

**«План Б Трэвл» ЖШС объектісі бойынша жоспарланған қызмет туралы
өтініш бойынша ұсыныстар мен ескертулердің ХАТТАМАСЫ (жиынтық
кесте)**

Хаттаманың жасалған күні: 14.12.2023 ж.

Хаттаманың жасалған орны: ЭРБК СҚО бойынша экология департаменті

Қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті органның атауы: ЭТРМ ЭРБК СҚО бойынша экология департаменті

Мүдделі мемлекеттік органдардың ескертулері мен ұсыныстарын жинау туралы хабарланған күні: 14.11.2023 ж.

Мүдделі мемлекеттік органдардың ескертулері мен ұсыныстарын беру мерзімі, көзделіп отырған қызмет жобасының атауы 14.11.2023-13.12.2023 ж.

Мүдделі мемлекеттік органдардың ескертулері мен ұсыныстарын жинақтау:

№	Мүдделі мемлекеттік орган	Ескерту немесе ұсыныс
1	«Айыртау ауданы әкімі аппараты» КММ	Ұсынылған жоқ.
2	«СҚО әкімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» КММ	ҚР Экологиялық кодексінің 233 бабының 3 тармағына сәйкес (әрі қарай – Кодекс) туристік операторлық және (немесе) туристік агенттік қызметті жүзеге асыратын адамдар ерекше қорғалатын табиғи аумақта туризмді жүзеге асыруды көздейтін туристік өнімді қалыптастыру және өткізу кезінде экологиялық туризмнің мынадай қағидаттарын басшылыққа алуға міндетті: 1) белгілі бір аумақта бір мезгілде болатын туристердің жоспарланған санының осындай аумаққа қатысты белгіленетін рекреациялық жүктемелерге сәйкестігі 2) қоршаған ортаға зиян келтірмеу; 3) қоршаған ортаға ең аз теріс әсер ететін көлік құралдарын таңдау; 4) қатты тұрмыстық қалдықтардың түзілуін барынша азайту және оларды жинау үшін белгіленген орындарға орналастыруды не ерекше қорғалатын табиғи аумақтардан өз бетінше әкетуді қамтамасыз ету; 5) туристерді баратын орындар туралы хабардар ету және олардағы тәртіп ережелері туралы нұсқау беру; 6) баратын аумақтарда және (немесе) олардың маңында тұрақты тұратын адамдарды турларды ұйымдастыруға және өткізуге және экономикалық пайда алуға тарту. Кодекстің 238 бабына сәйкес жеке және заңды тұлғалар жерді пайдалану кезінде жердің ластануына, жер бетінің қоқыстануына, топырақтың тозуына және сарқылуына жол бермеуі тиіс, сондай-ақ оның қайтымсыз жоғалуын болдырмау үшін қажет болған кезде топырақтың құнарлы қабатын алып тастауды және сақтауды қамтамасыз етуге міндетті. Кодекстің 381 бабына сәйкес экологиялық талаптар қалдықтардың пайда болуы болжанатын ғимараттарды, құрылыстарды, құрылыстарды және өзге де объектілерді жобалау кезінде көзделген, оларды салу (тұрғызу, құру) кезінде қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті

		орган және мемлекеттік орган белгілейтін қалдықтарды басқару саласындағы Қағидаларға, нормативтерге және талаптарға сәйкес осындай қалдықтарды жинауға арналған орындарды (алаңдарды) көздеу қажет халықтың санитариялық-эпидемиологиялық саламаттылығы саласында. Жоғарыда көрсетілген талаптарды орындау жөніндегі іс-шараларды көздеу.
3	«Қазақстан Республикасы денсаулық сақтау министрлігі санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы санитарлық-эпидемиологиялық бақылау департаменті» РММ	Ұсынылған жоқ.
4	«Қазақстан Республикасы экология және табиғи ресурстар министрлігі су ресурстары комитетінің су ресурстарын пайдалануды реттеу және қорғау жөніндегі Есіл бассейндік инспекциясы» РММ	Ұсынылған географиялық координаттарға сәйкес инспекция құрылыс учаскесі Шалқар ауылының, Айыртау ауданының, Солтүстік Қазақстан облысының, «Көкшетау» МҰТП РММ Шалқар орманшылығының аумағында орналасқанын анықтады, тиісінше ҚР Су кодексінің 19-бабына сәйкес ерекше қорғалатын табиғи аумақтардың су объектілерін қорғау және пайдалану режимі, сондай ақ олардағы қызмет шарттары Қазақстан Республикасының ерекше қорғалатын табиғи аумақтар туралы заңнамасында белгіленеді. Жоғарыда айтылғандардың негізінде ерекше қорғалатын табиғи аумақта объектілерді орналастыруға және кез келген қызмет түрлерін жүзеге асыруға келісу («Көкшетау МҰТП» РММ) инспекцияның құзыретіне кірмейтінін хабарлаймыз.
5	«ҚР Экология және табиғи ресурстар министрлігі Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің Солтүстік Қазақстан облыстық орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы» РММ	«Көкшетау» МҰТП РММ 2023 жылғы 16.01. № 3 «Туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру үшін жер учаскесін ұзақ мерзімді өтеулі пайдалану» шартымен (әрі қарай - шарт) «Б Трэвел Жоспары» ЖШС-не ауданы 2,33 га жер учаскесін берді. Жер учаскесі ҚР экология, геология және табиғи ресурстар министрінің 2022 жылғы 05.03. №73 бұйрығымен бекітілген мемлекеттік ұлттық табиғи парктерде туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру қағидаларын (әрі қарай - қағидалар) сақтай отырып, тендерлік негізде берілді. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты – туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру және «Глампинг № 2» объектісінің күрделі және уақытша ғимараттары мен құрылыстарын салу үшін (лот № 29). Бұрыштық нүктелердің берілген географиялық координаттары бойынша жер учаскесінің орналасқан жері 1- 53°10'25.44"С, 68°21'21.29"В 2- 53°1'19.98"С, 68°21'33.97"В, 3- 53°10'19.28"С, 68°21'32.45"В, 4- 53°10'18.39"С, 68°21'33.95"В, 5- 53°10'24.81"С, 68°21'34.41"В, «Көкшетау» МҰТП РММ Шалқар филиалы, орманшылық. Ақан-сері, 45-тоқсан, телімдер 8,34,61,64, Шалқар көлінің жағалауы, жер учаскесінің кадастрлық нөмірі (коды) – 15-157-046-007. 2023 жылғы «Көкшетау» МҰТП мониторингінің

		деректері бойынша Қызыл кітапқа енгізілген өсімдіктер аталған учаскеде өспейді. Согласно данных учетов диких животных ГНПП «Кокшетау», на территории филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горностай, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконоса, красноглазая черныш, дикий голубь, перепел, лебедь-шипун, лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль) из них 9 видов занесены в Красную книгу РК (лебедь-кликун, могильник, беркут, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль). Жоғарыда айтылғандарға байланысты, құрылыс жұмыстарын жүзеге асыру кезінде «Б Трэвел Жоспары» ЖШС «ерекше қорғалатын табиғи аумақтар туралы» 2006 жылғы 7 шілдедегі №175 және «жануарлар дүниесін қорғау, өсімін молайту және пайдалану туралы» 2004 жылғы 9 шілдедегі №593 Қазақстан Республикасының Заңдарын басшылыққа алуы қажет. «Жануарлар дүниесін қорғау, өсімін молайту және пайдалану туралы» 2004 жылғы 9 шілдедегі №593 ҚР Заңының 12 және 17-баптарының талаптарына сәйкес жануарлар дүниесінің жай-күйіне, мекендеу ортасына, көбею жағдайларына және жануарлардың көші-қон жолдарына әсер ететін немесе әсер етуі мүмкін қызмет талаптарды, оның ішінде Экологиялық, жануарлар дүниесінің, оның тіршілік ету ортасының сақталуын және өсімін молайтуды және келтірілген және келтірілген зиянның, оның ішінде сөзсіз зиянның орнын толтыруды қамтамасыз ететін. Сондай-ақ елді мекендерді, кәсіпорындарды, құрылыстарды және басқа да объектілерді орналастыру, жобалау және салу, өндірістік процестерді жүзеге асыру және көлік құралдарын пайдалану, қолданыстағы технологиялық процестерді жетілдіру және енгізу, пайдаланылмайтын, жағалаудағы, батпақты, бұталы аумақтарды шаруашылық айналымға енгізу, жерді мелиорациялау, орман ресурстары мен су объектілерін пайдалану, геологиялық-барлау жұмыстары, пайдалы қазбаларды өндіру, ауыл шаруашылығы жануарларын жаю және айдау орындарын анықтау, туристік маршруттарды әзірлеу және халықтың жаппай демалатын орындарын ұйымдастыру жануарлар дүниесі объектілерінің мекендеу ортасын және көбею жағдайларын, көші-қон жолдары мен жануарлардың шоғырлану орындарын сақтау жөніндегі іс-шаралар көзделуге және жүзеге асырылуға, сондай-ақ жабайы жануарлардың мекендеу ортасы ретінде ерекше құндылығы бар учаскелерге қол сұғылмаушылық қамтамасыз етілуге тиіс. «Көкшетау» МҰТП РММ ұсынған деректерге сәйкес
--	--	--

		туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру үшін «Глампинг №2» объектісінің күрделі және уақытша ғимараттары мен құрылыстарын салу жөніндегі жоспарланған қызмет туралы «Б Трэвел Жоспары» ЖШС өтініші өтініштің мынадай тармақтарын қоспағанда, жасалған 2023 жылғы 16.01. № 3 шарттың және 2022 жылғы 05.03. №73 қағидалардың талаптарына сәйкес келеді: 6-тармақ. Жоспарланған қызмет үшін болжамды техникалық және технологиялық шешімдердің қысқаша сипаттамасы-объектіде 10 адамға белгіленген пайдалану нормасы (рекреациялық жүктеме) асыра бағаланды. 7 тармақ. Жоспарланған қызметті іске асыруды бастаудың және оны аяқтаудың болжамды мерзімдері (объектіні салуды, пайдалануды және кейіннен кәдеге жаратуды қоса алғанда) – 2023 жылғы 16.01. № 3 шартқа және 2022 жылғы 05.03. № 73 қағидаларға сәйкес - ЖСҚ - ға ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алған сәттен бастап құрылысты бастау, құрылысты аяқтау-оң нәтиже алған сәттен бастап күнтізбелік үш жыл ішінде көзделген ЖСҚ-ға ведомстводан тыс кешенді сараптаманың қорытындылары.
6	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары басқармасы «КММ»	Ескертулер мен ұсыныстар жоқ. Бұл ретте, Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 122-бабының 3-тармағына сәйкес ерекше қорғалатын табиғи аумақтар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен және шарттарда ғылыми, мәдени-ағарту, оқу, туристік және рекреациялық, шектеулі шаруашылық мақсаттар үшін пайдаланылуы мүмкін екенін хабарлаймыз. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтарда мәдени-ағарту іс-шараларын өткізу үшін мұражайлар, дәрістер, экспозициялар, демонстрациялық учаскелер және басқа да қажетті объектілер құрылуы мүмкін. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтарда туризм және рекреация жүргізу үшін арнайы учаскелер бөлінеді, олар туристік соқпақтармен, қарау алаңдарымен, бивач алаңдарымен, көлікке арналған тұрақтармен, кемпингтермен, шатырлы лагерьлермен, қонақ үйлермен, мотельдермен, туристік базалармен, қоғамдық тамақтану, сауда және басқа да мәдени-тұрмыстық мақсаттағы объектілермен жабдықталады. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтардағы туристік және рекреациялық қызмет оларды қорғау режимдерін ескере отырып шектеледі және Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес реттеледі. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтарды шектеулі шаруашылық мақсаттарда пайдалануға арнайы бөлінген учаскелерде ғана рұқсат етілуі мүмкін. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтар «ерекше қорғалатын табиғи аумақтар туралы» Қазақстан Республикасының Заңында көзделген тәртіппен және шарттарда ғылыми, мәдени-ағарту, оқу, туристік, рекреациялық және шектеулі шаруашылық мақсаттар үшін пайдаланылуы мүмкін
7	"Солтүстік Қазақстан	Географиялық координаттар шекарасында: 1 нүкте

	облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы" КММ	53°10' 25.44" С.Ш., 68° 21'21.29" В.Д.; 2-нүкте 53°10' 19.98" С.Ш., 68°21' 33.97" В.Д., 3-нүкте 53°10' 19.28" С.Ш., 68° 21' 32.45" В.Д., 4-нүкте 53°10' 18.39" С.Ш., 68° 21' 33.95" В.Д., 5-нүкте 53°10' 24.81" С.Ш., 68° 21' 34.41" В.Д., Сібір жаралы жерленген мал қорымдары жоқ.
8	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы» КММ	Ескертулер мен ұсыныстар жоқ.
9	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің мәдениет, тілдерді дамыту және архив ісі басқармасы» КММ	Аумақтарды игеру кезінде жер учаскелері бөлінгенге дейін тарихи-мәдени мұра объектілерін анықтау бойынша археологиялық жұмыстар жүргізілуі тиіс. Археологиялық жұмыстарды жүзеге асыру тәртібі мен шарттары «археологиялық жұмыстарды жүзеге асыру ережелері мен шарттары» Қазақстан Республикасы Мәдениет және спорт министрінің 2020 жылғы 17 сәуірдегі № 95 бұйрығына сәйкес регламенттелген. Жергілікті және Республикалық маңызы бар тарих және мәдениет ескерткіштерінің орналасқан жері туралы ақпаратты «Әділет» ЖЗШ (Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің 2020 жылғы 12 мамырдағы № 111 Қаулысы) арқылы алуға болатынын қосымша хабарлаймыз. Баяндалғанның негізінде тарихи-мәдени мұра объектілерінің болуы немесе болмауы туралы мәселе бөлінген жер учаскесінде орындалған археологиялық жұмыс туралы ғылыми есеп берілгеннен кейін қаралатын болады.
10	«Экология және табиғи ресурстар министрлігі экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы бойынша экология департаменті» РММ	1. Объектінің ауыз сумен және шаруашылық-ауыз сумен жабдықтау мақсатында пайдаланылатын жерасты су объектілерінің су жинау алаңдарында, сондай-ақ аумақтарда орналасуын болдырмау қажет. 2. Жоспарланған қызметті жүзеге асыру кезінде су, оның ішінде жер асты, атмосфералық ауа, топырақ, жануарлар мен өсімдіктер әлемі үшін қауіп-қатерді болдырмау қажет. 3. 8-тармақта құрылыс және пайдалану кезеңінде шаруашылық-тұрмыстық қажеттіліктер үшін ұңғымадан суды пайдалану жоспарланғаны көрсетілген. ҚР Су кодексінің 66-бабына сәйкес жер асты суларын алуға арнайы су пайдалануға рұқсаттың міндетті түрде болуын көздеу қажет. 4. ҚР ЭК 220,221,224-бабына сәйкес су объектілерін пайдалану бойынша экологиялық талаптарды орындауды көздеу қажет. 5. ЗНД құрылыс жұмыстарын жүргізу кезеңінде ПРС пен топырақты қазу көзделетіні көрсетілген. Құрылыс жұмыстарын жүргізу кезінде топырақтың құнарлы қабатын алу кезінде оны сақтау және ҚР ЭК 238-бабына сәйкес одан әрі пайдалану жөніндегі іс-шараларды көздеу, сондай-ақ ПРС алу кезінде шаңды басу жөніндегі іс-шараларды көздеу қажет. 6. Жоспарланған қызметті жүзеге асыру кезінде ҚР ЭК 238-бабына сәйкес жерді пайдалану кезінде экологиялық талаптардың орындалуын көздеу қажет.

		7. ЗНД барлық заттар бойынша шығарындылар нормативтері 2023 жылға белгіленгені көрсетілген. Алайда, ҚМЖ кезеңі, ЗА 7-тармағына сәйкес, 2024 жылдың сәуірінен 2025 жылдың желтоқсанына дейін, 2026 жылдың қаңтарынан бастап басталады. 8. Қоршаған ортаның ластануына жол бермеу және (немесе) оның салдарын жою жөніндегі авариялық жағдайлар кезіндегі іс-қимыл жоспарын әзірлеу. 9. Кодекске 4-қосымшаға сәйкес іс-шараларды, сондай-ақ қоршаған ортаға қолайсыз әсер етудің ықтимал нысандарының алдын алу, болдырмау және азайту, сондай-ақ оның зардаптарын жою бойынша ұсынылатын шараларды енгізуді көздеу: атмосфералық ауаны қорғау; су экожүйелеріне әсер етуден қорғау; су объектілерін қорғау; жерді қорғау; жануарлар мен өсімдіктер дүниесін қорғау; радиациялық, биологиялық және химиялық қауіпсіздік; басқару жүйелерін және ең жақсы қолжетімді технологияларды енгізу. 10. ҚР экология, геология және табиғи ресурстар министрінің м. а. 2021 жылғы 6 тамыздағы № 314 бұйрығымен бекітілген «қалдықтар жіктеуішіне» сәйкес барлық қалдықтарды жіктеуді жүргізу және барлық түзілетін қалдықтарды қайта өңдеу, кәдеге жарату әдістерін айқындау. 11. Қалдықтарды қауіпсіз сақтау және араластыруға жол бермеу үшін ҚР заңнамасының талаптарына сәйкес қалдықтарды уақытша жинақтау объектілерін көздеу. 12. Өндірістік жұмыстарды жүргізу кезінде "жануарлар дүниесін қорғау, өсімін молайту және пайдалану туралы" Қазақстан Республикасының 2004 жылғы 09 шілдедегі №593 Заңының 17-бабының талаптарын сақтауды қамтамасыз ету қажет. 13. «Көкшетау» МҰТП РММ аумағында көзделіп отырған қызметке байланысты «ерекше қорғалатын табиғи аумақтар туралы» ҚР Заңында көзделген талаптар мен шарттарды көздеу қажет.
11	Мүдделі жұртшылық	Ұсынылған жоқ.

Протокол
(сводная таблица) предложений и замечаний по Заявлению о намечаемой
деятельности по объекту ТОО «План Б Трэвл»

Дата составления протокола: 14.12.2023 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 14.11.2023 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, наименование проекта намечаемой деятельности: 14.11.2023-13.12.2023 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение
1	КТУ «Аппарат акима Айыртауского района»	Не представлено
2	КТУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	В соответствии с п.3 ст.233 Экологического кодекса РК (далее - Кодекс) лица, осуществляющие туристскую операторскую и (или) туристскую агентскую деятельность, при формировании и реализации туристского продукта, предполагающего осуществление туризма на особо охраняемой природной территории, обязаны руководствоваться следующими принципами экологического туризма: 1) соответствие планируемого количества туристов, одновременно пребывающих на определенной территории, рекреационным нагрузкам, устанавливаемым в отношении такой территории 2) недопущение причинения вреда окружающей среде; 3) выбор транспортных средств, оказывающих наименьшее негативное воздействие на окружающую среду; 4) минимизация образования твердых бытовых отходов и обеспечение их размещения в установленных для их сбора местах либо самостоятельного вывоза с особо охраняемых природных территорий; 5) информирование туристов о посещаемых местах и инструктаж о правилах поведения в них; 6) вовлечение лиц, постоянно проживающих на посещаемых территориях и (или) около них, в организацию и проведение туров и получение экономических выгод. В соответствии ст.238 Кодекса физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламление земной поверхности, деградацию и истощение почв, а также обязаны обеспечить снятие и сохранение плодородного слоя почвы, когда это необходимо для предотвращения его безвозвратной утери. Ст.381 Кодекса экологическими требованиями предусмотрено при проектировании зданий, строений,

		сооружений и иных объектов, при строительстве (возведении, создании) которых предполагается образование отходов, необходимо предусматривать места (площадки) для сбора таких отходов в соответствии с правилами, нормативами и требованиями в области управления отходами, устанавливаемыми уполномоченным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения. Предусмотреть мероприятия по исполнению вышеуказанных требований.
3	РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»	Не представлено
4	РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»	Согласно представленным географическим координатам Инспекцией установлено, что участок строительства расположен на территории с. Шалкар, Айыртауского района, Северо-Казахстанской области, Шалкарском лесничестве РГУ ГНПП «Кокшетау», соответственно согласно ст. 19 Водного кодекса РК режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях. На основании вышеизложенного сообщаем, что согласование на размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемой природной территории (РГУ «ГНПП Кокшетау») не входит в компетенции Инспекции.
5	РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»	РГУ ГНПП «Кокшетау» договором от 16.01.2023 года № 3 «Долгосрочное возмездное пользование земельным участком для осуществления туристской и рекреационной деятельности» (далее - договор) предоставил ТОО «План Б Трэвел» земельный участок площадью 2,33 га. Земельный участок предоставлен на тендерной основе с соблюдением Правил осуществления туристской и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках, утвержденных приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 05.03.2022 года №73 (далее - Правила). Целевое назначение земельного участка – для осуществления туристской и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глэмпинг № 2» (лот № 29). Местонахождение земельного участка по предоставленным географическим координатам угловых точек 1- 53°10'25.44"С, 68°21'21.29"В 2- 53°11'19.98"С,

	68°21'33.97"В, 3- 53°10'19.28"С, 68°21'32.45"В, 4- 53°10'18.39"С, 68°21'33.95"В, 5- 53°10'24.81"С, 68°21'34.41"В, Шалкарский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество им. Акан - сері, квартал 45, выдела 8,34,61,64, берег озера Шалкар, кадастровый номер земельного участка (код) – 15-157-046-007. По данным мониторинга ГНПП «Кокшетау» редких и краснокнижных растений за 2023 год, на указанном участке растения, занесенные в Красную книгу, не произрастают. Согласно данных учетов диких животных ГНПП «Кокшетау», на территории филиала встречаются 16 видов млекопитающих (асканийский олень, сибирская косуля, кабан, лисица, корсак, рысь, заяц-беляк, заяц-русак, степной хорек, ласка, американская норка, горноста́й, белка, барсук, ондатра, лесная куница), из них 1 вид занесен в Красную книгу РК (лесная куница), 27 видов птиц (тетерев, белая куропатка, серая куропатка, утка серая, серый гусь, лысуха, большой кроншнеп, бекас, веретенник, огарь, кряква, чирок свистунок, шилохвость, широконо́ска, красногла́вая чернеть, дикий голу́бь, перепел, лебе́дь-шипун, лебе́дь-кликун, моги́льник, берку́т, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль)из них 9 видов занесены в Красную книгу РК(лебе́дь-кликун, моги́льник, берку́т, орлан-белохвост, журавль красавка, стрепет, скопа, филин, серый журавль). В связи с вышеизложенным, при осуществлении строительных работ, ТОО «План Б Трэвел» необходимо руководствоваться Законами Республики Казахстан №175 от 7 июля 2006 года «Об особо охраняемых природных территориях» и №593 от 9 июля 2004 года «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира». В соответствии с требованием статей 12 и 17 Закона РК №593 от 9 июля 2004 года «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного. Так же при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и
--	--

		осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. Согласно данных предоставленных РГУ ГНПП «Кокшетау» заявление ТОО «План Б Трэвел» о намечаемой деятельности по строительству капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Глэмпинг №2» для осуществления туристской и рекреационной деятельности соответствует требованиям заключенного договора от 16.01.2023 года № 3 и Правил от 05.03.2022 года №73, за исключением следующих пунктов Заявления: Пункт 6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности – завышена установленная норма пользования (рекреационная нагрузка) на объекте на 10 человек. Пункт 7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию и постутилизацию объекта) – согласно договора от 16.01.2023 года № 3 и Правил от 05.03.2022 года № 73 предусмотрено начало стройки - с момента получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы на ПСД, завершение строительства - в течение трех календарных лет с момента получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы на ПСД.
6	КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо – Казахстанской области»	Замечания и предложения отсутствуют. При этом, сообщаем, что в соответствии пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских и рекреационных, ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Для проведения культурно-просветительных мероприятий на особо охраняемых природных территориях могут создаваться музеи, лектории, экспозиции, демонстрационные участки и другие необходимые объекты. Для проведения туризма и рекреации на особо охраняемых природных территориях выделяются специальные участки, которые оборудуются туристскими тропами, смотровыми площадками, бивачными полянами, стоянками для транспорта, кемпингами, палаточными лагерями, гостиницами, мотелями, туристскими базами, объектами общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения. Туристская и рекреационная деятельность на особо охраняемых природных территориях ограничивается с учетом режимов их охраны и регулируется в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

		Использование особо охраняемых природных территорий в ограниченных хозяйственных целях может допускаться исключительно на специально выделенных участках с заказным режимом и регулируемым режимом хозяйственной деятельности. Особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских, рекреационных и ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях»
7	КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»	В границах географических координат: 1 точка 53°10' 25.44" С.Ш., 68° 21' 21.29" В.Д.; 2-точка 53°10' 19.98" С.Ш., 68° 21' 33.97" В.Д., 3-точка 53°10' 19.28" С.Ш., 68° 21' 32.45" В.Д., 4-точка 53°10' 18.39" С.Ш., 68° 21' 33.95" В.Д., 5-точка 53°10' 24.81" С.Ш., 68° 21' 34.41" В.Д., скотомогильники с сибиреязвенными захоронениями отсутствуют.
8	КГУ «Управление предпринимательства и индустриально-инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Замечания и предложения отсутствуют
9	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата Северо-Казахстанской области»	При освоении территорий до отвода земельных участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия. Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условий осуществления археологических работ». Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111). На основании изложенного, вопрос о наличии либо отсутствии объектов историко-культурного наследия будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.
10	РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов»	1. Необходимо исключить расположение объекта на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются в целях питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также на территориях. 2. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо исключить риск для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира. 3. В п.8 указано, что на период строительства и эксплуатации для хозяйственно-бытовых нужд планируется использовать воду из скважины. Необходимо предусмотреть обязательное наличие разрешения на специальное водопользование на забор подземных вод в

		соответствии со ст.66 Водного Кодекса РК. 4. Необходимо предусмотреть выполнение экологических требований по использованию водных объектов согласно ст. 220,221,224 ЭК РК 5. В ЗНД указано, что на период проведения строительных работ предполагается выемка ПРС и грунта. При снятии плодородного слоя почвы при проведении строительных работ, необходимо предусмотреть мероприятия по его сохранению и дальнейшему использованию согласно ст. 238 ЭК РК, а также предусмотреть мероприятия по пылеподавлению при снятии ПРС. 6. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель в соответствии со ст.238 ЭК РК. 7. В ЗНД указано что, по всем веществам нормативы выбросов ЗВ установлены на 2023 год. Однако период СМР, согласно п.7 ЗНД проводятся с апреля 2024 г. по декабрь 2025, Начало эксплуатации с января 2026 г. 8. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды. 9. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий. 10. Провести классификацию всех отходов в соответствии с «Классификатором отходов» утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов. 11. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов. 12. При проведении производственных работ необходимо обеспечить соблюдение требований статьи 17 Закона Республики Казахстан от 09 июля 2004 года №593 "Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира". 13. В связи с тем, что намечаемая деятельность на территории РГУ ГНПП «Кокшетау» необходимо предусмотреть требования и условия предусмотренные Законом РК «Об особо охраняемых природных территориях».
11	Заинтересованная общественность	Не представлено

