

«Aydana toup Online»

**ЖШС объектісі бойынша жоспарланған қызмет туралы өтініш бойынша
ұсыныстар мен ескертулердің ХАТТАМАСЫ (жиынтық кесте)**

Хаттаманың жасалған күні: 08.12.2023 ж.

Хаттаманың жасалған орны: ЭРБК СҚО бойынша экология департаменті

Қоршаған ортаны қорғау саласындағы уәкілетті органның атауы: ЭТРМ ЭРБК СҚО бойынша экология департаменті

Мүдделі мемлекеттік органдардың ескертулері мен ұсыныстарын жинау туралы хабарланған күні: 07.11. 2023 ж.

Мүдделі мемлекеттік органдардың ескертулері мен ұсыныстарын беру мерзімі, көзделіп отырған қызмет жобасының атауы: 07.11.2023-06.11.2023

Мүдделі мемлекеттік органдардың ескертулері мен ұсыныстарын жинақтау:

№	Мүдделі мемлекеттік орган	Ескерту немесе ұсыныс
1	«Айыртау ауданы әкімі аппараты» КММ	Ұсынылған жоқ.
2	«СҚО әкімдігінің табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» КММ	ҚР Экологиялық кодексінің 233 бабының 3 тармағына сәйкес (әрі қарай - Кодекс) туристік операторлық және (немесе) туристік агенттік қызметті жүзеге асыратын адамдар ерекше қорғалатын табиғи аумақта туризмді жүзеге асыруды көздейтін туристік өнімді қалыптастыру және өткізу кезінде экологиялық туризмнің мынадай қағидаттарын басшылыққа алуға міндетті: 1) белгілі бір аумақта бір мезгілде болатын туристердің жоспарланған санының осындай аумаққа қатысты белгіленетін рекреациялық жүктемелерге сәйкестігі; 2) қоршаған ортаға зиян келтірмеу; 3) қоршаған ортаға ең аз теріс әсер ететін көлік құралдарын таңдау; 4) қатты тұрмыстық қалдықтардың түзілуін барынша азайту және оларды жинау үшін белгіленген орындарға орналастыруды не ерекше қорғалатын табиғи аумақтардан өз бетінше әкетуді қамтамасыз ету; 5) туристерді баратын орындар туралы хабардар ету және олардағы тәртіп ережелері туралы нұсқау беру; 6) баратын аумақтарда және (немесе) олардың маңында тұрақты тұратын адамдарды турларды ұйымдастыруға және өткізуге және экономикалық пайда алуға тарту. Кодекстің 238 бабына сәйкес, жеке және заңды тұлғалар жерді пайдалану кезінде жердің ластануына, жер бетінің қоқыстануына, топырақтың тозуына және сарқылуына жол бермеуі тиіс, сондай-ақ оның қайтымсыз жоғалуын болдырмау үшін қажет болған кезде топырақтың құнарлы қабатын алып тастауды және сақтауды қамтамасыз етуге міндетті. Жоғарыда көрсетілген талаптарды орындау жөніндегі іс-шараларды көздеу.

3	«Қазақстан Республикасы денсаулық сақтау министрлігі санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы санитарлық-эпидемиологиялық бақылау департаменті» РММ	Ұсынылған жоқ.
4	«Қазақстан Республикасы экология және табиғи ресурстар министрлігі су ресурстары комитетінің су ресурстарын пайдалануды реттеу және қорғау жөніндегі Есіл бассейндік инспекциясы» РММ	Ұсынылған жоқ.
5	«ҚР Экология және табиғи ресурстар министрлігі Орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі комитетінің Солтүстік Қазақстан облыстық орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы» РММ	«Көкшетау» МҰТП РММ 2022 жылғы 02.12. № 14 «туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру үшін жер учаскесін ұзақ мерзімді өтеулі пайдалану» шартымен (әрі қарай - шарт) «Aydana tour Online» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі, 010000, Қазақстан Республикасы, Астана қаласы, «Есіл» ауданы, Сығанақ көшесі, № 58 үй, салынған үй-жай 15, 190940015720, НИШАНБАЕВ Талғат Сейфуллаұлы, +77172999400, olzhas.seydakhmetov@gmail.com. Жер учаскесі ҚР экология, геология және табиғи ресурстар министрінің 2022 жылғы 05.03. № 73 бекітілген бұйрығымен (әрі қарай - ереже). мемлекеттік ұлттық табиғи парктерде туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру қағидаларын сақтай отырып, тендерлік негізде берілді Жер учаскесінің нысаналы мақсаты – туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру және «№ 6 Эко-қонақ үй» объектісінің күрделі және уақытша ғимараттары мен құрылыстарын салу үшін. Жер учаскесінің орналасқан жері- «Көкшетау» МҰТП РММ Арықбалық филиалы, Қарауылтөбе орманшылығы, 10-тоқсан, жер учаскесінің 1,3,22,23, кадастрлық нөмірі (коды) - 15-157-046-079. Объектіде белгіленген пайдалану нормасы (рекреациялық жүктеме) - бір учаскеге бір мезгілде 10 адам жыл бойы. «Aydana tour Online» ЖШС «№ 6 Эко-қонақ үй» объектісінің аумағында күрделі және уақытша ғимараттар мен құрылыстар салуды көздейді. «Aydana tour Online» ЖШС «№ 6 Эко-қонақ үй» объектісінің аумағында күрделі және уақытша ғимараттар мен құрылыстар салуды көздейді «№ 6 Эко-қонақ үй» объектісінің күрделі және уақытша ғимараттары мен құрылыстарының құрылысына сәйкес берілген аумақты функционалдық аймақтарға бөлуді сақтай отырып

		көзделген. Күрделі үйлер салу және маусымдық пайдаланылатын қонақ үйлерді орналастыру шектеулі шаруашылық қызмет аймағында, күрделі үйлер - Шалқар көлі суының қиылысынан кемінде 150 метр қашықтықта көзделген. Электрмен жабдықтау-техникалық шарттарға сәйкес трансформатор «Aydana tour Online» ЖШС демалыс базасының аумағында орналасқан Ауыз сумен және техникалық қажеттіліктер үшін сумен қамтамасыз ету ұңғыманы бұрғылау жоспарлануда. «№6 Эко-қонақ үй» объектісінде шаруашылық-тұрмыстық сумен жабдықтауды су бұру үшін септик көзделген, бұдан әрі ағындар ассенизаторлық машинамен әкетіледі. Қатты тұрмыстық қалдықтарды (ҚТҚ) жинау жабдықталған алаңдарда орнатылған контейнерлерге (ҚТҚ бөлек жинау)көзделген. Жоспарланған қызметті іске асыруды бастаудың болжамды мерзімдері және оның аяқталуы (құрылысты, пайдалануды қоса алғанда): құрылыстың басталуы – 2024 жылғы сәуір, құрылыстың аяқталуы – 2024 жылғы желтоқсан, пайдаланудың басталуы – 2025 жылғы қаңтар. Осы мерзімдер 2022 ж. 05.03. № 73 Қағидалардың талаптарына және шарттық талаптарға сәйкес келеді: шарт жасалған күннен бастап бір күнтізбелік жыл ішінде ЖСҚ әзірлеу, ЖСҚ-ға ведомстводан тыс кешенді сараптаманың оң қорытындысын алған сәттен бастап үш күнтізбелік жыл ішінде құрылысты аяқтау. Жабайы жануарларды есепке алу деректеріне сәйкес Филиал аумағында Қазақстан Республикасының қызыл кітабына енгізілген жануарлар түрлері кездеседі, атап айтқанда орман сусары, кликун аққуы, сұр тырна, красавка тырна, могоильник, бүркіт, ақ құйрықты бүркіт, стрепет, , скопа, филин. Жоғарыда айтылғандарға байланысты құрылыс жұмыстарын жүзеге асыру кезінде өтініш беруші «жануарлар дүниесін қорғау, өсімін молайту және пайдалану туралы» Қазақстан Республикасының 2004 жылғы 9 шілдедегі №593 Заңын (әрі қарай - Заң) басшылыққа алуы қажет. Заңның 12-бабының және 17-бабының талаптарына сәйкес жануарлар дүниесінің жай-күйіне, тіршілік ету ортасына, көбею жағдайларына және жануарлардың көші-қон жолдарына әсер ететін немесе әсер етуі мүмкін қызмет, оның ішінде жануарлар дүниесінің, оның мекендеу ортасының сақталуы мен өсімін молайтуды және келтірілген және келтірілген зиянның орнын толтыруды қамтамасыз ететін экологиялық талаптар сақтала отырып жүзеге асырылуға тиіс, оның ішінде сөзсіз. Сондай-ақ елді мекендерді, кәсіпорындарды, құрылыстарды және басқа да объектілерді орналастыру, жобалау және салу, өндірістік процестерді жүзеге асыру және көлік құралдарын пайдалану, қолданыстағы технологиялық процестерді жетілдіру және енгізу, пайдаланылмайтын, жағалаудағы, батпақты, бұталы аумақтарды шаруашылық айналымға енгізу, жерді
--	--	---

		мелиорациялау, орман ресурстары мен су объектілерін пайдалану, геологиялық- барлау жұмыстары, пайдалы қазбаларды өндіру, ауыл шаруашылығы жануарларын жаю және айдау орындарын анықтау, туристік маршруттарды әзірлеу және халықтың жаппай демалатын орындарын ұйымдастыру жануарлар дүниесі объектілерінің мекендеу ортасын және көбею жағдайларын, көші-қон жолдары мен жануарлардың шоғырлану орындарын сақтау жөніндегі іс-шаралар көзделуге және жүзеге асырылуға, сондай-ақ жабайы жануарлардың мекендеу ортасы ретінде ерекше құндылығы бар учаскелерге қол сұғылмаушылық қамтамасыз етілуге тиіс. Осылайша, «Aydana tour Online» ЖШС-нің туристік және рекреациялық қызметті жүзеге асыру үшін «Эко-отель № 6» объектісінің күрделі және уақытша ғимараттары мен құрылыстарын салу жөніндегі жоспарланған қызметі туралы өтініші жасалған 2022 жылғы 02.12. № 14 шарттың және 2022 жылғы 05.03. №73 қағидалардың талаптарына сәйкес келеді.
6	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ауыл шаруашылығы және жер қатынастары басқармасы «КММ»	Ескертулер мен ұсыныстар жоқ. Бұл ретте, Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 122-бабының 3-тармағына сәйкес ерекше қорғалатын табиғи аумақтар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен және шарттарда ғылыми, мәдени-ағарту, оқу, туристік және рекреациялық, шектеулі шаруашылық мақсаттар үшін пайдаланылуы мүмкін екенін хабарлаймыз. Мәдени-ағартушылық іс-шаралар жүргізу үшін ерекше қорғалатын табиғи аумақтарда мұражайлар, лекторийлер, экспозициялар, демонстрациялық учаскелер мен басқа да қажетті объектілер құрылуы мүмкін. Туризм үшін және рекреация жүргізу үшін ерекше қорғалатын табиғи аумақтарда туристік соқпақтармен, көрсетілім алаңдарымен, қосынды алаңқайлармен, көлік тұрақтарымен, кемпингтермен, шатырлы лагерьлермен, қонақүйлермен, мотельдермен, туристік базалармен, қоғамдық тамақтандыру, сауда және басқа да мәдени-тұрмыстық мақсаттағы объектілермен жабдықталатын арнайы учаскелер бөліп шығарылады. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтарда туристік және рекреациялық қызмет оларды қорғау режимі ескеріле отырып шектеледі және Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес реттеледі. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтарды шектеулі шаруашылық мақсаттарында пайдалануға тапсырыс режимімен және шаруашылық қызметті реттеу режимімен арнайы бөлінген учаскелерде ғана жол берілуі мүмкін. Ерекше қорғалатын табиғи аумақтар «Ерекше қорғалатын табиғи аумақтар туралы» Қазақстан Республикасының Заңында көзделген тәртіппен және шарттарда ғылыми, мәдени-ағарту, оқу, туристік, рекреациялық және шектеулі шаруашылық мақсаттар үшін пайдаланылуы мүмкін.
7	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің	2019 жылғы 26 желтоқсандағы № 288-VI ҚРЗ «тарихи-мәдени мұра объектілерін қорғау және пайдалану туралы»

	мәдениет, тілдерді дамыту және мұрағат ісі басқармасы» КММ	Қазақстан Республикасы Заңының 30-бабына сәйкес аумақтарды игеру кезінде жер учаскелері бөлінгенге дейін тарихи-мәдени мұра объектілерін анықтау бойынша археологиялық жұмыстар жүргізілуі тиіс Археологиялық жұмыстарды жүзеге асыру тәртібі мен шарттары «археологиялық жұмыстарды жүзеге асыру ережелері мен шарттары» Қазақстан Республикасы Мәдениет және спорт министрінің 2020 жылғы 17 сәуірдегі № 95 бұйрығына сәйкес регламенттелген. Жергілікті және Республикалық маңызы бар тарих және мәдениет ескерткіштерінің орналасқан жері туралы ақпаратты «Әділет» ЖЗШ (Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің 2020 жылғы 12 мамырдағы № 111 Қаулысы) арқылы алуға болатынын қосымша хабарлаймыз. Баяндалғанның негізінде тарихи-мәдени мұра объектілерінің болуы немесе болмауы туралы мәселе бөлінген жер учаскесінде орындалған археологиялық жұмыс туралы ғылыми есеп берілгеннен кейін қаралатын болады.
8	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің кәсіпкерлік және индустриялық-инновациялық даму басқармасы» КММ	Ескертулер мен ұсыныстар жоқ.
9	«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің ветеринария басқармасы» КММ	«Aydana Tour Online» ЖШС қызметі жоспарланған жер учаскесінде «Имантау көлінің жағасында «№ 6 Эко-қонақ үйдің құрылысы» , Солтүстік Қазақстан облысы, Айыртау ауданы, «Көкшетау» МҰТП РММ, Арықбалық филиалы, «Қарауылтөбе» орманшылығы 10-тоқсан, телім 1,3,22,23, 1 нүкте 52°57' 45.33" С.Ш., 68° 19'32.78" В.Д.; 2-нүкте 52°57' 42.59" С.Ш., 68° 19'31.43" В.Д., 3-нүкте 52°57' 46.10" С.Ш., 68° 19' 26.73" В.Д., 4-нүкте 52°57' 43.83" С.Ш., 68° 19' 24.90" В.Д., географиялық координаттарының шекараларында, сібіржарасы көмінділері бар мал қорымдары жоқ екенін хабарлайды.
10	«Экология және табиғи ресурстар министрлігі экологиялық реттеу және бақылау комитетінің Солтүстік Қазақстан облысы бойынша экология департаменті» РММ	1. Объектінің ауыз сумен және шаруашылық-ауыз сумен жабдықтау мақсатында пайдаланылатын жерасты су объектілерінің су жинау алаңдарында, сондай-ақ аумақтарда орналасуын болдырмау қажет. 2. Жоспарланған қызметті жүзеге асыру кезінде су, оның ішінде жер асты, атмосфералық ауа, топырақ, жануарлар мен өсімдіктер әлемі үшін қауіп-қатерді болдырмау қажет. 3. ҚР ЭК 220, 221, 224-баптарына сәйкес су объектілерін пайдалану бойынша экологиялық талаптарды орындауды көздеу қажет. 4. ҚҚ-да құрылыс жұмыстарын жүргізу кезеңінде ПРС пен топырақты қазу көзделетіні көрсетілген. Құрылыс жұмыстарын жүргізу кезінде топырақтың құнарлы қабатын алу кезінде оны сақтау және ҚР ЭК 238-бабына сәйкес одан әрі пайдалану жөніндегі іс-шараларды көздеу, сондай-ақ ПРС алу және сусымалы құрылыс материалдарын сақтау кезінде шаңды басу жөніндегі іс-шараларды көздеу. 5. Жоспарланған қызметті жүзеге асыру кезінде ҚР ЭК 238-бабына сәйкес жерді пайдалану кезінде экологиялық талаптардың орындалуын көздеу қажет. 6. Қоршаған ортаның ластануына жол бермеу және

		(немесе) оның салдарын жою жөніндегі авариялық жағдайлар кезіндегі іс-қимыл жоспарын әзірлеу. 7. Жоспарланған қызметтің аумағында ҚР Қызыл кітабына енгізілген жабайы жануарлардың түрлері кездесетіндігіне байланысты жобалық шешімдерді жануарлар дүниесі объектілерінің тіршілік ету ортасы мен көбею жағдайларын, көші-қон жолдары мен жануарлардың шоғырлану орындарын сақтау, сондай-ақ жабайы жануарлардың мекендеу ортасы ретінде ерекше құндылығы бар учаскелерге қол сұғылмаушылықты қамтамасыз ету жөніндегі әзірленген іс-шаралармен келісу қажет жануарлар дүниесін қорғау, өсімін молайту және пайдалану саласындағы уәкілетті мемлекеттік органы бар жануарларды 12, 17 10 «жануарлар дүниесін қорғау, өсімін молайту және пайдалану туралы» 2004 жылғы 9 шілдедегі № 593 Қазақстан Республикасының Заңы. ҚР ЭК 257-бабының талаптарын сақтауды көздеу қажет. 8. Кодекске 4-қосымшаға сәйкес іс-шараларды, сондай-ақ қоршаған ортаға қолайсыз әсер етудің ықтимал нысандарының алдын алу, болдырмау және азайту, сондай-ақ оның зардаптарын жою бойынша ұсынылатын шараларды енгізуді көздеу: атмосфералық ауаны қорғау; су экожүйелеріне әсер етуден қорғау; су объектілерін қорғау; жерді қорғау; жануарлар мен өсімдіктер дүниесін қорғау; радиациялық, биологиялық және химиялық қауіпсіздік; басқару жүйелерін және ең жақсы қолжетімді технологияларды енгізу. 9. ҚР экология, геология және табиғи ресурстар министрінің м. а. 2021 жылғы 6 тамыздағы № 314 бұйрығымен бекітілген «қалдықтар жіктеуішіне» сәйкес барлық қалдықтарды жіктеуді жүргізу және барлық түзілетін қалдықтарды қайта өңдеу, кәдеге жарату әдістерін айқындау. 10. Қалдықтарды қауіпсіз сақтау және араластыруға жол бермеу үшін ҚР заңнамасының талаптарына сәйкес қалдықтарды уақытша жинақтау объектілерін көздеу. 11. «Көкшетау» МҰТП РММ аумағында көзделіп отырған қызметке байланысты «ерекше қорғалатын табиғи аумақтар туралы» ҚР Заңында көзделген талаптар мен шарттарды көздеу қажет. 12. Жоспарланған қызметті жүзеге асырудың балама нұсқаларын қарастыру.
11	Мүдделі жұртшылық	Ұсынылған жоқ.

Протокол
(сводная таблица) предложений и замечаний по Заявлению о намечаемой
деятельности по объекту ТОО «Aydana toup Online»

Дата составления протокола: 08.12.2023 г.

Место составления протокола: Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по СКО КЭРК МЭПР РК

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных государственных органов: 07.11.2023 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных органов, наименование проекта намечаемой деятельности: 07.11.2023-06.11.2023 г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов:

№	Заинтересованный государственный орган	Замечание или предложение
1	КГУ «Аппарат акима Айырауского района»	Не представлено
2	КГУ «Управления природных ресурсов и регулирования природопользования акимата СКО»	В соответствии с п.3 ст.233 Экологического кодекса РК (далее - Кодекс) лица, осуществляющие туристскую операторскую и (или) туристскую агентскую деятельность, при формировании и реализации туристского продукта, предполагающего осуществление туризма на особо охраняемой природной территории, обязаны руководствоваться следующими принципами экологического туризма: 1) соответствие планируемого количества туристов, одновременно пребывающих на определенной территории, рекреационным нагрузкам, устанавливаемым в отношении такой территории; 2) недопущение причинения вреда окружающей среде; 3) выбор транспортных средств, оказывающих наименьшее негативное воздействие на окружающую среду; 4) минимизация образования твердых бытовых отходов и обеспечение их размещения в установленных для их сбора местах либо самостоятельного вывоза с особо охраняемых природных территорий; 5) информирование туристов о посещаемых местах и инструктаж о правилах поведения в них; 6) вовлечение лиц, постоянно проживающих на посещаемых территориях и (или) около них, в организацию и проведение туров и получение экономических выгод. В соответствии ст.238 Кодекса физические и юридические лица при использовании земель не должны допускать загрязнение земель, захламление земной поверхности, деградацию и истощение почв, а также обязаны обеспечить снятие и сохранение плодородного слоя почвы, когда это необходимо для предотвращения его безвозвратной утери. Предусмотреть мероприятия по исполнению вышеуказанных требований.
3	РГУ «Департамент санитарно-	Не представлено

	эпидемиологического контроля Северо-Казахстанской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан»	
4	РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»	Не представлено
5	РГУ «Северо-Казахстанская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов РК»	РГУ ГНПП «Кокшетау» договором «Долгосрочное возмездное пользование земельным участком для осуществления туристской и рекреационной деятельности» от 02.12.2022 года № 14 (далее - договор) предоставил Товарищество с ограниченной ответственностью «Aydana tour Online», 010000, Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль", улица Сығанақ, дом № 58, Встроенное помещение 15, 190940015720, НИШАНБАЕВ ТАЛГАТ СЕЙФУЛЛАЕВИЧ, +77172999400, astana15@aydanatour.kz. Земельный участок предоставлен на тендерной основе с соблюдением Правил осуществления туристкой и рекреационной деятельности в государственных национальных природных парках, утвержденных приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 05.03.2022 года № 73 (далее - правила). Целевое назначение земельного участка – для осуществления туристской и рекреационной деятельности и строительства капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Эко-отель № 6». Месторасположение земельного участка – Арыкбалыкский филиал РГУ ГНПП «Кокшетау», лесничество Карауылтобе, квартал 10, выдела 1,3,22,23, кадастровый номер земельного участка (код) – 15-157-046-079. Установленная норма пользования (рекреационная нагрузка) на объекте - 10 человек на участок одновременно круглогодично. ТОО «Aydana tour Online» на территории объекта «Эко-отель № 6» предусматривает строительство капитальных и временных зданий и сооружений согласно Строительство капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Эко-отель № 6» предусмотрено с соблюдением функционального зонирования предоставленной территории. Строительство капитальных домов и размещение гостевых домиков сезонного использования предусмотрено в зоне ограниченной хозяйственной деятельности, капитальные дома - на расстоянии не менее 150 метров от уреза воды оз. Шалкар. Электроснабжение - согласно техническим условиям,

	трансформатор расположен на территории базы отдыха ТОО «Aydana tour Online». Обеспечение питьевой водой и водой для технических нужд планируется бурение скважины. Для водоотведения хозяйственно-бытового водоснабжения на объекте «Эко-отель № 6» предусмотрен септик, далее стоки вывозятся ассенизаторской машиной. Сбор твердых бытовых отходов (ТБО) предусмотрен в контейнеры, установленные на оборудованных площадках (раздельный сбор ТБО). Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершение (включая строительство, эксплуатацию) составляют: начало строительства – апрель 2024 года, завершение строительства – декабрь 2024 года, начало эксплуатации – январь 2025 года. Данные сроки соответствуют требованиям Правил от 05.03.2022 г. № 73 и договорным условиям: разработка ПСД в течение одного календарного года со дня заключения договора, завершение строительства в течение трех календарных лет с момента получения положительного заключения комплексной вневедомственной экспертизы на ПСД. Согласно данных учетов диких животных, на территории Филиала встречаются виды животных, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан, а именно лесная куница, лебедь кликун, серый журавль, журавль красавка, могильник, беркут, орлан-белохвост, стрепет, скопа, филин. В связи с выше изложенным, при осуществлении строительных работ, Заявителю необходимо руководствоваться Законом Республики Казахстан от 9 июля 2004 года №593 «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее - Закон). В соответствии с требованиями статьи 12 и статьи 17 Закона, деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного. Так же при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест
--	--

		массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. Таким образом заявление ТОО «Aydana tour Online» о намечаемой деятельности по строительству капитальных и временных зданий и сооружений объекта «Эко-отель № 6» для осуществления туристской и рекреационной деятельности соответствует требованиям заключенного договора от 02.12.2022 года № 14 и Правил от 05.03.2022 года №73.
6	КГУ «Управление сельского хозяйства и земельных отношений акимата Северо – Казахстанской области»	Замечания и предложения отсутствуют. При этом, сообщаем, что в соответствии пунктом 3 статьи 122 Земельного кодекса Республики Казахстан особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских и рекреационных, ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан. Для проведения культурно-просветительных мероприятий на особо охраняемых природных территориях могут создаваться музеи, лектории, экспозиции, демонстрационные участки и другие необходимые объекты. Для проведения туризма и рекреации на особо охраняемых природных территориях выделяются специальные участки, которые оборудуются туристскими тропами, смотровыми площадками, бивачными полянами, стоянками для транспорта, кемпингами, палаточными лагерями, гостиницами, мотелями, туристскими базами, объектами общественного питания, торговли и другого культурно-бытового назначения. Туристская и рекреационная деятельность на особо охраняемых природных территориях ограничивается с учетом режимов их охраны и регулируется в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Использование особо охраняемых природных территорий в ограниченных хозяйственных целях может допускаться исключительно на специально выделенных участках с заказным режимом и регулируемым режимом хозяйственной деятельности. Особо охраняемые природные территории могут использоваться для научных, культурно-просветительных, учебных, туристских, рекреационных и ограниченных хозяйственных целей в порядке и на условиях, предусмотренных Законом Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях».
7	КГУ «Управление культуры, развития языков и архивного дела акимата Северо-Казахстанской области»	Согласно статьи 30 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании объектов историко-культурного наследия» от 26 декабря 2019 года № 288-VI ЗРК, при освоении территорий до отвода земельных

		участков должны производиться археологические работы по выявлению объектов историко-культурного наследия. Порядок и условия осуществления археологических работ регламентированы согласно приказа Министра культуры и спорта Республики Казахстан от 17 апреля 2020 года № 95 «Правила и условий осуществления археологических работ». Дополнительно сообщаем, что информацию о месторасположении памятников истории и культуры местного и республиканского значения можно получить посредством ИПС «Әділет» (постановление акимата Северо-Казахстанской области от 12 мая 2020 года № 111). На основании изложенного, вопрос о наличии либо отсутствии объектов историко-культурного наследия будет рассмотрен после предоставления научного отчета о выполненной археологической работе на отводимом земельном участке.
8	КГУ «Управление предпринимательства и инновационного развития акимата Северо-Казахстанской области»	Не представлено
9	КГУ «Управление ветеринарии акимата Северо-Казахстанской области»	На земельном участке, где намечается деятельность ТОО «Aydana tour Online» «Строительство «Эко-отеля № 6» на берегу озера Имантау», расположенной по адресу: Северо-Казахстанская область, Айыртауский район, РГУ ГНПП «Кокшетау», Арыкбалыкский филиал, лесничество «Карауылтобе» квартал 10, выдел 1,3,22,23, в границах географических координат: 1 точка 52°57' 45.33" С.Ш., 68° 19'32.78" В.Д.; 2-точка 52°57' 42.59" С.Ш., 68° 19'31.43" В.Д., 3-точка 52°57' 46.10" С.Ш., 68° 19' 26.73" В.Д., 4-точка 52°57' 43.83" С.Ш., 68° 19' 24.90" В.Д., скотомогильники с сибиреязвенными захоронениями отсутствуют.
10	РГУ «Департамент экологии по Северо-Казахстанской области Комитета экологического регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов»	1. Необходимо исключить расположение объекта на водосборных площадях подземных водных объектов, которые используются в целях питьевого и хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также на территориях. 2. При осуществлении намечаемой деятельности необходимо исключить риск для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира. 3. Необходимо предусмотреть выполнение экологических требований по использованию водных объектов согласно ст. 220, ст. 221,224 ЭК РК. 4. В ЗНД указано, что на период проведения строительных работ предполагается выемка ПРС и грунта. При снятии плодородного слоя почвы при проведении строительных работ, предусмотреть мероприятия по его сохранению и дальнейшему использованию согласно ст. 238 ЭК РК, а также предусмотреть мероприятия по пылеподавлению при снятии ПРС и хранении сыпучих строительных материалов. 5. При осуществлении намечаемой деятельности

		необходимо предусмотреть выполнение экологических требований при использовании земель в соответствии со ст.238 ЭК РК. 6. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды. 7. В связи с тем, что на территории намечаемой деятельности встречаются виды диких животных, занесенные в Красную книгу РК необходимо согласовать проектные решения с разработанными мероприятиями по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также по обеспечению неприкосновенности участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных с уполномоченным государственным органом в области охраны, воспроизводства и использования животного мира согласно положений ст. 12, 17 10 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» от 9 июля 2004 года № 593. Необходимо предусмотреть соблюдение требований ст.257 ЭК РК. 8. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Кодексу, а также предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий: охрана атмосферного воздуха; охрана от воздействия на водные экосистемы; охрана водных объектов; охрана земель; охрана животного и растительного мира; обращение с отходами; радиационная, биологическая и химическая безопасность; внедрение систем управления и наилучших доступных технологий. 9. Провести классификацию всех отходов в соответствии с «Классификатором отходов» утвержденным Приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 6 августа 2021 года № 314 и определить методы переработки, утилизации всех образуемых отходов. 10. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов. 11. В связи с тем, что намечаемая деятельность на территории РГУ ГНПП «Кокшетау» необходимо предусмотреть требования и условия предусмотренные Законом РК «Об особо охраняемых природных территориях». 12. Рассмотреть альтернативные варианты осуществления намечаемой деятельности
11	Заинтересованная общественность	Не представлено