

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ АЛМАТЫ
ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ЭКОЛОГИЯ
ДЕПАРТАМЕНТІ» РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ И
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

050000, Алматы облысы, Қонаев қаласы,
Сейфуллин көшесі, 36 үй, тел. 8 (72772) 2-83-83
БСН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

050000, Алматинская область, город Қонаев,
ул. Сейфуллина, д. 36, тел. 8 (72772) 2-83-83
БИН 120740015275
E-mail: almobl.ecodep@ecogeo.gov.kz

№

Акционерное общество
«Академия гражданской авиации»

Заключение
об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или)
скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены:

Заявление о намечаемой деятельности АО «Академия гражданской авиации»;
(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ70RYS00453750 от 09.10.2023 г.
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

ТЭО «Разработка технико-экономического обоснования строительства наземной авиационной инфраструктуры учебного аэродрома в посёлке Бахар для нужд транспортной, авиационной, космической и оборонной деятельности» Уйгурского района Алматинской области.

Участок строительства расположен в Уйгурском районе Алматинской области. Координаты: 43.612760, 79.433136; 43.612355, 79.435883; 43.596637, 79.432964; 43.598009, 79.426270; 43.587841, 79.422836; 43.591553, 79.434467; 43.586250, 79.422236; 43.584409, 79.433694. Ближайшие жилые дома с. Бахар расположены на расстоянии 845 м на юго-восток от территории строительства. Территория общей площадью 247,0 га. Из них 31.6076 га 1 этап строительства. На территории участка аэродрома нет зданий и сооружений, подземных сетей подлежащих переносу и сносу, есть существующие взлетно-посадочная полоса, Рулежная дорожка (РД), предангарная площадка. Участок граничит со свободными от застройки территориями.

Проектируемый срок строительства: 8,5 месяцев. Предположительные сроки строительства: 1 квартал (март) 2024 года - 4 квартал (октябрь) 2024 года.

Краткое описание намечаемой деятельности

Территория общей площадью 247,0 га. Из них 31.6076 га - 1 этап строительства. Площадь 215,3924 будет освоена в период реализации 2 этапа, за исключением существующей ВПП. На участке на данный момент уже есть существующая взлетно-посадочная полоса протяженностью 2580, шириной - 30м, Рулежная дорожка (РД), предангарная площадка, нет зданий и сооружений, подземных сетей подлежащих



переносу и сносу, Участок граничит с пустыми участками. Цель разработки ТЭО - обеспечить Академию гражданской авиации необходимой инфраструктурой; - обеспечить работу учебного центра гражданской авиации; - развить инфраструктуры малой и региональной авиации. Масштаб проекта: Первый этап развития аэродрома. Аэродром: - Вид разрешенных полетов – ПВП; - Существующая полоса; - Существующие рулежные дорожки; - Существующая площадка для мест стоянки ВС (перрон) Здания и сооружения первого этапа: - Авиационно-технический ангар с КДП; - Ангар для хранения на 3 ВС; - Учебный корпус с общежитием; - Здание охраны; - Насосная станция пожаротушения. Срок начала строительства март 2024 года, продолжительность строительства 8,5 мес. Мощность проекта: На аэродроме предполагается эксплуатация воздушного судна (ВС): - Es 125 helicopter; - Cessna skyhawk 172; - Diamond DA42 Twin Star; - Tecknam P92; 2002 Здания и сооружения второго этапа: - Пожарный пост; - Аэровокзал; - Привокзальная площадь; - Ангар для хранения на 10 ВС; - Периметровая автодорога; - Периметровое ограждение. Навигационные сооружения 2-этап - Метеоплощадка - Свето-сигнальная система - ILS - DVOR/DME – АРП. На второй этап строительства разрабатывается отдельный проект.

Архитектурно-планировочными решениями предусматривается строительство аэродрома в Алматинской области, в Уйгурском районе, вблизи поселка Бахар, в составе следующих объектов 1 этапа: -Авиационно-технический ангар с КДП. -Ангар для хранения на 3 ВС. -Общежитие с учебным корпусом. -Здание охраны. -Насосная станция пожаротушения. Въезд на территорию Аэропорта предусмотрен с южной-восточной стороны с существующей дорогой. Запроектирован проезд с разворотной площадкой, обеспечивающий доступ для проезда специализированного транспорта в целях обеспечения охраны общественного порядка, эвакуации людей при возникновении чрезвычайных ситуаций. На территории аэродрома предусмотрены 14 м/м стоянка для легковых машин сотрудников и для посетителей, из них 1 м/м для МГН. Авиационно-технический ангар с КДП. На первом этаже размещаются: -1 ангар на 1 самолет, с постом текущего ремонта и мойки; -помещения зарядки и хранения аккумуляторных батарей; - механические мастерские и склады; -медпункт; -санузел. На втором этаже размещаются: - административно-бытовые помещения для персонала; -офис инженера; -серверная; - санузлы. Ангар для хранения на 3 ВС. Здание ангара имеет в плане прямоугольную форму, с размерами в осях 37,2х20,0 м. Здание одноэтажное, переменной высоты, от 7,2м до 8,69м. Здание не отапливаемое. Общежитие с учебным корпусом. На первом этаже размещаются: -вестибюль, медпункт; -учебные классы, рабочая комната инструкторов; - столовая; -подсобные и технические помещения; -санузлы. На втором этаже размещаются: 18 комнат на 3-х человек; -комната отдыха, кладовая; -санузлы и душевые. На третьем этаже размещаются: -17 комнат на 3-х человек с санузлами; -комната отдыха, прачечная. Здание охраны. Здание охраны – одноэтажное, модульное, контейнерного типа. Поставляется полной строительной готовности, с наружной и внутренней отделкой, с установкой инженерного оборудования. Насосная станция пожаротушения. Здание насосной имеет в плане прямоугольную форму, с размерами в осях 7,0х6,0 м. Здание одноэтажное, высота здания до низа несущих конструкций составляет от 3,0м до 3,12м.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Территория общей площадью 247,0 га. Из них 2,0869 га - 1 этап строительства. Постановление Акимата Уйгурского района Алматинской области №316 от 28.11.2022г. РК «Акционерное общество гражданской авиации о передаче земельного участка с правом пользования стоянкой» Филиал «Государственная корпорация «ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН» по Алматинской области. АКТ на земельный участок 03-052-011-444.

Ближайший водный объект река Чунжа, расположена с южной стороны на расстоянии 670 м. от территории строительства. Водоснабжение – на период строительства используется привозная вода. Водные ресурсы из подземных источников и естественных водоемов не используются. Ограничения, касающиеся намечаемой



деятельности: - при проведении строительных работ содержать территорию участка в санитарно-чистом состоянии согласно нормам СЭС и охраны окружающей среды – постоянно; - не допускать сброс ливневых и бытовых стоков в поверхностные водные объекты; - после окончания строительства, места проведения строительных работ восстановить;

Объемы потребления воды на период строительства: вода питьевого качества - 1044,23 м3/период, технического качества - 1932,37 м3/период;

Водоснабжение – на период строительства используется привозная вода. Вода используется на обмыв подвижных частей автотранспорта и на увлажнение грунтов, на хозяйственно-питьевые нужды. Водные ресурсы из подземных источников и естественных водоемов не используются.

На близлежащей к объекту территории месторождения полезных ископаемых не обнаружены. Операции по недропользованию, разведке и добыче полезных ископаемых не осуществляются. Закуп строительных материалов производится у специализированных организаций.

Непосредственно на территории строительства зеленые насаждения подлежащие вырубке или пересадке отсутствуют. Растительные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. На территории района встречаются все ландшафты и почвенные зоны: высокогорные чернозёмы, суглинисто-щебенчатые серозёмы, светло-каштановые серозёмы. На территории района расположена реликтовая роща ясеня согдийского — памятник природы государственного значения. На территории данной рощи произрастают 34 вида растений, занесённых в Красную книгу, обитает более 60 видов млекопитающих, 300 видов птиц и более 20 видов земноводных.

Объекты животного мира в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. Непосредственно на территории строительства животные отсутствуют в связи с техногенной освоенной территорией и близостью действующего объекта с жилым массивом. В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен. Животных занесенных в Красную книгу РК на данном объекте не обнаружено. Учитывая ограниченный масштаб, реализация проекта не приведет к существенному ухудшению условий существования животных в регионе. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной территорией. На проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных.

Песок - 975 т, Смеси асфальтобетонные – 1106,40 т, Смесь щебеночно-песчаной смеси – 4773,10т, Битум нефтяной – 10,869 т, Смесь ПГС - 4851,119 м3, Мастика битумно-резиновая изоляционная для горячего применения – 25274,760 т. Материалы для проведения строительных работ будут закупаться у специализированных предприятий, расположенных в районе проведения работ.

Дефицитные и уникальные природные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются

На период строительства ожидаются выбросы 23 наименований: Железо (II, III) оксиды - 0.0611962 т/период (3 класс). Марганец и его соединения - 0.0079602 т/период (2 класс). Олово оксид - 0.0000113812 т/период (3 класс). Свинец и его неорганические соединения - 0.0028792 т/период (1 класс). Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) - 0.2611186 т/период (2 класс). Азот (II) оксид (Азота оксид) - 0.0503178 т/период (3 класс). Углерод (Сажа, Углерод черный) – 0,019942783 т/период (3 класс). Сера диоксид - 0.049255533т/период (3 класс). Углерод оксид (Окись углерода) - 0.2645556 т/период (4 класс). Фтористые газообразные соединения - 0.00024954 т/период (2 класс). Диметилбензол - 0.171 т/период (3 класс). Метилбензол - 0.039 т/период (3 класс). Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) - 0.0000008305 т/период (1 класс). Бутан-1-ол (Бутиловый спирт) - 0.0024 т/период (3 класс). 2-Метилпропан-1-ол (Изобутиловый) - 0.039 т/период (4 класс). Эмульсол (смесь: вода - 97,6%, - 0.0000011 т/период. Бутилацетат (Уксусной кислоты) – 0,0024 т/период (4 класс). Формальдегид (Метаналь) - 0. 0.008562 т/период (2



класс). Пропан-2-он (Ацетон) - 0.0211 т/период (4 класс). Уайт-спирит - 0.1718 т/период. Алканы C12-19 /в пересчете на С/ - 6.974828 т/период (4 класс). Взвешенные частицы - 0.2131 т/период (3 класс). Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 - 1.570943021 т/период (3 класс). Общий выброс в период строительство составляет – 10.662425 т/год. Выбросы, подлежащие внесению в регистр, отсутствуют. На период эксплуатации ожидаются выбросы 4 наименований: Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) - 0.72328 т/период (2 класс). Азот (II) оксид (Азота оксид) - 0.11753 т/период (3 класс). Углерод (Сажа, Углерод черный) – Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) - 0.0000008305 т/период (1 класс). Общий выброс в период строительство составляет – 3,101852323 т

Выбросы загрязняющих веществ отсутствуют.

На период строительства ожидается образование 24,8386 т/период, отходы от красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества - 12,151 т/период, твердые бытовые отходы – 12,43 т/период, отходы сварки - 0,0944 т/период. Отходы, подлежащие утилизации, передаются специализированным организациям, остальные вывозятся на полигон ТБО. На период эксплуатации планируются выбросы ТБО от работы персонала ориентировочно объем смешанных коммунальных отходов составит 0,6 т/год.

Объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты на территории строительства объекта отсутствуют. Текущее состояние окружающей среды: Поселок Бахар находится в Уйгурском районе Алматинской области Казахстана. Почвы района представлены высокогорными черноземами, пахотнопригодная площадь которой составляет 380 га, в предгорной зоне преобладают светло-каштановые сероземы (8100 га), в средней зоне щебенчатые сероземы (2500 га), в нижней зоне расположены серо-бурые и луговые сероземы (10500 га). Для предгорных районов характерна степная растительность, с подъемом в горы лиственные леса сменяются хвойными, которые переходят в альпийские луга. Непосредственно на территории строительства животные отсутствуют, так как строительство осуществляется в техногенно-освоенной территорией и близостью объекта с жилым массивом. Посты наблюдений за состоянием атмосферного воздуха отсутствуют. Согласно проведенному расчету рассеивания установлено, что максимальные расчетные приземные концентрации загрязняющих веществ на границе жилой зоны на период строительства без учета фоновых концентраций не превышают 1 ПДК, выбросы ограничиваются сроками строительства, необходимость проведения полевых исследований отсутствует.

В соответствии с выполненной оценкой существенности, строительство объекта целесообразно. Растущий спрос на авиационные услуги влечет за собой увеличение потребности в квалифицированных кадрах. Реализация данного проекта позволит обеспечить Академию гражданской авиации необходимой инфраструктурой, что даст возможность ежегодно подготавливать профессиональных пилотов самолетов и вертолетов, а также специалистов по техническому и наземному обслуживанию воздушных судов. В ходе реализации проекта появятся новые рабочие места. Проектом планируется создать новых 24 рабочих места. Кроме того, появятся новые рабочие места во время строительства объекта. Реализация проекта позволит получить дополнительные доходы в бюджет государства, за счет налоговых отчислений. Расчет комплексной оценки существенности негативного и положительного воздействия на окружающую среду показал, что воздействие можно оценить как низкой значимости, не существенным. Вывод: Работы по намечаемому строительству, согласно предварительной оценке их существенности в части негативного влияния на ОС являются не существенными, т.е. низкой значимости при максимально положительном эффекте в части социальных обязательств. - Непосредственно на территории строительства зеленые насаждения подлежащие вырубке или пересадке отсутствуют. Растительные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. - Объекты животного мира в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. Воздействие на животный мир оценивается как незначительное, в связи с техногенной освоенной территорией. На



проектируемом участке не произойдет обеднение видового состава и существенного сокращения основных групп животных. - Дефицитные и уникальные природные ресурсы в ходе строительства и эксплуатации объекта не используются. - Наиболее значительными факторами загрязнения атмосферы являются выбросы вредных веществ от источников объекта. Для оценки воздействия строительства на окружающую среду будет производиться своевременный мониторинг состояния атмосферного воздуха. Строительство объекта не окажет существенного необратимого воздействия на компоненты окружающей среды.

Трансграничные воздействия отсутствуют.

Для снижения возможного неблагоприятного воздействия при проведении строительных работ соблюдать природоохранные мероприятия: выполнение земляных работ с организацией пылеподавления (увлажнение поверхностей); часть отходов строительства реализуются на собственном строительстве, часть отходов передаются специализированным организациям; при перевозке сыпучих (пылящих) материалов предусмотреть укрытие кузовов автомобилей тентом; выгрузка асфальтобетонных смесей на землю запрещается; для сбора бытовых отходов и сбора отходов строительства в зоне бытовых помещений необходимо предусмотреть установку контейнеров для мусора.

При проектировании выбраны наиболее приемлемые для данного региона методы проведения строительно-монтажных работ.

Выводы о необходимости или отсутствии необходимости проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:

Возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280 (далее – *Инструкция*) не прогнозируются. Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности не приведет к случаям, предусмотренным в пп.1 п.28 Главы 3 Инструкции.

Таким образом, необходимость проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду отсутствует.

Согласно критериям, установленным в п.12 приказа от 13.07.2021 года №246 (с изменениями от 19.10.2021 года №408) Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК, данный объект относится к III категории.

Согласно статье 87 Кодекса проектная документация по строительству и (или) эксплуатации объектов III категории и иные проектные документы, предусмотренные настоящим Кодексом, необходимые при подготовке декларации о воздействии на окружающую среду подлежат обязательной государственной экологической экспертизе.

При проведении экологической оценки необходимо учесть замечания и предложения согласно Протоколу от 08.11.2023 года, размещенного на сайте <https://ecoportal.kz/>.

Указанные выводы основаны на сведениях, представленных в Заявлении АО «Академия гражданской авиации»; при условии их достоверности.

Руководитель департамента

Байедилов Конысбек Ескендерович



