

Приложение 1 к Правилам оказания
государственной услуги «Заключение об
определении сферы охвата оценки воздействия на
окружающую среду и (или) скрининга воздействий
намечаемой деятельности»

KZ01RYS00467214

26.10.2023 г.

Заявление о намечаемой деятельности

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:
для физического лица:

фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), адрес места жительства, индивидуальный идентификационный номер, телефон, адрес электронной почты;

для юридического лица:

Товарищество с ограниченной ответственностью "UAQ Ltd", 010000, Республика Казахстан, г.Астана, район "Есиль", Проспект Кабанбай Батыр, дом № 42, Квартира 77, 221140031487, СЕЙДАХМЕТОВ ОЛЖАС МОЛДАХМЕТОВИЧ, 87017503822, olzhas.seydakhmetov@gmail.com

наименование, адрес места нахождения, бизнес-идентификационный номер, данные о первом руководителе, телефон, адрес электронной почты.

2. Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) Строительство Эко-отеля №3, РГУ ГНПП «Кокшетау» Шалкарский филиал, лесничество им.Акана-сері, квартал 45, выдел 8, 34, 61, Айыртауский район, Северо-Казахстанской области. Прил.1 ЭК РК: 10.31 размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах..

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса) ранее оценка воздействия на окружающую среду не проводилась;;

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса) заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду ранее не выдавалось..

4. Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Строительство Эко-отеля №3, РГУ ГНПП «Кокшетау» Шалкарский филиал, лесничество им.Акана-сері, квартал 45, выдел 8, 34, 61, Айыртауский район, Северо-Казахстанской области. Эко отель №3 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 60 метров. Ближайшая жилая зона расположена в юго-западном направлении, на расстоянии 1600 м. Географические координаты угловых точек 1 - 53°10'22.11"С, 68°21'14.26"В 2 - 53°10'23.39"С, 68°21'17.42"В 3 - 53°10'18.41"С, 68°21'29.36"В 4 - 53°10'16.79"С, 68°21'26.86"В.

5. Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность (производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции Характеристика намечаемой деятельности: осуществление туристической и рекреационной деятельности. Объекты: 1. Эко-отель – 754,5 м2; 2. Зона барбекю-12 шт.; 3. Скважина; 4. Беседка – 5 шт.; 5. Септик 100 м3

– 2 шт.; 6. Детская площадка – 102 м²; 7. Летнее кафе – 252 м²; 8. Автопарковка на 10 м/м – 2 шт.; 9. Площадка для ТБО; 10. Уборная на 5 мест; 11. Душевая на 4 места; 12. Спорт.площадка; 13. КПП; 14. Пирс; 15. Баня-бочка. .

6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности На период строительства планируется снятие ПРС (277,6 м³), выемка грунта под фундамент, сварочные работы, изготовление раствора для укладки кирпича, лакокрасочные работы. ПРС временно хранится на территории, далее используется при благоустройстве. Выемка грунта под фундамент, дороги. Грунт снимается бульдозером, производительностью 14 т/час. Покрытие проездов - асфальтобетон, покрытие дорожек - тротуарная бетонная плитка. Фундаменты – ж/б блоки, ленточные бетонные. Стены наружные – кирпичные несущие с последующей отделкой рваным камнем. Стены внутренние – кирпичные несущие, кирпичные перегородки. Щебень хранится на открытой площадке, шириной 5 метров, длиной 6 м. Цемент хранится в мешках, для изготовления раствора. Битум привозится готовый. Песок хранится на открытой площадке шириной 4 метров, длиной 4 метров. Сварочные работы проводятся с использованием штучных электродов марки Э-42. Для покрасочных работ применяются следующие лакокрасочные материалы эмаль ПФ-115, грунтовка ГФ-021. Пирс изготавливается из металлоконструкций. На период эксплуатации осуществление туристической деятельности 40 человек в летний период, 30 человек круглогодично. Имеется баня-бочка. Работает на дровах. .

7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) 2023 год разработка ПСД Начало стройки Апрель 2024 года и конец стройки Декабрь 2025 Начало эксплуатации: январь 2026 год..

8. Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и постутилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):

1) земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования Строительство Эко-отеля №3, РГУ ГНПП «Кокшетау» Шалкарский филиал, лесничество им.Акана-сері, квартал 45, выдел 8, 34, 61, Айыртауский район, Северо-Казахстанской области. Площадь земельного участка 2,18 га. Целевое назначение земель: осуществление туристической и рекреационной деятельности. ;

2) водных ресурсов с указанием:

предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения, водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохранных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности водных ресурсов: на период строительства и эксплуатации объекта вода со скважины. Общее водопотребление. Техническая вода используется для приготовления раствора, привозится с с.Айыртау, расход 26,4 м³. Расход питьевой воды на период строительства: 5,4 м³; Общее водопотребление свежей воды на период эксплуатации составляет: - 0,27 м³/сут, 98,4м³/год. Эко отель №3 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 60 метров. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохраной зоны.;

видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая) водных ресурсов: на период строительства и эксплуатации объекта вода со скважины. Общее водопотребление. Техническая вода используется для приготовления раствора, привозится с с.Айыртау, расход 26,4 м³. Расход питьевой воды на период строительства: 5,4 м³; Общее водопотребление свежей воды на период эксплуатации составляет: - 0,27 м³/сут, 98,4м³/год. Эко отель №3 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 60 метров. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохраной зоны.;

объемов потребления воды водных ресурсов: на период строительства и эксплуатации объекта вода со скважины. Общее водопотребление. Техническая вода используется для приготовления раствора, привозится с с.Айыртау, расход 26,4 м³. Расход питьевой воды на период строительства: 5,4 м³; Общее водопотребление свежей воды на период эксплуатации составляет: - 0,27 м³/сут, 98,4м³/год. Эко отель №3 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 60 метров.

Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст.116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны.;

операций, для которых планируется использование водных ресурсов водных ресурсов: на период строительства и эксплуатации объекта вода со скважины. Общее водопотребление. Техническая вода используется для приготовления раствора, привозится с с.Айыртау, расход 26,4 м3. Расход питьевой воды на период строительства: 5,4 м3; Общее водопотребление свежей воды на период эксплуатации составляет: - 0,27 м3/сут, 98,4м3/год. Эко отель №3 расположен на берегу озера Шалкар. Расстояние от построек (зона барбекю) до озера составляет 60 метров. Водоохранная зона для озера не установлена, т.к. согласно п.1 ст. 116 Водного Кодекса для водных объектов, входящих в состав земель особо охраняемых природных территорий и государственного лесного фонда не требуется установление водоохранной зоны.;

3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны) на территории Айыртауского района Северо-Казахстанской области. Намечаемая деятельность не является объектом недропользования. Географические координаты угловых точек 1 - 53°10'22.11"С, 68°21'14.26"В 2 - 53°10'23.39"С, 68°21'17.42"В 3 - 53°10'18.41"С, 68°21'29.36"В 4 - 53°10'16.79"С, 68°21'26.86"В;

4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации растительные ресурсы не используются. На территории расположение объекта имеются древесно-кустарниковые насаждения. Снос зеленых насаждений не планируется. ;

5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием :

объемов пользования животным миром Животный мир не используется. Представители объектов животного мира, их частей дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют. ;

предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования Животный мир не используется. Представители объектов животного мира, их частей дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют. ;

иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных Животный мир не используется. Представители объектов животного мира, их частей дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют. ;

операций, для которых планируется использование объектов животного мира Животный мир не используется. Представители объектов животного мира, их частей дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных отсутствуют. ;

6) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования Электроэнергия: согласно техусловия Айыртауские РЭС. Отопление: от электрорадиаторов.;

7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью Риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью не ожидается.

9. Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей) На период строительства объект представлен 1 неорганизованным источником выбросов вредных веществ в атмосферу. В выбросах содержатся 6 загрязняющих веществ: диЖелезотриоксид (3класс), марганец и его соединения (2класс), фтористые газообразные соединения (2класс), диметилбензол (3класс), уайт-спирит (нет класса), пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (3класс). Валовый выброс вредных веществ на период строительства составляет 0,63722 тонн. На период эксплуатации объект представлен 1 неорганизованным и 1 организованным источником выбросов вредных веществ в атмосферу. В выбросах содержатся 3 загрязняющих веществ: оксид азота (3класс), углерод оксид (2класс), пыль

неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (Зкласс). Валовый выброс вредных веществ на период строительства составляет 0,02 тонн. Намечаемая деятельность согласно правилам ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, не распространяется на требования о предоставлении отчетности в Регистр выбросов и переноса загрязнителей..

10. Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Сброса загрязняющих веществ на объекте не планируется. Канализация производственная не требуется. В период проведения работ сброса сточных вод в поверхностные водоемы и на рельеф местности производиться не будет. Водоотведение хоз.бытового водоснабжения осуществляется в септик. Конструкция выгребов: стены выгребов запроектированы из бетонных сплошных блоков ГОСТ 1357-78*. Снаружные стороны стен и днища покрыты штукатуркой, асфальтовой гидроизоляцией из горячих растворов 10мм, согласно СНиП 3.02.29-2004. Внутренние поверхности стен и днища оштукатурены цементно-песчаным раствором состава 1:3, в\ц=0.5 с добавкой озотнокислого кальция. Далее стоки вывозятся ассенизаторской машиной в с.Саумалколь. Объем на период строительства: 5,4 м³; На период эксплуатации: 98,4 м³/год..

11. Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей 1) На период строительства: Прогнозируется образование отходов потребления: - ТБО в количестве 1,08 тонн, код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности рабочих. - Огарки сварочных электродов, в количестве 0,006 тонн, код отхода 12 01 13. Образуются при проведении сварочных работ. Предусмотрено временное хранение в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. - Отходы ЛКМ, в количестве 0,0005 т/год. Код отхода 08 01 11*. Образуются при проведении лакокрасочных работ. Предусмотрено временное хранение в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. - строительный мусор. По факту образования. Примерное кол-во образования 2 тонны. Код отхода 10 12 08. Предусмотрено временное хранение в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. -промасленная ветошь. Код отхода 15 02 02*. Образуется при обтирки автомобиля (запчастей). Предусмотрено временное хранение в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе. На период эксплуатации: Прогнозируется образование отходов потребления: 1) ТБО в количестве 8,08 тонн, код отхода: 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности отдыхающих. Рекомендован отдельный сбор твердых бытовых отходов (макулатура, пластик), установка контейнеров для сбора отходов на твердой поверхности. 2) - пищевые отходы. Код отхода 20 03 01. Образуются в результате жизнедеятельности отдыхающих. Собирается в контейнер. Далее передается потребителям для дальнейшего использования и компостирования. 3) -промасленная ветошь. Код отхода 15 02 02*. Образуется при обтирки автомобиля (запчастей). Предусмотрено временное хранение в период строительных работ и последующая сдача на утилизацию в специализированное предприятие на договорной основе..

12. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений -.

13. Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты) Климат резко континентальный с суровой малоснежной зимой и сухим жарким летом. Самый холодный месяц – январь, самый теплый – июль. Для климата характерна интенсивная ветровая деятельность. Среднегодовая скорость ветров составляет 5,0 м/сек. В холодное время года преобладают

ветры южных направлений (Ю, ЮЗ, ЮВ), а в теплое время возрастает интенсивность ветров северных румбов. Помимо больших амплитуд колебаний сезонных температур, характерно значительное изменение суточных температур. Другой особенностью климата является небольшое количество атмосферных осадков, обилие тепла и света в период вегетации сельскохозяйственных культур, несоответствие между которыми обуславливает засушливость климата. В целом климатические условия района создают благоприятные условия для рассеивания загрязняющих воздух веществ. Гидрографическая сеть представлена озерами, в основном пресные, реже встречаются мелкие водоемы с солеными водами. В районе насчитывается около 24 озер. Самые крупные озера Жаксы-Жангызтау, Имантау, Шалкар, Лобаново, более мелкие Акколь (Белое), Байсары, Косколь, Айыртау. Многолетний режим озер крайне изменчив и характеризуется чередованием непродолжительных подъемов и длительных постепенных спадов уровней. Характерной особенностью водного баланса озер данной территории является отсутствие у них стока. Рассматриваемый объект располагается в водоохранной зоне озера Шалкар. Фоновые исследования на планируемом участке проведения работ не проводились, стационарные посты наблюдения за состоянием атмосферного воздуха в районе проведения планируемых работ отсутствуют. По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха выбросы относятся к относительно локальному типу загрязнения. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости. Сброс сточных вод в поверхностные и подземные водные источники производиться не будет. Месторождений подземных вод на планируемом участке работ не обнаружено. Таким образом оказанное воздействия на состояние водных ресурсов объектом будет кратковременным (во время строительства пирса). Проведение планируемых работ не приведет к существенному нарушению растительного покрова и мест обитания животных, а также миграционных путей животных. В период проведения работ непосредственное влияние на земельные ресурсы будет связано с частичным нарушением сложившегося рельефа, что носит допустимый характер, учитывая отсутствие негативного влияния на естественный рельеф. Планируемые работы будут вестись в пределах отведенной площади. На территории не предусмотрено ремонтно-мастерских баз, складов ГСМ, полевого лагеря, что исключает образование соответствующих видов отходов на территории объекта. Таким образом, негативное влияние на земельные ресурсы и почвы, связанное с отходами производства и потребления незначительно. .

14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности Атмосферный воздух. Основными источниками выбросов ЗВ в атмосферный воздух при строительстве является погрузочно-разгрузочные работы при устройстве фундамента. Концентрация загрязняющих веществ от данных источников в приземном слое атмосферы ни по одному из ингредиентов не превышает 1 ПДК; Объект располагается на одной промплощадке. По всем веществам нормативы выбросов ЗВ установлены на 2023 год. Организационные мероприятия включают в себя следующие организационно-технологические вопросы: ☐ тщательную технологическую регламентацию проведения работ; ☐ организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений; ☐ организацию и проведение мониторинга загрязнения атмосферного воздуха; ☐ обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности. Водные ресурсы. Вода с существующей скважины. Стоки сбрасываются в септик с последующим вывозом стоков ассенизаторскими машинами. Отходы производства . Проектом предусматривается проведение комплекса мероприятий при временном складировании и хранении промышленных и бытовых отходов с целью уменьшения и сокращения вредного влияния на окружающую среду. Основными мероприятиями являются: ☐ организация систем сбора, транспортировки и утилизации отходов; ☐ ведение постоянных мониторинговых наблюдений. При необходимости, с целью предупреждения или смягчения возможных экологических последствий образования и размещения отходов, будут предусмотрены и осуществлены дополнительные, соответствующие современному уровню и стадии производства инженерные и природоохранные мероприятия. .

15. Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости Возможные формы трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости не ожидаются. .

16. Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий

Организационные мероприятия включают в себя следующие организационно-технологические вопросы: ☐ тщательную технологическую регламентацию проведения работ; ☐ организацию экологической службы надзора за выполнением проектных решений; ☐ обязательное экологическое сопровождение всех видов деятельности; ☐ временный характер складирования отходов в специально отведенных местах до момента их вывоза в места согласованные с СЭС; ☐ выбор участка для временного складирования отходов, свободного от возможной растительности и почвенного покрова; ☐ передислокация всех технологических транспортных средств с участка строительства; ☐ размещение отходов только на специально предназначенных для этого площадках и емкостях; ☐ максимально возможное снижение объемов образования отходов за счет рационального использования сырья и материалов, используемых в производстве ; ☐ рациональная закупка материалов в таких количествах, которые реально используются на протяжении определенного промежутка времени, в течение которого они не будут переведены в разряд отходов; ☐ закупка материалов, используемых в производстве, в контейнерах многоразового использования для снижения отходов в виде упаковочного материала или пустых контейнеров..

17. Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта) Использование альтернативных достижений целей не представляется возможным. .

Руководитель инициатора намечаемой деятельности (иное уполномоченное лицо):
Сейдахметов О.М.

подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии)

