

**Проект "Нормативы эмиссий"  
для ТОО «Әлем Тынысы»**

**Заказчик:  
Директор  
ТОО «Әлем Тынысы»**



**Суанбаев Е. А.**

**Разработчик проекта «ООС»:  
Директор  
ТОО «TERRAMAR»**



**Курманов А.К.**

**г. Алматы 2023 г.**

## АННОТАЦИЯ

Проект “Нормативы эмиссий” (далее Проект) выполнен для ТОО «Элем Тынысы», расположенного по адресу: РК, г. Алматы, Алатауский район, микрорайон «Алгабас », улица 7, участок 138- а.

Целью настоящей работы является определение количественных и качественных характеристик выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух, разработка нормативов предельно допустимых выбросов и мероприятий по их достижению и контролю, а также охраны поверхностного слоя земли, поверхностных и подземных вод от загрязнения.

В 2017 году ТОО «TERRAMAR» разработало проект «Нормативов эмиссий» со следующими объемами выбросов:

- валовые выбросы – 3,1954 т/год;
- максимально-разовые выбросы – 0,1019 г/сек.

И выдано ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования г. Алматы» заключение государственной экологической экспертизы № KZ23VDC00062028 от 21.07.2017 г. Предприятие действующий.

Настоящий проект “Нормативы эмиссий” разработан в связи с корректировкой проекта:

- уменьшилась производительность
- добавились 3 источника выбросов
- изменилось место расположение предприятия.

Ранее была определена категория опасности. Решение от 16 октября 2021 года.

- ✓ огласно раздела 3, приложения № 2 ЭК РК от 2 января 2021 года № 400-VI (далее Кодекс), ТОО «Элем Тынысы» относится к объектам I категории, как объект, на котором имеются (ранее производительность было 5400 т/год или 15 тонн/сут):

ЭК, Приложение 2, раздел 1:

- п.6.1. удаление и (или) восстановление опасных отходов с производительностью, превышающей 10 тонн в сутки, включающие в себя одну или несколько из следующих операций:
- п.6.1.2. физико-химическую обработку отходов.

- ✓ Согласно приложению 2, ЭК РК, оператором определяется категория объекта как II категория для ТОО «Элем Тынысы» в связи с тем, **что производительность не превышает 3000 т\год или 8 тонн/сут:**

ЭК, Приложение 2, раздел 2:

- п. 6.2. объекты, на которых осуществляются операции по удалению или восстановлению опасных отходов, с производительностью 250 тонн в год и более.

Проект “Нормативы эмиссий” разработан согласно «Инструкции по организации и проведению экологической оценки», утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280.

## СОДЕРЖАНИЕ

<b>ВВЕДЕНИЕ</b> .....	<b>5</b>
<b>1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ</b> .....	<b>6</b>
1.1 Общие сведения .....	6
1.2 Краткая характеристика объекта. ....	6
1.3 Краткая характеристика предприятия и описание технологических решений.....	10
<b>2. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА</b> .....	<b>13</b>
<b>3. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА</b> .....	<b>16</b>
3.1. Характеристика предприятия, как источника загрязнения атмосферы .....	16
3.2 Методика проведения инвентаризации.....	17
3.3 ПЕРЕЧЕНЬ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ, ВЫБРАСЫВАЕМЫХ В АТМОСФЕРУ И ПАРАМЕТРЫ ИСТОЧНИКОВ НА ПЕРИОД ИНВЕНТАРИЗАЦИИ. ....	25
<b>4. Расчет выбросов</b> .....	<b>32</b>
<b>5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОРМАТИВАМ ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫХ ВЫБРОСОВ</b> .....	<b>32</b>
<b>2. ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"</b> .....	<b>50</b>
<b>3. Расчет приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере</b> <b>51</b>	
<b>4. КОНТРОЛЬ ЗА НОРМАТИВАМИ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ</b> .....	<b>57</b>
<b>5. Комплекс природоохранных мероприятий</b> .....	<b>61</b>
Расчет объема образования отходов.....	63
Расчет водопотребления и водоотведения.....	65

## Приложения

Приложение 1	Свидетельство гос.регистрации, БИН 170440010699
Приложение 2	Договор аренды на земельный участок №04-07\90 от 18 апреля 2022 г.
Приложение 3	Госакт на право частной собственности №0042238 от 22.12.2019 г.
Приложение 4	Заключение государственной экспертизы № KZ23VDC00062028 Дата: 21.07.2017
Приложение 5	Разрешение на эмиссии на окружающей среды № KZ59VDD00074976 от 27.07.2017 г.
Приложение 6	Решение об определении категории от 30.10.2021 года
Приложение 7	Технические условия на электроснабжение DOC24 ID KZF5P9V2021100003791AE16CF
Приложение 8	Технические условия на водоснабжение №1034 от 25.03.2021 г.
Приложение 9	Договор на оказание услуг по сбору, транспортировке (вывозу) твердых бытовых отходов № АЛА 1184 от 15.03.2023 г.
Приложение 10	Ситуационная схема района расположения объекта
Приложение 11	Схема с указанием источников выбросов
Приложение 12	Карты рассеивание ЗВ в атмосферу
Приложение 13	Фоновая справка по городу Алматы
Приложение 14	Технические параметры котлов
Приложение 15	Лицензия ТОО «TERRAMAR»

## ВВЕДЕНИЕ

Проект “Нормативы эмиссий” для ТОО «Элем Тынысы», расположенного по адресу: РК, г. Алматы, Алатауский район, микрорайон «Алгабас», улица 7, участок 138-а.

**Заказчик проекта** – ТОО «Элем Тынысы».

Справка о зарегистрированном юридическом лице, филиале или представительстве №10100198581709 от 10.04.2017 г. БИН 170440010699.

**Разработчик проекта** - ТОО «TERRAMAR».

Юридический адрес ТОО «TERRAMAR»: г. Алматы, мкр. Таугуль, д.б. кв.76. БИН 151040023161, e-mail: [terramar.kz@mail.ru](mailto:terramar.kz@mail.ru). +7 707 916 81 33.

Государственная лицензия на занятие выполнения работ и оказания услуг в области охраны окружающей среды №01824Р от 14.04.2016 г. с Приложением №16006290 от 14.04.2016 г.

В настоящем проекте содержится:

- характеристика источников выбросов вредных веществ в атмосферу;
- оценка уровня загрязнения атмосферы выбросами предприятия;
- нормативы предельно допустимых выбросов.
- расчет водопотребления и водоотведения;
- расчет объемов образования отходов.

Проект выполнен в соответствии с законодательной правовой базой РК в области охраны окружающей среды.

# 1. КРАТКОЕ ОПИСАНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРЕДПРИЯТИЯ

## 1.1 Общие сведения

Основной деятельностью ТОО «Элем Тынысы» является переработка отработанных гликолесодержащих отходов методом регенерации и получение вторичного сырья готового повторному использованию.

Перечень принимаемых видов отходов:

код	Наименование
16 01 14	Отработанные гликоли (антифриз, тосол, водно-гликолевые растворы)
16 05 08	Триэтиногликоль отработанные (осушитель)
16 05 08	Диэтиленгликоль
16 05 08	Этиленгликоль
16 05 08	Пропиленгликоль
16 05 08	Глицерин
16 05 08	Противообледенительная жидкость (ПОЖ)

Осуществление деятельности ТОО «Элем Тынысы» предусмотрено в арендуемом земельном участке. Договор № 04-07 /90 вторичного землепользования (субаренды) земельными участками, находящимися в государственной собственности, на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона.

ТОО «Элем Тынысы» расположена в г. Алматы, Алатауский район, микрорайон «Алгабас», улица 7, участок 138-а. Согласно государственного акта на право частной собственности (кад. № 20-321-031-096), площадь занимаемого участка составляет 1.2908 га. Целевое назначение: для индустриальной зоны (Прил.2)

### **Размещение участка по отношению к окружающей территории:**

Земельный участок граничит:

- с северной стороны – промбаза;
- с восточной стороны – окружает пустырь;
- с западной стороны – окружает пустырь;
- с южной стороны – организация ТОО Asset.

Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии 2,1 км мкр. Саялы с восточной стороны от территории предприятия.

Ближайший водный объект расположена на расстоянии 4,5 км с восточной стороны от территории предприятия, русло водохранилище Сайран.

Месторасположение рассматриваемого объекта показано на Ситуационной схеме М 1:3500 (Приложение 9).

## 1.2 Краткая характеристика объекта.

Предприятие занимается переработкой отработанных гликолесодержащих отходов методом регенерации и получение вторичного сырья готового повторному использованию.

Производственная мощность предприятия: переработка гликолесодержащих жидкостей 3000 т/год.

Технологическая схема переработки состоит из следующих стадий:

- приём и хранение отработанной жидкости;
- отделение примесей масла и топлива;
- флокулирование и коагулирование загрязнений;

- осаждение загрязнений на фильтр-прессе;
- ректификация под пониженным давлением;
- приготовление товарной продукции
- розлив готового продукта в различную тару.

### **Прием и хранение**

Отработанный продукт от потребителя специальными машинами в герметичных резервуарах доставляется на территорию предприятия. Скачивание продукта осуществляется центробежными насосами в накопительный парк. Накопительный парк состоит из трех вертикальных и двух горизонтальных емкостей по 25,0 м<sup>3</sup> каждая и соединены между собой системой трубопроводов.

### **Отделение примесей**

Отделение примесей (автомобильного топлива и масла) происходит в специальном маслоотделителе гравитационным методом. Топливо и масло не растворяются в жидкости на основе этиленгликоля или пропиленгликоля, воды и глицерина и имеют разную плотность. Попав в маслоотделитель сначала отделяется отработанная жидкость затем масло и топливо. Производительность маслоотделителя составляет до 2,0 м<sup>3</sup>/час. Отделенные таким образом смесь топлива и масла сдается специализированной организации на основе договора.

### **Флокулирование и коагулирование загрязнений**

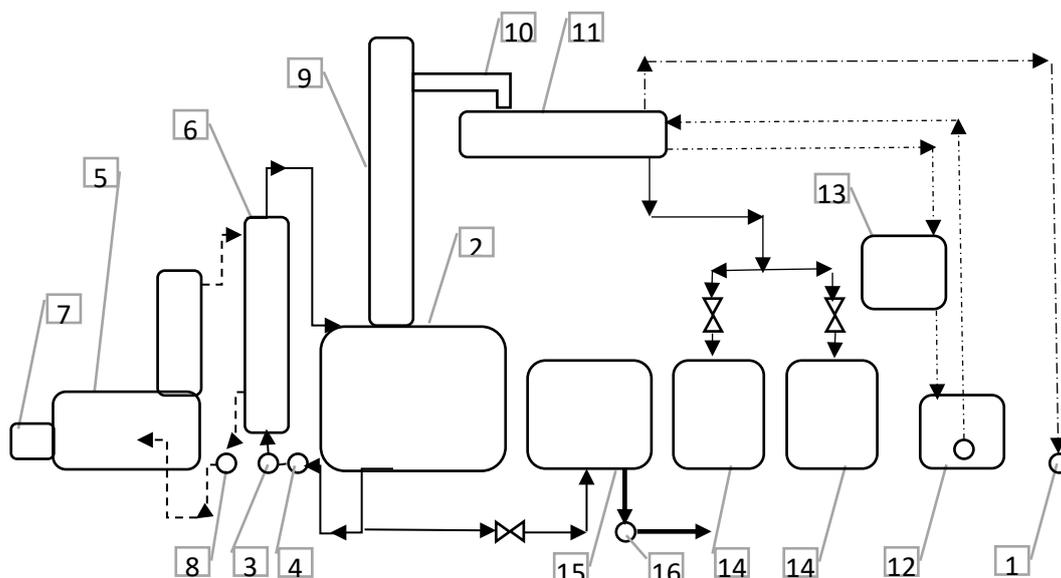
После отделения масло-топливных примесей отработанная жидкость самотеком подается в специальный реактор объемом 1,0 м<sup>3</sup>, который оснащен перемешивающим устройством, системой обогрева и утеплением. В реакторе отработанная жидкость нагревается до температуры 50-60 С<sup>0</sup>. Через устройство поступают специальные компоненты - коагулянты и флокулянты. В результате взаимодействия этих компонентов с продуктами коррозии, загрязняющими примесями, остатками присадок, механическими загрязнениями происходит укрупнение, слипание в хлопья всех вышеперечисленных загрязнений. Временные затраты для проведения данных реакций 3-4 часа на 1,0 м<sup>3</sup>.

### **Осаждение загрязнений на фильтр-прессе.**

В результате проведения флокулирования и коагулирования в отработанной жидкости появляются крупные скопления загрязнений, которые можно уловить на фильтре. Для этой цели используется рамный фильтр-пресс. Из реактора, нагретый до 50-60 С<sup>0</sup> подготовленный антифриз центробежным насосом производительностью 25 м.куб./час подается на вход фильтр-пресса. При прохождении через фильтрующие элементы фильтр-пресса жидкость освобождается от загрязняющих нерастворимых элементов и попадает в резервуар накопитель. Резкое поднятие давления на входе в фильтр-пресс до 2-3 кгс/см.кв. характеризует максимальное накопление нерастворимых элементов в рамах фильтр-пресса. Процесс останавливается и твердый осадок выгружается из фильтр-пресса в специальный поддон, который затем сдается специализированной организации на основе договора.

### **Ректификация под пониженным давлением.**

Подготовленный таким образом отработанная жидкость поступает на переработку, которая осуществляется путем ректификации под глубоким вакуумом с выделением качественных конечных продуктов в специальной установке. Схема установки приведена на рис. 2.



Вакуумный блок поз.1 создает разрежение во всем объеме установки. Под действием разрежения подготовленная жидкость устремляется из накопительного резервуара в кубовую емкость поз.2. Загрузочная вместимость кубовой емкости 2,5 м<sup>3</sup>. Посредством специальных высокотемпературных насосов поз.3 и 4 происходит циркуляция жидкости через нагревательное устройство поз.5 и 6 где происходит его нагрев. Нагревательное устройство представляет из себя комплекс из термомаслянного котла и комбинации теплообменных аппаратов. В основе термомаслянного котла стоит горелочное устройство поз. 7 работающее от дизельного топлива либо от природного газа, а также система нагрева и циркуляции термального масла поз. 8. В состав установки входит автоматическая система контроля температуры, которая поддерживает необходимые рабочие значения в системе нагрева и осуществляет аварийную остановку в случае аварии. Таким образом нагретый до температуры кипения антифриз начинает процесс испарения. Причем температуры кипения под пониженным давлением значительно меньше температур кипения продуктов под атмосферным давлением. Применение данной технологии обеспечивает высокие эксплуатационные характеристики, экономию топлива и электроэнергии, а также приводит к получению высококачественных продуктов не подверженных термодеструкции. В результате испарения пар поднимается по колонному аппарату поз.9 взаимодействуя в процессе подъема с элементами регулярного насадочного устройства. При данном взаимодействии происходят так называемые массообменные процессы - пар обогащается легколетучими компонентами, а высококипящие компоненты осаждаются обратно в кубовую емкость поз.2. Температура кипения при атмосферном давлении воды - 100 С0, температура кипения этиленгликоля -197,3 С0, пропиленгликоля - 188,2 С0. Таким образом сначала улетучивается вода потом пропиленгликоль и этиленгликоль. Высококипящие компоненты остаются в кубовой емкости поз.2. Пар пройдя через колонный аппарат поз.9, по шлемовой трубе поз.10 поступает в холодильник-дефлегматор поз.11, где происходит процесс конденсации. Конденсация происходит под воздействием охлаждающей технической воды подаваемой циркуляционным насосом производительностью 27 м<sup>3</sup>/час в камеру холодильника-дефлегматора поз.11 из емкости хранения оборотной технической воды поз.12. В свою очередь оборотная вода, поступающая из холодильника-дефлегматора поз.11 охлаждается в градирне поз.13. Сконденсированные в жидкость пары в зависимости от назначения попадают в одну из накопительных емкостей поз.14. В результате переработки получают качественные многоатомные спирты, изначально содержащиеся в отработанном антифризе, и чистая дистиллированная вода, которая сразу может быть в потоке смешана с многоатомными спиртами до необходимой концентрации. Использование настоящей дистиллированной воды в производстве антифризов, одно из главных условий получения качественных антифризов.

Оставшиеся в кубовой емкости высококипящие компоненты под действием разряжения попадают в емкость хранения кубовых остатков поз.15. Эти компоненты являются конечными остатками, которые сдаются специализированной организации по договору. А дистиллированные продукты подаются для изготовления новых антифризов.

### **Приготовление гликолесодержащих жидкостей**

При приготовлении новых гликолесодержащих жидкостей из дистиллированных продуктов необходимо выбрать желаемую температуру начала кристаллизации готового антифриза. Так, например, для получения антифриза с температурой начала кристаллизации - 40 С<sup>0</sup>, необходимо смешать в массовой пропорции 54% моноэтиленгликоля и соответственно 46% дистиллированной воды. Для этого в специальном реакторе объемом 1,0м. куб. имеющим измерительную шкалу происходит дозирование и смешение водно-гликолевых растворов нужной концентрации. Затем в зависимости от назначения готового антифриза через специальный люк реактора в него вводят и растворяют в нем соответствующий пакет присадок и краситель. Пакет присадок может поставляться в готовом виде от известных производителей, например, пакет присадок Glystantin от немецкой компании BASF, либо вводится современный пакет на основе солей органических кислот так называемая карбоксилатная технология, либо классический пакет присадок в основе которого стоит применение солей неорганических кислот. Количество присадки в среднем от 0,5-2% масс. Смешение в реакторе происходит методом циркуляции «на кольцо» посредством центробежного насоса производительностью 10 м.куб./час. Мощность данного узла 200 литр/час.

### **Розлив гликолесодержащих жидкостей в различную тару**

На последнем этапе готовая продукция проходит процесс розлива в различную потребительскую тару с укупоркой и этикированием. Процесс происходит на полуавтоматической линии. Полуавтоматическое оборудование для розлива антифриза, теплоносителей и других технических жидкостей предназначено для розлива мало- и средневязких, невзрывоопасных жидкостей, наворачивания с заданным усилием укупорочного колпачка в ПЭТ-бутылку и пластиковую канистру объемом 3-10 литров, производительностью до 300 единиц в час. Комплект оборудования представляет собой смонтированные на одном рабочем столе узлы автоматических дозатора и укупорки пробки. Операции дозирования жидкости, наворачивания укупорочного колпачка до требуемого усилия выполняются автоматически при ручной установке тары на соответствующую позицию. Дозирование осуществляется весовым (массовым) способом с помощью электронных весов. Упакованные и этикированные канистры помещаются в картонные коробки по 6-10 штук либо упаковываются термоусадочной пленкой по 6-10 канистр в термоусадочной упаковочной машине и отвозятся погрузчиком на склад готовой продукции, где штабелируются по 1-3 ряда и отгружаются потребителям.

### **Готовая продукция данного производственного комплекса:**

- Водно-гликолевые растворы (ВГР) различной концентрации;
- Теплоносители;
- Хладоносители;
- Антифризы;
- Тосол;
- Жидкости для консервации яхт и катеров;
- Гидравлические жидкости;
- Тормозные жидкости;
- Незамерзающие жидкости;
- Добавки в бетон;
- Смазочно-охлаждающие жидкости;

- Этиленгликоль;
- Пропиленгликоль;
- Глицерин;
- Протвиовоблденительная жидкость (ПОЖ).

Этиленгликоль (C<sub>2</sub>H<sub>6</sub>O<sub>2</sub>) это горючая бесцветная жидкость с молекулярной массой 62,1, плотностью 1116 кг/м<sup>3</sup> при 20 гр.С, температура кипения этиленгликоля 197 гр.С, определение давления насыщенных паров этиленгликоля проводится по формуле  $\lg p = 8,13754 - 2753/183/(252,009+t)$  при 53-198 гр.С [Пожаровзрывоопасность веществ и материалов и средства их тушения: Справ. изд.: в 2-х книгах. – М.: Химия, 1990].

Так как на выходе готового продукта и при операции дозирования будут проводится при температуре вне диапазона 50-198 гр.С, давление насыщенных паров этиленгликоля принимается равным нулю (испарения продукта в этом случае не происходит), следовательно, выбросы паров этиленгликоля в атмосферный воздух осуществляться не будут.

Свойства пропиленгликоля аналогичны.

Требования безопасности: этиленгликоль горюч, по степени воздействия на организм относится к веществам 3-го класса опасности. Этиленгликоль токсичен. Летальная доза при однократном пероральном употреблении составляет 100—300 мл этиленгликоля (1,5-5 мл на 1 кг массы тела). Имеет относительно низкую летучесть при нормальной температуре, пары обладают не столь высокой токсичностью и представляют опасность лишь при хроническом вдыхании. Определённую опасность представляют туманы, однако при их вдыхании об опасности сигнализируют раздражение и кашель. Противоядием при отравлении этиленгликолем являются этанол и 4-метилпиразол.

Пропиленгликоль, в отличие от этиленгликоля, практически не токсичен, не опасен при вдыхании паров и случайном приеме внутрь. Токсичность пропиленгликоля и глицерина одного и того же порядка. В США с 1942 г пропиленгликоль признан безопасным для применения в пищевых продуктах, фармацевтических и косметических препаратах.

### **1.3 Краткая характеристика предприятия и описание технологических решений**

На период эксплуатации объекта будут происходить выбросы от 5 источников, из них 5 организованных, 0 неорганизованный, загрязняющие вещества в атмосферный воздух от стационарных источников ингредиентами 7 наименований. Источником выбрасываются вещества: 1 класса опасности – 1, 2 класса опасности – 2, 3 класса опасности – 3, 4 класса опасности – 2, с ОБУВ - 1.

#### **Инженерное обеспечение.**

Электроснабжение – от существующих сетей согласно договора.

Теплоснабжение – от собственной котельной.

Водоснабжение – от существующей сети.

Канализация – в существующие сети.

**Вывоз ТБО** – на городской полигон согласно договора со специализированной организацией.

**Режим работы** производственного комплекса – 8 часа в сутки, 300 дней в год.

**Количество сотрудников** производственного комплекса – 20 работников.

**Сравнительная характеристика показателей предприятия по проекту «Нормативы эмиссий» 2017 г., и настоящим «Нормативы эмиссий» 2022 г.**

Наименование	проект «Нормативы эмиссий» 2017 г.	проект «Нормативы эмиссий» 2022 г.
<b>Характеристика выбросов ЗВ</b>		
<b>Количество источников выбросов ВВ. из них:</b>		
- организованных	2	5
- неорганизованных		
- неорганизованных ненормируемых		
<b>Источники выделения ЗВ</b>		
Котельная №1	+	+
Котельная №2	+	+
Котельная №3	-	+
Котельная №4	-	+
Емкость под.дизтоплива	+	+

**Сравнительная таблица расходы материалов**

№ ИЗА	Наименование	Данные по проекту 2017 г.	Данные по проекту 2022 г.
0001	Котельная №1	Расход ДТ 126,4 тонн/год природного газа – 160,64 тыс м <sup>3</sup>	Расход ДТ 33,81 т\год
0002	Котельная №2		24,48 тонн
0003	Котельная №3	-	0,96 тонн
0004	Котельная №4	-	17,87 тонн
0005	Наземный резервуар дизтоплива	126,4 тонн или 99,729 м <sup>3</sup> /год	77,11 тонн или 60 м <sup>3</sup> /год

**Сравнительная характеристика выбросов загрязняющих веществ по проекту «ПНЭ» 2020 г. и настоящим проектом «ПНЭ» 2022 г.**

Код ЗВ	Наименование вещества	ПНЭ 2020 г.		ПНЭ 2022 г.	
		г/с	т/год	г/с	т/год
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид)	0.01176	0.344	0.0431	0.1846
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.0019	0.056	0.007	0.0301
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный)	0.001	0.0316	0.0045	0.0193
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	0.025	0.74	0.1059	0.4535
0333	Сероводород	0.000006	0.000764	0.000004	0.0000163

0337	Углерод оксид	0.06	1.75	0.000004	0.0000044
0703	Бенз/а/пирен	0.0000003	0.00000004	0.0000004	0.00000061
2754	Алканы С12-19	0.0022	0.273	0.00125	0.00158
	<b>Итого:</b>	<b>0.1018663</b>	<b>3.19536404</b>	<b>0.2209544</b>	<b>1.76048501</b>

Из сравнительных таблиц видно, что выбросы уменьшились на 1,43487903 т/год в связи с уменьшением производительности, так же в связи с корретировкой режимом работы производства.

**Категория опасности предприятия и санитарно-защитная зона.**

В соответствии санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека", утвержденные Приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2, **V класс опасности, СЗЗ - 50 м.**

Согласно Приложению 2 раздела 2 Экологического Кодекса, виды деятельности, не относящиеся к классам опасности согласно классификации производственных объектов, классифицируются как объекты **II категории:**

п.б.2. объекты, на которых осуществляются операции по удалению или восстановлению опасных отходов, с производительностью 250 тонн в год и более.

***Природоохранные мероприятия:***

- *следить за техническим регламентом работы оборудования;*
- *своевременно проводить техническое обслуживание оборудования;*
- *установить контроль за своевременной и качественной уборкой территорий;*
- *не допускать захламления территории;*
- *своевременно производить ремонт твердого покрытия;*
- *полив твердых покрытий в летний период.*
- *произвести посадку зеленых насаждений.*

## 2. ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЙ НА СОСТОЯНИЕ АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

Характеристика климатических условий необходимых для оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую

**Климатологические данные города Алматы определены по СНиП 2.01.01-82.3 «Строительная климатология и геофизика».**

Климат резко континентальный с жарким летом и холодной зимой. Средняя годовая температура воздуха колеблется в пределах  $+6,7 - 7,3$  °С. Среднемесячная температура самого жаркого месяца июля составляет  $29,7$  °С, самого холодного месяца января –  $6,8$  °С.

Имеет место резкое нарастание температур в апреле и резкое падение в ноябре. Общая продолжительность периода с температурой выше  $+10$  °С – 175 дней.

Повторяемость направлений ветра и штилей, среднегодовые скорости ветра по месяцам и среднемесячные температуры воздуха, относительная влажность и величина испарения с водной поверхности по данным многолетних наблюдений приведены в *таблицах 2.1, 2.2.*

Таблица 2.1 – Среднемесячные температуры воздуха, относительная влажность и величина испарения с водной поверхности по данным многолетних наблюдений

Показатели	Месяцы												год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Температура, °С	-7,4	-5,6	1,8	10,5	16,2	20,6	23,3	22,3	16,9	9,5	0,8	-4,8	8,7
Влажность, %	82	82	82	68	65	60	51	50	56	70	83	84	69
Испарение, мм	13	12	25	52	124	142	191	79	125	67	21	16	967

1.

Таблица 2.2 – Скорость и повторяемость направлений ветра

Месяцы	Направления								
	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	штиль
Январь:									
Повторяемость, %	<u>9</u>	<u>12</u>	<u>7</u>	<u>23</u>	<u>16</u>	<u>20</u>	<u>7</u>	<u>6</u>	<u>34</u>
скорость, м/с	1,4	1,5	1,4	1,8	1,8	1,9	1,7	1,3	
Июль									
Повторяемость, %	<u>5</u>	<u>11</u>	<u>6</u>	<u>45</u>	<u>17</u>	<u>8</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>13</u>
скорость, м/с	1,9	2,0	1,6	2,8	2,4	2,4	2,2	1,9	
Годовая, повторяемость, %	14	8	7	14	30	9	10	8	23
Скорость ветра, повторяемость которой не превышает 5%, составляет 3 м/с									

Рельеф площадки ровный. Имеется небольшой уклон в северо-восточном направлении. Коэффициент рельефа местности принят за 1,2.

Метеорологические характеристики и коэффициенты, определяющие условия рассеивания загрязняющих веществ в атмосферу приведены ниже.

Таблица 2.3. Метеорологические характеристики и коэффициенты определения условий рассеивания загрязняющих веществ в атмосфере

Наименование	Величина
<u>Коэффициент, зависящий от стратификации атмосферы, А</u>	<u>200</u>
<u>Коэффициент рельефа местности</u>	<u>1,2</u>
<u>Средняя максимальная температура наружного воздуха наиболее жаркого месяца года, град.С</u>	<u>30,1</u>
<u>Средняя температура наружного воздуха наиболее холодного месяца года, град.С</u>	<u>-8,7</u>
<u>Среднегодовая роза ветров</u>	
<u>С</u>	<u>24</u>
<u>СВ</u>	<u>12</u>
<u>В</u>	<u>7</u>
<u>ЮВ</u>	<u>19</u>
<u>Ю</u>	<u>13</u>
<u>ЮЗ</u>	<u>11</u>
<u>З</u>	<u>7</u>
<u>СЗ</u>	<u>7</u>
<u>Среднегодовая скорость ветра</u>	<u>1,5</u>
<u>Скорость ветра (по средним многолетним данным), повторяемость превышения которой составляет 5%, U*, м/с</u>	<u>3</u>

Нижеуказанные фоновые концентрации установлены с учетом данных наблюдений за 2017-2021 г.г. в г. Алматы для района расположения стационарного поста №3,27,30 (Приложение 11).

Таблица 2.4 Фоновые концентрации вредных веществ в атмосферном воздухе

Примесь	Номер поста	Штиль 0-2 м/сек	Концентрация С <sub>ф</sub> -мг/м <sup>3</sup>			
			Скорость ветра, м/с			
			Север	Восток	Юг	Запад
Диоксид серы	№ 3,27,30	0.1847	0.1927	0.2453	0.2457	0.2233
Оксид углерода		1.953	1.9067	1.8447	1.43	2.118
Диоксид азота		0.099	0.0787	0.0653	0.0753	0.1067
Азот оксид		0.1127	0.1133	0.102	0.1273	0.153

Анализ расчета показал, что приземные концентрации вредных веществ с учетом фона, создаваемые выбросами объекта, на прилегающей территории участка и на границе селитебной зоны не превышают допустимых значений 0.744008 ПДК (РНД 211.2.01.01.-97) и обеспечивают необходимый критерий качества воздуха на прилегающей территории объекта,

не будут оказывать допустимое воздействие прилегающих территорий на атмосферный воздух по химическим и физическим факторам, т.е. предприятия не приводит к ухудшению качества окружающей среды для населения.

### 3. ОХРАНА АТМОСФЕРНОГО ВОЗДУХА

#### 3.1. Характеристика предприятия, как источника загрязнения атмосферы

Рассматриваемый объект является источником загрязнения атмосферы выбросами ЗВ, образующихся в результате технологических процессов, связанных с производственной деятельностью.

Источниками выброса вредных веществ в атмосферу являются:

##### **Котельная №1.**

В отдельном помещении административного здания установлен котел марки Baltur BTL-14P для отопления, мощностью 166 кВт или 142760 ккал/час, работающий на дизельном топливе. Организованный источник - № 0001. Загрязняющие вещества: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, углерод, сера диоксид, бензапирен.

Режим работы котла для целей отопления в зимний период 24 час/сут, 168 дней/год. Высота – 7,0 м, диаметр – 0,15 м. Расход ДТ составляет – 33,81 т/год.

##### **Котельная №2.**

В отдельном помещении административного здания установлен котел марки Baltur BTL-14P для производства, мощностью 166 кВт или 142760 ккал/час, работающий на дизельном топливе. Организованный источник - № 0002. Загрязняющие вещества: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, углерод, сера диоксид, бензапирен. Режим работы котла для целей отопления в зимний период 8 час/сут, 365 дней/год. Высота – 7,0 м, диаметр – 0,15 м. Расход ДТ составляет – 24,48 т/год.

##### **Котельная №3.**

В отдельном помещении для производства установлено котел марки Hydrosta HSB 150 D, мощностью 17,44 кВт или 15000 ккал/час работающие на дизельном топливе. Режим работы котла 8 час/сут, 130 дней/год. Дымовые газы выходят в трубу высотой 5 м, диаметром 0,15 м. Расход дизтоплива составляет – 0,96 т/год. Организованный источник - № 0003. Загрязняющие вещества: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, углерод, сера диоксид, бензапирен.

##### **Котельная №4.**

В отдельном помещении для производственной установлены модель КВа 300 ЛЖ/Гн мощностью 325 кВт или 279500 ккал/час работающие на дизельном топливе. Организованный источник - № 0004. Режим работы котла для производства ГВС – 8 час/дн, 130 дн/год. Дымовые газы выходят в трубу высотой 5 м, диаметром 0,1 м. Расход дизтоплива составляет – 17,87 т/год. Организованный источник - № 0003. Загрязняющие вещества: оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, углерод, сера диоксид, бензапирен.

##### **Емкость под диз.топлива.**

На территории предприятия установлен наземный резервуар объемом 2 м<sup>3</sup>. Расход дизтоплива – 60 м<sup>3</sup>/год. Организованный источник - № 0005. Загрязняющие вещества: углеводороды предельные C12-C19 и сероводород.

Выбросы от термоусадочной упаковочной машины незначительны и не учитывались в расчетах.

Выбросы от автотранспорта, так же, не учитывались, так как, не нормируются и имеют непостоянный характер. Грузовой автотранспорт заезжает на территорию предприятия не более 2-3 раз в месяц.

Легковой автотранспорт сотрудников паркуется вдоль дороги.

### **3.2 Методика проведения инвентаризации**

Инвентаризация источников выбросов вредных веществ в атмосферу на промплощадке проведена ТОО «TERRAMAR».

При инвентаризации изучены технологические процессы производства, уточнён список вредных веществ, выделяющихся от технологического оборудования.

Обследование источников выбросов включало в себя определение их расположения, а также определение основных параметров газовоздушных потоков, выбрасываемых в атмосферу.

При проведении расчётов и разработке предложений по нормативам ПДВ использованы результаты аналитических расчётов, проведённых по действующим методикам.

В таблицах 3.2.1–3.2.3. приведены материалы инвентаризации, проведённой в ноябре 2022 года.

УТВЕРЖДАЮ  
Руководитель оператора

(Фамилия, имя, отчество  
(при его наличии))

(подпись)

"\_\_"\_\_\_\_\_2023 г

М.П.

БЛАНК ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ (ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ) ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРНЫЙ ВОЗДУХ И ИХ ИСТОЧНИКОВ

ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"

1. Источники выделения вредных (загрязняющих) веществ  
на 2022 год

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

Наименование	Номер источ-	Номер источ-	Наименование источника	Наименование выпускаемой продукции	Время работы		Наименование загрязняющего вещества	Код вредного вещества	Количество загрязняюще го вещества, отходящего от источника выделения, т/год
					выделения, час	в за			
производства номер цеха, участка	ника загряз	ника выде-	выделения загрязняющих веществ	продукции	в	за	вещества	(ЭНК,ПДК или ОБУВ) и наименование	вещества, от источника выделения, т/год
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадка 1									
(001) Котел №1	0001	0001 01	Котел марки Baltur BTL-14P	диз.топлива	24	4032	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0301(4)	0.0809
							Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0304(6)	0.0132
							Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0328(583)	0.0085
							Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0330(516)	0.1988
							Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) ( 584)	0337(584)	0.4697

							Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)	0703(54)	0.0000003
(002) Котел №2	0002	0002 02	Котел марки Baltur BTL-14P	диз.топлива	8	2920	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0301(4)	0.0586
							Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0304(6)	0.0095
							Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0328(583)	0.0061
							Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0330(516)	0.144
							Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) ( 584)	0337(584)	0.3402
							Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)	0703(54)	0.0000002
(003) Котел №3	0003	0003 03	Котел марки Hydrosta HSB 150 D	диз.топлива	8	1040	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0301(4)	0.0023
							Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0304(6)	0.0004
							Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0328(583)	0.0002
							Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0330(516)	0.0056
							Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) ( 584)	0337(584)	0.0133
							Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)	0703(54)	0.0000001
(004) Котел №4	0004	0004 04	Котел марки КВа 300	диз.топлива	8	1040	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0301(4)	0.0428
							Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0304(6)	0.007
							Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0328(583)	0.0045
							Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0330(516)	0.1051

ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"

1. Источники выделения вредных (загрязняющих) веществ  
на 2022 год

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

А	1	2	3	4	5	6	7	8	9
							Углерод оксид (Оксид углерода, Угарный газ) (584)	0337(584)	0.2482
							Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0703(54)	0.0000001
(005) Емкость для диз. топлива	0005	000505	емкость для диз. топлива	диз.топлива	24	8760	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0333(518)	0.0000044
							Алканы C12-19 /в пересчете на C/ (Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете на C); Растворитель РПК-265П) (10)	2754(10)	0.00158

Примечание: В графе 8 в скобках указан код ЗВ из таблицы 1 Приложения 1 к Приказу Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015 г. №168 (список ПДК)

БЛАНК ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ (ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ) ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРНЫЙ ВОЗДУХ И ИХ ИСТОЧНИКОВ									
ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"									
2. Характеристика источников загрязнения атмосферного воздуха									
на 2022 год									
Алматы, ТОО "Алем тынысы"									
Номер источ- ника	Параметры		Параметры газовой смеси			Код загряз- няющего вещества ( ЭНК, ПДК или ОБУВ)	Наименование ЗВ	Количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу	
	источн.загрязнен.	Высота м	Диаметр, размер сечения устья, м	Скорость м/с	Объемный расход, м3/с			Темпе- ратура, С	Максимальное, г/с
1	2	3	4	5	6	7	7а	8	9
						Котел №1			
0001	7	0.15	1.2	0.0212058		0301 (4)	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0104	0.0809
						0304 (6)	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0017	0.0132
						0328 (583)	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0011	0.0085
						0330 (516)	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0255	0.1988
						0337 (584)	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0601	0.4697
						0703 (54)	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.0000001	0.0000003
						Котел №2			
0002	7	0.15	1.2	0.0212058		0301 (4)	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0104	0.0586
						0304 (6)	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0017	0.0095
						0328 (583)	Углерод (Сажа, Углерод	0.0011	0.0061

							черный) (583)		
						0330 (516)	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0255	0.144
						0337 (584)	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0601	0.3402
						0703 (54)	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.0000001	0.0000002
						Котел №3			
0003	7	0.15	1.2	0.0212058		0301 (4)	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0011	0.0023
						0304 (6)	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0002	0.0004
						0328 (583)	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0001	0.0002
						0330 (516)	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0028	0.0056
						0337 (584)	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0066	0.0133
						0703 (54)	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.0000001	0.0000001
						Котел №4			
0004	7	0.15	1.2	0.0212058		0301 (4)	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0212	0.0428
						0304 (6)	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0034	0.007
						0328 (583)	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0022	0.0045
						0330 (516)	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0521	0.1051
						0337 (584)	Углерод оксид (Окись	0.1232	0.2482

ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"									
2. Характеристика источников загрязнения атмосферного воздуха									
на 2022 год									
Алматы, ТОО "Алем тынысы"									
1	2	3	4	5	6	7	7а	8	9
							углерода, Угарный газ) (		
							584)		
						0703 (54)	Бенз/а/пирен (3,4-	0.0000001	0.0000001
							Бензпирен) (54)		
Емкость для диз.топлива									
0005	2					0333 (518)	Сероводород (	0.000004	0.0000044
							Дигидросульфид) (518)		
						2754 (10)	Алканы С12-19 /в пересчете	0.00125	0.00158
							на С/ (Углеводороды		
							предельные С12-С19 (в		
							пересчете на С);		
							Растворитель РПК-265П) (10)		
Примечание: В графе 7 в скобках указан код ЗВ из таблицы 1 Приложения 1 к Приказу Министерства национальной экономики РК от 28.02.2015 г. №168 (список ПДК)									

БЛАНК ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ (ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ) ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРНЫЙ ВОЗДУХ И ИХ ИСТОЧНИКОВ								
ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"								
4. Суммарные выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферу, их очистка и утилизация								
в целом по предприятию, т/год								
на 2022 год								
Алматы, ТОО "Алем тынысы"								
Код заг- ряз- няю щ веще- ства	Наименование загрязняющего вещества	Количество загрязняющих веществ отходящих от источника выделения	В том числе		Из поступивших на очистку			Всего выброшено в атмосферу
			выбрасыва- ется без очистки	поступает на очистку	выброшено в атмосферу	уловлено и обезврежено		
						фактически	из них ути- лизировано	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Площадка:01								
ВСЕГО по площадке: 01 в том числе:		1.76048501	1.76048501	0	0	0	0	1.76048501
Твердые:		0.01930061	0.01930061	0	0	0	0	0.01930061
из них:								
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0193	0.0193	0	0	0	0	0.0193
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.00000061	0.00000061	0	0	0	0	0.00000061
Газообразные, жидкие:		1.7411844	1.7411844	0	0	0	0	1.7411844
из них:								
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.1846	0.1846	0	0	0	0	0.1846
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид)	0.0301	0.0301	0	0	0	0	0.0301
0330	Сера диоксид (Ангидрид Сера (IV) оксид) (516)	0.4535	0.4535	0	0	0	0	0.4535
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0000044	0.0000044	0	0	0	0	0.0000044
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	1.0714	1.0714	0	0	0	0	1.0714
2754	Алканы C12-19 /в пересчете на	0.00158	0.00158	0	0	0	0	0.00158

### **3.3 ПЕРЕЧЕНЬ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ, ВЫБРАСЫВАЕМЫХ В АТМОСФЕРУ И ПАРАМЕТРЫ ИСТОЧНИКОВ НА ПЕРИОД ИНВЕНТАРИЗАЦИИ.**

В таблице 3.3.1 представлен перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу всеми источниками выбросов предприятия, с указанием их количественных (валовые выбросы) и качественных (класс опасности, ПДКсс, ПДКмр) характеристик с учетом и без учета максимально разовых выбросов от автотранспорта.

В таблице 3.3.2 приведены: наименование источников выбросов и выделения, их параметры (высота, диаметр, скорость, объем, температура), координаты месторасположения, наличие пылегазоочистных установок, количественные характеристики выбрасываемых веществ.

Залповых и аварийных выбросов технологическое оборудование предприятия не производит.

Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу  
на существующее положение

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ЭНК, мг/м <sup>3</sup>	ПДК максимальная разовая, мг/м <sup>3</sup>	ПДК среднесуточная, мг/м <sup>3</sup>	ОБУВ, мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности ЗВ	Выброс вещества с учетом очистки, г/с	Выброс вещества с учетом очистки, т/год (М)	Значение М/ЭНК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.2	0.04		2	0.0431	0.1846	4.615
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.4	0.06		3	0.007	0.0301	0.50166667
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		4.814	0.05		3	0.0045	0.0193	0.386
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.365	0.05		3	0.1059	0.4535	9.07
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)		0.008			2	0.000004	0.0000044	0.00055
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		5	3		4	0.25	1.0714	0.35713333
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)			0.000001		1	0.0000004	0.00000061	0.61
2754	Алканы C12-19 /в пересчете на C/ (Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете на C); Растворитель РПК-265П) (10)		1			4	0.00125	0.00158	0.00158
	В С Е Г О :						0.4117544	1.76048501	15.54193

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; при отсутствии ЭНК используется ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ

2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

Про изв одс тво	Цех	Источник выделения загрязняющих веществ		Число часов рабо- ты в году	Наименование источника выброса вредных веществ	Номер источ ника выбро сов	Высо та источ ника выбро сов, м	Диа- метр устья трубы м	Параметры газовой смеси на выходе из трубы при максимальной разовой нагрузке			Координаты источника на карте-схеме, м		
		Наименование	Коли- чест- во, шт.						ско- рость м/с	объем на 1 трубу, м3/с	тем- пер. оС	точечного источ. /1-го конца лин.		2-го кон /длина, ш площадн источни
												/центра площад- ного источника		
												X1	Y1	X2
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
001		Котел марки Baltur BTL-14P	1	4032	труба	0001	7	0.15	1.2	0.0212058		0	0	Площадка
002		Котел марки Baltur BTL-14P	1	2920	труба	0002	7	0.15	1.2	0.0212058		0	0	

Таблица 3.3.2

та нормативов допустимых выбросов на 2022 год

Код линейного объекта	Наименование газоочистных установок, тип и мероприятия по сокращению выбросов	Вещество по которому производится газоочистка	Кэфф обесп газочисткой, %	Средняя эксплуат степень очистки/тах.степ очистки%	Код вещества	Наименование вещества	Выброс загрязняющего вещества			Год достижения НДВ	
							г/с	мг/м3	т/год		
							У2				
16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
						1					
					0301	Азота (IV) диоксид ( Азота диоксид) (4)	0.0104	490.432	0.0809		
					0304	Азот (II) оксид ( Азота оксид) (6)	0.0017	80.167	0.0132		
					0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0011	51.873	0.0085		
					0330	Сера диоксид ( Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0255	1202.501	0.1988		
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0601	2834.130	0.4697		
					0703	Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)	0.0000001	0.005	0.0000003		
					0301	Азота (IV) диоксид ( Азота диоксид) (4)	0.0104	490.432	0.0586		
					0304	Азот (II) оксид ( Азота оксид) (6)	0.0017	80.167	0.0095		
					0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0011	51.873	0.0061		
					0330	Сера диоксид ( Ангидрид сернистый, IV) оксид) (516)	0.0255	1202.501	0.144		
					0337	Углерод оксид (Окись	0.0601	2834.130	0.3402		

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
003		Котел марки Hydrosta HSB 150 D	1	1040	труба	0003	7	0.15	1.2	0.0212058		0	0	
004		Котел марки КВа 300	1	1040	труба	0004	7	0.15	1.2	0.0212058		0	0	
005		емкость для диз.топлива	1	8760	емкость	0005	2					0	0	1

та нормативов допустимых выбросов на 2022 год

16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1						углерода, Угарный газ) (584)				
					0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.0000001	0.005	0.0000002	
					0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0011	51.873	0.0023	
					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0002	9.431	0.0004	
					0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0001	4.716	0.0002	
					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0028	132.039	0.0056	
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0066	311.236	0.0133	
					0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.0000001	0.005	0.0000001	
					0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.0212	999.726	0.0428	
					0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0034	160.333	0.007	
					0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0022	103.745	0.0045	
					0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0521	2456.875	0.1051	
					0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.1232	5809.731	0.2482	
					0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)	0.0000001	0.005	0.0000001	
					0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.000004		0.0000044	
					2754	Алканы C12-19 /в	0.00125		0.00158	

Таблица 3.3.2

та нормативов допустимых выбросов на 2022 год

16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
						пересчете на С/ (Углеводороды предельные С12-С19 (в пересчете на С); Растворитель РПК-265П) (10)				

#### **4. РАСЧЕТ ВЫБРОСОВ**

2012 года № 110-ө «Об утверждении Методики определения нормативов эмиссий в окружающую среду» пункт 10, перечень источников выбросов и их характеристики определяются для проектируемых объектов - на основе проектной информации, для действующих объектов - на основе инвентаризации выбросов вредных веществ в атмосферу и их источников (далее - инвентаризация), являющейся первым этапом разработки нормативов ПДВ вредных веществ в атмосферный воздух. По результатам инвентаризации должны быть установлены состав источников и перечень вредных веществ, подлежащих нормированию.

Количество выбрасываемых загрязняющих веществ по всем источникам определялось теоретическим (балансовым) методом путем применения удельных норм выбросов в соответствии с действующими в РК методиками.

Исходными данными для расчетов величин выбросов являлись характеристики технологического оборудования и расход сырья, представленные предприятием.

При проведении инвентаризации на территории выявлен и включен в расчет ранее не учтенный источник выбросов ЗВ.

Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами

Расчет выполнен при наиболее максимально неблагоприятном сочетании всех факторов. Определение количества вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу от рыночного комплекса производились согласно:

1. «Методическим указаниям по определению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу из резервуаров». РНД 211.2.02.09-2004. Астана, 2004 г.
2. «Сборник методик по расчету выбросов вредных в атмосферу различными производствами». Алматы, КазЭКОЭКСП, 1996 г. п.2. Расчет выбросов вредных веществ при сжигании топлива в котлах паропроизводительностью до 30 т/час».

Расчет выполнен при наиболее неблагоприятном сочетании всех факторов, в зимний период.

#### **5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО НОРМАТИВАМ ПРЕДЕЛЬНО ДОПУСТИМЫХ ВЫБРОСОВ**

В результате проведенных расчетов определены нормативы выбросов ЗВ. Предложения по нормативам ПДВ для ТОО «Элем Тынысы» по каждому ингредиенту представлены в таблице 5.1.

**1. Расчет выбросов на котел №1 мощностью 166 кВт для отопления. Ист.0001**

**Часовой (секундный) расход топлива:**

ккал/час	ккал/кг	КПД	В, кг/час	<b>ВГ, г/с</b>
142760	10180	0,9	15,582	<b>4,33</b>

**Годовой расход топлива для отопления:**

<b>В, кг/час</b>	<b>Т, час/год</b>	<b>t1</b>	<b>t2</b>	<b>t3</b>	<b>ВТ, т/год</b>
15,582	168	21	-1,6	-21	<b>33,81</b>

Состав и основные характеристики дизтоплива:

Ar - содержание негорючих примесей, %	0,025
Sr - содержание серы, %	0,3
Q - теплота сгорания топлива, МДж/кг	42,75
p - плотность кг/л	0,8

**Твердые вещества (сажа)**

$$П_{ТВ} = В * Ar * x * (1-h) \quad \text{где: } x = 0,01$$

	В (расход)	Ar	x	<b>М</b>	
П (г/сек)	4,33	0,025	0,01	<b>0,0011</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	33,81	0,025	0,01	<b>0,0085</b>	<b>т/пер</b>

**Серы диоксид**

$$П_{So} = 0,02 * В * Sr * (1-h) \quad \text{где: } h = 0,02$$

	В (расход)	Sr	<b>М</b>	
П (г/сек)	4,33	0,3	<b>0,0255</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	33,81	0,3	<b>0,1988</b>	<b>т/пер</b>

**Углерода оксид**

$$P_{co} = 0,001 * C * B * (1 - q_4 / 100)$$

где:

$$C = q_3 * R * Q$$

q3	R	Q	C
0,5	0,65	42,75	<b>13,89</b>

$$q_4 = 0$$

	B (расход)	C	M	
П (г/сек)	4,33	13,89	<b>0,0601</b>	г/сек
П (т/пер)	33,81	13,89	<b>0,4697</b>	т/пер

**Оксиды азота**

$$P_{nox} = 0,001 * B * Q * K_n$$

$$\text{где } K_n = 0,07$$

	B (расход)	Q	M	
П (г/сек)	4,33	42,75	0,0130	г/сек
П (т/пер)	33,81	42,75	0,1012	т/пер

**Азот диоксид:**

<b>M</b>	
<b>0,0104</b>	г/сек
<b>0,0809</b>	т/пер

**Азот оксид:**

<b>M</b>	
<b>0,0017</b>	г/сек
<b>0,0132</b>	т/пер

**Бензапирен**

$$M_{\text{мр}} = V * C / 1000000, \text{ г/с}$$

$$M_{\text{год}} = 1,1 * 10^{-9} * C * V_{1\text{г}} * B, \text{ т/год} \quad V_{1\text{г}} = V_{0\text{г}} + 0,3 * V_{0\text{в}}$$

$$C = 0,5 \text{ мкг/м}^3$$

$$V = 0,25 \text{ м}^3 / \text{с}$$

$$V_{0\text{в}} = 11,48 \text{ м}^3 / \text{кг}$$

$$V_{0\text{г}} = 10,62 \text{ м}^3 / \text{с}$$

$$V_{1\text{г}} = 14,06$$

пр. 2,1 «Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами»  
- справочник по котельным установкам малой мощности

Мсек	<b>0,0000001</b>	<b>г/сек</b>
Мпер	<b>0,0000003</b>	<b>т/пер</b>

**Всего выбросов от котла №1:**

Код ЗВ	Наименование ЗВ	Величина выбросов	
		г/сек	т/пер
328	Сажа	0,0011	0,0085
330	Серы диоксид	0,0255	0,1988
337	Углерода оксид	0,0601	0,4697
301	Азота диоксид	0,0104	0,0809
304	Азота оксид	0,0017	0,0132
703	Бенз(а)пирен	0,0000001	0,0000003

**2. Расчет выбросов для производства по котельной мощностью 166 кВт ист. 0002**

**Часовой (секундный) расход топлива:**

ккал/час	ккал/кг	КПД	В, кг/час	<b>ВG, г/с</b>
142760	10180	0,86	16,306	<b>4,33</b>

**Годовой расход топлива для производства:**

<b>В, кг/час</b>	<b>T, час/год</b>	<b>t1</b>	<b>t2</b>	<b>t3</b>	<b>BT, т/год</b>
<b>15,582</b>	<b>2920</b>	<b>21</b>	<b>-1,6</b>	<b>-21</b>	<b>24,48</b>

Состав и основные характеристики дизтоплива:

Ar - содержание негорючих примесей, %	0,025
Sr - содержание серы, %	0,3
Q - теплота сгорания топлива, МДж/кг	42,75
p - плотность кг/л	0,8

**Твердые вещества (сажа)**

$P_{ТВ} = B \cdot A_r \cdot x \cdot (1-h)$  где:  $x = 0,01$

	В (расход)	Ar	x	<b>М</b>	
П (г/сек)	4,33	0,025	0,01	<b>0,0011</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	24,48	0,025	0,01	<b>0,0061</b>	<b>т/пер</b>

### Серы диоксид

$$P_{so} = 0,02 * B * Sr * (1-h)$$

$$\text{где: } h = 0,02$$

	B (расход)	Sr	M	
П (г/сек)	4,33	0,3	<b>0,0255</b>	г/сек
П (т/пер)	24,48	0,3	<b>0,1440</b>	т/пер

### Углерода оксид

$$P_{co} = 0,001 * C * B * (1-q_4/100)$$

где:

$$C = q_3 * R * Q$$

q3	R	Q	C
0,5	0,65	42,75	<b>13,89</b>

$$q_4 = 0$$

	B (расход)	C	M	
П (г/сек)	<b>4,33</b>	13,89	<b>0,0601</b>	г/сек
П (т/пер)	<b>24,48</b>	13,89	<b>0,3402</b>	т/пер

### Оксиды азота

$$P_{nox} = 0,001 * B * Q * K_n$$

$$\text{где } K_n = 0,07$$

	B (расход)	Q	M	
П (г/сек)	<b>4,33</b>	42,75	<b>0,0130</b>	г/сек
П (т/пер)	<b>24,48</b>	42,75	<b>0,0733</b>	т/пер

**Азот диоксид:**

<b>М</b>	
<b>0,0104</b>	<b>г/сек</b>
<b>0,0586</b>	<b>т/пер</b>

**Азот оксид:**

<b>М</b>	
<b>0,0017</b>	<b>г/сек</b>
<b>0,0095</b>	<b>т/пер</b>

**Бензапирен**

$$M_{\text{мр}} = V * C / 1000000, \text{ г/с}$$

$$M_{\text{год}} = 1,1 * 10^{-9} * C * V_{1\text{г}} * B, \text{ т/год} \quad V_{1\text{г}} = V_{0\text{г}} + 0,3 * V_{0\text{в}}$$

$$C = 0,5 \quad \text{мкг/м}^3$$

$$V = 0,25 \quad \text{м}^3 / \text{с}$$

$$V_{0\text{в}} = 11,48 \quad \text{м}^3 / \text{кг}$$

$$V_{0\text{г}} = 10,62 \quad \text{м}^3 / \text{с}$$

$$V_{1\text{г}} = 14,06$$

пр. 2,1 «Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами»  
- справочник по котельным установкам малой мощности

<b>Мсек</b>	<b>0,0000001</b>	<b>г/сек</b>
<b>Мпер</b>	<b>0,0000002</b>	<b>т/пер</b>

**Всего выбросов от котла №2:**

<b>Код ЗВ</b>	<b>Наименование ЗВ</b>	<b>Величина выбросов</b>	
		<b>г/сек</b>	<b>т/пер</b>
328	Сажа	0,0011	0,0061
330	Серы диоксид	0,0266	0,1440
337	Углерода оксид	0,0629	0,3402
301	Азота диоксид	0,0108	0,0586

304	Азота оксид	0,0018	0,0095
703	Бенз(а)пирен	0,00000013	0,0000002

**3. Расчет выбросов на котла Hydrosta HSB 150 D мощность 17,44 кВт для производства. Ист 0003**

**Часовой (секундный) расход топлива:**

ккал/час	ккал/кг	КПД	В, кг/час	<b>ВГ, г/с</b>
15000	10180	0,86	1,713	<b>0,48</b>

**Годовой расход топлива:**

В, кг/час	Т, час/год	t1	t2	t3	<b>ВТ, т/год</b>
1,713	1040	21	-1,6	-21	<b>0,96</b>

Состав и основные характеристики дизтоплива:

Ar - содержание негорючих примесей, %	0,025
Sr - содержание серы, %	0,3
Q - теплота сгорания топлива, МДж/кг	42,75
ρ - плотность кг/л	0,8

**Твердые вещества (сажа)**

$P_{ТВ} = B \cdot Ar \cdot x \cdot (1-h)$  где:  $x = 0,01$

	В (расход)	Ar	x	<b>М</b>	
П (г/сек)	0,48	0,025	0,01	<b>0,0001</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	0,96	0,025	0,01	<b>0,0002</b>	<b>т/пер</b>

**Серы диоксид**

$P_{So} = 0,02 \cdot B \cdot Sr \cdot (1-h)$  где:  $h = 0,02$

	В (расход)	Sr	<b>М</b>	

П (г/сек)	0,48	0,3	<b>0,0028</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	0,96	0,3	<b>0,0056</b>	<b>т/пер</b>

**Углерода оксид**

$$P_{CO} = 0,001 * C * B * (1 - q_4 / 100)$$

где:

$$C = q_3 * R * Q$$

q3	R	Q	C
0,5	0,65	42,75	<b>13,89</b>

$$q_4 = 0$$

	B (расход)	C	<b>M</b>	
П (г/сек)	0,48	13,89	<b>0,0066</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	0,96	13,89	<b>0,0133</b>	<b>т/пер</b>

**Оксиды азота**

$$P_{NOx} = 0,001 * B * Q * K_n$$

где  $K_n = 0,07$

	B (расход)	Q	M	
П (г/сек)	0,48	42,75	0,0014	г/сек
П (т/пер)	0,96	42,75	0,0029	т/пер

**Азот диоксид:**

<b>M</b>	
<b>0,0011</b>	<b>г/сек</b>
<b>0,0023</b>	<b>т/пер</b>

**Азот оксид:**

<b>М</b>	
<b>0,0002</b>	<b>г/сек</b>
<b>0,0004</b>	<b>т/пер</b>

**Бензапирен**

$$M_{\text{мр}} = V * C / 1000000, \text{ г/с}$$

$$M_{\text{год}} = 1,1 * 10^{-9} * C * V_{1\text{г}} * B, \text{ т/год} \quad V_{1\text{г}} = V_{0\text{г}} + 0,3 * V_{0\text{в}}$$

$$C = 0,5 \text{ мкг/м}^3$$

$$V = 0,25 \text{ м}^3 / \text{с}$$

$$V_{0\text{в}} = 11,48 \text{ м}^3 / \text{кг}$$

$$V_{0\text{г}} = 10,62 \text{ м}^3 / \text{с}$$

$$V_{1\text{г}} = 14,06$$

пр. 2,1 «Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами»

- справочник по котельным установкам малой мощности

<b>Мсек</b>	<b>0,0000001</b>	<b>г/сек</b>
<b>Мпер</b>	<b>0,000000007</b>	<b>т/пер</b>

**Всего выбросов от котла №3:**

<b>Код ЗВ</b>	<b>Наименование ЗВ</b>	<b>Величина выбросов</b>	
		<b>г/сек</b>	<b>т/пер</b>
328	Сажа	0,0001	0,0002
330	Серы диоксид	0,0028	0,0056
337	Углерода оксид	0,0066	0,0133
301	Азота диоксид	0,0011	0,0023
304	Азота оксид	0,0002	0,0004
703	Бенз(а)пирен	0,0000001	0,000000007

**4. Расчет выбросов на Водогрейный котел модель КВа 300  
ЛЖ/Гн мощностью 325 кВт для производства. Ист. 0004**

**Часовой (секундный) расход топлива:**

ккал/час	ккал/кг	КПД	В, кг/час	<b>ВГ, г/с</b>
279500	10180	0,86	31,925	<b>8,87</b>

**Годовой расход топлива:**

В, кг/час	Т, час/год	t1	t2	t3	<b>ВТ, т/год</b>
31,925	1040	21	-1,6	-21	<b>17,87</b>

Состав и основные характеристики дизтоплива:

Ar - содержание негорючих примесей, %	0,025
Sr - содержание серы, %	0,3
Q - теплота сгорания топлива, МДж/кг	42,75
p - плотность кг/л	0,8

**Твердые вещества (сажа)**

$P_{ТВ} = B \cdot A_r \cdot x \cdot (1-h)$  где:  $x = 0,01$

	В (расход)	Ar	x	<b>М</b>	
П (г/сек)	8,87	0,025	0,01	<b>0,0022</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	17,87	0,025	0,01	<b>0,0045</b>	<b>т/пер</b>

### Серы диоксид

$$P_{so} = 0,02 * B * Sr * (1-h)$$

$$\text{где: } h = 0,02$$

	В (расход)	Sr	М	
П (г/сек)	8,87	0,3	<b>0,0521</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	17,87	0,3	<b>0,1051</b>	<b>т/пер</b>

### Углерода оксид

$$P_{co} = 0,001 * C * B * (1-q_4/100)$$

где:

$$C = q_3 * R * Q$$

q3	R	Q	C
0,5	0,65	42,75	<b>13,89</b>

$$q_4 = 0$$

	В (расход)	C	М	
П (г/сек)	8,87	13,89	<b>0,1232</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	17,87	13,89	<b>0,2482</b>	<b>т/пер</b>

### Оксиды азота

$$P_{nox} = 0,001 * B * Q * K_n$$

$$\text{где } K_n = 0,07$$

	В (расход)	Q	М	
П (г/сек)	8,87	42,75	<b>0,1232</b>	<b>г/сек</b>
П (т/пер)	17,87	42,75	<b>0,2482</b>	<b>т/пер</b>

**Азот диоксид:**

<b>М</b>	
<b>0,0212</b>	<b>г/сек</b>
<b>0,0428</b>	<b>т/пер</b>

**Азот оксид:**

<b>М</b>	
<b>0,0034</b>	<b>г/сек</b>
<b>0,0070</b>	<b>т/пер</b>

**Бензапирен**

$$M_{\text{мр}} = V \cdot C / 1000000, \text{ г/с}$$

$$M_{\text{год}} = 1,1 \cdot 10^{-9} \cdot C \cdot V_{1\Gamma} \cdot B, \text{ т/год} \quad V_{1\Gamma} = V_{0\Gamma} + 0,3 \cdot V_{0В}$$

$$C = 0,5 \text{ мкг/м}^3$$

$$V = 0,25 \text{ м}^3/\text{с}$$

$$V_{0В} = 11,48 \text{ м}^3/\text{кг}$$

$$V_{0\Gamma} = 10,62 \text{ м}^3/\text{с}$$

$$V_{1\Gamma} = 14,06$$

пр. 2,1 «Сборник методик по расчету выбросов в атмосферу загрязняющих веществ различными производствами»

- справочник по котельным установкам малой мощности

<b>Мсек</b>	<b>0,0000001</b>	<b>г/сек</b>
<b>Мпер</b>	<b>0,0000001</b>	<b>т/пер</b>

**Всего выбросов от резервного топлива:**

<b>Код ЗВ</b>	<b>Наименование ЗВ</b>	<b>Величина выбросов</b>	
		<b>г/сек</b>	<b>т/пер</b>
328	Сажа	0,0022	0,0045
330	Серы диоксид	0,0521	0,1051
337	Углерода оксид	0,1232	0,2482
301	Азота диоксид	0,0212	0,0428
304	Азота оксид	0,0034	0,0070
703	Бенз(а)пирен	0,0000001	0,0000001

## 5. Резервуар дизельного топлива (V=2 м³) - источник № 0005.

Для хранения топлива предусмотрена наземная емкость объемом 2 м³. Дизтопливо хранится круглый год.

Выбросы определены согласно «Методическим указаниям по определению выбросов загрязняющих веществ в атмосферу из резервуаров». РНД 211.2.02.09-2004. Астана, 2004.

Максимальные секундные выбросы (г/с) при сливе в резервуары определяются по формуле 9.2.1.:

$$M_{\text{сек}} = (C_{\text{рmax}} * V_{\text{сл/час}}) / 3600$$

где:

$V_{\text{сл/час}}$ – объем слитого нефтепродукта из автоцистерны в резервуар, м³	2
$C_{\text{рmax}}$ – максимальная концентрация паров нефтепродуктов при заполнении резервуаров, для наземных, г/м³	2,25

Годовые выбросы (т/год) определяются по формуле 9.2.3.:

$$M_{\text{год}} = G_{\text{зак}} + G_{\text{пр.р}}$$

$$G_{\text{зак}} = (C_{\text{роз}} * Q_{\text{оз}} + C_{\text{рвл}} * Q_{\text{вл}}) * 10^{-6}, \text{ т/год}$$

$$G_{\text{пр.р}} = 0,5 * J * (Q_{\text{оз}} + Q_{\text{вл}}) * 10^{-6}$$

где:

J – удельные выбросы при проливах, г/м³	50
$Q_{\text{сл/год}}$ – объем слитого нефтепродукта в резервуар за год, всего, м³	60
$Q_{\text{оз}}$ – объем слитого нефтепродукта в резервуар в осенне-зимний период, м³	30
$Q_{\text{вл}}$ – объем слитого нефтепродукта в резервуар в весенне–летний период, м³	30
$C_{\text{р}^{\text{оз}}}$ – концентрация паров нефтепродуктов при заполнении резервуаров в осенне-зимний период для наземных, г/м³	1,19
$C_{\text{р}^{\text{вл}}}$ – концентрация паров нефтепродуктов при заполнении резервуаров в весеннее – летний период для наземных, г/м³	1,6

Срmax	Усл/час	Qоз	Qвл	Сроз	Срвл	J	Гзак	Гпр.р	<b>М, г/сек</b>	<b>М, т/год</b>
2,25	2	30	30	1,19	1,6	50	0,000307	0,005500	<b>0,00125</b>	<b>0,001584</b>

**Всего выбросов от резервуара:**

<i>Код ЗВ</i>	<i>Наименование вещества</i>	<i>Сi, мас%</i>	<i>М, г/сек</i>	<i>М, т/год</i>
2754	Углеводороды предельные С12-С19	99,72	0,00125	0,001584
333	Сероводород	0,28	0,000004	0,0000044

## Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на существующее положение и год достижения ПДВ

ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"		Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по объекту						Таблица 3.6
Алматы, ТОО "Алем тынысы"								
Производство цех, участок	Но- мер ис- точ- ника	Нормативы выбросов загрязняющих веществ						
		существующее положение на 2022 год		на 2023-2032 годы		Н Д В		год дос- тиже ния НДВ
Код и наименование загрязняющего вещества		г/с	т/год	г/с	т/год	г/с	т/год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>**0301, Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)</b>								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Котел №1	0001	0.0104	0.0809	0.0104	0.0809	0.0104	0.0809	
Котел №2	0002	0.0104	0.0586	0.0104	0.0586	0.0104	0.0586	
Котел №3	0003	0.0011	0.0023	0.0011	0.0023	0.0011	0.0023	
Котел №4	0004	0.0212	0.0428	0.0212	0.0428	0.0212	0.0428	
Итого:		0.0431	0.1846	0.0431	0.1846	0.0431	0.1846	
Всего по загрязняющему веществу:		0.0431	0.1846	0.0431	0.1846	0.0431	0.1846	
<b>**0304, Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)</b>								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Котел №1	0001	0.0017	0.0132	0.0017	0.0132	0.0017	0.0132	
Котел №2	0002	0.0017	0.0095	0.0017	0.0095	0.0017	0.0095	
Котел №3	0003	0.0002	0.0004	0.0002	0.0004	0.0002	0.0004	
Котел №4	0004	0.0034	0.007	0.0034	0.007	0.0034	0.007	
Итого:		0.007	0.0301	0.007	0.0301	0.007	0.0301	
Всего по загрязняющему веществу:		0.007	0.0301	0.007	0.0301	0.007	0.0301	
<b>**0328, Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)</b>								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Котел №1	0001	0.0011	0.0085	0.0011	0.0085	0.0011	0.0085	
Котел №2	0002	0.0011	0.0061	0.0011	0.0061	0.0011	0.0061	
Котел №3	0003	0.0001	0.0002	0.0001	0.0002	0.0001	0.0002	

## Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по объекту

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Котел №4	0004	0.0022	0.0045	0.0022	0.0045	0.0022	0.0045	
Итого:		0.0045	0.0193	0.0045	0.0193	0.0045	0.0193	
Всего по загрязняющему веществу:		0.0045	0.0193	0.0045	0.0193	0.0045	0.0193	
**0330, Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид)								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Котел №1	0001	0.0255	0.1988	0.0255	0.1988	0.0255	0.1988	
Котел №2	0002	0.0255	0.144	0.0255	0.144	0.0255	0.144	
Котел №3	0003	0.0028	0.0056	0.0028	0.0056	0.0028	0.0056	
Котел №4	0004	0.0521	0.1051	0.0521	0.1051	0.0521	0.1051	
Итого:		0.1059	0.4535	0.1059	0.4535	0.1059	0.4535	
Всего по загрязняющему веществу:		0.1059	0.4535	0.1059	0.4535	0.1059	0.4535	
						0.0255	0.1988	
**0333, Сероводород (Дигидросульфид) (518)								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Емкость для диз. топлива	0005	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	
Итого:		0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	
Всего по загрязняющему веществу:		0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	0.000004	
**0337, Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Котел №1	0001	0.0601	0.4697	0.0601	0.4697	0.0601	0.4697	
Котел №2	0002	0.0601	0.3402	0.0601	0.3402	0.0601	0.3402	
Котел №3	0003	0.0066	0.0133	0.0066	0.0133	0.0066	0.0133	
Котел №4	0004	0.1232	0.2482	0.1232	0.2482	0.1232	0.2482	
Итого:		0.25	1.0714	0.25	1.0714	0.25	1.0714	

## Нормативы выбросов загрязняющих веществ в атмосферу по объекту

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего по загрязняющему веществу:		0.25	1.0714	0.25	1.0714	0.25	1.0714	
**0703, Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Котел №1	0001	0.0000001	0.0000003	0.0000001	0.0000003	0.0000001	0.0000003	
Котел №2	0002	0.0000001	0.0000002	0.0000001	0.0000002	0.0000001	0.0000002	
Котел №3	0003	0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	
Котел №4	0004	0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	0.0000001	
Итого:		0.0000004	0.00000061	0.0000004	0.00000061	0.0000004	0.00000061	
Всего по загрязняющему веществу:		0.0000004	0.00000061	0.0000004	0.00000061	0.0000004	0.00000061	
**2754, Алканы C12-19 /в пересчете на C/ (Углеводороды предельные C12-C19)								
О р г а н и з о в а н н ы е и с т о ч н и к и								
Емкость для диз. топлива	0005	0.00125	0.00158	0.00125	0.00158	0.00125	0.00158	
Итого:		0.00125	0.00158	0.00125	0.00158	0.00125	0.00158	
Всего по загрязняющему веществу:		0.00125	0.00158	0.00125	0.00158	0.00125	0.00158	
Всего по объекту:		0.4117544	1.76048501	0.4117544	1.76048501	0.4117544	1.76048501	
Из них:								
Итого по организованным источникам:		0.4117544	1.76048501	0.4117544	1.76048501	0.4117544	1.76048501	
Итого по неорганизованным источникам:								

## 2. ЭРА V3.0 ТОО "TERRAMAR"

Таблица 2. Декларируемое количество выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух по (г/сек, т/год)

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

Декларируемый годы: 2023-2032

Номер источника загрязнения	Наименование загрязняющего вещества	г/с	т/год
1	2	3	4
0001	(0301) Азота (IV) диоксид ( Азота диоксид) (4)	0.0104	0.0809
	(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0017	0.0132
	(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0011	0.0085
	(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0255	0.1988
	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0601	0.4697
	(0703) Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)	0.0000001	0.0000003
	0002	(0301) Азота (IV) диоксид ( Азота диоксид) (4)	0.0104
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0017	0.0095
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.0011	0.0061
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.0255	0.144
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0.0601	0.3402
(0703) Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)		0.0000001	0.0000002
0003		(0301) Азота (IV) диоксид ( Азота диоксид) (4)	0.0011
	(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0002	0.0004
	(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0001	0.0002
	(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.0028	0.0056
	(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0066	0.0133
	(0703) Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)	0.0000001	0.0000001
	0004	(0301) Азота (IV) диоксид ( Азота диоксид) (4)	0.0212
(0304) Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0034	0.007
(0328) Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.0022	0.0045
(0330) Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.0521	0.1051
(0337) Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0.1232	0.2482
(0703) Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)		0.0000001	0.0000001
0005		(0333) Сероводород (	0.000004
	(2754) Алканы C12-19 /в	0.00125	0.00158
<b>Всего:</b>		<b>0.4117544</b>	<b>1.76048501</b>

### 3. РАСЧЕТ ПРИЗЕМНЫХ КОНЦЕНТРАЦИЙ ЗАГРЯЗНЯЮЩИХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРЕ

Согласно пункту 5.2.1. для ускорения и упрощения расчетов приземных концентраций на каждом предприятии рассматриваются те из выбрасываемых вредных веществ, для которых

$$M_i / ПДК_i > \Phi \quad (1)$$

где,  $\Phi = 0.01N$  при  $N > 10$

$\Phi = 0.1$  при  $N < 10$

где,  $M_i$  (г/сек) - суммарное значение выброса от всех источников предприятия.

$ПДК_i$  (мг/ м<sup>3</sup>) - максимально-разовая предельно-допустимая концентрация вредных веществ.

$N$  (м) - средневзвешенная по предприятию высота источников выброса ( $N_{ср} < 10$  м).

Результаты определения необходимости расчетов приземных концентраций по веществам приводятся в таблице 2.1.1

В графах 1,2 приведен код и наименование загрязняющего вещества, в графах 3-5 - значения ПДК и ОБУВ в мг/м<sup>3</sup>, в графе 6 приведены выбросы вещества в г/с, в графе 7 – средневзвешенная высота источников выброса, в графе 8 - условия отношения суммарного значения выброса (г/с) к ПДК<sub>мр</sub> (мг/м<sup>3</sup>), по средневзвешенной высоте источников выброса, в графе 9 - примечание о выполнении условия в графе 8.

За контрольную точку принята граница площадки.

При определении уровня загрязнения атмосферного воздуха приняты следующие критерии качества атмосферного воздуха: максимально-разовые ПДК<sub>м.р.</sub>, ориентировочные безопасные уровни воздействия (ОБУВ) согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, почвам и их безопасности, содержанию территорий городских и сельских населенных пунктов, условиям работы с источниками физических факторов, оказывающих воздействие на человека», утвержденный постановлением Правительства РК от 28 февраля 2015 года № 168.

Для тех веществ, для которых отсутствуют ПДК<sub>м.р</sub> согласно п. 8.1 Методика расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, 2008» принимается в качестве критерия качества атмосферы ОБУВ.

Расчеты рассеивания вредных веществ в атмосфере выполнялись с помощью программного комплекса «Эра», версия 3.0, разработчик ТОО «Логос-Плюс», г. Новосибирск. ПК «ЭРА» реализует «Методику расчета концентраций вредных веществ в атмосферном воздухе от выбросов предприятий, Астана, 2008».

Расчетный прямоугольник принят со следующими параметрами:

*размер 280\*200 м;*

*шаг сетки 20 м;*

1. масштаб 1:1500;
2. расчет проведен в заводской системе координат, за центр расчетного прямоугольника принят геометрический центр промплощадки с координатами X=2650 м, Y=2600 м;
3. угол между осью ОХ и направлением на север 90 град.;
4. коэффициент рельефа местности равен 1,2;
5. расчет выполнен исходя из максимальных расчетных выбросов от всех источников выброса, с учетом одновременности работы оборудования в летний период.

Моделирование максимальных расчетных приземных концентраций разработано для наиболее неблагоприятных в экологическом плане условий рассеивания и учтены постоянно

Согласно сводной таблицы расчет рассеивания приземных концентраций загрязняющих веществ с учетом фона показал:

*- максимальная концентрация на границе СЗЗ 0.744008 ПДК по сера диоксиду (вклад предприятия 0.237981).*

Величины концентрации загрязняющего вещества на границе СЗЗ приведены в таблице 6.1.

Результаты расчета рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе с учетом фоновых концентраций приведены ниже в сводной таблице.

Схемы полей приземных концентраций – результаты расчетов рассеивания загрязняющих веществ представлены в приложении 11.

#### **Выводы:**

Анализ результатов расчетов на существующее положение показывает, что на границе СЗЗ максимальная концентрация по всем веществам не превышает 1 ПДК с учетом фона и соответствуют нормативным требованиям.

Следовательно, работа площадки не оказывает значительного влияния на загрязнение атмосферного воздуха и дополнительных мер по снижению выбросов ЗВ не требуется.

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РЕЗУЛЬТАТОВ РАСЧЕТОВ

ПК ЭРА v3.0. Модель: МРК-2014

Город :002 Алматы.

Объект :0025 ТОО "Алем тынысы".

Вар.расч. :2 существующее положение (2022 год)

Код ЗВ	Наименование загрязняющих веществ и состав групп суммаций	См	РП	СЗЗ	ЖЗ	ФТ	Граница области возд.	Территория предприятия	Колич ИЗА	ПДК (ОБУВ) мг/м3	Класс опасн
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	0.4106	0.808745	0.674891	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4	0.2000000	2
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	0.0356	0.309036	0.296719	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4	0.4000000	3
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	0.0050	См<0.05	См<0.05	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4	4.8140000	3
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	0.5570	0.932730	0.744008	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4	0.3650000	3
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)	0.0179	См<0.05	См<0.05	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	1	0.0080000	2
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	0.0958	0.464019	0.431545	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4	5.0000000	4
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	1.2443	0.875722	0.111246	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4	0.0000100*	1

	(54)											
2754	Алканы C12-19 /в пересчете на C/	0.0446	См<0.05	См<0.05	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	1	1.0000000	4	
	(Углеводороды предельные C12-C19											
	(в пересчете на С); Растворитель											
	РПК-265П) (10)											
07	0301 + 0330	0.9676	1.741383	1.418899	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	4			
44	0330 + 0333	0.5749	0.932729	0.744506	нет расч.	нет расч.	нет расч.	нет расч.	5			

-----

Примечания:

1. Таблица отсортирована по увеличению значений по коду загрязняющих веществ
2. См - сумма по источникам загрязнения максимальных концентраций (в долях ПДКмр) - только для модели МРК-2014
3. "Звездочка" (\*) в графе "ПДКмр (ОБУВ)" означает, что соответствующее значение взято как 10ПДКсс.
4. Значения максимальной из разовых концентраций в графах "РП" (по расчетному прямоугольнику), "СЗЗ" (по санитарно-защитной зоне), "ЖЗ" (в жилой зоне), "ФТ" (в заданных группах фиксированных точек), на границе области воздействия и зоне "Территория предприятия" приведены в долях ПДКмр.

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

Код вещества / группы суммации	Наименование вещества	Расчетная максимальная приземная концентрация (общая и без учета фона) доля ПДК / мг/м <sup>3</sup>		Координаты точек с максимальной приземной конц.		Источники, дающие наибольший вклад в макс. концентрацию			Принадлежность источника (производство, цех, участок)
		в жилой зоне	на границе санитарно - защитной зоны	в жилой зоне X/Y	на границе СЗЗ X/Y	N ист.	% вклада		
							ЖЗ	СЗЗ	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Существующее положение (2023 год.)									
Загрязняющие вещества:									
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.674891(0.179891)/ 0.134978(0.035978) вклад п/п=26.7%		-29/-171	0002 0001 0003	49.2 43.3 6		Котел №2 Котел №1 Котел №3
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.296719(0.014969)/ 0.118688(0.005987) вклад п/п= 5%		-29/-171	0002 0001 0003	49.2 42.5 6.5		Котел №2 Котел №1 Котел №3
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.744008(0.237981)/ 0.271563(0.086863) вклад п/п= 32%		-29/-171	0002 0001 0003	48.1 44 6.3		Котел №2 Котел №1 Котел №3
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0.431545(0.040945)/ 2.157726(0.204726) вклад п/п= 9.5%		-29/-171	0002 0001 0003	48.1 44 6.3		Котел №2 Котел №1 Котел №3
0703	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)		0.1112459/0.0000011		39/-28	0003 0004	90.9 9.1		Котел №3 Котел №4
Группы суммации:									
07(31) 0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		1.418899(0.417872) вклад п/п=29.5%		-29/-171	0002 0001 0003	48.5 43.7 6.2		Котел №2 Котел №1 Котел №3
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)								
44(30) 0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.744506(0.238479) вклад п/п= 32%		-29/-171	0002 0001 0003	48 43.9 6.3		Котел №2 Котел №1 Котел №3
0333	Сероводород (Дигидросульфид) (518)								

Определение категории опасности предприятия  
на существующее положение

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

Код загр. вещества	Наименование вещества	ЭНК, мг/м <sup>3</sup>	ПДК максим. разовая, мг/м <sup>3</sup>	ПДК средняя, мг/м <sup>3</sup>	ОБУВ ориентир. безопасн. УВ, мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности	Выброс вещества г/с	Выброс вещества, т/год	Значение КОВ (М/ПДК)**а	Выброс вещества, усл.т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.2	0.04		2	0.0431	0.1846	7.30168708	4.615
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.4	0.06		3	0.007	0.0301	0	0.50166667
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		4.814	0.05		3	0.0045	0.0193	0	0.386
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.365	0.05		3	0.1059	0.4535	9.07	9.07
0333	Сероводород ( Дигидросульфид) (518)		0.008			2	0.000004	0.0000044	0	0.00055
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		5	3		4	0.25	1.0714	0	0.35713333
0703	Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)			0.000001		1	0.0000004	0.00000061	0	0.61
2754	Алканы C12-19 /в пересчете на C/ (Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете на C); Растворитель РПК-265П) (10)		1			4	0.00125	0.00158	0	0.00158
	В С Е Г О :						0.4117544	1.76048501	16.3716871	15.54193

Суммарный коэффициент опасности: 16.37168708

Категория опасности: 4

Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; при отсутствии ЭНК используется ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ;"а" - константа, зависящая от класса опасности ЗВ  
 2. "0" в колонке 10 означает, что для данного ЗВ М/ПДК < 1. В этом случае КОВ приравнивается к 0.  
 3. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)

#### 4. КОНТРОЛЬ ЗА НОРМАТИВАМИ ВЫБРОСОВ ВРЕДНЫХ ВЕЩЕСТВ В АТМОСФЕРУ

Контроль за соблюдением нормативов ПДВ должен осуществляться в соответствии с рекомендациями РНД 211.3.01.06-97 (ОНД-90).

Ответственность за организацию контроля и своевременную отчетность по результатам контроля возлагается на руководителя предприятия. Результаты контроля заносятся в журналы учета, включаются в технические отчеты предприятия, отчет по форме № 2-ТП (воздух) и учитываются при оценке его деятельности.

На существующее положение на территории объекта функционируют 5 стационарных источников – 5 организованных загрязняющих атмосферу ингредиентами 7 наименований.

Контроль за соблюдением нормативов ПДВ может проводиться на специально оборудованных точках контроля на источниках выбросов и контрольных точках.

В соответствии с «Методическим пособием по расчету, нормированию и контролю выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух» СПб, НИИ Атмосфера 2005 г., в число обязательно контролируемых веществ должны быть включены пыль, оксиды серы, азота и углерода.

Контроль выбросов осуществляется силами предприятия, либо организацией, привлекаемой предприятием на договорных началах.

Контроль за соблюдением нормативов ПДВ проводится на специально оборудованных точках контроля на организованных источниках выбросов и контрольных точках.

Контроль за источниками выбросов проводится двумя способами:

- расчетными методами с использованием действующих в РК методик по расчету выбросов;

- прямыми за мерами концентраций загрязняющих веществ в атмосферном воздухе.

На основании выполненных измерений параметров определяются:

- объемы газовых потоков ( $\text{м}^3/\text{с}$ ) и скорость на выходе ( $\text{м}/\text{с}$ );
- количество вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу;
- максимальное ( $\text{г}/\text{с}$ ) и среднее значение ( $\text{т}/\text{год}$ ).

Предприятие должно обеспечивать контроль источников загрязнения атмосферы, для этого все источники делятся на 1-ую и 2-ую категории. К первой категории относятся источники, для которых:

$C_m / \text{ПДКМР} > 0.5$  выполняется условие

$M / (\text{ПДКМР} * H) > 0.01,$

где:  $C_m$  - максимальная приземная концентрация,  $\text{мг}/\text{м}^3$ , определенная согласно п.2.1 ОНД-86;

$M$  – максимально разовый выброс из источника,  $\text{г}/\text{с}$ ;

$H$  - высота источника, м (при  $H < 10$  принимают  $H = 10$ );

ПДК<sub>мр</sub> – максимальная разовая предельно-допустимая концентрация, мг/м<sup>3</sup>.

Все источники, не относящиеся к 1-й категории, относятся ко 2-й категории.

Источники первой категории, вносящие наиболее существенный вклад в загрязнение воздуха, должны контролироваться 1 раз в квартал.

Расчет необходимости контроля выбросов по веществам приведен в таблице 7.1.

Как видно из таблицы все источники относятся ко второй категории, для которых замеры могут проводиться один раз в год.

Инструментальные замеры проводятся только на организованных источниках выбросов загрязняющих веществ в атмосферу и только аккредитованной лабораторией.

План-график контроля за соблюдением нормативов ПДВ (ВСВ) на источниках выбросов приведен в таблице 7.2.

ЭРА v3.0 ТОО "TERRAMAR"		П л а н - г р а ф и к контроля на объекте за соблюдением нормативов допустимых выбросов на источниках выбросов на существующее положение					Таблица 4.2
Алматы, ТОО "Алем тынысы"							
N источ- ника	Производство, цех, участок.	Контролируемое вещество	Периодичност ь контроля	Норматив допустимых выбросов		Кем осуществляет ся контроль	Методик а проведе- ния контроля
				г/с	мг/м3		
0001	Котел №1	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (		0.0104	490.431863	1 раз /год	Инструментальные замеры
		Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0017	80.1667468		
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.0011	51.8726009		
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый,		0.0255	1202.5012		
		Углерод оксид (Окись углерода,		0.0601	2834.13029		
		Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)		0.0000001	0.00471569		
0002	Котел №2	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (		0.0104	490.431863		
		Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0017	80.1667468		
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.0011	51.8726009		
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый,		0.0255	1202.5012		
		Углерод оксид (Окись углерода,		0.0601	2834.13029		
		Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)		0.0000001	0.00471569		
0003	Котел №3	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (		0.0011	51.8726009		
		Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0002	9.43138198		
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.0001	4.71569099		
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый,		0.0028	132.039348		
		Углерод оксид (Окись углерода,		0.0066	311.235605		
		Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)		0.0000001	0.00471569		
0004	Котел №4	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (		0.0011	51.8726009		

П л а н - г р а ф и к  
контроля на объекте за соблюдением нормативов допустимых выбросов на источниках выбросов  
на существующее положение

Алматы, ТОО "Алем тынысы"

1	2	3	5	6	7	8	9
0005	Емкость для диз. топлива	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.0212	999.726		
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.0034	160.333		
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.0022	103.745		
		Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		0.1232	5809.731		
		Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)		0.0000001	0.005		
		Сероводород (Дигидросульфид) (518)		0.000004			
		Алканы C12-19 /в пересчете на C/ ( Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете на C); Растворитель РПК- 265П) (10)		0.00125			

## **5. КОМПЛЕКС ПРИРОДООХРАННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ**

### **Мероприятия по защите шума и вибрации**

Основными источниками шума внутри здания являются работающие установки, котельная.

Используемое при этом оборудование низко шумовые, уровень шума и вибрации при работе соответствует допустимым уровням. В процессе эксплуатации оборудование должно своевременно ремонтироваться.

Необходимо соблюдение технологического процесса и правил эксплуатации оборудования, предусмотренных нормативно-технической документацией.

На участке работ вибрационное воздействие на окружающую среду оценивается как незначительное.

При соблюдении требований нормативных документов, санитарных правил специальных защитных мероприятий по снижению воздействия от физических факторов на окружающую среду не требуется.

### **Мероприятия по охране окружающей среды**

С учетом особенностей процесса эксплуатации, мероприятия по охране окружающей среды предусматриваются по основному направлению:

- охрана атмосферного воздуха;
- охрана почв;
- охрана водных ресурсов.

### **Мероприятия по предотвращению загрязнения атмосферного воздуха**

- ежегодные инструментальные замеры и контроль выбросов вредных веществ согласно плана-графика;
- своевременный ремонт твердого покрытия;
- в теплый период года осуществлять, полив твердых покрытий и зеленых насаждений водой технического качества.

### **Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод**

Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод направлены на предотвращение проникновения вредных и вообще загрязняющих веществ в их горизонты и их дальнейшего распространения.

Мероприятия по охране подземных и поверхностных вод включают:

- рациональное использование водных ресурсов;

- отбор воды из поверхностных источников и сброс сточных вод в открытые водоемы не производится.
- водоотведение осуществляется в городские сети;
- временное накопление твердых бытовых отходов в контейнерах на специально оборудованной площадке, их своевременный вывоз;
- стоянка автотранспорта вблизи водоохраных зон не осуществляется;
- соблюдение санитарных и экологических норм;
- своевременное устранение аварий на сетях водопровода и канализации.

### **Мероприятия по охране почв и грунтов**

В целях минимизации возможного воздействия отходов на компоненты окружающей среды необходимо осуществлять ряд следующих мероприятий:

- отдельный сбор различных видов отходов, и передача на демеркуризацию отработанных люминесцентных ламп;
- для временного хранения отходов использование специальных емкостей - контейнеров, установленных на оборудованных площадках;
- содержать в чистоте контейнеры, площадки для контейнеров, близлежащую территорию, оборудовать контейнерные площадки в соответствии с санитарными нормами и правилами;
- по мере накопления вывоз всех отходов необходимо производить специализированной организацией по договору;
- очистка территории от мусора и остатков всех видов отходов, а также вывоз контейнеров с ними для утилизации в согласованные места.

## 6. РАСЧЕТ ОБЪЕМА ОБРАЗОВАНИЯ ОТХОДОВ

Все образующиеся отходы в установленном порядке собираются, размещаются в местах временного хранения на специально обустроенных площадках, далее образовавшиеся отходы передаются согласно договора в специализированные организации на переработку или захоронение.

Все образующиеся в ходе производственной деятельности виды отходов временно хранятся в специальных, промаркированных контейнерах на территории предприятия, что полностью исключает загрязнение компонентов окружающей среды.

В результате деятельности предприятия образуются следующие отходы:

- твердые бытовые отходы, образующие от персонала;
- смет с территории.

Расчет объемов образования отходов произведен согласно «Методика разработки проектов нормативов предельного размещения отходов производства и потребления» - Приложение № 16 к приказу Министра охраны окружающей среды РК от 18 апреля 2008 г. № 100-п.

### **1. Твердо-бытовые отходы от сотрудников:**

Штат работников – 20 чел.

Норма накопления – 0,3 м<sup>3</sup>/год, объем отходов составит:

$$20 * 0,3 * 0,25 \text{ т/м}^3 = 1,5 \text{ т/год}$$

### **2. Смет с территории**

Площадь твердого покрытия территории 500 м<sup>2</sup>. Нормативное количество смета – 0,005 т/м<sup>2</sup> год. Количество отхода:

$$M = 500 * 0,005 = 2,5 \text{ т/год.}$$

ТБО будут отдельно складироваться в герметичные контейнеры на специально оборудованных площадках и по мере накопления транспортироваться на существующие места отведения отходов по договору со сторонней организацией.

### **3. Производственные отходы**

В результате деятельности предприятия образуются производственные отходы – отходы обработки органических веществ (нефтешламы). Количество отходов максимально составляет 0,1 % от перерабатываемого сырья.

$$3000 * 0,001 = 3 \text{ т/год}$$

Производственные отходы сдаются специализированным организациям согласно договора.

Сведения по классификации отходов приведены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1.

№ пп	Наименование отхода	Образование, т/год	Передача сторонним организациям, т/год	Код отхода по Классификатору отходов
	<b>Всего:</b>	7	7	
	<b>в т. ч. отходов производства</b>	3	3	
1	Отходы, не указанные иначе (отходы обработки органических веществ)	3	3	07 07 99
	<b>отходов потребления</b>	4	4	
2	Отходы ТБО и смет	4	4	20 03 01

Собственных полигонов для размещения отходов предприятие не имеет. Все виды отходов передаются на дальнейшую утилизацию или переработку согласно заключенным договорам.

**Водопотребление** – хозяйственно-питьевое водоснабжение осуществляется от существующих городских сетей согласно договору.

## 7. РАСЧЕТ ВОДОПОТРЕБЛЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

Отбор воды из поверхностных источников для водоснабжения предприятия и сброс сточных вод в открытые водоемы не производится. Производственные стоки не образуются.

Сброс бытовых сточных вод осуществляется в существующие городские сети, который по мере необходимости вывозится в специализированные места. Ливневые воды отводятся по рельефу местности.

Вода используется для хоз-питьевых нужд, полива территории и зеленых насаждений.

Вода для хоз-питьевых нужд осуществляется от существующих городских сетей.

Для технических нужд – вода привозная.

Расчет водопотребления и водоотведения проведен в соответствии с требованиями СН РК 4.01-01-2011 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений».

### Расход воды на нужды рабочего персонала

Общее количество персонала – 20 человек. Период работы 280 дней в год.

В расчет принята - норма расхода холодной воды на 1 рабочего – 25 л/сут., на ИТР – 15 л/сут.

$$M_{\text{сут}} = (20 \cdot 15) \cdot 10^{-3} = \mathbf{0,3 \text{ м}^3/\text{сут}}$$

$$M_{\text{год}} = 0,3 \cdot 280 = \mathbf{84 \text{ м}^3/\text{год}}$$

### Расчет расхода воды на мытье полов в помещении

В расчет принята норма расхода воды – 0,4 л на 1 м<sup>2</sup> (СНиП 2.04.01-85 «Внутренний водопровод и канализация»).

Общая площадь полов помещений равна 100 м<sup>2</sup>

$$Q_{\text{сут}} = 0,4 \cdot 100 / 1000 = \mathbf{0,04 \text{ м}^3/\text{сут}}$$

$$Q_{\text{год}} = 0,04 \cdot 260 = \mathbf{10,4 \text{ м}^3/\text{год}}$$

5% составляют безвозвратные потери:

$$Q_{\text{сут}} = 0,04 \cdot 0,05 = 0,002 \text{ м}^3/\text{сут}$$

$$Q_{\text{год}} = 10,4 \cdot 0,05 = 0,52 \text{ м}^3/\text{год}$$

Водоотведение в центральную канализацию после мытья полов составляет – 0,038 м<sup>3</sup>/сут, 9,88 м<sup>3</sup>/год.

### Расход воды на полив зеленых насаждений (безвозвратные потери):

Площадь зеленых насаждений составляет 50 м<sup>2</sup>. Норма расхода воды на полив зеленых насаждений составляет 5 л/м<sup>2</sup>.

$$5 * 50 / 1000 = \mathbf{0,25 \text{ м}^3/\text{сут}}$$

$$0,25 * 150 = \mathbf{37,5 \text{ м}^3/\text{год}}$$

Расход воды на полив твердых покрытий (безвозвратные потери):

Площадь поливаемых твердых покрытий ориентировочно составляет 500 м<sup>2</sup>. Норма расхода воды на полив площадки с твердым покрытием составляет 0.4 л/м<sup>2</sup>. Твердые покрытия поливают каждый день в теплый период года поливочной машиной.

$$0.4 * 500 / 1000 = \mathbf{0,2 \text{ м}^3/\text{сут}}$$

$$0,2 * 150 \text{ дней} = \mathbf{30 \text{ м}^3/\text{год.}}$$

**Расход воды составит: 0,79 м<sup>3</sup>/сутки или 161,9 м<sup>3</sup>/год.**

**Объем сбрасываемых сточных вод в канализацию составит: 0,338 м<sup>3</sup>/сут, 93,88 м<sup>3</sup>/год.**

## СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологический кодекс РК от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК.
2. «Рекомендации по оформлению и содержанию проектов нормативов предельно допустимых выбросов в атмосферу (ПДВ) для предприятий Республики РК», Приказ Министра экологии и биоресурсов РК от 1 августа 1997 г. и МПРООС РК №156 от 06.07.2001 г.
3. Инструкция по организации и проведению экологической оценки
4. РНД 211.3.01.06-97. Руководство по контролю источников загрязнения атмосферы. Алматы, 1997 г.
5. Перечень и коды веществ, загрязняющих атмосферный воздух. - Л.Госкомприрода, 1991 г.
6. Сборник методик по определению концентраций загрязняющих веществ в промышленных выбросах, - Гидрометеоиздат, 1997 г.
7. Список ПДК и действующих ОБУВ ЗВ в атмосферном воздухе населенных мест. - Алматы: Минэкобиоресурсов РК, 1992 г.
8. Методика расчета выбросов вредных веществ в атмосферу для предприятий бытового обслуживания, Алматы 2004 год
9. Сборник методик по расчету выбросов вредных веществ в атмосферу различными производствами, Алматы, 1996.
10. Рекомендации по делению предприятий на категории опасности в зависимости от массы и видового состава выбрасываемых в атмосферу загрязняющих веществ.
11. Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов, утвержденный постановлением Правительства Республики РК от 22 мая 2015 года № 237.



**Управление регистрации филиала некоммерческого  
акционерного общества «Государственная корпорация  
«Правительство для граждан» по городу Алматы**

**Справка  
о государственной перерегистрации юридического лица**

БИН 170440010699

**бизнес-идентификационный номер**

г. Алматы

10 декабря 2021 г.

(населенный пункт)

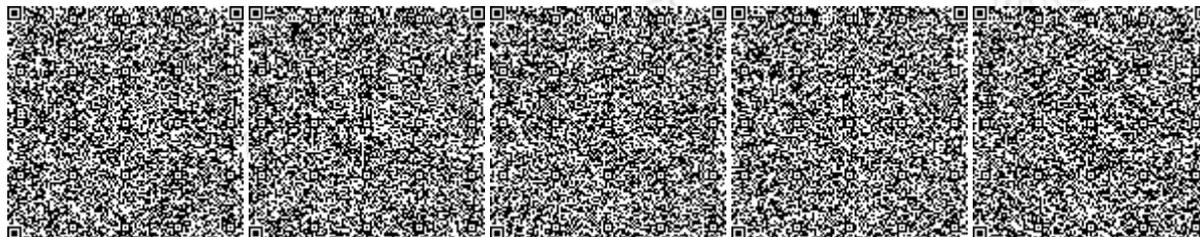
<b>Наименование:</b>	Товарищество с ограниченной ответственностью "Әлем Тынысы"
<b>Местонахождение:</b>	Казахстан, город Алматы, Турксибский район, Тракт Илийский, дом 9, кабинет 3 - 4 , почтовый индекс 050030
<b>Руководитель:</b>	Руководитель, назначенный (избранный) уполномоченным органом юридического лица СУАНБАЕВ ЕРКЕБУЛАН АСАНОВИЧ
<b>Учредители (участники):</b>	БОЛАТ САНЖАР СУАНБАЕВ ЕРКЕБУЛАН АСАНОВИЧ АНФИНОГЕНОВ СТАНИСЛАВ НИКОЛАЕВИЧ ЕРНАЗАРОВ АСХАТ БАЛТАБАЕВИЧ
<b>Дата первичной</b>	10 апреля 2017 г.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



\*Штрих-код ГБДЮЛ ақпараттық жүйесінен алынған «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» КЕ АҚ электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қойылған деректер бар.

\*Штрих-код содержит данные, полученные из информационной системы ГБДЮЛ и подписанные электронно-цифровой подписью НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан».



## государственной регистрации

**Справка является документом, подтверждающим государственную перерегистрацию  
юридического лица, в соответствии с законодательством Республики Казахстан**

**Дата выдачи:** 13.12.2022

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз [egov.kz](http://egov.kz) сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.

Проверить подлинность электронного документа Вы можете на [egov.kz](http://egov.kz), а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



**МЕНШІК ИЕСІ (ҚҰҚЫҚ ИЕСІ) ТУРАЛЫ МӘЛІМЕТТЕР  
СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ (ПРАВООБЛАДАТЕЛЕ)**

№ 002188669877

16.01.2020г.

Кадастр нөмері/Кадастровый номер: 20:321:031:096

Жылжымайтын мүлік объектінің мекен-жайы г. Алматы, р-н Алатауский, мкр. Алғабас, ул. 7,  
Адрес объекта недвижимости уч. 138А

Меншік иесі (құқық иесі)  
Собственник (правообладатель)

Құқық пайда болу негіздемесі/  
Основание возникновения права

Товарищество с ограниченной  
ответственностью "Индустриальная  
зона - Алматы"

Договор об аренде (№ 4563 от 06.12.2019г.) - Дата  
регистрации: 08.01.2020 11:33

Выписка из постановления (№ 3/440-2431 от  
01.08.2019г.) - Дата регистрации: 08.01.2020 11:33

Басқармасының басшысы  
Руководитель Управления

(қолы/подпись)

Бектенов К.А.

(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)

Сарапшы  
Эксперт

(қолы/подпись)

Даурембеков Т.К.

(тегі/фамилия, аты/имя, әкесінің аты/отчество)



# ЖЕР УЧАСКЕСІН ЖАЛҒА БЕРУ ТУРАЛЫ ШАРТ

Алматы қаласы

№ 4563

2019 жылғы «06» 12

Біз, төменде кол қоюшылар, Ереже негізінде әрекет етуші, «Алматы қаласы Жер қатынастары басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің басшысы Ардак Мауленович Самамбетов, бұдан әрі «Жалға беруші» деп аталатын, бірінші тараптан, және «Индустриальная зона - Алматы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігінің бас директоры міндетін атқарушы Азамат Сарсенбаевич Байгубесов, бекітілген Жарғы негізінде іс-әрекет етуші, бұдан әрі «Жалға алушы» деп аталатын, екінші тараптан, бірге бұдан әрі "Тараптар" деп аталатын, арнайы экономикалық аймақ құрылатын мемлекеттік меншіктегі жер учаскелерін уақытша өтеулі жер пайдаланудың (жалдаудың) мына төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты:

## 1. Шарттың мәні

1. «Жалға беруші» 2019 жылғы 1 тамыздағы №3/440-2431 Алматы қаласы әкімдігінің қаулысы, 2019 жылғы 17 қыркүйектегі №06-07/844-гу жер учаскесін бөлінгені туралы қорытындысы және 2019 жылғы 25 қазандағы №101 «Алматы қаласы Жер қатынастары басқармасы» КММ бұйрығы негізінде «Жалға алушыға» мемлекеттік меншіктің аумағы шегінде арнайы индустриялық аймақтың (бұдан әрі – ИА) шегінде **49 (қырық тоғыз) жылға дейінгі мерзімге уақытша өтеулі ұзақ мерзімді 2068 жылғы 31 мамырға дейін уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалануға (жалға) берелі (ұсынады) өзіне тиесілі.**

2. Жер учаскесінің орналасқан жері және оның деректері:

**мекенжайы:** Алматы қаласы, Алатау ауданы, «Алғабас» шағынауданы, 7 көше, 138-а учаске  
**алаңы:** 1,4408 га;

**жер учаскесінің нысаналы мақсаты:** индустриалдық аймақ үшін

**пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:** мемлекеттен уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығын сатып алғанға дейін иеліктен шығару құқығынсыз, техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер учаскесіне келергісіз өтуін қамтамасыз етуге, сонымен қатар зираттың санитарлық-қорғау аймағындағы жер учаскесін пайдалану талаптарын сақтауға міндетті.  
**бөлінетіндігі немесе бөлінбейтіндігі:** бөлінбейді

3. Жылжымайтын мүлік объектілерінің толық тізбесі техникалық сипаттамаларымен бірге осы шартқа қоса беріледі (олар жер учаскесінде орналасқан жағдайда).

Жер учаскесін беру екі данада (тараптар үшін бір-бірден) жасалатын қабылдап алу және тараптардың қолдары қойылатын актісімен (жер учаскесінің нақты жай-күйін көрсете отырып) рәсімделеді.

Қабылдау-беру актісі осы Шартқа қоса тіркеледі және оның ажырамас бөлігі болып табылады.

## 2. Негізгі ұғымдар

4. Осы Шартта мынадай ұғымдар пайдаланылады:

1) ажырамас жақсартулар - жалға алушы жүргізген жақсартулар жалға берушінің келісімімен үшін зиянсыз бөлінбейтін (жер учаскесінің нысаналы мақсатына мүдікті);

2) қызметті жүзеге асыру туралы шарт – индустриялық аймақтың қатысушысы немесе бірнеше қатысушысы мен индустриялық аймақтың басқарушы компаниясы арасында жасалатын, индустриялық аймақтың аумағында және (немесе) олардың құқықтық режимінде қызметті жүзеге асыру шарттарын, тараптардың құқықтарын, міндеттері мен жауапкершілігін белгілейтін шарт;

3) жалға беруші – ИА шекарасының шегінде орналасқан жер учаскесінің меншік иесі болып табылатын мемлекеттік заңды тұлға;

4) жалдау шарты – уақытша өтеулі шарт жер учаскелерін пайдалану (жалдау) ИА құрылатын мемлекеттік меншік Қазақстан Республикасының Азаматтық және жер кодекстеріне, "арнайы экономикалық және индустриялық аймақтар туралы" Қазақстан Республикасының Заңына (бұдан әрі - заң), өзге де нормативтік құқықтық актілерге сәйкес Жалға беруші мен

жалға алушы арасында жасалған, жазбаша нысанда жасалған, Тараптар қол қойған, оған барлық қосымшаларымен және толықтыруларымен бірге:

5) жер учаскесі – Қазақстан Республикасының аумағында орналасқан жер учаскесі ИА;

6) жалға алушы – арнайы экономикалық аймақтың жұмыс істеуін қамтамасыз ету үшін заңға және "инновациялық технологиялар паркі "инновациялық кластері туралы" Қазақстан Республикасының Заңына сәйкес құрылатын немесе айқындалатын заңды тұлға немесе индустриялық аймақтың жұмыс істеуін қамтамасыз ету үшін заңға сәйкес құрылатын немесе айқындалатын заңды тұлға.

### 3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

5. Жалға алушының құқығы бар:

1) жер учаскесін өз бетімен иелену және пайдалану, оны жер учаскесінің мақсатынан туындайтын мақсаттарда пайдалана отырып;

2) алынған өнімге меншік және оны сатудан түскен кірістер;

3) Жалға берушінің келісімімен құрылыс пен ғимараттарды салуға; жер учаскесінің нысаналы мақсатына қайшы келетін;

4) ажырамас жақсартуларға байланысты шығындарды өтеуге жер учаскесінің қолданылу мерзімі аяқталғаннан кейін осы Шарттың Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің нормаларына сәйкес;

5) арнайы экономикалық және индустриялық аймақтардың қатысушыларымен, сондай-ақ қызметтің қосалқы түрлерін жүзеге асыратын тұлғалармен қосалқы жалдау шарттарын жасасуға;

6) Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген өзге де құқықтар жатады.

6. Жалға алушы міндетті:

1) жер учаскесін оның негізгі мақсатына сәйкес пайдалануға және осы Шартта көзделген тәртіппен;

2) Өндірістің табиғат қорғау технологиясын қолдануға, қоршаған табиғи ортаға зиян келтіруге және өзінің шаруашылық қызметінің нәтижесінде экологиялық қызмет;

3) осы Кодексте көзделген жерді қорғау жөніндегі іс-шараларды жүзеге асыруға Қазақстан Республикасының жер заңнамасында;

4) жер учаскесінде құрылысты жүзеге асыру кезінде қолданыстағы сәулет-жоспарлау, санитарлық-гигиеналық және өзге де (нормалармен, ережелермен, нормативтермен) Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес;

5) уәкілетті органдарға мәліметтерді уақтылы ұсынуға жер учаскесінің жай-күйі және пайдаланылуы туралы;

6) сату мақсатында топырақтың құнарлы қабатын алуға жол бермеу немесе оны басқа аламдарға берген жағдайда, мұндай алу құнарлы өнімнің қайтарымын жоғалуын болдырмау үшін қажет;

7) нашарлаған жағдайда шығындарды толық көлемде өтеуге; жердің сапасы мен экологиялық шаруашылық қызмет;

8) бір ай ішінде жалға алу құқығын тіркеуге тіркеуші органдарындағы жер учаскесі немесе оған өзгерістер Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен;

9) Жергілікті атқарушы органдарға өндіріс және тұтыну қалдықтары туралы хабарлауға.

10) Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген өзге де міндеттерді атқаруға;

7. Жалға берушінің құқығы бар:

1) келтірілген шығындарды толық көлемде өтеуге жер сапасының және экологиялық жағдайдың нашарлауы жалға алушының шаруашылық;

2) Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес өзге де құқықтар жатады.

8. Жалға беруші міндетті:

1) Жалға алушыға жер учаскесін жай-күйде беруге шарты;

2) Қазақстан Республикасының заңдарында белгіленген өзге де міндеттерді атқаруға құқылы.

### 4. Шарт мерзімі

9. Осы Шарт жасалған күннен бастап күшіне енеді.

10. Осы Шарт **49 (қырық тоғыз) жылға дейін**, бірақ ИА құру және жұмыс істеу мерзімінен аспайтын **2068 жылғы 31 мамырға дейінгі мерзімге** жасалды.

11. Осы Шарттың қолданылу мерзімі тараптардың келісімі бойынша немесе ИА қолданылу мерзімі шегінде ұзартылуы мүмкін.

12. Осы Шарттың қолданылу мерзімін ұзарту туралы өтінішті Қосалқы жалға алушы осы Шарттың мерзімі аяқталғанға дейін 1 (бір) күнтізбелік айдан кешіктірмей Қосалқы жалға берушіге жібереді.

13. Осы Шарттың қолданылу мерзімін ұзарту туралы өтінішті жалға беруші оны жалға алушыға алған күннен бастап бір айдан кешіктірмей қарайды.

Бұл ретте жалға алушының үшінші тұлғалар алдында жаңа мерзімге шарт жасасуға басым құқығы бар.

#### **5. Жер учаскесін пайдаланғаны үшін төлем**

14. Қазақстан Республикасының 2017 жылғы 25 желтоқсандағы ҚРЗ «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы (Салық кодексі)» Кодексінің 709-бабының 1-тармағына сәйкес, арнайы экономикалық аймақтың аумағында қызметін жүзеге асыратын ұйым немесе дара кәсіпкер арнайы экономикалық аймақтың аумағында орналасқан және қызметтің басым түрлерін жүзеге асыру кезінде пайдаланылатын салық салу объектілері (салық салу объектілері) бойынша жер салығының, мүлік салығының және жер учаскелерін пайдаланғаны үшін төлемақының бюджетке төленуге жататын сомасын айқындау кезінде есептелген салық және (немесе) төлемақы сомасын 100 пайызға азайтады.

#### **6. Тараптардың жауапкершілігі**

15. Талаптарды орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тараптар осы шарттың көзделген жауаптылықта болады Қазақстан Республикасының заңдарымен және осы Шартпен.

16. Бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін тараптардың жауапкершілігі еңсерілмейтін күштің әсерінен туындаған осы Шартқа Қазақстан Республикасының заңдарымен реттеледі.

#### **7. Осы Шартты өзгерту, толықтыру, тоқтату және бұзу талаптары**

17. Осы Шарттың талаптарын өзгерту және оны бұзу қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін бір жақты тәртіппен Тараптардың осы Шарт бойынша өз міндеттемелерін орындауы 23-тармақта көзделген жағдайларды қоспағанда, рұқсат етіледі осы келісім-шарттың

18. Осы Шартқа барлық өзгерістер мен толықтырулар олар жазбаша түрде ресімделген жағдайда ғана жарамды және оған Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қояды.

19. Осы Шарттың қолданылуы:

1) ИА-ны тарау;

2) егер Тараптар осы Шарттың қолданылу мерзімі өткеннен кейін оны ұзарту туралы келісімге қол жеткізілмеген;

3) осы шартты мерзімінен бұрын бұзу туралы тәртібі

#### **8. Дауларды шешу тәртібі**

20. Туындауы мүмкін даулар мен келіспеушіліктер осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындау тараптар арасындағы келіссөздер.

21. Дауларды келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда үш ай ішінде Тараптар оларды қарауға береді Қазақстан Республикасының сот органдары.

22. Тараптар міндеттемелерді орындаудан босатылмайды туындаған жағдайларды толық шешкенге дейін осы Шартта белгіленген және келіспеушіліктер.

#### **9. Форс-мажор**

23. Осы Шарт бойынша міндеттемені орындамаған немесе тиісінше орындамаған тарап, егер еңсерілмейтін күштің, яғни осы жағдайлар кезінде төтенше және еңсерілмейтін мән-жайлар (дүлей құбылыстар, әскериіс-қимылдар және т.б.) салдарынан тиісінше орындау мүмкін еместігін дәлелдей алмаса, мүліктік жауаптылықта болады.

#### **10. Қорытынды ережелер**

24. Тараптардың осы шартта айтылмаған құқықтық қатынастары Қазақстан Республикасының заңдарымен реттеледі

25. Осы Шартты іске асыруға байланысты талап етілетін барлық хабарламалар мен құжаттар осы Шарт бойынша Тараптардың әрқайсысына олар жіберілген Тараптың оларды алу фактісі бойынша ғана берілген және тиісті түрде жеткізілген деп есептеледі.

26. Хабарлама мен құжаттар тікелей Тарапқа қолма-қол тапсырылады немесе пошта, тапсырысты авиапочтамен, факс арқылы жіберіледі.

27. Тарап пошта мекенжайын өзгерткен кезде Тараптардың әрқайсысы екінші Тарапқа 7 жұмыс күні ішінде жазбаша хабарлама беруге міндетті.

28. Осы Шартқа барлық қосымшалар оның ажырамас бөліктері болып табылады.

29. Осы шартқа өзгерістер мен толықтырулар Тараптардың жазбаша келісімімен ресімделеді. Мұндай келісім осы шарттың құрамдас бөлігі болып табылады.

30. Шарт бірдей заңды күші бар екі данада жасалды, оның біреуі Жалға берушіде, екіншісі Жалға алушыда болады.

31. Осы шартқа тараптардың уәкілетті өкілдері Қазақстан Республикасы Алматы қаласында 20\_\_ жылғы \_\_\_\_\_ (күні), \_\_\_\_\_ (айда) қол қойылды.

**Тараптардың заңды мекен-жайлары мен қолдары:**

**Жалға беруші:**

«Алматы қаласы Жер қатынастары басқармасы» КММ  
басшысы А.М. Самамбетов



**Жалға алушы:**

«Индустриальная зона-Алматы» ЖШС  
БСН: 150240016220  
бас директоры м.а. А.С. Байгубесов  
Мекенжайы: Алматы қ., Алғабас ш/а, 7 көш.,  
қосалқы станция №12 (БАК)

  
\_\_\_\_\_ М. О.

**ДОГОВОР  
ОБ АРЕНДЕ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

город Алматы

№ 4563

«06» 12 2019 года

Мы, нижеподписавшиеся, Коммунальное государственное учреждение «Управление земельных отношений города Алматы», в лице руководителя Самамбетова Ардак Мауленовича, действующего на основании Положения, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и Товарищество с ограниченной ответственностью «Индустриальная зона - Алматы», в лице исполняющего обязанности генерального директора Байгубесова Азамата Сарсенбаевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор временного возмездного землепользования (аренды) земельных участков, находящихся в государственной собственности, на которых создается специальная экономическая зона (*далее – Договор*), о нижеследующем:

**1. Предмет Договора**

1. Арендодатель передает (предоставляет) арендатору земельный участок (часть земельного участка), принадлежащий ему на праве государственной собственности, в пределах территории индустриальной зоны (*далее – ИЗ*) во временное возмездное долгосрочное землепользование (аренду) на основании постановления акимата города Алматы от 1 августа 2019 года №3/440-2431, заключения о делимости земельного участка от 17 сентября 2019 года №06-07/844-гу и приказа КГУ «Управление земельных отношений города Алматы» от 25 октября 2019 года №101 **сроком до 49 (сорока девяти) лет до 31 мая 2068 года.**

2. Месторасположение земельного участка и его данные:

**адрес:** город Алматы, Алатауский район, микрорайон «Алгабас», улица 7, участок 138-а  
**площадь:** 1.4408 га;

**целевое назначение земельного участка:** для индустриальной зоны;

**ограничения в использовании и обременения:** обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей, а также соблюдать требования по использованию земельного участка в санитарно-защитной зоне кладбища, без права отчуждения до выкупа у государства права временного возмездного долгосрочного землепользования.

**делимость или неделимость:** неделимый;

3. Подробный перечень объектов недвижимости с техническими характеристиками прилагается к настоящему договору (в случае их расположения на земельном участке).

Передача земельного участка оформляется актом приема-передачи (с указанием фактического состояния земельного участка), который составляется и подписывается сторонами в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

Акт приема-передачи приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

**2. Основные понятия**

4. В настоящем Договоре используются следующие понятия:

1) неотделимые улучшения - улучшения, произведенные арендатором с согласия арендодателя (строения, сооружения, не противоречащие целевому назначению земельного участка), не отделимые без вреда для имущества;

2) договор об осуществлении деятельности – договор, заключаемый между участником или несколькими участниками специальной экономической или индустриальной зоны и управляющей компанией специальной экономической или индустриальной зоны, устанавливающий условия осуществления деятельности на территории специальной экономической или индустриальной зоны и (или) в их правовом режиме, права, обязанности и ответственность сторон;

3) арендодатель – государственное юридическое лицо, являющееся собственником земельного участка, находящегося в пределах границ ИЗ;

4) договор аренды – договор временного возмездного землепользования (аренды) земельными участками, находящимися в государственной собственности, на которых создается ИЗ, заключенный между арендодателем и арендатором в соответствии с Гражданским и Земельными кодексами Республики Казахстан, Законом Республики Казахстан «О специальных экономических и индустриальных зонах» (далее - Закон), иными нормативными правовыми актами, составленный в письменной форме, подписанный Сторонами, со всеми приложениями и дополнениями к нему;

5) земельный участок – земельный участок, находящийся на территории ИЗ;

6) арендатор – юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом и Законом Республики Казахстан «Об инновационном кластере «Парк инновационных технологий» для обеспечения функционирования специальной экономической зоны, или юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны.

### 3. Права и обязанности сторон

5. Арендатор имеет право:

1) самостоятельно владеть и пользоваться земельным участком, используя его в целях, вытекающих из назначения земельного участка;

2) собственности на продукцию, полученную в результате использования земельного участка, и доходы от ее реализации;

3) возводить с согласия арендодателя строения и сооружения, не противоречащие целевому назначению земельного участка;

4) на возмещение затрат, связанных с неотделимыми улучшениями земельного участка по истечении срока действия настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Республики Казахстан;

5) заключать договоры субаренды с участниками индустриальных зон, а также с лицами, осуществляющие вспомогательные виды деятельности;

6) иные права, установленные законами Республики Казахстан.

6. Арендатор обязан:

1) использовать земельный участок в соответствии с его основным целевым назначением и в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

2) применять природоохранную технологию производства, не допускать причинения вреда окружающей природной среде и ухудшения экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

3) осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные земельным законодательством Республики Казахстан;

4) при осуществлении на земельном участке строительства руководствоваться действующими архитектурно-планировочными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями (нормами, правилами, нормативами) в соответствии с законами Республики Казахстан;

5) своевременно представлять в уполномоченные органы сведения о состоянии и использовании земельного участка;

6) не допускать снятия плодородного слоя почвы с целью продажи или передачи ее другим лицам, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя;

7) возмещать в полном объеме убытки в случае ухудшения качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

8) в течение одного месяца зарегистрировать право аренды на земельный участок в органах юстиции или изменения к нему в установленном законодательством Республики Казахстан порядке;

9) сообщать местным исполнительным органам о выявленных отходах производства и потребления, не являющихся их собственностью.

10) нести иные обязанности, установленные законами Республики Казахстан.

7. Арендодатель имеет право:

1) на возмещение убытков в полном объеме, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора;

2) иные права в соответствии с законами Республики Казахстан.

8. Арендодатель обязан:

1) передать арендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям договора;

2) нести иные обязанности, установленные законами Республики Казахстан.

#### **4. Срок Договора**

9. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения Сторонами.

10. Настоящий договор заключен сроком до **49 (сорока девяти) лет**, но не более срока создания и функционирования ИЗ до **31 мая 2068 года**.

11. Срок действия настоящего договора может быть продлен по соглашению сторон в пределах срока действия ИЗ.

12. Заявление о продлении срока действия настоящего договора направляется арендатором арендодателю не позднее, чем за 1 (один) календарный месяц до истечения срока настоящего договора.

13. Заявление о продлении срока действия настоящего договора рассматривается арендодателем не позднее одного месяца с даты его получения от арендатора.

При этом арендатор имеет преимущественное право перед третьими лицами на заключение договора на новый срок.

#### **5. Плата за пользование земельным участком**

14. Согласно пункту 1 статьи 709 Кодекса Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) организация или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность на территории специальной экономической зоны, при определении суммы земельного налога, налога на имущество и платы за пользование земельными участками, подлежащей уплате в бюджет, по объектам налогообложения (объектам обложения), расположенным на территории специальной экономической зоны и используемым при осуществлении приоритетных видов деятельности, уменьшают суммы исчисленного налога и (или) платы на 100 процентов.

#### **6. Ответственность Сторон**

15. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан и настоящим договором.

16. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему договору, вызванных действием непреодолимой силы, регулируется законами Республики Казахстан.

#### **7. Условия изменения, дополнения, прекращения и расторжения настоящего договора**

17. Изменение условий настоящего договора и его расторжение в одностороннем порядке до истечения срока действия при условии выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору недопускаются за исключением случаев, предусмотренных в пункте 23 настоящего договора.

18. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

19. Действие настоящего договора прекращается при:

1) упразднении ИЗ;

2) истечении срока действия настоящего договора, если Сторонами не достигнуто соглашение о его продлении;

3) досрочном расторжении настоящего договора в судебном порядке.

#### **8. Порядок разрешения споров**

20. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении обязательств по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

21. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров в течение трех месяцев, Стороны передают их на рассмотрение в судебные органы Республики Казахстан.

22. Стороны не освобождаются от выполнения обязательств установленных настоящим договором, до полного разрешения возникших споров и разногласий.

## 9. Форс-мажор

23. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему договору, несет имущественную ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (стихийные явления, военные действия и т.п.).

## 10. Заключительные положения

24. Правоотношения Сторон, не оговоренные настоящим договором, регулируются законами Республики Казахстан

25. Все уведомления и документы, требуемые в связи с реализацией настоящего договора, считаются предоставленными и доставленными должным образом каждой из Сторон по настоящему договору только по факту их получения Стороной, которой они адресованы.

26. Уведомление и документы вручаются непосредственно Стороне нарочно или отправляются по почте, заказной авиапочтой, факсом.

27. При изменении Стороной почтового адреса каждая из Сторон обязана представить письменное уведомление другой Стороне в течение 7 рабочих дней.

28. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

29. Изменения и дополнения в настоящий договор оформляются письменным соглашением Сторон. Такое соглашение является составной частью настоящего договора.

30. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один находится у арендодателя, второй экземпляр – у арендатора.

31. Настоящий договор подписан \_\_\_\_\_ (дня), \_\_\_\_\_ (месяца) 20 \_\_\_\_ года в г. Алматы, Республики Казахстан, уполномоченными представителями Сторон.

### Юридические адреса и подписи Сторон:

#### Арендодатель:

КГУ «Управления земельных  
отношений города Алматы»  
руководитель **Самамбетов А.М.**



#### Арендатор:

ТОО «Индустриальная зона-Алматы»  
БИН: 150240016220  
и.о. ген.директора **Байгубесов А.С.**  
Адрес: г. Алматы, мкр. Алгабас, ул.7,  
подстанция №12 (БАК)

  
М.П.

Нөмірленді және тігінді барлығы

«13» 11 2018 ) бет



ҚОҒАМНЫҢ АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЯИАЛЫ		03
Етіп № 002181063888	Тіркеу ісі №	
20:321031.091	Тіркелген күні	08.01.20
Қағаз топжық №	Тіркелген уақыты	
Ж-ы объектісінің атауы және объектісінің сипаты		
шпр. Армавир		
уч. 138 А		
Дәурембеков Т.К.		
Бектенов К.А.		



**Договор № 04-07/90**  
**вторичного землепользования (субаренды) земельными участками, находящимися в**  
**государственной собственности,**  
**на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона**

город Алматы

«18» апреля 2022 года

**ТОО «Индустриальная зона – Алматы»**, в лице заместителя директора Абдамит Арслана, действующего на основании Доверенности от 19 января 2022 года №01/22, с одной стороны именуемое в дальнейшем «Субарендодатель», с одной стороны и **ТОО «Әлем Тынысы»** в лице директора Суанбаева Еркебулана Асановича, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субарендатор», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор вторичного землепользования (субаренды) земельных участков, находящихся в государственной собственности, на которых создается специальная экономическая или индустриальная зона. (далее - договор), о нижеследующем:

### 1. Предмет договора

1. Субарендодатель передает (предоставляет) Субарендатору земельный участок (часть земельного участка), принадлежащий ему на праве временного возмездного землепользования (аренды), в пределах территории государственной индустриальной зоны регионального значения в Алатауском районе города Алматы (далее - ИЗ) во вторичное землепользование (субаренду) сроком до **«17» июля 2023 года**.

2. Месторасположение земельного участка и его данные:

адрес: **г. Алматы, Алатауский район, микрорайон «Алгабас», улица 7, участок 138-а.**

кадастровый номер: **20-321-031-096;**

площадь: **1,2908 га из 1,4408 га**

целевое назначение: **для индустриальной зоны**

ограничения в использовании и обременения: **обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; соблюдать требования по использованию земельного участка в санитарно-защитной зоне кладбища; без права отчуждения до выкупа у государства право временного возмездного долгосрочного землепользования**

делимость земельного участка: **неделимый**

3. На земельном участке отсутствуют объекты недвижимости.

Подробный перечень объектов недвижимости с техническими характеристиками прилагается к настоящему договору (в случае их расположения на земельном участке).

Передача земельного участка оформляется актом приема-передачи (с указанием фактического состояния земельного участка), который составляется и подписывается сторонами в двух экземплярах (по одному для каждой из Сторон).

Акт приема-передачи приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

### 2. Основные понятия

4. В настоящем Договоре используются следующие понятия:

1) неотделимые улучшения - улучшения, произведенные Субарендатором с согласия арендодателя (строения, сооружения, не противоречащие целевому назначению земельного участка), не отделимые без вреда для имущества;

2) договор об осуществлении деятельности - договор, заключаемый между участником или несколькими участниками специальной экономической или индустриальной зоны и управляющей компанией специальной экономической или индустриальной зоны, устанавливающий условия осуществления деятельности на территории специальной экономической или индустриальной зоны и (или) в их правовом режиме, права, обязанности и ответственность сторон;

3) субарендодатель - юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом Республики Казахстан от 3 апреля 2019 года «О специальных экономических и индустриальных зонах» (далее - Закон) и Законом Республики Казахстан «Об инновационном кластере «Парк инновационных технологий» для обеспечения функционирования специальной экономической зоны, или юридическое лицо, создаваемое или определяемое в соответствии с Законом для обеспечения функционирования индустриальной зоны;

4) договор субаренды - договор временного возмездного землепользования (аренды) земельными участками, находящимися в государственной собственности, на которых создается ИЗ, заключенный между субарендодателем и субарендатором в соответствии с Гражданским и Земельным кодексами Республики Казахстан, Законом, и иными нормативными правовыми актами, составленный в письменной форме, подписанный Сторонами, со всеми приложениями и дополнениями к нему;

5) земельный участок - земельный участок, находящийся на территории государственной индустриальной зоны регионального значения в Алатауском районе города Алматы;

6) субарендатор - участник специальной экономической или индустриальной зоны.

### 3. Права и обязанности сторон

5. Субарендатор имеет право:

1) самостоятельно владеть и пользоваться земельным участком, используя его в целях, вытекающих из назначения земельного участка;

2) собственности на продукцию, полученную в результате использования земельного участка, и доходы от ее реализации;

3) возводить с согласия арендодателя строения и сооружения, не противоречащие целевому назначению земельного участка;

4) на возмещение затрат, связанных с неотделимыми улучшениями земельного участка по истечении срока действия настоящего Договора в соответствии с нормами Гражданского кодекса Республики Казахстан;

5) иные права, установленные законами Республики Казахстан.

6. Субарендатор обязан:

1) использовать земельный участок в соответствии с его основным целевым назначением и в порядке, предусмотренном настоящим Договором;

2) применять природоохранную технологию производства, не допускать причинения вреда окружающей природной среде и ухудшения экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

3) осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные земельным законодательством Республики Казахстан;

4) при осуществлении на земельном участке строительства руководствоваться действующими архитектурно-планировочными, строительными, экологическими, санитарно-гигиеническими и иными специальными требованиями (нормами, правилами, нормативами) в соответствии с законами Республики Казахстан;

5) своевременно представлять в уполномоченные органы сведения о состоянии и использовании земельного участка;

6) не допускать снятия плодородного слоя почвы с целью продажи или передачи ее другим лицам, за исключением случаев, когда такое снятие необходимо для предотвращения безвозвратной утери плодородного слоя;

7) возмещать в полном объеме убытки в случае ухудшения качества земель и экологической обстановки в результате своей хозяйственной деятельности;

8) в течение одного месяца зарегистрировать право субаренды на земельный участок в органах юстиции или изменения к нему в установленном законодательством Республики Казахстан порядке;

9) сообщать местным исполнительным органам о выявленных отходах производства и потребления, не являющихся их собственностью.

10) нести иные обязанности, установленные законами Республики Казахстан.

7. Субарендодатель имеет право:

1) на возмещение убытков в полном объеме, причиненных ухудшением качества земель и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности Субарендатора;

2) иные права в соответствии с законами Республики Казахстан.

8. Субарендодатель обязан:

1) передать Субарендатору земельный участок в состоянии, соответствующем условиям договора;

2) нести иные обязанности, установленные законами Республики Казахстан.

### 4. Срок Договора

9. Настоящий договор вступает в силу с даты его заключения Сторонами.

10. Настоящий договор заключен сроком до «17» июля 2023 года, но не более срока создания и функционирования государственной индустриальной зоны регионального значения в Алатауском районе города Алматы.

11. Срок действия настоящего договора может быть продлен по соглашению Сторон в пределах срока действия ИЗ.

12. Заявление о продлении срока действия настоящего договора направляется Субарендатором Субарендодателю не позднее, чем за 1 (один) календарный месяц до истечения срока настоящего договора.

13. Заявление о продлении срока действия настоящего договора рассматривается арендодателем не позднее одного месяца с даты его получения от Субарендатора.

При этом Субарендатор имеет преимущественное право перед третьими лицами на заключение договора на новый срок.

#### **5. Плата за пользование земельным участком**

14. Согласно пункту 10 статьи 709 Кодекса Республики Казахстан от 25 декабря 2017 года «О налогах и других обязательных платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) управляющие компании специальных экономических и промышленных зон при определении суммы земельного налога, налога на имущество и платы за пользование земельными участками, подлежащей уплате в бюджет, по объектам налогообложения (объектам обложения), используемым (планируемым к использованию) для обслуживания специальных экономических и промышленных зон, уменьшают суммы исчисленного налога и платы на 100 процентов.

#### **6. Ответственность Сторон**

15. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законами Республики Казахстан и настоящим договором.

16. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по настоящему договору, вызванных действием непреодолимой силы, регулируется законами Республики Казахстан.

#### **7. Условия изменения, дополнения, прекращения и расторжения настоящего договора**

17. Изменение условий настоящего договора и его расторжение в одностороннем порядке до истечения срока действия при условии выполнения сторонами своих обязательств по настоящему договору не допускаются за исключением случаев, предусмотренных в пункте 23 настоящего договора.

18. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны лишь при условии, что они оформлены в письменной форме и подписаны уполномоченными на то представителями Сторон.

19. Действие настоящего договора прекращается при:

- 1) упразднении ИЗ;
- 2) истечении срока действия настоящего договора, если Сторонами не достигнуто соглашение о его продлении;
- 3) досрочном расторжении настоящего договора в судебном порядке.

#### **8. Порядок разрешения споров**

20. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении обязательств по настоящему договору, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

21. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров в течение трех месяцев, Стороны передают их на рассмотрение в судебные органы Республики Казахстан.

22. Стороны не освобождаются от выполнения обязательств установленных настоящим договором, до полного разрешения возникших споров и разногласий.

#### **9. Форс-мажор**

23. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательство по настоящему договору, несет имущественную ответственность, если не докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (стихийные явления, военные действия и т.п.).

#### **10. Заключительные положения**

24. Правоотношения Сторон, не оговоренные настоящим договором, регулируются законами Республики Казахстан

25. Все уведомления и документы, требуемые в связи с реализацией настоящего договора, считаются предоставленными и доставленными должным образом каждой из Сторон по настоящему договору только по факту их получения Стороной, которой они адресованы.

26. Уведомление и документы вручаются непосредственно Стороне нарочно или отправляются по почте, заказной авиапочтой, факсом.

37. При изменении Стороной почтового адреса каждая из Сторон обязана представить письменное уведомление другой Стороне в течение 7 рабочих дней.

28. Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемыми частями.

29. Изменения и дополнения в настоящий договор оформляются письменным соглашением Сторон. Такое соглашение является составной частью настоящего договора.

30. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых один находится у арендодателя, второй экземпляр - у Субарендатора.

31. Настоящий договор подписан «18» апреля 2022 года в г.Алматы Республики Казахстан, уполномоченными представителями Сторон.

32. Юридические адреса и подписи Сторон:

**Субарендодатель:**

**Товарищество с ограниченной  
ответственностью «Индустриальная зона-  
Алматы»**

Юр. адрес: РК, г. Алматы, мкрн. Алгабас,  
ул.№7, сооружение №142/26  
БИН: 150240016220  
ИИК: KZ159650200007861674  
БИК: IRTYKZKA  
АО «ForteBank»  
Тел: 8 (727) 237-69-11

**Заместитель директора**

**Абдамит А.**



**Субарендатор:**

**Товарищество с ограниченной  
ответственностью «Элем Тынысы»**

Юр. адрес: 050057, г. Алматы,  
Илийский тракт, 9  
БИН:170 440 010 699  
ИИК: KZ8984901 KZ001847410 (KZ)  
БИК: NURSKZKX  
АО «Нурбанк»  
Тел: 8 (747) 745-55-57

**Директор**

**Суанбаев Е. А.**



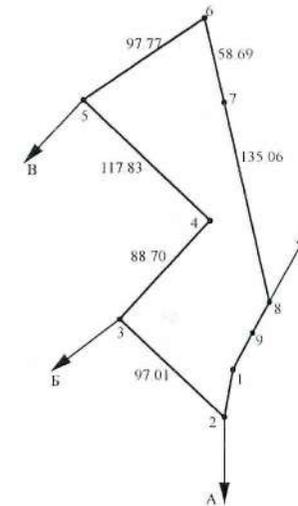


Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 20-321-031-096  
 Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 49 жылға дейін, 2068 жылғы 31 мамырға дейін мерзімге  
 Жер учаскесінің алаңы: 1.4408 га  
 Жердің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері  
 Жер учаскесін нысаналы тағайындау:  
**индустриалдық аймақ үшін**  
 Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: техникалық қызмет көрсету және инженерлік желілерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз отуін қамтамасыз етсін; сонымен қатар зираттың санитарлық-қорғау аймағындағы жер учаскесін пайдалану талаптарын сақтасын; мемлекеттен уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығын сатып алғанға дейін иеліктен шығару құқығынсыз  
 Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінбейді

Кадастровый номер земельного участка: 20-321-031-096  
 Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на до 49 лет, до 31 мая 2068 года  
 Площадь земельного участка: 1.4408 га  
 Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)  
 Целевое назначение земельного участка:  
**для индустриальной зоны**  
 Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей; соблюдать требования по использованию земельного участка в санитарно-защитной зоне кладбища; без права отчуждения до выкупа у государства право временного возмездного долгосрочного землепользования**  
 Делимость земельного участка: **неделимый**

### Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ ПЛАН земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Алматы қ., Алатау ауданы, "Алғабас" шағынауданы, 7 коше, 138-а телім  
 Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: г.Алматы, Алатауский район, микрорайон "Алғабас", улица 7, участок 138-а



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары):  
 А-дан Б-ға дейін: 20-321-031-097 (елді мекен жерлері)  
 Б-дан В-ға дейін: 20-321-031-082 (елді мекен жерлері)  
 В-дан Г-ға дейін: 20-321-031-095 (елді мекен жерлері)  
 Г-дан А-ға дейін: 20-321-031 (елді мекен жерлері)

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:  
 От А до Б: 20-321-031-097 (земли населенных пунктов)  
 От Б до В: 20-321-031-082 (земли населенных пунктов)  
 От В до Г: 20-321-031-095 (земли населенных пунктов)  
 От Г до А: 20-321-031 (земли населенных пунктов)

Бұрыштар нүктелері № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі Меры линии, метр
1-2	32.14
8-9	23.07
9-10	28.36

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері  
Посторонние земельные участки  
в границах плана**

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га
	Жок Нет	

Осы акт “Азаматтарға арналған үкімет” мемлекеттік корпорациясы” КЕ АҚ Алматы қаласы бойынша филиалында жасалды

Настоящий акт изготовлен филиалом НАО “Государственная корпорация  
“Правительство для граждан” на городе Алматы



М.О. А.Ө.А.Т. Абишев Ж.А. 20 сентябрь 20 19 ж.  
М.П. (қолы/подпись) Ф.И.О.

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 2556 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) \_\_\_\_\_ (бар / жок).

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 2556

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) \_\_\_\_\_ (есть / нет).

Ескерту:

\*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде.

Примечание:

\*Описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.



**УАҚЫТША (УЗАҚ МЕРЗІМГЕ,  
ҚЫСҚА МЕРЗІМГЕ) ӨТЕУЛІ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ  
(ЖАЛҒА АЛУ) ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН**

**АКТ**

**НА ПРАВО ВРЕМЕННОГО ВОЗМЕЗДНОГО  
(ДОЛГОСРОЧНОГО, КРАТКОСРОЧНОГО)  
ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ (АРЕНДЫ)**

«АЛМАТЫ ҚАЛАСЫ  
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР ЖӘНЕ  
ТАБИҒАТТЫ ПАЙДАЛАНУДЫ  
РЕТТЕУ БАСҚАРМАСЫ»  
КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК  
МЕКЕМЕСІ



КОММУНАЛЬНОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ПРИРОДНЫХ  
РЕСУРСОВ И РЕГУЛИРОВАНИЯ  
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ  
ГОРОДА АЛМАТЫ»

050013, Алматы қаласы, Республика алаңы, 15  
Тел./факс: 8 (727) 267-25-81  
e-mail: uprip@mail.ru, www.almatyeco.kz

050013, город Алматы, площадь Республики, 15  
Тел./факс: 8 (727) 267-25-81  
e-mail: uprip@mail.ru, www.almatyeco.kz

ТОО «Әлем Тынысы»

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКОЛОГИЧЕСКОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ

на проект «Нормативов эмиссий»  
для производственного комплекса

- 1. Материалы разработаны:** ТОО «TERRAMAR»
- 2. Заказчик материалов проекта:** ТОО «Әлем Тынысы», г. Алматы, Турксибский р/н, Илийский тракт, 11, офис, 4, БИН 170440010699
- 3. На рассмотрение государственной экологической экспертизы представлены:**
  - Проект «Нормативов эмиссий»;
  - Техническое задание на проектирование;
  - Справка о зарегистрированном юридическом лице, филиале или представительстве от 10.04.2017 года;
  - Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) от 01.07.2008 года № 0010387;
  - Соглашение о совместной деятельности между ТОО «Диспекс» и ТОО «SMASH LTD» от 17.03.2016 года;
  - Дополнительное соглашение к Договору от 10.04.2017 года №22/17 аренды нежилого помещения от 24.04.2017 года №1;
  - Санитарно-эпидемиологическое заключение от 05.07.2017 года № 347/05-23;
  - Топографическая съемка;
  - Ситуационная схема;
  - Генеральный план.
- 4. Материалы поступили на рассмотрение:** 12.07.2017 года № 1200 (Е-лиценз. от 11.07.2017 года № KZ12RСТ00065172).

### Общие сведения

#### **5. Месторасположение и размещение участка по отношению к окружающей территории:**

Автопарк располагается по адресу: г. Алматы, Турксибский район, Илийский тракт, 11 и граничит:

- с севера – расположены производственные здания ТОО «SMASH LTD» на расстоянии 50,0 м от крайнего источника выброса;
- с юга – расположены производственное здание ТОО «SMASH LTD» на расстоянии 11,0 м и жилая зона на расстоянии 160 м от крайнего источника выброса;
- с востока – расположены производственные здания и ангары ТОО «SMASH LTD» на расстоянии 61,0 м от крайнего источника выброса;
- с запада - расположена производственная база ТОО «SMASH LTD» от крайнего источника выброса.

Ближайшая жилая зона расположена в южном направлении на расстоянии 160 м от крайнего источника выброса.



## **6. Категория опасности предприятия:**

Категория опасности предприятия в соответствии с видовым и количественным составом выбрасываемых загрязняющих веществ – IV.

В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением от 05.07.2017 года № 347/05-23 класс санитарной опасности – V.

Категория объекта по значимости и полноте оценки воздействия на окружающую среду, в соответствии со ст. 40 Экологического Кодекса Республики Казахстан – IV.

## **7. Характеристика объекта и технологические решения:**

Основной вид деятельности - переработка отработанных многоатомных спиртосодержащих жидкостей и приготовление из готовой продукции товарных многоатомных спиртосодержащих жидкостей.

Производственная мощность предприятия – 5400 тонн продукции в год.

Технологическая схема переработки состоит из следующих стадий: приём и хранение отработанной жидкости; отделение примесей масла и топлива; флокулирование и коагулирование загрязнений; осаждение загрязнений на фильтр-прессе; ректификация под пониженным давлением; приготовление товарной продукции; розлив готового продукта в различную тару.

Готовая продукция данного производственного комплекса: водно-гликолевые растворы (ВГР) различной концентрации; теплоносители; хладоносители; антифризы; тосол; жидкости для консервации яхт и катеров; гидравлические жидкости; тормозные жидкости; незамерзающие жидкости; добавки в бетон; смазочно-охлаждающие жидкости; этиленгликоль; пропиленгликоль; глицерин.

Режим работы производственного комплекса – в две смены, 24 час/сут., 365 день/год.

Количество сотрудников производственного комплекса – 12 работников.

На балансе собственный автотранспорт не имеется.

## **8. Теплоснабжение – автономное.**

Нагревательное устройство представляет из себя комплекс из термомасляных двух котлов с горелочными устройствами мощностью 166 кВт каждое и комбинации теплообменных аппаратов. Котлы работают на дизельном топливе. В перспективе предусмотрена работа котлов на природном газе. Расчет выбросов выполнен на существующее положение 2017 год (дизельное топливо) и на перспективу с 2018 года (природный газ).

Режим работы нагревательного устройства – 24 час/сут., 365 дней в году.

Общий годовой расход дизельного топлива котлов – 126,4 тонн, природного газа – 160,64 тыс м<sup>3</sup>.

В состав установки входит автоматическая система контроля температуры, которая поддерживает необходимые рабочие значения в системе нагрева и осуществляет аварийную остановку в случае неисправности.

Хранение дизтоплива осуществляется в емкости, установленной на железобетонной поддон. Заправка дизельного топлива осуществляется вручную канистрами.

## **9. Электроснабжение – от сетей арендодателя.**

## **10. Водоснабжение и канализация – от сетей арендодателя.**

Собственных источников водоснабжения (артскважин) на предприятии нет.

Вода используется на хозяйственно-бытовые нужды (санитарно-питьевые нужды).

Сброс бытовых и производственных сточных вод производится в канализацию.

## **11. Воздействие на атмосферный воздух**

### **11.1 Фоновое загрязнение в районе предприятия:**

На ближайшем посту наблюдения № 16 (мкр. Айнабулак-3): взвешенные вещества – 0,4773 мг/м<sup>3</sup>, оксид углерода – 5,6772 мг/м<sup>3</sup>, диоксид серы – 0,0354 мг/м<sup>3</sup>, диоксид азота – 0,2569 мг/м<sup>3</sup>.

### **11.2 Источники загрязнения атмосферы – проектом определено:**

- 2 организованных источника выбросов;
- количество нормируемых выбрасываемых веществ – 8;
- класс опасности загрязняющих веществ – 1 (бензапирен), 2 (азота диоксид, сероводород), 3,4 (остальные вещества).



Перечень загрязняющих веществ приведен в табл. 3.2.1 проекта, параметры выбросов загрязняющих веществ приведены в табл. 3.2.2 проекта.

### **11.3 Расчетные (нормативные) объемы эмиссий загрязняющих веществ**

Нормативы эмиссии загрязняющих веществ устанавливаются впервые, валовый выброс на 2017 год составляет – 3,1954 т/год, суммарный максимально разовый выброс – 0,1019 г/сек, с 2018 года валовый выброс составляет – 1,87 т/год, суммарный максимально разовый выброс – 0,0646 г/сек.

### **11.4 Приземные концентрации загрязняющих веществ**

Результаты расчета рассеивания показали, что приземные концентрации вредных веществ на ближайшей жилой зоне составляют менее 1 ПДК по всем загрязняющим веществам.

**12. Контроль за эмиссиями – источники, подлежащие инструментальному контролю,** его периодичность представлены в таблице 3.7.2 проекта.

### **13. Поверхностные и подземные воды**

Объект располагается за пределами водоохраных зон и полос поверхностных водоемов. Влияния на поверхностные и подземные воды не ожидается. Источники загрязнения поверхностных и подземных вод отсутствуют.

### **14. Земельные ресурсы**

Источники загрязнения почвы отсутствуют. Влияния на почву не оказываются.

С целью защиты почв от загрязнения отходами осуществляется сбор твердых бытовых отходов с территории в металлические контейнеры и вывозятся на полигон ТБО.

Общий объем ТБО составляет 1,6 т/год.

### **15. Растительные ресурсы (озеленение)**

Зеленые насаждения под вынужденный снос не попадают. Полив зеленых насаждений производится в теплый период.

### **16. Природоохранные мероприятия**

- инструментальный контроль за выбросами загрязняющих веществ согласно плана - графика контроля;

- своевременный ремонт асфальтового покрытия территории;

- сбор и временное хранение ТБО (до вывоза) производится в специальных контейнерах, установленных на площадке с твердым (бетонным) покрытием; регулярный вывоз ТБО;

- в теплый период года осуществлять полив асфальтовых покрытий и зеленых насаждений водой технического качества;

- раздельный сбор и утилизация производственных отходов;

- проводить производственный мониторинг.

## **ВЫВОДЫ**

На основании вышеизложенного проект «Нормативов эмиссий» для производственного комплекса ТОО «Әлем Тынысы», расположенного по адресу: г. Алматы, Турксибский район, Илийский тракт, 11

## **СОГЛАСОВЫВАЕТСЯ**

С нормативами эмиссий в окружающую среду:

Предельно допустимые выбросы загрязняющих веществ:

На 2017 год:

валовый выброс – 3,1954 т/год;

суммарный максимально разовый выброс – 0,1019 г/сек

С 2018 года:

валовый выброс – 1,87 т/год;

суммарный максимально разовый выброс – 0,0646 г/сек

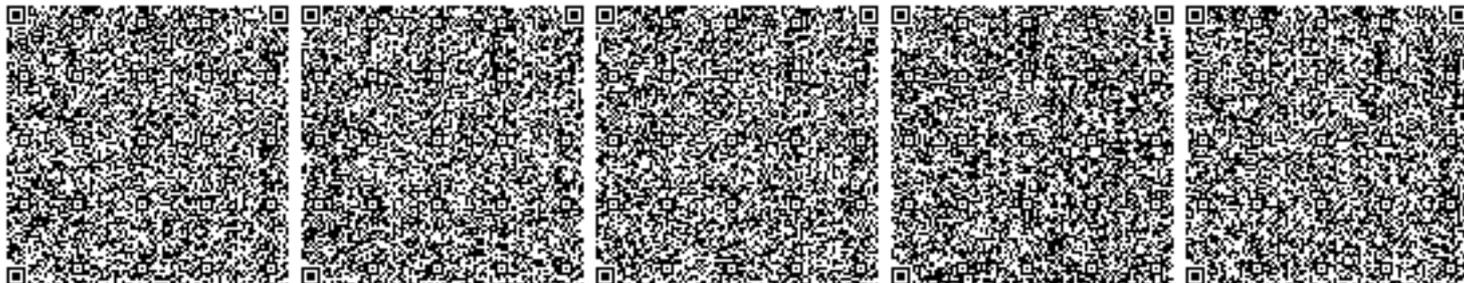


Природопользователю в установленном порядке необходимо получить разрешение на эмиссии в соответствии со ст.69 Экологического Кодекса Республики Казахстан.



Руководитель отдела

Кусаинов Ержан Сеиткожаевич





**Акимат города Алматы**

Коммунальное государственное учреждение "Управление природных ресурсов и регулирования природопользования  
города Алматы"

**РАЗРЕШЕНИЕ**

**на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории**

Наименование природопользователя:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Элем Тынысы" 050030, Республика Казахстан, г.Алматы, Турксибский район, УЛИЦА ИЛИЙСКИЙ ТРАКТ, дом № 11., 4.

(индекс, почтовый адрес)

Индивидуальный идентификационный номер/бизнес-идентификационный номер: 170440010699

Наименование производственного объекта: производственный комплекс

Местонахождение производственного объекта:

г.Алматы, Турксибский район Илийский тракт, 11

Соблюдать следующие условия природопользования:

1. Не превышать лимиты эмиссий (выбросы, сбросы, отходы, сера), установленные в настоящем Разрешении на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории (далее – Разрешение для объектов IV категории) на основании нормативов эмиссий в окружающую среду, установленные и обоснованные расчетным или инструментальным путем и(или) положительными заключениями государственной экологической экспертизы нормативов эмиссий по ингредиентам (веществам) на проекты нормативов эмиссий в окружающую среду, материалы оценки воздействия в окружающую среду, проекты реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий согласно приложению 1 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.
2. Условия природопользования согласно приложению 2 к настоящему Разрешению для объектов IV категории.

Примечание:

\*Лимиты эмиссий, установленные в настоящем Разрешении для объектов IV категории, по валовым объемам эмиссий и ингредиентам (веществам) действуют на период настоящего Разрешения для объектов IV категории и рассчитываются по формуле, указанной в пункте 22 Правил заполнения форм документов для выдачи разрешений на эмиссии в окружающую среду.

Разрешение для объектов IV категории действительно до изменения применяемых технологий и условий природопользования, указанных в настоящем Разрешении для объектов IV категории.

Приложения 1 и 2 являются неотъемлемой частью настоящего Разрешения для объектов IV категории.

Заместитель руководителя

Темешев Айдын Сайлаубекович

(подпись)

Фамилия, имя, отчество (отчество при наличии)

Место выдачи: г.Алматы

Дата выдачи: 27.07.2017 г.



**Заключения государственной экологической экспертизы на нормативы эмиссий по ингредиентам (веществам), представленные в проектах нормативов эмиссий в окружающую среду, материалах оценки воздействия на окружающую среду, проектов реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий**

№	Наименование заключение государственной экологической экспертизы	Номер и дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
Выбросы		
1	Заключение государственной экологической экспертизы по материалам «Нормативов эмиссий» для производственного комплекса	№ KZ23VDC00062028 от 21.07.2017 г.
Сбросы		
Размещение Отходов		
Размещение Серы		

## Примечание:

\* В случае установления и обоснования нормативов эмиссий в окружающую среду заключениями государственной экологической экспертизы на нормативы эмиссий по ингредиентам (веществам), представленные в проектах нормативов эмиссий в окружающую среду, материалах оценки воздействия на окружающую среду, проектах реконструкции или вновь строящихся объектов предприятий, приложение 1 к разрешению на эмиссии в окружающую среду для объектов IV категории заполняется согласно вышеуказанной

форме  
Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz) порталында құрылған. Электрондық құжат түпнұсқасын [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz) порталында тексере аласыз. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ сформирован на портале [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz). Проверить подлинность электронного документа вы можете на портале [www.elicense.kz](http://www.elicense.kz).



### Условия природопользования

- Разрешение на эмиссии в окружающую среду является основанием для внесения платежей за загрязнение окружающей среды по ставкам, утвержденных Решением сессии Маслихата города Алматы, на запрашиваемый период в порядке и сроки, установленные Налоговым кодексом.

- Производить производственный мониторинг эмиссий в соответствии с программой производственного экологического контроля.

- Выполнять План мероприятий по охране окружающей среды.

- Выполнять мероприятия по утилизации, обезвреживанию и безопасному удалению производственных отходов, в соответствии с «Правилами учета, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 22.12.2008 года № 163.

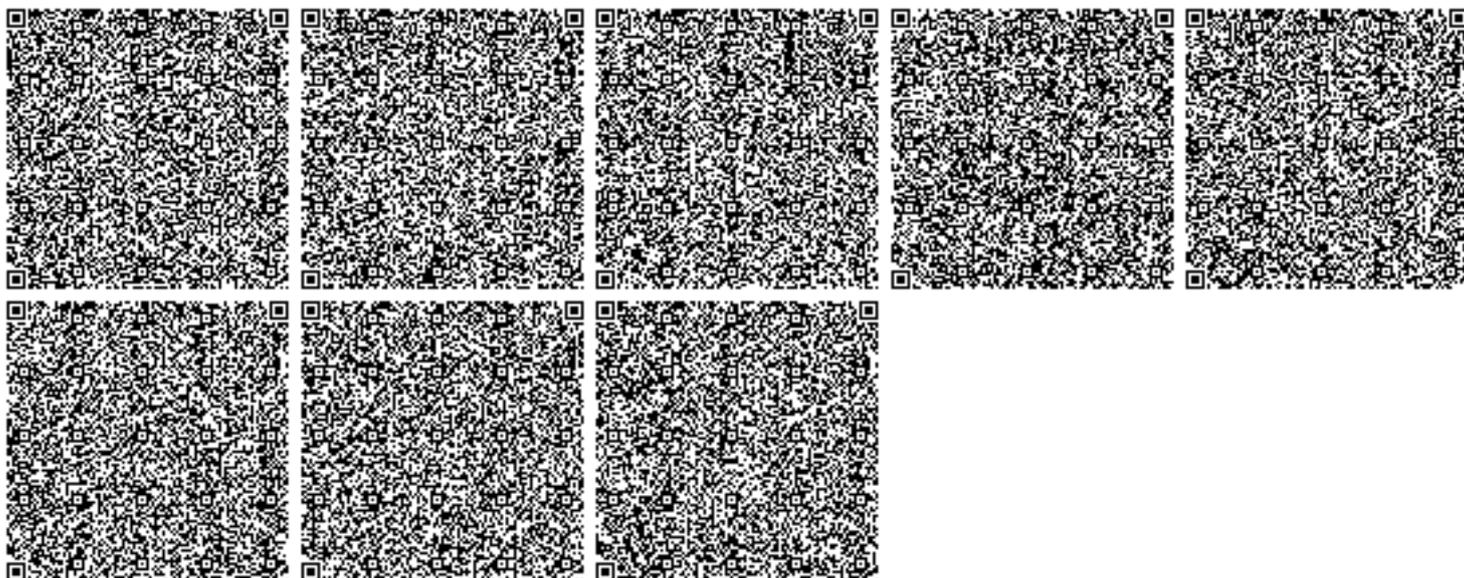
- Выполнять установленные мероприятия «Правила содержания и защиты зеленых насаждений города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 02.07.2008 года № 119.

- Выполнять установленные мероприятия «Правила благоустройства территории города Алматы», утвержденным решением маслихата города Алматы от 12.12.2007 года № 45.

- Представлять ежеквартальный отчет о выполнении условий природопользования в орган, выдавший Разрешение.

Настоящим разрешением не регулируются объемы образования отходов производства и потребления, подлежащие вывозу или реализации согласно заключенным договорам (не относится к специальному природопользованию).

Срок действия данного разрешения с 27.07.2017 по 31.12.2017 года.





**Министерство экологии, геологии и природных ресурсов  
Республики Казахстан РГУ "Департамент экологии по городу  
Алматы" Комитета экологического регулирования и контроля  
Министерства экологии, геологии и природных ресурсов  
Республики Казахстан**

**Решение по определению категории объекта, оказывающего негативное  
воздействие на окружающую среду**

«30» октябрь 2021 г.

Наименование объекта, оказывающего негативное воздействие на  
окружающую среду: "Алем Тынысы", "20599"

(код основного вида экономической деятельности и наименование (при  
наличии) объекта, оказывающего негативное воздействие на  
окружающую среду)

Определена категория объекта: I

(указываются полное и (при наличии) сокращенное наименование,  
организационно-правовая форма юридического лица, фамилия, имя и (при  
наличии) отчество индивидуального предпринимателя, наименование и  
реквизиты документа, удостоверяющего его личность).

Бизнес-идентификационный номер юридического лица / индивидуальный  
идентификационный номер индивидуального предпринимателя:  
170440010699

Идентификационный номер налогоплательщика:

Адрес (место нахождения, почтовый индекс) юридического лица или

место жительства индивидуального предпринимателя: Алматы

Адрес (место нахождения) объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду: (Алматинская, г. Алматы, Турксибский район, Красногвардейский тракт 314)

Руководитель: БАЙЕДИЛОВ КОНЫСБЕК ЕСКЕНДИРОВИЧ (фамилия, имя, отчество (при его наличии))

«30» октябрь 2021 года

подпись:



## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на постоянное электроснабжение завода по переработке и производству химических продуктов,  
расположенной в Индустриальной зоне Алатауского района г.Алматы.  
Разрешённая мощность – 350 (триста пятьдесят) кВт.  
Разрешенный коэффициент мощности  $\geq 0,92$ .  
категория электроснабжения – III.

1. Данные ТУ согласовать с владельцем ТП-10/0,4 кВ №121 «ИЗА» ТОО «ASSET».
2. При наличии ранее существующих сетей произвести их вынос с территории застройки. Объем работ по выносу сетей учесть при проектировании и согласовать с ТОО «Индустриальная зона-Алматы» и другими заинтересованными лицами и организациями.
3. В центре нагрузок запроектировать и построить КТПБ-10/0,4 кВ блочно модульного типа, мощность силовых трансформаторов определить проектом. Проект КТПБ-10/0,4 кВ согласовать на стадии проектировании с ТОО «Индустриальная зона-Алматы».
4. Точку подключения принять РУ-10 кВ ТП №121 «ИЗА». Запроектировать и проложить кабельную линию 10 кВ, от ТП-10 №121 «ИЗА» ТОО «ASSET» до объекта. В РУ-10 кВ ТП №121 «ИЗА» при необходимости установить линейную ячейку для отходящей КЛ-10 кВ и ячейку с трансформатором напряжения для измерительного комплекса. Тип, марку и сечение КЛ-10 кВ определить проектом. Трассу прохождения КЛ - 10 кВ согласовать с ТОО «Индустриальная – зона Алматы», а также с другими заинтересованными лицами и организациями».
5. РЗА:
  - a. В проекте произвести перерасчет уставок устройств релейной защиты и автоматики (УРЗА) отходящей линий РП-300. Расчет уставок УРЗА согласовать с ТОО «Индустриальная зона-Алматы»
  - b. По результатам расчёта уставок УРЗА предусмотреть, в случае необходимости замену оборудования УРЗА и (или) трансформаторов тока питающей линии. Произвести наладочные работы устройств РЗА с выдачей протоколов наладки, исправленных исполнительных, принципиальных и монтажных схем.
  - c. Устройства РЗА должны удовлетворять требованиям ПУЭ по защите от токов короткого замыкания, быстрдействию, селективности и чувствительности.
5. Метрология:

Выполнить проект автоматизированной системы коммерческого учёта электроэнергии с долговременной памятью и возможностью передачи данных по GSM каналам с установкой сопутствующего оборудования в соответствии с расчётной мощностью, совместимого с АСКУЭ ТОО «ИЗА» по всем классам напряжения. Щит учета установить в головном ТП №121 «ИЗА» тип прибора, проект согласовать с ТОО «ИЗА».
6. Низковольтные коммутационные аппараты в РУ – 0,4 кВ проектируемого ТП – 10/0,4 кВ должны быть установлены в соответствии с расчетной нагрузкой.



7. Сети 0,4 кВ от проектируемого ТП – 10/0,4 кВ предусмотреть проектом в необходимом объеме в соответствии с подключаемой нагрузкой.
8. При подключении нагрузки к РУ – 0,4 кВ выполнить равномерное распределение нагрузок по фазам.
9. Для потребителей II категории предусмотреть 100% резерв трансформаторной мощности.
10. Предусмотреть установку устройств компенсации реактивной мощности. Тип устройств, мощность определить проектом и согласовать с ТОО «Индустриальная зона Алматы» на стадии проектирования.
11. Разработку проекта электроснабжения объекта поручить специализированной проектной организации в области энергетики, имеющей лицензию на право заниматься этой деятельностью.
12. Выполнение монтажно-строительных работ по проекту поручить специализированной организации в области энергетики, имеющей лицензию на право заниматься этой деятельностью.
13. Монтаж электроустановок необходимо произвести в соответствии с требованиями действующих Правил – ПУЭ, ПТЭ, ПТБ, ППБ, получить экспертное заключение энергетической экспертизы от организации, аккредитованной в установленном порядке.
14. При проведении строительных работ обеспечить соблюдение охранной зоны электрических сетей, в соответствии с требованиями «Правил охраны электрических и тепловых сетей, производство работ в охранных зонах электрических и тепловых сетей», утвержденными приказом Министра энергетики РК от 20.03.2015 года за № 231.
15. Подключение объекта к сетям ТОО «Индустриальная – зона Алматы» возможно после выполнения требований настоящих технических условий в полном объеме.
16. Снижение качества электроэнергии от ГОСТ 13109-97 по вине потребителя не допускается.
17. ТОО «Индустриальная – зона Алматы» оставляет за собой право внесения изменений в настоящие технические условия, если новыми нормативно-техническими документами РК будут изменены порядок и условия присоединения нагрузок к сетям энергопередающей организации, а также будут изменены схемы электрических сетей.
18. Технические условия действительны в течение одного года.

**Директор**

**А. Амралин**

DOC 24 ID KZF5P9V2021100003791AE16CF

Исп.: Серикбаев М.

Тел.: 237-69-13



Данный электронный документ DOC24 ID KZF5P9V2021100003791AE16CF подписан с использованием ЭЦП НУЦ РК в сервисе Doculite. Для проверки электронного документа перейдите по ссылке: <https://doculite.kz/landing?verify=KZF5P9V2021100003791AE16CF>

Данный электронный документ DOC24 ID [KZF5P9V2021100003791AE16CF](#) подписан с использованием электронной цифровой подписи, посредством информационной системы «Казахстанский центр обмена электронными документами» Doculite.kz.

Для проверки электронного документа перейдите по ссылке:

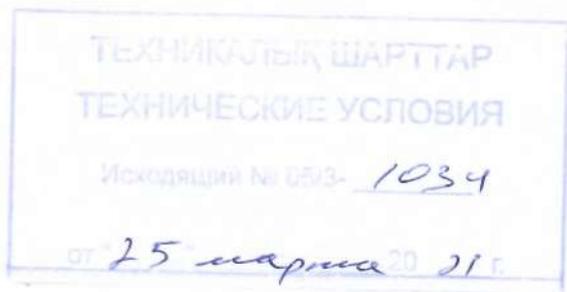
<https://doculite.kz/landing?verify=KZF5P9V2021100003791AE16CF>

Тип документа	Входящий
№ документа	№ПР-2021/3
№ исходящего документа	№2.2-166
Отправитель	ТОО "Индустриальная зона - Алматы", 150240016220
Получатель(-и)	"Товарищество с ограниченной ответственностью "Әлем Тынысы""
Электронные цифровые подписи документа	 ТОО "Индустриальная зона - Алматы" Подписано: АМРАЛИН АДІЛЬ <a href="#">MIUuAYJ...IMYwN2g==</a> Время подписи:05.02.2021 16:54
	 ТОО "Индустриальная зона - Алматы" Подписано: РАМАЗАНОВА ГҮЛАСЫЛ <a href="#">MIIVAgYJ...NLroVV68u</a> Время подписи:05.02.2021 16:54



Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи», удостоверенный посредством электронной цифровой подписи лица, имеющего полномочия на его подписание, равнозначен подписанному документу на бумажном носителе.

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения  
«Алматы Су»  
Управления энергоэффективности и инфраструктурного развития города Алматы



СОГЛАСОВАНО

  
Заместитель генерального директора-  
директор по производству Юсупов А.Ж

\* от

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**на подключение к сетям водоснабжения и / или водоотведения**

ТОО "Әлем Тынысы", ТОО "Индустриальная зона - Алматы"

(кому выдается)

**Наименование объекта:** административное здание и складские помещения (переработка и производство химических продуктов)

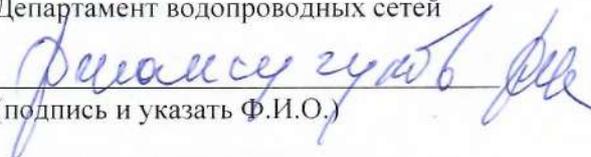
**Район:** Алатауский

**Адрес:** мкр. Алгабас, ул.7, уч.138а, на территории индустриальной зоны, (кадастровый номер 20-321-031-096)

**I. Водоснабжение**

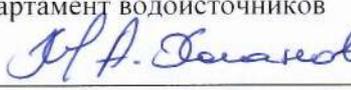
Согласовано:

Департамент водопроводных сетей

  
(подпись и указать Ф.И.О.)

Согласовано:

Департамент водоисточников

  
(подпись и указать Ф.И.О.)

с расчетным расходом воды	4.38	м3 в сутки.
с существующим расходом воды		м3 в сутки.
общий объем водопотребления	4.38	м3 в сутки.
внутреннее пожаротушение	10.00	л/сек.
наружное пожаротушение	25.00	л/сек.

Для подключения к городским сетям и сооружениям водоснабжения

**1.1 Заказчик обязан:**

*В случае когда, в пределах земельного участка, имеются здания и сооружения подлежащие сносу и демонтажу предусмотреть отключение данных объектов от городских водопроводных сетей силами застройщиков при предварительном согласовании с эксплуатационными службами департамента водопроводных сетей ГКП "Алматы Су".*

*В случае прохождения по территории объекта существующих ведомственных сетей водопровода, предусмотреть перенос данных сетей за границы отведенного земельного участка, согласно требований СНиП по согласованию с владельцами сетей.*

*Водопровод, с учетом нужд внутреннего и наружного пожаротушения, запроектировать и построить от существующего колодца, на водоводе Д=800.мм, проложенном западнее объекта, при необходимости предусмотреть установку нового колодца.*

*Установку прибора учета воды предусмотреть в соответствии с пунктом 1.4 данных технических условий, по согласованию с ГКП "Алматы Су".*

*Внутреннее и наружное пожаротушение выполнить согласно требованиям СНиП.*

*Точку подключения дополнительно согласовать с эксплуатационными службами департамента водопроводных сетей ГКП "Алматы Су".*

1.2 Давление в сети городского водопровода в точке подключения составляет 24 м вод. ст.

1.3 В случае прохождения по территории Вашего земельного участка существующих ведомственных (частных) сетей водопровода, предусмотреть перенос данных сетей за границы отведенного земельного участка согласно требованиям СНиП, по согласованию с владельцами сетей. Размещение зданий, сооружений и ограждений, прилегающих к ним территорий Вашего объекта до существующих ведомственных (частных) сетей водопровода предусмотреть на расстоянии согласно требованиям СНиП, в противном случае предусмотреть перенос данных водопроводных сетей согласно требованиям СНиП.

Проект переноса ведомственных (частных) сетей водопровода дополнительно согласовать с владельцами водопровода.

При этом, переключение существующих потребителей предусмотреть от выносимых сетей водопровода.

1.4 Установка приборов учета производится согласно требованиям Водного кодекса Республики Казахстан и Правил выбора, монтажа и эксплуатации приборов учета воды в системах водоснабжения и водоотведения, по согласованию с департаментом по сбыту ГКП «Алматы Су» (далее Предприятие) в соответствии со следующими требованиями:

- место установки узла учета воды выполнить согласно СП РК 4.01-101-2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий и сооружений»;
- оборудование узла учета, информационно-измерительных систем и автоматизированных систем учета энергопотребления, включая проектирование, демонтаж, монтаж (первичная и последующая установка), выполняются организациями, имеющими соответствующие разрешительные документы;
- диаметр условного прохода прибора учета воды следует выбирать, исходя из среднечасового расхода воды за период потребления (сутки, смену), который не должен превышать эксплуатационный. Расчет диаметра водомера выполнить, как неотъемлемую часть проекта;
- при монтаже прибора учета воды соблюдать технические требования завода-изготовителя и обеспечить метрологический класс точности не ниже «С»;
- приборы учета воды оснастить средствами дистанционной передачи данных, совместимыми с информационно-измерительной системой департамента по сбыту Предприятия;
- от точки подключения объекта в городскую водопроводную сеть до места установки прибора учета воды, предусмотреть стальные трубы.

1.5 Внутреннее и наружное пожаротушение предусмотреть согласно требованиям СНиП и технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности».

Для нужд автоматического пожаротушения предусмотреть строительство резервуаров и насосной станции по расчету.

На основных колодцах и пожарных гидрантах предусмотреть унифицированные знаки.

## II. Водоотведение

Согласовано:  
Департамент водоотведения

  
(подпись и указать Ф.И.О.)

с расчетным расходом сточных вод	4.38	м <sup>3</sup> в сутки.
с существующим расходом сточ. вод		м <sup>3</sup> в сутки.
общий объем водоотведения	4.38	м <sup>3</sup> в сутки.

**Для подключения к городским сетям и сооружениям водоотведения**

### 2.1 Заказчик обязан:

*В случае прохождения по территории объекта существующих ведомственных сетей водоотведения, предусмотреть перенос данных сетей за границы отведенного земельного участка, согласно требований СНиП по согласованию с владельцами сетей.*

*Водоотведение запроектировать и построить в существующий колодец, на коллекторе D=250мм, построенном от индустриальной зоны, западнее объекта.*

*Точку подключения дополнительно согласовать с эксплуатационными службами департамента водоотведения ГКП "Алматы Су".*

*Подключение к сетям индустриальной зоны возможно после ввода в эксплуатацию КНС.*

*В случае расположения на территории объектов общественного питания, предусмотреть для них установку жироседелителя. Очистка и обслуживание жироседелителя производится за счет потребителя.*

*Согласно требованиям п.6.2.8 СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения." и "Правил приема сточных вод в системы водоотведения населенных*

*пунктов", утвержденных постановлением Правительства РК от от 20.07.2015г. №546 показатели состава производственных вод, сбрасываемых в городскую канализацию, не должны превышать предельно-допустимых концентраций (ПДК).*

**2.2** В случае прохождения по территории Вашего земельного участка существующих ведомственных (частных) сетей водоотведения, предусмотреть перенос данных сетей за границы отведенного земельного участка согласно требованиям СНиП, по согласованию с владельцами сетей. Размещение зданий, сооружений и ограждений, прилегающих к ним территорий Вашего объекта до существующих ведомственных (частных) сетей водоотведения предусмотреть на расстоянии согласно требованиям СНиП, в противном случае предусмотреть перенос данных сетей водоотведения согласно требованиям СНиП. Проект переноса ведомственных (частных) сетей водоотведения дополнительно согласовать с владельцами сетей водоотведения.

При этом, предусмотреть переключение существующих потребителей в выносимые сети водоотведения.

**2.3** Минимальный диаметр колодцев на сетях водоотведения города Алматы принять 1500мм.

**2.4** Для объекта очистку сточных вод предусмотреть согласно требованиям СНиП и утвержденным ПДК загрязняющих веществ в производственных сточных водах, сбрасываемых в городские сети водоотведения.

- для кафе, ресторанов и объектов общественного питания предусмотреть установку жируловителя.

**2.5** Сброс условно чистых вод осуществить в арычную сеть города или на полив газонов и зеленых насаждений.

**2.6** При проектировании наружных сетей водоотведения от объектов, имеющих санитарно-технические приборы, расположенные ниже отметки колодцев на существующей сети водоотведения, для исключения подтопления, следует предусмотреть установку запорных устройств в подвалах или колодцах системы водоотведения на выпуске, препятствующих обратному току сточных вод с учетом подпоров на существующих сетях водоотведения.

### **III . Другие требования**

**3.1** Заявитель (заказчик) обязан в течении срока действия данных технических условий, с момента их получения, разработать проект водоснабжения и /или водоотведения объекта (подключения, выноса, строительства и реконструкции существующих инженерных сетей и сооружений). В случае неисполнения заявителем (заказчиком) перечисленных выше обязательств в установленные сроки, технические условия считаются аннулированными в одностороннем порядке и претензии не принимаются.

**3.2** Точку подключения в существующем колодце или установку дополнительного колодца в месте подключения к сетям водоснабжения и /или водоотведения, согласовать с эксплуатационными службами департамента водопроводных сетей и/или департамента водоотведения Предприятия.

В целях безаварийной эксплуатации городских (ведомственных) сетей водопровода и/или водоотведения, подключение выполнить в колодце.

Копию проекта, выполненного согласно техническим условиям, представить для контроля в производственно - техническое управление Предприятия.

**3.3** При проектировании учесть наличие существующих систем водоснабжения и/или водоотведения.

Для проектируемых холодильных установок, моек и технологических нужд предусмотреть обратное водоснабжение.

**3.4** При проектировании и строительстве сетей водоснабжения и/или водоотведения применять упруго-запирающуюся запорную арматуру герметичности класса "А".

Для стальных труб предусмотреть электрохимзащиту, антикоррозийное покрытие и гидроизоляцию типа «весьма усиленная», для полимерных труб предусмотреть укладку сигнальной (детекционной) ленты с металлическим проводником.

**3.5** Проектирование и строительство (реконструкция) сетей и сооружений по данным техническим условиям должно быть завершено до начала строительства объекта или одновременно с ним.

**3.6** В сводной смете строительно-монтажных работ предусмотреть затраты:

- на подключение (переключение) построенных инженерных сетей объекта в действующие городские сети водоснабжения и/или водоотведения;

- на опорожнение трубопроводов и их дезинфекцию;

- затраты на врезку в сети водоснабжения и/или водоотведения, гидроиспытания и другие дополнительные работы (услуги) в случае их необходимости.

**3.7** До начала работ по прокладке инженерных сетей необходимо уведомить Управление градостроительного контроля города Алматы о производстве работ.

Выполненные работы по прокладке сетей водоснабжения и/или водоотведения предъявить для освидетельствования эксплуатационным службам Предприятия.

**3.8** В случае проектирования и выполнения строительства сетей водопровода и/или водоотведения

по территориям, находящимся в частном землепользовании, необходимо получить предварительное (нотариально заверенное) согласование от владельца земельного участка.

**3.9** Выполнить исполнительную съемку построенных инженерных сетей и зарегистрировать в Управлении городского планирования и урбанистики города Алматы. По завершении строительства объекта, до пуска его в эксплуатацию, заявитель (заказчик) обязан уведомить Предприятие о завершении работ и предъявить построенные сети и сооружения обследованию в производственно-техническое управление Предприятия.

К уведомлению о завершении работ заявитель (заказчик) прилагает:

- акт на скрытые работы;
- исполнительную съемку наружных сетей и сооружений систем водоснабжения и/или водоотведения потребителя в масштабе 1:500 на электронном и бумажном носителях;
- акт о проведении промывки и дезинфекции сетей и сооружений водоснабжения с представлением отрицательного результата бактериологического анализа воды.

**3.10** Подключение к сетям водопровода и/или водоотведения, законченного строительством объекта, производится на основании акта обследования о соответствии выполненных работ техническим условиям работниками эксплуатационных служб Предприятия.

#### **IV. Общие положения**

**4.1** В случае невыполнения заявителем (заказчиком), выданных технических условий в полном объеме, Предприятие не несет ответственность за водоснабжение, пожаротушение и водоотведение от этих объектов.

**4.2** Предприятие оставляет за собой право внесения изменений и/или дополнений в выданные технические условия, если вновь принятыми нормативными правовыми актами (документами) Республики Казахстан будет изменен порядок (условия) подключения объектов к системам водоснабжения и/или водоотведения.

**4.3** В случае ухудшения ситуации с водоснабжением и/или водоотведением города и районов, нахождения объектов заявителя (заказчика), а так же в целях защиты прав существующих потребителей, Предприятие вправе внести необходимые изменения и/или дополнения в технические условия заявителя (заказчика).

**4.4** При самовольном присоединении (подключении) субабонента(ов) к сети заявителя (заказчика), последний обязан немедленно уведомить об этом эксплуатационные службы Предприятия и принять меры по ликвидации (отключению) самовольного подключения. В противном случае владелец сети несет ответственность и возмещает все затраты, понесенные Предприятием и другими организациями, в случае возникновения повреждений и ущерба при аварийных ситуациях, в результате самовольного присоединения.

**4.5** Технические условия действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

инженер I категории Султангазиева Е.Э.

  
Отдел технического развития  
тел. 227-60-31(вн.131,132)

«АК Тәртіп» ЖШС  
Қазақстан Республикасы  
050053, Алматы қ. Алатау ауданы,  
«Алғабас» шағын ауданы, 7 көше, 134/12  
Тел.+7(727) 344-19-17



ТОО «АК Тәртіп»  
Республика Казахстан  
050053, г. Алматы, Алатауский район  
микрорайон «Алғабас», 7 улица, 134/12  
Тел. +7(727) 344-19-17

№ АПА 1184 23 үч 2

**ШАРТ**  
қатты тұрмыстық қалдықтарды жинау, тасу (шығару)  
қызметін көрсету бойынша

**ДОГОВОР**  
на оказание услуг по сбору, транспортировке (вывозу)  
твердых бытовых отходов

Алматы қ-сы «15» 03 2023ж

г. Алматы «15» 03 2023ж

Атынан «26» 10 2022 жылғы № 26  
Сенімхат негізінде Абоненттік бөлім  
басшысы Шалмағанбетова Ш.М. әрекет ететін,  
әрі қарай «Орындаушы» деп аталатын, «АК Тәртіп» ЖШС, (БСН  
060140014826), бір жағынан, және

ТОО «АК Тәртіп», (БИН 060140014826), в лице Начальника  
Абонентского отдела  
Шалмағанбетова Ш.М.  
действующего на основании Доверенности № 26 от «15»  
2022 года, именуемое в дальнейшем «Исполнитель»,  
с одной стороны и

атынан «Сенімхат» негізінде 20 жылғы №  
ЖШС ФАИЧАР ТЫНЫСЫ әрекет ететін, әрі қарай  
«Тапсырыс беруші» деп аталатын, ФАИЧАР Ш.А.

ТОО ЭЛЕМ ТЫНЫСЫ, в лице  
ФАИЧАР Ш.А. действующего  
на основании Довер-ти № 26 от «15»  
20 г. именуемое в дальнейшем «Заказчик» с другой

екінші жағынан, ал ары қарай бірігіп «Тараптар» деп аталып, осы  
Келісім-шартты (ары қарай – Келісім-шарт) жасасты:

стороны, в дальнейшем совместно именуемые как «Стороны», заключили  
настоящий договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

**Терминдер және ұғымдар:**

**Термины и понятия:**

Тұрмыстық қатты қалдықтар (ары қарай - ТҚК) – қатты пішіндегі  
коммуналдық қалдықтар.

Твердые бытовые отходы (далее – «ТБО») - коммунальные отходы в твердой  
форме.

Коммуналдық қалдықтар деп мынадай тұтыну қалдықтары  
түсініледі:

Под коммунальными отходами понимаются следующие отходы потребления:

- өзгелермен қатар қағаз бен картонды, шыныны, металдарды, пластмассаны,  
органикалық қалдықтарды, сүректі, тоқыманы, қаптаманы, пайдаланылған  
электр және электрондық жабдықтарды, батареялар мен аккумуляторларды қоса  
алғанда, үй шаруашылықтарының аралас қалдықтары мен бөлек жиналған  
қалдықтары;

- смешанные отходы и раздельно собранные отходы домашних хозяйств,  
включая, помимо прочего, бумагу и картон, стекло, металлы, пластмассы,  
органические отходы, древесину, текстиль, упаковку, использованные  
электрическое и электронное оборудование, батареи и аккумуляторы;

- егер аралас қалдықтар және басқа көздерден бөлек жиналған қалдықтар өзінің  
сипаты мен құрамы бойынша үй шаруашылықтарының қалдықтарына ұқсас  
болса, осындай қалдықтар.

- смешанные отходы и раздельно собранные отходы из других источников, если  
такие отходы по своему характеру и составу сходны с отходами домашних  
хозяйств.

ТҚК жинау – ТҚК қалпына келтіру немесе жоюға әрі қарай жіберу мақсатында  
жеке және заңды тұлғалардан қалдықтарды ұйымдасқан түрде қабылдау  
жөніндегі қызмет

Сбор ТБО - деятельность по организованному приему отходов от физических и  
юридических лиц в целях дальнейшего направления ТБО на восстановление  
или удаление.

ТҚК-ны тасу (шығару) – қалдықтарды жинау, сұрыптау, қайта өңдеу, қалпына  
келтіру және (немесе) жою барысында жинақталған, олардың пайда болған  
орындары арасында арнайы көлік құралдарының көмегімен қалдықтарды  
тасумен байланысты қызмет.

Транспортировка (вывоз) ТБО - деятельность, связанная с перемещением  
отходов с помощью специализированных транспортных средств между  
местами их образования, накопления в процессе сбора, сортировки, обработки,  
восстановления и (или) удаления.

ТҚК-ны жинақталу нормасы бойынша жинау және тасу (шығару)  
– орталықтандырылған контейнер алаңынан/ Тапсырыс берушінің аумағынан  
ТҚК шығару Орындаушының кестесіне сәйкес жүзеге асырылады.

Сбор и транспортировка (вывоз) ТБО по норме накопления – вывоз ТБО  
производится в соответствии с графиком Исполнителя с централизованной  
контейнерной площадки/территории Заказчика.

ТҚК-ны нақты жинау және тасу (шығару) – ТҚК-ны шығару Тапсырыс  
берушінің аумағында орналасқан контейнерлік алаңнан Тапсырыс берушінің  
өтініші бойынша жүзеге асырылады.

Сбор и транспортировка (вывоз) ТБО по факту – вывоз ТБО производится по  
заявке Заказчика с контейнерной площадки, находящейся на территории  
Заказчика.

ТҚК-ны кесте бойынша жинау және тасу (шығару) – ТҚК-ны шығару Тапсырыс  
берушінің контейнерлік алаңынан/Тапсырыс берушінің аумағынан Тапсырыс  
беруші мен Орындаушының келісілген кестеге сәйкес жүзеге асырылады.

Сбор и транспортировка (вывоз) ТБО по графику – вывоз ТБО производится по  
графику, согласованному Заказчиком и Исполнителем с контейнерной  
площадки Заказчика/ территории Заказчика.

Контейнерлік алаң – ТҚК-ны тасуды жүзеге асыратын арнайы көлікке арналған  
кіреберіс жолдары бар, ТҚК жинауға арналған контейнерлері орналасатын,  
қалдықтарды жинақтауға арналған арнайы алаңдар.

Контейнерная площадка – специальные площадки для накопления отходов,  
на которых размещаются контейнеры для сбора ТБО, с наличием подъездных  
путей для специализированного транспорта, осуществляющего  
транспортировку ТБО.

Төлем құжаты – төлем жүргізуге негіз болатын Орындаушының құжаты (төлем  
туралы шот, хабарлама қағаз, түбіртек, ескертпе-шот).

Платежный документ – документ (счет на оплату, извещение, квитанция, счет-  
предупреждение) Исполнителя, на основании которого производится оплата.

ТҚК-дың жиналуын, шығарылуын және ауыстырылуын тексеру және бақылау  
жөніндегі автоматтандырылған ақпараттық жүйе (әрі-қарай – «Диспетчерлеу  
жүйесі») – Орындаушы енгізген ТҚК жинауды және тасуды (шығаруды) бақылау,  
есепке алу және тексеруге арналған автоматтандырылған құрал.

Автоматизированная информационная система мониторинга, контроля сбора,  
вывоза и перемещения ТБО (далее – «Система диспетчеризации») -  
внедренный Исполнителем автоматизированный инструмент контроля, учета и  
мониторинга сбора и транспортировки (вывоза) ТБО.

**1. Келісім-шарттың мәні**

**1. Предмет договора**

1.1. Осы Келісім-шартқа сай Орындаушы Тапсырыс берушінің тапсырмасымен  
«норма бойынша», «нақты», «кесте бойынша» (түпсіздігі белгіленген)

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется по заданию  
Заказчика оказать услуги по сбору и транспортировке (вывозу) ТБО (далее –  
«Услуги»);

мына мекенжайда орналасқан Алғабас Ш-9.

- образовавшихся с объекта, расположенного по адресу:

объектінде жиналған ТҚК-ды жинау және тасу (шығару) бойынша қызмет  
көрсетеді (бұдан әрі - "Қызметтер").

м.к.д. Алғабас Ш-9 7-я улица 134 А.  
«по норме» накопления, «по факту», либо «по графику» (нужное подчеркнуть).

1.2. Тапсырушы Орындаушының көрсеткен Қызметін қабылдайды және осы  
Келісім-шартта көрсетілген, бағаға/тарифке сай төлемақы төлейді.

1.2. Заказчик принимает оказанные Исполнителем Услуги и оплачивает их по  
расценкам/тарифам в соответствии с условиями настоящего Договора.

1.3. Осы келісім-шарт Тапсырыс берушімен жеке түрде жасалады. Қазақстан  
Республикасының қолданыстағы заңнамаларында көрсетілген жағдайларда  
Орындаушы өзінің Келісім-шарт жасасу бойынша және көрсетілген қызмет  
үшін төлемақыны өндіру жөніндегі уәкілеттіліктерін үшінші тұлғаларға бере  
алады.

1.3. Настоящий Договор заключается с Заказчиком в индивидуальном порядке.  
В случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики  
Казахстан, Исполнитель имеет право делегировать свои полномочия по  
заключению Договора и взысканию оплаты за предоставленные Услуги третьим  
лицам.

1.4. Құрылыс және ТҚК-ға жатпайтын басқа қалдықтарды тасу (шығару) осы  
Келісім-шарттың мәні болып табылмайды, ол жеке Келісім-шарт негізінде жеке  
төлемақы арқылы жүзеге асырылу керек.

1.4. Транспортировка (вывоз) строительных и иных отходов, не относящихся к  
ТБО, не является предметом настоящего Договора и должен осуществляться за  
отдельную плату на основе отдельно заключенного договора.  
1.5. Заказчик подписанием настоящего Договора выражает свое согласие на

1.5. Тапсырыс беруші осы Шартқа қол қою арқылы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес өзінің жеке мәліметтерін Орындаушының жинауына және ондеуіне келісім білдіреді.

## 2. Қызмет көлемі мен бағасы

2.1. ТҚК-дың мөлшері мен көлемін Тараптармен текше метрмен (м<sup>3</sup>) белгіленеді және Келісім-шарттың ажырамас бөлігі болып табылатын №1 Қосымшаға (санитарлық төлқұжат) сәйкес есептеледі.

2.2. ТҚК-ның жинақталу көлемі айына 4,4 м<sup>3</sup> құрайды.

2.3. Орындаушы қызметтерінің құны жергілікті өкілді органның бекітілген тарифтеріне сәйкес анықталады және ТҚК-ның 1м<sup>3</sup> үшін ҚҚС есебімен 2288,46 теңгені құрайды.

2.4. Келісім-шарт бойынша айлық төлемақы сомасы осы Келісім-шарттың 2.2. және 2.3. тармақтарында қарастырылғандай, жиналу мөлшері мен қызметтер құнын есептегенде, айына ҚҚС-ын қоса алғанда 10069,24 теңгені құрайды.

ТҚК-ны «нақты» шығару кезінде төлем мөлшері ТҚК-ның нақты шығарылған көлемі бойынша диспетчерлеу жүйесінің деректеріне сәйкес анықталады және төлем құжаттары мен орындалған жұмыс актілерінде көрсетіледі.

2.5. Тапсырыс беруші шығарылатын ТҚК көлемінен асқан жағдайда, Орындаушы диспетчерлеу жүйесінің деректеріне сәйкес ТҚК-ның нақты шығарылған көлемі бойынша осы Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілген соманы үлкейтеді, және оны төлем құжаттары мен орындалған жұмыс актілерінде көрсетеді.

## 3. Төлем және есеп айырысу тәртібі

3.1. Тапсырыс беруші төлемақыны осы Келісім-шарттың 2.4 тармағында көрсетілген соманың 100% көлемінде, есеп айырысу айынан кейінгі айдың 25-нен кешіктірмей жүзеге асырады.

3.2. Тапсырыс беруші төлемақыны төлеуді өзіне қолайлы төлем түрімен: ақшаны банктік шотқа аудару (мұнда Тапсырыс беруші төлемнің мақсатын (ТҚК-ны тасу (шығару) үшін Келісім-шарттың номері және күні), Орындаушының қасасында қолма-қол төлеу немесе Орындаушымен оның есебіне төлемдер қабылдау жөнінде келісім шарттары бар уәкілетті компаниялардың төлеу терминалдары арқылы жүргізе алады.

3.3. Тапсырыс беруші өзінің қалауы бойынша, өзі белгілеген уақытқа, бірақ 1 (бір) күнтізбелік айдан аз емес мерзімге, төлемақыны алдын ала төлей алады.

## 4. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

### 4.1. Тапсырыс беруші:

4.1.1. Орындаушыдан Келісім-шартта көрсетілген міндеттерін уақытылы және дұрыс орындауын талап етуге;

4.1.2. Қызметтерді өзіне қажетті көлемде және осы Келісім-шартта, және оның ажырамас бөлігі болып табылатын №1 Қосымшасында көрсетілген нормалар мен есептердің шегінде пайдалануға;

4.1.3. Орындаушыдан реквизиттер, жұмыс кестесі, көрсетілген қызмет, техникалық қызмет көрсетуді қамтамасыз ету тәртібі бойынша керекті ақпараттарды (ауызша, жазбаша) ақысыз беруді талап етуге;

4.1.4. Егер қызмет көрсету мерзімінің дер кезінде орындауына кедергі күштер әсер етіп, ол туралы Тапсырыс берушіге қызмет көрсету мерзімі аяқталмай тұрып хабарланса, Орындаушымен келісе отырып, қызмет көрсетудің жаңа мерзімін тағайындауға.

4.1.5. Орындаушы қызмет көрсетуді нақты орындамаған жағдайда, тек осыны дәлелдейтін құжат болған жағдайда, қызмет көрсеткені үшін ақы төлеуден бас тартуға немесе қайта есептесуді талап етуге;

4.1.6. Орындаушының Қазақстан Республикасының заңдарына қайшы келетін әрекеттеріне заңда көрсетілген тәртіп бойынша шағымдануға;

4.1.7. Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған басқа да құқықтарға ие болуға құқылы.

### 4.2. Тапсырыс беруші:

4.2.1. ТҚК жинау және тасу (шығару) қызметін көрсету бойынша айырықша құқықты Орындаушыға беруге;

4.2.2. Көрсетілген қызмет төлемақысын уақытында және толық мөлшерде төлеуге;

4.2.3. Қызметті пайдалану кезінде Орындаушы белгілеген техникалық талаптар мен ережелерді орындауға:

- контейнерлік алаңға өтетін жолдарды және кіреберістерді дұрыс жағдайда болуын қамтамасыз етуге;

- контейнерлік алаңға арнайы техниканың еркін өтуін қамтамасыз етуге;

- контейнерлік алаң аумағында және оған жақын тұрған жерлерде тазалықты сақтауға міндетті.

4.2.4. Тұрақа қойылған көліктер, жабық шлагбаумдар мен қақпақтар, немесе тасуға (шығаруға) кедергі болатын, Орындаушының кінәсімен байланысы жоқ, басқа да контейнерлік алаңдарға өту мүмкіндігі жоқ жағдайларда тапсырыстың күшін жою немесе шығару уақытын өзгерту үшін +7(727)344-19-19 телефоны арқылы Орындаушының Call-орталығына уақытылы хабарлауға.

4.2.5. Өзінің кететіні, орын ауыстыратыны, қызметінің тоқтайтыны, жалға алған мерзімінің аяқталуы, тұрғын, тұрғын емес жайдың сатылуы, тараптардың Келісім-шарт бойынша өз міндеттерін орындауына әсер ете алатын өзінің мәртебесінің басқаша да өзгергені жайлы Орындаушыға 30 (отыз) күнтізбелік күн бұрын жазбаша түрде хабарлауға. Егер Тапсырыс беруші осы тармақтың талаптарын орындамаса, ол Орындаушы талабы бойынша, Тапсырыс берушінің мәртебесі нақты өзгергеннен кейін көрсетілген Орындаушы қызметтеріне төлем ақы жүргізуге міндетті.

4.2.6. Алдын ала, болжамды шығару уақытынан кем дегенде 24 сағат бұрын +7(727)344-19-19 телефоны арқылы Орындаушының Call-орталығына хабарласып ТҚК-ды шығаруға өтінім беруге (осы тармақ талаптары тек ТҚК шығарудың «нақты» жинақталуы бар Тапсырыс берушілерге тарайды).

4.2.7. Әр айдың 15-на дейін Орындаушыдан орындалған жұмыс актілерін Келісім-шартта көрсетілген мекенжай бойынша өз бетінше алуға және құжаттарды алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде Орындаушыға қолы қойылған түрде қайтаруға;

Тапсырыс беруші орындалған жұмыс актілерін алмаған немесе қол қойылған орындалған жұмыс актілерін белгіленген мерзімде қайтармаған жағдайда Қызметтер орындалды деп есептеледі және Тапсырыс беруші олардың ақысын төлеуге міндетті.

сбор и обработку своих персональных данных Исполнителем в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

## 2. Объемы и цены Услуг

2.1. Объемы и размеры ТБО определяются Сторонами Договора в кубических метрах (м<sup>3</sup>) и рассчитываются согласно Приложению №1 (санитарному паспорту), являющемуся неотъемлемой частью Договора.

2.2. Объем накопления ТБО в месяц составляет 4,4 м<sup>3</sup>.

2.3. Стоимость услуг Исполнителя определяется согласно утвержденным тарифам местного представительного органа и составляет 2288,46 тенге, с учетом НДС за 1м<sup>3</sup> ТБО.

2.4. Ежемесячная сумма оплаты по Договору, учитывая объем накопления и стоимость услуг Исполнителя, предусмотренные п.п. 2.2 и 2.3. настоящего Договора, составляет 10069,24 тенге, с учетом НДС.

При вывозе ТБО «по факту» сумма оплаты определяется по фактически вывезенному объему ТБО, согласно данным системы диспетчеризации и указывается в платежных документах и актах выполненных работ.

2.5. При превышении Заказчиком объема вывозимых ТБО Исполнитель производит допачисление в сторону увеличения суммы, указанной в пункте 2.4. Договора, по фактическому объему вывоза ТБО согласно данным системы диспетчеризации и указывает окончательную сумму в платежных документах и актах выполненных работ.

## 3. Оплата и порядок расчетов

3.1. Оплата в размере 100% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора, производится Заказчиком не позднее 25 числа месяца, следующего за расчетным.

3.2. Заказчик может произвести оплату удобным ему способом: путем перечисления денежных средств на банковский счет (при этом Заказчик обязуется указывать назначение платежа (за транспортировку/вывоз ТБО), номер и дату Договора) либо путем внесения наличных средств непосредственно в кассу Исполнителя или через платежные терминалы уполномоченных компаний, имеющих договор с Исполнителем на оказание услуги по приему платежей в его пользу.

3.3. Заказчик может, по своему усмотрению, произвести оплату в виде аванса за период времени, определенный самостоятельно, но не менее, чем за 1 (один) календарный месяц.

## 4. Права и обязанности сторон

### 4.1. Заказчик имеет право:

4.1.1. Требовать от Исполнителя своевременного и надлежащего выполнения принятых обязательств по Договору;

4.1.2. Пользоваться Услугами в объеме, необходимом ему, и в пределах норм и расчетов, определенных в Договоре и Приложении №1, являющемся неотъемлемой частью Договора;

4.1.3. Требовать от Исполнителя бесплатного предоставления необходимой информации (устно/письменно) о реквизитах, режиме работы, оказываемых Услугах, порядке обеспечения технического обслуживания;

4.1.4. Назначить по соглашению с Исполнителем новый срок исполнения Услуги, если несоблюдение сроков предоставления Услуги было обусловлено непреодолимой силой, о чем Заказчику было сообщено до истечения назначенного срока исполнения Услуги;

4.1.5. Отказаться от оплаты Услуги или требовать перерасчета платы за Услуги, фактически не полученные от Исполнителя, только при наличии документов, свидетельствующих о подобных фактах;

4.1.6. Обжаловать в установленном порядке действия Исполнителя, противоречащие законодательству Республики Казахстан;

4.1.7. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

### 4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Передать Исполнителю исключительное право на оказание Услуг по сбору и транспортировке (вывозу) ТБО;

4.2.2. Своевременно и в полном объеме производить оплату предоставленных Услуг;

4.2.3. Исполнять установленные Исполнителем технические требования и правила при пользовании Услугами;

- поддерживать в исправном состоянии подъезды и проходы к контейнерной площадке;

- обеспечить свободный проезд спецтехники к контейнерной площадке;

- следить за чистотой на территории как контейнерной площадки, так и на прилегающей к ней территории.

4.2.4. Своевременно сообщать Исполнителю о невозможности подъезда к контейнерной площадке в результате наличия припаркованных транспортных средств, закрытых ворот/шлагбаумов или наличия иных препятствий для транспортировки (вывоза), не связанных с виной Исполнителя – путем обращения в Call-центр Исполнителя по телефону +7(727)344-19-19 для отмены заявки или корректировки времени вывоза.

4.2.5. Письменно информировать Исполнителя в срок не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней, о своем выбытии, переезде, приостановлении деятельности, об окончании срока аренды, продаже жилого/нежилого помещения, об ином изменении своего статуса, способном повлечь на исполнение Сторонами своих обязательств по Договору. В случае, если Заказчик не исполнит требования данного пункта, он обязан по требованию Исполнителя оплатить услуги, предоставленные последним после фактического изменения статуса Заказчика.

4.2.6. Заблаговременно, не менее чем за 24 часа до предполагаемого времени вывоза, подавать заявку на вывоз ТБО по телефону Call-центра: +7(727)344-19-19, до 14:00 ч., в рабочие дни (положения данного пункта распространяются только на Заказчиков, имеющих фактическое накопление ТБО в месяце).

4.2.7. Самостоятельно до 15 числа каждого месяца получать у Исполнителя по указанному в Договоре адресу акты выполненных работ и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения документов возвращать их Исполнителю в подписанном виде.

В случае, если Заказчик не получил, либо не возвратил в установленный срок Исполнителю подписанные акты выполненных работ, Услуги считаются исполненными и Заказчик обязан произвести по ним оплату.

4.2.8. Есеп беруден кейінгі келесі тоқсанның әр алғашқы айының 10-на дейін Келісім-шартта көрсетілген мекенжай бойынша Орындаушыдан салыстыру актілерін алып және салыстыру актілерін алған күнінен бастап 10 (он) жұмыс күні ішінде Орындаушыға қол қойған түрде қайтаруға;

4.2.9. Келісім-шарт бойынша өзінің құқығы мен міндеттерін Орындаушының жазбаша келісімінсіз басқа тұлғаларға бермеуге;

4.2.10. Орындаушыға 3 (үш) күнтізбелік күн ішінде Келісім-шарттың талаптарын орындамағандығы/сапасыз орындағандығы жайлы жазбаша түрде хабарлауға. Хабарланбаған жағдайда Орындаушы шағымды қабылдамайды.

4.2.11. Егер Тапсырыс беруші күнтізбелік ай ішінде ТҚК-ны нақты шығаруға өтініш беруді жүзеге асырмаса, Тапсырыс беруші Келісім-шарттың 2.4. тармағында белгіленген соманың 50% мөлшерінде Орындаушының берген шот-фактурасы және орындалған жұмыс актісі бойынша айыппұл төлейді.

#### 4.3. Орындаушы құқылы:

4.3.1. Келісім-шартқа сәйкес Тапсырушыдан Қызметтер төлемі бойынша өзінің алған міндеттерін адал орындауға және орындалған жұмыс актілері мен салыстыру актілеріне Келісім-шартқа сәйкес уақытында қол қоюға;

4.3.2. Сапалы және уақтылы қызметтерді ұсыну үшін Тапсырыс берушіге техникалық және басқа талаптар қоюға; ТҚК шығару кестесі мен мерзімін өз бетінше белгілеу, өзгертуге;

4.3.3. Орындалған жұмыс актілеріне және Төлем құжаттарына сәйкес, көрсетілген Қызмет үшін төлемакысы уақытысында және толық мөлшерде алуға;

4.3.4. Тапсырыс беруші Келісім-шарт ережелерін бұзғанда, сонымен бірге апаттық жағдайда немесе Орындаушы жұмысшыларының қауіпсіздігі мен өміріне қауіп төнгенде, қызмет көрсетуді тоқтатуға немесе шектеуге;

4.3.5. Тапсырыс берушіге бұл жайында бұқаралық ақпарат құралдарында, немесе Орындаушының www.tartyp.kz сайтында хабарлау жолымен, біржақты тәртіппен Қызметтерді ұсыну тарифтері мен бағаларын азаю жағына да, сол сияқты көбею жағына да өзгертуге, Ұсынылатын қызметтердің құнын қайта есептеуді біржақты тәртіппен жүргізуге;

4.3.6. ТҚК жинауға арналған контейнерлерге, контейнерлік алаңға және оған іргелес аумақтарға өз бетімен белгілеген уақыт ішінде, қажет болған жағдайда өзі немесе өзге мекемелер мен компаниялардың мамандарын қатыстырып техникалық инспекция жүргізуге;

4.3.7. Орындаушының Тапсырыс берушіге ұсынған контейнерлік алаңның, ТҚК жинауға арналған контейнерлердің техникалық талаптары, кіреберіс жолдар мен оларға өту жолдарының жағдайы ТҚК құрамы сәйкес келмеген жағдайда Қызмет көрсетуден біржақты бас тартуға;

4.3.8. Келісім-шарттың 2.4., 3.1. тармақтарында белгіленген мерзімдер мен шарттарға сай Қызметтер төлемакысы уақытында төленбеген жағдайда Орындаушы сотқа дейінгі талап ету жұмыстарын жүргізуге, ақырында келісімге келмеген жағдайда берешекті мәжбүрлеп төлету бойынша заңнамамен қарастырылған шаралар қолдануға;

4.3.9. Келісім-шарттың 2.4., 3.1. тармақтарына сай қызмет төлемакысы уақытында немесе толық төленбеген жағдайда Тапсырыс беруші өзінің қарыздарын Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған толық мөлшерде төлегенге дейін Орындаушы өзінің қызмет көрсетуін тоқтата тұруға құқылы;

4.3.10. Егер Тапсырыс беруші ТҚК шығаруға өтінішті күнтізбелік ай ішінде бермесе, Тапсырыс беруші осы Келісім-шарттың 2.4. тармағында белгіленген соманың 50% мөлшерінде шот-фактура жіберуге;

4.3.11. Орындаушының кінәсінен емес Қызметтерді көрсету мүмкін болмаған жағдайда, яғни, Тапсырыс берушінің контейнерлік алаңына қолжетімділіктің болмауы нәтижесінде (Қызметтерді «нақты» немесе «кесте бойынша» көрсету кезінде), жабық қақпаларға/шлаббаумдарға байланысты, тұрақты көлік құралдарының болуы, басқа да кедергілер, Орындаушы Тапсырыс берушіден контейнер алаңына 10 минуттан аспайтын уақыт ішінде қол жеткізуді қамтамасыз етеді деп күтеді, көрсетілген уақыт өткеннен кейін ол бұл жағдайды диспетчерлеу жүйесіне тіркейді де Қызмет көрсету орнынан кетеді.

4.3.12. Қазақстан Республикасының заңдарында қарастырылған өзге де құқықтарға ие болуға.

#### 4.4. Орындаушы міндетті:

4.4.1. Келісім-шартта көрсетілген тәртіп және мерзім бойынша Тапсырыс берушінің берген өтініміне, ТҚК тағу (шығару) кестесіне, белгіленген жұмыс тәртібі, қозғалыс үлгісі мен жағдайына сәйкес қамтамасыз етуге;

4.4.2. ESF.GOV.KZ порталына электронды шот-фактураларды ұсынуға, бұдан кейін олар Тапсырыс берушіге уақтылы жеткізілді деп есептеледі, және Тапсырыс беруші үшін Орындалған жұмыс Актілерін және салыстыру Актілерін жасау;

4.4.3. Қызмет көрсету ережелеріндегі өзгерістер, жиналу нормаларындағы және/немесе тарифтегі өзгерістерді Тапсырыс берушіге бұқаралық ақпарат құралдарында, болмаса Орындаушының www.tartyp.kz сайтында жариялау арқылы уақтылы хабарлауға;

4.4.4. Тапсырыс беруші диспетчерлеу жүйесіндегі деректерге сәйкес келмейтін дәлелді құжаттарды ұсынғанда нақты қызмет көрсетілген уақыт үшін есептің сомасын қайта есептеуге;

4.4.5. Тапсырыс беруші Келісім-шарттың 4.3.7., 4.3.9. тармағында белгіленген себептерді жойған жағдайда, бұрынғы тәртіп пен кесте бойынша қызмет көрсетуді қалпына келтіруге.

### 5. Тараптардың жауапкершілігі

5.1. Келісім-шартта қарастырылған міндеттер орындалмаса немесе дұрыс орындалмаса, кінәлі Тарап Қазақстан Республикасының заңдарына сәйкес екінші Тараптың шығынын өтейді.

5.2. Егер көрсетілген қызметтің төлемакысы кешіктірілген жағдайда Орындаушы Келісім-шартқа сәйкес Тапсырыс берушіден мерзімі өткен әр күн үшін қарыздың сомасының 0.5% мөлшерінде айып талап ете алады, бірақ қарыздың 10%-нан көп емес.

5.3. Тапсырыс беруші Қызмет көрсетуді мәжбүрлі тоқтатуға әкеліп соққан шешімі немесе әрекетіне толық жауапты болып табылады.

5.4. Тапсырыс беруші Тапсырушыдан қызметтің уақтылы көрсетілмегені үшін, кешіктірген әр күніне Келісім-шарттың 2.4 тармағында көрсетілген сомадан

4.2.8. Ежеквартально до 10 числа каждого первого месяца квартала, следующего за отчетным, получать у Исполнителя по указанному в Договоре адресу акты сверок и в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения актов сверок возвращать их Исполнителю в подписанном виде;

4.2.9. Не передавать свои права и обязанности по Договору другим лицам без письменного согласия Исполнителя;

4.2.10. В течение 3 (трех) календарных дней уведомлять письменно о неисполнении/недобросовестном исполнении условий Договора Исполнителем. В противном случае претензии Исполнителем не принимаются.

4.2.11. В случае если в течение календарного месяца Заказчиком не осуществляется подача заявки по фактическому вывозу ТБО, Заказчик производит оплату неустойки в размере 50% от суммы, установленной пунктом 2.4 Договора, согласно выставленным Исполнителем счет-фактуре и акту выполненных работ.

#### 4.3. Исполнитель имеет право:

4.3.1. Требовать от Заказчика добросовестного исполнения принятых на себя обязательств по оплате Услуг и своевременного подписания актов выполненных работ и актов сверок согласно Договору;

4.3.2. Устанавливать Заказчику технические и иные требования, необходимые для качественного и своевременного предоставления Услуг; самостоятельно определять, изменять графики и сроки вывоза ТБО.

4.3.3. На своевременную и полную оплату за оказанные Услуги, согласно предоставленным Платежным документам и актам выполненных работ;

4.3.4. Прекращать или ограничить предоставление Услуг при нарушении Заказчиком условий Договора, а также при аварийной ситуации либо при угрозе жизни и безопасности работникам Исполнителя;

4.3.5. Изменять в одностороннем порядке тарифы и расценки на предоставление Услуг в период их действия как в сторону их уменьшения, так и в сторону их увеличения, а также производить в одностороннем порядке перерасчет стоимости предоставляемых Услуг; уведомив об этом Заказчика путем опубликования в средствах массовой информации, либо на сайте Исполнителя – www.tartyp.kz;

4.3.6. Осуществлять техническую инспекцию контейнерной площадки, контейнеров для сбора ТБО и прилегающих к ним территорий в период времени, определенный самостоятельно, с возможным привлечением специалистов других ведомств и компаний;

4.3.7. Отказываться в предоставлении Услуг в одностороннем порядке в случае несоответствия предъявляемых Исполнителем к Заказчику технических требований к контейнерной площадке, контейнерам для сбора ТБО, состоянию подъездных путей и проходов к ним, составу ТБО;

4.3.8. При неоплате Услуг в сроки и на условиях, установленных пунктами 2.4., 3.1. Договора, Исполнитель вправе вести досудебную претензионную работу, а впоследствии, при не достижении согласия, принять предусмотренные законодательством меры по принудительному взысканию задолженности;

4.3.9. При несвоевременной или неполной оплате Услуг в сроки и на условиях, установленных пунктами 2.4., 3.1. Договора, Исполнитель вправе приостановить оказание Услуг Заказчику до погашения задолженности в полном объеме в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан;

4.3.10. Выставлять Заказчику счета-фактуры в размере 50% от суммы, установленной в п. 2.4. настоящего Договора в случае, если Заказчиком в течение календарного месяца не осуществлялась подача заявки на вывоз ТБО;

4.3.11. При невозможности оказания Услуг, не связанных с виной Исполнителя, в результате отсутствия доступа к контейнерной площадке Заказчика (при оказании Услуг «по факту» либо «по графику»), в связи с закрытыми воротами/шлаббаумами, наличием припаркованных транспортных средств, иными препятствиями, Исполнитель ожидает предоставления Заказчиком доступа к контейнерной площадке не более 10 минут, по прошествии указанного времени фиксирует данный факт в системе диспетчеризации и покидает место оказания Услуги.

4.3.12. Иметь иные права, предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

#### 4.4. Исполнитель обязуется:

4.4.1. Обеспечить сбор и транспортировку (вывоз) ТБО согласно графику, установленному режиму работы, схеме движения и условиям, а также поданным Заказчиком заявкам в сроки и в порядке, указанным в Договоре;

4.4.2. Предоставлять электронные счета-фактуры на портал ESF.GOV.KZ, после чего они считаются своевременно предоставленными Заказчику, и формировать для Заказчика Акты выполненных работ и Акты сверок;

4.4.3. Своевременно информировать Заказчика об изменениях в правилах предоставления Услуг, а также изменениях норм накопления и/или тарифов путем опубликования в средствах массовой информации, либо на сайте Исполнителя – www.tartyp.kz;

4.4.4. Производить перерасчет сумм за период фактического предоставления Услуг при предоставлении Заказчиком подтверждающих документов, отличных от данных системы диспетчеризации.

4.4.5. Восстановить предоставление Услуг в прежнем режиме и объеме в случае устранения Заказчиком причин, указанных в пункте 4.3.7., 4.3.9. Договора;

### 5. Ответственность сторон

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная Сторона возмещает другой Стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

5.2. В случае просрочки оплаты за предоставленные Услуги в соответствии с Договором, Исполнитель имеет право потребовать от Заказчика выплаты неустойки в размере 0,5% от суммы задолженности за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы долга.

5.3. Заказчик несет в полной мере ответственность за принятие или совершение действий, приведших к вынужденному прекращению оказания Услуг.

5.4. За несвоевременное предоставление Услуг Заказчик имеет право потребовать от Исполнителя выплаты неустойки в размере 0,1% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы, указанной в п. 2.4 Договора.

0,1% мөлшерін, бірақ Келісім-шарттың 2.4. тармағында көрсетілген соманың 10%-нан көп емес айып төлеуін талап ете алады.

5.5. Айып төлем төлеу тараптарды Келісім-шарт бойынша міндеттерін орындаудан босатпайды.

5.6. 4.3.11 тармағында қарастырылған жағдайлар Тапсырыс берушінің кінәсінен туындаған Орындаушының мәжбүрлі тоқтап тұруы деп танылады, және Тапсырыс беруші оны Орындаушының өз міндеттерін тиісінше орындамауы деп санай алмайды. Орындаушы Тапсырыс берушінен мәжбүрлі тоқтап тұрудың тіркелген әрбір дерегі үшін 5000 тенге көлемінде айыппұл төлеуді талап етуге құқылы.

#### 6. Төтенше оқиға жағдайлары

6.1. Келісім-шарт талаптарының орындалмауына екі Тарап та себепкер болмаған жағдайда, атап айтқанда: апатты жағдайлар, ереуілдер, соғыс және азаматтық тәртіпсіздік, эмбарго, су тасқыны, өрт, жер сілкінісі, мемлекеттік органдардың актілері және Қазақстан Республикасының қолданысындағы заңдарында қарастырылған басқа да жағдайларда тараптар жауапкершіліктен босатылады.

6.2. Осы Келісім-шарт бойынша міндеттерді атқару мүмкіндігі болмаған Тарап, екінші Тарапты жазбаша түрде немесе бұқаралық ақпарат құралдары арқылы жоғарыдағы жағдайлардың басталуы, болжалды жалғасуы және тоқтатылуы туралы олардың басталу және тоқтау мерзімінен 30 (отыз) күнтізбелік күннен кеш емес мерзімде хабарлауы керек. Хабарлама қағаздың мазмұнындағы дәлелдер Сауда-өндірістік Палатасы немесе басқа күзиретті билік органдарымен расталуы керек. Жазбаша ескертпеген кезде немесе уақытында жіберілмеген хабарлама қағаз Тарапты жауапкершілік пен міндеттерін орындаудан босататын жоғарыда көрсетілген жағдайларға сілтеу құқығынан айырады.

#### 7. Дауларды шешу

7.1. Келісім-шартқа байланысты немесе одан туындайтын, туындаған барлық дау-жанжалдарды, Тараптар мүмкіндігінше келіссөздер жүргізу арқылы шешеді. Қызметке қатысты даулар туындаған жағдайда Орындаушының диспетчерлеу жүйесінен алынған мәліметтер шешуші мәнге ие болады.

7.2. Дау-жанжалдарды келіссөздер арқылы шешу мүмкін болмаған жағдайда Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына қарастырылған тәртіппен қарауға жіберіледі.

#### 8. Басқа шарттар

8.1. Егер жағдайлар мен жұмыс шарттары объективті түрде өзгеріп жатқан жағдайда Келісім-шарттың ережелері Тараптардың бірінші ұсынысы бойынша қайта қаралуы мүмкін. Ұсынылған өзгерістер екінші Тарап жағынан жазбаша ескертпе алған күннен 10 (он) жұмыс күн ішінде қабылданады немесе қабылданбайды.

8.2. Келісім-шарттың ережелері Тараптардың өзара келісуімен өзгеруі мүмкін. Келісім-шартқа енгізілген өзгерістер мен қосымшалар жазбаша түрде рәсімделіп, Тараптардың уәкілетті өкілдері қолдарын қоюы керек.

8.3. Тараптардың әрқайсысы Келісім-шартты мерзімінен бұрын бұзған кезде, екінші Тарапқа көрсетілген Келісім-шарт бұзылғанға дейін 30 (отыз) күнтізбелік күн ішінде жазбаша ескертуі керек, бұл жағдайға Келісім-шарттың 4.3.7. тармағында көрсетілген жағдайлар кірмейді. Хабарламаның көрсетілген мерзімі Тараптардың келісімі бойынша қысқартылуы мүмкін.

8.4. Келісім-шартты мерзімінен бұрын бұзғанда Тараптар барлық өзара есеп айырысуды жоғарыдағы жазбаша ескертпеді көрсетілген бұзылу мерзіміне дейін жүргізуі керек. Егер бұл Қазақстан Республикасының заңдарында немесе Келісім-шартта қарастырылмаса, Келісім-шарттың бұзу туралы келісім жазбаша түрде рәсімделеді және оған Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қояды.

8.5. Келісім-шарттың бір бөлімі заңнамда бекітілген тәртіп бойынша жарамсыз деп танылса, бұл жағдай Келісім-шартты түгелімен немесе оның өзге бөліктерін автоматты түрде жарамсыз етпейді.

8.6. Келісім-шарт мемлекеттік және орыс тілдерінде бірдей заң күшіне ие екі данада толтырылып, Тараптарға бір-бір данадан беріледі. Қазақша және орысша мәтіннің мағынасы сәйкес келмеген жағдайда орыс тілдегі нұсқа негізге алынады.

8.7. Келісім-шарт Тараптардың өкілетті уәкілдері қол қойған күннен бастап немесе Қазыналық органдарда тіркелген мерзімнен бастап (бюджеттік мекемелер үшін) өз күшіне енеді.

8.8. Осы Келісім-шартта реттелмеген басқа барлық мәселелерді шешуде Тараптар Қазақстан Республикасының заңдары мен басшылыққа алады.

8.9. Тараптар өздерінің реквизиттері (заңды мекен-жай орындары, банкілік реквизиттер және т.б.) өзгерген жағдайда бір-біріне реквизиттер өзгерген күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде хабарлауға міндетті. Дер кезінде хабарламаған немесе хабарламаған жағдайда бұрынғы реквизиттер бойынша орындау дұрыс болып саналады.

8.10. Қызмет көрсетушінің Қызметтері жөніндегі Тапсырыс берушінің өтініштері Алматы қаласы, Бостандық ауданы, Қоктем-2 шағын ауданы, 2 үй мекенжайы бойынша қабылданады.

#### 9. Келісім-шарттың қолданылу мерзімі

9.1. Келісім-шарт осы Келісім-шарттың басында көрсетілген Тараптардың уәкілетті өкілдері қол қойған күннен бастап қасалды деп есептеледі және 15.03.24 дейін әрекет ететіндігімен шарттың әрекет ету күнін көрсетеді.

#### 10. Тараптардың мекенжайы мен банкілік реквизиттері

Орындаушы Исполнитель:

«АҚ Тәртіп» ЖШС/ТОО «АҚ Тәртіп»  
Алматы қ.ғ. Алматы, Алғабас ауд. Алағастың р-н,  
Алғабас ш/а мкр. Алғабас, 7 және 7 ұланы, 134-12  
тел. +7(727) 344-19-17  
БСН/БИН 060140014826  
«Банк ИнтэрКредит» АҚ/АО «Банк ИнтэрКредит»  
ЖСҚ/ИНК KZ21856220310343679  
БСҚ/БИК КС/ВКЗКХ

М.О./М.П.

5.5. Уплата неустойки не освобождает Стороны от выполнения своих обязательств по Договору.

5.6. Обстоятельства, предусмотренные в п.4.3.11, признаются вынужденным простоем для Исполнителя, возникшим по вине Заказчика, и не может быть истолковано Заказчиком как ненадлежащее исполнение обязанностей Исполнителем. Исполнитель имеет право потребовать у Заказчика оплаты штрафных санкций в размере 5 000 тенге, за каждый зафиксированный факт вынужденного простоя.

#### 6. Форс-мажор

6.1. Стороны не несут ответственности за нарушение условий Договора по независящим от них причинам, а именно: стихийных бедствий, забастовок, войн и гражданских беспорядков, эмбарго, наводнения, пожара, землетрясения, актов государственных органов и иных обстоятельств непреодолимой силы, определенных действующим законодательством Республики Казахстан.

6.2. Сторона, для которой создалась невозможность исполнения обязательств по данному Договору, обязана немедленно известить письменно либо через средства массовой информации другую Сторону о наступлении, предполагаемой продолжительности и прекращении вышеуказанных обстоятельств, но не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты их наступления и прекращения. Факты, содержащиеся в извещении, должны быть подтверждены компетентными органами. Не уведомление или несвоевременное извещение лишает Сторону права ссылаться на какое-нибудь из вышеупомянутых обстоятельств в качестве основания, освобождающего ее от ответственности за неисполнение своих обязательств.

#### 7. Разрешение споров

7.1. Все споры и разногласия, возникающие из Договора или в связи с ним, Стороны будут по возможности разрешать путем переговоров. При возникновении споров по Услуге, решающее значение имеют сведения, полученные из системы диспетчеризации Исполнителя.

7.2. В случае невозможности разрешения споров путем переговоров они подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном гражданским законодательством Республики Казахстан.

#### 8. Прочие условия

8.1. Условия Договора могут быть пересмотрены по предложению одной Стороны, если объективно изменяются обстоятельства и условия деятельности. Предлагаемые изменения принимаются или отклоняются второй Стороной в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента получения письменного уведомления.

8.2. Условия Договора могут быть изменены по взаимному согласию Сторон. Изменения и дополнения в Договор должны быть оформлены в письменном виде и подписаны уполномоченными представителями обеих Сторон.

8.3. Любая из Сторон при досрочном расторжении Договора обязана письменно уведомить другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, кроме обстоятельств, указанных в пункте 4.3.7. Договора. Указанный срок уведомления может быть сокращен по соглашению Сторон.

8.4. В случае досрочного расторжения Договора Стороны обязуются произвести все взаиморасчеты до даты расторжения, заявленной в вышеуказанном уведомлении. Соглашение о расторжении Договора оформляется в письменном виде и подписывается полномочными представителями Сторон, если иное не предусмотрено Договором либо законодательством Республики Казахстан.

8.5. В случае если одна из частей Договора будет в установленном законодательством порядке признана недействительной, то данный факт не влечет автоматического признания недействительным всего Договора в целом или иных его частей.

8.6. Договор составлен на государственном и русском языках в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон. При разночтении государственного и русского текстов Договора предпочтение отдается варианту Договора на русском языке.

8.7. Договор вступает в силу с даты его подписания полномочными представителями обеих Сторон либо с момента его регистрации в органах Казначейства (для бюджетной организации).

8.8. При разрешении всех остальных вопросов, не урегулированных настоящим Договором, Стороны будут руководствоваться законодательством Республики Казахстан.

8.9. Стороны обязуются информировать друг друга об изменении реквизитов (юридического адреса местонахождения, банковских реквизитов и т.п.) в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты их изменения. При несвоевременном уведомлении/не уведомлении исполнение по старым реквизитам считается надлежащим исполнением.

8.10. Все обращения Заказчика по Услугам Исполнителя, принимаются по адресу: город Алматы, Бостандыкский район, микрорайон Коктем-2, дом 2.

#### 9. Срок действия договора

9.1. Договор считается заключенным с даты его подписания полномочными представителями Сторон, указанной в начале настоящего Договора, и действует 15.09.24 (указать «бессрочно» или дату действия договора).

#### 10. Адреса и банковские реквизиты Сторон

Тапсырыс беруші Заказчик:

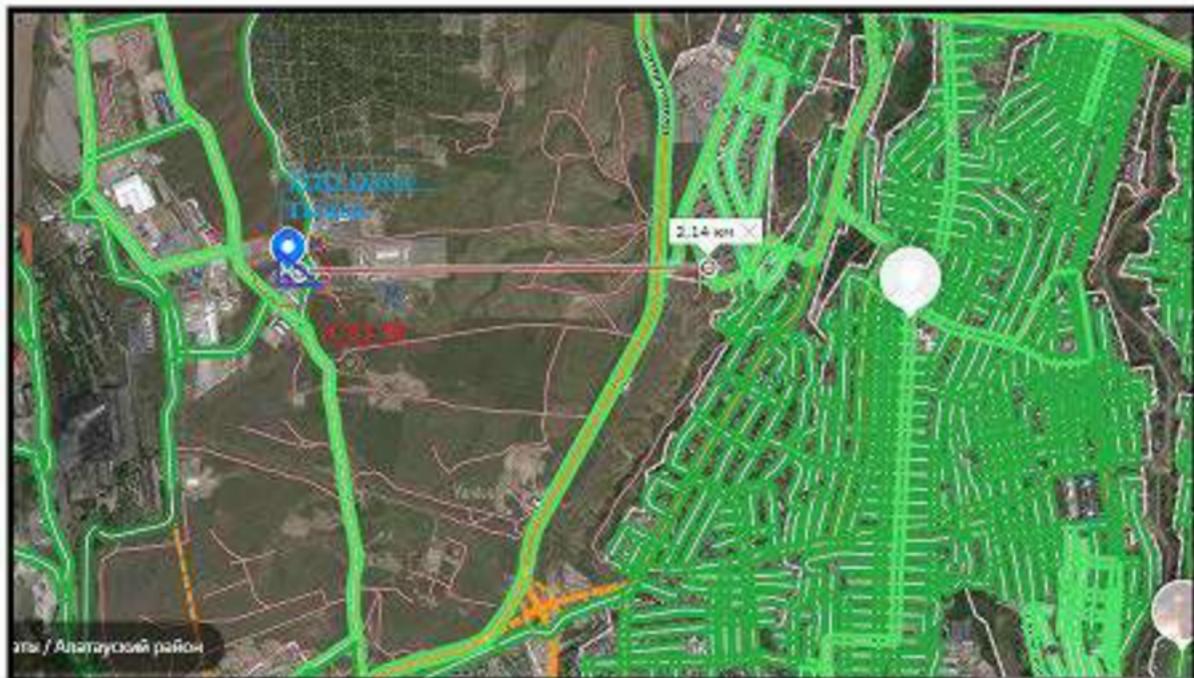
«АҚ Тәртіп» ЖШС/ТОО «АҚ Тәртіп»  
Мекенжайы Адрес: Алғабас  
1-ұланы, 134-12  
тел. 344-19-17  
БСН/ЖСН/БИН/ИНН 060140010699  
ЖСҚ/ИНК  
БСҚ/БИК

5237

М.О./М.П.

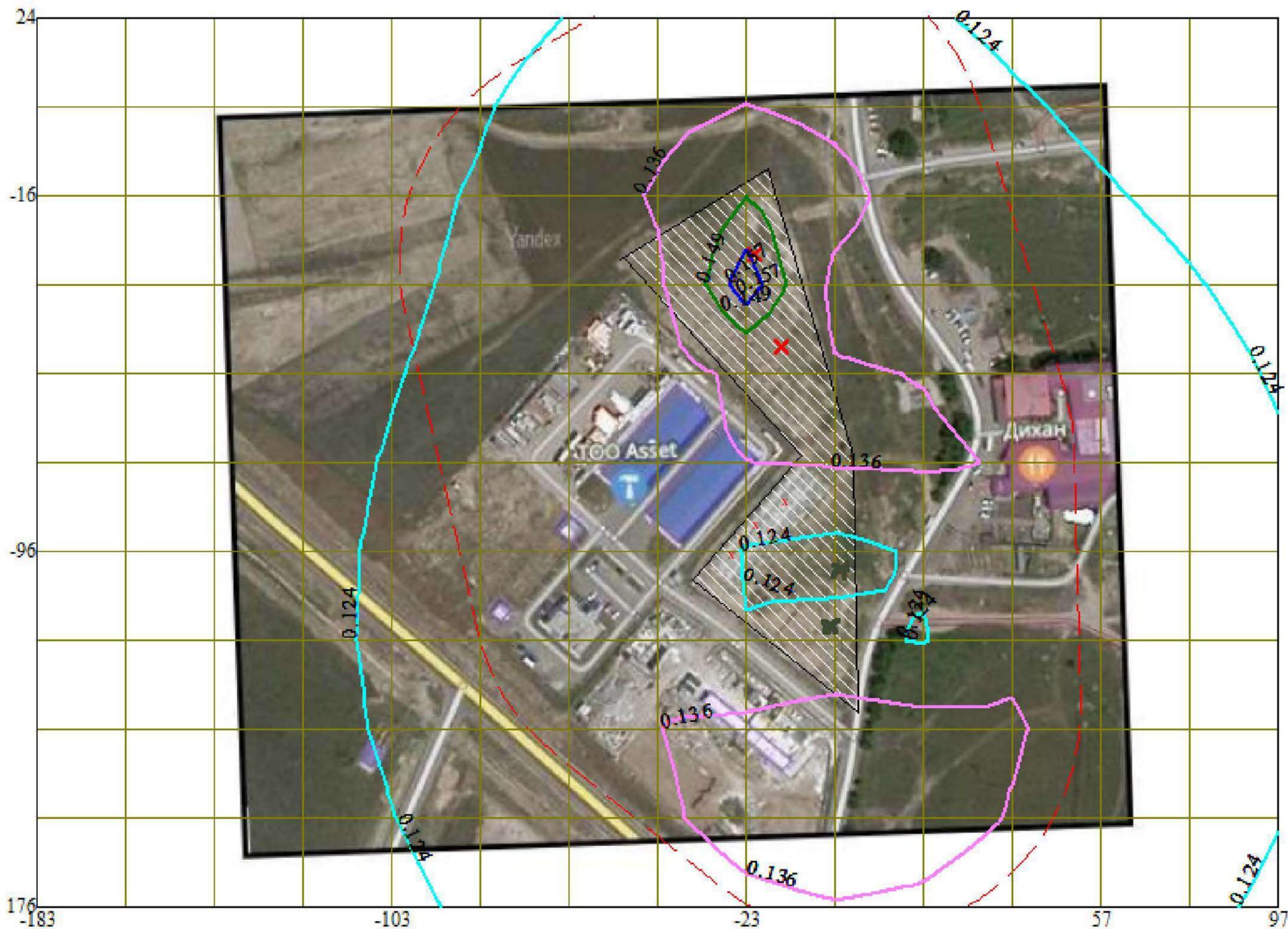
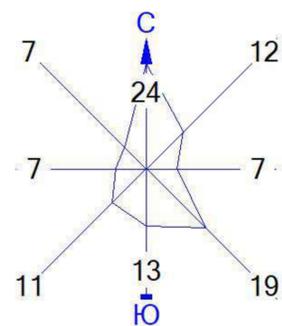
## Ситуационная карта размещения

ТОО «Әтем Тынысы» расположено в г. Алматы, Алатауский район, микрорайон «Алгабас», улица 7, участок 138-а.





Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)

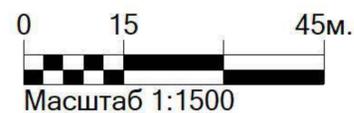


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

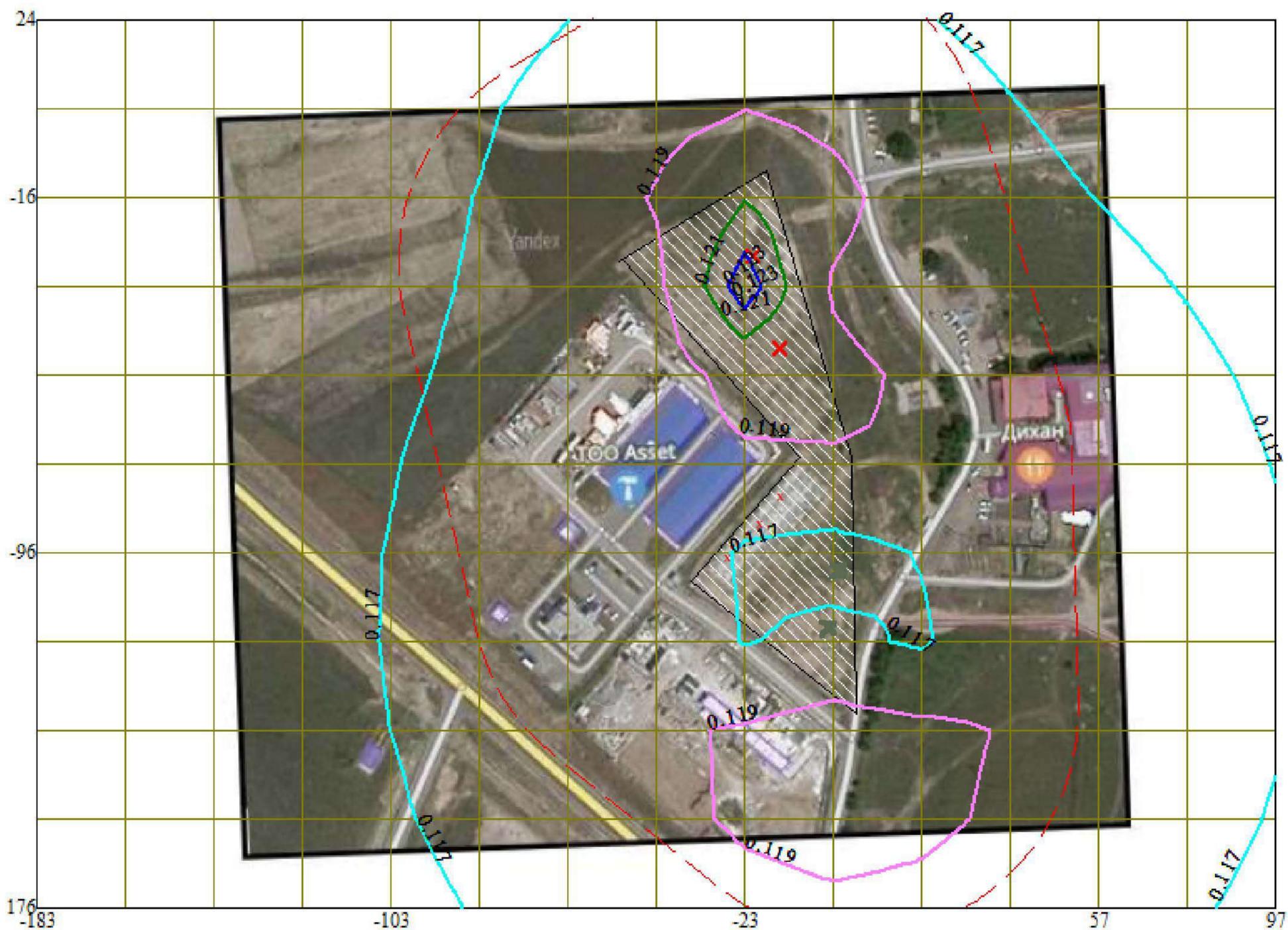
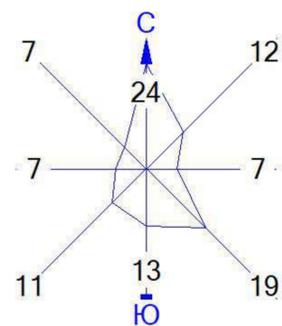
Изолинии в мг/м<sup>3</sup>

- 0.124 мг/м<sup>3</sup>
- 0.136 мг/м<sup>3</sup>
- 0.149 мг/м<sup>3</sup>
- 0.157 мг/м<sup>3</sup>



Макс концентрация 0.8087445 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $157^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.53$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчет на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)

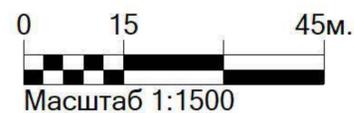


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

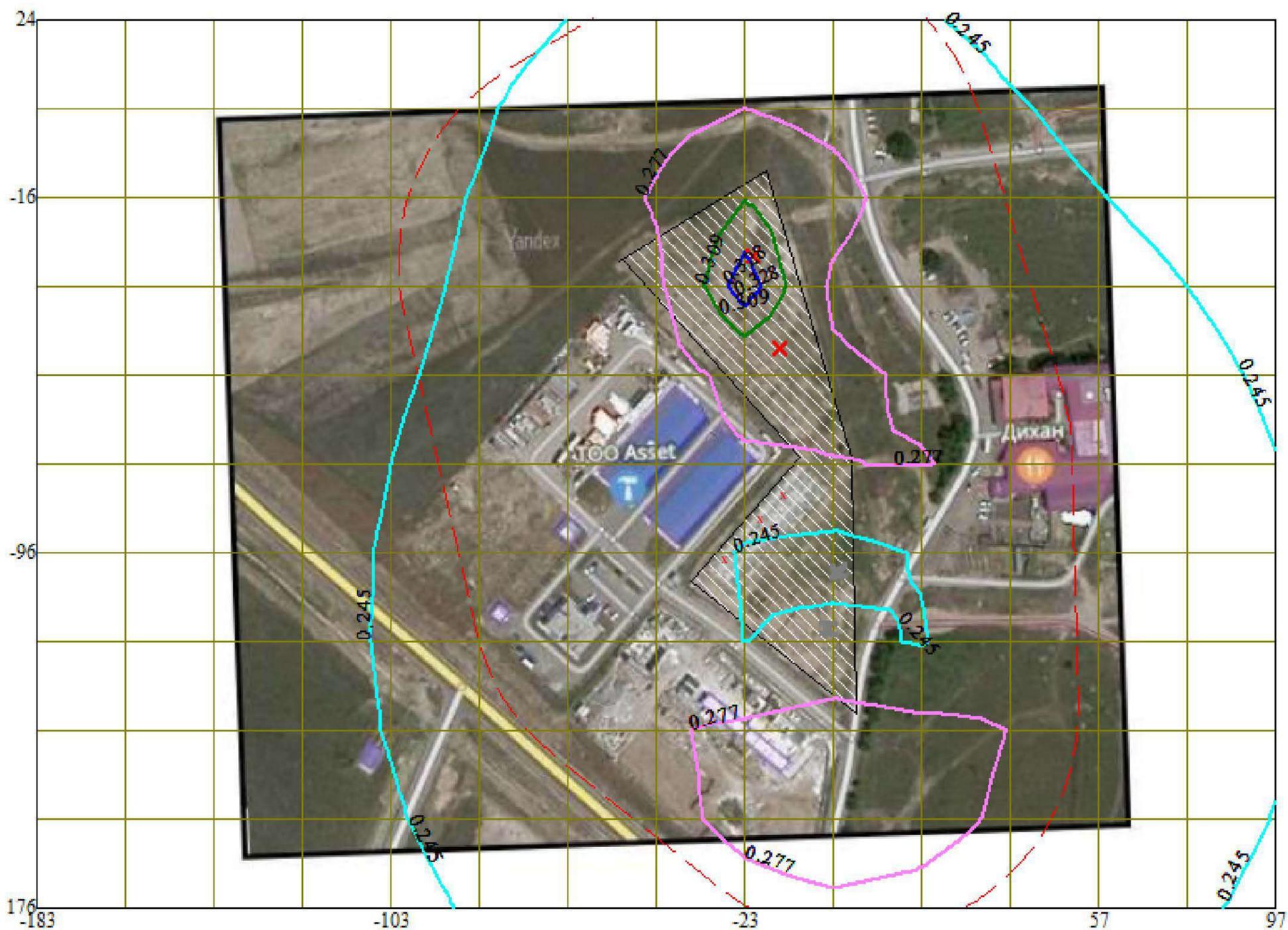
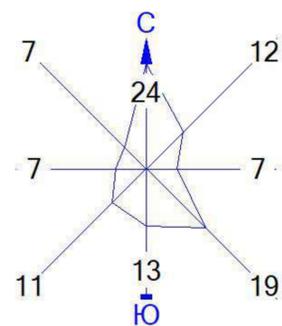
Изолинии в мг/м<sup>3</sup>

- 0.117 мг/м<sup>3</sup>
- 0.119 мг/м<sup>3</sup>
- 0.121 мг/м<sup>3</sup>
- 0.123 мг/м<sup>3</sup>



Макс концентрация 0.309036 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $156^\circ$  и опасной скорости ветра 0.53 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчет на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

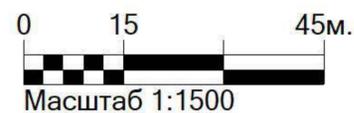


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

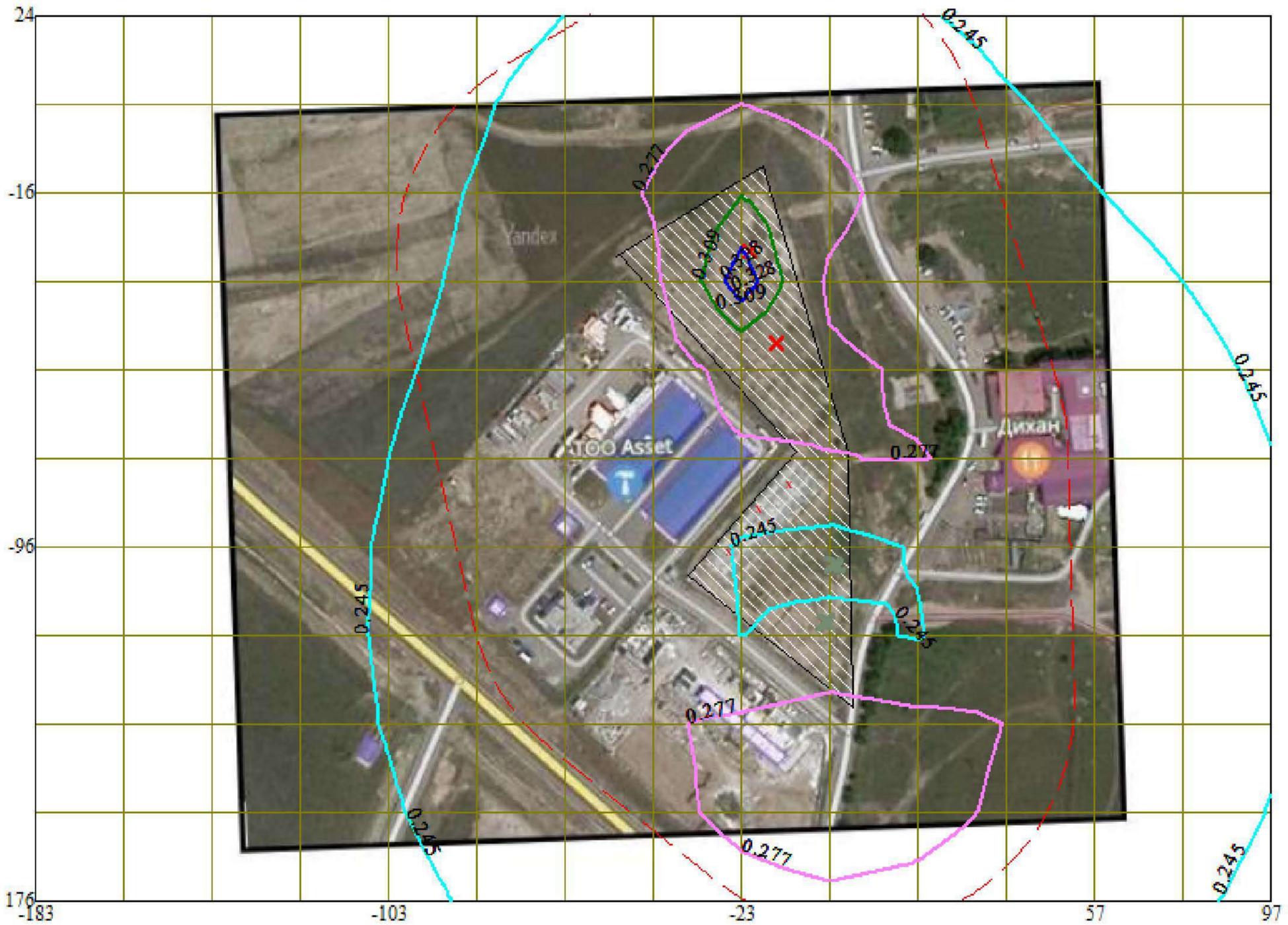
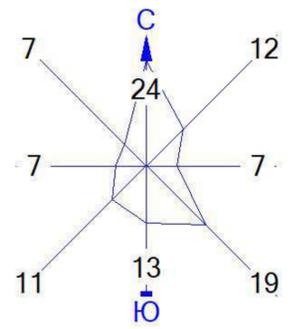
Изолинии в мг/м3

- 0.245 мг/м3
- 0.277 мг/м3
- 0.309 мг/м3
- 0.328 мг/м3



Макс концентрация 0.9327297 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $156^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.53$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчет на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 0330 Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)

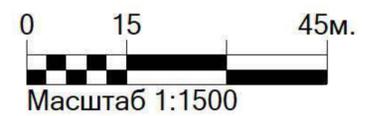


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

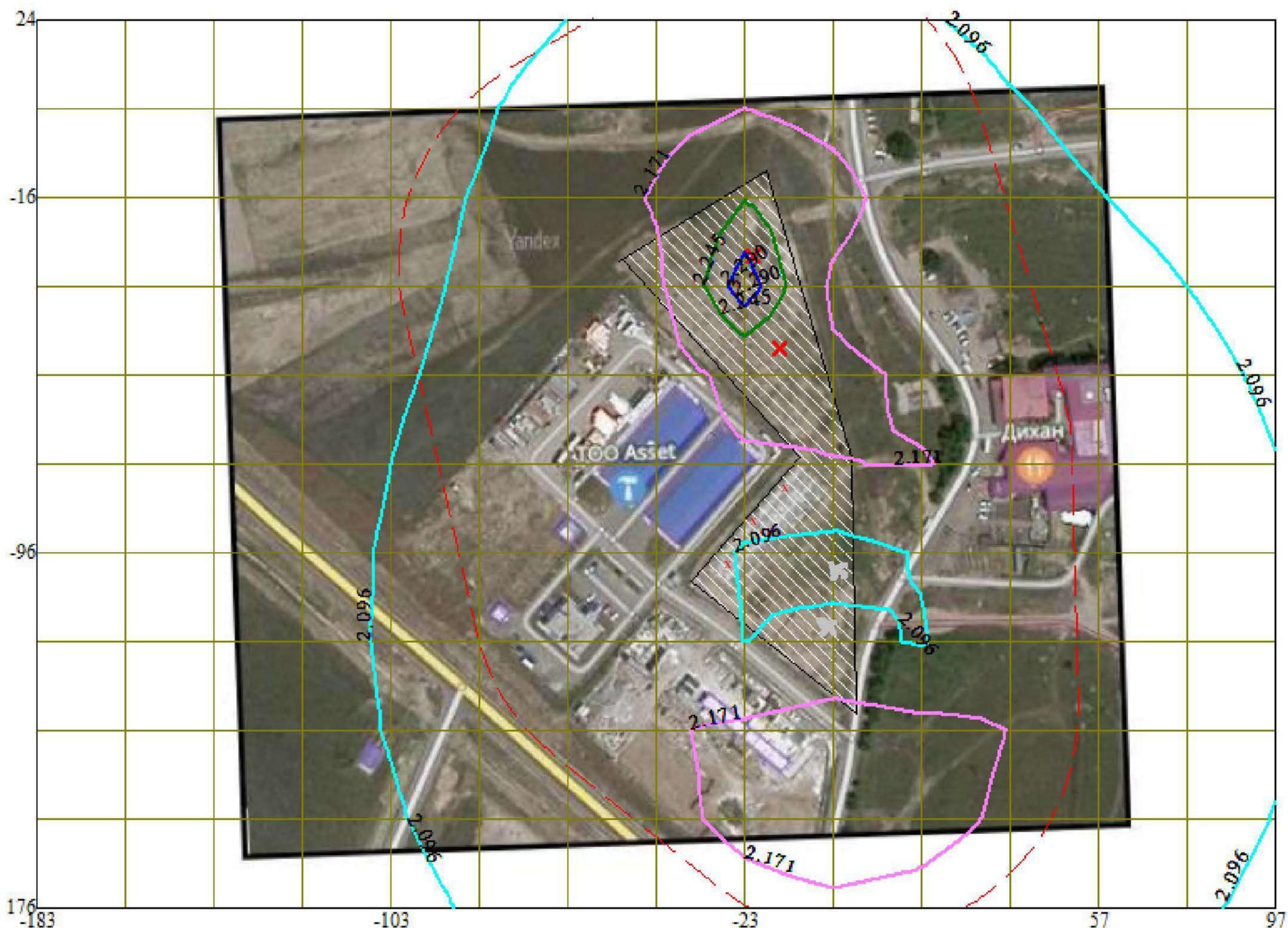
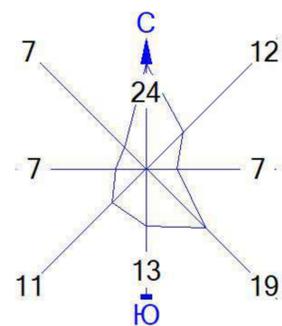
Изолинии в мг/м3

- 0.245 мг/м3
- 0.277 мг/м3
- 0.309 мг/м3
- 0.328 мг/м3



Макс концентрация 0.9327297 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $156^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.53$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчёт на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 0337 Углерод оксид (Оксись углерода, Угарный газ) (584)

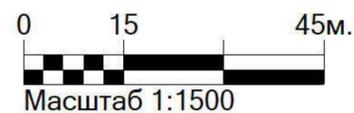


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

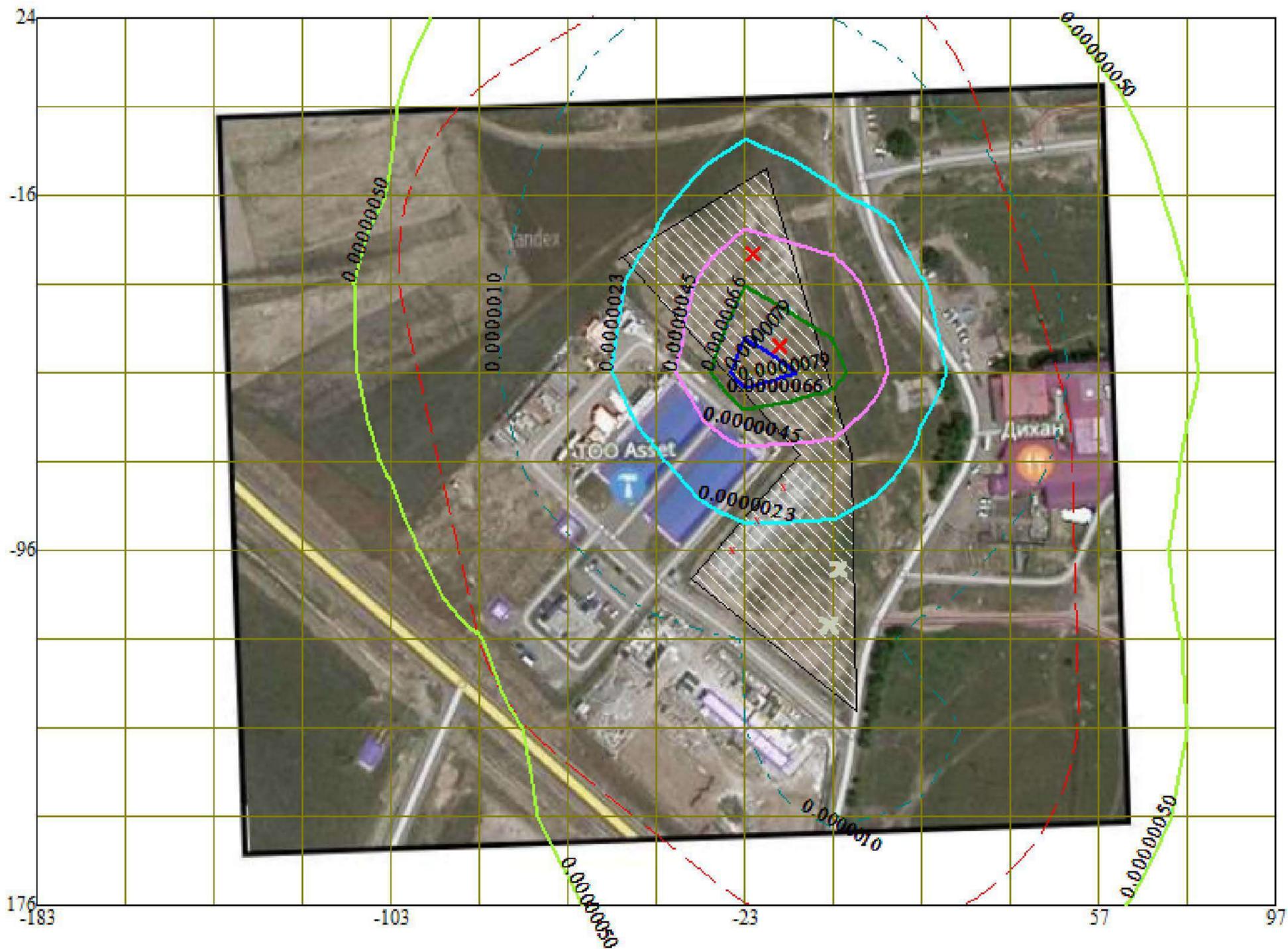
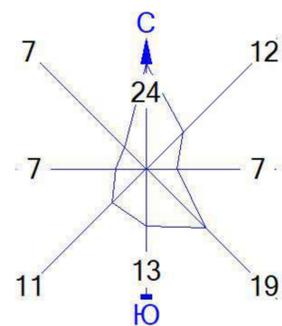
Изолинии в мг/м3

- 2.096 мг/м3
- 2.171 мг/м3
- 2.245 мг/м3
- 2.290 мг/м3



Макс концентрация 0.4640194 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $156^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.53$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчет на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 0703 Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)

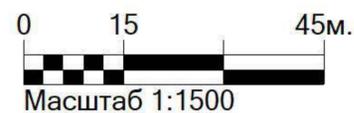


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

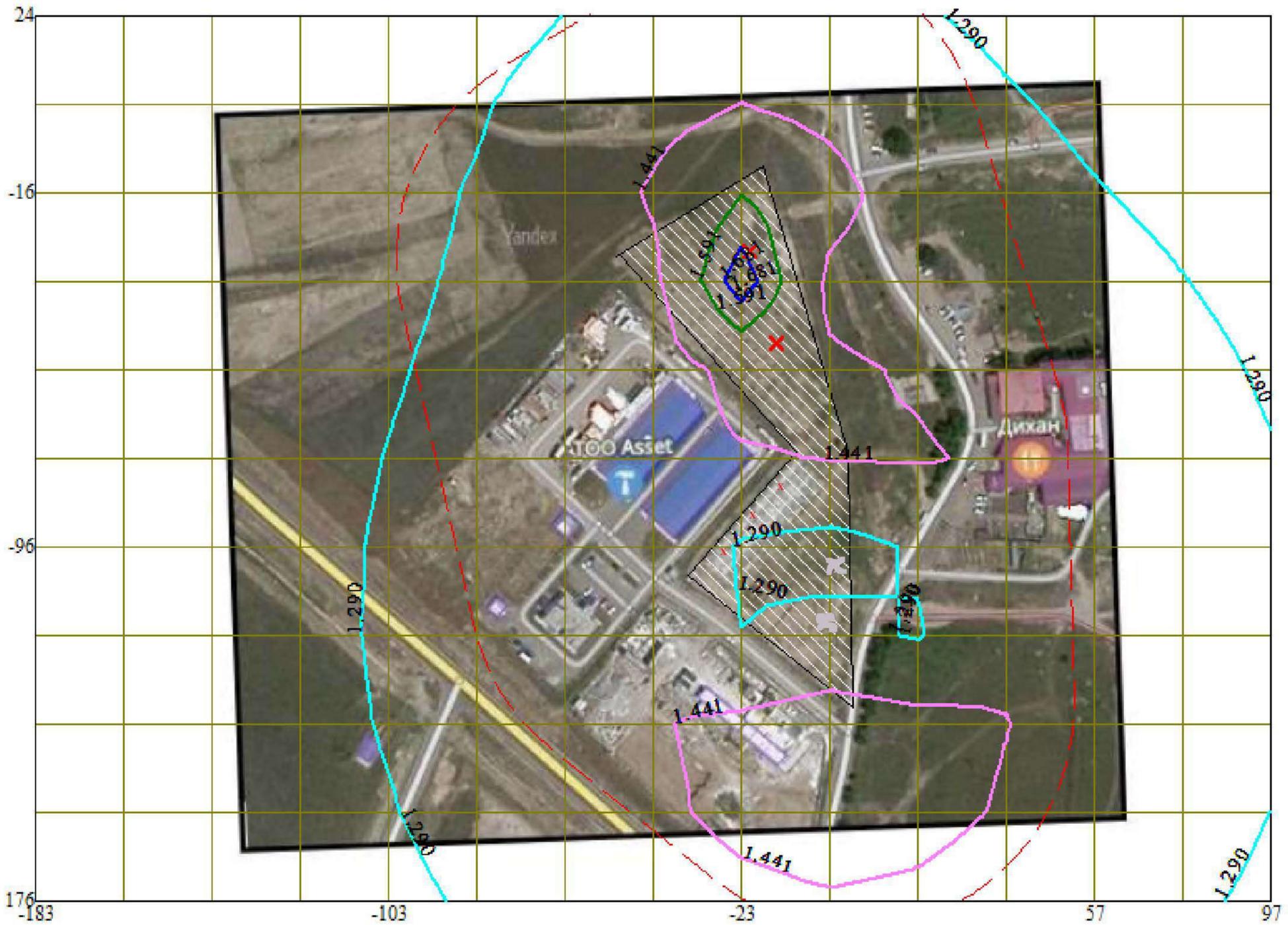
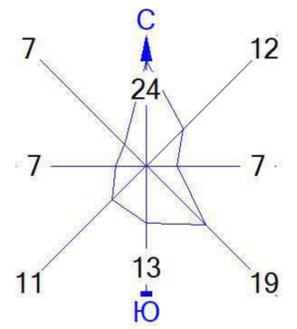
Изолинии в мг/м<sup>3</sup>

- 0.00000050 мг/м<sup>3</sup>
- 0.0000010 мг/м<sup>3</sup>
- 0.0000023 мг/м<sup>3</sup>
- 0.0000045 мг/м<sup>3</sup>
- 0.0000066 мг/м<sup>3</sup>
- 0.0000079 мг/м<sup>3</sup>



Макс концентрация 0.8757218 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -56$   
 При опасном направлении 53° и опасной скорости ветра 0.59 м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек 15\*11  
 Расчет на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 6007 0301+0330

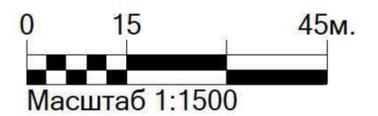


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

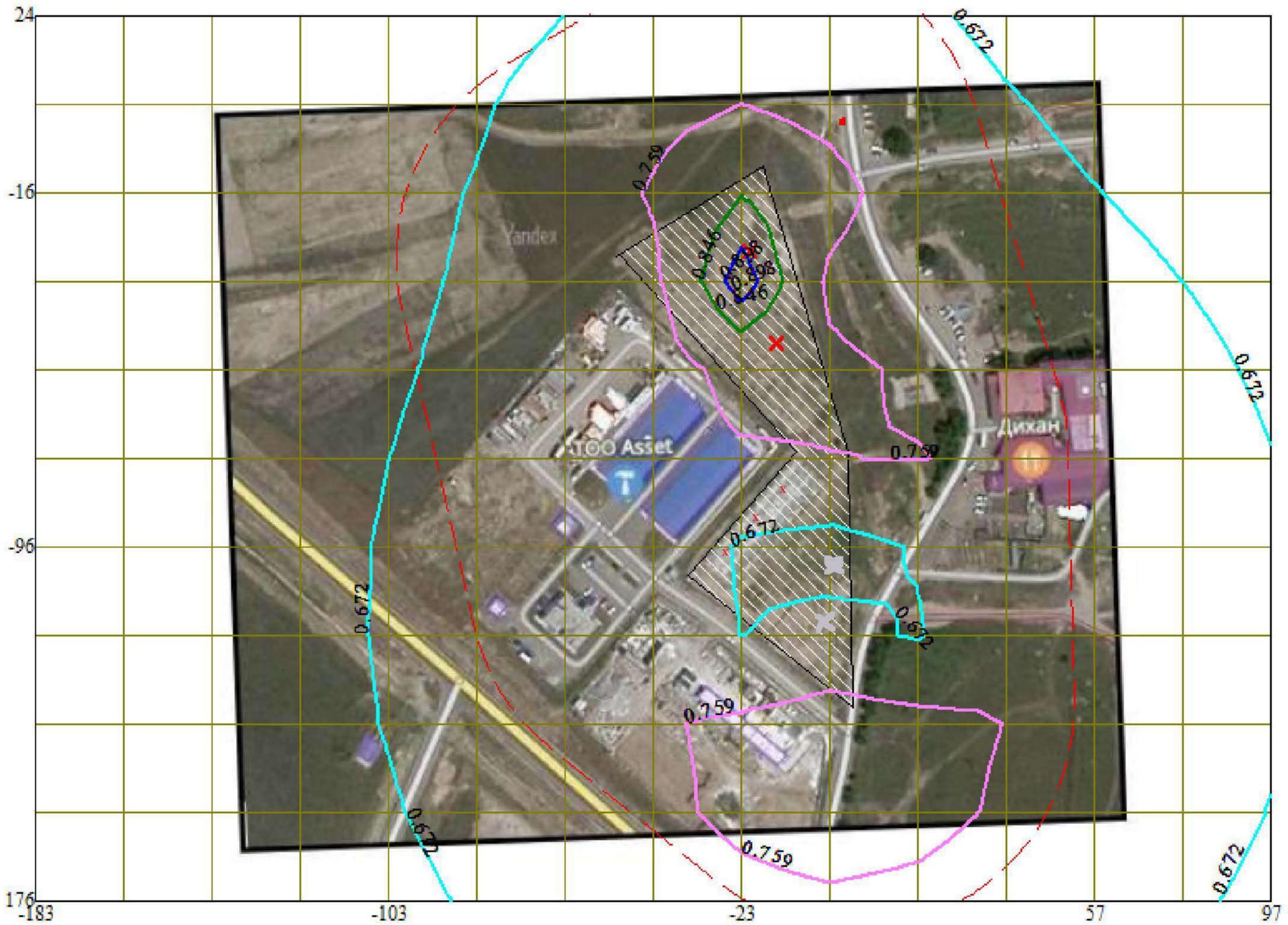
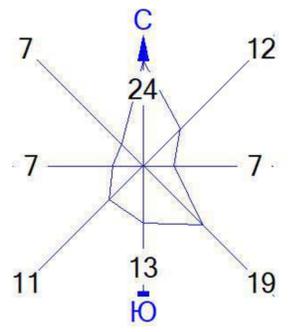
Изолинии в долях ПДК

- 1.290 ПДК
- 1.441 ПДК
- 1.591 ПДК
- 1.681 ПДК



Макс концентрация 1.7413831 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $156^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.53$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина  $280$  м, высота  $200$  м,  
 шаг расчетной сетки  $20$  м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчет на существующее положение.

Город : 002 Алматы  
 Объект : 0025 ТОО "Алем тынысы" Вар.№ 2  
 ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014  
 6044 0330+0333

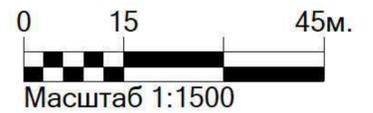


Условные обозначения:

- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК

- 0.672 ПДК
- 0.759 ПДК
- 0.846 ПДК
- 0.898 ПДК



Макс концентрация 0.9327286 ПДК достигается в точке  $x = -23$   $y = -36$   
 При опасном направлении  $156^\circ$  и опасной скорости ветра  $0.53$  м/с  
 Расчетный прямоугольник № 1, ширина 280 м, высота 200 м,  
 шаг расчетной сетки 20 м, количество расчетных точек  $15 \times 11$   
 Расчет на существующее положение.

24.01.2023

1. Город - Алматы
2. Адрес - Алматы, Алатауский район
4. Организация, запрашивающая фон - ТОО "Terramar"
5. Объект, для которого устанавливается фон - ТОО "Алем Тыныс"
6. Разрабатываемый проект - Раздел ООС
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: Азота диоксид, Диоксид серы, Углерода оксид, Азота оксид

**Значения существующих фоновых концентраций**

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м <sup>3</sup>				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (З - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№3,27,30	Азота диоксид	0.099	0.0787	0.0653	0.0753	0.1067
	Диоксид серы	0.1847	0.1927	0.2453	0.2457	0.2233
	Углерода оксид	1.953	1.9067	1.8447	1.43	2.118
	Азота оксид	0.1127	0.1133	0.102	0.1273	0.153

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2017-2021 годы.

## ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НАПОЛЬНОГО КОТЛА HYDROSTA HSB-SG

S - теплообменник котла из нержавеющей стали, D - дизель, G - газ,

Модели напольного котла Hydrosta			HSB- 150SD/SG	HSB- 250SD/SG	HSB- 350SD/SG
напряжение подачи электротока		В/Гц	220/50		
мощность напольного газового котла		ккал/ч	15000	25000	35000
		кВт/ч	17.44	29.07	40.70
рабочие давление отопления и гвс		кг/см <sup>2</sup>	3 / 5		
КПД напольного котла		%	86	85	
расход топлива	дизель	л / ч	2.3	3.4	4.1
	газ	Нм <sup>3</sup> /ч	1.52	2.53	3.54
тип форсунки		Usgal/h	0.5	0.75	1
объем воды в котле		л	16.9	24.8	28.5
площадь поверхность		м <sup>2</sup>	0.803	0.931	1.192
потребление электроэнергии	розжиг	Вт	80	99	
	рабочий режим	Вт	65	84	
вес напольного котла		кг	36	41	45
габариты котла hydrosta		Ш x Д x В (мм)	298*520*770	298*520*850	316*570*905
вход соединений труб	отопления	мм (A)	25 A	32 A	
	ГВС	мм (A)	15 A		

Параметры напольного котла Hydrosta			HSB-150	HSB-250	HSB-350
макс. давление	P	кг/см <sup>2</sup>	1.00	1.00	1.00
внешний аметр корпуса	D	мм	278.00	278.00	278.00
материал	марка стали	нержавейка	STS 304	STS 304	STS 304
степень эффективности	η1	-	0.67	0.67	0.67
КПД котла hydrosta		%	86	85	
К (знак 5-1)	K	-	0.40	0.40	0.40
соединительная планка	a	мм	0.00	0.00	0.00
допустимая нагрузка (100°C)	δa	кг/мм <sup>2</sup>	10.60	10.60	10.60
PD		+a	0.196	0.196	0.196

tr = 200XδaXη-2P(1-K)					
расчётная толщина	tr	мм	0.20	0.20	0.20
толщина листа		мм	0.80	0.80	0.80

Параметры напольного котла Hydrosta			HSB-150	HSB-250	HSB-350
материал	нержавейка	STS	STS 304	STS 304	STS 304
	C		1.99	1.99	1.99
диаметр между коллектора и трубы		мм	26.80		
допустимая нагрузка при 100°C	-	кг/мм <sup>2</sup>	10.60	10.60	10.60
CP tr= 0.031d √ ( δa )			0.36	0.36	0.36
расчётная толщина	tr	мм	0.40	0.40	0.40
толщина листа		мм	1.00	1.00	1.00

Параметры напольного котла Hydrosta			HSB-150	HSB-250	HSB-350
материал	нержавейка	марка стали	STS 304	STS 304	STS 304
наружный диаметр трубы	D	мм	42.70	42.70	42.70
разрешение (60%)	s	кг/см <sup>2</sup>			
PD tr=700			0.061	0.061	0.061
расчётная толщина	tr	мм	0.10	0.10	0.10
толщина листа		мм	0.80	0.80	0.80



**ЕАС**

**ЫЕ ВОДОГРЕЙНЫЕ  
ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ  
И  
СПОРТ**

**Модель:**

- КВа - 300 ЛЖ/Гн (ВВ-3060)**

---

  - КВа - 300 ЛЖ/Гн (ВВ-3060V)**
  - КВа - 350 ЛЖ/Гн (ВВ-3560)**
  - КВа - 350 ЛЖ/Гн (ВВ-3560V)**
  - КВа - 400 ЛЖ/Гн (ВВ-4060)**
  - КВа - 400 ЛЖ/Гн (ВВ-4060V)**
  - КВа - 500 ЛЖ/Гн (ВВ-500)**
  - КВа - 500 ЛЖ/Гн (ВВ-500V)**
  - КВа - 620 ЛЖ/Гн (ВВ-620)**
  - КВа - 750 ЛЖ/Гн (ВВ-750)**
  - КВа - 850 ЛЖ/Гн (ВВ-850)**
  - КВа - 950 ЛЖ/Гн (ВВ-950)**
  - КВа - 1000 ЛЖ/Гн (ВВ-1000)**
  - КВа - 1200 ЛЖ/Гн (ВВ-1200)**
  - КВа - 1300 ЛЖ/Гн (ВВ-1300)**
- 

**Модель:**

помещения в Индустрии  
планируем произвести пе  
опасности предг

provide facility operation procedure(s), including, but not limited to, process regulation documents, methods of utilization and disposal of waste, waste management program. In case the service is provided by subcontractors, please provide documents for every party involved in the process.

Условия эксплуатации  
отходами с момента по  
отражением полного цикла и  
регламенте, в программе у  
которые мы приложим к да

Предоставьте процедуру (ы) по эксплуатации объекта, включая, но не ограничиваясь  
технологическая регламенты, методы утилизации и размещения отходов, программы управления  
Таблица 3

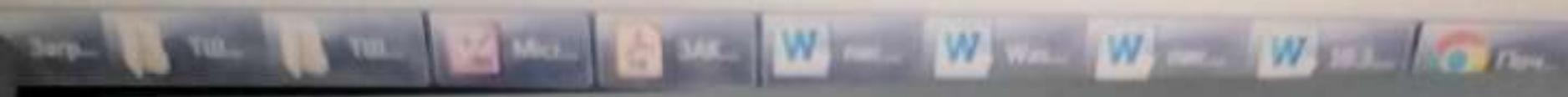


Таблица 3

Модель котла	Мощность топки, кВт	Расход природного газа, $\text{нм}^3/\text{ч}$	Расход сжиженного газа, $\text{нм}^3/\text{ч}$	Расход жидкого топлива, $\text{кг}/\text{ч}$
KBa-300 (BB-3060) (BB-3060V)	325	34,1	12,5	27,4
KBa-350 (BB -3560) (BB -3560V)	380	39,8	14,7	32,0
KBa-400 (BB-4060) (BB-4060V)	433	45,4	16,7	36,5
KBa-500 (BB-500) (BB-500V)	542	56,8	21,0	45,7
KBa-620 (BB-620)	672	70,5	26,0	56,6
KBa-750 (BB-750)	813	85,3	31,4	68,5
KBa-850 (BB-850)	921	96,6	35,6	77,6
KBa-950 (BB-950)	1030	108	39,8	86,8
KBa-1000 (BB-1000)	1106	116,0	42,7	93,2
KBa-1200 (BB-1200)	1301	136,4	50,3	109,7
KBa-1300 (BB-1300)	1409	147,8	54,4	118,8
KBa-1400 (BB-1400)	1517	159,1	58,6	128,0
KBa-1600 (BB-1600)	1733	181,7	67,0	146,1
KBa-1800 (BB-1800)	1950	204,5	75,3	164,4
KBa-2000 (BB-2000)	2167	227,3	83,7	182,7
KBa-2400 (BB-2400)	2600	272,7	100,4	219,2
KBa-3000 (BB-3000)	3250	340,8	125,6	274,0
KBa-3500 (BB-3500)	3792	397,7	146,5	319,7
KBa-4000 (BB-4000)	4348	456	168,0	366,6

не по расходам топлива приведены из условия 100% нагрузки на котёл и  
тепловой способности природного газа -  $8200 \text{ ккал}/\text{м}^3$ ,  
сжиженного газа -  $22260 \text{ ккал}/\text{м}^3$  и

energomir@energomir.su

+7 (343) 382-23-52



# Технические характеристики Hydrosta HSB 150 D

Производитель	Hydrosta
Мощность максимальная полезная 	17,44 кВт
Тип топлива 	дизель
Обслуживаемая площадь 	174 м2
Теплообменник 	стальной
Камера сгорания 	открытая
Количество контуров 	двухконтурный
Монтаж 	напольный
Тип горелки 	навесная (наддувная)
Тип розжига 	электророзжиг (автоматический)
Производительность ГВС максимальная 	10 л/мин
Теплообменник ГВС 	змеев

Наверх 

## ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ НАПОЛЬНОГО КОТЛА HYDROSTA HSB-SG

S - теплообменник котла из нержавеющей стали, D - дизель, G - газ,

Модели напольного котла Hydrosta			HSB- 150SD/SG	HSB- 250SD/SG	HSB- 350SD/SG
напряжение подачи электротока		В/Гц	220/50		
мощность напольного газового котла		ккал/ч	15000	25000	35000
		кВт/ч	17.44	29.07	40.70
рабочие давление отопления и гвс		кг/см <sup>2</sup>	3 / 5		
КПД напольного котла		%	86	85	
расход топлива	дизель	л / ч	2.3	3.4	4.1
	газ	Нм <sup>3</sup> /ч	1.52	2.53	3.54
тип форсунки		Usgal/h	0.5	0.75	1
объем воды в котле		л	16.9	24.8	28.5
площадь поверхность		м <sup>2</sup>	0.803	0.931	1.192
потребление электроэнергии	розжиг	Вт	80	99	
	рабочий режим	Вт	65	84	
вес напольного котла		кг	36	41	45
габариты котла hydrosta		Ш x Д x В (мм)	298*520*770	298*520*850	316*570*905
вход соединений труб	отопления	мм (А)	25 А	32 А	
	ГВС	мм (А)	15 А		

Параметры напольного котла Hydrosta			HSB-150	HSB-250	HSB-350
макс. давление	P	кг/см <sup>2</sup>	1.00	1.00	1.00
внешний аметр корпуса	D	мм	278.00	278.00	278.00
материал	марка стали	нержавейка	STS 304	STS 304	STS 304
степень эффективности	η1	-	0.67	0.67	0.67
КПД котла hydrosta		%	86	85	
К (знак 5-1)	K	-	0.40	0.40	0.40
соединительная планка	a	мм	0.00	0.00	0.00
допустимая нагрузка (100°C)	δa	кг/мм <sup>2</sup>	10.60	10.60	10.60
	PD	+a	0.196	0.196	0.196

tr = 200XδaXη-2P(1-K)					
расчётная толщина	tr	мм	0.20	0.20	0.20
толщина листа		мм	0.80	0.80	0.80

Параметры напольного котла Hydrosta			HSB-150	HSB-250	HSB-350
материал	нержавейка	STS	STS 304	STS 304	STS 304
	C		1.99	1.99	1.99
диаметр между коллектора и трубы		мм	26.80		
допустимая нагрузка при 100°C	-	кг/мм <sup>2</sup>	10.60	10.60	10.60
CP tr= 0.031d √ ( δa )			0.36	0.36	0.36
расчётная толщина	tr	мм	0.40	0.40	0.40
толщина листа		мм	1.00	1.00	1.00

Параметры напольного котла Hydrosta			HSB-150	HSB-250	HSB-350
материал	нержавейка	марка стали	STS 304	STS 304	STS 304
наружный диаметр трубы	D	мм	42.70	42.70	42.70
разрешение (60%)	s	кг/см <sup>2</sup>			
PD tr=700			0.061	0.061	0.061
расчётная толщина	tr	мм	0.10	0.10	0.10
толщина листа		мм	0.80	0.80	0.80

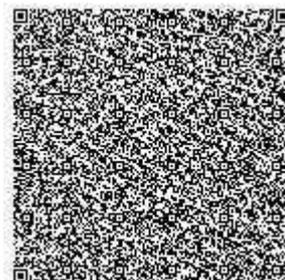
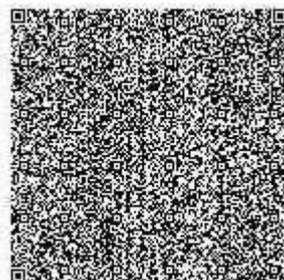
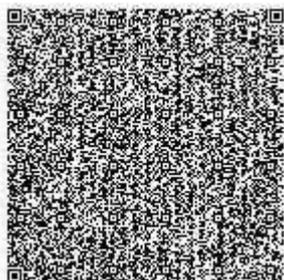
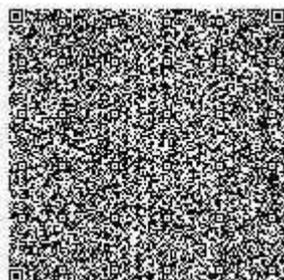
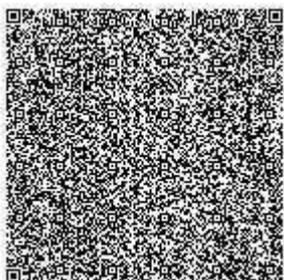


## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

**14.04.2016 года**

**01824P**

<b>Выдана</b>	<b>Товарищество с ограниченной ответственностью "TERRAMAR"</b> 050042, Республика Казахстан, г.Алматы, МИКРОРАЙОН ТАУГУЛЬ, дом № 6., 76., БИН: 151040023161 <small>(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)</small>
<b>на занятие</b>	<b>Выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды</b> <small>(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>
<b>Особые условия</b>	<small>(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)</small>
<b>Примечание</b>	<b>Неотчуждаемая, класс 1</b> <small>(отчуждаемость, класс разрешения)</small>
<b>Лицензиар</b>	<b>Комитет экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе. Министерство энергетики Республики Казахстан.</b> <small>(полное наименование лицензиара)</small>
<b>Руководитель (уполномоченное лицо)</b>	<b>ЖОЛДАСОВ ЗУЛФУХАР САНСЫЗБАЕВИЧ</b> <small>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))</small>
<b>Дата первичной выдачи</b>	
<b>Срок действия лицензии</b>	
<b>Место выдачи</b>	<b><u>г.Астана</u></b>





## ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 01824Р

Дата выдачи лицензии 14.04.2016 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Природоохранное проектирование, нормирование для I категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат

**Товарищество с ограниченной ответственностью "TERRAMAR"**

050042, Республика Казахстан, г. Алматы, МИКРОРАЙОН ТАУГУЛЬ, дом № 6., 76., БИН: 151040023161

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

**мкр. Таугуль, д. 6, кв. 76**

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар

**Комитет экологического регулирования, контроля и государственной инспекции в нефтегазовом комплексе. Министерство энергетики Республики Казахстан.**

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Руководитель (уполномоченное лицо)

**ЖОЛДАСОВ ЗУЛФУХАР САНСЫЗБАЕВИЧ**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения

001

Срок действия

Дата выдачи приложения

14.04.2016

Место выдачи

г. Астана

