



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.04.2023

№ 510-804

О внесении изменений в постановление акимата города Астаны от 30 сентября 2022 года № 510-2709 «О разрешении на проведение изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке»

В соответствии со статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат города Астаны **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

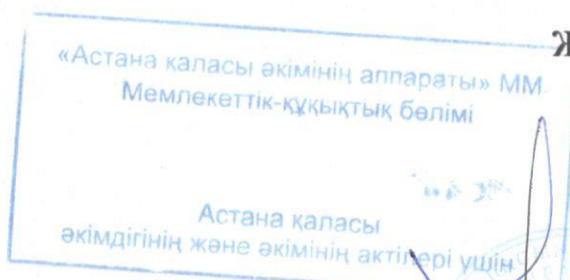
1. Внести в пункт 1 постановления акимата города Астаны от 30 сентября 2022 года № 510-2709 «О разрешении на проведение изыскательских и проектных работ объекта промышленно-гражданского назначения на земельном участке», касательно разрешения Государственному учреждению «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны» проведения изыскательских и проектных работ специальной трассы на земельном участке площадью 17,2042 га расположенном в районах «Алматы» и «Есиль», район улиц Е906, А77, Е549 и Р-3 (проектные наименования), следующие изменения:

- цифры «17,2042» заменить цифрами «10,7462»;
- слова «Специальная трасса» заменить словами «Специальная трасса (улиц 1-Жағалау, Е549 и моста через реку Есіл) в городе Астана».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя акима города Астаны Нуркенова Н.Ж.

Аким города Астаны

Ж. Қасымбек



Копия верна
ГУ «Управления архитектуры, градостроительства
и земельных отношений города Астаны»

Учаскесің шекарасын нақтылау үн
 Схема расположения земельного

Объектінің атауы:

Астана қаласындағы арнайы тас жол (1-Жа

Участкенің мекен-жайы:

Специал

Участкенің мекен-жайы:

Алматы және Есіл аудандары, E906, A77, E54

Адрес участка:

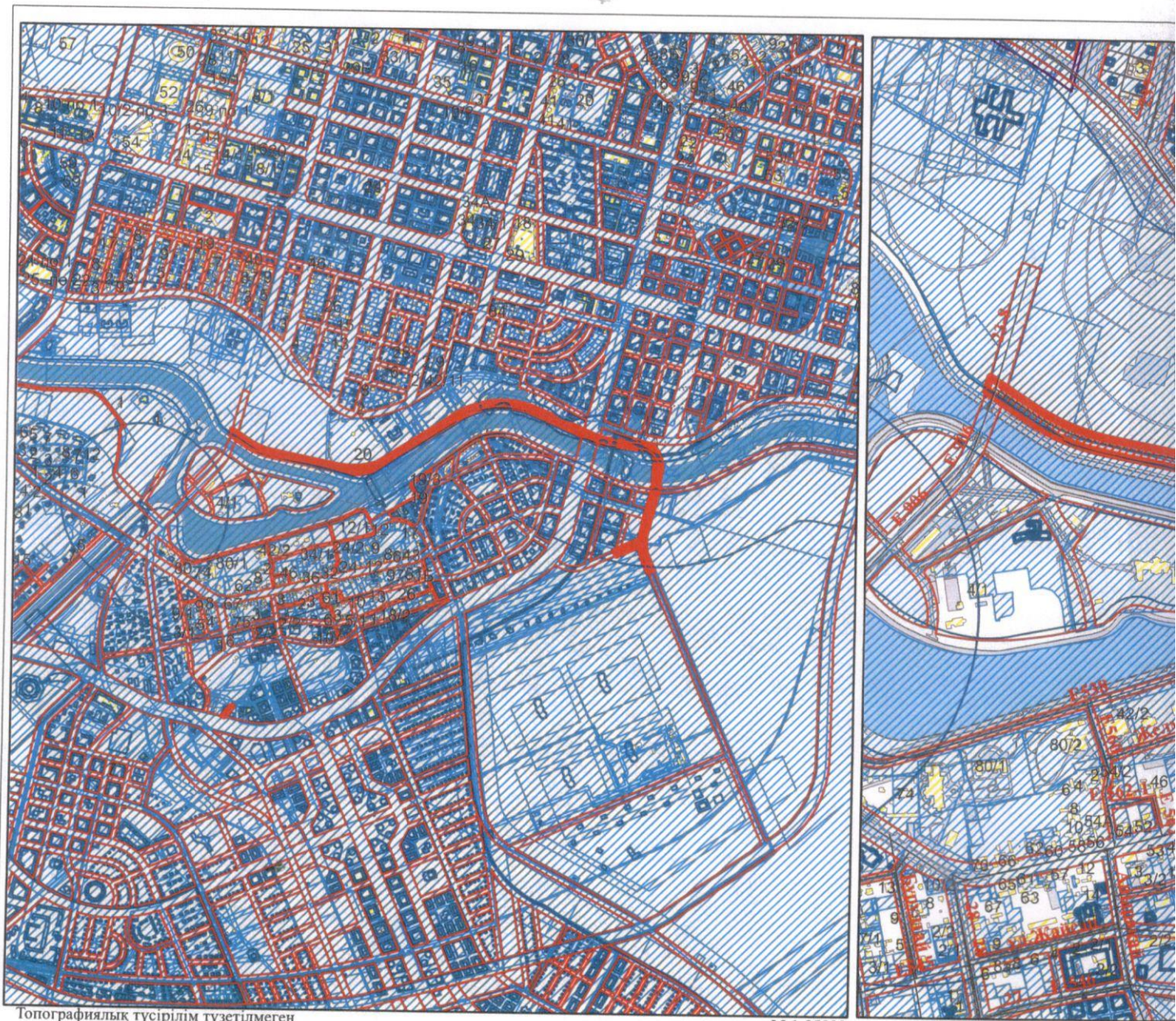
Районы Ал

Құрылыс салушы:

"Астана қаласының Көлік және жол

Застройщик

ГУ "Управление тра



Топографиялық түсірілім түзетілмеген

М 1:35000

- бөлінген жер учаскесі
- аббатандыру аумағы
- бұрын бөлінген жер учаскесі
- участкенің тиісті құқығы; тұрақты жер пайдалану; жеке меншік; уақытша пайдалану;

- Примечание:
1. По ПДП- Поли
 2. Входит в Опти
 3. Водоохранная
 4. Запрашиваемь
 5. Корректировка
- Комплексной ма

"Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ басшының орынбасары



001200

Ін жер учаскесін Астана қаласында орналасу сызбасы
частка в городе Астана для уточнения границ участка

алау , Е549 көшелері мен Есіл өзені арқылы көпір)

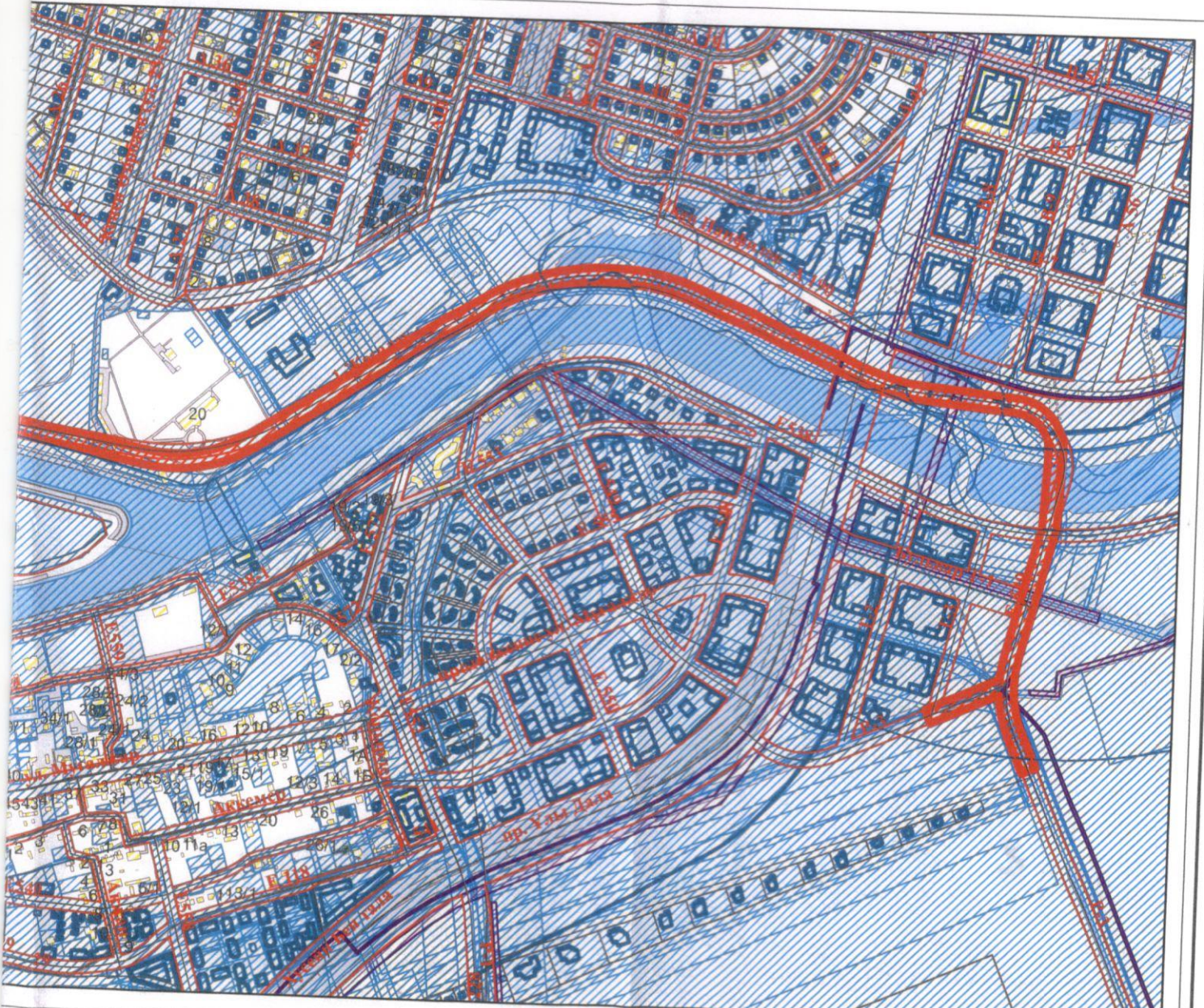
ая трасса (улиц 1-Жағалау, Е549 и моста через реку Есіл) в городе Астана

және Р-3 көшелерінің (жобалық атаулары) ауданы

ты и Есиль, район улиц Е906, А77, Е549 и Р-3 (проектные наименования)

көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы" ММ

порта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астана"

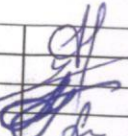


M 1:12000

Функциональный объект отсутствует, Проектируемая улица, Коридор инженерных сетей
планируемую зону освоения (обеспеченная магистральными сетями) до 2023г. с перспективой до 2030г.
полоса (35 метров)

участок выходит за красные линии

границ земельного участка с сохранением площади 10,7462 га выполнена в соответствии с электронным файлом (шпты), предоставленного
государственной инженерной инфраструктуры ТОО "НИПИ "Астанагенплан"

Директор орынбасары	А. Есов		Суч. = 107462,2 м2	13234	Функционалдық аймақ	
Жер мәселелері жөніндегі кеңесші	Б.Ильсов				Астана қаласында сұратылған жер учаскесін орналастырудың жағдайлық	"Астанагенплан" ҒЗЖИ" ЖШС
Бөлім бастығы	Д.Алтаев					
Сектор менеджері	И.Лейман					
Орындаған	Н.Айдарбекова					



ҚАУЛЫ

30.03.2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 510-2703

**О разрешении на проведение
изыскательских и проектных
работ объекта промышленно-
гражданского назначения
на земельном участке**

В соответствии со статьей 71 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат города Астаны **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Разрешить государственному учреждению «Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры города Астаны» (далее – застройщик) в течение трёх лет проведение:

изыскательских работ на земельном участке площадью 17,2042 га, расположенном по адресу: город Астана, районы «Алматы» и «Есиль», район улиц Е906, А77, Е549 и Р-3 (проектные наименования);

проектных работ объекта «Специальная трасса» (далее – объект).

2. Застройщику:

1) в течение 10-ти рабочих дней заключить договор об условиях проведения изыскательских и проектных работ объекта на земельном участке с Государственным учреждением «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны»;

2) получить сведения о наличии либо отсутствии собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка в Департаменте земельного кадастра и технического обследования недвижимости филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Астане;

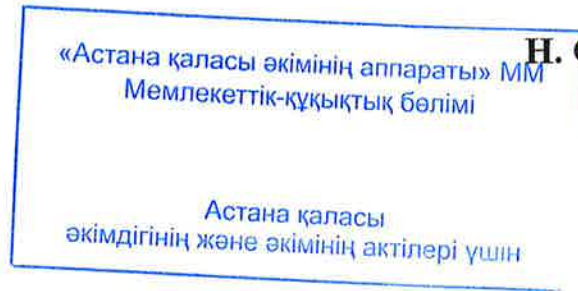
3) в случае наличия собственников и землепользователей в границах проектируемого земельного участка, заключить договор об условиях компенсации убытков с каждым из собственников недвижимости, находящейся на данном земельном участке;

4) проектные работы по объекту осуществить при условии выполнения подпункта 3) пункта 2 настоящего постановления.

3. В случае незаключения договора в срок, указанный в подпункте 1) пункта 2, настоящее постановление считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель акима
города Астаны**



Н. Солтамбеков



ҚАУЛЫ

30.09.2022

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 510-1709

**Жер учаскесінде іздестіру және
өнеркәсіптік-азаматтық мақсаттағы
объектіні жобалау жұмыстарын
жүргізуге рұқсат беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексінің 71-бабына, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 37-бабына сәйкес Астана қаласының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Астана қаласының Көлік және жол-көлік инфрақұрылымын дамыту басқармасы» мемлекеттік мекемесіне (бұдан әрі – құрылыс салушы) үш жыл ішінде:

Астана қаласы, «Алматы» және «Есіл» аудандары, Е906, А77, Е549 және Р-3 (жобалық атаулары) көшелерінің қиылысы ауданы мекенжайында орналасқан, ауданы 17,2042 га жер учаскесінде іздестіру жұмыстарын;

«Арнайы тас жол» объектісін (бұдан әрі – объект) жобалау жұмыстарын жүргізуге рұқсат берілсін.

2. Құрылыс салушы:

1) 10 жұмыс күні ішінде «Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы» мемлекеттік мекемесімен жер учаскесінде іздестіру және объектіні жобалау жұмыстарын жүргізу талаптары туралы шарт жасассын;

2) «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалының Жер кадастры және жылжымайтын мүлікті техникалық тексеру департаментінен жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылардың болуы немесе болмауы туралы мәліметтерді алсын;

3) жобаланып отырған жер учаскесінің шекараларында меншік иелері мен жер пайдаланушылар болған жағдайда, осы жер учаскесінде орналасқан

жылжымайтын мүліктің әрбір меншік иесімен шығындарды өтеу талаптары туралы шарт жасассын;

4) объект бойынша жобалау жұмыстарын осы қаулының 2-тармағы 3) тармақшасының талаптары орындалған жағдайда жүзеге асырсын.

3. 2-тармақтың 1) тармақшасында көрсетілген мерзімде шарт жасамаған жағдайда, осы қаулының күші жойылды деп танылсын.

4. Осы қаулының орындалуын бақылауды өзіме қалдырамын.

**Астана қаласы
әкімінің орынбасары**

«Астана қаласы әкімінің аппараты» ММ
Мемлекеттік-құқықтық бөлімі

Н. Солтамбеков

Астана қаласы
әкімдігінің және әкімінің актілері үшін