

KZ27RYS00385848

11.05.2023 г.

## Заявление о намечаемой деятельности

1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:  
для физического лица:

фамилия, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность), адрес места жительства, индивидуальный идентификационный номер, телефон, адрес электронной почты;

для юридического лица:

Республиканское государственное учреждение "Иле-Алатауский государственный национальный природный парк" Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, 041600, Республика Казахстан, Алматинская область, Талгарский район, Талгарская г.а., г.Талгар, улица Мүлік Сүртібаев, здание № 1/1, 960540000718, КОНАКБАЕВ АЙБЕК САПАРБЕКОВИЧ, 87054780043, alataupark@mail.ru

наименование, адрес места нахождения, бизнес-идентификационный номер, данные о первом руководителе, телефон, адрес электронной почты.

2. Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс) «Строительство социально-туристического комплекса». Согласно классификации Приложения 1 к Экологическому кодексу РК намечаемый вид деятельности отнесен к Разделу 2 - Перечень видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным, пункту 10.31. размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах..

3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Ранее не была проведена оценка воздействия на окружающую среду. Проект разрабатывается впервые.;

описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Существенных изменений в вид деятельность не происходит. Проектом предусматривается «Строительство социально-туристического комплекса». Оценка воздействия на окружающую среду или скрининг воздействий намечаемой деятельности по данному объекту ранее не проводились..

4. Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест Участок работ находится на территории Медеуского филиала Иле-Алатауского государственного национального природного парка, Каменского лесничества, квартал 36, выдел 12, квартал 37, выдел 7, 21, квартал 44, выдел 45..

5. Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая

мощность производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции Проектом предусматривается строительство социально-туристического комплекса в городе Алматы. Общая площадь – 2851,4 м<sup>2</sup>, площадь застройки – 2946 м<sup>2</sup>, строительный объем выше отм. 0,000 – 4659,72 м<sup>3</sup>. Общая площадь участка под строительство - 1973,6396 га..

6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности Проектом предусматривается строительство социально-туристического комплекса в городе Алматы. Предусматривается: 1. Welcome центр. 1) Проектируемый объект размещается на отведенной территории площадью 192 м<sup>2</sup>, и представляет собой помещение для приема туристов и жителей города. Здание одноэтажное, имеет в плане прямоугольную форму с размерами в осях: 19,8м\*9,8м. Высота помещений от пола до несущих конструкций перекрытия 3,5-2,7 м. 2. Места проведения временного досуга. 1) Проектируемый объект размещается на отведенной территории площадью 223,4 м<sup>2</sup>, и представляет собой помещения для встреч и совместного проведения времени. Здание одноэтажное, имеет в плане прямоугольную форму с размерами в осях: 28,2м\*16,2м. Высота помещений от пола до несущих конструкций перекрытия 4,5 м. 2) Также имеется помещение для конюшни на отведенной территории площадью 180,3 м<sup>2</sup>. Здание одноэтажное, имеет в плане прямоугольную форму с размерами в осях: 16,45м\*10,96м. Высота помещений от пола до несущих конструкций перекрытия 3,2-3 м. 3) Помещения, где можно принять душ, в количестве 3 кабинок. 3. Глэмпинги. 1) Проектируемый объект размещается на отведенной территории площадью 60 м<sup>2</sup>, и представляет собой небольшое помещение, для временного отдыха туристов и жителей города. В количестве 27 штук. Высота помещений от пола до несущих конструкций перекрытия 3,2-3 м. Конструктивная схема: Остов здания - металлокаркас; Перекрытия - пенополистирол; Материал наружных стен - пенополистирол; Внутренние стены и перегородки - пенополистирол; Окно, витраж - дерево; Крыша - пенополистирол; Внутренняя отделка предусмотрена из негорючих и трудносгораемых материалов. Перегородки запроектированы из пенополистирола толщиной 120 мм; межкомнатные перегородки..

7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) Период строительства составляет 6 месяцев. Начало строительства 3 квартал 2023 г (июль-декабрь). Планируемый год начала эксплуатации 2024 год. Постутилизация объекта не предусматривается..

8. Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и постутилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):

1) земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования Кадастровый номер: 20-315-074-110. Целевое назначение: для строительства и обслуживания объекта – леса национальных природных парков. Площадь – 1973,6396 га. Предполагаемые сроки использования – на долгосрочное пользование без исключения из состава государственного лесного фонда.;

2) водных ресурсов с указанием: предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения, водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохраных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности В период строительства объекта будет использована вода питьевая, а также вода для хозяйственно-бытовых нужд. Система хоз-питьевого водопровода - тупиковая с одним вводом. Источник водоснабжения – существующий септик нацпарка. По решению Комитета по водным ресурсам и Комитета лесного и охотничьего хозяйства по вопросам некоторых норм водного и лесного законодательства от 13.01.2008 г. Правила установления водоохраных зон и полос утверждены постановлением Правительства РК от 16 января 2004 года № 42, для водных объектов особо охраняемых природных территорий не применяется. ;

видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, непитьевая) Вид водопользования - общее. Качество питьевой воды соответствует действующим санитарным нормам. Для компаний на договорной основе ведутся ежеквартальный мониторинг поверхностных и подземных вод аккредитованными специализированными лабораториями. В период строительства объекта будет использована вода питьевая, а также вода для хозяйственно-бытовых нужд.;

объемов потребления воды Согласно расчетам объем водопотребления в период строительства составит 169,65 м<sup>3</sup>/период. В том числе: на питьевые нужды – 31,05 м<sup>3</sup>, на хоз-бытовые нужды – 138,6 м<sup>3</sup>.;

операций, для которых планируется использование водных ресурсов В период строительства объекта будет

использована вода питьевая, а также вода для хозяйственно-бытовых нужд. Система хоз-питьевого водопровода - тупиковая с одним вводом. Источник водоснабжения - существующий септик нацпарка. ;

3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны) Отсутствуют.;

4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубке или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации Намечаемая деятельность не требует использования растительных ресурсов. Вырубка зеленых насаждений не требуется. На территории отсутствует особо охраняемая природная зона и земли лесного фонда.;

5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием :

объемов пользования животным миром Использование объектов животного мира отсутствует.;

предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования Использование объектов животного мира отсутствует.;

иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных Использование объектов животного мира отсутствует.;

операций, для которых планируется использование объектов животного мира Использование объектов животного мира отсутствует.;

6) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования Материал – пенополистирол. Источник приобретения Алматинский завод. Объем 1080 м2. Срок использования 50 лет. Для осуществления намечаемой деятельности необходимо электрические плиты и кондиционеры. Электрические и тепловая энергия от существующих коммуникации. ;

7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью Отсутствуют риски истощения используемых природных ресурсов. Использование сырья и строительных материалов осуществляется подрядной организацией проводимой СМР..

9. Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей) Ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу отсутствуют, так как строительство подразумевается из готовых конструкции. На период эксплуатации выбросы загрязняющих веществ в атмосферу составит 0,00107665 г/сек или 0,0235809 т/год. Наименования ЗВ, их классы опасности: 0303 Аммиак 0,0015 г/с, 0,0033048 т/год, Кл.опас.3, 0333 Сероводород 0,000121г/с, 0,002094т/год, Кл.опас.3, 0410 Метан 0,000504г/с, 0,010685т/год, Кл.опас.3, 1052 Метанол 0,0000152 г/с, 0,000154 т/год, Кл.опас.3, 1071 Фенол 0,00000069 г/с, 0,0000152 т/год, Кл.опас.2, 1246 Этилформиат 0,000012 г/с, 0,000264 т/год, Кл.опас.3, 1314 Пропиональдегид 0,000003 г/с, 0,000066 т/год, Кл.опас.3, 1531 Гексановая кислота 0,000007 г/с, 0,00001542 т/год, Кл.опас.3, 1707 Диметилсульфид 0,00001 г/с, 0,000220 т/год, Кл.опас.4, 1705 Метантиол 0,00000001 г/с, 0,0000002 т/год, Кл.опас.4, 1849 Метиламин 0,00000195 г/с, 0,00004296 т/год, Кл.опас.2, 2920 Пыль меховая 0,00007 г/с, 0,00154224 т/год, Кл.опас.4. Сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей нет..

10. Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Сточные воды отводятся в проектируемый септик. Сброс сточных вод в водоемы отсутствует. По завершению строительства объекта, после демонтажа надворных туалетов проводятся дезинфекционные мероприятия. Объем водоотведения хозяйственно-бытовых сточных вод в период строительства объекта составит 138,6 м3/период..

11. Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса

отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей Строительство объекта будет связана с образованием следующих отходов: твердые бытовые отходы, навоз от конюшни. Предполагаемые объемы образования отходов: ТБО – 0,0072 тонн, навоз от конюшни – 18,25 тонн. Всего отходов - 18,2572 тонн в период. Все образуемые отходы временно накапливаются на строительной площадке с отдельным сбором в соответствующих контейнерах и емкостях с маркировкой. По мере накопления (не более 2 мес.) передаются специализированным организациям имеющую лицензию на сбор, утилизацию/переработки отходов. ТБО образуются от жизнедеятельности сотрудников посещаемых. На период эксплуатации: ТБО - 0,03125 тонн..

12. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений Протокол Комитета лесного и охотничьего хозяйства по вопросам некоторых норм водного и лесного законодательства от 13.01.2008 г., г.Астана. Договор об оказании услуг по размещению линий трубопровода на особо охраняемой природной территории от 04.04.2023 г., г.Алматы. .

13. Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты) Намечаемая деятельность будет осуществляться в пределах особо охраняемых природных территорий, а именно в Иле-Алатауского государственного национального природного парка. .

14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, предварительная оценка их существенности В результате осуществления намечаемой деятельности негативных воздействий на окружающую среду не будет. Положительные стороны воздействия: полноценный отдых, оздоровление, знакомство с новой культурой, посещение исторических мест и памятников, спланированные и организованные поездки. А также увеличение количества рабочих мест - обслуживание туристической инфраструктуры требует большого количества низкоквалифицированных рабочих, что позволяет достойно трудоустроить массу людей без высшего образования; развитие малого бизнеса – в туристических регионах проще развивать небольшой отельно-ресторанный бизнес, магазины с разными группами товаров, продавать бьюти-услуги, продукты фермерства и ремесленничества; развитие инфраструктуры - для привлечения туристов региону приходится постоянно совершенствовать инфраструктуру, которой пользуются не только отдыхающие, но и местное население..

15. Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости Отсутствуют.

16. Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий Контроль концентраций загрязняющих веществ, образующихся в ходе деятельности, в окружающей среде. – не допускать сбросов сточных вод на рельеф местности или водных объектов; - установка биотуалета на участке работ; - используемая при строительстве спецтехника и автотранспорт проходит регулярный технический осмотр и ремонт гидравлических систем для предотвращения утечки горюче-смазочных материалов и загрязнения почв нефтепродуктами; движение автотранспорта по территории работ путем разработки оптимальных схем движения и обучения персонала; - заправку транспорта проводить в строго отведенных оборудованных местах; - своевременно производить рекультивацию профиля, засыпку ям и выравнивание поверхности; - снять, сохранить и использовать плодородный слой почвы при проведении работ, связанных с нарушением земель; - своевременная организация системы сбора, транспортировки и утилизации отходов. - строгое выполнение персоналом существующих на предприятии инструкций; - обязательное соблюдение правил техники безопасности. - производить информационную кампанию для персонала с целью сохранения редких и исчезающих видов растений; - запрет на сбор красивоцветущих редких растений в весеннее время при проведении работ; - снижение активности передвижения транспортных средств ночью; - исключение случаев браконьерства; - инструктаж персонала о

недопустимости охоты на животных и разорении птичьих гнезд; - запрещение кормления и приманки диких животных; - приостановка производственных работ при массовой миграции животных; - просветительская работа экологического содержания; - проведение всех видов деятельности в соответствии с требованиями экологических положений Республики Казахстан..

17. Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта) Согласно посланию Президента "Особого внимания правительства и парламента заслуживает развитие туризма. Потенциал этой отрасли до конца не раскрыт. В стране есть привлекательные туристические объекты, но они все еще малодоступны. Для серьезного прорыва в данной отрасли в первую очередь необходимо комплексное решение инфраструктурных вопросов и кардинальное повышение качества сервиса. Требуется создать такие условия, чтобы предприниматели видели в сфере туризма широкие перспективы. Эффективность этой работы следует оценивать по объему частных инвестиций в сектор, числу внутренних и иностранных туристов", - сказал Президент. Отметим, в середине января сообщалось, что, хотя туристическая отрасль Казахстана и показала заметный рост за год, в рейтинге лучших стран для туризма, составленном американским новостным журналом U.S. News & World Report, Казахстан оказался на 84-м месте из 85. В рейтинге Казахстан уступил по показателям не только таким странам, как Украина, Узбекистан, Азербайджан, Беларусь и Россия, но и Замбии, Ливану, Мьянме и многим другим. При этом за январь-сентябрь 2022 года Казахстан посетило порядка 3,4 млн иностранных туристов. Это в 3,6 раза больше, чем было в 2021 году. Добавим также, что ранее для развития въездного туризма в некоторых городах Казахстана ввели специальные туристические взносы – платежи, которые должны ~~Привлекать и поддерживать туристов, подтверждая пребывание москвичей в туристических~~

- 1) в случае трансграничных воздействий: электронную копию документа, содержащего информацию о возможных существенных негативных трансграничных воздействиях намечаемой деятельности на окружающую среду

Руководитель инициатора намечаемой деятельности (иное уполномоченное лицо):

**КОНАКБАЕВ АЙБЕК САПАРБЕКОВИЧ**

подпись, фамилия, имя, отчество (при его наличии)



