

**"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ**



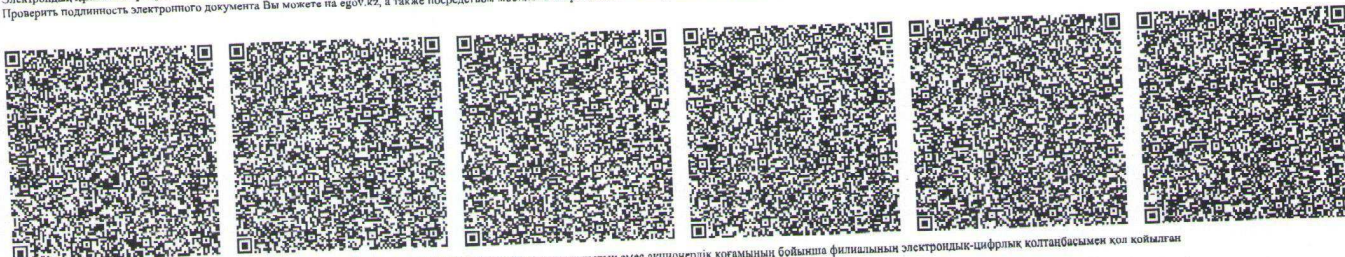
**ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО ВОСТОЧНО-
КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Жер учаскесіне акт
2106171420131192
Акт на земельный участок

- 05-079-016-339
- Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка:
 - Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*
Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы, Мырзат ауылынан
солтүстік-батысқа қарай 3,0 км
Восточно-Казахстанская область, Уланский район, в 3,0 км
северо-западнее села Мырзат
Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право временного возмездного землепользования (аренды) на
земельный участок
49 жылға (15.06.2070 жылға дейін) мерзімге
на 49 лет (до 15.06.2070 года)
80.0
 - Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок:
 - Аяқталу мерзімі мен күні**
Срок и дата окончания**
 - Жер учаскесінің алаңы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар***
 - Жердің санаты:
Категория земель:
Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді
мекендер) жерлері
Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских
населенных пунктов)
ет өндіру кешенін құру үшін
для создания комплекса по производству мяса
жоқ
 - Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка:
 - Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар:
Ограничения в использовании и обременения земельного нет
участка:
 - Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый)
бөлінеді
делимый

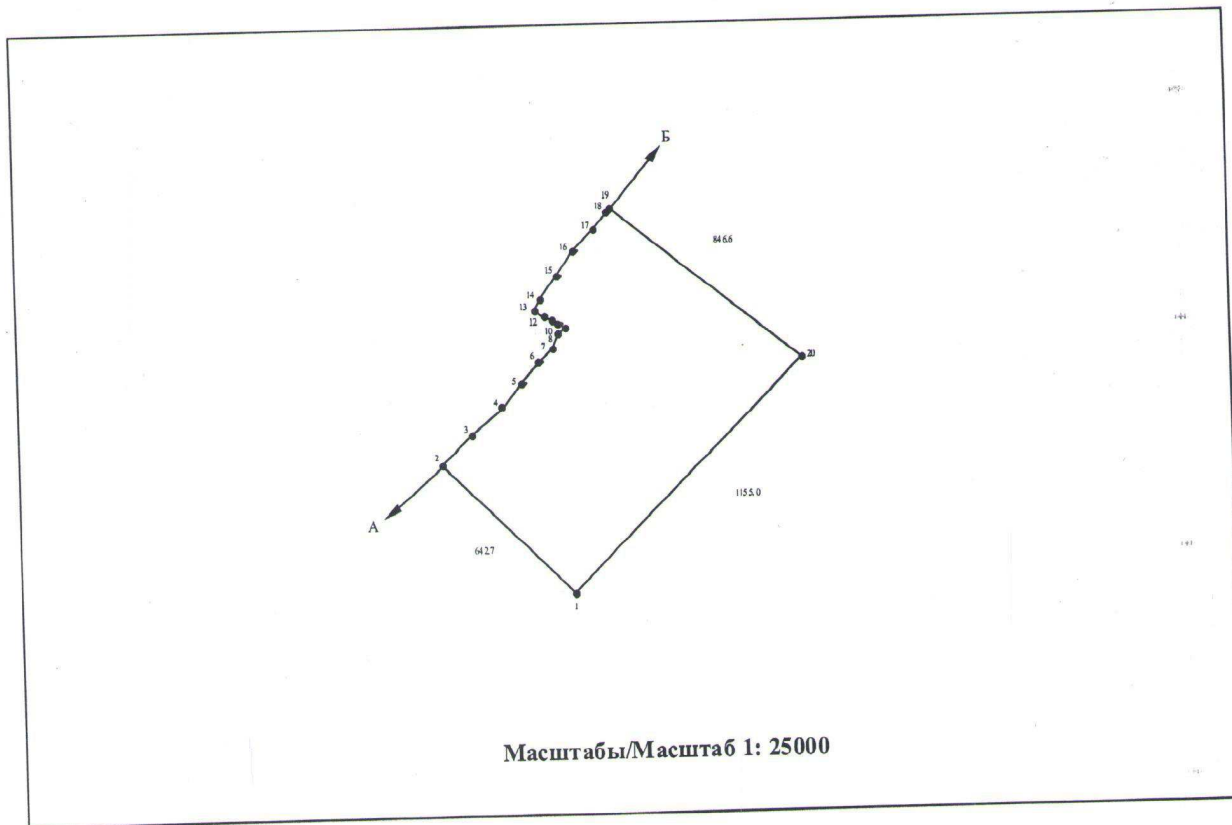
* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
** Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
*** Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда косымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығыn e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



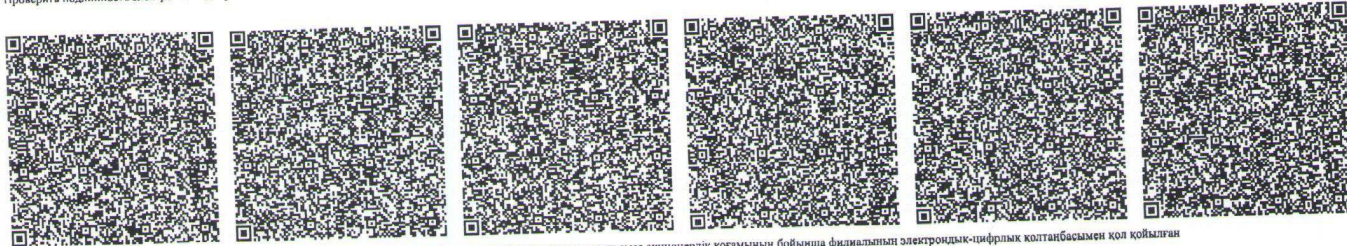
* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтабасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Масштабы/Масштаб 1: 25000

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7-бабының 1-тірмәсіне сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N 370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобилді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалымен электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған
директор: қол қойылды

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
2-3	156.1
3-4	143.2
4-5	111.3
5-6	83.3
6-7	78.5
7-8	56.9
8-9	26.3
9-10	23.5
10-11	28.6
11-12	35.9
12-13	34.8
13-14	40.8
14-15	98.0
15-16	99.2
16-17	107.7
17-18	74.2
18-19	18.8

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	Босалқы жерлер Земли запаса
Б	А	Елді мекендердің жерлері Земли населенных пунктов

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

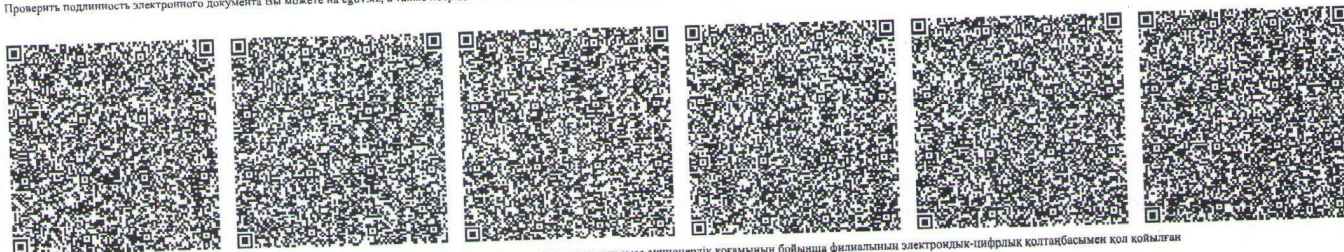
Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	жоқ / нет	

Осы акт

Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес
акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен жасады

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен код қойылған деректерді көрсетеді.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Настоящий акт изготавлен Филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация
"Правительство для граждан" по Восточно-Казахстанской области

Мөрдін орны:

Место печати:

Актінің дайындалған күні

Дата изготовления акта:

Директоры А. Есембулов
(жөні, подпись) Директор

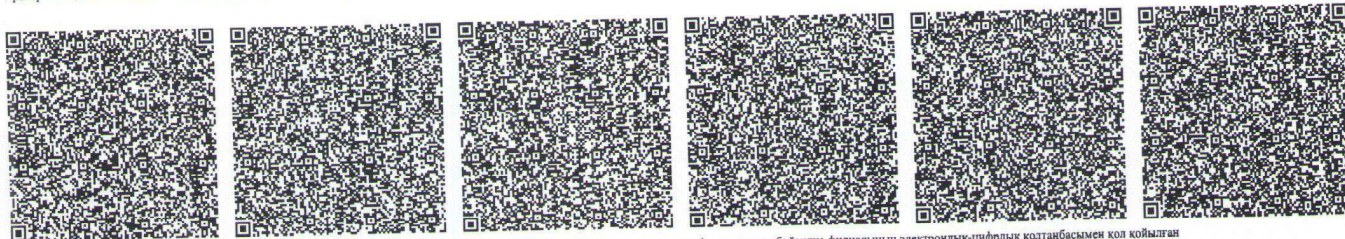
2021 жылғы «21» маусым

и 21» июня 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2106171420131192 болып жазылды.

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2106171420131192.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қығас тасығыштығы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын egov.kz сайтында, сондай-ақ электрондық үкімет веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МСХУ ААЖ алмағай және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Руководитель ГУ "Отдел земельных
отношений Уланского района ВКО"

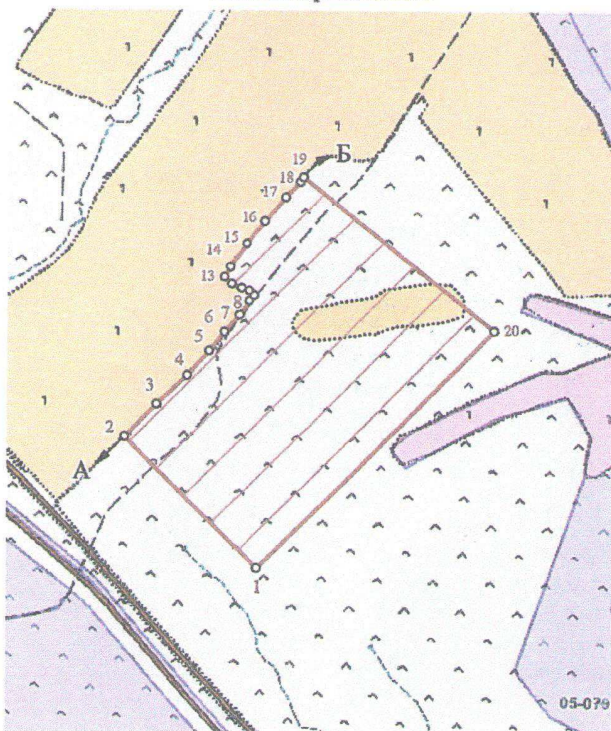
Н.Ф. Михейлис
(Ф.И.О.)

Согласовано:

Землепользователь
Частная компания
ECO MEAT VOSTOK LTD

Eco Meat Vostok Ltd

Схема (план) границ земельного участка
предоставляемого Частной компании ECO MEAT VOSTOK LTD
во временное возмездное землепользование (аренда) сроком на 49 лет,
из земель населенных пунктов (учетный квартал 05-079-016)
с. Мурзат Егинсуского сельского округа
Уланского района ВКО



Номер точки	Мера линий
1-2	642,6
2-3	156,1
3-4	143,2
4-5	111,3
5-6	83,3
6-7	78,5
7-8	56,9
8-9	25,3
9-10	23,5
10-11	28,6
11-12	35,9
12-13	34,8
13-14	40,8
14-15	98,0
15-16	99,2
16-17	107,7
17-18	74,2
18-19	18,8
19-20	846,6
20-21	1155,0

от А до Б - земли запаса
от Б до А - земли населенных пунктов

Наименование посторонних
землепользователей и их площадь: нет

а) проектные; б) существующие

Предоставляется	Всего с/х угодий	из них			прочие
		пашня неорошаемая	сенокос	пастбище	
80,00	80,00	6,90	-	73,10	-

Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись	Дата
Директор	Аязбек Д.М.		09-05-11
Исполнитель	Отаббаев Н.К.		09-05-11

Межхозяйственное землеустройство
Землеустроительный проект по предоставлению
права временного возмездного землепользования (аренда)

Земельный участок для создания комплекса по производству мяса, расположенный в 3,0 км северо-западнее с. Мырзат Уланского района ВКО

Чертеж проекта

Стадия	Лист/листов	Масштаб
МЗ	1/1	1: 25 000

ТОО «Алтай-Жер»
2021 год

X					Y				
1	49	40	55.77692	N	81	51	44.69056	E	
2	49	40	59.43859	N	81	51	50.05453	E	
3	49	41	2.69858	N	81	51	55.13004	E	
4	49	41	5.43543	N	81	51	58.73901	E	
5	49	41	7.57696	N	81	52	1.25917	E	
6	49	41	9.52824	N	81	52	3.76327	E	
7	49	41	11.09975	N	81	52	5.24552	E	
8	49	41	11.73531	N	81	52	6.11639	E	
9	49	41	12.25717	N	81	52	5.26612	E	
10	49	41	12.51633	N	81	52	3.89517	E	
11	49	41	12.96410	N	81	52	2.24464	E	
12	49	41	13.70343	N	81	52	0.93354	E	
13	49	41	14.85044	N	81	52	1.94362	E	
14	49	41	17.52879	N	81	52	4.56545	E	
15	49	41	20.11129	N	81	52	7.50622	E	
16	49	41	22.74368	N	81	52	11.02881	E	
17	49	41	24.57662	N	81	52	13.42202	E	
18	49	41	25.76530	N	81	52	14.70296	E	
19	49	41	7.53118	N	81	52	44.69667	E	
20	49	40	40.32735	N	81	52	9.68429	E	

Площадь 80.0 га