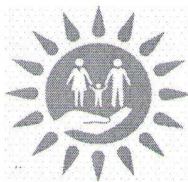


**"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
ШЫҒЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ**



**Жер учаскесіне акт
2106171420131200**

Акт на земельный участок

**ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО ВОСТОЧНО-
КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

- | | |
|--|---|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: | 05-079-015-462 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*

Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Шығыс Қазақстан облысы, Ұлан ауданы, Ұлан ауылынан
солтүстікке қарай 4,5 км

Восточно-Казахстанская область, Уланский район, в 4,5 км
севернее села Уланское |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: | Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право временного возмездного землепользования (аренды) на
земельный участок |
| 4. Аяқталу мерзімі мен күні**
Срок и дата окончания** | 49 жылға (15.06.2070 жылға дейін) мерзімге
на 49 лет (до 15.06.2070 года) |
| 5. Жер учаскесінің аланы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 78.0091 |
| 6. Жердің санаты:
Категория земель: | Ауыл шаруашылық мақсатындағы жерлер
Земли сельскохозяйственного назначения |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: | ет өндіру кешенін құру үшін
для создания комплекса по производству мяса |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен
ауыртпалықтар:

Ограничения в использовании и обременения земельного
участка: | талшықты-оптикалық байланыс желісінің қорғау аймағында
шаруашылық әрекеттерді шектеу

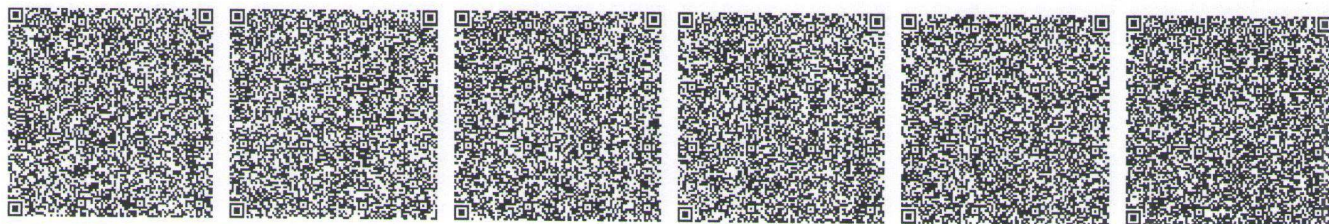
ограничение хозяйственной деятельности в охранный зоне
волоконно-оптической линии связи |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) | бөлінеді
делимый |

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

** Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

*** Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдаушы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз e.gov.kz сайтында, сонымен қатар «электрондық үкімет» веб-порталындағы мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



* штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

* штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
---	--

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	05-079-015-103
Б	В	05-079-015-438
В	Г	Босалқы жерлер Земли запаса
Г	А	05-079-015-351

****Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	жоқ / нет	

Осы акт

Настоящий акт изготовлен

Мердің орны:

Место печати:

Актінің дайындалған күні:

Дата изготовления акта:

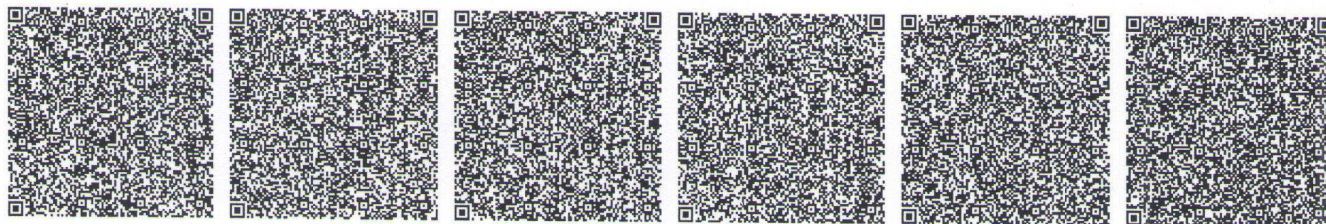
Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Шығыс Қазақстан облысы бойынша филиалымен жасады
Филиал некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Восточно-Казахстанской области

Директоры А. Есемәуов
(қолы, подпись) Директор

2021 жылғы «21» маусым
«21» июня 2021 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылған кітапта № 2106171420131200 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2106171420131200.

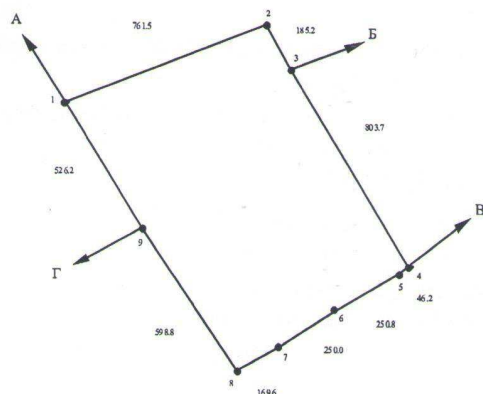
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қытардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

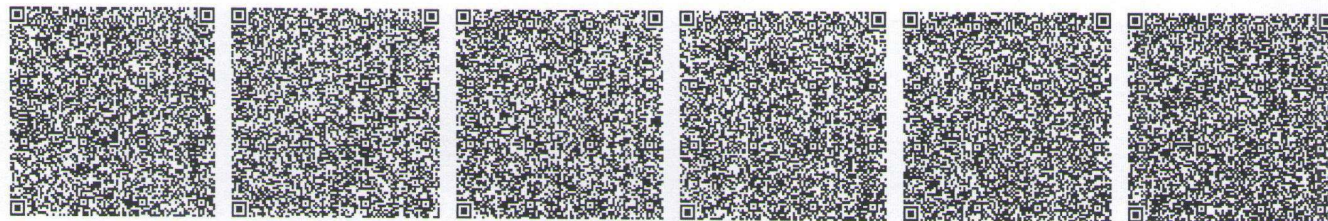
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Масштабы/Масштаб 1: 25000

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қазандағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

Утверждено:

Руководитель ГУ "Отдел земельных
отношений Уланского района ВКО"

Н.Ф. Михайлис

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приказ № _____ от _____ 2021 года

Согласовано:

Землепользователь:

Частная компания

ECO MEAT VOSTOK LTD

Eco Meat Vostok Ltd.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Смежный землепользователь:

Шаихов А.К.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Шаихов С.К.

(подпись)

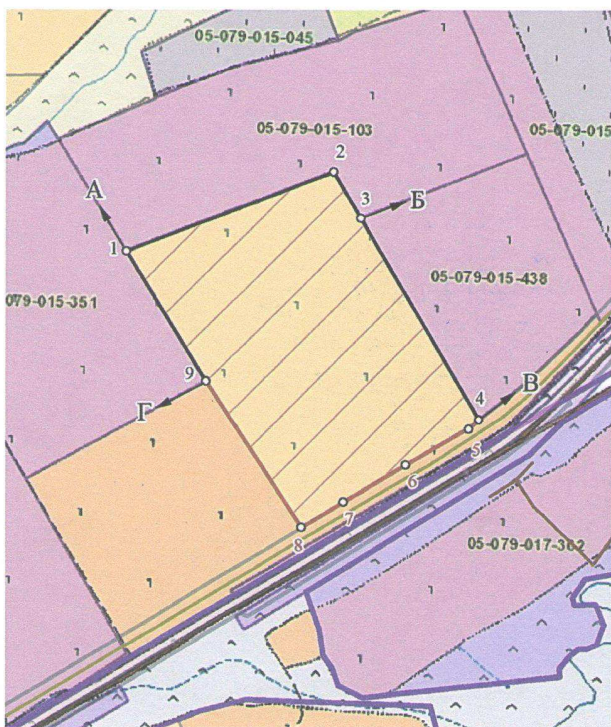
(Ф.И.О.)

Кайсанова Г.К.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Схема (план) границ земельного участка
предоставляемого Частной компании ECO MEAT VOSTOK LTD
во временное возмездное землепользование (аренда) сроком на 49 лет,
из земель запаса учетного квартала 05-079-015 Уланского района ВКО



Номер точки	Мера линий
1-2	761,5
2-3	185,2
3-4	803,7
4-5	46,2
5-6	250,8
6-7	250,0
7-8	169,6
8-9	598,8
9-1	526,2

Описание смежеств:

от А до Б - з/у Шаихова С.К.
от Б до В - з/у Кайсанова Г.К.
от В до Г - земли запаса
от Г до А - з/у Шаихова А.К.

Наименование посторонних
землепользователей и их площадь: нет

Условные обозначения:



- границы землепользования
и номера точек:
а) проектные; б) существующие

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗЕМЕЛЬ, га

Предоставляется	Всего с/х угодий	из них			прочие
		пашня неорошаемая	сенокос	пастбище	
78,0091	78,0091	78,0091	-	-	-

Исполнитель	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Межхозяйственное землеустройство		
Директор	Аязбек Д.М.		09.03.21	Землеустроительный проект по предоставлению права временного возмездного землепользования (аренда)		
Исполнитель	Отаубаев Н.К.		09.03.21	Земельный участок для создания комплекса по производству мяса, расположенный в 6,8 км юго-западнее с. Айыртау Уланского района ВКО		
				Стадия	Лист/листов	Масштаб
				МЗ	1/1	1: 25 000
				ТОО «Алтай-Жер» 2021 год		

X	Y
1 49 47 5.60630 N	82 12 26.78083 E
2 49 47 14.91736 N	82 13 2.02375 E
3 49 47 9.80732 N	82 13 6.86652 E
4 49 46 47.69468 N	82 13 28.01966 E
5 49 46 46.75229 N	82 13 26.22539 E
6 49 46 42.49452 N	82 13 15.55132 E
7 49 46 38.17379 N	82 13 4.98965 E
8 49 46 35.25083 N	82 12 57.81781 E
9 49 46 51.25502 N	82 12 40.94111 E

Площадь 78 га