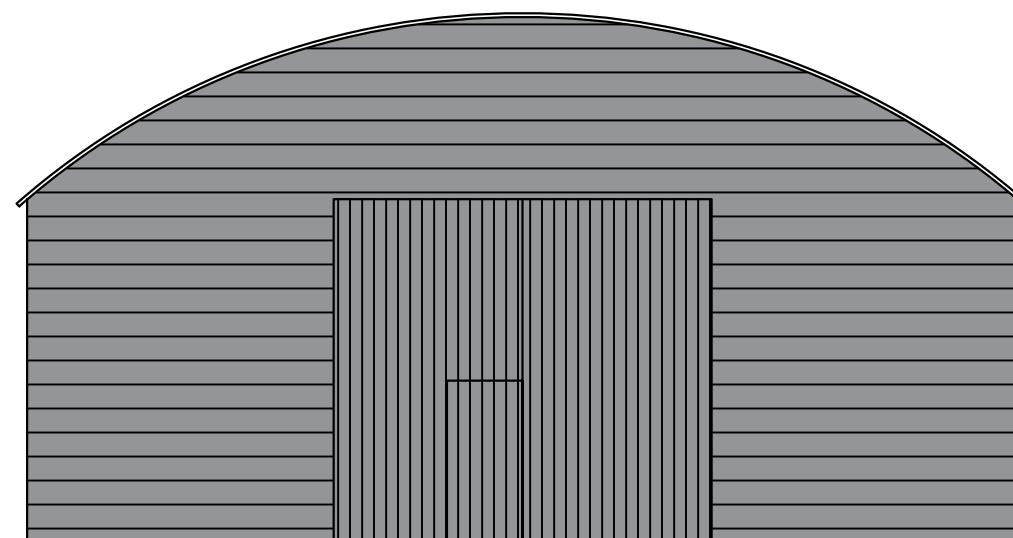
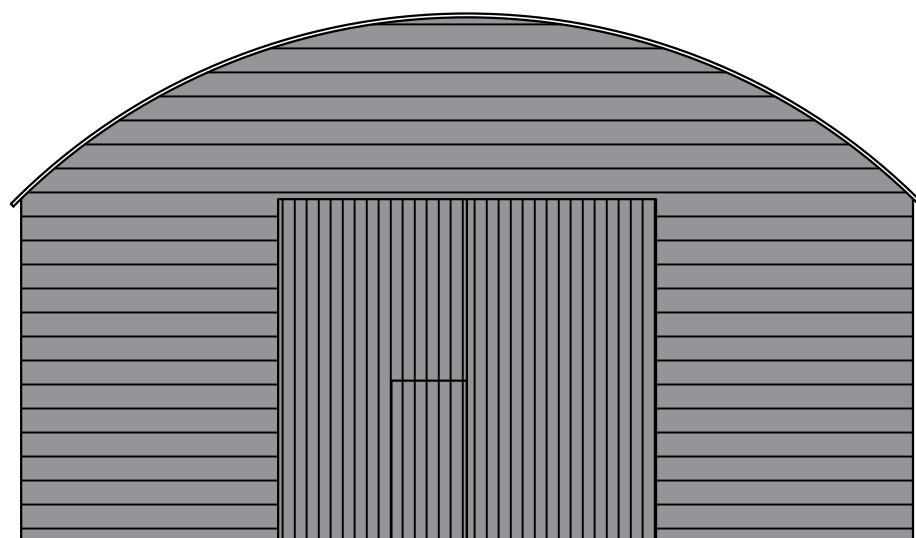


ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ



Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.
Алматинская область, Талгарский район, Кайнарский сельский округ.

Заказчик _____

Исполнитель ТОО "АрхЗемПроект"

г. Алматы 2022г.



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта ЭП

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генеральный и разбивочный план м: 1 - 500 Ситуационная схема м: 1 - 2000	
3	Схема инженерных сетей м: 1 - 500	
4	План здания 1 на отм: ±0.000	
5	Разрез 1-1 здания 1	
6	План кровли здания 1	
7	Фасад здания 1 в осях 1-5; Фасад здания 1 в осях А-В;	
8	Фасад здания 1 в осях 5-1; Фасад здания 1 в осях В-А;	
9	План здания 2 на отм: ±0.000	
10	Разрез 1-1 здания 2	
11	План кровли здания 2	
12	Фасад здания 2 в осях 1-7; Фасад здания 2 в осях А-В;	
13	Фасад здания 2 в осях 7-1; Фасад здания 2 в осях В-А;	

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Количество
1	Площадь застройки здания 1	м²	266.6
2	Общая площадь здания 1	м²	239.8
3	Строительный объем здания 1	м³	1146.3
4	Площадь земельного участка здания 1	га	0.0359
5	Площадь застройки здания 2	м²	495.5
6	Общая площадь здания 2	м²	455.5
7	Строительный объем здания 2	м³	2130.6
8	Площадь земельного участка здания 2	га	0.0534

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с действующими нормами, правилами, инструкциями и государственными стандартами, обеспечивающими безопасную эксплуатацию при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

ГАП _____ Умурзаков А.М.

Общие данные

Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.
Алматинская область, Талгарский район, Кайнарский сельский округ.

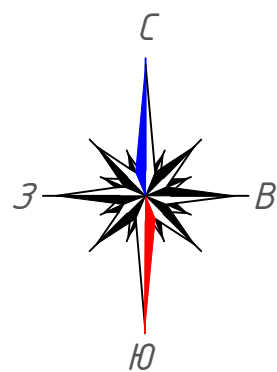
-Проект разработан на основании технического задания заказчика, а также согласно АПЗ, требований строительных, противопожарных, санитарных правил и норм: СНиП РК 3.02-43-2007; СНиП РК 2.03-30-2006; СНиП РК 2.02-05-2005 (ПБЗиС)

Климатическая характеристика района и площадки строительства:
- климатический район строительства - IVБ;
- нормативное значение ветрового давления для IV района по СНиП2.01.07-85 - 0,38(38)кПа(кг/м);
- нормативный вес снегового покрова на 1м горизонтальной поверхности для II района по СНиП2.01.07-85- 0,7(70)кПа (кгс/м);
- расчетная температура наружного воздуха - 15,2 С°.
- сейсмичность площадки строительства - 6 баллов.

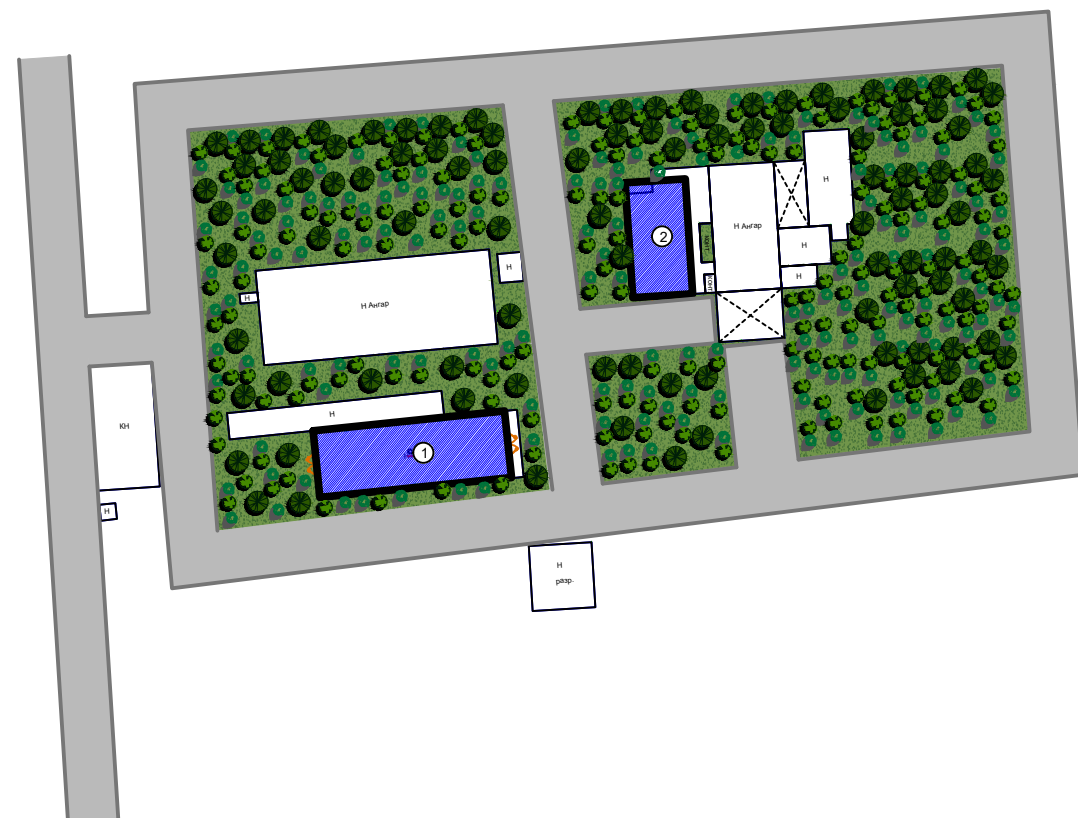
Архитектурно-строительные решения:
Данным проектом на участке площадью 0,0534 га и 0,0359 га предусматривается строительство склада литер А1 и литер Б1:
- размеры в разбивочных осях: литер А1 37.4 х 12.7м; литер Б1 22.2 х 11.4м;
- степень огнестойкости-II.
1. Конструктивная схема здания монолитный железобетонный каркас с диафрагмами. Наружные ограждающие стены из сплитерного блока, материал облицовок - вагонка;
2. Кровля - на металлической ферме, покрытие - вагонка;
3. Окна - металлопластиковые стеклопакеты по индивидуальному изготовлению.
4. Дверные блоки - внутренние по индивидуальному изготовлению.



						15/07 - 22 - ЭП				
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.				
Изм.	Коп. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Склад литер А1, Склад литер Б1.		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	1	13
Выполнил	Умурзаков					Общие данные		ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		



Генеральный и разбивочный план
м: 1- 500



Ситуационная схема м: 1- 2000



Проектируемые участки

Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование зданий	Кол.	Примечания
1	Проектируемое здание	1	
2	Проектируемое здание	1	

Технико-экономические показатели по ген.плану

№	Наименование	кол-во	Прим.
1	Площадь земельного участка здания 1 (га)	0,0534	
2	Площадь земельного участка здания 2 (га)	0,0359	
3	Площадь застройки здания 1 (м2)	250.9	
4	Площадь застройки здания 2 (м2)	655	

Условные обозначения:

- Граница участка по акту
- Проектируемое здание
- Озеленение
- Деревья

15/07 - 22 - ЭП

Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.

Склад литер А1, Склад литер Б1.

Стадия	Лист	Листов
ЭП	2	13

Генеральный и разбивочный план м: 1- 500
Ситуационная схема м: 1- 2000

ТОО "АрхЗемПроект"
Лицензия №17011662

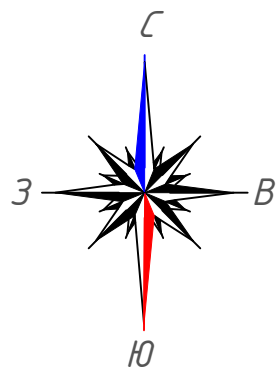
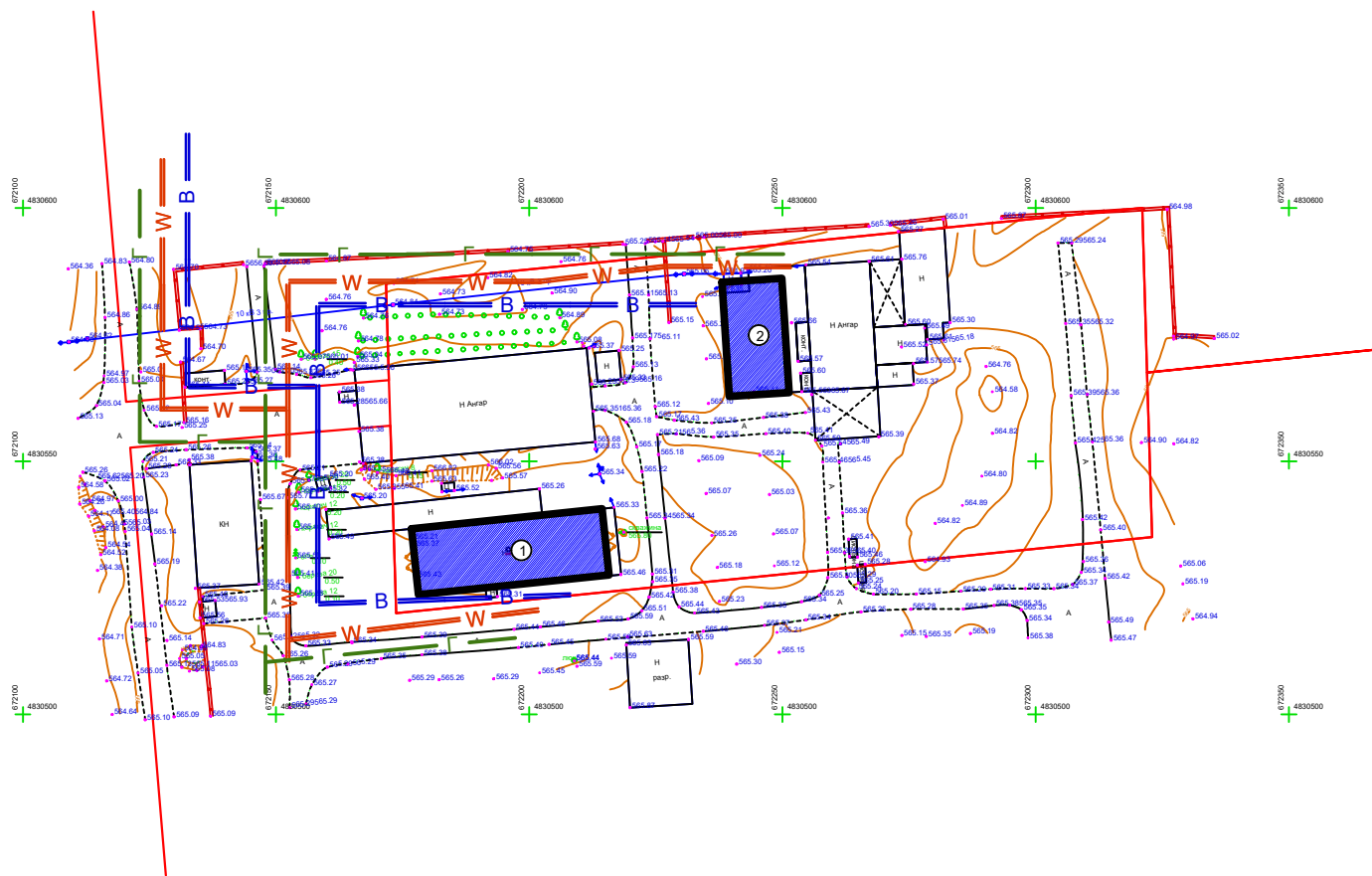


Схема инженерных сетей
м: 1- 500



Экспликация зданий и сооружений

Номер по ГП	Наименование зданий	Кол.	Примечания
1	Проектируемое здание	1	
2	Проектируемое здание	1	

Условные обозначения:

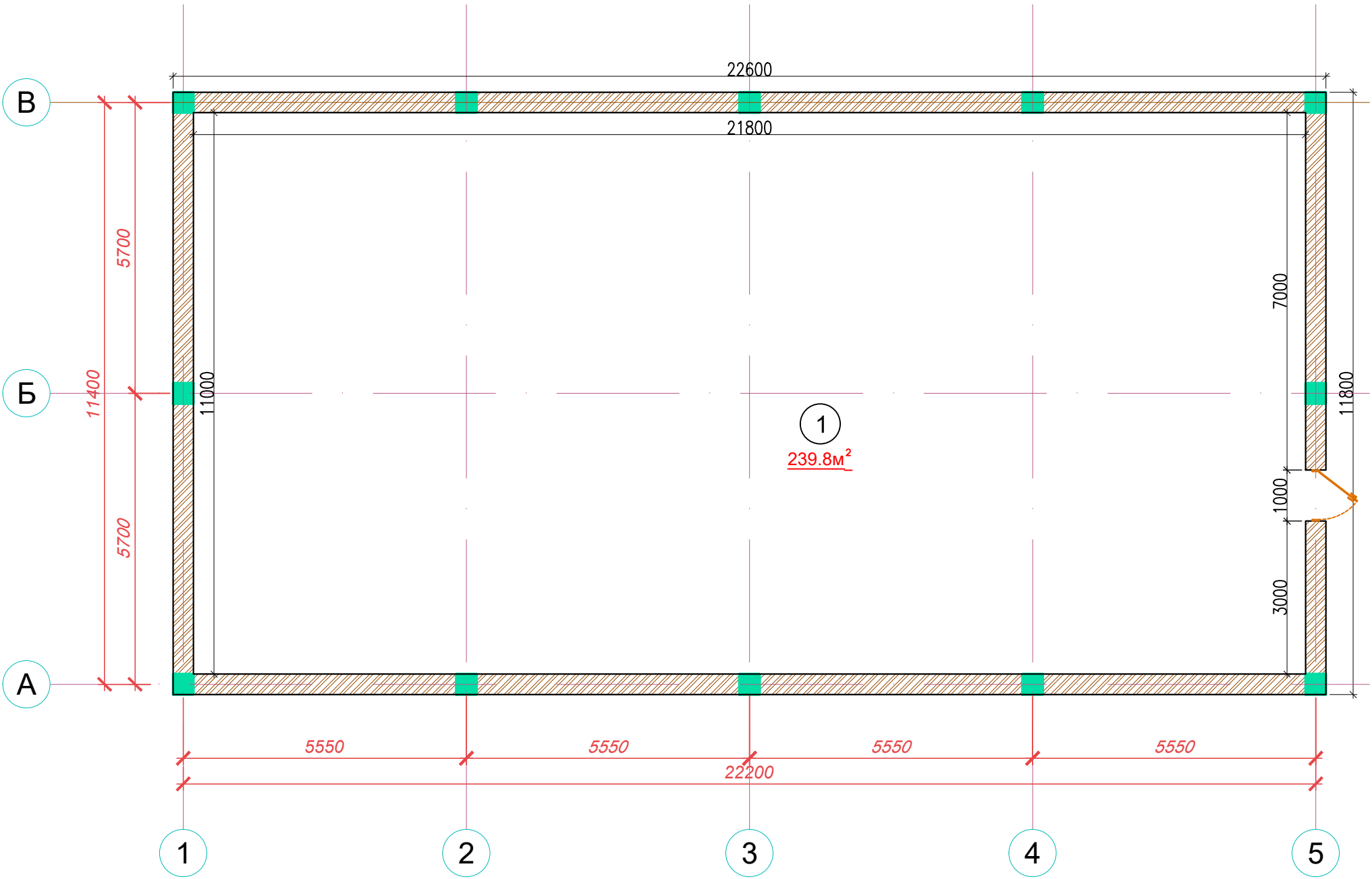
- - Граница участка по акту
- ▨ - Проектируемое здание
- Г — Газоснабжение
- В — Наружная водоснабжения
- W — Наружная электроснабжения -ЭС
- - Красная линия

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП			
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	3	13
Выполнил	Умурзаков					Схема инженерных сетей м: 1- 500	ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

Экспликация помещений

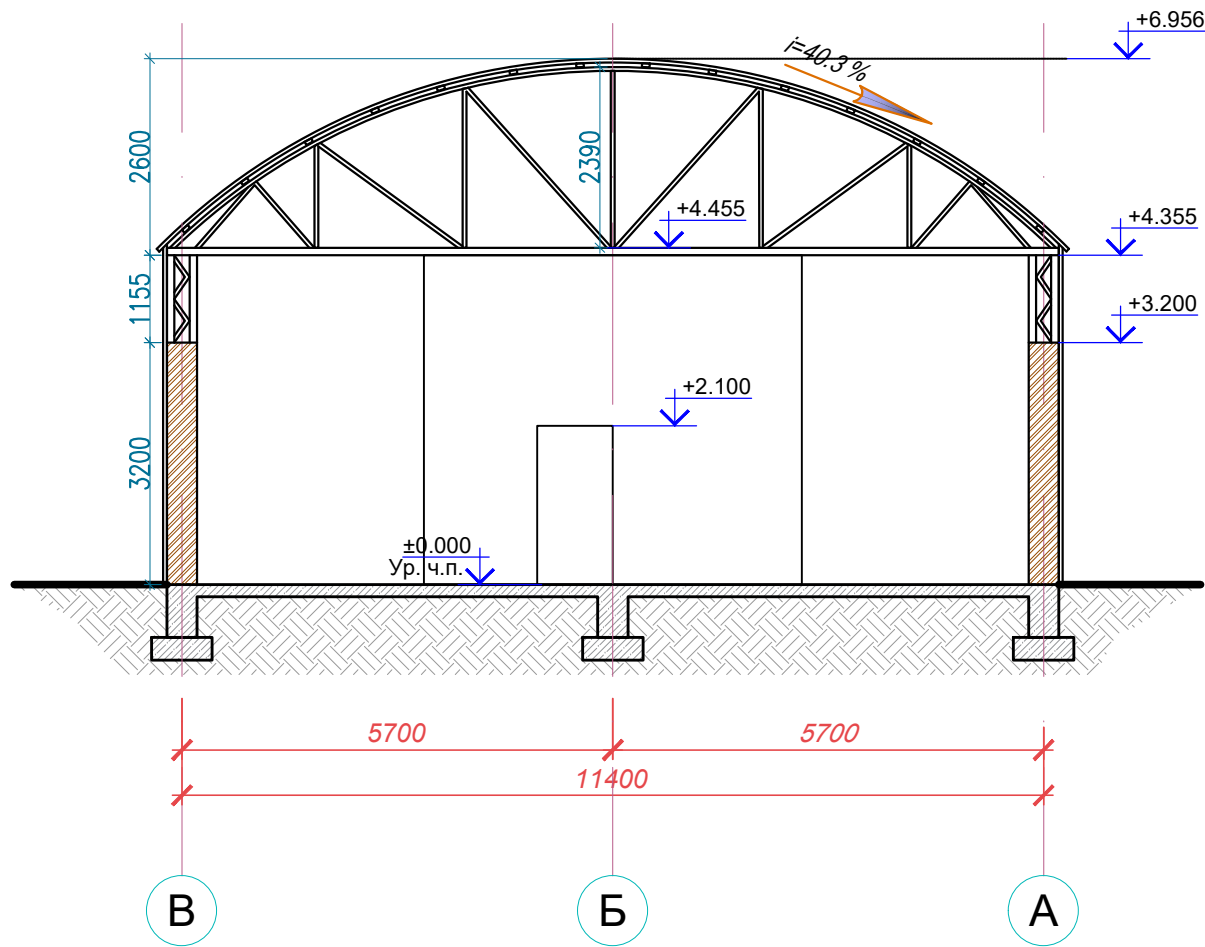
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Тип пола
1	Склад	239.8	
ИТОГО	Общая площадь первого этажа на отм.+0.000	239.80	
ИТОГО	Общая площадь здания	239.8	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП					
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.			Стадия	Лист	Листов
									ЭП	4	13
Выполнил	Умурзаков					План здания 1 на отм: ±0.000			ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

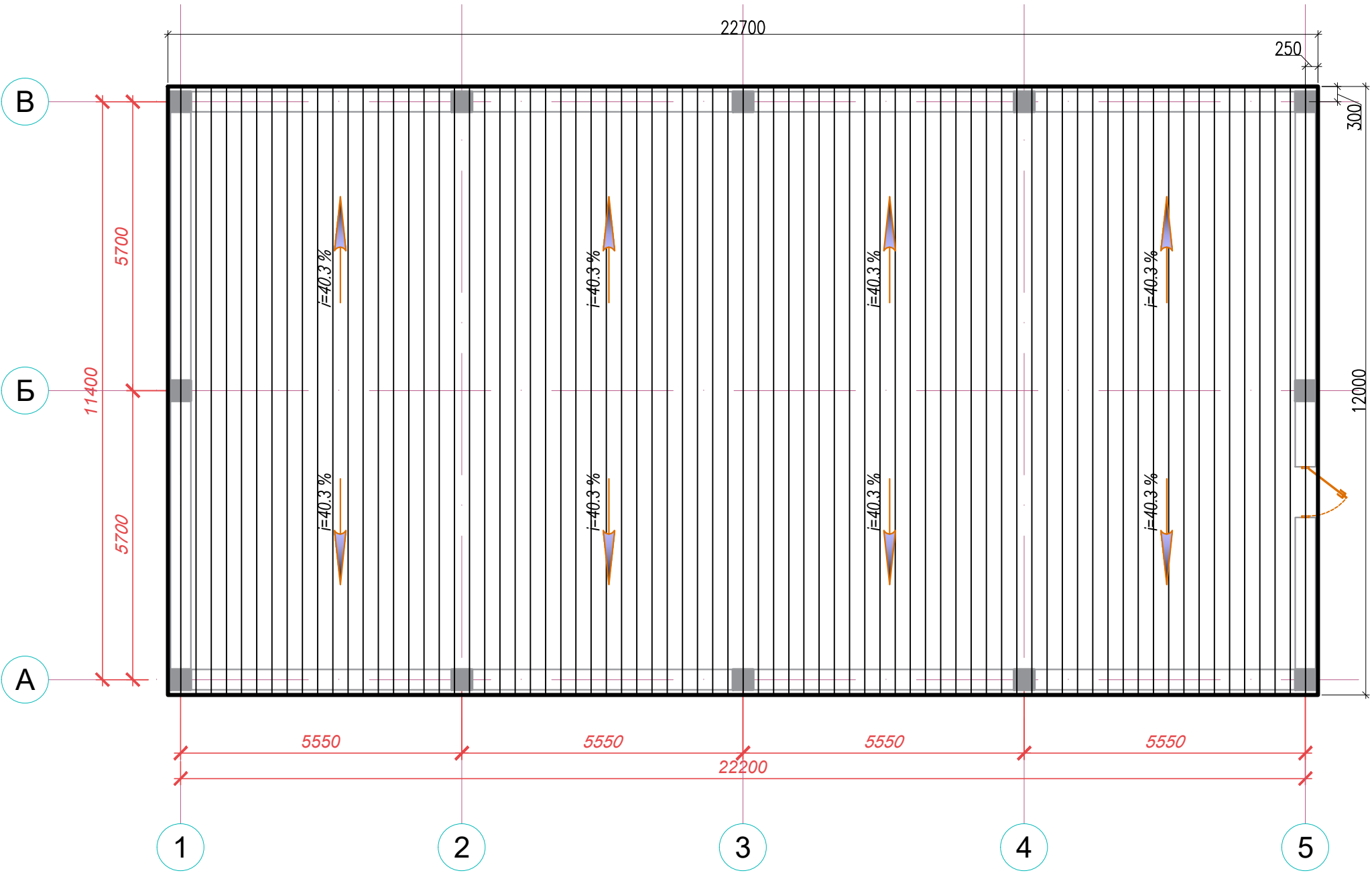
Разрез 1-1 здания 1



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП			
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	5	13
Выполнил	Умурзаков					Разрез 1-1 здания 1	ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

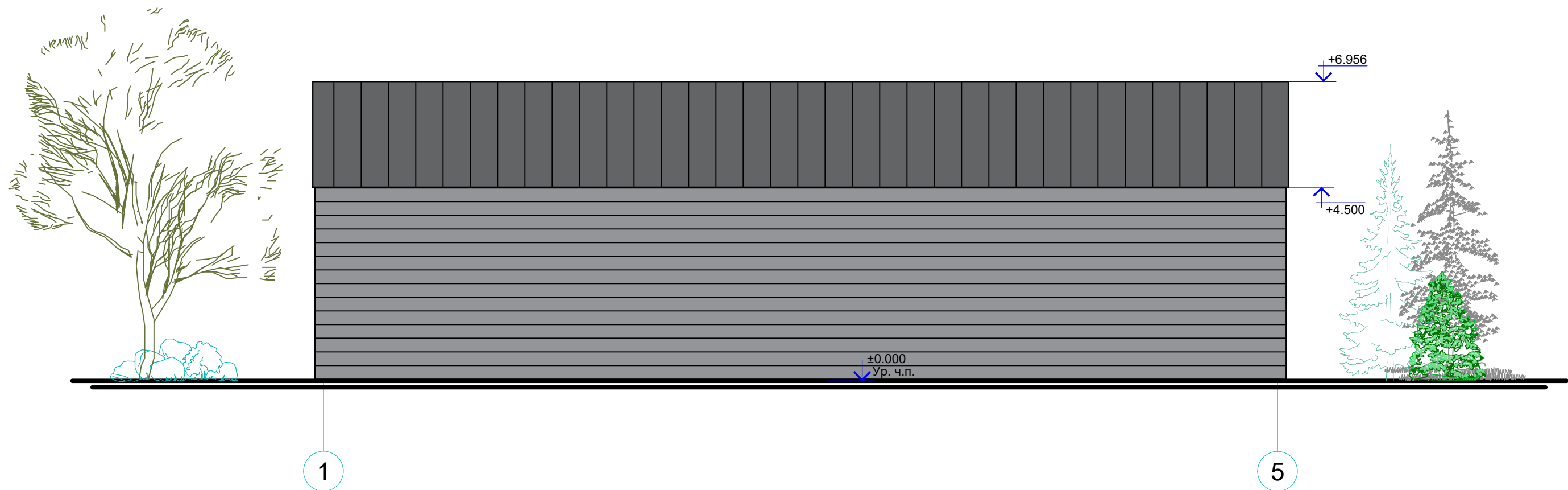
План кровли здания 1



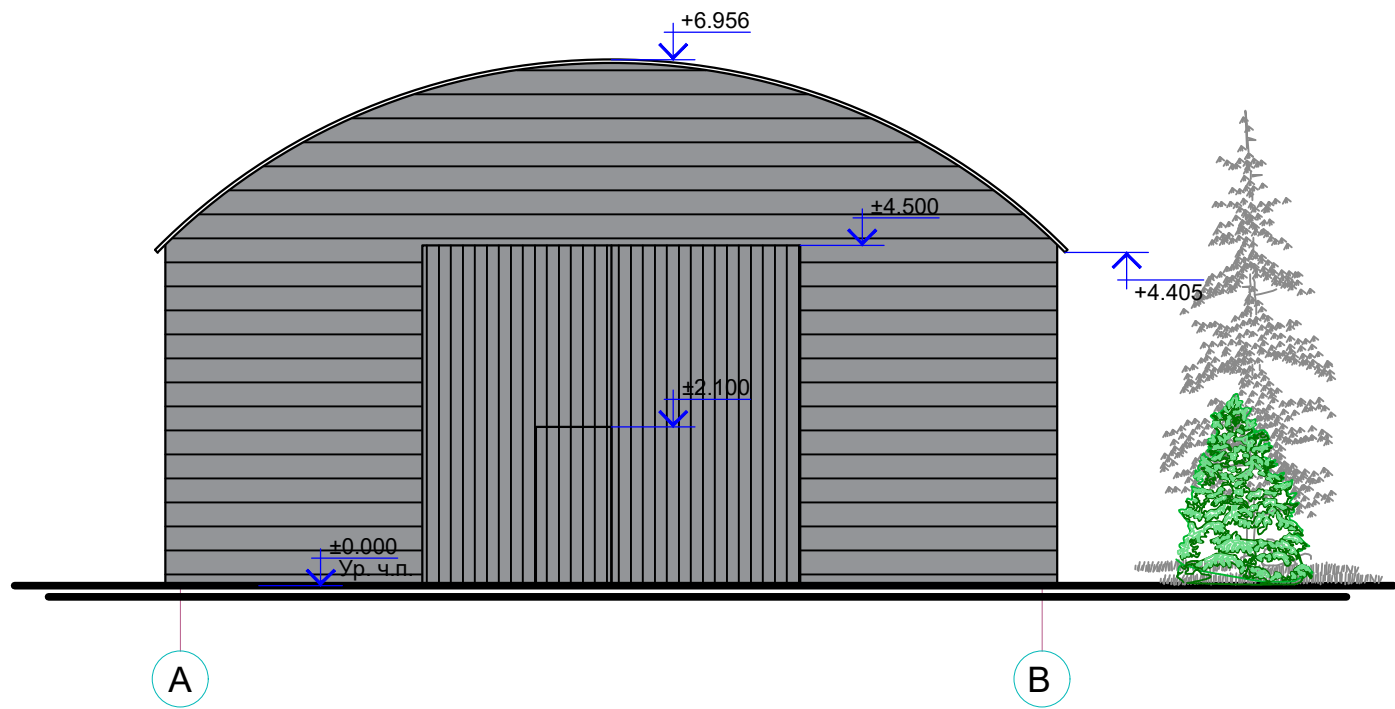
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП		
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист
							ЭП	6
Выполнил Умурзаков						План кровли здания 1	Листов	
							13	
						ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

Фасад здания 1 в осях 1-5

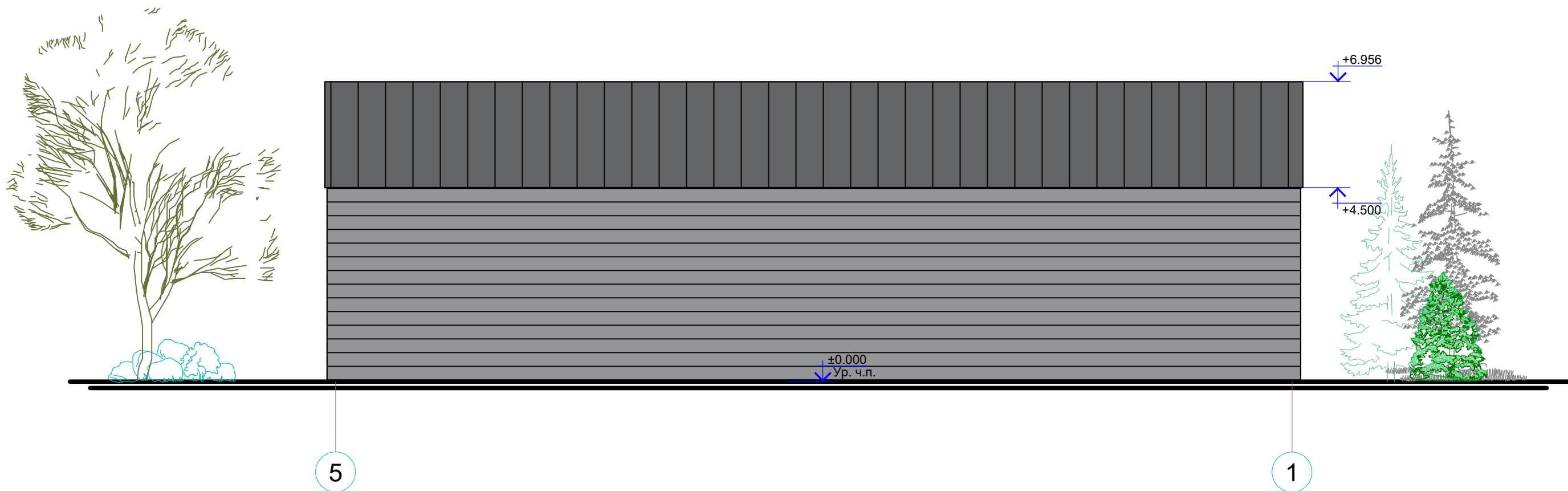


Фасад здания 1 в осях А-В

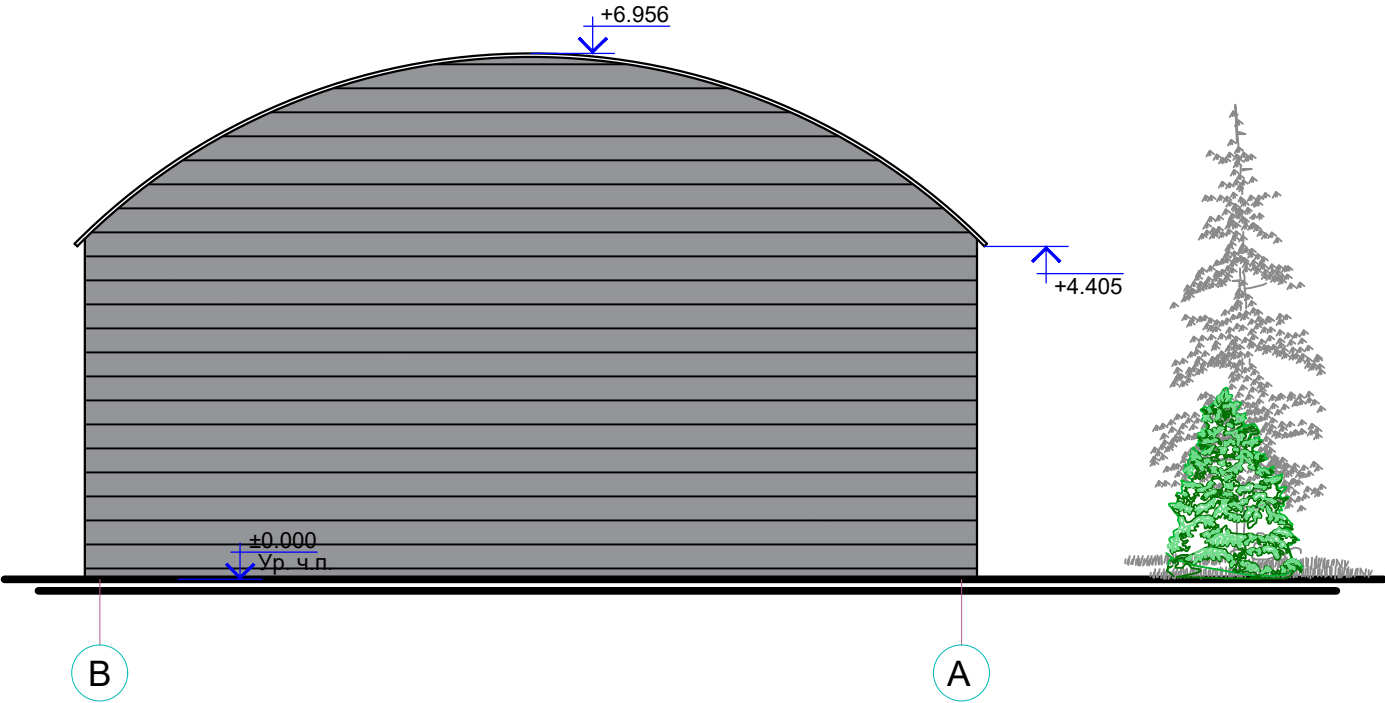


						15/07 - 22 - ЭП		
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист
							ЭП	7
Выполнил	Умурзаков					Фасад здания 1 в осях 1-5; Фасад здания 1 в осях А-В	ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662	

Фасад здания 1 в осях 5-1



Фасад здания 1 в осях В-А

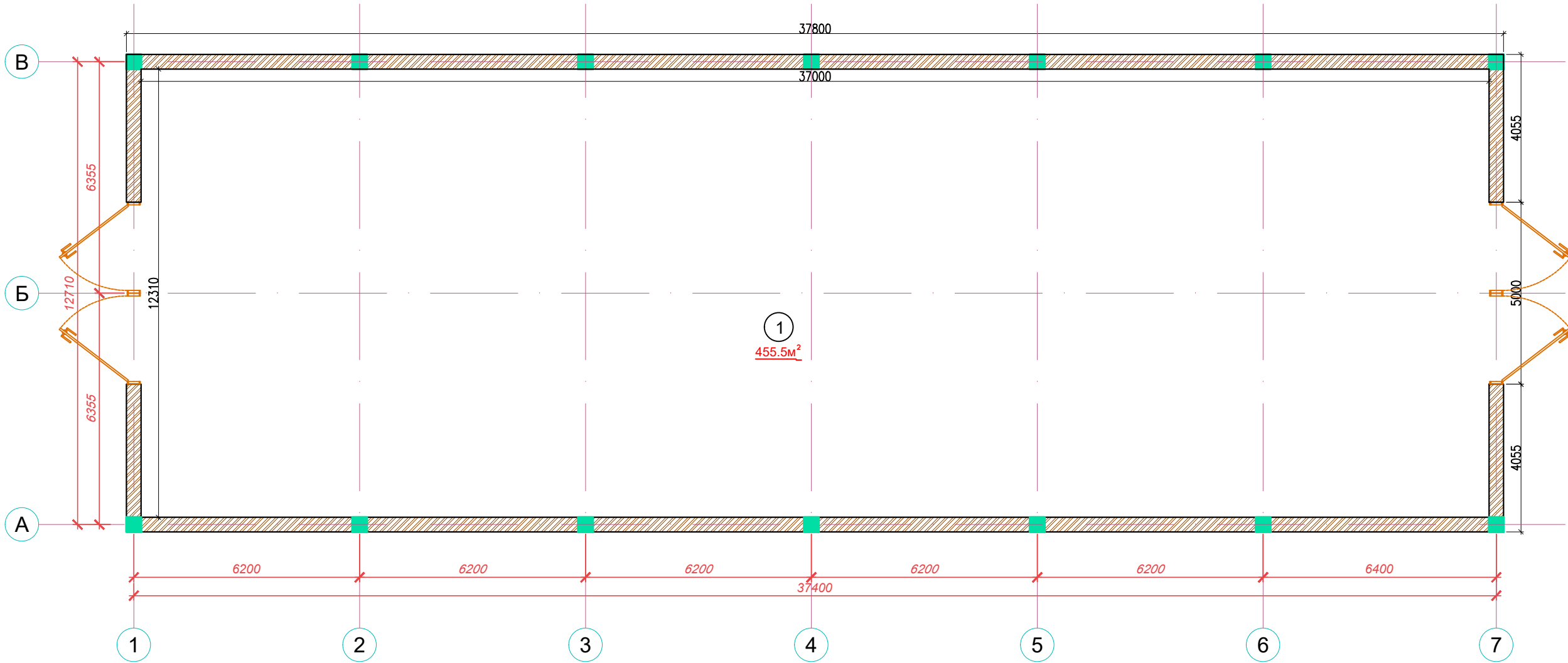


Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП		
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист
							ЭП	8
Выполнил	Умурзаков					Фасад здания 1 в осях 5-1; Фасад здания 1 в осях В-А	ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662	

Экспликация помещений

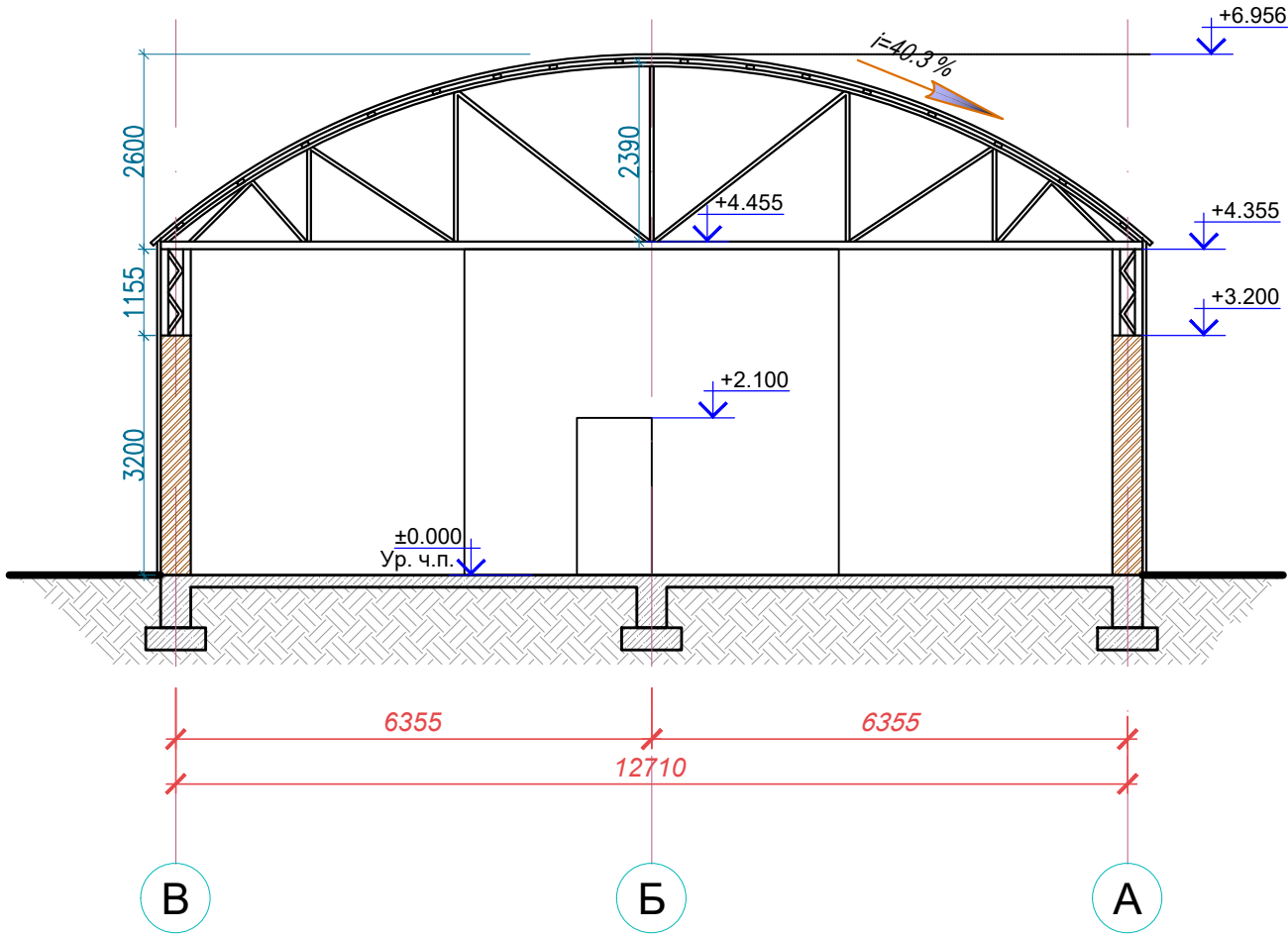
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Тип пола
1	Склад	455.5	
ИТОГО	Общая площадь первого этажа на отм.+0.000	455.50	
ИТОГО	Общая площадь здания	455.5	



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП					
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.			Стадия	Лист	Листов
									ЭП	9	13
Выполнил	Умурзаков					План здания 2 на отм: ±0.000			ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

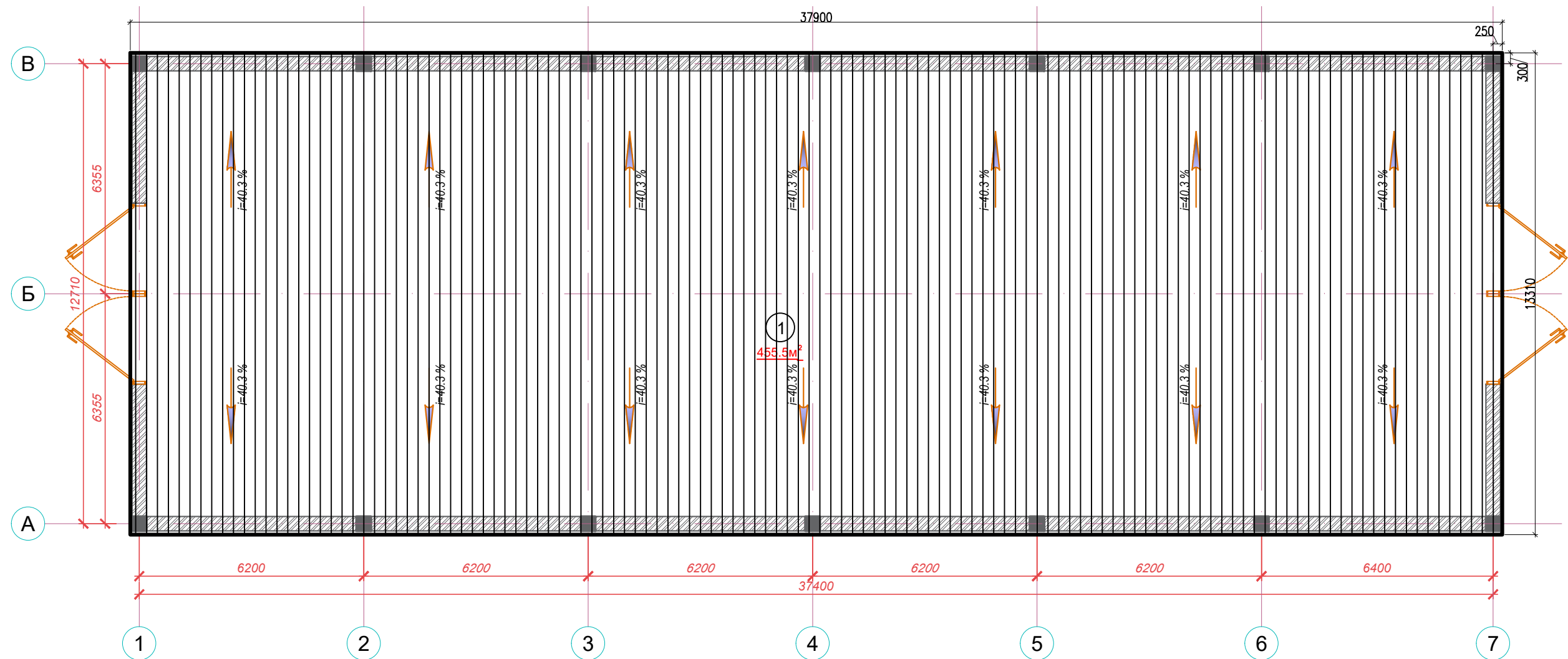
Разрез здания 2 1-1



Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП		
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист
							ЭП	10
Выполнил		Умурзаков				Разрез 1-1 здания 2	Листов	
							13	
						ТОО "АрхЗемПроект"		
						Лицензия №17011662		

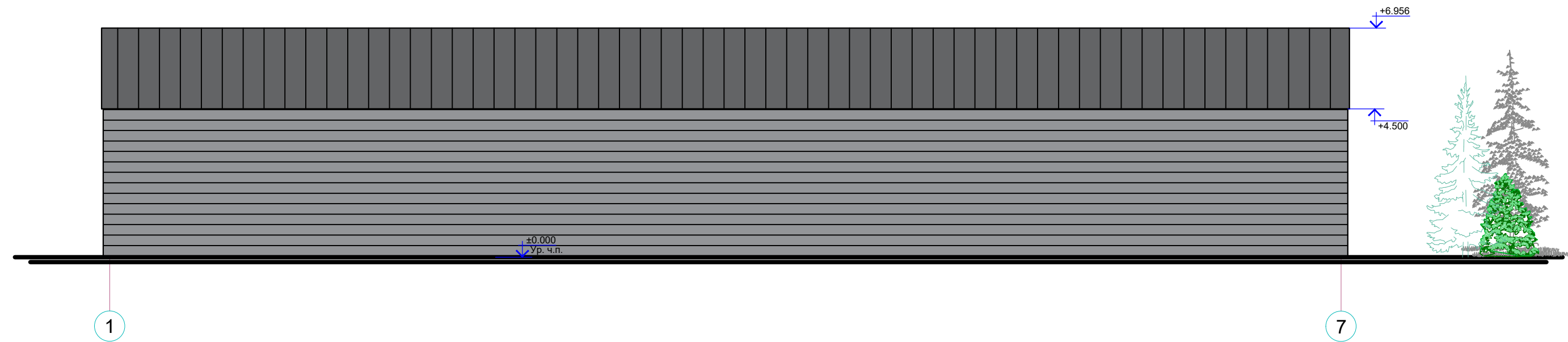
План кровли здания 2



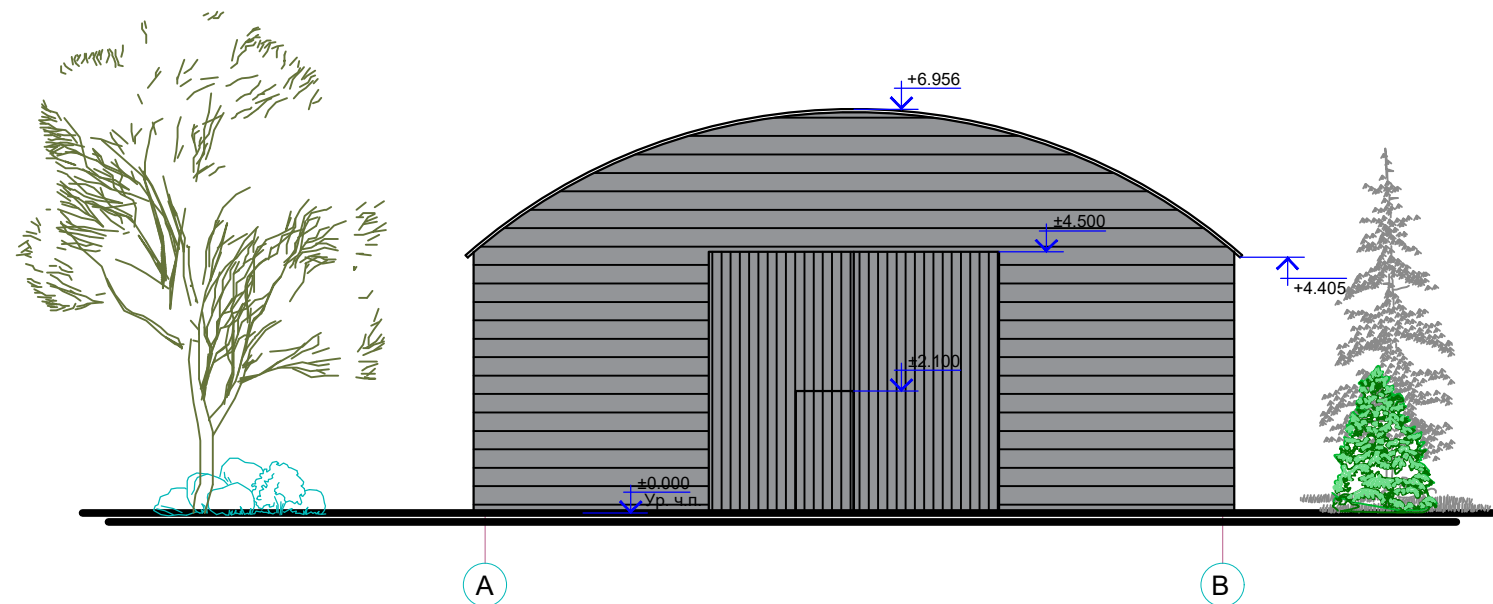
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

						15/07 - 22 - ЭП				
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Склад литер А1, Склад литер Б1.		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	11	13
Выполнил	Умурзаков					План кровли здания 2		ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

Фасад здания 2 в осях 1-7

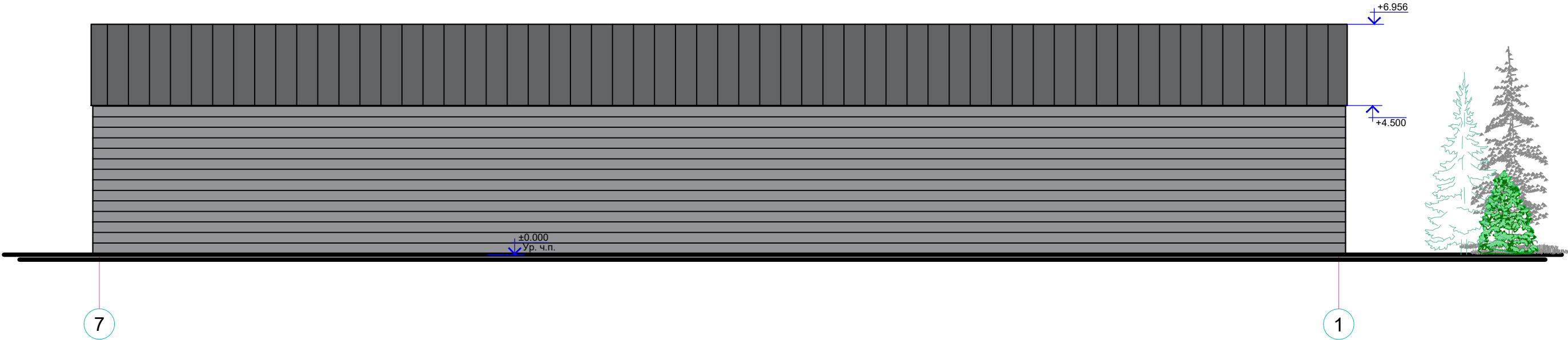


Фасад здания 2 в осях А-В

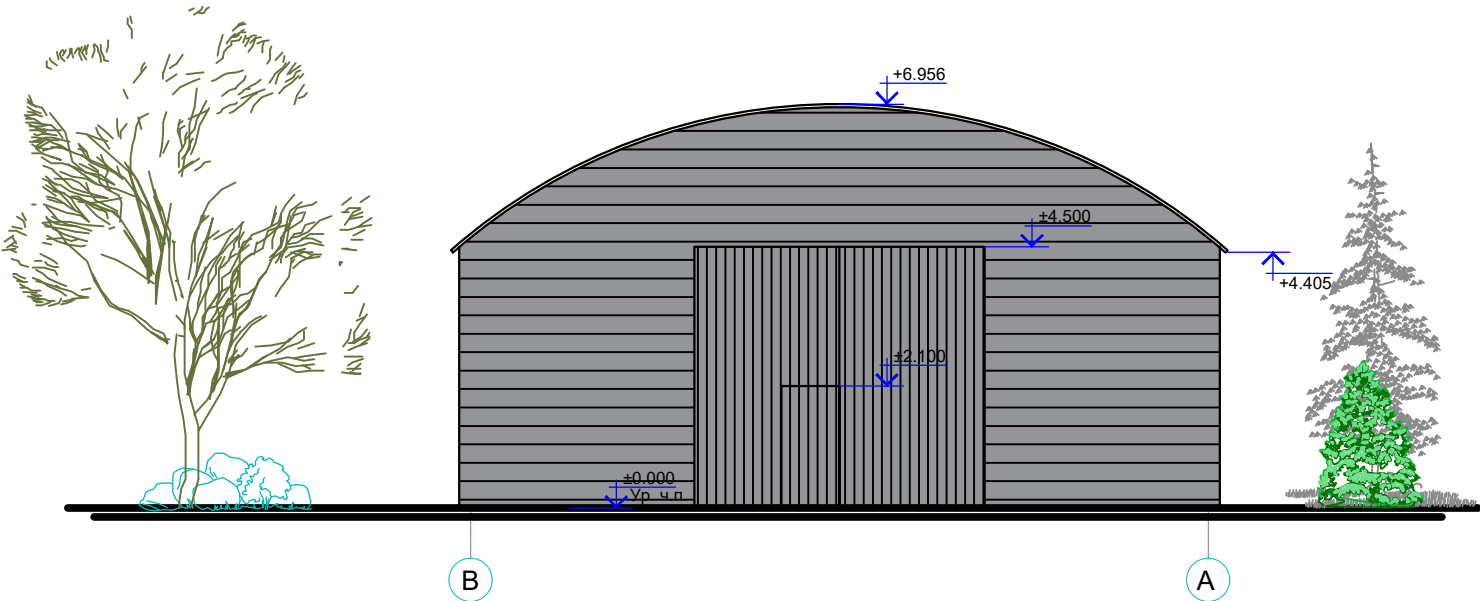


						15/07 - 22 - ЭП			
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	12	13
Выполнил	Умурзаков					Фасад здания 2 в осях 1-7; Фасад здания 2 в осях А-В	ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662		

Фасад здания 2 в осях 7-1



Фасад здания 2 в осях В-А



						15/07 - 22 - ЭП		
						Строительство склада литер А1, строительство склада литер Б1.		
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Склад литер А1, Склад литер Б1.	Стадия	Лист
							ЭП	13
Выполнил	Умурзаков					Фасад здания 2 в осях 7-1; Фасад здания 2 в осях В-А	ТОО "АрхЗемПроект" Лицензия №17011662	