

Договор субподряда № 17

г. Жезказган

«16» 03.2023г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «САМФА», в лице Директора Байділэ А.Б., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Генеральный подрядчик» и Товарищество с ограниченной ответственностью «Торгово-производственная компания Арша», в лице директора Карабеков Б.Е., действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Субподрядчик», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор пришли к соглашению о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Подрядчик поручает, а Субподрядчик обязуется произвести работы, наименование, цена, объем, сроки которых указаны в Приложениях к настоящему договору.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Цена настоящего договора составляет стоимость фактически выполненных работ согласно Приложениям к настоящему договору.

2.2. Взаиморасчеты за выполненные Работы производятся в течение 10 (десяти) банковских дней на основании счета-фактуры, актов выполненных работ, подписанных обеими сторонами, путем перечисления на расчетный счет Субподрядчика.

2.3. При изменениях видов Работ, при возникновении дополнительных Работ, при обнаружении Работ, без выполнения которых невозможно исполнить данный договор или исполнить его с надлежащим качеством и требующих дополнительных расходов Субподрядчика, оплата осуществляется на основании подписанного Сторонами дополнительного соглашения, согласованного с Заказчиком.

3. Права и обязанности Субподрядчика

3.1. Субподрядчик признает, что ознакомлен с площадкой, с характером места и климатическими условиями, где должны быть проведены подрядные Работы.

3.2. Подрядчик не вправе уступить, переоформить или передать настоящий договор или любую его часть третьему лицу.

3.3. Субподрядчик обязан:

3.3.1. Разработать и согласовать с Генподрядчиком в течение 2 (двух) календарных дней со дня подписания настоящего договора, график производства Работ -

Приложение 3 к настоящему договору в соответствии с утвержденной проектно-сметной документацией.

3.3.2. Выполнить Работы по генеральной лицензии за №14002343 от 21 февраля 2014г в соответствии с проектно-сметной документацией, календарным планом, перечнем Работ, СНиП, в указанные в настоящем договоре сроки.

3.3.3. Возвести собственными силами и средствами на территории строительной площадки все временные ограждения и сооружения, необходимые для складирования (хранения) материалов для производства Работ, если таковы предусмотрены проектно-сметной документацией или условиями настоящего договора.

3.3.4. Нести перед Генподрядчиком, если это произошло по вине Субподрядчика, риск случайной гибели, порчи, утери, кражи материалов, принадлежащих Генподрядчику или Заказчику и не являющихся предметом настоящего договора, восстанавливая утраченное в натуре или в денежном выражении по рыночной стоимости.

3.3.5. Оформить право недропользования и землепользования под карьер Каракенгир – 1 (ПК2+00) площадью 13,2 га находящийся в области Ылытау, Ылытауского района, для последующей добычи осадочных и магматических пород.

3.4.5. В письменном виде известить Генподрядчика о возникновении факторов, которые могут повлиять на сроки окончания Работ, но, ни в коем случае не позднее 2(двух) рабочих дней после того, как Субподрядчик узнал, или обоснованно мог знать о факторе, который может повлиять на дату окончания Работ.

3.4.6. В письменном виде известить Генподрядчика о возможных неблагоприятных последствий выполнения его указаний, предписаний.

3.4.7. Обеспечить выполнение необходимых мероприятий по соблюдению правил техники безопасности, противопожарной безопасности и промышленной санитарии, по охране окружающей среды во время производства Работ.

3.4.8. По окончании выполнения полного объема Работ по заявке, предоставить Подрядчику: исполнительную документацию в объеме, предусмотренном СНиП и требованиями Заказчика, сертификаты соответствия и паспорта готовой продукции на материалы и оборудование.

4. Права и обязанности Генподрядчика

4.1. Генподрядчик вправе:

4.1.1. Осуществлять контроль и технический надзор за ходом и качеством выполняемых Работ, соблюдением сроков их выполнения, качеством и сохранностью материалов.

4.1.2. Иметь свободный доступ в любое время во временные строения Субподрядчика, склады и на рабочую территорию.

4.1.3. Вносить в журнал производства Работ замечания, касающиеся хода и качества выполнения Работ.

4.1.4. В случае производства Работ с нарушением проектно-сметной документации, СНиП, сроков строительства, а также несоблюдением других положений настоящего Договора, Подрядчик вправе приостановить строительство, прекратить финансирование или расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке, предупредив Субподрядчика письменно за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, с обозначением причин. В случае досрочного расторжения настоящего Договора, Подрядчик обязан оплатить все принятые и качественно выполненные Работы на момент расторжения Договора.

4.1.5. Генподрядчик имеет право требовать незамедлительного отстранения от Работ, письменным уведомлением, любого из рабочих и инженерно-технических работников, которые, по мнению Подрядчика, некомпетентны или не дисциплинированы.

4.2. Генподрядчик обязан:

4.2.1. Передать Субподрядчику по акту приема-передачи строительную площадку для производства Работ в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения Субподрядчиком от Подрядчика заявки на выполнение работ.

4.2.3. Производить оплату Работ в соответствии с условиями указанными в пункте 2 настоящего договора.

5. Расторжение договора

5.1. Настоящий договор, может быть, расторгнут в одностороннем порядке по соглашению Сторон, либо в судебном порядке.

5.2. Если при исполнении настоящего договора станет очевидным, что:

5.3. Если Субподрядчик не приступает к выполнению договора в течение 3(трех) рабочих дней по истечении срока, предусмотренного настоящим договором, Подрядчик вправе в одностороннем порядке без обращения в суд расторгнуть договор.

6. Порядок разрешения споров

6.1. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего договора, Стороны будут стремиться разрешить дружеским путем в порядке досудебного разбирательства (путем переговоров, обмена письмами, составлением необходимых протоколов и др.).

6.2. При не достижении взаимоприемлемого решения Стороны вправе передать спорный вопрос на разрешение в судебном порядке, в соответствии с действующим законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по настоящему договору.

7.2. По всем вопросам, не нашедшим своего решения в тексте и условиях настоящего договора, но прямо или косвенно вытекающим из отношений Сторон по нему, затрагивающих имущественные интересы и деловую репутацию Сторон настоящего договора, имея в виду необходимость защиты их охраняемых законом прав и интересов, Стороны настоящего договора будут руководствоваться нормами и положениями действующего законодательства Республики Казахстан.

7.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору действительны, если они произведены в письменной форме и подписаны представителями обеих Сторон.

7.4. Все указанные в договоре приложения являются его неотъемлемой частью.

7.5. Договор составлен на русском языке в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу для каждой из Сторон.

<u>«ПОДРЯДЧИК»</u>	<u>«СУБПОДРЯДЧИК»</u>
ТОО «Самға» Улытауская область Почтовый адрес: 100600 г.Жезказган, пр. Алашахана,17 Юридический адрес: г.Сатпаев, ул.Наурыз,148 БИН 070440005824 БИК HSBKKZKX НДС: 30010011221 ИИК KZ326010171000042727 в ЖФ АО «Народный Банк Казахстана» Тел/факс: 8/7102/76-10-84  (подпись) А.Б. Байділә	ТОО «ТПК Арша» Карагандинская область Почтовый адрес: 100600 г.Сатпаев, Наурыз,148 БИН 040140004904 БИК HSBKKZKX ИИК KZ 656017171000000558 ЖФ АО«Народный Банк Казахстана» Тел/факс: 8/7102/90-14-56  (подпись) Арша М.П. Б.Е. Карабеков