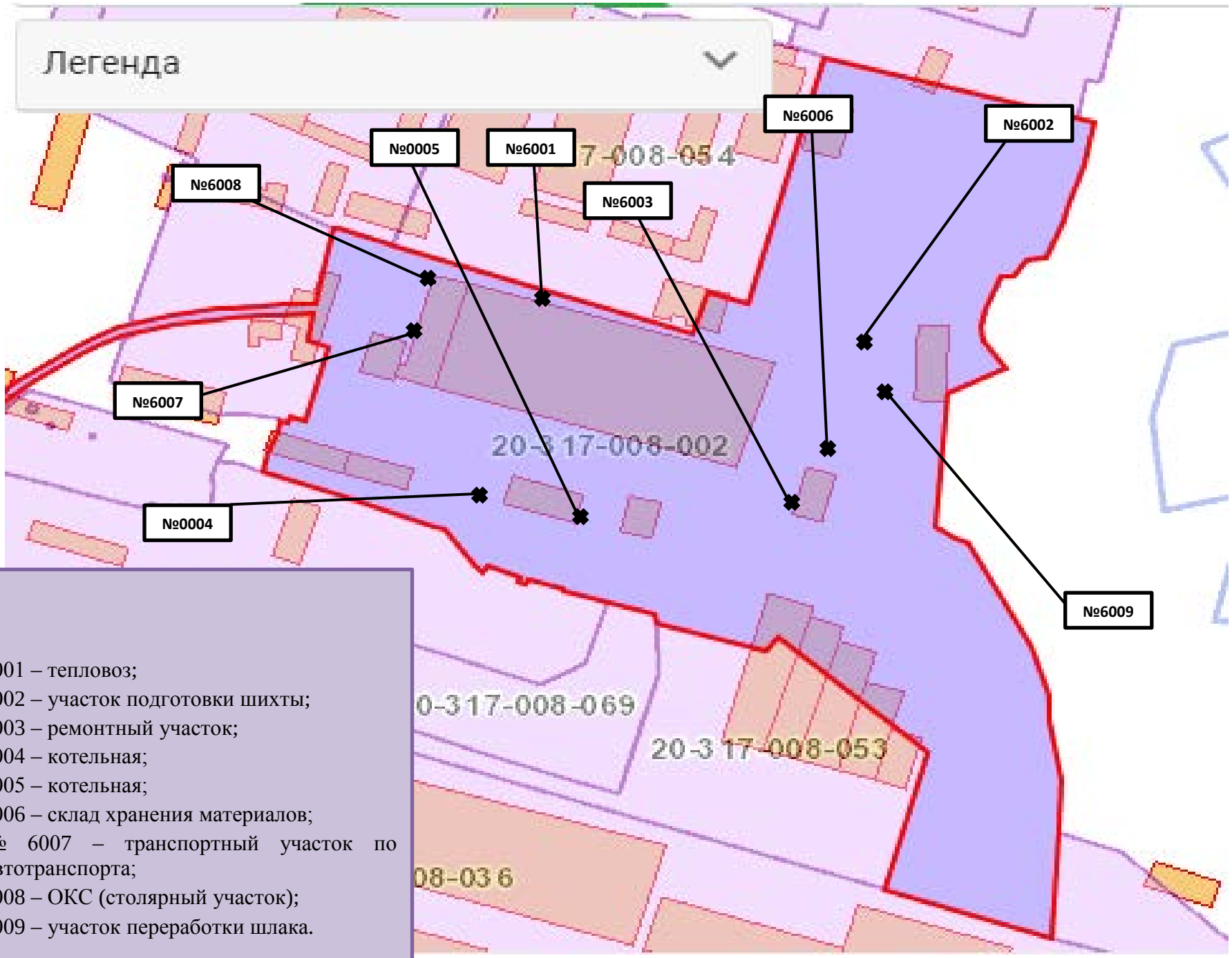
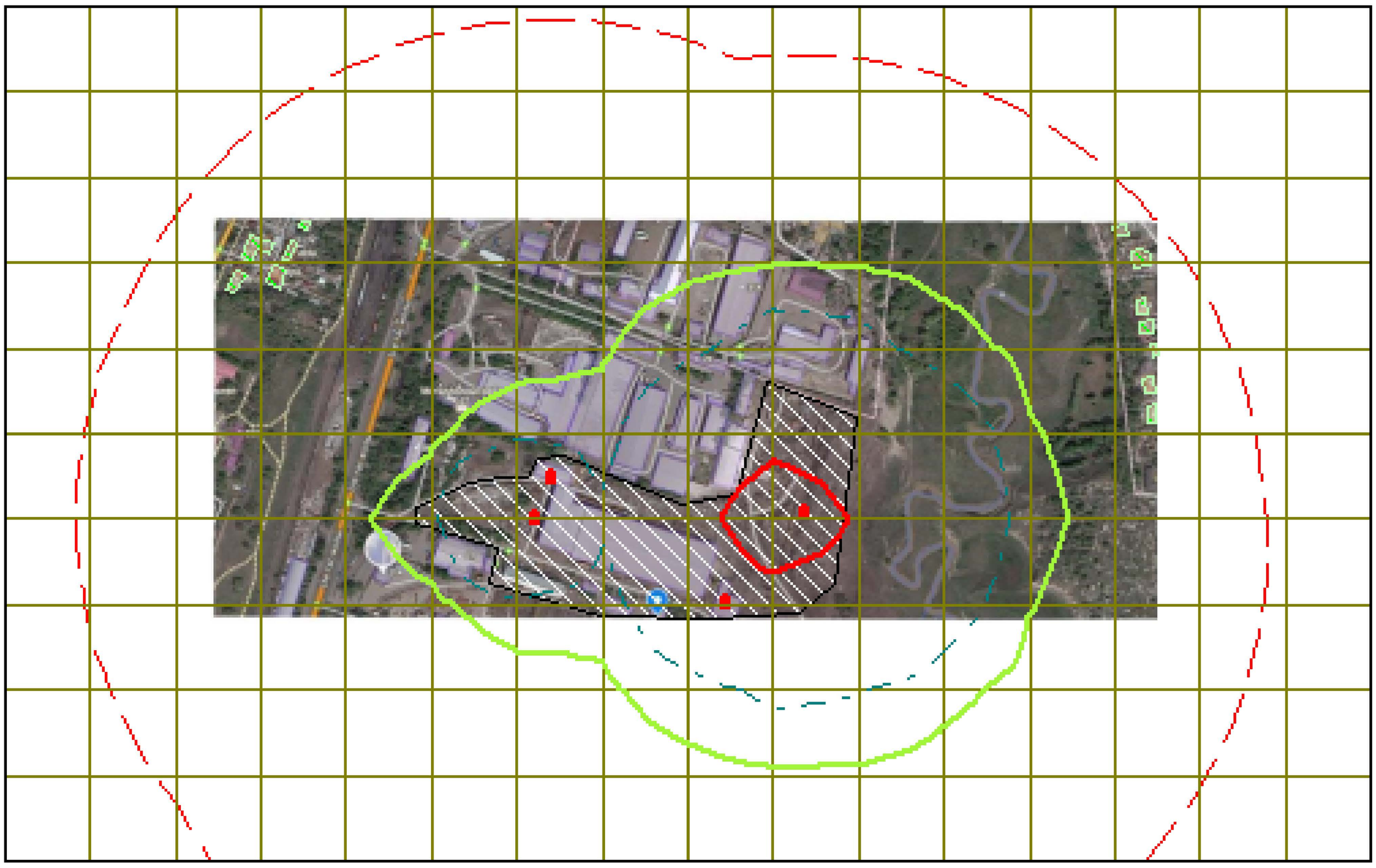


– ист. загр. № 6001 – тепловоз;
– ист. загр. № 6002 – участок подготовки шихты;
– ист. загр. № 6003 – ремонтный участок;
– ист. загр. № 0004 – котельная;
– ист. загр. № 0005 – котельная;
– ист. загр. № 6006 – склад хранения материалов;
– ист. загр. № 6007 – транспортный участок по обслуживанию автотранспорта;
– ист. загр. № 6008 – ОКС (столярный участок);
– ист. загр. № 6009 – участок переработки шлака.

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
__ПЛ 2902+2908+2930+2936+2978



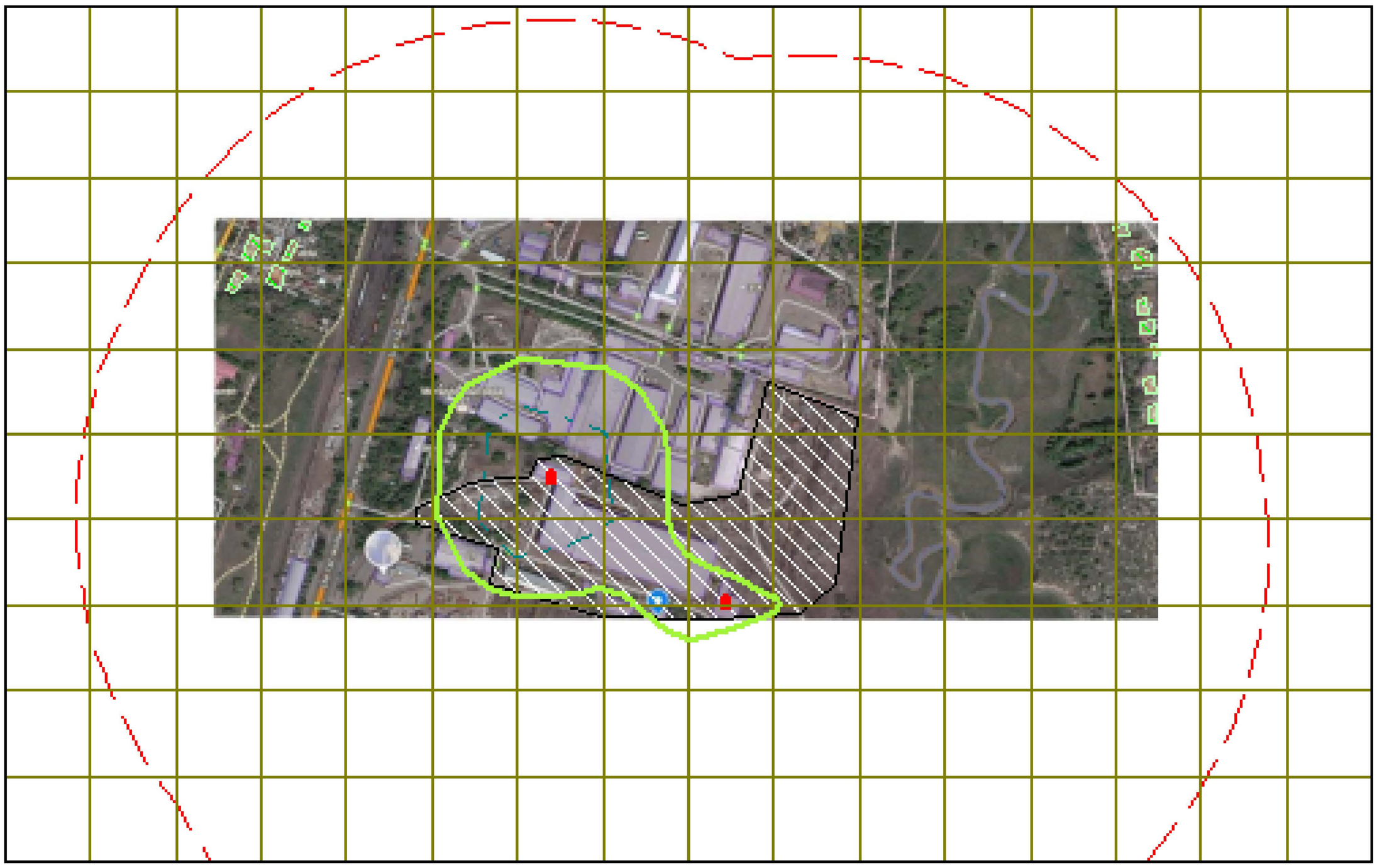
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.050 ПДК
0.100 ПДК
1.0 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 2.0758469 ПДК достигается в точке x= 606 y= 105
При опасном направлении 80° и опасной скорости ветра 0.91 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0123 Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)



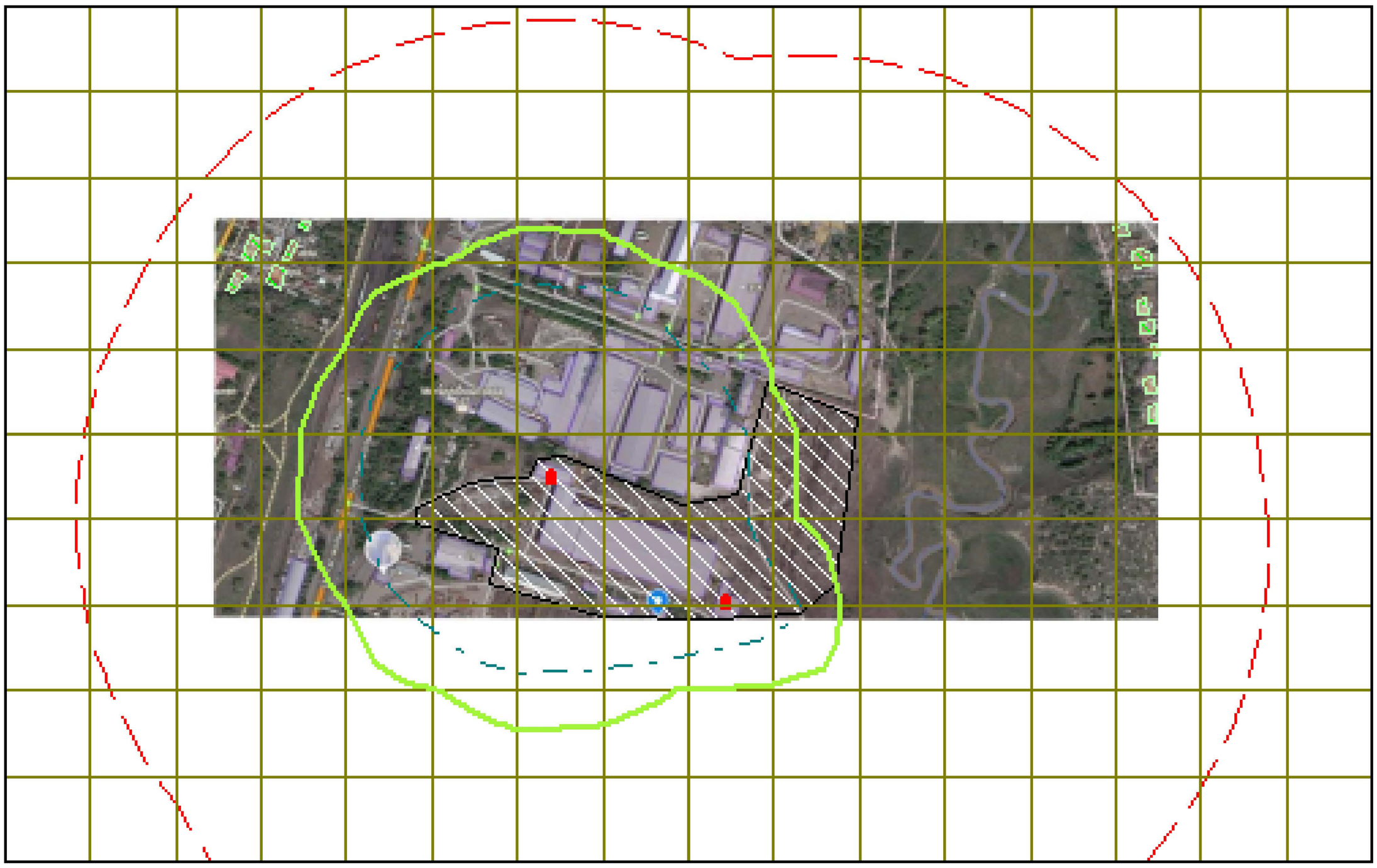
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.050 ПДК
0.100 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.1490541 ПДК достигается в точке x= 327 y= 105
При опасном направлении 40° и опасной скорости ветра 5 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0143 Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)



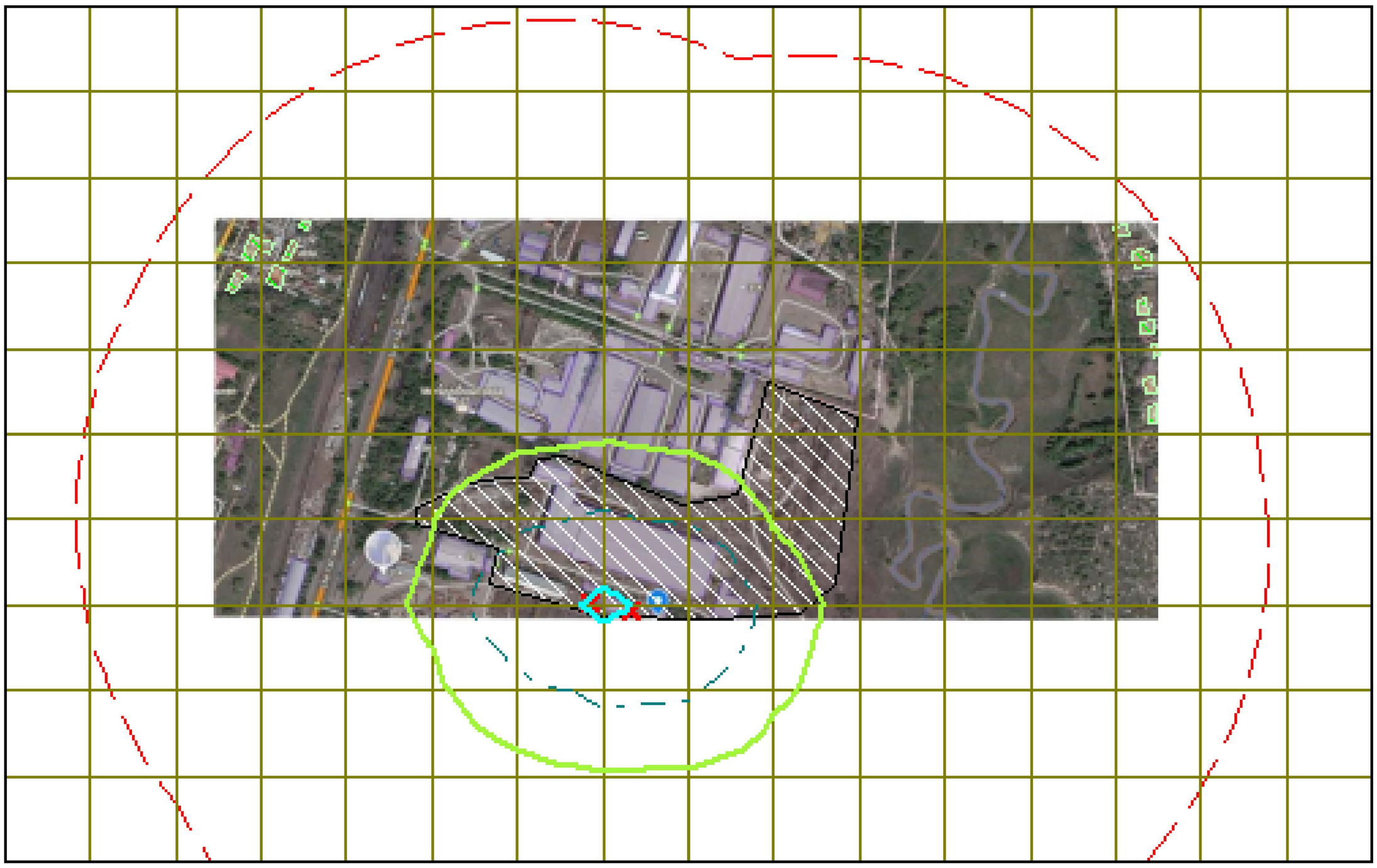
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.050 ПДК
0.100 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.857833 ПДК достигается в точке x= 327 y= 105
При опасном направлении 40° и опасной скорости ветра 5 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0301 Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)



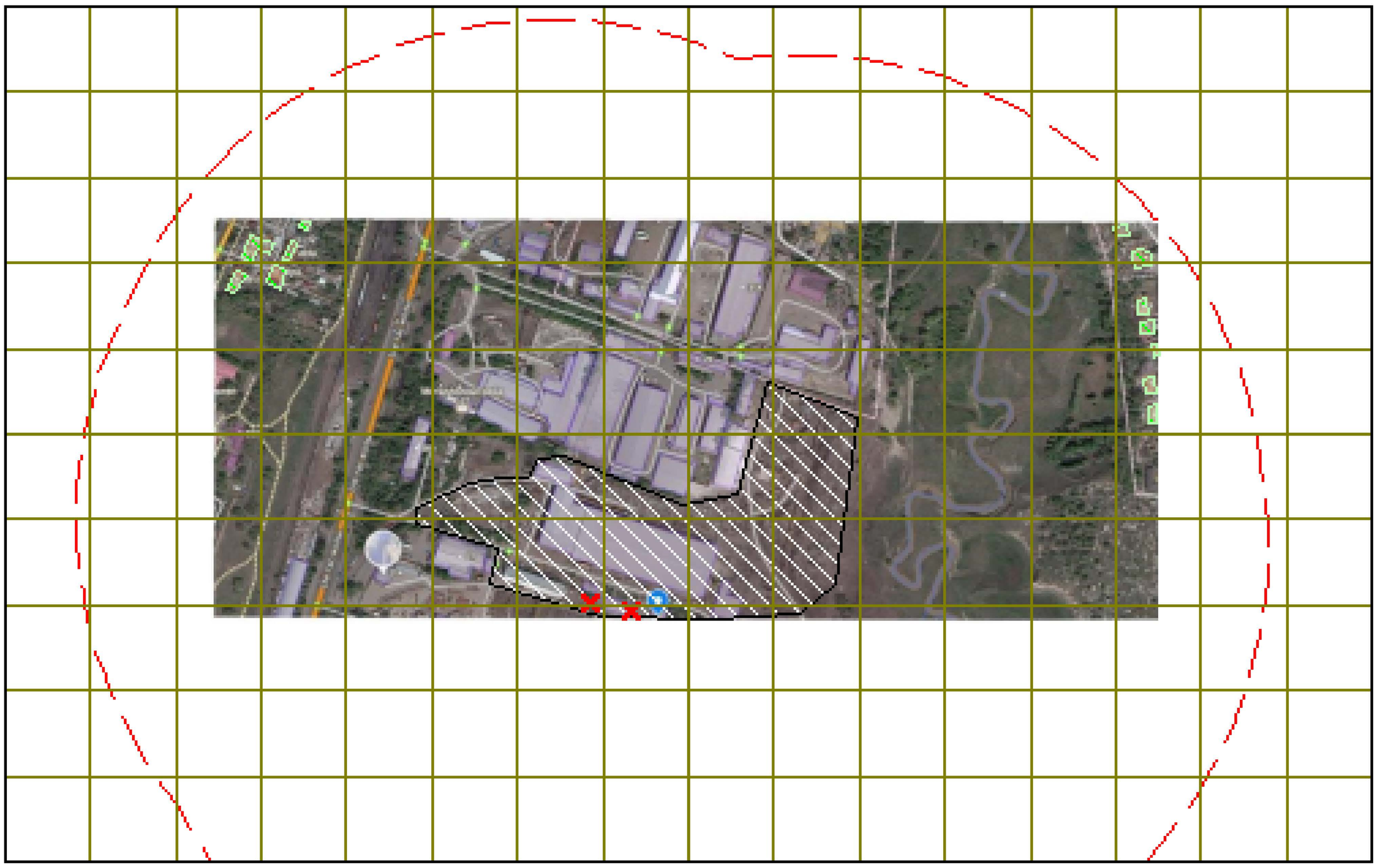
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.050 ПДК
0.100 ПДК
0.368 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.4355929 ПДК достигается в точке x= 420 y= 12
При опасном направлении 276° и опасной скорости ветра 0.6 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0304 Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)



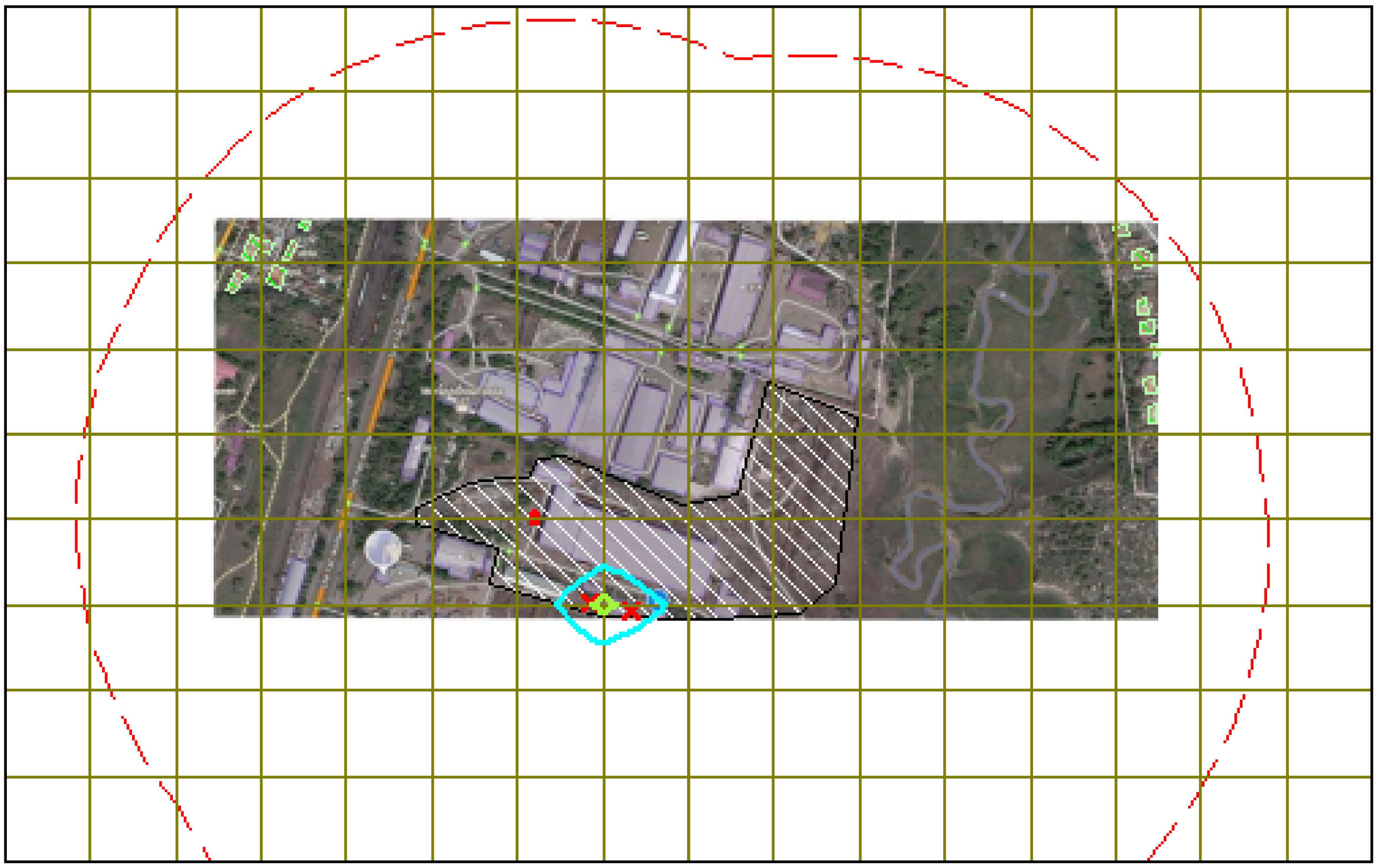
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.0353336 ПДК достигается в точке x= 420 y= 12
При опасном направлении 276° и опасной скорости ветра 0.6 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0337 Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)



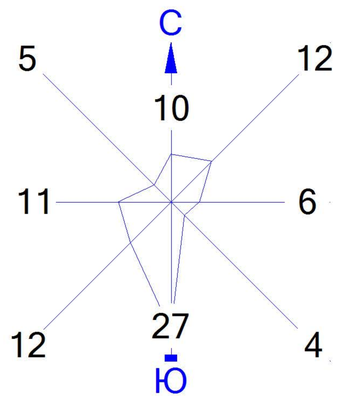
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

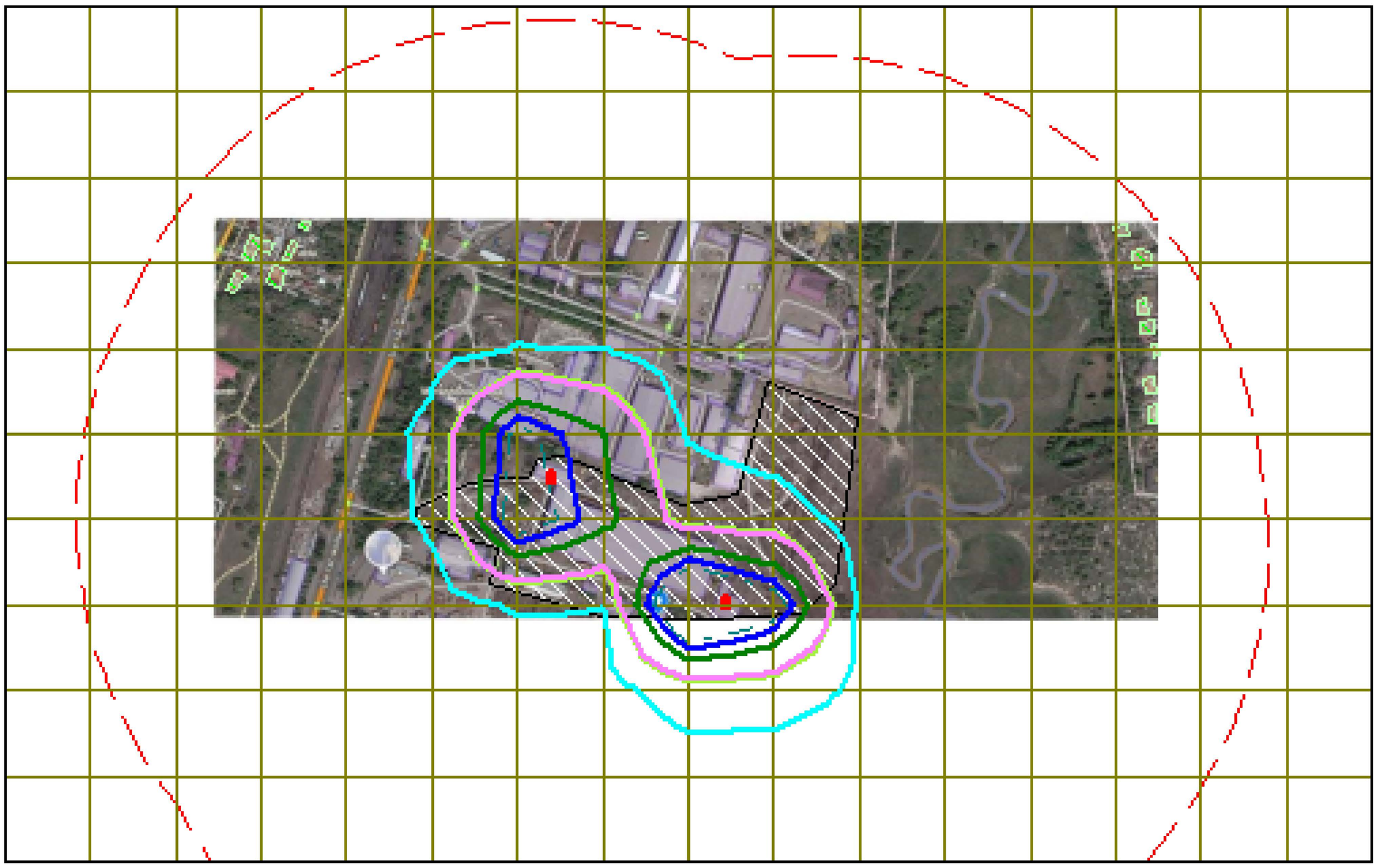
Изолинии в долях ПДК
0.036 ПДК
0.050 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.0542725 ПДК достигается в точке x= 420 y= 12
При опасном направлении 276° и опасной скорости ветра 0.6 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0342 Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)





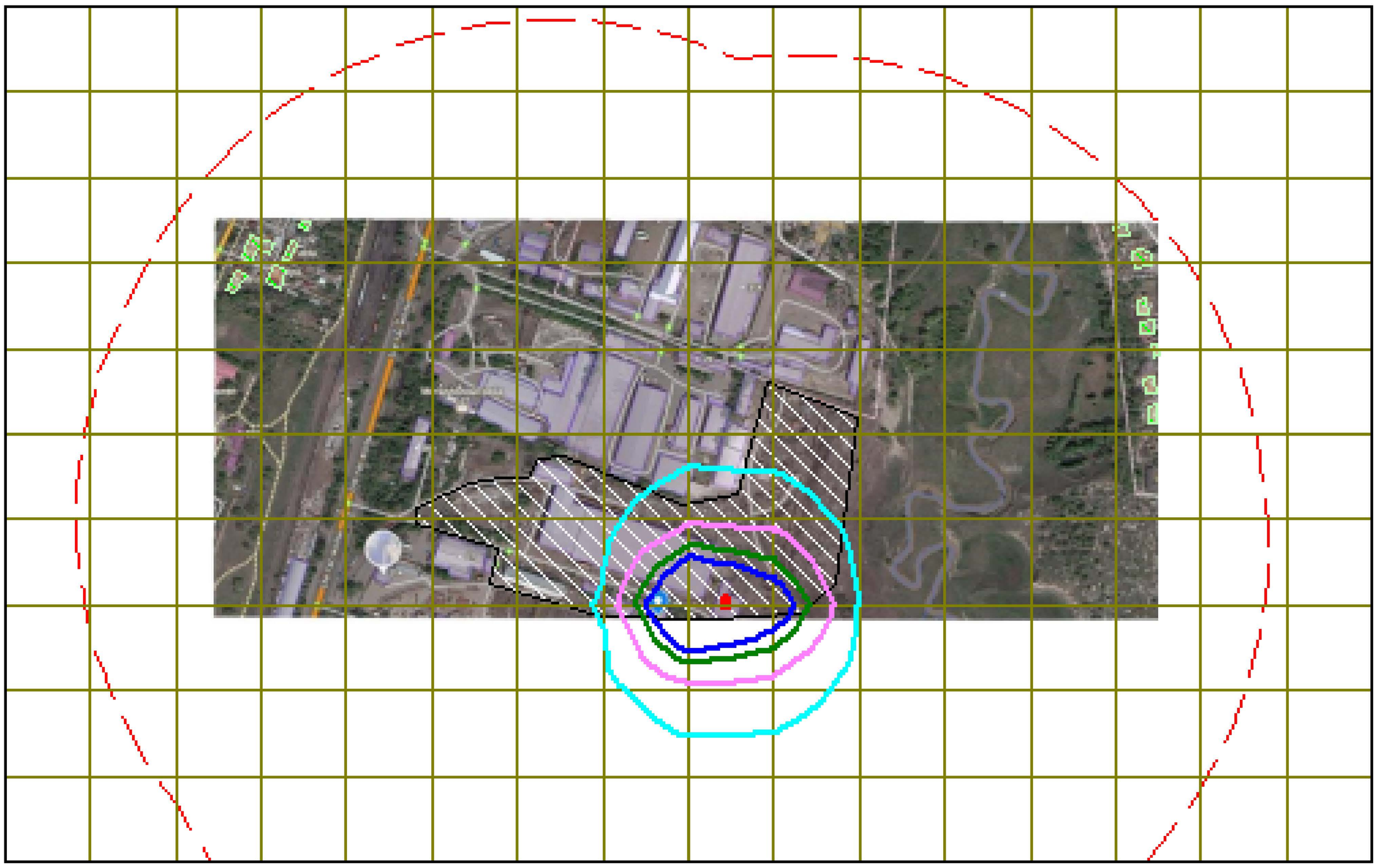
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.027 ПДК
0.050 ПДК
0.052 ПДК
0.077 ПДК
0.092 ПДК
0.100 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.1481265 ПДК достигается в точке x= 513 y= 12
При опасном направлении 87° и опасной скорости ветра 1.04 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0344 Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат)
(Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615)



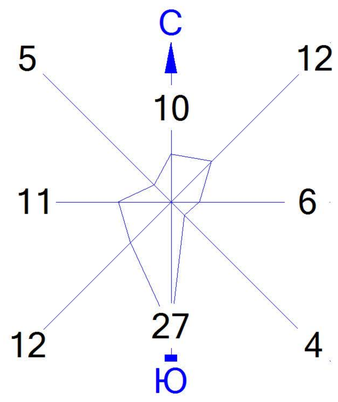
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

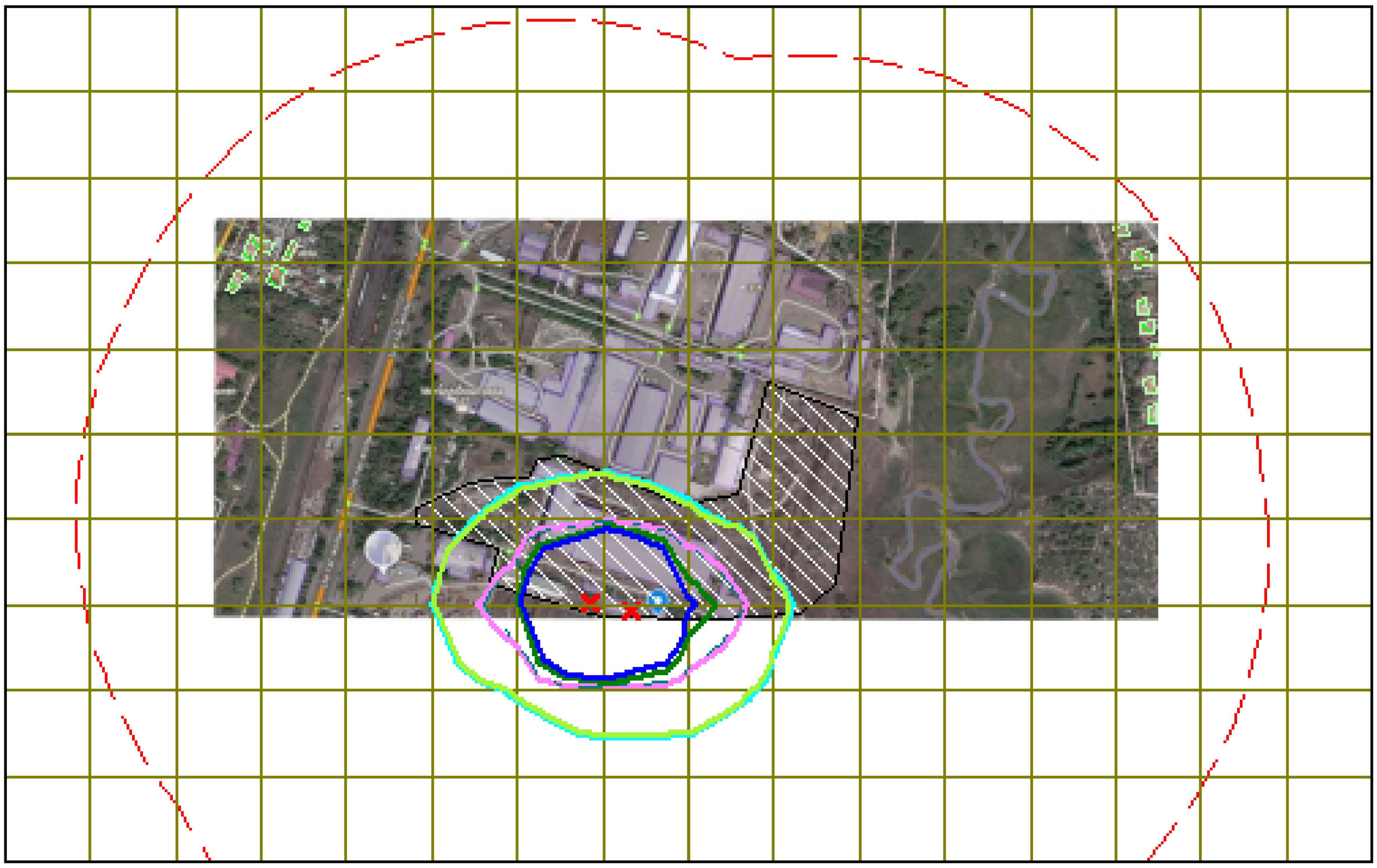
Изолинии в долях ПДК
0.0031 ПДК
0.0062 ПДК
0.0093 ПДК
0.011 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.0187111 ПДК достигается в точке x= 513 y= 12
При опасном направлении 87° и опасной скорости ветра 1.08 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
0703 Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)





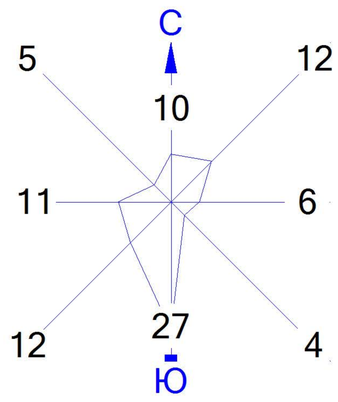
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

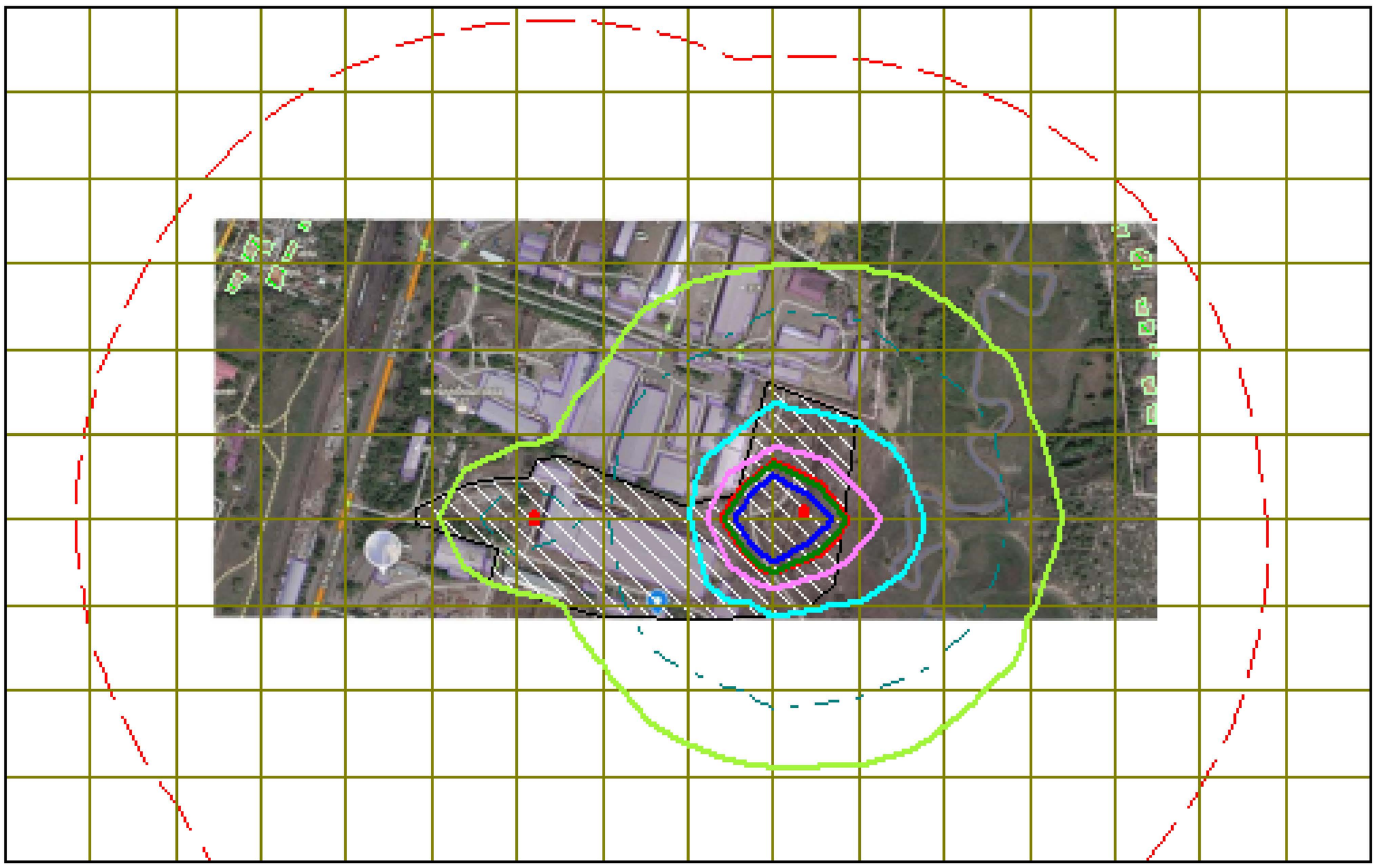
Изолинии в долях ПДК
0.049 ПДК
0.050 ПДК
0.096 ПДК
0.100 ПДК
0.143 ПДК
0.171 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.8878145 ПДК достигается в точке x= 420 y= 12
При опасном направлении 276° и опасной скорости ветра 0.67 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
2902 Взвешенные частицы (116)





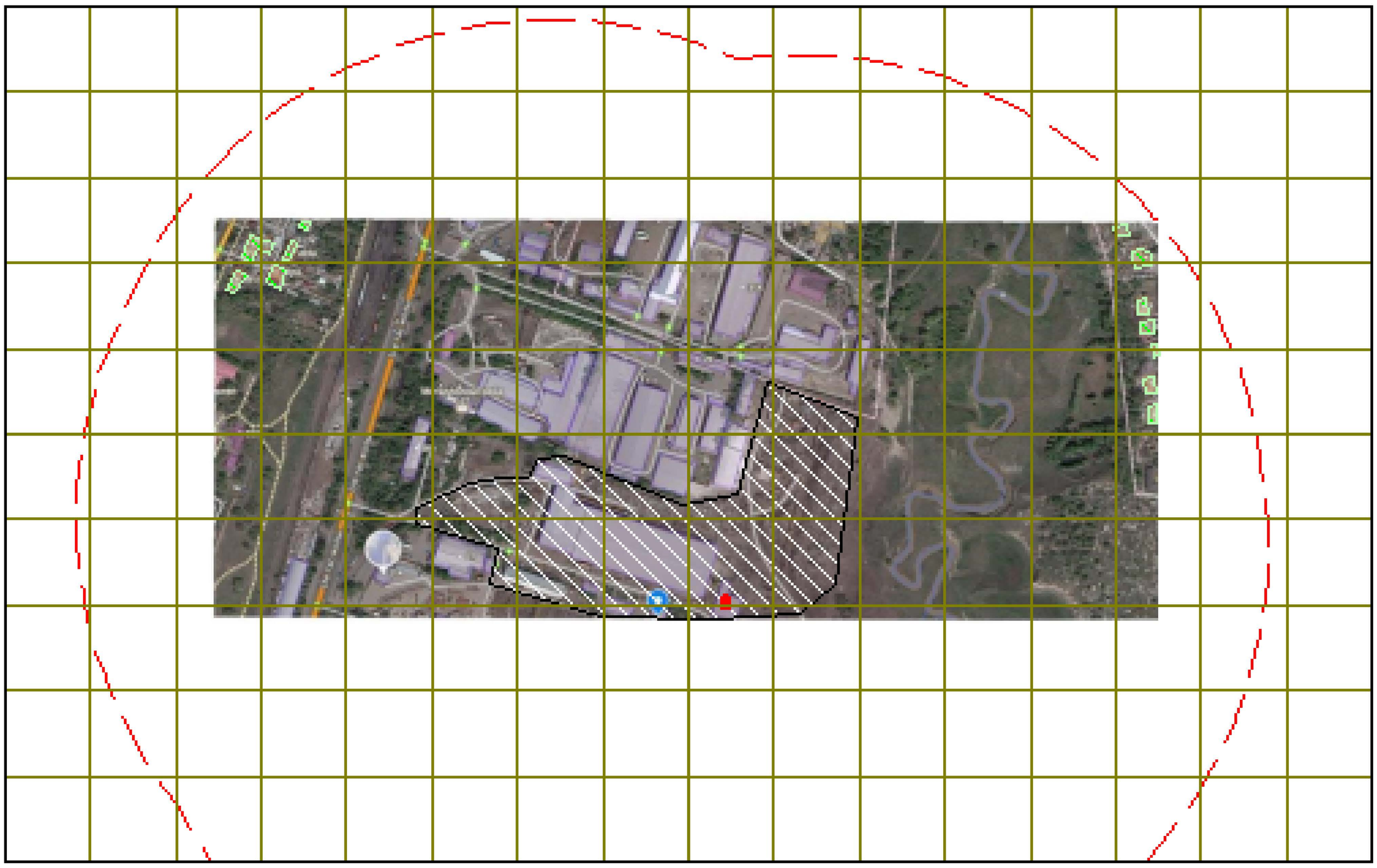
Условные обозначения:
- Жилые зоны, группа N 01
- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
- 0.050 ПДК
- 0.100 ПДК
- 0.352 ПДК
- 0.700 ПДК
- 1.0 ПДК
- 1.049 ПДК
- 1.257 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 2.0758469 ПДК достигается в точке x= 606 y= 105
При опасном направлении 80° и опасной скорости ветра 0.91 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
2908 Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)



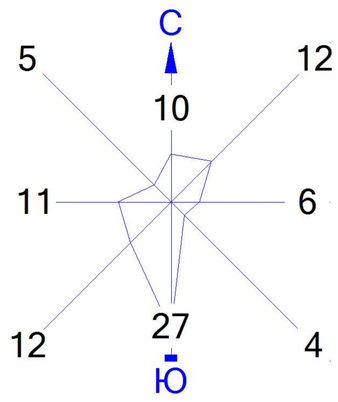
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

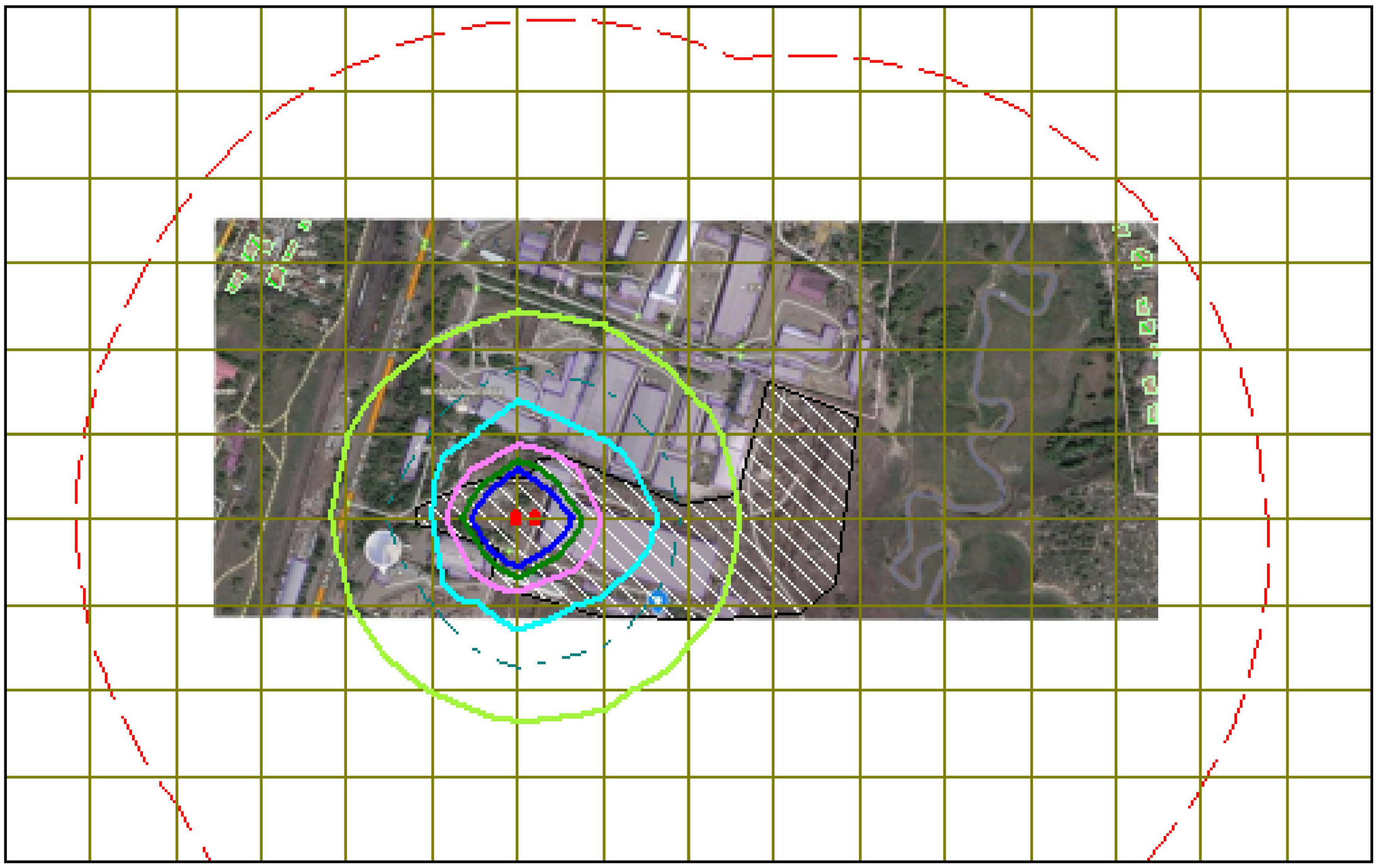
Изолинии в долях ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.0124741 ПДК достигается в точке x= 513 y= 12
При опасном направлении 87° и опасной скорости ветра 1.08 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
2930 Пыль абразивная (Корунд белый, Монокорунд) (1027*)





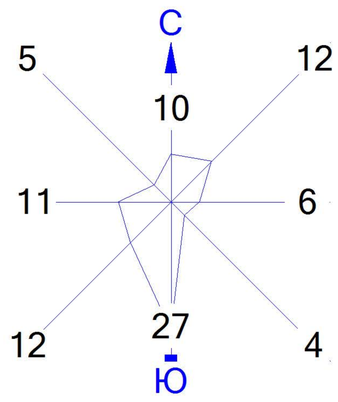
Условные обозначения:
- Жилые зоны, группа N 01
- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

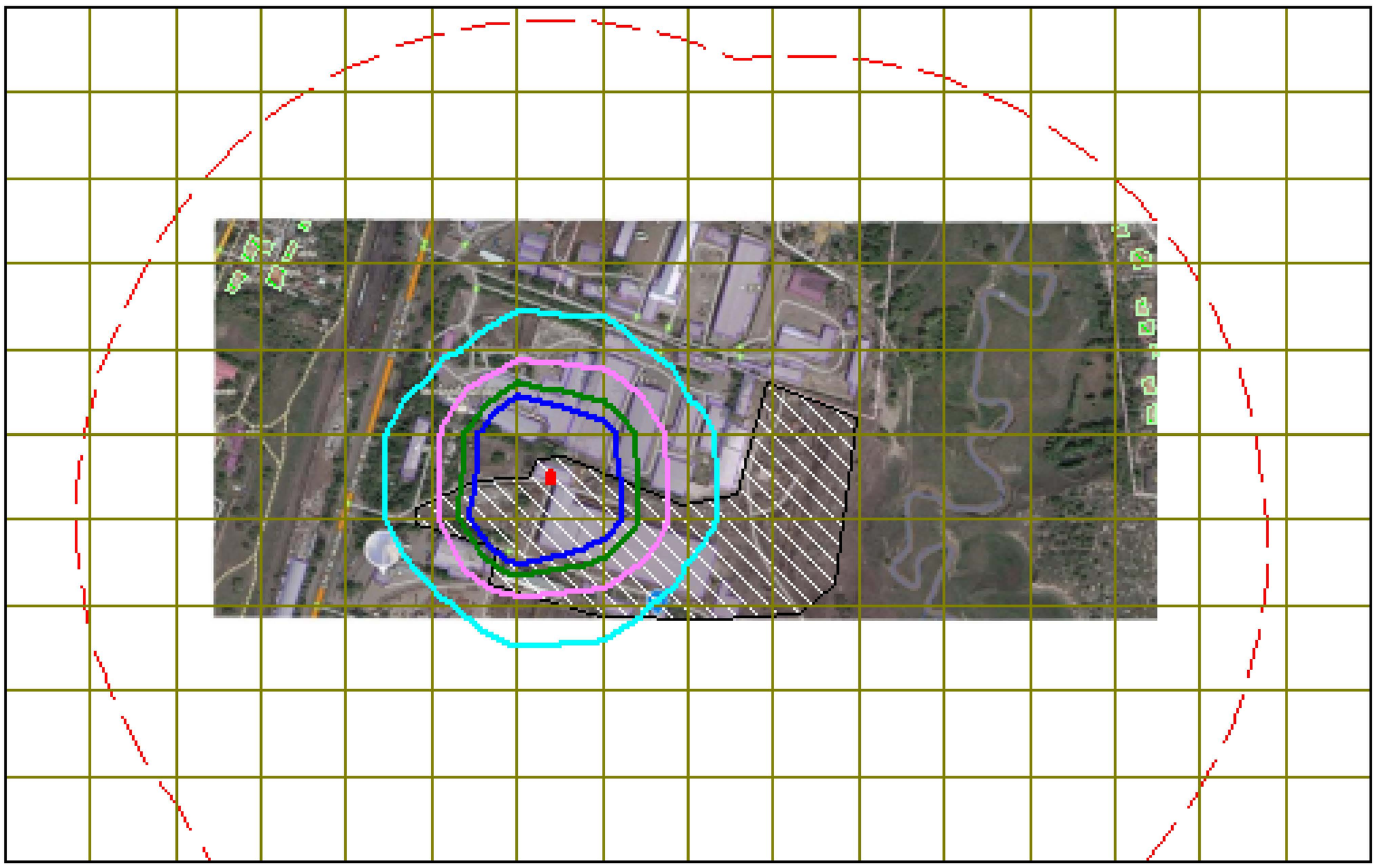
Изолинии в долях ПДК
- 0.050 ПДК
- 0.100 ПДК
- 0.154 ПДК
- 0.306 ПДК
- 0.457 ПДК
- 0.548 ПДК
- 1.0 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 1.0196397 ПДК достигается в точке x= 327 y= 105
При опасном направлении 84° и опасной скорости ветра 1.44 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
2936 Пыль древесная (1039*)





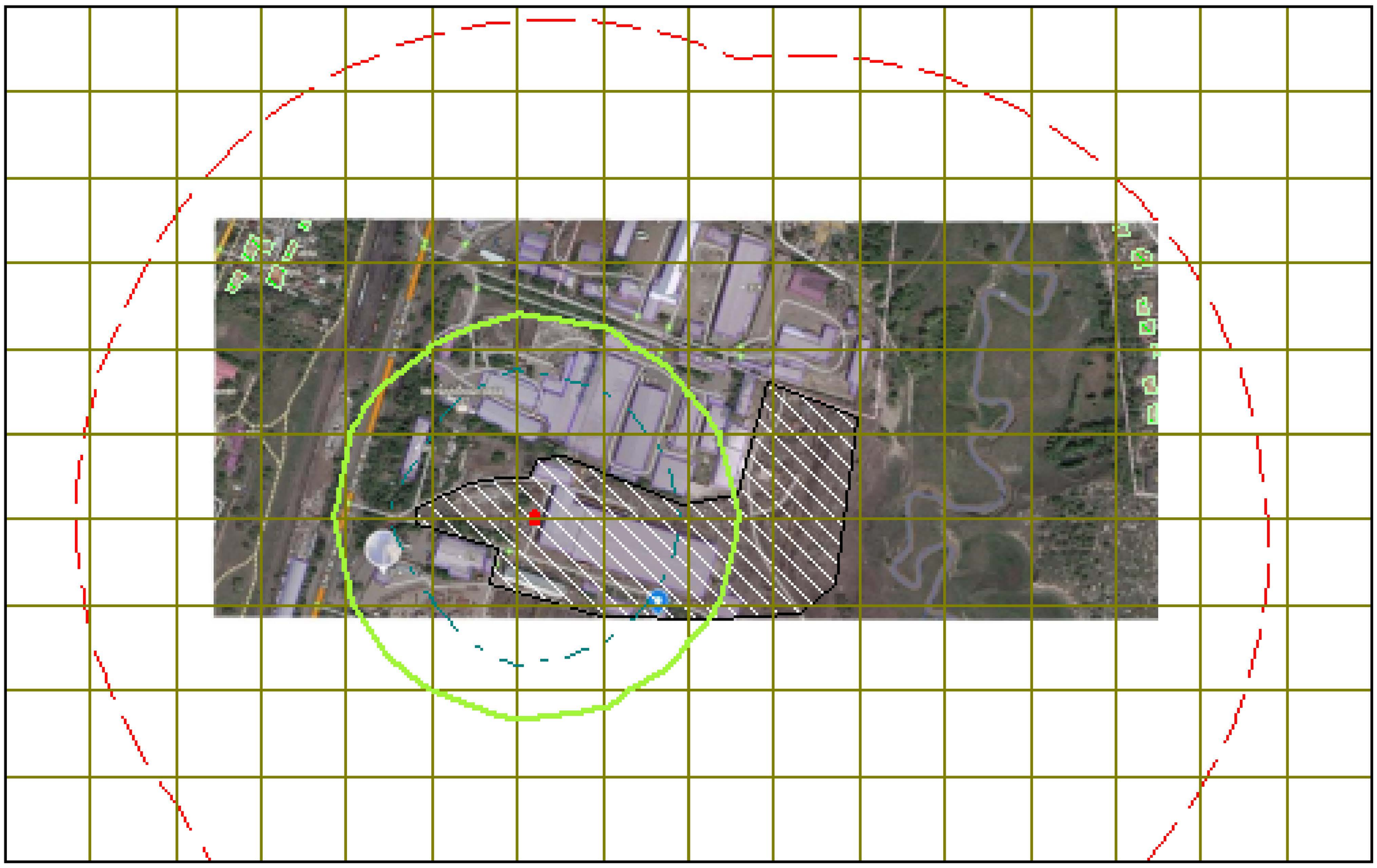
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.0048 ПДК
0.0095 ПДК
0.014 ПДК
0.017 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.0280705 ПДК достигается в точке x= 327 y= 105
При опасном направлении 40° и опасной скорости ветра 5 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
2978 Пыль тонко измельченного резинового вулканизата из отходов подошвенных резин (1090*)



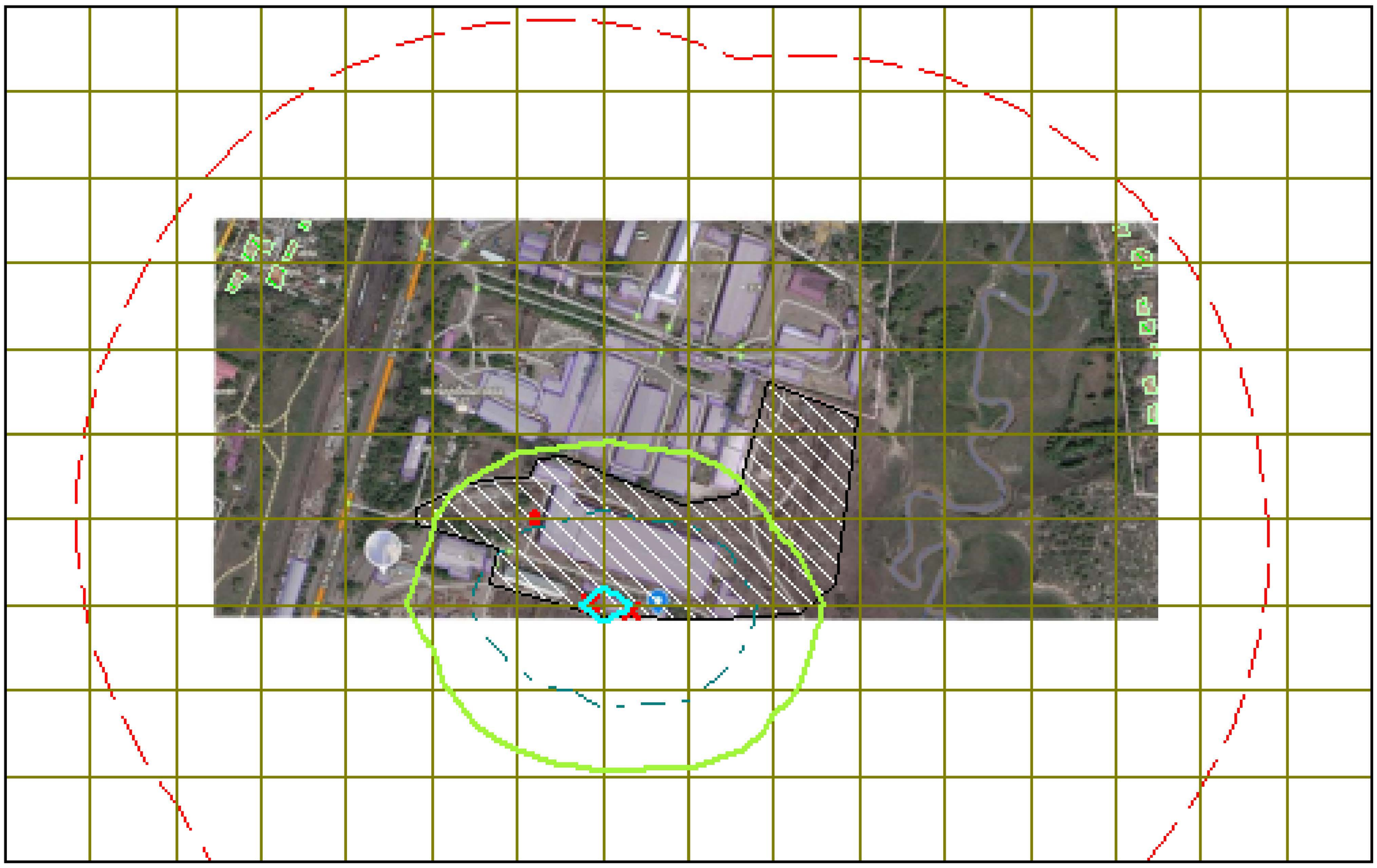
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
0.050 ПДК
0.100 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.9964429 ПДК достигается в точке x= 327 y= 105
При опасном направлении 84° и опасной скорости ветра 1.44 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
6007 0301+0330



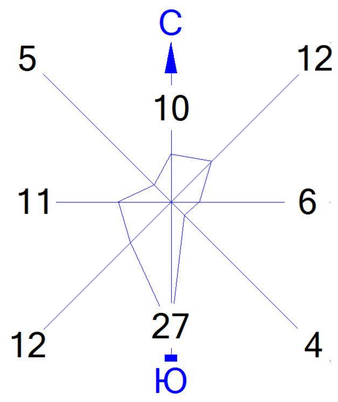
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

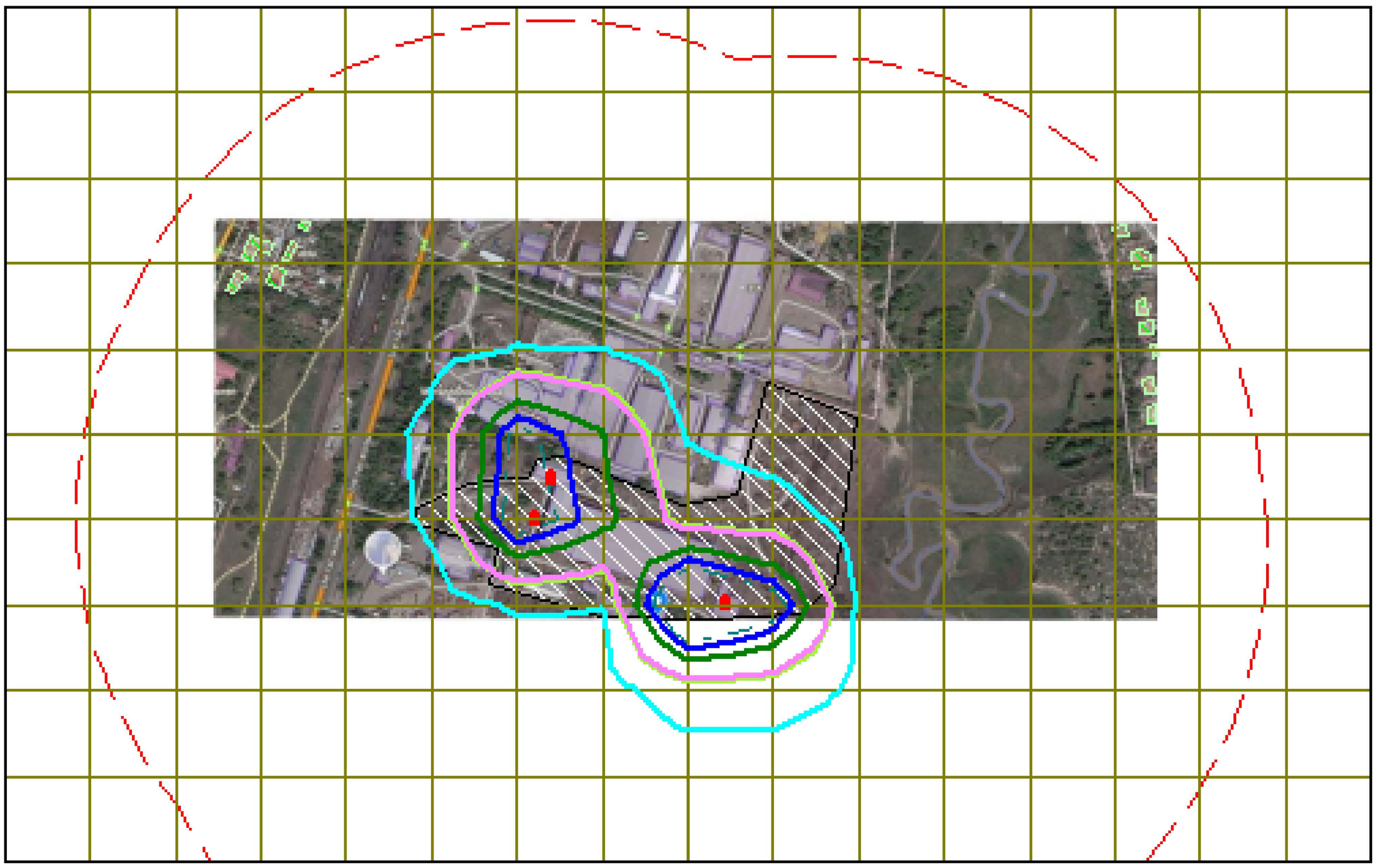
Изолинии в долях ПДК
0.050 ПДК
0.100 ПДК
0.368 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.4355929 ПДК достигается в точке x= 420 y= 12
При опасном направлении 276° и опасной скорости ветра 0.6 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
6041 0330+0342





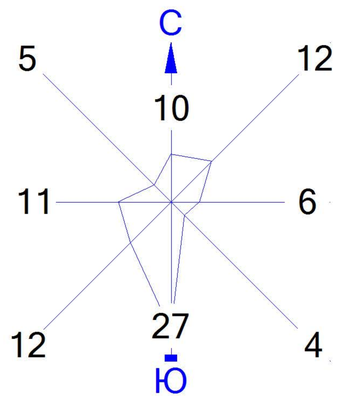
Условные обозначения:
Жилые зоны, группа N 01
Территория предприятия
Санитарно-защитные зоны, группа N 01
Расч. прямоугольник N 01

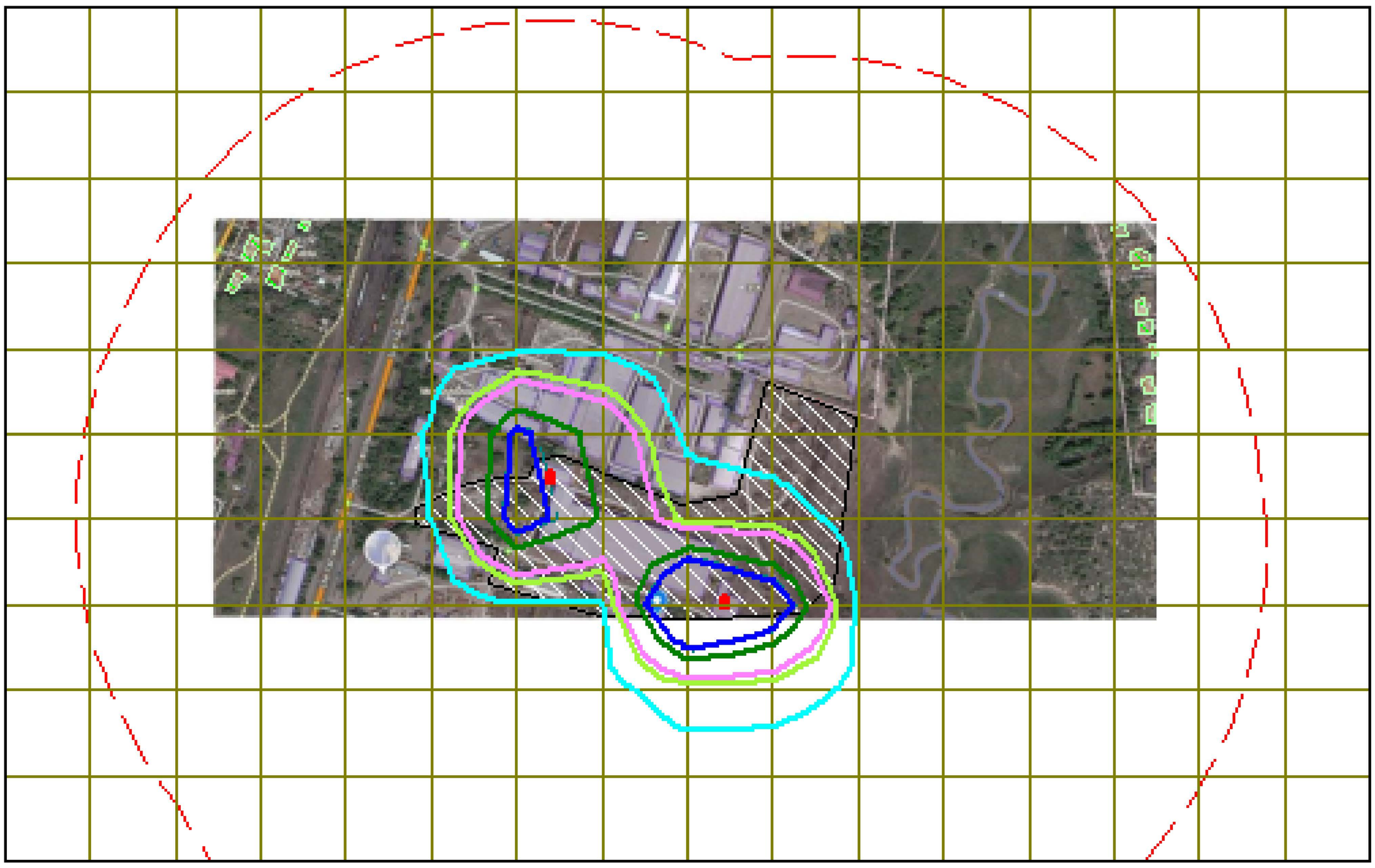
Изолинии в долях ПДК
0.027 ПДК
0.050 ПДК
0.052 ПДК
0.077 ПДК
0.092 ПДК
0.100 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.1481265 ПДК достигается в точке x= 513 y= 12
При опасном направлении 87° и опасной скорости ветра 1.04 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

Город : 002 Алматы
Объект : 0011 ТОО "Металлокомплект"РР Вар.№ 2
ПК ЭРА v3.0, Модель: МРК-2014
6359 0342+0344





Условные обозначения:
- Жилые зоны, группа N 01
- Территория предприятия
- Санитарно-защитные зоны, группа N 01
- Расч. прямоугольник N 01

Изолинии в долях ПДК
- 0.030 ПДК
- 0.050 ПДК
- 0.058 ПДК
- 0.086 ПДК
- 0.100 ПДК
- 0.103 ПДК

0 84 252м.
Масштаб 1:8400

Макс концентрация 0.1668337 ПДК достигается в точке x= 513 y= 12
При опасном направлении 87° и опасной скорости ветра 1.04 м/с
Расчетный прямоугольник № 1, ширина 1488 м, высота 930 м,
шаг расчетной сетки 93 м, количество расчетных точек 17*11
Расчёт на существующее положение

ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

Промышленная площадка г. Алматы, Турксибский район Илийский тракт 23.

Основными видами деятельности ТОО «Металлокомплек» является:
- сдача в аренду движимого и недвижимого имущества;
- сбор, хранение, переработка и реализация лома цветных и черных металлов;
- заготовка, переработка и реализация вторичного сырья и отходов производства;
- оптовая торговля ломом цветных и черных металлов.

Промышленная площадка ТОО « Металлокомплект» расположена на территории площадью 7,1844 га, Ул. Илийский тракт, 23, согласно договора - купли продажи без номера от 27.07.2017г., Акт на право частной собственности на земельный участок № 0045674 от 30 мая 2013 года.

Промышленная площадка расположена в промышленной зоне, из них:

- площадь асфальтовых бетонных покрытий – 6068м2;
- площадь застройки – 14857м2; - площадь озеленения – 4106м2.

Въезд организован с западной и южной стороны.

В состав промышленной площадки ТОО «Металлокомплект» входят:

- УПШ – «Сбор, хранение, переработка и реализация черных металлов», занимает площадь -11232м2;
- Административно - бытовые здание (Литер А);
- Производственные здания -2ед. (Литер-Б,Б1,Б2; Литер Т,Т1,Т2);
- Компрессорная станция (Литер В, В1); - Транспортная подстанция (Литер Е);
- Котельная (Литер З); - Проходная (Литер К);
- Административно лабораторное здание (Литер Л);

- Котельная (Литер Ч); - Скважина, НС, пожводоем – 500м3 (Литер VII);
- Автовесовая, Газорегуляторный пункт;
- Тепловоз сторонней организации, выполняет маневровые работы 6час в сутки 340дн. в году, (учет работы тепловоза в часах, ведет сторонняя организация).

Технологические процессы на территории УПШ, на площадке – 11232м2.

Описание технологического процесса приемки и пераработки металлома на ТОО «Металлокомплект», копия прилагается.

Производственная мощность по сбору и переработке - 350т.тн в год, лома черных металлов - отходы черных металлов промышленного и гражданского назначения.

Поступление лома осуществляется железнодорожным транспортом и автомобильным транспортом. Количество заезжающих машин по поставке лома черных металлов - 45единиц в сутки, прием с 8 час до 22час.

Лом черных металлов проходит тщательную сортировку лома по крупности и химическому составу, хранение на открытой площадке.

Погрузо-разгрузочные работы проводятся, мобильными гидравлическими погрузочными машинами «FUCHS» МНЛ – 3-мя единицами, работающие на ДТ и мобильными электрическими погрузочными машинами «BONNY» - 5 единиц, часы работы одной погрузочной машины - 21час, в сутки, 340дней в году -7140час в год;

Площадка оборудована 3-мя единицами «Пресс ножницы», марки «METSO Lindeman». YDJ -1000 и YDJ- 630, работающие 21час в сутки, каждая, для под прессовки и резки негабаритного лома и одним станком пресс – пакетирования, работает - 9час в сутки 245дней в году.

Организованы 15 постов ручной газовой резки м\лома – единовременно работают 12 постов по 20 час/сут, 340 дн/году.

Уч. ремонта, имеет два сварочных поста, один из них переносной, с расходом сварочных электродов 100кг в месяц, марки УОНИ в год 1200кг.

<u>На территории промышленной площадки ТОО «Металокомплект»</u> в отдельно стоящем зданиях располагается 2 котельные (Литер Ч, М1). предназначенных, для отопления – Административно – бытого, лабораторного здания, столовой и склада (литер А, Л, М, Ц). Две единицы котлов модели «Unilux», работают на природном газе, один котел - мощностью КГВ-52 с расходом п\газа 43-48м3 в сутки, с диаметром трубы 130-150мм, отапливает литер Ц (склад). Второй котел КГВ-70 с расходом 60-65м3 в сутки с диаметром трубы 170-180мм, отапливает литер А (административное здание), М (столовую) и Л (Лабораторное здание). Котлы работают 182дня – 24 часа в сутки (в отопительный период). В 2-х котельных, трубы высотой до 4м. Паспорт котлов, в приложении.
Снабжение - централизованное по трубопроводу. Договор №229/22- АлПР\Р, поставки п\газа с АО «КазТрассГаз», копия прилагается.
<u>ТОО «Металлокомплект» сдает в аренду ½ часть производственного здания</u> <u>(Литер Т,Т1,Т2) Арендатору ТОО «КазФерроСталь»,</u> для временного хранения и складирования материалов, упакованных в мешках «биг- беги», емкостью - от 1тн до 1,5тн, в количестве 1200мешков в год или 1380тн\год (ИСТ 6010).
<u>ТОО «Металлокомплект»</u> сдает в <u>аренду ½ часть производственного здания</u> <u>(Литер Т,Т1,Т2), Арендатору ТОО «КазФерроСталь»,</u> для транспортного участка обслуживания автотранспорта, осуществления мелких ремонтных работ (ИСТ 6022).
Арендатор имеет в проекте «ПДВ», разработанный сроком с 2021г. по 2030г., с Заключением государственной экологической экспертизы №KZ84VDC00083046 от 26.05.2021г., и Разрешением на эмиссии в окружающую среду №KZ02VDD00157279 от 03.06.2021г., на котором отражены расчет выбросов загрязняющих веществ, ИСТ 6010 (склад для хранения материалов) и ИСТ 6022 (участок обслуживания автотранспорта).
<u>ТОО «Металлокомплект» сдает</u> в <u>аренду «Котельную» (Литер 3) – Арендатору</u> - для «Отдела капитального строительства» (ОКС) - Столярный участок с 2-мя циркулярными пилами и четырьмя передвижными сварочными постами.
- Циркулярная пила - 2 единицы, для изготовления прокладок, по длине до 3 м, в объеме 200м^3 в месяц или 2400м^3 в год, толщиной от 30-50мм из необрезного п\материала. Работают - 4,0 часа/день, 245 дней/год, 980 час/год. Сварочные посты используют электроды: марки МР-3, МР-4, УОНИ-13/85. Годовой расход электродов МР-3-1200кг/ год, МР-4 – 1200 кг/год, и марки УОНИ -13/85 с расходом 2200 кг/год.
В проекте «ПДВ» у Арендатора, расчет выбросов ЗВ на ИСТ 6020, не учтена, столярка с 2-мя циркулярными пилами и 4-мя передвижными сварочными постами.
<u>ТОО «Металлокомплект» сдает в аренду Арендатору ТОО «КазФерроСталь» –</u> участок, площадью – 2872м2, для «Заготовки, переработки и реализация вторичного сырья и отходов производства», план переработки шлака в год - 34000тн. **У Арендатора не учтен расчет выбросов на эмиссии в окружающую среду, на переработку шлакового - отхода на данном участке, в проекте «ПДВ».** Арендатор имеет «Положение о вторичном применении шлака и изготовлении «Щебня шлакового» ГОСТ 32826-2014.
Работающего персонала – человек – 177 в.т.ч. ИТР- 27.

Генеральный директор
ТОО «Металлокомплект» _____ Папафанасопуло А.Г.

ЖЕР УЧАСКЕСИНЕ ЖЕКЕ МЕНШИК
КУКЫГЫН БЕРГЕН

АКТ

НА ПРАВО ЧАСТНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
НА ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

№ 0045674

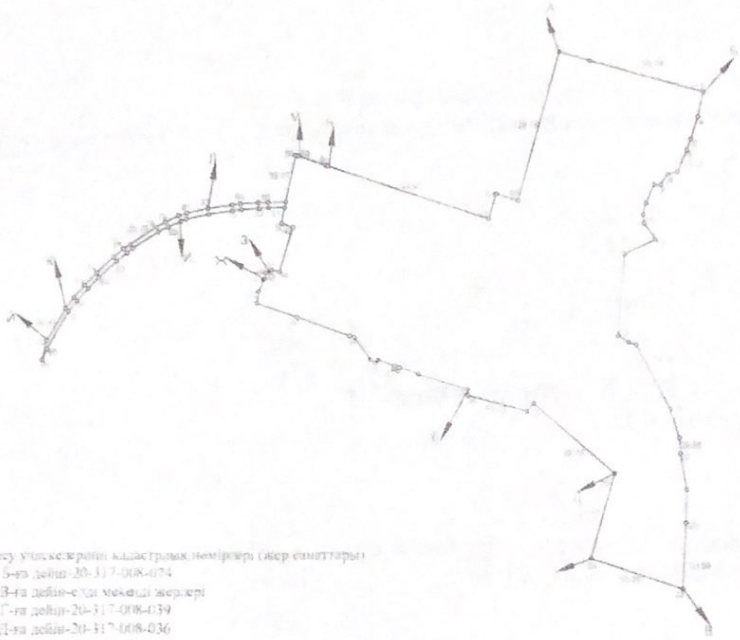
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: **20-317-008-002**
Жер учаскесіне жеке меншік құқығы
Жер учаскесінің ауданы: **7,1844 га**
Жердің санаты: **Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері**
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:**өнеркәсіптік база пайдалану және оған қызмет көрсету үшін**
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: **техникалық қызмет көрсету және инженерлік жүйелерді жөндеу үшін пайдаланушы қызметтердің және кәсіпорындардың жер теліміне кедергісіз өтуін қамтамасыз етсін**
Жер учаскесінің бөлінуі: **бөлінбейді**

Кадастровый номер земельного участка: **20-317-008-002**
Право частной собственности на земельный участок
Площадь земельного участка: **7,1844 га**
Категория земель: **Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**
Целевое назначение земельного участка:**для эксплуатации и обслуживания промышленной базы**
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: **обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам и предприятиям для технического обслуживания и ремонта инженерных сетей**
Делимость земельного участка: **неделимый**

№ 0045674

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде):
Түрксіб ауданы, Ілияс жолы, 23 үй
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка:
Илийский тракт, дом 23, Турксибский район



Шектеу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)
А-дан Б-ға дейін-20-317-008-074
Б-дан В-ға дейін-елді мекенді жерлері
В-дан Г-ға дейін-20-317-008-039
Г-дан Д-ға дейін-20-317-008-036
Д-дан Е-ға дейін-20-317-008-053
Е-дан Ж-ға дейін-20-317-008-069
Ж-дан З-ға дейін-өтетін жол
З-дан И-ға дейін-20-317-008-021
И-дан Й-ға дейін-елді мекенді жерлері
Й-дан К-ға дейін-20-317-008-016
К-дан Л-ға дейін-елді мекенді жерлері
Л-дан М-ға дейін-20-317-008-022
М-дан Н-ға дейін-20-317-008-037
Н-дан А-ға дейін-20-317-008-054

Нүктенің атауы	Координаты		Нүктенің орналасу сипаттамасы	Геодезиялық негіздеу пункті
	X	Y		
1	2	3	4	5
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

Кадастровые номера [illegible] земельных участков
от А до Б-20-317-008-074
от Б до В-земли населенных пунктов
от В до Г-20-317-008-039
от Г до Д-20-317-008-036
от Д до Е-20-317-008-053
от Е до Ж-20-317-008-069
от Ж до З-[illegible]
от З до И-20-317-008-021
от И до Й-земли населенных пунктов
от Й до К-20-317-008-016
от К до Л-земли населенных пунктов
от Л до М-20-317-008-022
от М до Н-20-317-008-037
от Н до А-20-317-008-054

МАСШТАБ 1:5000

жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
посторонние земельные участки
в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га

Осы акт "ЖЕРГЕОО" РМК Алматы қалалық филиалында жасалды
Настоящий акт изготовлен Алматинским городским филиалом РГП "НПЦзем"

М.О
М.П

Директор

_____ А.Ә. А.Т. Жылкыбеков Б.Т.
(қолы/подпись) Ф.И.О

"30" мамыр 20 15ж

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын кітапта № 567 болып жазылды

Қосымша жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на право собственника на земельный участок, право землепользования за № _____

Приложение нет

М.О
М.П

Алматы қаласының жер қатынастары басқармасының бастығы
Начальник управления земельных отношений города Алматы

_____ А.Ә.А.Т. Кашкимбаев К.К.
(қолы/подпись) Ф.И.О

_____ 20 ___ ж

Шектесулерді сипаттау жоніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде
Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

4

ДОГОВОР
купли-продажи недвижимого имущества

Республика Казахстан, город Алматы
двадцать седьмое июля две тысячи семнадцатого года.

Товарищество с ограниченной ответственностью «Dual-SP», БИН 121240014172, находящееся по адресу: Республика Казахстан, 050030, город Алматы, Турксибский район, Илийский тракт 23, в лице Генерального директора **Кайыпбаева Бауыржана Джанбулатовича, 21.03.1981** года рождения, уроженца г.Алматы, ИИН 810321300857 (удостоверение личности № 032871795 выданное МВД РК 21.02.2012 года), проживающего по адресу г. Алматы, ЖК Хан-Тенгри, д.54/28 кв.4, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и

Товарищество с ограниченной ответственностью «Металлокомплект», БИН 170640025862, находящееся по адресу: Республика Казахстан, 050030, город Алматы, Турксибский район, Илийский тракт 23, в лице Генерального директора **Шестопаловой Ольги Юрьевны,** 27.09.1979 года рождения, уроженки Акмолинской области, ИИН 790927401166, (удостоверение личности №034709729 выдано 14.05.2013г. МВД РК), проживающей по адресу: город Алматы, ул. Дунентаева, д.1а, кв.43, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. В соответствии с настоящим Договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя следующее недвижимое имущество: **Производственная база, общей площадью 12 967,4 кв.м., с прилегающим земельным участком площадью 7,1844 га,** кадастровый номер земельного участка 20-317-008-002, РКА 0201300117132607, расположенное по адресу: **г.Алматы, Турксибский район, Илийский тракт, 23,** в том числе:

№	Наименование	Кадастровый номер	Площадь (га/кв.м.)
1	Земельный участок	20:317:008:002	7,1844 га
2	Литер А (административно-бытовое здание)	20:317:008:002:1	216,7
3	Литер Б (производственное здание)	20:317:008:002:2	360,6
4	Литер В (компрессорная станция)	20:317:008:002:3	317,8
5	Литер Д (склад)	20:317:008:002:4	71,3
6	Литер Е (складское помещение)	20:317:008:002:5	430,4
7	Литер Ж (трансформаторная подстанция)	20:317:008:002:7	53,4
8	Литер З (котельная)	20:317:008:002:8	512,6
9	Литер И (отстойник)	20:317:008:002:9	67,8
10	Литер К (проходная)	20:317:008:002:11	27,3
11	Литер Л (складское-лабораторное здание)	20:317:008:002:12	72,3
12	Литер М (столовая)	20:317:008:002:13	353,4
13	Литер Н (склад)	20:317:008:002:14	14,0
14	Литер О (гараж)	20:317:008:002:15	233,0
15	Литер П (производственное здание)	20:317:008:002:16	171,6
16	Литер Р (производственное здание)	20:317:008:002:17	972,7
17	Литер С (весовая)	20:317:008:002:18	14,3
18	Литер Т (производственное здание)	20:317:008:002:19	8 366,4
19	Литер У (склад)	20:317:008:002:20	68,1
20	Литер Х (трансформаторная подстанция)	20:317:008:002:22	23,6
21	Литер Ц (склад)	20:317:008:002:23	196,5
22	Литер Ш (бытовое помещение)	20:317:008:002:25	55,4
23	Литер Щ (складское помещение)	20:317:008:002:26	251,9
24	Литер Э (бытовое помещение)	20:317:008:002:29	11,7
25	Литер Ю (служебное помещение)	20:317:008:002:30	27,3
26	Литер Я (бытовое помещение)	20:317:008:002:31	27,0

270917

Покупатель и Продавец претензий и замечаний к передаваемому Имуществу и документам на Имущество не имеют.

ПРОДАВЕЦ:	ПОКУПАТЕЛЬ:
ТОО «DUAL-SP» г. Алматы, Турсибский р-н, Илийский тракт, 23. БИН 121240014172 КБе 17 РНН 090400229992 в АО «Qazaq Banki» БИК SENIKZKA ИИК KZ07549A139822177156 KZT Свидетельство о постановке на учет по НДС серия 090001 №0008613 от 21.02.2013 г.	ТОО «Металлокомплект» РК, 050030, г. Алматы, Илийский тракт, 23 БИН 170640025862 (KZT) KZ60549A1398R7085438 АО «QAZAQ BANKI» БИК SENIKZKA БИН банка 950140000367
Генеральный директор	**Генеральный директор**
Кайынбаев Б.Д.	**Шестопалова О.Ю.**

Республика Казахстан, город Алматы.
«27» июля 2017 года Я, Котов Дмитрий Анатольевич, нотариус г.Алматы, Лицензия № 13003269 от 05.03.2013 года, выдана Комитетом регистрационной службы и оказания правовой помощи Министерства юстиции Республики Казахстан, свидетельствую подлинность подписи представителей **ТОО «Dual-SP»-Кайынбаева Бауыржана Джанбулатовича и ТОО «Металлокомплект»-Шестопаловой Ольги Юрьевны**, которые сделаны в моем присутствии. Личности представителей установлены дееспособность их и полномочия, а также правоспособность **ТОО «Dual-SP» и ТОО «Металлокомплект»** проверены.

Удостоверено с выездом по адресу: г.Алматы, Площадь Республики, 15, время 11-00

Зарегистрировано в реестре за №1-6590
Взыскано: ст. 30 п.2 и ст. 30-1 Закона РК «О нотариате»
Нотариус:

СМОТРИТЕ НА ОБОРОТЕ

Приміщення
приміщення
Пр. 8 маємо
На
Інструкція
Інструкція

1 - 5

Қазақстан Республикасының Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі

Су ресурстарын пайдалануды реттеу және қорғау жөніндегі Балқаш-Алакөл бассейндік инспекциясы

Министерство экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан

Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов

Номер: KZ11VTE00029773

Серия:

Вторая категория разрешений

Разрешение четвертого класса

Разрешение на специальное водопользование

Вид специального водопользования: забор и (или) использование подземных вод с применением сооружений или технических устройств, указанных в пункте 1 статьи 66 Водного кодекса Республики Казахстан от 9 июля 2003 года (далее – Кодекс), с лимитами изъятия от пятидесяти кубических метров в сутки;.

(в соответствии с пунктом 6 статьи 66 Водного кодекса Республики Казахстан от 9 июля 2003 года)

Цель специального водопользования: забор подземных вод из Алма-Атинского месторождения на участке скважины № 002 на хозяйственно-питьевые нужды предприятия ТОО «Металлокомплект», расположенного по адресу: г. Алматы, Турксибский район, Илийский тракт, 23

Условия специального водопользования указаны в приложении к настоящему разрешению на специальное водопользование.

Выдано: Товарищество с ограниченной ответственностью "Металлокомплект", 170640025862, 050030, Республика Казахстан, г.Алматы, Турксибский район, Тракт Илийский, дом № 23

(полное наименование физического или юридического лица, ИИН/БИН, адрес физического и юридического лица)

Орган выдавший разрешение: Балхаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов

Дата выдачи разрешения: 21.10.2020 г.

Срок действия разрешения: 06.08.2025 г.

Руководитель Иманбет Раушан Мұсақұлқызы

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Элек

Приложение к разрешению на специальное водопользование
№KZ11VTE00029773 Серия от 21.10.2020 года

Условия специального водопользования

1. Специальное водопользование разрешается при соблюдении следующих условий (указывается отдельно для каждого вида специального водопользования):

Вид специального водопользования забор и (или) использование подземных вод с применением сооружений или технических устройств, указанных в пункте 1 статьи 66 Водного кодекса Республики Казахстан от 9 июля 2003 года (далее – Кодекс), с лимитами изъятия от пятидесяти кубических метров в сутки;

Расчетные объемы водопотребления 6,48 тыс.м3/год

№	Наименование водного объекта	Код источника	Код передающей организации	Код моря -реки	Притоки					Код качества	Расстояние от устья, км	Расчетный годовой объем забора
					1	2	3	4	5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Участок скважины № 002, Алма-Атинского МПВ, расположенная по адресу: г. Алматы, Турксибский район, Илийский тракт, 23	подземный водоносный горизонт – 60	-	БКШИЛЕ	-	-	-	-	-	ГП	0	6,48 (ХП)

Электрондық құжат www.elicense.kz порталында құрылған Электрондық құжат түпнұсқасын www.el

Расчетные объемы годового водозабора по месяцам												Обеспеченность годовых объемов			Вид использования	
Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	95%	75%	50%	Код	Объем
14	**15**	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**
0,55	0,5	0,55	0,533	0,55	0,533	0,55	0,55	0,53	0,55	0,533	0,55	6,16	4,86	3,24	ХП – Хозяйственно-питьевые	6,48 тыс.м3/год

Расчетные объемы водоотведения

№	Наименование водного объекта	Код источника	Код передающей организации	Водохозяйственный участок	Код моря -реки	Притоки					Код качества	Расстояние от устья, км	Расчетный годовой объем забора
						1	2	3	4	5			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	-	рельеф местности – 82	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

www.elicense.kz порталында құрылған.Электрондық құжат түпнұсқасын www.el

Расчетный годовой объем водоотведения по месяцам												Загрязненные		Нормативно-чистые (без очистки)	Нормативно-очищенные
Январь	Февраль	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь	Декабрь	Без очистки	Недостаточно очищенных		
15	**16**	**17**	**18**	**19**	**20**	**21**	**22**	**23**	**24**	**25**	**26**	**27**	**28**	**29**	**30**
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2. Дополнительные требования к условиям водопользования, связанные с технологической схемой эксплуатации объекта в соответствии со статьей 72 Водного кодекса Республики Казахстан 1) рационально использовать водные ресурсы, принимать меры к сокращению потерь воды; 2) бережно относиться к водным объектам и водохозяйственным сооружениям, не допускать нанесения им вреда; 3) не допускать превышения установленного лимита водозабора из подземных вод на участке скважины № 002 Алма-Атинского МПВ, в объеме – 17,753 м3/сутки, 6,48 тыс. м3/год; 4) содержать в исправном состоянии водохозяйственные сооружения и технические устройства, влияющие на состояние вод, улучшать их эксплуатационные качества, вести учет использования водных ресурсов, оборудовать средствами измерения и водоизмерительными приборами водозаборы, водовыпуски водохозяйственных сооружений; 5) осуществлять водоохранные мероприятия; 6) выполнять в установленные сроки в полном объеме условия водопользования, определенные разрешением на специальное водопользование, а также предписания контролирующих органов; 7) принимать меры к внедрению водосберегающих технологий, оборотных и повторных систем водоснабжения; 8) не допускать загрязнения площади водосбора подземных вод; 9) ежегодно в срок до 10.01. представлять в Балкаш-Алакольскую бассейновую инспекцию отчет об использовании водных ресурсов по форме 2-ТП (водхоз); 10) согласно приказу Министра сельского хозяйства Республики Казахстан от 30 марта 2015 года № 19/1-274 «Об утверждении Правил первичного учета вод» ежеквартально в срок до 10 числа месяца следующего за отчетным кварталом представлять сведения, полученные в результате первичного учета воды на бумажном или электронном (в формате Excel) носителе согласно приложению 4 к настоящим Правилам в Балкаш - Алакольскую бассейновую инспекцию (БАБИ); 11) изменение наименования юридического лица и (или) изменение его места нахождения, изменение фамилии, имени, отчества (при его наличии) физического лица, перерегистрация индивидуального предпринимателя требуют переоформления разрешения на специальное водопользование на основании письменного заявления физического или юридического лица; 12) изменение условий специального водопользования требует получения нового разрешения на специальное водопользование; 13) не менять целевого назначения на использование водных ресурсов согласно выданному разрешению; 14) выполнять другие обязанности, предусмотренные законами Республики Казахстан в области использования и охраны водного фонда, водоснабжения и водоотведения; 15) по истечению срока действия разрешения на специальное водопользование необходимо оформить; 16) постоянно вести наблюдений и контроль за питьевым качеством используемых вод; 17) при установления недостоверности представленных сведений для получения разрешения на специальное водопользование, выявления нарушений требований водного и экологического законодательства РК, Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция оставляет за собой право приостановить действие данного специального разрешения в порядке, установленном п.16 ст.66 Водного кодекса РК.

3. Условия использова[illegible]оченного органа по изучению и использованию недр при согласовани[illegible]кодекса РК не требуется согласование условий водопользования с тер[illegible] заборе и (или) использовании подземных вод в объеме до пятидесяти [illegible]

Договор №

На оказание услуг по вывозу канализационных вод

г. Алматы «1» марта **2022г.**

ТОО «IClean», именуемое в дальнейшем «Услугодатель», действующего на основании Устава, в лице директора Рабигалиева Б.А. с одной стороны и **ТОО «Металлокоплект»** действующего на основании устава в лице генерального директора Папафанасопуло А.Г., именуемый в дальнейшем «Потребитель» с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1.Предмет договора

1.1 «Услугодатель» обязуется оказывать «Потребителю» услуги по откачке и вывозу канализационных вод «Потребителя» септика, расположенного на территории «Потребителя» по адресу: г. Алматы
ул. Илийский тракт, 23 который обязуется оплачивать предоставленные услуги. Сроки оказания услуг до 31.12.2022года.

1.2. Подписанием договора «Услугодатель» подтверждает, что обладает необходимыми полномочиями и разрешениями для заключения настоящего Договора.

2. Стоимость и порядок оплаты оказания услуг.

2.1 Оплата за оказание услуг производится «Потребителем» по факту выполненных работ с выдачей соответствующих документов и различных способов оплаты не противоречащими законодательству РК.

2.2. Расходы, связанные с перечислением оплаты на расчетный счет «Услугодателя», несет «Потребитель» или иное не предусмотрено соглашением Сторон.

2.3 Сумма оплаты по договору договорная.

2.4 В стоимость услуг входят платежи за слив и утилизацию.

3. Права и обязанности «Услугодателя»

3.1 «Услугодатель» имеет право:

Своевременно и в полном объёме получать от «Потребителя» оплату за предоставленные услуги в порядке и на условиях установленных Договором;

Изменение тарифа возможно только по соглашению сторон.

3.2 «Услугодатель» обязан:

Обеспечивать своевременный вывоз канализационных вод по согласованию с «Потребителем» своими силами и на своем транспорте по заявке «Потребителя»

4. Правила и обязанности «Потребителя»

4.1. «Потребитель» имеет право:

Расторгнуть договор с «Услугодателем» в одностороннем порядке при условии уведомления об этом «Услугодателя» не позднее, чем за 10 (десять) дней до предлагаемой даты расторжения и полной оплаты за оказание услуги.

4.2. «Потребитель» обязан:

Своевременно и в полном объеме производить оплату за оказание услуги в порядке и на условиях установленных Договором. Содержать территорию септиков – накопителей в соответствии с санитарными нормами, не загромождать проезд к септику и обеспечить свободный доступ.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по Договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РК.

5.2. В случае несвоевременной оплаты «Потребитель» выплачивает «Услугодателю» пеню в размере 0,5% от тарифа за каждый день просрочки.

5.4. При наличии задолженности за предыдущие периоды в первую очередь производимая оплата «Потребителем» направляется на погашение задолженности.

6. Форс-мажор

6.1 К обстоятельствам непреодолимой силы относятся: наводнение, землетрясение, война или военные действия, издание государственными органами нормативно-правовых актов, запрещающих или каким-либо образом препятствующих исполнению Сторонами обязательств по Договору.

6.2 Срок исполнения обязательств по Договору отодвигается соразмерно времени в течении которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а так же последствия вызванные этими обстоятельствами.

7. Срок действия Договора

7.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до 31 декабря 2022г.

7.2 Договор составлен на русском языке, в двух экземплярах, по одному для каждой Стороны, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3 Договор автоматически пролонгируется на следующий календарный срок, если ни один из сторон не уведомляет о прекращении (расторжении) договора.

8. Расторжение договора

8.1 Настоящий Договор, может быть расторгнут по обоюдному согласию Сторон.

8.2 Каждая из сторон может в любое время расторгнуть Договор. В этих случаях «Потребитель» производит оплату всех оказанных услуг «Услугодателя».

9. Споры их решения

9.1. «Услугодатель» и «Потребитель» должны прилагать все усилия к тому, чтобы мирным путем разрешать в процессе переговоров все разногласия или споры, возникшие между ними по договору или связанные с ним.

9.2 В случае невозможности их разрешения путем переговоров, любая из сторон может потребовать решения разногласий в соответствии с гражданским Кодексом РК.

10. Особые условия

10.1 Изменения и дополнения в настоящий Договор могут быть внесены только по согласию Сторон путем заключения дополнительного письменного соглашения.

10.2 Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего договора, стороны руководствуются действующим законодательством РК.

10.3 В случае изменения местонахождения и иных реквизитов, «Потребитель» обязан письменно известить об этом «Услугодателя» в трехдневный срок.

11. Реквизиты сторон

«Услугодатель»	«Потребитель»
ТОО «iClean» **Республика Казахстан г. Алматы** **050038, Микрорайон Зердели, д.60 кв. 22** **БИН 160540001611** **Банковские реквизиты.** **Текущий счёт (KZT)** **KZ816017131000012300 АО «Народный Банк Казахстана»** **БИК HSBKKZKX** **Директор** **Рабигалиев Б.А.**	**ТОО «Металлокоплект** **Республика Казахстан г. Алмат** **050030, Илийский тракт, 23** **БИН 1706400258** **Банковские реквизит** **Текущий счёт (KZ** **KZ339470398990677609 АО ДБ «Альфа-Банк** **БИК ALFAKZK** **БИН банка 9412400003** **Генеральный директо** **Папафанасопуло А.**

Справка

По водоснабжению и водоотведению

Организация: ТОО «Металлокомплект»;

Инженерное обеспечение:

- **Водоснабжение** – осуществляется за счет использования подземных вод Алматинского месторождения, для собственных нужд - скважина.

- **Водоотведение** – хозяйственно-бытовые стоки собираются в септик

Водозабор состоит: Из одной скважины.

Скважина № 002, глубиной 115м

Скважина оборудована погружным насосом марки ЭЦВ 8-25-70.

На скважине установлен расходомер-счетчик ультрозвуковой ВЗЛЕТ МР УРСВ-311, зав.№1800779. пломба №0001157 РГУ «БАБИ».

На скважине смонтирован пожарный водоём емкостью 500 $м^3$

Насосная станция состоит из 3х насосов К-80 с запорной арматурой (задвижки и обратные клапаны)

Разрешение на специальное водопользование №KZ11VTE00029773 от 21.10.2020г сроком до 06.08.2025г.

Вода используется на:

- Хозяйственно-питьевые нужды административного персонала и рабочих.

Начальник ЦИТО **Е. Зиянов**

№ 229\22-АлПР\Р тауарлық газды бөлшек саудада өткізу шарты

Алматы қ. 2021 ж. «31» желтоқсан

«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ, бұдан әрі **«Жеткізуші»** деп аталады, (Нұр-Сұлтан қаласының Әділет департаментімен берілген заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама), оның атынан 2021 ж. «23» желтоқсан №133 сенімхат негізінде әрекет ететін «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ Алматы өндірістік филиалының директоры Тюмебаев Н.Б. бір жақтан және «Металлокомплект» ЖШС, бұдан әрі **«Тұтынушы»** деп аталады, оның атынан Жарғы негізінде әрекет ететін, Бас директор Папафанасопуло А.Г. келесі жақтан, бірігіп **«Тараптар»** деп аталып, төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты:

ШАРТТА ПАЙДАЛАНЫЛАТЫН НЕГІЗГІ ҰҒЫМДАР

Шартта келесі негізгі ұғымдар қолданылады:

1) **тауарлық газ (бұдан әрі – Газ)** - құрамында метаны басым көмірсутегілердің газ тәріздес күйде болатын, шикі газды өңдеу өнімі болып табылатын және құрамдастарының сапалық және сандық құрамы бойынша техникалық регламенттер мен ұлттық стандарттардың талаптарына сай келетін көпқұрамдас қоспасы;

2) **есепке алу аспаптары** – мынадай функцияларды: газды өлшеуді, жинауды, сақтауды, оның шығысы, көлемі, температурасы, қысымы және аспаптардың жұмыс уақыты туралы ақпарат көрсетуді орындайтын өлшеу құралдары мен басқа да техникалық құралдар;

3) **газ беру пункті** – газды есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша Тұтынушыға немесе оның өкілетті өкіліне газды беру жүзеге асырылатын, осы Шарттың №1 Қосымшасында көрсетілетін, Газ тасымалданатын пункт;

4) **есеп айырысу кезеңі** - жеткізілген газ үшін Жеткізуші мен Тұтынушы арасында өзара есеп айырысу жүргізілетін, жеткізілген газ көлемі анықталатын, кезең. Тараптармен келісілген есеп айырысу кезеңі Шартта көрсетіледі;

5) **газды жеткізудің (тұтынудың) орташа тәуліктік нормасы** - Шартпен белгіленген Газдың айлық көлемін тиісті айдың күнтізбелік күн санына бөлу арқылы анықталатын Газдың көлемі.

6) **газды жеткізудің (тұтынудың) орташа сағаттық нормасы** - Шартпен белгіленген, Газ жеткізудің орташа тәуліктік нормасын 24 сағатқа бөлу арқылы анықталатын Газдың көлемі.

7) **тұтынушы** – коммуналдық-тұрмыстық немесе өнеркәсіптік тұтынушы;

8) **жеткізу** – газды бөлшек саудада өткізу жөніндегі қызмет;

9) **жеткізуші** – тауарлық газды бөлшек саудада өткізуді жүзеге асыратын тұлға;

10) **өкіл** – Жеткізушінің және/немесе биллинг компаниясының өкілі/қызметкері;

11) **биллинг компаниясы** – Жеткізушіге Газдың тұтынылуын есепке алу, төлемдерді жинау тұтынушылармен абоненттік жұмыстарды жүргізу бойынша қызметтерді көрсететін компания;

12) **газ тарату ұйымы** - Газды газ тарату жүйесі арқылы тасымалдауды, газ тарату жүйесін техникалық

Договор розничной реализации товарного газа
№ 229\22-АлПР\Р

г.Алматы «31» декабря 2021 г.

АО «КазТрансГаз Аймак», именуемое в дальнейшем **«Поставщик»** (справка о государственной перерегистрации юридического лица, выдано Департаментом юстиции г. Нур-Султан), в лице директора Алматинского производственного филиала АО «КазТрансГаз Аймак» Тюмебаева Н.Б., действующего на основании доверенности № 133 от «21» декабря 2021 г., с одной стороны, и ТОО «Металлокомплект», именуемое в дальнейшем **«Потребитель»**, в лице Генерального директора Папафанасопуло А.Г. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно, именуемые **«Стороны»**, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем:

ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В ДОГОВОРЕ

В Договоре используются следующие основные понятия:

1) **товарный газ (далее – Газ)** – многокомпонентная смесь углеводородов с преобладающим содержанием метана, находящаяся в газообразном состоянии являющаяся продуктом переработки сырого газа и отвечающая по качественному и количественному содержанию компонентов требованиям технических регламентов и национальных стандартов;

2) **приборы учета** – средства измерений и другие технические средства, которые выполняют следующие функции: измерение, накопление, хранение, отображение информации о расходе, объеме, температуре, давлении газа и времени работы приборов;

3) **пункт передачи газа** – пункт поставки Газа, который указывается в Приложении №1 к настоящему Договору, где происходит передача Газа Потребителю или его уполномоченному представителю по показаниям прибора учета Газа;

4) **расчетный период** – период, за который определяется объем поставленного газа, производятся взаиморасчеты между Поставщиком и Потребителем за поставленный газ. Расчетный период, согласованный Сторонами, указывается в Договоре;

5) **среднесуточная норма поставки (потребления) газа** - объем газа, определяемый путем деления месячного объема газа, установленного договором, на количество календарных дней соответствующего месяца;

6) **среднечасовая норма поставки (потребления) газа** - объем газа, определяемый путем деления среднесуточной нормы поставки газа на 24 часа, установленного договором;

7) **потребитель** – коммунально-бытовой или промышленный потребитель;

8) **поставка** - деятельность по розничной реализации газа;

9) **поставщик** - лицо, осуществляющее розничную реализацию газа;

10) **представитель** – представитель/работник Поставщика и/или биллинговой компании;

11) **биллинговая компания** – компания, оказывающая услуги Поставщику по учету потребления Газа, сбору платежей и ведению абонентской работы с потребителями;

12) **газораспределительная организация** – юридическое лицо, осуществляющее транспортировку Газа по

11.6. Тараптар осы Шартпен реттелмеген барлық баска жағдайлар бойынша, Қазақстан Республикасының колданыстағы заңнамаларын басшылыкка алады.

11.6. Во всем остальном, не урегулированном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Казахстан.

12. ТАРАПТАРДЫҢ ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ

ЖЕТКІЗУШІ:	«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ
Мекенжай:	010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Есіл ауданы Әлихан Бөкейхан к. 12 ғимарат
БСН	020440001344
ЖҮК ЖІБЕРУШІ (ФИЛИАЛ)	Алматы өндірістік филиалы
мекенжай:	050040, Алматы к., Байзаков көш., 280 үй, «Almaty Towers» ТО, оңтүстік мұнара, 17-ші қабат
Телефон/Факс:	8 (727) 331 70 03
E-mail:	alpf.prom@mail.ru
БСН	141241004421
Банкілік шот:	KZ226010131000264942
Банктің атауы	«Қазақстан Халық Банкі» АҚ
	NSBKKZKX
ТҰТЫНУШЫ:	«Металлокомплект» ЖШС
мекенжай:	Алматы қаласы, Іле желілік жолы, 23
Телефон/Факс:	270-94-00, 270-94-40
E-mail:	info@kfs.kz
БСН	170640025862
Банкілік шот:	ALFAKZKA
Банктің атауы	KZ339470398990677609

12. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ПОСТАВЩИК:	АО «КазТрансГаз Аймак»
Адрес:	010000, г. Нур-Султан, район Есиль, ул. Әлихан Бөкейхан здание 12
БИН	020440001344
ГРУЗООТПРАВИТЕЛЬ (ФИЛИАЛ)	Алматинский производственный филиал
Адрес:	050040 г.Алматы, ул. Байзакова, д.280, БЦ «Almaty Towers», южная башня, 17 этаж
Телефон/Факс:	8 (727) 331 70 03
E-mail:	alpf.prom@mail.ru
БИН	141241004421
Банковский счет:	KZ226010131000264942
Наименование банка	АО «Народный Банк Казахстана»
	NSBKKZKX
ПОТРЕБИТЕЛЬ:	ТОО «Металлокомплект»
Адрес:	г.Алматы, Илийский тракт, 23
Телефон/Факс:	270-94-00, 270-94-40
E-mail:	info@kfs.kz
БИН	170640025862
Банковский счет:	ALFAKZKA
Наименование банка	KZ339470398990677609

ЖЕТКІЗУШІ _____
ПОСТАВЩИК мп

ТҰТЫНУШЫ _____
ПОТРЕБИТЕЛЬ мп

Металлокомплект

№ _____ ТАУАРЛЫҚ ГАЗДЫ БӨЛШЕК САУДАДА ӨТКІЗУ ШАРТЫНА №1 ҚОСЫМША

Алматы к. 20__ ж. "___" _____

ЖЕТКІЗУШІ «ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ
010000 Қазақстан Республикасы,
Нұр-Сұлтан қ.,Есіл ауданы,
Әлихан Бөкейхан к. 12
ғимарат

ТҰТЫНУШЫ _____
_____

1. ТАУАРЛЫҚ ГАЗДЫҢ БАҒАСЫ МЕН ЖАЛПЫ КӨЛЕМІ

Бір мың текше.м газдың бағасы - газ тарату желілері арқылы тауарлық газды тасымалдауға арналған тариф есебімен, ҚҚС есебінсіз 29 488,74 теңге.

Жалпы жеткізу көлемі 9 450 мың текше.м.

Шарттың жалпы сомасы ҚҚС есебімен 312 108 824,16 теңге

2. ГАЗ ЖЕТКІЗУДІҢ АЙЛЫҚ КЕСТЕСІ ЖӘНЕ ГАЗ ТҰТЫНУДЫҢ ОРТАША САҒАТТЫҚ МӨЛШЕРІ:

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
К ДОГОВОРУ РОЗНИЧНОЙ РЕАЛИЗАЦИИ ТОВАРНОГО ГАЗА № _____

г. Алматы "___" _____ 20__г.

ПОСТАВЩИК АО «КазТрансГаз Аймак»
010000 Республика Казахстан,
г. Нур-Султан, р-н Есиль,ул. Әлихан Бөкейхан здание12

ПОТРЕБИТЕЛЬ ТОО «Металлокомплект»

1. ЦЕНА И ОБЩИЙ ОБЪЕМ ПОСТАВКИ ТОВАРНОГО ГАЗА.

Цена газа за тысячу куб.м. 29 488,74 с учетом тарифа на транспортировку товарного газа по газораспределительным системам, в тенге без учета НДС.

Общий объем поставки 9 450 тыс.куб.м

Общая сумма договора 312 108 824,16 в тенге с учетом НДС

2. ПОМЕСЯЧНЫЙ ГРАФИК ПОСТАВКИ ГАЗА И СРЕДНЕЧАСОВАЯ НОРМА ПОТРЕБЛЕНИЯ ГАЗА:

Месяцы 2022 г. 2022 ж. айлары	**Январь Қаңтар**	**Февраль Ақпан**	**Март Наурыз**	**Апрель Сәуір**	**Май Мамыр**	**Июнь Маусым**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	170	170	170	145	145	145
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2022 г. 2022 ж. айлары	**Июль Шілде**	**Август Тамыз**	**Сентябрь Қыркүйек**	**Октябрь Қазан**	**Ноябрь Қараша**	**Декабрь Желтоқсан**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	145	145	145	170	170	170
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2023 г. 2023 ж. айлары	**Январь Қаңтар**	**Февраль Ақпан**	**Март Наурыз**	**Апрель Сәуір**	**Май Мамыр**	**Июнь Маусым**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	170	170	170	145	145	145
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						

Месяцы 2023 г. 2023 ж. айлары	Июль Шілде	Август Тамыз	Сентябрь Қыркүйек	Октябрь Қазан	Ноябрь Қараша	Декабрь Желтокса
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	145	145	145	170	170	170
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2024 г. 2024 ж. айлары	**Январь Қаңтар**	**Февраль Ақпан**	**Март Наурыз**	**Апрель Сәуір**	**Май Мамыр**	**Июнь Маусым**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	170	170	170	145	145	145
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2024 г. 2024 ж. айлары	**Июль Шілде**	**Август Тамыз**	**Сентябрь Қыркүйек**	**Октябрь Қазан**	**Ноябрь Қараша**	**Декабрь Желтоксан**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	145	145	145	170	170	170
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2025 г. 2025 ж. айлары	**Январь Қаңтар**	**Февраль Ақпан**	**Март Наурыз**	**Апрель Сәуір**	**Май Мамыр**	**Июнь Маусым**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	170	170	170	145	145	145
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2025 г. 2025 ж. айлары	**Июль Шілде**	**Август Тамыз**	**Сентябрь Қыркүйек**	**Октябрь Қазан**	**Ноябрь Қараша**	**Декабрь Желтоксан**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	145	145	145	170	170	170
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2026 г. 2026 ж. айлары	**Январь Қаңтар**	**Февраль Ақпан**	**Март Наурыз**	**Апрель Сәуір**	**Май Мамыр**	**Июнь Маусым**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	170	170	170	145	145	145

Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						
Месяцы 2026 г. 2026 ж. айлары	**Июль Шілде**	**Август Тамыз**	**Сентябрь Қыркүйек**	**Октябрь Қазан**	**Ноябрь Қараша**	**Декабрь Желтокса**
Плановый объем поставки товарного газа, тыс. куб. м. Тауарлық газды жеткізудің жоспарлы мөлшері, мың текше м.	145	145	145	170	170	170
Среднечасовая норма потребления газа, тыс.куб.м. Газ тұтынудың орташа сағаттық мөлшері, бір мың текше м.						

Жеткізуді бастау мерзімі: 2022 жылдың «__» қаңтары
Жеткізуді бастау уақыты: 00 сағат 00 минут

Дата начала поставки: с «__» _____2022 года
Время начала поставки: с 00 часов 00 минут

3.ГАЗ ЖЕТКІЗУ ПУНКТІ: _____

3. ПУНКТ ПЕРЕДАЧИ ГАЗА: _____

ЖЕТКІЗУШІ
ПОСТАВЩИК _____
м.о.

ТҰТЫНУШЫ
ПОТРЕБИТЕЛЬ _____
м.п.

Казакстан Республикасы Алматы қаласы Мемлекеттік кірістер комитеті "Металлокомплект" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Республика Казахстан город Алматы

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к договору розничной реализации товарного газа

Тауарлық газды бөлшек саудада өткізу Шартына№2 ҚОСЫМША

Газды жеткізуге арналған Акт

Алматы к. Шарт _____ ____ ж. « ___» _____

Біз, төменде қол қойғандар: Сату қызметінің бас **Тюмебаева Н.Б** АҚ «ҚазТрансГаз Аумақ» ҚҚ өкілі Сенімхат негізінде әрекет ететін 01.10.2020 бойынша саны 79

№ 01-08/01 2017 ж. «01» кантар, сенімхат негізінде әрекет ететін
Газ тұтынушының өкілетті тұлғасы ТОО «Металлокомплект» Папафанасопуло А.Г.

2017ж. _____ айының «____» мен «____» аралықты қоса алғанда
«ҚазТрансГаз Аймақ» АҚ _ӨФ жеткізгені және тасымалдағаны, ал ТОО «Металлокомплект».

МемСТ 2939-63 сәйкес стандартты жағдайларға келтірілген және есептеу аспаптарынын нақты көрсеткіштерінен жазып алынған _____ нормалы текше метр газды, сонымен бірге, _____ нм^3, _____ нм^3 қабылдағаны туралы осы актіні жасады.

«ГазТрансГазАймақ» АҚ _ӨФ өкілі _____
(қолы, мөрі, мөртабаны)

Тұтынушы өкілі _____
(қолы, мөрі, мөртабаны)

Акт на поставку газа

г. Алматы Договор № _____ « ___ » _____ 20___ г.

Мы, нижеподписавшиеся: представитель ПФ АО «КазТрансГаз Аймак» в лице директора Алматинского производственного филиала **Тюмебаева Н.Б.** действующего на основании Доверенности № 79 от 01.10.2020 г.
уполномоченный представитель потребителя газа
ТОО «Металлакомплект» Папафанасопуло А.Г.
Действующий на основании Устава., составили настоящий акт о том что, за _____ месяц 2017 г. с «_____» по «_____» включительно
ПФ АО «КазТрансГаз Аймак» поставило и предоставило услуги по транспортировке газа, а ТОО «Металлокомплект».

приняло, по снятым фактическим показаниям приборов учета и приведённых к стандартным условиям согласно ГОСТ 2939-63 _____ нормальных кубических метров газа, в том числе: _____ нм^3, _____ нм^3.

Представитель АО «КазТрансГаз Аймак» _____
(подпись, печать или штамп)

Представитель потребителя _____
(подпись, печать или штамп)

Есептеуге арналған алғашкы деректер: $p_{баром.}^{ср.мес}$ = _____ мм рт.ст.; $t_{газа}^{ср.мес}$ = _____ °С

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5 к договору розничной реализации товарного газа

Тауарлық газды бөлшек саудада өткізу Шартына№1 ҚОСЫМША

1. Кәсіпорын атауы / Наименование предприятия
ТОО Металлокомплект

2. Заңды мекенжайы / Юридический адрес
050030, г. Алматы, Илийский тракт 23

3. Басшы / Руководитель
Генеральный директор Папаранасопуло А.Г.

Т.А.Ә. (лауазымы) / Ф. И. О. (занимаемая должность)

4. Басшының байланыс телефондары / Контактные телефоны руководителя
270-94-00, 270-94-40

5. Газ шаруашылығына жауапты тұлға / Ответственное лицо за газовое хозяйство

Т:А.Ә.(бұйрықпен тағайындалды, атқаратын қызметі)/ Ф. И. О. (назначен приказом и занимаемая должность)

6. Жауапты тұлғаның байланыс телефондары / Контактные телефоны ответственного лица

7. Техникалық сипаттама: / Техническая характеристика:

Орнатылған газ тұтыну жабдығы (оттық маркасы)/ Установленное газопотребляющее оборудование (марка горелок)	Жабдықтар саны/ Кол-во оборудования		Оттықтар саны, дана/ Кол-во горелок, шт	Есептеуіш құралындағы жұмыс қысымы, кгс/см2/ Рабочее давление газа на прибор учета, кгс/см^2	Газ тұтыну жабдығы бірлігінің максимал газ шығыны м3/сағ/ Максимальный расход газа на ед. газопотр. оборудования, м3/ч	Газ кандай мақсатқа қолданылады/ На какие цели используется газ
	Барлығы/ Всего	Жұмыстағы/ в работе				
Печь обжига гр	1	1	1	средние	358,3 м^3/ч	производство
Пережи 15 воздух	1	1	1	средние	4 м^3/ч	производство
Окнопласт		1	1	низкое	3,8 м^3/ч	отопление
Окнопласт		1	1	низкое	6 м^3/ч	отопление
—	—	—	—	—	—	—

8. Газ есептеуіш құралы бойынша ақпарат: / Информация по приборам учета газа:

Есептеуіш құралының типі/ Тип прибора учета газа	Зауыттық №/ Зав. №	Шығарылған жылы/ Год выпуска	Сертификатты кім берді/ Кем выдан сертификат	Тексерілген күні/ Дата поверки	Келесі тексеру күні/ Дата след. поверки
Ирбис РС-4	28098	2018	АО КазЭкС	20.01.2020	20.01.2023
G16	35444423	2017	паспорт	17.08.2017	12.08.2022
—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—

9. ГРП (ШРП) және оның орналаскан орны / ГРП (ШРП) и его место расположения

ОТК болуы / Наличие И.Т.Д. _____

Сатушының ӨТБ тізілім № / регистр. № в ПТО Продавца _____

Газ жабдығына техникалық қызмет көрсету шартының болуы / Наличие договора на проведение технического обслуживания газового оборудования _____

Тұтынушы өкілі / Представитель Потребителя

1. Папаранасопуло А.Г.
Басшы/руководитель — Қолы / Подпись **М.О. / М.П.**

2. Алыкашев А.М.
Жауапты тұлға / Ответ. лицо — Қолы / Подпись **М.О. / М.П.**

Қызмет көрсетуші өкілі / _____ _____

Представитель Услугодателя *Жауапты тұлға / Ответ. лицо* *Қолы/ Подпись*

ПРОМТЕХНОРЕСУРС

ДОГОВОР
НА РАБОТЫ ПО УТИЛИЗАЦИИ
№2022/206/PTR

г. Алматы «09» августа 2022 года

Товарищество с ограниченной ответственностью ТОО «Металлокомплект», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице генерального директора Папафанасопуло А.Г., действующего на основании Устава, с одной стороны и, ТОО «ПромТехноРесурсKZ», в лице Директора Мухина П.В, действующего на основании Устава, с другой стороны, при совместном упоминании именуемые далее «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1.Предмет Договора

1.1. По Договору Исполнитель обязуется выполнить работы по утилизации отходов (далее «Работы»), передаваемого Заказчик а Заказчик обязуется передать отходы по перечню (далее – Приложение №1) Исполнителю в соответствии с условиями Договора.

1.2. В целях единообразного толкования терминов, используемых в Договоре, Стороны установили, что: утилизация - размещен отходов путем обезвреживания и уничтожения, переработки в соответствии с существующими технологиями и требования санитарно-эпидемиологических, ветеринарно-санитарных, экологических и иных норм и правил Республики Казахст осуществляемые специализированными организациями.

1.3. Исполнитель гарантирует и заверяет Заказчика, что он должным образом зарегистрирован в качестве юридического лица территории Республики Казахстан, имеет все необходимые разрешения и лицензии, если таковые требуются, а также осуществл свою деятельность в соответствии с требованиями в области обращения с отходами в Республике Казахстан.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Сформировать Акт приема-передачи отходов утилизации и передать Исполнителю свободными от прав третьих лиц соответствии с условиями Договора. Акт приема-передачи отходов, является неотъемлемой частью Договора и оформляет согласно Приложению №1 к Договору.

2.1.2. Гарантировать, что впоследствии к Исполнителю не будут предъявлены материальные претензии, связанные с правами утилизированные отходы.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Принять передаваемые по Акту приема-передачи отходов в местонахождении Заказчика, и вывезти отхо для дальнейшей переработки.

2.2.2. Самостоятельно произвести сортировку отходов, в соответствии с его физическими свойствами и агрегатным состояни особенностями последующего жизненного цикла, определения частей, подлежащих переработке и организовать эту работу свои силами либо силами подрядных организаций, осуществляющих использование вторичного сырья.

2.2.3. Произвести за свой счет организацию работ по переработке, обезвреживанию и уничтожению отходов в соответстви требованиями санитарно-эпидемиологических, ветеринарно-санитарных, экологических и иных норм и правил Республи Казахстан.

2.3. Выдать Заказчику Акт утилизации отходов по форме Приложения №2 в срок не более 10 (десяти) календарных дней со д подписания Акта приема-передачи отходов согласно пункту 4.1 настоящего договора.

2.3.1. Гарантировать Заказчику соответствие проведенных Работ по Договору, требованиям санитарно-эпидемиологическ ветеринарно-санитарных, экологических и иных норм и правил, установленных в Республике Казахстан.

3. Порядок приема-передачи

3.1. Заказчик, заблаговременно, не менее чем за 3 (три) календарных дня извещает Исполнителя о возможнос вывоза отходов со склада Заказчика и обязуется организовать доступ для сотрудников Исполнителя с целью выво отходов со склада Заказчика в рабочие дни. Исполнитель обязан принять отходы и вывезти со склада Заказчика течение двух рабочих дней с даты обращения Заказчика.

3.2. Заказчик предоставляет Исполнителю следующие документы:

- Акт приема-передачи отходов по форме Приложения №1 к Договору – в формате word на электронную по tresurs2013@mail.ru.

4. Срок выполнения, Оплата работ.

4.1. Срок выполнения Работ утилизации отходов - не более 10 (десяти) календарных дней со дня подписания Сторонам Акта приема-передачи отходов.

4.2. Стоимость Работ по Договору, указана в пункте 10 к Договору, являющихся неотъемлемой частью Договора.

4.3. Оплата стоимости выполненных Работ производится путем перечисления денежных средств на расчетный сч указанный Исполнителем в настоящем Договоре. Оплата производится в не позднее 15 календарных дней, с момен выставления бухгалтерских документов и даты выдачи Исполнителем Заказчику Акта утилизации отходов по фор Приложения №2.. Для осуществления платежей по Договору, Исполнитель выставляет счета в соответствии условиями оплаты по Договору. Счета выставляются и оплачиваются в казахстанских тен

5. Условия изменения и расторжения Договора

5.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует бессрочно (или до расторжения с одной из сторон

5.2. Любая из Сторон может прекратить действие Договора по каким-либо причинам, предварительно уведомив другую сторону позднее, чем за 10 (десять) календарных дней до прекращения действия Договора.

5. Обстоятельства непреодолимой силы

5.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, которые Стороны не могли предвидеть, и котор непосредственно повлияли на выполнение Договора.

5.2. Сроки исполнения обязательств по Договору, Стороной, подвергшейся влиянию форс-мажорных обстоятельств, передвигаются на период действия таких обстоятельств, но не более 3 месяцев. Сторона, которая оказалась не в состоянии выполнить обязательства по Договору, вследствие обстоятельств непреодолимой силы, должна в семидневный срок известить об этом другую Сторону и представить подтверждающий документ уполномоченного органа Республики Казахстан о произошедших обстоятельствах непреодолимой силы, если форс-мажор не является общеизвестным обстоятельством.

5.3. При наступлении обстоятельств непреодолимой силы, Стороны могут расторгнуть/прекратить Договор и произвести взаиморасчеты.

6. Ответственность сторон

6.1. Исполнитель гарантирует Заказчику выполнение им обязательств по выполнению работ по утилизации в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических, ветеринарно-санитарных, экологических и иных норм и правил Республики Казахстан.

6.2. В случае нарушения срока вывоза отходов со склада Заказчика и/или утилизации указанного в п.4.1 Договора Исполнитель выплачивает Заказчику пеню в размере 0,5% от стоимости Работ по Договору за каждый день просрочки, но не более 10% от стоимости Работ по Договору.

6.3. Стороны с момента заключения Договора несут установленную законодательством РК ответственность за неисполнение ими обязательств, установленных Договором.

6.4. Исполнитель несет персональную ответственность, в случае нарушения установленных норм и требований по выполнению работ по утилизации отходов и отходов. Заказчик в таких случаях не привлекается к любому виду ответственности вместе с Исполнителем.

7. Порядок разрешения споров и разногласий

7.1. Все разногласия и споры, которые возникнут в процессе выполнения условий Договора, Стороны обязуются разрешать путем переговоров.

7.2. В случае, если переговоры не привели к урегулированию разногласий и разрешения спора, Стороны вправе разрешить разногласия и споры в Специализированном межрайонном экономическом суде г. Алматы в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством.

8. Иные условия

8.1. Во всем остальном, что не предусмотрено Договором, Исполнитель руководствуется законодательством и нормативными актами, устанавливающими требования в области обращения с отходами в Республике Казахстан. Исполнитель уведомляет Заказчика обо всех изменения вышеуказанного законодательства и нормативных актов, требующих внесения изменений в Договор.

8.2. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу и предназначенных для каждой из Сторон.

8.3. Неотъемлемыми частями настоящего Договора являются следующие Приложения:

8.3.1. Приложение № 1 «Акт приема-передачи отходов»;

8.3.2. Приложение № 2 «Акт утилизации».

9. Техническая спецификации

№	Наименование	Ед. изм.	Цена с учетом НДС
1	Утилизация люминесцентных, энергосберегающих, светодиодных, ртутьсодержащих ламп	1 шт	150 тг
2	Услуги по утилизации шин баллонов от автотранспортных средств, резины, кабели	1 кг	60 тг
3	Услуги по утилизации замученного грунта, масляных фильтров, промасленной ветоши, опилок	1 кг	80 тг
4	Услуги по утилизации тары ЛКМ	1 кг	70 тг

«Заказчик»
ТОО « Металлокомплект»
БИН 170640025862
ИИК: KZ81998CTB00011490338
В АО «Jusan Bank» г Алматы
БИК TSESKZKA
Р.К. 050030 г. Алматы, Илийский тракт,23
Тел. +7(701)788 14 51
e.mail papafanasopulo@mail.ru
Генеральный директор
ТОО « Металлокомплект»

Папафанасопуло А.Г.

«Исполнитель»
ТОО «ПромТехноРесурсKZ»
БИН: 130440009925
ИИК: KZ328562203111785788 ТЕНГЕ
В АО «Банк ЦентрКредит»
БИК: KCJBKZKX
ИИК: KZ84914398914BC35445 ТЕНГЕ
ИИК: KZ33914643914BC31097 РУБЛЬ
В «АО ДБ Сбербанк»
БИК: SABRKZKA
Юр.адрес г Алматы ул Сейфуллина 284 оф 1
Тел.328-55-77 / 393-32-76
promtexresurs2013@mail.ru
Директор **Мухин Т.В**

ПРОМТЕХНОРЕСУРС

приложение № 1
к договору 2022/206/PTR
от «9» августа 2022 года

АКТ
ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ ОТХОДОВ НА УТИЛИЗАЦИЮ

г. Алматы «_____» _____ 2022 года

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Исполнителя - ТОО «ПромТехноРесурсKZ», в лице: директора Мухина П.В., и представитель Заказчика Генеральный директор, в лице: Папафанасопуло А.Г., составили настоящий акт о том, что Заказчик передал, а Исполнитель принял Отходы для утилизации, согласно перечню:

№	Наименование услуги	Кол-во
1		

Исполнитель обязуется произвести организацию работ по утилизации отходов в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических, ветеринарно-санитарных, экологических и иных норм и правил Республики Казахстан.

«Заказчик»

ТОО « Металлокомплект»
БИН 170640025862
ИИК: KZ81998CTB00011490338
В АО «Jusan Bank» г Алматы
БИК TSESKZKA
Р.К. 050030, г. Алматы, Илийский тракт,23
Тел. +7 (701)788 14 51
e.mail: papafanassopulo@mail.ru
Генеральный директор
ТОО «Металлокомплект»

Папафанасопуло А.Г.

«Исполнитель»
ТОО «ПромТехноРесурсKZ»
БИН: 130440009925
ИИК: KZ328562203111785788 ТЕНГЕ
В АО «Банк ЦентрКредит»
БИК: KCJBKZKX

ИИК: KZ84914398914BC35445 ТЕНГЕ
ИИК: KZ33914643914BC31097 РУБЛЬ
В «АО ДБ Сбербанк»
БИК: SABRKZKA
Юр.адрес г. Алматы пр. Сейфуллина 281 оф 1
Тел.328-55-77 / 393-32-76
e.mail : tresurs2013@mail.ru

Директор Мухин П.В.

ПРОМТЕХНОРЕСУРС

Приложение № 2
к договору № 2022/206 /PTR
от «9» августа 2022 года

АКТ
УТИЛИЗАЦИИ ОТХОДОВ

г. Алматы «__» _____ 2022г.

ТОО «ПромТехноРесурсKZ», в лице директора Мухина П. составил настоящий акт о том, что отходы, переданные Заказчиком ТОО «Металлокомплект» Исполнителю по Акту приёма-передачи от «__» _____ 20 г. были утилизировано в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических, ветеринарно-санитарных, экологических и иных норм и правил Республики Казахстан.

«Заказчик»
ТОО « Металлокомплект»
БИН 170640025862
ИИК: KZ81998CTB00011490338
В АО «Jusan Bank» г Алматы
БИК TSESKZKA
Р.К. 050030, г. Алматы, Илийский тракт,23
Тел. +7 (701)788 14 51
e.mail: papafanassopulo@mail.ru
Генеральный директор
ТОО «Металлокомплект»

Папафанасопуло А.Г.

«Исполнитель»
ТОО «ПромТехноРесурсKZ»
БИН: 130440009925
ИИК: KZ328562203111785788 ТЕНГЕ
В АО «Банк ЦентрКредит»
БИК: KCJBKZKX
ИИК: KZ84914398914BC35445 ТЕНГЕ
ИИК: KZ33914643914BC31097 РУБЛЬ
В «АО ДБ Сбербанк»
БИК: SABRKZKA
Юр.адрес г. Алматы пр. Сейфуллина 284 оф 1
Тел.328-55-77 / 393-32-76
e.mail : **tresurs2013@mail.ru**

Директор Мухин П.В.

	Приложение 2 *к приказу Министра энергетики* *Республики Казахстан* *от 23 октября 2017 года № 356*

Типовой договор электроснабжения для потребителей, использующих электрическую энергию не для бытовых нужд № 31-12/2021

город Алматы "31" декабря 2021г.
(место заключения договора) (дата заключения договора)

ТОО «КазФерроСталь , осуществляющее электроснабжение потребителей согласно лицензии № №13007244 от 06.03.2013года, именуемое в дальнейшем **Продавец**, в лице Генерального директора Бекмановой А.К., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

ТОО «Металлокомплект», именуемый в дальнейшем **Потребитель**, в лице Генерального директора Папафанасопуло А.Г. действующий на основании Устава, именуемые в дальнейшем Стороны, заключили настоящий договор электроснабжения (далее - Договор) о нижеследующем:

Глава 1. Основные понятия, используемые в договоре

1. В настоящем Договоре используются следующие основные понятия:

1) *расчетный период* – период времени, определяемый договором на электроснабжение, за который потребленная электрическая энергия учитывается и предъявляется к оплате потребителю;

2) *потребитель* – физическое или юридическое лицо, потребляющее на основе договора электрическую энергию;

3) *прибор коммерческого учета* – техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета электрической мощности, электрической или тепловой энергии, разрешенное к применению в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

4) *система коммерческого учета электрической энергии* – совокупность приборов коммерческого учета для определения расхода электрической энергии и мощности (счетчик электрической энергии, измерительные трансформаторы тока и напряжения) и устройство (коммутационный аппарат), соединенные между собой по установленной схеме;

5) *точка продажи электрической энергии* – точка, расположенная на границе ответственности энергопередающей организации, с которой энергоснабжающая организация имеет договор на передачу электрической энергии".

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики и в сферах естественных монополий.

Глава 2. Предмет Договора

2. Продавец обязуется подавать Потребителю электрическую энергию до точки продажи, а Потребитель обязуется производить оплату за потребленную электрическую энергию в порядке и на условиях согласно Договору.

3. Договор заключается с Потребителем только при наличии у него оборудования непосредственно присоединенного к электрическим сетям в порядке, установленном действующим законодательством Республики Казахстан в области электроэнергетики, и приборов коммерческого учета.

Глава 3. Учет потребляемой электрической энергии

4. Количество электрической энергии, поданной Продавцом и принятой Потребителем, определяется показаниями приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении – расчетным путем.

5. Система коммерческого учета электрической энергии, в целях недопущения несанкционированного потребления электрической энергии, должна иметь пломбы энергопередающей (энергопроизводящей) организацией.

Договор может быть изменен по соглашению сторон.

19. В случае возникновения спорных вопросов между Продавцом и Потребителем, связанных с исполнением условий данного Договора, Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней уведомляет Потребителя для решения спорного вопросам в добровольном порядке. В случае не достижения договоренности решения спорных вопросов осуществляется по решению суда, по месту исполнения данного Договора.

20. Все изменения и дополнения, вносимые по договоренности сторон в Договор, не должны противоречить положениям Договора, оформляются в виде дополнительного соглашения, подписываются уполномоченными представителями сторон и оформляются в установленном законодательством порядке.

Глава 9. Реквизиты сторон

Продавец	Потребитель
ТОО «КазФерроСталь» РК, 050030, г. Алматы, Илийский тракт, 17 БИН 081240002931 ИИК KZT KZ419650200007844037 в Филиале АО «ForteBank» в г.Алматы БИК IRTYKZKA (7272) 270-94-00, 270-94-40 Факс: (7272) 90-23-48	**ТОО «Металлокомплект»** РК, 050030, г. Алматы, Илийский тракт, 23 БИН 170640025862 **Текущий счет (KZT) KZ339470398990677609** АО ДБ «Альфа-Банк» БИК ALFAKZKA БИН банка 941240000341
Генеральный директор Бекманова А.К. М.П.	Генеральный директор /Папафанасопуло А.Г./ М.П.

«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК **РГП «КАЗГИДРОМЕТ»**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

03.11.2022

1. Город – **Алматы**
2. Адрес – **Казахстан, Алматы, Турксибский район**
4. Организация, запрашивающая фон – **ТОО "Ecology Expert"**
5. Объект, для которого устанавливается фон – **ТОО "Металлокомплект"**
6. Разрабатываемый проект – **Раздел "Охрана окружающей среды"**
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид**

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м^3				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№4,28	Азота диоксид	0.1345	0.132	0.111	0.137	0.1435
	Диоксид серы	0.203	0.1955	0.1905	0.224	0.19
	Углерода оксид	0.6585	0.6265	0.488	0.6675	0.6765

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны на основании данных наблюдений за 2017-2021 годы.