

ДОГОВОР аренды земельного участка

г. Макинск

№ 118

от «19» 07 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, руководитель ГУ «Отдела земельных отношений» Буландынского района Данияров Арман Мумкинович

(наименование местного исполнительного органа)

именуемый в дальнейшем Арендодатель, с одной ТОО «Макинская Птицефабрика» в лице генерального директора Романова Романа Владимировича (наименование юридического лица, Ф.И.О.)

именуемый в дальнейшем Арендатор, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1. Арендодатель предоставляет Арендаторам находящийся в государственной собственности земельный участок (часть земельного участка) на основании постановление акима Буландынского района № А-07/236 от 14 июля 2021 года

Месторасположение земельного участка и его данные: Акмолинская область, Буландынский район, в административных границах Караозекского сельского округа, учетный квартал 001, строение 22

Кадастровый 01-009-003-230

Площадь 11,0560 га

Целевое назначение для строительства и обслуживания площадки для выращивания бройлеров № 12

Ограничения в использовании и обременения нет

Делимость или неделимость делимый

2. Размер арендной платы

2.1. Размер ежегодной арендной платы земельного участка составляет 63 683 (шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят три) тенге
(сумма - цифрами и прописью)

которая должна быть оплачена ежегодно не позднее 1 декабря.

2.2. Размер арендной платы ежегодно уточняется в зависимости от уровня инфляции по данным государственной статистики. При сдаче государством или государственным землепользователем земельного участка в аренду размер арендной платы определяется в соответствии с установленным порядком.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Арендатор имеет право:

1. самостоятельно хозяйствовать на земле, используя ее в целях, вытекающих из назначения земельного участка:

2. с согласия Арендодателя возводить строения и сооружения, не противоречащих целевому назначению земельного участка, с соблюдением установленных архитектурно - планировочных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических и иных специальных требований (норм, правил и нормативов).

3.2. Арендатор обязуется:

1. Использовать землю в соответствии с ее основным целевым назначением и в порядке, предусмотренном Договором:

2. Рационально и по целевому назначению использовать земельные участки;

3. Принимать меры, способствующие увеличению объемов производства и налоговых отчислений, поддержанию и развитию социальной инфраструктуры сельского округа, на территории которого находится земельный участок;

4. Своевременно предоставлять отчеты в районные отделы статистики и по управлению земельными ресурсами;
5. Соблюдать установленные в соответствии с законодательством Республики Казахстан ограничения прав в использовании земельных участков и их обременения.
6. Вышеуказанные обязательства имеют силу в течение всего срока действия договора и остаются неизменными.

3.3. Арендодатель имеет право:

1. В одностороннем порядке расторгнуть договор при несоблюдении Арендатором обязательств, предусмотренных в пункте 3.2.
2. Произвести возврат земельного участка в специальный земельный фонд

3.4. Арендодатель обязуется:

1. Передать земельный участок в соответствии с условиями Договора;
2. Известить Арендатора обо всех обременениях в ограничениях прав на земельный участок.

4. Дополнительные условия

- 4.1. Арендатор обязуется оказывать меценатство и спонсорскую помощь малоимущим семьям и гражданам сельского округа, на территории которого находится земельный участок.

5. Ответственность сторон

- 5.1. Стороны несут ответственность за невыполнение либо ненадлежащее выполнение условий Договора в соответствии с действующим законодательством Республики Казахстан.

6. Порядок рассмотрения споров

- 6.1. Все разногласия, вытекающие из Договора, которые не могут быть решены путем переговоров, рассматриваются в судебном порядке.

7. Действие Договора

- 7.1. Договор вступает в силу с даты его государственной регистрации и действителен до **14 июля 2026 год включительно**.
- 7.2. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых передается Арендодателю, другой Арендатору.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

руководитель отдела земельных отношений
Буландынского района Акмолинской области
Республики Казахстан
Адрес: г. Макинск, ул. Некрасова, 19
Р/счёт: ИИК KZ24070105KSN0000000
РГУ «Управление государственных доходов
по Буландынскому району Департамента
государственных доходов по Акмолинской
области Комитета государственных доходов
Министерства финансов Республики
Казахстан», РНН 031 000 002 027 БИК
KKMFKZ2A, КБК 105 315 Комитета Казна-
чейства МФ РК



А. Данияров

М.П.

АРЕНДАТОР:

ТОО

«Макинская Птицефабрика»
БИН 141140014251

Буландынский район, г. Макинск,
Промышленная зона Северо-Западная,
здание 4



Романов Р.В.

**РАСЧЁТ
арендной платы за землю**

1. ТОО «Макинская Птицефабрика»

2. Местоположение земельного участка – Буландынский район, в административных границах Караозекского сельского округа, учетный квартал 001, строение 22

3. Общая площадь земельного участка – 110560 м²,

4. Базовые ставки арендной платы – 0,48 тг/м².

5. Экономико-планировочной зоны – нет

6. Папровочный коэффициент – нет

7. Коэффициент аренды – 1,2

8. Размер арендной платы: $(110560 \times 0,48) \times 1,2 = 63\,683$

63 683 (шестьдесят три тысячи шестьсот восемьдесят три) тенге

Примечание: Размер арендной платы может быть изменён в соответствии с изменением её ставок Правительством Республики Казахстан; а также в связи с утверждением зонирования земель.

Руководитель



А. Данияров

1	«Аззаматтар» ЖШС корпорациясы» ЖШС программаның Ақпарат жер кадастры Бойынша Е
Ойын	00242535 422
Кад	0010091003220
Жылжымайтын мүлік объектісінің ескерілетін жері	13016 060824 10.06
Тір	о. Карсоди, ул. № 001, ст. 100
Бел	Сидеримов М. Сид Турмураев И. И.



1. ТОО

2. Мест
границ

3. Общ

4. Базо

5. Эко

6. Пап

7. Коэф

8. Разм

нениел
зонир

Руков



АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
БҰЛАНДЫ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ



АКИМАТ
БҰЛАНДЫНСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2020

Макинск қаласы

№ А-08/224
город Макинск

**О предоставлении права
временного возмездного
долгосрочного землепользования
ТОО «Макинская птицефабрика»
для строительства площадки
для выращивания бройлеров №9
в Караозекском аульном округе**

В соответствии со статьями 17, 37, 43 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года со статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» от 23 января 2001 года и протокола № 13 заседания комиссии заявлений на предоставление земельных участков от 2 июля 2020 года, акимат района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить право временного возмездного долгосрочного землепользования товариществу с ограниченной ответственностью «Макинская птицефабрика» (далее-ТОО) сроком на 12 лет на земельный участок площадью – 10,9573 га, для строительства площадки для выращивания бройлеров №9, расположенный в Караозекском аульном округе, участок 001, строение №19.

Земельный участок считать неделимым. Ограничений и обременений нет.

2. ТОО в дальнейшем осуществлять хозяйственную деятельность в строгом соответствии с законодательными актами и идентификационными документами на земельный участок.

3. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений» Буландынского района внести соответствующие изменения в земельно-учетную документацию в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района С. Магулова О.К.



Верно
С. Магулов
О.К.

000469

1	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Буланды ауданының бөлімі	
Етісід №	002-18/31-8660	Тіркеу №
Кадастры №	009:003:204	Тіркеу күні
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:		Тіркеу уақыты
Қараозекіст		14.08.2010
ж. 601, стр. 19		15.10
Тіркеуші (қол)		
Бөлім басшысы		

Қайманов Ш.С.

Құрышев Ш.С.



5. Настоящее постановление вступает в силу и вводится в действие со дня подписания.

Аким Буландынского района



Т. Ерсентов



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2020

Макинск қаласы

№ А-02/224
город Макинск

**«Макинск құс фабрикасы»
ЖШС-не Қараөзек ауылдық
округінің №9 бройлер құстарын
өсіруге арналған алаң құрылысын
салу уақытша өтеулі ұзақ мерзімді
жерді пайдалану құқығын беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы № 442 Жер Кодексінің 17, 37, 43 - баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін өзі басқару туралы» № 148 Заңының 37, 38 баптарына және 2020 жылғы 02 шілдедегі жер учаскелерін ұсынатын жер комиссиясының № 13 хаттамасына сәйкес, аудан әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне (одан әрі- ЖШС) №9 бройлер құстарын өсіруге арналған аланының құрылысын жүргізу үшін Қараөзек ауылдық округіндегі 001 учаске, №19 құрылыс 10,9573 га көлеміндегі жер теліміне 12 жылға уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану құқығы берілсін.

Жер учаскесі бөлінбейді деп саналсын. Шектеулер мен ауыртпашылықтар жоқ.

2. ЖШС болашақта өзінің шаруашылық әрекеттерін қатаң түрде заңнамалық актілерге және жер телімдерінің идентификациялық құжаттарына сәйкес жүзеге асырсын.

3. Бұланды ауданының «Жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі қолданыстағы заңнамаға сәйкес жер есебі құжаттарына тиісті сәйкес өзгертулерді енгізсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары О.Қ.Смағұловқа жүктелсін.



Б. Кеумендеев
Бөлім басқарушысы

000470

5. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және қолданысқа енгізіледі.

Бұланды ауданы әкімі



Т. Ерсейітов



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2020

Макинск қаласы

№ А-08/205
город Макинск

**О предоставлении права
временного возмездного долгосрочного
землепользования ТОО «Макинская
птицефабрика» для строительства
площадки для выращивания бройлеров №10
в Караозекском аульном округе**

В соответствии со статьями 17, 37, 43 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года со статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» от 23 января 2001 года и протокола № 13 заседания комиссии заявлений на предоставление земельных участков от 2 июля 2020 года, акимат района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить право временного возмездного долгосрочного землепользования товариществу с ограниченной ответственностью «Макинская птицефабрика» (далее-ТОО) сроком на 12 лет на земельный участок площадью 10,9661 га, для строительства площадки для выращивания бройлеров №10, расположенный в Караозекском аульном округе, участок 001, строение №20.

Земельный участок считать неделимым. Ограничений и обременений нет.

2. ТОО в дальнейшем осуществлять хозяйственную деятельность в строгом соответствии с законодательными актами и идентификационными документами на земельный участок.

3. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений» Буландынского района внести соответствующие изменения в земельно-учетную документацию в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района С.Мамеджанову.



000459

1	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Буланды ауданының Бөлімі		
Етіміз №	002198319620	Тіркеу ісі №	
Каластығы	001:009:003:005	Тіркептон күні	14.09.2020
		Тіркептон уақыты	15:28
Жері мен жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы			
ж. 001, от-е n 20 Караозекский а/о			
Тіркеуші			
Қолданушы			
Басшы			



5. Настоящее постановление вступает в силу и вводится в действие со дня подписания.

Аким Буландынского района



Т. Ерсентов

АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
БҰЛАНДЫ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ



АКИМАТ
БУЛАНДЫНСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2020

Макинск қаласы

№ 7-08/225

город Макинск

**«Макинск құс фабрикасы»
ЖШС-не Қараөзек ауылдық
округінің №10 бройлер құстарын өсіруге
арналған алаң құрылысын салу үшін уақытша
өтеулі ұзақ мерзімді жерді пайдалану
құқығын беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы № 442 Жер Кодексінің 17, 37, 43 - баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін өзі басқару туралы» № 148 Заңының 37, 38 баптарына және 2020 жылғы 02 шілдедегі жер учаскелерін ұсынатын жер комиссиясының № 13 хаттамасына сәйкес, аудан әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне (одан әрі- ЖШС) №10 бройлер құстарын өсіруге арналған алаңының құрылысын салу үшін Қараөзек ауылдық округіндегі 001 учаске, №20 құрылыс 10,9661 га көлеміндегі жер теліміне 12 жылға уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану құқығы берілсін.

Жер учаскесі бөлінбейді деп саналсын. Шектеулер мен ауыртпашылықтар жоқ.

2. ЖШС болашақта өзінің шаруашылық әрекеттерін қатан түрде заңнамалық актілерге және жер телімдерінің идентификациялық құжаттарына сәйкес жүзеге асырсын.

3. Бұланды ауданының «Жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі қолданыстағы заңнамаға сәйкес жер есебі құжаттарына тиісті сәйкес өзгертулерді енгізсін.

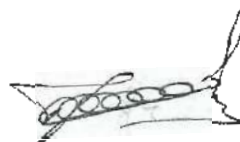
4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары О.Қ.Смағұловқа жүктелсін.



Құрылыс
Бөлім басшысы
С. Құмарбеков

5. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және қолданысқа енгізіледі.

Бұланды ауданы әкімі



Т. Ерсейітов



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.08.2020

Макинск қаласы

№ 11-08/226

город Макинск

**О предоставлении права
временного возмездного
долгосрочного землепользования
ТОО «Макинская птицефабрика»
для строительства площадки
для выращивания бройлеров №11
в Караозекском аульном округе**

В соответствии со статьями 17, 37, 43 Земельного Кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года со статьями 31, 37 Закона Республики Казахстан «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан» от 23 января 2001 года и протокола № 13 заседания комиссии заявлений на предоставление земельных участков от 2 июля 2020 года, акимат района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить право временного возмездного долгосрочного землепользования товариществу с ограниченной ответственностью «Макинская птицефабрика» (далее-ТОО) сроком на 12 лет на земельный участок площадью – 10,9690 га, для строительства площадки для выращивания бройлеров №11, расположенный в Караозекском аульном округе, участок 001, строение №11.

Земельный участок считать неделимым. Ограничений и обременений нет.

2. ТОО в дальнейшем осуществлять хозяйственную деятельность в строгом соответствии с законодательными актами и идентификационными документами на земельный участок.

3. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений» Буландынского района внести соответствующие изменения в земельно-учетную документацию в соответствии с действующим законодательством.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района Смагулова О.К.



Верно

С. Смагулов
Б. Смагулов

000467

1	«Азаматтарға арналған үймет» мемлекеттік корпорациясының коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Бұланды ауданының бөлімі
---	---

Өтініш № <u>002198322351</u>	Тіркеу ісі № _____
Кадастрлық № <u>01:000:003:206</u>	Тіркелген күні <u>14.09.2020</u>
	Тіркелген уақыты <u>16:52</u>

Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:

қарағандық қ.о.о. ст-е д.11

Тіркеуші (мүд.) Қарманова М.А. қолы

Бөлім басшысы Дружбавина қолы



5. Настоящее постановление вступает в силу и вводится в действие со дня подписания.

Аким Буландынского района



Т. Ерсентов



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.08.2020

Макинск қаласы

№ А-08/226

город Макинск

**«Макинск құс фабрикасы»
ЖШС-не Қараөзек ауылдық
округінің №11 бройлер құстарын өсіруге
арналған алаң құрылысын салу уақытша
өтеулі ұзақ мерзімді жерді пайдалану
құқығын беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы № 442 Жер Кодексінің 17, 37, 43 - баптарына, Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін өзі басқару туралы» № 148 Заңының 37, 38 баптарына және 2020 жылғы 02 шілдедегі жер учаскелерін ұсынатын жер комиссиясының № 13 хаттамасына сәйкес, аудан әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне (одан әрі- ЖШС) №11 бройлер құстарын өсіруге арналған алаңының құрылысын жүргізу үшін Қараөзек ауылдық округіндегі 001 учаске, №11 құрылыс 10,9690 га көлеміндегі жер теліміне 12 жылға уақытша өтеулі ұзақ мерзімді пайдалану құқығы берілсін.

Жер учаскесі бөлінбейді деп саналсын. Шектеулер мен ауыртпашылықтар жоқ.

2. ЖШС болашақта өзінің шаруашылық әрекеттерін қатан түрде заңнамалық актілерге және жер телімдерінің идентификациялық құжаттарына сәйкес жүзеге асырсын.

3. Бұланды ауданының «Жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесі қолданыстағы заңнамаға сәйкес жер есебі құжаттарына тиісті сәйкес өзгертулерді енгізсін.

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары О.Қ.Смағұловқа жүктелсін.



Суров
Бөлімнің басшысы
О. Смағұлов

000468

Бөлімнен тартылып БЕКІТІЛДІ және ЕСЕПKE АЛЫНАДЫ.
Қалам безсерийного номера НЕ ДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве, ЗАВЕРЯЮТСЯ
и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

5. Осы қаулы қол қойылған күннен бастап күшіне енеді және қолданысқа енгізіледі.

Бұланды ауданы әкімі



Т. Ерсейітов



ҚАУЛЫ

14. 07. 2024

МАКИНСК КАЛАСЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

No. A-071236

город Макинск

**О предоставлении права
временного возмездного
землепользования
товариществу с ограниченной
ответственностью «Макинская Птицефабрика»
для строительства и обслуживания
площадки для выращивания бройлеров № 12
в административных границах
Караозекского сельского округа
учетный квартал 001,строение 22**

В соответствии со статьями 17, 37, 43 Земельного кодекса Республики Казахстан, Законом «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», на основании заключения районной земельной комиссии от 16 июня 2021 года № 22 акимат Буландынского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить право временного возмездного землепользования товариществу с ограниченной ответственностью (далее - ТОО «Макинская Птицефабрика») сроком на 5 (пять) лет земельный участок общей площадью - 11,0560 га, для строительства и обслуживания площадки для выращивания бройлеров № 12, расположенный в административных границах Караозекского сельского округа, учетный квартал 001, строение 22.

Земельный участок считать делимым. Ограничения и обременения: нет.

2. ТОО «Макинская Птицефабрика» в дальнейшем осуществлять хозяйственную деятельность в строгом соответствии с законодательными актами и идентификационными документами на земельный участок.

3. Государственному учреждению «Отдел земельных отношений» Буландынского района внести соответствующие изменения в земельно-учетную документацию в соответствии с действующим законодательством.



Верно
точно охота
Б. Мухоморов

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима района О.К. Смагулова.

5. Настоящее постановление вступает в силу и вводится в действие со дня подписания.

Аким района



Т.Ерсеитов



ҚАУЛЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2021

Макинск қаласы

№ А-07/236

город Макинск

**«Макинск Құс фабрикасы»
жауапкершілігі шектеулі
серіктестігіне Қараөзек ауылдық
округінің әкімшілік шекарасында,
001 есеп кварталы, 22 ғимарат
№ 12 бройлер өсіру алаңын салу
және күтіп ұстау үшін уақытша өтеулі мерзімді
жерді пайдалану құқығын беру туралы**

Қазақстан Республикасының Жер кодексінің 17, 37, 43 - баптарына, Қазақстан Республикасының, «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін өзі басқару туралы» Заңына, 2021 жылғы 16 маусымдағы аудандық жер комиссиясының № 22 қортындысына сәйкес Бұланды ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Макинск Құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне (одан әрі - «Макинск Құс фабрикасы» ЖШС) № 12 бройлер өсіру алаңын салу және күтіп ұстау үшін Қараөзек ауылдық округінің әкімшілік шекарасында, 001 есеп кварталы, 22 ғимарат, жалпы аумағы - 11,0560 га, жер теліміне 5 (бес) жылға уақытша өтеулі мерзімді пайдалану құқығы берілсін.

Жер учаскесі бөлінеді деп саналсын. Шектеулер мен ауыртпашылықтар: жоқ.

2. «Макинск Құс фабрикасы» ЖШС болашақта өзінің шаруашылық әрекеттерін қатаң түрде заңнамалық актілерге және жер телімдерінің идентификациялық құжаттарына сәйкес жүзеге асырсын.

3. Бұланды ауданының «Жер қатынастары бөлімі» мемлекеттік мекемесіне қолданыстағы заңнамаға сәйкес жер есебі құжаттарына тиісті сәйкес өзгертулерді енгізісін.



000593

4. Осы қаулының орындалуын бақылау аудан әкімінің орынбасары О.Қ.Смағұловқа жүктелсін.

5. Осы қаулы қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді және қолданысқа енгізіледі.

Аудан әкімі



Т. Ерсейітов

1	«Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Ақмола облысы бойынша филиалы жер кадастры және жылжымайтын мүлік бойынша Буланды ауданының бөлімі	
Өтініш	002222555 422	Тіркеу ісі № 13016
Календар	01.009:003:180	Тіркеу күні 06.08.24
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен жайы:		Тіркеу уақыты 10.06
с.Қараозек, ү.кв.001:07:01		
Сейбергенова М.		
Түрмебаев Ш.		



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ16VVX00036485

От 25.06.2021 года

Распоряжение

№ 17

дата 05.05.2021 года

**Информация по предоставлению
земельного участка
(кому и вид права на земельный участок)**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, на основании заключений Комиссии по предоставлению земельных участков в

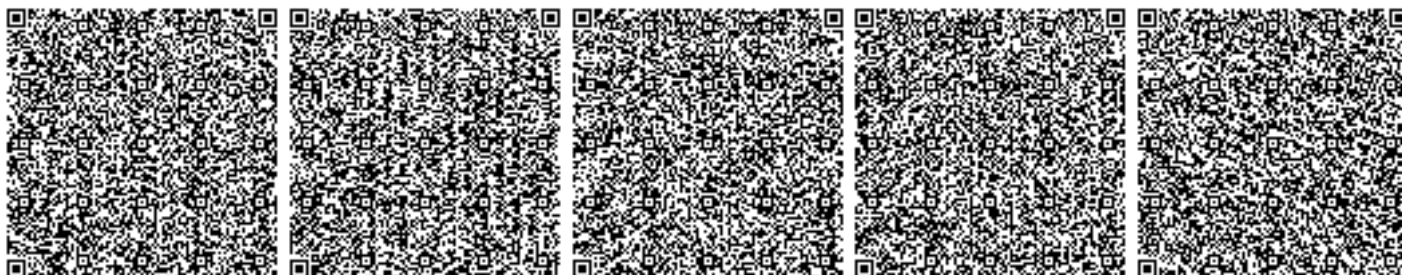
В соответствии со ст.ст. 19,31,32,37,43,44,65 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, с п.п. 6 п. 1, ст. 35, Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года № 148, на основании заявления ТОО «Макинская птицефабрика» и протокола № 17 заседания комиссии по предварительному рассмотрению предоставления земельных участков от 5 мая 2021 года ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить:

1. Предоставить ТОО «Макинская птицефабрика» право временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,9986 га, сроком на 5 лет, для строительства скважины № 19028 расположенный в ауле Караозек, западная часть.
2. ТОО «Макинская птицефабрика» заключить договор аренды земельного участка с ГУ «Отдел земельных отношений» Буландынского района в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения.
3. ТОО «Макинская птицефабрика» оформить идентификационные документы согласно действующего законодательства.
4. ТОО «Макинская птицефабрика» использовать предоставленный земельный участок в соответствии с целевым назначением.

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



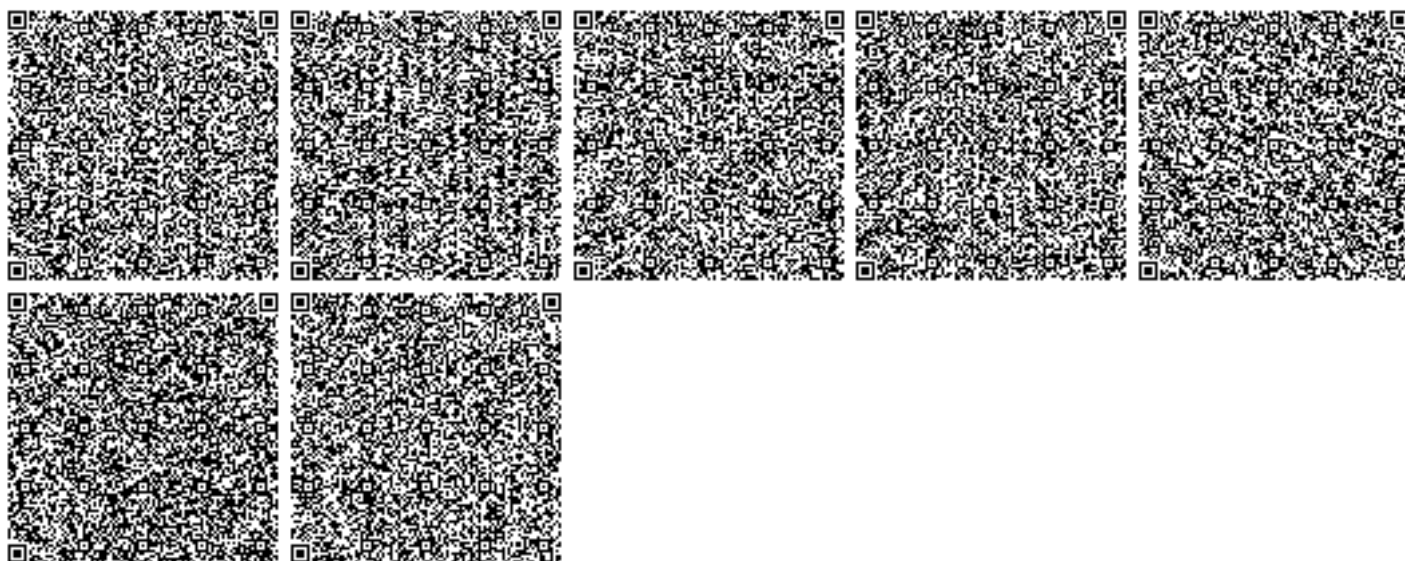
СПИСОК

-

№	Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение земельного участка	Право	Кадастровая стоимость земельного участка (тенге)	Условия предоставления земельного участка
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Караозек	0,9986	строительство скважины № 19028	временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық округі әкімінің аппараты" мемлекеттік мекемесі



Государственное учреждение "Аппарат акима Караозекского аульного округа Буландынского района"

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана Шолака, дом № 13

№ KZ80VVX00036497

25.06.2021

Өкім

№ 17

күні 05.05.2021 жыл

Жер учаскесін беру жөнінде ақпарат (кімге, жер учаскесіне беру құқығы)

Комиссия қорытындысы негізінде, Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне сәйкес,

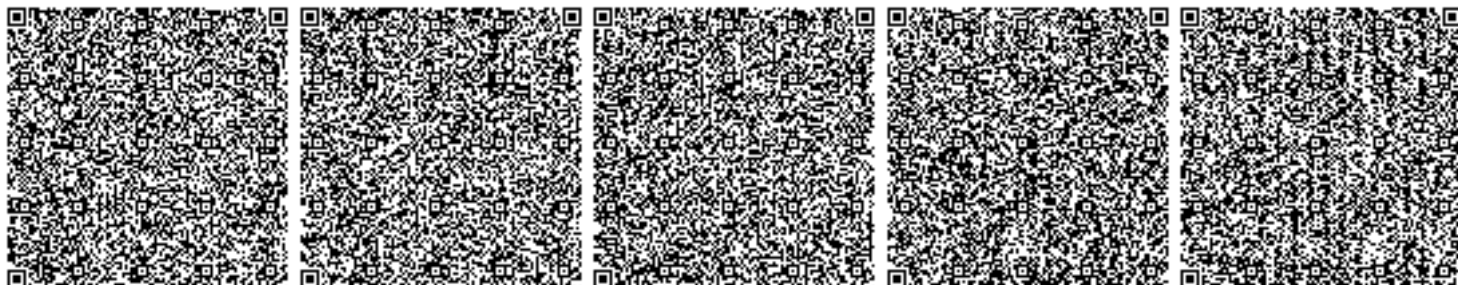
«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы № 148 Заңының 35 бабының 6 тармағына және Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-ІІ ҚРЗ Жер Кодексінің 19,31,32,37,43, 44, 65 баптарына сәйкес, «Макинск құс фабрикасы» ЖШС-нің алдын ала қарау жөніндегі комиссия отырысының 2021 жылғы 05 мамырдағы № 17 хаттамасының негізінде: **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Рұқсат беру:

1. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне Қараөзек ауылы, 001 есептік квартал, құрылыс 21, аумағы- 0,9995 га, жер телімін таза су ыдыстары бар сорғы станциясының құрылысы үшін, уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер құқығын 5 жыл мерзімге жалға берілсін. 2. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жер теліміне идентификациялық құжаттарды заңға сәйкес рәсімдесін. 3. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берілген жер телімін тек қана белгілінген мақсатта пайдалансын және пайдалануы үшін жер салығын дер кезінде енгізісін.

Әкімнің м.а.

Жумабаев Нурлыбек Негметжанұлы

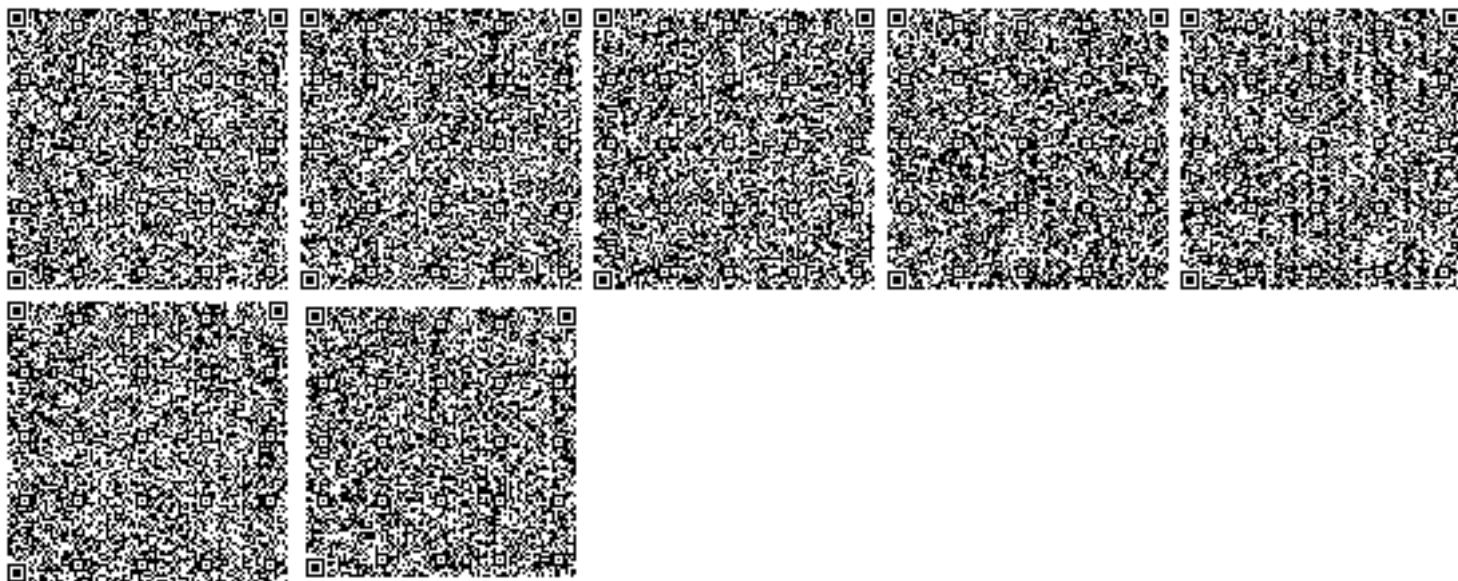


ТІЗІМІ

№	Занды тұлғаның Т.А.Ә.	Жер телімінің орналасқан жері	Жер телімінің ауданы (га)	Жер телімінің нысаналы тағайындауы	Құқықтары	Жер телімінің кадастрлық құны (теңге)	Жер телімін беру шарттары
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Караозек, учетный квартал 001, строение 21	0,9995	строительство насосной станции с резервуаром чистой воды	временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

Әкімнің м.а.

Жумабаев Нурлыбек Негметжанұлы



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ80VVX00036497

От 25.06.2021 года

Распоряжение

№ 17

дата 05.05.2021 года

**Информация по предоставлению
земельного участка
(кому и вид права на земельный участок)**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, на основании заключений Комиссии по предоставлению земельных участков в

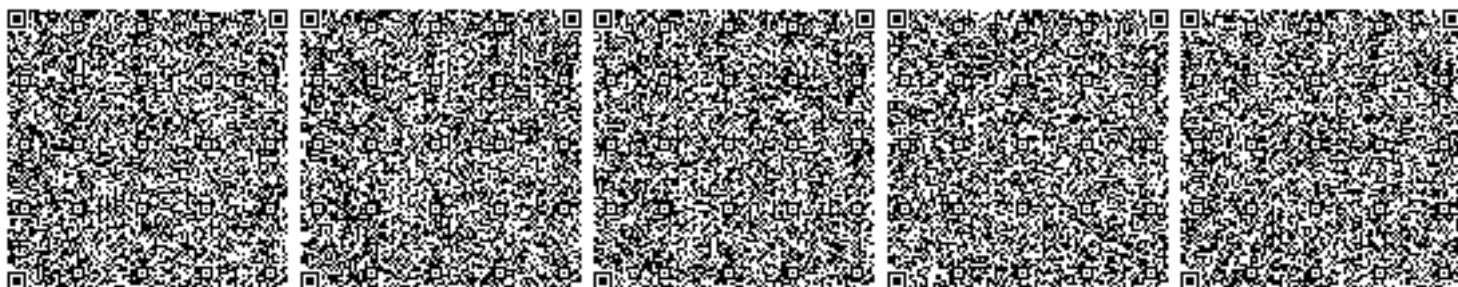
В соответствии со ст.ст. 19,31,32,37,43,44,65 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, с п.п. 6 п. 1, ст. 35, Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года № 148, на основании заявления ТОО «Макинская птицефабрика» и протокола № 17 заседания комиссии по предварительному рассмотрению предоставления земельных участков от 5 мая 2021 года. ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить:

1. Предоставить ТОО «Макинская птицефабрика» право временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,9995 га, сроком на 5 лет, для строительства насосной станции с резервуаром чистой воды, расположенный в ауле Караозек, учетный квартал 001, строение 21. 2. ТОО «Макинская птицефабрика» заключить договор аренды земельного участка с ГУ «Отдел земельных отношений» Буландынского района в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения. 3. ТОО «Макинская птицефабрика» оформить идентификационные документы согласно действующего законодательства. 4. ТОО «Макинская птицефабрика» использовать предоставленный земельный участок в соответствии с целевым назначением.

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



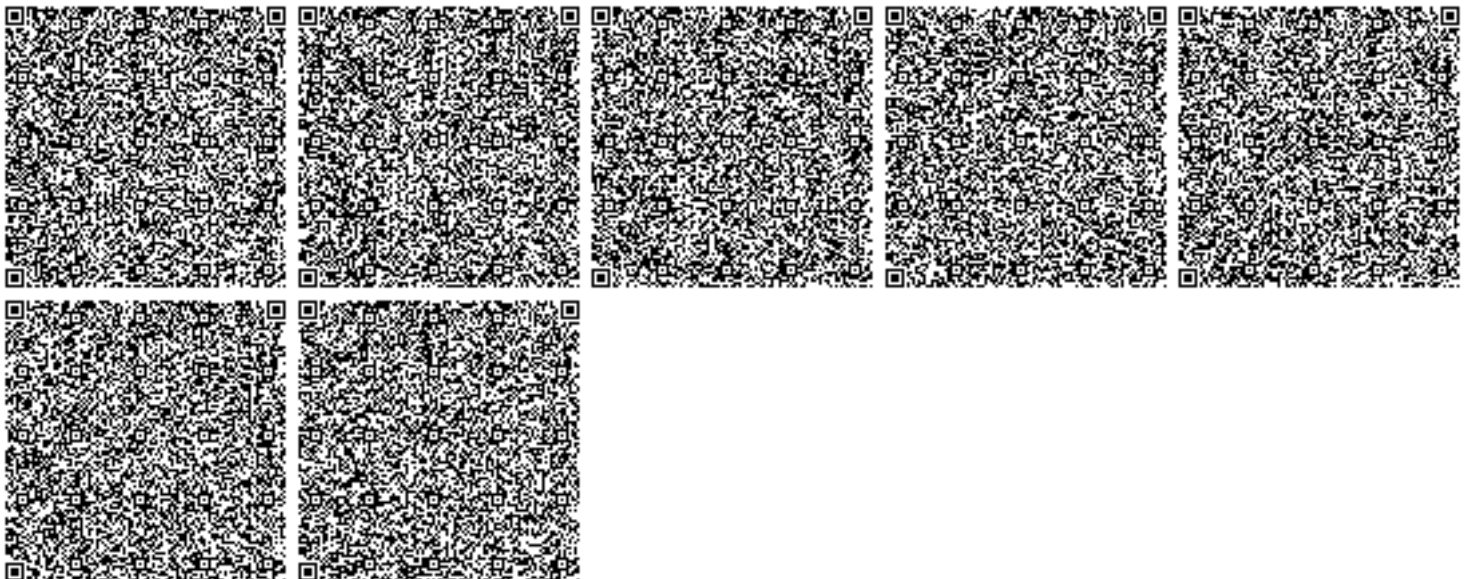
СПИСОК

-

№	Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение земельного участка	Право	Кадастровая стоимость земельного участка (тенге)	Условия предоставления земельного участка
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Караозек, учетный квартал 001, строение 21	0,9995	строительство насосной станции с резервуаром чистой воды	временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ65VVX00037446

От 29.06.2021 года

Распоряжение

№ 17

дата 05.05.2021 года

**Информация по предоставлению
земельного участка
(кому и вид права на земельный участок)**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, на основании заключений Комиссии по предоставлению земельных участков в

В соответствии со ст.ст. 19,31,32,37,43,44,65 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, с п.п. 6 п. 1, ст. 35, Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года № 148, на основании заявления ТОО «Макинская птицефабрика» и протокола № 17 заседания комиссии по предварительному рассмотрению предоставления земельных участков от 5 мая 2021 года. ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить:

1. Предоставить ТОО «Макинская птицефабрика» право временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 13,3705 га, сроком на 5 лет, для строительства инженерных сетей скважин №№ 19026-19028, расположенный в ауле Караозек, западная часть. 2. ТОО «Макинская птицефабрика» заключить договор аренды земельного участка с ГУ «Отдел земельных отношений» Буландынского района в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения. 3. ТОО «Макинская птицефабрика» оформить идентификационные документы согласно действующего законодательства. 4. ТОО «Макинская птицефабрика» использовать предоставленный земельный участок в соответствии с целевым назначением.

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



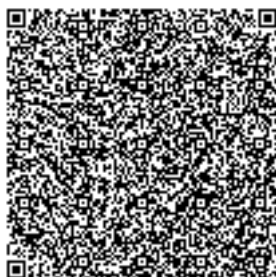
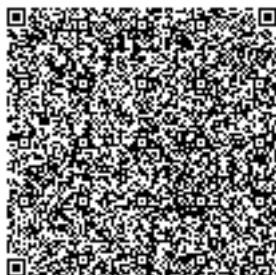
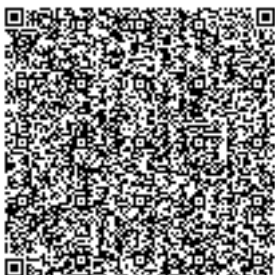
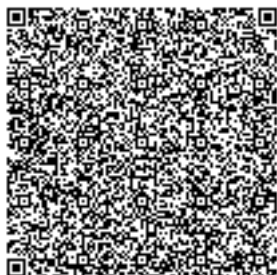
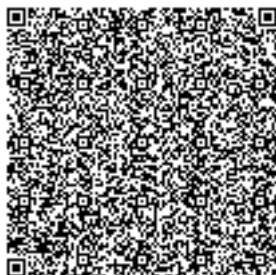
СПИСОК

-

№	Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение земельного участка	Право	Кадастровая стоимость земельного участка (тенге)	Условия предоставления земельного участка
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Карозек	13,3705	строительства инженерных сетей скважин №№ 19026 -19028	во временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ65VVX00037446

29.06.2021

Өкім

№ 17

күні 05.05.2021 жыл

**Жер учаскесін беру жөнінде ақпарат
(кімге, жер учаскесіне беру құқығы)**

Комиссия қорытындысы негізінде, Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне сәйкес,

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекетік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы № 148 Заңының 35 бабының 6 тармағына және Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-ІІ ҚРЗ Жер Кодексінің 19, 31,32,37,43,44, 65 баптарына сәйкес, «Макинск құс фабрикасы» ЖШС-нің алдын ала қарау жөніндегі комиссия отырысының 2021 жылғы 05 мамырдағы № 17 хаттамасының негізінде: **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Рұқсат беру:

1. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне Қараөзек ауылы, Батыс жағы, аумағы- 13,3705 га, жер телімін №№ 19026-19028 ұнғымалардың инженерлік желілерін салу үшін, уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер құқығын 5 жыл мерзімге жалға берілсін. 2. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жер теліміне идентификациялық құжаттарды заңға сәйкес рәсімдесін. 3. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берілген жер телімін тек қана белгілінген мақсатта пайдалансын және пайдалануы үшін жер салығын дер кезінде енгізісін.

Әкімнің м.а.

Жумабаев Нурлыбек Негметжанұлы

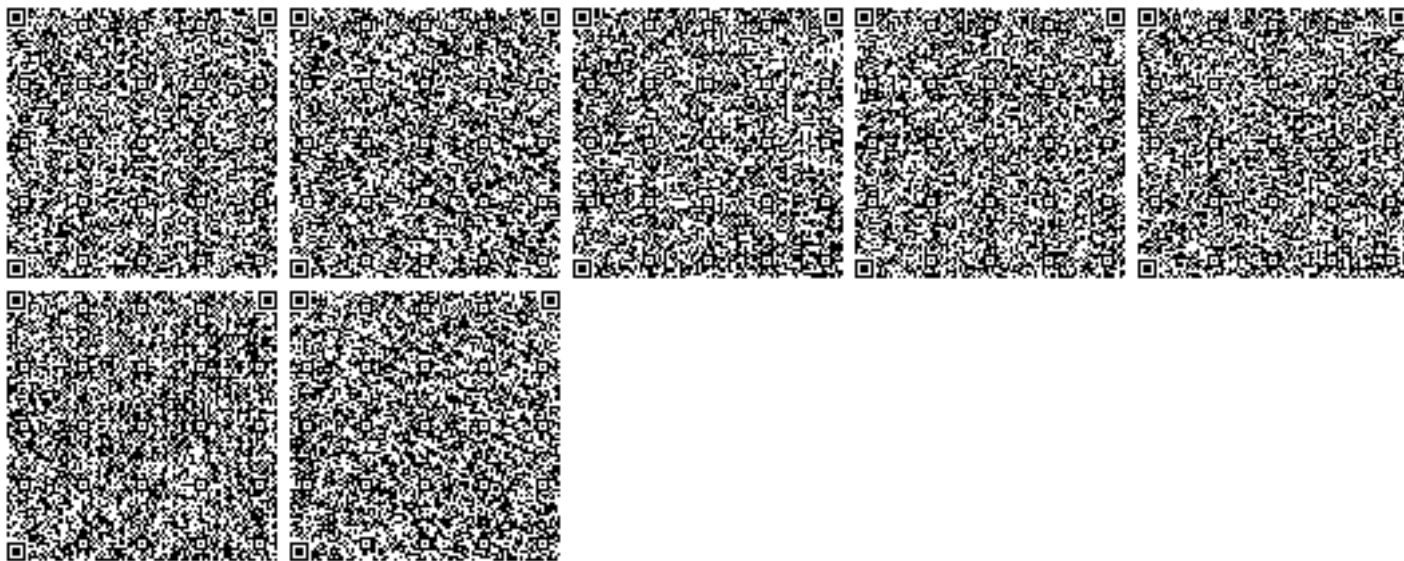


-
ТІЗІМІ

№	Заңды тұлғаның Т.А.Ә.	Жер телімінің орналасқан жері	Жер телімінің ауданы (га)	Жер телімінің нысаналы тағайындауы	Құқықтары	Жер телімінің кадастрлық құны (теңге)	Жер телімін беру шарттары
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Карозек	13,3705	строительства инженерных сетей скважин №№ 19026 -19028	во временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

Әкімнің м.а.

Жумабаев Нурлыбек Негметжанұлы



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ33V VX00037440

От 29.06.2021 года

Распоряжение

№ 17

дата 05.05.2021 года

**Информация по предоставлению
земельного участка
(кому и вид права на земельный участок)**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, на основании заключений Комиссии по предоставлению земельных участков в

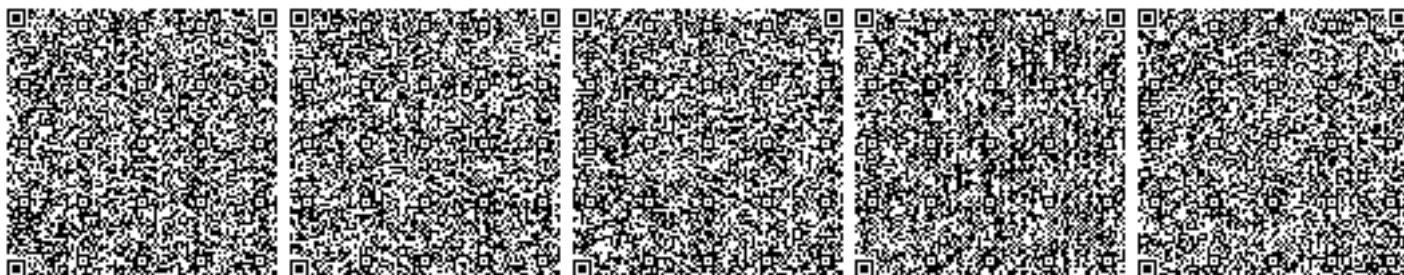
В соответствии со ст.ст. 19,31,32,37,43,44,65 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, с п.п. 6 п. 1, ст. 35, Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года № 148, на основании заявления ТОО «Макинская птицефабрика» и протокола № 17 заседания комиссии по предварительному рассмотрению предоставления земельных участков от 5 мая 2021 года. ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить:

1. Предоставить ТОО «Макинская птицефабрика» право временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,1879 га, сроком на 5 лет, для строительства водовода от скважины № 19003, расположенный в ауле Караозек, северо-восточная часть. 2. ТОО «Макинская птицефабрика» заключить договор аренды земельного участка с ГУ «Отдел земельных отношений» Буландынского района в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения. 3. ТОО «Макинская птицефабрика» оформить идентификационные документы согласно действующего законодательства. 4. ТОО «Макинская птицефабрика» использовать предоставленный земельный участок в соответствии с целевым назначением.

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



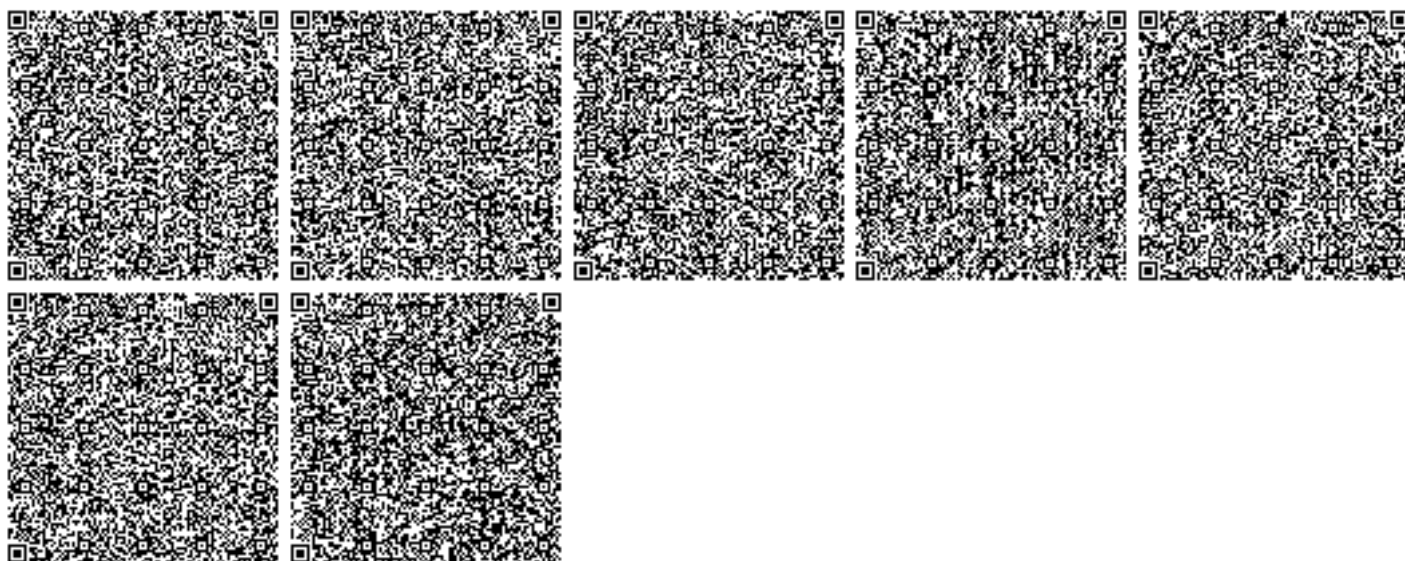
СПИСОК

-

№	Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение земельного участка	Право	Кадастровая стоимость земельного участка (тенге)	Условия предоставления земельного участка
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Караозек, Северо-Восточная часть	0,1879	строительства водовода от скважины № 19003	во временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ22V VX00037444

От 29.06.2021 года

Распоряжение

№ 17

дата 05.05.2021 года

**Информация по предоставлению
земельного участка
(кому и вид права на земельный участок)**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, на основании заключений Комиссии по предоставлению земельных участков в

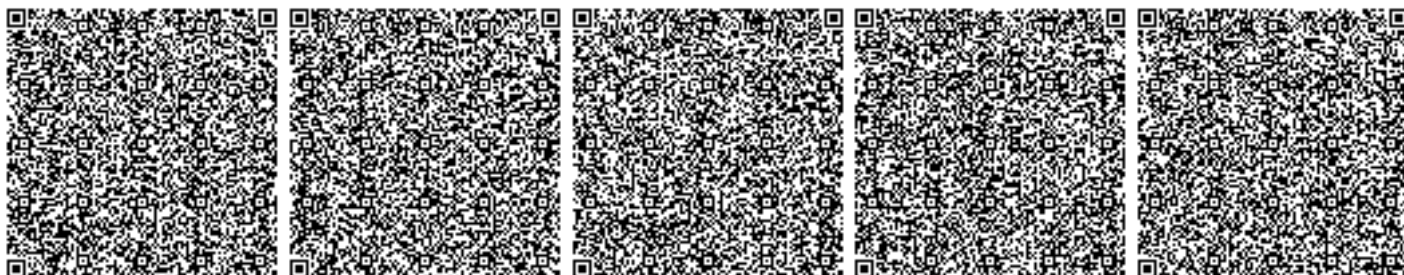
В соответствии со ст.ст. 19,31,32,37,43,44,65 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года № 442, с п.п. 6 п. 1, ст. 35, Закона Республики Казахстан "О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан" от 23 января 2001 года № 148, на основании заявления ТОО «Макинская птицефабрика» и протокола № 17 заседания комиссии по предварительному рассмотрению предоставления земельных участков от 5 мая 2021 года. ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить:

1. Предоставить ТОО «Макинская птицефабрика» право временного возмездного краткосрочного землепользования на земельный участок площадью 0,9986 га, сроком на 5 лет, для строительства скважины № 19027, расположенный в ауле Караозек, западная часть . 2. ТОО «Макинская птицефабрика» заключить договор аренды земельного участка с ГУ «Отдел земельных отношений» Буландынского района в срок не позднее десяти рабочих дней со дня принятия решения. 3. ТОО «Макинская птицефабрика» оформить идентификационные документы согласно действующего законодательства. 4. ТОО «Макинская птицефабрика» использовать предоставленный земельный участок в соответствии с целевым назначением.

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



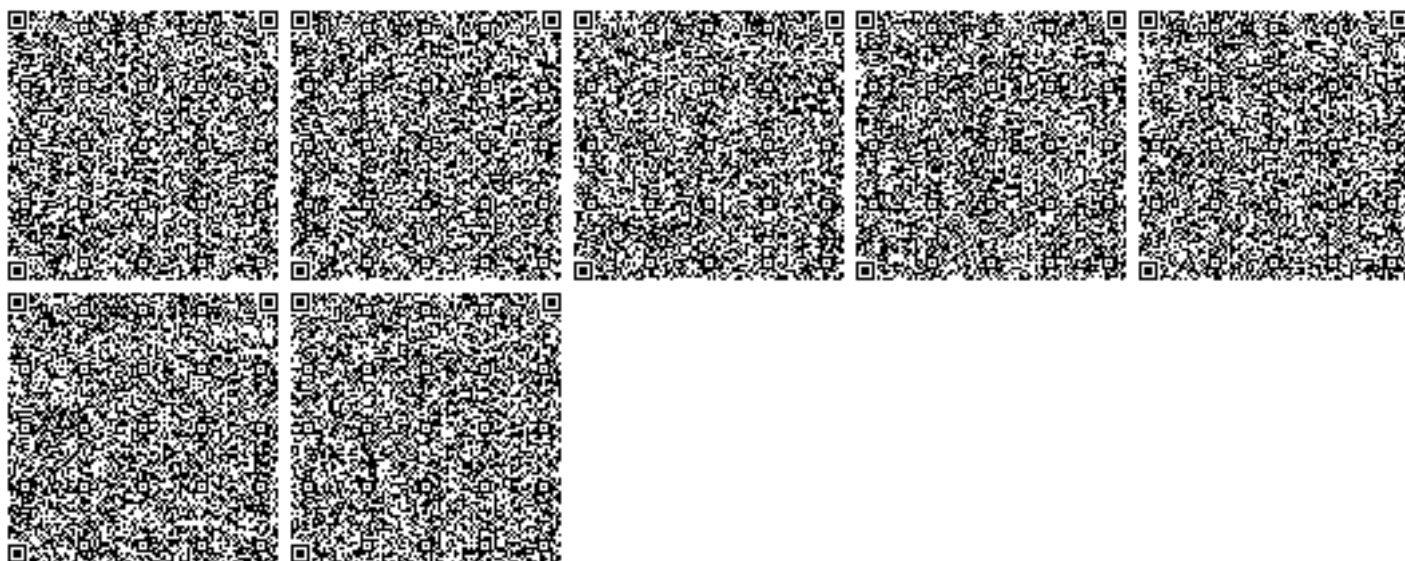
СПИСОК

-

№	Ф.И.О. физического лица/наименование юридического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение земельного участка	Право	Кадастровая стоимость земельного участка (тенге)	Условия предоставления земельного участка
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Караозек, Западная часть	0,9986	строительство скважины № 19027	во временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

И.о Акима

Жумабаев Нурлыбек Негметжанулы



**"Бұланды ауданы Қараөзек ауылдық
округі әкімінің аппараты"
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение
"Аппарат акима Караозекского
аульного округа Буландынского
района"**

Бұланды ауданы, көшесі Балуан Шолақ
атындағы, № 13 үй

Буландынский район, улица имени Балуана
Шолака, дом № 13

№ KZ22V VX00037444

29.06.2021

Өкім

№ 17

күні 05.05.2021 жыл

**Жер учаскесін беру жөнінде ақпарат
(кімге, жер учаскесіне беру құқығы)**

Комиссия қорытындысы негізінде, Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне сәйкес,

«Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекетік басқару және өзін-өзі басқару туралы» 2001 жылғы 23 қаңтардағы № 148 Заңының 35 бабының 6 тармағына және Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442-ІІ ҚРЗ Жер Кодексінің 19, 31,32,37,43,44, 65 баптарына сәйкес, «Макинск құс фабрикасы» ЖШС-нің алдын ала қарау жөніндегі комиссия отырысының 2021 жылғы 05 мамырдағы № 17 хаттамасының негізінде: **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Рұқсат беру:

1. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігіне Қараөзек ауылы, Батыс жағы, аумағы- 0,9986 га, жер телімін № 19027 ұнғыма құрылысы үшін, уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер құқығын 5 жыл мерзімге жалға берілсін. 2. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі жер теліміне идентификациялық құжаттарды заңға сәйкес рәсімдесін. 3. «Макинск құс фабрикасы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі берілген жер телімін тек қана белгілінген мақсатта пайдалансын және пайдалануы үшін жер салығын дер кезінде енгізісін.

Әкімнің м.а.

Жумабаев Нурлыбек Негметжанұлы

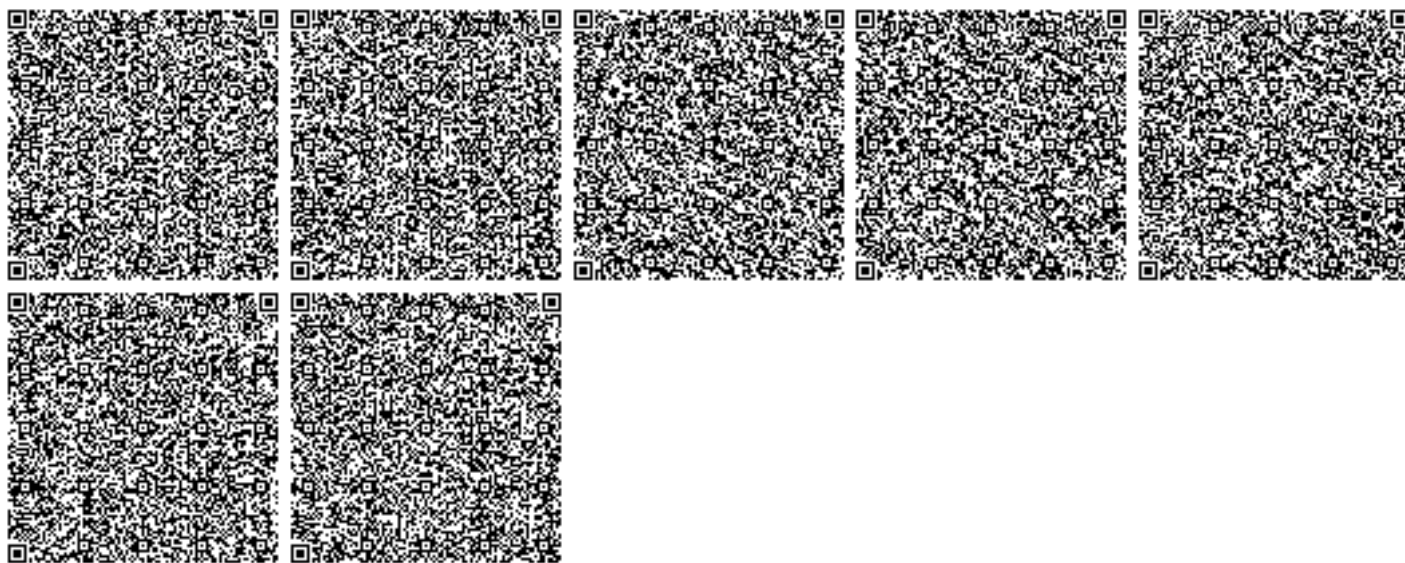


ТІЗІМІ

№	Занды тұлғаның Т.А.Ә.	Жер телімінің орналасқан жері	Жер телімінің ауданы (га)	Жер телімінің нысаналы тағайындауы	Құқықтары	Жер телімінің кадастрлық құны (теңге)	Жер телімін беру шарттары
1	Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика"	а. Караозек, Западная часть	0,9986	строительство скважины № 19027	во временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	-	-

Әкімнің м.а.

Жумабаев Нурлыбек Негметжанұлы



«ҚАЗГИДРОМЕТ» РМК**РГП «КАЗГИДРОМЕТ»**

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЭКОЛОГИЯ, МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ
ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ
МИНИСТРЛІГІ КАЗАХСТАН

25.08.2022

1. Город -
2. Адрес - **Казахстан, Акмолинская область, Буландынский район, город Макинск**
4. Организация, запрашивающая фон - **ТОО «Республиканский центр охраны труда и экологии» «РҰҚСАТ»**
5. Объект, для которого устанавливается фон - **ТОО "Макинская Птицефабрика"**
6. Разрабатываемый проект - **Отчет о возможных воздействиях**
7. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон: **Азота диоксид, Взвеш.в-ва, Диоксид серы, Углерода оксид**

В связи с отсутствием наблюдений за состоянием атмосферного воздуха в Казахстан, Акмолинская область, Буландынский район, город Макинск выдача справки о фоновых концентрациях загрязняющих веществ в атмосферном воздухе не представляется возможным.

«Макинск Құс фабрикасы»
Жауапкершілігі шектеулі
серіктестік

Қазақстан Республикасы
020500, Ақмола обл., Буланды а-ны,
Макинск к., Солтүстік-Батыс өнеркәсіптік аймағы, 4
ғимарат.
БСН 141140014251
ЖСК КЗ606010111000355536
БТК HSBKKZKX
«Қазақстан Халық Банкі» АҚ Астана қ-ғы филиалы



Товарищество с ограниченной
ответственностью

«Макинская Птицефабрика»

Республика Казахстан
020500, Ақмолинская область, Буландынский р-н,
г. Макинск, Северо-Западная промышленная зона,
здание 4
БИН 141140014251
ИИК КЗ606010111000355536
БИК HSBKKZKX
Ф-л АО «Народный Банк Казахстана» в г. Астана

08.07.2021г № МПФТД-ЭНЭЛ-10-04/821

Приложение 13

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ на проектирование электроснабжения и присоединения к электросетям

«Строительство водопровода, включая водозаборные сооружения и насосной станции 2-го подъёма для увеличения производственной мощности Макинской Птицефабрики в Буландынском районе Ақмолинской области Республики Казахстан.»

Водоснабжение БП I - III очереди.

Причина выдачи технических условий: вновь вводимые объекты.

Разрешённая мощность: 250 кВт двести пятьдесят киловатт.

Напряжение в точке присоединения: 10000 В

Характер потребления электроэнергии: постоянный.

Срок ввода: 2021-2022гг.

Надёжность электроснабжения: ВНС – II категория, скважины - III категория.

Источник электроснабжения: ВЛ 10кВ №№ 5,6 от ПС 110/10кВ «МПФ».

Для присоединения водозаборных сооружений и водонасосной станции (ВНС) к двухцепной воздушной линии электропередачи 10кВ (ВЛ10кВ) №№ 5,6 от ПС 110/010кВ «МПФ»

предусмотреть:

1. Строительство двух одноцепных ВЛ 10кВ от двухцепной ВЛ10кВ №№ 5,6: от ВЛ 10кВ № 5 до ВНС и скважин №№ 19018,19021,19023; от ВЛ 10кВ № 6 до ВНС и скважин №№ 19026, 19027, 19028.
Технические характеристики, трассу прохождения и присоединение шлейфов к ВЛ 10кВ №№ 5,6 определить проектом и согласовать с Техническим Департаментом (ТД) ТОО «МПФ».
2. Монтаж реклоузеров вакуумных серии РВА/TEL-10-12,5/630 У1.на концевых отпаечных опорах от двухцепной ВЛ10кВ №№ 5,6.
3. Установку двухтрансформаторной КТП 10/0,4кВ на ВНС с секционированием по стороне 10кВ, по стороне 0,4кВ – система АВР. На скважинах №№ 190003, 19018,19021,19023, 19026, 19027, 19028 – КТП 10/0,4кВ соответствующих мощностей. На всех КТП 10/0,4кВ произвести расчёт устройств компенсации реактивной мощности (УКРМ).
Мощность, технические характеристики КТП и электрооборудований, трассу прокладок КЛ 0,4кВ определить проектом и согласовать с ТД ТОО «МПФ».
4. Наличие во всех проектируемых КТП 10/0,4кВ приборов учёта электроэнергии с опциями, адаптированных с АСКУЭЭ
5. Срок действия технических условий – 2 года.

Главный инженер

Ястребов В.И.

«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ АУЫЛ
ШАРУАШЫЛЫҒЫ МИНИСТРЛІГІ ОРМАН
ШАРУАШЫЛЫҒЫ ЖӘНЕ ЖАНУАРЛАР ДҮНИЕСІ
КОМИТЕТІНІҢ АҚМОЛА ОБЛЫСТЫҚ ОРМАН
ШАРУАШЫЛЫҒЫ ЖӘНЕ ЖАНУАРЛАР ДҮНИЕСІ
АУМАҚТЫҚ ИНСПЕКЦИЯСЫ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ «АКМОЛИНСКАЯ ОБЛАСТНАЯ
ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ЛЕСНОГО
ХОЗЯЙСТВА И ЖИВОТНОГО МИРА КОМИТЕТА
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЖИВОТНОГО МИРА
МИНИСТЕРСТВА СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»

020000, Көкшетау қаласы, Громова көшесі, үйі 21.
тел.: 8 (716-2) 31-55-87, факс: 8 (716-2) 31-57-11
e-mail: akmol_oti@mail.ru БИН-141040023009

020000, г. Кокшетау, ул. Громова, д. 21
тел.: 8 (716-2) 31-55-87, факс: 8 (716-2) 31-57-11
e-mail: akmol_oti@mail.ru БИН-141040023009

30.06.2015 № 101-К-00063
№ 2314 от 15.06.2015

Директору
ТОО «Макинская
Птицефабрика»
Карбекову Р.

Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира сообщает, что на участках строительства птицефабрики по выращиванию бройлеров и производственной индустриальной инфраструктуры, отведенных в Караузокском сельском округе Буландынского района животные, занесенные в Красные книгу РК, отсутствуют.

В связи с тем, что участок, расположенный в г.Макинск не располагается на территории охотничьих угодий, информация о наличии животных занесенных в Красную книгу на данном участке не может быть выдана.

Древесные растения, занесенные в Красную книгу РК, на указанных участках отсутствуют

Ответ на ваш запрос делается на языке обращения в соответствии со ст. 11 Закона Республики Казахстан от 11.07.1997 года № 151 «О языках в Республике Казахстан», ст. 10 Закона РК от 12.01.2007 года № 221 «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц».

В соответствии со статьей 14 Закона Республики Казахстан от 12 января 2007 года № 221 «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц» Вы вправе обжаловать данное решение, принятое по обращению.

И.о. руководителя инспекции

Н. Кауашев

Аубакирова А. Х.
8-716-2-31-57-32
Кусаинов А.К.
8-716-2-31-55-88

Сервисная копия бланка. ЖАРАМАҚСЫЗ ДІЛІ ТАНЫЛАДЫ. Қалаймет бабыналаса мақалат үшін қолпымасі пастауру мақаласы, белгіленген тәртіппен
БІЖІТІЛДІ және ЕСЕПКИ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копия при служебной необходимости делается в ограниченном количестве,
ЗАВЕРЯЮТСЯ и УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

всего ~ 16
от 12.08.15
000719

Handwritten signatures and marks at the bottom left of the page.

**«Қазақстан Республикасы Экология,
геология және табиғи ресурстар
министрлігі Орман шаруашылығы
және жануарлар дүниесі комитеті
Ақмола облыстық орман
шаруашылығы және жануарлар
дүниесі аумақтық инспекциясы»
республикалық мемлекеттік мекемесі**



020000, Көкшетау қаласы, Громова көшесі, 21
Тел.: (8-716-2) 31-55-87, факс (8-716-2) 31-57-11
e-mail: akmola_oti@minagri.gov.kz
БСН-141040023009

**Республиканское государственное
учреждение «Ақмолинская областная
территориальная инспекция лесного
хозяйства и животного мира Комитета
лесного хозяйства и животного мира
Министерства экологии, геологии и
природных ресурсов Республики
Казахстан»**

020000, г. Кокшетау ул. Громовой д. 21
Тел.: (8-716-2) 31-55-87, факс (8-716-2) 31-57-11
e-mail: akmola_oti@minagri.gov.kz
БИН-141040023009

7.08.2020 № 01-15/1146

**«Макинск Құс фабрикасы»
ЖШС жоба менеджері
М. Жанарұлына**

Ақмола облыстық орман шаруашылығы және жануарлар дүниесі аумақтық инспекциясы Сіздің 10.07.2020 жылғы № МПФДКС-7СП-10-04/792 хатыңызға «Ақмола облысының Бұланды ауданында алаңішілік инфрақұрылымы бар жылына тірі салмақта өнімділігі 60 мың тонна бройлер өсіру бойынша құс фабрикасын салу, құрылыстың үшінші кезегі» жұмыс жобасын әзірлеуге қатысты, көрсетілген учаске ұсынылған географиялық координаттарға сәйкес мемлекеттік орман қоры жерлерінде орналаспайтынын хабарлайды, осыған байланысты ағаш өсімдіктерінің болуы немесе болмауы ҚР Қызыл кітабына енгізілгендер ұсынылмайды.

Есепке алу материалдарына сәйкес Қазақстан Республикасының Қызыл кітабына енгізілген жабайы жануарлар аталған учаскеде жоқ.

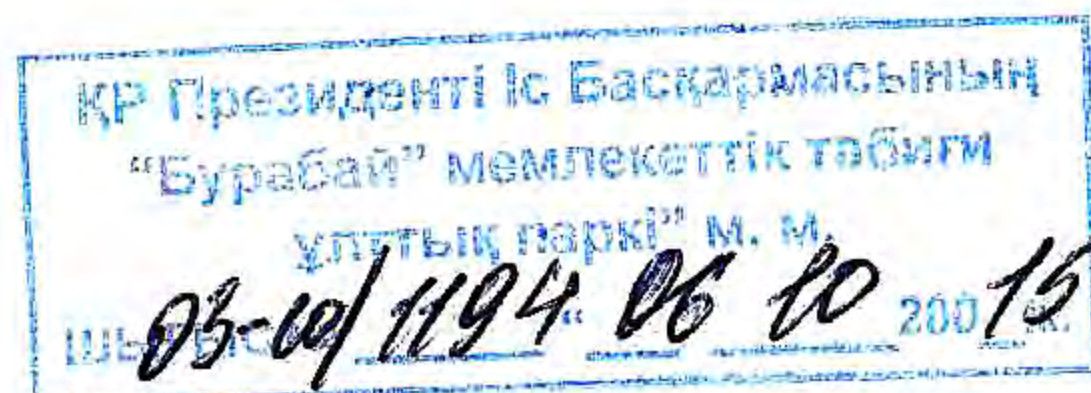
Инспекция басшысы

Л. Дюсенов

Орынд. Д.Д. Айтқожин
О.Б. Карпыков
Тел. 8 (7162) 31 55 88

Акмолинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира на Ваше письмо № МПФДКС-7СП-10-04/792 от 10.07.2020 года касательно разработки рабочего проекта «Строительство Птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тыс. тонн в живом весе в год с внутриплощадочной инфраструктурой в Буландынском районе Акмолинской области, третья очередь строительства», сообщает о том, что указанный участок, согласно представленных географических координат не располагается на землях государственного лесного фонда, в связи с чем, информация о наличии или отсутствии древесных растений, занесенных в Красную книгу РК не может быть представлена.

Дикие животные, занесенные в Красную книгу Республики Казахстан, согласно материалов учета, на указанном участке отсутствуют.



**Директору
ТОО «Макинская Птицефабрика»
Шевченко А.**

На Ваше заявление от 30 сентября 2015 года дирекция ГУ Государственного национального природного парка «Бурабай» УДП РК сообщает, что земельные участки ТОО «Макинская Птицефабрика» не входят в состав особо охраняемых природных территорий национального парка «Бурабай» и его охранную зону.

Директор



Ә. Ғазиз

Исп.: Инженер по лесному кадастру
и учету лесного фонда Бабков Р.Ю.
Тел.: 8(71630)71-8-97

**“ТАРИХИ-МӘДЕНИ МҰРАНЫ
ҚОРҒАУ ЖӘНЕ ПАЙДАЛАНУ
ОРТАЛЫҒЫ”
МЕМЛЕКЕТТІК КОММУНАЛДЫҚ
МЕКЕМЕСІ**



**КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
“ЦЕНТР ПО ОХРАНЕ И
ИСПОЛЬЗОВАНИЮ ИСТОРИКО-
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ”**

020000, Кокшетау қаласы, Әуезов көшесі, 218
Телефон (8 716 2) 25-49-29, факс: 25-21-76
e-mail: gunasledie@mail.ru

020000, г.Кокшетау, ул. Ауэзова, 218
Телефон (8 716 2) 25-49-29, факс: 25-21-76
e-mail: gunasledie@mail.ru

12 қазан № 01-13/252
2015 жыл

**2015 жылғы 12 қазандағы территория бойынша тарихи-мәдени мұра
объектісінің бар жоғын анықтауға арналған**

№ 39 акті

Осы актіні Ақмола облысы мәдениет басқармасының «Тарихи-мәдени мұраны қорғау және пайдалану орталығы» МКМ-сі бөлім меңгерушісі – С.Б. Искаков және инспектор- Ержанов Р.Р. екеуі құрды. Біз, Ақмола облысының Бұланды ауданы Макинка қ. «Макинск құс фабрикасын» ЖШС-не берілген броилер құс фабрикасын жылына 60 мың. тонна өсіру мен бірге, ішкі алаңында инженерлік инфраструктура жабдықтау барысында зауыт құрылысын салу үшін жерге барлау жұмыстарын жүргіздік:

учаскінің географиялық координаттары:

Координаты угловых точек	
Северная широта	Восточная долгота
Водонапорная станция с резервуарами чистой воды	
N52°37'49,49"	E70°26'45,67"
N52°37'51,54"	E70°26'49,07"
N52°37'49,47"	E70°26'52,44"
N52°37'47,42"	E70°26'49,04"
Подстанция 110/10кВ	
N52°38'12,10"	E70°21'05,72"
N52°38'13,02"	E70°21'02,91"

000307

Бланк сериялық нөмірсіз ЖАРАМСЫЗ БОЛЫП ТАБЫЛАДЫ. Қызмет бабына көшірмелер шектеулі данада жасалады, белгіленген тәртіппен БЕКІТІЛЕДІ ЖӘНЕ ЕСЕПКЕ АЛЫНАДЫ.
Бланк без серийного номера НЕ ДЕЙСТВИТЕЛЕН. Копии при служебной необходимости делаются в ограниченном количестве. ЗАВЕРЯЮТСЯ И УЧИТЫВАЮТСЯ в установленном порядке.

N52°38'15,30"	E70°21'04,93"
N52°38'14,38"	E70°21'07,74"
Инкубаторий с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°32'34,72"	E70°16'08,55"
N52°32'37,74"	E70°15'53,42"
N52°32'46,96"	E70°15'58,38"
N52°32'43,94"	E70°16'13,51"
Административно-хозяйственная площадка с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°35'09,72"	E70°17'19,30"
N52°35'12,61"	E70°17'09,80"
N52°35'16,95"	E70°17'13,35"
N52°35'14,06"	E70°17'22,86"
Площадка для выращивания бройлеров №1 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°35'34,17"	E70°17'30,05"
N52°35'42,77"	E70°17'17,96"
N52°35'52,23"	E70°17'36,12"
N52°35'43,63"	E70°17'48,21"
Площадка для выращивания бройлеров №2 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°35'53,91"	E70°17'53,75"
N52°35'59,10"	E70°17'37,22"
N52°36'12,04"	E70°17'48,17"
N52°36'06,85"	E70°18'04,70"
Площадка для выращивания бройлеров №3 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°36'31,54"	E70°18'38,48"
N52°36'38,75"	E70°18'24,14"
N52°36'49,98"	E70°18'39,36"
N52°36'42,77"	E70°18'53,70"
Площадка для выращивания бройлеров №4 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°36'50,10"	E70°19'06,60"
N52°36'57,31"	E70°18'52,25"
N52°37'08,53"	E70°19'07,47"
N52°37'01,33"	E70°19'21,82"
Площадка для выращивания бройлеров №5 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°37'14,19"	E70°19'36,07"
N52°37'20,99"	E70°19'21,20"
N52°37'32,62"	E70°19'35,58"
N52°37'25,82"	E70°19'50,45"

производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°37'34,13"	E70°19'53,50"
N52°37'40,70"	E70°19'38,35"
N52°37'52,56"	E70°19'52,22"
N52°37'45,99"	E70°20'07,38"
Площадка для выращивания бройлеров №7 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°38'12,66"	E70°19'54,79"
N52°38'18,04"	E70°19'38,43"
N52°38'30,85"	E70°19'49,81"
N52°38'25,46"	E70°20'06,18"
Площадка для выращивания бройлеров №8 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°38'27,92"	E70°20'18,28"
N52°38'37,04"	E70°20'07,27"
N52°38'45,65"	E70°20'26,53"
N52°38'36,52"	E70°20'37,54"
Полигон компостирования помета с очистными сооружениями и производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°37'47,95"	E70°21'59,82"
N52°37'51,45"	E70°21'50,88"
N52°38'03,69"	E70°22'03,82"
N52°38'00,19"	E70°22'12,76"
Завод по переработке птицы с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°38'42,57"	E70°22'15,33"
N52°38'48,03"	E70°21'50,30"
N52°38'58,69"	E70°21'56,58"
N52°38'53,23"	E70°22'21,61"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Северная широта	Восточная долгота
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
1	N52°38'53,04"	E70°23'20,92"
2	N52°38'58,48"	E70°22'57,44"
3	N52°38'52,66"	E70°22'20,36"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота

1	N52°38'49,85"	E70°21'55,33"
2	N52°38'10,10"	E70°21'05,28"
3	N52°37'17,96"	E70°23'04,55"
4	N52°38'23,98"	E70°20'35,00"
5	N52°38'32,98"	E70°20'27,89"
6	N52°38'22,29"	E70°20'03,79"
7	N52°37'40,47"	E70°20'27,27"
8	N52°37'41,04"	E70°20'01,01"
9	N52°37'27,30"	E70°19'52,42"
10	N52°37'18,86"	E70°19'41,92"
11	N52°37'12,29"	E70°19'53,04"
12	N52°36'43,52"	E70°19'17,72"
13	N52°36'54,96"	E70°19'12,46"
14	N52°36'36,39"	E70°18'45,27"
15	N52°36'22,88"	E70°18'14,06"
16	N52°35'51,35"	E70°18'00,78"
17	N52°35'59,42"	E70°17'58,31"
18	N52°35'42,72"	E70°17'45,02"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°35'13,19"	E70°17'10,64"
2	N52°35'42,47"	E70°17'19,60"
3	N52°37'29,79"	E70°19'34,32"
4	N52°37'46,76"	E70°19'47,76"
5	N52°38'22,65"	E70°19'42,65"
6	N52°38'41,58"	E70°20'16,02"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°35'07,59"	E70°17'21,09"
2	N52°35'10,78"	E70°17'20,16"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°32'42,94"	E70°15'58,64"
2	N52°32'45,01"	E70°15'47,75"

Угловые	Координаты угловых точек
---------	--------------------------

4

точки	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°36'45,35"	E70°25'22,64"
2	N52°36'51,97"	E70°25'34,31"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Водопровод (полоса отвода 4 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°37'48,44"	E70°26'51,17"
2	N52°37'44,07"	E70°26'58,17"
3	N52°37'01,68"	E70°26'55,08"
4	N52°36'31,66"	E70°26'21,40"
5	N52°36'50,05"	E70°25'33,81"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Железнодорожный тупик (полоса отвода 20м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°37'12,75"	E70°25'40,30"
2	N52°37'03,93"	E70°25'44,63"
3	N52°36'47,61"	E70°25'19,91"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Северная широта	Восточная долгота
	Канализация (полоса отвода 3м)	
1	N52°38'49,85"	E70°21'55,33"
2	N52°37'59,73"	E70°22'00,33"
3	N52°37'48,10"	E70°18'45,05"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Инженерные сети (полоса отвода 30м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°32'43,78"	E70°15'49,92"
2	N52°33'25,08"	E70°16'13,51"
3	N52°33'26,86"	E70°15'43,70"
4	N52°34'48,87"	E70°15'33,30"
5	N52°34'49,16"	E70°16'51,94"
6	N52°35'02,67"	E70°17'07,39"
7	N52°35'42,47"	E70°17'19,60"

8	N52°37'29,79"	E70°19'34,32"
9	N52°37'46,76"	E70°19'47,76"
10	N52°38'22,65"	E70°19'42,65"
11	N52°38'45,58"	E70°20'24,59"
12	N52°38'10,10"	E70°21'05,28"
13	N52°39'19,09"	E70°22'04,16"
14	N52°39'19,15"	E70°23'48,35"
15	N52°39'45,39"	E70°24'47,68"
16	N52°39'53,64"	E70°25'40,82"
17	N52°39'42,39"	E70°26'37,06"
18	N52°39'16,53"	E70°26'29,64"
19	N52°39'04,91"	E70°26'08,63"
20	N52°38'42,41"	E70°26'59,31"
21	N52°38'27,79"	E70°26'32,73"
22	N52°37'05,10"	E70°23'32,20"
23	N52°36'59,47"	E70°25'16,64"
24	N52°36'50,28"	E70°25'31,17"

Зерттеу барысында, жоғарыда аталған территориясында тарихи-мәдени мұра ескерткіштерінің жоқ екендігі анықталды.

Қазақстан Республикасының «Тарихи-мәдени мұра объектілерін қорғау және пайдалану» Заңының 39 бабына сай аталмыш ұйым, мекеме қолдануға алған жерді пайдалану барысында тарихи-мәдени мұра объектісіне тап болған жағдайда, «Тарихи-мәдени мұраны қорғау және пайдалану орталығына» МКМ-не бір айдың ішінде хабарлау міндетті.

Бөлім жетекшісі



С. Искаков

Испектор



Р. Ержанов

исследования территории на предмет наличия объектов историко-культурного наследия от 12 октября 2015 г.

Настоящий акт составлен Исаковым С.Б. –заведующий отделом и Ержановым Р.Р. –инспектором КГУ «Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» управления культуры Акмолинской области по итогам исследования участка, отведенного ТОО «Макинская птицефабрика» для строительства птицефабрики по выращиванию бройлеров производительностью 60 тыс. тонн в живом весе в год с внутриплощадочной инженерной инфраструктурой в Буландинском районе Акмолинской области с географическими координатами:

Координаты угловых точек	
Северная широта	Восточная долгота
Водонапорная станция с резервуарами чистой воды	
N52°37'49,49"	E70°26'45,67"
N52°37'51,54"	E70°26'49,07"
N52°37'49,47"	E70°26'52,44"
N52°37'47,42"	E70°26'49,04"
Подстанция 110/10кВ	
N52°38'12,10"	E70°21'05,72"
N52°38'13,02"	E70°21'02,91"
N52°38'15,30"	E70°21'04,93"
N52°38'14,38"	E70°21'07,74"
Инкубаторий с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°32'34,72"	E70°16'08,55"
N52°32'37,74"	E70°15'53,42"
N52°32'46,96"	E70°15'58,38"
N52°32'43,94"	E70°16'13,51"
Административно-хозяйственная площадка с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°35'09,72"	E70°17'19,30"
N52°35'12,61"	E70°17'09,80"
N52°35'16,95"	E70°17'13,35"
N52°35'14,06"	E70°17'22,86"
Площадка для выращивания бройлеров №1 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°35'34,17"	E70°17'30,05"
N52°35'42,77"	E70°17'17,96"

N52°35'52,23"	E70°17'36,12"
N52°35'43,63"	E70°17'48,21"
Площадка для выращивания бройлеров №2 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°35'53,91"	E70°17'53,75"
N52°35'59,10"	E70°17'37,22"
N52°36'12,04"	E70°17'48,17"
N52°36'06,85"	E70°18'04,70"
Площадка для выращивания бройлеров №3 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°36'31,54"	E70°18'38,48"
N52°36'38,75"	E70°18'24,14"
N52°36'49,98"	E70°18'39,36"
N52°36'42,77"	E70°18'53,70"
Площадка для выращивания бройлеров №4 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°36'50,10"	E70°19'06,60"
N52°36'57,31"	E70°18'52,25"
N52°37'08,53"	E70°19'07,47"
N52°37'01,33"	E70°19'21,82"
Площадка для выращивания бройлеров №5 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°37'14,19"	E70°19'36,07"
N52°37'20,99"	E70°19'21,20"
N52°37'32,62"	E70°19'35,58"
N52°37'25,82"	E70°19'50,45"
Площадка для выращивания бройлеров №6 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°37'34,13"	E70°19'53,50"
N52°37'40,70"	E70°19'38,35"
N52°37'52,56"	E70°19'52,22"
N52°37'45,99"	E70°20'07,38"
Площадка для выращивания бройлеров №7 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°38'12,66"	E70°19'54,79"
N52°38'18,04"	E70°19'38,43"
N52°38'30,85"	E70°19'49,81"
N52°38'25,46"	E70°20'06,18"
Площадка для выращивания бройлеров №8 с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°38'27,92"	E70°20'18,28"
N52°38'37,04"	E70°20'07,27"
N52°38'45,65"	E70°20'26,53"

N52°38'36,52"	E70°20'37,54"
Полигон компостирования помета с очистными сооружениями и производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°37'47,95"	E70°21'59,82"
N52°37'51,45"	E70°21'50,88"
N52°38'03,69"	E70°22'03,82"
N52°38'00,19"	E70°22'12,76"
Завод по переработке птицы с производственной (индустриальной) инфраструктурой	
N52°38'42,57"	E70°22'15,33"
N52°38'48,03"	E70°21'50,30"
N52°38'58,69"	E70°21'56,58"
N52°38'53,23"	E70°22'21,61"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Северная широта	Восточная долгота
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
1	N52°38'53,04"	E70°23'20,92"
2	N52°38'58,48"	E70°22'57,44"
3	N52°38'52,66"	E70°22'20,36"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°38'49,85"	E70°21'55,33"
2	N52°38'10,10"	E70°21'05,28"
3	N52°37'17,96"	E70°23'04,55"
4	N52°38'23,98"	E70°20'35,00"
5	N52°38'32,98"	E70°20'27,89"
6	N52°38'22,29"	E70°20'03,79"
7	N52°37'40,47"	E70°20'27,27"
8	N52°37'41,04"	E70°20'01,01"
9	N52°37'27,30"	E70°19'52,42"
10	N52°37'18,86"	E70°19'41,92"
11	N52°37'12,29"	E70°19'53,04"
12	N52°36'43,52"	E70°19'17,72"
13	N52°36'54,96"	E70°19'12,46"
14	N52°36'36,39"	E70°18'45,27"
15	N52°36'22,88"	E70°18'14,06"
16	N52°35'51,35"	E70°18'00,78"
17	N52°35'59,42"	E70°17'58,31"
18	N52°35'42,72"	E70°17'45,02"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°35'13,19"	E70°17'10,64"
2	N52°35'42,47"	E70°17'19,60"
3	N52°37'29,79"	E70°19'34,32"
4	N52°37'46,76"	E70°19'47,76"
5	N52°38'22,65"	E70°19'42,65"
6	N52°38'41,58"	E70°20'16,02"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°35'07,59"	E70°17'21,09"
2	N52°35'10,78"	E70°17'20,16"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°32'42,94"	E70°15'58,64"
2	N52°32'45,01"	E70°15'47,75"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Автомобильная дорога (полоса отвода 14 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°36'45,35"	E70°25'22,64"
2	N52°36'51,97"	E70°25'34,31"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Водопровод (полоса отвода 4 м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°37'48,44"	E70°26'51,17"
2	N52°37'44,07"	E70°26'58,17"
3	N52°37'01,68"	E70°26'55,08"
4	N52°36'31,66"	E70°26'21,40"
5	N52°36'50,05"	E70°25'33,81"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Железнодорожный тупик (полоса отвода 20м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°37'12,75"	E70°25'40,30"
2	N52°37'03,93"	E70°25'44,63"
3	N52°36'47,61"	E70°25'19,91"

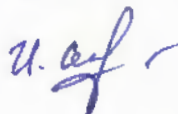
Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Северная широта	Восточная долгота
	Канализация (полоса отвода 3м)	
1	N52°38'49,85"	E70°21'55,33"
2	N52°37'59,73"	E70°22'00,33"
3	N52°37'48,10"	E70°18'45,05"

Угловые точки	Координаты угловых точек	
	Инженерные сети (полоса отвода 30м)	
	Северная широта	Восточная долгота
1	N52°32'43,78"	E70°15'49,92"
2	N52°33'25,08"	E70°16'13,51"
3	N52°33'26,86"	E70°15'43,70"
4	N52°34'48,87"	E70°15'33,30"
5	N52°34'49,16"	E70°16'51,94"
6	N52°35'02,67"	E70°17'07,39"
7	N52°35'42,47"	E70°17'19,60"
8	N52°37'29,79"	E70°19'34,32"
9	N52°37'46,76"	E70°19'47,76"
10	N52°38'22,65"	E70°19'42,65"
11	N52°38'45,58"	E70°20'24,59"
12	N52°38'10,10"	E70°21'05,28"
13	N52°39'19,09"	E70°22'04,16"
14	N52°39'19,15"	E70°23'48,35"
15	N52°39'45,39"	E70°24'47,68"
16	N52°39'53,64"	E70°25'40,82"
17	N52°39'42,39"	E70°26'37,06"
18	N52°39'16,53"	E70°26'29,64"
19	N52°39'04,91"	E70°26'08,63"
20	N52°38'42,41"	E70°26'59,31"
21	N52°38'27,79"	E70°26'32,73"
22	N52°37'05,10"	E70°23'32,20"
23	N52°36'59,47"	E70°25'16,64"
24	N52°36'50,28"	E70°25'31,17"

В ходе исследования установлено, что на выше указанной территории памятников историко-культурного наследия не выявлено.

В соответствии со статьей 39 Закона Республики Казахстан «Об охране и использовании историко-культурного наследия» в случае обнаружения объектов историко-культурного наследия при эксплуатации земельного участка организация, осваивающая земельный участок, обязана поставить в известность КГУ «Центр по охране и использованию историко-культурного наследия» в месячный срок.

Заведующий отделом



С. Искаков

Инспектор



Р. Ержанов

Акт

обследования территории предоставляемых ТОО «Макинская Птицефабрика» для строительства производственных площадок третьей очереди на наличие зеленых насаждений

комиссия в составе:

Смагулов О.К.

Примбетова К.К.

Данияров А.М.

Мухамадиев К.А.

Джамбасов Р.С.

заместитель акима Буландынского района

руководитель ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ, АД и ЖИ»

руководитель ГУ «Отдел земельный отношений»

аким Караозекского аульного округа

представитель ТОО «Макинская Птицефабрика»

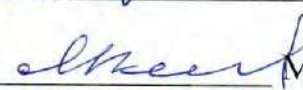
Провела обследование территории, отводимой для строительства производственных площадок третьей очереди (бройлерные площадки 8-16, биологические очистные сооружения, площадка компостирования) на наличие зеленых насаждений.

В результате обследования территории, отводимой для застройки производственных площадок третьей очереди ТОО «Макинская Птицефабрика», расположенных в Караозекском аульном округе, Буландынского района, зеленых насаждений в виде древесно-кустарникового древостоя не обнаружено.

 Смагулов О.К.

 Примбетова К.К.

 Данияров А.М.

 Мухамадиев К.А.

 Джамбасов Р.С.

**АҚМОЛА ОБЛЫСЫ
БҰЛАНДЫ АУДАНЫНЫҢ
ӘКІМІ
ОРЫНБАСАРЫ**

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
АКИМА
БУЛАНДЫНСКОГО РАЙОНА
АКМОЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

020500, Макинск қаласы
Некрасов көшесі, 19
Телефон: 2-12-92, факс: 2-21-32

020500, г.Макинск
ул.Некрасова, 19
Телефон: 2-12-92, факс: 2-21-32

2020 жылғы 14.08. № 8-м-87

**Менеджеру проекта
ТОО «Макинская Птицефабрика»
Жанарулы М.**

На Ваше обращение ЗТ-Ж- 87 от 4 августа 2020 года, сообщаем, что в результате комиссионного обследования территории, отводимой для застройки производственных площадок третьей очереди ТОО «Макинская Птицефабрика», расположенной в Караозекском аульном округе, Буландынского района, зеленых насаждений в виде древесно-кустарникового древостоя не обнаружено.

Акт обследования территории на наличие зеленых насаждений от 10.08.2020 г. прилагаем.

В соответствии со статьей 10 Закона РК от 12 января 2007 года № 221 «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц» - в случае несогласия с ответом, Вы имеете право на обжалование принятого решения.



Смагулов О.

Исп.: А. Данияров
Тел:2-26-37


Big Dutchman.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«БИГ ДАЧМЕН»

Тел./ факс +7 (495) 229 51 61, 229 51 71

<http://www.bigdutchman.ru>; big@bigdutchman.ru

ОКПО 70137752, ОГРН 1037704032717, ИНН/ КПП 7704266056/ 770401001

Исх. № 010822/1 от 07.10.2022г

Генеральному директору
ООО «Макинская птицефабрика»
Романову Р.В.

В ответ на Ваш запрос о возможности производства и поставки в Ваш адрес установок для очистки воздуха поступающего из системы вентиляции в окружающую среду можем ответить следующее :

С 1938г. фирма Big Dutchman занимается разработкой и созданием систем кормления и содержания для современного свиноводства и птицеводства. Мы предлагаем практичные решения, ориентированные на будущее и оправданные как с экономической, так и с экологической точек зрения.

Наша компания - лидер на рынке птицеводческого и свиноводческого оборудования: в 100 странах на пяти континентах логотип Big Dutchman воспринимается как гарантия качества, быстрого обслуживания и непревзойденного «ноу-хау». Уже много лет инновационные разработки фирмы оказывают решающее влияние на технические особенности современного животноводства и птицеводства.

В данный момент нашими специалистами ведется разработка и проектирование промышленных систем очистки от пыли и газов (в первую очередь аммиака) вентиляционных выбросов птицеводческих предприятий.

К сожалению, данное оборудование еще не прошло производственные испытания на производительность и высокую эффективность очистки выбросов.

Вместе с тем, мы планируем в течении ближайшего времени (не более 3 лет) вывод на рынки промышленного оборудования с заявленными Вами характеристиками.

С уважением,
Региональный менеджер
ОП ООО «Биг Дачмен»



Ермолин А.В

ООО "Биг Дачмен"
Юридический адрес: 119034, г. Москва, ул. Пречистенка, д. 28, оф. 2.
Генеральный директор Котов Игорь Дмитриевич
Главный бухгалтер Горюстова Ирина Викторовна
ИНН/КПП 7704266056/770401001

р/с 40702810401050000050
БИК 044585122
к/с 30101810400000000122
ОКПО 70137752
Банк АКБ "Союз" (ОАО) г. Москва

П Р О Т О К О Л № 2317-21-У
заседания Государственной комиссии
по экспертизе недр
Комитета геологии Министерства экологии,
геологии и природных ресурсов РК

Рассмотрение материалов отчета о результатах проведения поисково-оценочных работ для хозяйственно-питьевого водоснабжения 3-ей очереди строительства Макинской птицефабрики в Буландынском районе Акмолинской области с потребностью 140 м³/час на контрактной площади

3 июня 2021 г.

г. Нур-Султан

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Заместитель председателя
Комиссии

Тналиев М.М.

Члены Комиссии:

Байбатыров М.Ж.
Калашникова Ж.К.
Есенгазиев Ч.Ж.
Шонан Ж.Б.

Автор отчета

Жусупов А.Х.

Независимый эксперт

Пятов Е.А.

ПРИГЛАШЕННЫЕ:

от ТОО «Макинская птицефабрика»,
менеджер по производственной инженерной
инфраструктуре

Шарипов С.А.

от Управления гидрогеологии
и инженерной геологии

Мукушева Г.С.

Председательствовал

Тналиев М.М.

1. ГКЭН рассмотрены:

1.1. «Отчет о результатах проведения поисково-оценочных работ для хозяйственно-питьевого водоснабжения 3-ей очереди строительства Макинской птицефабрики в Буландынском районе Акмолинской области с потребностью 140 м³/час на контрактной площади». ТОО «Макинская птицефабрика», АО «Кокшетаугидрогеология», ответственный исполнитель: Жусупов А.Х.

1.2. Авторская справка.

1.3. Заключение независимого эксперта Пятова Е.А.

2. ГКЭН отмечает:

2.1. Участок поисково-оценочных работ административно расположен на территории Буландынского района Акмолинской области, в пределах листа N-42-XXXV.

Полевые и камеральные работы проведены на основании Лицензии от 07.02.2020г. № 27-ГИН (ПВ) и в соответствии с техническим заданием и проектом, утвержденным недропользователем.

Недропользователь и заказчик работ: ТОО «Макинская птицефабрика», исполнитель работ и отчета: АО «Кокшетаугидрогеология».

Потребность в воде 3-ей очереди Макинской птицефабрики согласно расчету водопотребления, составляет 140 м³/час (3360/сутки).

Требования к качеству подземных вод заказчиком конкретно не обозначены. Вместе с тем, подземные воды для хозяйственно-питьевого водоснабжения должны отвечать требованиям Санитарных правил, утвержденных приказом Министра НЭ РК от 16.03.2015 г. № 209.

2.2. По результатам выполненных работ 2019-2020 гг. на утверждение ГКЭН впервые представляются балансовые эксплуатационные запасы подземных вод водоносной зоны трещиноватости палеозойских и докембрийских пород участка скважин №19003, 19018, 19021, 19023, 19026, 19028 в количестве 3663,36 м³/сутки.

Ранее по результатам работ 2016-2017 гг. на сопредельной территории, СК МКЗ утверждены эксплуатационные запасы подземных вод для хозяйственно-питьевого водоснабжения Макинской птицефабрики в количестве 1855 м³/сутки по категориям C₁+C₂, в т.ч. по кат C₁ – 1595,8 м³/сутки (протокол № 60 от 12.12.2017 г.). На левом берегу р. Кайракты сооружен водозабор из 6 эксплуатационных скважин: № 16001, 16007, 16009, 16010, 16013, 16014. Эксплуатация водозабора осуществляется на основании Разрешений на специальное водопользование №KZ17VTE00003184 Серия 04-K-23/19 от 29.04.2019 года и №KZ69VTE00003994 Серия 04-K-50/19 от 05.12.2019 года.

2.3. Общие сведения о районе и участке работ, геологическое строение и гидрогеологические условия охарактеризованы по фондовым и полевым материалам с достаточной полнотой.

Прилагаемые графические приложения (карты, разрезы, схемы, рисунки и другие иллюстрации) по масштабам и содержанию соответствуют требованиям к отчетам с подсчетом запасов подземных вод.

2.4. Комплекс выполненных работ на участке включал: гидрогеологическое обследование участка, бурение скважин (28 поисково-разведочных и 2 разведочно-эксплуатационных скважин), геофизические исследования в скважинах (ГК, КС, ПС, КМ, РМ), опытно-фильтрационные работы (пробные и опытные откачки), режимные наблюдения, лабораторные работы по изучению качества подземных и поверхностных вод, топографо-геодезическая привязка скважин, камеральные работы по составлению отчета.

Работы выполнены целенаправленно. Методика и объемы гидрогеологических исследований позволяют обосновать расчетные гидрогеологические параметры, произвести подсчет запасов подземных вод по целевому назначению, определить рекомендации по проектированию и эксплуатации водозабора, оценить прогноз воздействия на недра и окружающую среду.

2.5. В геоструктурном отношении район работ приурочен к докембрийскому Кокчетавскому антиклинорию. В геологическом строении района участвуют породы от докембрийских и нижнепалеозойских до отложений четвертичного возраста.

В гидрогеологическом отношении район относится к Чингиз-Кокшетаускому сложному бассейну жильно-блоковых, пластово-блоковых, блоково-пластовых и пластовых безнапорных и напорных вод.

Гидрографическая сеть территории представлена р.Кайракты, которая является местным базисом эрозии. Сток реки носит сезонный характер, среднемноголетний расход низкий ($500 \text{ м}^3/\text{сутки}$).

Месторождение приурочено к водоносной зоне трещиноватости пород скального фундамента, перекрытого сверху толщей мезозойской коры выветривания, который представляет собой единый водоносный комплекс.

Водоносная зона характеризуется крайней неоднородностью фильтрационных свойств, что связано со сложной системой трещиноватости и тектонических нарушений, сложными условиями формирования запасов подземных вод.

Верхняя зона экзогенной трещиноватости содержит безнапорные воды, ниже развиты напорные жильно-блоковые воды.

Дебиты скважин, вскрывших верхнюю зону открытой трещиноватости, небольшие ($0,1\text{--}1,4 \text{ л/с}$). Скважины, каптирующие зоны тектонических нарушений, обладают повышенными расходами ($3,0\text{--}8,0 \text{ л/с}$).

Уровни устанавливаются на глубинах $0,5\text{--}39,25$ метров в зависимости от рельефа.

Гидрохимические условия сложные, качество подземных вод изменяется как по площади, так и в разрезе. Подземные воды преимущественно гидрокарбонатные кальциевые и гидрокарбонатно-сульфатные кальциево-натриевые воды с минерализацией $0,5\text{--}1,0 \text{ г/дм}^3$. На

отдельных участках отмечается повышенная минерализацией (до 3,0–5,0 г/дм³ и сульфатно-хлоридным натриевым химическим состава.

Питание трещинных вод происходит за счет инфильтрации атмосферных осадков.

По сложности гидрогеологических условий участок относится к 3-й группе – сложные гидрогеологические и гидрохимические условия.

2.6. Изучение качества подземных вод участка выполнено по достаточному количеству сокращенных и полных химических анализов, радиологических и бактериологических исследований.

На участке проектного водозабора сухой остаток подземных вод составляет от 0,3 до 1,4 г/л.

В скважине № 19028 в единичной пробе отмечается превышение нитратов в 2,6 раз, однако в предыдущих и последующих пробах воды превышение не зафиксировано. Также в районе скважины отсутствуют потенциальные источники загрязнения подземных вод.

В отдельных скважинах отмечается значения, несколько выше установленных Санитарными правилами, общей жесткости - 14 мг-экв/л при ПДК 7 (10) * мг-экв/л, натрия - 224 мг-экв/л при ПДК 200 мг-экв/л, хлоридов - 502 мг-экв/л при ПДК 350 мг-экв/л, марганца - 0,166 мг-экв/л при ПДК 0,1 (0,5*) мг-экв/л.

Авторами выполнен расчет средневзвешенной величины минерализации и превышающих компонентов при смешивании подземных вод в условиях эксплуатации рекомендуемыми водозаборными скважинами, а также в смеси с водами действующего водозабора.

При расчетах средневзвешенных значений прогноз качества подземных вод положительный. В смеси качество воды соответствует питьевым нормам, за исключением несколько повышенной величины общей жесткости (9 мг-экв/л при ПДК 7 (10)* мг-экв/л).

В этой связи при эксплуатации водозабора рекомендуется проведение предварительной водоподготовки с целью уменьшения данного показателя, до питьевых норм, либо согласование качества подземных вод с уполномоченным государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения (*В соответствии с Санитарными правилами: величина, указанная в скобках может быть установлена по постановлению главного государственного санитарного врача соответствующей территории для конкретной системы водоснабжения на основании оценки санитарно-эпидемиологической обстановки в населенном пункте и применяемой технологии водоподготовки).

Содержания вредных микрокомпонентов характеризуются значения в пределах ПДК. В радиационном отношении воды безопасные, в бактериологическом - здоровые.

Учитывая сложные гидрогеологические и гидрогеохимические условия участка, ведение мониторинга подземных вод является обязательным при его эксплуатации.

2.7. Подсчет эксплуатационных запасов подземных вод произведен гидравлическим, гидродинамическим и балансовым методами.

Граничные условия участка схематизируются как неограниченный безнапорный пласт.

Водозабор площадного типа предлагается из 8 скважин. В проектную схему водозабора следует внести изменения – исключить из подсчета запасов скважину №19010 (в процессе откачки на четвертые сутки в скважине наблюдалось резкое понижение уровня воды, продолжавшееся до конца откачки и это вероятно связано с тем, что она вскрыла структуру с ограниченными запасами воды). Скважину рекомендуется использовать в качестве наблюдательной.

Основные расчетные гидрогеологические параметры: коэффициент водопроницаемости - 50 м²/сутки, удельная водопроницаемость - 2000 м²/сутки, водоотдача - 0,01, обоснованы.

Величина допустимого понижения уровня в скважине принята как разность между глубиной залегания кровли первого от поверхности земли водоприточного интервала и статическим уровнем воды.

По степени изученности подсчитанные эксплуатационные запасы подземных вод квалифицируются по категориям С₁+С₂.

К запасам категории С₁ отнесен фактический суммарный дебит скважин, опробованных опытными одиночными откачками.

К запасам категории С₂ отнесены расчетные дебиты скважин, подвешенные к запасам категории С₁ в пределах допустимого понижения.

С учетом внесенных изменений в подсчет, на утверждение представляются балансовые эксплуатационные запасы участка в следующем количестве и по категориям.

№№ скважин	Категория запасов				
	С ₁		С ₂		С ₁ + С ₂
	м ³ /сут	л/с	м ³ /сут	л/с	м ³ /сут
19003	259,20	3,00	-	-	259,2
19018	691,20	8,00	-	-	691,2
19021	259,20	3,00	-	-	259,2
19023	271,30	3,14	273,02	3,16	544,32
19026	172,80	2,00	-	-	172,8
19027	648,00	7,50	-	-	648,0
19028	1088,64	12,60	-	-	1088,64
Итого:	3390,34	39,24	273,02	3,16	3663,36

Эксплуатационные запасы обеспечены естественными ресурсами, формирующимися за счет инфильтрации атмосферных осадков и естественного потока подземных вод, также частично емкостными запасами рыхлых образований мезозойской коры выветривания.

Необходимо отметить, что по сути, разведанный в 2019-2020 гг. участок (Западный), примыкающий к ранее разведанному в 2016-2017 гг. участку (Восточный), является его продолжением - оба участка расположены в широкой долине р. Кайракты, эксплуатационным является единый водоносный горизонт трещинных вод, имеющий общую область питания и

общие условия формирования запасов подземных вод.

Учитывая изложенное, разведанные участки далее следует считать участками одного месторождения подземных вод. Присвоить месторождению название Макинское - по одноименному названию ближайшего крупного населенного пункта.

2.8. Воздействие эксплуатации водозабора на общий водный баланс и окружающую природную среду ожидается минимальным.

В отчете даны рекомендации по проектированию, строительству и эксплуатации водозабора, ведению мониторинга подземных вод. Основными условиями являются сохранение расчетной схемы, принятой в подсчете запасов в части размещения эксплуатационных скважин, их количества, конструкций и проектных нагрузок.

Эксплуатирующей организации следует руководствоваться рекомендациями авторов отчета, соблюдать требования по организации зон санитарной охраны (ЗСО), охране недр и окружающей среды. В обязательном порядке организовать и вести системные режимные наблюдения при эксплуатации водозабора (замеры уровней, величины водоотбора, исследования качества подземных вод).

3. ГКЭН постановляет:

3.1. Утвердить по состоянию на 01.05.2021 г. балансовые эксплуатационные запасы подземных вод водоносной зоны трещиноватости палеозойских и докембрийских пород участка Западный Макинского месторождения на 25-летний срок эксплуатации для хозяйственно-питьевого водоснабжения 3-ей очереди Макинской птицефабрики в Буландынском районе Акмолинской области в следующих количествах и категориях:

Номер скважины	Запасы по категориям, м ³ /сутки		
	C ₁	C ₂	Всего, C ₁ + C ₂
19003	259,20	-	259,2
19018	691,20	-	691,2
19021	259,20	-	259,2
19023	271,30	273,02	544,32
19026	172,80	-	172,8
19027	648,00	-	648,0
19028	1088,64	-	1088,64
Итого:	3390,34	273,02	3663,36

Примечание: Использование подземных вод в питьевых целях возможно при условии проведения предварительной водоподготовки по уменьшению общей жесткости, либо при условии согласования качества подземных вод с уполномоченным государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

3.2. Отнести участок Западный по сложности гидрогеологических условий к III группе, считать его подготовленным к освоению на запасах категории С₁.

3.3. Эксплуатирующей организации:

- в обязательном порядке вести регулярные наблюдения за уровнем и величиной водоотбора по каждой водозаборной скважине, качеством воды, в соответствии с требованиями к мониторингу подземных вод и водным законодательством;
- при проектировании, строительстве и эксплуатации водозабора руководствоваться рекомендациями авторов отчета;
- соблюдать требования по установлению и содержанию зон санитарной охраны водозаборов, осуществлять мероприятия по защите водных ресурсов и окружающей среды от загрязнения.

**Заместитель председателя
Комитета геологии,
заместитель председателя ГКЭН**



[Signature]
М. Тналиев

Договор № ИПФ-3401Х-02
на предоставление услуг водоотведения

г. Макинск

« 31 » 10 2017 г

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения «ГКП на ПХВ «Макинск Жылу» в лице директора Рамазанова К.Г. действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Исполнитель» с одной стороны, и пользователь услугами ТОО «Макинская птицефабрика» в лице директора Шевченко А. действующего на основании Устава именуемый в дальнейшем «Заказчик» с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны» заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Основные понятия, используемые в Договоре

1.1. В Договоре используются следующие основные понятия:

проверка приборов учета – совокупность операций, выполняемых представителем Исполнителя с целью обследования состояния приборов учета, определения и подтверждения соответствия техническим требованиям и снятия их показаний;

прибор учета – техническое средство, предназначенное для измерения объема стоков, имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и хранящее единицу физической величины в течение определенного интервала времени, и разрешенное к применению для коммерческого учета в порядке, установленном Законом Республики Казахстан от 7 июня 2000 года «Об обеспечении единства измерений»;

расчетный период – период, определенный в Договоре как период времени, равный одному календарному месяцу с 00-00 часов первого дня до 24-00 часов последнего дня месяца, за который производится расчет Заказчика за услугу;

граница раздела эксплуатационной ответственности – линия раздела элементов систем водоотведения (канализационных сетей и сооружений на них) по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию элементов систем водоотведения, устанавливаемая соглашением Сторон. При отсутствии такого соглашения граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе балансовой принадлежности;

граница раздела балансовой принадлежности – линия раздела элементов систем водоотведения и сооружений на них между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления;

платежный документ – документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение) составленное для осуществления оплаты за предоставленные услуги (товары, работы) Поставщика, на основании которого производится оплата;

ведомство уполномоченного органа – Комитет по регулированию и естественных монополий и защите конкуренции Министерства национальной экономики Республики Казахстан.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Водным Кодексом Республики Казахстан и законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях и регулируемых рынках.

2. Предмет договора

2.1. В соответствии с условиями договора Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по приему (далее - услуги) промышленных сточных вод в систему канализации на ГКП на ПХВ «Макинск Жылу» от ТОО «Макинская птицефабрика», а Заказчик обязуется оплачивать предоставленные услуги.

2.2. Характеристики предоставляемых услуг должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарно-гигиенических правил и норм, государственных стандартов.

2.3. Договор заключается с Заказчиком в индивидуальном порядке при наличии у него необходимого оборудования, присоединенного к сетям водоотведения.

2.4. Режим предоставления услуг – круглосуточный.

ЭКЗЕМПЛЯР
ТОО
«Макинская Птицефабрика»

2.5 Границей раздела эксплуатационной ответственности в системе отведения сточных вод объекта является колодец в месте присоединения к системе отведения сточных вод населенного пункта.

3. Условия предоставления услуг

3.1. Приостановление подачи услуг производится в случаях:

3.1.1. Аварийной ситуации либо угрозы жизни и безопасности граждан;

3.1.2. Самовольного присоединения к сети Исполнителя;

3.1.3. Отсутствия оплаты за услуги в течение двух месяцев, следующих за расчетным периодом;

3.1.4. В других случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением Сторон.

В случае, указанном в подпункте 3.1.3. настоящего пункта, Заказчик извещается не менее, чем за месяц до прекращения подачи услуг.

3.2. В случаях, оговоренных подпунктами 3.1.1. и 3.1.2. пункта 3.1. Договора, подключение Заказчика производится при устранении и ликвидации возникших нарушений.

В случае приостановления предоставления услуг Заказчику за нарушения, предусмотренные подпунктом 3.1.3. пункта 3.1. Договора, подключение производится после погашения долга. При неоднократном отключении подключение производится после погашения долга и внесения платы за подключение.

4. Стоимость и порядок оплаты услуг

4.1. Предоплата за предоставление услуги по настоящему договору производится по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа. Введение в действие новых тарифов осуществляется после предварительного уведомления Потребителей через средства массовой информации и не является основанием для перезаключения данного договора.

Стоимость услуг, равно как и иные условия договора, устанавливается в равной степени для всех потребителей, кроме случаев предоставления услуг с учетом льгот и преимуществ, установленных законодательством Республики Казахстан.

Сумма аванса составляет 12 000 000 (двенадцать миллионов) тенге, Заказчик путем перечисления на р/с Исполнителя производит перечисление не позднее 10 календарных дней со дня подписания договора.

4.2. Списание оплаты производится Потребителем ежемесячно за фактически предоставленное количество услуг на основании платежного документа в срок до 25 числа месяца, следующего после расчетного периода. Расчетный период составляет один календарный месяц.

5. Учет отпусков и потребления услуг

5.1. Количество принятых сточных вод определяется по показаниям индивидуальных приборов учета стоков.

5.2. При временном нарушении учета не по вине Заказчика расчет за услуги производится по среднесуточному расходу предыдущего расчетного периода.

6. Права и обязанности Сторон

6.1. Заказчик имеет право:

6.1.1. На получение услуг установленного качества, безопасных для его здоровья, не причиняющих вреда его имуществу в количестве в соответствии с условиями Договора;

6.1.2. Сбрасывать сточные воды в необходимом объеме в пределах допустимых нагрузок;

6.1.3. Требовать от Исполнителя установки приборов учета услуг;

6.1.4. Обжаловать в ведомство уполномоченного органа и (или) в судебном порядке действия или бездействие Поставщика противоречащие законодательству;

6.1.5. Участвовать в публичных слушаниях, проводимых по обсуждению проекта тарифа на услуги;

6.1.6. Пользоваться услугами в необходимом ему объеме при условии своевременной оплаты;

6.1.7. Требовать в установленном порядке от Поставщика возмещения в полном объеме вреда, причиненного жизни, здоровью и (или) имуществу вследствие ненадлежащего предоставления услуг, а также возмещения морального вреда;

6.1.8. Требовать перерасчета стоимости услуг в случае предоставления услуги, не соответствующей требованиям, установленным государственными стандартами и иными нормативными документами;

6.1.9. Не производить оплату за полученную услугу, если Исполнителем в установленном порядке не выставлен счет;

6.1.10. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке при письменном уведомлении об этом Исполнителя не позже, чем за месяц при условии оплаты предоставленной услуги.

6.2. Заказчик обязан:

6.2.1. Иметь приборы учета регулируемых коммунальных услуг (товаров, работ) и своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные услуги в соответствии с выставленными платежными документами;

6.2.2. Немедленно сообщать Исполнителю о неисправностях в работе сооружения системы водоотведения и приборов учета, возникших при пользовании услугами, а в случае повреждения сооружения системы водоотведения, или аварийного сброса загрязняющих, токсичных веществ - и в местные органы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, государственной противопожарной службы, санитарно-эпидемиологической службы и охраны окружающей среды;

6.2.3. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к приборам учета для контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;

6.2.4. Соблюдать требования по технике безопасности при потреблении услуги;

6.2.5. Обеспечивать сохранность, надлежащее техническое состояние и безопасность приборов учета, эксплуатируемых систем водоотведения, находящихся в его ведении или на обслуживании.

6.3. Исполнитель имеет право:

6.3.1. Своевременно и в полном объеме получать оплату за предоставленные услуги;

6.3.2. Снижать тарифы за предоставляемые услуги для всех Заказчиков в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;

6.3.3. Проводить техническое обслуживание сооружения системы водоотведения и организовывать проверку и поверку приборов учета;

6.3.4. Осуществлять контроль потребления и оплаты услуг.

6.4. Исполнитель обязан:

6.4.1. Обеспечить своевременное и бесперебойное предоставление услуг Заказчику в соответствии с требованиями Договора без ограничения Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

6.4.2. Вести учет и контроль качества и количества предоставляемых услуг, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предоставления услуг;

6.4.3. Предоставлять Заказчику платежный документ на оплату предоставляемых услуг в срок до десятого числа месяца, следующего за расчетным периодом;

6.4.4. Уведомлять Заказчика об изменении тарифов не позднее, чем за тридцать календарных дней до введения их в действие;

6.4.5. Принять меры по восстановлению качества и объема предоставляемых услуг по обоснованным претензиям Заказчика в течение 24 часов;

6.4.6. При осмотре сетей водоотведения, приборов учета, а также при снятии показаний приборов учета Заказчика предъявлять служебное удостоверение;

6.4.7. Обеспечить конфиденциальность персональных данных Заказчика от несанкционированного доступа третьих лиц.

7. Ограничения Сторон

7.1. Заказчику запрещается:

7.1.1. Переоборудовать приборы учета без согласования с Исполнителем;

7.1.2. Нарушать имеющиеся схемы учета услуг.

7.2. Исполнителю запрещается:

7.2.1. Отказывать в предоставлении услуги или ограничивать Заказчика в получении услуги по причинам невыполнения требований других Заказчиков;

7.2.2. Взимать за предоставленную услугу плату, превышающую размер, установленный ведомством уполномоченного органа;

7.2.3. Требовать от Заказчика ежемесячной оплаты услуг без предоставления на них платежных документов.

7.3. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

8. Ответственность Сторон

8.1. Ответственность за надлежащее содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на его собственника и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

8.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством.

8.3. В случае просрочки оплаты за предоставленные услуги Заказчик, в соответствии с Договором, выплачивает неустойку по ставке рефинансирования, установленную Национальным Банком Республики Казахстан, действующей на день уплаты этих сумм, за каждый день просрочки, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора с Заказчиком. Началом срока начисления неустойки является 26 число месяца, следующего за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением Сторон.

8.4. Если невозможность для Исполнителя предоставить Заказчику услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Исполнителем в договорных отношениях, ответственность перед Заказчиком несет Исполнитель.

8.5. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

8.6. По соглашению Сторон при болезни или несчастных случаях, повлекших тяжелые материальные затраты или временную нетрудоспособность и подтвержденных документально, возможна отсрочка по начислению пени Заказчику, при его письменном обращении.

9. Форс-мажорные обстоятельства

9.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности перед другой стороной в случае наступления форс-мажорных обстоятельств, то есть обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства, которые невозможно предусмотреть или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущих неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы Исполнитель в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляет об этом Заказчика через официальные средства массовой информации.

Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

10. Общие положения и разрешение споров

10.1. Стороны обязуются предоставлять друг другу доступ к приборам коммерческого учета в любое время, но не позднее 19:00 часов, суток для проверки технического состояния и снятия показаний приборов учета.

При выявлении нарушений по приборам коммерческого учета Стороны должны зафиксировать подписанным в установленном порядке акта сверки.

10.2. В своих правоотношениях Стороны руководствуются Договором и действующим законодательством.

10.3. Договор предоставления услуг вступает в силу со дня первого фактического подключения Заказчика в установленном порядке к сетям.

Срок действия Договора для физических и юридических лиц является бессрочным, если иное не предусмотрено соглашением сторон.

10.4. Расторжение или изменение условий Договора производится по основаниям и в порядке, предусмотренным законодательством Республики Казахстан.

10.5. При невыполнении или нарушении обязательств по Договору одной из Сторон другая сторона вправе в одностороннем порядке расторгнуть Договор с предъявлением требований о возмещении понесенных убытков.

10.6. При не достижении соглашения между Сторонами споры и разногласия разрешаются в судебном порядке.

10.7. Договор составляется в двух экземплярах на русском языке по одному экземпляру для каждой Стороны.

10.8. Действие договора распространяются на ранее возникшие отношения. Так же по соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими нормам типового Договора.

10.9. Не оговоренные Договором отношения между Сторонами регулируются в соответствии с действующим законодательством о естественных монополиях и регулируемых рынках.

11. Реквизиты Сторон

Государственное Коммунальное Предприятие
на Праве Хозяйственного Ведения «Макинск
Жылу» при акимате Буландынского района
г. Макинск, ул. С. Сейфуллина 27
БИН: 071 040 003 594
ИИК: KZ 596 010 321 000 030 545
БИК: HSBK KZKX
АО «Народный Банк Казахстана»

Директор:

М.П.

Рамазанов К.Г.

ТОО «Макинская птицефабрика»
Рк, Акмолинская область, Буландынский
район, г. Макинск, ул. Карьерная, здание 29/1
БИН 141140014251
ИИК KZ 606010111000355536 (KZT)
БИК HSBK KZKX
АО «Народный банк Казахстана»
Кбе 17
Телефон 8 (7172) 708-629
e-mail: info@mpf.kz

Директор:

М.П.

Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО 	
Қазақстан Республикасы Денсаулық сақтау министрлігі Министерство здравоохранения Республики Казахстан	
Мемлекеттік органының атауы Наименование государственного органа "Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Ақмола облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Бұланды аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі Республиканское государственное учреждение "Буландынский районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Акимлинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"	

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение
 № С.05.X.KZ20VBZ00035291
 Дата: 28.06.2022 ж. (г.)

1. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау (Санитарно-эпидемиологическая экспертиза)

Проект нормативов допустимых выбросов для ТОО «Макинская птицефабрика» на 2022-2024 гг.

(«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» 2020 жылғы 7 шідедегі Қазақстан Республикасы Кодекстың 20-бабы сәйкес санитариялық-эпидемиологиялық сараптама жүргізілетін объектінің толық атауы) (полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии со статьей 20 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»)

Жүргізілді (Проведена) **Заявление от 15.06.2022 11:45:26 № KZ09RLS00078252**

өтініш, ұйғарым, қаулы бойынша, жоспарлы және басқа да түрде (күні, нөмірі)
по обращению, предписанию, постановлению, плановая и другие (дата, номер)

2. Тапсырыс (өтініш) беруші (Заказчик)(заявитель) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Макинская Птицефабрика", Ақмолинская область, Буландынский район, г. Макинск, Северо-Западная промышленная зона, здание 4**

Шаруашылық жүргізуші субъектінің толық атауы, мекен-жайы, телефоны, жетекшісінің тегі, аты, әкесінің аты, қолы.
(полное наименование хозяйствующего субъекта (принадлежность), адрес/месторасположение объекта, телефон, Фамилия, имя, отчество руководителя)

3. Санитариялық-эпидемиологиялық сараптау жүргізілетін нысанның қолданылу аумағы (Область применения объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы)

Разведение птицы на мясо

сала, қайраткерлік ортасы, орналасқан орны, мекен-жайы (вид деятельность)

4. Жобалар, материалдар дайындалды (Проекты, материалы разработаны (подготовлены))

5. Ұсынылған құжаттар (Представленные документы) **заявление и проект**

6. Өнімнің үлгілері ұсынылды (Представлены образцы продукции)

7. Басқа ұйымдардың сараптау қорытындысы (егер болса) (Экспертное заключение других организации если имеются)
Қорытынды берген ұйымның атауы (наименование организации выдавшей заключение)

8. Сараптама жүргізілетін нысанның толық санитариялық-гигиеналық сипаттамасы мен оған берілетін баға (қызметке, үрдіске, жағдайға, технологияға, өндіріске, өнімге) (Полная санитарно-гигиеническая характеристика и оценка объекта экспертизы (услуг, процессов, условий, технологий, производств, продукции))

В административном отношении территория объекта расположена в Ақмолинской области, Буландынский район, в Караузеском сельском округе и г. Макинск. Согласно ранее выданного санитарно-эпидемиологического заключения №1400.X.KZ41VBS00009969 от 15.10.2015 г. предприятие относится ко I классу санитарной классификации (I категория), с размером санитарно - защитной зоны



1000м Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 1820 м от территории бройлерных площадок (далее БП). Ближайшая жилая застройка, с. Караозек расположена в западном направлении на расстоянии 1250 м от территории площадки АБК бройлеров (чистый). г. Макинск расположен в юго-восточном направлении на расстоянии 2021 м от территории площадки ЗПП. Санитарно-защитная зона не пересекается с санитарно-защитными зонами других производственных объектов.

На территории птицефабрики расположены следующие производственные объекты:

Площадка выращивания бройлеров да БП1 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, с. Караозек расположена в юго-западном направлении на расстоянии 1500 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 325 м расположена площадка для выращивания бройлеров БП2. В юго-восточном направлении на расстоянии 885 м будет расположена площадка ПС-110/10кВ. В западном направлении на расстоянии 700 м от площадки протекает р.Кайракты. В восточном направлении - территория сво-бодная от застройки. Площадка выращивания бройлеров БП2 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, с. Караозек расположена в юго-западном направлении на расстоянии 2220 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 1250 м расположена площадка для выращивания бройлеров БП3. В западном направлении на расстоянии 825 м от площадки протекает р. Кайракты. В восточном направлении - территория свободная от застройки. Площадка выращивания бройлеров БП3 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, с. Караозек расположена в юго-западном направлении на расстоянии 3980 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 375 м расположена площадка для выращивания бройлеров БП4. В западном направлении на расстоянии 994 м от площадки протекает р. Кайракты. В восточном направлении - территория сводобная от застройки. Площадка выращивания бройлеров БП4 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, с. Караозек расположена в юго-западном направлении на расстоянии 4965 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 500 м расположена площадка для выращивания бройлеров БП5. В западном направлении на расстоянии 1497 м от площадки протекает р. Кайракты. В восточном направлении - территория сводобная от застройки. Площадка выращивания бройлеров БП5 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 5410 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 375 м будет расположена площадка для выращивания бройлеров БП6. В западном направлении на расстоянии 1745 м от площадки протекает р. Кайракты. Площадка выращивания бройлеров БП6 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 4870 м от территории площадки. В северном направлении на расстоянии 875 м будет расположена площадка для выращивания бройлеров БП7. В западном направлении на расстоянии 1500 м от площадки протекает р. Кайракты. Площадка выращивания бройлеров БП7 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 5070 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 375 м будет расположена площадка для выращивания бройлеров БП8. В западном направлении на расстоянии 625 м от площадки протекает р. Кайракты. В северо-западном направлении на расстоянии 950 м протекает р. Сухая речка. Площадка выращивания бройлеров БП8 расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 4280 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 2 км будет расположена площадка завода по переработке птицы. В западном направлении на расстоянии 1745 м от площадки протекает р. Кайракты. В северном направлении на расстоянии 1500 м протекает р. Сухая речка. Площадка завода по переработке птицы (ЗПП) расположена на территории г. Макинск. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в юго-восточном направлении на расстоянии 2012 м от территории площадки. В южном направлении на расстоянии 1750 м будет рас-положена площадка станции биологической очистки сточных вод. В юго-западном направлении на расстоянии 1500 м будет расположена площадка ПС-110/10кВ.

Административно-бытовой корпус бройлеров (грязный) расположен на территории площадки завода по переработке птицы. Площадка ПС-110/10кВ расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, с. Караозек расположена в юго-западном направлении на расстоянии 7750 м от территории площадки. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 3020 м от территории площадки. Площадка компостирования примыкает к площадке со станцией биологической очистки. Площадка компостирования расположена в Караозекском сельском округе. Ближайшая жилая застройка, г. Макинск расположен в восточном направлении на расстоянии 1820 м от территории площадки. Площадка инкубатория расположена в Караозекском сельском округе, вблизи с. Бай-суат. Ближайшая жилая застройка, с. Байсуат расположена в восточном направлении на расстоянии 125 м от территории площадки. В северо-восточном направлении на расстоянии 6 км будет расположена площадка АБК бройлеров (чистый). В западном направлении на расстоянии 75 м и в южном направлении на расстоянии 125 м от площадки протекает р. Сухая речка.



В соответствии с представленным проектом источники с наибольшим выбросом загрязняющих веществ в окружающую среду отмечены на бройлерном производстве БП1-БП8, где установлена автоматизированная система микроклимата Big Dutchman (Германия), отвечающая за подачу свежего воздуха в любой момент, путем достаточного воздухообмена, покрывая потребность птицы в кислороде в период положительных и отрицательных температур наружного воздуха. Потребность воздуха для птицы составляет 3,68 м³/час на голову.

Согласно данных проекта производственная мощность предприятия определена в 60 тысяч тонн живого веса в год (27,4 млн.голов в год) для 1 и 2 й очередей.

Согласно проекта мощности основных производственных подразделений и предприятий МПФ после выхода на полную производственную мощность составят:

- предприятие - 58,3-62,2 тыс. тонн живого веса в год.
- бройлерные площадки - 184320 м².
- бройлерные площадки, поголовье на убой - 24,7-26,3 млн. голов в год.
- инкубатор - 26,3-27,9 млн. суточных цыплят в год.
- инкубатор - 32,9-34,9 млн. инкубационного яйца в год.
- убойный цех - 9000 голов в час.

Для производственного процесса предусмотрены две административные зоны - чистая и грязная зона, которых обслуживают на площадке Административно-бытовой корпус «чистая» (далее - АБК «чистая»), расположенная перед бройлерными площадками и Административно-бытовой корпус «грязная» (далее - АБК «грязная»), расположенная на территории ЗПП. Технологические отходы инкубации (после перемола специальным оборудованием) и вывоз помета с подстилкой осуществляется на площадку Компостирования, где производится процесс переработки помета в удобрение. Отходы (шлам, полученный при механической очистке) убоя из ЗПП перекачиваются и перерабатываются в Цехе по производству мясокостной муки (далее - МКМ). Канализационные производственные стоки проходят очистку во Флотаторной и далее по трубопроводам перекачиваются в прудок-накопитель местного коммунального предприятия для последующей очистки и накопления. При введении в эксплуатацию проектируемых биологических очистных сооружений (далее - БОС, ранее разработано в составе проекта ПИИ) стоки после очистки будут поступать в БОС.

Согласно данных проекта предприятия было выявлено 1531 источник, образующиеся в процессе производства, которые отводятся через 1397 организованных и 134 неорганизованных источников выброса.

По данному проекту ликвидированы источники по площадкам: Площадка инкубаторий - количество ликвидированных источников - 36 источников. Площадка АБК бройлер (чистый) - количество ликвидированных источников на - 4 источника. Площадка завода по переработки птиц - количество ликвидированных источников на - 7 источников.

Согласно данных проекта добавлены источники по площадкам: Площадка БП1-БП8 - количество добавленных источников 1251 источник.

От установленных источников в атмосферу выбрасываются следующие загрязняющие вещества: железо (II, III) оксиды (3 класс опасности), марганец и его соединения (2 класс опасности), диатрий карбонат, азота (IV) диоксид (2 класс опасности), азотная кислота (2 класс опасности), аммиак (4 класс опасности), азот (II) оксид (3 класс опасности), гидрохлорид (2 класс опасности), серная кислота (2 класс опасности), углерод (3 класс опасности), сера диоксид (3 класс опасности), сероводород (2 класс опасности), углерод оксид (4 класс опасности), фтористые газообразные (2 класс опасности), метан, метилбензол (3 класс опасности), бенз/а/пирен (3,4-бензпирен) (1 класс опасности), пентан-1-ол (спирт амиловый) (3 класс опасности), метанол (спирт метиловый) (3 класс опасности), гидроксибензол (фенол) (2 класс опасности), этилформиат, пропиональдегид (3 класс опасности), формальдегид (2 класс опасности), ацетон (4 класс опасности), пентановая кислота (3 класс опасности), гексановая кислота (3 класс опасности), этановая кислота (уксусная кислота) (3 класс опасности), диметилсульфид (4 класс опасности), метантиол (метилмеркаптан) (4 класс опасности), этантиол (этилмеркаптан) (3 класс опасности), диметиламин (2 класс опасности), метиламин (монометиламин) (2 класс опасности), бензин (4 класс опасности), керосин, синтетические моющие средства, углеводороды предельные с12-19 (4 класс опасности), взвешенные вещества (3 класс опасности), пыль костной муки, пыль меховая (шерстяная, пуховая), пыль абразивная, пыль зерновая /по грибам хранения/ (3 класс опасности), пыль тонко измельченного резинового вулканизата.

По проекту расчет концентраций загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы на существующее положение проводился с использованием программного комплекса «Эра 3.0.394», согласованного с Главной геофизической обсерваторией им. А.И. Воейкова и рекомендованного к применению в Республике Казахстан.

Согласно данных проекта анализ полученных результатов показывает, что на существующее положение превышение ПДК собственными выбросами предприятия на границе санитарно-защитной зоны и на границе жилой зоны отсутствуют. Концентрации по всем загрязняющим веществам и группам их



суммаций на границе санитарно-защитной зоны составляют менее 1 ПДК, что удовлетворяет санитарным правилам к атмосферному воздуху.

9.Құрылыс салуға бөлінген жер учаскесінің, қайта жаңартылатын нысанның сипаттамасы (өлшемдері, ауданы, топырағының түрі, учаскенің бұрын пайдаланылуы, жерасты суларының тұру биіктігі, батпақтану, желдің басымды бағыттары, санитариялық-қорғау аумағының өлшемдері, сумен, канализациямен, жылумен қамтамасыз ету мүмкіндігі және қоршаған орта мен халық денсаулығына тигізер әсері, дүние тараптары бойынша бағыты)
(Характеристика земельного участка под строительство, объекта реконструкции; размеры, площади, вид грунта, использование участка в прошлом, высота стояния грунтовых вод, наличие заболоченности, господствующие направления ветров, размеры санитарно-защитной зоны, возможность водоснабжения, канализования, теплоснабжения и влияния на окружающую среду и здоровью населения, ориентация по сторонам света;)

10.Зертханалық және зертханалық-аспаптық зерттеулер мен сынақтардың хаттамалары, сонымен қатар бас жоспардың, сызбалардың, суреттердің көшірмелері
(Протоколы лабораторных и лабораторно-инструментальных исследований и испытаний, а также выкопировки из генеральных планов, чертежей, фото)

11. ИСК-мен жұмыс істеуге рұқсат етіледі (разрешаются работы с ИИИ)

ИСК түрі және сипаттамасы (вид и характеристика ИИИ)	Жұмыстар түрі және сипаттамасы (Вид и характер работ)	Жұмыстар жүргізу орны (Место проведения работ)	Шектеу жағдайлары (Ограничительные условия)
1	2	3	4
I. Ашық ИСК-мен жұмыстар (работы с открытыми ИИИ)	не имеется	не имеется	не имеется
II. Жабық ИСК-мен жұмыстар (Работы с закрытыми ИИИ)	не имеется	не имеется	не имеется
III. Сәуле өндіретін құрылғылармен жұмыстар (Работы с устройствами, генерирующими излучение)	не имеется	не имеется	не имеется
IV. ИСК-мен басқа жұмыстар (другие работы с ИИИ)	не имеется	не имеется	не имеется

Санитариялық-эпидемиологиялық қорытынды
Санитарно-эпидемиологическое заключение

Проект нормативов допустимых выбросов для ТОО «Макинская птицефабрика» на 2022-2024 гг.

(нысанның, шаруашылық жүргізуші субъектінің (керек-жарак) пайдалануға берілетін немесе қайта жаңартылған нысандардың, жобалық құжаттардың, тіршілік ортасы факторларының, шаруашылық және басқа жұмыстардың, өнімнің, қызметтердің, автокөліктердің және т.б. толық атауы)
(полное наименование объекта санитарно-эпидемиологической экспертизы, в соответствии с пунктом 8 статьи 62 Кодекса Республики Казахстан от 18 сентября 2009 года «О здоровье народа и системе здравоохранения»).

(санитариялық-эпидемиологиялық сараптама негізінде) (на основании санитарно-эпидемиологической экспертизы)
Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека» Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № КР ДСМ-2. Приказа Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №168 «Об утверждении Гигиенических нормативов к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах»

Санитариялық қағидалар мен гигиеналық нормативтерге (санитарным правилам и гигиеническим нормативам) сай **сай (соответствует)**

Ұсыныстар (Предложения):

«Халық денсаулығы және денсаулық сақтау жүйесі туралы» Қазақстан Республикасы Кодекстің негізінде осы санитариялық-эпидемиологиялық қорытындының міндетті күші бар.

На основании Кодекса Республики Казахстан «О здоровье народа и системе здравоохранения» настоящее санитарно-эпидемиологическое заключение имеет обязательную силу

"Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрлігі Санитариялық-эпидемиологиялық бақылау комитеті Ақмола облысының санитариялық-эпидемиологиялық бақылау департаменті Бұланды аудандық санитариялық-эпидемиологиялық бақылау басқармасы" республикалық мемлекеттік мекемесі Бұланды ауданы, Макинск қ., көшесі Лесная, № 5Е үй

Мемлекеттік санитариялық Бас дәрігері, қолы (орынбасар)

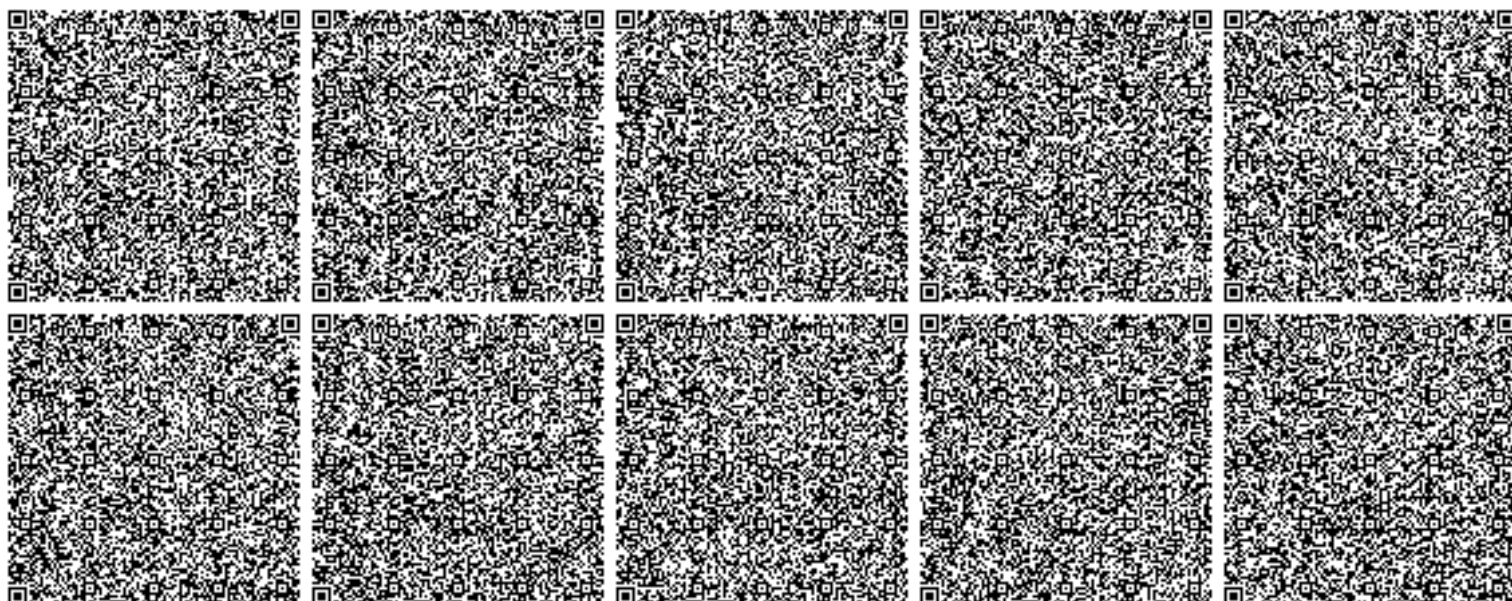
Республиканское государственное учреждение "Буландыновское районное Управление санитарно-эпидемиологического контроля Департамента санитарно-эпидемиологического контроля Ақмолинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан"

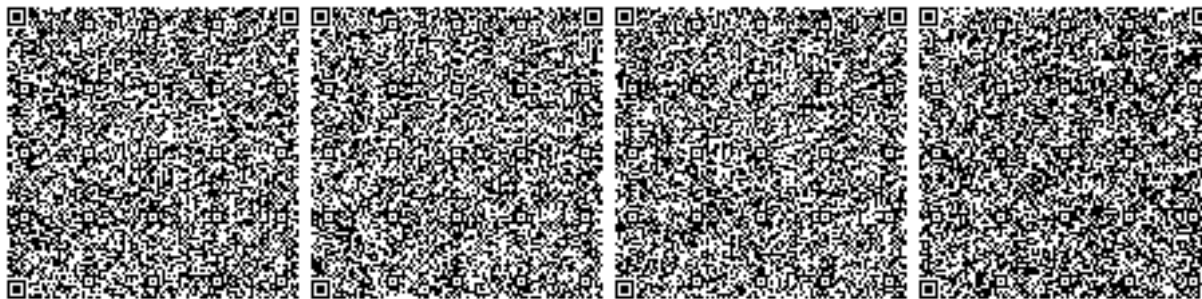
Буландыновский район, г.Макинск, улица Лесная, дом № 5Е

(Главный государственный санитарный врач (заместитель))

Мирошниченко Татьяна Ильинична

тегі, аты, әкесінің аты, қолы (фамилия, имя, отчество, подпись)





№ исх: 18-12-04-09/1676-И от:

12.10.2022

«СУ РЕСУРСТАРЫН ПАЙДАЛАНУДЫ
РЕГТЕУ ЖӘНЕ ҚОРҒАУ ЖӨНІНДЕГІ
ЕСІЛ БАССЕЙІНДІК
ИНСПЕКЦИЯСЫ» РММ

СУ РЕСУРСТАРЫ КОМИТЕТІ

КАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ РЕСУРСТАР
МИНИСТРЛІГІРГУ «ЕСИЛЬСКАЯ БАССЕЙНОВАЯ
ИНСПЕКЦИЯ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ
ИСПОЛЬЗОВАНИЯ И ОХРАНЕ
ВОДНЫХ РЕСУРСОВ»

КОМИТЕТ ПО ВОДНЫМ РЕСУРСАМ

МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН010000, Нұр-Сұлтан қ., Сейфуллина көшесі, 29, ВП 4
тел: +7 (7172) 32 21 80, 32 20 63, 32 21 97
E-mail: ishim_bvu@mail.ru E-mail: ishim_bvu@mail.ru010000, Нұр-Сұлтан қ., Сейфуллина көшесі, 29, ВП 4
тел: +7 (7172) 32 21 80, 32 20 63, 32 21 97

№

№

**Директору
ТОО «Экосервис-С»
Г. Беркинбаеву***На Ваше письмо исх. 940 от 26 сентября 2022 года*

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов», рассмотрев проект «Установление водоохраных зон и полос реки Кайракты в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 01-009-003-190) в Буландынском районе Акмолинской области», сообщает.

Заказчиком проекта является ТОО «Макинская Птицефабрика», исполнителем – ТОО «Экосервис-С». В административном отношении проектируемый участок реки Кайракты (правый берег) расположен в а. Байсуат в Караозекском сельском округе Буландынского района Акмолинской области. Земельный участок, зарегистрированный под кадастровым номером 01-009-003-190, находится на правом берегу реки Кайракты. Площадь земельного участка составляет 1,5 га. Целевым назначением земельного участка является - строительство инкубатора. Инкубатор будет расположен в Караозекском сельском округе. В западном направлении проложена автомобильная гравийная дорога сообщением с. Аккайн - с. Байсуат. В восточном направлении на расстоянии 500 м от площадки протекает река Кайракты.

Река Кайракты является притоком реки Баксук, которая впадает в реку Колутон, являющуюся притоком реки Есиль. Общая длина реки Кайракты от истока до устья составляет около 69 км. Река относится к малым рекам, так общая длина реки составляет до 200 км. Общая проектируемая длина водотока – 4,679 км: правый берег – 0,358 км, левый берег – 0,421 км. Общее направление течения водотока с севера на юг. Общая площадь водосбора – 4930 км². Исток реки Кайракты формируется на юге Кокшетауской возвышенности. Ранее водоток брал начало из Климовского водохранилища в районе с. Атамекен (бывш. с. Климовка) Бурабайского района

Акмолинской области. Далее река течет на юг. Русло реки на момент обследования пересохшее.

В районе а. Байсуат в 9 км от истока вверх по течению на реке находится Прохоровско-Колоколовское водохранилище. Далее водоток принимает воды рек Сухая речка, Ключевая и других безымянных притоков. Затем в районе с. Капитоновка, сливаясь с водами реки Жолболды (Токтомыс), образует реку Баксук, которая далее впадает в реку Колутон.

Сток реки имеет сильно выраженную сезонную и многолетнюю неравномерность.

Особенность режима рек и временных водотоков Акмолинской области, имеющих почти исключительно снеговое питание, является резкая неравномерность распределения стока в течение года. Весенний снеговой сток, проходящий на реках в апреле-мае, составляет в среднем около 90% годового стока. Река Кайракты является малоизученным водотоком. Гидрологические посты наблюдений за расходом и уровнем воды на реке отсутствуют.

В результате топографических работ и рекогносцировочного обследования специалистами ТОО «Экосервис-С» в пределах земельного участка определена высота водотока над уровнем моря, которая составляет 341-343 м. В соответствии с исключительным значением талых снеговых вод в питании водотока рассматриваемой территории основной фазой его режима является резко выраженное весеннее половодье, вслед за которым наступает глубокая межень, вплоть до полного пересыхания водотока. Весеннее половодье в среднем начинается 5-10 апреля.

Характерные даты начала весеннего половодья:

- ранее - 20-25 марта
- позднее - 20-25 апреля.

По годам сроки начала половодья колеблются от второй половины марта до третьей декады апреля.

При обследовании прилегающей территории в реке Кайракты между Бройлерными пунктами БП №9 и БП №10, расположенных на проектируемых земельных участках, зарегистрированных под кадастровыми номерами 01-009-003-204 и 01-009-003-205, на реке Кайракты находится гидротехническое сооружение – дамба (52°36'43.8"N 70°17'46.0"E). Дамба представляет собой грунтовую насыпь трапецеидального сечения для регулирования водных потоков. Вид гидротехнического сооружения – безнапорная, предназначена для регулирования русла реки Кайракты. Способ построения – хозяйственным способом. Материал сооружения – грунт. Ширина дамбы составляет до 15 м, длина сооружения – 650 м.

Территория изысканий расположена в лесостепном районе Казахского мелкосопочника и представляет собою слаборасчлененную денудационную делювиально-пролювиальную равнину. Территория района по характеру рельефа довольно неоднородна. В ее пределах выделяется водораздельный мелкосопочник, плоские и волнистые межсопочные равнины с отдельными

сопками, пологонаклонные равнины, речные долины с комплексом террас, расчлененные приречные и приозерные склоны.

На реке Кайракты гидропосты наблюдений за качеством поверхностных вод по гидрохимическим и гидробиологическим показателям отсутствуют.

Проектируемый объект относится к малым водным объектам и является малоизученным. Для определения химического состава вод реки Кайракты были отобрана проба воды. Учитывая, что проектируемая река является пересыхающей, поэтому проба воды была отобрана в месте наибольшего скопления поверхностных вод по руслу реки - вблизи а. Байсуат. Формирование химического состава речной воды сильно зависит от гидрометеорологических условий и площади водосбора. Транзитный характер реки и связанная с этим быстрая смена водных потоков, соприкасающихся в большинстве случаев с хорошо перемытыми породами и почвами, обуславливает малую минерализацию воды в реках, однако в данном случае, когда русло реки практически полностью пересыхает, за Таким образом, по химическому составу воды, реку можно отнести к хлоридному классу, натриево-калиевой и кальциево-магниевой группам. Общая и карбонатная жесткость воды составляет соответственно 17,0 и 7,0 мг.экв/л, что относит ее к жестким водам.

В связи с тем, что река протекает по наклонной равнине, наблюдаются свободные меандры. В районе земельного участка (кадастровый номер 01-009-003-190) русло реки слабо меандрирующее. Коэффициент извилистости русла реки составляет 1,03, и русло реки относится в типу извилистости - «относительно прямолинейное». Прилегающие к реке территории, где протекают все вышеописанные руслообразующие процессы, являются уязвимыми местами водотока. Такие процессы, как суффозии, на проектируемом участке водотока на момент обследования отсутствуют. Ширина русла водотока составляет 60 м. Берега пологие, поросшие травянистой растительностью. Уклон прилегающей территории к правому берегу реки Кайракты в пределах проектируемого земельного участка составляет 0о. Участки интенсивной переработки берегов проектируемого участка реки Кайракты, а также овражные сети и балки на водотоке не наблюдаются. Берега пологие, закрепленные травянистой растительностью. Уклон прилегающей территории составляет 0°. Абразии, оползневые и суффозионные процессы на проектируемом участке реки Кайракты в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 01-009-003-190) на момент обследования не наблюдались. Территория правобережья реки Кайракты рассматриваемого района представлена пастбищными угодьями и населенным пунктом – а. Байсуат, расстояние от крайних домовладений с огородными участками до береговой линии составляет около 410-420 м.

Места нерестилищ, нагула и зимовальных ям на проектируемом водном объекте отсутствуют.

Проведенное обследование реки Кайракты сотрудниками ТОО «Экосервис-С» показало, что в целом отмечается благоприятная

экологическая обстановка. Русло и берега водотока чистые, не загрязнены отходами производственного, бытового и иного происхождения. Мест выпаса скота местного населения не наблюдается. Река Кайракты протекает в естественных условиях, не подвергаясь активному антропогенному воздействию.

Территория, прилегающая к руслу реки, практически не заселена. Исключение лишь составляет а. Байсуат, расположенный по правобережью в непосредственной близости от русла реки. В целом, учитывая низкую плотность населения и отсутствие промышленных предприятий, можно охарактеризовать реку Кайракты, как поверхностный водный объект с незначительным антропогенным воздействием, с простыми условиями хозяйственного использования и благоприятной экологической обстановкой на водосборе.

Проектируемая длина реки Кайракты в пределах границ в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 01-009-003-190) составляет 0,434 км. Ширина водоохранных зон реки Кайракты в пределах границ в пределах границ земельного участка составляет 500 м. Общая площадь водоохранных зон и полос реки Кайракты в пределах границ земельного участка составляет 22,8463 га. Ширина водоохранных полос реки составляет 35 м. Общая площадь водоохранных полос реки Кайракты в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 01-009-003-190) составляет 12,236 га. Объектов, подлежащих выносу за пределы водоохранной полосы, не имеется.

В пределах границ земельного участка рекомендуется установить 2 водоохранных знака водоохранной зоне и полосе (1 знак – водоохранная полоса и 1 знак – водоохранная зона).

В связи с вышеизложенным, РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов» согласовывает проект «Установление водоохранных зон и полос реки Кайракты в пределах границ земельного участка (кадастровый номер 01-009-003-190) в Буландынском районе Акмолинской области» при условии:

- соблюдения норм статей 88, 112-115, 125, 126 Водного кодекса РК,
- местным исполнительным органам необходимо уведомить местное сообщество (население, организации и предприятия) об установлении водоохранных зон, полос и о специальном режиме хозяйственной деятельности на участке реки Кайракты; а также земли находящиеся под водным объектом и выделенные под водоохранные полосы, перевести в водный фонд.

При несоблюдении вышеуказанных требований согласование считать не действительным.

Руководитель

С. Бекетаев