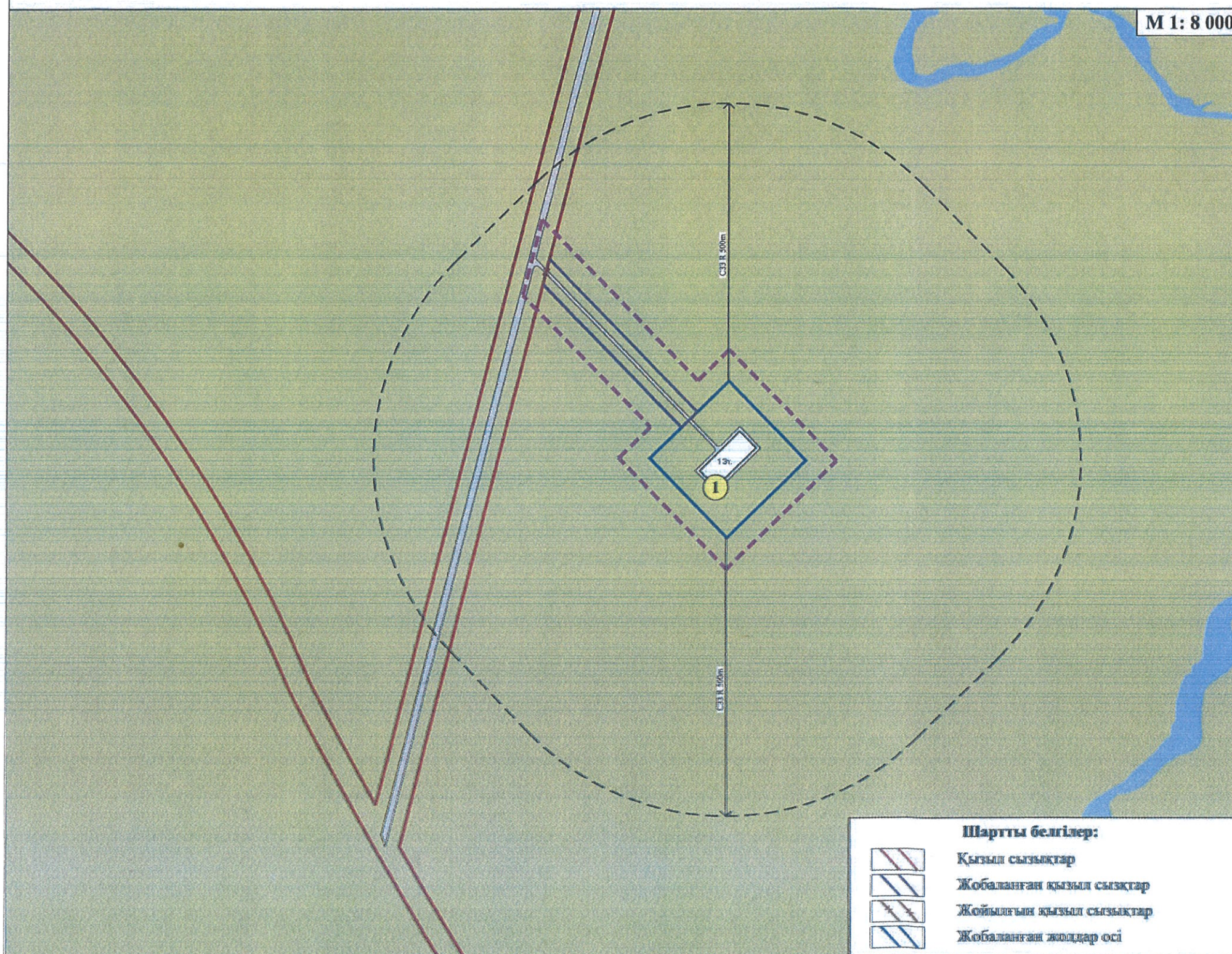




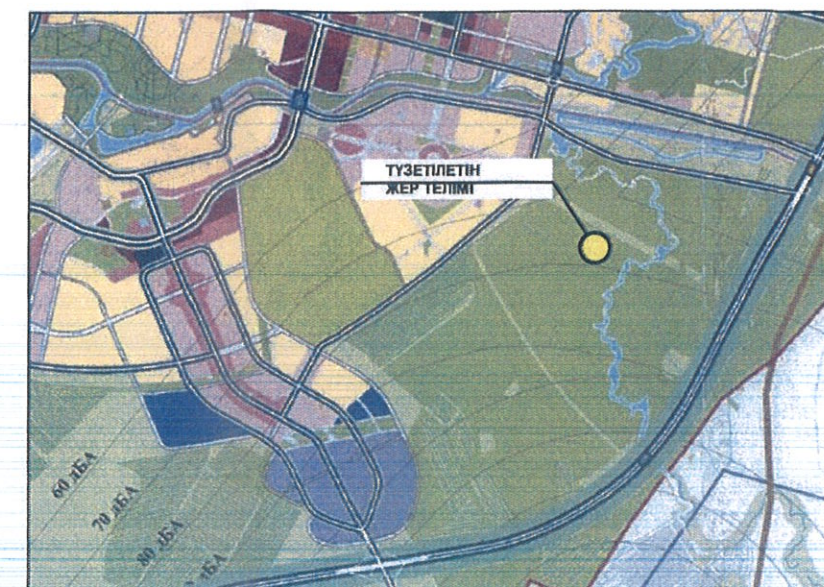
Есіл өзенінің оңтүстігіне және К-1 айналма жолының батысына қарайаумақтың түбегейлі жоспарлау жобасын бекіту туралы

Нұр-Сұлтан қаласы әкімдігінің
2021 жылғы «__» _____
№ _____
қаулысына қосымша

"Астанагенплан" ҒЗЖИ" ЖШС



ОРНАЛАСТЫРУ СЫЗБАСЫ



ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

Жоспар бойынша №	Атауы мен ұғымы	Қабаты	Керсеткіш атауы	Өлшем бірлігі	Керсеткіш
1	Газ қазандығы	1	Қазандықтың орнатылған жылу құаты Учасіе бөлігінің шекарадағы аулақ алаңы Ғимарат алаңы Ғимараттың өлшемдері (МХХБ)	МВт га м2 М	422,4 4 428,4 102,0x12,0x12,5 (м)

ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР:

	ТЖЖ ээірлеу шекарасы		Жобаланатын ғимараттар
	Жер учасіесінің шекарасы		Қызыл сызықтар
	Санитарлық қорғаныш аймағы (СҚА)		Абаттандыру
	Экспликация нөмірі		Көпесер мен өтпе жолдар

Келісілді:

"Нұр-Сұлтан қаласының сәулет және
құрылысы және жер қатынастары
басқармасы" ММ басшысы



Н. Ұранхаев

"Астанагенплан"
ҒЗЖИ" ЖШС-ның
директордың орынбасары

А. Пирожков



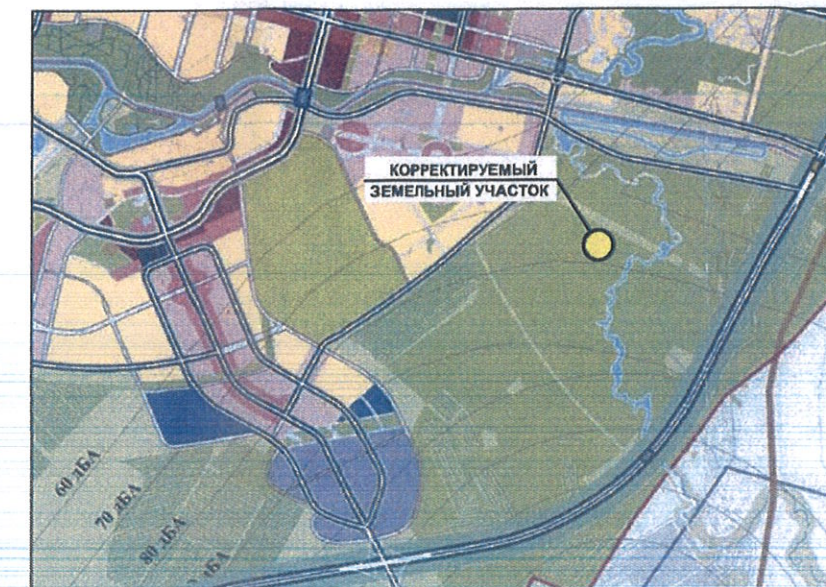
Об утверждении проекта детальной планировки территории южнее реки Есиль и западнее обьездной дороги К-1

Приложение к постановлению
акимата города Нур-Султан
от «__» ____ 2021 года
№ ____

ТОО "НИПИ" Астанагенплан"

М 1: 8 000

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ



ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатель
1	Газовая котельная	1	Установленная тепловая мощность котельной	МВт	422,4
			Площадь территории в границах отвода участка	га	4
			Площадь здания	м2	4284
			Габариты здания (ДхШхВ)	м	102,0х42,0х12,5 (н)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Граница разработки ПДП		Проектируемые здания
	Граница участка		Красные линии
	Санитарно-защитная зона (СЗЗ)		Благоустройство
	Номер экспликаций		Улицы и проезды

Условные обозначения:

	Красные линии
	Проектируемые красные линии
	Отмененные красные линии
	Проектируемые оси дорог

Согласовано:

Руководитель ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан»



Н. Уранхаев

Заместитель директора
ТОО "НИПИ"
Астанагенплан"

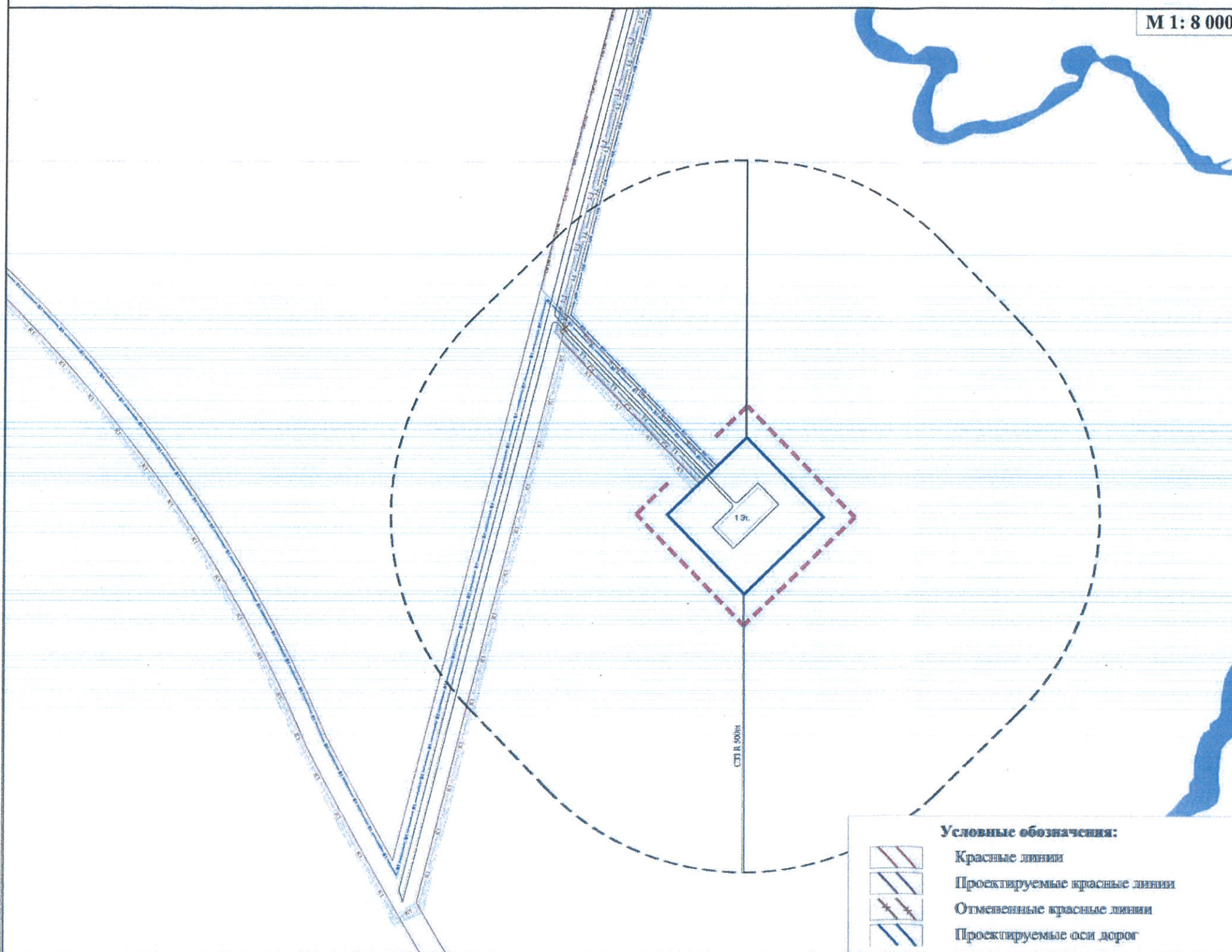
А. Пирожков



Об утверждении проекта детальной планировки территории южнее реки Есиль и западнее обьездной дороги К-1

ТОО "НИПИ" Астанагенплан"

М 1: 8 000



- Условные обозначения:**
- Красные линии
 - Проектируемые красные линии
 - Отмеченные красные линии
 - Проектируемые оси дорог

СХЕМА РАЗМЕЩЕНИЯ



ЭКСПЛИКАЦИЯ

№ пп	Этажность	Наименование показателя	Ед. изм	Показатель
1	1	Установленная тепловая мощность котельной	МВт	422,4
		Площадь территории в границах отвода участка	га	4
		Площадь здания	м2	4284
		Габариты здания (ДхШхВ)	М	102х42х12,5

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|--|
| Граница корректировки | Проектируемые здания |
| Граница участка | Красные линии |
| Санитарно-защитная зона (СЗЗ) | Вводный коридор для инженерных сетей |
| Номер экспликации | Улицы и проезды |
| Сети теплоснабжения проектируемые по ПДП | Сети технического водопровода проектируемые по ПДП |
| Сети водопровода проектируемые по ПДП | Сети канализации проектируемые по ПДП |
| Сети газоснабжения проектируемые по ПДП | Проектируемые кабельные линии 20/0,4 кВ |

Согласовано:

Руководитель ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан»



Н. Уранхаев

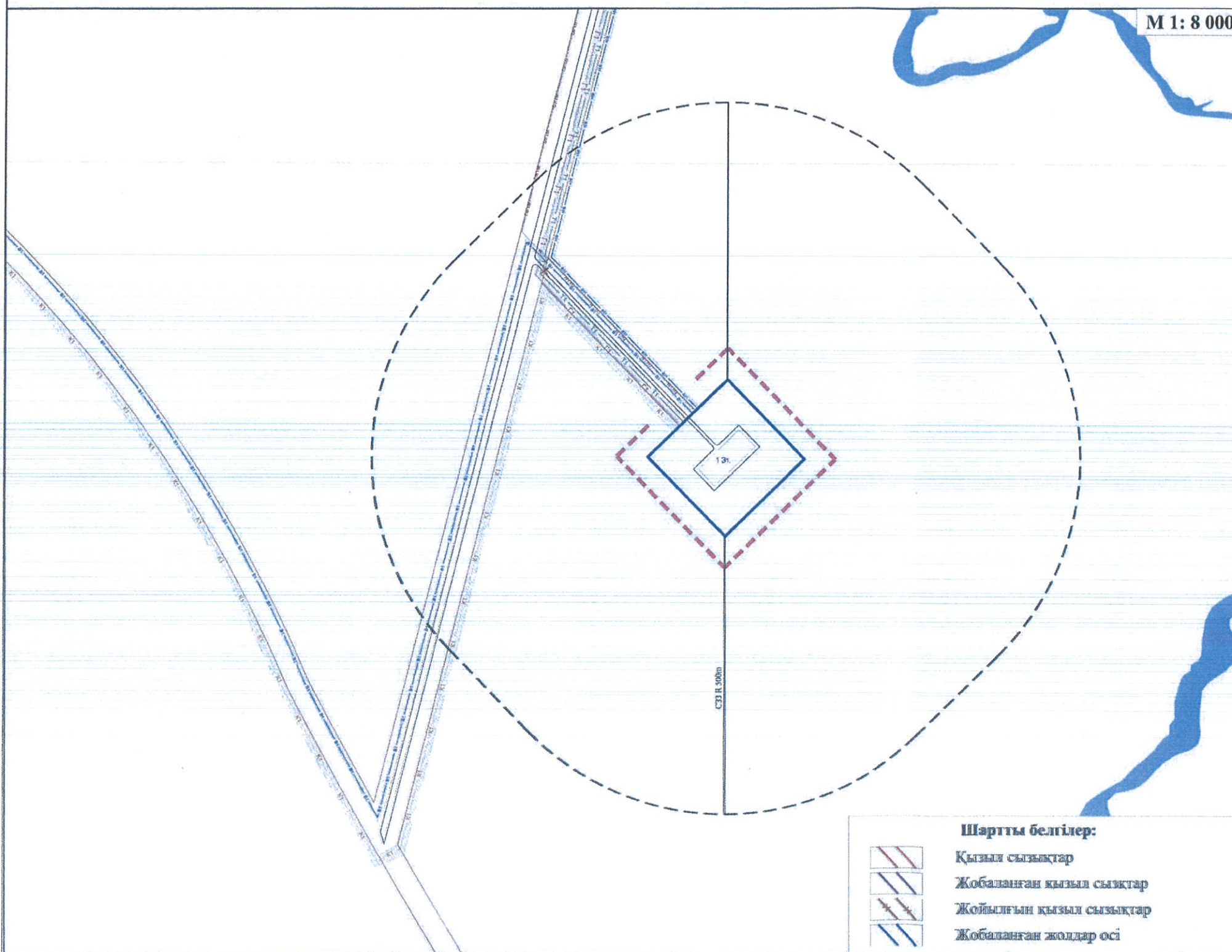
Заместитель директора
ТОО "НИПИ"
Астанагенплан"

А. Сыздыков



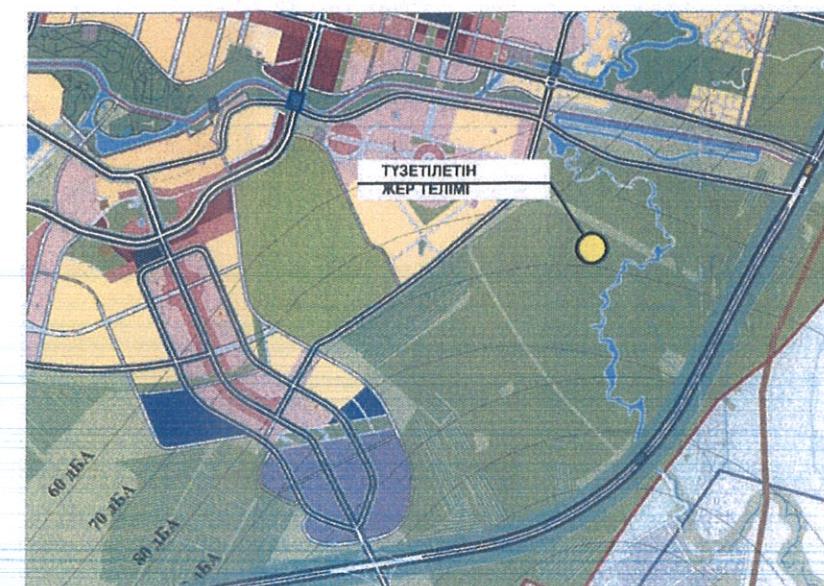
Есіл өзенінің оңтүстігіне және К-1 айналма жолының батысына қарайаумақтың түбегейлі жоспарлау жобасын бекіту туралы

"Астанагенплан" ҒЗЖИ" ЖШС



М 1: 8 000

ОРНАЛАСТЫРУ СЫЗБАСЫ



ЭКСПЛИКАЦИЯСЫ

Жоспар бойынша №	Қабаты	Керсеткіш атауы	Өлшем бірлігі	Керсеткіш
1	1	Қазандықтың орнатылған жылу қуаты	МВт	422,4
		Учаске бөлінген шекарадағы аумақ алаңы	га	4
		Ғимарат алаңы	м2	4284
		Ғимараттың өлшемдері (ҰхЕхБ)	М	102х42х12,5

ШАРТТЫ БЕЛГІЛЕР:

	Түзету шекарасы		Жобаланатын ғимараттар
	Жер учаскесінің шекарасы		Қызыл сызықтар
	Санитарлық қорғаныш аймағы (СҚА)		Енгізіліп жатқан илжесерлік желілер дәлізі
	Экспликация нөмірі		Көшелер мен өтпе жолдар
	Жобаланып жатқан жылу желілері		Т.Ж.Ж. сәйкес жобаланған техникалық су құбыры желілері
	Т.Ж.Ж. сәйкес жобаланған сумен жабдықтау желілері		Т.Ж.Ж. сәйкес жобаланған кәріз желілері
	Т.Ж.Ж. сәйкес жобаланған газбен жабдықтау желілері		Жобаланып жатқан 20/0,4 кВ кабель желілері

Келісілді:

"Нұр-Сұлтан қаласының сәулет және құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ басшысы



Н. Ұранхаев

"Астанагенплан" ҒЗЖИ" ЖШС-ның директордың орынбасары

А. Сыздықов

Схема размещения

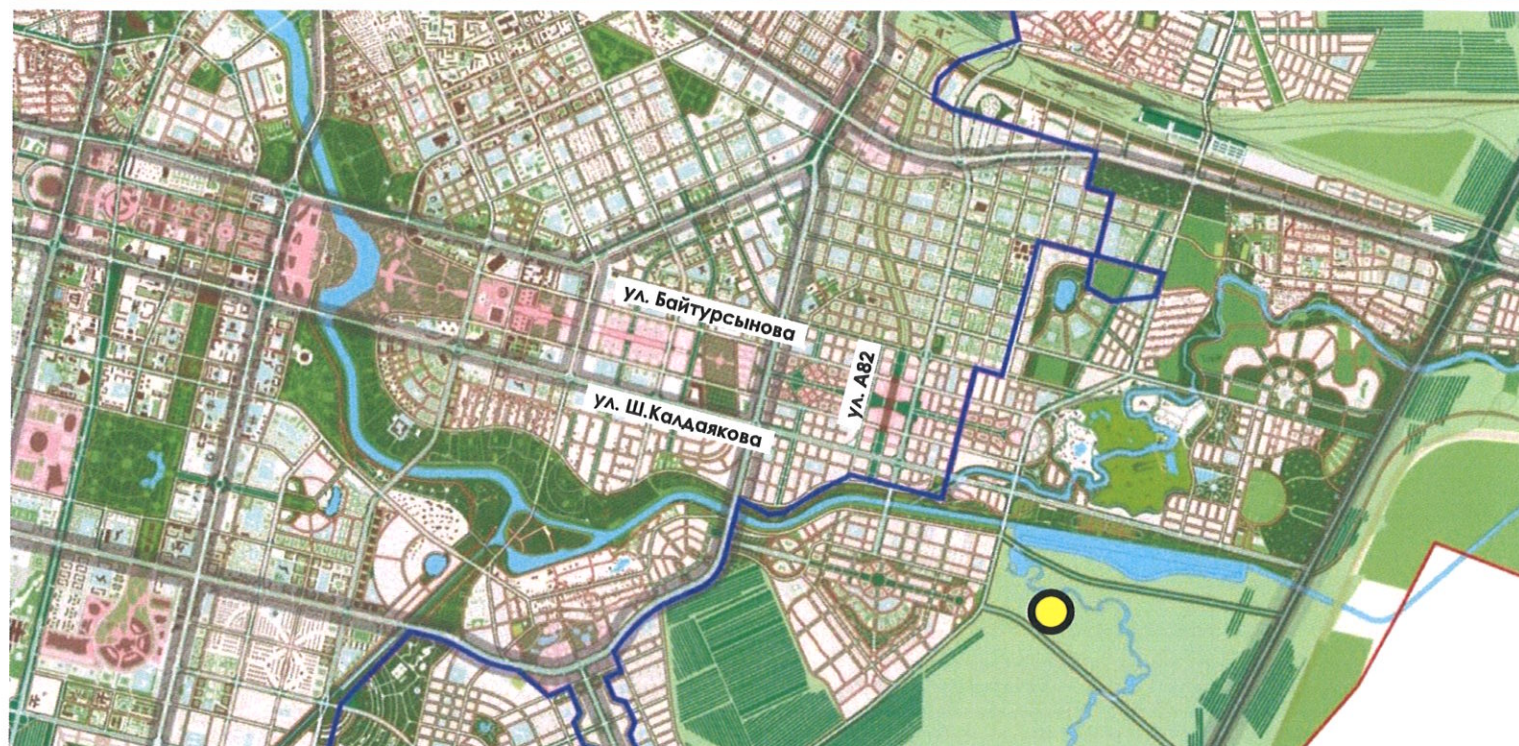
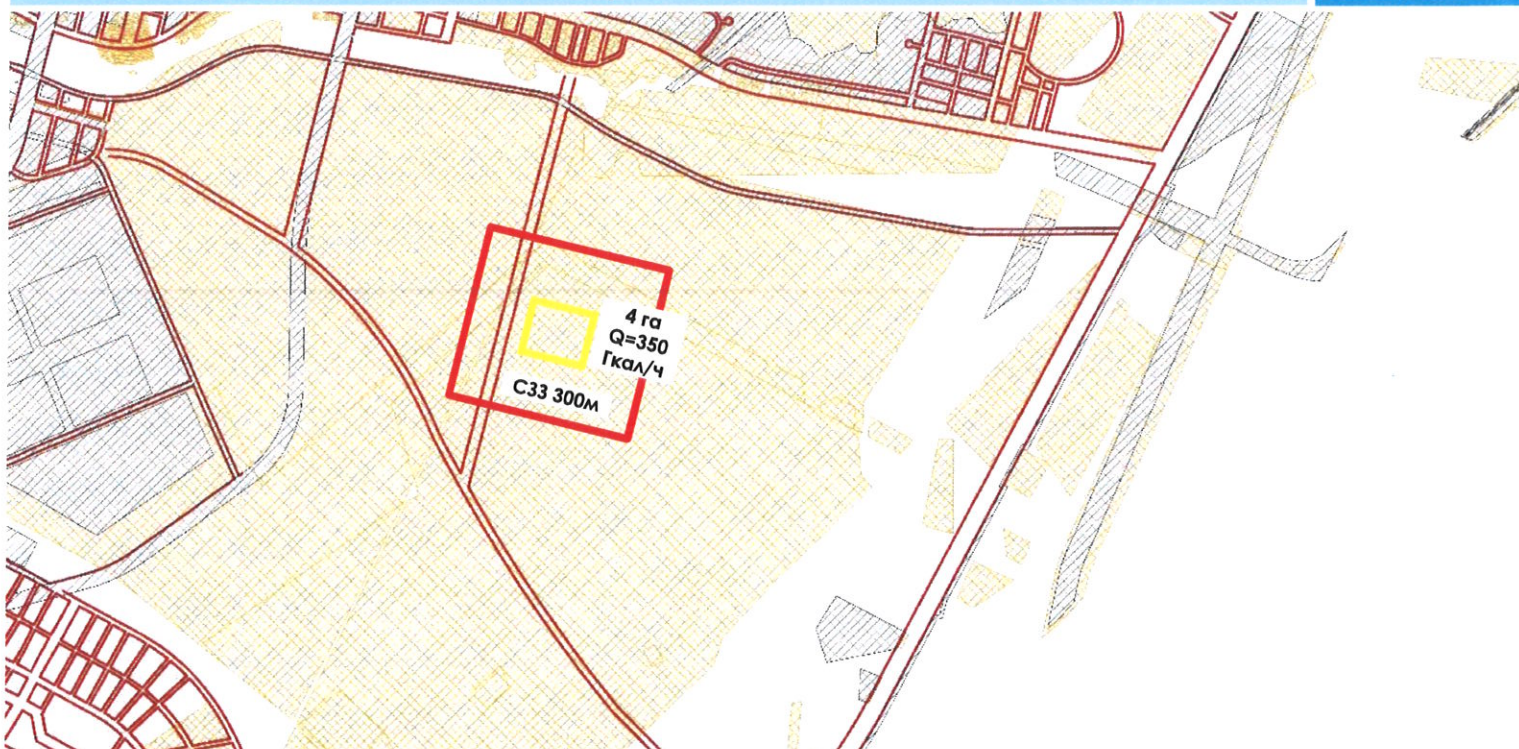


Фото с космоса



Опорный план

4,0 га



ПДП

