

«Қазақстан Республикасы экология, геология
және табиғи ресурстар министрлігі
Экологиялық реттеу және бақылау
комитетінің Павлодар облысы бойынша
экология департаменті»
Республикалық мемлекеттік мекеме



Республиканское государственное учреждение
«Департамент экологии по Павлодарской
области Комитета экологического
регулирования и контроля Министерства
экологии, геологии и природных ресурсов
Республики Казахстан

140005, Павлодар қаласы, Мир көшесі, 22,
тел: 8 (7182) 53-29-10, e-mail: dep.eco.pvl@energo.gov.kz

140005, город Павлодар, ул. Мира, 22,
тел: 8 (7182) 53-29-10, e-mail: dep.eco.pvl@energo.gov.kz

ТОО «Greenhouse-Qaztomat»

Заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены: Заявление о намечаемой деятельности; Акт на право временного возмездного (*долгосрочного, краткосрочного*) землепользования (*аренды*); генплан; РООС; ситуационная карта-схема расположения объекта; Заключение филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону за №06-0043/19 от 15.03.2019 года.

Материалы поступили на рассмотрение на портал <http://arm.elicense.kz> по заявлению за №KZ95RYS00292668 от 23.09.2022 года.

Общие сведения

Намечаемая деятельность предусматривается в 20 км северо-восточнее г. Экибастуз и граничит с промплощадкой Экибастузской ГРЭС-1.

Вид деятельности принят согласно: п.п.10.29, п.10 раздела 2 приложения 1 к Экологическому Кодексу РК от 02.01.2021 года за №400-VI ЗРК (*далее - ЭК РК*), места перегрузки и хранения жидких химических грузов и сжиженных газов (метана, пропана, аммиака и других), производственных соединений галогенов, серы, азота, углеводородов (метанола, бензола, толуола и других), спиртов, альдегидов и других химических соединений.

Согласно пп.3, п.11 главы 2 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду (*Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 13.07.2021 года №246*) - проведение строительных операций, продолжительностью более одного года относится объектам II категории.

Краткое описание намечаемой деятельности

Ранее по проекту «Строительство тепличного комплекса ТОО «KazTomat» г. Экибастуз (без наружных инженерных сетей)» было получено заключение РГП «Госэкспертиза» №06-0043/19 от 15.03.2019 года.

Проектом предусматривается строительство тепличного комплекса по очередности с выделением пусковых комплексов. В настоящее время реализованы I и II очереди строительства: блок №1 теплицы (I очередь), блок №2 теплицы (I очередь), блок №3 теплицы (I очередь), блок №4 теплицы (II очередь), сервисное отделение с административно-бытовыми помещениями (I очередь), рассадник №1 (I очередь), внутренний блок (офис) (II очередь), КТП рассадника (I очередь), КТП теплицы №1-4 (I очередь), резервуарный парк №2 газового хозяйства тепличного комплекса (I очередь), установка CO₂ (II очередь). Реализованные и оставшиеся к реализации объекты приведены на Генплане в составе приложения к ЗНД.

В состав тепличного комплекса в целом входят: отделения теплиц (10 блоков); котельные установки и газовое хозяйство; сервисная зона, в том числе холодный склад; холодильная камера; производственно-бытовые помещения; зона размещения технологического оборудования; тепловой узел; административно-бытовой корпус. В проекте предусмотрены внутривозрастные сети инженерного обеспечения: сети канализации, сети внешнего электроснабжения, строительство сетей теплоснабжения и водоснабжения. Встроенная газовая водогрейная котельная разработана для производства необходимого количества CO₂ для растений, а также дополнительно для поддержания фиксированной температуры в теплицах. Оборудование проектируемой газовой водогрейной котельной устанавливается в помещении теплового узла обслуживающей зоны теплицы. Топливом для котлов



принят сжиженный углеводородный газ (СУГ). Для хранения СУГ предусмотрены подземные металлические резервуары 16 ед. объемом 50 м³ каждый.

Технологический процесс выращивания овощей предусматривается методом малообъемной гидропоники в подвесных лотках с использованием кокосовых матов. Проектом предусматривается применение прогрессивных систем таких как: система капельного полива; система испарительного охлаждения и доувлажнения воздуха (СИОД); система зашторивания (вертикальная и горизонтальная).

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и деутилизацию объекта) Начало строительства 2023 год, завершение 2040 год.

При осуществлении намечаемой деятельности предусматривается применение следующих материалов: бетон класса В15 в количестве 3528,427 м³; бетон класса В20 - 636,32 м³; песок природный - 4072,2 м³; мастика битумно-латексная холодного применения - 6498,678 кг; мастика морозостойкая битумно-масляная - 1229,12 кг; электроды Э42 d=4мм - 1,229 т; эмаль ПФ-115 - 0,625 т; битум нефтяной строительный - 1,36 т; электроды марки УОНИ-13/45 - 195,25 кг; грунтовка ГФ-021 - 0,2577 т, электроды Э46 d=4мм - 0,3296 т, смеси асфальтобетонные тип Б - 2,4628 т; пропан-бутан - 82,547 кг и др.; электроэнергия - 21,82 кВт/ч. При эксплуатации применяются следующие материалы: маты кокосовые, минеральные удобрения; вода питьевого качества, электроэнергия, тепловая энергия - от сетей Экибастузской ГРЭС-1.

В период проведения строительных работ источником водоснабжения планируется использование сети Экибастузской ГРЭС-1 в объеме - 1825 м³. На период эксплуатации расход воды на каждый блок теплицы составит - 1,64 м³/сут; на внутренний блок (офис) - 0,64 м³/сут.

Намечаемой деятельностью сброс в поверхностные водные объекты и на рельеф местности не предусматривается.

Согласно сведениям заявления намечаемой деятельности в настоящее время участок свободен от зеленых насаждений и выполняются мероприятия по компенсационной посадке предусмотренные в ранее выполненном и согласованном проекте; воздействие на животный мир не предусматривается.

К мерам по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий на период строительно-монтажных работ предусматривается: устранение открытого хранения и перевозки инертных материалов; запрет на сжигание отходов; сбор отходов в контейнеры с последующей передачей специализированной организации по договору; недопущение сброса сточных вод на рельеф местности; применение автостроительной техники с исправными двигателями; движение автотехники по отведенным дорогам; соблюдение правил пожарной безопасности при производстве работ. На период эксплуатации предлагается проведение мероприятий по контролю за выбросами загрязняющих веществ от источников, а также на границе СЗЗ комплекса; осуществлять накопление отходов в контейнеры с последующей передачей специализированной организации по договору.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Предполагаемые объемы выбросов загрязняющих веществ на период проведения работ: железо (II, III) оксиды; марганец и его соединения; азота (IV) диоксид; азот (II) оксид; сажа; сера диоксид; углерод оксид; диметилбензол, метилбензол; бутилацетат; формальдегид; пропанон; алканы C12-C19; взвешенные частицы; пыль неорганическая; содержащая двуокись кремния 70-20 %. Всего на период строительства предполагается - 13 тонн без учета работы передвижных источников. Образующиеся выбросы на период эксплуатации: смесь углеводородов предельных C1-C5; сера диоксид; азота (IV) диоксид; азот (II) оксид; углерод оксид. Итого на период эксплуатации - 143 тон/год.

На период строительства образуются следующие предполагаемые виды и количество отходов: твердые бытовые отходы - 15 тонн; отходы сварочных электродов - 0,107 тонн; металлолом черный - 0,038 тонн; строительные отходы - 7 тонн; металлическая тара из-под лакокрасочных материалов - 0,303 тонн. Планируется накопление отходов в контейнер с последующей передачей специализированной организации на утилизацию.

При эксплуатации объекта проектирования образуются: твердые бытовые отходы - 17,4 тонн; отработанные светодиодные лампы - 0,0716 тонн; растительные остатки - 50 тонн; маты из кокосового субстрата - 48 тонн. На период эксплуатации по всем видам отходов предусматривается передача в специализированные организации по договору.

Контроль за состоянием атмосферного воздуха в г. Экибастуз будет осуществлять РГП «Казгидромет» на двух стационарных постах наблюдения. На посту №2 предусматривается контроль 3 раза в сутки (ручной отбор проб), на посту №1 каждые 20 минут в непрерывном режиме. В атмосферном воздухе регулярно контролируется содержание следующих основных загрязняющих веществ: взвешенные частицы (пыль), диоксид серы, сульфаты, оксид углерода, диоксид азота, оксид азота, сероводород. За 2021 год уровень загрязнения атмосферного воздуха оценивался как низкий. Средние



концентрации загрязняющих веществ не превышали ПДК. Наблюдения за загрязнением почв тяжелыми металлами отмечены отсутствием превышения норм ПДК. На участке строительства отсутствуют скотомогильники, полигоны размещения отходов и другие объекты загрязнений.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду.

Возможные воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду, предусмотренные п.25 Главы 3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (Утверждена приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 года №280. Далее - Инструкция), не ожидаются.

Воздействия на окружающую среду, при реализации намечаемой деятельностью не приведёт к случаям предусмотренных в пп.1 п.28 Главы 3 Инструкции.

Таким образом, необходимость проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду отсутствует.

На основании вышеизложенного, намечаемая деятельность подлежит экологической оценке по упрощенному порядку в соответствии с пп.2 п.3 ст.49 ЭК РК. Требования и порядок проведения экологической оценки по упрощенному порядку определяются Инструкцией по организации и проведению экологической оценки.

В соответствии с пп.1 п.2 ст.88 ЭК РК, государственная экологическая экспертиза в отношении проектной документации по строительству и (или) эксплуатации объектов II категории в рамках процедуры выдачи экологических разрешений на воздействие организуется и проводится местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы.

При проведении экологической оценки по упрощенному порядку необходимо учесть замечания и предложения согласно протокола от 26.09.2022 года, размещенного на сайте <https://ecoportal.kz/>.

И.о. руководителя Департамента

М. Кукумбаев

Исп.: Кайыртас А.С.
532354

И.о. руководителя

Кукумбаев Магзум Асхатович

