

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ  
ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ  
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ  
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ  
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ  
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША  
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ»  
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК  
МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ  
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО  
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО  
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ  
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ,  
ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ  
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

040000, Алматы облысы, Талдықорған қаласы,  
Абай көшесі, 297 үй, тел. 8 (7282) 24-23-42,  
факс: 8 (7282) 24-48-06, БСН 120740015275,  
E-mail: almobl-ecodep@ecogeo.gov.kz

040000, Алматинская область, город Талдықорған,  
ул. Абая, д. 297, тел. 8 (7282) 24-23-42,  
факс: 8 (7282) 24-48-06, БИН 120740015275,  
E-mail: almobl-ecodep@ecogeo.gov.kz

## ТОО «Asemtal»

### Заклучение

#### **об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности**

**На рассмотрение представлены:** Заявление о намечаемой деятельности: Проект развития туристической инфраструктуры в ГНПП «Алтын – Эмель» включает в себя строительство и обустройство ряда объектов, находящихся на разных площадках парка (визит-центр, гостиница, общежитие, глэмпинги, кэмпинги, каравайнинг, этноаул и т.д.)..  
*(перечисление комплектности представленных материалов)*

Материалы поступили на рассмотрение: KZ49RYS00276521 от 10.08.2022 г.  
*(дата, номер входящей регистрации)*

### Общие сведения

Проект развития туристической инфраструктуры в ГНПП «Алтын – Эмель» включает в себя строительство и обустройство ряда объектов, находящихся на разных площадках парка (визит-центр, гостиница, общежитие, глэмпинги, кэмпинги, каравайнинг, этноаул и т.д.). Предложения по составу, характеристикам и размещению объектов инфраструктуры были сделаны самим национальным парком и выставлены в качестве единого лота на тендер, выигранный Консорциумом юридических лиц РОО QazaqGeography и ТОО Asemtal.. Планируемые объекты инфраструктуры были частично внесены в Генплан развития ГНПП Алтын-Емель. Потребность в электроэнергии визит-центра обеспечит существующая линия электропередачи (ЛЭП) ВЛ-10 кВ, а на площадках малых объектов (глэмпингов и т.д.) обеспечивается солнечными панельными батареями

Согласно Приложения 1, Раздел 2, п. 10, пп. 10.31 к Экологическому Кодексу РК – намечаемая деятельность входит в перечень видов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным, а именно «размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых территориях, в их охранных буферных зонах».

Начало возведения объектов планируется в 2022 г. Планируемый период возведения объектов 8 месяцев. Объекты возводятся поэтапно. В настоящий момент идет разработка проектно-сметной документации. Эксплуатация объектов, по договору, рассчитана на 25 лет.



Общая площадь под всеми объектами и элементами обустройства – 1,156 га. Из них площадь застройки - 0,121 га; покрытий – 1,035 га. Предполагается круглогодичное использование. Освещение минимально-необходимое и ограничено площадью объектов.

### **Краткое описание намечаемой деятельности**

Потребность в электроэнергии визит-центра обеспечит существующая линия электропередачи (ЛЭП) ВЛ-10 кВ, а на площадках малых объектов (глемпингов и т.д.) обеспечивается солнечными панельными батареями. Потребность в воде: для визит-центра на территории Капшагайского лесничества обеспечивается эксплуатацией пробуренной скважины скважины, на глемпингах и других малых объектах будет использоваться привозная вода. Все сточные воды будут собираться и вывозиться спецорганизациями. Все отходы будут собираться с их разделением на месте в специальные контейнеры и ежедневным вывозом спецорганизациями. Хранение более 10 тонн отходов на объектах не планируется.

В настоящем Заявлении рассматриваются работы по возведению и эксплуатации следующих объектов: Локация 1 Общая площадь под всеми объектами и элементами обустройства – 1,156 га. Из них площадь застройки - 0,121 га; покрытий – 1,035 га. Предполагается круглогодичное использование. Освещение минимально-необходимое и ограничено площадью объектов. 1. Визит-центр (Капшагайское лесничество, площадь 1,5 га). Обслуживается персоналом макс. в смену -16 человек. Вместимость -100 человек. 2. Общежитие. Площадь 0,02 га. Общежитие состоит из 10 связанных между собой морских контейнеров и вмещает 30 человек. 3. Кэбины с обустройством территории, площадь 0,012га. Это разновидность кемпинга. Планируется построить 5 номеров с размещением в сумме до 10 человек. 4. Этноаул/«Қазақ ауыл». Площадь 0,30 га. «Қазақ ауыл» будет включать - 5 юрт до 40 человек в каждую и просторную территорию для прогулок. Питание посетителей осуществляется за счет доставки еды из кафе при визит-центре. 5. Глэмпинг площадь 0,3 га. 15 площадок. Размещение до 20 чел. Представляет собой оборудованные места для палаток, на 2 человека каждая. 6. Каравайнинг, площадь 0,30 га. Караванинг: Площадки для размещения собственных авто домов путешественников. Максимальная загрузка до 30 человек. 7. Кемпинг до 40 человек. 8. Другие сооружения площадки: насосная станция, аварийный дизельгенератор, емкости для хранения воды на 50 куб. м, детская площадка, амфитеатр, патио, стоянка для автомашин, техздания, шатры и т.д. Локация 2 Глэмпинг с обустройством территории, площадь 0,20га. На берегу Капшагайского водохранилища. Планируется построить 5 номеров с размещением до 10 человек. Локация 3 Территория возле родника Ш.Валиханова, площадь 0,6 га. Целевое назначение: беседка, инфотабло. Локация 5. Недалеко от гор Актау, кв. 4, в. 3, площадь 2 га. Планируется построить 5 номеров с размещением до 20 человек, а также пункт общественного питания. Глэмпинг будет не более двух этажей. Окончание возведение не позднее конца 2022 года.

### **Краткая характеристика компонентов окружающей среды**

Основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период строительства являются отработанные газы транспортных средств, строительной техники, выбросы от сварочного агрегата, аппарата для резки металла, окраски, битумных работ, пылевыведение при движении строительно-



монтажной техники и т.д. За период проведения строительных работ, предположительно, в атмосферу будет выброшено порядка 5.19 тонн ЗВ 21 наименования, из них: Железа оксид (3 класс опасности/КО) - 0.2188 т/п, Марганец и его соединения (2 КО) - 0.0105 т/п, Азота диоксид (2 КО) - 0.7331 т/п, Азота оксид (3 КО) - 0.1116 т/п, Сажа (3 КО) - 0.0599 т/п, Сера диоксид (3 КО) - 0.0898 т/п, Сероводород (2 КО) - 0.002 т/п, Углерод оксид (4 КО) - 0.7634 т/п, Фтористый водород (2 КО) - 0.0071 т/п, Фториды неорганические (2 КО) - 0.0310 т/п, Ксилол (3 КО) - 0.5201 т/п, Толуол (3 КО) - 0.1344 т/п, Бенз /а/пирен (1 КО) - 0.000001 т/п, Бутиловый спирт (3 КО) - 0.3150 т/п, Этилцеллозоль - 0.0613 т/п, Бутилацетат (4 КО) - 0.0240 т/п, Формальдегид (2 КО) - 0.0119 т/п, Ацетон (4 КО) - 0.1241 т/п, Уксусная кислота (3 КО) - 0.00003, Углеводороды C12-C19 (4 КО) - 0.2375 т/п, Пыль неорганическая: 70-20% SiO<sub>2</sub> (3 КО) - 1.7360 т/п. При эксплуатации основным источником выбросов загрязняющих веществ в атмосферу является дизельгенератор при аварийном отключении электроэнергии. Ориентировочное количество загрязняющих веществ, выбрасываемых в атмосферу от при работе 1 аварийного дизельгенератора, может составить 0.56 т/г, из них: Азота диоксид (2 КО) - 0.216 т/г, Азота оксид (3 КО) - 0.0351 т/г, Сажа (3 КО) - 0.0351 т/г, Сера диоксид (3 КО) - 0.0338 т/г, Углерод оксид (4 КО) - 0.1755 т/г, Бенз/а/пирен (1 КО) - 0.0000004 т/г, Формальдегид (2 КО) - 0.0034 т/п, Углеводороды C12-C19 (4 КО) - 0.081 т/г.

Водозабор из р. Чарын будет организован с соблюдением всех требований природоохранного законодательства. Все сточные воды будут собираться в специальных емкостях и вывозиться спецмашинами в места их дальнейшей утилизации или использования. Сброс сточных вод на рельеф или в водные объекты не планируется. Негативного влияния на состояние вод не ожидается.

При проведении работ по строительству и эксплуатации объектов, будут образовываться отходы производства и потребления. Точный объем образования отходов будет определен на стадии рабочего проектирования. Общее прогнозное количество отходов от строительных работ составит порядка 9,857 т/период. Из них:

Работами по возведению будет затронута территория возведения объектов и прилегающая к ним. На этой площади почвенно-растительный слой будет выровнен, засыпан, занят строениями и элементами обустройства. Воздействие при строительстве объектов будет краткосрочным, локальным и интенсивным.

Территория, отводимая под строительство объектов, характеризуется слабонаселенностью крупными и мелкими животными за счет климатических и природных условий и деятельности человека. Площадки строительства не находятся на пути миграций. Однако, при возведении объектов, часть мелких животных может погибнуть под колесами транспорта, лишиться кормовой базы и территории распространения. Воздействие при возведении объектов будет краткосрочным, локальным и интенсивным.

Природоохранные мероприятия будут состоять из организационных и технических мероприятий. Организационные мероприятия: – проводить в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан, общественную экологическую экспертизу проектов в области особо охраняемых природных территорий и экологических сетей; – привлекать к работе над проектами ученых и заинтересованные стороны; – обеспечить доступ



общественности к обсуждению принятых решений в рамках разработки ОВОС и т.д.; – участвовать по договору с природоохранными организациями в мероприятиях по охране, защите, восстановлению и использованию объектов государственного природно-заповедного фонда; – запрашивать и получать у соответствующих государственных органов необходимую информацию, касающуюся вопросов функционирования, охраны, защиты и использования особо охраняемых природных территорий и экологических сетей; – участвовать в работе научно-технических советов особо охраняемых природных территорий – способствовать внесению всех инвестиционных объектов в генплан развития нацпарка с проведением соответствующих обоснований о необходимости такой деятельности и т.д. Технические мероприятия: – повышение эффективности работы оборудования путем нахождения более эффективных подходов при принятии решений в области технологий; – использование альтернативных видов получения энергии – воздушно-тепловые насосы – ведение работ на строго отведенной территории; – использование техники и оборудования с минимальными шумовыми характеристиками и проведение шумных работ по площадке только в дневное время; – использование техники с широкопрофильными колесами для уменьшения давления на грунт; – использование сборных конструкций; – этажность/не более 2-х этажей; – запрет на заправку техники и оборудования на площадках; – организация площадок для сбора мусора; – строгое ограничение числа подъездных путей к месту работ; – использование современной техники и оборудования; – использование передовых технологий; – контроль за техническим состоянием техники и оборудования; – контроль за техническим состоянием резервуаров с ГСМ (при их наличии) и сточными водами; – контроль за водопотреблением и водоотведением; – обеспечение недопустимости залповых сбросов сточных вод на рельеф местности или водные объекты; – запрет на отлов и отстрел животных; – запрет на сбор дикорастущих растений; – ограждение территории для складирования мусора и пищевых отходов; – своевременная ликвидация проливов (аварийная ситуация) ГСМ при работе транспорта; – пылеподавление; – проведение работ по озеленению территории; – использование современных очистных сооружений с возможностью последующего использования очищенных сточных вод; – сбор и безопасная для ОС утилизация всех категорий сточных вод и отходов; – проведение рекультивационных работ в нарушенных местах; – использование только местных пород растений для озеленения; – организация и проведение работ по мониторингу качества компонентов ОС – разработка Плана ликвидации аварийных ситуаций; – использование биологических ресурсов природных комплексов таким образом и такими темпами, которые не приводят в долгосрочной перспективе к истощению биологического разнообразия; – проведение всех видов деятельности в соответствии с требованиями экологических положений Республики Казахстан, стандартов Компании и т.д.

Намечаемая деятельность: Проект развития туристической инфраструктуры в ГНПП «Алтын – Эмель» включает в себя строительство и обустройство ряда объектов, находящихся на разных площадках парка (визит-центр, гостиница, общежитие, глэмпинги, кэмпинги, каравайнинг, этноаул и т.д.). Выбросы в атмосферу -5,19 т/период и отходов 9,87 т/период, срок строительства составляет



8 месяцев, согласно критериев установленных в п.12 и п.13 приказа от 13.07.2021 года №246 (с изменениями от 19.10.2021 года №408) Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК, данный объект относится к IV категории.

**Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду:** необходимо провести Оценку воздействия на окружающую среду согласно «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280). Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой

деятельности приведет к случаям, предусмотренным пп. 1) п. 25 главы 3:

1. оказывает косвенное воздействие на состояние земель, ареалов, объектов, указанных в подпункте 1) настоящего пункта (пп. 2, п 25. Главы 3); 2. создает риски загрязнения земель или водных объектов (поверхностных и подземных) в результате попадания в них загрязняющих веществ (пп. 9, п 25. Главы 3); 3. оказывает воздействие на объекты, имеющие особое экологическое, научное, историко-культурное, эстетическое или рекреационное значение, расположенные вне особо охраняемых природных территорий, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения и не отнесенные к экологической сети, связанной с особо охраняемыми природными территориями, и объектам историко-культурного наследия (пп. 14, п 25. Главы 3); 4. оказывает воздействие на территории или объекты, имеющие историческую или культурную ценность (включая объекты, не признанные в установленном порядке объектами историко-культурного наследия) (пп.19 п.25 Главы 3); Таким образом, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности признается **обязательным**.

**В отчете о возможных воздействиях необходимо предусмотреть замечания и предложения следующих государственных органов:**

**1. РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»:** Намечаемая деятельность ТОО «Asemtal», размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах. Проект строительство и обустройство ряда объектов, находящихся на разных площадках парка (визит-центр, гостиница, общежитие, глэмпинги, кэмпинги, караваннинг, этноаул и т.д.). Административно, ГНПП «Алтын-Эмель» находится в Кербулакском и Панфиловском районах Алматинской области. Водоснабжение. При эксплуатации зданий и сооружений будет использоваться вода питьевого качества из пробуренной скважины и привозная вода для малых объектов, соответствующая санитарным нормативам. Предварительные расходы воды: - При строительстве: 5901 куб.м/период - При эксплуатации: 17042 куб.м/год.

Рассматриваемый земельный участок расположен на территории ГНПП «Алтын-Эмель» – особо охраняемой природной территории, где действует Закон РК «Об особо охраняемых природных территориях».

Водоохранные зоны и полосы на особо охраняемых природных территориях не устанавливаются.



Согласно статьи 19 Водного Кодекса РК «Порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях» то есть на размещение объекта на территории Государственного национального природного парка «Алтын-Эмель» согласование Инспекции не требуется.

В случае необходимости независимо от статуса особо охраняемых природных территорий Бассейновой инспекцией по охране и использованию водных ресурсов выдается разрешение на специальное водопользование при использовании водных ресурсов.

Согласно п.1 ст.66 Водного кодекса РК к специальному водопользованию относится пользование поверхностными и подземными водными ресурсами непосредственно из водного объекта с изъятием или без изъятия для удовлетворения питьевых и хозяйственных нужд населения, потребностей в воде сельского хозяйства, промышленности, энергетики, рыбоводства и транспорта, а также для сброса промышленных, хозяйственно-бытовых, дренажных и других сточных вод, то есть при использовании водных ресурсов необходимо оформить разрешения на специальное водопользование (РСВП).

Согласно Водного кодекса РК «Использование поверхностных водных объектов для сброса сточных вод запрещается, за исключением случаев, при наличии разрешения на специальное водопользование с условием их очистки до пределов, установленных уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» *(разрешение на эмиссии от Департамента экологии и заключение от Департамента контроля качества и безопасности товаров и услуг)*

Вместе с тем, согласно п. 113 Приказа Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года № 209 «Место выпуска сточных вод располагается ниже по течению реки от границы населенного пункта и всех мест водопользования населения с учетом возможности обратного течения при нагонных ветрах».

**4. Необходимо учесть требования ст. 327 Экологического Кодекса РК (далее – Кодекс):** Лица, осуществляющие операции по управлению отходами, обязаны выполнять соответствующие операции таким образом, чтобы не создавать угрозу причинения вреда жизни и (или) здоровью людей, экологического ущерба, и, в частности, без:

- 1) риска для вод, в том числе подземных, атмосферного воздуха, почв, животного и растительного мира;
- 2) отрицательного влияния на ландшафты и особо охраняемые природные территории.
3. Необходимо осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные Земельным кодексом РК;
4. При проведении работ на намечаемой территории выполнять требования ст. 223, 225, 228, Экологического кодекса РК
5. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Экологическому кодексу.



**5 В соответствии с п.4 статьи 72 Кодекса,** проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен с учетом содержания заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду.

При подготовке отчета по ОВОС необходимо учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на Едином экологическом портале <https://ecoportal.kz>.

Указанные выводы основаны на основании сведений в Заявлении **ТОО «Asemtal»** проектируемый Проект развития туристической инфраструктуры в ГНПП «Алтын – Эмель» включает в себя строительство и обустройство ряда объектов, находящихся на разных площадках парка (визит-центр, гостиница, общежитие, глэмпинги, кэмпинги, каравайнинг, этноаул и т.д.) при условии их достоверности.

Руководитель департамента

Аккозиев Орман Сеилханович

