

## Заявление о намечаемой деятельности

### 1. Сведения об инициаторе намечаемой деятельности:

для юридического лица:

**наименование, адрес места нахождения, бизнес-идентификационный номер, данные о первом руководителе, телефон, адрес электронной почты.**

ТОО "Алтай Полиметаллы"

Республика Казахстан, 100822, Карагандинская область, Каркаралинский район, село. Теректы, ул. Казыбек би 13, кв. 2.

БИН 050 740 000 965

Генеральный директор Уәли Б.Қ.

Тел: +7 (7215) 961130

+7 (7215) 961150

[info@altaypm.kz](mailto:info@altaypm.kz)

### 2. Общее описание видов намечаемой деятельности, и их классификация согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс)

Согласно приложению 1, раздела 1, п.2, пп. 2.2. карьеры и открытая добыча твердых полезных ископаемых на территории, превышающей 25 га, или добыча торфа, при которой территория превышает 150 га.

### 3. В случаях внесения в виды деятельности существенных изменений:

**описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее была проведена оценка воздействия на окружающую среду (подпункт 3) пункта 1 статьи 65 Кодекса) Оценка воздействия на окружающую среду ранее не проводилась;**

Существенных изменений не ожидается. Ранее проводилась оценка воздействия на окружающую среду раздел «Охрана окружающей среды» к проекту отработки месторождения «Коктасжал»; ПредОВОС к проекту отработки месторождения «Коктасжал»; Раздел «Охрана окружающей среды (ООС)» к «Плану на разведку меди на месторождении Коктасжал и Кызылшоқы-Коктальском рудном поле в Карагандинской области на 2020-2022 г.г. к Контракту 4204-ТПИ от 15.04.2013»

**описание существенных изменений в виды деятельности и (или) деятельность объектов, в отношении которых ранее было выдано заключение о результатах скрининга воздействий намечаемой деятельности с выводом об отсутствии необходимости проведения оценки воздействия на окружающую среду (подпункт 4) пункта 1 статьи 65 Кодекса)**

Существенных изменений не ожидается.

Скрининг ранее не проводился.

### 4. Сведения о предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, обоснование выбора места и возможностях выбора других мест

Меднопорфировое месторождение Коктасжал расположено в северо-восточной части Карагандинской области на территории Шарыктинского сельского округа Каркаралинского района.

Расстояния до областного центра 250 км от г. Караганды и в 47 км северо-западнее п. Егиндыбулак. Ближайший населенный пункт поселок Теректы удален на 10 км северо-восточнее от месторождения. Ближайшие ж.д. станции: Караганда и Каркаралинск, соответственно 60 и 110 км.

Годовая производительность рудника 3000,0 тыс.т./год руды.

Земли в районе месторождения и на прилегающих к нему территориях малоценны, что соответствует землям, не используемым в земледелии, а пригодных только для пастбищ.

Населённые пункты, санитарно-профилактические учреждения, зоны отдыха, историко-архитектурные и природные памятники, охраняемые законами Республики Казахстан в районе проектируемой деятельности, отсутствуют.

Намечаемая деятельность окажет минимальное негативное воздействие на водные ресурсы.

Ближайший водный объект соленое озеро Саумалколь расположенное на расстоянии более 15 км к западу от месторождения Коктасжал.

Месторождение Коктасжал не входит в водо-охранную зону и полосу ближайших водных объектов.

В зоне воздействия объекта отсутствуют земли лесного фонда и особо охраняемые природные территории.

#### **5. Общие предполагаемые технические характеристики намечаемой деятельности, включая мощность производительность) объекта, его предполагаемые размеры, характеристику продукции**

Объем добычи медпорфировой руды согласно плану горных работ рудника 3000,0 тыс.т./год руды с 2022-2035 года.

#### **6. Краткое описание предполагаемых технических и технологических решений для намечаемой деятельности Режим работы**

На руднике принят круглогодичный режим работы: - число рабочих дней в году – 365 дней; - число рабочих смен в сутки – 2 см; - продолжительность смены – 10 часов.

#### **7. Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта)**

План горных работ разработан на период 2022-2035 года. Данным заявлением рассматривается эксплуатация на период 2022-2031 года.

#### **8. Описание видов ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности, включая строительство, эксплуатацию и постутилизацию объектов (с указанием предполагаемых качественных и максимальных количественных характеристик, а также операций, для которых предполагается их использование):**

##### **1) земельных участков, их площадей, целевого назначения, предполагаемых сроков использования**

Меднопорфировое месторождение Коктасжал расположено в северо-восточной части Карагандинской области на территории Шарыктинского сельского округа Каркаралинского района. Горный отвод имеет площадь 1,06 км<sup>2</sup>. Целевое назначение – добыча меднопорфиновых руд на Коктасжалском месторождении.

##### **2) водных ресурсов с указанием:**

**предполагаемого источника водоснабжения (системы централизованного водоснабжения, водные объекты, используемые для нецентрализованного водоснабжения, привозная вода), сведений о наличии водоохраных зон и полос, при их отсутствии – вывод о необходимости их установления в соответствии с законодательством Республики Казахстан, а при наличии – об установленных для них запретах и ограничениях, касающихся намечаемой деятельности**

Гидрографическая сеть слабая: реки Карасу Бала-Тундык и Узек-Буырлы, несколько родников и мелких озер. Реки не имеют постоянного водотока. В апреле - мае у них паводки, а затем быстрый спад, и реки распадаются на отдельные небольшие плесы. Русла

рек миандрируют, ширина их 3-5 м. У истоков берега рек скальные, обрывистые, в нижней части - пологие. Вода в реках и озерах пресная или слабосоленоватая, вполне пригодная для водопоя скота и производственных нужд. Ближайшее озеро, (15км) Сау-Малколь – горько-соленое.

Водоохранные зоны и полосы отсутствуют.

**видов водопользования (общее, специальное, обособленное), качества необходимой воды (питьевая, не питьевая)**

Специальное, вода питьевого качества.

**объемов потребления воды**

**операций, для которых планируется использование водных ресурсов**

Для водоснабжения на производственные, противопожарные нужды используется вода из скважины п.Теректы, согласно договору, для наружного пожаротушения от противопожарных емкостей, расположенных на территории предприятия общим объемом 200 м<sup>3</sup>. Производственно-противопожарная емкость имеет объем 50 м<sup>3</sup>.

Таблица 1.1 – Расчет баланса водопотребления и водоотведения

Производство	Всего	Водопотребление, тыс.м <sup>3</sup> /сут.					Водоотведение, тыс.м <sup>3</sup> /сут.					
		На производственные нужды				На хозяйственно-бытовые нужды	Безвозвратное потребление	Всего	Объем сточной воды повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Примечание
		Свежая вода	в т.ч. питьевого качества	Оборотная вода	Повторно-используемая вода							
Карьерный водоотлив							0,015	0,015	0,015			
Поверхностные стоки							7,5	7,5	7,5			
Гидроорошение горной массы		28,78	28,78							28,78		
Гидроорошение карьерных и технологических дорог		15	15							15		
Гидроорошение отвалов		4,155	4,155							4,155		
ИТР		0,000475				0,000475		0,000475			0,000475	
Рабочие		0,005825				0,005825		0,005825			0,005825	
<b>Итого по производству</b>		<b>47,9413</b>	<b>47,935</b>		<b>0</b>	<b>0,0063</b>	<b>47,935</b>	<b>7,5213</b>	<b>7,515</b>	<b>7,515</b>	<b>0,0063</b>	

**3) участков недр с указанием вида и сроков права недропользования, их географические координаты (если они известны)**

Месторождение Коктасжал

Таблица **Ошибка! Текст указанного стиля в документе отсутствует..2** – Координаты горного отвода

№№ точек	Координаты					
	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
1	50°	06'	02,86"	76°	09'	21,07"
2	50°	06'	11,72"	76°	09'	38,62"
3	50°	06'	02,93"	76°	09'	57,49"
4	50°	05'	57,32"	76°	10'	07,28"
5	50°	05'	50,68"	76°	10'	14,35"
6	50°	05'	44,72"	76°	10'	22,46"
7	50°	05'	31,46"	76°	10'	40,10"

№№ точек	Координаты					
	Северная широта			Восточная долгота		
	град.	мин.	сек.	град.	мин.	сек.
8	50°	05'	28,25"	76°	10'	44,20"
9	50°	05'	23,08"	76°	10'	36,98"
10	50°	05'	25,80"	76°	10'	29,96"
11	50°	05'	30,37"	76°	09'	58,04"
12	50°	05'	36,46"	76°	09'	48,81"
13	50°	05'	41,47"	76°	09'	39,54"
14	50°	05'	48,14"	76°	09'	32,59"

**4) растительных ресурсов с указанием их видов, объемов, источников приобретения (в том числе мест их заготовки, если планируется их сбор в окружающей среде) и сроков использования, а также сведений о наличии или отсутствии зеленых насаждений в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности, необходимости их вырубки или переноса, количестве зеленых насаждений, подлежащих вырубке или переносу, а также запланированных к посадке в порядке компенсации**

Растительность степная. В равнинных местах произрастают таволга, типчак, полынь, чий и другие травы. В межгорных долинах и оврагах, долинах рек преобладают разнотравные луга и тальник. В горах произрастают сосна, арча, жимолость, акация, чёрная смородина, боярышник и другие кустарники, у подножий — берёза, тополь

Растительный покров представляет собой комплекс степных, кустарниковых, солонцовых и луговых сообществ межсопочных депрессий.

Основные виды сообществ, представленные на данной территории – полынно-ковыльные, ковыльно-полынные, полынно-злаково-ковыльные со *Stipa capillata* L, *Stipa lessingiana*, *Artemisia semiarida*, *Artemisia pauciflora* Weber, *Festuca valesiaca*. В составе этих степей постоянно присутствуют кустарники: таволга зверобоелистная и карагана кустарниковая.

По склонам сопок и межсопочным низинам преобладающими сообществами являются таволгово-полынно-злаковые ассоциации, поросли караганы (*Spiraea hypericifolia* L.; *Stipa capillata* L; *Festuca valesiaca*; *Caragana frutex* (L.) K.Koch).

Так как в низкогорьях (сопках) отчетливо проявляется контрастность почвенно-растительного покрова на северных и южных склонах, то по составу экологических типов по флоре выделяются и ксерофиты, и мезофиты. Растительность на одной и той же высоте на южных склонах (теплых и сухих) более ксерофильная, а на северных склонах (холодных и влажных) более мезофильная.

Вырубка и перенос зеленых насаждений не планируется. Зеленые насаждения отсутствуют.

Пользование растительным миром не предусмотрено.

**5) видов объектов животного мира, их частей, дериватов, полезных свойств и продуктов жизнедеятельности животных с указанием: объемов пользования животным миром**

На территории Каркаралинска обитает 2 вида амфибий, 6 видов рептилий, 46 видов млекопитающих и около 234 видов птиц. Широко распространены краснощёкий суслик, серый сурок, степная мышовка, большой тушканчик, обыкновенный хомяк, красная полевка, ондатра, лесная мышь и др. Встречаются волк, лиса, барсук, горностай, ласка, рысь, лось, кабан, марал и др.

Законодательством запрещается всякая деятельность, ведущая к сокращению численности объектов животного и растительного мира, включенных в Красную книгу, и ухудшающая среду их обитания.

Редких, исчезающих и занесенных в Красную книгу видов животных, в непосредственной близости к рассматриваемой территории нет

Пользование животным миром не предусмотрено.

**предполагаемого места пользования животным миром и вида пользования**  
Пользование животным миром не предусмотрено.

**иных источников приобретения объектов животного мира, их частей, дериватов и продуктов жизнедеятельности животных**

Пользование животным миром не предусмотрено.

**операций, для которых планируется использование объектов животного мира**  
Пользование животным миром не предусмотрено.

**б) иных ресурсов, необходимых для осуществления намечаемой деятельности (материалов, сырья, изделий, электрической и тепловой энергии) с указанием источника приобретения, объемов и сроков использования**

Дизельное топливо, бензин, взрывчатые вещества, спец.одежда, средства индивидуальной защиты.

**7) риски истощения используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью**

Месторождение располагается на уже техногенно-нарушенных землях. Риски истощения

используемых природных ресурсов, обусловленные их дефицитностью, уникальностью и (или) невозобновляемостью - отсутствуют.

9. Описание ожидаемых выбросов загрязняющих веществ в атмосферу: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы выбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей, утвержденными уполномоченным органом (далее – правила ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей)

Таблица 1.3 – Перечень загрязняющих веществ

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ПДК м.р, мг/м3	ПДКс. с., мг/м3	ОБУВ, мг/м3	Класс опасности										
						2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
						т/год	т/год	т/год	т/год	т/год	т/год	т/год	т/год	т/год	т/год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
301	Азота (IV) диоксид (4)	0,2	0,04		2	3,07496	1,3124	1,06624	3,0298	3,0298	3,0298	3,0298	3,0298	3,0298	1,32368
304	Азот (II) оксид (6)	0,4	0,06		3	0,499681	0,213265	0,499681	0,213265	0,173264	0,492343	0,492343	0,492343	0,492343	0,492343
337	Углерод оксид (594)	5	3		4	51,30444	20,90028	51,30444	0,213265	16,65402	50,52543	50,52543	50,52543	0,492343	50,52543
2908	Пыль неорганическая: 70-20% двуокиси кремния (шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак песок, клинкер, зола, кремнезем зола углей казахстанских месторождений) (503)	0,3	0,1		3	3874,84652	1936,194	1697,548	1697,548	3808,664	3808,664	3821,625	3822,053	3818,299	1652,159
	<b>В С Е Г О :</b>					<b>3929,7256</b>	<b>1958,62</b>	<b>1750,42</b>	<b>1701</b>	<b>3828,52</b>	<b>3862,71</b>	<b>3875,67</b>	<b>3876,1</b>	<b>3822,31</b>	<b>1704,5</b>

Сведений о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей – указанных веществ нет.

**10. Описание сбросов загрязняющих веществ: наименования загрязняющих веществ, их классы опасности, предполагаемые объемы сбросов, сведения о веществах, входящих в перечень загрязнителей, данные по которым подлежат внесению в регистр выбросов и переноса загрязнителей в соответствии с правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей**

Сбросов загрязняющих веществ осуществляться не будет

**11. Описание отходов, управление которыми относится к намечаемой деятельности: наименования отходов, их виды, предполагаемые объемы, операции, в результате которых они образуются, сведения о наличии или отсутствии возможности превышения пороговых значений, установленных для переноса отходов правилами ведения регистра выбросов и переноса загрязнителей**

В соответствии с Классификатором отходов, утвержденного приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года №314 для отходов производства и потребления установлено три класса:

- Опасные;
- Неопасные;
- Зеркальные.

Всего на предприятии предусмотрено образование 2-х видов отходов, из них:

- Неопасного класса – 2 наименования.

*В период эксплуатации образуются следующие виды отходов:*

- Вскрышные породы;
- Твердо бытовые отходы.

#### ***Вскрышные породы.***

Образуются в результате проведения вскрышных работ в процессе добычи меднопорфировых руд открытым способом на участке горных работ на месторождение Коктажал. Вскрышные породы от добычи размещаются во внешних отвалах. Вскрышные породы по мере необходимости используются для собственных нужд предприятия: ремонт технологических дорог, обваловка карьеров и другие хозяйственные нужды, а также для засыпки внутреннего пространства, технологических пустот.

Согласно п. 1 ст. 357 ЭК РК вскрышная порода относится к отходам горнодобывающей промышленности.

Согласно пп.4 п. 2 ст. 320 ЭК РК места накопления отходов предназначены для временного складирования отходов горнодобывающих и горноперерабатывающих производств, в том числе отходов металлургического и химико-металлургического производств, на месте их образования на срок не более двенадцати месяцев до даты их направления на восстановление или удаление.

Согласно п. 6 ст. 358 ЭК РК захоронение отходов горнодобывающей промышленности осуществляется в соответствии с утвержденной проектной документацией с учетом положений настоящего Кодекса, требований промышленной безопасности и санитарно-эпидемиологических норм.

Согласно п. 1 ст. 359. под объектом складирования отходов понимается специально установленное место, предназначенное для складирования и долгосрочного хранения на срок свыше двенадцати месяцев отходов горнодобывающей промышленности в твердой или жидкой форме либо в виде раствора или суспензии. Складирование и долгосрочное хранение отходов горнодобывающей промышленности для целей применения платы за негативное воздействие на окружающую среду приравниваются к захоронению отходов.

#### ***Вскрышные породы.***

Согласно Классификатора отходов, вскрышные породы относятся к неопасным отходам и имеют код: N01 01 01

Объемы образования вскрышных пород приняты согласно календарному плану добычи полезных ископаемых.

Таблица 1.4 – Объемы образования вскрышных пород на месторождении Коктасжал

Наименование	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031 год
<i>Вскрышная порода</i>										
тыс. тонн	10902,46	10576,4	8592,64	24416,414	24416,414	24416,414	24416,414	24416,414	24416,414	10667,368

### **Твердо бытовые отходы**

Образуются в результате жизнедеятельности персонала предприятия.

Отходы ТБО собираются в специальные маркированные контейнеры, расположенные на каждом участке образования отхода. Производится сортировка отходов на этапе сбора, затем по мере накопления вывозятся согласно договору.

### **Твердые бытовые отходы**

Согласно Классификатора отходов, твердо бытовые отходы относятся к неопасным отходам и имеют код: N20 03 01

Таблица 1.5 – Объемы образования твердо бытовых отходов на месторождении Коктасжал

Характеристика	Символ	Ед.изм	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031
численность работников	n	чел	252	250	258	368	372	372	376	376	380	201
удельная норма образования ТБО		м <sup>3</sup>	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
плотность отходов	p	т/м <sup>3</sup>	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
норматив образования ТБО	C <sup>тбо</sup>	т/чел	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075	0,075
<b>итого</b>	<b>M<sup>тбо</sup></b>	<b>т/год</b>	<b>18,9</b>	<b>18,75</b>	<b>19,35</b>	<b>27,6</b>	<b>27,9</b>	<b>27,9</b>	<b>28,2</b>	<b>28,2</b>	<b>28,5</b>	<b>15,075</b>

**12. Перечень разрешений, наличие которых предположительно потребуется для осуществления намечаемой деятельности, и государственных органов, в чью компетенцию входит выдача таких разрешений.**

Статья 68. ЭК РК п. 4. В случае, если для осуществления намечаемой деятельности требуется получение экологического разрешения, инициатор вправе подать заявление о намечаемой деятельности в рамках процедуры выдачи соответствующего экологического разрешения.

**13. Краткое описание текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, на которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, в сравнении с экологическими нормативами или целевыми показателями качества окружающей среды, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами; результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора; вывод о необходимости или отсутствии необходимости проведения полевых исследований (при отсутствии или недостаточности результатов фоновых исследований, наличии в предполагаемом месте осуществления намечаемой деятельности объектов, воздействие которых на окружающую среду не изучено или изучено недостаточно, включая объекты исторических загрязнений, бывшие военные полигоны и другие объекты)**

В районе размещения предприятия отсутствуют заповедники, памятники архитектуры, санитарно-профилактические учреждения, зоны отдыха и другие природоохранные объекты.

**14. Характеристика возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости.**

Основным фактором неблагоприятного воздействия на окружающую среду могут являться выбросы в атмосферу разнообразных загрязняющих веществ, которые прямо или косвенно могут влиять практически на все компоненты окружающей среды – атмосферу, водные ресурсы, почву, растительный и животный мир. Кроме выбросов загрязняющих веществ в атмосферу, определенное влияние на отдельные компоненты природной среды могут оказывать сточные воды, отходы производства и потребления. Воздействия на окружающую среду, возникающие в период эксплуатации объекта связаны со следующими факторами: загрязнением атмосферы выбросами вредных веществ от транспорта, техники и оборудования, возникающим в процессе эксплуатации; использованием водных ресурсов, изъятием недр, нарушением почвенно-растительного покрова, включая механические нарушения, а также возможным химическим воздействием на подстилающую поверхность.

**15. Характеристика возможных форм трансграничных воздействий на окружающую среду, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости**

Согласно проектным решениям трансграничных форм воздействия на окружающую среду не предполагаются.

**16. Предлагаемые меры по предупреждению, исключению и снижению возможных форм неблагоприятного воздействия на окружающую среду, а также по устранению его последствий.**

Соблюдение технологического регламента работы оборудования и техники;

- для исключения аварийных выбросов в атмосферу используется исправная техника, соблюдаются технологические регламенты ее эксплуатации;

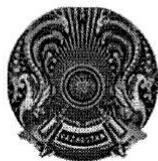
- не допускается образование несанкционированных, стихийных свалок; Систематический сбор отходов, своевременная их утилизация, исключая возможность загрязнения почвенного и растительного покрова.

- недопущение разливов топлива, ГСМ, при их обнаружении, осуществляется немедленное их устранение.

**17. Описание возможных альтернатив достижения целей указанной намечаемой деятельности и вариантов ее осуществления (включая использование альтернативных технических и технологических решений и мест расположения объекта - Альтернативных решений нет. Разработка месторождения начата в 2015 году.**

**Приложения (документы, подтверждающие сведения, указанные в заявлении):**

## Постановление №32/08 от 18 мая 2020 года О предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) ТОО «Алтай полиметаллы»

ҚАРАҒАНДЫ  
ОБЛЫСЫНЫҢ  
ӘКІМДІГІАКИМАТ  
КАРАГАНДИНСКОЙ  
ОБЛАСТИ

## ҚАУЛЫ

2020 жылғы 18 мамыр

Қарағанды қаласы

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 32/08

город Караганда

**«Алтай полиметаллы» ЖШС  
уақытша өтеулі жер  
пайдалану (жалдау)  
кұқығын беру туралы**

Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы Жер кодексіне, Қазақстан Республикасының 2017 жылғы 27 желтоқсандағы «Жер қойнауы және жер қойнауын пайдалану туралы» кодексіне және Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін - өзі басқару туралы» заңына сәйкес, Қарағанды облысының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. «Алтай полиметаллы» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі (бұдан әрі - «Алтай полиметаллы» ЖШС) жерге орналастыру жобасына сәйкес, Қарағанды облысының Қарқаралы ауданы Шарықты ауылдық округінің жерінде орналасқан, Көктасжол кен орнында мыс өндіру үшін жалпы көлемі 106 га, оның ішінде жайылым көлемі 105,7345 га, жылғалар көлемі 0,2655 га жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығы 2036 жылғы 31 шілдеге дейінгі мерзімге берілсін.

2. Көлемі 106 га жер учаскесі ауыл шаруашылығы мақсатындағы жерлер санатынан өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және өзге де ауыл шаруашылығына арналмаған жер санатына ауыстырылсын.

3. Қоса берілген «Алтай полиметаллы» ЖШС жер учаскесінің жерге орналастыру жобасына ауыл шаруашылығы өндірісіндегі шығын мөлшерін анықтау актілері сомасы 7 739 765,4 (жеті миллион жеті жүз отыз тоғыз мың жеті жүз алпыс бес теңге қырық тиын) теңге болып бекітілсін.

4. Жалға берілген жағдайда жыл сайынғы жалдау төлемақысының мөлшері жер учаскесі үшін төлемақының базалық ставкасынан 120 % болып белгіленсін.

5. «Алтай полиметаллы» ЖШС:

1) жер учаскесін пайдаланған жағдайда санитарлық-гигиеналық және экологиялық талаптарын сақтасын;

2) 2020 жылғы 31 желтоқсанға дейінгі мерзімде бүлінген жерлерді қалпына келтіру жобасын әзірлесін және келіссін.

6. «Қарағанды облысының жер қатынастары басқармасы» және «Қарағанды облысының жердің пайдаланылуы мен қорғалуын бақылау басқармасы» мемлекеттік мекемелері осы қаулыдан туындайтын шараларды қабылдасын.

7. «Алтай полиметалы» ЖШС уақытша өтеулі жер пайдалану (жалдау) құқығын беру туралы» қаулының орындалуын бақылау облыс әкімінің жетекшілік ететін орынбасарына жүктелсін.

Қарағанды облысының әкімі

Ж. Қасымбек



Орынд.: Қ.М. Максұтов  
Тел.: 8(7212)56-08-99

Қарағанды облысы әкімдігінің  
2020 жылы «    »    »  
№    » қаулысына қосымша

ауыл шаруашылығы өндірісіндегі шығын мөлшерін анықтау  
АКТІСІ

«Алтай полиметаллы» ЖШС  
(жер пайдаланушы (жеке меншік))  
Көктасжал кен орнында мыс өндіру үшін  
(нысаны мақсаты)  
Қарағанды облысы Қарқаралы ауданы Шарықты ауылдық округі  
(орналасқан жері)

№№	Ауыл шаруашылығы алқаптарының атауы	Топырақ типі	Базалық нормативі (тенге)	Көлемі (га)	Барлық шығыны (тенге)
1	Жайылым	Қызыл-қоңыр	73200	105,7345	7 739 765,40
Барлығы:				105,7345	7 739 765,40

төлеуге жатады: **7 739 765,40 (жеті миллион жеті жүз отыз тоғыз мың жеті жүз алыс бес тенге қырық тиын) тенге.**

Ескерту: Шығынды өтеуге арналған қаржы Астана қаласы Қазынашылық Комитеті БИК ККМҒКЗ2А; ИИК КЗ24070105КСN0000000; салық коды-201901.

Келісілді:  
«Алтай полиметаллы» ЖШС  
директоры

Е.К. Шахимов

«Қарағанды облысының жер қатынастары  
басқармасы» ММ басшысы



К. Максұтов



ҚАУЛЫ

18 мая 2020 года

Қарағанды қаласы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 32/08

город Караганда

**О предоставлении права  
временного возмездного  
землепользования (аренды)  
ТОО «Алтай полиметаллы»**

В соответствии с Земельным кодексом Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, Кодексом Республики Казахстан «О недрах и недропользовании» от 27 декабря 2017 года и Законом Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», акимат Карагандинской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить Товариществу с ограниченной ответственностью «Алтай полиметаллы» (далее – ТОО «Алтай полиметаллы») право временного возмездного землепользования (аренды) сроком до 31 июля 2036 года на земельный участок общей площадью 106 га, в том числе пастбище площадью 105,7345 га, под ручьями площадью 0,2655 га, для добычи меди на месторождении Коктасжол, расположенный на землях Шарыктинского сельского округа Каркаралинского района Карагандинской области, согласно землеустроительному проекту.

2. Перевести земельный участок площадью 106 га из категории земель сельскохозяйственного назначения в категорию земель промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения.

3. Утвердить прилагаемый акт определения размеров потерь сельскохозяйственного производства к землеустроительному проекту земельного участка ТОО «Алтай полиметаллы» на сумму 7 739 765,40 (семь миллионов семьсот тридцать девять тысяч семьсот шестьдесят пять тенге сорок тиынов) тенге.

4. Установить размер ежегодной арендной платы 120 % от базовой ставки платы за земельный участок при сдаче в аренду.

5. ТОО «Алтай полиметаллы»:

1) соблюдать санитарно-гигиенические, строительные и экологические нормы при использовании земельного участка;

2) разработать и согласовать проект рекультивации нарушенных земель в срок до 31 декабря 2020 года.

6. Государственным учреждениям «Управление земельных отношений Карагандинской области» и «Управление по контролю за использованием и охраной земель Карагандинской области» принять меры, вытекающие из настоящего постановления.

7. Контроль за исполнением постановления «О предоставлении права временного возмездного землепользования (аренды) ТОО «Алтай полиметаллы» возложить на курирующего заместителя акима области.

**Аким  
Карагандинской области**



Исп.: Максұтов К.М.  
Тел.: 8(7212)56-08-99

Приложение к  
постановлению акимата  
Карагандинской области  
от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2020 года  
№ \_\_\_\_\_

АКТ  
определения размеров потерь  
сельскохозяйственного производства, подлежащих возмещению

ТОО «Алтай полиметаллы»  
(землепользователь (собственник))

для добычи меди на месторождении Коктасжал  
(целевое назначение)

Карагандинская область, Каркаралинский район Шарыктинский сельский округ  
(местоположение)

№№	Наименование угодий	Наименование почв	Базовый норматив (тенге)	Площадь (га)	Итого потерь (тенге)
1	Пастбища	Темно-каштановые	73200	105,7345	7 739 765,40
Всего:				105,7345	7 739 765,40

К оплате: 7 739 765,40 (семь миллионов семьсот тридцать девять тысяч  
семьсот шестьдесят пять тенге сорок тиынов) тенге.

Примечание: Средства, предназначенные для возмещения потерь,  
перечисляются г.Астана Комитет Казначейства, БИК ККМФКЗ2А,  
ИИК KZ24070105KSN0000000; код налога - 201901.

Согласовано:  
Директор  
ТОО «Алтай полиметаллы»



Е.К Шакимов

Руководитель  
ГУ «Управление земельных отношений  
Карагандинской области»



Х. Максутов

Прочитано и пронумеровано  
«*В*» *МДР* 2020 год



Акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды)

Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық номерлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар
	ЖОҚ	
	НЕТ	

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамның Қарағанды облысы бойынша филиалының Тіркеу және жер кадастры бойынша Қарқаралы ауданының бөлімінде жасалды  
Настоящий акт изготовлен Отделом Каркаралинского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Карагандинской области

Мөр орындалған: Д.Х. Булатова

Место печати

2020 жыл 07 ай 10 күні

Бұл актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 03-09-85-10/968 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 03-09-85-10/968

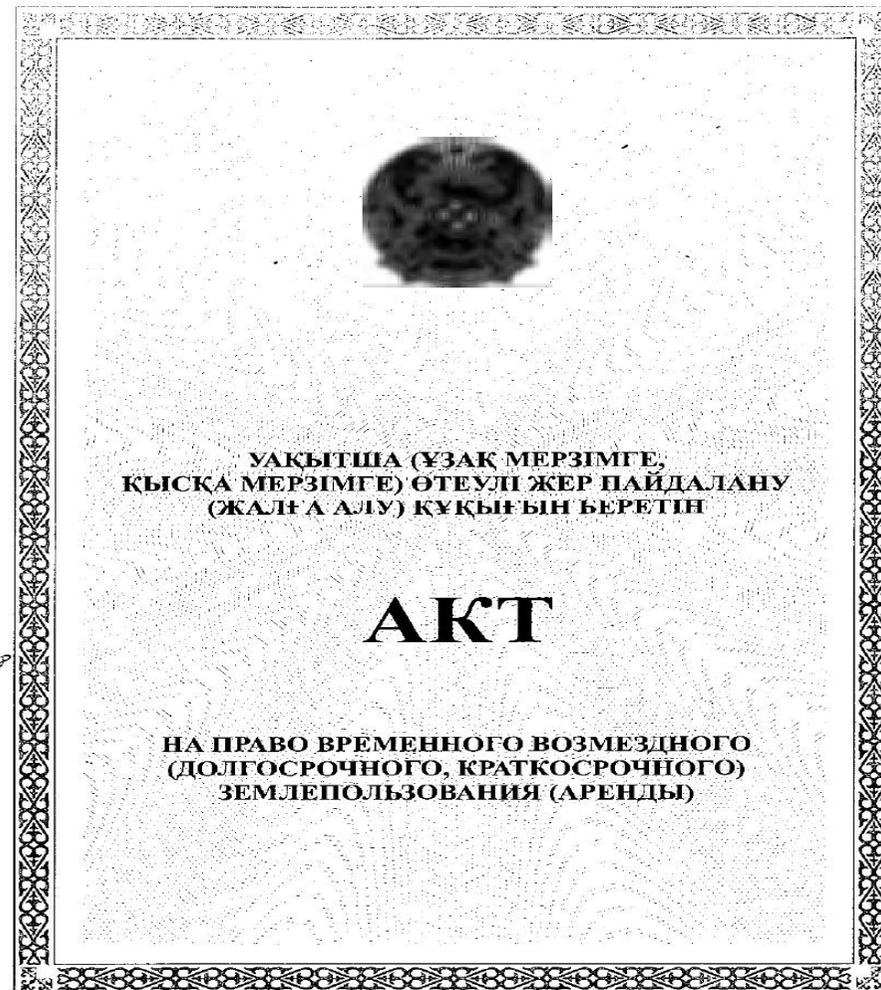
Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

\*Шектесулерді снпаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

\*Описание смежных действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



№ 0553844

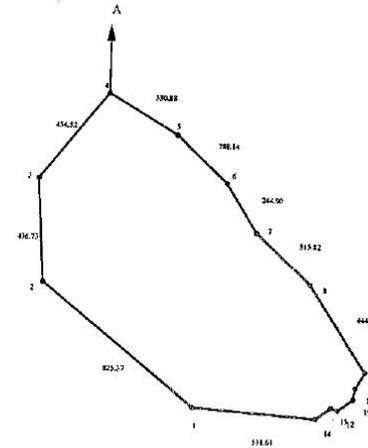
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 09-133-052-284  
Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 31.07.2036 жыл мерзімге  
Жер учаскесінің алаңы: 106.0000 га  
Жердің санаты: Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер  
Жер учаскесін нысаналы тағайындау:  
Көктасжол кен орнында мыс өндіру үшін  
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: жер учаскесін пайдаланған жағдайда санитарлық-гигиеналық, құрылыс және экологиялық талаптарын сақтасы  
Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 09-133-052-284  
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на до 31.07.2036 года  
Площадь земельного участка: 106.0000 га  
Категория земель: Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения  
Целевое назначение земельного участка:  
для добычи меди на месторождении Коктасжол  
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: соблюдать санитарно-гигиенические, строительные и экологические нормы при использовании земельного участка  
Делимость земельного участка: делимый

№ 0553844

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ  
ПЛАН земельного участка

Учаскесінің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Қарағанды облысы, Қарқаралы ауданы, Шарықты ауылдық округі  
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: Карагандинская область, Каркаралинский район, Шарыктинский сельский округ



Шектеу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер сегменттері):  
А-дан А-ға дейін: "Жер қатынастары, өсулет және қала құрылыс бөлімі" ММ  
Кадастрлік нөмірі (категория: жерлер) сызықтардың ұзындығы:  
От А до А: ГУ "отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства"

Бұрыштар нүмбері және полюс точка	Сызықтардың ұзындығы Милли метр мен
9-10	66.54
10-11	47.03
11-12	77.44
12-13	36.09
13-14	74.37

МАСШТАБ 1: 25000