

**«ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ
ТАБИҒИ РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ
ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ»
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК
МЕКЕМЕСІ**

040000, Алматы облысы, Талдықорған қаласы,
Абай көшесі, 297 үй, тел. 8 (7282) 24-23-42,
факс: 8 (7282) 24-48-06, БСН 120740015275,
E-mail: almobl-ecodep@ecogeo.gov.kz



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ ПО
АЛМАТИНСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ
МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ,
ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

040000, Алматинская область, город Талдықорған,
ул. Абая, д. 297, тел. 8 (7282) 24-23-42,
факс: 8 (7282) 24-48-06, БИН 120740015275,
E-mail: almobl-ecodep@ecogeo.gov.kz

ТОО "Asemtal"

Заключение

**об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и
(или) скрининга воздействий намечаемой деятельности**

На рассмотрение представлены: Заявление о намечаемой деятельности;
Проектируемый визитцентр предназначен для туристического развития природного парка
"Алтын Эмель". Территориально относится к Кербулакскому району Алматинской
области

(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: KZ48RYS00255102 от 08.06.2022.
(дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Согласно приложению 1 Экологического кодекса Республики Казахстан (далее - Кодекс для проектируемый визитцентр предназначен для туристического развития природного парка "Алтын Эмель". Территориально относится к Кербулакскому району Алматинской области Классификация объекта согласно Приложению 1 Кодекса: раздел 2 Перечень видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным п. 10.31. размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах.

Краткое описание намечаемой деятельности

Проектируемый визитцентр предназначен для туристического развития природного парка "Алтын Эмель". Общие габариты здания в осях 34,4x18,075 м. Здание одноэтажное, сложных прямоугольных форм. Проектируемый пункт питания предназначен для организованного приёма пищи посетителей Модульного комплекса визит центра. Пункт питания одноэтажное здание, сложной прямоугольной формы в виде бумеранга, с поворотом в 45гр. Размером по длинным сторонам 12,735 м. и 14,150 м. (общий размер 26,885м.) длина торцов в осях 7,0 м. и 11,9 м. Вход и выход в здание для посетителей выполнены рассредоточено и осуществляются через тепловые тамбуры. Навес над входом и выходом осуществляется за счет выноса конструкции кровли. За условную отметку 0,000 принят уровень чистого пола жилого этажа, что соответствует абсолютной отметке на ГП. Планировочные решения Визитцентра включает в себя: вестибюль, Административное помещение, зону ресепшн, общественный сан. узел для посетителей и



персонала, сан узел МГН; технические помещения; кабинет оказания первой доврачебной помощи; конференс зал на 40 человек; буфет; Шоурум. Высота помещений согласно рабочему и дизайн проектов, разная, но не менее 3,0 м. Фасад вентилируемый, отделка стен из термообработанной сосны натурального цвета, профилированная под скрытую фурнитуру крепления. Толщина 18мм. На лагах из бруса. Фронтон здания из термообработанной сосны натурального цвета и из кровельной стали. Планировочные решения пункта питания включает в себя: обеденный зал на 50 п.м.; Административное помещение, зону бара, общественный сан. узлы для посетителей и персонала; техническое помещение; кухня с помещением приема и хранения продуктов. Высота помещений согласно рабочему и дизайн проектов, разная, но не менее 3,0 м. Фасад вентилируемый, отделка стен из термообработанной сосны натурального цвета, профилированная под скрытую фурнитуру крепления. Толщина 18мм. На лагах из бруса. Фронтон здания из термообработанной сосны натурального цвета.

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) 01.07.2022 начало строительства 28.02.2023 окончание строительства Продолжительность строительных работ составляет 8 месяцев.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Территория общей площадью 1,989 га общая площадь застройки модульного комплекса Визитцентра – 552,6 м2 Общая площадь застройки модульного комплекса пункта питания – 312,3 м2 ; На период строительства Водоснабжение – привозное. Водоснабжение питьевое и техническое будет осуществляться привозной водой из ближайших населенных пунктов. На рассматриваемом участке поверхностных водных источников не обнаружено. Участок расположен в не водоохранной зоне. Предполагаемый объем водопотребление для данного объекта составит 30 м3/ день, на хозяйственные нужды. Источниками выбрасывается в атмосферу 18 ингредиентов, в том числе 1 класса опасности (бенз(а)пирен), 2 (марганец и его соединения, азота диоксид, фтористые газообразные соединения, формальдегид), остальные вещества 3 и 4 класса опасности. Выбросы загрязняющих веществ от передвижных источников (№6012) не нормируются. Нормативы выбросов ЗВ на период проведения строительных работ составят: 0,3515981 тонн/период.. Ткани для вытирания (промасленная ветошь) – опасные – 0,013 т/период Отходы сварки – неопасные – 0,0023 т/период Растворители красок и лаков упаковочная изпод лакокрасочных материалов) – неопасные – 0,0011 т/период Коммунальные отходы (ТБО) – неопасные – 4,0 т/период. Итого: 4,0164 т/период.

Намечаемая деятельность: Проектируемый визитцентр предназначен для туристического развития природного парка "Алтын Эмель". Территориально относится к Кербулакскому району Алматинской области Классификация объекта согласно Приложению 1 Кодекса: раздел 2 Перечень видов намечаемой деятельности и объектов, для которых проведение процедуры скрининга воздействий намечаемой деятельности является обязательным п. 10,31. размещение объектов и осуществление любых видов деятельности на особо охраняемых природных территориях, в их охранных и буферных зонах.

Согласно сведений Заявления в процессе деятельности ожидаемые выбросы загрязняющих веществ в атмосферу составят – 0,351 тонн/период, также ожидаемый объем образования отходов - 4,0164 тонн/период и период строительства составляет 8 месяцев, согласно критериев установленных в п.13 приказа от 13.07.2021 года №246 (с изменениями от 19.10.2021 года №408) Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК, данный объект относится к IV категории.

К IV категорий относятся объекты, оказывающие минимальные негативные воздействия на окружающую среду в соответствии с п.13 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействия на окружающую среду, утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от



13.07.2021 года №246 (с изменениями от 19.10.2021 года №408), проводится по следующим критериям: 1) отсутствие вида деятельности в Приложения 2 Кодекса; 2) наличие выбросов загрязняющих веществ в окружающую среду объемом менее 10 тонн/год; 3) в случае превышения одного из видов объема эмиссий по объекту в целом; 4) наличие производственного шума (от одного предельно допустимого уровня до + 5 децибел включительно), инфразвука (до одного предельно допустимого уровня) и ультразвука (предельно допустимого уровня + 10 децибел включительно).

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: необходимо провести Оценку воздействия на окружающую среду согласно «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» (утв. приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 30.07.2021 г. №280). Воздействие на окружающую среду при реализации намечаемой деятельности приведет к случаям, предусмотренными пунктами 25 главы 3:

1. оказывает воздействие на объекты, имеющие особое экологическое, научное, историко-культурное, эстетическое или рекреационное значение, расположенные вне особо охраняемых природных территорий, земель оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения и не отнесенные к экологической сети, связанной с особо охраняемыми природными территориями, и объектам историко-культурного наследия (пп. 14, п 25. Главы 3);

2. оказывает воздействие на места, используемые (занятые) охраняемыми, ценными или чувствительными к воздействиям видами растений или животных (а именно, места произрастания, размножения, обитания, гнездования, добычи корма, отдыха, зимовки, концентрации, миграции) (пп. 16, п 25. Главы 3);

Таким образом, проведение оценки воздействия на окружающую среду по намечаемой деятельности признается **обязательным**.

В отчете о возможных воздействиях необходимо предусмотреть:

1. Замечание РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»: Намечаемая деятельность ТОО «Asemtal», строительство визитцентра для туристического развития.

Проектируемый визитцентр предназначен для туристического развития природного парка «Алтын Эмель». Общие габариты здания в осях 34,4х18,075 м.

Объект расположен на территории государственного национального природного парка «Алтын Емел» близ поста №1. Территориально относится к Кербулакскому району Алматинской области.

Общая площадь земельного участка составляет 1,989 га.

Водоснабжение питьевое и техническое осуществляется привозной водой из ближайших населенных пунктов.

Предполагаемый объем водопотребление для данного объекта составит 30 м3/день

Рассматриваемый земельный участок расположен на территории государственного национального природного парка «Алтын Емел» – особо охраняемой природной территории, где действует Закон РК «Об особо охраняемых природных территориях».

Водоохранные зоны и полосы на особо охраняемых природных территориях не устанавливаются.

Согласно статьи 19 Водного Кодекса РК «Порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях», то есть на размещение объекта на территории государственного национального природного парка «Алтын Емел» согласование Инспекции не требуется.

В случае необходимости независимо от статуса особо охраняемых природных территорий Бассейновой инспекцией по охране и использованию водных ресурсов



выдается разрешение на специальное водопользование при использовании водных ресурсов.

Согласно п.1 ст.66 Водного кодекса РК к специальному водопользованию относится пользование поверхностными и подземными водными ресурсами непосредственно из водного объекта с изъятием или без изъятия для удовлетворения питьевых и хозяйственных нужд населения, потребностей в воде сельского хозяйства, промышленности, энергетики, рыбоводства и транспорта, а также для сброса промышленных, хозяйственно-бытовых, дренажных и других сточных вод, то есть при использовании водных ресурсов необходимо оформить разрешения на специальное водопользование (РСВП).

Согласно Водного кодекса РК «Использование поверхностных водных объектов для сброса сточных вод запрещается, за исключением случаев, при наличии разрешения на специальное водопользование с условием их очистки до пределов, установленных уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» (разрешение на эмиссии от Департамента экологии и заключение от Департамента контроля качества и безопасности товаров и услуг)

Вместе с тем, согласно п. 113 Приказа Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года № 209 «Место выпуска сточных вод располагается ниже по течению реки от границы населенного пункта и всех мест водопользования населения с учетом возможности обратного течения при нагонных ветрах».

2. Замечание РГУ "Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан"

Алматинская областная территориальная инспекция лесного и животного мира рассматривает заявление № KZ48RYS00255102 от 08 июня 2022 года ТОО «Асемтал» и сообщает о нижеследующем. ТОО «Асемталь» взяло в долгосрочное пользование строительство визит-центра на территории МТП «Алтын-Эмель» для осуществления туристско-рекреационной деятельности. Так как земельный участок, на котором планируется строительство Визит-центра, является Государственным национальным природным парком «Алтын-Эмель» республиканского значения, совместно со специалистами Парка земельный участок, на котором планируется строительство, включает в себя: местообитания и пути миграции исчезающих растений и животных Республики Казахстан, рекомендуем определить, присутствует или нет.

3. Закон Республики Казахстан от 9 июля 2004 года N 593 «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира»

Статья 17. Мероприятия по сохранению среды обитания, условий размножения, путей миграции и мест концентрации животных при проектировании и осуществлении хозяйственной и иной деятельности

1. При размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных.



3. Субъекты, осуществляющие хозяйственную и иную деятельность, указанную в пунктах 1 и 2 настоящей статьи, обязаны:

1) по согласованию с уполномоченным органом при разработке технико-экономического обоснования и проектно-сметной документации предусматривать средства для осуществления мероприятий по обеспечению соблюдения требований подпунктов 2) и 5) [пункта 2](#) статьи 12 настоящего Закона;

4. Необходимо осуществлять мероприятия по охране земель, предусмотренные статьей 140 Земельного кодекса РК.

5. При проведении работ на намечаемой территории выполнять требования ст. 228, 237, 256 Экологического кодекса РК.

6. Предусмотреть внедрение мероприятий согласно Приложения 4 к Экологическому кодексу.

7. Необходимо получить согласование на вырубку деревьев согласно «Об утверждении Типовых правил содержания и защиты зеленых насаждений, правил благоустройства территорий городов и населенных пунктов и Правил оказания государственной услуги "Выдача разрешения на вырубку деревьев» к приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №235

8. В соответствии с п.4 статьи 72 Кодекса, проект отчета о возможных воздействиях должен быть подготовлен с учетом содержания заключения об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду

При подготовке отчета по ОВОС необходимо учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на Едином экологическом портале <https://ecoportal.kz>.

Заместитель руководителя

Сарбасов Серик Абдуллаевич

