

**Сводная таблица предложений и замечаний по Заявлению о намечаемой
деятельности по объекту ТОО «ТАУНТОН ПЛЮС»**

Дата составления протокола: 14.07.2022 г.

Место составления протокола: Алматинская область, г. Талдыкорган ул. Абая 297,
Департамент экологии по Алматинской области КЭРК МЭГПР.

Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды:
Департамент экологии по Алматинской области КЭРК МЭГПР.

Дата извещения о сборе замечаний и предложений заинтересованных
государственных органов 14.06.2022 г.

Срок предоставления замечаний и предложений заинтересованных государственных
органов: 14.06.2022-14.07.2022г.

Обобщение замечаний и предложений заинтересованных государственных органов

№	Заинтересованные государственные органы и общественность	Замечание или предложение
1	Акимат Енбекшиказахского района	Замечания и предложения не представлены
2	РГУ Южно-Казахстанский межрегиональный департамент геологии и недропользования «Южказнедра»	Представлено, что не входит в компетенцию ГО.
3	РГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов»	Намечаемая деятельность ТОО «ТАУНТОН ПЛЮС» туристско- рекреационная деятельность. Намечаемая деятельность расположена по адресу: Алматинская область, Енбекшиказахский район, земли ГНПП «Чарын». Предполагаемые сроки использования согласно договору долгосрочного пользования участками для осуществления туристкой и рекреационной деятельностью 25 лет. Земельный участок кв 114, кв 119, площадь – 3,40 га. Общая площадь застройки модульного комплекса Визитцентра – 849,67 м2 Общая площадь модульного комплекса Визитцентра - 743,1 м2 . Кадастровый номер – 03044198013. На период строительства водоснабжение – привозное. Водоснабжение питьевое и техническое будет осуществляться привозной водой из ближайших населенных пунктов. Предполагаемый объем водопотребление для данного объекта составит 30 м3/день, на хозяйственные нужды. Рассматриваемый земельный участок расположен на территории Государственного национального природного парка «Чарын» – особо охраняемой природной территории, где <u>действует Закон РК «Об особо охраняемых природных территориях».</u> Водоохранные зоны и полосы на особо охраняемых природных территориях не устанавливаются. Согласно статьи 19 Водного Кодекса РК «Порядок образования, режим охраны водных объектов особо охраняемых природных территорий

		и пользования ими, а также условия деятельности в них устанавливаются законодательством Республики Казахстан об особо охраняемых природных территориях», то есть на размещение объекта на территории Иле-Алатауского Государственного национального природного парка согласование Инспекции не требуется. В случае необходимости независимо от статуса особо охраняемых природных территорий Бассейновой инспекцией по охране и использованию водных ресурсов выдается разрешение на специальное водопользование при использовании водных ресурсов. Согласно п.1 ст.66 Водного кодекса РК к специальному водопользованию относится пользование поверхностными и подземными водными ресурсами непосредственно из водного объекта с изъятием или без изъятия для удовлетворения питьевых и хозяйственных нужд населения, потребностей в воде сельского хозяйства, промышленности, энергетики, рыбоводства и транспорта, а также для сброса промышленных, хозяйственно-бытовых, дренажных и других сточных вод, то есть при использовании водных ресурсов необходимо оформить разрешения на специальное водопользование (РСВП). Согласно Водного кодекса РК «Использование поверхностных водных объектов для сброса сточных вод запрещается, за исключением случаев, при наличии разрешения на специальное водопользование с условием их очистки до пределов, установленных уполномоченным государственным органом в области охраны окружающей среды и государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» <i>(разрешение на эмиссии от Департамента экологии и заключение от Департамента контроля качества и безопасности товаров и услуг)</i> Вместе с тем, согласно п. 113 Приказа Министра национальной экономики РК от 16 марта 2015 года № 209 «Место выпуска сточных вод располагается ниже по течению реки от границы населенного пункта и всех мест водопользования населения с учетом возможности обратного течения при нагонных ветрах».
4	РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Алматинской области»	Департамент санитарно – эпидемиологического контроля Алматинской области (далее - Департамент) рассмотрев Ваше письмо касательно направления предложений и замечаний о намечаемой деятельности ТОО «Таунтон плюс» по строительству Визит - центра предназначенный для туристического развития

	природного парка Чарын ГНПП «Чарын» сообщает следующее. Согласно пункта 4 статьи 46 Кодекса Республики Казахстан от 7 июля 2020 года № 360-VI ЗРК «О здоровье народа и системе здравоохранения» санитарно – эпидемиологическая экспертиза по проектам, не предусмотренным пунктом 3 настоящей статьи (<i>за исключением проектов строительства эпидемически значимых объектов и градостроительных объектов</i>), проводится государственными органами в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, структурными подразделениями иных государственных органов, осуществляющих деятельность в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на: 1) объекты промышленного и гражданского назначения; 2) проекты нормативной документации по предельно допустимым выбросам и предельно допустимым сбросам вредных веществ и физических факторов в окружающую среду, зонам санитарной охраны и санитарно-защитным зонам, на сырье и продукцию; 3) продукцию, подлежащую государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в том числе согласование сроков годности и условий хранения пищевой продукции; 4) материалы по химической, биологической, токсикологической, радиологической нагрузке на почву, водоемы и атмосферный воздух. В связи с вышеуказанным разъясняем, что Департаментом не проводится санитарно – эпидемиологическая экспертиза заявлений о намечаемое деятельности. В соответствии с подпунктами 15, 37 пункта 3 приказа Министра здравоохранения Республики Казахстан «Об утверждении перечня продукции и эпидемически значимых объектов, подлежащих государственному контролю и надзору в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения» №ҚР ДСМ-220/2020 от 30 ноября 2020 года, объекты общественного питания с производством, переработкой и реализацией пищевой продукции с числом более 50 посадочных мест, базы и места отдыха относятся к объектам высокой эпидемической значимости, для которых разрешительными документами в области здравоохранения являются: санитарно-эпидемиологическое заключение согласно
--	--

		подпункту 1, пункта 1, статьи 19 Кодекса РК «О здоровье народа и системе здравоохранения» № 360-VI ЗРК от 7 июля 2020 года (далее – Кодекс). Согласно выше изложенного после ввода в эксплуатацию Визит-центра предназначенного для туристического развития природного парка Чарын ТОО «Таунтон плюс» через веб-портал «Электронного правительства»: www.egov.kz, www.elicense.kz могут направить заявление для получения санитарно-эпидемиологического заключения на базу отдыха и объекты общественного питания с производством, переработкой и реализацией пищевой продукции с числом более 50 посадочных мест тем самым предоставив полный пакет документов предусмотренные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан «О некоторых вопросах оказания государственных услуг в сфере санитарно – эпидемиологического благополучия населения» №ҚР ДСМ-336/2020 от 30 декабря 2020 года.
5	ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Алматинской области»	Замечания и предложения не представлены.
6	ГУ «Управление земельных отношений Алматинской области»	Представлено, что не входит в компетенцию ГО.
7	РГУ «Алматинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира	Алматинская областная территориальная организация лесного хозяйства и животного мира по заявлению ТОО» ТАУНТОН ПЛЮС " о намечаемой деятельности направляет следующие предложения и замечания ТОО» ТАУНТОН ПЛЮС " арендовало Шарыновское ГНПП на 25 лет в долгосрочное пользование под строительство визит-центра для туристско-рекреационного использования на территории 3,4 га для осуществления туристско-рекреационной деятельности. В заявлении указано, что на земельном участке, на котором предполагается строительство Визит-центра, отсутствует среда обитания и миграционные пути растительного и животного мира, находящихся под угрозой исчезновения, в Красной книге Республики Казахстан. Поскольку земельный участок, на котором запроектировано строительство, является землями особо охраняемой природной территории, рекомендуем совместно со специалистами Чарынского ГНПП уточнить по вышеуказанному вопросу.
8	Департамент экологии по Алматинской области	1.Провести анализ текущего состояния компонентов окружающей среды на территории и (или) в акватории, в пределах которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, а также результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора. Необходимо представить актуальные данные.

	2. Отходы производства и потребления. 2.1. Провести анализ и инвентаризацию всех образуемых отходов производства и потребления при осуществлении деятельности. 2.2. Определить классификацию и методы переработки, утилизации всех образуемых отходов. 2.3. Предусмотреть объекты временного накопления отходов в соответствии с требованиями законодательства РК, для безопасного хранения и недопущения смешивания отходов. 2.4. Предусмотреть мероприятия по недопущению образования опасных отходов или снижению объемов образования. 3. Провести анализ текущего состояния атмосферного воздуха на территории которых предполагается осуществление намечаемой деятельности, а также результаты фоновых исследований, если таковые имеются у инициатора. 3.1. Провести инвентаризацию выбросов загрязняющих веществ с указанием объема, класса опасности и источника ЗВ. 3.2. Предусмотреть мероприятия по охране атмосферного воздуха, в том числе, мероприятия по пылеподавлению на всех этапах строительства и эксплуатации. 4. Разработать план действий при аварийных ситуациях по недопущению и (или) ликвидации последствий загрязнения окружающей среды (загрязнении земельных ресурсов, атмосферного воздуха и водных ресурсов) по отдельности.
--	---