

Ритуальные услуги.....	14
Обучение, курсы, переводы.....	14
Отделочные и другие строительные материалы, всё для ремонта.....	14
Предлагаю работу.....	14
Средства защиты, РТИ, спецодежда, уголь, разное.....	14
Недвижимость продаю, куплю, сдаю.....	14
Программа телевидения	17
Частные объявления.....	23

УСЛУГИ

Фирма ТРИАДА ЛИМИТЕД
 Полный комплекс ритуальных услуг:
 - строительство мазаров;
 - изготовление памятников, уход за могилами;
 - оказание экстренной помощи (вывоз тела в
 морг фирмы Триада ЛТД).
 Зал прощания.
 Высокое качество обслуживания. Умеренные цены.
 Поминальные обеды
 в кафе «Ковчег»
 Адрес: Ст. аэропорт. Тел.: 42-23-00, 42-22-00

РИТУАЛЬНЫЕ

**ТЕЛЕФОНЫ
РЕКЛАМНОГО ОТДЕЛА:**

**91-22-44,
91-22-66**

УСЛУГИ

**Вы хотите рекламу
на этой полосе?
ЗВОНИТЕ!**

Тел.: 91-22-66, 91-22-44

СТРОЙМАТЕРИАЛЫ

**ШЛАКОБЛОКИ
ПЕНОБЛОКИ**

8-707-290-94-09, 8-778-435-19-21

МЕТАЛЛОПЛАСТИКОВЫЕ ОКНА, ИЗДЕЛИЯ ИЗ ПВХ

РЕМОНТ ПЛАСТИКОВЫХ ОКОН

**ЗАМЕНА
РЕЗИНЫ, ЗАМКОВ, НАВЕСОВ**
 • РЕГУЛИРОВКА • КАЧЕСТВО
 • ГАРАНТИЯ

ТЕЛ.: 97 27 60, 8 701 508 44 01, 8 707 872 25 29

**Вы хотите рекламу
на этой полосе?
ЗВОНИТЕ!**

Тел.: 91-22-66, 91-22-44

ОБУЧЕНИЕ КУРСЫ ПЕРЕВОДЫ

Бюро переводов

Center AT
КОМПАНИЯ

**Устный и письменный перевод:
технический, юридический,
научный, медицинский, в том числе
с нотариальным заверением**

ПЕРЕВОДИМ НА 43 ЯЗЫКА МИРА!

Тел. 8-701-872-23-41, ул. Ерубаева, 49/2, каб. 418

ПРЕДЛАГАЮ РАБОТУ

**На птицефабрику
Заречная требуются:**

*Электрики, 2/2, с 9 до 18, от 100 000 на руки.
кладовщик ТМЦ, 5/2, с 9 до 18, от 150 000 на руки.*

8-700-351-87-40, 50-50-52

**На птицефабрику
Заречная требуется**

**кладовщик на яйцесклад,
2/2, от 160 000 на руки**

Ватсап 8 776 550 56 65, 50-50-52

На птицефабрику Заречная

Требуются:

**Слесарь-оператор, график 5/2
Птичница-оператор, график 5/2
Проживание Юго-Восток, развозка
Тел. 8-702-509-38-38, 50-50-52**

На птицефабрику Заречная требуются:

- **Яйцесортировщица 2/2**
- **Грузчик 2/2**

Проживание Юго-Восток, развозка

8-702-281-56-67, 50-50-52

Umlaut
бюро переводов

**info@umlaut.kz,
www.umlaut.kz**

**УСТНЫЕ И ПИСЬМЕННЫЕ
ПЕРЕВОДЫ**

Бульвар Мира, 33 (стоматология "Ердос"), каб. 215
офис: 56-71-12, +7 702 279 32 89, +7 705 310 39 71;
ул. Гоголя, 31 (ТД "Заводъ"), оф. 202

**Вы хотите рекламу
на этой полосе?
ЗВОНИТЕ!**

Тел.: 91-22-66, 91-22-44

На птицефабрику Заречная

Требуется водитель

на Газель

График работы 5/2

Звонить 8-702-449-39-16, 50-50-52

**<http://www.nv.kz>
электронная версия газеты
"Новый Вестник"**

РАЗНОЕ СПЕЦОДЕЖДА УГОЛЬ

УСЛУГИ САМОСВАЛА

- Песок
- Балласт
- Отсев
- Щебень
- Уголь
- Перегонной
- Навоз

Доставка ЗИЛ до 6 тонн

8-708-901-61-56, 8-777-343-64-06

«Ломбард Демее Капиталы 11» ЖШС сатып алынбаған мүліктің сауда-саттығы өткізілуі туралы хабарлайды.
Мекен-жайымыз: Б. Жырау даңғ., 79, 09:00-ден 18:45-ке дейін, тел. +7 707 233 12 19.

ТОО «Ломбард Демее Капиталы 11» сообшата о проведении торгов невыекупленного имущества. По адресу: пр. Б. Жырау 79, с 09:00- 18:45 ч, Т: 8-707-233-12-19.

**Самый крупный интернет-магазин автозапчастей России.
Теперь в Караганде!**

запчасти ко всем иномаркам

заказывайте в один клик

в гипермаркете на сайте

с гарантией качества

ЕМЕХ

ЕМЕХ.RU

КАЗАХСТАН

автозапчасти вовремя

за минимальный срок

доставим «до двери»

в любой город Казахстана

Хабарландыру

"Теміртау қаласының сәулет және қала құрылысы бөлімі" ММ ҚР Экологиялық кодексінің 58-бабы 2-тармағының және 73-бабы 1-тармағының талаптарына сәйкес, 2023 жылдың 16 наурызынан 2023 жылдың 27 наурызына дейін бірыңғай экологиялық порталда (Ecoportal.kz) "Теміртау қ., Чайковский к-сі, 22 мекенжайы бойынша "Теміртау қ. орталық ауруханасы" КМК үшін ангиографиялық операциялық бөлме үшін және ангиографиялық қондырғыны орналастыруға арналған бас корпусқа жапсаржай салу" жұмыс жобасына "Қоршаған ортаны қорғау" бөлімі бойынша жария талқылау нысанында қоғамдық тыңдаулар өткізіледі.

Жобалық құжаттама пакетімен ескертулер мен ұсыныстар беру үшін бірыңғай экологиялық порталда танысуға болады.

Объявление

ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства города Темиртау», в соответствии с требованиями пункта 2 статьи 58 и пункта 1 статьи 73 Экологического кодекса РК, сообщает, что с 16 марта 2023 года по 27 марта 2023 года на Едином экологическом портале (Ecoportal.kz) будут проводиться общественные слушания в форме публичного обсуждения по разделу "Охрана окружающей среды" к Рабочему проекту «Строительство пристройки к главному корпусу для ангиографической операционной и размещения ангиографической установки для КГП "Центральная больница г. Темиртау" по адресу: г. Темиртау, ул. Чайковского, 22»

С пакетом проектной документации можно ознакомиться на Едином экологическом портале для предоставления замечаний и предложений.

Құрметті Ақтау кентінің тұрғындары!

Уважаемые жители поселка Ақтау!

16 наурыз күні сағат 16.00-де Ақтау кенті мәдени-бос уақыт өткізу орталығында Теміртау қаласының әкімі Ораз Таурбековтің халықпен кездесуі өтеді. Кездесуден кейін азаматтарды жеке қабылдау өткізіледі.

16 марта в 16.00 часов в культурно-досуговом центре поселка Ақтау состоится встреча акима города Темиртау Ораза Таурбекова с населением. После встречи состоится личный прием граждан.

актуальные новости Караганды

WWW.NV.KZ

ҚҰРМЕТТІ ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫНЫҢ ТҮРҒЫНДАРЫ!

Мен, Қалыков Арман Қобыландыұлы, 1973 жылдың 31 қаңтарында Ақмола облысының Ақсу кенішінде дүниеге келдім.

1980 жылдан бастап 1988 жылға дейін Шахтинск қаласындағы №3 орта мектепте білім алып, одан кейін Абай тау-кен техникумына түстім.

Өзімнің еңбек жолымды 1991 жылы «Ленин атындағы» шахтаның №3 учаскесінде жерасты тау-кен жұмысшысы болып бастадым.

1998 жылы Қарағанды политехникалық институтын тәмамдап, тау-кен инженері дипломын алдым.

Жерасты тау-кен жұмысшысынан көмір департаментінің директорына дейін ұзақ еңбек жолын жүріп өттім.

Шахтинск қалалық мәслихатының 4 және 5 шақырылымдағы, Қарағанды облыстық мәслихатының 6 және 7 шақырылымдағы депутаты, шағын және орта бизнесті дамыту, өнеркәсіп, аграрлық мәселелер және экология жөніндегі тұрақты комиссияның мүшесі болдым. Мен "AMANAT" партиясының Қарағанды облыстық филиалы жанындағы Отбасы және халықты әлеуметтік қорғау мәселелері жөніндегі өңірлік Қоғамдық кеңес төрағасының орынбасарымын.

Үйленгем, үш балам бар.

Құрметті жерлестер!

Мен өңірдегі тұрғындардың, оның ішінде негізінен кеншілер мен металлургтер өзекті мәселелерін жақсы білемін. Студенттік шақтан бастап менің бүкіл өмірім ауыр және зиянды өндіріспен үздіксіз байланысты.

Халық қалаулысы ретіндегі басты міндетім-азаматтарымыздың әл-ауқатын жақсарту, олардың мүдделерін қорғау деп санаймын. Сондықтан, өз бағдарламамда өңірдің экономикалық дамуына және әлеуметтік саладағы сапалы жақсартуларға, өнеркәсіптік қауіпсіздік мәселелеріне және қауіпсіз еңбек жағдайларын жасауға басты назар аударуға тырысамын.

Менің сайлауалды бағдарламамның негізінде - Шахтинск қалалық және Қарағанды облыстық мәслихаттарының депутаты болып жұмыс істеген және көмір өнеркәсібіндегі кәсіби қызметім кезіндегі жинақталған өмірлік және өндірістік тәжірибем мен өңіріміздің тұрғындары жеткізген проблемалары және ұсыныстары бар.

Жан-жақты әлеуетке ие бола отырып, мен қарағандылықтардың гүлденген, қауіпсіз, күшті және әділ Қазақстанды құруға бағытталған идеялары мен міндеттерін іске асыруға дайын екеніне сенімдімін!

Мен өңіріміздің негізгі мәселелерін өзін жақсы білемін және оларды шешу үшін жүйелі түрде жұмыс істеуге дайынмын.



Менің басымдықтарым:

Жаңа жұмыс орындарын құру және халықтың табысын арттыру

Ауыл шаруашылығын дамыту, азық-түлік қауіпсіздігін қамтамасыз ету және бағаны тежеу

Кәсіпкерлерді қолдау

Туризмді дамыту

Халықты тұрғын үймен қамтамасыз ету

Автомобиль жолдарының жағдайын жақсарту

Сапалы сумен және орталықтандырылған газбен қамтамасыз ету

Сапалы білім беру үшін жағдай жасау

Медициналық көмектің қолжетімділігін арттыру

Бұқаралық спортты дамыту

Ерекше қажеттіліктері бар адамдарға қолдау көрсету:

Жастарды қолдау

ҚҰРМЕТТІ САЙЛАУШЫЛАР! Бұл Қазақстан Республикасы Парламенті Мәжілісінің депутаты болып сайланған жағдайда, менің іске асыруға ниет білдірген негізгі міндеттерім. Әрине, күнделікті өмірде әрқайсымызда әртүрлі мәселелер туындауы мүмкін. Егер біз оларды бірігіп қолға алсақ, шешімін табамыз. Менің өмірлік ұстанымым: «Мен әрқашан халықпен біргемін!».

Құрметпен, Арман Қалықов!

Материал Қазақстан Республикасы Парламенті Мәжілісінің депутаттығына Қазақстан Республикасы Парламенті Мәжілісінің депутаттарының сайлауында бір мандатты кандидаты А. Қалықовтың сайлау қорының қаражатынан төленді.

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ!

Я, Калыков Арман Кобыландынович, родился на руднике Аксу Акмолинской области 31 января 1973 года.

С 1980 по 1988 год обучался в СШ №3 города Шахтинска и поступил в Абайский горный техникум.

Свою трудовую деятельность начал в 1991 году подземным горнорабочим на участке №3 шахты им. В.И. Ленина.

В 1998 году окончил Карагандинский политехнический институт, получив диплом горного инженера.

Прошел большой путь от подземного горнорабочего до директора угольного департамента.

Являлся депутатом Шахтинского городского маслихата 4 и 5 созывов, Карагандинского областного маслихата 6 и 7 созывов, был членом постоянной комиссии по промышленности, развитию малого и среднего бизнеса, аграрным вопросам и экологии. Являюсь заместителем председателя регионального общественного совета по вопросам семьи и социальной защите населения при Карагандинском областном филиале партии AMANAT.

Женат, трое детей.

Дорогие мои земляки!

Мне хорошо известны насущные вопросы жителей нашего региона, среди которых в основном представители шахтеров и металлургов. Вся моя жизнь, начиная со студенческой скамьи, непрерывно связана с тяжелым и вредным производством.

Своей главной задачей как народного избранника считаю улучшение благосостояния наших граждан, защиту их интересов. Поэтому в своей программе стараюсь акцентировать внимание на экономическом развитии региона и качественных улучшениях в социальной сфере, вопросах промышленной безопасности и создании безопасных условий труда.

В основе моей предвыборной программы – накопленный жизненный и производственный опыт, проблемы и предложения, озвученные жителями нашего региона во время моей работы депутатом Шахтинского городского и Карагандинского областного маслихатов и, конечно же, во время моей профессиональной деятельности в угольной промышленности.

Обладая всесторонним потенциалом, я уверен, что карагандинцы готовы к реализации идей и задач, направленных на построение благополучного, безопасного, сильного и справедливого Казахстана!

Я не понаслышке знаю основные проблемы нашего региона и готов системно работать над их решением.



Мои приоритеты:

Создание новых рабочих мест и повышение доходов населения

Развитие сельского хозяйства, обеспечение продовольственной безопасности и сдерживание цен

Поддержка предпринимателей

Развитие туризма

Обеспечение населения жильем

Улучшение состояния автомобильных дорог

Обеспечение качественной водой и централизованным газом

Создание условий для качественного образования

Повышение доступности медицинского обслуживания

Развитие массового спорта

Для поддержки лиц с особыми потребностями я буду содействовать:

Поддержка молодежи

УВАЖАЕМЫЕ ИЗБИРАТЕЛИ! Это основные задачи, которые я намерен реализовывать в случае избрания депутатом Мажилиса Парламента Республики Казахстан. Безусловно, в повседневной жизни у каждого из нас могут возникнуть различные проблемы. И они будут решены, если мы будем вместе и едины. Мой жизненный девиз: «Я всегда с народом!».

С уважением, ваш Арман Калыков!

Материал оплачен из средств Избирательного фонда одномандатного кандидата в депутаты Мажилиса Парламента Республики Казахстан на выборах депутатов Мажилиса Парламента Республики Казахстан Калыкова А.

Теміртау қаласында автомобильмен жолаушылар мен багажды тұрақты қала маңы тасымалдау маршруттық қызмет құқығына конкурс өткізу туралы хабарландыру.

1. «Теміртау қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесі 2023 жылдың 13 сәуірінде сағат 10.00-де Теміртау қаласы, Тәуелсіздік гүл. 9 мекенжайында, 3 қабат, 302 кабинетте Теміртау қаласында қалалық тұрақты автомобильмен жолаушыларды және багажды тұрақты қала маңы тасымалдау (маусымдық) маршруттық қызмет құқығына конкурс өткізетіні туралы хабарлайды.

2. Конкурсқа келесі маршруттар пакеті ұсынылады:

Пакет	Маршрут №	Хабарлама
№ 1	№ 31	8 шағын аудан - СПП саяжайлары

3. Конкурсқа меншік түріне қарамастан жеке меншік құқығымен немесе басқа да заңды негізге сай автокөліктерге ие кез келген жеке және заңды тұлғалар қатыса алады.

4. Конкурсқа қатысам деген кез-келген азаматтар Теміртау қ., Тәуелсіздік гүл. мекен жайы бойынша орналасқан «Теміртау қаласының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі, автомобиль жолдары, құрылыс және тұрғын үй инспекциясы бөлімі» мемлекеттік мекемесіне 3 қабат, 309 каб. конкурстық құжаттар жинақтамасын алуға жазбаша хат ұсынулары қажет.

5. Конкурстық құжаттарды алуға өтінімдерді қабылдаудың және Конкурсқа қатысуға өтінімдерді қабылдаудың соңғы мерзімі: 2023 жылғы 29 наурыз сағат 18.00-ге дейін.

6. 2023 жылғы 10 наурызда сағат 10.00-де конкурстық Комиссия конкурс өткізу мәселелері бойынша конкурс алдындағы конференцияны өткізеді.

7. Топық ақпарат үшін 41-15-93 телефонына хабарласуыңызға болады.

Объявление о проведении конкурса на право обслуживания маршрутов регулярных автомобильных перевозок пассажиров и багажа г.Темиртау

1. ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции г.Темиртау» объявляет о проведении конкурса на право обслуживания маршрутов регулярных автомобильных перевозок пассажиров и багажа, который состоится 13 апреля 2023 года в 10.00 часов по адресу: г.Темиртау, ул.Б.Независимости, 9, 3 этаж, 302 кабинет.

2. На конкурс выставляются следующие пакеты маршрутов (маршруты):

пакет	№ маршрута	сообщение
№ 1	№ 31	8 микрорайон – дачи СПП

3. В конкурсе принимают участие любые физические и юридические лица, независимо от формы собственности, владеющие автотранспортными средствами на праве собственности или иных законных основаниях.

4. Желающие принять участие в конкурсе представляют в ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции г.Темиртау» письменную заявку на получение комплекта конкурсных документов по адресу: г.Темиртау, ул.Б.Независимости, 9, 3 этаж, 309 кабинет.

5. Окончательный срок приема заявок на получение конкурсных документов и приема заявок на участие в Конкурсе: до 18.00 часов 29 марта 2023 года.

6. 10 марта 2023 года в 10.00 часов конкурсная Комиссия проводит предконкурсную конференцию по вопросам проведения конкурса.

7. За справками обращаться по телефону: 41-15-93.

ХАБАРЛАНДЫРУ

"Қарағанды облысында орналасқан "Атасу-Алашанькоу" магистральдық мұнай құбыры үшін қалдықтарды басқарудың 2023-2032 жылдарға арналған бағдарламасы:

06.04.2023 ж. сағат 10.00-де, Қарағанды облысы, Шет ауданы, Ақадыр к.а., Ақадыр к., әкімдік.

06.04.2023 ж. сағат 18.00-де, Қарағанды облысы, Ақтоғай ауданы, Қарабұлақ кенті, Нарманбет ауылы, әкімдік.

Қоғамдық тыңдауларды өткізу мерзімі қоғамдық тыңдауларға қатысушылардың шешімі бойынша қатарынан бес жұмыс күніне дейін ұзартылуы мүмкін.

Белгіленген қызмет бастамашысының деректемелері және байланыс деректері:

"Қазақстан-Қытай құбыр желісі" ЖШС, 050008, Алматы қ., Абай даңғылы, 109 В, тел.: +7 (727) 331 33 10, эл. пошта contact@kcp.kz

Жобалау құжаттамасын әзірлеушінің деректемелері және байланыс деректері:

"Ориент-NS" ЖШС, Нур-Султан қ., Абай даңғылы 53/1-57, тел.: +7 (701) 270-62-20, эл. пошта orient-ns@mail.ru

Жобалық құжаттама пакетімен бірыңғай экологиялық порталда танысуға болады (Ecoportal.kz) және Шығыс қазақстан облысы әкімдігінің Табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасының сайтында орналастырылған. Жоспарланған қызмет туралы қосымша ақпаратты электрондық пошта арқылы алуға болады contact@kcp.kz және / немесе 8 (727) 331-33-10 нөмірі бойынша.

Онлайн қосылу сілтемесі:

https://us04web.zoom.us/j/3208449619?pwd=jPdWJlD8KqR_11TMVqFqKyTqONXbvq

Конференция идентификаторы: 320 844 9619 кіру коды: 8dxVvKQ

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Общественные слушания методом открытого собрания по Проекту «Нормативы эмиссий в окружающую среду (НДВ, НДС), программа управления отходами для магистрального нефтепровода "Атасу-Алашанькоу", расположенных в Карагандинской области на 2023-2032 годы» состоятся:

06.04.2023 г. в 10 ч. 00 мин., Карагандинская область, Шетский район, Агадырская п.а., п. Агадырь, акимат.

06.04.2023 г. в 18 ч. 00 мин., Карагандинская область, Ақтоғайский район, Карабулакский п.а., аул Нарманбет, акимат.

Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности:

ТОО «Казахстанско-Китайский Трубопровод», 050008, г. Алматы, пр. Абая 109 В, Тел.: +7 (727) 331 33 10, эл. почта contact@kcp.kz

Реквизиты и контактные данные разработчика проектной документации:

ТОО «Ориент-NS» г. Нур-Султан, пр. Абая, 53/1-57, Тел.: +7 (701) 270-62-20,

эл. почта orient-ns@mail.ru

С пакетом проектной документации можно ознакомиться на Едином экологическом портале (Ecoportal.kz) и на сайте Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Карагандинской области. Дополнительную информацию о намечаемой деятельности можно получить по электронной почте contact@kcp.kz и/или по номеру 8 (727) 331-33-10.

Ссылка на онлайн-подключение

https://us04web.zoom.us/j/3208449619?pwd=jPdWJlD8KqR_11TMVqFqKyTqONXbvq

Идентификатор конференции: 320 844 9619 Пароль: 8dxVvKQ

<http://www.nv.kz>[свежие новости](#)[instagram.com/nv.kz](https://www.instagram.com/nv.kz)

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика Министрінің
2019 жылдың 24 маусымдағы
№ 58 бұйрығына
6-қосымша

Тарату желілері және (немесе) ағынды суларды бұру және (немесе) тазарту бойынша су беру жөніндегі қызметтерді көрсетуге Үлгілік шарты

Молодежный к.

2023 ж.

Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары Комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының «Қаныш Сәтпаев атындағы канал» филиалы, Бұдан әрі Жеткізуші деп аталатын тарату желілері және (немесе) ағынды суларды бұру және (немесе) тазарту бойынша су беру жөніндегі қызмет (одан әрі – Қызмет) көрсететін, 16.10.2019 жылғы БСН 110941009767 филиалды есептік қайта тіркеу туралы анықтамасы, 2023 жылғы «06» қаңтардағы №02-16 сенімхат негізінде әрекет етуші филиалдың Қарағанды пайдалану басқармасының бастығы Дулат Турсунович Экзексов тұлғасында бір тараптан және Қарағанды пайдалану басқармасынан қызмет алатын Молодежный кентінің тұрғындары, бұдан әрі Тұтынушы деп аталатын, тұлғасында екінші тараптан, Тараптар бірлесе отырып осы Шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты.

1-тарау. Шартта қолданатын негізгі ұғымдар

1. Шартта мынадай негізгі ұғымдар пайдаланылады:
есептеу аспабы - нормаланған метрологиялық сипаттамалары бар, белгілі бір уақыт аралығы ішінде физикалық шаманың бірлігін жаңғыртатын және сақтайтын, Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен суды коммерциялық есепке алу үшін қолдануға рұқсат етілген Су (ауыз су, техникалық, ағынды және басқа да су түрлері) көлемін өлшеуге арналған техникалық құрал;
есепке алу аспаптарын тексеру - есепке алу аспаптарының жай-күйін тексеру, оның техникалық талаптарға сәйкестігін анықтау және растау, көрсеткіштерді алу, сондай-ақ су өлшеу торабында пломбалардың бар-жоғы мен бүтіндігін анықтау үшін жеткізушінің өкілі орындайтын операциялар жиынтығы;
есеп айырысу кезеңі – Шартта белгіленгендей, Тұтынушыларға қызмет үшін есептеу өткізілгеніне бір күнтізбелік айға тең бірінші күннің 00-00 сағатынан екінші күннің 24-00 сағатына дейінгі уақыт кезеңі болатын кезең;
пайдалану жауапкершілігінің бөлу шекарасы – Екі жақтың келісімімен белгіленетін сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелері элементтерін пайдалану үшін міндеттер (жауапкершілік) белгісі бойынша сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелерінен (су құбыры және көріз желілері мен олардағы құрылыстар) элементтерді бөлу сызығы. Мұндай келісім болмаған кезде, пайдалану жауапкершілігінің шекарасы теңгерімдік тиесілігінің шекарасы бойынша белгіленеді

су тұтыну нормасы - Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін-өзі басқару туралы «Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы Заңының 27-бабы 1-тармағының 34) тармақшасына сәйкес жергілікті атқарушы орган бекіткен бір адамның, жеке қосалқы шаруашылықтың жануарларының тәуліктік қажеттілігін қанағаттандыру үшін немесе нақты елді мекендегі суару алаңының бірлігіне арналған су мөлшері»;

суды есепке алу торабына жібермеу - Жеткізуші өкілінің сарқынды сулардың сынамаларын алу үшін аумақта орналасқан немесе шаруашылық қарауындағы сумен жабдықтау және су бұру жүйелерінің барлық элементтерінің көрсеткіштерін алу және жұмысқа қабілеттілігін тексеру, техникалық жай-күйін және қауіпсіздігін бақылау үшін суды есепке алу торабына рұқсат беруден Тұтынушының бас тартуы (кедергі келтіру);

теңгерімдік тиесілілігінің бөлу шекарасы – иелер арасында жеке меншік, шаруашылық жүргізу немесе жедел басқару белгісі бойынша сумен жабдықтау және (немесе) су бұру мен олардағы құрылыс жүйелерінен элементтерді бөлу сызығы;

төлем құжаты – төлем жүргізілетіннің негізіндегі Жеткізуші құжаты (шот, хабарлама, түбіртек, шот-ескерту) ұсынылған қызметтер (тауарлар, жұмыстар) үшін төлемді жүзеге асыру үшін жасалған;

тұтынушы – сумен жабдықтаудың және (немесе) су бұрудың реттеліп көрсетілетін қызметтерін пайдаланатын немесе пайдалануға ниеттенетін жеке немесе заңды тұлға;
уәкілетті органның ведомствосы - табиғи монополиялардың тиісті салаларында басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы.

Осы Шартта пайдаланылатын элементтерді өзге де ұғымдар мен терминдер Қазақстан Республикасының Су кодексіне және Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасына сәйкес қолданылады.

2-тарау. Шарттың тақырыбы

2. Шарт талаптарына сәйкес Жеткізуші Тұтынушыға қызмет көрсетуге міндеттенеді, ал Тұтынушы ұсынылған қызметтерге осы Шартта белгіленген мерзімде, тәртіппен және мөлшерде ақы төлеуге міндеттенеді.

3. Ұсынылатын қызметтердің сипаттамалары мен берілетін судың сапасы Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына, санитариялық қағидаларға, мемлекеттік стандарттарға сәйкес келуі тиіс.

4. Шарт Тұтынушымен жеке тәртіппен оның меншігінде немесе өзге де заңды негіздерде Жеткізушінің техникалық шарттарына сәйкес орындалған елді мекеннің сумен жабдықтау және су бұру жүйелеріне қосылған сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелері болған кезде жасалады.

5. Тұтынушы алатын ауыз судың рұқсат етілген көлемі жылына _____м3, техникалық су _____м3/жыл өндірістік сарқынды сулардың ластану құрамы бойынша Тұтынушыдан шаруашылық-тұрмыстық және оларға жақын Жеткізушінің сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелеріне қосуға арналған техникалық шарттарында көрсетілген көлемдерге сәйкес жылына _____м3.

Ауыз суды тұрмыстық тұтыну үшін пайдаланатын жеке тұлға оны пайдалануға және түзілетін сарқынды суларды оған қажетті мөлшерде тастауға құқылы.

6. Қызметтерді ұсыну тәртібі - тәуліктік.

7. Кондоминиум объектілеріндегі пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасы:

сумен жабдықтау бойынша - ғимаратта су құбырын енгізудегі бірінші ысырманың бөлгіш фланеці; су бұру бойынша - елді мекеннің су бұру желілеріне қосылған жердегі құдық.

3-тарау. Қызметтерді ұсыну талаптары

8. Қызметтерді беруді тоқтату келесі жағдайда жасалады:

1) апаттық жағдай немесе азаматтардың өмірі мен қауіпсіздігіне төнген қатер;

2) Жеткізуші жүйелеріне өз бетімен қосылу;

3) келесі есептік кезеңнен, екі ай ішінде қызметтер үшін төлем болмаған жағдайда;

4) сарқынды сулардың сынамаларын алу үшін аумақта орналасқан немесе шаруашылық жүргізуіндегі сумен жабдықтау және су бұру жүйелерінің барлық элементтерінің көрсеткіштерін алу және жұмысқа қабілеттілігін тексеру, техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін бақылау үшін суды есепке алу аспаптарына Жеткізуші өкілдерін бірнеше рет жібермеу;

5) Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына байланысты құбырларға дезинфекция жүргізу қажеттілігі;

6) Нормативтік құқықтық актілерде және тараптардың келісімінде көзделген басқа да жағдайларда;

Осы тармақтың 1) және 2) тармақшаларында көзделген жағдайларда қызметтер көрсетуді тоқтата тұру дереу жүргізіледі. Осы тармақтың 3), 4), 5) тармақшаларында көрсетілген жағдайларда Тұтынушыға қызмет көрсетуді тоқтата тұрған жағдайда, қосу борышты өтегеннен кейін жүргізіледі.

9. Шарттың 8-тармағының 1) және 2) тармақшаларында айтылған жағдайларда Тұтынушыны қосу туындаған бұзушылықтардың алдын алу және жою кезінде жүргізіледі.

Шарттың 8-тармағының 3) тармақшасында көзделген бұзушылықтар үшін Тұтынушыға қызмет көрсетуді тоқтата тұрған жағдайда, қосу борышты өтегеннен кейін жүргізіледі. Бірнеше рет ажыратылған кезде қосу борышты өтегеннен және қосылу үшін төлем енгізілгеннен кейін жүргізіледі.

10. Жеткізуші жоспарлы-алдын ала жөндеуді, сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелеріне қызмет көрсету жөніндегі жұмыстарды, жаңа тұтынушыларды тұтынушы қосылған сумен жабдықтау және (немесе) су бұру желілеріне қосу жөніндегі жұмыстарды жүргізген

жағдайда, Жеткізуші тұтынушыны кемінде үш жұмыс күні бұрын қызметтерді уақытша тоқтата тұру туралы ескертеді.

11. Жеткізушінің су бұру жүйелеріне Тұтынушының өндірістік сарқынды суларын қабылдау Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 20 шілдедегі № 546 бұйрығымен бекітілген Елді мекендердің су бұру жүйелеріне сарқынды суларды қабылдау қағидаларына (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерін мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 11932 болып тіркелген) сәйкес жүзеге асырылады.

12. Тұтынушының сарқынды суларындағы зиянды заттардың рұқсат етілген шоғырлануы Жеткізушінің аттестатталған зертханасы орындаған талдау нәтижелері бойынша артқан кезде Тұтынушы өндірістік сарқынды суларды су бұру жүйесіне ағызуды тоқтатады және зиянды заттардың рұқсат етілген шоғырлануына қол жеткізгенге дейін ластануды төмендету жөнінде шұғыл шаралар қабылдайды. Ластану құрамының артуына әкеп соққан себептерді жойғаннан кейін тұтынушының өтінімі бойынша өнім беруші сынамаларды қайта іріктеуді жүргізеді.

4-тарау. Қызметтерді төлеудің құны мен тәртібі

13. Осы Шарт бойынша көрсетілген қызметтер үшін ақы төлеу уәкілетті органның ведомство-сы бекіткен тарифтер бойынша жүргізіледі.

Тарифтерді өзгерту Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіппен жүргізіледі.

14. Егер тараптардың келісімінде өзгеше талаптар көзделмесе, төлем құжатының негізінде қызмет көрсетудің нақты ұсынылған саны үшін Тұтынушы ай сайын есеп айырысу кезеңінен кейінгі айдың 25-не дейінгі мерзімде төлейді. Есеп айырысу кезеңі бір күнтізбелік айды құрайды.

5-тарау. Қызметтерді жіберу мен пайдалануды есепке алу

15. Көрсетілген сумен жабдықтау және су бұру қызметтерінің көлемі коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша айқындалады.

Осы Шартпен қамтылмаған сумен жабдықтау және су бұру қызметтерінің көрсетілген көлемін айқындау тәртібі Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі Төрағасының 2011 жылғы 26 қыркүйектегі № 354 бұйрығымен бекітілген (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерін мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 7257 болып тіркелген) сумен жабдықтау және су бұру бойынша көрсетілген қызметтердің көлемін есептеу әдістемесіне сәйкес айқындалады.

16. Жеткізушінің су бұру жүйелеріне Тұтынушыдан бөлінетін сулардың саны тең деп қабылданады.

1) ыстық сумен жабдықтаудың жабық жүйесі кезінде, суық су тұтынушыға орталықтандырылған сумен жабдықтау жүйесінен келіп түскен кезде және ғимаратта екі құбырға бөлінеді: біреуі - одан әрі үйішілік суық сумен жабдықтау тарату желісіне, екіншісі - жергілікті су жылытқыш арқылы ыстық сумен жабдықтаудың үйішілік тарату желісіне жіберілген суық судың санына. Бұл ретте үйге ортақ есептеу аспаптары суық сумен жабдықтауды енгізуде пайдалану жауапкершілігін бөлу шекараларында орнатылады;

2) ыстық сумен жабдықтаудың ашық жүйесі кезінде, ыстық су орталықтандырылған ыстық сумен жабдықтау жүйесінен келіп түскен кезде-жіберілген суық су мен ыстық су мөлшері. Үйге ортақ есептеу аспаптары ыстық және суық сумен жабдықтау кірмелерінде пайдалану жауапкершілігін бөлу шекараларында орнатылады.

17. Тұтынушы қайтарымсыз пайдаланған, шығарылатын өнімнің құрамына кірген, сарқынды суларды бұру жүйесіне ағызылмайтын су суаруға су бұру қызметтеріне ақы төлеуді есептеу кезінде ескерілмейді.

Есепке алынбаған судың көлемі технологиялық есептерге сәйкес анықталады.

18. Тұтынушыда есепке алу аспабының техникалық және метрологиялық сипаттамалары су тұтынудың нақты көлеміне сәйкес келуі тиіс.

Жеткізуші Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 28 тамыздағы № 621 бұйрығымен бекітілген Сумен жабдықтау және су бұру жүйелеріндегі суды есепке алу аспаптарын таңдау, монтаждау және пайдалану қағидаларына (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 12111 болып тіркелген) сәйкес есепке алу аспаптарын пайдалануға жіберуді жүзеге асырады.

19. Тұтастығы бұзылған, бастапқы тексеру туралы бөдері жоқ, тексеру мерзімі өткен есепке алу аспаптарын орнатуға және пайдалануға жол берілмейді.

20. Белгіленген тексеру мерзімі өткеннен кейін есептеу құралы техникалық талаптарға сәйкес келмейтін ретінде коммерциялық есептен автоматты түрде алынады. Қызмет көрсетуші тексеру мерзімі аяқталғанға дейін 30 күн бұрын тұтынушыны есепке алу аспаптарын кезекті мемлекеттік тексеру жүргізу немесе оны ауыстыру қажеттігі туралы хабардар етеді.

21. Кезекті тексеруге, жөндеуге немесе Жеткізушіні хабардар ету кезінде ауыстыруға байланысты есепке алу аспаптары уақытша болмаған жағдайда, сондай-ақ Тұтынушының кінәсінен емес есепке алу аспабының ақаулығы анықталған кезде сумен жабдықтау қызметтерінің ұсынылған қызметтерінің көлемі аспаптардың болмауы кезеңіне есепке алу аспаптарының көрсеткіштеріне сәйкес алдыңғы үш айдағы орташа шығыс бойынша, бірақ бір айдан аспайтын мерзімде анықталады. Көрсетілген мерзім өткеннен кейін, есептеу аспаптары болмаған жағдайда, көрсетілген сумен жабдықтау қызметтерінің көлемі жеке тұлғалар үшін су тұтыну нормалары бойынша айқындалады, заңды тұлғалар үшін осы Шарттың 5-тармағына сәйкес қабылданады.

22. Пәтерде немесе жеке үйде орнатылған есепке алу аспаптарының сақталуын қамтамасыз ету Тұтынушыға жүктеледі. Жеткізуші есепке алу құралдарын арнайы бөлінген үй-жайларға орнатқан кезде олардың сақталуына Жеткізуші теңгерімдік тиесілігін шектеу актісіне және пайдалану жауапкершілігіне сәйкес жауапты болады.

23. Есепке алу аспаптары белгіленбеген адамдар ұрланған немесе сынған жағдайда, олардың сақталуына жауапты адам, егер Тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, есепке алу аспаптарының ұрлануы немесе сынуы фактісі анықталған кезден бастап бір ай мерзімде есепке алу аспаптарын қалпына келтіруге міндетті. Есепке алу аспаптарын қалпына келтіру сәтіне дейін тұтынушыны жеткізуші сумен жабдықтау желілеріне қосады.

24. Тұтынушыдан суды есепке алу схемасын бұзу, басқару тораптары мен есепке алу аспаптарында пломбаларды жұлып алу, есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін бұрмалайтын құрылғыларды орнату фактілері анықталған кезде тұтынушыға соңғы тексеру жүргізілген күннен бастап анықталған күнге дейін, бірақ екі айдан аспайтын мерзімде, ол тәулігіне 24 сағат ішінде әрекет еткен кезде құбырдың басқару торабына дейінгі толық өткізу қабілеті есебінен суды пайдаланғаны үшін қайта есептеу жүргізіледі.

25. Бұзушылықтар анықталған кезде сумен жабдықтау қызметтерінің көрсетілген көлемінің есебі Қазақстан Республикасы Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері агенттігі Төрағасының 2011 жылғы 26 қыркүйектегі № 354 бұйрығымен бекітілген (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 7257 болып тіркелген) сумен жабдықтау және су бұру бойынша көрсетілген қызметтердің көлемін есептеу әдістемесіне сәйкес жүргізіледі.

6-тарау. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

26. Тұтынушының құқығы бар:

1) Шарттың талаптарына сәйкес санда оның денсаулығына қауіпсіз, оның мүлкіне зиян келтірмейтін белгіленген сападағы қызметтерді алуға;

2) ағынды суларды рұқсат етілген жүктеме шегінде қажетті көлемде лақтыруға;

3) Жеткізушіден қызметтерді есепке алу құралдарын орнатуды талап етуге;

4) Жеткізушінің заңнамаға қайшы келетін іс-әрекеттеріне немесе әрекетсіздігіне уәкілетті органның ведомствосына және (немесе) сот тәртібімен шағымдануға;

5) көпшілік тыңдауларға қатысуға;

6) Қызмет көрсетушіден қызметтерді тиісінше ұсынбау салдарынан өміріне, денсаулығына және (немесе) мүлкіне келтірілген зиянды толық көлемде өтеуді, сондай-ақ моральдық зиянды өтеуді белгіленген тәртіппен талап етуге;

7) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген талаптарға сәйкес келмейтін қызмет ұсынылған жағдайда көрсетілетін қызметтердің құнын қайта есептеуді талап етуге құқылы;

8) егер Жеткізуші белгіленген тәртіппен шот қоймаған болса, алынған қызмет үшін төлем жасамауға;

9) қызметтер көрсетуге Жеткізушімен шарт жасасуға;

10) көрсетілген қызмет үшін толық төлем жасалған жағдайда бір айдан көшіктірмей бұл

туралы Жеткізушіні жазбаша хабардар ету кезінде Шартты біржақты тәртіппен бұзуға құқылы.

27. Тұтынушы міндетті:

1) нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына сәйкес өзіне меншік құқығында немесе өзге де заңды негізде тиесілі және (немесе) оның пайдалану жауапкершілігі шекарасындағы сумен жабдықтау және су бұру желілері мен жабдықтарын пайдалануды және олардың қауіпсіздігін қамтамасыз ету;

2) есепке алу құралдарының болуы және ұсынылған қызметтерге Жеткізуші ұсынған төлем құжаттарының негізінде олардың көрсеткіштеріне сәйкес уақтылы және толық көлемде ақы төлеуге;

3) сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелерінің желілері мен құрылыстарының, өзіне меншік құқығымен немесе өзге де заңды негізде тиесілі және (немесе) оның пайдалану жауапкершілігі шекараларында орналасқан, көрсетілетін қызметтерді пайдалану кезінде туындаған, орталықтандырылған сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйесінің жұмысына теріс әсер етуі және қоршаған ортаға зиян келтіруі мүмкін есепке алу аспаптарының жұмысындағы ақаулар туралы Жеткізушіге, ал сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелерінің желілері мен құрылыстарының зақымдануы немесе ластаушы, уытты заттардың авариялық төгілуі кезінде - төтенше жағдайлардың алдын алу және оларды жою жөніндегі жергілікті органдарға, санитариялық-эпидемиологиялық қызметке және қоршаған ортаны қорғау қызметіне дереу хабарлауға;

4) есепке алу аспаптарының, есепке алу аспаптарындағы пломбалар мен тексеру белгілерінің, есепке алу тораптарындағы пломбалардың, айналма желінің ысымаларындағы, оның пайдалану жауапкершілігі шекарасындағы өрт гидранттарындағы пломбалардың сақталуын, тиісті техникалық жай-күйін қамтамасыз етуге, көрсетілген үй-жайларды таза ұстауға, сондай-ақ есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін бұрмалауы мүмкін механикалық, химиялық, электромагниттік немесе өзге де әсерлердің тораптары мен есептеу аспаптарына кіруіне кедергі келтіретін заттарды сақтауға жол бермеуге;

5) Жеткізушіні және мемлекеттік өртке қарсы қызметтің жергілікті органдарын өрт сөндіру гидранттарын олар бұзылған немесе оның су құбыры желілерінде авария туындаған жағдайларда пайдалану мүмкін еместігі туралы дереу хабардар етуге;

6) есепке алу аспаптарының барлық зақымданулары немесе ақаулықтары туралы, пломбалардың бүтіндігінің бұзылғандығы туралы Жеткізушіге дереу хабарлауға;

7) сарқынды сулардың сынамаларын алу үшін, сондай-ақ берешегі болған кезде тұтынушының желілерін ажырату үшін аумақта орналасқан немесе шаруашылық жүргізуіндегі сумен жабдықтау және су бұру жүйелерінің барлық элементтерінің көрсеткіштерін алу және жұмысқа қабілеттілігін тексеру, техникалық жай-күйін және қауіпсіздігін бақылау үшін есептеу аспаптарына Жеткізуші өкілдерінің кедергісіз кіруін қамтамасыз етуге;

8) Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика министрінің 2015 жылғы 20 шілдедегі № 546 бұйрығымен бекітілген (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде № 11932 болып тіркелген) елді мекендердің су бұру жүйелеріне сарқынды суларды қабылдау қағидаларында көзделген жағдайларда сарқынды суларды жергілікті тазартуды қамтамасыз етуге;

9) қызметті тұтыну кезінде қауіпсіздік техникасы бойынша талаптарды сақтауға;

10) орталықтандырылған су бұру жүйесінің жұмысына теріс әсерді болдырмау мақсатында белгіленген зиянды заттардың рұқсат етілген шоғырлануынан асатын ластануы бар сарқынды суларды ағызуға жол бермеуге;

11) сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жөніндегі ұйымның рұқсатынсыз өзге де тұтынушыларды сумен жабдықтаудың және (немесе) су бұрудың меншікті желілеріне қоспауға;

12) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген өзге де талаптарды орындауға міндетті.

28. Жеткізушінің құқығы бар:

1) ұсынылған қызметтер үшін төлемді уақтылы және толық көлемде алуға;

2) уәкілетті орган бекіткен тәртіппен тарифтердің қолданылу кезеңінде барлық Тұтынушылар үшін ұсынылатын қызметтер үшін тарифтерді төмендетуге;

3) жеке шарт (келісім) бойынша пайдалану жауапкершілігі шегінде тұтынушының сумен жабдықтау және (немесе) су бұру желілері мен құрылыстарына техникалық қызмет көрсетуді және пайдалануды жүргізу;

4) қызметтерді тұтыну мен төлеуді бақылауды жүзеге асыруға құқылы;

5) тиісті лицензиясы болған жағдайда қызмет көрсетуді есепке алу аспаптарының жұмыс қабілеттілігін тексеруді және тексеруді жүргізу.

29. Жеткізуші міндетті:

1) нормативтік-техникалық құжаттардың талаптарына сәйкес оған меншік құқығында немесе өзге де заңды негізде тиесілі және (немесе) оның пайдалану жауапкершілігі шекарасында орналасқан елді мекеннің сумен жабдықтау және су бұру жүйелерін тиісінше пайдалануды қамтамасыз ету;

2) санитарлық ережелерге (гигиеналық нормативтерге) сәйкес ауыз суды дайындауды және оны Тұтынушыға беруді қамтамасыз етуге;

3) Тұтынушыны басқа Тұтынушылардың міндеттемелерін орындамау себептері бойынша қызметті алуға шектеместен, жасалған Шартқа сәйкес Тұтынушыға қызметтерді уақтылы және үздіксіз ұсынуды қамтамасыз ету;

4) құрылыс объектілерін қабылдау және пайдалануға беру жағдайларын қоспағанда, қызметтерді сатып алуға және орнатуға шарт жасалған және уәкілетті органның ведомствосымен келісілген ақы енгізілген жағдайда, қызметтерді есепке алу аспаптарын сатып алуға және Тұтынушыларға орнатуға;

5) қызмет көрсетуге байланысты кез келген функцияларды басқа тұлғаларға беруге жол бермеуге;

6) көрсетілетін қызметтердің сапасы мен санын есепке алу және бақылау жүргізу, қызметтерді ұсынудың бұзылуының алдын алу және жою бойынша уақтылы шаралар қабылдау;

7) Тұтынушымен қызмет көрсетуге шарт жасасуға;

8) уәкілетті органның ведомствосы бекіткен тарифтер бойынша сумен жабдықтау және (немесе) су бұру қызметтерін ұсынуға;

9) есептік кезеңнен кейінгі айдың оншыны күніне дейінгі мерзімде Тұтынушыға ұсынылатын қызметтерге ақы төлеуге төлем құжатын ұсынуға;

10) Тұтынушыларды Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімдерде тарифтердің немесе олардың шекті деңгейлерінің өзгеруі туралы хабардар етуге;

11) 24 сағат ішінде Тұтынушының негізделген талаптары бойынша ұсынылатын қызметтердің сапасы мен көлемін қалпына келтіру жөнінде шаралар қабылдауға;

12) сумен жабдықтау және су бұру желілерін, есепке алу аспаптарын тексеру кезінде, сондай-ақ Тұтынушының есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу кезінде қызметтік куәлігін көрсетуге;

13) профилактикалық және жөндеу жұмыстарын жүргізу кезеңінде Тұтынушыға ауыз суды көлік құралдарымен беруге;

14) Тұтынушының желілері мен құрылыстары жарамды және (немесе) Жеткізушінің техникалық шарттары орындалған жағдайда Тұтынушының объектілерін сумен жабдықтау және (немесе) су бұру жүйелеріне қосуға рұқсат беруге;

15) үшінші тұлғалардың рұқсатсыз қол жеткізуінен тұтынушының дербес деректерінің құпиялылығын қамтамасыз етуге;

16) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген мерзім ішінде осы Шартты орындауға байланысты мәселелер бойынша абоненттің шағымдары мен өтініштеріне жауап беруге;

17) Тұтынушының қатысуымен орталықтандырылған сумен жабдықтау және су бұру жүйелеріне қосуға (қосуға) арналған есептеу аспаптарын, есептеу тораптарын, құрылғылар мен құрылыстарды пайдалануға рұқсат беруді жүзеге асыруға;

18) Тұтынушыны есепке алу аспаптарын пломбалау;

19) Тұтынушыны Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген тәртіппен және жағдайларда сумен жабдықтауды және (немесе) су бұруды уақытша тоқтату немесе шектеу туралы ескертуге;

20) өзіне меншік құқығында немесе өзге де заңды негізде тиесілі орталықтандырылған сумен жабдықтау және су бұру жүйелеріндегі авариялар мен зақымдануларды нормативтік құжаттарда белгіленген тәртіппен және мерзімдерде уақтылы жою жөнінде қажетті шаралар қабылдауға;

21) қызмет көрсету жүзеге асырылатын сумен жабдықтау және су бұру желілеріне жоспарлы-алдын ала жөндеу жүргізу кестесі мен мерзімдері туралы Тұтынушыларды хабардар ету;

22) орталықтандырылған су бұру жүйесінің жұмысына теріс әсерді болдырмау мақсатында тұтынушылардың өндірістік сарқынды суларынан сынама алуды жүзеге асыруға және зерттеу жүргізуге құқығы бар.

7-тарау. Тараптардың шектеулері

30. Тұтынушыға тыйым салынады:

1) Жеткізушінің келісімінсіз үйшілік желілерді, сумен жабдықтау, су бұру жүйесінің құрылыстарын және есептеу аспаптарын қайта жабдықтауға;

2) Жеткізуші келіскен және қабылдаған суды есепке алудың қолданыстағы схемаларын бұзуға.

31. Жеткізушіге тыйым салынады:

1) басқа Тұтынушылардың талаптарын орындамау себептері бойынша қызмет көрсетуден бас тартуға немесе Тұтынушыны қызмет алудан шектеуге;

2) ұсынылған қызмет үшін уәкілетті органның ведомствосы белгілеген мөлшерден асатын ақы алуға;

3) Тұтынушыдан оларға төлем құжаттарын ұсынбай қызметтердің ай сайынғы төлемін талап етуге.

32. Тараптарға тараптардың құқықтарын шектейтін немесе Қазақстан Республикасының заңнамасын өзгеше түрде бұзатын іс-әрекеттер жасауға тыйым салынады.

8-тарау. Тараптардың жауапкершілігі

33. Жабдықтар мен инженерлік желілерді тиісті ұстауға жауапкершілік оның меншік иесіне жүктеледі және теңгерімдік тиесілілік бөлімінің шекаралары бойынша анықталады.

34. Шартта көзделген міндеттемелерді орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда кінәлі тарап екінші тарапқа Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес келтірілген залалдарды өтейді.

35. Ұсынылған қызметтер үшін ақы мерзімі өткен жағдайда Тұтынушы Шартқа сәйкес 40-тармақта көзделген жағдайларды қоспағанда, осы сомаларды төлеу күні қолданыста болған Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілеген қайта қаржыландыру ставкасы бойынша мерзімі өткен әрбір күн үшін, бірақ негізгі борыш сомасынан аспайтын тұрақсыздық айыбын төлейді.

Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу Тұтынушымен Шарт жасасқан кезде жүргізіледі. Тұрақсыздық айыбын есептеу мерзімінің басталуы, егер Тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, есеп айырысу кезеңінен кейінгі айдың 26 күні болып табылады.

36. Егер Жеткізуші үшін Тұтынушыға қызмет көрсету мүмкін еместігі Жеткізушімен шарттық қатынастарда тұратын басқа тұлғалардың кінәсінен болса, Тұтынушы алдында Жеткізуші жауапты болады.

37. Тұрақсыздық айыбын (өсімпұлды) төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

38. Тараптардың келісімі бойынша ауырған немесе жазатайым оқиға кезінде әкеп соққан ауыр материалдық шығыны немесе уақытша еңбекке жарамсыздығы жазбаша өтініш жасаған кезде Тұтынушыға өсімпұл есептеу бойынша кейінге қалдырылуы мүмкін.

9-тарау. Еңсерілмейтін күш жағдайлары

39. Тараптар шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер бұл еңсерілмес күш мән-жайларының салдары болып табылса, жауапкершіліктен босатылады. Бұл жағдайда Тараптардың ешқайсысы шығындарды өтеуге құқылы болмайды. Тараптардың кез келгенінің талап етуі бойынша өзара міндеттемелердің орындалуын айқындайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бұл ретте Тараптардың ешқайсысы еңсерілмейтін күш жағдайлары басталғанға дейін туындайтын шарт бойынша міндеттерден босатылмайды.

Еңсерілмес күш жағдайлары туындаған жағдайда, Тараптар олар басталған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде Қазақстан Республикасының тиісті уәкілетті ұйымы растаған еңсерілмес күш мән-жайларының басталу күнін және сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны кейіннен табыс ете отырып не пошта арқылы жібере отырып, бұл туралы бір-біріне хабарлайды.

40. Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелері еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу мерзіміне, бірақ мұндай мән-жайлар шарт бойынша Тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін дәрежеде ғана тоқтатыла тұруы мүмкін.

Егер еңсерілмес күш жағдайлары үш және одан да көп айға созылатын болса, Тараптардың ерқайсысы екінші Тарапқа болжамды бұзу күніне дейін кемінде күнтізбелік жиырма күн бұрын алдын ала хабарланған жағдайда Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Тараптар отыз күнтізбелік күн ішінде Шарт бойынша барлық өзара есеп айырысуларды жүргізуге міндеттенеді.

10-тарау. Даулардың жалпы ережелері мен рұқсаты

41. Шарттың қандай да бір ережесі бойынша немесе тұтастай немесе Шарттың ережелеріне қатысты қандай да бір мәселеге немесе іс-әрекетке байланысты туындаған қандай да бір дау немесе келіспеушілік жағдайында тараптардың кез келгені екінші Тарапқа даудың мәнін толық баяндай отырып, талап қоюға құқылы.

Тараптар келіссөздер арқылы барлық дауларды реттеу үшін барлық күш-жігерін жұмсайды.

42. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер жауапкердің орналасқан жері бойынша соттарда шешіледі.

Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда Шартты бұзуға құқылы.

43. Тараптардың Шарттан туындайтын және онымен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі.

44. Шарт екі данада қазақ және орыс тілдерінде әрбір тарап үшін бір данадан жасалады.

45. Тараптардың келісімі бойынша шарт үлгі шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да талаптармен толықтырылуы мүмкін.

Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органдарында тіркеледі және ол тіркелген күнінен бастап күшіне енеді.

11-тарау. Шарттың қолданылу мерзімі

46. Шарт 2023 жылғы «25» ақпаннан сағат 00:00 (Нұр-Сұлтан қаласының уақыты бойынша) бастап күшіне енеді және 2023 жылғы «31» желтоқсанда сағат 24:00 дейін қолданылады.

47. Егер Тараптардың бірі бұл туралы шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін күнтізбелік отыз күн бұрын мәлімдесе, Шарттың қолданылу мерзімі қызметті беру көлемін нақтылай отырып, белгілі бір мерзімге ұзартылады. Шарттың мерзімін ұзарту Шартқа қосымша келісіммен ресімделеді.

Мерзім аяқталғаннан кейін шартты тоқтату немесе өзгерту туралы Тараптардың бірінің өтініші болмаған жағдайда, ол шартта көзделген мерзімге және сол талаптармен ұзартылған болып есептеледі.

12-тарау. Тараптардың деректемелері

Жеткізуші

Қазақстан Республикасы экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары Комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының «Қаныш Сәтпаев атындағы канал» филиалы

Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауданы,
Александр Пушкин көш, 25/5 ғим.
БСН 110941009767
ЖСК KZ1484905KZ000109587
БСК NURSKZKX
«Нұрбанк» АҚ

Приложение 6
к Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 июня 2019 года № 58

**Типовой договор
на предоставление услуг подачи воды по распределительным сетям
и (или) отводу или (или) очистке сточных вод**

п. Молодежный 2023 г
Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева» Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, справка об учетной перерегистрации филиала БИН 110941009767 от 16.10.2019 года, предоставляющий услугу по подаче воды по распределительным сетям и отводу и (или) очистке сточных вод (далее – Услуги) именуемый в дальнейшем Поставщик, в лице начальника Карагандинского управления эксплуатации филиала Экзекова Дулата Турсуновича, действующий на основании доверенности №02-16 от «06» января 2023 года, с одной стороны, и Жильцы поселка Молодёжный, получающие услуги от Карагандинского управления эксплуатации именуемый в дальнейшем Потребитель с другой стороны, вместе именуемые Стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.

Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре

1. В Договоре используются следующие основные понятия:

прибор учета - техническое средство для измерения объема воды (питьевой, технической, сточной и других видов вод), имеющее нормированные метрологические характеристики, воспроизводящее и хранящее единицу физической величины в течение определенного интервала времени, разрешенное к применению для коммерческого учета воды в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан;

проверка приборов учета - совокупность операций, выполняемых представителем Поставщика для осмотра состояния приборов учета, определения и подтверждения его соответствия техническим требованиям, снятия показаний, а также определения наличия и целостности пломб на водомерном узле;

расчетный период - период, определенный в Договоре как период времени, равный одному календарному месяцу с 00:00 часов первого дня до 24:00 часов последнего дня месяца, за который производится расчет Потребителем за услугу;

граница раздела эксплуатационной ответственности - место раздела элементов систем водоснабжения и (или) водоотведения по признаку обязанностей (ответственности за их эксплуатацию), устанавливаемое соглашением сторон. При отсутствии такого соглашения граница раздела эксплуатационной ответственности устанавливается по границе раздела балансовой принадлежности;

норма водопотребления - количество воды для удовлетворения суточной потребности одного человека, животных личного подсобного хозяйства или на единицу поливной площади в конкретном населенном пункте, утвержденная местным исполнительным органом в соответствии с подпунктом 34) пункта 1 статьи 27 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан»;

не допуск к узлу учета воды - отказ (воспрепятствование) Потребителя в предоставлении допуска к узлу учета воды для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод представителя Поставщика;

граница раздела балансовой принадлежности - место раздела элементов систем водоснабжения и водоотведения между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, которое указывается на схемах;

платежный документ - документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение) составленное для осуществления оплаты за предоставленные услуги (товары, работы) Поставщика, на основании которого производится оплата;

потребитель - физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться регулируемыми услугами водоснабжения и (или) водоотведения;

ведомство уполномоченного органа - ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий.

Иные понятия и термины, используемые в настоящем Договоре, применяются в соответствии с Водным кодексом Республики Казахстан и законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

Глава 2. Предмет договора

2. В соответствии с условиями договора Поставщик обязуется оказать Потребителю Услуги, а Потребитель обязуется оплачивать предоставленные услуги в сроки, порядке и размере, определенные настоящим Договором.

3. Характеристики предоставляемых услуг и качество подаваемой воды должны соответствовать требованиям законодательства Республики Казахстан, санитарных правил, государственных стандартов.

4. Договор заключается с Потребителем в индивидуальном порядке при наличии у него в собственности или на иных законных основаниях систем водоснабжения и (или) водоотведения, присоединенных к системам водоснабжения и водоотведения населенного пункта, выполненных в соответствии с техническими условиями Поставщика.

5. Разрешенный объем забираемой Потребителем питьевой воды _____ м3/год, технической воды _____ м3/год, отводимых от Потребителя хозяйственно-бытовых и близких к ним по составу загрязнений производственных сточных вод _____ м3/год согласно объемам, указанным в технических условиях на подключение к системам водоснабжения и (или) водоотведения Поставщика.

Физическое лицо, использующее питьевую воду для бытового потребления, вправе использовать ее и сбрасывать образующиеся сточные воды в необходимом ему количестве.

6. Режим предоставления услуг - круглосуточный.

7. Границей раздела эксплуатационной ответственности на объектах кондоминиума являются:

по водоснабжению - разделительный фланец первой задвижки на вводе водопровода в здании;

по водоотведению - колодец в месте присоединения к сетям водоотведения населенного пункта.

Глава 3. Условия предоставления услуг

8. Приостановление подачи услуг производится в случаях:

1) аварийной ситуации либо угрозы жизни и безопасности граждан;

2) самовольного присоединения к сети Поставщика;

3) отсутствия оплаты за услуги в течение двух месяцев, следующего за расчетным периодом;

4) неоднократного недопущения представителей Поставщика к приборам учета воды для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод;

5) необходимости проведения дезинфекции трубопроводов, обусловленной требованиями законодательства Республики Казахстан;

6) в других случаях, предусмотренных нормативными правовыми актами и соглашением Сторон.

Приостановление подачи услуг в случаях, предусмотренных подпунктами 1) и 2) настоящего пункта производится немедленно. В случаях, указанных в подпунктах 3), 4), 5), настоящего пункта, Потребитель предупреждается не менее, чем за месяц до приостановления подачи услуг.

9. В случаях, оговоренных подпунктами 1) и 2) пункта 8 Договора, подключение Потребителя производится при устранении и ликвидации возникших нарушений.

В случае приостановления предоставления услуг Потребителю за нарушения, предусмотренные подпунктом 3) пункта 8 Договора, подключение производится после погашения долга. При

неоднократном отключении подключение производится после погашения долга и внесения платы за подключение.

10. В случае проведения Поставщиком планово-предупредительного ремонта, работ по обслуживанию систем водоснабжения и (или) водоотведения, работ по присоединению новых Потребителей к сетям водоснабжения и (или) водоотведения, к которым присоединен Потребитель, Поставщик предупреждает Потребителя о временной приостановке услуг не менее чем за три рабочих дня.

11. Прием производственных сточных вод Потребителя в системы водоотведения Поставщика осуществляется в соответствии с Правилами приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2015 года № 546 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 11932).

12. При превышении допустимых концентраций вредных веществ в сточных водах Потребителя по результатам анализа, выполненного аттестованной лабораторией Поставщика, Потребитель прекращает сброс производственных сточных вод в систему водоотведения и принимает срочные меры по снижению загрязнений до достижения допустимых концентраций вредных веществ. После устранения причины, вызвавшей повышение содержания загрязнений, по заявке Потребителя Поставщиком производится повторный отбор проб.

Глава 4. Порядок оплаты услуг

13. Оплата за предоставленные услуги по настоящему договору производится по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа.

Изменение тарифов производится в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

14. Оплата производится Потребителем ежемесячно за фактически предоставленное количество услуг на основании платежного документа в срок до 25 числа месяца, следующего после расчетного периода, если иное не предусмотрено соглашением сторон. Расчетный период составляет один календарный месяц.

Глава 5. Учет отпуска и потребления услуг

15. Объем предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения определяется по показаниям приборов коммерческого учета.

Порядок определения объема предоставленных услуг водоснабжения и водоотведения, не охваченный настоящим Договором, определяется в соответствии с Методикой расчета объемов предоставленных услуг по водоснабжению и водоотведению, утвержденной приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 сентября 2011 года № 354 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 7257).

16. Количество вод, отводимых от Потребителя в системы водоотведения Поставщика, принимается равным:

1) при закрытой системе горячего водоснабжения, когда холодная вода поступает Потребителю из централизованной системы водоснабжения и в здании разделяется на два трубопровода: один - далее во внутридомовую распределительную сеть холодного водоснабжения, второй - через местный водонагреватель во внутридомовую распределительную сеть горячего водоснабжения - количеству отпущенной холодной воды. При этом общедомовые приборы учета устанавливаются на границах раздела эксплуатационной ответственности на вводе холодного водоснабжения;

2) при открытой системе горячего водоснабжения, когда горячая вода поступает из системы централизованного горячего водоснабжения - количеству отпущенной холодной воды и горячей воды. Общедомовые приборы учета устанавливаются на границах раздела эксплуатационной ответственности на вводах горячего и холодного водоснабжения.

17. Вода, использованная Потребителем безвозвратно, вошедшая в состав выпускаемой продукции, на полив, не сбрасываемая в систему отведения сточных вод, при расчете оплаты за услуги водоотведения не учитывается.

Объем не учитываемой воды определяется согласно технологическим расчетам.

18. Технические и метрологические характеристики прибора учета у Потребителя должны соответствовать реальным объемам водопотребления.

Поставщик осуществляет допуск приборов учета к эксплуатации согласно Правилам выбора, монтажа и эксплуатации приборов учета воды в системах водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 августа 2015 года № 621 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 12111).

19. Установка и эксплуатация приборов учета с нарушенной целостностью, не имеющих оттиска о первичной поверке, с истекшим сроком поверки не допускаются.

20. По истечении установленного срока поверки прибор учета автоматически снимается с коммерческого учета, как не соответствующий техническим требованиям. Поставщик услуг за 30 дней до окончания срока поверки уведомляет Потребителя о необходимости проведения очередной государственной поверки прибора учета или его замены.

21. В случае временного отсутствия приборов учета в связи с их очередной поверкой, ремонтом или заменой при извещении Поставщика, а также при обнаружении неисправности прибора учета не по вине потребителя объем предоставленных услуг водоснабжения определяется по среднему расходу за три предыдущих месяца согласно показаниям приборов учета на период отсутствия приборов, но не более одного месяца. По истечении указанного срока, при отсутствии приборов учета объем предоставленных услуг водоснабжения определяется для физических лиц по нормам водопотребления, для юридических лиц принимается согласно пункту 5 настоящего Договора.

22. Обеспечение сохранности приборов учета, установленных в квартире или индивидуальном доме, возлагается на Потребителя. При установке приборов учета Поставщиком в специально отведенные помещения ответственность за их сохранность несет Поставщик в соответствии с актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

23. В случае хищения или поломки приборов учета не установленными лицами лицо, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы учета в месячный срок с момента установления факта хищения или поломки приборов учета, если иное не предусмотрено соглашением Сторон. До момента восстановления приборов учета Потребитель подключается Поставщиком к сетям водоснабжения.

24. При обнаружении фактов нарушения схемы учета воды у Потребителя, срыва пломб на узлах управления и приборах учета, установления приспособлений, искажающих показания приборов учета, Потребителю производится перерасчет за пользование водой со дня проведения последней проверки до дня обнаружения, но не более двух месяцев, из расчета полной пропускной способности трубопровода до узла управления при действии его в течение 24 часов в сутки.

25. При выявлении нарушений расчет объемов предоставленных услуг водоснабжения производится в соответствии с Методикой расчета объемов предоставленных услуг по водоснабжению и водоотведению, утвержденной приказом Председателя Агентства Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства от 26 сентября 2011 года № 354 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 7257).

Глава 6. Права и обязанности Сторон

26. Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества, безопасных для его здоровья, не причиняющих вреда его имуществу в количестве в соответствии с условиями Договора;

2) сбрасывать сточные воды в необходимом объеме в пределах допустимых нагрузок;

3) требовать от Поставщика установки приборов учета услуг;

4) обжаловать в ведомство уполномоченного органа и (или) в судебном порядке действия или бездействие Поставщика противоречащие законодательству;

5) участвовать в публичных слушаниях;

6) требовать в установленном порядке от Поставщика возмещения в полном объеме вреда, причиненного жизни, здоровью и (или) имуществу вследствие ненадлежащего предоставления услуг, а также возмещения морального вреда;

7) требовать перерасчета стоимости услуг в случае предоставления услуги, не соответствующей требованиям, установленным законодательством Республики Казахстан;

8) не производить оплату за полученную услугу, если Поставщиком в установленном порядке не выставлен счет;

9) заключить с Поставщиком договор на предоставление услуг;

10) расторгнуть Договор в одностороннем порядке при письменном уведомлении об этом Поставщика не позднее, чем за месяц при условии полной оплаты предоставленной услуги.

27. Потребитель обязан:

1) обеспечивать эксплуатацию и безопасность сетей и оборудования водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

2) иметь приборы учета и своевременно и в полном объеме оплачивать предоставленные услуги в соответствии с их показаниями на основании выставленных Поставщиком платежных документов;

3) немедленно сообщать Поставщику о неисправностях в работе сетей и сооружений систем водоснабжения и (или) водоотведения, приборов учета, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, возникших при пользовании услугами, которые могут оказать негативное воздействие на работу централизованной системы водоснабжения и (или) водоотведения и причинить вред окружающей среде, а в случае повреждения сетей или сооружений систем водоснабжения и (или) водоотведения, или аварийного сброса загрязняющих, токсичных веществ - и в местные органы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций, санитарно-эпидемиологической службы и охраны окружающей среды;

4) обеспечивать сохранность, надлежащее техническое состояние приборов учета, пломб и знаков поверки на приборах учета, пломб на узлах учета, задвижках обводной линии, пожарных гидрантах, находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, содержать указанные помещения в чистоте, а также не допускать хранения предметов, препятствующих доступу к узлам и приборам учета, механических, химических, электромагнитных или иных воздействий, которые могут искажать показания приборов учета;

5) незамедлительно уведомлять Поставщика и местные органы государственной противопожарной службы о невозможности использования пожарных гидрантов в случаях их неисправности или возникновения аварии на его водопроводных сетях;

6) незамедлительно сообщать Поставщику обо всех повреждениях или неисправностях приборов учета, о нарушении целостности пломб;

7) обеспечивать беспрепятственный доступ представителей Поставщика к приборам учета для снятия показаний и проверки работоспособности, контроля технического состояния и безопасности всех элементов систем водоснабжения и водоотведения, расположенных на территории или находящихся в хозяйственном ведении, для отбора проб сточных вод, а также для отключения сетей потребителя при наличии задолженности;

8) обеспечивать локальную очистку сточных вод в случаях, предусмотренных Правилами приема сточных вод в системы водоотведения населенных пунктов, утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 июля 2015 года № 546 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов Республики Казахстан за № 11932);

9) соблюдать требования по технике безопасности при потреблении услуги;

10) не допускать сброс сточных вод с загрязнениями, превышающими допустимые концентрации вредных веществ, установленные в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения;

11) не присоединять иных Потребителей к собственным сетям водоснабжения и (или) водоотведения без разрешения организации по водоснабжению и (или) водоотведению;

12) выполнять иные требования, установленные законодательством Республики Казахстан.

28. Поставщик имеет право:

1) своевременно и в полном объеме получать оплату за предоставленные услуги;

2) снижать тарифы за предоставляемые услуги для всех Потребителей в период действия тарифов в порядке, утвержденном уполномоченным органом;

3) производить техническое обслуживание и эксплуатацию сетей и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения Потребителя в границах эксплуатационной ответственности по отдельному договору (соглашению);

4) осуществлять контроль потребления и оплаты услуг;

5) производить проверку работоспособности и поверку приборов учета услуг при наличии соответствующей лицензии.

29. Поставщик обязан:

1) обеспечивать надлежащую эксплуатацию систем водоснабжения и водоотведения населенного пункта, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании и (или) находящихся в границах его эксплуатационной ответственности, согласно требованиям нормативно-технических документов;

2) обеспечивать подготовку питьевой воды и подачу ее Потребителю в соответствии с санитарными правилами (гигиеническими нормативами);

3) обеспечить своевременное и бесперебойное предоставление услуг Потребителю в соответствии с заключенным Договором без ограничения Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения обязательств другими Потребителями;

4) приобретать и устанавливать Потребителям приборы учета услуг при условии заключения договора на их приобретение и установку и внесения согласованной ведомством уполномоченного органа платы, за исключением случаев приемки и ввода объектов строительства в эксплуатацию;

5) не допускать передачу любых функций, связанных с оказанием услуги другим лицам;

6) вести учет и контроль качества и количества предоставляемых услуг, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений предоставления услуг;

7) заключить с Потребителем договор на предоставление услуг;

8) предоставлять услуги водоснабжения и (или) водоотведения по тарифам, утвержденным ведомством уполномоченного органа;

9) предоставлять Потребителю платежный документ на оплату предоставляемых услуг в срок до десятого числа месяца, следующего за расчетным периодом;

10) уведомлять Потребителей об изменении тарифов или их предельных уровней в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

11) принять меры по восстановлению качества и объема предоставляемых услуг по обоснованным претензиям Потребителя в течение 24 часов;

12) при осмотре сетей водоснабжения и водоотведения, приборов учета, а также при снятии показаний приборов учета Потребителя предъявлять служебное удостоверение;

13) в период проведения профилактических и ремонтных работ предоставлять Потребителю питьевую воду транспортными средствами;

14) выдавать разрешение на подключение объектов Потребителя к системам водоснабжения и (или) водоотведения при условии исправности сетей и сооружений Потребителя и (или) выполнения технических условий Поставщика;

15) обеспечить конфиденциальность персональных данных Потребителя от несанкционированного доступа третьих лиц;

16) отвечать на жалобы и обращения абонента по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Республики Казахстан;

17) при участии Потребителя осуществлять допуск к эксплуатации приборов учета, узлов учета, устройств и сооружений, предназначенных для подключения (присоединения) к централизованным системам водоснабжения и водоотведения;

18) производить опломбировку приборов учета Потребителя;

19) предупреждать Потребителя о временном прекращении или ограничении водоснабжения и (или) водоотведения в порядке и в случаях, предусмотренных законодательством Республики Казахстан;

20) принимать необходимые меры по своевременной ликвидации аварий и повреждений на централизованных системах водоснабжения и водоотведения, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, установленные нормативными документами;

21) уведомлять Потребителей о графиках и сроках проведения планово-предупредительного

ремонта сетей водоснабжения и водоотведения, через которые осуществляется оказание услуг;

22) осуществлять отбор проб и проводить исследования производственных сточных вод Потребителей в целях предотвращения негативного воздействия на работу централизованной системы водоотведения.

Глава 7. Ограничения Сторон

30. Потребителю запрещается:

1) переоборудовать узлы учета, а также производить установку и (или) снятие приборов учета без согласования с Поставщиком;

2) нарушать имеющиеся схемы учета воды, согласованные и принятые Поставщиком.

31. Поставщику запрещается:

1) отказывать в предоставлении услуги или ограничивать Потребителя в получении услуги по причинам невыполнения требований другими Потребителями;

2) взимать за предоставленную услугу плату, превышающую размер, установленный ведомством уполномоченного органа;

3) требовать от Потребителя ежемесячной оплаты услуг без предоставления на них платежных документов.

32. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права Сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

Глава 8. Ответственность Сторон

33. Ответственность за надлежащее содержание оборудования и инженерных сетей возлагается на его собственника и определяется по границам раздела балансовой принадлежности.

34. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных Договором, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

35. В случае просрочки платы за предоставленные услуги Потребитель, в соответствии с Договором, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 40, выплачивает неустойку по ставке рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан, действующей на день уплаты этих сумм, за каждый день просрочки, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора с Потребителем. Началом срока начисления неустойки является 26 число месяца, следующего за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением Сторон.

36. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

37. Уплата неустойки (пени) не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору.

38. По соглашению Сторон при болезни или несчастных случаях, повлекших тяжелые материальные затраты или временную нетрудоспособность и подтвержденных документально, возможна отсрочка по начислению пени Потребителю, при его письменном обращении.

Глава 9. Обстоятельства непреодолимой силы

39. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанностей по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

40. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

Глава 10. Общие положения и разрешение споров

41. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

42. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.

Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

43. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

44. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

45. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 11. Срок действия Договора

46. Договор вступает в силу с 00:00 часов (по времени города Нур-Султан) «25» февраля 2023 года и действует до 24:00 часов «31» декабря 2023 года.

47. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема передачи услуги, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Глава 12. Реквизиты Сторон

Поставщик
**Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева»
Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан**

г. Нур-Султан, район Байконыр
ул. Александра Пушкина, зд. 25/5
БИН 110941009767
ИИК KZ1484905KZ000109587
БИК NURSKZKX
АО «Нурбанк»

_____ Д. Экзевов

Қазақстан Республикасы ұлттық экономика Министрінің 2019 жылғы 24 маусымдағы №58 бұйрығына 12-қосымша	
Жылу энергиясын өндіру, беру және тарату бойынша қызметтер көрсетуге Үлгілік шарты	
Молодежный к.	2023 ж.
Қазақстан Республикасы Экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары Комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының «Қаныш Сәтпаев атындағы канал» филиалы, Филиалды есептік қайта тіркеу туралы анықтама 16.10.2019 жылғы БСН 110941009767 бұдан әрі Жеткізуші деп аталатын, 2023 жылғы «06» қаңтардағы №02-16 сенімхат негізінде әрекет етуші филиалдың Қарағанды пайдалану басқармасы бастығы Дулат Турсунович Экзехов тұлғасында бір тараптан және Қарағанды пайдалану басқармасынан қызмет алатын Молодежный кентінің тұрғындары, бұдан әрі Тұтынушы деп аталатын, тұлғасында екінші тараптан, төмендегілер туралы осы Шартты (бұдан әрі - Шарт) жасасты.	
1-тарау. Шартта қолданатын негізгі ұғымдар 1. Шартта келесі негізгі ұғымдар қолданылады: теңгерімдік тиесілік пен пайдалану жауапкершілігінің шекарасы-энергия өндіруші, энергия беруші ұйымдар мен тұтынушылар арасындағы, сондай-ақ тұтынушылар мен қосалқы тұтынушылар арасындағы жылу желісінің теңгерімдік тиесілігі бойынша айқындалатын және тараптардың пайдалану жауапкершілігін белгілейтін жылу желісін бөлу нүктесі; есептеу аспабы (есептік есептеу аспабы) - заңнамада белгіленген тәртіппен қолдануға рұқсат етілген, жылу энергиясын коммерциялық есепке алуға арналған техникалық құрылғы; есеп айырысу кезеңі - Тұтынушы үшін төленетін жылу энергиясын ескеретін және ұсынылатын келісімшартпен анықталған уақыт кезеңі (күнтізбелік ай); жылумен жабдықтау жүйесі - жылу өндіретін, жылу беретін және жылу тұтынатын қондырғылардан тұратын кешен; жылу желісі - жылу энергиясын беру және/немесе тарату үшін арналған құрылғылар жиынтығы; жылу тасымалдаушы-жылу энергиясын беру үшін жылумен жабдықтау жүйесінде пайдаланылатын зат (су, бу); жылу энергиясы-жылу тасығышпен берілетін энергия, оны тұтыну кезінде жылу тасығыштың термодинамикалық параметрлері (температура, қысым); жылу энергиясы үшін есеп айырысу- Жеткізуші ұсынған төлем құжаты негізінде есептік кезең өткеннен кейін жылу энергиясын беру үшін Тұтынушыға ақы төлеу; жылу энергиясының нақты көлемі - коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері негізінде немесе олар болмаған кезде Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес облыстық, республикалық маңызы бар қаланың, астананың жергілікті атқарушы органы бекіткен коммуналдық қызметтерді тұтыну нормалары бойынша айқындалған Жеткізуші Тұтынушыға берген жылу энергиясының көлемі. жылуды тұтынатын қондырғы - жылу энергиясын Тұтынушының қажеттіліктері үшін жылу тасымалдағышты, жылу энергиясын пайдалануға арналған құрылғы; жеткізуші - Тұтынушыға жылу энергиясын беруді және/немесе таратуды жүзеге асыратын ұйым; төлем құжаты-коммерциялық есепке алу аспаптарының нақты көрсеткіштері негізінде Жеткізуші берген құжат (шот, хабарлама, түбіртек, шот - ескерту), ал олар болмаған немесе уақытша бұзылған кезде-есеп айырысу жолымен, оның негізінде Тұтынушы тұтынылған жылу энергиясы үшін ақы төлеуді жүргізеді; тұтынушы - жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөніндегі қызметтерді пайдаланатын немесе пайдалануға ниеттенген жеке немесе заңды тұлға; уәкілетті органның ведомствосы - табиғи монополиялардың тиісті салаларында басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік органның ведомствосы; электр энергетикасы саласындағы мемлекеттік орган- электр энергетикасы саласындағы басшылықты жүзеге асыратын мемлекеттік орган.	
2-тарау. Шарттың тақырыбы 2. Шарт алдындағы міндетті талаптар:	
(осы тармақта міндетті шарттар, оның ішінде	
техникалық шарт, жылумен жабдықтау жүйелерінің техникалық дайындық актісі, жылу желілерін шектеу актісі және т.б.)	
1) жаңадан қосылған және қайта жаңартылған объектілерге арналған техникалық шарттар;	
2) жылу желілерінің Баланстық үлестірілуін және тараптардың жедел жауапкершілігін анықтау Актісі;	
3) жылу жүйелерінің 100% дайындық Актісі;	
4) Жылу тұтынуын есептеу;	
3. Жеткізуші жылу желілерін шектеу актісімен айқындалатын теңгерімдік тиесілілік және пайдалану жауапкершілігін бөлу шекарасына дейін Жеткізушінің жылу желілері бойынша Тұтынушыға жылу энергиясын беруді және/немесе таратуды жүзеге асыруға міндеттенеді.	
Бұл ретте Тұтынушыға жеткізілетін жылу энергиясының параметрлері (сапасы) тараптардың теңгерімдік тиесілік шекарасында орнатылған бақылау-өлшеу аспаптарының көрсеткіштері бойынша айқындалады және электр энергетикасы саласындағы ұлттық стандарттарда немесе нормативтік-техникалық құжаттамада белгіленген талаптарға, сондай-ақ Жеткізуші жасаған және жергілікті атқарушы органдармен келісілген температуралық кестеге сәйкес болуы тиіс.	
4. Егер тараптардың келісінде өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын беру және/немесе тарату үздіксіз жүргізіледі.	
3-тарау. Қызметтер көрсетуді тоқтату және шектеу тәртібі	
5. Жеткізуші тұтынушыға жылу энергиясын беруді мына жағдайларда тоқтатады немесе шектейді:	
1) жылумен жабдықтау шартында белгіленген мерзімде тұтынылған жылу энергиясы үшін төлем болмаған, сондай-ақ толық төленбеген;	
2) жылуды тұтыну қондырғыларының Жеткізушінің жылу желісіне өз бетімен қосылуы;	
3) коммерциялық есепке алу аспаптарын орнату орнына дейін жылу тұтыну жүйелерін қосу;	
4) жергілікті атқарушы органдардың өкілдерін және Жеткізуші өкілдерін жылу тұтыну жүйелеріне және (немесе) жылу энергиясын коммерциялық есепке алу аспаптарына жібермеу;	
5) жылу тұтыну қондырғылары мен жылу желілерінің күзгі-қысқы кезеңдегі жұмысқа техникалық дайындығының актісіз Жеткізушіні жылу желісіне қосу;	
6) Шартта негізделген есептік жылу жүктемелерінің және Жеткізушінің келісімінсіз тұтынудың шарттық режимдерінің асып түсуі;	
7) атом энергиясын пайдалану және электр энергетикасы салаларында басшылықты жүзеге асыратын жергілікті атқарушы органдар мен органдардың нұсқамаларын белгіленген мерзімде қамтамасыз етпеу;	
8) авариялық жағдай;	
9) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген техникалық талаптар бұзылған жағдайларда жүзеге асырылады.	
Бұл ретте Жеткізуші жылу энергиясын беруді толық немесе ішінара тоқтатады:	
осы тармақтың 1), 4), 5), 6), 7), 9) тармақшаларымен егер шартта өзгеше көзделмесе, жылу энергиясын беруді тоқтатқанға немесе шектеуге дейін кемінде үш тәулік бұрын Жеткізуші Тұтынушының электрондық поштасына, факсына хабарлағаннан кейін (хабарлама қою жолымен) немесе жылу энергиясын тұрмыстық қажеттіліктер үшін емес пайдаланатын тұтынушыларға жіберу жолымен;	
осы тармақтың 2), 3), 8) тармақшаларында көзделген жағдайларда - ескертусіз дереу.	
6. Тұтынушымен жылу тұтынатын қондырғылардың рұқсатсыз қосылуына байланысты тұтынушының коммерциялық есепке алу аспаптарының бұзылуы, plombалардың бұзылуы немесе болмауы, белгіленген есепке алу торабында Жеткізуші акт жасап, Тұтынушы тұтынатын жылу көлемін қайта есептейді.	
Жеткізуші мен Тұтынушы өкілінің немесе оның өкілінің қолы болған жағдайда, Акт жарамды болып табылады. Акт Тұтынушы немесе оның өкілі қол қоюдан бас тартқан кезде де, бірақ оны құрамында кемінде үш адам бар Жеткізушінің комиссиясы рәсімдеген жағдайда да жарамды деп есептеледі. Көп пәтерлі ғимараттарда комиссия құрамына кондоминиум басқару органының өкілі кіреді.	
Бұзушылық актісінің негізінде Жеткізуші есепке алынбаған жылу энергиясының мөлшерін анықтайды және тұтынушыға қайта есептеу сомасын негіздеумен есеп-қисапты жібереді. Тұтынушы қайта есептеумен келіспеген жағдайда Тараптардың қатынастары Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасында белгіленген тәртіппен реттеледі.	
4-тарау. Жылу энергиясын есепке алу	
7. Жеткізушінің желілері бойынша берілген және Тұтынушы қабылдаған жылу энергиясының мөлшері коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштері бойынша, ал олар болмаған немесе уақытша істен шыққан кезде - заңнама мен нормативтік-техникалық құжаттардың талаптары негізінде Жеткізуші орындаған есеп айырысу жолымен анықталады.	
8. Қызмет көрсетуді босату есебі тараптардың теңгерімдік тиесілілік шекарасында жүргізіледі. Коммерциялық есепке алу аспаптарын тараптардың теңгерімдік тиесілілік шегінде емес орнату кезінде бөлу шекарасынан аспаптарды орнату орнына дейінгі желі учаскесіндегі шығындар теңгерімінде көрсетілген желі учаскесі бар иеленушіге жатады және есеп айырысу жолымен анықталады.	
9. Коммерциялық есепке алу аспаптарын орнатпай Тұтынушының жылумен жабдықтау жүйесін уақытша пайдалануға жылыту кезеңі аяқталғаннан кейін осы фактіні жою шартымен, жылыту маусымы кезеңінде Жеткізушінің рұқсатымен жол беріледі. Бұл жағдайда қызметтердің көлемі есептеу жолымен белгіленеді.	
10. Жабдықтар мен инженерлік желілердің техникалық жай-күйі, сондай-ақ жылу энергиясын коммерциялық есепке алу құралдарының сақталуы үшін жауапкершілік оның меншік иесіне жүктеледі және теңгерімдік тиесілік шекарасы бойынша анықталады.	
11. Тараптардың коммерциялық есепке алу аспаптары тексерілуі және plombалануы тиіс. Тараптар коммерциялық есепке алу аспаптарына кез келген уақытта, бірақ 21:00 сағаттан, тәуліктен кешіктірмей техникалық жай-күйін тексеру және есепке алу аспаптарының көрсеткіштерін алу үшін бір-біріне рұқсат беруге тиіс.	
Коммерциялық есепке алу аспаптары бойынша бұзушылықтар анықталған кезде Тараптар белгіленген тәртіппен қол қойылған салыстыру актісін тіркеуге тиіс.	
12. Белгісіз тұлғалармен коммерциялық есепке алу құрылғылары ұрланған немесе бұзылған жағдайда, олардың сақталуына жауапты тұлға, егер шартта өзгеше көзделмесе, отыз күн мерзімде коммерциялық есепке алу аспаптарын қалпына келтіруге міндетті. Коммерциялық есепке алу аспаптарын қалпына келтіру сәтіне дейін Тұтынушы оны жылу желісіне қосуды талап етуге құқылы.	
13. Жеткізуші шартқа сәйкес жылу энергиясын беруді және/немесе таратуды қамтамасыз етуге және берілетін жылу жеткізгішінің параметрлерінің шарттағы 5% - дан артық/кем емес ауытқуына жол бермеуге міндетті.	
14. Тараптар өз есебінен тиісті метрологиялық стандарттарда көзделген мерзімдерде өздерінің балансындағы коммерциялық есепке алу аспаптарының метрологиялық тексерулерін жүргізеді.	
Коммерциялық есепке алу аспаптарын тексеру салыстырып тексеру әдістемелерінде көрсетілген мерзімде аспаптарға салыстырып тексеру аралық интервалға сәйкес, сондай-ақ мүдделі тараптардың бірінің өтініші бойынша олардың көрсеткіштерінің дұрыстығына күмәнданған жағдайда жүргізіледі.	
Тараптар талап етуші тараптың есебінен жүргізілетін қосымша тексерулер жүргізуді талап ете алады.	
5-тарау. Тараптардың құқықтары мен міндеттері	
15. Тұтынушының құқығы бар:	
1) осы Шартпен белгіленген мөлшерде және мерзімде белгіленген сападағы қызметтерді алуға;	
2) жасалған шарттың талаптарына сәйкес үзілістерде, қысқа мерзімді жеткізумен немесе оның стандартты параметрлерін сақтамайтын жылу энергиясын жеткізген кезде қызметтер үшін төлемдерді қайта есептеуді талап етуге;	
3) Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімде Жеткізушіден Тарифтердің (бағалардың, алымдар ставкаларының) өзгеруі туралы ақпарат алуға;	
4) Шарт жасасуға және орындауға байланысты дауларды шешу үшін сот органдарына жүгіне алуға;	
5) Жеткізушінің нақты қызмет көрсететін қызметтері үшін төлем жасалуы шартымен Жеткізушіні күнтізбелік отыз күннен кешіктірмей жазбаша түрде хабардар ету арқылы Шартты біржақты тәртіпте бұзады. Сонымен қатар, жылу энергиясын жылу энергиясын беру және/немесе тарату бөлмесінің иесі тарапынан бір жақты бас тартуға жол берілмейді, жылу жүйесі көп пәтерлі үйдің жалпы жылу жүйесінің бір бөлігі болып табылады.	
16. Тұтынушы міндетті:	
1) Шарт талаптарына сәйкес Жеткізуші ұсынған жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөніндегі қызметтерге уақтылы ақы төлеуге;	
2) жылумен жабдықтау жүйелерінің тиісті техникалық жай-күйін сақтауға;	
3) коммерциялық есепке алу аспаптарының істен шығуы немесе жұмыс режимі мен шарттарының бұзылуы туралы Жеткізушіні дереу жазбаша хабардар етуге, олай болмаған жағдайда коммерциялық есепке алу аспаптары тиісті құжаттармен расталған соңғы тексеру өткізілген күннен бастап істен шыққан болып есептеледі;	
4) Жеткізушінің персоналына желілердің, аспаптар мен жабдықтардың техникалық жай-күйі мен қауіпсіздігін бақылауды жүзеге асыру үшін жылу энергиясын коммерциялық есепке алу аспаптарына және жылуды тұтыну қондырғыларына кедергісіз қол жеткізуін қамтамасыз етуге;	
5) Шарт бұзылған кезде есеп айырысуларды салыстырып тексеруге және Жеткізуші нақты ұсынған жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөніндегі қызметтер үшін қарызды өтеуге міндетті.	
17. Жеткізуші осы Шарттың 5-тармағында көзделген жағдайларда Шарттың орындалуын бір жақты тәртіпте тоқтата тұруға құқылы.	
18. Жеткізуші міндетті:	
1) жылу энергиясын беру және/немесе таратуға арналған барлық қызметтерді тұтынушылар үшін тең жағдайларды қамтамасыз етуге;	
2) осы Келісімде көзделген, жылу желілерінің балансының шекарасында жылу энергиясының параметрлерін сақтауға;	
3) Тұтынушымен жылу энергиясын беру және/немесе таратуға қызмет көрсету жөнінде келісім жасасуға;	
4) Келісімнің шарттарымен айқындалған тәртіппен және мерзімде Тұтынушыға тиісті сападағы жылу энергиясын беру және/немесе таратуға қызмет көрсетуге;	
5) Тұтынушыға жеткізілетін жылу энергиясының сапасы мен санын есепке алуды және бақылауды жүргізуге, жылу энергиясы сапасының бұзылуының алдын алу және жою жөнінде уақтылы шаралар қабылдауға;	
6) Тұтынушы жылу энергиясының сапасын төмендету туралы өтініш берген күннен бастап күнтізбелік үш күн ішінде сапаны қалпына келтіру бойынша барлық шараларды қабылдауға және қайта есептеуді орындауға;	
7) Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген тәртіппен бекітілген тарифтер бойынша жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөнінде көрсетілетін қызметтер үшін ақы алуға;	
8) осы Шартта көзделген жағдайларды қоспағанда, жылу энергиясын беруде және/немесе таратуда үзілістерге жол бермеуге міндетті.	
19. Тұтынушыға тыйым салынады:	
1) инженерлік желілерді, жабдықтар мен құрылғыларды қайта жабдықтауға, реттеуші және бекіту арматурасын, сондай-ақ қауіпсіз пайдалану талаптарына және нормативтік құжаттарда	

белгіленген басқа да талаптарға сай келмейтін жабдықты Жеткізушімен келіспей орнатуға, қосуға және пайдалануға;		Приложение 12 к Министра национальной экономики Республики Казахстан от 24 июня 2019 года № 58
2) жылу энергиясын есепке алудың қолда бар схемаларын бұзуға; 3) жылыту жүйелерінде жылу тасымалдағышты тікелей мақсатына сай емес пайдалануға (жылу жүйесі мен құралдарынан суды ағызу); 4) жылыту аспаптарының қосымша секцияларын, бекіту және реттеу арматурасын және айналмалы сорғыларды орнатуға және/немесе бөлшектеуге міндетті. 20. Тараптарға тараптардың құқықтарын шектейтін не Қазақстан Республикасының заңнамасын өзгеше түрде бұзатын іс-әрекеттер жасауға тыйым салынады.		
6-тарау. Есеп айырысу тәртібі 21. Жылу энергиясын беру және (немесе) тарату жөніндегі қызметтерге ақы төлеуді Тұтынушы Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген тәртіппен бекітілген тарифтер бойынша жүргізеді. 22. Тариф өзгерген жағдайда Жеткізуші бұл туралы Тұтынушыны Қазақстан Республикасының Табиғи монополиялар туралы заңнамасында белгіленген мерзімде және тәртіппен хабардар етеді. 23. Жеткізуші нақты ұсынған жылу энергиясын беру және/немесе тарату жөніндегі қызметтер үшін ақы төлеуді Тұтынушы коммерциялық есепке алу аспаптарының көрсеткіштеріне сәйкес орындалған жұмыстардың (көрсетілген қызметтердің) екі жақты қол қойылған актісі негізінде есепті айдан кейінгі айдың жиырмасынан кешіктірмей ұсынылған шот-фактура алғаннан кейін жүргізеді. 24. Өткен кезеңдерде берешектер болған кезде, ең алдымен, төлем осы берешекті өтеуге бағытталады. Тұтынушымен есеп айырысу кезеңі үшін іс жүзіндегі сомадан асатын соманы төлеген жағдайда, осы артықшылықтың айырмашылығы автоматты түрде келесі есептеу кезеңінің аванстық төлеміне (немесе тараптардың келісімі бойынша, егер бар болса, Жеткізушінің басқа міндеттемелері үшін Тұтынушының қарызын өтеуге) қосылады. Егер Тұтынушы келесі есептеу кезеңіне Жеткізушінің қызметтерінен бас тартса, Жеткізушіге (егер бар болса) Тұтынушының қарыздарын өтеу үшін пайдаланылатын сомаларды қоспағанда, артық төленген сомалар қайтарылады. 25. Егер бақылау-өлшеу аспаптарының ақаулығы нәтижесінде шоттарға түзету қажет болған жағдайда және басқа жағдайларда Тараптар келесі есеп айырысу кезеңдерінде шоттарға түзету енгізеді. 26. Төлем құжатында көрсетілген деректемелер бойынша Жеткізушінің ағымдағы шотына ақша аудару жылу энергиясын беру және/немесе тарату бойынша Жеткізушінің қызметтеріне ақы төлеу бойынша Тұтынушының міндеттемелерін орындау деп танылады.		
7-тарау. Тараптардың жауапкершілігі 27. Осы Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін тараптар Қазақстан Республикасының азаматтық заңнамасына сәйкес жауап береді. 28. Шарттың 31-тармағында көзделген жағдайларды қоспағанда, ол бойынша төлем мерзімі басталған сәтте шотты төлемегені үшін Жеткізуші Тұтынушы төлемеген сомалар бойынша төлем мерзімі өткен әрбір күн үшін, бірақ негізгі борыш сомасынан аспайтын Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі белгілеген қайта қаржыландырудың 1,5 еселенген ставкасынан аспайтын мөлшерде тұрақсыздық айыбын есептеуге құқылы. Тұрақсыздық айыбының мөлшерін белгілеу Шарт жасасқан кезде жүргізіледі. Тұрақсыздық айыбын есептеу мерзімінің басталуы, егер тараптардың келісімінде өзгеше көзделмесе, есеп айырысу кезеңінен кейінгі айдың бірінші күні болып табылады. 29. Егер Жеткізуші үшін Тұтынушыға қызмет көрсету мүмкін еместігі Жеткізушімен шарттық қатынастарда тұратын басқа тұлғалардың кінәсінен болса, Тұтынушы алдында Жеткізуші жауапты болады. 30. Тұрақсыздық айыбын төлеу Тараптарды Шарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.		
8-тарау. Еңсерілмейтін күш жағдайлары 31.Тараптар Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісінше орындамағаны үшін, егер бұл еңсерілмес күш мән-жайларының салдары болып табылса, жауапкершіліктен босатылады. Бұл жағдайда Тараптардың ешқайсысы шығындарды өтеуге құқылы болмайды. Тараптардың көз келгенінің талап етуі бойынша өзара міндеттемелердің орындалуын айқындайтын комиссия құрылуы мүмкін. Бұл ретте Тараптардың ешқайсысы Шарт талаптарын орындамауға немесе тиісінше орындамауға әкел соғатын еңсерілмейтін күш жағдайлары (дүлей зілзала немесе алдын алу мүмкін емес өзге де мән-жайлар), сондай-ақ әскери іс-қимылдар, ереуілдер және т.б. басталғанға дейін туындайтын шарт бойынша міндеттерден босатылмайды. Еңсерілмес күш жағдайлары туындаған жағдайда, Тараптар олар басталған күннен бастап бес жұмыс күні ішінде Қазақстан Республикасының тиісті уәкілетті ұйымы растаған еңсерілмес күш мән-жайларының басталу күнін және сипаттамасын нақтылайтын жазбаша хабарламаны кейіннен табыс ете отырып не пошта арқылы жібере отырып, бұл туралы бір-біріне хабарлайды. 32. Тараптардың Шарт бойынша міндеттемелері еңсерілмейтін күш мән-жайларының қолданылу мерзіміне, бірақ мұндай мән-жайлар шарт бойынша Тараптардың міндеттемелерін орындауға кедергі келтіретін дәрежеде ғана тоқтатыла тұруы мүмкін. Егер еңсерілмес күш жағдайлары үш және одан да көп айға созылатын болса, Тараптардың әрқайсысы екінші Тарапқа болжамды бұзу күніне дейін кемінде күнтізбелік жиырма күн бұрын алдын ала хабарланған жағдайда Шартты бұзуға құқылы. Бұл ретте Тараптар отыз күнтізбелік күн ішінде шарт бойынша барлық өзара есеп айырысуларды жүргізуге міндеттенеді.		
9-тарау. Жалпы ережелер және дауларды шешу 33. Жылу энергиясын беру және/немесе тарату бойынша қызметтер көрсету Шарты Тұтынушымен жеке тәртіппен жасалады. 34. Шарттың қандай да бір ережесі бойынша немесе тұтастай алғанда, немесе Шарттың ережелеріне қатысты қандай да бір мәселеге немесе іс-әрекетке байланысты туындаған қандай да бір дау немесе келіспеушілік жағдайында тараптардың көз келгені екінші Тарапқа даудың мәнін толық баяндай отырып, кінә қоюға құқылы. Тараптар барлық дауларды келіссөздер жолымен реттеу үшін барлық күш-жігерін жұмсайды. 35. Келісімге қол жеткізілмеген жағдайда шарт бойынша барлық даулар мен келіспеушіліктер жауапкердің орналасқан жері бойынша соттарда шешіледі. Тараптар Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда Шартты бұзуға құқылы. 36. Тараптардың Шарттан туындайтын және онымен реттелмеген қатынастары Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасымен реттеледі. 37. Шарт екі данада қазақ және орыс тілдерінде әрбір тарап үшін бір данадан жасалады. 38. Тараптардың келісімі бойынша шарт үлгі шартқа және Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін басқа да талаптармен толықтырылуы мүмкін. Мемлекеттік бюджеттен қаржыландырылатын мемлекеттік мекемелер үшін Шарт Қазақстан Республикасы Қаржы министрлігінің аумақтық қазынашылық органдарында тіркеледі және ол тіркелген күнінен бастап күшіне енеді.		
10-тарау. Шарттың қолданылу мерзімі 39. Шарт қол қойылған күнінен бастап күшіне енеді және 2023 жылғы «31» желтоқсанға дейін қолданылады. 40. Егер Тараптардың бірі бұл туралы Шарттың қолданылу мерзімі аяқталғанға дейін күнтізбелік отыз күн бұрын мәлімдесе, шарттың қолданылу мерзімі жылу энергиясын беру және/немесе тарату көлемін нақтылай отырып, белгілі бір мерзімге ұзартылады. Шарттың мерзімін ұзарту Шартқа қосымша келісіммен ресімделеді. Тараптардың бірінің мерзім аяқталғаннан кейін шартты тоқтату немесе өзгерту туралы өтініші болмаған жағдайда, ол шартта көзделген мерзімге және шарттарда ұзартылған болып есептеледі.		
11-тарау. Тараптардың заңды мекен-жайлары, банк деректемелері және қолдары Жеткізуші Қазақстан Республикасы экология, геология және табиғи ресурстар министрлігі Су ресурстары Комитеті «Қазсушар» шаруашылық жүргізу құқығындағы Республикалық мемлекеттік кәсіпорнының «Қаныш Сәтпаев атындағы канал» филиалы		
Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауданы, Александр Пушкин көш, 25/5 ғим. БСН 110941009767 ЖСК KZ1484905KZ000109587 БСК NURSKZKX «Нұрбанк» АҚ		

Типовой договор на оказание услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии	
п. Молодёжный	2023 г
Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева» Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан, справка об учетной перерегистрации филиала БИН 110941009767 от 16.10.2019 года, в лице начальника Карагандинского управления эксплуатации филиала Экзекова Дулата Турсуновича, действующий на основании доверенности № 02-16 от «06» января 2023 года, именуемый в дальнейшем Поставщик, с одной стороны, и Жильцы поселка Молодёжный, получающие услуги от Карагандинского управления эксплуатации именуемый в дальнейшем Потребитель с другой стороны, заключили настоящий Договор (далее - Договор) о нижеследующем.	
Глава 1. Основные понятия, используемые в Договоре 1. В Договоре используются следующие основные понятия: граница балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности - точка раздела тепловой сети между энергопроизводящей, энергопередающей организациями и потребителями, а также между потребителями и субпотребителями, определяемая по балансовой принадлежности тепловой сети и устанавливающая эксплуатационную ответственность сторон; прибор учета (расчетный прибор учета) - техническое устройство, предназначенное для коммерческого учета тепловой энергии, разрешенное к применению в установленном законодательством порядке; расчетный период - период времени (календарный месяц), определяемый договором, за который потребленная тепловая энергия учитывается и предъявляется к оплате Потребителю; система теплоснабжения - комплекс, состоящий из теплопроизводящих, теплопередающих и теплопотребляющих установок; тепловая сеть - совокупность устройств, предназначенных для передачи и/или распределения тепловой энергии; теплоноситель - вещество (вода, пар), используемое в системе теплоснабжения для передачи тепловой энергии; тепловая энергия - энергия, передаваемая теплоносителем, при потреблении которой изменяются термодинамические параметры теплоносителя (температура, давление); расчет за тепловую энергию - оплата Потребителя за передачу тепловую энергию по истечении расчетного периода на основании предъявленного Поставщиком платежного документа; фактический объем тепловой энергии - объем тепловой энергии, переданной Поставщиком Потребителю, определенный на основании показаний приборов коммерческого учета или при их отсутствии по нормам потребления коммунальных услуг, утвержденным местным исполнительным органом области, города республиканского значения, столицы в соответствии с законодательством Республики Казахстан. теплопотребляющая установка - устройство, предназначенное для использования тепловой энергии, теплоносителя для нужд Потребителя тепловой энергии; поставщик - организация, осуществляющая передачу и/или распределение тепловой энергии Потребителю; платежный документ - документ (счет, извещение, квитанция, счет-предупреждение), выписанный Поставщиком на основании фактических показателей приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном нарушении - расчетным путем на основании которого Потребителем производится оплата за потребленную тепловую энергию; потребитель - физическое или юридическое лицо, пользующееся или намеревающееся пользоваться услугами по передаче и/или распределению тепловой энергии; ведомство уполномоченного органа - ведомство государственного органа, осуществляющего руководство в соответствующих сферах естественных монополий; государственный орган в сфере электроэнергетики - государственный орган, осуществляющий руководство в области электроэнергетики.	
Глава 2. Предмет Договора 2. Обязательные условия, предшествующие Договору:	
(в данном пункте предусматриваются обязательные условия, в том числе наличие	
технического договора, акта технической готовности систем теплоснабжения, акта разграничения тепловых сетей и т.д.) 3. Поставщик обязуется осуществлять передачу и/или распределение тепловой энергии Потребителю по тепловым сетям Поставщика до границы раздела балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности, которая определяется актом разграничения тепловых сетей. При этом, параметры (качество) поставляемой Потребителю тепловой энергии определяются по показаниям контрольно-измерительных приборов, установленных на границе балансовой принадлежности сторон, и должны соответствовать требованиям, установленным национальными стандартами или нормативно-технической документацией в области электроэнергетики, а также температурному графику, составленному Поставщиком и согласованному с местными исполнительными органами. 4. Передача и/или распределение тепловой энергии производится непрерывно, если иное не оговорено соглашением сторон.	
Глава 3. Порядок прекращения и ограничения предоставления услуг 5. Поставщик прекращает или ограничивает подачу тепловой энергии потребителю в случаях: 1) отсутствия оплаты, а также неполной оплаты за потребленную тепловую энергию в установленные договором теплоснабжения сроки; 2) самовольного подключения к теплосети Поставщика теплопотребляющих установок; 3) присоединения систем теплопотребления до места установки приборов коммерческого учета; 4) недопущения представителей местных исполнительных органов и представителей Поставщика к системам теплопотребления и (или) к приборам коммерческого учета тепловой энергии; 5) подключения к тепловой сети Поставщика без акта технической готовности теплопотребляющих установок и теплосетей к работе в осенне-зимний период. 6) превышения расчетных тепловых нагрузок, обусловленных Договором, и договорных режимов потребления без согласования с Поставщиком; 7) необеспечения предписаний местных исполнительных органов и органов, осуществляющих руководство в сферах использования атомной энергии и электроэнергетики в установленные сроки; 8) аварийной ситуации; 9) нарушения технических требований, установленных законодательством Республики Казахстан. При этом Поставщик прекращает подачу тепловой энергии полностью или частично в случаях нарушений, оговоренных: подпунктами 1), 4), 5), 6), 7), 9), настоящего пункта - после письменного извещения Поставщиком Потребителя (путем выставления уведомления) или путем направления потребителям, использующих тепловую энергию не для бытовых нужд, уведомления на электронную почту, факс потребителя не менее чем за трое суток до прекращения или ограничения подачи тепловой энергии, если иное не предусмотрено Договором; подпунктами 2), 3), 8) настоящего пункта - немедленно без уведомления. 6. При самовольном подключении Потребителем теплопотребляющих установок, поврежде	

Д. Экзеков

Д. Экзеков

Нұр-Сұлтан қ., Байқоңыр ауданы,
Александр Пушкин көш, 25/5 ғим.
БСН 110941009767
ЖСК KZ1484905KZ000109587
БСК NURSKZKH
«Нұрбанк» АҚ

нии потребителем приборов коммерческого учета, нарушении или отсутствии пломб, установленных в узле учета Поставщиком составляется акт и производится перерасчет объема использованной Потребителем тепловой энергии.

Акт действителен при наличии подписи представителя Поставщика и Потребителя либо его представителя. Акт считается действительным и при отказе Потребителя или его представителя от подписи, но при условии оформления его комиссией Поставщика в составе не менее трех человек. В многоквартирных зданиях в состав комиссии включается представитель органа управления кондоминиума.

На основании акта нарушения Поставщик определяет количество недоучтенной тепловой энергии и направляет потребителю расчеты с обоснованием суммы перерасчета. При несогласии потребителя с перерасчетом отношения сторон урегулируются в порядке, установленном гражданским законодательством Республики Казахстан.

Глава 4. Учет тепловой энергии

7. Количество переданной по сетям Поставщика и принятой Потребителем тепловой энергии определяется по показаниям приборов коммерческого учета, а при их отсутствии или временном выходе из строя - расчетным путем, выполненным Поставщиком на основании требований законодательства и нормативно-технических документов.

8. Учет отпуска услуг производится на границе балансовой принадлежности сторон. При установке приборов коммерческого учета не на границе балансовой принадлежности сторон, потери на участке сети от границы раздела до места установки приборов относятся к владельцу, на балансе которого находится указанный участок сети и определяется расчетным путем.

9. Временная эксплуатация системы теплоснабжения Потребителя без установки приборов коммерческого учета допускается с разрешения Поставщика в период отопительного сезона с условием устранения данного факта после завершения отопительного периода. Объем услуг в этом случае устанавливается расчетным путем.

10. Ответственность за техническое состояние оборудования и инженерных сетей, а также за сохранность приборов коммерческого учета тепловой энергии возлагается на его собственника и определяется по границе балансовой принадлежности.

11. Приборы коммерческого учета сторон должны быть проверены и опломбированы. Стороны должны предоставлять друг другу доступ к приборам коммерческого учета в любое время, но не позднее 21:00 часов, суток для проверки технического состояния и снятия показаний приборов учета.

При выявлении нарушений по приборам коммерческого учета Стороны должны зафиксировать подписанным в установленном порядке акта сверки.

12. В случае хищения или поломки приборов коммерческого учета не установленными лицами, лицо, ответственное за их сохранность, обязано восстановить приборы коммерческого учета в тридцатидневный срок, если иное не предусмотрено Договором. До момента восстановления приборов коммерческого учета Потребитель вправе требовать подключить его к тепловой сети.

13. Поставщик обязан обеспечить передачу и/или распределение тепловой энергии в соответствии с Договором и не допускать отклонения параметров подаваемого теплоносителя более/менее чем на 5% от договорных.

14. Стороны производят за свой счет метрологические поверки находящихся на их балансе приборов коммерческого учета в сроки, предусмотренные соответствующими метрологическими стандартами.

Поверка приборов коммерческого учета производится в соответствии с межповерочным интервалом на прибор в сроки, указанные в методиках поверки, а также, в случае сомнения в правильности их показаний, по заявлению одной из заинтересованных сторон.

Стороны могут потребовать проведение дополнительных поверок, которые производятся за счет требующей стороны.

Глава 5. Права и обязанности сторон

15. Потребитель имеет право:

1) на получение услуг установленного качества в объеме и сроки, установленные настоящим Договором;

2) требовать перерасчет по оплате услуг за время перерывов и недопоставки или поставки тепловой энергии, не соответствующей ее стандартным параметрам, в соответствии с условиями заключенного Договора;

3) получать от Поставщика информацию об изменении тарифов (цен, ставок сборов) в сроки, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

4) обращаться в судебные органы для решения спорных вопросов, связанных с заключением и исполнением Договора;

5) расторгнуть Договор в одностороннем порядке с письменным уведомлением Поставщика не позже, чем за тридцать календарных дней при условии оплаты за фактически предоставленные Поставщиком услуги. При этом не допускается односторонний отказ от Договора на передачу и и/или распределение тепловой энергии собственником отдельного помещения, система отопления которого является частью общей отопительной системы многоквартирного дома.

16. Потребитель обязан:

1) своевременно оплачивать предоставленные Поставщиком услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии согласно условиям Договора;

2) поддерживать надлежащее техническое состояние систем теплоснабжения;

3) немедленно письменно уведомлять Поставщика о выходе из строя приборов коммерческого учета или нарушении режима и условий работы, в противном случае приборы коммерческого учета считаются вышедшими из строя со дня их последней поверки, подтвержденной соответствующим документами;

4) обеспечить беспрепятственный доступ персоналу Поставщика к приборам коммерческого учета тепловой энергии и теплопотребляющим установкам для осуществления контроля технического состояния и безопасности сетей, приборов и оборудования;

5) при расторжении Договора сделать сверку расчетов и погасить долг за фактически предоставленные Поставщиком услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии.

17. Поставщик имеет право в одностороннем порядке приостановить исполнение Договора в случаях, предусмотренных пунктом 5 настоящего Договора.

18. Поставщик обязан:

1) предоставлять равные условия для всех потребителей услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии;

2) поддерживать на границе балансовой принадлежности тепловых сетей параметры тепловой энергии, заданные настоящим Договором;

3) заключить с Потребителем договор на предоставление услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии;

4) предоставлять Потребителю услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии соответствующего качества в порядке и сроки, определенные условиями Договора;

5) вести учет и контроль качества и количества поставляемой Потребителю тепловой энергии, принимать своевременные меры по предупреждению и устранению нарушений качества тепловой энергии;

6) в течение трех календарных дней со дня подачи заявления Потребителем о снижении качества тепловой энергии принять все меры по восстановлению качества и выполнить перерасчет;

7) взимать плату за оказываемые услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях;

8) не допускать перерывы в передаче и/или распределении тепловой энергии, кроме случаев, предусмотренных настоящим Договором.

19. Потребителю запрещается:

1) переоборудовать инженерные сети, оборудование и устройства, устанавливать, подключать и использовать без согласования с Поставщиком регулирующую и запорную арматуру, а также оборудование, не отвечающее требованиям безопасной эксплуатации и другим требованиям, установленным нормативными документами;

2) нарушать имеющиеся схемы учета тепловой энергии;

3) использовать теплоноситель в системах отопления не по прямому назначению (слив воды из системы и приборов отопления);

4) устанавливать и/или демонтировать дополнительные секции приборов отопления, запорную и регулирующую арматуру и циркуляционные насосы.

20. Сторонам запрещается совершать действия, ограничивающие права сторон либо иным образом нарушающие законодательство Республики Казахстан.

Глава 6. Порядок расчетов

21. Оплата услуг по передаче, и (или) распределению тепловой энергии производится Потребителем по тарифам, утвержденным в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

22. В случае изменения тарифа Поставщик уведомляет об этом Потребителя в сроки и порядке, установленные законодательством Республики Казахстан о естественных монополиях.

23. Оплата за фактически предоставленные Поставщиком услуги по передаче и/или распределению тепловой энергии производится Потребителем после получения счета-фактуры, выставленного на основании обоюдно подписанного акта выполненных работ (оказанных услуг) в соответствии с показаниями приборов коммерческого учета не позднее двадцатого числа месяца, следующего после расчетного.

24. При наличии задолженности за предыдущие периоды, в первую очередь, оплата направляется на погашение этой задолженности. В случае оплаты Потребителем суммы, превышающей фактическую за расчетный период, разница этого превышения автоматически засчитывается в авансовый платеж следующего расчетного периода (либо по согласованию сторон, в счет погашения задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком, если таковая имеется). Если Потребитель отказывается от услуг Поставщика на следующий расчетный период, излишне выплаченные суммы возвращаются, за исключением сумм, которые идут на погашение задолженности Потребителя по иным обязательствам перед Поставщиком (если таковая имеется).

25. В случае если исправления в счетах необходимы в результате неисправности контрольно-измерительных приборов и в других случаях, Стороны вносят корректировку в счета в последующие расчетные периоды.

26. Исполнением обязательств Потребителя по оплате услуг Поставщика по передаче и/или распределению тепловой энергии признается зачисление денег на текущий счет Поставщика по реквизитам, указанным в платежном документе.

Глава 7. Ответственность сторон

27. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору стороны несут ответственность в соответствии с гражданским законодательством Республики Казахстан.

28. За неоплату счета к моменту наступления срока оплаты по нему, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 31 Договора, Поставщик вправе начислять неустойку по неоплаченным Потребителем суммам, в размере не более 1,5 кратной ставки рефинансирования, установленной Национальным Банком Республики Казахстан на день фактического исполнения Потребителем денежного обязательства, за каждый день просрочки платежа, но не более суммы основного долга.

Установление размера неустойки производится при заключении Договора. Началом срока начисления неустойки является первый день месяца, следующий за расчетным периодом, если иное не оговорено соглашением сторон.

29. Если невозможность для Поставщика предоставить Потребителю услугу наступила по вине других лиц, состоящих с Поставщиком в договорных отношениях, ответственность перед Потребителем несет Поставщик.

30. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения обязательств по Договору.

Глава 8. Обстоятельства непреодолимой силы

31. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или не надлежащее исполнение обязательств по Договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. В этом случае ни одна из Сторон не будет иметь право на возмещение убытков. По требованию любой из Сторон может быть создана комиссия, определяющая исполнение взаимных обязательств. При этом ни одна из Сторон не освобождается от обязанности по Договору, возникающих до наступления обстоятельств непреодолимой силы (стихийное бедствие или иные обстоятельства, которые невозможно предусмотреть или предотвратить), а также военных действий, забастовок и так далее, влекущих неисполнение или ненадлежащее исполнение условий Договора.

В случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, Стороны в течение пяти рабочих дней с даты их наступления уведомляют об этом друг друга, с последующим вручением либо отправкой по почте письменного уведомления, уточняющего дату начала и описание обстоятельств непреодолимой силы, подтвержденных соответствующей уполномоченной организацией Республики Казахстан.

32. Обязательства Сторон по Договору могут быть приостановлены на срок действия обстоятельств непреодолимой силы, но только в той степени, в которой такие обстоятельства препятствуют исполнению обязательств Сторон по Договору.

В случае, если обстоятельства непреодолимой силы будут длиться три и более месяцев, каждая из Сторон вправе расторгнуть Договор при условии предварительного уведомления другой стороны не менее, чем за двадцать календарных дней до даты предполагаемого расторжения. При этом Стороны обязуются в течение тридцати календарных дней произвести все взаиморасчеты по Договору.

Глава 9. Общие положения и разрешение споров

33. Договор оказания услуг по передаче и/или распределению тепловой энергии заключается с Потребителем в индивидуальном порядке.

34. В случае какого-либо спора или разногласия, возникшего по какому-либо положению Договора или в целом, или в связи с каким-либо вопросом или действием в отношении положений Договора, любая из Сторон вправе направить другой стороне претензию с полным изложением сущности спора.

Стороны предпринимают все усилия для урегулирования всех споров путем переговоров.

35. В случае не достижения согласия все споры и разногласия по Договору разрешаются в судах по месту нахождения ответчика.

Стороны имеют право расторгнуть Договор в иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

36. Отношения Сторон, вытекающие из Договора и не урегулированные им, регулируются действующим законодательством Республики Казахстан.

37. Договор составляется в двух экземплярах на казахском и русском языках по одному экземпляру для каждой Стороны.

38. По соглашению Сторон Договор может быть дополнен другими условиями, не противоречащими типовому Договору и законодательству Республики Казахстан.

Договор для государственных учреждений, финансируемых из государственного бюджета, регистрируется в территориальных органах казначейства Министерства финансов Республики Казахстан, и вступает в силу со дня его регистрации.

Глава 10. Срок действия Договора

39. Договор вступает в силу со дня подписания и действует до «31» декабря 2023 года.

40. Срок действия Договора продлевается на определенный срок с уточнением объема передачи и/или распределения тепловой энергии, если одна из сторон заявит об этом за тридцать календарных дней до окончания срока действия Договора. Продление срока договора оформляется дополнительным соглашением к Договору.

При отсутствии заявления одной из сторон о прекращении или изменении договора по окончании срока, он считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, какие были предусмотрены договором.

Глава 11. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Поставщик

Филиал «Канал имени Каныша Сатпаева»

Республиканского государственного предприятия на праве хозяйственного ведения «Казводхоз» Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан

**г. Нур-Султан, район Байконыр
ул. Александра Пушкина, зд. 25/5
БИН 110941009767
ИИК KZ1484905KZ000109587
БИК NURSKZKX
АО «Нурбанк»**

Д. Экзиков

Қоғамдық тыңдаулар

Қарағанды облысының білім басқармасының «Абай көпсалалы колледжі» ҚМҚК Қазақстан Республикасы Экологиялық кодексінің 96-бабының 1, 2-тармақтарына сәйкес 17 наурыздан 28 наурызға дейін (қоса алғанда) Бірыңғай экологиялық порталда (<https://ecportal.kz/>) жария талқылау форматында қоғамдық тыңдаулар өткізу туралы хабарлайды. Қарағанды облысы, Абай ауданы, Мичурин ауылдық округі, Агрогородок ауылы, Орталық көшесі, 10 ғимарат мекенжайы бойынша орналасқан колледж алаңындағы блокты-модульдік қазандықты пайдалануға арналған «Қоршаған ортаны қорғау» бөлігі бойынша қоғамдық талқылаулар өтуде.

Бастамашы: «Қарағанды облысының білім басқармасының «Абай көпсалалы колледжі» ҚМҚК, директоры Абишев Айдар Ақылсерікұлы, 87213190187

Экологиялық құжаттаманы орындаушы: Оборина Катерина, ЭкоМузей ҚБ, 87777166263

Жобалық құжаттама пакетімен ескертулер мен ұсыныстар беру үшін бірыңғай экологиялық порталда <https://ecportal.kz/> танысуға болады.

Общественные слушания

КГКП «Абайский многопрофильный колледж», в соответствии с п.1, 2 статьи 96 Экологического кодекса РК, сообщает о проведении общественных слушаний в формате публичных обсуждений с 17 марта по 28 марта (включительно) на Едином экологическом портале (<https://ecportal.kz/>). Публичные обсуждения проводятся по Разделу «Охрана окружающей среды» для эксплуатации блочно-модульной котельной на площадке колледжа, расположенного по адресу: Карагандинская обл., Абайский район, Мичуринский с.о., с. Агрогородок, ул. Центральная, строение 10.

Инициатор: КГКП «Абайский многопрофильный колледж» управления образования Карагандинской области, Абишев Айдар Ақылсерікұлы, директор, 87213190187

Исполнитель экологической документации: Оборина Катерина, инженер-эколог, ОО «ЭкоМузей», 87777166263

С пакетом проектной документации можно ознакомиться на Едином экологическом портале <https://ecportal.kz/> для предоставления замечаний и предложений.

"Қарағанды қаласының ГорКомТранс"ЖШС ҚР Экологиялық кодексінің 96-бабының талаптарына сәйкес, 13.04.2023 ж. сағат 11.00-де мекен-жайы: Қарағанды қ., Пригородная к-сі, 7/3, акт залы, сондай-ақ ZOOM конференция арқылы (Идентификатор: 807 076 3721, қол жеткізу коды: GK8XWx) "Қарағанды қаласының ГорКомТранс"ЖШС ҚТҚ полигоны үшін рұқсат етілген шығарындылар нормативтерінің жобасы, қалдықтарды басқару бағдарламасы, өндірістік экологиялық бақылау бағдарламасы, табиғатты қорғау іс-шараларының жоспары бойынша ашық жиналыс нысанында қоғамдық тыңдаулар өтеді. Жобалық құжаттама пакетімен порталда танысуға болады ecportal.kz. барлық ескертулер мен ұсыныстар бірыңғай экологиялық порталда қоғамдық тыңдаулар өткізілетін күнге дейін 3 жұмыс күнінен кешіктірмей қабылданады ecportal.kz, сондай-ақ эл. мекен-жайы: bimaganbetovm@mail.ru. қосымша ақпаратты электрондық пошта арқылы алуға болады. мекенжайы: bimaganbetovm@mail.ru телефон арқылы: 8-747 606 4146.

ТОО «ГорКомТранс города Караганды», в соответствии с требованиями ст. 96 Экологического кодекса РК, сообщает, что 13.04.2023 г. в 11.00 по адресу г. Караганда, ул. Пригородная, 7/3, актовй зал, а также посредством Zoom-конференции (Идентификатор: 807 076 3721, код доступа: GK8XWx), состоятся общественные слушания в форме открытого собрания по Проекту нормативов допустимых выбросов, Программе управления отходами, Программе производственного экологического контроля, Плану природоохранных мероприятий для полигона ТБО ТОО «ГорКомТранс города Караганды». С пакетом проектной документации можно ознакомиться на портале ecportal.kz. Все замечания и предложения принимаются в срок не позднее 3 рабочих дней до даты проведения общественных слушаний на Едином экологическом портале ecportal.kz, а также на эл. адрес: bimaganbetovm@mail.ru. Дополнительную информацию можно получить по эл. адресу: bimaganbetovm@mail.ru и по телефону: 8-747 606 4146.

Инициатор намечаемой деятельности ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Балхаша" уведомляет о проведении общественных слушаний в форме публичного обсуждения по проекту РП «Снос двухэтажного жилого дома № 90, расположенного в городе Балхаш, улица Абая». Разработчик раздела ОВОС: ИП Баймаханова, эл. адрес: bgm-86@mail.ru, тел. 87079476947.

Все замечания и предложения принимаются в период с 16 по 23 марта в срок не позднее 5 рабочих дней с даты размещения на едином экологическом портале - ecportal.kz.

Жоспарланған іс-әрекеттің бастамашысы: «Балқаш қаласының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық, жолаушы көлігі және автокөлік жолдары бөлімі мемлекеттік мекемесі», «Балқаш қаласы, Абай көшесінде орналасқан № 90 екі қабатты тұрғын үйді бұзу» ЖЖ жобалық-сметалық құжаттамасы бойынша қоғамдық талқылауын өткізеді.

ҚОЖ жобасының әзірлеуші ЖК Баймаханова: тел: 87079476947 эл.адрес: bgm-86@mail.ru.

Барлық ескертулер мен ұсыныстар 16 наурыз мен 23 наурыз аралығында қоғамдық талқылаулар өткізілетін күнге дейін 5 жұмыс күнінен кешіктірмей бірыңғай экологиялық порталға – ecportal.kz жолдауға болады.

Найдите в сплетении букв слова по заданной теме. Слова могут «ломаться», но только под прямым углом. Все буквы должны быть вычеркнуты.



ФИМВОРАД