



ҚАУЛЫСЫ

26 қаңтар 2022 жыл

Ақтоғай ауылы

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 27/03

село Ақтоғай

«Алтыналмас АҚ»
акционерлік қоғамына
уақытша өтеулі қысқа мерзімді
жер пайдалану құқығымен 4 жыл
11 айға (жалға) жер телімін беру
туралы»

Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 23 қаңтардағы «Қазақстан Республикасындағы жергілікті мемлекеттік басқару және өзін - өзі басқару туралы» Заңының 31 бабына, Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 20 маусымдағы №442 Жер кодексінің 17, 37, 43, 106, 119 баптарына сәйкес және 2022 жылғы 21 ақпандағы №2/3 жеке және заңды тұлғаларға жер телімдерін беру туралы аудандық комиссиясының қорытындысының 3 бөлігі негізінде «Алтыналмас АҚ» акционерлік қоғамының атынан 2022 жылғы 13 қаңтардағы сенім хат арқылы әрекет етуші Ашкеев Кайырболат Төлеукадырулының жазған өтінішін қарай келіп Ақтоғай ауданының әкімдігі **ҚАУЛЫ ЕТЕДІ:**

1. Уақытша пайдалануға берілетін жалпы көлемі 14,0000 га, жер телімі аудандық жер қорындағы жер санатынан, өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және өзге де ауыл шаруашылығы мақсатына арналмаған жер санатындағы жерлерге ауыстырылсын.

2. «Алтыналмас АҚ» акционерлік қоғамына ауданның босалқы жер құрамы жеріндегі уақытша пайдалану құқығымен тиесілі жер учаскесіне қосымша 14,0000 га же учаскесін шаруашылық қажеттілігіне байланысты мұнай және мұнай өнімдерін сақтау қоймасының құрылысы және оған қызмет көрсету үшін 4 жыл 11 айға уақытша өтеулі қысқа мерзімді жер пайдалану құқығымен (жалға) берілсін.

3. «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалы Ақтоғай ауданының жер кадастры және жылжымайтын мүлік бөлімі есептеген, ауыл шаруашылық жеріне көлтірілген шығынды өтеу жөніндегі шығынының орнын толтырудағы 268800 (скі жүз алпыс сегіз мың сегіз жүз жетпіс) теңге есептеген шығыны өтелсін.

4. Жер учаскелерінің пайдаланудағы шектеулері және ауыртпалықтары – санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы, кепілге беруді қоспағанда, уақытша жер пайдалану (жалдау) құқығына билік ету құқығысыз пайдалансын. Жер учаскелері бөлінетін жер учаскесі болып айқындалсын.

5. Жер телімін жалға беру бағасы Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2003 жылғы 02 қыркүйектегі №890 қаулысына сәйкес 120 % -бен есептеп шығарылсын.

6. Осы қаулының орындалуын бақылау жасау аудан әкімінің жетекшілік жасайтын орынбасарына жүктелсін.

Ақтоғай ауданының әкімі



[Handwritten signature]

С.Әбеуова

[Handwritten signature]

Орынд
Қ. Изаков
тел 2-12-92

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН
ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК
КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ
ҚАРАҒАНДЫ ОБЛЫСЫ
БОЙЫНША ФИЛИАЛЫЖер учаскесіне акт
2205041620443181

Акт на земельный участок

ФИЛИАЛ НАО
"ГОСУДАРСТВЕННАЯ
КОРПОРАЦИЯ
"ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ
ГРАЖДАН" ПО
КАРАГАНДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

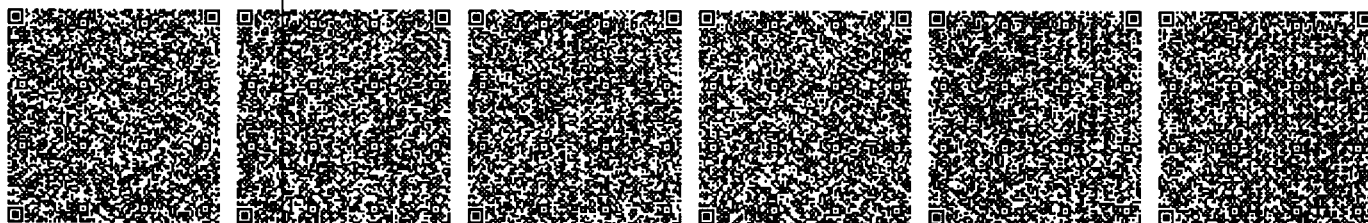
- | | |
|--|--|
| 1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/
Кадастровый номер земельного участка: | 09-102-040-1554 |
| 2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса* | Қарағанды облысы, Ақтоғай ауданы, босалқы жер
Қарағандинская область, Ақтогайский район, земли запаса |
| 3. Жер учаскесіне құқығы:
Право на земельный участок: | Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок |
| 4. Аяқталу мерзімі мен күні**
Срок и дата окончания** | 4 жыл 11 ай мерзімге
4 года 11 месяцев |
| 5. Жер учаскесінің аланы, гектар***
Площадь земельного участка, гектар*** | 14.0000 |
| 6. Жердің санаты:
Категория земель: | Өнеркәсіп, көлік, байланыс, ғарыш қызметі, қорғаныс, ұлттық қауіпсіздік мұқтажына арналған жер және ауыл шаруашылығына арналмаған өзге де жер
Земли промышленности, транспорта, связи, для нужд космической деятельности, обороны, национальной безопасности и иного несельскохозяйственного назначения |
| 7. Жер учаскесінің нысаналы мақсаты:
Целевое назначение земельного участка: | мұнай өнімдерін сақтау қоймасының құрылысы және оған қызмет көрсету
для строительства и обслуживания склада нефтепродуктов |
| 8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: | санитарлық және экологиялық талаптардың сақталуы, кепілге беруді қоспағанда, уақытша жер пайдалану (жалгерлік) құқығына билік ету құқығысыз.
соблюдение санитарных и экологических норм, без права распоряжения правом временного землепользования (аренды), кроме передачи в залог. |
| 9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді)
Делимость (делимый/неделимый) | бөлінеді
делимый |

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.

**Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.

***Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда қосымша көрсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

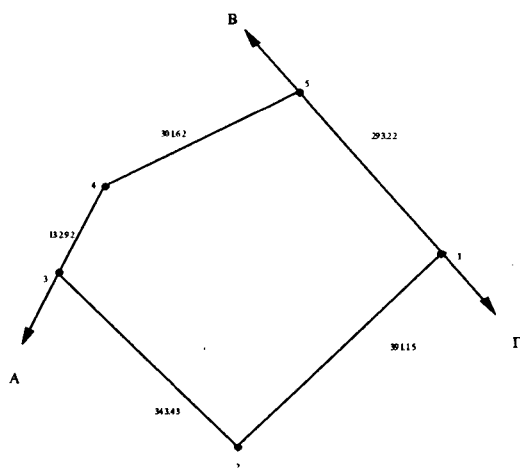
Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Электронный документ имеет юридическую силу, равнозначную документу на бумажном носителе, с 01.01.2015 года. Электронный документ имеет юридическую силу, равнозначную документу на бумажном носителе, с 01.01.2015 года. Проверить подлинность электронного документа Вы можете на e.gov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «Электронного правительства».



*штрих-код АО «ААЖ» и АО «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалдың электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.

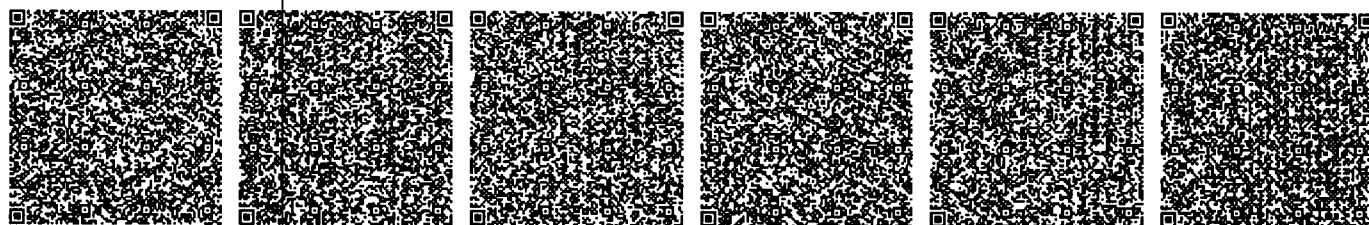
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЭК и подписанные электронной-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан».

Жер учаскесінің жоспары План земельного участка



Масштабы/Масштаб 1: 10000

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы № 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасымалдағы құжатпен бірге.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года №370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписью равнозначен документу на бумажном носителе».
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үзімет» веб-порталының мәжіліс қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».



*штрих-код МХК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үзімет» мемлекеттік корпорациясы коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша фактually электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды

*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью: Физлица некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»