## Протокол общественных слушаний

К рабочему проекту: «Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы» (без наружных инженерных сетей) (поз. 17) Корректировка»

- 1. Местный исполнительный орган ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО»
- 2. Предмет общественных слушаний: «Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы» (без наружных инженерных сетей) (поз. 17) Корректировка».
- 3. Местный исполнительный орган РГП на ПХВ «Информационноаналитический центр охраны окружающей среды» при МЭГПР РК
- 4. Местонахождение намечаемой деятельности: ВКО, г. Семей, район Карагайлы (правый берег). Координаты: Широта 50°27'39.34"С, Долгота 80°14'57.86"В
- 5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: город Семей
- 6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: ВКО, г.Семей ул. Достоевского, 110, ГУ «Отдел строительства города Семей ВКО» , БИН 110840016453
- 7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы: ТОО ПИИ «Семстройпроект», ВКО, г. Семей, ул.Шугаева, 4, e-mail: semeyproekt@mail.ru cot.87471429893
- 8. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний): 14 октября 2021 года в 12:30ч, время начала регистрации участников в 11:30ч. время начала общественных слушаний- в 12:30ч. Места проведения слушаний: в формате Онлайн интернет-платформе: Zoom

Cсылка: https://us05web.zoom.us/j/6617995206?pwd=VWwrS1FpYnp6dEh6dXVPRjB6Z1k0UT09

Идентификатор конференции: 661 799 5206

Код доступа: WcF08Q

- 9. Копия письма-запроса от инициатора намечаемой деятельности. Приложения 1 к протоколу общественных слушаний. Копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц. Приложения 2
- 10. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний: Приложения 3
- 11. Информация о проведении общественных слушаний распространена на государственном и русском языках следующими способами:

- 1) на Едином экологическом портале: https://ecoportal.kz/ и на сайте МИО e-priroda.gov.kz, в разделе «Общественные слушания».
  - 2) Средства массовой информации Приложения 4.:
    - а)Газета "Спектр"
    - б) Радиостанция "Радио 7" г. Семей
    - в) Доска объявление городского акимата г. Семей ул. Достоевского, 110
  - 12. Решения участников общественных слушаний:

Секретарём общественного слушания был избран единогласно Черкасов В.Ф.

Регламент утвержден единогласно:

Рассмотрение материалов проекта в форме доклада. Предлагаемый регламент — 10 минут.

Вопросы-ответы. Все желающие могут задавать вопросы докладчику и высказывать свое мнение по проекту. Предлагаемый регламент — 10 минут. Подведение итогов и закрытые общественных слушаний. Предлагаемый регламент — 5 минут.

13. Сведения о всех заслушанных докладах:

Черкасов В.Ф. – техник-эколог ТОО «Семстройпроект» - ознакомила с презентацией по разделу «Охрана окружающей среды» на русском языке. Количество страниц презентации – 10 страниц.

(полный текст докладов представлен в приложении 5 к настоящему протоколу )

14. 15 Сводная таблица замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных слушаний. Мнения участников.

№	Замечание и предложения участников	Ответы на замечания и предложения	Примечание
ПП	(фамилия, имя и отчество (при наличии)	(фамилия, имя и отчество (при	(снятое замечание
	участника, должность, наименование	наличии) отвечающего, должность,	или предложение)
	представляемой организации)	наименование представляемой	
		организации)	
1	Битебаева К.О.: Почему в Карагайлы	Ответ:-Эколог Черкасов В.Ф.: Да,	
		строится жилье эконом класса, но	
		стоит учитывать что жильё IV	
		класса комфортности обычно	
		на 25-35 % дешевле III класса, что	
		делает жилье более доступным	
	строится жилье в основном 4 класса	для населения, становится больше	
	комфортности- так сказать эконом класс:	возможности как и простым	Снятое замечание
		жителям, так и государственным	
		служащим в участвовать	
		различных программах от	
		доступного оператора например	
		Отбасы банк.	
2.	Битебаева К.О.:Существуют требования	Ответ ГИП Жумажанов Е.С: Высота	Снятое замечание
	по степени комфотности- например по 4	потолка 2,8 м, а площадь кухни в	Спитос замечание

	классу- высота потолков не менее 2.5-2.7 м. Про проекту вы предусматриваете размещение 8 квартир на этаже- это по нормам допустимо, а вот какая высота потолка в проектируемых квартирах и площадь кухни:?	среднем составляет кв. 9,6 м.	
3	Битебаева К.О В Нур-Султане была там существуют такая проблема- допустим дом построили а чердак затем переделали под жилье (не по проекту) и люди заехали потому что дешевле. Или далеко ходить не надо- у нас в Семее в центре, где Экспоцентр Рахат по проекту 2 этажа здания, а построили ужасное уродливое 6 этажное здание. Вы как проектировщики как гарантируете, что все будет строиться по проекту, будут соблюдаться проектные нормы?	Ответ ГИП Жумажанов Е.С: Не скажу по строительству в Нур-султане. У нас строительство идет с соблюдением всех норм, есть группа авторского надзора, которая выезжает по графику, проверяет, контролирует соблюдение всех норм строительства, участвует на всех проводимых мероприятиях в любом виде строительства, контроль тщательный. Такого как Вы сказали по проекту 2 этажа, а по факту больше- такого не будет- если запроектировали 9 этажей- построят 9этажей.	Снятое замечание

Основные выводы по итогам обсуждения:

Принципиальные разногласия по проекту отсутствуют.

- 16. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.
- 17. Председатель общественных слушаний: Елдарбекова Аида Бейсеханкызы главный специалист ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО».

15.10.2021г.

подпись

18. Секретарь общественных слушаний: ТОО ПИИ «Семстройпроект», техникэколог: Черкасов Валерий:

15.10.2021г.

полпись

Форма письма-запроса от инициатора общественных слушаний на проведение общественных слушаний в местные исполнительные органы административно-территориальных единиц (района, города)

исходящий номер: 21163101001, Дата: 27/08/2021

(регистрационные данные письма, исходящий намер, дата)

Информируем Вас о: Осуществление государственной экологической экспертизы

(наименование в соответствии с тлютом 12 настоящих Правия)

Будет осуществляться на спедующей территории: Восточно-Казахстанская область, Семей Г.А., г.Семей

(территория воздействик, географические координаты участка)

Предоставляем перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие, и на территории которых будут проведены общественные слушания: ВКО, г. Семей жилой район Карагайлы.

Предмет общественных слушаний: Рабочий проект "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО пов.17 (без наружных инженерных сетей)" Корректировка

(тема, название общественных слушаний, предмет общественных слушаний в обязательном случае далжен содержать точное наименование, место осуществления, срок намечаемой деятельности и наименование инициатора намечаемой деятельности

Просим согласовать нижеуказанные условия проведения общественных слушаний: Восточно-Казахстанская область, Семей Г.А., г.Семей ул. Достоевского 110, каб.310, 14/10/2021 12:30

(место, дата и время начала проведения общественных слушаний)

Место проведения общественных слушаний в населенном (-ых) пункте (-ах) обосновано их ближайшим расположением к территории намечаемой деятельности (7 км).

Объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках будет распространено следующими способами:

Газета "Спектр", Радиостанция "Радио 7"

(наменование газеты, теле- и радиоканала, где будет размещено объявление)

#### Доска объявлений

(расположение мест, специально предназначенных для размещения печатных объявлений (доски объявлений)

Просим также подтвердить наличие технической возможности организации видеоконференцевкзи в ходе проведения общественных слушаний.

В соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан и Правилами проведения общественных слушаний, общественные слушания проводятся под председательством представителя местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (района, города). Местный исполнительный орган обеспечивает видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слушаний. Электронный поситель с видео- и аудиозаписью всего хода открытого собрания общественных слушаний с начала регистрации до закрытия общественных слушаний и подведением итогов слушаний, подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний.

В соответствии с требованиями законодательства просим обеспечить регистрацию участников общественных слушаний и видео- и аудиозапись общественных слушаний.»

"ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СЕМЕЙ ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ"" (БИН: 110840016453), 8-722-256-5850, plan.sektor@mail.ru, plan.sektor@mail.ru

Представитель: ГУ "Отдел строительства города Семей ВКО"

Составитель отчета о возможных воздействиях (инициатор намечаемой деятельности): Зав. сектора планирования Карипжанова С.З.

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, п контактные данные инициатора общественных слушаний).	подпись,

#### Форма письма-ответа инициатору общественных слушаний от местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (района, города) на проведение общественных слушаний

исходящий номер: 21163101001, Дата: 02/09/2021

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

«В ответ на Ваше письмо (исх. №21163101001, от 27/08/2021 (дата)) о согласовании предлагаемых Вами условий проведения общественных слушаний, сообщаем следующее:

«Согласовываем проведение общественных слупаний по предмету Рабочий проект "Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО поз.17 (без наружных инженерных сетей)" Корректировка, в предлагаемую Вами 14/10/2021 12:30, Восточно-Казахстанская область, Семей Г.А., г.Семей ул. Достоевского 110, каб.310(дату, место, время начала проведения общественных слупаний)»

(к причинам несогласования относятся: несоответствие места предлагаемых общественных слушаний и перечня административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности, и на территории которых будут проведены общественные слушания; неудобные для населения дата, время и место проведения общественных слушаний).

«Подтверждаем наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний».

«В соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан и Правил проведения общественных слупаний будет обеспечено в том числе: председательствование общественных слупаний, регистрация участников общественных слупаний, видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слупаний для приобщения (публикации) к протоколу общественных слупаний.»

"ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ""ОТДЕЛ СТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА СЕМЕЙ ВОСТОЧНО-КАЗАХСТАНСКОЙ ОБЛАСТИ""" (БИН: 110840016453), 8-722-256-5850, plan.sektor@mail.ru, plan.sektor@mail.ru

Представитель: ГУ "Отдел строительства города Семей ВКО"

Составитель отчета о возможных воздействиях (инициатор намечаемой деятельности): Зав. сектора планирования Карипжанова С.З.

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, контактные данные инициатора общественных слушаний).

#### К протоколу общественных слушаний

# Регистрационный лист участников общественных слушаний по обсуждению раздела «Охрана окружающей среды»

к рабочему проекту «Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО поз.17 (без наружных инженерных сетей) Корректировка»

04 октября 2021 г.

№	Ф.И.О.	Должность
п/п		
1.	Елдарбекова Аида Бейсеханкызы	ГУ «Управление природных ресурсов и регулирование природопользование ВКО» БИН 050240003842
2.	Самаш Айгерим	ТОО ПИИ «Семстройпрект» эколог ИИН 930128450944
3.	Черкасов Валерий	ТОО ПИИ «Семстройпрект» эколог ИИН 940910350168
4	Рахимгалиев Нурлыбек	Главный специалист ГУ «Отдел архитектуры и градостроительства г.Семей ВКО» ИИН 855610302524
5	Жумажанов Ертаргын Серикович	Главный инженер проекта ТОО ПИИ «Семстройпроект» БИН 020840001406
6	Айдар Сергазы	Представитель ГУ «Отдел строительства города Семей БИН 110840016453
7	Битебаева Кумисай Омаркановна	Местный житель г.Семей ИИН 750506400957
8	Абилев Адлет Тлекович	Местный житель г.Семей ИИН 900119300411
9	Федоров Никита Игоревич	Местный житель г.Семей ИИН 960223351343
10	Лебаева Зинира Равильевна	Местный житель г.Семей ИИН 970409451243

Cerespor pour





# Любимый

Аким города Семей Бакытжан Байахметов продолжает объезд городских окраин. На этот раз он проверил ход работ по асфальтированию улицы в районе Дальней и строительство защитной дамбы в районе Пристани.

Как рвосказали дорожники, по плану на текущий год в Се-мее запланирован ремонт и ас-фальтирование 74 улиц. Вот и на этот раз, аким побывал на улице Пржевальского, где под-рядные дорожно-строительные

организации ведут работы по

асфальтированию. После посещения этой ули-цы, аким города побывал на строящейся защитной дамбе в Затонской части и в районе Пристани. Напомним, что вес-

ной 2018 года, воды Иртыша, вышедшие из берегов, затопи ли частные жилые дома, нане ся, тем самым, существенный материальный ущерб постра-двящим от наводнения. Для того, чтобы исключить повто-рение стихийного бедствия, акиматами области и гороакимазыми опласти и горо-да было принято решение о строительстве искусственной дамбы ядоль русла Иртыша, в наиболее опасных участках вероятного затопления частного свктора тальми и речными водамит Продолжение на стр. 2 Турсынгазы АБЫЛКАСОВ

В номере:

Тезисы Послания Президента народу Казахстана

Стр. 4-6

Театр приглашает Стр. 8

Первый заработал Crp. 11









No 36 (1286) 8 сентября 2021



#### **ТРЕБУЕТСЯ**

«Хлебная лавка» дукенне сатушының көмекшісі қажет. 8 777 858 55 52

В организацию на постоянную работу тре-буется уборщица слу-жебных помещений весь соц. пакет, раз-возка 34-13-43, 34-05-61, 8 777 580 02 95

В «Хлебную лавку» требуется оператор 1C: Бухгалтерии 8 777 858 55 52

Требуются рабочие на шлакоблок. Оплата ежедневно 6 000 – 7 000 тиг. 8 777 267 97 46

Требуется водитель, зарплата 90 000 тнг. 8 747 450 03 71

«Хлебная лавка» дуке-ніне 1С: Бухгалтерия операторы кажат. 8 777 858 55 52

Требуются кондитер-пе-карь и оформитель, гра-фик 2/2, оклад от 70 000 THT. 8 778 122 65 89

Срочно разнорабочие в ТОО «Темірноп»-«ПМС-Астана», монтеры пу-тей. Проживание, пита-ние и проезд оплачивается. Вахта, каждые 10 дней — 80 000 тиг на руки. 8 777 722 02 01

Требуются электрик. ектрик КИПиА 8 747 759 68 40

В СТО требуется охранник, р-н Эмергети-кв. оклад 50 000 тис 51-46-58, 8 705 250 24 21

Қойшы қажет, жалақы жогары. 8 705 215 05 15, 8 747 102 45 82

В СТО требуются инжекторщик, моторист и автослесари с опытом работы, на выгодных ус-ловиях. 8 777 201 19 99

В детский сад «Куаньців требуется помощних воспитателя. 52-48-97. 8 747 274 11 53

В новый банный комп-лекс «Черемушки» на лекс «Черемушки» на Цемпоселке требуются технички, парщики, ма-стер пилинга, массажисты, официанты. Гра-фик работы 2/2, пре-дусмотрено 2-х разовое питание и развозка. 8 705 500 13 73, 8 707 662 37 44, 8 705 507 13 08, 8 771 540 97 45

Требуется админист ратор в гостиницу, 30-40-48, 8 705 193 62 75, 8 775 802 13 07

«Куаныш» балабакию. сына төрбиешінің кемекшісі кажет. 52-48-97, 8-747-274-11-53

Требуется кухомный ра-ботник в пекарыю, рабо-чий день с 10:00 до 18:00ч В 777 477 82 87

Требуются повар, пас-тух, чабан, тракторист и разнорабочие в к/х, хорошие условия. В 707 899 79 69

Требуются тракторист и рабочий в к/х. 8 707 677 82 16

В организацию требуется техничка. 8 707 650 02 67

В детский сад «Куаныш» требуется музыкальный руковадитель. 52-48-97, 8 708 524 42 57

Требуются охранеики. 8 778 929 32 35, 8 777 260 27 17, 8 702 725 00 99

Требуются автомой-щики. 8 775 299 91 71 Жанұялы Жанұялы сиыршы қажет 8 701 608 24 22

Требуется семейный скотник 8 701 329 39 31 В детсад требуются ох-ранники (пенсионеры). 8 702 378 31 65

Требуются бухгаптер. пеорники 52технички, деорники 52-31-11, 8 775 123 43 28 Требуется преподаватель ИЗО (почасово) 8 747 530 34 56

Требуются посудомойщица, пом. повара 8 708 538 31 72. 8 775 415 87 82

«Куаныш» балабақшасына музыкалық же-текші қажет. 52-48-97, 8 708 524 42 57

Требуется кочегар, 51-62-17, 8 747 470 14 84 На производство требуются электромонтё-ры 8 747 708 56 08

Өндіріске электромонтерпар қажет. 8 747 708 56 08

Гребуются токари на

8 747 708 56 08

Өндіріске токарлар қажет. 8 747 708 56 08 На производство требу-ются рабочие. Смек-

ный график, зарплата свыше 100 000 ты: 8 747 708 56 08, 8 707 880 73 09, 8 747 449 95 72

Өндіріске жұмысшылар қажет, ауысым кестесі, жалақы 100 000 тиг жо-ғары. 8 747 708 56 08, 8 707 880 73 09, 8 747 449 95 72

На производство требу ется газоэлектросва щик. 8 747 708 56 08

Өндіріске газэлектрданекерлеуші қажет. 8 747 708 56 08

Қазандық машинистері қажет. 8 707 905 45 47

Требуются квалифицированные слесари по ремонту оборудо-вания, з/п 150 000 тнг 31-65-86, 8 747 708 56 08, 8 707 880 73 09

Жабдықты жендеу бой-ынша білікті спесарлар қажет, жалақы 150 000 тнг.31-65-86, 8 747 708 56 06, 8 707 880 73 09 Требуется на произ-

водство водитель на автопогрузчик, оклад 120 000 тнг, соцпакет, бесплатный обед, 8 707 175 73 23 8 707 175 73 23

Өндіріске автотиегіш жүрлэуші қажет, жапақы 120 000 тиг, өлеуметтік пакет, төгін түсігі ас. 8 707 175 73 23

Требуется спесары по ремонту электромо товых кранов, з/п 150 000 тнг 8 708 275 94 54

Требуются машинисты 8 707 905 45 47

Электромостілік крандарды жендеу бойын-ша слесарь кажет жа-лақы 150 000 ты. 8 708 275 94 54

Требуются грузчики ок-лад 125 000 тнг 8 705 202 49 41

Требуется скотник (се-мейный), г Семей, з/n 80 000 тыг 8 707 891 54 70 На предприятие тре-

буются: швеи швейно-го цеха, швеи мехового производства, грузчики, химик-технолог мехового производ-ства, закройщик, уборщик помещения 8 747 533 36 17

В Филиал ТОО «Фирма Азия» Завод ЖБИ требуются на постоянную работу разнорабочие, водитель цементовоза, помощники оператора, машинисты мостового крана. Адрес: р-н Цем-завода. ул. Западный Промузел, 66. 63-76-89, 8 707 741 97 24

Работники в столовую. 8 775 759 09 75

Требуется продаве рыбный отдел, 2/2 8 777 477 82 87

Требуется рабочий в макаронный цех макаронный цех 8 707 155 14 20

Чабан (койшы) семей-ный, з/п 80 000 тнг. 8 (7234) 74-02-29, 8 747 540 01 02

Требуется сторож, вахклад 60 000 тнг. 8 705 202 49 41

Ш/қ малшы қажет 8 702 458 22 93

Требуются каменщики, ремонт крыш, штука-турщики (объем в го-роде), 8 775 623 25 55, 8 777 961 41 51

В к/х требуются скот-ник и повар, 8 707 281 22 84, 8 771 999 15 64

«Фирма Азия» ЖШС филиалы темір-бетон бұйымдары зауытына Тұрақты жұмысқа әр түргі жұмысшылар, це мент тасығыштың жүргізушісі, операторкомекшілері, дың көмекшілері, көпірлі кран машинис-тері қажет. Мекен-жайы Батыс өнеркасіп орталығы, 66 (Цементшілер кенті ауданы). 63-89. 8 707 741 97 24 63-76-

На строительство многоэтажного дома в г. Семей требуется Семей требуется опытная бригада каменщиков, оплата 12 000 тнг за куб, сво-8 701 487 19 79

Требуется водитель на КамАЗ бензовоз, 23 куб. 3 секции. 8 776 765 77 97



Утерянный диплом на имя Каримовой Нур-гуль Манашевны, № УВ 190019399 КНК им К. Молдобасанова считать недействительным

Утерянный квалифика-ционный аттестат производителя работ на имя Ахметова Бе-риюкана Толеутайулы считать недействитепьным

Утерянную печать ТОО «Сервис-ВК 2006» БИН 151240014495 считать недействительной

Утерянный военный билет Тлеубаева Архата Қасымбеқұлы считать недействительным



МАГАЗИН "НОВОСТИ" ГАЗЕТЫ И ЖУР-НАЛЫ ПЕРЕЕХАЛ В МАГАЗИН "МЕРЕЙ-АДЛЕН", УЛ.Ч.ВАЛИХАНОВА.

к сведению налогоплательщиков!

НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ!
Управление государственных доходов по г.Семей напоминает, что 1 октября 2021 года истекает 
срок уплаты напога на имущество с филических лиц. 
Во избежание очерядей, просим Вас произвести упату напога на имущество с филических лиц за 2000 
год, не дохидаюсь окончания срока уплаты. 
За оправками обращаться по адресу г.Семей, 
пл. Абая 3, 4 этаж, кабинеты 404, 405, 410, 411, 
412, 413. Теп. 25-33-85, 56-08-77, 52-37-48. 
Также сообщаем, что для уплаты напогов в 
здвании Управления государственных доходов по 
г.Семей работают кассы банков 2 уровня и АО 
«Казпочта».

14 октября 2021 года в 12:30 часса по вдресу ВКО г Семей ул Достованского, 150 (3 этаж, 311 вабонет) проведант по общественные слушения в форме открывать оберения по проветам:

«Строимельство 9-гы этажных вноговартирных могиль домов в экопом районе Каракайне г Семей ВКО под 17 (без наружных моженерных остав). Исроимельство В случае продрагием водитительные правитием домованием будут прожедены в режиме оставы, подправления в слушения будут прожедены в режиме оставы, подправления в правительные и правительные правительныем правительныем правительныем правительным п

Идентификатор по200:
Пароль WoF08Q
Регистрация участников введятся пои предъявлении
документа, удостоворнющего дичность
По вопросам подключения ключаеренции обращаться
по теперонам заказумия.
Заказумия: ГУ «Отдел строительства»: Семей ВКО».
Семей, ул. Достоводкого 110 1.8/12/22/1585550
« Какадиапризоважимно докум.

Какадиапризоважимно докум.

Cevesi, ye Illyraesa 4 , e-mail: semeyproekt@mail.nu r. 8 (7222) 560513, 523896

Местный исполнительный орган — ГУ «Управление пры-родных регурсов и регулирования природопользования ВКО», тел. 8(7232)25-72-05. Документация пе проекту размещена на ЕЗО https:// ecoportis.kg/wiscoame.MKO e-princia govi

означаваться с хотиват документов можно по даресьм в катіра напочава жітную док кг. т. 8/7222/568850. Замечання предповення принимаются по электроными документом в предповення принимаются по электроными апресьм з катіра замечання про кг. т. 6/722/568850, а выбачена данітико док кг. 16/723/25, 77-6-2, зетемоскі і динамают пр. т. 8/722/56813, 523686, \*774/14/28/33

10-52, зептемургоскій/стей пу 18 (722/35006) з 523996.

774714/2903

Крамурақ тықазу 14 қазан 2021 ж. Семей қаласы Достовской ешесі, (10 (3 қабат 311 ж.б.) етеді, елетін узекатанда 9 қабатты експтургын үйлердің құрылысы поз.17 (сыртын менесеріл желетерой көне етеладын қаралында 9 қабатты експтургын үйлердің құрылысы поз.17 (сыртын менесеріл желетерой көне етеладын қаралысы тыңдәуінде етелемі менесеріл желетерой көне етеладын қаралысы арылыс бенекомфаренция түрінде өтеді.

Карастын узартынулы жалдайда бентіленінін құламдық тыңдәуінде үйлер етелемі түрінде өтеді.

Карастын узартынулы жалдайда бентіленінін құламдық тыңдәуінде үйлеренция түрінде өтеді.

Карастын узартынулы жалдайда бентіленін құламдық тыңдәуінде үйлеренция бентілен уқазатты тарастын тәріле үшін тәмендегі сілтеме арылы ауу қазаст ініре уқазаттын уаралысының құламды құламды телефондері керіленін тарастын керіленін құламды бентіленін құламды бентіленін құламды бентіленін құламды бентіленін құламды бентіленін құламды бентіленін құламды құл



# Эфирная справка

Заказчик: ТОО «Проектно-изыскательский институт «Семстройпроект»

Исполнитель: ИП Бажекова Н.Р.

Подтверждается размещение объявления в эфире радиостанции «Радио 7» 08 сентября 2021 года следующего содержания:

14 октября 2021 года в 12:30 часов по адресу: ВКО г. Семей, ул. Достоевского, 110 (3 этаж, 311 кабинет) проводятся общественные слушания в форме открытого собрания по проектам:

 «Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО поз. 17 (без наружных инженерных сетей)» Корректировка

В случае продления карантина данные общественные слушания будут проведены в режиме онлайн, посредством видеоконференцсвязи на платформе **Zoom**.

Для участия в слушаниях необходимо пройти по ссылке: https://us05web.zoom.us/j/6617995206?pwd=VWwrS1FpYnp6dEh6d XVPRjB6Z1k0UT09

Идентификатор персональной конференции: 661 799 5206

Пароль: WcF08Q

Регистрация участников введется при предъявлении документа, удостоверяющего личность.

По вопросам подключения к конференции обращаться по телефонам заказчика

Заказчик: ГУ «Отдел строительства г. Семей ВКО», г. Семей, ул. Достоевского, 110 т. 8 (7222) 565850 s.karipzhanova@akimvko.gov.kz Разработчик: ТОО ПИИ «Семстройпроект», ВКО г. Семей, ул. Шугаева, 4, е-mail: semeyproekt@mail.ru, т. 8 (7222) 560513, 523896 Местный исполнительный орган — ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования ВКО», тел. 8 (7232)25-72-06 Документация по проекту размещена на ЕЭП <a href="https://ecoportal.kz/">https://ecoportal.kz/</a> и на сайте МИО е-priroda.gov.kz, в разделе «Общественные слушания». Получить информацию о намечаемой деятельности, и ознакомиться с копией документов можно по адресам: s.karipzhanova@akimvko.gov.kz, т. 8 (7222) 565850. semeyproekt@mail.ru, т. 8 (7222) 560513, 523896 Замечания и предложения принимаются по электронным адресам: s.karipzhanova@akimvko.gov.kz, т. 8 (7222) 565850, a.abdraeva@akimvko.gov.kz, т. 8 (7232)25-70-82, semeyproekt@mail.ru, т. 8 (7222) 560513, 523896, +77471429893

Қоғамдық тыңдау 14 қазан 2021 ж. Семей қаласы Достоевский көшесі, 110 (3 қабат, 311 каб.) өтеді, өтетін уақыты сағат 12:30.

-«ШҚО Семей қаласының Қарағайлы тұрғын ауданында 9 қабатты көптұрғын үйлердің құрлысы поз.17 (сыртқы инженерлік желілерсіз және көгалдандырыусыз)» - жобасы бойынша ашық жиналыс түріндегі қоғамдық тыңдаулар өткізіледі

Карантин ұзартылған жағдайда белгіленген қоғамдық тыңдаулар онлайн режимінде Zoom платформасы арқылы бейнеконференция түрінде өтеді.

Конференцияға қатысу үшін төмендегі сілтеме арқылы өту

кажет:https://us05web.zoom.us/j/6617995206?pwd=VWwrS1FpYnp6dEh6dX VPRjB6Z1k0UT09

Идентификатор персональной конференции: 661 799 5206

Пароль: WcF08Q

Қатысушыларды тіркеу, жеке басын қуәландыратын құжатты көрсеткен кезде енгізіледі.

Конференцияға қосылу мәселелері бойынша тапсырыс берушінің телефондары арқылы хабарласуға болады.

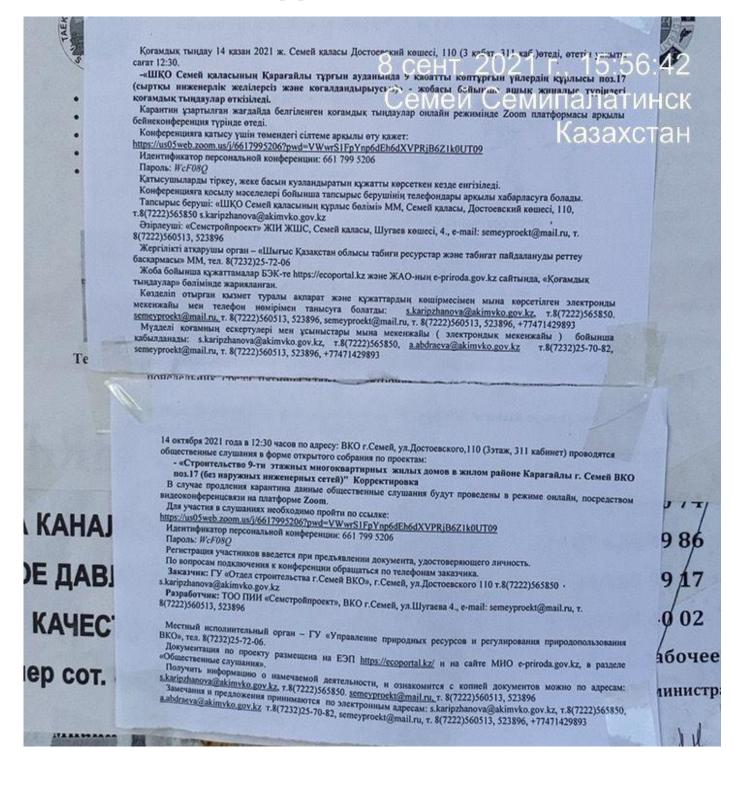
Тапсырыс беруші: «ШҚО Семей қаласының құрлыс бөлімі» ММ, Семей қаласы, Достоевский көшесі, 110, т. 8 (7222) 565850 s.karipzhanova@akimyko.gov.kz

Әзірлеуші: «Семстройпроект» ЖІИ ЖШС, Семей қаласы, Шугаев көшесі, 4, e-mail: semeyproekt@mail.ru, т. 8(7222)560513, 523896 Жергілікті атқарушы орган – «Шығыс Қазақстан облысы табиғи ресурстар және табиғат пайдалануды реттеу басқармасы» ММ, тел. 8(7232)25-72-06 Жоба бойынша құжаттамалар БЭК-те https://ecoportal.kz және ЖАО-ның e-priroda.gov.kz сайтында, «Қоғамдық тыңдаулар» бөлімінде жарияланған. Көзделіп отырған қызмет туралы ақпарат және көшірмесімен мына көрсетілген электронды мекенжайы мен телефон немірімен танысуға болады: s.karipzhanova@akimvko.gov.kz, т. 8 (7222) 565850. semeyproekt@mail.ru, T. (7222)560513, semeyproekt@mail.ru, т. 8 (7222) 560513, 523896, +77471429893 Мүдделі қоғамның ескертулері мен ұсыныстары мына мекенжайы (электрондық мекен-жайы) бойынша қабылданады: s.karipzhanova@akimvko.gov.kz, T. 8 (7222) 565850, a.abdraeva@akimvko.gov.kz т. 8 (7232) 25-70-82, semeyproekt@mail.ru, T. 8 (7222) 560513, 523896, +77471429893

ИП Бажекова Н.Р.

1

### Информационные стенды:



# Доклад по рабочему проекту «Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО поз.17 (без наружных инженерных сетей) Корректировка»

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний:

Доклад Черкасов В.Ф.: Сегодня мы рассматриваем раздел «Охрана окружающей среды». Согласно требованиям Правил проведения общественных слушаний рабочий проект «Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г.Семей ВКО поз.17 (без наружных инженерных сетей) Корректировка» подлежит государственной экологической экспертизе как объект III категории.

Общие сведения об объекте: Площадка под строительство жилого дома расположена в жилом районе Карагайлы на северо-западе города Семей ВКО.

Общая продолжительность строительства

жилого дома составляет: 8 месяцев.

# Начало строительных работ запланировано на апрель 2022года.

Согласно листа 2 генерального плана и письма за №01-01 от 26.04.21года на участке строительства жилого дома зеленые насаждения отсутствуют.

Согласно ситуационной схеме участок строительства жилого дома расположен за пределами водоохранной зоны р.Иртыш. Согласно постановлению Восточно-Казахстанского областного акимата от 14 января 2009 года № 287 «Об установлении границ водоохраных зон и полос реки Иртыш в городе Семей и режима хозяйственного пользования»

- ▶ Жилой дом запроектирован 9-ти этажный, 72-х квартирный, 2-х подъездный с техническим подпольем и холодным чердаком, прямоугольной формы.
- ▶ Состав квартир на этаже:
  - однокомнатных 2 квартиры;
  - двухкомнатных 4 квартиры;
  - трехкомнатных 2 квартиры;
- Входы в жилые дома запроектированы с двойным тамбуром. Для удобства жильцов дома в каждом подъезде предусматриваются пассажирские лифты грузоподъёмностью 630 кг. Для маломобильных групп населения при входах предусмотрены вертикальные подъемники.

Наружные инженерные сети к жилому дому и благоустройство территории предусматривается отдельным проектом.

# Определение Категорийности и санитарно-защитной зоны(СЗЗ).

▶ Согласно приказу за №246 от 13 июля 2021 года «Об утверждении Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» главы 2. п. 12 объект: «Разработка 20-ти проектов на строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом

районе Карагайлы г.Семей ВКО» поз.17(без наружных инженерных сетей) Корректировка относится к III категории.

▶ Согласно Приказу Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года № 237. Об утверждении Санитарных правил"Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов" работы по строительству и эксплуатации жилых домов не классифицируются и установление санитарно-защитной зоны не требуется.

# <u>Характеристика источников выбросов загрязняющих веществ на период</u> строительно-монтажных работ

- Источник электроэнергии на строительной площадке ДЭС на 4кВт.
- ➤ Компрессор передвижной с ДВС для обеспечения потребностей в сжатом воздухе на стройплощадке.
- Котел битумный передвижной на 400л. предназначен для разогрева битума (нефтяного) при проведении кровельных и герметизационных работ. (Источники выделения ЗВ дизельный двигатель, а источник выброса выхлопная труба)
- Работы сварочные (сварка электродами для крепления металлических деталей и конструкций, газовая сварка металла и сварка полиэтиленовых труб)
- > Работы покрасочные (нанесение ЛКМ)
- Автотранспорт и дорожно-строительная техника (источник 3В является ДВС, источник выделения - выхлопная труба)
- Земляные работы и пересыпка строительных материалов (источник выделения-работы при пересыпке пылящих материалов)
- Работа строительных инструментов (механизмов) фреза столярная;
   перфоратор, дрель и пилы электрические и т.д.

Выбросы от строительных работ относятся к локальным, и характеризующиеся повышенным содержанием загрязняющих веществ лишь в производственной зоне проводимых работ. Продолжительность воздействия выбросов – непостоянная.

# Отходы производства и потребления

- Все образующиеся виды отходов временно накапливаются на территории площадки строительно-монтажных работ, и по мере накопления в полном объеме вывозятся в специализированное предприятие для последующего размещения на полигоне или для дальнейшей переработки или утилизации.
- Согласно «Санитарно-эпидемиологических требований к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления». Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25 декабря 2020

года № ҚР ДСМ-331/2020. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 28 декабря 2020 года № 21934. Хранение отходов потребления производится в контейнерах на специально отведенных площадках. Способ утилизации - вывоз по договору со специализированной организацией на полигон ТБО.