

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ЭКОЛОГИЯ, ГЕОЛОГИЯ ЖӘНЕ ТАБИҒИ
РЕСУРСТАР МИНИСТРЛІГІ

ЭКОЛОГИЯЛЫҚ РЕТТЕУ ЖӘНЕ
БАҚЫЛАУ КОМИТЕТІНІҢ
ЖАМБЫЛ ОБЛЫСЫ БОЙЫНША
ЭКОЛОГИЯ ДЕПАРТАМЕНТІ



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ,
ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

ДЕПАРТАМЕНТ ЭКОЛОГИИ
ПО ЖАМБЫЛСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТА ЭКОЛОГИЧЕСКОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ И КОНТРОЛЯ

080002, Тараз қаласы, Тәуке хан көшесі, 1 «а»
E-mail: zhambyl-ecodep@ecogeo.gov.kz

080002, город Тараз, улица Тауке хан, 1 «а»
E-mail: zhambyl-ecodep@ecogeo.gov.kz

ТОО «South holiday»

Заключение

об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду
и (или) скрининга воздействий намечаемой деятельности

На рассмотрение представлены: Заявление о намечаемой деятельности, раздел «Охраны окружающей среды» к РП строительство "Зона отдыха South Holiday" расположенная по адресу: Жамбылская область, г.Тараз, район озера "Зербулак" без инженерных сетей (1 очередь строительства)», ситуационная карта схема с источниками выбросов ЗВ, ЗЭП, расчеты эмиссий.

(перечисление комплектности представленных материалов)

Материалы поступили на рассмотрение: №KZ85RYS00218934 от 28.02.2021 года
(Дата, номер входящей регистрации)

Общие сведения

Строительство "Зона отдыха South Holiday" расположенная по адресу: Жамбылская область, г.Тараз, район озера "Зербулак". Без инженерных сетей.

Краткое описание намечаемой деятельности

Участок строительства "Зона отдыха South Holiday" граничит: с севера - административные здания на расстоянии 90м от границы участка строительства; с северо-запада - территория, свободная от застройки, ближайший жилой дом на расстоянии 68 м; с восточной стороны - территория, свободная от застройки, ближайший жилой дом на расстоянии 45 м; с южной стороны - территория, свободная от застройки, ближайший жилой дом на расстоянии 145 м; с западной стороны - территория, свободная от застройки, ближайший жилой дом на расстоянии 265 м от границы участка. Площадка строительства расположена на территории зоны отдыха у озера «Зербулак» в г. Тараз. .

Искусственный водоем по гидротехническим характеристикам является водонакопительным сооружением, относящимся к типу постоянных (основных) сооружений типа - водохранилище, предназначенное для купания посетителей (оздоровительное плавание), катания на катамаранах. Сезон эксплуатации - с Апреля по Октябрь (7 месяцев) ежегодно. Водоохранилище разделено на плавательную и катамаранную зоны с разграничением зон буйками и разделительными канатами с поплавками красного цвета. Между зонами предусмотрено строительство прогулочного пирса, в катамаранной зоне - лодочной станции. Дно плавательной зоны условно разделено глубинами для разновозрастных категорий купающихся. Водоохранилище



расположено в парковой зоне публичного посещения. Проектом предусматривается корректировка ложа водохранилища без строительства железобетонной чаши - выемка (перемещение) проектного объема грунта, трамбовка поверхности с профилированием береговых откосов, изготовление тальвега, ям-ловушек, отсыпка песчаной подушки толщиной 100 мм, укладка защитного материала (флиса) и декоративной гидроизоляционной пленки. Укладываемая однослойная пленка устойчива к ультрафиолетовому излучению разрыву, к воздействию корней, морозоустойчива. Предварительная площадь укладки пленки - 97 000м².

Предположительные сроки начала реализации намечаемой деятельности и ее завершения (включая строительство, эксплуатацию, и постутилизацию объекта) Общее количество персонала на период строительства составляет - 25 человек. Проектируемый срок строительства: 5 месяцев (125 дн.). Начало строительства - II квартал 2022 г. Земельный участок 17,6773 га.

Краткая характеристика компонентов окружающей среды

Суммарные выбросы при строительстве – 13,778 т/год. Всего ожидается выбросов – 10.688574147 тонн/период. Перечень загрязняющих веществ, выбрасываемый в атмосферу Железо (II, III) оксиды, Марганец и его соединения, Олово оксид, Свинец и его неорганические соединения, Азота (IV) диоксид, Азот (II) оксид, Углерод (Сажа, Углерод черный), Сера диоксид, Углерод оксид, Фтористые газообразные соединения, Фториды неорганические, Ксилол (Диметилбензол), Толуол, Бенз/а/пирен, Хлорэтилен, Бутан-1-ол, 2-Метилпропан, Бутилацетат, Формальдегид, Пропан-2-он (Ацетон), Уайт-спирит, Углеводороды предельные C₁₂-C₁₉, Взвешенные частицы, Пыль неорганическая более 70% двуокиси кремния, Пыль неорганическая 70-20% двуокиси кремния, Пыль абразивная. На период эксплуатации источников выбросов загрязняющих веществ не предусматривается.

Водоснабжение - используется привозная вода. Привозная бутилированная питьевая вода для нужд строителей – 78,125 м³/период; вода техническая для увлажнения – 398,61 м³. На период эксплуатации заполнение водохранилища производится из 6 скважин – 2177280 м³ в год. На период строительства на территории устанавливаются биотуалеты. По мере накопления биотуалеты очищаются и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

При консервации оборудования на "зимний" период предусматривается слив воды водохранилища в водоотводный канал - 2177280 м³/год. Взвешенные вещества (твердый осадок) образуется в ямах ловушках при консервации озера на "зимний" период. Объем образования твёрдого осадка – 43,5456 т/год. Полив территории и зеленых насаждений будет осуществляться технической водой.

В период строительства образуются следующие виды отходов: отходы материалов строительства и бытовые отходы персонала строительства. Отходы строительных работ являются утилизируемыми и рекомендовано использовать в городском строительстве. Бытовые отходы персонала строительства складироваться в металлические контейнеры и вывозятся на полигон бытовых отходов.

Всего ожидается отходов – 1,14227 тонн/период из них: Тара из-под ЛКМ - 0,459 т. Промасленная ветошь - 0,00067 т. Уловленные нефтепродукты – 0,009 т. Твердый осадок ОС – 0,049 т Огарки сварочных электродов – 0,0056 т. Твёрдые бытовые отходы – 0,619 т.

Воздействия на флору и фауну оценивается как минимальное. В районе расположения строительства объекта отсутствуют заповедники, заказники, рекреационные зоны, памятники природы и иные особо охраняемые территории, а также какие-либо ценные представители флоры и фауны.

Согласно инвентаризации и лесопатологическому обследованию зеленых насаждений на территории объекта учтено и описано: 502 дерева; 4 кустарника. Намечены следующие лесохозяйственные мероприятия: под вынужденную вырубку



удовлетворительного состояния: 28 деревьев; под санитарную вырубку неудовлетворительного состояния: 13 деревьев; под пересадку удовлетворительного состояния: - 28 деревьев; требуется сохранение: 433 деревьев; 4 кустарников.

Объемов пользования животным миром не предусматривается.

Намечаемая деятельность: Строительство "Зона отдыха South Holiday" расположенная по адресу: Жамбылская область, г.Тараз, район озера "Зербулак". Без инженерных сетей относится согласно пп. 2) п. 12 гл. 2 Инструкция по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду утвержденной приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 к III категории.

Выводы о необходимости или отсутствия проведения обязательной оценки воздействия на окружающую среду: Необходимо проведение обязательной оценки воздействия на окружающую среду согласно пп.8) п.29 гл.3 «Инструкции по организации и проведению экологической оценки» утвержденной приказом МЭГПР от 30.07.2021 г. №280. В соответствии пп.2) п.1 ст. 65 и п.1 ст.72 Экологического кодекса провести оценку воздействия на окружающую среду и подготовить проект отчета возможных воздействиях. При проведении оценки воздействия на окружающую среду учесть замечания и предложения государственных органов и общественности согласно протокола размещенного на портале «Единый экологический портал».

При разработке отчета о возможных воздействиях предусмотреть:

1. Представить классы опасности и предполагаемый объем образующихся отходов.
2. Представить описание текущего состояния компонентов окружающей среды в сравнении с экологическими нормативами, а при их отсутствии – с гигиеническими нормативами.
3. Включить природоохранные мероприятия по обращению с отходами.
4. Инициатором, пользование поверхностными и (или) подземными водными ресурсами непосредственно из водного объекта с изъятием или без изъятия для удовлетворения намечаемой деятельности в воде, осуществлять при наличии разрешения на специальное водопользование в соответствии с требованиями статьи 66 Водного кодекса Республики Казахстан.
5. Вместе с тем, согласно Правилам проведения общественных слушаний, утвержденными приказом и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № 286, общественные слушания по документам, намечаемая деятельность по которым может оказывать воздействие на территорию более чем одной административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного, районного значения, сельских округов, поселков, сел), проводятся на территории каждой такой административно-территориальной единицы. В этой связи необходимо проведение общественных слушаний в ближайших к объекту населенных пунктах.
6. Согласно п. 2 статьи 216 Экологического Кодекса Республики Казахстан (далее – Кодекс) сброс не очищенных до нормативов допустимых сбросов сточных вод в водный объект или на рельеф местности запрещается.
7. Необходимо предоставить характеристику возможных форм негативного и положительного воздействий на окружающую среду в результате осуществления намечаемой деятельности, их характер и ожидаемые масштабы с учетом их вероятности, продолжительности, частоты и обратимости, оценка их существенности.



