

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТРАНССТРОЙ-МЕРКУР
Лицензия ГС/Л №14006868

Заказчик: ТОО "Silk-Road77"
Заказ РП 3400/2020-ПЖ

Рабочий проект
"Строительство подъездного железнодорожного пути
по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
Пути железнодорожные
РП 3400/2020-ОПЗ

Том1

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

г.Нур-Султан 2021 г.

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТРАНССТРОЙ-МЕРКУР
Лицензия ГС/Л №14.006868

Заказчик: ТОО "Silk-Road77"
Заказ РП 3400/2020-ПЖ

Рабочий проект
"Строительство подъездного железнодорожного пути
по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
Пути железнодорожные
РП 3400/2020-ОПЗ

Том1

Директор
ТОО «Трансстрой - Меркур»

ГИП

Нормоконтроль



Лыков А.В.

Асанов С.И.

Алиева А.К.

г.Нур-Султан, 2021 г.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

1. СОДЕРЖАНИЕ

№	Наименования	Лист
1	СОСТАВ ПРОЕКТА	4
2	ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛОГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ	5
3	ОБЩИЕ ДАННЫЕ	6
4	ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ	8
5	ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ОРГАНИЗАЦИЯ ТРАНСПОРТА	14
6	ОРГАНИЗАЦИЯ МАНЕВРОВОЙ И ГРУЗОВОЙ РАБОТЫ	14
7	ПУТЕВАЯ ЧАСТЬ	15
8	ЗЕМЛЯНОЕ ПОЛОТНО И ЗАЩИТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ	17
9	ПЛАН, ПРОДОЛЬНЫЙ И ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПУТИ	18
9.1	План пути	18
9.2	Продольный профиль	18
9.3	Поперечный профиль	19
10	ВЕРХНЕЕ СТРОЕНИЕ ПУТИ	19
11	УСТРОЙСТВО ДЛЯ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ САМОПРОИЗВОЛЬНОГО ВЫХОДА ПОДВИЖНОГО СОСТАВА.	22
12	ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ	22
13	ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ	22
14	ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА	22
15	РЕШЕНИЯ ПО ПОЖАРОБЕЗОПАСНОСТИ	23
16	ОХРАНА ТРУДА	26
17	ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ЭКОЛОГИЯ	27
18	САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ	30
	ПРИЛОЖЕНИЯ	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

3400/2021-ПЗ

Рабочы проект

Строительство подъездного железнодорожного
пути
по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка,
улица С 349, здание 2/4"

Стадия

$$P\Gamma$$

Лист

2

Листов

80

ТОО "Трансстрой-Меркур"

Участники разработки.

Главный инженер	Асанов С.
Главный технолог	Аксанов А.
Инженер технолог (ПЖ;СС)	Егизбай Ж.
Н. Контроль	Алиева А.

Технические решения, принятые в проекте, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении мероприятий, предусмотренных проектом.

Главный инженер проекта



Асанов С.И.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							3400/2021-ПЗ	Лист	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата						3

1 СОСТАВ ПРОЕКТА

Шифр	Наименование раздела проектной документации	Примечание
3400/2021-ОПЗ ТОМ1	Общая пояснительная записка	
3400/2020-ПЖ. Альбом 1	Пути железнодорожные	

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							3400/2021-ПЗ	Лист
										4
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		

2 ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

ГОСТ 21.1702-2013	Система проектной документации для строительства. Правила выполнения рабочей документации железнодорожных путей.
СНРК 1.03-05-2011	Охрана труда и техника безопасности в строительстве
СПРК 3.03-122-2013	Промышленный транспорт
ГОСТ 21.603-80	Связь и сигнализация
ВСН 53-78	Инструкция по проектированию станций и узлов
ЦП 774	Инструкция по текущему содержанию пути
ЦП 4425	Инструкция по применению габаритов
ВСН 116-93	Инструкция по проектированию ЛКСС
ТР94.13.01	Контроль качества монтажа инженерных систем
ПЭУ	Правила устройства электроустановок
ГОСТ 2.04.02-84	Водопровод и канализация
СНРК 8.02.-05-2002	Земляные работы
СНиПРК 5.01-2002	Основания зданий и сооружений

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							34.00/2021-ПЗ	Лист
										5
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		

3. ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Наименование проекта:

Рабочий проект: "Строительство подъездного железнодорожного пути по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

Месторасположение объекта:

Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4

Сведения о Заказчике: ТОО "Silk-Road77" розничная торговля.

Сведения о разработчиках проекта

Проектировщик – ТОО "Трансстрой-Меракур" ГСЛ №14006868

Государственная лицензия приведена в Приложениях.

Стадийность проектирования:

Одностадийное. Стадия – Рабочий проект.

Вид строительства:

Новое строительство.

Источник финансирования:

Собственные средства ТОО "Silk-Road77" без участия государственных инвестиций.

Основание для проектирования:

Данный рабочий проект разработан на основании:

Договора с ТОО "Silk-Road77"

Задания на проектирование, утвержденного Заказчиком (Приложения).

Технические условия АО «НК КТЖ» №3400-и от 18.12.2020г.

Исходные данные:

Основными исходными данными для разработки проекта послужили следующие материалы:

1. Утвержденное задание на разработку рабочего проекта;
2. Технические условия АО "НК "КТЖ".

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	6

3. Материалы инженерно-геодезических изысканий площадки строительства: технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный в 2021 г.;

4. Материалы инженерно-геологических изысканий площадки строительства: технический отчет на инженерно-геологические изыскания, выполненный в 2021 г.

5. Акт на землю.

6. Справка о грузообороте.

Общие сведения о предприятии. Существующее положение:

Предприятие ТОО "Silk-Road77" располагается на выделенном земельном участке. Территория предприятия ограждена забором, по периметру установлено уличное освещение. На территории имеются склады и бытовые помещения.

Назначение подъездного железнодорожного пути: Выгрузка тарно-штучного груза.

Цели и назначение объекта

Целью разработки рабочего проекта является строительство подъездного железнодорожного пути к производственной базе ТОО "Silk-Road77"

Подъездной путь ТОО "Silk-Road77" примыкает к железнодорожному пути ТОО "Акмола Құрылыс Материалдары" стрелочным переводом №1 в не централизованной зоне (номер стрелочного перевода принят условно).

Пикетаж разбит по оси проектируемого пути. За начало пикетажа (ПКО) принят приемный (передний) стык рамного рельса укладываемого стрелочного перевода №1 который расположен на расстоянии 215 метр от ж.д. переезда ТОО "Акмола Құрылыс Материалдары"

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ			7

4.ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ И ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ.

4.1. Местоположение

Строительство подъездного пути предусмотрено в городе Нур-Султан, по адресу район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4.

Участок строительства подъездного железнодорожного пути расположен в районе станции Нур-Султан.

Транспортная сеть района проектирования представлена железнодорожными путями станции Нур-Султан.

Станция Нур-Султан является грузовой и по объему выполняемой работы относится к первому классу. Основное назначение ст. Нур-Султан – прием и отправление грузовых, пассажирских поездов, пропуск транзитных и маневровая работа.

Рис.4.1. Ситуационная схема.



4.2. Природно-климатические условия.

Климатические условия.

Климат района резко континентальный. Зима суровая, морозная, с бурями и метелями, с неустойчивым снежным покровом. Лето сравнительно короткое, сухое, умеренно жаркое. Район относится к зоне недостаточного и неустойчивого увлажнения, довольно большая сухость воздуха. Характеристика

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата		
						34.00/2021-ПЗ	
						Лист	
						8	

составлена согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология». Данная глава содержит краткие общие сведения.

Температура воздуха

Годовой ход температур воздуха характеризуется устойчивыми сильными морозами в зимний период, интенсивным нарастанием тепла в короткий весенний сезон, и жарой в течение короткого лета.

Таблица 2 – Среднемесячная и годовая температура воздуха.

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-16,8	-16,5	-10,1	+3,0	+12,7	+18,2	+20,4	+17,8	+11,5	+2,6	-7,0	-14,0	1,8

Как видно из Таблицы 2, средняя месячная температура самого холодного месяца года января составляет – минус 16,8 градусов мороза, а самого теплого – июля +20,4 градусов тепла.

В отдельные, очень суровые зимы температура может понижаться до 49–52 градусов (абсолютный минимум), но вероятность такой температуры не более 5%.

В жаркие дни температура может повышаться до 39–40 градусов тепла. Расчетная температура воздуха самой холодной пятидневки 35 градусов, расчетная температура воздуха самой жаркой пятидневки 28 градусов, средняя продолжительность отопительного сезона 215 суток

Атмосферные осадки.

Среднее количество атмосферных осадков, выпадающих за год равно 330–370 мм. По сезонам года осадки распределяются неравномерно, наибольшее их количество выпадает в теплый период года (май–сентябрь) – 238 мм. Среднегодовая высота снежного покрова составляет 22 мм, запас воды в снеге 67 мм. Согласно СНиП 2.01.07-85* снеговой район по весу снегового покрова – III.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

9

Ветер.

Для исследуемого района характерны частые ветры, дующие преимущественно в юго-западном направлении. Среднегодовая скорость ветра равна 5,0-5,6 м/сек..

Таблица 2.2 – Среднегодовая скорость ветра

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
5,6	5,5	6,2	5,8	5,5	4,9	4,5	4,4	4,5	5,4	5,8	5,8	5,3

Наиболее сильные ветра дуют в зимние месяцы. В летние месяцы ветра имеют характер суховеев. Количество дней с ветрами в году составляет 280-300.

Согласно СНиП 2.01.07-85*:

- средняя скорость ветра в зимний период – 5 м/сек;
- ветровой район по давлению ветра – III.

Глубина промерзания почв.

Нормативная глубина промерзания по СП «Строительная климатология» составляет – 205 см.

Средняя глубина проникновения «0» в почву – 234 см (наибольшее проникновение бывает обычно в марте).

По аналогии с данными по другим регионам возможное проникновение нуля в глубину, при малоснежной зиме, может достигать в суглинках-350см. (СП РК 2.04-01-2017).

Влажность воздуха.

Наименьшее значение величины абсолютной влажности в январе-феврале (1,6-1,7 м), наибольшее – в июле (12,7 м).

Наименьшая относительная влажность бывает в летние месяцы (40-45%), наибольшая зимой.

Среднегодовая величина относительной влажности составляет 86%. Наиболее высокий дефицит влажности наблюдается в июне-июле (12,2-12,4м). Низкий в декабре-феврале (0,3-0,4м). Среднегодовая величина влажности составляет 4,8 м.

4.3. Геологическое строение.

На основании полевого визуального обследования пробуренных скважин и по результатам лабораторных исследований грунтов установлено, что в

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							3400/2021-ПЗ
Инв. № подл							10
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата		

геологическом строении на участке изысканий залегают элювиально-пролювиальные грунты представленные суглинками, а так же элювиальные образования представленные глинами. Сверху эти отложения перекрыты насыпными грунтами современного возраста.

Насыпные грунты представлены суглинком с дресвой и щебенью, мощностью 1,0 – 1,2 м.

Суглинки коричневые, карбонатизированные, от полутвердого до мягкопластичного, с прослойками песка средней крупности ($m \approx 10 - 20$ см). Залегают они повсеместно, под насыпными грунтами, мощностью от 1,8 до 2,3 м.

Глины элювиальные зеленовато-красная, твердая, трещиноватая, участками дресвяная, с прослойками дресвяного грунта. Вскрыты они повсеместно под четвертичными грунтами с глубины 3,0 – 3,3 м, вскрытая мощность их составляет 1,7 – 2,0 м

4.4. Гидрогеологические условия.

Подземные воды на площадке изыскания вскрыты во всех скважинах без исключения на глубинах 1,0 – 1,2 м

Водовмещающими грунтами являются все грунты, вскрытые на площадке изысканий.

Коэффициенты фильтрации грунтов следующие:

для четвертичных суглинков – 0,24 м/сутки,

для элювиальных глин < 0,003 м/сутки.

Питание грунтовых вод происходит в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков. Областью питания служит область распространения водоносного горизонта. По результатам химических анализов подземные воды на площадке характеризуются как кальциевые, натриево-калиевые, сульфатные, хлоридные, с минерализацией 6,7 г/л.

5. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН И ОРГАНИЗАЦИЯ ТРАНСПОРТА

Площадка для строительства железнодорожных путей на всем протяжении, расположена на земельном участке предприятия ТОО "Silk-Road77"

Архитектурно-планировочное решение по генеральному плану имеют компоновку проектируемых сооружений из условия зонирования территории, соблюдения технологического процесса выгрузки грузов.

Инженерные сети и коммуникации, попадающие в зону строительства требуется переустроить или же уложить в защитный кожух.

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							11

Вертикальная планировка решена в соответствии с существующим рельефом местности и проектируемой отметкой головки рельса железнодорожного тупика.

В зимнее время должна быть предусмотрена своевременная очистка пути и прилегающей территории от снега и вывоз его за ограждение предприятия.

5.1 СУЩЕСТВУЮЩИЕ СОСТОЯНИЕ ПУТИ

Проектом предусматривается примыкание к железнодорожному пути ТОО «Акмола Құрылыс Материалдары»

Материал разбираемого верхнего строения пути в месте примыкания:

-рельс 65

- шпала дерево.

-балласт щебень.

Разбираемый материал ВСП передать ТОО «Акмола Құрылыс Материалдары» Здания и сооружения в зону застройки не попадают (снос отсутствует).

6.ОРГАНИЗАЦИЯ МАНЕВРОВОЙ И ГРУЗОВОЙ РАБОТЫ.

В соответствии с пунктом 6. Правил эксплуатации подъездных путей, утвержденных приказом и.о. Министра транспорта и коммуникаций Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 275, ветвевладелец на каждый подъездной путь оформляет два экземпляра пакета документации, состоящего из:

технического паспорта с продольным профилем пути;

чертежей искусственных сооружений;

масштабной схемы-плана с нанесенными на ней местами погрузки-выгрузки (разгрузки), с указанием специализации путей и складских площадей.

Первый экземпляр остается у ветвевладельца, второй экземпляр документации ветвевладелец передает оператору магистральной железнодорожной сети при заключении договора на услуги подъездного пути.

После ввода в эксплуатацию новых объектов, ветвевладелец вносит в технический паспорт соответствующие изменения и один экземпляр технического паспорта передает оператору магистральной железнодорожной сети, сообщая ему обо всех внесенных в технический паспорт изменениях. Оператор магистральной железнодорожной сети вносит изменения в техническо-

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл								Лист
												12
						Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ

распорядительный акт станции примыкания и составляет приложение к нему ведомость подъездных путей.

При этом, согласно пункту 12 Правил, план и продольный профиль пути составляются на основании инструментальной съемки, произведенной организацией, имеющей лицензию на выполнение указанных работ.

Порядок работы, скорость движения, количество тормозных башмаков определяется инструкцией о порядке обслуживания и организации движения на подъездном пути ветвебвладельца.

Скорость осаживаемого маневрового состава на подъездной путь не должна превышать более 5 км/ч.

Подача, уборка и расстановка вагонов по фронту выгрузки предусматривается по договору с ТОО "АЖДХ Север" Собственного локомотива у предприятия не имеется.

Подачу вагонов необходимо производить вагонами в перед. Размер подаваемого и удираемого состава 7 вагонов:

По фронту выгрузки предусматривается устройство стеллажа для хранения тормозных башмаков для закрепления вагонов. Ключ от стеллажа должен находиться у ответственного лица предприятия ТОО "Silk-Road77" ответственного за выгрузку и складирование груза, оформление перевозочных документов, закрепление вагонов тормозными башмаками при усилении ветра.

Выезд со станции на железнодорожный путь и заезд на станцию должен осуществляться по указанию дежурного по станции.

Маневровая работа на железнодорожном пути ТОО "Silk-Road77" должна производиться под руководством составителя и под контролем работника ТОО "Silk-Road77" ответственного за проведение безопасности погрузо-разгрузочных работ и маневровых передвижений.

Запрещается оставлять вагоны от знака "Граница подъездного пути" до начала въезда на территорию ТОО "Silk-Road77".

По информации от заказчика планируется выгрузка тарно-штучных грузов.

Предусматривается режим работы на площадке грузовых работ- 365 суток в год, 2 смены по 12 час.

Заявленный предприятием объем выгрузки составит 5 000 тонн/год.

Выгрузка грузов предусматривается на прямом участке ж.д. пути с применением колесного вилочного погрузчика и автокраном.

Приёмо-сдаточные операции, оформление грузовых документов производится на ст. Нур-Султан.

Взам. инв. №							Лист		
	Подп. и дата							3400/2021-ПЗ	13
		Инв. № подл							
	Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата			

7. ПУТЕВАЯ ЧАСТЬ.

Технические нормы проектирования.

Проектирование соединительного подъездного пути выполнено в соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013, при проектировании использованы ГОСТ 21.702-2013 и ТУ №3400-и от 18.12.2020г

Таблица 7.1 Основные технические показатели проекта.

Наименование показателя	Единица измерения	Количество
Категория пути по СП РК 3.03-122-2013	-	III-п
Проектируемый подъездной путь отнесен к техническому сложному объекту II (нормального) уровня ответственности и к технологически сложным объектам транспортной инфраструктуры.		
Наименьший радиус кривых в плане	м	160
Длина пути №1	м	165
Протяженность: прямых	м	134.18*
кривых	м	8.4*
Тип рельсов	тип	P-65 C
Марка стрелочного перевода: M1/7, P65 старозодные 1 группы, деревянные друссы (Lсп=22.42м), сторонность - левый	кол	1
Ширина земляного полотна по верху	м	5,8
Фронт выгрузки	м	106
Уширение земляного полотна в кривых	м	0,3
Ширина балластной призмы по верху	м	3,2
Уширение балластной призмы в кривой	м	0,1
Толщина балластного слоя под шпалой	м	0,25
Мак. руководящий уклон	‰	9.5
Ширина колеи на кривых R<350 метров	мм	1535
Длина рельсов	м	12,5
Эюра шпал: на прямых	шт/км	1440
на кривых	шт/км	1600

* за вычетом стрелочного перевода

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

14

8. ЗЕМЛЯНОЕ ПОЛОТНО И ЗАЩИТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ.

Земляное полотно подъездного пути № 1 предоставлено не высокой насыпью с отметками от 0.01 до 0.77 метра.

Для отсыпки насыпи земляного полотна согласно письма заказчика (№16 от 02.09.2021г) предусмотрено использовать строительную дрсеву месторождения «Эверест» ТОО «Forte Metal» протокол испытаний и сертификат прилагается. . Дальность транспортировки 77 км.

Для устойчивости земляного полотна предусматриваются работы по послойному уплотнению насыпи вибрационным катком.

Верх земляного полотна принят однослойным, как для однопутных участков пути, с основной площадкой по верху – 5,8 м., согласно СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт» (далее по тексту СП РК 3.03-122-2013) из расчета на прочность при движении шести вагонов под нагрузку на ось 294 кН (30 тс) из глинистых грунтов и толщиной балластной призмой под шпалой 25 см.

Растительный слой согласно инженерно-геологических изысканий отсутствует.

Перед началом производства работ по устройству земляного полотна, необходимо провести работы подготовительного периода, в который входят:

- вынос трассы в натуру;
- расчистка полосы отвода (разборка существующего пути);
- срезка насыпного грунта на глубину слоя;
- замена насыпного грунта под балластным слоем.

Выемка загрязнённого грунта составляет 341 м³.

Земляное полотно отсыпается дресвяным грунтом послойно. Толщина одного слоя 20 – 30 см. В процессе отсыпки каждый слой поливается водой и укатывается дорожным катком.

Крутизна откосов насыпи приняты в соответствии с СП РК 3.03-122-2013 в глинистых грунтах для насыпи 1:1,5.

Планировку основной площадки земляного полотна и откосов выполняют бульдозером или грейдером.

После доведения земляного полотна до проектной отметки укладывается рельсошпальная решетка, производится балластировка пути щебеночным балластом.

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл								
							3400/2021-ПЗ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	15		

В соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013, коэффициент уплотнения насыпи принят из расчета возведения насыпей железнодорожных подъездных путей возводимых с коэффициентом уплотнения на участках периодического подтопления $K = 0,95$ с величиной запаса в % от проектной высоты насыпи равным 0,5.

Объем земляных работ по возведению тела насыпи составил: 762м³

При эксплуатации железнодорожного подъездного пути, расположенного на территории предприятия предусматриваются следующие мероприятия:

в зимнее время года, своевременная очистка путей от снежных заносов путем вывоза снега за пределы территории базы;

в осенне-весенний период проведение мероприятий по организованному пропуску поверхностных вод с целью предотвращения подтопления земляного полотна. Сброс воды производится по рельефу в юго-западном направлении.

Вопрос сбора и организованного отвода воды на территории предприятия решается комплексно при благоустройстве территории.

9. ПЛАН, ПРОДОЛЬНЫЙ И ПОПЕРЕЧНЫЙ ПРОФИЛЬ ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ПУТИ

9.1. План пути.

В соответствии с Задаaniem на проектирование и Техническими условиями на примыкание и схемы путевого развития Рабочим Проектом предусматривается:

– Подъездной путь ТОО "Silk-Road77" примыкает к железнодорожному пути ТОО "Акмола Құрылыс Материалдары" стрелочным переводом №1 в не централизованной зоне (номер стрелочного перевода принят условно).

Пикетаж разбит по оси проектируемого пути. За начало пикетажа (ПК0) принят приемный (передний) стык рамного рельса укладываемого стрелочного перевода №1 который расположен на расстоянии 215 метр от ж.д. переезда ТОО "Акмола Құрылыс Материалдары"

В конце железнодорожного пути предусмотрено устройство типового путевого упора с окраской упорного бруса чередующимися поперечными полосами из черной и белой краски. На упоре устанавливается знак путевого заграждения.

Таблица 9.1. Характеристика проектируемого железнодорожного пути (нумерация условная).

Специализация пути	Границы			Длина, м		Тип рельсов	Шпалы	Балласт
	от	через	до	полная	полезн.			
Выгрузочный	СПН№1	КСБ	упор	165	125	Р65С	Дерево	Щебень

Взам. инв. №								
	Подп. и дата							
Инв. № подл								
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ		Лист
								16

длиной 12,5 метра, на деревянных шпалах. Накладки типа Р65 двухголовые с четырех болтовыми отверстиями, промежуточные крепления костыльное..

Для избежания забегов рекомендуется в кривых участках путей использовать укороченные рельсы длиной 12,46м, 12,42м и 12,38м.

Стрелочный перевод старозодный типа Р65 м 1/7 рекомендуется укладывать на новых деревянных шпалах и брусьях типов IIIA, IIIB или старозодных первой, второй категории годности в комплекте. При монтаже стрелочного перевода в местах подходов к стрелочному переводу, длина врубок должна быть не менее 6,5 м.

Рельсы рельсошпальной решетки должны удовлетворять требованиям технических условий для старозодных рельсов для железных дорог широкой колеи.

Балластная призма запроектирована с однослойным балластным слоем толщиной под шпалой 25 см. Ширина балластной призмы поверху составляет 3,2 метра. Откосы крутизной 1:1,5. На кривых участках пути предусматривается уширение балластной призмы на 0,1 метра.

Расход щебеночного балласта для обустройства балластной призмы подъездного пути с учетом заполнения шпальных ящиков составил 215 м³.

Балластировка стрелочного перевода 45м³. После подбивки шпал, верх щебеночного слоя должен располагаться на расстоянии 30 мм от верхней постели шпалы.

Разборка существующего подъездного пути в месте укладки стрелочного перевода осуществляется механизированным инструментом.

Подъемка пути осуществляется послойно с последующей подбивкой и уплотнением. Высота подъема устанавливается в соответствии с проектным профилем балластной призмы и видом механизмов применяемого для подъема пути. Высота подъема должна быть на 15–20% больше проектной толщины слоя для запаса на осадку. Подъемку пути необходимо выполнять моторными путеподъемниками МТСС–1 или машиной ПРМ–02 и электроподбояками, рихтовку пути машиной ПРМ–1П и гидравлическими рихтовочными приборами. После подъема рекомендуется обкатать подъездной путь локомотивом.

Таблица 10.1. Характеристика стрелочного перевода (нумерация условная).

№СП (условно)	Тип	Марка крестовины	Сторон-ность	Брусья, шпалы	Номер проекта
1	Р65	1/7	правый	дерево	/ЛПТП.665121.012
Основные характеристики					

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							18

Вид стрелочного перевода	обыкновенный
Ширина колеи, мм	1524
Полная длина, мм	22425
Радиус бокового пути, мм	159500
Максимальная скорость движения, км/ч по прямому пути	50
По боковому пути	40
Вид остряка	поворотные
Вид крестовины	цельнолитая
Вид основания	деревянные брусья
Вид крепления	костыльно-клепное
Масса, т.	9,582
Комплект поставки	
Рельс рамный прямой с остряком кривым	1
Рельс рамный кривой с остряком прямым	1
Крестовина	1
Рельс крестовины с контррельсом	2
Полоса связная	2
Рельс длиной, мм 7335	2
5389	1
5310	1
Комплект подкладок закорневых и крестовинных	1
Подкладка СД65, шт.	95
Накладка стыковая с крепежом, шт.	16
Костыль, шт.	475
Шуруп путевой, шт.	224

Согласно СП РК 3.03-122-2013 эюра шпал – в кривых участках составляет 1600 шт./км, на прямых – 1440 шт./км. при объеме перевозок не более 1 млн. т брутто/год и при осевой нагрузке подвижного состава до 265 кН.

Для обеспечения надежного закрепления рельсов от угона относительно шпал устанавливаются пружинные противоугоны П65 в обоих направлениях, а переводные пути стрелочного перевода в месте примыкания подъездного закрепляются 22/22 парами противоугонов в обоих направлениях.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл							Лист 19	
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		

3400/2021-ПЗ

Таблица 10.2 .Ведомость потребности в материалах верхнего строения пути №1.

Наименование	Ед. изм.	Общее кол-во	масса 1 ед (кг)	Вес (тн)
Рельсы Р65С (1 группа годности)	п.м	143/286	64.64	18.487
Шпалы дерево	шт	198		
Накладки двухголовые Р65 (4-долтовых отверстия)	шт	46	23.78	1.00
Болты стыковые с гайками и шайбами	шт	92	1.09	0.100
Подкладки двухребордчатые Д65	шт	396	7.66	3.033
Костыли	шт	1584	0.378	0.598
Стрелочный перевод М1/7, Р65 старозодные 1 группы, деревянные брусья	шт	1		
Шпальный брус (стр. 1/7)	компл	1		
КСБР-65	шт	1		
Путевой упор	шт	1		

11.УСТРОЙСТВО ДЛЯ ПРЕДУПРЕЖДЕНИЯ САМОПРОИЗВОЛЬНОГО ВЫХОДА ПОДВИЖНОГО СОСТАВА.

Для предотвращения самопроизвольного выхода подвижного состава с проектируемого пути на путь ТОО "Акмола Құрылыс Материалдары" рабочим проектом предусматривается установить КСБ (сбрасывающего дашмака) на собственном подъездном пути №1 ПК00+45.00 с направлением схода вагонов по левую сторону (Раздел ПЖ Лист-3;4). Тип рельс Р-65.

12. ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ.

На территории производственной базы в местах производства маневровых работ и фронтов грузовых операций установлены уличные светодиодные светильники типа GALAD Победа LED-60-ШБ/К50, 60Вт, IP65 СТ РК 2942-2016, в соответствии требованиям ОСТ 32.120-98 «Нормы искусственного освещения объектов железнодорожного транспорта». Раздел освещение разработан отдельным проектом.

13. ТЕЛЕФОННАЯ СВЯЗЬ.

Связь с дежурным по станции будет осуществляться через местную АТС. Телефон будет установлен в помещении административного здания.

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							20

14.ОРГАНИЗАЦИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА

Расчет продолжительности строительства.

Расчет продолжительности строительства выполнен согласно СП РК 1.03-102-2014 для участка железнодорожного пути протяженностью L=0.165км:

$$T_n = 19 * \sqrt[3]{\frac{0.165}{50}} = 3 \text{ месяца}$$

Принимаем продолжительность строительства 3 месяца в том числе подготовительный период

Штатный состав рабочих: 3 человека – ИТР, МОП, охрана; 12 человек – рабочие.

Обеспечение строительства водой осуществляется автомобильным транспортом в цистернах. Для технических нужд с ближайших рек, хозяйственно-питьевая с ближайших источников для питьевой воды.

В целях обеспечения надежности функционирования системы управления строительством и координации деятельности всех строительно-монтажных и специализированных организаций на стройплощадке целесообразно сформировать штат управления строительством, в функции которого входят:

обеспечения организационно-технологического взаимодействия всех организаций и подразделений, занятых в строительстве;

осуществление оперативного планирования и контроля за ходом строительства на основе проектной организационно – технологической документации;

диспетчерский контроль за обеспечения строительства всеми видами материально-технических и трудовых ресурсов;

рассмотрение, согласование и контроль за выполнением решений РП и ППР;

контроль за соблюдением на стройплощадке правил техники безопасности промсанитарии;

решение вопросов организации всех видов транспортных перевозок;

решение социальных вопросов;

организация сдачи в эксплуатацию законченных объектов и контроль оформлением приемо-сдаточных актов, включая акт Приемочной комиссии.

Обеспечение строительства энергоресурсами выполняется за счет заказчика от временных подводов от существующих сетей.

Обеспечение рабочих временными зданиями и сооружениями выполняется за счет мощностей и средств заказчика.

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата
3400/2021-ПЗ					
Лист					
21					

Обеспечение строительства строительными машинами выполняется за счет мощностей и парка заказчика.

Сметная документация на проект не выполнялась.

Финансирование строительства – средства заказчика.

15. РЕШЕНИЯ ПО ПОЖАРОБЕЗОПАСНОСТИ.

Расположение проектируемого подъездного пути выполнено с соблюдением противопожарных и санитарных разрывов в соответствии с СНиП II-89-80* «Генеральные планы промышленных предприятий».

Должна быть предусмотрена возможность объезда вокруг зданий и сооружений, а также объемно-планировочные решения зданий и сооружений должны обеспечивать безопасную эвакуацию людей. Количество эвакуационных выходов и расстояние до них от наиболее удаленных мест должны соответствовать требованиям установленных норм.

Для обеспечения мероприятий пожарной безопасности возле подъездного пути в месте выгрузки на производственных помещениях должна предусматриваться установка щитов с набором противопожарного инвентаря и ящиками с песком.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности объектов на предприятии несут ответственные лица, назначенные руководством предприятия.

Руководство предприятия обязано предпринять следующие мероприятия:

установить на территории, в производственных и административных помещениях объекта противопожарный режим, определить места и допустимое количество единовременного количества сырья и готовой продукции, установить порядок проведения противопожарных работ, определить порядок осмотра и закрытия помещений после окончания рабочего дня (смены), проверки подвижного состава, организовать постоянный контроль за соблюдением установленного порядка обслуживающим персоналом. Персонал, обслуживающий погрузку вагонов, должен пройти обучение и сдать экзамены на знание должностных инструкций;

организовать изучение и контроль за соблюдением Правил пожарной безопасности и инструкций о мерах пожарной безопасности с инженерно-техническими работниками, рабочими и служащими, обслуживающим персоналом, обеспечить подразделения средствами противопожарной пропаганды (плакатами, стендами, макетами, знаками безопасности);

Взам. инв. №																				
Подп. и дата																				
Инв. № подл.																				
<table border="1"><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td rowspan="2">3400/2021-ПЗ</td><td rowspan="2">Лист 22</td></tr><tr><td>Изм</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док</td><td>Подп</td><td>Дата</td></tr></table>													3400/2021-ПЗ	Лист 22	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата
						3400/2021-ПЗ	Лист 22													
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата															

проводить для инженерно-технических работников, служащих и рабочих противопожарные инструктажи по пожарно-техническому минимуму;

создать приказы или распоряжения о назначении руководителями подразделений лиц, ответственных за пожарную безопасность, за эксплуатацию и исправное техническое состояние электроустановок, средств связи и пожаротушения, систем оповещения на объекте.

Полоса отвода подъездного пути должна быть очищена от кустарника, деревьев, старых шпал и другого горючего мусора, которые должны быть вывезены с полосы отвода.

В полосе отвода запрещается разводить костры и сжигать хворост, порубочные остатки, оставлять сухостойные деревья и кустарники.

Штабеля шпал и брусьев, пиломатериалов укладывают параллельно железнодорожному пути на расстоянии не менее 30 метров от строений и сооружений, 10 метров от путей организованного движения поездов, 6 метров от других путей и не ближе полуторной высоты опоры от оси линий электропередачи.

Содержание территории, зданий и сооружений:

– территория предприятия должна постоянно содержаться в чистоте и систематически очищаться от производственных и бытовых отходов, мусора и т.д. Промасленные обтирочные концы и другие противопожарные производственные отходы должны храниться на специальных отведенных участках в закрываемых металлических ящиках. Производственные отходы не подлежащие утилизации, необходимо убирать и вывозить с территории объекта.

– ко всем зданиям и сооружениям должен быть обеспечен свободный доступ. Проезды и подъезды к зданиям, сооружениям и пожарным водоемосточникам, а также подступы к пожарному инвентарю и оборудованию должны быть свободными. Противопожарные разрывы между зданиями не разрешается

использовать под складирование материалов, оборудования, стоянки любых видов транспорта, строительства и размещения временных зданий и сооружений. Горючие отходы в мусороприемниках и контейнерах должны располагаться на расстоянии не менее 20 метров от зданий и сооружений.

16. ОХРАНА ТРУДА.

Основными целями организации безопасности труда являются:

- 1) повышение эффективности управления безопасностью труда;
- 2) создание безопасных и благоприятных условий труда;

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							23

3) предупреждение и сокращение производственного травматизма и профессиональных заболеваний;

4) снижение размера финансовых расходов, связанных с несчастными случаями на производстве и профессиональными заболеваниями;

5) привлечение работников к участию в управлении безопасностью труда;

6) формирование культуры безопасности труда и пропаганда здорового образа жизни.

Основными задачами организации безопасности труда являются:

1) обеспечение безопасности технологических процессов;

2) обеспечение безопасной эксплуатации производственного оборудования и железнодорожного подвижного состава;

3) обеспечение безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и инфраструктуры;

4) оценка профессиональных рисков и управление профессиональными рисками;

5) улучшение условий труда работников;

6) обеспечение работников специальной одеждой и средствами индивидуальной защиты;

7) информационное обеспечение в области безопасности труда.

Основные задачи и функциональные обязанности службы безопасности труда определены Типовым положением о службе безопасности и охраны труда в организации, утвержденным приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 22 августа 2007 года № 200 – п.

Руководящие работники, ответственные за обеспечение безопасности труда, периодически, не реже одного раза в три года, проходят обучение и проверку знаний по вопросам безопасности и охраны труда на курсах повышения квалификации в соответствующих организациях образования, согласно требованиям Трудового кодекса Республики Казахстан и Правил проведения обучения, инструктирования и проверки знаний работников по вопросам безопасности труда, утвержденных приказом Министра труда и социальной защиты населения Республики Казахстан от 23 августа 2007 года № 205-п.

После обучения и получения сертификатов руководители предприятия разрабатывают программу безопасности труда и организуют в своих подразделениях ежегодное обучение и проверку знаний работников рабочих профессий с привлечением высококвалифицированных специалистов соответствующих отраслей, опытных инженерно-технических работников и службы безопасности труда.

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	24

Проверки соблюдения требований безопасности труда на предприятии проводятся в рамках контроля за соблюдением трудового законодательства Республики Казахстан, осуществляемого согласно разделу 6 Трудового кодекса Республики Казахстан.

В соответствии с главой 38 раздела 6 Трудового кодекса Республики Казахстан государственный контроль за соблюдением трудового законодательства Республики Казахстан осуществляется государственными инспекторами труда государственной инспекции труда Министерства труда и социальной защиты населения Республики Казахстан.

Также согласно главе 39 раздела 6 Трудового кодекса Республики Казахстан соблюдение требований безопасности и охраны труда должно проверяться путем внутреннего контроля по безопасности и охране труда.

17. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И ЭКОЛОГИЯ

Работа по обеспечению экологической безопасности в предприятии строится на основе комплекса организационных, технико-методических, производственных и других мероприятий.

Основными целями организации работы по обеспечению экологической безопасности являются:

- 1) снижение негативного влияния на окружающую среду;
- 2) рациональное использование природных ресурсов;
- 3) восстановление нарушенных естественных экологических систем;
- 4) предотвращение нанесения ущерба окружающей среде.

Природоохранная работа должна проводиться в соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан, Водного, Земельного кодексов Республики Казахстан и иных нормативных правовых актов, регулирующих отношения в области охраны окружающей среды; при возникновении чрезвычайных ситуаций техногенного характера в соответствии с требованиями Закона Республики Казахстан «О чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера».

Организация работы по охране окружающей среды, соблюдению требований Экологического кодекса Республики Казахстан и ответственность за состояние охраны окружающей среды рекомендуется на первых руководителей предприятия или назначенных ответственных работников.

На предприятии должны соблюдаться следующие виды контроля с учетом технологии производства и рода груза:

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							25

систематический анализ природоохранной деятельности;
 осуществление методологического руководства по вопросам охраны
 окружающей среды и рационального природопользования;

Должен проводиться учет за:

- потреблением природных ресурсов;
- выбросами (сбросами) загрязняющих веществ в окружающую среду,
 снижением объемов выбрасываемых вредных веществ за счет установки систем
 пылегазоочистки, совершенствования технологии очистки сточных вод и
 повышения эффективности их работы;
- представлением в установленные сроки и адреса государственной
 статистической отчетности по охране окружающей среды: 2-ТП воздух «Об
 охране окружающей среды», 2-ТП водхоз «Об использовании воды», 4-ОС «О
 текущих затратах на охрану природы, экологических платежах и плате за
 природные ресурсы», 3-токсичные отходы «Об образовании и удалении токсичных
 отходов»;
- выполнение плана мероприятий по природоохранной деятельности, о
 состоянии охраны окружающей среды и отчета формы 14. Экология;
- своевременной разработкой нормативов предельно допустимых выбросов
 вредных веществ в атмосферу, программ производственного экологического
 контроля, нормативов предельно допустимых сбросов загрязняющих веществ со
 сточными водами, плановпроведения инвентаризации источников выбросов,
 получением разрешений на загрязнение окружающей среды (включая выбросы,
 сбросы, размещение отходов);
- устранением нарушений, выявленных в результате проведения
 государственного контроля;

Должен обеспечиваться контроль за осуществлением следующих функций:

- 1) организация работ по учету и анализу экологического состояния
 производственных объектов;
- 2) планирование природоохранных мероприятий, в том числе:
 по охране атмосферного воздуха;
 по охране и рациональному использованию водных ресурсов;
 по охране и рекультивации земель;
- 3) своевременная разработка планов природоохранных мероприятий на
 следующий год;
- 4) подготовка исходных данных для разработки проектов нормативов
 предельно допустимых выбросов вредных веществ в атмосферу, проекта

Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл								Лист	
												26	
						Изм	Кол.уч	Лист	№доку	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	

программы производственного экологического контроля и предельно допустимых выбросов;

5) обеспечение своевременной разработки проектов нормативов предельно допустимых выбросов вредных веществ, программ производственного экологического контроля и нормативов предельно допустимых выбросов и получение разрешений на эмиссию в окружающую среду;

6) получение разрешений на спецводопользование;

7) осуществление контроля за выполнением организационно-технических мероприятий, направленных на снижение вредных выбросов в атмосферу, улучшение очистки производственных сточных вод путем совершенствования технологии производства, внедрения специальных технических средств;

8) разработка экологического паспорта предприятия, ежегодное внесение изменений в паспорт (по необходимости);

9) проведение инвентаризации источников загрязнения окружающей среды, контроль за снижением объемов вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу, за счет установок систем пылегазоочистки, очистки сточных вод и повышения эффективности их работы;

10) выполнение предписаний государственных экологических инспекторов территориальных управлений охраны окружающей среды;

11) проведение работ по систематическому улучшению экологической обстановки на предприятии;

12) представление в установленные сроки и адреса государственной статистической отчетности по охране окружающей среды: 2-ТП-воздух, 2-ТП-водхоз, 4-ОС-текущие платежи, 3-токсичные отходы.

Проектируемый подъездной путь расположен вдали от жилых построек.

По окончании строительства подъездного пути строительный мусор вдоль всей трассы строительства собирается и вывозится в специально отведенной место.

Укладываемое верхнее строение пути, а также используемые машины и механизмы во время строительства вредных выбросов в атмосферу не осуществляют. Сброс сточных вод в водоемы отсутствует.

В целях защиты окружающей среды рабочим проектом предлагаются мероприятия, обеспечивающие нормальные санитарно-гигиенические условия эксплуатации железнодорожного подъездного пути.

Согласно Закону Республики Казахстан «Об охране окружающей среды», Инструкции по нормированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферу на

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							27

период строительства и дальнейшей эксплуатации подъездного пути необходимо разработать проект нормативов допустимых выбросов. Мероприятия ООС в основном сводятся к соблюдению чистоты в зоне железнодорожного подъездного пути и периодической очистки территории от мусора и легковоспламеняющихся предметов.

18. САНИТАРНО-ЭПИДЕМИОЛОГИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ.

При строительстве подъездного железнодорожного пути Рабочим проектом предусматривается соблюдение Санитарных правил от 28.02.2015г №177 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе в эксплуатацию объектов строительства" устанавливая требования к условиям труда и бытового обслуживания.

Территория проектируемого объекта не располагается в границах СЗЗ и СР объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

В период строительства работодатель обеспечит постоянное поддержание условия труда, отвечающих требованиям установленных Санитарными нормами. Работодатель обеспечивает работников средствами индивидуальной защиты и руководствуется принципом "защита временем".

Рабочий проект разработан согласно СНиП РК1.02-01-2007 "Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство.

В соответствии с требованиями пункта 12 СП «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» № 177 от 28.02.2015г., перед началом строительно-монтажных работ Подрядчику совместно с Заказчиком необходимо оборудовать пункт мойки колес при выезде автотранспорта на центральную магистраль, который должен иметь твердое покрытие с организацией системы сточной ливневой канализации с септиком и емкостью для забора воды.

Водоснабжение в период строительства будет осуществляться путем привоза воды автотранспортом имеющим санитарно-эпидемиологическое заключение. Привозную воду хранить в отдельном помещении или под навесом в емкостях.

Устройство надворного туалета на строительной площадке предусматривается с установкой кабины "Биотуалет", по мере накопления

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							28
Инв. № подл							3400/2021-ПЗ
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата		

кабины "Биотуалет" очищается и нечистоты вывозятся специальным автотранспортом.

Погрузо-разгрузочные работы для грузов весом более 50 кг при подъеме грузов на высоту более 2 м должны быть механизированы. Материалы на носилках по горизонтальному пути переносятся на расстояние не более 50м.

Погрузо-разгрузочные операции с использованием сыпучих, пылевидных материалов производятся с использованием средств индивидуальной защиты.

Механизация и автоматизация условий труда строителей при проведении строительно-монтажных работ на участке врезки стрелочного перевода и укладки нового подъездного пути будет осуществляться с применением автокрана. Подъемка, подбивка, рихтовка с применением МПТС-1 или машиной ПРМ-02, уплотнение электрошпалоподбойками, рихтовка пути гидравлическими рихтовочными приборами.

Выдаваемые работодателем работникам средства индивидуальной защиты должны соответствовать установленным нормам.

На строительной площадке в период строительства предусматривается размещение временного-санитарно бытового помещения (вагончик). В помещении вагончика должна быть гардеробная со шкафами для раздельного хранения специальной одежды и личной гигиены, помещения для сушки специальной одежды и специальной обуви, обогрев для кратковременного отдыха, комната для приема пищи) Уборка помещения производится ежедневно с применением моющих и дезинфицирующих средств.

Работающие должны обеспечиваться горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых должна соответствовать требованиям санитарных правил "Санитарно-эпидемиологические требования к объектам общественного питания" Утверждаемых Правительством Республики Казахстан. Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. Работодатель должен обеспечить медицинскими аптечками работников для оказания первой мед помощи.

Для сбора ТБО на территории предприятия установить контейнерную площадку.

С целью снижения негативного влияния на окружающую среду отходы, образующиеся в процессе строительства объекта, сбор и хранение осуществляется в соответствии с санитарными нормами. Временное хранение строительного мусора (образующегося в процессе строительства) предусматривается на специально отведенной площади с осуществлением

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							29

визуального контроля. По мере накопления строительного мусора в период строительства и ТБО вывозятся автотранспортом на полигон ТБО. Используемая при строительстве спецтехника проходит регулярный техосмотр для предотвращения загрязнения почв нефтепродуктами.

Сбор и удаление отходов, содержащие токсичные вещества, осуществляются в закрытые контейнера или плотные мешки с последующим вывозом. Сжигание строительных отходов на площадке не допускается.

Ёмкости для хранения и места складирования, разлива раздачи горюче-смазочных материалов и битума оборудуются специальными приспособлениями и выполняются мероприятия для защиты почв от загрязнения.

Вахтовый посёлок на период строительства Рабочим проектом не предусматривается, рабочих на период строительства планируется набрать из местного населения. Работы будут вестись в одну смену по 12 часов, с 5-и дневной рабочей неделей.

Учитывая что работы будут вестись в дневной период времени освещение строительных площадок не предусматривается.

Соблюдать санитарно – эпидемиологические требования к строительным компаниям (застройщикам) на период введения ограничительных мероприятий, в том числе карантина (п.1,п.2,п.149, приложение 1 санитарных правил от 28.февраля2015года№177).

В соответствии с приказом Министра здравоохранения РК от 05.07.2020 № ҚР ДСМ-78/2020 предусматривается:

1. В период строительства предприятие должно работать согласно графика работы, обеспечивающего бесперебойное функционирование производства в соответствии с технологическим процессом.
2. Доставка работников с мест проживания на работы и с работы осуществляется на служебном автобусе/автотранспорте;
3. Водитель транспортного средства обеспечивается антисептиком для обработки рук и средствами индивидуальной защиты (спецодежда, маски и перчатки, средства защиты глаз/маска для лица), с обязательной их сменой с требуемой частотой.
4. Проводится дезинфекция салона автотранспорта перед каждым рейсом с последующим проветриванием.

Взам. инв. №							Лист
Подп. и дата							3400/2021-ПЗ
Инв. № подл							30
	Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	

5. Вход и выход работников должна осуществляться при одномоментном открытии всех дверей в автобусах/микроавтобусах.
6. Допускаются в салон пассажиры в масках в количестве, не превышающем количество сидячих мест.
7. В случае, если работники проживают общежитиях, в том числе мобильных, на территории строительной площадки или промпредприятия, соблюдаются необходимые санитарно-эпидемиологические требования и меры безопасности в целях предупреждения заражения COVID-19.
8. Допуск на объект проводится с использованием системы обеззараживания (дезинфицирующие тоннели на средних и крупных предприятиях), для исключения распространения вируса.
9. Обработка рук осуществляется кожными антисептиками, предназначенными для этих целей (в том числе с помощью установленных дозаторов), или дезинфицирующими салфетками и с установлением контроля за соблюдением этой гигиенической процедуры;
10. Осуществляется проверка работников при входе бесконтактной термометрией и на наличие симптомов респираторных заболеваний, для исключения допуска к работе лиц с симптомами ОРВИ и гриппа, а для лиц с симптомами, не исключаящими COVID-19 (сухой кашель, повышенная температура, затруднение дыхания, одышка).
11. Медицинское обслуживание на объектах предусматривает: 1) обязательное наличие медицинского или здравпункта с изолятором на средних и крупных предприятиях, постоянное присутствие медперсонала для обеспечения осмотра всех сотрудников до и после каждой смены; 2) кварцевания медпунктов (здравпункта) и мест массового скопления людей с целью обезвреживания воздуха (по возможности); 3) обеспечение медицинских пунктов необходимым медицинским оборудованием и медицинскими изделиями (термометрами, шпателями, медицинскими масками и др.); 4) обеспечение медицинских работников медицинского пункта (здравпункта) средствами индивидуальной защиты и средствами дезинфекции.
12. До начала рабочего процесса предусматривается: 1) проведение инструктажа среди работников о необходимости соблюдения правил личной/общественной гигиены, а также отслеживание их неукоснительного соблюдения; 2) использование медицинских масок или респираторов в течение рабочего дня с условием их своевременной смены; 3) наличие антисептиков на рабочих местах, неснижаемого запаса

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							31

дезинфицирующих, моющих и антисептических средств на каждом объекте; 4) проверка работников в начале рабочего дня бесконтактной термометрией; 5) ежедневное проведение мониторинга выхода на работу; 6) максимальное использование автоматизации технологических процессов для внедрения бесконтактной работы на объекте; 7) наличие разрывов между постоянными рабочими местами не менее 2 метров (при возможности технологического процесса); 8) исключение работы участков с большим скоплением работников (при возможности пересмотреть технологию рабочего процесса); 9) влажная уборка производственных и бытовых помещений с дезинфекцией средствами вирулицидного действия не менее 2 раз в смену с обязательной дезинфекцией дверных ручек, выключателей, поручней, перил, контактных поверхностей (столов, стульев работников, оргтехники), мест общего пользования (гардеробные, комнаты приема пищи, отдыха, санузлы); 10) бесперебойная работа вентиляционных систем и систем кондиционирования воздуха с проведением профилактического осмотра, ремонта, в том числе замена фильтров, дезинфекции воздуховодов), обеспечить соблюдение режима проветривания.

13. Питание и отдых на объектах предусматривает: 1) организацию приема пищи в строго установленных местах, исключающая одновременный прием пищи и скопление работников из разных производственных участков. Не исключается доставка еды в зоны приема пищи (столовые) при цехах/участках с обеспечением всех необходимых санитарных норм; 2) соблюдение расстояния между столами не менее 2 метров и рассадки не более 2 рабочих за одним стандартным столом либо в шахматном порядке за столами, рассчитанные на более 4 посадочных мест; 3) использование одноразовой посуды с последующим ее сбором и удалением; 4) при использовании многоразовой посуды – обработка посуды в специальных моечных машинах при температуре не ниже 65 градусов либо ручным способом при той же температуре с применением моющих и дезинфицирующих средств после каждого использования; 5) оказание услуг персоналом столовых (продавцы, повара, официанты, кассиры и другие сотрудники, имеющие непосредственный контакт с продуктами питания) в одноразовых перчатках, подлежащих замене не менее двух раз в смену и при нарушении целостности, использование персоналом медицинских масок при работе (смена масок не реже 1 раза в 2 часа); 6) закрепление на пищеблоках и

Взам. инв. №					
Подп. и дата					
Инв. № подл					
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата
					3400/2021-ПЗ
					Лист
					32

объектах торговли, предприятия ответственного лица за инструктаж, своевременную смену средств защиты, снабжение и отслеживание необходимого запаса дезинфицирующих, моющих и антисептических средств, ведение журнала по периодичности проведения инструктажа, смены средств защиты и пополнения запасов дезсредств; 7) количество одновременно обслуживаемых посетителей не превышает 5 человек с соблюдением дистанцирования; 8) проведение проветривания и влажной уборки помещений с применением дезинфицирующих средств путем протирания дезинфицирующими салфетками (или растворами дезинфицирующих средств) ручек дверей, поручней, столов, спинок стульев (подлокотников кресел), раковин для мытья рук при входе в обеденный зал (столовую), витрин самообслуживания по окончании рабочей смены (или не реже, чем через 6 часов); 9) проведением усиленного дезинфекционного режима – обработка столов, стульев каждый час специальными дезинфекционными средствами.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							3400/2021-ПЗ	Лист	
											33
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата			



«ҚТЖ» ҰҚА АҚ 010000, Нұр-Сұлтан қ-сы, Д. Қонаев к-сі, 6 Тел. +7(7172) 60-42-29, 60-42-32 факс +7(7172) 60-05-50, 60-05-36 E-mail: kense@railways.kz http://www.railways.kz
АО «НК «ҚТЖ» 010000, г. Нур-Султан, ул. Д. Кунаева, 6 Тел. +7(7172) 60-42-29, 60-42-32 факс +7(7172) 60-05-50, 60-05-36 E-mail: kense@railways.kz http://www.railways.kz
«NC «KTZh» JSC 6 D. Kunaev Str., Nur-Sultan 010000 Tel. +7(7172) 60-42-29, 60-42-32 fax +7(7172) 60-05-50, 60-05-36 E-mail: kense@railways.kz http://www.railways.kz

08.12.2020 № 3400-П

ТОО «Silk - Road77»

г. Нур-Султан, пос. Заречное
ул. 70 лет Октября 37

Касательно согласия АО «НК «ҚТЖ»
на примыкание подъездного пути

Акционерное общество «Национальная компания «Қазақстан темір жолы», рассмотрев материал на выдачу согласия АО «НК «ҚТЖ» на примыкание железнодорожного подъездного пути ТОО «Silk - Road77» на станции Нур-Султан, предназначенного для выгрузки тарно-штучных грузов, не возражает в указанном строительстве при соблюдении следующих технических условий.

1. Примыкание подъездного пути выполнить в нецентрализованной зоне к подъездному пути ТОО «Ақмола Құрылыс Материалдары», отступив от железнодорожного переезда ТОО «Ақмола Құрылыс Материалдары» около 10 метров в сторону упора. Точное место примыкания определить проектом.

2. При проектировании предусмотреть:

2.1. Необходимость наличия предохранительных устройств для предупреждения самопроизвольного выхода подвижного состава определить проектом, с учетом выполнения требования пункта 6.4.2.2 СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт».

2.2. Радиусы закрестовинных кривых принять в зависимости от марки крестовин стрелочных переводов, типа шпал, а для круговых кривых от категории сложности проектирования, но не менее 180 и 160 метров, применяемых в трудных и особо трудных условиях, при условии наличия соответствующего технического обоснования.

2.3. Сооружения и устройства для погрузки и выгрузки указанных грузов в соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт», с учетом оснащения грузовых фронтов технологическим оборудованием, средствами механизации и автоматизации грузовых работ, исходя из расчетного объема, номенклатуры груза и типа подвижного состава, повышенной рампой и закрытых, открытых или укрытых навесами складов.

2.4. Электроосвещение фронтов грузовых операций, мест производства маневровых работ, а также подъездного пути в пределах занимаемой территории с использованием энергосберегающих технол.



20503

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

35

2.5. Соблюдение габаритов приближения строений «СП».

2.6. Защиту земляного полотна в зависимости от типа применяемых поперечных профилей, основания земляного полотна и применяемых грунтов для отсыпки насыпи, уровня грунтовых вод и природно – климатических условий.

2.7. Пересечение проектируемого пути с наземными и подземными инженерными коммуникациями должны быть выполнены с соблюдением соответствующих требований нормативов, действующих на территории Республики Казахстан, по проектированию и устройству этих сооружений

3. На рассмотрение принимается проектная документация в электронном (pdf.) и бумажном носителе в следующем составе:

1) генеральный план подъездного пути, выполненный на основании топографической съемки земельного участка, в масштабе 1:500 или 1:1000, с указанием фронтов грузовых операций;

2) продольный профиль в масштабе по вертикали 1:100 или 1:200, по горизонтали 1:500 или 1:1000;

3) типовые или индивидуальные поперечные профили;

4) чертежи искусственных сооружений и пересечений проектируемого железнодорожного пути с инженерными коммуникациями, автодорогами и другими объектами при их наличии;

5) пояснительная записка, включающая в себя разделы: общие сведения, с указанием места примыкания подъездного пути; краткое описание района строительства, с учетом данных инженерно-геологических изысканий; порядок организации маневровой работы по подаче, уборке вагонов в зависимости от принадлежности тягового подвижного состава и производства грузовых операций; организация строительства с указанием объемов земляного полотна и потребного количества верхнего строения пути; мероприятия по защите земляного полотна; технико-экономические показатели, а также другие сведения по выполнению технических условий на примыкание подъездного пути;

6) основные технические решения по электроснабжению, электроосвещению и электрификации (схемы электроснабжения, секционирования и др.).

4. В приложении к проектной документации прикладываются копии следующих документов:

- технических условий АО «НК «КТЖ»;

- лицензии на соответствующие виды (подвиды) проектно-изыскательских (проектных) работ на разработку проектной документации: технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее: пути сообщения железнодорожного транспорта, технически сложных I, II уровня ответственности или III уровня по договору субподряда;

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							36

- идентификационного документа на земельный участок, на котором планируется к размещению железнодорожный подъездной путь;
- ситуационного плана расположения земельного участка заявителя, где планируется строительство подъездного пути, относительно смежных участков землепользователей, с указанием проектируемого подъездного пути;
- сведений о планируемой годовой погрузке и/или выгрузке с указанием рода, веса груза.

5. Проектную документацию предварительно согласовать с руководством Астанинской дистанции сигнализации и связи, Астанинской дистанции пути, Астанинской дистанции электроснабжения, филиала ТОО «КТЖ – Грузовые перевозки» - «Акмолинское отделение ГП» и станции Нур-Султан, а затем предоставить в филиал АО «НК «КТЖ» – «Акмолинское отделение магистральной сети».

Согласования проектной документации оформляются на листе предварительного согласования, подшитом к пояснительной записке и на плане подъездного пути, с указанием должностей и Ф.И.О. согласующих и заверяются печатями.

Проектная документация при отсутствии к ней замечаний направляется филиалом АО «НК «КТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети» в Департамент технического развития филиала АО «НК «КТЖ» – «Дирекция магистральной сети» с письменным заключением о предварительном ее согласовании для дальнейшего рассмотрения.

6. Настоящие технические условия действительны при наличии идентификационного документа на земельный участок, на котором планируются к размещению проектируемый подъездной путь.

7. Согласие АО «НК «КТЖ» на примыкание подъездного пути действительно при завершении всех этапов проектирования и строительства и наличия акта, подтверждающего техническую готовность.

Срок действия настоящих технических условий - 2 года.

Директор
филиала АО «НК «КТЖ» –
«Дирекция магистральной сети»



Б.Урынбасаров

Исп. Искаков Ж. - ЦЖСтех/пп
60-65-11, 8 775 106 25 16

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							37

"Нұр-Сұлтан қаласының сәулет,
қала құрылысы және жер
катынастары басқармасы" ММ



ГУ «Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Нур-Султан»

Нұр-Сұлтан қ., Азербайжан Мамбетов, № 24
үй

г.Нур-Султан, Азербайжан Мамбетов, дом №
24

Бекітемін:
Утверждаю:
Басшының орынбасары
Заместитель руководителя

Серикбаев Нұрхан
(Т.А.Ә)(Ф.И.О)

**Жобалауға арналған
сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)
Архитектурно-планировочное задание (АПЗ)
на проектирование**

Номер: KZ06VUA00461594 от Дата выдачи: 30.06.2021 г.

Объектің атауы: Нұр-сұлтан қаласы, "Сарыарқа" ауданы, с 349 көшесі, 2/4 ғимарат мекенжайы бойынша кірме темір жол құрылысы";

Наименование объекта: «Строительство подъездного железнодорожного пути», по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарқа», улица С 349, здание 2/4.;

Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): Silk Road 77 " ЖШС";

Заказчик (застройщик, инвестор): ООО "Silk Road 77".

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							38

Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме	Жергілікті атқарушы органның құқық белгілейтін құжатының 22.04.2021 0:00:00 (күні, айы, жылы) № 22.04.2021 жылғы №510-1397 Нұр-Сұлтан қаласы әкімдігінің қаулысы / Постановление акимата города Нур-Султан, район №510-1397 от 22.04.2021 года
Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ)	Решение местного исполнительного органа и (или) правоустанавливающий документ № 22.04.2021 жылғы №510-1397 Нұр-Сұлтан қаласы әкімдігінің қаулысы / Постановление акимата города Нур-Султан, район №510-1397 от 22.04.2021 года от 22.04.2021 0:00:00
Сатылылығы	Эскиздық жоба, Жұмыстық жоба
Стадийность	Эскизный проект, Рабочий проект

1. Учаскенің сипаттамасы

Характеристика участка

1. Учаскенің орналасқан жері	Нұр-Сұлтан қаласы, Сарыарқа ауданы, С349 көшесі (жобалық атауы)
1. Местонахождение участка	Город Нур-Султан, район Сарыарқа, улица С349 (проектное наименование)
2. Салынған учаскенің болуы (учаскеде бар құрылымдар мен иматтар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар)	- абаттандыру мен көгалдандыру жоқ
2. Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)	- благоустройства и озеленения нет
3. Геодезиялық зерттелуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабы)	-М 1:2000 масштабты топографиялық түсірмесі
3. Геодезическая изученность (наличие съомок, их масштабы)	-топографическая съёмка в М 1:2000
4. Инженерлік-геологиялық зерттелуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық материалдардың және басқа да іздегірулердің болуы)	-инженерлі-геологиялық ізденіс жұмыстары туралы мәліметтер
4. Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)	-данные об инженерно-геологических изысканиях

2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы

Характеристика проектируемого объекта

1. Объектінің функционалдық мәні	Темір жол кірме жолы
1. Функциональное значение объекта	Железнодорожный подъездной путь
2. Қабат саны	-
2. Этажность	-

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

39

3 - 9

3. Жоспарлау жүйесі	-
3. Планировочная система	-
4. Конструктивтік схемасы	Жоба бойынша
4. Конструктивная схема	По проекту
5. Инженерлік қамтамасыз ету	-
5. Инженерное обеспечение	-

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист 40	
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ				

3. Қала құрылысы талаптары	
Градостроительные требования	
1. Көлемдік кеңістіктік шешім	-
1. Объемно-пространственное решение	-
2. Бас жоспардың жобасы	Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, ҚР құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес. -су тоғанын, сондай-ақ топырақты, жағалау аймағындағы топырақ сулары мен атмосфераның ластануын және қоқыстануын болдырмайтын тиісті су қорғау шараларын қарастыру
2. Проект генерального плана	В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов РК. - предусмотреть соответствующие водохранимые мероприятия исключающих загрязнение и засорение водоема, а так же почв, грунтовых вод и атмосферы в береговой зоне
2-1 тігінен жоспарлау	Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру
2-1 вертикальная планировка	Увязать с высотными отметками прилегающей территории
2-2 абаттандыру және көгалдандыру	-абаттандыру жобасын эскиздік жоба құрамында әзірлеу, Жобаны әзірлеген кезде ҚР ҚНЖЕ 3.01-01 Ас-2007 «Астана қаласын жайғастыру және салу» және сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларының нормаларын басшылыққа алу.
2-2 благоустройство и озеленение	-проект благоустройства разработать в составе эскизного проекта, при разработке проекта необходимо руководствоваться СНиП РК 3.01-01 Ас-2007 «Планировка и застройка города Астаны» и нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
2-3 автомобильдер тұрағы	-
2-3 парковка автомобилей	-
2-4 жердің құнарлы қабатын пайдалану	-құнарлы қабаттың алынуын және пайдалануын қарастыру
2-4 использование плодородного слоя почвы	-предусмотреть снятие, складирование и использование плодородного слоя
2-5 шағын сәулеттік пішіндер	-
2-5 малые архитектурные формы	-
2-6 жарықтандыру	-жобада объектілер мен аумақты жарықтандыру жүйесін ұсыну
2-6 освещение	-предложить в проекте систему освещения объекта и

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

41

		территории
4. Сәулет талаптары		
Архитектурные требования		
1. Сәулеттік бейненің стилистикасы	-	
1. Стилистика архитектурного образа	-	
2. Қоршап тұрған ғимараттармен өзара үйлесімдік сипаты	-	
2. Характер сочетания с окружающей застройкой	-	
3. Түсі бойынша шешім	-	
3. Цветовое решение	-	
4. Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:	-	
4. Рекламно-информационное решение, в том числе:	-	
4-1 түнгі жарықпен безендіру	-	
4-1 ночное световое оформление	-	
5. Кіреберіс тораптар	-	
5. Входные узлы	-	
6. Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының тіршілік әрекеті үшін жағдай жасау	-	
6. Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения	-	
7. Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау	ҚР құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес	
7. Соблюдение условий по звукошумовым показателям	Согласно требованиям строительных нормативных документов РК	
Д. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар		
Д. Требования к наружной отделке		
1. Жертөле	-	
1. Цоколь	-	
2. Қасбет Қоршау құрастырмалары	-	
2. Фасад Ограждающие конструкций	-	
5. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар		
Требования к инженерным сетям		
1. Жылумен жабдықтау	№ -, -	
1. Теплоснабжение	№ -, -	
2. Сумен жабдықтау	№ -, -	
2. Водоснабжение	№ -, -	
3. Кәріз	№ -, -	

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

42

3. Канализация	№ -, -
4. Электрмен жабдықтау	№ -, -
4. Электроснабжение	№ -, -
5. Газбен жабдықтау	№ -, -
5. Газоснабжение	№ -, -
6. Телекоммуникация	№ -, -
6. Телекоммуникация	№ -, -
7. Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз	№ -, -
7. Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация	№ -, -
8. Стационарлық суғару жүйелері	№ -, -
8. Стационарные поливочные системы	№ -, -

Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттер**Обязательства, возлагаемые на застройщика**

1. Инженерлік іздестірулер бойынша	Жер телімін игеруге геодезиялық орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергілікті жерге) Тапсырыс беруші құрылыс-монтаж жұмыстарын бастағанға дейін кем дегенде 10 жұмыс күні ішінде, құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуді бастайтыны жөнінде мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауды жүзеге асырушы органды хабарландыруға міндетті.
1. По инженерным изысканиям	Приступать к освоению земельного участка разрешается после геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности) и до начала производства СМР не менее чем за десять рабочих дней уведомить органы, осуществляющее государственный архитектурно-строительный контроль о начале производства СМР.
2. Қолданыстағы құрылыстар мен құрылыстарды бұзу (ауыстыру) бойынша	Алаңда, ғимараттар мен құрылыстарда тұрақты геодезиялық тармақтар болған жағдайда, СҚЖҚБ оларды сақтау немесе көшіру қажеттілігі жөнінде келісу қажет.
2. По сносу (переносу) существующих строений и сооружений	При наличии или обнаружении на площадке, зданий или сооружений постоянных геодезических пунктов сопоставить с УАГиЗО необходимость их сохранения или переноса.
3. Жер асты және жер үсті коммуникацияларын ауыстыру бойынша	Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу
3. По переносу подземных и надземных коммуникаций	Согласно техническим условиям на перенос (вынос) либо на проведения мероприятия по защите сетей и сооружений.
4. Жасыл екпелерді сақтау және /немесе отырғызу бойынша	-қолда бар жасыл көшеттердің міндетті түрде сақталуын (немесе көшірілуін) қарастыру

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

43

4. По сохранению и/или пересадке зеленых насаждений	-предусмотреть обязательное сохранение (или перенос) существующих зеленых насаждений.
5. Учаскені уакытша қоршау құрылысы бойынша	-
5. По строительству временного ограждения участка	-
Қосымша талаптар	1. Көлік байланысын қамтамасыз етіп, қаланың магистральдері мен негізгі көшелерінде көше-жолдар торабында орналасқан көлік функциялы велосипед жолдарын қарастыру. 2. Мүгедек арбаларының өтуіне арналған кіре-беріс жолдары мен пандустарын қарастыру. 3. Аумақты абаттандыру бойынша қалпына келтіру жұмыстарын жүргізу. 4. Аумаққа және онда тұратын халыққа қауіпті (зиянды) құбылыстар мен процесстердің әсер ету мүмкіндігін жою.
Дополнительные требования	1. Обеспечивая транспортные связи вдоль основных улиц и магистралей города, предусмотреть велосипедные дорожки с транспортной функцией располагающиеся на улично-дорожной сети. 2. Предусмотреть подъездные пути и пандусы для проезда инвалидов колясок. 3. Произвести восстановительные работы по благоустройству территории. 4. Исключить возможность воздействия опасных (вредных) явлений и процессов на территорию и проживающее население.
Жалпы талаптар	1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа алу қажет. 2. Жобалауды түзетілген М 1:500 топографиялық түсірілім және бұрын орындалған геологиялық іздегірулер материалдарында жүргізу. 3. Қаланың бас сәулетшісімен келісу: -эскиздік жоба (толық көлемде, оның ішінде: қабылданған шешімде негізделген қысқаша түсініктеме жазба; техникалық-экономикалық көрсеткіштері ҚНМЕ-е талабына сәйкес, 1:2000 масштабтағы жағдайлық сызба; 1:500 масштабтағы бас жоспар; 1:500 абаттандыру мен аумақты көгалдандыру жобасы; 3D (үшөлшемді) көрініс; түнгі декоративті жарықтандыруы; сәулеттік болжамды (автордың көзқарасы бойынша) толық ашу және негіздеу үшін қажетті басқа да бейнеленген материалдар) 4. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру, сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының нормаларын басшылыққа жүзеге асырылады.
Общие требования	1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Проектирование необходимо вести на материалах откорректированной топографической съемки в М 1:500 и геологических изысканий, выполненных ранее. 3. Согласовать с главным архитектором города: -

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ			44

	эскизный проект (в полном объеме, в том числе: краткая пояснительная записка с обоснованием принятых решений; технико-экономические показатели в соответствии с требованиями СНиП, ситуационная схема в М 1:2000; генплан в М 1:500; проект благоустройства и озеленения территории в М 1:500; 3D (трехмерное) изображение; ночная декоративная подсветка; другие иллюстрационные материалы, необходимые для более полного раскрытия и обоснования архитектурного замысла (по усмотрению автора) 4. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта осуществляется в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности.
--	---

Ескертпелер:

1. Сәулет-жоспарлау тапсырмасы (бұдан әрі – СЖТ) және техникалық талаптар жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

2. СТЖ шарттарын қайта қарауды талап ететін мән-жайлар туындаған кезде, оған өзгерістер тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

3. СЖТ-да көрсетілген талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті. СЖТ тапсырыс берушінің немесе жергілікті сәулет және қала құрылысы органының өтініші бойынша қала құрылыстық кеңестің, сәулеттік жұртшылықтың талқылау нысаны болып, тәуелсіз сараптамада қарала алады.

4. Тапсырыс беруші СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдана алады.

5. Берілген СЖТ сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі саласындағы уәкілетті мемлекеттік орган белгілеген тәртіпте құрылысқа жобалау алдындағы және жобалау (жобалау-сметалық) құжаттама әзірлеуге және сараптамадан өткізуге арналған негіздемені білдіреді.

6. Мемлекеттік инвестициялардың қатысуынсыз салынып жатқан (салынған), бірақ мемлекеттік және қоғамдық мүдделерді қозғайтын объектілерді қабылдау комиссиялары пайдалануға қабылдауға тиіс.

Аталған талапты тапсырыс берушіге (құрылыс салушыға) СЖТ берген кезде аудандардың (қалалардың) жергілікті атқарушы органдары белгілейді және ол сол тапсырмада, сондай-ақ құрылыс-монтаж жұмыстарын жүргізуге берілген рұқсатта тіркеуге тиіс.

Примечания:

1. Архитектурно-планировочное задание (далее – АПЗ) и технические условия действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2. В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него могут быть внесены по согласованию с заказчиком.

3. Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования. АПЗ по просьбе заказчика или местного органа архитектуры и градостроительства может быть предметом обсуждения градостроительного совета, архитектурной общественности, рассмотрено в независимой экспертизе.

4. Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, может быть обжаловано в судебном порядке.

5. Выданное АПЗ является основанием на разработку и проведение экспертизы предпроектной и проектной (проектно-сметной) документации на строительство в установленном уполномоченным государственным органом в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности порядке.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

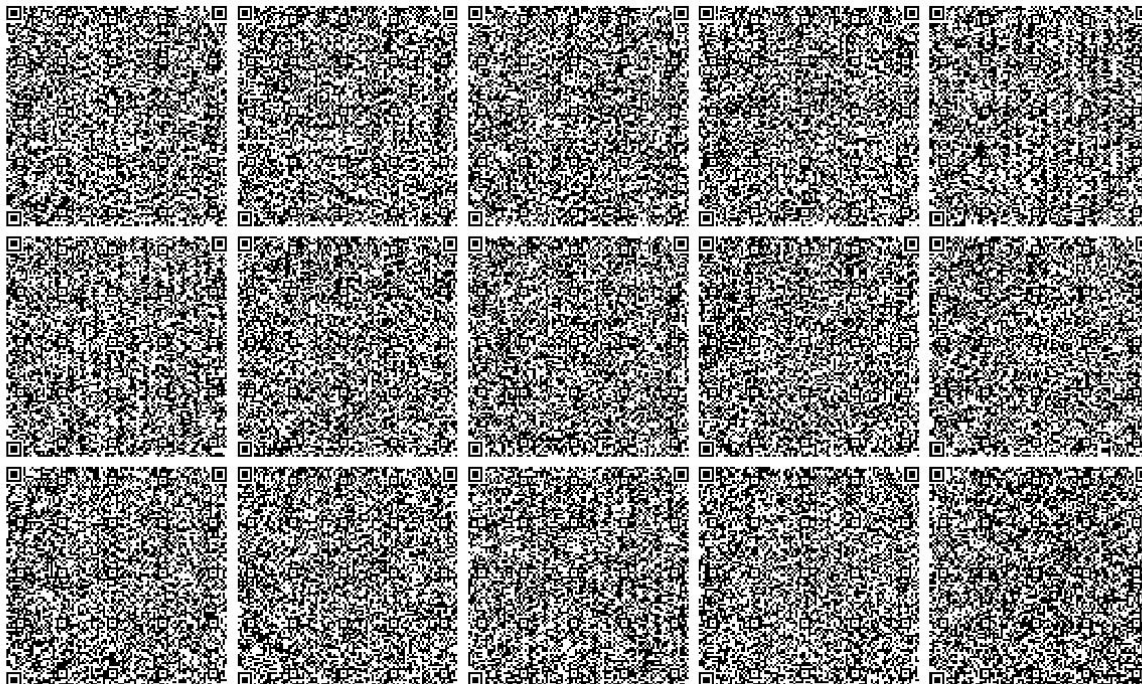
45

затрагивающие государственные и общественные интересы, подлежат приемке в эксплуатацию приемочными комиссиями.

Указанное условие устанавливается местными исполнительными органами (городов) при выдаче заказчику (застройщику) АПЗ и должно быть зафиксировано в этом задании, а также в разрешении на производство строительно-монтажных работ.

Заместитель руководителя

Серикбаев Нурхан



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электрондық құжат және электрондық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат

Инв. № подл	Подп. и дата					Взам. инв. №					
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ					Лист
											46

«СОГЛАСОВАНО» Директор ТОО «Трансстрой-Меркур» Лыков А.В. 2021г	«СООГЛАСОВАНО» Директор ТОО «Silk-Road77» Рематко Я.А. 2021г
--	---

Задание на проектирование объектов производственного назначения

Строительство подъездного железнодорожного пути

по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

№п/п	Перечень основных данных и требований	Наименования
1	Основание для проектирования	Акт на землю, ГУ АО «НК «КТЖ».
2	Вид строительства	Новое строительство
3	Стадийность проектирования	Одна стадия, Рабочий проект
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке	Не требуется
5	Особые условия строительства	нет
6	Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе мощность, производительность, производственная программа	Количество железнодорожных путей – 1 ж.д. путь. Годовой грузооборот -5 000 тонн/год выгрузка тарно-штучных грузов
7	Основные требования к инженерному оборудованию	Рельсы Р-65 1-2-тип (с/г), шпалы дерево 2-й тип, стрелочный перевод Р-65 марка 1/7 1-2 тип (с/г)
8	Требования к качеству, конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции	В соответствии с действующим законодательством нормативами и правилами РК.
9	Требования к технологии, режиму предприятия	Режим работы круглогодичный - 365 дней, 24 часа в сутки
10	Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям с учетом создания доступной для инвалидов среды жизнедеятельности.	Не требуется
11	Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия	Не требуется
12	Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий	Разработать раздел «Охрана окружающей среды»
13	Требования к режиму безопасности и гигиене труда	Разработка раздела «Организация и условия труда работников, Управление производством и предприятием»

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

47

14	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций.	В соответствии с действующим законодательством нормативами и правилами РК
15	Требования по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ	Не требуется
16	Требования по энергосбережению	Не требуется
17	Состав Рабочего проекта	Состав и содержание разделов должно соответствовать требованиям СН РК 1.02-03-2011 Эскизный проект Паспорт проекта: Пояснительная записка: Альбом чертежей ПЖ
18	Особые условия выполнения дополнительных объемов работ	Дополнительный объем работ, неучтенные заданием, выполняются по отдельным соглашениям к договору.
19	Исходные данные и материалы представляемые Заказчиком Исполнителю.	Согласно СН РК1.02-03-2011 -Решение местного органа исполнительной власти о предварительном согласовании места размещения объекта; -Акт выбора земельного участка для строительства и прилагаемых документов на земельный участок; -Планируемый грузооборот; -Предлагаемая схема внутриплощадочного развития согласованная Заказчиком; -Топографическая съемка в М1:1000/500; -Инженерно-геологический и отчет: Генеральный план с указанием абсолютных отметок высот зданий, сооружений, погрузочного комплекса и проектной отметки головки рельса на территории внутриплощадочного развития
20	Сроки разработки	Согласно трудовым нормам Республики Казахстан

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

48



«ҚТЖ» ҰК» АҚ 01000, Нұр-Сұлтан қ-сы, Д. Қонаев к-сі, 6 Тел. +7(7172) 60-42-29, 60-42-32 факс +7(7172) 60-05-50, 60-05-36 E-mail: kense@railways.kz http://www.railways.kz
АО «НК «ҚТЖ» 01000, г. Нур-Султан ул. Д. Кунаева, 6 Тел. +7(7172) 60-42-29, 60-42-32 факс +7(7172) 60-05-50, 60-05-36 E-mail: kense@railways.kz http://www.railways.kz
«NC «KTZh» JSC 6 D. Kunaev Str., Nur-Sultan 010000 Tel. +7(7172) 60-42-29, 60-42-32 fax +7(7172) 60-05-50, 60-05-36 E-mail: kense@railways.kz http://www.railways.kz

17.08.2021 г. № 2647-11

ТОО «Silk - Road77»

г.Нур-Султан, пос. Заречное
ул.70 лет Октября 37

Согласование рабочего проекта

Акционерное общество «Национальная компания «Қазақстан темір жолы», рассмотрев рабочий проект на примыкание железнодорожного подъездного пути ТОО «Silk - Road77» по станции Нур-Султан, выполненный ТОО «Трансстрой-Меркур» (II уровень ответственности), согласовывает его без замечаний.

Вместе с тем сообщается, что согласно пункту 2 статьи 64-4 Закона Республики Казахстан от 16 июля 2001 года № 242-III «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан», проектная документация на строительство подъездных путей, относящихся к технически и (или) технологически сложным объектам, подлежит рассмотрению в государственной комплексной вневедомственной экспертизе, независимо от источника финансирования

В соответствии с Правилами технической эксплуатации, обслуживания и ремонта железнодорожных путей, утвержденными приказом и.о. Министра транспорта и коммуникаций Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 275, для организации обследования технической готовности построенных объектов и открытию для постоянной эксплуатации, необходимо направить запрос в АО «НК «ҚТЖ» с приложением следующего перечня документов:

- 1) положительное заключение государственной вневедомственной экспертизы проекта строительства подъездного пути;
- 2) утвержденный акт приемки в эксплуатации построенного подъездного пути;
- 3) заключение технического надзора о качестве строительно-монтажных работ;
- 4) заключение авторского надзора о соответствии выполненных работ проекту и декларации о соответствии построенного объекта, выполненного согласно рабочему проекту;



30743

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

49

5) документы, подтверждающие законность происхождения материалов верхнего строения пути, использованных при строительстве.

6) в случае строительства объектов магистральной железнодорожной сети и технологически необходимых для функционирования магистральной железнодорожной сети – письменное обязательство о передаче данных объектов в собственность АО «НК «ҚТЖ», и об обеспечении текущего содержания и обслуживания данных объектов за счет собственных средств до завершения процесса передачи.

**И.о. заместителя Председателя
Правления по инфраструктуре –
директора филиала АО «НК «ҚТЖ» -
«Дирекция магистральной сети»**



Б. Урынбасаров

Исп. Исаков Ж. – ЦЖСтех/пп-18-03
606511, 8 775 106 25 16

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ			50

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Рабочий проект: "Строительство подъездного железнодорожного
пути
по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание
2/4"

РП3400/2020-ПЗ

НЖС _____ " 16 " 6 2021г

НОД _____ " " 2021г

ДС ст. Нур-Султан _____ " 4 " июнь 2021г

ПЧ _____ " 1 " июня 2021г

ШЧ _____ " 2 " июня 2021г

ЭЧ _____ " 3 " июня 2021г

Директор
ТОО "Акмола Құрылыс"

Материалдары" _____ " 21 " 05 2021г

Директор
ТОО "Silk-Road77"

_____ " 20 " 05 2021г

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

51



Директору Департамента технического
развития филиала АО «НК «КТЖ» -
«Дирекция магистральной сети»
Мурзагулову М.М.

Касательно предварительного согласования
в соответствии с приказом №454-ЦЗ

Рассмотрев рабочий проект «Строительство железнодорожного
подъездного пути ТОО «Silk-Road77» по ст. Нур-Султан согласно выданных
технических условий на примыкание ТОО «Silk-Road77» от 08.12.2020г.
№ЦЖС/3400-И филиал АО «НК «КТЖ» - «Ақмолинское отделение
магистральной сети» предварительно его согласовывает.

Главный инженер филиала
Ақмолинского отделения
магистральной сети

А.Абдрахманов

Исп. Ж. Ахметов – НЖСТОВИ
Тел. 29 42 78

Взам. инв. №		Исп. Ж. Ахметов – НЖСТОВИ Тел. 29 42 78						
Подп. и дата								
Инв. № подл								
Изм	Кол.уч	Лист	№доку	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист	
							52	

"Нұр-Сұлтан қаласының сәулет,
қала құрылысы және жер
қатынастары басқармасы" ММ



ГУ «Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Нур-Султан»

г.Нур-Султан, Азербайжан Мамбетов, дом №
24

Номер: KZ51VUA00473879

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Silk-Road77"

010000, Республика Казахстан, г.Нур
-Султан, район "Есиль", улица КАЙЫМ
МУХАМЕДХАНОВ, здание № 5,
Нежилое помещение 6

СОГЛАСОВАНИЕ ЭСКИЗА (ЭСКИЗНОГО ПРОЕКТА)

ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» рассмотрев Ваше заявление от 07.07.2021 KZ69SEP00267149 на согласование эскиза (эскизного проекта), согласовывает эскиз (эскизный проект).

Дата согласования: 21.07.2021

Заместитель руководителя

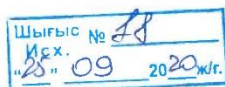
Серикбаев Нурхан



Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең. Электрондық құжат ы

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							53

ТОО «Silk- Road77»
 БИН 131140016830
 Республика Казахстан,
 г. Нур-Султан, ЖМ Заречное,
 ул. 70 лет Октября, д. 37
 Тел.: +7701-599-04-52



Управляющему Директору
 по инфраструктуре -
 Директору АО «НК «КТЖ»
 Дирекция магистральной сети

СПРАВКА О ГРУЗОБОРОТЕ

Планируемый грузооборот на железнодорожном подъездном пути ТОО "Silk Road 77" по станции Нур-Султан ежегодно будет составлять до 5 000 тонн выгрузки тарно-штучных грузов.

Директор
 ТОО «Silk Road 77»



Решетько Я.А.

Исп. Асанов С.И.
 Тел.87015205337

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							3400/2021-ПЗ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		54

"АҚМОЛА ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ" ЖШС



ТОО "АҚМОЛА ҚҰРЫЛЫС МАТЕРИАЛДАРЫ"

Қазақстан Республикасы, 010000
Нұр-Сұлтан қаласы, Сембинов көшесі, 27
тел./факс: 8(7172)37 80 19, 37 78 57

010000, Республика Казахстан
Нур-Султан, ул. Сембинова, 27
тел./факс: 8(7172)37 80 19, 37 78 57

№ _____ ж.

№ 199 от 28.09.2020 г.

ТОО "Silk Road 77"
Директору Решетько Я.А.

ТОО "Ақмола Құрылыс Материалдары" дает согласие на выполнение работ по устройству примыкания к подъездному железнодорожному пути ТОО "Silk Road 77".

Генеральный Директор

Еркеш Ж.Ж.

Исп. Шестакова Т.А., 87776412440

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							3400/2021-ПЗ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		55

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

**Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана**

Жоспар дағы № на плане	Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Аланы, гектар Площадь, гектар
	ЖОҚ НЕТ	

Осы акт «Азаматтарға арналған үкімет» Мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Нұр-Сұлтан қаласы бойынша филиалымен жасалды.

Настоящий акт жасалынған Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по г. Нур-Султан

Мөр орны **Б. Алшынбеков**

Место печати 20 26 ж/г 29 сентября 2022 г.
Осы актінің бұйрығы ретінде жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 2760-29-18/699 болып жазылды

Қосымша: жер учаскесінің шекарасындағы ерекше режиммен пайдаланылатын жер учаскелерінің тізбесі (олар болған жағдайда) жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 2760-29-18/699

Приложение: перечень земельных участков с особым режимом использования в границах земельного участка (в случае их наличия) нет

Ескерту:

*Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде

Примечание:

*Описание смежных земельно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок



Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

№ 0349076

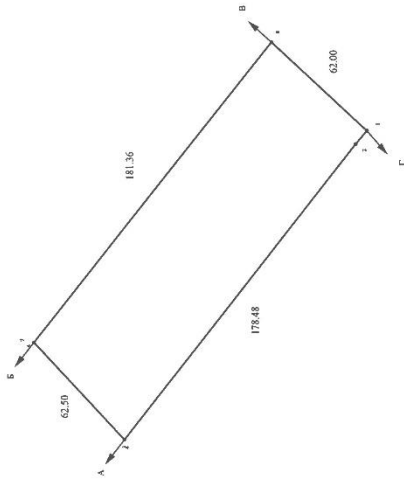
Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі: 21-319-057-1529
Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы 2025ж.03.06 дейін мерзімге
Жер учаскесінің алаңы: 1.1339 га
Жердің санаты: Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері
Жер учаскесін насаналы тағайындау:
өндірістік базаны пайдалану
Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар: Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте уәкілетті органдарға, шектес жерді пайдаланушыларға (меншік иелеріне) жер үсті және жер асты коммуникацияларын салу және пайдалануға бөгетсіз өтуді қамтамасыз ету
Жер учаскесінің бөлінуі: бөлінеді

Кадастровый номер земельного участка: 21-319-057-1529
Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на до 03.06.2025г.
Площадь земельного участка: 1.1339 га
Категория земель: Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
Целевое назначение земельного участка:
эксплуатация производственной базы
Ограничения в использовании и обременения земельного участка: беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, в порядке установленном законодательством Республики Казахстан
Делимость земельного участка: делимый

№ 0349076

Жер учаскесінің
ЖОСПАРЫ
План земельного участка

Учаскенің мекенжайы, мекенжайының тіркеу коды (ол бар болған кезде): Нұр-Сұлтан қаласы, "Сарыарқа" ауданы, М. Дулатов көшесі ауданы
Адрес, регистрационный код адреса (при его наличии) участка: город Нур-Султан, район "Сарыарқа", район улицы М.Дулатова



Шектеу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (мер. сваттары)*:
А-лаң В-ға дейін: ЖУ 213190571032
В-лаң Г-ға дейін: ЖУ 213190571032
Г-лаң А-ға дейін: Нұр-Сұлтан қаласының жері
Кадастрлық нөмірлер (категория: жері):
От В-лаң В: Земли города Нур-Султан
От В-лаң Г: ЖУ 213190571032
От Г-лаң А: Земли города Нур-Султан

Кадастровый номер участка	Смежные участки
А-лаң В-ға дейін: ЖУ 213190571032	В-лаң Г-ға дейін: ЖУ 213190571032
В-лаң Г-ға дейін: ЖУ 213190571032	Г-лаң А-ға дейін: Нур-Сұлтан қаласының жері
Г-лаң А-ға дейін: Нур-Сұлтан қаласының жері	Кадастрлық нөмірлер (категория: жері):
От В-лаң В: Земли города Нур-Султан	От В-лаң Г: ЖУ 213190571032
От Г-лаң А: Земли города Нур-Султан	

МАСШТАБ 1: 2000

**Выписка из постановления акимата
города Нур-Султан**

№ 510-1397

от 22 апреля 2021 года

**О предоставлении права
временного возмездного
землепользования
на земельный участок**

В соответствии со статьей 44-1 и подпунктом 5) пункта 1 статьи 48 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», на основании утвержденного земельно-кадастрового плана земельного участка, акимат города Нур-Султан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Предоставить товариществу с ограниченной ответственностью «Silk-Road77» (далее – землепользователь) право временного возмездного землепользования на земельный участок площадью 0,2247 га, сроком на 1 (один) год, для расширения территории производственной базы для строительства железнодорожного подъездного пути, кадастровой (оценочной) стоимостью 21774216 (двадцать один миллион семьсот семьдесят четыре тысячи двести шестнадцать) тенге, расположенный по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица С349 (проектное наименование), здание № 2/4.

2. Землепользователю в течение 10-ти рабочих дней заключить договор о временном возмездном землепользовании на земельный участок и об условиях освоения земельного участка с Государственным учреждением «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан».

3. В случае не заключения договора в указанный срок настоящее постановление считать утратившим силу.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя акима города Нур-Султан Нуркенова Н.Ж.

«Выписка верна»
Руководитель Государственного
учреждения «Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Нур-Султан»

Исп. А. Амрин



Н. Уранхаев

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

58

НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫНЫҢ
ӘКІМДІГІ
«НҰР-СҰЛТАН ҚАЛАСЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ЖЕР ҚАТЫНАСТАРЫ
БАСҚАРМАСЫ» ММ



АКИМАТ ГОРОДА НУР-СУЛТАН
ГУ «УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА
НУР-СУЛТАН»

010000, Нұр-Сұлтан қаласы, А. Мамбетов
көшесі, 24
Тел.: (8-717-2) 919-424; Факс: 21-61-40

010000, город Нур-Султан, улица А.Мамбетов, 24
Тел.: (8-717-2) 919-424, факс: 21-61-40

15 ИЮН 2021 № 370-02-06/ЗТ-Р-2845

ТОО «SilkRoad 77»
г. Нур-Султан,
ул. 70 лет октября, 37
БИН 131140016830

На №ЗТ-Р-2845
от 02.06.2021 года

Рассмотрев ваше письмо, касательно предоставления информации по размещению объектов на земельном участке расположенном по адресу: улица С349 здание 2/4, собственник - ТОО «SilkRoad 77» (далее – ТОО), ГУ «Управление архитектуры, градостроительных и земельных отношений города Нур-Султан» (далее – Управление) в рамках своей компетенции сообщаем следующее.

Согласно базы данных Управления, информация по размещению объектов по производству лекарственных средств, складов сырья для фармацевтических предприятий, объектов пищевых отраслей, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, зон отдыха, территорий курортов, спортивных сооружений, образовательных и детских учреждений, лечебно-профилактических и оздоровительных организаций общего пользования за вышеуказанным ТОО отсутствует, не значится.

Вместе с тем сообщаем, что в соответствии со ст.152-153 Земельного кодекса РК ведение государственного земельного кадастра города, со всей его архивной базой данных (*атрибутивно-графической*), в том числе присвоение кадастровых номеров земельных участков, а также формированием и хранением земельно-кадастрового дела, со всеми данными о собственниках и идентификационных характеристиках (*целевое назначение, площадь и границы*), учет собственников земельных участков и землепользователей для целей государственной регистрации, ведение автоматизированной информационной системы государственного земельного кадастра, изготовление и выдача идентификационных документов на земельный участок осуществляется Филиалом некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Нур-Султан.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

59

В случае несогласия с ответом, в соответствии со ст. 10 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц», ст. 17 Закона РК «Об административных процедурах» решение, принятое по обращению, может быть обжаловано заявителем в вышестоящий орган (вышестоящему должностному лицу) или в судебные органы.

Заместитель руководителя



Н. Серикбаев

Исп. П.К. Бекеев,
тел. 55-69-87

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл							3400/2021-ПЗ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		60

АКТ
предварительного осмотра по определению ориентировочного места примыкания
подъездного пути ТОО «Silk - Road77» по станции Нур-Султан филиала
АО «НК «КТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети»

ст. Нур-Султан

14.10.2020 г.

Комиссия в составе: главный инженер филиала АО «НК «КТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети» Абдрахманов А.Н., главный инженер филиала АО «КТЖ» - Грузовые перевозки» - «Акмолинское отделение ГП» Баржаксин С.Т., главный инженер станции Нур-Султан Дарибаев Р.А., главный инженер Астанинской дистанции пути Сыздыков Е.М., главный инженер Астанинской дистанции сигнализации и связи Исаков Е.Б., заместитель начальника Астанинской дистанции электроснабжения Рахимжанов С.М., Начальник ТУМС-1 –Доценко Д.Б., директор ТОО «Silk - Road77» Решетько Я.А. провела обследование по выбору места примыкания подъездного пути ТОО «Silk - Road77» станции Нур-Султан и пришла к выводу:

примыкание подъездного пути возможно выполнить в зоне, не имеющей устройств дистанции сигнализации и связи, электроснабжения к железнодорожному пути ТОО «Акмола Құрылыс Материалдары» отступив от железнодорожного переезда ТОО «Акмола Құрылыс Материалдары» около 10 метров в сторону упора. Альтернативное место примыкания на данном участке не имеется. Точное место примыкания определить проектом.

Причастным структурным подразделениям АО «НК «КТЖ» предоставить в филиал АО «НК «КТЖ» - «Акмолинское отделение магистральной сети» предложения к техническим условиям в 2-дневный срок в установленном порядке.

Главный инженер филиала
 АО «НК «КТЖ» - «Акмолинского
 отделения магистральной сети»

А.Абдрахманов

Главный инженер филиала
 АО «КТЖ» - Грузовые перевозки» -
 «Акмолинское отделение ГП»

С.Баржаксин

Главный инженер станции Нур-Султан

Р.Дарибаев

Главный инженер Астанинской
 дистанции сигнализации и связи

Е.Исаков

Главный инженер
 Астанинской дистанции пути

Е.Сыздыков

Заместитель начальника Астанинской
 дистанции электроснабжения

С.Рахимжанов

Начальник ТУМС-1

Д.Доценко

Директор ТОО «Silk - Road77»

Я. Решетько

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

61

Товарищество с ограниченной ответственностью «Аналитик АФ»
г. Нур-Султан, ул. Брусиловского, 24/1



KZ.T.01.0896
TESTING

Протокол испытаний № 2534

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № KZ.T.01.0896 ОТ 16.07.2020 Г.

(Протокол испытаний является неотъемлемой частью сертификата соответствия)

от «05» ноября 2020 г.

Наименование продукции – Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и щебень для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов: Смесь щебеночно-песчаная (дресва)

Акт отбора от «19» октября 2020 г. (ОПС ТОО «Аналитик АФ»)

Дата начала испытания – 19.10.2020 г. Дата завершения испытания – 05.11.2020 г.

Предприятие – изготовитель – Республика Казахстан, Акмолинская обл.,

Целиноградский р-он, участок «Жасылтас-1»

Заявитель – ТОО «Астана Жасыл Тас», г. Нур-Султан, трасса Астана-Караганда, дом 25/8, офис 11,13.

Вид испытаний – сертификационные, на соответствие, СТ РК 1549-2006 п.п 4.2.1.(таб.1), 4.2.2, 4.2.3

(таб.2), 4.2.5, 4.2.6, 4.2.9, 5.1, ПП РК ТР № 1202 от 17.11.2010 г.

Объем партии – серийное производство

Количество образцов – 45 кг.

Наименование показателей, единицы измерений	Обозначение НД на методы испытания	Норма по НД	Фактические показатели
1.	2.	3.	4.
Морозостойкость, циклы	СТ РК 1284-2004	F 150	F 150
Замораживание-оттаивание:	СТ РК 1213-2003		
Число циклов		не менее 150	150
Потеря массы после испытания, %		не более 5,0	3,0
Марка по дробимости щебня	СТ РК 1284-2004	800	800
Потеря массы при испытании, %	СТ РК 1213-2003	Св. 15 до 19	16,8
Марка пластичности	СТ РК 1549-2006	Пл2	Пл2
Число пластичности	СТ РК 1549-2006	1-5	4
Марка по водостойкости	СТ РК 1549-2006	B2	B2
Потеря массы при испытании		св. 1 до 3	1,6
Зерновой состав по массе, %	СТ РК 1549-2006		
полный остаток сито 120		0-10	5
полный остаток сито 80		15-30	18,3
полный остаток сито 40		20-50	25,7
полный остаток сито 20		40-65	46,2
полный остаток сито 10		50-75	59,3
полный остаток сито 5		65-85	70,3
полный остаток сито 2,5		75-90	79,5
полный остаток сито 0,63		80-95	88,3
полный остаток сито 0,16		95-100	96,1
полный остаток сито 0,05		95-100	98,2
Содержание глины в комках от общего количества пылевидных и глинистых частиц в готовых смесях должно быть не более, % по массе	СТ РК 1549-2006	не более 20	5,7
Насыпная плотность щебня, кг/м³	ГОСТ 8269.0-97		1596,3
Удельная эффективная активность радионуклидов, Бк/кг	ГОСТ 30108-94	не более 740	98,25±16,36
Класс материала	ГОСТ 30108-94	II класс	I класс

Условия проведения испытаний: температура 20 °С, влажность 68 %, давление 745 мм.рт.ст.

Ответственный исполнитель

главный специалист:

Начальник ИЦ

эксперт-аудитор:

Е. Жайлаубаев

Е. Кондратчик

*Результаты испытаний относятся только к испытанным образцам!
Частичная перепечатка протокола испытаний без разрешения
ТОО «Аналитик АФ» воспрещается*

3400/2021-ПЗ

Лист

62

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм Кол.уч Лист № док Подп Дата



KZ.T.01.0509

Аттестат аккредитации
зарегистрирован в реестре субъектов
аккредитации №KZ.T.01.0509 от
08.10.2019 года, действителен до
08.10.2024 года.

Нысанның БКСЖ бойынша коды
Код формы по ОКУД
КҰЖЖ бойынша ұйым коды
Код организации по ОКПО

ҚР ДСМ СЭБК «Ұлттық сараптама
орталығы» ШЖК РМК Нұр-Сұлтан қаласы
бойынша филиалы, 010000, Нұр-Сұлтан
қаласы, Қарасай батыр көшесі, 2А үй,
Желтоқсан көшесі, 46.
Тел: 8(7172)31-54-09,
email:gu_csee_astana_2015@mail.ru

Радиологическая
лаборатория

Қазақстан Республикасы Ұлттық экономика
министрінің 2015 жылғы «30» мамырдағы №
415 бұйрығымен бекітілген № 154/е нысанды
медициналық құжаттама

Филиал РГП на ГПХВ «Национальный центр
экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур-
Султан, город Нур-Султан, 010000, улица
Карасай батыра, дом 2А, улица Желтоқсан, 46
Тел: 8(7172)31-54-09,
email:gu_csee_astana_2015@mail.ru

Медицинская документация Форма № 154/у
Утверждена приказом Министра
национальной экономики Республики
Казахстан от «30» мая 2015 года №415

Үй-жайлар ауасында радонның және оның ыдырауынан пайда болған болуын өлшеу топырақ бетінен
алынған радон ағынының тығыздығын өлшеу

ХАТТАМАСЫ ПРОТОКОЛ

измерений содержания радона и продуктов его распада в воздухе помещений
(Измерений плотности потока радона с поверхности грунта)

№ 235

от 27 мая 2021 ж.(г.)

- 1.Нысан атауы, мекенжайы (Наименование объекта, адрес) ТОО "Silk-Road77", г.Нур-Султан, ЖМ Заречное,
ул.70 лет Октября, д.37. Договор №665/2021 от 25.05.2021, сч/опл №3654 от 26.05.2021 г., тел: 8776322211
- 2.Өлшеу жүргізілген орын (Место проведения замеров) Земельный участок для строительства
железнодорожного подъездного пути, г.Нур-Султан, район «Сарыарка», ул.С 349 (проектное наименование),
здание №2/4. Общее количество замеров:5
- 3.Өлшеулер нысан өлінің қатысуымен жүргізілді (Измерения проведены в присутствии представителя объекта)
Малахов И.П.
- 4.Өлшеулер максаты (Цель измерения): «Радиологиялық қауіпсіздікті қамтамасыз етуге қойылатын
санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» гигиеналық нормативтері 2015 жылғы 27.02. № 155 бұйрығымен
бекітілген / Гигиенические нормативы - «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению
радиационной безопасности», утвержденные приказом от 27.02.2015 г. № 155.
- 5.Өлшеу құралдары (Средства измерения): Радиометр радона и его дочерних продуктов распада RAMON-02
(атауы, түрі, нөмірі, наименование, тип, номер)
- 6.Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке): ВА.17-04-37320 до 18.09.2021г
берілген күні мен куәліктің нөмірі (дата, номер свидетельства)
Өлшеу нәтижелері
(Результаты измерений)

Тіркеу нөмірі Регист рацион ный номер	Өлшеу жүргізілген орны Место проведения измерений	Радонның өлшенген, тең салмақты, баламалы, көлемді белсенділігі Бк/м³ (Измеренная равновесная, эквивалентная объемная активность радона (Бк/м³) Топырақ бетінен алынған радон ағымының өлшенген тығыздығы (мБк/ш.м.·сек) (Измеренная плотность потока радона с поверхности грунта (мБк/м²·сек)	Бк/м³ рауалы шекті концентрациясы)Допустимая концентрация Бк/м³) Ағынның рауалы шектеу тығыздығы (мБк/ш.м.·сек) (Допустимая плотность потока (мБк/м²·сек)	Желдету жағдайы турлы белгілер Отметки о вентиляции
1	2	3	4	5

Стр 1 из 2

Экземпляр Заказчика

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

Изм Кол.уч Лист №док Подп Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

63

Территория земельного участка для строительства железнодорожного подъездного пути	5-14	80	-
--	------	----	---

Үлгілердің НК-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді (Исследования проводились на соответствие НД):
«Радиологиялық қауіпсіздікті қамтамасыз етуге қойылатын санитариялық-эпидемиологиялық талаптар» гигиеналық
нормативтері 2015 жылғы 27.02. № 155 бұйрығымен бекітілген
/ Гигиенические нормативы - «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной
безопасности», утвержденные приказом от 27.02.2015 г. № 155.

Зерттеу жүргізген (Исследования проводили)

Специалист

(лауазымы, тегі, аты, әкесінің аты, қолы, должность, фамилия, отчество, подпись)

Ю.С. Фролова

Фролова Ю.С.

Зертхана менгерушісінің қолы, тегі, аты, әкесінің аты

(фамилия, имя, отчество, подпись заведующего лабораторией)

М.Е. Мусағалиев

Мусағалиев М.Е.

Мер орны

ҚР Денсаулық сақтау министрлігі Санитарлық-эпидемиологиялық бақылау комитетінің
«Ұлттық сараптама орталығы» шаруашылық жүргізу құқығындағы республикалық
мемлекеттік кәсіпорынның Нұр-Сұлтан қ. бойынша филиалы директорының орынбасары

Место печати

Заместитель директора филиала Республиканского государственного предприятия
на праве хозяйственного ведения «Национальный центр экспертизы»
Комитета Санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения
Республики Казахстан по городу Нур-Султан



Б.М. Демесинова

Демесинова Б.М.

тегі, аты, әкесінің аты, қолы (фамилия, имя, отчество)

Хаттама 2 данада толтырылады (Протокол составляется в 2-х экземплярах)
Сынау нәтижелері тек қана сынауға түсірілген үлгілерге қолданылады/Результаты исследования
распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям
Рұқсатсыз хаттаманы жартылай қайта басуға ТЫЙЫМ САЛЫНҒАН/ Частичная перепечатка протокола без
разрешения ЗАПРЕЩЕНА

-Құжаттың соңы-

-конец документа-

Стр 2 из 2

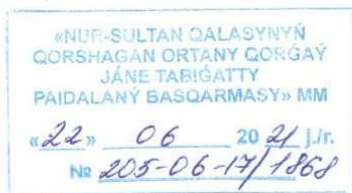
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

64



TOO «Silk-Road77»

На письмо № 12
от 26 мая 2021 г.

ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» в соответствии с вышеуказанным письмом, направляет акт обследования зеленых насаждений по объекту: «Строительство подъездного железнодорожного пути», по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица С349, здание 2/4».

В случае несогласия с принятым решением, Вы имеете право на обжалование в соответствии со статьей 12 Закона РК «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц».

Приложение: акт обследования на 1 листе.

Заместитель руководителя

А. Бегимбеков

Исп.: Куанышев У.М.
Тел.: 55-75-74

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист
			3400/2021-ПЗ						
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата				65

АКТ
Обследования зеленых насаждений

«22» 06 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, главный специалист отдела государственных услуг в сфере регулирования природопользования и права ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» Куанышев У. М. и представитель ТОО «Silk-Road77» Малахов И.

По объекту: «Строительство подъездного железнодорожного пути», по адресу: город Нур-Султан, район «Сарыарка», улица С349, здание 2/4».

Установили следующее: что в результате выездного обследования по указанному адресу выявлено, что под пятно застройки зеленые насаждения не попадают.

Настоящий акт составлен в 2 - х экземплярах.

Примечание: Акт обследования не является документом, дающим право на снос и пересадку зеленых насаждений.

Главный специалист отдела
государственных услуг в сфере
регулирования природопользования и права
ГУ «Управление охраны окружающей
среды и природопользования г. Нур-Султан»

 Куанышев У. М.

Представитель
ТОО «Silk-Road77»

 Малахов И.

Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ			66

03-3-05/1565
28.05.2021

1. Город – Нур-Султан
2. Организация, запрашивающая фон – ТОО «SilkRoad77»
3. Объект, для которого устанавливается фон – РГП «Госэкспертиза»,
4. г. Нур-Султан, район «Сарыарка», улица С349, здание 2/4.
4. Разрабатываемый проект – «Оценка воздействия на окружающую среду»
(ОВОС)
5. Перечень вредных веществ, по которым устанавливается фон:
взвешенные частицы (пыль), диоксид серы, оксид углерода, диоксид азота

Значения существующих фоновых концентраций

Номер поста	Примесь	Концентрация Сф - мг/м³				
		Штиль 0-2 м/сек	Скорость ветра (3 - U*) м/сек			
			север	восток	юг	запад
№3	Взвешенные частицы (пыль)	0,9921	1,2551	0,9986	1,1325	0,8987
	Диоксид азота	0,2071	0,2037	0,2052	0,2096	0,1729
	Диоксид серы	0,0073	0,0069	0,0089	0,0069	0,0051
	Оксид углерода	1,1058	0,6589	0,8803	0,673	1,0351

Вышеуказанные фоновые концентрации рассчитаны для г. Нур-Султан на основании данных наблюдений стационарного поста за 2016-2020 годы.

Заместитель
генерального директора

М. Уринбасаров

<https://short.salemoffice.kz/fsCMvB>



Исп.: М. Нурмухамбет
Тел.: 8(7172)798-333

Издатель ЭЦП - ҰЛТТЫҚ КҰӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST), УРИНБАСАРОВ МАНАС,
РЕСПУБЛИКАНСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ НА ПРАВЕ ХОЗЯЙСТВЕННОГО
ВЕДЕНИЯ "КАЗГИДРОМЕТ" МИНИСТЕРСТВА ЭКОЛОГИИ, ГЕОЛОГИИ И ПРИРОДНЫХ
РЕСУРСОВ РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН, VIN990540002276

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

68



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЛИЦЕНЗИЯ

15.05.2014 года

14006868

Выдана

Товарищество с ограниченной ответственностью "Трансстрой-Меркур"Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз, ул.ЮЖНЫЙ,
дом № 6., 2., БИН: 081040007608(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица /
полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

на занятие

Проектная деятельность(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом
Республики Казахстан «О лицензировании»)

Вид лицензии

генеральнаяОсобые условия
действия лицензииII категория

(в соответствии со статьей 9-1 Закона Республики Казахстан «О лицензировании»)

Лицензиар

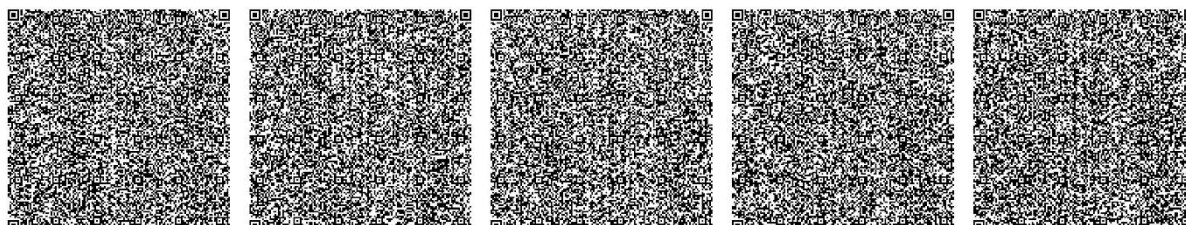
Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Министерства регионального развития Республики
Казахстан. Министерство регионального развития Республики
Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

Руководитель
(уполномоченное лицо)ГАЛИЕВ ВЛАДИСЛАВ GERMAHOVИЧ

(фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара)

Место выдачи

г.Астана

Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

69



ПРИЛОЖЕНИЕ К ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии **14006868**
Дата выдачи лицензии **15.05.2014 год**

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О лицензировании»)

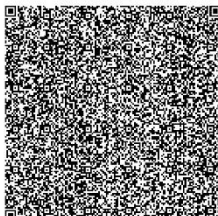
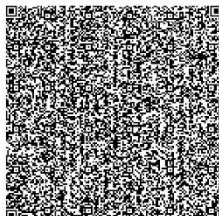
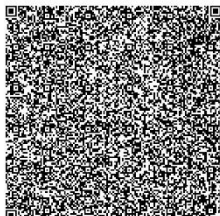
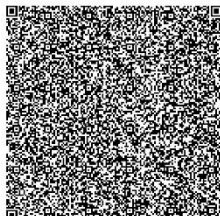
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
 - Внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:
 - Автомобильные дороги всех категорий
 - Пути сообщения железнодорожного транспорта
- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:
 - Электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше
 - Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ
- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:
 - Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа
- Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:
 - Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций
 - Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций
 - Оснований и фундаментов

Производственная база **город Астана, ул.Кокше Кеменгерулы, 17.**
(местонахождение)

Лицензиат **Товарищество с ограниченной ответственностью "Трансстрой-Меркур"**
Республика Казахстан, Павлодарская область, Экибастуз Г.А., г.Экибастуз, ул. ЮЖНЫЙ, дом № 6., 2., БИН: 081040007608
(полное наименование, местонахождение, реквизиты БИН юридического лица / полностью фамилия, имя, отчество, реквизиты ИИН физического лица)

Лицензиар **Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан. Министерство регионального развития Республики Казахстан.**
(полное наименование лицензиара)

Руководитель (уполномоченное лицо) **ГАЛИЕВ ВЛАДИСЛАВ GERMANOVICH**
фамилия и инициалы руководителя (уполномоченного лица) лицензиара



Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең. Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл	

Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата

3400/2021-ПЗ

Лист

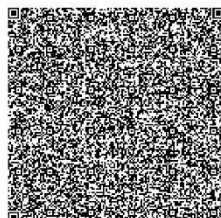
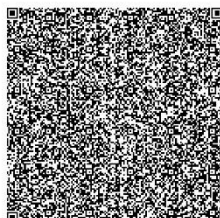
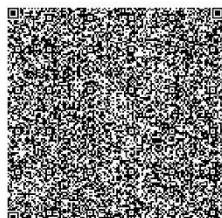
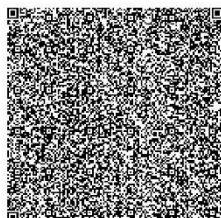
70

Номер приложения к
лицензии 001

Дата выдачи приложения
к лицензии 15.05.2014

Срок действия лицензии

Место выдачи г.Астана



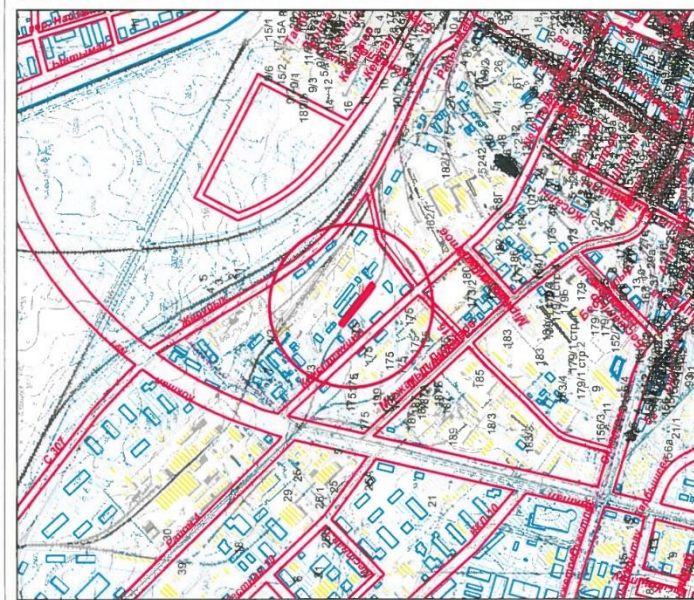
Берілген құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы Қазақстан Республикасы Заңының 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатқа тең
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе

Взам. инв. №							
	Подп. и дата						
Инв. № подл							
Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	Лист
							71

Нұр-Сұлтан қаласында сұратылған жер учаскесін орналастырудың жағдайлық сызбасы
Ситуационная схема размещения испрашиваемого земельного участка г. Нур-Султан

Объектінің атауы:	Теміржолдың кіреберіс жолды салу үшін өндірістік базаның аумақты кеніту
Наименование объекта:	Расширение территории производственной базы для строительства железнодорожного подъездного пути
Участник мекен-жайы:	Сарыарқа ауданы, С349 көше (жобалық атауы), № 2/4 ғимарат
Адрес участка:	район Сарыарқа, улица С349 (проектное наименование), здание № 2/4
Құрылыс салушы:	"Silk-Road77" ЖШС

	* №	** №	КОНСЕРВИНЧІ БЕНДІЛІ
Н-Р-Сұлтан жалғасы әзімдігі өн 2021 жылғы Уттырлас консерікі			



Топографиялық түсірілім түзетінмен

- бөлінген жер учаккесі
- аббатандыру аумагы
- бүрын бөлінген жер учаккесі
- учаккесіне тиісті құқыгы; тұрақты жер пайдалану; жеке меншік; уақытша пайдалану;

"Нұр-Сұлтан қаласының Әулеті", қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы" ММ басшының орынбасары

Нұр-Сұлтан қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы "ММ "Сарыарқа" ауданы бойынша қалалық жоспарлау бөлімінің басшысы

А. Жанбыршы,

06.1/01. Издание 4

"Қазақстан темір жолы" ҰК" АҚ

$$\text{Syq.} = 2247.4 \text{ m}^2$$

790274

Нұр-Сұлтан қаласында сұратылған жер

"Астана Ғарыштық ЖПС"

Директору
РГП «Госэкспертиза»

Гарантийное письмо

В связи с вступлением с 1 июля 2021 года в действие Экологического кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400 – VI ЗРК и отсутствием утвержденных органом в области охраны окружающей среды нормативно - правовых актов в области охраны окружающей среды, просим принять на комплексную вневедомственную экспертизу проектную документацию РП "Строительство подъездного железнодорожного пути по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4" без заключения государственной экологической экспертизы.

До начала строительно – монтажных работ заказчик гарантирует получить экологические разрешительные документы уполномоченного органа по экологической оценке деятельности на проектируемом объекте строительства. Заказчик официально уведомит вас при получении разрешительных документов.

Директор

ТОО «Silk-Road77»



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							Лист	
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата	3400/2021-ПЗ	73

№ 15
Дата 01.09.2021г.

РГП «Госэкспертиза»
ТОО Трансстрой-Меркур»

Касательно РП "Строительство подъездного железнодорожного пути
по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

На территории предприятия ТОО «Silk-Road77» в местах производства
маневровых работ и подъездного пути в пределах занимаемой территории
имеется освещение, светильники установлены на уличных столбах
освещения.

Директор

ТОО «Silk-Road77»



Инв. № подл	Подп. и дата	Взам. инв. №							3400/2021-ПЗ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		74

№ 17
дата 02.09.2021 г.

Директору
ТОО «Трансстрой Меркур»

Руководство ТОО ТОО «Silk-Road77» согласовывает применение старогонных рельсов Р65С в рабочем проекте "Строительство подъездного железнодорожного пути по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

Директор
ТОО «Silk-Road77»



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл							3400/2021-ПЗ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		75

№ 16
дата 02.09.2021г.

РГП "Госэкспертиза"
ТОО «Трансстрой-Меркур»

Касательно РП "Строительство подъездного железнодорожного пути
по адресу: город Нур-Султан, район Сарыарка, улица С 349, здание 2/4"

ТОО «Silk-Road77» предлагает Вам принять в проекте для отсыпки
насыпи земляного полотна строительную древес месторождения «Эверест»,
ТОО «Forte Metal».

Дальность транспортировки 77 км

Приложения.

Сертификат соответствия.

Директор
ТОО «Silk-Road77»



Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.							3400/2021-ПЗ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№ док	Подп	Дата		76

Товарищество с ограниченной ответственностью «Аналитик АФ»
г. Нұр-Сұлтан, ул. Брусиловского, 24/1



KZ.T.01.0896
TESTING

Протокол испытаний № 2766

АТТЕСТАТ АККРЕДИТАЦИИ № KZ.T.01.0896 ОТ 16.07.2020 г.

(Протокол испытаний является неотъемлемой частью сертификата соответствия)

от «26» ноября 2020 г.

Наименование продукции – Смеси щебеночно-гравийно-песчаные и щебень для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов: Смесь щебеночно-песчаная (древса)

Акт отбора от «04» ноября 2020 г. (ОПС ТОО «Аналитик АФ»)

Дата начала испытаний – 04.11.2020 г. Дата завершения испытания - 26.11.2020 г.

Предприятие – изготовитель – Республика Казахстан, ТОО «FORTE METAL»

Заявитель – ТОО «FORTE METAL», Акмолинская обл., Аршалынский р-он, с. Волгодоновка, Достык.0.

Вид испытаний – сертификационные, на соответствие, СТ РК 1549-2006 п.п 4.2.1.(таб.1), 4.2.2, 4.2.3

(таб.2), 4.2.5, 4.2.6, 4.2.9, 5.1, ПП РК ТР № 1202 от 17.11.2010 г.

Объем партии – серийное производство

Количество образцов – 35 кг.

Наименование показателей, единицы измерений	Обозначение НД на методы испытания	Норма по НД	Фактические показатели
1.	2.	3.	4.
Морозостойкость, циклы	СТ РК 1284-2004	F 200	F 200
Замораживание-оттаивание:	СТ РК 1213-2003		
Число циклов		не менее 200	200
Потеря массы после испытания, %		не более 5,0	3,0
Марка по дробности щебня	СТ РК 1284-2004	1200	1200
Потеря массы при испытании, %	СТ РК 1213-2003	до 11	10,2
Марка пластичности	СТ РК 1549-2006	Пл2	Пл2
Число пластичности	СТ РК 1549-2006	1-5	4
Марка по водостойкости	СТ РК 1549-2006	B2	B2
Потеря массы при испытании		св. 1 до 3	1,6
Зерновой состав по массе, %	СТ РК 1549-2006		
полный остаток сито 120		0-10	5
полный остаток сито 80		15-30	18,3
полный остаток сито 40		20-50	25,7
полный остаток сито 20		40-65	46,2
полный остаток сито 10		50-75	59,3
полный остаток сито 5		65-85	70,3
полный остаток сито 2,5		75-90	79,5
полный остаток сито 0,63		80-95	88,3
полный остаток сито 0,16		95-100	96,1
полный остаток сито 0,05		95-100	98,2
Содержание глины в комках от общего количества пылевидных и глинистых частиц в готовых смесях, % по массе	СТ РК 1549-2006	не более 20	5,7
Насыпная плотность щебня, кг/м³	ГОСТ 8269.0-97	1563,8	
Удельная эффективная активность радионуклидов, Бк/кг	ГОСТ 30108-94	не более 740	90,25±14,21
Класс материала	ГОСТ 30108-94	II класс	I класс

Условия проведения испытаний: температура 20 °С, влажность 72 %, давление 742 мм.рт.ст.

Ответственный исполнитель
главный специалист:
Директор ИЦ
ТОО «Аналитик АФ»:



Е. Жайлаубаев

Ф. Алгазинова

*Результаты испытаний относятся только к испытанным образцам!
Частичная перепечатка протокола испытаний без разрешения
ТОО «Аналитик АФ» воспрещается*

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл

И:

ГОСУДАРСТВЕННАЯ СИСТЕМА ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН



КСС № 0079915

Республика Казахстан, г.Нур-Султан, ул.Брусиловского,24/1

KZ.O.01.0934

ОПС ТОО "Аналитик АФ"

СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ

зарегистрирован в Государственном реестре

" 27 " ноября 2020 г.

№ KZ.7100934.01.01.01121

Действителен до " 27 " ноября 2021 г.

1. Настоящий сертификат удостоверяет, что должным образом идентифицированная продукция Смесь щебеночно-гравийно-песчаная (дресва) для строительных работ (удельная эффективная активность естественных радионуклидов -Класс не более 370Бк/кг). Серийное производство.

Код ТН ВЭД ЕАЭС 2517101000

изготовленная

Республика Казахстан, ТОО "FORTE METAL", Акмолинская обл., Аршалынский р-н, месторождение "Эверест".

соответствует требованиям безопасности, установленным в ПП РК ТР №1202 от 17.11.2010г. "Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий" р. 6, 7 п. 49, СТ РК 1549-2006 п.п 4.2.1.(таб.1), п.п.4.2.2, 4.2.3 (таб.2), п.п. 4.2.3, 4.2.5, 4.2.6, 4.2.9, 5.1.

2. Заявитель (изготовитель, продавец) ТОО "FORTE METAL", Республика Казахстан, Акмолинская область, Аршалынский район, с. Волгодоновка, ул. Достык 0.

3. Сертификат выдан на основании Протокола испытаний №2766 от 27.11.2020г. аккредитованного ИЦ ТОО "Аналитик АФ". Аттестат аккредитации №KZ.T.01.0896 действителен до 16.07.2025г. Акт обследования производства №050 от 07.09.2020г. ОПС ТОО "Аналитик АФ".

4. Дополнительная информация Инспекционный контроль за сертифицируемой продукцией осуществляет ОПС ТОО "Аналитик АФ". ТР "Требования к маркировке продукции" утвержденный приказом МИР РК от 15.10.2016 г. №724, глава 2. Схема сертификации.



Исполнитель органа по подтверждению соответствия
или уполномоченное им лицо

Эксперт-аудитор

[Signature]
Подпись

Собеская Е.С.

инициалы, фамилия

Манакова Е.А.

инициалы, фамилия

Взам. инв. №

Подп. и дата

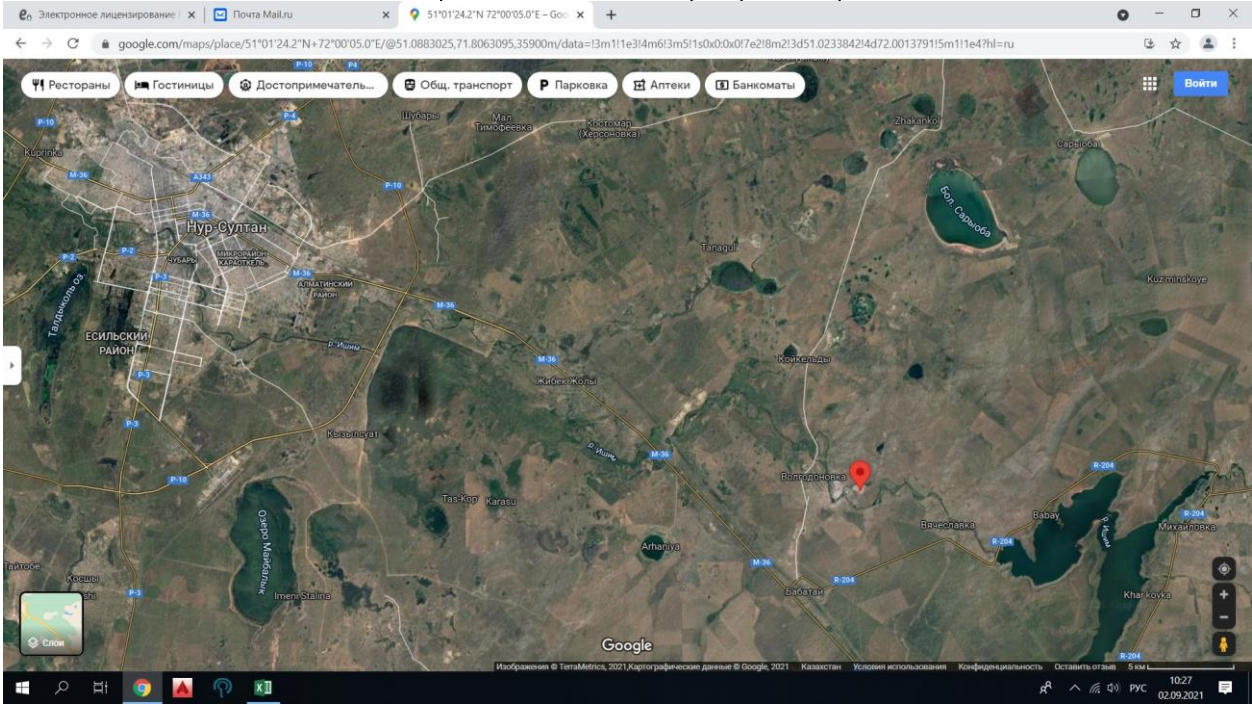
Инв. № подл

И:

Лист

78

Схема расположения карьера Эверест.



Изм. № подл. Подп. и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

3400/2021-ПЗ