

ӘРТҮРЛІ. РАЗНОЕ

«Сәт Тазалық» ЖШС тұрғын үй-коммуналдық ұйымдары бойынша 2022 жылдың 3 айында атқарылған жұмыс туралы есең

Біздің кәсіпорынның негізгі міндеттері – тұтынушыларға пайдалану қызметтерін ұсыну (жылумен жабдықтау, ыстық және суық сумен жабдықтау, кәріз құдықтарын тазарту, ҚТҚ шығару, бекітілген аумақты, кіреберісті жинау, электр коммуникацияларын тексеру), сондай-ақ көп пәтерлі үйлердің тұрғындарына пайдалану қызметтерін ұсыну.

01.01.2022 ж. «Сәт Тазалық» ЖШС кәсіпорны 409 үйге қызмет көрсетеді, оның ішінде:

ЖКУ № 1 = 214, ЖКУ № 2 = 67, ЖКУ № 3 = 60, ЖКУ № 4 = 68

Кәсіпорын құрылымы: (Сәтбаев алаңы бойынша) **Кәсіпорын құрамына мыналар кіреді:**

- 4 тұрғын үй-коммуналдық ұйымдары;
- коммуналдық қалдықтарды шығару ұйымы;
- өндірістік бөлім

Тарифтер бойынша ақпарат:

- Жеке тұлғалардан пайдалану – 55 т. ш. м.
- Занды тұлғалардан пайдалану – 61,6 т. ш. м.
- ШҚО жеке тұлғалардан көп қабатты үйлер – 136,92 тт.

- ШҚО бір қабатты үйлердің жеке тұлғаларынан – 168,33 тт.

- ШҚО занды тұлғалардан – 1731,49 тт.

«Сәт Тазалық» ЖШС инженерлік желілерінің ұзындығы:

- ыстық сумен жабдықтау құбырлары – 1 491 941 м. м.
- суық сумен жабдықтау құбырлары – 165 971 м. м.
- кәріз желілері – 24 267 м. м.

Пайдалану қызметтерін көрсету негізгі жұмысы болып табылатын біздің кәсіпорынның қыс мезгілінде апатсыз жұмысы ерекше маңызды.

Сапалы қызмет көрсету тұрғын үй - коммуналдық шаруашылық объектілерін міндетті жөндеуден өткізу нәтижесінде ғана мүмкін болады.

2022 жылдың 3 айында жылумен жабдықтау, суық және ыстық сумен жабдықтау, сарқынды суларды буру жүйелеріне ағымдағы жөндеу жұмыстары жүргізілді (құбырлардың авариялық ұнаскелерін ауыстыру, басқару тораптарындағы бұрандаларды, құламаларды, вентиляторды, ысырмаларды, дәнекерленген крандарды

ауыстыру, ағуларды жою ішкі және сыртқы кәріздерді тазалау).

2022 жылдың 3 айында келесі жұмыстар орындалды:

7 үйдің жылу жүйесін ағымдағы жөндеу:

Гурба к-сі,106; Абай к-сі, 6, 50, 62; Тәуелсіздік даңғылы,15; Мәңгілік Ел к-сі, 22; Наурыз к-сі,140.

Кәріз құбырларын ауыстыру – 12 үй: Жеңіс к-сі, 9; Ерден к-сі,145,151,153; Наурыз к-сі 18,148; Гурба к-сі, 76; Шаталық к-сі,18; Тәуелсіздік д-лы,45, 49; Сәтбаев д-лы,102 Абай к-сі,64

Үйде ғас-2 құюды ауыстыру: Байқоңыров к-сі, 48 (ішінара) Тәуелсіздік д-лы, 37

ППР – 1 үй құбырларымен көтергіштерді ағымдағы жөндеу: Жеңіс к-сі, 9;

Суық су жүйесін ағымдағы жөндеу – 1 үй: Сәтбаев д-лы,104

Кәріз құбырларын үйден құдыққа ауыстыру – 0.

Суық су жүйесін күрделі жөндеу – 7 үй: Байқоңыров к-сі, 48; Мәңгілік Ел к-сі, 17; Гурба к-сі, 97, 66; Абай к-сі, 85, 24; Наурыз к-сі, 142.

Ысырмаларды, жылыту вентиляторларын орнату – 7 үй: Тәуелсіздік д-лы,15,49; Абай к-сі 42,64,50; Ерден к-сі, 141; Сәтбаев Даңғылы, 88.

Жылыту қирмелерін ауыстыру – 0.

Суық су енгізуді ауыстыру – 0.

Пайдалану қызметтерін орындауға авариялық-қалпына келтіру жұмыстарының слесарлары мен электромонтерлері бригадаларының тәулік бойы кезекшілік ықпал етеді, олар өтінім бойынша авариялық жағдайларды қысқа мерзімде жою үшін орынға келеді. Мұндай бригадаларға білікті және ең жауапты жұмысшылар тағайындалады.

Абаттандыру: Күн сайын бекітілген аумақты жинау жүргізіледі. Аптасына бір рет жертелелерді тазалау жүргізіледі. Күн сайын контейнерлік алаңдардан қоқыс шығару және алаңдарды жинау жүргізіледі.

Сәтбаев филиалының директоры «Сәт Тазалық» ЖШС А. Ә. ҚОШАНОВ.

Отчет о проделанной работе по жилищно-коммунальным участкам ТОО «Сәт Тазалық» за 3 месяца 2022 года

Основные задачи нашего предприятия – это предоставление эксплуатационных услуг потребителям (теплооснабжение, горячее и холодное водоснабжение, очистка канализационных колодезев, вывод ТБО, уборка закрепленной территории, подвезда, ревизия электрокоммуникаций), а также предоставление эксплуатационных услуг населению многоквартирных домов.

Предприятие ТОО «Сәт Тазалық» на 01.01.2022 г. обслуживает 409 домов из них:

ЖКУ № 1 = 214, ЖКУ № 2 = 67, ЖКУ № 3 = 60, ЖКУ № 4 = 68

Структура предприятия: (по Сәтбаевской площадке)

В состав предприятия входят:

- 4 жилищно-коммунальных участка
- участок по вывозу коммунальных отходов
- производственный отдел

Информация по тарифам:

- Эксплуатация с физических лиц – 55 т. с кв.м.

- Эксплуатация с юридических лиц – 61,6 т. с кв.м.

- ВКО с физических лиц многоэтажных домов – 136,92т.

- ВКО с физических лиц однотожных домов – 168,33т.

- ВКО с юридических лиц – 1731,49 тт.

Протяженность инженерных сетей ТОО «Сәт Тазалық»:

- трубы горячего водоснабжения – 1 491 941 м.м.

- трубы холодного водоснабжения – 165 971 м.м.

- канализационные сети – 24 267 м.м.

Оказание эксплуатационных услуг является основной работой нашего предприятия, в зимнее время особенно важна еө безаварийная работа.

Качественное оказание услуг возможно только при обязательном выполнении ремонта объектов жилищно-коммунального хозяйства.

За 3 месяца 2022 года проведены работы по текущему ремонту системы теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, отвода сточных вод (замена аварияных участков трубопроводов, замена резьбы, сгонов, вентиляей, задвижек, приварных кранов в узлах управления, устранение течей в подвальных помеще-

ниях, прочистка внутренней и наружной канализации.).

В 3 месяца 2022 года выполнены следующие работы:

Текущий ремонт системы отопления – 7домов:

Ул.Гурбы,106; Ул.Абая, 6, 50, 62; Пр.Независимости,15; Ул.Мәңгілік Ел,22; Ул.Наурыз,140.

Замена труб канализации – 12 домов:

Ул.Жеңіс,9; Ул.Ерден,145,151,153; Ул.Наурыз,18,148; Ул.Гурбы,76; Ул.Шаталық,18; Пр.Независимости, 45, 49; Пр.Сәтбаева, 102; Ул.Абая, 64

Замена розлива ғас – 2 дома: Ул.Байқоңурова, 48 (частично); Пр.Независимости, 37.

Текущий ремонт стояков трубами ппр – 1 дом:

Ул.Жеңіс, 9

Текущий ремонт системы холодной воды – 1 дом:

Замена труб канализации от дома до колодца – 0.

Капитальный ремонт системы холодной воды – 7 домов:

Ул.Байқоңурова,48; Ул.Мәңгілік Ел,17; Ул.Гурбы,97,66; Ул.Абая,85,24; Ул.Наурыз,142.

Установка задвижек, вентиляей отопления – 7 домов:

Пр.Независимости, 15,49; Ул.Абая,42,64,50; Ул.Ерден,141; Пр.Сәтбаева,88.

Замена вводов отопления – 0.

Замена вводов холодной воды – 0.

Выполнению услуг эксплуатации способствует организация круглосуточного дежурства бригад слесарей аварийно-восстановительных работ и электромонтеров, которые по заявке прибывают на место для устранения аварийных ситуаций в короткий срок. В такие бригады назначаются квалифицированные и наиболее ответственные рабочие.

Благоустройство: Ежедневно проводится уборка закрепленной территории. Один раз в неделю проводится уборка подвалов. Ежедневно производится вывоз мусора с контейнерных площадок и уборка площадок.

Директор Сәтбаевского филиала ТОО «Сәт Тазалық» А.ҚОШАНОВ.

ӘДЕПТІ ҚЫЗМЕТКЕР – МЕМЛЕКЕТ АЙНАСЫ

Әдептілік – ол адам бойындағы жағымды қасиет, қоғамда қабылданған әдеп талаптарын мінсіз орындау. Мемлекеттік қызметті атқару қоғам мен мемлекет тарапынан ерекше сенім білдіру болып табылады және мемлекеттік қызметшілердің моральдық әдептілік бейнесіне жоғары талаптар қойылады.

Мемлекеттік қызметшілер өз қызметінде елбасының саясатын жақтап ерекше сенім білдіріп тапсырған жауапкершілікті жүзеге асыруға тиіс.

Мемлекеттік қызметші кәсіби қызметіне өзінің барлық күш-жігерін, білімі мен тәжірибесін жұмсай отырып, адамдармен қарым-қатынас жасай отырып белгіленген этика ережелерін сақтап жүзеге асырады.

Этиканы сақтау өмірдің әр саласында әр түрлі. Этиканы қызмет бабында сақтау өте маңызды мәнге ие болып табылады, оның ішінде мемлекеттік қызметшілердің этикасына басты назар аудартады. Мемлекеттік қызметкер әр түрлі қоғам мүшелерінің өкілдерімен жұмыс істейтіндіктен, аса үлкен дайындықпен қызмет атқару тиіс. Қызмет орнында өзін-өзі ұстай білу, сыртқы бейнесі мен киім-үлгісі тәртіпке сай болуын қа-

дағалау, қимыл-әрекеттерін әңгіме кезінде қолдана білу, анық әрі түсінікті жүйелі түрде сөйлей білу сияқты қызметкердің кәсіби этикалық құндылықтарын және жалпы қабылданған этика жүйелерін сақтауға қажет.

Қазақстан Республикасы Президентінің 2015 жылғы 29 желтоқсанда № 153 «ҚР мемлекеттік әдептілік нормаларын және мінез-құлық қағидаларын одан әрі жетілдіру жөніндегі шаралар туралы» Жарлығы қабылданды.

Қазақстан Республикасы мемлекеттік қызметшілерінің Әдеп кодексі (Мемлекеттік қызметшілердің қызметтік әдеп қағидалары) бекітілді. Бұл Әдеп Кодексі мемлекеттік қызметшілердің қызметте және күнделікті өмірде жүріс-тұрыстарының стандарттарын бекітті. Соның негізінде мемлекеттік органдарда этика бойынша

арнайы үкілдер белгілі жұмыстар атқарады. Әдеп кодексінің жаңа реакциясына сәйкес Әдеп жөнінде үкіл енгізілген. Әдеп жөніндегі үкіл сондай-ақ, өзі жұмыс істейтін мемлекеттік органда мемлекеттік қызметшілердің әдеп нормаларын бұзу фактілері бойынша жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарайды. Мемлекеттік қызметшілердің құқықтарымен заңды мүдделері бұзылған жағдайларда оларды қорғау және қалпына келтіруге бағытталған шаралар қабылданады.

Мемлекеттік қызметшілердің парасаты, ар-ожданы және кәсіби біліктілігі еліміздің ертеңі мен бүгінгіне байланысты.

Ж.ЖОЛДАСОВА, Жезқазған қаласының ауданаралық әділет басқармасының бас маманы.

ТУБЕРКУЛЕЗ

Туберкулез – заразное и очень опасное заболевание. В отличие от других инфекционных заболеваний, оно имеет хроническое течение, что многократно повышает риск заразившихся.

Заражение

Возбудитель туберкулеза – микобактерия туберкулеза или «палочка Коха». Чаще всего заболевание передается воздушно-капельным путем. За сутки больной может выделить миллиарды бактерий, поэтому важно соблюдать правила личной гигиены всем больным. Развитию туберкулеза способствуют факторы, ослабляющие защитные силы организма: переутомление, продолжительное чрезмерное волнение (стресс), неполноценное питание, а также хронические болезни: заболевания легких, сахарный диабет, язвенная болезнь желудка и 12-перстной кишки, длительные курение и злоупотребление алкоголем.

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

Туберкулез

контакт с болеющими людьми. По статистике, в настоящее время наблюдается рост заболеваемости туберкулезом среди обеспеченных слоев общества. Более подвержены туберкулезу пожилые люди.

Профилактикой туберкулеза во взрослом возрасте является ежегодное диспансерное обследование и выявление заболевания на ранних стадиях.

С целью выявления туберкулеза на ранних стадиях взрослым необходимо проходить флюорографическое обследование в поликлинике не реже 1 раза в год (в зависимости от профессии, состояния здоровья и принадлежности к различным группам риска).

К сожалению, большинство симптомов туберкулеза неспецифичны. Заподозрить течение туберкулеза можно при наличии следующих симптомов:

- кашель или покашливание с выделением мокроты, возможно с кровью;
- быстрая утомляемость и появление слабости;
- снижение или отсутствие аппетита, потеря в весе;
- повышенная потливость, особенно по ночам;
- незначительное повышение температуры до 37-37,5 градусов.

При сохранении хотя бы одного из перечисленных выше симптомов в течение трех недель необходимо срочно обратиться к терапевту. В случае подозрения на течение туберкулеза пациенту рекомендуют сделать флюорографию, рентгеновскую грудной клетки и сдать анализ мокроты. Во всех подозрительных случаях пациента направляют в туберкулезный диспансер для дополнительной диагностики и лечения.

Специфические методы профилактики туберкулеза

включают: проведение противотуберкулезных прививок (вакцинацию и ревакцинацию

БЦЖ). Вакцинация БЦЖ в РК проводится всем здоровым новорожденным на 3-7 день жизни, непосредственно в родильном доме, а ревакцинация – детям в возрасте 7 и 14 лет.

Ежегодно, детям и подросткам до 14 лет проводят пробы Манту. Этот метод позволяет выявить факт инфицирования ребенка туберкулезом и вовремя предпринять необходимые действия. Флюорография должна проводиться всем лицам старше 14 лет, не реже одного раза в год, однако существуют так называемые декретированные группы населения, которым флюорография должна проводиться чаще – раз в полгода.

Где можно пройти флюорографию?

В поликлинику по месту жительства, при наличии документа удостоверяющего личность. При этом необходимо помнить, что своевременно пройденное флюорографическое обследование – залог раннего выявления туберкулеза и, в конечном итоге, первый шаг к выздоровлению.

К неспецифическим методам профилактики туберкулеза относят:

- Мероприятия, повышающие защитные силы организма (рациональный режим труда и отдыха, правильное полноценное питание, отказ от курения и употребления алкоголя, закаливание, занятия физкультурой и др.);
- Меры, оздоравливающие жилищную и производственную среду (снижение скученности и запыленности помещений, соблюдение режима проветривания).

Берегите себя и своих близких!

М.РАУШАНОВА,

ТОО «Медицинский центр Жезказған» ЦСЗ г. Сәтбаев,

врач общей практики.

● После смерти Котова Валентина Александровича, умершего 12.02.2022 года, открылось наследственное дело у нотариуса Абиловой Алевтины Испатыровны. Всем заинтересованным лицам явиться в нотариальную контору по адресу: г.Сатпаев, пр.ак.К.Сатпаева, дом 115, кв.19, тел: 8(71063)-3-46-77.

● После смерти Жаншуаковой Канши Алтаевны, умершей 22.03.2022 года, открылось наследственное дело у нотариуса Абиловой Алевтины Испатыровны. Всем заинтересованным лицам явиться в нотариальную контору по адресу: г.Сатпаев, пр.ак.К.Сатпаева, дом 115, кв.19, тел: 8(71063)-3-46-77.

● После смерти Тахеновой Жұлдыз Молдағалиевны, умершей 14.09.2021 года, открылось наследственное дело у нотариуса Абикиной М.А. Всем заинтересованным лицам явиться в нотариальную контору по адресу: г.Сатпаев, ул.Абая, 41. Тел: 8 777 132 78 09.

● После смерти Поднебесный Григория Ивановича умершего 23.01.2022 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● После смерти Фисунновой Нины Андреевны, умершей 15.10.2021 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● Утеранный студенческий билет, выданный Высшим Медицинским колледжем г.Жезказған на имя Цой Екатерины Максимовны (I курс, группа 136 ЛД), считать недействительным.

● После смерти Исагулова Болат Касымжановича, умершего 14.10.2021 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● После смерти Бужумовой Балшахан Кудекаевны, умершей 10.10.2021 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● После смерти Шекеленко Сергея Васильевича, умершего 24.02.2022 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● После смерти Ахметовой Назиры, умершей 15.02.2022 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● Утеранный студенческий билет, выданный Высшим Медицинским колледжем г.Жезказған на имя Цой Екатерины Максимовны (I курс, группа 136 ЛД), считать недействительным.

● После смерти Исагулова Болат Касымжановича, умершего 14.10.2021 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика Каныша Сатпаева, 115-39. Нотариус Кажмаганбетова.А.Т. тел.3-38-35.

● После смерти Бужумовой Балшахан Кудекаевны, умершей 10.10.2021 года, открыто наследственное дело. Всем заинтересованным лицам обращаться по адресу: город Сатпаев, пр.академика