

# ТОО "ПроектАртАзия"

Лицензия №17-ГСЛ №002711 от 06.03.2023г.

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Примыкание подъездного железнодорожного пути частного  
лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь  
станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ»**

**ТОМ 2**

**07/2024-ОПЗ**

**г. Караганда, 2024 г.**

# ТОО "ПроектАртАзия"

РК, г. Караганда, район им. Казыбек Би, г. Караганда, мкр. Орбита 1, д. 17/2, н.п.7,  
БИН 120640019879, ИИК KZ778562203128830400, БИК КСJBKZKX  
АО «Банк ЦентрКредит», e-mail: proektartazia@mail.ru, тел: + 7 701 604 82 51

Лицензия №17-ГСЛ №002711 от 06.03.2023г.

## РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Примыкание подъездного железнодорожного пути частного  
лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь  
станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ»**

07/2024-ОПЗ

Директор



Ковальчук О.В.

г. Караганда, 2024 г.

**Главный инженер проекта:**

Blanch

**Ковальчук О.В.**

[illegible]

Содержание

| №     | Наименование                                                                                    | стр |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| 1     | Состав проекта                                                                                  | 6   |
| 2     | Общие сведения                                                                                  | 7   |
| 2.1   | Основания для разработки проекта и исходные данные для проектирования                           | 7   |
| 2.2   | Описание района строительства                                                                   | 7   |
| 2.2.1 | Природно-климатические условия района строительства                                             | 8   |
| 2.2.2 | Инженерно-геологические условия площадки строительства                                          | 9   |
| 2.3   | Транспортная сеть райрна проектирования                                                         | 9   |
| 3     | Железнодорожный путь                                                                            | 11  |
| 3.1   | План железнодорожного пути                                                                      | 12  |
| 3.2   | Продольный профиль железнодорожного пути                                                        | 13  |
| 3.3   | Земляное полотно                                                                                | 14  |
| 3.4   | Защита земляного полотна от природно-климатических условий                                      | 15  |
| 3.5   | Верхнее строение пути                                                                           | 15  |
| 3.6   | Пересечение с инженерными коммуникациями                                                        | 17  |
| 3.7   | Разгрузочные и погрузочные устройства и сооружения                                              | 17  |
| 4     | Организация маневровой и грузовой работы                                                        | 18  |
| 5     | Связь                                                                                           | 19  |
| 6     | Наружное электроосвещение                                                                       | 19  |
| 7     | Охрана труда                                                                                    | 19  |
| 7.1   | Санитарно-эпидемиологические требования                                                         | 20  |
| 8     | Техника безопасности                                                                            | 27  |
| 9     | Охрана окружающей среды                                                                         | 27  |
| 10    | Пожарная безопасность                                                                           | 28  |
| 11    | Продолжительность строительства                                                                 | 29  |
| 11.1  | Расчет продолжительности строительства                                                          | 29  |
| 11.2  | К расчету продолжительности строительства                                                       | 29  |
|       | Приложения                                                                                      |     |
|       | Задание на проектирование от 19 июня 2024 года, утвержденное Спиридоновой Г.В.                  |     |
|       | Технические условия АО «QARMET» №ИСХ-УД-485-2024 от 06.06.2024г.                                |     |
|       | Акт выбора места примыкания от 17.10.2024г.                                                     |     |
|       | Справки о планируемом грузообороте №8 от 22.10.2024г.                                           |     |
|       | Кадастровый паспорт объекта недвижимости на земельный участок                                   |     |
|       | Договор купли-продажи права частной собственности на земельный участок №334 от 17 апреля 2024г. |     |
|       | АПЗ №KZ70VUA01218885 от 06.09.2024г.                                                            |     |
|       | Письмо о начале строительства №7 от 21.10.2024г.                                                |     |
|       | Согласование РП АО «QARMET» №1-2/1-907 от 24.10.2024г.                                          |     |
|       | Письмо РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля                                  |     |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|      |         |      |        |       |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|
|      |         |      |        |       |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

07/2024-ОПЗ

Лист

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | <i>Карагандинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» №ЖТ-2024-05428101 от 26.09.2024г.</i>                                                                                                                                        |  |
|  | <i>Письмо ГУ «Управление ветеринарии Карагандинской области» №ЖТ-2024-05430892 от 27.09.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                        |  |
|  | <i>Письмо РГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов №ЖТ-2024-05528762 от 21.10.2024г.</i>                                                                        |  |
|  | <i>Письмо по водоохранной зоне РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» №ЖТ-2024-05889622 от 19.11.2024г.</i> |  |
|  | <i>Письмо АО «Аэропорт «Сары-Арка» №05ФЛ от 08.11.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                                                              |  |
|  | <i>Протокол замера гамма-фона №610 от 27.09.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|  | <i>Протокол замера плотности потока радона №611 от 27.09.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                                                       |  |
|  | <i>Письмо Заказчика №11 от 03.12.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | <i>Письмо Заказчика №12 от 03.12.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | <i>Письмо Заказчика №13 от 03.12.2024г.</i>                                                                                                                                                                                                                                                               |  |
|  | <i>Лицензия</i>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|      |         |      |        |       |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|
|      |         |      |        |       |      |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |

07/2024-ОПЗ

Лист

5

1 СОСТАВ ПРОЕКТА

| Том | Альбом | Шифр        | Наименование раздела проектной документации | Примечание |
|-----|--------|-------------|---------------------------------------------|------------|
| 1   |        | 07/2024-ПП  | Паспорт проекта                             |            |
| 2   |        | 07/2024-ОПЗ | Общая пояснительная записка                 |            |
| 3   |        | 07/2024-ПОС | Проект организации строительства            |            |
| 4   | 1      | 07/2024-ПЖ  | Путь железнодорожный                        |            |
|     | 2      | 07/2024-КЖ  | Конструкции железобетонные                  |            |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

|      |         |      |        |       |      |             |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|
|      |         |      |        |       |      | 07/2024-ОПЗ | Лист |
|      |         |      |        |       |      |             | 6    |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |      |

2. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ

В соответствии с Приказом МНЭ РК от 28.02.2015г. №165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам», а также Приказа МНЭ РК от 20.12.2016г. №517 «О внесении изменений в приказ Министра национальной экономики РК от 28.02.2015 г № 165 «Об утверждении Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам» объект относится ко II уровню ответственности.

Основными факторами при выборе места примыкания подъездного пути к сети железных дорог являются - местоположение территории проектируемого железнодорожного пути, возможность заезда подвижного состава на промплощадку с минимальными маневровыми работами и максимальное использование длин проектируемого железнодорожного пути.

2.1 Основания для разработки проекта и исходные данные для проектирования

Настоящий рабочий проект выполнен на основании договора, заключенного между заказчиком Спиридоновой Г.В. и ТОО «ПроектАртАзия» на разработку рабочего проекта.

Исходные данные для проектирования:

- задание на проектирование от 19 июня 2024 года, утвержденное Спиридоновой Г.В.;
- справки о планируемом грузообороте №8 от 22.10.2024г.;
- акта выбора места примыкания от 17.10.2024г.;
- технические условия АО «QARMET» №ИСХ-УД-485-2024 от 06.06.2024г.;
- технического отчета об инженерно-геологических изысканиях на объекте, выполненный ТОО «GeolProject Company» в августе 2024г.;
- технического отчета об инженерно-геодезических изысканиях на объекте, выполненный ТОО «ПроектАртАзия» в августе 2024г.;
- АПЗ №KZ70VUA01218885 от 06.09.2024г.;
- письмо по водоохранной зоне РГУ «Нура-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» №ЖТ-2024-05889622 от 19.11.2024г.;
- письмо РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» №ЖТ-2024-05428101 от 26.09.2024г.;
- письмо ГУ «Управление ветеринарии Карагандинской области» №ЖТ-2024-05430892 от 27.09.2024г.;
- письмо РГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов №ЖТ-2024-05528762 от 21.10.2024г.;
- письмо АО «Аэропорт «Сары-Арка» №05ФЛ от 08.11.2024г.

2.2 Описание района строительства

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--------|-------|------|
| Взам. инв. № | <p>- письмо РГУ «Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области Комитета санитарно-эпидемиологического контроля Министерства здравоохранения Республики Казахстан» №ЖТ-2024-05428101 от 26.09.2024г.;</p> <p>- письмо ГУ «Управление ветеринарии Карагандинской области» №ЖТ-2024-05430892 от 27.09.2024г.;</p> <p>- письмо РГУ «Карагандинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира» Комитета лесного хозяйства и животного мира Министерства экологии и природных ресурсов №ЖТ-2024-05528762 от 21.10.2024г.;</p> <p>- письмо АО «Аэропорт «Сары-Арка» №05ФЛ от 08.11.2024г.</p> |         |      |        |       |      |
|              | Подп. и дата                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |      |        |       |      |
| Инв. № подл. | <p><b>2.2 Описание района строительства</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |
|              | Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
| 07/2024-ОПЗ  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       | Лист |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       | 7    |

Площадка трассы проектируемого подъездного железнодорожного пути расположена в районе путевого развития станции «Сабурхан» КПТУ УД АО «QARMET».

Примыкание проектируемого железнодорожного подъездного пути Спиридоновой Г.В., выполнено в нецентрализованной зоне к существующему соединительному железнодорожному пути станции Сабурхан - тупик «АБЗ» КПТУ УД АО «QARMET».

Выбранное комиссионное место примыкания полностью удовлетворяет этим требованиям.

2.2.1 Природно-климатические условия района строительства

Участок изысканий расположен: Карагандинская область, г. Караганда. Город Караганда расположен в центральной части Казахстана, в центре евразийского континента 49°47' северной широты и 73°08' восточной долготы.

Климат Карагандинской области резко континентальный, сухой. Это проявляется в больших амплитудах температуры и в неустойчивости показателей во времени (из года в год). Атмосферное давление в г. Караганда составляет 707-709 мм. рт. ст. Согласно СП РК 2.04-01-2017\* г. участок работ относится к подрайону ІВ по схематической карте районирования для строительства.

Согласно СП РК 2.04.01-2017\* «Строительная климатология»:

- номер климатического района – ІВ;
- Согласно СП РК EN 1991-1-3.2004-2011 «Снеговые нагрузки»
- номер района по весу снегового покрова – ІІІ (1.5 кПа);
- Согласно СП РК EN 1991-1-4.2005-2011 «Ветровые воздействия»
- номер района по базовой скорости ветра – ІІ;
- номер района по средней скорости ветра – ІІ (25 м/с);
- номер района по давлению ветра – ІІ (0.39 кПа).

В летнее время в городе преобладает жаркая погода. Абсолютный максимум достигает +40.2°С и зарегистрирован в августе. Средние температуры наиболее холодного месяца января – 12.9° С. Абсолютный минимум достигает – 42.9° С. Средняя многолетняя температура воздуха за год составляет 3.8° С.

Всего за год на территории выпадает 352мм осадков, в том числе в зимний период - 72мм, в летний период происходит увеличение осадков до 124мм.

Среднегодовая скорость ветра равна 4,5-5 м/с.

Максимальные запасы снега 10-15 марта. Наиболее ранние даты приходятся на конец января - начало февраля, самые поздние - на конец марта. Начало весеннего снеготаяния в среднем наблюдается через 10-15 дней после даты установления максимальных запасов. Средняя из наибольших высот снежного покрова в зимний период 25-30см. По степени интенсивности землетрясений участок находится в зоне 5 бальной и менее сейсмической активности.

Грунтовые воды на период изысканий (август 2024г.) до глубины 5,0м не встречены. Возможно формирование грунтовых вод типа «верховодка» в весенний период во время таяния снежного покрова. Амплитуда сезонного колебания УГВ – 0.5 – 1.0м

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |  |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |  |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 8           |  |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |  |

Территория города Караганда находится в зоне 5 бальной и менее сейсмической активности (по шкале MSK-64).

Нормативная глубина промерзания по СП РК 5.01-102-2013 «Основания зданий и сооружений»:

- суглинки и глины – 1.61м;
- супеси и пески пылеватые – 1.96м;
- пески крупные и средней крупности – 2.10м;
- крупнообломочных грунтов – 2.38м.

Средняя глубина проникновения "0" в грунт – 2.01 м.

Следует учитывать, что в местах открытых грунтов или с небольшой высотой снежного покрова, как промерзание, так и проникновение нуля в глубину, при малоснежной суровой зиме, может увеличиваться.

2.2.2 Инженерно-геологические условия площадки строительства

По результатам инженерно-геологических изысканий, в соответствии с ГОСТ 25100-2020 и ГОСТ 20522-2012, в толще вскрытых отложений (до 5,0м) на основании анализа пространственной изменчивости частных показателей свойств грунтов и с учётом особенностей геолого-литологического строения в разрезе выделено 2Слоя и 2ИГЭ.

СЛОЙ1 ПОЧВЕННО-РАСТИТЕЛЬНЫЙ СЛОЙ

СЛОЙ2 Насыпной грунт t(QIV).

1 ИГЭ СУГЛИНОК (e(J2))

2 ИГЭ ГЛИНА (e(J2))

СЛОЙ1 ПОЧВЕННО-РАСТИТЕЛЬНЫЙ СЛОЙ - верхняя гумусированная часть почвенного профиля, обладающая благоприятными для роста растений химическими, физическими и агрохимическими свойствами. Перед началом земляных работ подлежит рекультивации с последующим складированием. Содержание гумуса составляет – 0,95-2.24% (приложение 7). Вскрытая мощность отложений 0,2м.

СЛОЙ2 Насыпной грунт t(QIV). Насыпной грунт - дисперсные связанные антропогенные образования насыпного характера. Относится к IV классу - техногенные грунты. Грунты образовались в результате строительной деятельности человека. Выработка 27-24 пройдена на расстоянии 5 метров от профильной линии, из-за невозможности заезда и бурения на насыпи. В связи с этим не был вскрыт насыпной грунт, существующего ж/д полотна.

1 ИГЭ – СУГЛИНОК (e(J2)) твердый, с включениями гидроокислов Fe\*.

2 ИГЭ – ГЛИНА (e(J2)) твердая.

2.3 Транспортная сеть района проектирования

Транспортная сеть района проектирования представлена железнодорожными путями ст. Сабурхан.

Основное назначение ст.Сабурхан – прием и отправление грузовых поездов, пропуск транзитных и маневровая работа.

Существующий путь уложен рельсами типа Р38 на деревянных шпалах. Балласт щебеночный с толщиной под шпалой 25 см.

|              |         |      |        |       |      |             |
|--------------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Взам. инв. № |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |         |      |        |       |      |             |
| Подп. и дата |         |      |        |       |      | 9           |
|              |         |      |        |       |      |             |
| Инв. № подл. |         |      |        |       |      | 07/2024-ОПЗ |
|              |         |      |        |       |      |             |
| Изм.         | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |             |

насыпи. В связи с этим не был вскрыт насыпной грунт, существующего ж/д полотна.

**1 ИГЭ – СУГЛИНОК (e(J2))** твердый, с включениями гидроокислов Fe\*.

**2 ИГЭ – ГЛИНА (e(J2))** твердая.

**2.3 Транспортная сеть района проектирования**

Транспортная сеть района проектирования представлена железнодорожными путями ст. Сабурхан.

Основное назначение ст.Сабурхан – прием и отправление грузовых поездов, пропуск транзитных и маневровая работа.

Существующий путь уложен рельсами типа Р38 на деревянных шпалах. Балласт щебеночный с толщиной под шпалой 25 см.

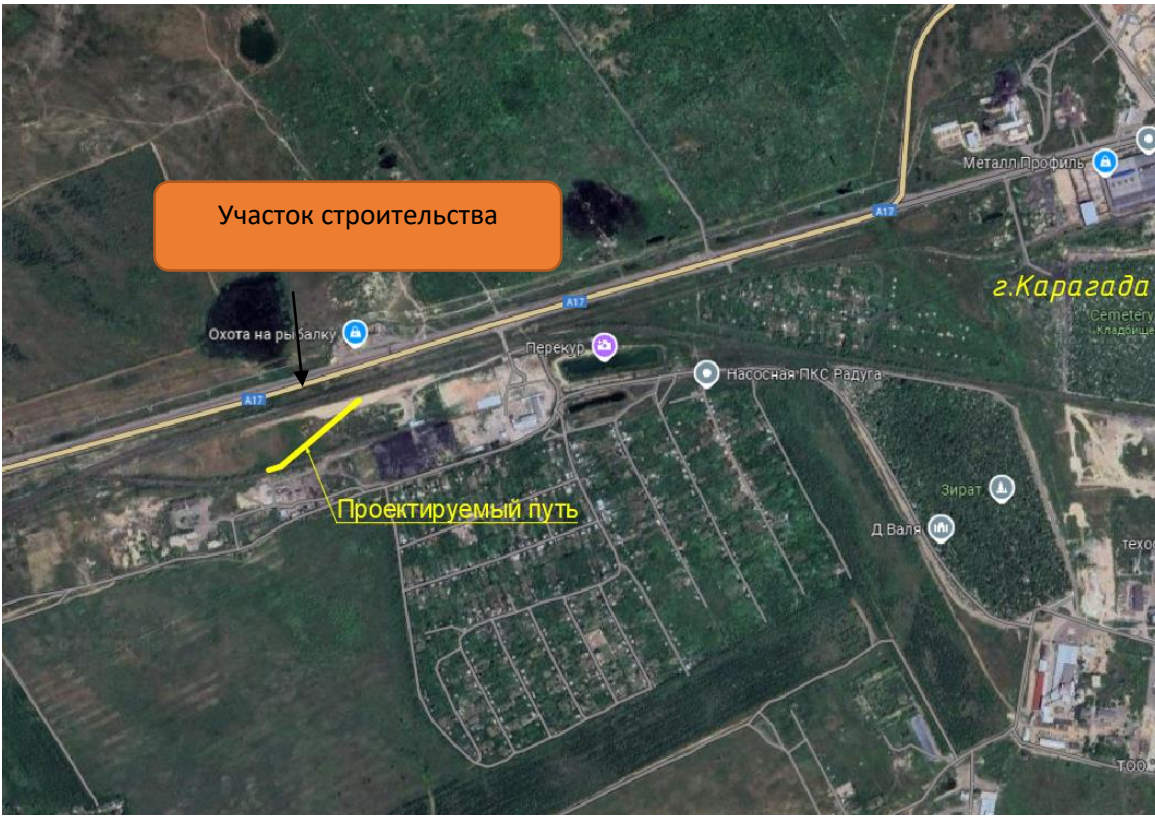


Рисунок 1 - Ситуационная схема

|              |         |              |        |              |      |             |  |  |  |  |  |      |  |
|--------------|---------|--------------|--------|--------------|------|-------------|--|--|--|--|--|------|--|
| Взам. инв. № |         | Подп. и дата |        | Инв. № подл. |      |             |  |  |  |  |  | Лист |  |
|              |         |              |        |              |      |             |  |  |  |  |  | 10   |  |
| Изм.         | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.        | Дата | 07/2024-ОПЗ |  |  |  |  |  |      |  |

3 ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ПУТЬ

Проектирование предусматривается по нормам внутренних железнодорожных путей и с учетом задания на проектирование заказчика: пути III-2n технической категории.

Проектирование железнодорожного пути выполнено в соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт», ГОСТ 9238-2013 «Габариты железнодорожного подвижного состава и приближения строений». Конструкция пути принята с учетом СП РК 3.03-122-2013 и задания на проектирование, утвержденное заказчиком.

Характер движения – маневровый, тяга тепловозная, скорость движения менее 25км/ч.

Принятые при проектировании основные параметры проектируемых железнодорожных путей приведены в табл.№3.1.

Таблице №3.1 – Основные технические параметры железнодорожных путей.

| №  | Наименование параметров                    | Ед.   | Показатели по путям N |
|----|--------------------------------------------|-------|-----------------------|
|    |                                            |       | 1                     |
| 1  | 2                                          | 3     | 4                     |
| 1  | Категория пути                             | катег | III-n2                |
| 2  | Объем перевозок, млн. т. брутто в год      |       | до 1                  |
| 3  | Осевая нагрузка                            | кН    | До 265                |
| 4  | Эксплуатационная (полная) длина пути       | м     | 279,88                |
| 5  | Строительная длина пути                    | м     | 253,14                |
| 6  | Полезная длина пути                        | м     | 233,42                |
| 7  | Кривые участки пути                        | м     | 48,08                 |
| 8  | Прямые участки пути                        | м     | 231,80                |
| 10 | Тип рельсов                                | тип   | P65(с)                |
| 11 | Длина рельсов                              | м     | 12,50                 |
| 12 | Этюра и тип шпал:                          |       |                       |
|    | - шпалы ж.б. ШП-1 в прямых                 | шт/км | 1840                  |
|    | - шпалы дерев. Пб в кривых с R<350         | шт/км | 1840                  |
| 13 | Тип скрепления                             | Тип   | разд./ смешан.        |
| 14 | Род балласта                               | Род   | щебень                |
| 15 | Ширина основной площадки земляного полотна | м     | 5,80                  |
| 16 | Ширина балластной призмы по верху          | м     | 3,20                  |
| 17 | Уширение в кривой                          | м     | 0,20                  |
| 18 | Толщина балластного слоя под шпалой        | м     | 0,25/0,30             |
| 19 | Ширина балластного корыта понизу           | м     | 3,20                  |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|      |         |      |        |       |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

07/2024-ОПЗ



ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ И ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНА ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫХ ПУТЕЙ

| №<br>пути | Обозначение | Расстояние<br>между<br>точками, м | Элементы кривой               |                          |            |           | Пикет      |            | Прямая<br>вставка, м |
|-----------|-------------|-----------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------|-----------|------------|------------|----------------------|
|           |             |                                   | угол, °<br>(лево+,<br>право-) | радиус, м                | тангенс, м | кривая, м | НК         | КК         |                      |
| 1         | 2           | 5                                 | 6                             | 7                        | 8          | 9         | 11         | 12         | 13                   |
| 1         | остр.СП 1   |                                   |                               |                          |            |           | ПК0+00,00  |            |                      |
|           | ЦСП 1       | 11,32                             | 6°20'25"                      | Стрелочный перевод М 1/9 |            |           | ПК 0+11,32 |            | 11,32                |
|           | ВЧ1         | 46,48                             | -13°46'22"                    | 200                      | 24,15      | 48,08     | ПК 0+33,65 | ПК 0+81,73 | 22,33                |
|           | Упор 2      | 222,30                            |                               |                          |            |           | ПК 2+79,88 |            | 198,15               |
|           | Итого       | 280,10                            |                               |                          |            | 48,08     |            |            | 231,8                |

Перечень грузовых фронтов на проектируемых путях:

- Путь №1 – Грузовой фронт длиной 140,0 м.

Для безопасности движения предусмотрена установка предельного столбика в месте, где междупутье прямого и бокового направление составляет не менее 4,10м.

Таблица №3.1.4 - Ведомость стрелочных переводов

| Тип<br>рельса | Сторонность<br>стрелочного<br>перевода | Марка<br>крестовины | Тип<br>стрелочного<br>перевода | Материал<br>брусьев | Наименование<br>стрелочного<br>перевода | Номер<br>стрелочного<br>перевода | Количество,<br>шт |
|---------------|----------------------------------------|---------------------|--------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| 1             | 2                                      | 3                   | 4                              | 5                   | 6                                       | 7                                | 8                 |
| P50(с)        | Левосторонний                          | 1/9                 | 2891.00.000                    | дер.                | Обыкновенный                            | 1                                | 1                 |

3.2 Продольный профиль железнодорожного пути

Продольный профиль земляного полотна запроектирован в условной системе координат и Балтийской системе высот на основании материалов натурных полевых изысканий, в увязке с горизонтальной планировкой прилегающей территории и рельефом.

Предполагается, что до сооружения земляного полотна внутриплощадочных железнодорожных путей будет выполнена вертикальная планировка территории предприятия.

Видимость в продольном профиле обеспечена без дополнительных мероприятий.

Алгебраическая разность уклонов превышает 10‰ для III технической категории железнодорожного пути в соответствии с нормами СП РК 3.03-122-2013. Применено устройство вертикальной кривой Rв-2000м.

Все принятые проектные решения предполагают размещение железнодорожного пути в плане и профиле с соблюдением требований ГОСТ 9238-2013. Расстояния габарита «Сп» соблюдены.

Элементы продольного профиля путей представлены ниже в табличной форме:

Таблица 3.2.1

Ведомость элементов продольного профиля пути №1

| №<br>п/п | Отм.<br>начала,<br>м | Уклон,<br>‰ | Протяженность,<br>м | Отм.<br>элемента<br>, м | Алгеб.<br>разница<br>уклонов<br>(Δ), ‰ | Вертикальная<br>кривая |
|----------|----------------------|-------------|---------------------|-------------------------|----------------------------------------|------------------------|
| 1        | 557,57               | -11,90      | 50,00               | 556,98                  |                                        |                        |
|          |                      |             |                     |                         | 11,9                                   | да                     |

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

|      |         |      |        |       |      |
|------|---------|------|--------|-------|------|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |
|------|---------|------|--------|-------|------|

07/2024-ОПЗ

Лист

13

|       |                |     |        |        |  |
|-------|----------------|-----|--------|--------|--|
| 2     | R-2000 K-23,69 |     | 0,0    |        |  |
| 3     | 556,98         | 0,0 | 229,88 | 556,98 |  |
| Всего |                |     | 279,88 |        |  |

### 3.3 Земляное полотно

Конструкция земляного полотна внутриплощадочных железнодорожных путей принята в соответствии со СП РК 3.03-122-2013, СТ РК 1413-2005 и имеет 2 типа поперечного профиля:

- Тип 1 – балластное корыто шириной 3,20м формы, с конструкцией пути на деревянных шпалах.
- Тип 2 – насыпь шириной основной площадки 5,80м с трапецевидной сливной призмой, с конструкцией пути на ж.б. и деревянных шпалах;
- Тип 3 – безбалластное полотно, повышенный путь.

Ширина основной площадки принята по табл.8 СП РК 3.03-122-2013 для глинистых грунтов при категории пути III-п2.

Уширение земляного полотна в криволинейных участках принимается по табл.9 и составляет 0,20 м при радиусе кривой 180-300м.

Земляные работы рассчитаны на протяжённость путей, объём земляных работ, подсчитан по поперечным профилям и сведены в попикетные ведомости земляных работ (а также балласта) и планировочных работ.

Земляные работы и основные показатели по верхнему строению пути рассчитаны на протяжённость путей.

Объёмы земляных работ детально смотри чертежи ПЖ.

Таблица №3.3.1 - Показатели основных объёмов земляных работ

| Наименование работ                        | Ед. измерения  | Объём работ |
|-------------------------------------------|----------------|-------------|
| Выемка грунта                             | м <sup>3</sup> | 57          |
| Срезка                                    | м <sup>3</sup> | 141         |
| Насыпь грунта (всего)                     | м <sup>3</sup> | 1264        |
| В том числе:                              |                |             |
| Насыпь земляного полотна с $K_{упл}=0,95$ | м <sup>3</sup> | 1264        |
| Навалка ПРС на откосы $h=10\text{см}$     | м <sup>3</sup> | 54          |
| Баланс                                    |                |             |
| Грунт из выемки в насыпь                  | м <sup>3</sup> | 1264        |
| ПРС со склада                             | м <sup>3</sup> | 54          |

Откосы насыпи укрепляются посевом трав по слою ПРС  $h=0,10\text{м}$ .

Перед началом производства работ по устройству земляного полотна, необходимо провести работы подготовительного периода, в который входят:

|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--------|-------|------|-------------------------------------|----|------|------|
| Взам. инв. №                                                                                                                                                                                                        |         |      |        |       |      | В том числе:                        |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      | Насыпь земляного полотна с Кул=0,95 | м³ | 1264 |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      | Навалка ПРС на откосы h=10см        | м³ | 54   |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      | Баланс                              |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      | Грунт из выемки в насыпь            | м3 | 1264 |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      | ПРС со склада                       | м3 | 54   |      |
| Подп. и дата                                                                                                                                                                                                        |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
| Инв. № подл.                                                                                                                                                                                                        |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
| <p>Откосы насыпи укрепляются посевом трав по слою ПРС h=0,10м.</p> <p>Перед началом производства работ по устройству земляного полотна, необходимо провести работы подготовительного периода, в который входят:</p> |         |      |        |       |      |                                     |    |      |      |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      | 07/2024-ОПЗ                         |    |      | Лист |
|                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |                                     |    |      | 14   |
| Изм.                                                                                                                                                                                                                | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |                                     |    |      |      |

- вынос трассы в натуру;
- расчистка полосы отвода;
- защита существующих инженерных коммуникаций.

### 3.4 Защита земляного полотна от природно-климатических условий

Железнодорожный путь должен быть защищен от расчетных воздействий снежных, песчаных и земляных заносов и от других неблагоприятных природных и техногенных воздействий.

При эксплуатации железнодорожных путей необходимо предусматривать следующие мероприятия по защите их от снега и воды:

- в зимнее время года производить своевременную очистку путей от снежных заносов путем вывоза снега за пределы территории базы;
- в осенне-весенний период проведение мероприятий по организованному пропуску поверхностных вод с целью недопущения подтопления земляного полотна.
- для защиты земполотна от поверхностных вод с нагорной стороны рельефа устраивается канава для перехвата воды, с отводом в низишие точки рельефа или испарения воды в самой канаве.

Участок размещения проектируемого железнодорожного пути относится среднеснегозносимой категории. Снег, скапливающийся на пути и стрелочном переводе, мешает нормальной работе пути. Для исключения данного отрицательного фактора в работе пути, следует своевременно очищать железнодорожный путь и стрелочный перевод от снега при помощи ручного инструмента или снегоочистительных машин. Установка снегозащитных сооружений на территории предприятия не требуется.

Вдоль забора за территорией необходимо сделать водоотводную канаву.

### 3.5 Верхнее строение пути

Конструкция поперечных профилей верхнего строения пути в соответствии с ВСН 94-77 «Инструкция по устройству верхнего строения железнодорожного пути», согласно табл.10 СП РК 3.03-122-2013, а также согласно заданию на проектирование.

Конструкция пути принята 2 типов:

- Тип 1 – рельс типа 65(с) 1 гр.г. на ж.б. шпалах ШП-1, балластный слой щебень – 30см. Эпюра шпал, в прямых и кривых R>350 – 1840 шт/км. Мощность конструкции пути – 0,69м
- Тип 2 - рельс типа Р65(с) 1 гр.г. на деревянных шпалах тип Пб, балластный слой щебень – 25см. Эпюра шпал в кривых R<350 – 1840 шт/км, в прямых и кривых R>350 – 1840 шт/км. Мощность конструкции пути – 0,61м.

Расстояние по осям стыковых шпал не менее – 0,44 м. Радиус кривой принят 200 м, что не противоречит требованиям СП РК 3.03-122-2013, а в месте производства выгрузочных операций горизонтальная площадка.

**Балластный слой** предусмотрен (в соответствии со СП РК 3.03-122-2013) однослойным, т.к. грунт основания суглинков и грунт насыпи – скальный грунт. Балластный

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |  |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |  |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 15          |  |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |  |

слой - щебень (ГОСТ 7392-2014) фр.25-60 мм М1000 толщиной слоя 0,25; 0,30 м. Балластная призма устраивается в одном уровне с поверхностью средней части шпал.

Крутизна откосов балластного корыта принимается 1:1,5.

Местные отклонения от установленных размеров балластной призмы должны быть не более:

- по ширине призмы +3 см.
- по крутизне откоса +1 (по заложению).

Путь укладываются звеньями длиной 12,50 м, рельсы типа Р65 (с), на деревянных шпалах и железобетонных шпалах.

Таблица № 3.5.1 - Основные показатели по верхнему строению пути

| № пути | Строительная длина, м | Протяженность, м |                       | Количество шпал, шт       |                                    | Балластный слой (за вычетом объема шпал), м³ |                       |                  |
|--------|-----------------------|------------------|-----------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------|------------------|
|        |                       | Кривых R<350     | Прямых и кривых R>350 | Кривых R<350 (1840 шт/км) | Прямых и кривых R>350 (1840 шт/км) | Кривых R<350                                 | Прямых и кривых R>350 | Всего с Купл=1,1 |
| 1      | 253,14                | 48,08            | 205,06                | 88                        | 377                                | 39                                           | 165                   | 204              |

Ширина колеи между внутренними гранями головок рельсов должна быть в прямых участках – 1520 мм, при радиусе 180м и менее – 1535мм. Ширина колеи измеряется между головками рельсов на уровне 13мм ниже поверхности касания колёс. Отклонения в ширине колеи при сдаче в эксплуатацию не должны превышать по уширению 4 мм. По сужению 3 мм. Отводы отклонений в ширине колеи в пределах допусков должны быть плавными и не превышать 1 мм на 1 п.м. пути.

Укладываемые в путь рельсы должны соответствовать СТ РК 2432-2013. Рельсы укладываются в путь так, чтобы разница в износе соседних рельсов была по высоте и ширине головки (по рабочему канту) не более 1 мм.

Сборка рельсошпальной решетки производится в пути при помощи механизированного инструмента и строительных машин.

Укладываемые в путь рубки должны иметь длину, кратную стандартной длине рельсов, но не менее 6,25м.

Стрелочный перевод марки 1/9 Р50(с) левосторонний на деревянных брусках. В обе стороны от стрелочного перевода по существующему пути укладывается рельс Р43 длиной 12,5 м с переходными накладками Р50/43 и Р43/Р38. По проектируемому пути предусмотрены переходные накладки Р65/Р50, далее путь укладывается на рельсах типа Р65(С) 1 гр.г.

Для деревянных шпал применяются смешанное промежуточное крепление типа ДО-2 новое.

Для железобетонных шпал – крепление типа Фоссло.

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 16          |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |

Рельсы укладывают на резиновые или резинокордовые прокладки толщиной 12-14мм. Величины отклонения каждой шпалы от её положения на эюре допускается не более 4 мм.

Для предупреждения продольных перемещений рельсов и обеспечения нормальных рельсовых зазоров, путь должен быть закреплён от угона пружинными противоугонами.

Каждая пара противоугонов включает в противоугонную систему одну деревянную шпалу.

*Противоугоны должны устанавливаться на рельсы так, чтобы зуб каждого противоугона (на правой и левой нитях) находился снаружи рельсовой колеи. При таком расположении противоугонов попадающая с букс смазка не будет попадать под захваты противоугонов и тем самым уменьшать их сопротивление сдвигу.*

Количество пар противоугонов, устанавливаемых для закрепления пути от угона на балласте из щебня, принято из расчёта 14 пар на звено 25,0м.

Степень стабилизации пути контролируется пропуском подвижной нагрузки, при котором интенсивность накопления остаточных осадок не должна превышать 0.5 мм на 10 тыс. т.

*В проекте выдержаны размеры габаритов приближения строений в соответствии с требованиями ГОСТ 9238-2013 и указаниями по его применению.*

*Принятые в проекте, технические решения призваны обеспечить безопасные условия работы эксплуатационного персонала и безопасность маневровых передвижений.*

### 3.6 Пересечение с инженерными коммуникациями

*В зоне строительства проектируемого подъездного железнодорожного пути выявлено пересечение с существующими инженерными коммуникациями:*

- воздушная линия 6кВ на ПК1+31,42 с высотой провиса 7,55 м, что соответствует ПУЭ РК.

*Пересечения с подземными коммуникациями отсутствуют.*

### 3.7 Разгрузочные и погрузочные устройства и сооружения

Сооружения и устройства для выгрузки указанных грузов приняты в соответствии с требованиями СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт» с учетом использования оснащения грузовых фронтов повышенный путь.

Сооружение повышенного пути (Грузовой фронт №1) — это монолитное сооружение с размерами в плане 140,0 x 2,7м, со сборными (из блоков) стенами, высотой от уровня головки рельс до грунта 2,6 метра.

С двух сторон повышенного пути располагается погрузо-разгрузочная площадка с размерами в плане 140,0 x 3,5м каждая. Повышенный путь заканчивается тупиковым упором.

Также в проекте с двух сторон предусмотрена металлическая площадка для составителя поездов и его помощника с ограждением на высоту не менее 1,2м.

За условную отметку 0,00 (нуля) принят уровень головки рельс, что соответствует абсолютной отметки на плане 556,98 м.

*Разработку котлована производить непосредственно перед устройством фундаментов, не допуская замораживания, замачивания и выветривания грунтов основания.*

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |      |        |       |      |
|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------|--------|-------|------|
| Взам. инв. № | <p>Сооружение повышенного пути (Грузовой фронт №1) — это монолитное сооружение с размерами в плане 140,0 x 2,7м, со сборными (из блоков) стенами, высотой от уровня головки рельс до грунта 2,6 метра.</p> <p>С двух сторон повышенного пути располагается погрузо-разгрузочная площадка с размерами в плане 140,0 x 3,5м каждая. Повышенный путь заканчивается тупиковым упором.</p> <p>Также в проекте с двух сторон предусмотрена металлическая площадка для составителя поездов и его помощника с ограждением на высоту не менее 1,2м.</p> <p>За условную отметку 0,00 (нуля) принят уровень головки рельс, что соответствует абсолютной отметки на плане 556,98 м.</p> <p>Разработку котлована производить непосредственно перед устройством фундаментов, не допуская замораживания, замачивания и выветривания грунтов основания.</p> |             |      |        |       | Лист |
|              | Подп. и дата                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 07/2024-ОПЗ |      |        |       |      |
| Инв. № подл. | Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Кол.уч.     | Лист | № док. | Подп. | Дата |



проводит составитель поездов КПТУ и представитель Спиридоновой Г.В. как в техническом, так и в коммерческом отношении на тупике Спиридоновой Г.В.

Движение маневрового состава при подаче вагонов на подъездной пути производится вагонами вперед со станции Сабурхан. При подаче вагонов, составитель поездов обязан находиться на подножке или специальной площадке головного вагон. Выезд маневрового состава с подъездного пути производится локомотивом вперед на станцию Сабурхан.

Работа по подаче, уборке вагонов и организации маневровой работы более подробно будет расписана в «Инструкции о порядке обслуживания и организации движения на подъездном пути Спиридоновой Г.В.

Закрепление вагонов на подъездном пути осуществляется тормозными башмаками согласно Инструкции о порядке обслуживания и организации движения на подъездном пути Спиридоновой Г.В.

5. СВЯЗЬ

Связь с дежурным по станции ст. Сабурхан, по вопросам организации подачи-уборки вагонов на подъездной путь Спиридоновой Г.В. осуществляется по телефону: 8-7212-49-30-87, установленного в товарной конторе.

При прибытии вагонов на станцию Сабурхан дежурный по станции оповещает Спиридонову Г.В. по городскому телефону 8-7212-430-092.

6. НАРУЖНОЕ ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ

На территории производственной базы, для освещения рабочего фронта погрузки-выгрузки, стрелочного перевода в ночное время суток, а так же при необходимости и в дневное время суток при недостаточности видимости, включается наружное освещение, удовлетворяющее нормам, согласно СНиП 1.01.001.-94, и нормам искусственного освещения объектов железнодорожного транспорта ФС РК ОСТ 32.120-2003.

Электроосвещение фронта выгрузки разработано отдельным проектом сторонней организацией ТОО «Nabi Energi», имеющей лицензию на данный вид работ.

7. ОХРАНА ТРУДА

Производство строительных и монтажных работ необходимо производить в соответствии со СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Строительная организация обязана разработать при производстве работ мероприятия, обеспечивающие безопасность производства работ, особенно в местах повышенной опасности, зоны плохой видимости.

Согласно требованиям безопасности при строительстве следует предусмотреть:

- установку в опасных местах хорошо видимых предупредительных и указательных надписей или знаков безопасности;
- организацию инструктажа, изучения и проверку знаний рабочих и технического персонала по технике безопасности;

|              |         |      |        |       |      |  |             |    |
|--------------|---------|------|--------|-------|------|--|-------------|----|
| Взам. инв. № |         |      |        |       |      |  | Лист        |    |
|              |         |      |        |       |      |  |             | 19 |
|              |         |      |        |       |      |  |             |    |
| Подп. и дата |         |      |        |       |      |  | 07/2024-ОПЗ |    |
|              |         |      |        |       |      |  |             |    |
| Инв. № подл. |         |      |        |       |      |  |             |    |
|              |         |      |        |       |      |  |             |    |
| Изм.         | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата |  |             |    |

- при выполнении механизированных работ должны соблюдаться правила техники безопасности, предъявляемые к машинам, перемещающимся в процессе;
- при изменении направления работы катка во время уплотнения необходимо давать предупредительный сигнал. Вблизи катков могут находиться только дорожные рабочие и лица, проверяющие качество уплотнения.

### 7.1 Санитарно-эпидемиологические требования

Руководители объектов транспорта обеспечивают проведение дезинфекционных, дезинсекционных и дератизационных мероприятий.

Работники объектов транспорта проходят обязательные медицинские осмотры в соответствии с документами санитарно-эпидемиологического нормирования, утверждаемыми государственным органом в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения согласно пункту 4 статьи 155 Кодекса Республики Казахстан "О здоровье народа и системе здравоохранения".

Работодатель обеспечивает постоянное поддержание условий труда, отвечающих требованиям настоящих Санитарных правил.

Производственные помещения объектов транспорта и рабочие места обеспечиваются медицинской аптечкой с набором медикаментов и перевязочных средств, для оказания доврачебной медицинской помощи.

Работники декретированной группы населения имеют при себе личную медицинскую книжку установленного образца, с отметками о прохождении медицинского осмотра и допуска к работе.

Доставка воды производится автотранспортом, соответствующим документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Привозная вода хранится в отдельном помещении или под навесом в емкостях, установленных на площадке с твердым покрытием.

Емкости для хранения воды изготавливаются из материалов, разрешенных к применению для этих целей на территории Республики Казахстан.

Чистка, мытье и дезинфекция емкостей для хранения и перевозки привозной воды производится не реже одного раза в десять календарных дней и по эпидемиологическим показаниям.

Внутренняя поверхность механически очищается, промывается с полным удалением воды, дезинфицируется. После дезинфекции емкость промывается, заполняется водой и проводится бактериологический контроль воды.

Для дезинфекции применяются дезинфицирующие средства, разрешенные к применению в Республике Казахстан. Вода, используемая для питьевых и хозяйственно-бытовых нужд, соответствует документам государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Рабочим и инженерно-техническому персоналу выдается специальная одежда, специальная обувь и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |  |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|--|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |  |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 20          |  |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |  |

средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств работодателя.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивать в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт, дегазацию, дезактивацию, обезвреживание и обеспыливание специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты, устраиваются сушилки и камеры для обеспыливания для специальной одежды и обуви.

Работающие обеспечиваются горячим питанием. Содержание и эксплуатация столовых предусматривается в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования.

Допускается организация питания путем доставки пищи из базовой столовой к месту работ с раздачей и приемом пищи в специально выделенном помещении. На специально выделенное помещение и раздаточный пункт оформляется санитарно-эпидемиологическое заключение в соответствии с документами государственной системы санитарно-эпидемиологического нормирования в соответствии с пунктом 6 статьи 144 Кодекса.

На объектах транспорта для технического персонала, а также работников, занятых на ремонтных, восстановительных, погрузочно-разгрузочных, окрасочных работах, техническим обслуживанием, очисткой, промывкой, дезинфекцией предусматриваются санитарно-бытовые помещения, включающие:

- 1) гардеробные со шкафами для раздельного хранения специальной и личной одежды;
- 2) помещения для сушки специальной одежды и специальной обуви, обогрева и кратковременного отдыха;
- 3) душевые;
- 4) санитарные узлы;
- 5) комнату для приема пищи.

Для всех работающих на перегонах предусматриваются помещения для отдыха и обогрева. Площадь помещений принимается из расчета не менее 0,3 квадратных метров (далее – м<sup>2</sup>) на одного работающего в бригаде. Допускается для работающих на перегонах в летние месяцы устанавливать емкости с питьевой водой на открытом воздухе, на подставках, в специально отведенном месте, исключающих воздействие прямого солнечного света и атмосферных осадков.

Допускается объединение помещения для кратковременного отдыха и обогрева с помещением (пунктом) для приема пищи, оснащенного оборудованием для подогрева пищи, холодильником, шкафом для посуды.

При обслуживании горячим питанием работающих на линии локомотивных бригад, служб пути, электрофикации, сигнализации, связи и других служб объекта транспорта предусматривается выдача термосов. При этом на месте приема пищи устанавливаются

|      |         |      |        |       |      |             |      |    |
|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|------|----|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ | Лист |    |
|      |         |      |        |       |      |             |      | 21 |
|      |         |      |        |       |      |             |      |    |

|              |  |
|--------------|--|
| Взам. инв. № |  |
| Подп. и дата |  |
| Инв. № подл. |  |

столы, скамьи, умывальники, оборудование для подогрева пищи (например, плитки газовые (с переносными баллонами)).

Душевые оборудуются кабинами с подводкой холодной и горячей воды.

На объектах транспорта оборудуются санитарные узлы, в которых предусматриваются раковины с подводкой горячей и холодной воды, средства для мытья рук, разовые полотенца или электрополотенце.

На объектах транспорта, в том числе производственных и санитарно-бытовых помещениях отводится помещение (место) для мытья, сушки и хранения уборочного инвентаря, используемого по функциональному назначению. Внутренняя отделка стен и потолка выполняется из материалов, допускающих влажную уборку и дезинфекцию.

Допускается сушка специальной одежды и специальной обуви в гардеробных шкафах, оборудованных устройствами для подачи подогретого воздуха и его вытяжки.

Шкафы в гардеробных работников служб, производственные процессы которых связаны с выделением вредных веществ (в том числе аккумуляторщики, аппаратчики, литейщики, маляры) оснащаются искусственной вытяжной вентиляцией.

Не допускаются к работам работающие без спецодежды и СИЗ, а также, если СИЗ в неисправном или непригодном состоянии.

В гардеробных для специальной одежды, загрязненной веществами 1-го и 2-го класса опасности, а также патогенными микроорганизмами, хранение одежды осуществляется после соответствующей обработки. Для выдачи работникам чистой одежды предусматривается раздаточная специальная одежда. Прием (сбор) и временное хранение загрязненной спецодежды необходимо осуществлять в изолированном помещении, расположенном рядом с гардеробной спецодежды.

Умывальные размещаются в помещениях, смежных с гардеробными, или в гардеробных, в специально отведенных местах.

При температуре воздуха ниже +10 °С или выше +26 °С рабочих обеспечивают соответственно горячим чаем или охлажденной питьевой водой.

В целях соблюдения питьевого режима, работающих обеспечивают питьевой водой из расчета не менее 1,0 – 2,0 литров на человека в смену.

Гардеробные помещения для просушивания специальной одежды и специальной обуви

Устройство помещений для сушки спецодежды и обуви, их пропускная способность и применяемые способы сушки предусматривают обеспечение полного просушивания спецодежды и обуви к началу рабочей смены.

Объекты транспорта обеспечиваются системой централизованными системами холодного и горячего водоснабжения. При отсутствии возможности подключения к централизованной водопровода системе водоснабжения используются нецентрализованные и (или) автономные системы питьевого водоснабжения, или используется привозная питьевая вода.

Доставка привозной питьевой воды осуществляется в промаркированных плотно закрывающихся емкостях, исключающих вторичное загрязнение воды, в оборудованных изотермических емкостях (цистернах), специально предназначенных для этих целей, транспортными средствами, соответствующих требованиям Санитарных правил

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 22          |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |

"Санитарно-эпидемиологические требования к транспортным средствам для перевозки пассажиров и грузов", утвержденных приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2021 года № ҚР ДСМ-5 (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 22066). Хранение привозной питьевой воды обеспечивается в специально отведенном месте в условиях, исключающих воздействие прямого солнечного света и атмосферных осадков и в емкостях, изготовленных из материалов, соответствующих требованиям, предъявляемым к материалам, контактирующим с пищевой продукцией.

Помещения санитарно-бытового обслуживания работающих предусматриваются в соответствии с настоящими Санитарными правилами. Комнату приема пищи как минимум оборудуют бытовым холодильником и раковиной для мытья посуды.

В гардеробных для специальной одежды, загрязненной веществами 1-го и 2-го класса опасности, а также патогенными микроорганизмами, хранение одежды осуществляется после соответствующей обработки. Для выдачи работникам чистой одежды предусматривается раздаточная специальная одежда. Прием (сбор) и временное хранение загрязненной спецодежды необходимо осуществлять в изолированном помещении, расположенном рядом с гардеробной спецодежды. На время стирки рабочие обеспечиваются сменным комплектом спецодежды.

Умывальные размещаются в помещениях, смежных с гардеробными, или в гардеробных, в специально отведенных местах.

При производственных процессах, связанных с загрязнением одежды, а также с применением веществ 1 и 2 классов опасности, душевые устраиваются вместе с гардеробными по типу санпропускника.

Стены и перегородки до 2 м, полы и оборудование гардеробных, умывальных, душевых, уборных, кабин для личной гигиены женщин, ручных и ножных ванн предусматриваются с покрытием из влагостойких материалов с гладкими поверхностями, легко моющимися горячей водой с применением моющих и дезинфицирующих средств. Стены и перегородки указанных помещений выше отметки 2 м, а также потолки предусматриваются с водостойким покрытием.

Полы, стены, оборудование гардеробных, душевых, а также ножные ванны необходимо подвергать мокрой уборке и дезинфекции после каждой смены. В преддушевых предусматривается устройство ванночек для дезинфекции сандалий после каждого их использования, а также ванночек для раствора формалина. Для больных эпидермофитией оборудуют специальное помещение для ежедневной дезинфекции и просушивания рабочей обуви.

Устройство душевых помещений предусматривает легкую чистку и мытье полов, стен и потолков горячей водой с применением моющих и дезинфицирующих средств, а также сток использованной воды из душевых кабин.

Тамбуры санузлов оснащаются умывальниками со средствами для мытья рук и электрополотенцами.

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 23          |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |

Места для курения оборудуются в соответствии с требованиями к оборудованию мест, выделенных специально для потребления табачных изделий, в том числе изделий с нагреваемым табаком, систем для нагрева табака.

При наличии производственных процессов, сопровождающихся выработкой тепла или холода и приводящих к ухудшению микроклиматических условий на рабочих местах, проектируются помещения для кратковременного отдыха работающих и нормализации их теплового состояния.

В помещениях, предназначенных для обогрева работников, температуру воздуха и скорость его движения поддерживаются соответственно на уровне  $+22 - +25$  градусов Цельсия (далее –  $^{\circ}\text{C}$ ) и  $\leq 0,2$  метров в секунду (далее – м/с).

Для более быстрого восстановления локальной температуры кожи (лицо, кисти, стопы) предусматривают приборы и устройства местного лучистого и конвекционного обогрева. При этом температура поверхности приборов (устройств), контактирующая с поверхностью тела работника, поддерживается на уровне  $+38 - +40$   $^{\circ}\text{C}$ .

При температуре воздуха ниже  $+10$   $^{\circ}\text{C}$  или выше  $+26$   $^{\circ}\text{C}$  рабочих обеспечивают соответственно горячим чаем или охлажденной питьевой водой.

В целях соблюдения питьевого режима работающих обеспечивают питьевой водой из расчета не менее 1,0 – 2,0 литров на человека в смену.

Устройства для охлаждения (полудуши, кабины или поверхности радиационного охлаждения) предусматриваются в зависимости от интенсивности теплового облучения и от условий труда на рабочих местах или в помещениях для отдыха.

При технологических процессах, связанных с выделением пыли и вредных веществ, в гардеробных предусматриваются респираторные, которые оборудуются установкой для очистки фильтров от пыли и контроля их сопротивления, столами для приема, выдачи и ремонта респираторов, приспособлениями для мойки, дезинфекции и сушки полумасок, шкафами и гнездами для хранения респираторов и самоспасателей.

При производственных процессах предприятий группы 1 в, 2 в, 2 г и 3 б предусматриваются обособленные помещения для обеспыливания, обезвреживания, сушки, стирки, химической чистки спецодежды с оборудованием автономной системой вентиляции. Их состав и площадь определяются в зависимости от способа и периодичности обеспыливания, чистки и обезвреживания спецодежды.

Гардеробные помещения для просушивания специальной одежды и специальной обуви оборудуются механической общеобменной приточно-вытяжной вентиляцией (с подогревом притока воздуха в холодное время года).

В качестве дополнительного оборудования в гардеробных помещениях предусматриваются:

- 1) шкафы-аптечки для хранения дезинфицирующих пленкообразующих препаратов (для обработки микротравм до и после рабочей смены), а также медикаменты для профилактики потливости и грибковых заболеваний кожи стоп;
- 2) специальные установки-дозаторы для защитных паст и моющих средств.

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------|--------|-------|------|------|
| Взам. инв. № | <p>Гардеробные помещения для просушивания специальной одежды и специальной обуви оборудуются механической общеобменной приточно-вытяжной вентиляцией (с подогревом притока воздуха в холодное время года).</p> <p>В качестве дополнительного оборудования в гардеробных помещениях предусматриваются:</p> <p>1) шкафы-аптечки для хранения дезинфицирующих пленкообразующих препаратов (для обработки микротравм до и после рабочей смены), а также медикаменты для профилактики потливости и грибковых заболеваний кожи стоп;</p> <p>2) специальные установки-дозаторы для защитных паст и моющих средств.</p> |         |      |        |       |      |      |
|              | 07/2024-ОПЗ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |         |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
| Подп. и дата |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
| Инв. № подл. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      |      |
|              | Изм.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | Лист |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |      |        |       |      | 24   |

*Устройство помещений для сушки спецодежды и обуви, их пропускная способность и применяемые способы сушки предусматривают обеспечение полного просушивания спецодежды и обуви к началу рабочей смены.*

Для обеспыливания спецодежды применяют специальные устройства (механические, с использованием сжатого воздуха, аэродинамические обеспыливатели). Периодичность обеспыливания спецодежды зависит от степени загрязнения спецодежды (ежесменная, периодическая, эпизодическая). Эффективность обеспыливания одежды в устройствах обеспечивается не менее 90 % за 30 – 40 секунд (далее – сек.).

*Стирку спецодежды необходимо производить в централизованных прачечных.*

*Способы (режимы) стирки, химчистки, перечень оборудования для их осуществления определяются в зависимости от состава и количества загрязняющего вещества, вида загрязнения и технологического процесса.*

*Состав площади и оборудования прачечных необходимо определять с учетом проведения стирки используемых комплектов спецодежды не реже двух раз в месяц. При особенно интенсивном загрязнении спецодежды прачечные рассчитываются на более частую стирку спецодежды. Зимнюю спецодежду необходимо подвергать химической чистке.*

*В бытовых зданиях допускается предусматриваться помещения для ремонта спецодежды и обуви.*

На объектах со списочным составом от 50 до 300 человек предусматривается медицинский пункт, свыше 300 человек фельдшерские или врачебные здравпункты, а также оздоровительные комплексы.

Предоставлено письмо Заказчика №12 от 03.12.2024г. с указанием расстояний от проектируемого объекта до близлежащих смежных объектов с подтверждением о том, что в границах санитарно-защитной зоны и санитарного разрыва не располагаются; вновь строящаяся жилая застройка, отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, коллективных или индивидуальных дачных, садово-огородные участки, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования и указано расстояние до ближайшего поверхностного водного объекта.

На территории имеется модульное здание, расположенное на земельном участке Спиридоновой Г.В.

*В модульном здании предусмотрены санитарно-бытовые помещения (гардеробные со шкафами для раздельного хранения специальной и личной гигиены, помещения для сушки специальной одежды и специальной обуви, обогрева и кратковременного отдыха, душевые, санузлы, комната для приема пищи), на объектах транспорта для работников, занятых на погрузочно-разгрузочных работах, письмо Заказчика №13 от 03.12.2024г.*

Площадка трассы проектируемого подъездного железнодорожного пути расположена в районе путевого развития станции «Сабурхан» КПКУ УД АО «QARMET» Транспортная сеть района проектирования представлена железнодорожными путями ст. Сабурхан. Ближайшая жилая зона находится в восточном направлении на расстоянии 2900 м. В южном направлении на расстоянии 180 м от пути расположены дачные участки.



Согласно письму ГУ «Управление ветеринарии Карагандинской области» от 27.09.2024г №ЖТ-2024-05430892 скотомогильники (биотермические ямы) по предоставленным координатами и в радиусе 1000 м на участках строительства объекта, расположенных на территории земельного участка 16 учетного квартала 069 района им. Алихана Бокейханова г. Караганда Карагандинской области отсутствуют.

Работы не затрагивают недропользование, водопользование, растительные ресурсы, объекты животного мира, не предусматривают трансграничных воздействий.

Проект предварительной (расчетной) СЗЗ представлен отдельным томом.

8. ТРЕБОВАНИЯ ТЕХНИКИ БЕЗОПАСНОСТИ

Принятые в проекте технические решения согласно нормам СП РК 3.03-122-2013 обеспечивают безопасность движения и маневровой работы.

Для этого проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- радиусы кривых приняты согласно требованиям СП РК 3.03-122-2013 «Промышленный транспорт»;
- расположение железнодорожного пути в районе выгрузки на нулевом уклоне;
- соблюдение габарита С и Сп соответствуют требованиям ГОСТа 9238-2013 «Габариты приближения строений и подвижного состава железных дорог колеи 1520 мм»;
- погрузочно-разгрузочные устройства, в нерабочем состоянии должны находиться от оси пути не менее чем на 2500 мм;
- закрепление вагонов на пути тормозными башимаками в количестве и типами, определенными «Инструкцией о порядке обслуживания и организации движения на подъездных путях»;
- обеспечение техники безопасности при производстве строительных работ согласно СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- решение по организации выполнения строительных и монтажных работ выполнить в соответствии СН РК 1.03-00-2011 «Организация строительного производства».

После окончания работ, согласовать с руководством КПТУ порядок приемки железнодорожного пути. Разработать и согласовать «Инструкцию о порядке обслуживания и организации движения на подъездном пути». При этом необходимо предоставить план и продольный профиль ж/д пути из технического паспорта, изготовленного организацией, имеющей лицензию на производство данных видов работ, предоставить приказ о назначении ответственного лица за закрепление подвижного состава тормозными устройствами и за сохранность подвижного состава.

9. ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

Проект строительства железнодорожного пути на промплощадке можно считать экологически безопасными, так как он удовлетворяет следующим условиям:

- исключена угроза для здоровья человека при прямом, косвенном и других видах воздействия в период строительства и эксплуатации;
- предупреждена возможность необратимых изменений или кризисных явлений в окружающей среде;

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 27          |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |

- исключены катастрофические последствия в случае технического отказа каких-либо элементов сооружения.

Таким образом, на основании вышеизложенного, следует сделать вывод о возможности и целесообразности строительства и эксплуатации подъездного пути..

При этом обязательным условием является безусловное выполнение всего комплекса природоохранных мероприятий: атмосферного воздуха, поверхностных и подземных вод, земельных ресурсов:

- обеспечение эффективного разбрызгивания воды в период доставки и погрузки материалов;
- увлажнение штабелей материала и строительных отходов;
- укрытие кузовов транспортных средств брезентом;
- размещение площадок для дорожных машин и механизмов предусмотрено вне зоны санитарной охраны водоемисточников.

Вся территория, используемая в процессе строительства, должна быть по окончании работ приведена в состояние, пригодное для дальнейшего использования.

Вывоз строительных отходов должен осуществляться в специальные отведённые места.

Контроль за соблюдением требований по охране окружающей среды обязаны осуществлять руководители строительных подразделений, ведущих работы на объекте.

**10. ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ**

Для обеспечения мероприятий пожарной безопасности возле подъездного пути в месте выгрузки должна предусматриваться установка щитов с набором противопожарного инвентаря и ящиками с песком.

Первичные средства тушения пожара установить на видных местах. Использование их не по прямому назначению запретить. Во избежание замерзания огнетушителей, находящихся на открытом воздухе, в зимнее время при низких температурах их необходимо размещать в утепленных помещениях или будках.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности объектов на предприятии несут ответственные лица, назначенные руководством предприятия.

Руководство предприятия обязано предпринять следующие мероприятия:

1) установить на территории, в производственных и административных помещениях объекта противопожарный режим, определить места и допустимое количество единовременного количество сырья и готовой продукции, установить порядок проведения противопожарных работ, определить порядок осмотра и закрытия помещений после окончания рабочего дня (смены), проверки подвижного состава, организовать постоянный контроль за соблюдением установленного порядка обслуживающим персоналом. Персонал, обслуживающий погрузку вагонов, должен пройти обучение и сдать экзамены на знание должностных инструкций;

2) организовать изучение и контроль за соблюдение Правил пожарной безопасности и инструкций о мерах пожарной безопасности с инженерно-техническими работниками, рабочими и служащими, обслуживающим персоналом, обеспечив подразделения средствами противопожарной пропаганды (плакатами, стендами, макетами, знаками безопасности);

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Име. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 28          |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |

3) проводить для инженерно-технических работников, служащих и рабочих противопожарные инструктажи по пожарно-техническому минимуму;

4) создать приказы или распоряжения о назначении руководителями подразделений лиц, ответственных за пожарную безопасность, за эксплуатацию и исправное техническое состояние электроустановок, средств связи и пожаротушения, систем оповещения на объекте.

*Содержание территории и подъездного пути:*

- территория предприятия должна постоянно содержаться в чистоте и систематически очищаться от производственных и бытовых отходов, мусора и т.д. Промасленные обтирочные концы и другие противопожарные производственные отходы должны храниться на специальных отведенных участках в закрываемых металлических ящиках. Производственные отходы не подлежащие утилизации, необходимо убирать и вывозить с территории объекта.

- должен быть обеспечен свободный доступ. Проезды и подъезды к сооружению, а также подступы к пожарному инвентарю и оборудованию должны быть свободными.

## 11. ПРОДОЛЖИТЕЛЬНОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

### 11.1 Расчет продолжительности строительства

Согласно СП РК 1.03-102-2014 ч. II, стр. 33, п. 2, принимаем продолжительность строительства  $T_{общ.} = 4,0$  месяца (в том числе подготовительный период – 1,0 месяца).

### 11.2 К расчету продолжительности строительства

Согласно СН РК 1.03-01-2013, п.5.8. «Общих положений», стр.6, часть I: «Общую продолжительность строительства комплекса зданий и сооружений, технологически увязанных между собой, следует, как правило, определять по основному или наиболее трудоемкому в возведении объекту комплекса. Все остальные здания и сооружения должны возводиться параллельно в пределах срока строительства этого объекта комплекса». Вышеуказанное правило распространяется и на комплекс железных дорог и т.д.

«Если в комплекс железных дорог, вторых путей и электрификации существующих железных дорог входят несколько нормируемых объектов, продолжительность строительства комплекса следует определять по наибольшей норме, установленной для одного из нормируемых объектов». (СН РК 1.03-02-2014, часть II, стр.4, пункт 6.1.4).

В конкретном случае - строительство нового подъездного железнодорожного пути – 279,88 м.

*«Продолжительность строительства объектов, мощность (или другой показатель) которых отличается от приведенных в нормах и находится в интервале между ними, определяется интерполяцией, а за пределами максимальных или минимальных значений норм – экстраполяцией». (См. СН РК 1.03.01-2016, часть I, стр.6, п.5.8).*

*«Продолжительность и сроки строительства, а также задел в строительстве новых, расширении и реконструкции действующих объектов, а также крупных и сложных предприятий и сооружений, имеющих особенности, не нашедшие отражения в нормах,*

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      |      |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|-------|------|------|
| Взам. инв. № | <p>строительства комплекса следует определять по наибольшей норме, установленной для одного из нормируемых объектов». (СН РК 1.03-02-2014, часть II, стр.4, пункт 6.1.4).</p> <p>В конкретном случае - строительство нового подъездного железнодорожного пути – 279,88 м.</p> <p>«Продолжительность строительства объектов, мощность (или другой показатель) которых отличается от приведенных в нормах и находится в интервале между ними, определяется интерполяцией, а за пределами максимальных или минимальных значений норм – экстраполяцией». (См. СН РК 1.03.01-2016, часть I, стр.6, п.5.8).</p> <p>«Продолжительность и сроки строительства, а также задел в строительстве новых, расширении и реконструкции действующих объектов, а также крупных и сложных предприятий и сооружений, имеющих особенности, не нашедшие отражения в нормах,</p> |      |        |       |      |      |
| Подп. и дата |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      |      |
| Инв. № подл. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      |      |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      |      |
| Изм.         | Кол.уч.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Лист | № док. | Подп. | Дата |      |
| 07/2024-ОПЗ  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      | Лист |
|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |      |        |       |      | 29   |

определяются в соответствии со специальными техническими условиями, путем использования расчетных методов, по объектам - аналогам, а также по разработанным проектам организации строительства». См. СН РК 1.03-01-2016, часть I, стр.1, п.1.3

«Продолжительность строительства новых и расширения действующих объектов, не приведенных в таблицах норм, а также в случае, если ТЭО (ТЭР) не разрабатывается или в них отсутствует указанный раздел и намечены только директивные сроки строительства объекта, должна определяться в проектах организации строительства по объектам-аналогам, построенным с применением прогрессивных методов организации и технологии производства в Республике Казахстан или за рубежом или по объектам, близким по показателям объема, мощности, площади, назначению, сходных объемно-планировочных и конструктивных решений, примерно равной сметной стоимости». См. СН РК 1.03-01-2016, часть I, стр.7, п.5.18.

Сроки определены в соответствии со специальными техническими условиями, путем использования расчетных методов, по объектам – аналогам, а также по разработанным проектам организации строительства и по объектам-аналогам, построенным с применением прогрессивных методов организации и технологии производства в Республике Казахстан или за рубежом, и по объектам, близким по показателям объема, мощности, площади, назначению, сходных объемно-планировочных и конструктивных решений, примерно равной сметной стоимости.

См. СН РК 1.03-01-2016, часть I, стр.1, п.1.3.

См. СН РК 1.03-01-2016, часть I, стр.7, п.5.18.).

Согласно «Пособия по определению продолжительности строительства предприятий, зданий и сооружений»: «Продолжительность строительства может быть задана заказчиком директивными сроками...» (см.п.1.2, стр.3) по согласованию с заказчиком - начало строительства: апрель 2025 года.

Производство всех видов работ осуществляется только при наличии у лица, осуществляющего строительство, технологической документации в соответствии с требованиями СН РК 1.03.00-2011\*.

При безопасности производства всех видов работ данного объекта, строго соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011\* «Строительное производство. Организация строительства предприятий зданий и сооружений».

|              |              |              |      |         |      |        |       |      |             |
|--------------|--------------|--------------|------|---------|------|--------|-------|------|-------------|
| Инв. № подл. | Подп. и дата | Взам. инв. № |      |         |      |        |       |      | Лист        |
|              |              |              |      |         |      |        |       |      | 30          |
|              |              |              | Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 07/2024-ОПЗ |

Приложения

|              |         |              |        |              |      |             |  |  |  |  |  |      |  |
|--------------|---------|--------------|--------|--------------|------|-------------|--|--|--|--|--|------|--|
| Взам. инв. № |         | Подп. и дата |        | Инв. № подл. |      |             |  |  |  |  |  | Лист |  |
|              |         |              |        |              |      |             |  |  |  |  |  | 31   |  |
| Изм.         | Кол.уч. | Лист         | № док. | Подп.        | Дата | 07/2024-ОПЗ |  |  |  |  |  |      |  |

УТВЕРЖДАЮ:  
Спиридонова Г.В.  
«19» июня 2024г.

### ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

на разработку рабочего проекта «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - типик «АБЗ»

| №п/п | Перечень основных данных и требований                                                                                   | Основные данные и требования                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1    | Основание для проектирования                                                                                            | Договор на разработку рабочего проекта №02-24 от 19 июня 2024 г.<br>Задание на проектирование.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2    | Вид строительства                                                                                                       | Новое строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3    | Стадийность проектирования                                                                                              | Рабочий проект. Состав и объем работ выполнить согласно СН РК 1.02-03-2022 без сметной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4    | Заказчик проекта                                                                                                        | Спиридонова Г.В.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5    | Генеральная проектная организация                                                                                       | ТОО «ПроектАртАзия»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 6    | Источник финансирования                                                                                                 | Средства Заказчика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7    | Сроки проведения проектно – изыскательных работ по объекту                                                              | Устанавливаются календарным планом к договору                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8    | Требования по вариантной и конкурсной разработке                                                                        | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9    | Район строительства                                                                                                     | Г.Караганда                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 10   | Особые условия строительства                                                                                            | Осевая нагрузка подвижного состава 265 кН                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 11   | Необходимость выполнения изыскательных работ                                                                            | Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геодезические изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12   | Основные технико-экономические показатели объекта, в том числе мощность, производительность, производственная программа | Определяется рабочим проектом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13   | Основные объекты проектирования                                                                                         | Выполнить проект подъездного пути согласно требованиям:<br>1. Свод Правил Республики Казахстан СП РК 3.03-122-2013; СН РК 3.03-22-2013.<br>2. Технических условий АО «Qarmet».<br>3. Стрелочный перевод б/у типа Р50 марки 1/9. Брусья новые деревянные в комплекте.<br>4. Рельсы типа Р65 старогодные 1 группы годности, длиной -12,5 метров;<br>5. На прямых участках шпалы железобетонные старогодные, эпюра 1840 |

|    |                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                               | шт/км. Крепление ж/б шпал Фоссло.<br>6. Телефонная связь с дежурным по станции будет осуществляться по городскому номеру телефона 8(7212) 60-44-57;<br>7. Повышенный путь на 10 вагонов.<br>8. Освещение разработано сторонней организацией ТОО «Nabi Energi». |
| 14 | Требования к технологии, режиму предприятия                                                                                                                   | Круглогодичный, круглосуточный                                                                                                                                                                                                                                 |
| 15 | Требования к архитектурно – строительным, объемно – планировочным и конструктивным решениям с учетом создания доступной для инвалидов среды жизнедеятельности | Объект не доступен инвалидам                                                                                                                                                                                                                                   |
| 16 | Выделение очередей и пусковых комплексов, требования по перспективному расширению предприятия                                                                 | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 17 | Требования к режиму безопасности и гигиене труда                                                                                                              | В соответствии с требованиями законодательства и нормативных документов РК                                                                                                                                                                                     |
| 18 | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны                                                                                | В соответствии с требованиями нормативных документов РК                                                                                                                                                                                                        |
| 19 | Требования и условия в разработке природоохранных мер и мероприятий.                                                                                          | Проект разрабатывается сторонней организацией имеющей лицензию на соответствующий вид деятельности.                                                                                                                                                            |
| 20 | Требованиям по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ                                                                             | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 21 | Состав выдаваемой проектно – сметной документации                                                                                                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>• Пояснительная записка,</li> <li>• Чертежи.</li> </ul>                                                                                                                                                                 |
| 22 | Согласование                                                                                                                                                  | Подрядчик производит сопровождение экспертизы рабочего проекта. Оплата услуг РГП «Госэкспертиза» возлагается на Заказчика.                                                                                                                                     |
| 23 | Исходные данные, предоставляемые заказчиком подрядчику                                                                                                        | 1. Технические условия, выданные АО «Qarmet».<br>2. Справка о планируемом годовом грузообороте.<br>3. Кадастровый паспорт объекта недвижимости.<br>4. Иные правоустанавливающие документы.                                                                     |
| 24 | Количество экземпляров ПСД, выдаваемой заказчику                                                                                                              | 2 экземпляра на бумажном носителе и 1 в электронном варианте.                                                                                                                                                                                                  |
| 25 | Особые условия                                                                                                                                                | Дополнительные объемы работ, не учтенные заданием на проектирование выполняются по отдельным соглашениям к договору.                                                                                                                                           |

Согласовано:

Директор ТОО «ПроектАртАзия»



О. Ковальчук

«Qarmet» АҚ  
Көмір департаменті  
Т: +7 7212 493022  
F: +7 7212 492466  
[MST.IVC@qarmet.kz](mailto:MST.IVC@qarmet.kz)



Бұқар Жырау даңғ., 16  
100009, Қарағанды қ.,  
Қарағанды обл.,  
Қазақстан Республикасы

06.06.2024

№ ИСХ-УД-485-2024

Г.В. Спиридоновой

**«Технические условия на проектирование  
строительства ж/д пути»**

Для разработки проектной документации на строительство железнодорожного пути, необходимо выполнить следующие технические и организационные условия:

1. Проектируемый железнодорожный путь должен примыкать к соединительному железнодорожному пути станция «Сабурхан» - тупик «АБЗ» принадлежащий КПТУ УД АО «QARMET» и быть тупиковым.
2. Тип верхнего строения пути:  
Рельсы - не ниже Р-50.  
Стрелочный перевод - не ниже тип Р50 с маркой крестовины 1/9.  
Эпюру шпал предусмотреть не менее 1840 штук на 1 км, где расстояние по осям стыковых шпал не менее - 0.44 м.
3. Радиус кривых должен быть не менее 300 метров с прямыми вставками не менее 20 метров между круговыми кривыми, а в месте производства погрузочно-выгрузочных операций - прямой участок пути.
4. Балласт предусмотреть щебеночный, однослойный толщиной не менее 25см.
5. Приемный стык рамного рельса проектируемого стрелочного перевода должен располагаться от ПК8 по направлению стрелки №40(АБЗ) или в 80,5-81 метров от приемного стыка стрелки №40(АБЗ) по направлению станции Сабурхан.
6. Предусмотреть освещение фронта погрузки-выгрузки вагонов, освещенность на уровне головки рельса - 5ЛК.
7. Погрузочно-разгрузочные устройства, в нерабочем состоянии должны находиться от оси пути не менее чем на 2500 мм.
8. Железнодорожный путь, в районе грузовых операций не должен иметь уклона.
9. На основании вышеизложенных требований разработать и согласовать с КПТУ проект строительства железнодорожного пути.

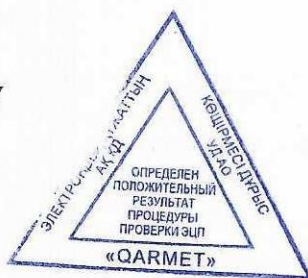
Shayahmetov Tolegen N подписан(a)  
ИСХ-УД-485-2024 от 06.06.2024



Vakulina Oksana V 2024.06.06 16:39:23

10. После окончания работ, согласовать с руководством ККТУ порядок приемки железнодорожного пути. Разработать и согласовать «Инструкцию о порядке обслуживания и организации движения на подъездном пути». При этом необходимо предоставить план и продольный профиль ж/д пути из технического паспорта, изготовленного организацией, имеющей лицензию на производство данных видов работ, предоставить приказ о назначении ответственного лица за закрепление подвижного состава тормозными устройствами и за сохранность подвижного состава.
11. Срок действия настоящих технических условий составляет 1 год.

**Директор по производству  
Угольного департамента**



**Шаяхметов Т.Н.**

Shayahmetov Tolegen N подписан(a)  
ИСХ-УД-485-2024 от 06.06.2024



Исп. Треначев А.С.  
ревизор по БД ККТУ  
8-7212-49-13-50

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

Shayahmetov Tolegen N

Дата выдачи сертификата:

22.02.2024

Дата окончания сертификата:

21.02.2025

Серийный номер:

27c0461564ea9bbc69fb60ea6306f290abb7c94d

Кем выдан:

C=KZ,CN=ҰЛТТЫҚ КУӘЛАНДЫРУШЫ ОРТАЛЫҚ (GOST)

Кому выдан: CN=ШАЯХМЕТОВ ТОЛЕГЕН,SURNAME=ШАЯХМЕТОВ,SER

IALNUMBER=IIN600727350341,C=KZ,O=Акционерн

ое общество "Qarmet",OU=BIN951140000042,

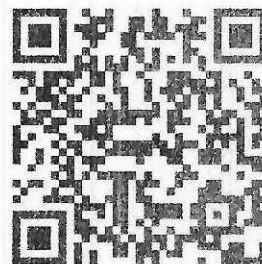
G=НАБИЕВИЧ,E=Tolegen.Shayahmetov@qarmet.kz

Статус сертификата:

Валидный

Дата подписи:

06.06.2024



Shayahmetov Tolegen N подписан(a)  
ИСХ-УД-485-2024 от 06.06.2024



Vakulina Oksana V 2024.06.06 16:39:23

станция Сабурхан  
КПТУ УД АО «QARMET»

17 октября 2024 года

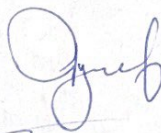
### АКТ

выбора места примыкания для разработки проектной документации на  
врезку стрелочного перевода в участок ж/д пути, принадлежащего КПТУ  
УД АО «QARMET», для строительства ж/д пути (тупик).

Согласно Правил организации выдачи технических условий и согласования проектной документации на примыкание железнодорожных подъездных путей, приемки построенных объектов в эксплуатацию и обращения ЧЛ Спиридоновой Г.В., комиссия в составе: начальник технического отдела КПТУ - Главный инженер Румянцев Д.А., ревизор по БД КПТУ Трепачёв А.С., представитель по ЧЛ Спиридоновой Г.В. - Балабанов М.А., провела осмотр участка ж/д пути, принадлежащего КПТУ УД АО «QARMET», пришла к выводу, что примыкание проектным стрелочным переводом в обследованный участок с дальнейшим строительством ж/д путей возможно.

Точное место примыкания определить проектом с учетом требований СНиП РК, ПУЭ РК и ПТЭ железнодорожного транспорта РК.

Начальник технического отдела-  
Главный инженер КПТУ



Д.А. Румянцев

Ревизор по БД КПТУ



А.С. Трепачёв

Представитель  
ЧЛ Спиридоновой Г.В.



М.А. Балабанов

Исх.№8  
22 октября 2024г.

РГП «Госэкспертиза»

### Справка о планируемом грузообороте

Частное лицо Спиридонова Г.В. на подъездном железнодорожном пути планирует осуществлять выгрузку песка с годовым грузооборотом 200 000 тон/год.

Спиридонова Г.В.





ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ КАДАСТРЛЫҚ  
ПАСПОРТЫ  
КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Жер учаскесі / Земельный участок

|                                                                   |                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| 1. Облысы<br>Область                                              | Қарағанды<br>Карагандинская                      |
| 2. Ауданы<br>Район                                                |                                                  |
| 3. Қала (кенті, елді мекені)<br>Город (поселок, населенный пункт) | Қарағанды қ.<br>г. Караганда                     |
| 4. Қаладағы аудан<br>Район в городе                               | ауд. Қазыбек Би Атындағы<br>р-н Имени Казыбек Би |
| 5. Мекен-жайы<br>Адрес                                            | 165 ес.кв., 13 уч.<br>уч. кв. 165, уч. 13        |
| 6. Мекенжайдың тіркеу коды<br>Регистрационный код адреса          | 2202300008747206                                 |
| 7. Кадастрлық нөмір<br>Кадастровый номер                          | 09:142:165:008                                   |
| 8. Кадастрлық іс нөмірі<br>Номер кадастрового дела                | 0901/81405                                       |

Паспорт 2024 жылғы «25» сәуір жағдайы бойынша жасалған  
Паспорт составлен по состоянию на «25» апреля 2024 года

Тапсырыс № / № заказа 002256449764

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей.  
Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қарағанды қаласының бөлімі

\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

**ЖЕР УЧАСКЕСІ ТУРАЛЫ ЖАЛПЫ МӘЛІМЕТТЕР  
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

|                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Кадастрлық нөмір / Кадастровый номер                                                                                      | <b>09:142:165:008</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Меншік түрі / Форма собственности*                                                                                        | <b>Жеке/Частная</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Жер учаскесіне құқық түрі / Вид права на земельный участок                                                                | <b>жеке меншік/частная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Жалға алудың аяқталу мерзімі мен күні / Срок и дата окончания аренды**                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Жер учаскесінің алаңы, гектар/квадрат метр /<br>Площадь земельного участка, гектар/квадратный метр***                     | <b>3.8090 гектар.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Жердің санаты / Категория земель                                                                                          | <b>Елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің)<br/>жері/Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных<br/>пунктов)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Жер учаскесінің нысаналы мақсаты /<br>Целевое назначение земельного участка****                                           | <b>темір жол тұйығын, пайдалы қазбаларды өңдеу сорттау торабы, ӘТК,<br/>қойма бөлмесін, жеңіл және жүк көліктерінің гаражын салу және одан<br/>әрі пайдалану/<br/>строительство и дальнейшая эксплуатация железнодорожного тупика,<br/>сортировочного узла для переработки полезных ископаемых, АБК,<br/>складских помещений, гаражей для грузового и легкового транспорта</b>                                                                         |
| Елді мекендегі функционалдық аймақ (бар болса) /<br>Функциональная зона в населенном пункте (при наличии)*****            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар /<br>Ограничения в использовании и обременения земельного участка | <b>жер учаскесіндегі орналасқан инженерлік жүйелерге<br/>техникалық қызмет көрсету мен қажет жағдайда<br/>жанасын орнату үшін пайдалану қызметтерінің жер<br/>учаскесіне кедергісіз енуін қамтамасыз ету қажет/<br/>обеспечить беспрепятственный доступ на земельный<br/>участок эксплуатирующим службам для<br/>технического обслуживания инженерных сетей,<br/>расположенных на земельном участке, и прокладки<br/>новых, в случае необходимости</b> |
| Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) / Делимость (делимый, неделимый)                                                            | <b>Бөлінетін/<br/>Делимый</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

**Ескертпе / Примечание:**

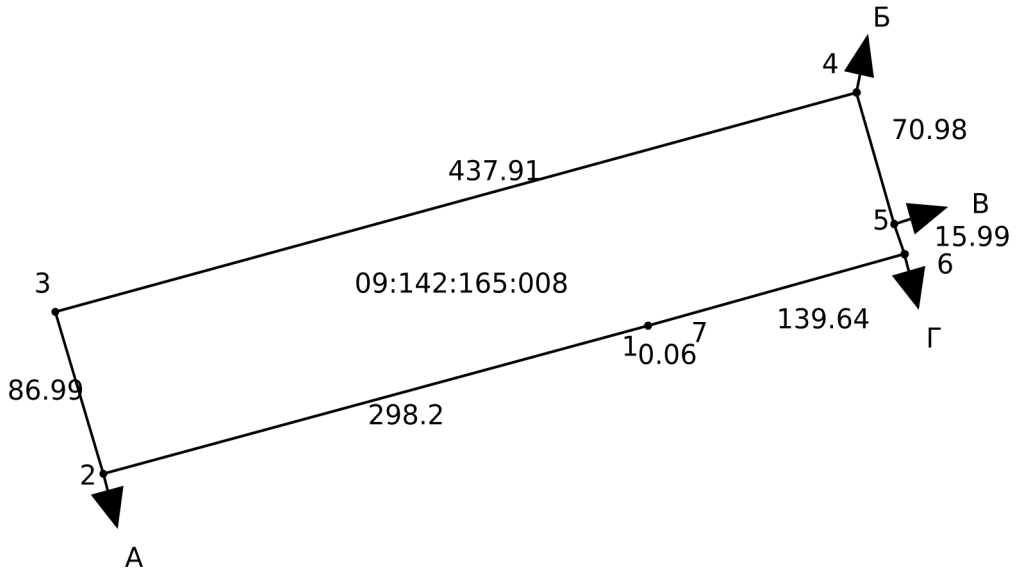
\* **меншік нысаны: мемлекеттік меншік, жеке меншік, кондоминиум / форма собственности: государственная собственность, частная собственность, кондоминиум;**  
 \*\* **аяқталу мерзімі мен күні уақытыша жер пайдалану кезінде көрсетіледі / срок и дата окончания указывается при временном землепользовании;**  
 \*\*\* **шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін. Жер учаскесі ауданының үлесі бар болса қосымша көрсетіледі / квадратный метр для категории земель населенных пунктов. Дополнительно указывается доля площади земельного участка при наличии;**  
 \*\*\*\* **жеке қосалқы шаруашылық жүргізу үшін берілген жағдайда жер учаскесі телімінің түрі көрсетіледі / в случае предоставления для ведения личного подсобного хозяйства, указывается вид надела земельного участка;**  
 \*\*\*\*\* **жергілікті атқарушы органның шешіміне сәйкес елді мекендер жерлеріндегі функционалдық аймақ / функциональная зона на землях населенных пунктов согласно решения местного исполнительного органа.**

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қарағанды қаласының бөлімі  
 \*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

### План земельного участка\*



**Ескертпе / Примечание:**

\* Бірыңғай мемлекеттік жылжымайтын мүлік кадастрының ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра

Масштабы / Масштаб 1:5000

Шартты белгілер / Условные обозначения:



тіркелген жер учаскесі / зарегистрированный земельный участок

жобаланатын жер учаскесі / проектируемый земельный участок

іргелес жер учаскесі / смежный земельный участок

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қантардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қарағанды қаласының бөлімі

\*приложение содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганда по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

**Сызықтардың өлшемін шығару  
Выноска мер линий**

| <b>Бұрылысты нүктелердің № / № поворотных точек</b>                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Сызықтардың өлшемі / Меры линий, метр</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| Жылжымайтын мүліктің бірыңғай мемлекеттік кадастры ақпараттық жүйесінің Жария кадастрлық картасында көрсетілген координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в системе координат, указанной в Публичной кадастровой карте информационной системы единого государственного кадастра недвижимости |                                              |

|   |        |
|---|--------|
| 1 | 298.20 |
| 2 | 86.99  |
| 3 | 437.91 |
| 4 | 70.98  |
| 5 | 15.99  |
| 6 | 139.64 |
| 7 | 0.06   |
| 1 |        |

Бірыңғай мемлекеттік координаттар жүйесіндегі сызықтардың өлшемдері / Меры линий в единой государственной системе координат

|   |        |
|---|--------|
| 1 | 298.20 |
| 2 | 86.99  |
| 3 | 437.91 |
| 4 | 70.98  |
| 5 | 15.99  |

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қарағанды қаласының бөлімі

\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГРН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

6

139.64

7

0.06

1

**Шектес жер учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)\*  
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков\***

| Бастап / От | Дейін / До | Сипаттамасы / Описание           |
|-------------|------------|----------------------------------|
| А           | Б          | 09:142:165:011 (17.4300 гектар.) |
| Б           | В          | 09:142:165:408 (1.6980 гектар.)  |
| В           | Г          | 09:142:165:453 (0.7971 гектар.)  |
| Г           | А          | ---                              |

**Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері  
Посторонние земельные участки в границах плана**

| Жоспардағы № / № на плане | Жоспар шегіндегі бөтен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері /<br>Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана | Ауданы / Площадь,<br>гектар/кв. метр** |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
|                           |                                                                                                                                       |                                        |

**Ескертпе / Примечание:**

\* шектесулердің сипаттамасы жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындау сәтіне жарамды / описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок.

\*\* шаршы метр елді мекендердің жері санаты үшін / квадратный метр для категории земель населенных пунктов

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Қарағанды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Қарағанды қаласының бөлімі

\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

Заказчик

БАЛАБАНОВ МАКСИМ АЛЕКСАНДРОВИЧ, действующий по доверенности от СПИРИДОНОВА ГАЛИНА ВИТАЛЬЕВНА Казахстан, КАРАГАНДИНСКАЯ, ТЕМИРТАУ, МИКРОРАЙОН 3А, д. 4, корпус -, кв. 29  
(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Исполнитель

Отдел города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области  
(полное наименование, адрес, данные о средствах связи)

Договор (контракт):

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ  
(ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)\*

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Номер документа | Дата составления |
| 2024-1651750    | 25.04.2024       |

| Номер по порядку | Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии) | Дата выполнения работ (оказания услуг) | Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)*** | Единица измерения | Выполнено работ (оказано услуг) |                 |           |
|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|-----------------|-----------|
|                  |                                                                                                                                                           |                                        |                                                                                                                                                    |                   | Количество                      | цена за единицу | стоимость |
| 1                | 2                                                                                                                                                         | 3                                      | 4                                                                                                                                                  | 5                 | 6                               | 7               | 8         |
| 1                | Изготовление и выдача кадастрового паспорта на земельный участок                                                                                          |                                        |                                                                                                                                                    | услуга            | 1                               | 13,464.58       | 13,464.58 |
|                  |                                                                                                                                                           |                                        |                                                                                                                                                    | Итого             | X                               | X               | 13,464.58 |

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на 0 страниц

Сдал  
(Исполнитель) Сулейменов Мухтар Болатбекович,  
Руководитель  
(фио, должность )

БЛАБАНОВ МАКСИМ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, действующий по  
доверенности от СПИРИДОНОВА ГАЛИНА  
ВИТАЛЬЕВНА  
(фио)

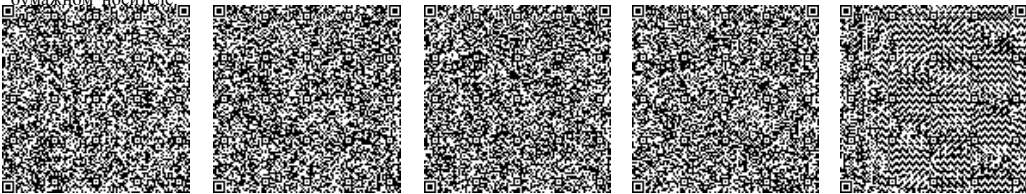
Принял  
(заказчик)

Дата подписания (принятия) работ (услуг)

\_\_\_\_\_.\_\_\_\_.20\_\_\_\_

\*Применяется для приемки-передачи выполненных работ (оказанных услуг), за исключением строительно-монтажных работ.  
\*\*Заполняется в случае, если даты выполненных работ (оказанных услуг) приходятся на различные периоды, а также в случае, если даты выполнения работ (оказания услуг) и даты подписания (принятия) работ (услуг) различны.  
\*\*\*Заполняется в случае наличия отчета о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ ҚРЗ 1 бабына сәйкес қағаз жеткізгіштегі құжатпен бірдей. Данный документ согласно пункту 1 статьи 370-ІІ ЗРК от 7 января 2003 года «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



\*штрих-код ЖМБМК АЖ-дан алынған және қызмет берушінің электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды: «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының Караганды облысы бойынша филиалының тіркеу және жер кадастры бойынша Караганды қаласының бөлімі  
\*штрих-код содержит данные, полученные из ИС ЕГКН и подписанные электронно-цифровой подписью услугодателя: Отдел города Караганды по регистрации и земельному кадастру филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация» Правительство для граждан» по Карагандинской области

# ДОГОВОР

## купли-продажи права частной собственности на земельный участок

город Караганда, семнадцатое апреля две тысячи двадцать четвертого года.

Товарищество с ограниченной ответственностью «ХРОМ-Т», зарегистрированное Департаментом юстиции Карагандинской области 14 июля 2009 года, БИН № 041040005743, юридический адрес Карагандинская область, город Сарань, учетный квартал 046, строение 331, в лице директора Қази Нұрболат Қазыұлы, гражданина(ки) РК, 20.09.1982 года рождения, уроженца(ки) Актюбинской области, зарегистрированного(ой) по адресу: город Караганда, пр.Шахтеров д.52 кв.167, ИИН 820920350970, действующий на основании Устава от 09.07.2009 года, с одной стороны,

и Спиридонова Галина Витальевна, гражданин(ка) РК, 22.06.1960 года рождения, уроженец(ка) Карагандинской области, зарегистрированный(ая) по адресу г.Темиртау микрорайон 3А д.4 кв.29, ИИН 600622400915, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Товарищество с ограниченной ответственностью «ХРОМ-Т», в лице Қази Нұрболат Қазыұлы продало, а, я, Спиридонова Галина Витальевна, купила право частной собственности на делимый земельный участок площадью 3,809 га, находящийся по адресу Карагандинская область, г.Караганда, район имени Казыбек Би, учетный квартал 165(сто шестьдесят пять) участок 13(тринадцать). (РКА2202300008747206)

Целевое назначение земельного участка: строительство и дальнейшая эксплуатация железнодорожного тупика, сортировочного узла для переработки полезных ископаемых, АБК, складских помещений, гаражей для грузового и легкового транспорта, ограничения в использовании и обременения земельного участка: обеспечить беспрепятственный доступ на земельный участок эксплуатирующим службам для обслуживания инженерных сетей.

Кадастровый номер 09:142:165:008.

Я, Спиридонова Галина Витальевна, на момент заключения настоящего договора в зарегистрированном браке не состою.

2. Отчуждаемый земельный участок принадлежит ТОО «ХРОМ-Т» на праве собственности на основании Постановления за № 2/24 от 09.01.2006 года, Договора купли-продажи за № 14871 от 23.01.2006 года, Справки о присвоении адреса объекту недвижимости за № б/н от 24.10.2023 года, Акта на право частной собственности на земельный участок за № 40614 от 16.02.2006 года.

3. Отчуждаемый земельный участок сторонами оценен и продан за 5800000 (пять миллионов восемьсот тысяч) тенге, которые я, Спиридонова Галина Витальевна уплатила до подписания настоящего договора, а ТОО «ХРОМ-Т», в лице Қази Нұрболат Қазыұлы получило до подписания настоящего договора.

4. Отчуждаемый земельный участок до настоящего времени никому не продан, не подарен, не заложен, в споре и под запрещением (арестом) не состоит, что подтверждается справкой о зарегистрированных правах (обременениях) на недвижимое имущество и его технических характеристиках, выданной Филиалом некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по Карагандинской области 17.04.2024 г. № 10303452439537 и алфавитной книгой учета запрещений (арестов).

5. Стороны подтверждают отсутствие задолженности по коммунальным и иным платежам. В случае выявления задолженности обязательства по уплате берет на себя ТОО «ХРОМ-Т»

6. Продавец гарантирует, что никто и ничто не будет препятствовать переходу права собственности на земельный участок к Покупателю.

7. Расходы по заключению настоящего договора уплачивают стороны в равных долях.

8. Содержание ст.ст.155, 191, 220, 223, 406 Гражданского кодекса РК, а также последствия, смысл и значение сделки нотариусом разъяснены.

9. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, один из которых хранится в делах частного нотариуса Раскладко Людмилы Александровны, по экземпляру выдается сторонам.

СМОТРИТЕ НА ОБЛОЖКЕ

Текст договора нами прочитан.

Подписи: 1.

2. Смирнова Елена Витальевна

17 апреля 2024 года настоящий договор удостоверен мной, Раскладко Людмилой Александровной нотариусом нотариального округа Карагандинской области, лицензия № 0001709 выдана 29.11.2003 года Министерством юстиции Республики Казахстан.

Договор подписан в моем присутствии. Личность подписавших договор установлена, их дееспособность, правоспособность ТОО «ХРОМ-Т», полномочия его представителя Казы Нұрболат Қазыұлы, и принадлежность отчуждаемого недвижимого имущества ТОО «ХРОМ-Т» проверены.

Возникновение, изменение и прекращение прав на недвижимое имущество по настоящему договору подлежит государственной регистрации в регистрирующем органе.

Зарегистрировано в реестре за № 334

Взыскано: 62764 тенге

Нотариус



AE7306179240417154245B14269C

Нотариаттық іс-әрекеттің бірегей нөмірі / Уникальный номер нотариального действия

**"Қарағанды қаласының сәулет  
және қала құрылысы бөлімі"  
мемлекеттік мекемесі**



**Государственное учреждение "**  
**Отдел архитектуры и**  
**градостроительства города**  
**Караганды"**

Қарағанды Қ.Ә., Қазыбек би атын. а.ә.,  
Даңғылы Нұрсұлтан Назарбаев, № 39 үй

Караганда Г.А., р.а. им. Казыбек би, Проспект  
Нурсултана Назарбаева, дом № 39

**Бекітемін:**  
**Утверждаю:**  
**Бөлім басшысының м.а.**  
**И.о руководителя отдела**

**Шакенов Даурен Алтынбекович**  
**(Т.А.Ә)(Ф.И.О)**

**Жобалауға арналған  
сәулет-жоспарлау тапсырмасы (СЖТ)  
Архитектурно-планировочное задание  
на проектирование (АПЗ)**

**Нөмірі:** KZ70VUA01218885 **Берілген күні:** 06.09.2024 ж.  
**Номер:** KZ70VUA01218885 **Дата выдачи:** 06.09.2024 г.

Объектің атауы: "Жеке тұлғаның Спиридонова Г. в. кірме темір жолының Сабурхан "станциясының  
косқыш жолына қосылуы - "АБЗ"тұйығы;  
Наименование объекта: «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица  
Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ»;  
Тапсырыс беруші (құрылыс салушы, инвестор): СПИРИДОНОВА Г.В.;  
Заказчик (застройщик, инвестор): СПИРИДОНОВА Г.В.  
Қала (елді мекен): Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, есептік тоқсан 165, учаске 13  
Город (населенный пункт): Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, есептік тоқсан 165,  
учаске 13 .



|                                                                    |                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сәулет-жоспарлау тапсырмасын (СЖТ) әзірлеу үшін негіздеме          | Қала (аудан) әкімдігінің қаулысы немесе құқық белгілейтін құжат № 334 17.04.2024 (күні, айы, жылы)              |
| Основание для разработки архитектурно-планировочного задания (АПЗ) | Постановление акимата города (района) или правоустанавливающий документ № 334 от 17.04.2024 (число, месяц, год) |

1. Учаскенің сипаттамасы

| Характеристика участка |                                                                                                                                                               |                                                                                              |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1                    | Учаскенің орналасқан жері                                                                                                                                     | Қарағанды қаласы, Қазыбек би атындағы аудан, есептік тоқсан 165, учаске 13                   |
|                        | Местонахождение участка                                                                                                                                       | Город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 165, участок 13                     |
| 1.2                    | Салынған құрылыстың болуы (учаскеде бар құрылымдар мен ғимараттар, оның ішінде коммуникациялар, инженерлік құрылғылар, абаттандыру элементтері және басқалар) | Жоқ                                                                                          |
|                        | Наличие застройки (строения и сооружения, существующие на участке, в том числе коммуникации, инженерные сооружения, элементы благоустройства и другие)        | Отсутствует                                                                                  |
| 1.3                    | Геодезиялық зерделенуі (түсірілімдердің болуы, олардың масштабтары)                                                                                           | Қарағанды қаласының геодезиялық базасында электрондық нұсқада және планшеттерде деректер бар |
|                        | Геодезическая изученность (наличие съемок, их масштабы)                                                                                                       | Имеются данные в геодезической базе г.Караганды в электронном виде и на планшетах            |
| 1.4                    | Инженерлік-геологиялық зерделенуі (инженерлік-геологиялық, гидрогеологиялық, топырақ-ботаникалық және басқа іздестірулердің қолда бар материалдары)           | Қордағы материалдар бойынша (топографиялық түсірілімдер, масштабы, түзетудің болуы)          |
|                        | Инженерно-геологическая изученность (имеющиеся материалы инженерно-геологических, гидрогеологических, почвенно-ботанических и других изысканий)               | По фондовым материалам (топографическая съемка, масштаб, наличие корректировок)              |

2. Жобаланатын объектінің сипаттамасы

| Характеристика проектируемого объекта |                                 |                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1                                   | Объектінің функционалдық мәні   | Теміржол тұйығын, пайдалы қазбаларды өңдеуге арналған сұрыптау торабын, АБК, қойма үй-жайларын, жүк және жеңіл көлікке арналған гараждарды салу және одан әрі пайдалану                          |
|                                       | Функциональное значение объекта | Строительство и дальнейшая эксплуатация железнодорожного тупика, сортировочного узла для переработки полезных ископаемых, АБК, складских помещений, гаражей для грузового и легкового транспорта |



|     |                           |                                                                                                             |
|-----|---------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.2 | Қабаттылығы               | ЕТЖЖ сәйкес                                                                                                 |
|     | Этажность                 | В соответствии ПДП                                                                                          |
| 2.3 | Жоспарлау жүйесі          | Объектінің функционалдық мәнін ескере отырып, жоба бойынша                                                  |
|     | Планировочная система     | По проекту с учетом функционального назначения объекта                                                      |
| 2.4 | Конструктивті схема       | Жоба бойынша                                                                                                |
|     | Конструктивная схема      | По проекту                                                                                                  |
| 2.5 | Инженерлік қамтамасыз ету | Орталықтандырылған. Бөлген жертелімінің шегінде инженерлік және алаң ішілік дәліздер көздеу                 |
|     | Инженерное обеспечение    | Централизованное. Предусмотреть коридоры инженерных и внутриплощадочных сетей в пределах отводимого участка |
| 2.6 | Энергия тиімділік сыныбы  | -                                                                                                           |
|     | Класс энергоэффективности | -                                                                                                           |

| 3. Қала құрылысы талаптары   |                                                       |                                                                                                                                                                  |
|------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Градостроительные требования |                                                       |                                                                                                                                                                  |
| 3.1                          | Көлемдік-кеңістіктік шешім                            | Участке бойынша іргелес объектілермен байланыстыру                                                                                                               |
|                              | Объемно-пространственное решение                      | Увязать со смежными по участку объектами                                                                                                                         |
| 3.2                          | Бас жоспар жобасы:                                    | Жанасатын көшелердің тік жоспарлау белгілерінің егжей-тегжейлі жоспарлау жобасына, Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес |
|                              | Проект генерального плана:                            | В соответствии ПДП, вертикальных планировочных отметок прилегающих улиц, требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан                    |
|                              | тік жоспарлау                                         | Іргелес аумақтардың жоғары белгілерімен байланыстыру                                                                                                             |
|                              | вертикальная планировка                               | Увязать с высотными отметками прилегающей территории                                                                                                             |
|                              | абаттандыру және көгалдандыру                         | ҚР ҚН сәйкес                                                                                                                                                     |
|                              | благоустройство и озеленение                          | Согласно СН РК                                                                                                                                                   |
|                              | автомобильдер тұрағы                                  | Нормативтік талаптарды ескеріп, қонақтарға арналған автокөліктер тұрағын қарастыру                                                                               |
|                              | парковка автомобилей                                  | Предусмотреть гостевую парковку автомобилей с учетом нормативных требований                                                                                      |
|                              | топырақтың құнарлы қабатын пайдалану                  | Бөлінген аудан бойынша жоспарлау                                                                                                                                 |
|                              | использование плодородного слоя почвы                 | Спланировать по отведенной площадке                                                                                                                              |
|                              | шағын сәулет нысандары                                | Қабылданған жобалар шешіміне сәйкес                                                                                                                              |
|                              | малые архитектурные формы                             | Согласно принятых проектных решений                                                                                                                              |
|                              | жарықтандыру                                          | Объектінің түнгі сыртқы жарықтандыруын және кіреберіс жолдарын қарастыру (энергия үнемдегіш лампаларды қолдана отырып)                                           |
|                              | освещение                                             | Предусмотреть наружную ночную подсветку объекта и подъездных путей (с применением энергосберегающих ламп)                                                        |
| 4. Сәулет талаптары          |                                                       |                                                                                                                                                                  |
| Архитектурные требования     |                                                       |                                                                                                                                                                  |
| 4.1                          | Сәулеттік келбетінің стилистикасы                     | Объектінің функционалдық ерекшеліктеріне сәйкес сәулеттік келбетін қалыптастыру                                                                                  |
|                              | Стилистика архитектурного образа                      | Сформировать архитектурный образ в соответствии с функциональными особенностями объекта                                                                          |
| 4.2                          | Қоршап тұрған құрылыс салумен өзара үйлесімдік сипаты | Объектінің орналасқан жеріне және қала құрылысы мәніне сәйкес                                                                                                    |
|                              | Характер сочетания с окружающей застройкой            | В соответствии с местоположением объекта и градостроительным значением                                                                                           |

|     |                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----|----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.3 | Түсіне қатысты шешім                                                 | Келісілген эскиздік жобаға сәйкес                                                                                                                                                                                                                                     |
|     | Цветовое решение                                                     | Согласно согласованному эскизному проекту                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.4 | Жарнамалық-ақпараттық шешім, оның ішінде:                            | «Қазақстан Республикасындағы тіл туралы» Қазақстан Республикасының 1997 жылғы 11 шілдедегі Заңының 21-бабына сәйкес жарнамалық-ақпараттық қондырғыларды көздеу                                                                                                        |
|     | Рекламно-информационное решение, в том числе:                        | Предусмотреть рекламно-информационные установки согласно статье 21 Закона Республики Казахстан от 11 июля 1997 года «О языках в Республике Казахстан»                                                                                                                 |
|     | түнгі жарықпен безендіру                                             | Түнгі жарықтандыруды қарастыру                                                                                                                                                                                                                                        |
|     | ночное световое оформление                                           | Предусмотреть ночное освещение                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.5 | Кіреберіс тораптар                                                   | Кіреберіс тораптарға назар аударуды ұсыну                                                                                                                                                                                                                             |
|     | Входные узлы                                                         | Предложить акцентирование входных узлов                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.6 | Халықтың мүмкіндігі шектеулі топтарының өмір сүруі үшін жағдай жасау | Іс-шараларды Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының нұсқаулары мен талаптарына сәйкес көздеу; мүгедектердің ғимаратқа қолжетімділігін көздеу, пандустар, арнайы кірме жолдар мен мүгедектер арбаларының өту жолдарын көздеу                       |
|     | Создание условий для жизнедеятельности маломобильных групп населения | Предусмотреть мероприятия в соответствии с указаниями и требованиями строительных нормативных документов Республики Казахстан; предусмотреть доступ инвалидов к зданию, предусмотреть пандусы, специальные подъездные пути и устройства для проезда инвалидов колясок |
| 4.7 | Дыбыс-шу көрсеткіштері бойынша шарттарды сақтау                      | Қазақстан Республикасы құрылыстық нормативтік құжаттарының талаптарына сәйкес                                                                                                                                                                                         |
|     | Соблюдение условий по звукошумовым показателям                       | Согласно требованиям строительных нормативных документов Республики Казахстан                                                                                                                                                                                         |

5. Сыртқы әрлеуге қойылатын талаптар

Требования к наружной отделке

|     |                         |                                                                                                                      |
|-----|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 | Цоколь                  | Заманауи технологияларға және эстетикалық талаптарға жауап беретін өңдеу материалдарын пайдалануды қарастыру         |
|     | Цоколь                  | Предусмотреть использование отделочных материалов, отвечающих современным технологическим и эстетическим требованиям |
| 5.2 | Қасбет                  | Заманауи технологияларға және эстетикалық талаптарға жауап беретін өңдеу материалдарын пайдалануды қарастыру         |
|     | Фасад                   | Предусмотреть использование отделочных материалов, отвечающих современным технологическим и эстетическим требованиям |
|     | Қоршау конструкциялары  | -                                                                                                                    |
|     | Ограждающие конструкции | -                                                                                                                    |

| 6. Инженерлік желілерге қойылатын талаптар   |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Требования к инженерным сетям                |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
| 6.1                                          | Жылумен жабдықтау                                  | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, - )                                                                                                                     |
|                                              | Теплоснабжение                                     | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 6.2                                          | Сумен жабдықтау                                    | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, -)                                                                                                                      |
|                                              | Водоснабжение                                      | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 6.3                                          | Кәріз                                              | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, -)                                                                                                                      |
|                                              | Канализация                                        | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 6.4                                          | Электрмен жабдықтау                                | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, -)                                                                                                                      |
|                                              | Электроснабжение                                   | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 6.5                                          | Газбен жабдықтау                                   | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, -)                                                                                                                      |
|                                              | Газоснабжение                                      | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 6.6                                          | Телекоммуникациялар және телерадиохабар            | Техникалық шарттарға (ТШ № Согласно опросного листа, ) және нормативтік құжаттарға сәйкес                                                                                           |
|                                              | Телекоммуникации и телерадиовещания                | Согласно техническим условиям (№ Согласно опросного листа от ) и требований нормативным документам                                                                                  |
| 6.7                                          | Дренаж (қажет болған жағдайда) және нөсерлік кәріз | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, -)                                                                                                                      |
|                                              | Дренаж (при необходимости) и ливневая канализация  | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 6.8                                          | Стационарлы суғару жүйелері                        | Техникалық шарттарға сәйкес (ТШ № Согласно опросного листа, -)                                                                                                                      |
|                                              | Стационарные поливочные системы                    | Согласно техническим условиям (ТУ № Согласно опросного листа от -)                                                                                                                  |
| 7. Құрылыс салушыға жүктелетін міндеттемелер |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
| Обязательства, возлагаемые на застройщика    |                                                    |                                                                                                                                                                                     |
| 7.1                                          | Инженерлік іздестірулер бойынша                    | Жер учаскесін игеруге инженерлік-геологиялық зерттеуді өткізгеннен, геодезиялық орналастырылғаннан және оның шекарасы нақты (жергілікті жерге) бекітілгеннен кейін кірісу           |
|                                              | По инженерным изысканиям                           | Приступать к освоению земельного участка разрешается после проведения инженерно-геологического исследования, геодезического выноса и закрепления его границ в натуре (на местности) |
|                                              |                                                    |                                                                                                                                                                                     |

|     |                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 | Қолданыстағы құрылыстар мен ғимараттарды<br>бузу (көшіру) бойынша         | Қажет етілмейді                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|     | По сносу (переносу) существующих строений и сооружений                    | Не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 7.3 | Жер асты және жер үсті коммуникацияларын<br>ауыстыру бойынша              | Ауыстыру (орналастыру) туралы техникалық<br>шарттарға сәйкес не желілер мен құрылыстарды<br>қорғау жөніндегі іс-шараларды жүргізу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|     | По переносу существующих подземных и<br>надземных инженерных коммуникаций | Согласно техническим условиям на перенос (вынос)<br>либо на проведения мероприятия по защите сетей и<br>сооружений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7.4 | Жасыл көшеттерді сақтау және/немесе отырғызу<br>бойынша                   | Жасыл екпелерді күтіп-ұстау және қорғаудың үлгілік<br>қағидаларына, қалалар мен елді мекендердің<br>аумақтарын абаттандыру қағидаларына сәйкес                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|     | По сохранению и/или пересадке зеленых<br>насаждений                       | Согласно типовых правил содержания и защиты<br>зеленых насаждений, правил благоустройства<br>территорий городов и населенных пунктов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7.5 | Учаскенің уақытша қоршау құрылысы бойынша                                 | ҚР ҚН нормативтік талаптарын ескеріп, құрылыстың<br>бас жоспарын әзірлеу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|     | По строительству временного ограждения<br>участка                         | С учетом нормативных требований СН РК<br>разработать стройгенплан                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 8   | Қосымша талаптар                                                          | 1. Ғимараттағы ауа баптау жүйесін жобалау кезінде<br>(жобада орталықтандырылған суық сумен жабдықтау<br>және ауа баптау көзделмеген жағдайда) ғимарат<br>қасбеттерінің сәулеттік шешіміне сәйкес жергілікті<br>жүйелердің сыртқы элементтерін орналастыруды<br>көздеу қажет. Жобаланатын ғимараттың<br>қасбеттерінде жергілікті ауа баптау жүйелерінің сыртқы<br>элементтерін орналастыруға арналған жерлерді<br>(бөліктер, маңдайшалар, балкондар және т.б.) көздеу<br>қажет. 2. Ресурс үнемдеу және қазіргі заманғы энергия<br>үнемдеу технологиялары бойынша материалдарды<br>қолдану. |
|     | Дополнительные требования                                                 | 1. При проектировании системы кондиционирования<br>в здании (в том случае, когда проектом не<br>предусмотрено централизованное холодоснабжение<br>и кондиционирование) необходимо предусмотреть<br>размещение наружных элементов локальных систем<br>в соответствии с архитектурным решением фасадов<br>здания. На фасадах проектируемого здания<br>предусмотреть места (ниши, выступы, балконы и т.д.)<br>для размещения наружных элементов локальных<br>систем кондиционирования. 2. Применить<br>материалы по ресурсосбережению и современных<br>энергосберегающих технологий.         |
| 9   | Жалпы талаптар                                                            | 1. Жобаны (жұмыс жобасын) әзірлеу кезінде<br>Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы<br>және құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы<br>заңнамасының нормаларын басшылыққа алуы қажет.<br>2. Қаланың (ауданның) бас сәулетшісімен келісу: -<br>эскиздік жоба (жаңа құрылыс кезінде). 3. Құрылыс<br>жобасына сараптама жүргізу (Қазақстан<br>Республикасының сәулет, қала құрылысы және<br>құрылыс қызметі саласындағы қолданыстағы<br>заңнамамен белгілінген жағдайда). 4. Құрылыс-                                                                                              |



|  |                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--|------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |                  | монтаждау жұмыстарының басталғандығы туралы хабарлама беру. 5. Салынған объектіні қабылдау және пайдалануға беру. (қабылдау түрі).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | Общие требования | 1. При разработке проекта (рабочего проекта) необходимо руководствоваться нормами действующего законодательства Республики Казахстан в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности. 2. Согласовать с главным архитектором города (района): - Эскизный проект (при новом строительстве). 3. Провести экспертизу проекта строительства (в случаях, установленных законодательством Республики Казахстан в сфере архитектурной и строительной деятельности). 4. Подать уведомление о начале строительно-монтажных работ. 5. Приемка и ввод в эксплуатацию построенного объекта (тип приемки). |

Ескертпелер:

Примечания:

1. Жер учаскесін тандау актісі негізінде СЖТ берілсе, СЖТ жер учаскесіне тиісті құқық туындаған кезден бастап күшіне енеді.

СЖТ және ТШ жобалау (жобалау-сметалық) құжаттаманың құрамында бекітілген құрылыстың бүкіл нормативтік ұзақтығының мерзімі шегінде қолданылады.

В случае предоставления АПЗ на основании акта выбора земельного участка, АПЗ вступает в силу с момента возникновения соответствующего права на земельный участок.

АПЗ и ТУ действуют в течение всего срока нормативной продолжительности строительства, утвержденного в составе проектной (проектно-сметной) документации.

2. СЖТ шарттарын қайта қарауды талап ететін жағдайлар туындаған кезде, оған өзгерістерді тапсырыс берушінің келісімі бойынша енгізілуі мүмкін.

В случае возникновения обстоятельств, требующих пересмотра условий АПЗ, изменения в него вносятся по согласованию с заказчиком.

3. СЖТ-да жазылған талаптар мен шарттар меншік нысанына және қаржыландыру көздеріне қарамастан инвестициялық процестің барлық қатысушылары үшін міндетті.

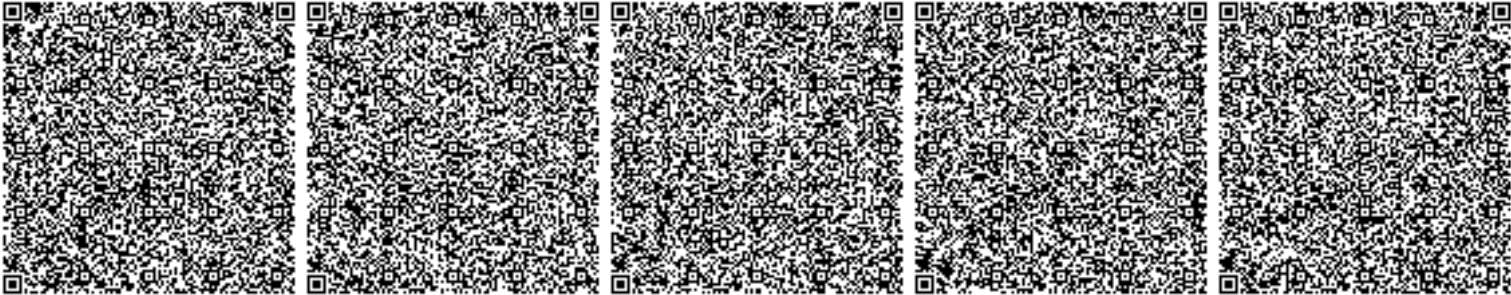
Требования и условия, изложенные в АПЗ, обязательны для всех участников инвестиционного процесса независимо от форм собственности и источников финансирования.

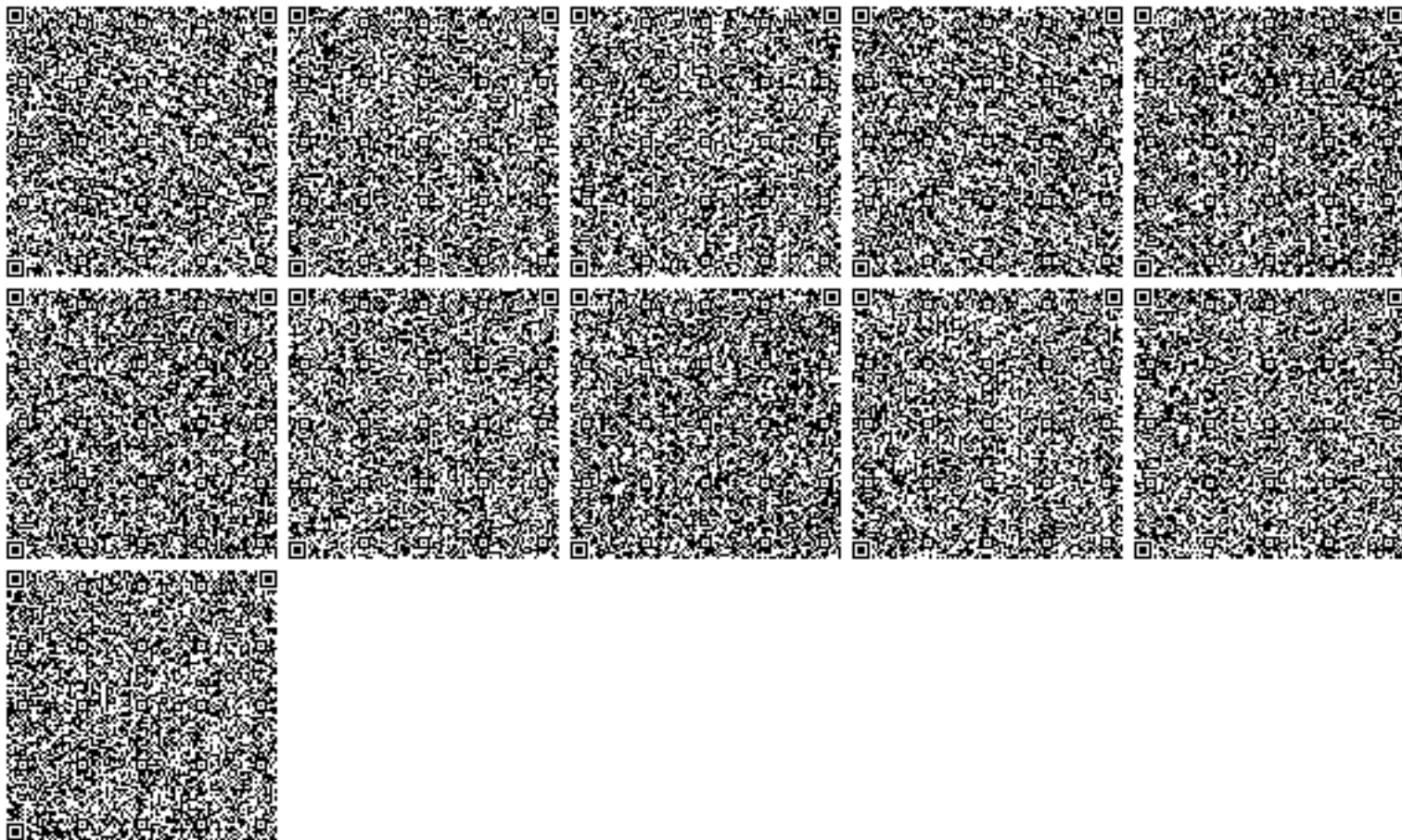
4. Тапсырыс берушінің СЖТ-да қамтылған талаптармен келіспеуі сот тәртібімен шағымдалуы мүмкін.

Несогласие заказчика с требованиями, содержащимися в АПЗ, обжалуется в судебном порядке.

И.о руководителя отдела

Шакенов Даурен Алтынбекович





Исх.№7

от «21» октября 2024 г.

**РГП на ПХВ «Государственная  
вневедомственная экспертиза  
проектов»**

Реализация рабочего проекта «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ», расположенного по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 165, участок 13 - намечается на апрель месяц 2025 года.

Спиридонова Г.В.



Исп. Балабанов М.А.  
Тел. +7 775 557 77 78



«QARMET» АҚ  
көмір департаменті  
Қарағанды жүк тиеу-көлік  
басқармасы

АО «QARMET»  
Угольный департамент  
Карагандинское погрузочно-  
транспортное управление

JSC «QARMET»  
Coal Department  
Karaganda Loading  
Transport Department

100023, Қарағанды қаласы, Итеэровская, 26, көшесі. Тел.(7212) 491-460  
100023, г.Караганда, ул.Итеэровская, 26. Тел.(7212) 491-460 ф-49-34-85  
100023, Karaganda, Iteerovskaya 26. Тел.(7212) 491-460  
E-mail: natalya.artemkina@qarmet.kz

«24» 10 2024 г.

№ 1-2/1-904

Директору  
ТОО «ПроектАртАзия»  
Ковальчук О.

Карагандинское погрузочно-транспортное управление согласовывает рабочий проект «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В.» с примыканием к соединительному железнодорожному пути станция «Сабурхан» – тупик «АБЗ» КПТУ УД АО «QARMET».

Перечень технической документации:

- 1) ТОМ 1 Паспорт проекта 07/2024 ПП.
- 2) ТОМ 2 Общая пояснительная записка 07/2024-ОПЗ.
- 3) ТОМ 3 Проект организации строительства 07/2024-ПОС.
- 4) ТОМ 4 Альбом 1 Путь железнодорожный 07/2024-ПЖ.  
ТОМ 4 Альбом 2 Конструкции железобетонные.Изделия шифр 07/2024-КЖИ, Повышенный путь 07/2024-КЖ.
- 5) Проект электроснабжения 4142-2024-2216-ЭС.

После завершения строительства железнодорожного тупика частного лица Спиридоновой Г.В. примыкающего к соединительному железнодорожному пути станция «Сабурхан» – тупик «АБЗ» КПТУ УД АО «QARMET», необходимо обратиться в КПТУ для принятия и ввода его в эксплуатацию.

Начальник Карагандинского ПТУ

С.А. Эртман

исп. Треначёв А.С.  
тел. 8(7212)491-350



**"Қазақстан Республикасының  
Денсаулық сақтау министрлігі  
Санитариялық-эпидемиологиялық  
бақылау комитеті Қарағанды  
облысының санитариялық-  
эпидемиологиялық бақылау  
департаменті" республикалық  
мемлекеттік мекемесі**



**Республиканское государственное  
учреждение "Департамент  
санитарно-эпидемиологического  
контроля Карагандинской области  
Комитета санитарно-  
эпидемиологического контроля  
Министерства здравоохранения  
Республики Казахстан"**

Қазақстан Республикасы 010000, Қазыбек  
би атын. ауданы, Әлиханов көшесі 2

Республика Казахстан 010000, район им.  
Казыбек би, улица Алиханова 2

26.09.2024 №ЖТ-2024-05428101

СПИРИДОНОВА ГАЛИНА ВИТАЛЬЕВНА

КАЗАХСТАН, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ТЕМИРТАУ, МИКРОРАЙОН ЗА, 4, 29

На №ЖТ-2024-05428101 от 25 сентября 2024 года

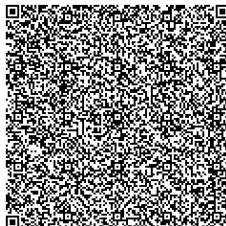
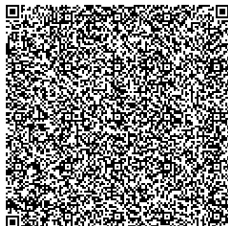
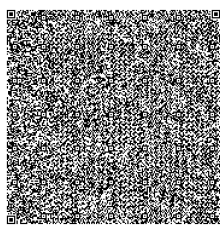
Департамент санитарно-эпидемиологического контроля Карагандинской области, рассмотрев Ваше обращение от 25 сентября 2024 года №ЖТ-2024-05428101, касательно предоставления сведений о наличии/отсутствии очагов сибирской язвы на участке строительного объекта «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ», расположенного по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 165, участок 13, в пределах компетенции сообщает следующее. Согласно Кадастру стационарно-неблагополучных по сибирской язве населенных пунктов Республики Казахстан за 1935-2013 годы на координатах участка, указанных в обращении: 1) северная широта - 49°48'03.2"N, восточная долгота - 73°00'05.7"E; 2) северная широта - 49°48'08.3"N, восточная долгота - 73°00'17.8"E и в радиусе 1000 м от указанных координат стационарно-неблагополучные по сибирской язве пункты отсутствуют. Также сообщаем, что в период с 2013 года по настоящий день на территории района имени Казыбек би города Караганда Карагандинской области случаи сибирской язвы среди людей не регистрировались, новые сибиреязвенные захоронения не установлены. Дополнительно сообщаем, в случае несогласия с ответом за Вами остается право подачи жалобы в порядке статей 91, 89 части 2 Административного процедурно-процессуального Кодекса РК. Заместитель руководителя Г.Ж.Байгутанова

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя департамента

**БАЙГУТАНОВА ГУЛЖАН ЖАКТАЕВНА**



Исполнитель:

**ФИЛИМОНОВ ИГОРЬ ВИКТОРОВИЧ**

тел.: 7212411494

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

---

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

**"Қарағанды облысының  
ветеринария басқармасы"  
мемлекеттік мекемесі**

Қазақстан Республикасы 010000, Қазыбек  
би атын. ауданы, Лободы көшесі 20



**Государственное учреждение  
"Управление ветеринарии  
Карагандинской области"**

Республика Казахстан 010000, район им.  
Казыбек би, улица Лободы 20

27.09.2024 №ЖТ-2024-05430892

СПИРИДОНОВА ГАЛИНА ВИТАЛЬЕВНА

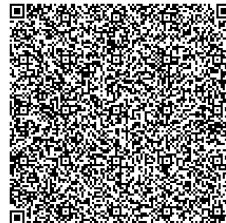
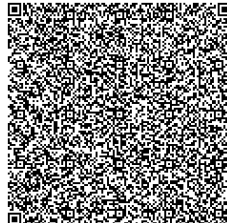
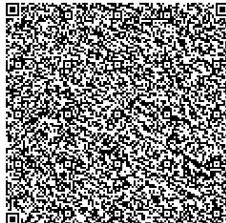
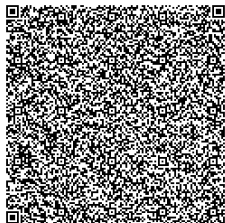
КАЗАХСТАН, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ТЕМИРТАУ, МИКРОРАЙОН ЗА, 4, 29

На №ЖТ-2024-05430892 от 25 сентября 2024 года

Управление ветеринарии рассмотрев Ваше обращение. сообщает, что в радиусе 1000 м участка 13, расположенного на территории учетного квартала 165, района им. Казыбек би г. Караганда и по предоставленным координатам скотомогильники (биотермические ямы) отсутствуют. Дополнительно сообщаем, что на участке по географическим координатам N. 49° 56' 21", E. 73° 13' 46" в г. Караганды имеется скотомогильник. В случае несогласия с ответом за Вами остается право подачи жалобы в порядке статей 9, 22, 91 Административного процедурно-процессуального Кодекса Республики Казахстан.

Заместитель руководителя управления

**ТУРСЫНБЕКОВ КАЙРБЕК СЕРИКОВИЧ**



Исполнитель:

**ЗЕКЕН ӘЛИЯ ҚАЙЫРКЕНҚЫЗЫ**

тел.: 7761396657

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗПК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

**ҚР ЭТРМ Орман шаруашылығы  
және жануарлар дүниесі  
комитетінің "Қарағанды облыстық  
орман шаруашылығы және  
жануарлар дүниесі аумақтық  
инспекциясы"РММ**



**Республиканское государственное  
учреждение "Карагандинская  
областная территориальная  
инспекция лесного хозяйства и  
животного мира" Комитета лесного  
хозяйства и животного мира  
Министерства экологии и  
природных ресурсов Республики  
Казахстан**

Қазақстан Республикасы 010000,  
Қарағанды облысы, Крылов 20 а

Республика Казахстан 010000,  
Карагандинская область, Крылова 20 а

21.10.2024 №ЖТ-2024-05528762

**СПИРИДОНОВА ГАЛИНА ВИТАЛЬЕВНА**  
**КАЗАХСТАН, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,**  
**ТЕМИРТАУ, МИКРОРАЙОН ЗА, 4, 29**

На №ЖТ-2024-05528762 от 4 октября 2024 года

На письмо от 25.09.24 г. № 3 Карагандинская областная территориальная инспекция лесного хозяйства и животного мира рассмотрев координаты для рабочего проекта «Примыкание железнодорожного подъездного пути частного лица Спиридоновой Г. В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - «Тупик АБЗ», расположенного по адресу: город Караганада. Район имени Казыбек би. Учётный кватал 165, участок 13, сообщает следующее. Согласно информации, предоставленной РГКП «Казахское лесоустроительное предприятие», указанный участок расположен в Карагандинской области и находятся за пределами земель государственного лесного фонда и особо охраняемых природных территорий. Информацией о наличии на запрашиваемой территории видов растений и животных, занесённых в Перечень редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, утверждённых постановлением Правительства Республики Казахстан от 31.10.06 г. № 1034 Инспекция не располагает. Указанные географические координаты не относятся к путям миграции Бетпақдалинской популяции сайги и к местам обитания Казахстанского горного барана (архар). Согласно пункту 15 статьи 1 Закона Республики Казахстан «Об особо охраняемых природных территориях» (далее – Закон об ООПТ) редкие и находящиеся под угрозой исчезновения виды животных и растений являются объектами государственного природно-заповедного фонда. Согласно пункту 2 статьи 78 Закона об ООПТ, физические и юридические лица обязаны принимать меры по охране редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных. В соответствии с пунктом 1 статьи 12 Закона Республики Казахстан «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира» (далее – Закон), деятельность, которая влияет или может повлиять на состояние животного мира, среду обитания, условия размножения и пути миграции животных, должна осуществляться с соблюдением требований, в том числе экологических, обеспечивающих сохранность и воспроизводство животного мира, среды его обитания и компенсацию наносимого и нанесенного вреда, в том числе и неизбежного. Также,

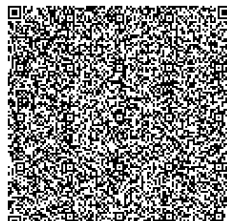
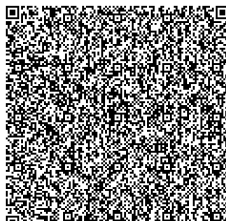
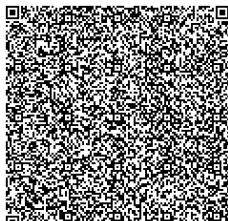
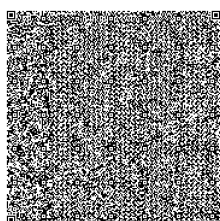
Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

согласно статье 17 Закона, при размещении, проектировании и строительстве населенных пунктов, предприятий, сооружений и других объектов, осуществлении производственных процессов и эксплуатации транспортных средств, совершенствовании существующих и внедрении новых технологических процессов, введении в хозяйственный оборот неиспользуемых, прибрежных, заболоченных, занятых кустарниками территорий, мелиорации земель, пользовании лесными ресурсами и водными объектами, проведении геолого-разведочных работ, добыче полезных ископаемых, определении мест выпаса и прогона сельскохозяйственных животных, разработке туристских маршрутов и организации мест массового отдыха населения должны предусматриваться и осуществляться мероприятия по сохранению среды обитания и условий размножения объектов животного мира, путей миграции и мест концентрации животных, а также обеспечиваться неприкосновенность участков, представляющих особую ценность в качестве среды обитания диких животных. При эксплуатации, размещении, проектировании и строительстве железнодорожных, шоссейных, трубопроводных и других транспортных магистралей, линий электропередачи и связи, каналов, плотин и иных водохозяйственных сооружений должны разрабатываться и осуществляться мероприятия, обеспечивающие сохранение среды обитания, условий размножения, путей миграции и мест концентрации животных. Незаконное добывание, приобретение, хранение, сбыт, ввоз, вывоз, пересылка, перевозка или уничтожение редких и находящихся под угрозой исчезновения видов растений и животных, их частей или дериватов, а также растений и животных, на которых введен запрет на пользование, их частей или дериватов, а равно уничтожение мест их обитания – влечёт ответственность, предусмотренную статьёй 339 Уголовного кодекса Республики Казахстан. В соответствии со статьёй 11 Закона Республики Казахстан «О языках в Республике Казахстан», ответ предоставлен на языке обращения. Одновременно разъясняем, что в соответствии со статьёй 91 Административного процессуального Кодекса Республики Казахстан, Вы имеете право обжалования данного ответа в вышестоящий государственный орган или в суд.

Руководитель

**БАЛТАБАЕВ АБЗАЛ МАРАТОВИЧ**



Исполнитель:

**ШАХ ДАРЬЯ СЕРГЕЕВНА**

тел.: 7212415861

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

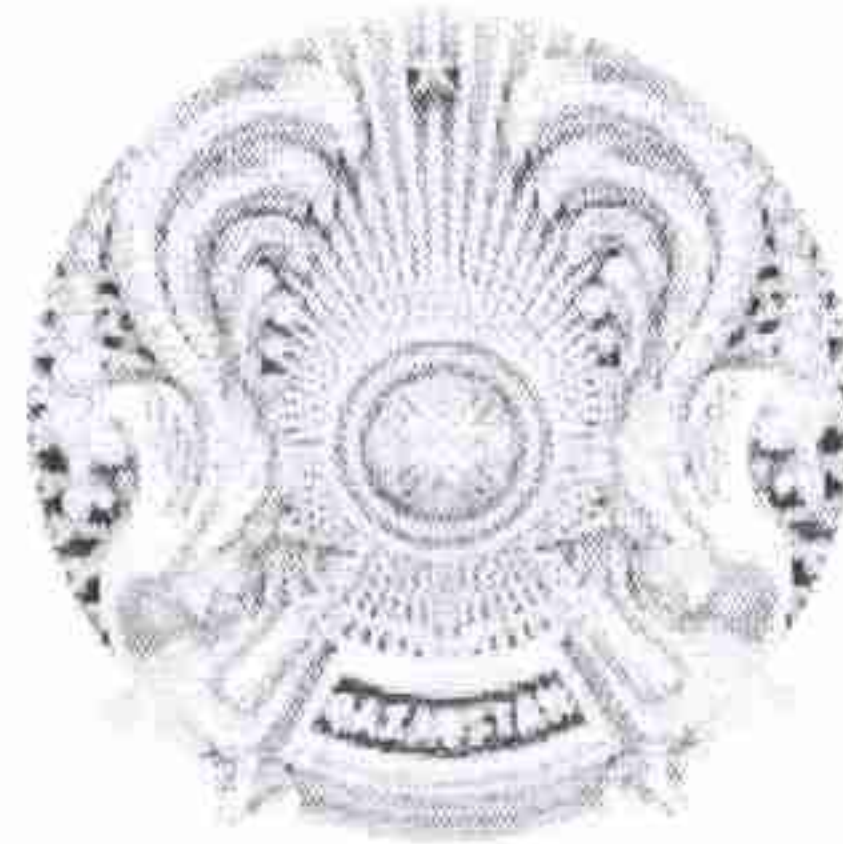
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

---

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьёй 91 Административного процессуального кодекса Республики Казахстан.

**"Қазақстан Республикасы Су ресурстары және ирригация министрлігі Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану комитетінің Су ресурстарын реттеу, қорғау және пайдалану жөніндегі Нұра-Сарысу бассейндік инспекциясы" республикалық мемлекеттік мекемесі**



Қазақстан Республикасы 010000, Қазыбек би атын. ауданы, Әлиханов көшесі 11А

**Республиканское государственное учреждение "Нұра-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан"**

Республика Казахстан 010000, район им. Казыбек би, улица Алиханова 11А

19.11.2024 №ЖТ-2024-05889622

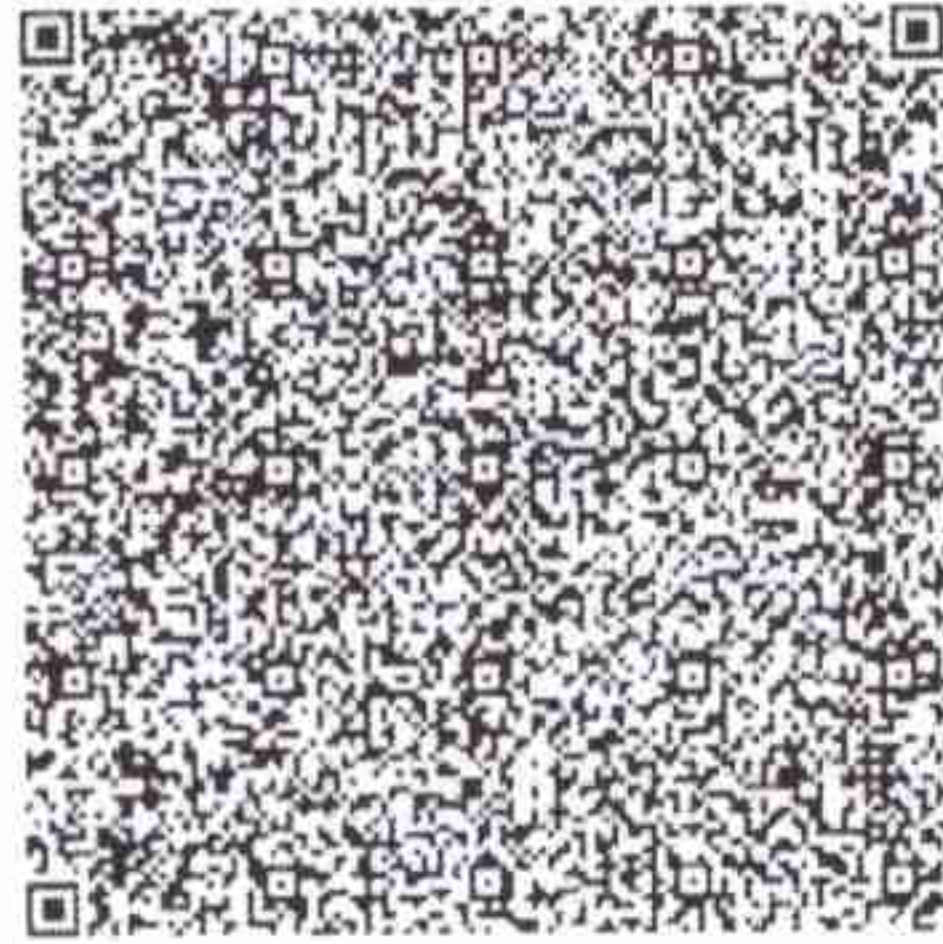
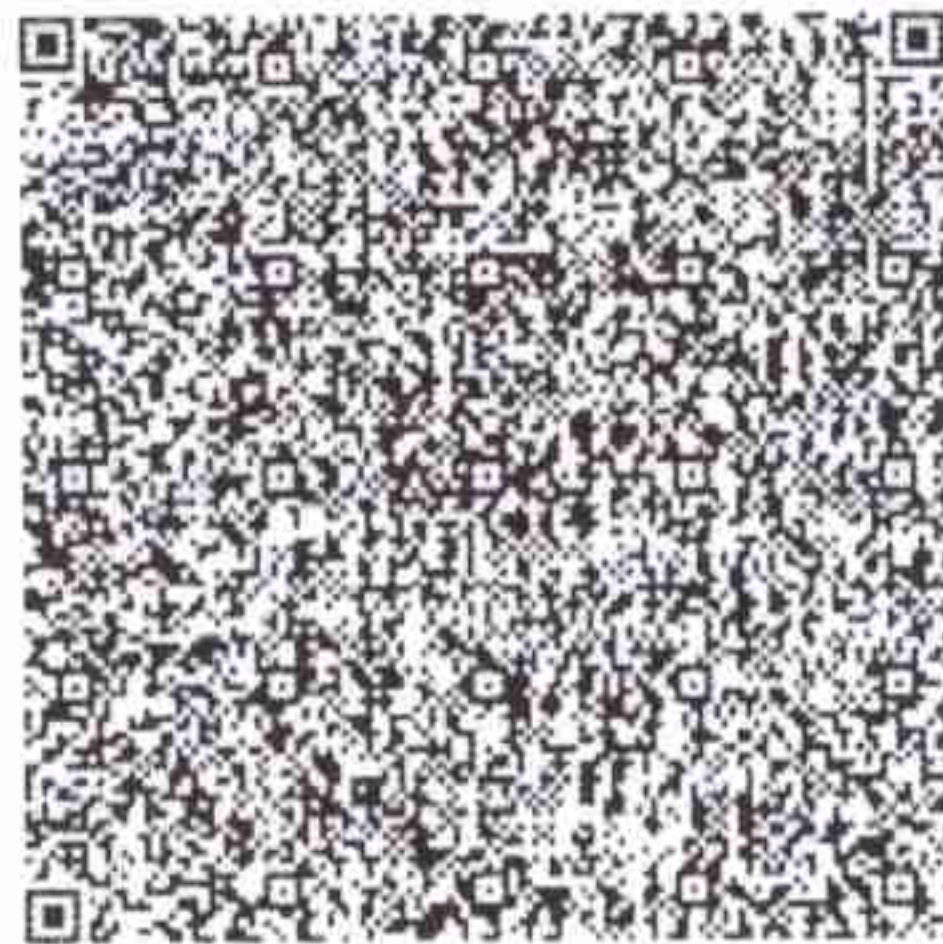
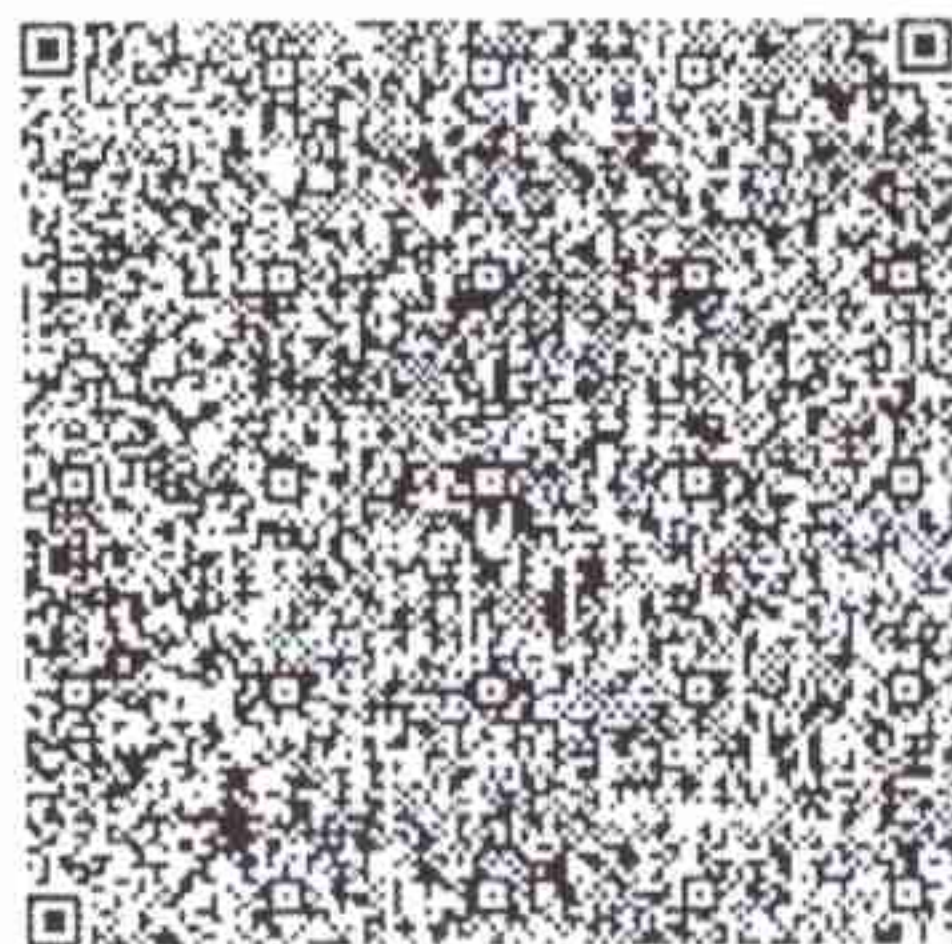
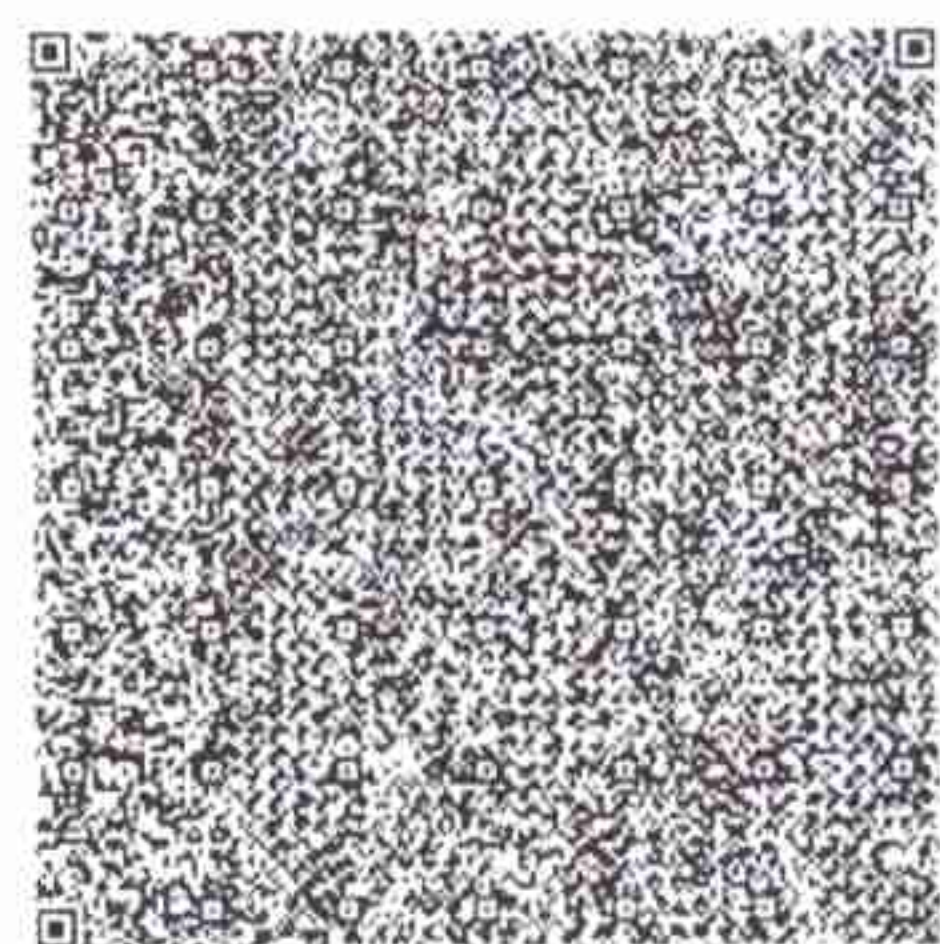
СПИРИДОНОВА ГАЛИНА ВИТАЛЬЕВНА  
КАЗАХСТАН, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ТЕМИРТАУ, МИКРОРАЙОН ЗА, 4, 29

На №ЖТ-2024-05889622 от 7 ноября 2024 года

Спиридоновой Г.В. Уважаемая Галина Витальевна, На Ваше обращение касательно нахождения участка строительства примыкания подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В. к соединительному пути станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ», расположенного по адресу: г.Караганда, район им.Казбек би, уч.кв 165, участок 13, в водоохраной полосе/зоне какого-либо поверхностного водоема, РГУ «Нұра-Сарысуская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов МВРИ РК» (далее - Инспекция) сообщает: Согласно представленной схеме (выкопировке), рассматриваемый участок расположен за пределами установленных водоохраных зон и полос. В соответствии с гл.13 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан Вы вправе обжаловать административный акт, административное действие (бездействие), не связанное с принятием административного акта, в административном (досудебном) порядке. Руководитель М.Аккожин  
Исп: Алпысбай.А. Тел.42-59-63

Руководитель инспекции

АККОЖИН МУСЛИМ СЕМСЕРОВИЧ



Исполнитель:

**АЛПЫСБАЙ АРУЖАН ЖАНЫБЕКҚЫЗЫ**

тел.: 7212425963

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-ІІ Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-ІІ «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.



«Сары-Арқа» Әуежайы» АҚ  
ҚР, Қарағанды қ., а/ж 38, M040M7E6

АО «Аэропорт «Сары-Арқа»  
РК, г. Караганда, а/я 38, M040M7E6

Шығ/Исх. № 05 фт  
«08» қыркүйек 2014 ж.г.

Спиридоновой Г.В.

В ответ на запрос №5 от 04.10.2024 г. в адрес постоянно действующей комиссии:

В соответствии с п.7. Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов<sup>1</sup> (далее – Правила):

Получение разрешения требуется при проектировании, строительстве, размещении, расширении, реконструкции или техническом перевооружении:

- всех объектов любой высоты на удалении до 4 км от ближайшей точки взлетно-посадочных полос, которые возвышаются над условной поверхностью, предназначенной для обеспечения безопасности воздушных судов в полете, определённой в НГЭА 1, приказе Министра обороны Республики Казахстан от 24 сентября 2019 года № 761 дсп "Об утверждении норм к эксплуатации аэродромов (вертодромов), аэродромных участков автомобильных дорог и тактико-технических требований, предъявляемых к аэродромам государственной авиации Республики Казахстан" (зарегистрирован в Реестре государственной регистрации нормативных правовых актов под № 19521) (далее – НГЭА и DOC 8168 "Правила аэронавигационного обслуживания "Производство полетов воздушных судов" (PANS-OPS);

- объектов, высота которых относительно уровня аэродрома 45 м и более, расположенных в пределах 15 км от КТА;

- объектов на приаэродромной территории, высота которых 100 м и более относительно уровня аэродрома, а также объектов за пределами приаэродромной территории, собственная высота которых 100 м и более;

- промышленных и иных организаций, сооружений, деятельность которых приводит к ухудшению видимости (выбросы пара, дыма и т.д.) в районах аэропортов (аэродромов), на удалении до 15 км от КТА;

- линий связи, электропередачи, а также других объектов радиоволнового, видимого и иных видов излучений, которые создают помехи для нормальной работы авиационных радиотехнических средств, светосигнального оборудования, служат причиной ослепления пилотов, на удалении до 15 км от КТА;

- факельных устройств для аварийного сжигания сбрасываемых газов (при определении высоты факельных устройств учитывается максимально возможная высота выброса пламени);

- взрывоопасных объектов;

- звероводческих и животноводческих ферм, скотобоен (убойных площадок), а также для осуществления любой другой сельскохозяйственной деятельности в радиусе 13 км от КТА. Строительство звероводческих и животноводческих ферм, скотобоен (убойных площадок), а также осуществление любой другой сельскохозяйственной деятельности в радиусе 13 км от КТА возможны только, если такая деятельность не создает условий для массового скопления птиц и угрозы для безопасности полетов и при получении разрешения в соответствии с настоящими Правилами.

На основании вышеуказанного **заключение постоянно действующей комиссии** для строительства примыкания подъездного железнодорожного пути ЧЛ Спиридоновой Г.В. в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ», находящегося по адресу: г. Караганда, район имени Кабыбек би, учётный квартал 165, участок 13, на удалении от КТА – 28 км, **не требуется**.

026790

При изменении или отклонении технических параметров объекта строительства или условий деятельности, влияющих на безопасность полетов, на которые выдано разрешение, заявитель повторно проходит процедуру выдачи разрешения в соответствии с требованиями настоящих Правил. При невнесении корректировок в технические параметры объектов строительства или условия деятельности, влияющие на безопасность полетов, ранее выданное разрешение отзывается уполномоченной организацией в сфере гражданской авиации.

**И.о. Председателя Правления  
АО «Аэропорт «Сары-Арка»**

**Р.Габбасов**

Исп.: Сим Н.С.  
Тел.: +77786370387

<sup>1</sup>- Постановление Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов».

**«Қазақстанның авиациялық  
өкімшілігі» Акционерлік қоғамы**

Қазақстан Республикасы 010000, Астана қ.,  
Мангілік Ел 55/15, Блок С 2.3

**Акционерное общество  
«Авиационная администрация  
Казахстана»**

Республика Казахстан 010000, г. Астана,  
Мангілік Ел 55/15, Блок С 2.3

25.12.2024 №ЖТ-2024-06311804

СПИРИДОНОВА ГАЛИНА ВИТАЛЬЕВНА  
КАЗАХСТАН, КАРАГАНДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ,  
ТЕМИРТАУ, МИКРОРАЙОН ЗА, 4, 29

На №ЖТ-2024-06311804 от 14 декабря 2024 года

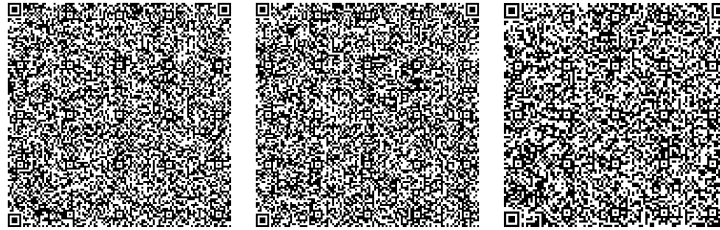
В соответствии с постановлением Правительства Республики Казахстан от 25 июля 2019 года № 530 Акционерное общество «Авиационная администрация Казахстана» (далее – Общество) является уполномоченной организацией в сфере гражданской авиации. На основании пункта 3 статьи 90 Закона Республики Казахстан «Об использовании воздушного пространства Республики Казахстан и деятельности авиации» Общество, рассмотрев вашу заявку на выдачу разрешения на размещение объекта или осуществление деятельности, которые могут представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов от 14 декабря 2024 года №ЖТ-2024-06311804, сообщает следующее. Согласно данных, представленных Вами на строительство в соответствии с рабочим проектом «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В. в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ» (асфальтобетонного завода) по адресу: город Караганда, район имени Казыбек би, учетный квартал 165, участок 13, данный объект не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504, в связи с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется. При этом уведомляем, что Заявитель (собственник или пользователь объекта) и проектировщик /разработчик/изыскатель технической документации несет ответственность за правильность и достоверность представленных данных и документов об объекте/деятельности. В случае несогласия с данным ответом, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан от 29 июня 2020 года № 350 – VI.

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Өкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

И.о. генерального директора

**АХМЕТОВ АМИР ЕРТАРГИНОВИЧ**



Исполнитель:

**КРАХИН АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ**

тел.: 7172798227

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.

---

Қабылданған шешіммен келіспеген жағдайда, Сіз оған Қазақстан Республикасы Әкімшілік рәсімдік-процестік кодекстің 91-бабына сәйкес шағымдануға құқылысыз.

В случае несогласия с принятым решением, Вы вправе обжаловать его в соответствии со статьей 91 Административного процедурно-процессуального кодекса Республики Казахстан.

## ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ №610 от «27» сентября 2024 г.

Номер и дата договора, заявки  
Наименование, адрес заявителя  
Наименование испытаний

№331 от 26.09.2024 г.  
Частное лицо Спиридонова Г.В.  
Замеры МЭД гамма-фона земельного участка под строительство под  
строительство железнодорожных путей по проекту «Примыкание  
подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой  
Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ»,  
Карагандинская обл., г.Караганда, уч. квартал 165, участок 13,  
протяженностью 280 м.  
Карагандинская обл., г.Караганда, уч. квартал 165, участок 13  
26.09.2024 г.  
Приказ КГСЭН МЗ РК №194 от 08.09.2011 г.  
-  
СП № КР ДСМ-71 от 02.08.2022 г.  
Т +10°C, атм. давление 721 мм.рт.ст., влажность 31%

Место проведения испытаний  
Дата проведения испытаний  
НД на метод испытаний  
Акт замера (при наличии)  
НД на продукцию  
Метеорологические условия

| №  | Место проведения замеров | Исследуемый параметр                                           | Ед. измерения | Результат замера | Норма по НД |
|----|--------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------|------------------|-------------|
| 1  | 2                        | 3                                                              | 4             | 5                | 6           |
| 1  | т.н. 1 - т.н. 5          | Мощность<br>эффективной дозы<br>гамма-излучения<br>(гамма-фон) | мкЗв/ч        | 0,12-0,15        | 0,6         |
| 2  | т.н. 6 - т.н. 10         |                                                                | мкЗв/ч        | 0,14-0,16        | 0,6         |
| 3  | т.н. 11 - т.н. 15        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,13-0,14        | 0,6         |
| 4  | т.н. 16 - т.н. 20        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,13-0,16        | 0,6         |
| 5  | т.н. 21 - т.н. 25        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,11-0,12        | 0,6         |
| 6  | т.н. 26 - т.н. 30        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,11-0,13        | 0,6         |
| 7  | т.н. 31 - т.н. 35        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,13-0,15        | 0,6         |
| 8  | т.н. 36 - т.н. 40        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,11-0,13        | 0,6         |
| 9  | т.н. 41 - т.н. 45        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,14-0,15        | 0,6         |
| 10 | т.н. 46 - т.н. 50        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,14-0,16        | 0,6         |
| 11 | т.н. 51 - т.н. 55        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,11-0,13        | 0,6         |
| 12 | т.н. 56 - т.н. 47        |                                                                | мкЗв/ч        | 0,13-0,14        | 0,6         |

Протокол распространяется только на образцы, подвергнутые испытаниям

Начальник ИЛ ТОО «Ecologic Lab»

Каёта Е.В.

Исполнитель ИЛ ТОО «Ecologic Lab»

Головченко Н.М.





KZ.T.10.2450  
TESTING

100000, КР, Қарағанды облысы, Қарағанды қ.,  
Қазыбек би ат. а., Балхашская к., 124/1 құрылыс, БСН 181240004929  
100000, РК, Карагандинская область, г. Караганда,  
р-н им. Казыбек Би, ул. Балхашская, здание 124/1, БИН 181240004929  
ИИК/ЖСК KZ436010191000114211, БСК/БИК HSBKKZKX АО «НБК»  
Тел.: +7-778-800-99-29; E-mail: ecolab\_krg@mail.ru, ecologic\_lab@mail.ru  
Аттестат аккредитации № KZ.T.10.2450 от 12 января 2023 года



ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ  
ТОО «Ecologic Lab»

Ф.05-ДП13/2022

Всего страниц 1, Страница 1

## ПРОТОКОЛ ИСПЫТАНИЙ №611 от «27» сентября 2024 г.

Номер и дата договора, заявки  
Наименование, адрес заявителя  
Наименование испытаний

№331 от 26.09.2024 г.  
Частное лицо Спиридонова Г.В.  
Замеры плотности потока почвенного радона с поверхности грунта земельного участка под строительство железнодорожных путей по проекту «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ», Карагандинская обл., г.Караганда, уч. квартал 165, участок 13, протяженностью 280 м.  
Карагандинская обл., г.Караганда, уч. квартал 165, участок 13  
26.09.2024 г.  
СТ РК 2391-2013  
-  
СП № КР ДСМ-71 от 02.08.2022 г.  
Т +10°C, атм. давление 721 мм.рт.ст., влажность 31%

Место проведения испытаний  
Дата проведения испытаний  
НД на метод испытаний  
Акт замера (при наличии)  
НД на продукцию  
Метеорологические условия

| № | Место проведения замеров | Исследуемый параметр               | Ед. измерения           | Результат замера | Норма по НД |
|---|--------------------------|------------------------------------|-------------------------|------------------|-------------|
| 1 | 2                        | 3                                  | 4                       | 5                | 6           |
| 1 | т.н. 1 - т.н. 5          | Плотность потока почвенного радона | мБк/(м <sup>2</sup> ×с) | 38-56            | 250         |
| 2 | т.н. 6 - т.н. 10         |                                    | мБк/(м <sup>2</sup> ×с) | 42-61            | 250         |
| 3 | т.н. 11 - т.н. 15        |                                    | мБк/(м <sup>2</sup> ×с) | 33-45            | 250         |
| 4 | т.н. 16 - т.н. 20        |                                    | мБк/(м <sup>2</sup> ×с) | 41-57            | 250         |
| 5 | т.н. 21 - т.н. 25        |                                    | мБк/(м <sup>2</sup> ×с) | 35-52            | 250         |
| 6 | т.н. 26 - т.н. 28        |                                    | мБк/(м <sup>2</sup> ×с) | 48-69            | 250         |

Протокол распространяется только на образцы, подвергнутые испытаниям

Начальник ИЛ ТОО «Ecologic Lab»

Каёга Е.В.

Исполнитель ИЛ ТОО «Ecologic Lab»

Головченко Н.М.



Запрещается частичная перепечатка протокола без разрешения испытательной лаборатории

Исх.№11  
03 декабря 2024г.

**РГП «Госэкспертиза»**

Настоящим письмом уведомляем Вас о том, что весь необходимый объем материалов для нужд строительства на объекте «Примыкание подъездного железнодорожного пути частного лица Спиридоновой Г.В.» в соединительный путь станции «Сабурхан» - тупик «АБЗ» имеется в наличии, и находится на площадке временного хранения на территории объекта.

Спиридонова Г.В.



Исх. №12  
03 декабря 2024г.

## РГП «Госэкспертиза»

В соответствии с нижеприведённой схемой расположения земельного участка Управления земельного кадастра, участок проектируемого объекта кадастровый номер 09-142-165-008 не располагается в границах СЗЗ и СР объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Схема расположения земельного участка



Условные обозначения

|  |                                         |
|--|-----------------------------------------|
|  | Испрашиваемый участок                   |
|  | Граница оформленного земельного участка |
|  | Граница района                          |

Карагандинская область, город Караганда

|         |                 |
|---------|-----------------|
| Площадь |                 |
| Масштаб | 1:4 929         |
| Дата    | 26.11.2024      |
| Номер   | 241126100811976 |

Смежными участками по сторонам света являются:  
- север - 09-142-110-002 эксплуатация автомобильной дороги;  
- восток - 09-142-165-408 эксплуатация существующего имущественного комплекса;

- юг - 09-142-165-007 строительство и дальнейшая эксплуатация промышленной базы;

- запад - 09-142-165-011 эксплуатация шахты.

Таким образом, в районе проектируемого объекта отсутствуют:

- 1) вновь строящаяся жилая застройка, включая отдельные жилые дома;
- 2) ландшафтно-рекреационные зоны, площадки (зоны) отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха;
- 3) создаваемые и организующиеся территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков;
- 4) спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские организации, лечебно-профилактические и оздоровительные организации общего пользования;
- 5) объекты по выращиванию сельскохозяйственных культур, используемых в качестве продуктов питания;
- 6) объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических объектов;
- 7) объекты пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевых продуктов;
- 8) комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

Спиридонова Г.В.



Исх.№13  
03 декабря 2024г.

РГН «Госэкспертиза»

Настоящим письмом сообщаем, что на территории имеется модульное здание, расположенное на земельном участке Спиридоновой Г.В.

В модульном здании предусмотрены санитарно-бытовые помещения (гардеробные со шкафами для раздельного хранения специальной и личной гигиены, помещения для сушки специальной одежды и специальной обуви, обогрева и кратковременного отдыха, душевые, санузлы, комната для приема пищи, туалет), на объектах транспорта для работников, занятых на погрузочно-разгрузочных работах.

Спиридонова Г.В.





## ЛИЦЕНЗИЯ

**06.03.2023 года**

**17-ГСЛ №002711**

**Выдана**

**Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектАртАзия"**

100000, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би, Микрорайон Орбита-1, дом № 17/2, Нежилое помещение 7  
БИН: 120640019879

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

**на занятие**

**Проектная деятельность**

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

**Особые условия**

**II категория**

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

**Примечание**

**Неотчуждаемая, класс 1**

(отчуждаемость, класс разрешения)

**Лицензиар**

**Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области". Акимат Карагандинской области.**

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель  
(уполномоченное лицо)**

**Аймаков Сержан Жанабекович**

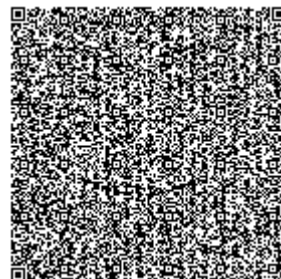
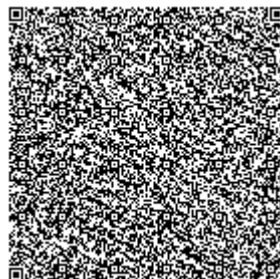
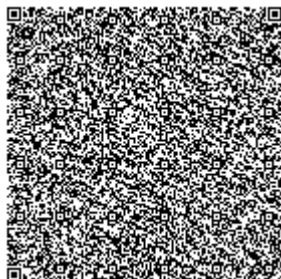
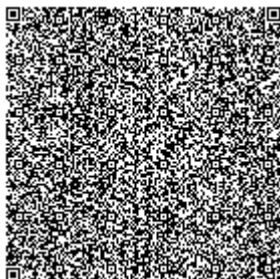
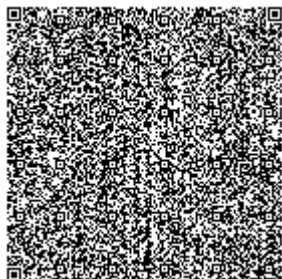
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

**Дата первичной выдачи 31.07.2012**

**Срок действия  
лицензии**

**Место выдачи**

**г.Караганда**





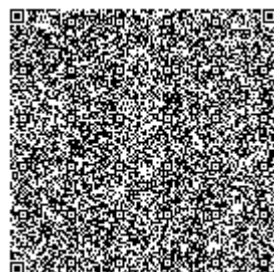
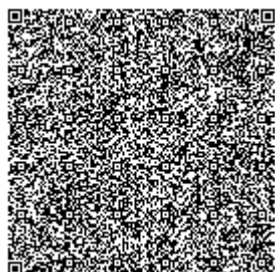
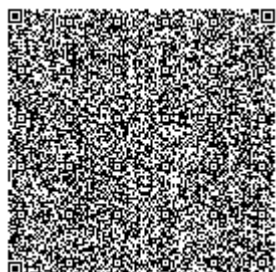
## ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 17-ГСЛ №002711

Дата выдачи лицензии 06.03.2023 год

### Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов производственного назначения, в том числе:
  - Плотин, дамб, других гидротехнических сооружений
  - Конструкций башенного и мачтового типа
  - Для подъемно-транспортных устройств и лифтов
  - Для медицинской, микробиологической и фармацевтической промышленности
  - Для энергетической промышленности
  - Для перерабатывающей промышленности, включая легкую и пищевую промышленность
  - Для тяжелого машиностроения
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения, в том числе:
  - Для транспортной инфраструктуры (предназначенной для непосредственного обслуживания населения) и коммунального хозяйства (кроме зданий и сооружений для обслуживания транспортных средств, а также иного производственно-хозяйственного назначения)
  - Для дошкольного образования, общего и специального образования, интернатов, заведений по подготовке кадров, научно-исследовательских, культурно-просветительских и зрелищных учреждений, предприятий торговли (включая аптеки), здравоохранения (лечения и профилактики заболеваний, реабилитации и санаторного лечения), общественного питания и бытового обслуживания, физкультурно-оздоровительных и спортивных занятий, отдыха и туризма, а также иных multifunctional зданий и комплексов с помещениями различного общественного назначения
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов транспортного строительства), включающее:
  - Улично-дорожную сеть городского электрического транспорта
  - Мосты и мостовые переходы, в том числе транспортные эстакады и многоуровневые развязки
  - Пути сообщения железнодорожного транспорта
  - Автомобильные дороги всех категорий
- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:
  - Общереспубликанских и международных линий связи (включая спутниковые) и иных видов телекоммуникаций
  - Местных линий связи, радио-, телекоммуникаций





## ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 17-ГСЛ №002711

Дата выдачи лицензии 06.03.2023 год

### Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов строительства) объектов инфраструктуры транспорта, связи и коммуникаций, в том числе по обслуживанию:

- Внутригородского и внешнего транспорта, включая автомобильный, электрический, железнодорожный и иной рельсовый, воздушный, водный виды транспорта

- Проектирование инженерных систем и сетей, в том числе:

- Систем внутреннего и наружного электроосвещения, электроснабжения до 0,4 кВ и до 10 кВ

- Электроснабжения до 35 кВ, до 110 кВ и выше

- Магистральные нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, газопроводы (газоснабжение среднего и высокого давления)

- Внутренних систем отопления (включая электрическое), вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения, газификации (газоснабжения низкого давления), а также их наружных сетей с вспомогательными объектами

- Внутренних систем водопровода (горячей и холодной воды) и канализации, а также их наружных сетей с вспомогательными объектами

- Внутренних систем слаботочных устройств (телефонизации, пожарно-охранной сигнализации), а также их наружных сетей

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:

- Схем газоснабжения населенных пунктов и производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

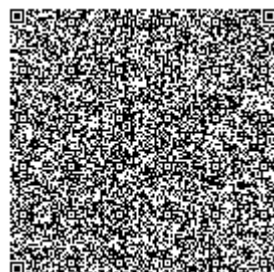
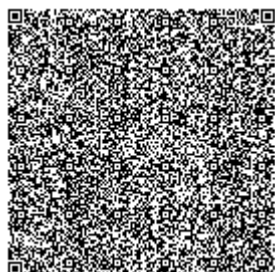
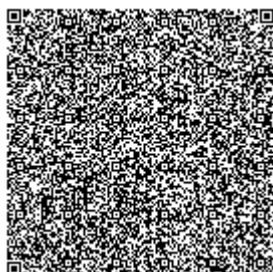
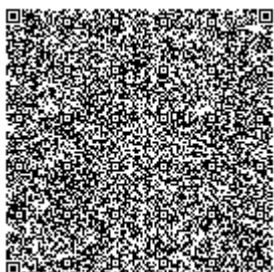
- Схем канализации населенных пунктов и производственных комплексов, включая централизованную систему сбора и отвода бытовых, производственных и ливневых стоков, размещение головных очистных сооружений, испарителей и объектов по регенерации стоков

- Схем телекоммуникаций и связи для населенных пунктов с размещением объектов инфраструктуры и источников информации

- Схем электроснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке электрической энергии в системе застройки, а также электроснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

- Схем развития транспортной инфраструктуры населенных пунктов (улично-дорожной сети и объектов внутригородского и внешнего транспорта, располагаемых в пределах границ населенных пунктов) и межселенных территорий (объектов и коммуникаций внешнего транспорта, располагаемых вне улично-дорожной сети населенных пунктов)

- Планировочной документации (комплексных схем градостроительного планирования территорий - проектов районной планировки, генеральных планов населенных пунктов, проектов детальной





## ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ

Номер лицензии 17-ГСЛ №002711

Дата выдачи лицензии 06.03.2023 год

### Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности

- Градостроительное проектирование (с правом проектирования для градостроительной реабилитации районов исторической застройки, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры) и планирование, в том числе разработка:

планировки и проектов застройки районов, микрорайонов, кварталов, отдельных участков)

- Схем водоснабжения населенных пунктов с размещением источников питьевой и (или) технической воды и трассированием водоводов, а также схем водоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

- Схем теплоснабжения населенных пунктов с размещением объектов по производству и транспортировке тепловой энергии в системе застройки, а также теплоснабжения производственных комплексов, располагаемых на межселенных территориях

- Технологическое проектирование (разработка технологической части проектов) строительства объектов сельского хозяйства, за исключением предприятий перерабатывающей промышленности

- Строительное проектирование (с правом проектирования для капитального ремонта и (или) реконструкции зданий и сооружений, а также усиления конструкций для каждого из указанных ниже работ) и конструирование, в том числе:

- Металлических (стальных, алюминиевых и из сплавов) конструкций

- Бетонных и железобетонных, каменных и армокаменных конструкций

- Оснований и фундаментов

- Архитектурное проектирование для зданий и сооружений первого или второго и третьего уровней ответственности (с правом проектирования для архитектурно-реставрационных работ, за исключением научно-реставрационных работ на памятниках истории и культуры), в том числе:

- Генеральных планов объектов, инженерной подготовки территории, благоустройства и организации рельефа

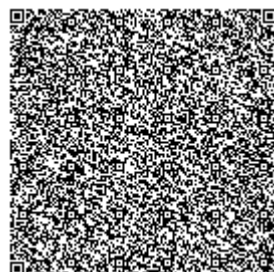
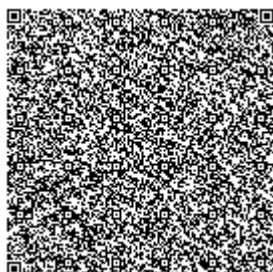
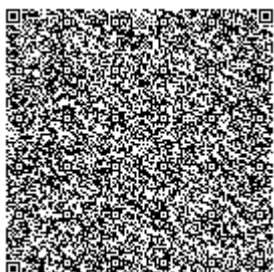
(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

### Лицензиат

#### Товарищество с ограниченной ответственностью "ПроектАртАзия"

100000, Республика Казахстан, Карагандинская область, Караганда Г.А., район им.Казыбек би, Микрорайон Орбита-1, дом № 17/2, Нежилое помещение 7, БИН: 120640019879

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)



|                                       |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Производственная база                 | г. Астана, улица Сарайшык, дом 7, ВП 4;<br>(местонахождение)                                                                                                                                                               |
| Особые условия<br>действия лицензии   | II категория<br>(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)                                                                                                                  |
| Лицензиар                             | Государственное учреждение "Управление государственного<br>архитектурно-строительного контроля Карагандинской области".<br>Акимат Карагандинской области.<br>(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии) |
| Руководитель<br>(уполномоченное лицо) | Аймаков Сержан Жанабекович<br>(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))                                                                                                                                                  |
| Номер приложения                      | 001                                                                                                                                                                                                                        |
| Срок действия                         |                                                                                                                                                                                                                            |
| Дата выдачи<br>приложения             | 06.03.2023                                                                                                                                                                                                                 |
| Место выдачи                          | г.Караганда<br>(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)                                                                        |

