

## **КРАТКОЕ НЕТЕХНИЧЕСКОЕ РЕЗЮМЕ**

Данный документ представляет собой Резюме нетехнического характера к отчету о возможных воздействиях по рабочему проекту «Строительство рыбоводных прудов по адресу: Атырауская область, Махамбетский район, район села Ортақшыл».

### **Место осуществления намечаемой деятельности**

Строительная площадка рыбного хозяйства расположена на территории Махамбетского района, Атырауской области, Республики Казахстан, вдоль трассы Атырау-Индер, южнее с.Ортақшыл.

### **Описание затрагиваемой территории**

Территория объекта расположена в 4 км южнее от с.Ортақшыл, с восточной и западной стороны расположены пустые участки земли. Южнее в 70 м от участка работ протекает река Урал. Автотрасса Атырау-Индер расположена в 3,2 км северо-восточнее от участка работ. Кадастровый номер земельного участка: 04-065-019-088. Право частной собственности на земельный участок.

Географические координаты: Широта 47.597739 N, долгота 51.668175 E, Широта 47.596022 N долгота 51.673606 E, Широта 47.585831 N долгота 51.666325 E, Широта 47.588539 N долгота 51.660817 E. Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения. Целевое назначение земельного участка: для ведения смешанного сельского хозяйства. Ограничения в использовании и обременения земельного участка: нет. Делимость земельного участка: неделимый.

### **Инициатор намечаемой деятельности**

СПК «Parassat and partners» Республика Казахстан, г. Атырау, ул. Махамбет Өтемісұлы, 34

### **Краткое описание намечаемой деятельности**

Данный объект направлен на разведение рыб.

Основными элементами рыбной фермы являются: внутриплощадочные дороги, производственный цех-склад, ж/б. выгреб  $V=6\text{м}^3$ , насосная станция  $Q=30\text{ м}^3/\text{ч}$ ,  $H=40\text{м}$ , наружные инженерные сети и сооружения.

Основной целью разработки ПСД по объекту является строительство прудов для разведения товарной рыбы. С целью создания рабочих мест и усиления экономики местного региона.

Площадка «Строительство рыбоводных прудов по адресу: Атырауская область, Махамбетский район, район села Ортақшыл» расположена в Атырауской области, Махамбетском районе, с.Ортақшыл. Акт на земельный участок № 2023-246040

Расстояние от застройки до реки Урал 70 м.

Основанием для разработки проекта:

- задание на проектирование
- архитектурно-планировочное задание
- акт на право временного возмездного землепользования с кадастровым номером № 04 - 065-019-088
- сведения о собственнике
- технические условия на инженерные сети

#### **Технико-экономические показатели:**

- Площадь застройки – 16 957,81 м<sup>2</sup>
- Общая площадь 50000 м<sup>2</sup>
- Отведенная проектируемая площадь - 63602.49 м<sup>2</sup>
- Строительный объем 1719 м<sup>3</sup>.
- Площадь озеленения — 39393.92/ м<sup>2</sup>

Здание склада имеет в плане с размерами в осях 24,0 x 12,0 м. Высота здания 4,8м.

Здание выполнено в металлическом каркасе

#### **Склад**

Проектом предусматривается организация производственных участков.

Характеристика здания:

- уровень ответственности - II (нормальный) уровень ответственности по данным Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически несложным объектам;
- степень огнестойкости здания – III а;
- класс конструктивной пожарной опасности – CO;
- класс функциональной пожарной опасности – Ф 5.1;
- класс пожарной опасности строительных конструкций – КО
- категория производства по взрывопожарной и пожарной опасности – “В”.

Высота до конька от отметки чистого пола – 4,8 метра.

Склад имеет размеры в осях 24.00x12.00 метров.

Фундамент здания – монолитный железобетон. Наружные стены - из сэндвич-панелей.

Колонны – из двутавра.

Двери – металлические.

Полы - бетонные.

Отмостки по периметру здания – бетонные.

Отопление – автономное электрическое, имеется освещение.

Кровля из сэндвич панели.

Технико-экономические показатели

*Объемно-планировочные показатели:*

- Площадь застройки – 296,25 м<sup>2</sup>
- Общая площадь – 290,80 м<sup>2</sup>
- Строительный объем – 1719,0 м<sup>3</sup>.

#### **Насосная станция**

Данная насосная станция предусмотрена в комплекте с ограждающей конструкции и устанавливается готовое ж/б основание.

#### **Локальная очистная станция**

Данная станция предусмотрена в комплекте с ограждающей конструкции и устанавливается готовое ж/б основание.

#### **Жилой вагон**

Жилой вагон предусмотрен из утепленного контейнера размером 12мx3,0м в комплекте с ограждающей конструкции и устанавливается готовое ж/б основание.

В жилом вагоне предусмотрено 5 комнат:

- 1 Котельная 7,39м<sup>2</sup> (электрическая)
- 2 Комната отдыха 6,72м<sup>2</sup>
- 3 Операторная 8,18м<sup>2</sup>
- 4 Коридор 3,86м<sup>2</sup>
- 5 Санузел 9,84м<sup>2</sup>

предусмотрена система отопления радиаторное, теплоснабжение от электрического котла, сан.узел с баком запаса воды; освещение - для общего освещения помещений приняты светильники со сплошными (закрытыми) рассеивателями со светодиодными источниками света.

#### **Мусоросборный блок**

Мусоросборный блок предусмотрено из профлиста по металлическому каркасу. Каркас предусмотрен из уголков по ГОСТ 8509-93.

Площадка под мусоросборный блок предусмотрена из монолитного бетона кл. С12/15 размером 4,0 х 3,0 м. Под площадкой устраивается подготовка из щебня мелкой фракции.

Объемно-планировочные показатели:

Площадь застройки -12,0 м<sup>2</sup>

#### **Фундамент под КТП - предусмотрено из ФБС.**

Под фундамент устраивается подготовка из щебня мелкой фракции толщиной 300 мм.

Предусмотрено ограждение 4,0мх4м. в плане, высотой 2м. из уголков и сетки рязици.

Е-016,12.95; Объемно-планировочные показатели:

Площадь застройки -16,0 м<sup>2</sup>

#### **Дизельная генераторная установка**

Фундамент под ДГУ предусмотрено из монолитного бетона кл. С12/15 размером 4,9 х 6,9 м, высотой 600 мм. Фундамент армирован арматурой по ГОСТ 34028-2016.

Под фундамент устраивается подготовка из щебня мелкой фракции толщиной 300 мм.

Ограждения предусмотрена из сетки по металлическому каркасу. Каркас ограждения из уголков по ГОСТ 8509-93. Стойки из труб по ГОСТ 10704-91.

Фундамент под сток ограждения предусмотрено из монолитного бетона кл. С12/15 размером Ø300х1250 мм. Стальные трубы ограждения устанавливаются в сверленные котлованы Ø300мм, глубиной 1,3м.

Е-016,12.95; Объемно-планировочные показатели

Площадь застройки -33,81 м<sup>2</sup>.

### **Краткое описание существенных воздействий намечаемой деятельности на окружающую среду:**

#### **Жизнь и здоровье людей, условия их проживания**

Факторам неблагоприятного влияния на здоровье человека в результате намечаемой деятельности является поступление загрязняющих веществ от выбросов в период строительно-монтажных работ в атмосферный воздух.

Для определения существенности воздействия выполнен расчет рассеивания загрязняющих веществ, результат которого показал отсутствие превышения ПДК в жилой зоне по всем ЗВ.

Таким образом, реализация намечаемой деятельности при соблюдении проектных решений не окажет существенного воздействия на здоровье местных жителей.

Влияние намечаемой деятельности на условия проживания местного населения имеет положительный характер и заключается в предоставлении дополнительных рабочих мест.

На территории объекта проектирования, редкие эндемичные и исчезающие виды растений, занесенные в Красную книгу, не произрастают.

Рассматриваемая территория не располагается на землях особо охраняемых природных территории и землях государственного лесного фонда.

Непосредственно на территории объекта животные отсутствуют в связи с техногенной освоенностью территории и близостью с жилым массивом. В результате активной деятельности человека животный мир в пределах рассматриваемого участка ограничен. На территории проектируемого завода не встречаются редкие, исчезающие и занесенные в Красную книгу виды животных, пути миграции животных на территории строительства отсутствуют.

Реализация намечаемой деятельности не окажет прямого воздействия на животный мир.

Таким образом, реализация намечаемой деятельности при соблюдении проектных решений не окажет существенного воздействия на биоразнообразие.

### **Земельные ресурсы, почва**

Влияние строительных работ на почвенный покров связано преимущественно с факторами механического воздействия. Механическое воздействие на почвенный покров обусловлено объемами земляных работ: горизонтальной и вертикальной планировкой территории, перемещением и отсыпкой грунта. При этом прогнозируется, что воздействие ограничится площадью строительной площадки. Одним из наиболее распространенных последствий механического воздействия является активизация процессов эрозии почвы.

В период эксплуатации завода воздействие на почвы отсутствует.

Таким образом, реализация намечаемой деятельности окажет существенное воздействие на почвенный покров путем формирования техногенного ландшафта и нарушением почвенного покрова.

### **Водные ресурсы**

Намечаемая деятельность не предусматривает сбросы сточных вод в водные объекты и на рельеф местности.

Прямого воздействия намечаемая деятельность на качество поверхностных вод не окажет.

Также прямого воздействия на качество подземных вод оказано не будет. Площадь влияния завода ограничена площадью распространения пыли в атмосферном воздухе. Попадание загрязняющих веществ в водные ресурсы ливневыми водами исключается. При проведении работ с условием соблюдения технологического регламента и контроля природоохранных мероприятий загрязнение природных вод не ожидается.

Таким образом, реализация намечаемой деятельности при соблюдении проектных решений не окажет существенного воздействия на водные ресурсы.

### **Атмосферный воздух**

Фактором воздействия на атмосферный воздух в период строительства и является поступление загрязняющих веществ в атмосферный воздух от выбросов

Следует отметить, что строительные работы носят единовременный характер, по окончании работ воздействие от них на атмосферный воздух не предусматривается. Выполнен расчет рассеивания загрязняющих веществ в приземном слое атмосферы. Результат расчета по оценке загрязнения атмосферного воздуха показал, что максимальные приземные концентрации загрязняющих веществ при в период строительства и эксплуатации проектируемых объектов не превышает ПДК для населенной местности по всем загрязняющим

веществам и группе суммации, радиус воздействия ограничивается границей санитарно-защитной зоны, воздействие в жилой зоне оказано не будет.

Таким образом, реализация намечаемой деятельности не окажет существенного воздействия на атмосферный воздух, при этом радиус воздействия ограничен территорией СЗЗ, превышение нормативов качества (ПДК) по всем загрязняющим веществам при безаварийном режиме работы завода не предусматривается.

### Эмиссии

В период строительства проектируемых объектов в атмосферный воздух будут поступать загрязняющие вещества, суммарный объем которых составит 0.235527661 т/год за весь период строительства.

В таблице представлен перечень загрязняющих веществ, поступающих в атмосферный воздух при проведении строительных работ от стационарных источников, а также предельное содержание их в атмосферном воздухе населенных мест согласно утвержденным нормам.

### Перечень вредных веществ, выбрасываемых в атмосферу источниками загрязнения в период строительства

Код ЗВ	Наименование загрязняющего вещества	ЭНК, мг/м <sup>3</sup>	ПДК максимальная разовая, мг/м <sup>3</sup>	ПДК среднесуточная, мг/м <sup>3</sup>	ОБУВ, мг/м <sup>3</sup>	Класс опасности ЗВ	Выброс вещества с учетом очистки, г/с	Выброс вещества с учетом очистки, т/год (М)	Значение М/ЭНК
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
0123	Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид) /в пересчете на железо/ (274)			0.04		3	0.03586	0.00732	0.183
0143	Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)		0.01	0.001		2	0.000528	0.0002984	0.2984
0301	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)		0.2	0.04		2	0.023395556	0.009026	0.22565
0304	Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)		0.4	0.06		3	0.003802778	0.00146675	0.02444583
0328	Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)		0.15	0.05		3	0.000777778	0.0006	0.012
0330	Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)		0.5	0.05		3	0.001222222	0.0009	0.018
0337	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)		5	3		4	0.0256	0.011607	0.003869
0342	Фтористые газообразные соединения		0.02	0.005		2	0.0001042	0.0001875	0.0375

0344	/в пересчете на фтор/ (617) Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые	0.2	0.03		2	0.000458	0.000825	0.0275
0616	/в пересчете на фтор/) (615) Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)	0.2			3	0.125	0.10575	0.52875
0621	Метилбензол (349)	0.6			3	0.1722	0.00124	0.00206667
0703	Бенз/а/пирен (3,4- Бензпирен) (54)		0.000001		1	0.000000014	0.00000011	0.011
1210	Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)	0.1			4	0.0333	0.00024	0.0024
1325	Формальдегид (Метаналь) (609)	0.05	0.01		2	0.000166667	0.00012	0.012
1401	Пропан-2-он (Ацетон) (470)	0.35			4	0.0722	0.00052	0.00148571
2752	Уайт-спирит (1294*)			1		0.0625	0.0675	0.0675
2754	Алканы C12-19 /в пересчете на C/ (Углеводороды предельные C12-C19 (в пересчете на C); Растворитель РПК-265П) (10)	1			4	0.004	0.003	0.003
2908	Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 ( шамот, цемент, пыль цементного производства - глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)	0.3	0.1		3	0.0777844	0.024927	0.24927
	В С Е Г О :					0.638899615	0.235527661	1.70783721
Примечания: 1. В колонке 9: "М" - выброс ЗВ, т/год; при отсутствии ЭНК используется ПДКс.с. или (при отсутствии ПДКс.с.) ПДКм.р. или (при отсутствии ПДКм.р.) ОБУВ 2. Способ сортировки: по возрастанию кода ЗВ (колонка 1)								

## Период эксплуатации

В период эксплуатации проектируемых объектов в атмосферный воздух будут поступать загрязняющие вещества, суммарный объем которых составит 0.413500275 т/год за весь период строительства.

### **Водопотребление**

В процессе строительства проектируемых объектов вода будет расходоваться на следующие нужды:

- производственные нужды стройки;
- хозяйственно-бытовые нужды строителей;
- питьевые нужды строителей;
- противопожарные нужды.

Качество используемой для хозяйственно-питьевых нужд воды должно соответствовать санитарным правилам "Санитарно-эпидемиологические требования к водоемным источникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов" (приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 февраля 2023 года № 26).

### Баланс водопотребления и водоотведения в период строительно-монтажных работ на 2025 год

Производство	Всего	Водопотребление, тыс.м3/пер.						Водоотведение, тыс.м3/пер.					
		На производственные нужды				На хозяйственно-бытовые нужды	Безвозвратное потребление	Всего	Объем сточной воды повторно используемой	Производственные сточные воды	Хозяйственно-бытовые сточные воды	Примечание	
		Свежая вода	Оборотная вода	Повторно-используемая вода	в т.ч. питьевого качества								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Питьевые и хоз-бытовые нужды	0,045					0,045		0,045				0,045	Подрядная организация согласно договора
<b>Всего</b>	<b>0,045</b>					<b>0,045</b>		<b>0,045</b>				<b>0,045</b>	

## **Период эксплуатации**

### *Источник водоснабжения*

Источником водоснабжения является плавучая насосная станция на р.Урал полной заводской готовности.

## **Водопотребление и водоотведение**

### *Водопотребление*

По настоящему проекту на проектируемой площадке вода используется на производственные нужды:

- на хозяйственно-питьевые нужды;
- на технические нужды;

### *Водоотведение*

На площадке предусматриваются следующие системы водоотведения:

- септик;

## **Очистка вод для нужд**

Для нужд предприятия: орошение, полив территории и зеленых насаждений предусматривается очистка вод от проектируемого пруда до нормативных показателей в соответствии с требованиями санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к водоемам, местам водозабора для хозяйственно-бытовых целей, хозяйственно-питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов» от 16.03.2015 № 209 и сбор в пруд накопитель очищенной воды.

Категория водопользования по качеству воды - для отдыха населения, а также водоемы в черте населенных мест (II категория).

## **КАЧЕСТВЕННЫЕ ПАРАМЕТРЫ ИСХОДНОЙ (СТОЧНОЙ) ВОДЫ**

<b>Показатель</b>	<b>Исходные параметры (мг/л)</b>	<b>Параметры на выходе после очистки (мг/л)</b>	<b>Эффективность очистки, %</b>
Взвешенный вещества	79	3	96,2

Очистные сооружения предусматриваются работать в теплый период года, в зимний период сооружения консервируются.

Консервация заключается в следующем: убедившись в отсутствии поступления воды в установку, необходимо опорожнить резервуары (откачав воду за пределы здания), заполненные жидкостью. Корпуса сооружений внутри так же нужно опорожнить и очистить от грязи. Электрооборудование также нужно помыть, осмотреть на наличие повреждений.

Расконсервация выполняется в следующем порядке: осмотр корпуса на наличие мусора, проверить подключения коммуникаций, установка агрегатов на места, подключение электрооборудования, пробный запуск.



		Всего	В том числе питьевого качества	ротная вода	торное использование вода	енные бытовые нужды	е потребление		рно используемой воды	енные сточные воды	бытовые сточные воды	(потери воды)
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11	12
-	0,8505		0,1095			0,219	0,522	0,3285			0,3285	

### Виды и предельное количество накопления отходов в период строительства

В процессе проведения строительных работ в рамках реализации намечаемой деятельности образуются следующие виды отходов:

- Отходы сварки
- Смешанные коммунальные отходы
- Отходы лакокрасочных материалов
- Строительные отходы

#### Перечень отходов на период строительства

Наименование отходов	Классификация отходов	т/год	Объект размещения/переработки
<b>2025 год</b>			
Отходы лакокрасочных материалов	Зеркальные	0,0645	Передача сторонним организациям
Огарки сварочных электродов	Опасные	0,00375	Передача сторонним организациям
Строительные отходы	Неопасные	1,3	Передача сторонним организациям
ТБО (коммунальные отходы)	Неопасные	0,0625	Передача сторонним организациям

### Виды, предельное количество накопления отходов и операции по управлению отходами в период эксплуатации

В период эксплуатации образуются следующие виды отходов:

- Смешанные коммунальные отходы;

#### Перечень и характеристика отходов на период эксплуатации

Наименование отходов	Классификация отходов	т/год	Объект размещения/переработки
ТБО (коммунальные отходы)	Неопасные	5	Передача сторонним организациям