

SAULTEC

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**"Строительство покрасочного цеха на территории завода
АО «Уральскагрореммаш» по адресу: ЗКО, г. Уральск,
ул. Чингирлауская, ст-е 7/6"**

ТОМ 3

ПРОЕКТ ОРГАНИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА

2023 - 16 - ПОС

Директор



Кулмак Ю.М.

г. Уральск 2023 г.

Содержание:



№	Наименование	Лист
	Содержание	
	Общие данные	
1	Введение	2
2	Характеристика условий строительства	2
3	Расчет продолжительности строительства	2
4	Организация строительного производства	3
5	Опасные и вредные производственные факторы	6
6	Организационно-технологические решения по возведению основных сооружений и описание методов производства строительного-монтажных работ	7
7	Рекомендации по охране окружающей среды в процессе производства строительного-монтажных работ	8
8	Указания о методах осуществления инструментального контроля за качеством строительства	9
9	Техника безопасности в строительстве. Противопожарные мероприятия. Охрана труда. Промышленная безопасность	10
10	Контроль качества строительства	13
11	Мероприятия по антикоррозийной защите	13
12	Требования по охране труда и техники безопасности	14
13	Мероприятия по пожарной безопасности, предупреждению чрезвычайных ситуаций, гражданской обороне	15
14	Временные здания и сооружения	15
15	Список использованных данных	17

Разработал		
Проверил		
Норм. контроль		

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						2023-16-ПОС			
Изм.	Кол.	Лист	№ до.	Подп.	Дата				
Разработал		Кульниязов			12.2	"Строительство покрасочного цеха на территории завода АО «Уральскагрореммаш» по адресу: ЗКО, г. Уральск, ул. Чингирлауская, ст-е 7/6"	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Кулмақ			12.2		РП	1	17
						SAULTEC Лицензия №19010901 От 16.05.2019 года			

Пн – нормируемая (фактическая) показатель объекта.

Исходные данные:

Общая площадь здания Пн = 2008,9 м²;

Этажность - 2 этаж.

Продолжительность строительства по норме Тм = 7 месяцев.

$$Тн = Тм \times 3\sqrt{Пн/Пм}$$

$$Т1 = 7 \times 3\sqrt{2008,9/600} = 7 \times 1,49 = 10,4 \text{ мес.} \approx 11 \text{ мес.}$$

Продолжительность строительства принимаем 11 месяца, в т.ч. подготовительный период – 1 месяц.

Срок начала переоборудования, перепланировки и строительство пристроя указывает заказчик.

При организации строительного производства должны обеспечиваться:

- согласованная работа всех участников строительства объекта с координацией их деятельности генеральным подрядчиком в соответствии с утвержденными планами и графиком работ;
- комплексная поставка материальных ресурсов из расчета на здание в сроки, предусмотренные календарными планами и графиками работ;
- выполнение строительных, монтажных и специальных строительных работ с соблюдением технологической последовательности технически обоснованного совмещения;
- соблюдения правил техники безопасности;
- соблюдение требований по охране окружающей среды.

4. Организация строительного производства

До начала строительства должны быть выполнены мероприятия и работы по подготовке строительного производства в объеме, обеспечивающем осуществление строительства запроектированными темпами, включая проведение общей организационно-технологической подготовки, подготовки к строительству объекта, подготовки строительной организации и подготовки к производству строительно-монтажных работ.

Организационно-техническая подготовка к строительству должна обеспечить планомерное развертывание и осуществление строительно-монтажных работ промышленными поточными методами и включает в себя организационные мероприятия, выполняемые до начала работ на строительной площадке.

До начала производства работ по строительству заказчик должен оформить и передать подрядной строительной организации разрешение на производство строительно-монтажных работ.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-16 - ПОС			

Строительство должно вестись в технологической последовательности в соответствии с календарным планом с учетом обоснованного совмещения отдельных видов работ. Выполнение работ сезонного характера (включая отдельные виды подготовительных работ) необходимо предусматривать в наиболее благоприятное время года.

3

В подготовительный период предусматривается выполнение строительно-монтажных работ в объемах и очередности, а также осуществляется организационно-производственная подготовка.

В ее состав входит:

- создание геодезической разбивочной основы и разбивка осей сооружения для строительства;
- срезку и складирование используемого для рекультивации земель растительного слоя грунта в специально отведенных для этого местах;
- устройство постоянных и временных внутриплощадочных дорог, и инженерных сетей (канализации, водо-, тепло-, энергосбережения и др.), необходимых на время строительства;
- инженерная подготовка строительной площадки;
- перенос осуществляющих подземных и надземных сетей;
- устройство временных зданий и сооружений;
- установка временного ограждения (забора);
- организация связи для оперативно-диспетчерского управления производством работ;
- обеспечение строительной площадки противопожарным инвентарем;
- доставка и монтаж оборудования.

Схема движения транспорта к строящему зданию предусмотрена с учетом использования существующих дорог. Внутриплощадочные временные автодороги выполнить с учетом обеспечения подъездов к средствам вертикального транспорта, складам.

К основным работам по строительству объекта или его части разрешается приступать только после отвода в натуре площадки для его строительства, устройства необходимых ограждений строительной площадки и создания разбивочной геодезической основы.

В процессе ведения строительно-монтажных работ исполнитель работ обязан вести производственную и исполнительную документацию, предусмотренную действующими нормами и правилами.

На каждом объекте строительства надлежит:

- вести общий журнал;
- специальные журналы по отдельным видам работ, перечень которых устанавливается генподрядчиком по согласованию с субподрядными организациями и заказчиком; журнал работ;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-16 - ПОС	Лист

- журналы архтехнадзора и авторского надзора;
- составлять акты освидетельствования скрытых работ, промежуточные приемки ответственных конструкций, испытания и опробования оборудования, систем, сетей и устройств.
- оформлять другую производственную документацию, предусмотренную СНиП по отдельным видам работ и исполнительную документацию — комплект рабочих чертежей с подписями о соответствии выполненных в натуре работ этим чертежам или внесенным в них по согласованию с проектной организацией изменениями, сделанными лицами, ответственными за производство строительно-монтажных работ.

В процессе строительства должны выполняться: входной контроль поставляемых строительных материалов, изделий, оборудования и монтажной оснастки, устанавливающий их соответствие требованиям проектной документации, распространяющихся на них стандартов и технических условий; операционный контроль качества выполнения норм технологического режима всех технологических операций, проверка документирования результатов этого контроля.

При окончании строительства застройщик должен подготовить объект к приемке в эксплуатацию государственной приемочной комиссией.

В течение всего срока строительства должен обеспечиваться доступ на строительную площадку представителей органов государственного надзора, технадзора заказчика и авторского надзора.

В течение срока строительства должны обеспечиваться безопасность производимых работ для окружающей среды, территории и населения, обеспечение безопасности труда на строительной площадке, выполнение требований местной администрации по поддержанию порядка на прилегающей к строительной площадке территории.

В случае обнаружения в ходе работ объектов, имеющих историческую, культурную или иную ценность, исполнитель должен приостановить ведущиеся работы, известив об обнаруженных объектах органы, предусмотренные законодательством.

До начала строительства строительная площадка и опасные зоны работ за ее пределами должны быть ограждены в соответствии с требованиями СНиП РК 1.03-05-2001.

При въезде на площадку должны быть установлены информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика, генподрядчика, фамилии, должности и телефон ответственного производителя работ по объекту.

В течение всего срока строительства исполнитель работ несет предусмотренную законом ответственность за соблюдение предъявляемых к площадке требований СНиП РК 1.03-05-2001 и других действующих нормативных документов по охране труда, за охрану окружающей среды, безопасность строительных работ для окружающей территории и населения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-16 - ПОС	Лист

В течение всего срока строительства исполнитель работ обеспечивает устройство эксплуатации, развитие и ликвидацию временных инженерных сетей, дорог и транспортных сооружений, складских площадок, бытовых и иных временных зданий, и сооружений общего пользования для всех участников, а также рекультивацию земель на территории площадки.

При производстве монтажных работ, сварочных и других работ, выполнять требования СНиПов части 3 «Правила производства и приемки работ» и СНиП РК 1.03.05-2001 «Охрана труда и техники безопасности в строительстве».

Основными техническими решениями по обеспечению необходимой безопасности являются:

- размещение оборудования с учетом безопасных расстояний, указанных в соответствующих нормативных документах;
- осуществление надзора с помощью контрольно-измерительных приборов;
- обеспечение первичными средствами пожаротушения;
- обеспечение нормативной документацией по охране труда и техники безопасности.

4.1 Потребность в строительных конструкциях, изделиях и основных материалах

Перечень основных материалов смотреть в Приложении №2 **Форма 7 «Сводная ведомость материальных ресурсов и оборудования».**

Основной объем строительных материалов, включая щебень, ПГС, природный песок, будет закупаться в г. Уральск. Поставки местных строительных материалов, воды и ГСМ возможно организовать следующим образом:

- Вода. Из водопровода г. Уральск.
- ГСМ. Возможно завозить с ближайших АЗС.
- Бетоны. Возможны 2 варианта поставки бетонов на стройплощадку на выбор подрядчика:
 - Приготовление бетона на месте с помощью мини РБУ или БСУ подрядчика
 - Поставка автобетоносмесителями с БСУ ТОО «Болашак Строй Сервис».
- Металлоконструкции. Возможно организовать изготовление их на стройплощадке или заказать у многочисленных производителей металлоконструкций г. Уральск, если номенклатура их продукции, мощность и качество будут соответствовать требованиям проекта.

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-16 - ПОС	Лист
------	---------	------	--------	-------	------	---------------	------

5. Опасные и вредные производственные факторы

К опасным и вредным производственным факторам на строительной площадке объекта относятся:

- повышенная или пониженная температура воздуха рабочей зоны;
- запыленность воздуха рабочей зоны;
- шум и вибрация строительных машин и оборудования;
- повышенная скорость ветра;
- нарушенная электрическая изоляция токоведущих частей оборудования, касание которой может привести к поражению электрическим током;
- риск от падения плохо закрепленного груза.

Требования к безопасному обустройству и содержанию территории

Устройство производственной территории, и ее техническая эксплуатация, соответствующая требованиям строительных норм и правил, санитарных норм и других нормативных документов по охране труда РК.

В процессе производства строительного-монтажных работ, строительную площадку предусматривается оградить во избежание допуска на ее территорию посторонних лиц.

Конструкция защитных ограждений должна удовлетворять следующим требованиям:

- высота ограждений производственных территорий должна быть не менее 1,6 м, а участков работ – не менее 1,2;
- козырек должен выдерживать действие снеговой нагрузки, а также нагрузки от падения одиночных мелких предметов;
- ограждения не должны иметь проемов, кроме ворот и калиток, контролируемых в течение рабочего времени и запираемых после его окончания;
- строительная площадка, участки работ и рабочие места, проезды и проходы к ним в темное время суток предусматривается оборудовать освещением;
- освещенность должна быть равномерной, без слепящего действия осветительных приспособлений на работающих. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

Колодцы, шурфы и другие выемки закрываются крышками, щитами или ограждены. В темное время суток указанные ограждения должны освещаться электрическими сигнальными лампочками напряжением не выше 42В.

Управление производством согласно ведомственным инструкциям.

6. Организационно-технологические решения по возведению основных сооружений и описание методов производства строительного-монтажных работ

До начала производства основных работ выполнить демонтажные работы.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

2023-16 - ПОС					
Лист					

Лист

Производство монтажных работ в районе действующей ЛЭП выполнять под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасность производства работ, при наличии письменного разрешения организации-владельца линии по наряду-допуску. Запрещается перемещение груза или крана на расстоянии ближе 1 м от ЛЭП.

При монтаже выполнять требуемые ограничения вылета и углов поворота стрелы крана. Для ограничения угла поворота установить хорошо видимые знаки безопасности, удовлетворяющие требованиям ГОСТ 12.4.026-2015. На кране установить приборы безопасности.

Работы по монтажу сборных железобетонных и металлических конструкций здания, а также кирпичную кладку следует производить в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

Строительство должно быть оснащено соответствующими наборами монтажных приспособлений. Выполнение общестроительных и отделочных работ следует вести с максимальным применением средств малой механизации. Средства малой механизации, включая строительно-отделочные машины, оборудование, инструменты, технологическую оснастку, необходимые для выполнения бетонных, монтажных, каменных, штукатурных, санитарно-технических, гидроизоляционных, малярных, стекольных и других строительных работ, должны быть скомплектованы в нормокомплекты в соответствии с технологией выполняемых работ.

Отделочные работы выполняются после устройства кровли.

Указания по производству работ в зимних условиях Строительные работы в зимних условиях должны производиться с соблюдением соответствующих требований «Строительных норм и правил» на производство и приемку строительных и монтажных работ: СП РК 5.0⁷ 101-2013, СН РК 5.03-07-2013.

Зимние условия выполнения строительных и монтажных работ определяются среднесуточной температурой 0°С и ниже.

Работы по монтажу сборных железобетонных и бетонных конструкций зданий и сооружений следует производить в соответствии с требованиями СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции».

Строительство должно быть оснащено соответствующими наборами монтажных приспособлений.

7. Рекомендации по охране окружающей среды в процессе производства строительномонтажных работ

При организации строительного производства в целях уменьшения загрязнения окружающей природной среды осуществляются следующие мероприятия:

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

1. Устраняется открытое хранение, погрузка и перевозка сыпучих пылящих материалов (используются контейнеры, специальные транспортные средства);
2. Применяются герметические емкости для перевозки растворов и бетона;
3. Для предотвращения загрязнения проезжей части на выезде со строительной площадки после согласования с природоохранными органами оборудовать место для чистки сжатым воздухом колес строительного транспорта.
4. Бытовой мусор собирается в контейнеры и, по мере заполнения, вывозится в места, указанные СЭС;
5. Во время строительства используется техника, прошедшая технический осмотр и имеющая показатели концентраций вредных веществ, содержащихся в выхлопных газах, не превышающие предельно допустимые;
6. На строительной площадке не допускается сжигание отходов и остатков материалов, интенсивно загрязняющих воздух;
7. По завершению строительства на территории убирается строительный мусор, выполняется вертикальная планировка и проводится благоустройство земельного участка с восстановлением растительного покрова и посадкой зеленых насаждений.
8. Соблюдение технологии и обеспечение качества выполняемых работ.

8. Указания о методах осуществления инструментального контроля за качеством строительства

Для обеспечения высокого качества работ важно своевременно выполнять полный комплекс мероприятий, направленных на предупреждение брака, начиная от приемки материалов, правильного складирования и хранения и кончая подготовкой объекта и эксплуатации.

Контроль качества строительного-монтажных работ должен осуществляться специальными службами, создаваемыми в строительной организации и оснащенными техническими средствами, обеспечивающими необходимую достоверность и полноту контроля.

Инструментальный контроль точности выполнения строительного-монтажных работ заключается в геодезической проверке фактического положения конструкций строящегося объекта и в выполнении исполнительной геодезической съемки положения в плане и по высоте выполненных конструктивов, от точности положения которых зависит выполнение требований к точности монтажа (устройства) последующих конструкций.

Высотную разбивку положения конструкций или перенесения отметок с исходного горизонта необходимо выполнять путем геометрического нивелирования не менее чем от двух реперов геодезической разбивочной основы.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Контроль правильности выполнения геодезических разбивочных работ осуществляется положением контрольных полигонометрических теодолитных и нивелирных ходов в направлениях, не совпадающих с разбивочными.

При осуществлении инструментального контроля необходимо руководствоваться требованиями, изложенными в СН РК 1.03-03-2018, а также в соответствующих главах 3-й части Строительных норм и правил.

В целях обеспечения надлежащего качества работ в строительных организациях должен осуществляться производственный контроль качества.

Производственный контроль качества строительного-монтажных работ включает в себя:

- входной контроль рабочей документации, конструкций, изделий, материалов и оборудования;
- операционный контроль отдельных строительных процессов или производственных операций;
- приемочный контроль строительного-монтажных работ.

Операционный контроль качества строительного-монтажных работ является основным видом внутреннего технического контроля, осуществляемого на протяжении всего периода строительства непосредственно на рабочих местах в двух основных формах: самоконтроля рабочего и контроля производственного персонала.

При операционном контроле следует проверять соблюдение технологии выполнения строительного-монтажных процессов, соответствие выполняемых работ рабочим чертежам, строительным нормам и правилам, и стандартам.

9

Результаты операционного контроля должны фиксироваться в журнале работ, составлении актов скрытых работ и т.д.

Основными документами при операционном контроле являются нормативные документы части 3 Строительных норм и правил, технологические (типовые технологические) карты и в их составе схемы операционного контроля качества.

Схемы операционного контроля качества, как правило, должны содержать эскизы конструкций с указанием допускаемых отклонений в размерах, перечни операций или процессов контролируемых производителем работ (мастером) с участием при необходимости, строительной лаборатории, геодезической и др. служб специального контроля.

Скрытые работы подлежат освидетельствованию с составлением актов по форме, приведенной в приложении СН РК 1.03-00-2022. Акт освидетельствования скрытых работ должен составляться на заверенный процесс, выполненный самостоятельным подразделением исполнителей.

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-16 - ПОС	Лист

Ответственные конструкции по мере их готовности подлежат приемке в процессе строительства (с участием представителя проектной организации или авторского надзора) с составлением акта промежуточной приемки этих конструкций по форме, приведенной в приложении СН РК 1.03-00-2022.

Приемочный контроль качества законченного строительством объекта производится с целью проверки его готовности в эксплуатацию.

На всех стадиях строительства с целью проверки эффективности ранее выполненного производственного контроля должен выборочно осуществляться инспекционный контроль.

В результате производственного и инспекционного контроля качества строительно-монтажных работ должны разрабатываться мероприятия по устранению выполненных дефектов, при этом учитываются также требования авторского надзора проектных организаций и органов государственного надзора и контроля, действующих на основании специальных положений.

9. Техника безопасности в строительстве. Противопожарные мероприятия. Охрана труда. Промышленная безопасность

В процессе производства работ необходимо соблюдать правила по технике безопасности, изложенные в следующих нормативных документах:

- СН РК 2.02-01-2023 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;
- СН РК 1.03-00-2022 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность»;
- ПБ 10-382-00 «Правила устройства и безопасной эксплуатации грузоподъемных кранов»;
- Инструкции по технике безопасности.

10

При организации и производстве строительно-монтажных работ должны быть выполнены требования свода правил:

- СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

На объекте должны быть аптечки с медикаментами, набор фиксирующих шин и другие средства для оказания первой помощи.

На строительстве, где это требуется по условиям работы, у оборудования, машин и механизмов, на автомобильных дорогах и других опасных местах должны быть вывешены хорошо видимые, а в темное время суток освещенные предупредительные и указательные надписи и знаки безопасности, плакаты и инструкции по технике безопасности. В необходимых случаях должны быть устроены ограждения или назначены дежурные.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Участки работ, проезды и проход к ним должны быть освещены в соответствии с ГОСТ 12.1.046-2014. Производство работ в неосвещенных местах не допускается.

В местах прохода к рабочим местам, где это необходимо по условиям работы, должны быть устроены переходные мостики шириной не менее 0,6 м и с перилами высотой 1 м.

На рабочих местах запрещается присутствовать посторонним лицам. Лица, выполняющие работы на высоте трех метров и более, обязаны пользоваться испытанными предохранительными поясами и приспособлениями, и пользоваться ящиками или сумками для инструмента и крепежных материалов; опускать все необходимые для работы предметы веревкой. Предохранительные пояса, выдаваемые рабочим, должны изготавливаться, использоваться и храниться в соответствии с требованиями ГОСТ.

Не допускается кладка стены в положении стоя на ней. При кладке стен применять защитные козырьки шириной не менее 1,5 м по периметру здания. Угол, образуемый между козырьком и вышерасположенной стеной должен быть 70°.

Запрещается подъем конструкций, не имеющих монтажных петель, маркировки и меток, обеспечивающих их правильную строповку и монтаж.

Очистку элементов и конструкций от грязи, наледи и т.п. следует производить на земле до их подъема.

Строповку элементов и конструкций следует производить инвентарными стропами и грузозахватными приспособлениями.

Элементы и конструкции во время перемещения должны удерживаться от раскачивания и вращения оттяжками из пенькового каната или тонкого гибкого троса.

На монтажной площадке должен быть установлен порядок обмена условными сигналами между лицом, руководящим подъемом, и машинистом крана, а также рабочими на оттяжках. Все сигналы подаются только одним лицом (бригадиром монтажной бригады, звеньевым, тачелажником-стропальщиком), кроме сигнала "Стоп", который может быть подан любым работником, заметившим явную опасность.

Запрещается находиться в опасной зоне работы грузоподъемного механизма, а также стоять под поднятым грузом.

Зона, опасная для нахождения людей во время перемещения, установки и закрепления элементов и конструкций, должна быть обозначена хорошо видимыми предупредительными знаками.

Во время перерывов в работе запрещено оставлять поднятые элементы конструкций на весу.

Не допускается оставлять без надзора машины, транспортные средства и другие механизмы с включенными (работающими) двигателями.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2023-16 - ПОС	Лист
							11

Временную наружную открытую проводку на строительной площадке следует выполнять изолированными проводами на надежных опорах, чтобы нижняя точка находилась на высоте не менее 2,5 м над рабочим местом, 3,5 м над проходами и 6 м над проездами.

При выполнении монтажных работ с применением сварки должны применяться аттестованные технологии сварки (согласно РП 03-615-03), должно применяться аттестованное сварочное оборудование и материалы (согласно РД 03-613-03).

К сварочным работам должны привлекаться аттестованные сварщики и специалисты сварочного производства.

Не допускается выполнять монтажные работы на высоте в открытых местах при скорости ветра 15 м/с и более, при гололедице, грозе или тумане, исключающем видимость в пределах фронта работ. Передвижение средств подмащивания при ветре скоростью более 10 м/с не допускается.

Своевременно организовать на стройке в соответствии с существующим порядком пожарную охрану противопожарным водоснабжением, наглядной агитацией, знаками пожарной безопасности, а также первичными средствами пожаротушения:

- огнетушителями;
- ящиками объемом 0,5 м³ с песком и лопатой;
- бочками с водой емкостью 250 л и 2 ведра;
- войлоком, асбестовыми одеялами или кошмой 2х2 м.

Помимо противопожарного оборудования, предусмотренного ППБ-01-03, на территории временных зданий, в местах определенных пожарной охраной должны быть размещены пожарные пункты (шкафы, щиты), со следующим минимальным набором пожарного инвентаря:

- топоров – 2;
- ломов и лопат – 2;
- багров железных - 2;
- ведер, окрашенных в красный цвет - 2;
- огнетушителей - 2.

В случае возникновения угрозы безопасности и здоровью работников ответственные лица обязаны прекратить работы и принять меры по устранению опасности, а при необходимости обеспечить эвакуацию людей в безопасное место.

10. Контроль качества строительства.

При производстве работ и приемке построенных сооружений необходима организация контроля качества, которая должна производиться с требованиями СН РК 1.03-00-2022 «Строи-

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

тельное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», раздел 9. С целью повышения качества строительства надо осуществить входной операционный и приемный контроль.

В процессе производства СМР исполнители должны вести исполнительную документацию отражающую фактическое исполнение проектных решений, а также акты освидетельствования скрытых работ, акты промежуточной приемки работ, общий журнал и специальные журналы, заполняемые в течении всего срока строительных работ, оформленные в установленном порядке.

11. Мероприятия по антикоррозийной защите.

Все металлические конструкции, закладные детали и соединительные элементы должны быть защищены от коррозии в соответствии с требованиями СН РК 2.01-01-2013 и СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии». Закладные детали и соединительные элементы защищаются лакокрасочными покрытиями. Поверхность металлических элементов каркаса, после выполнения сварочных работ очистить от шлака и ржавчины и окрасить эмалью ПФ – 115 по ГОСТ 6465-76, по двумя слоями грунтовки ГФ - 021 по ГОСТ 25129-2020.

Защита деревянных конструкций и элементов от гниения, возгорания выполнена в соответствии с требованиями СНиП II-25-80 и СНиП 5.03.37-2005. Деревянные конструкции необходимо обработать препаратом «Пирилакс» - 3000 или аналогичным. При производстве работ в летнее и зимнее время нужно руководствоваться требованиями СНиП 5.03-37-2005.

12. Требования по охране труда и техники безопасности

13

При производстве СМР следует строго соблюдать требования безопасности труда в соответствии с СН РК 1.03-05-2011 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»

В соответствии с действующими нормами и правилами администрация стройки должна в установленные сроки организовать инструктаж, изучение и проверку знаний рабочих и технического персонала в области техники безопасности с обязательным документальным ее оформлением.

Основными опасными производственными факторами при осуществлении СМР являются: работа строительных машин и механизмов; работа на высоте; работа с электроинструментом и вблизи электрических сетей; работа по транспортированию и складированию строительных грузов; опасность возникновения пожара; вредные санитарно-гигиенические факторы (плохая освещенность, взрывоопасные или ядовитые вещества и т. д.).

На строительной площадке следует обозначить опасные зоны, в пределах которых постоянно действуют опасные производственные факторы. Во избежание доступа посторонних лиц

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

- наличие и пропускная способность путей эвакуации, транспортные возможности объекта по выполнению эвакуационных мероприятий;
- противопожарные мероприятия в условиях применения средств поражения.

14. Временные здания и сооружения.

Расчет требуемых санитарно-бытовых помещений выполнен исходя из численности соответствующих категории работников при числе рабочих в наиболее многочисленную смену до 70% от общего количества.

При расчете принято, что в строительстве задействованы только лица мужского пола, а ИТР, служащие МОП и охрана выполняют производственные процессы, относящиеся к группе 1а, рабочие - группе 2в.

Площадь временных зданий определяется с учетом наличия на объекте строительства 3 ИТР, 15 рабочих и машинистов, 3 служащих МОП и охраны.

Расчет потребности во временных административных и санитарно-бытовых зданиях, выполненный согласно СН РК 3.02-08-2013, приведен в таблице 1.

Потребность в административных и санитарно-бытовых зданиях для строительства удовлетворяется за счет использования передвижных вагончиков, которые по мере строительства перемещаются на площадке строительства.

Размещение санитарно-бытовых помещений для работающих выполняют по месту на удалении от рабочих мест не далее 300 метров в инвентарных передвижных зданиях – вагончиках с обеспечением требований пожарной и санитарной безопасности.

Питание работающих предусматривается в специально оборудованных для этих целей 15 помещениях с возможностью доставки горячей пищи в термосах и последующей ее раздачей.

Доставка материалов и конструкций производится со складских помещений и площадок генерального подрядчика, субподрядных организаций или поставщиков строительной продукции.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

