

Протокол общественных слушаний посредством открытых собраний

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние:

ГУ «Акимат района «Есиль» г. Нур-Султан

2. Предмет общественных слушаний:

обсуждение результатов оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, ул №38, №37" (проектные наименования) (МЖК «Capital Park» Участок 6, квартал «6А», 1 и 2 очереди строительства)

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан»

4. Местонахождение намечаемой деятельности:

Республика Казахстан, г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования), 51.098207° 71.4442°

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности:

г. Нур-Султан, район "Есиль", улица №37 (проектное наименование) ЖК вдоль этой улицы: ЖК «Камал» и ЖЛ «Арнау»

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности:
ТОО "Sovico Holdings Kazakhstan", БИН/ИИН 140540001350, РК, г. Нур-Султан, р-н Алматы, ул. Касыма Аманжолова, дом 26, Директор: Негуляев Игорь Викторович, 8-707-570-7525, BALTAEVA T@BI.GROUP

(в том числе точное название, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической

экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы.

ТОО "Экопроект" (ГСЛ № 01094Р от 17.08.2007 г.), РК, 010000, г. Нур-султан, район Алматы, ул. М.Габдулина, 12. Тел.: 8 (717 2) 94 59 92, факс: 8 (717 2) 94 59 91, БИН 000140004441, сайт: www.ecoproekt.kz. Эл.почта: astana_ecoproekt@mail.ru

(в том числе точное название, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты)

8. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний):

Дата: 14 декабря 2021 года. Время начала регистрации 10.45, время начала общественных слушаний: 11.00. Адрес места проведения слушаний: г. Нур-Султан, ул. 38, д. 11

(дата, время начала регистрации участников, время начала общественных слушаний, полный и точный адрес места проведения слушаний. В случае продления общественных слушаний указываются все даты)

9. Копия письма-запроса от инициатора намечаемой деятельности и копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), о согласовании условий проведения общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

Копия письма запроса – приложение 1 к настоящему протоколу

Копия письма ответа – приложение 2 к настоящему протоколу

10. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

Регистрационный лист участников общественных слушаний - приложение 3 к настоящему протоколу

11. Информация о проведении общественных слушаний распространена на казахском и русском языках следующими способами:

1) на Едином экологическом портале: <https://ecoportal.kz/Public/PubHearings/ShowDetails/1988> **дата публикации 15.10.2021 г.**

2) на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика:

<https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr/press/article/details/66593?lang=ru> **дата публикации : 09.11.2021 г.**

(наименование и ссылки на официальные интернет-ресурсы и даты публикации)

3) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), полностью или частично расположенных в пределах затрагиваемой территории, не позднее чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных слушаний:

интернет-газета «Атмосфера» ссылка на объявление: <https://atmosfer.kz/5016-2/> дата публикации 05.11.2021 (страница с объявлением о проведении общественных слушаний прилагается в приложении 4 к настоящему протоколу)

(название, номер и дата публикации объявления в газете, с приложением сканированного объявления: сканированные титульная страница газеты и страница с объявлением о проведении общественных слушаний)

Радио ORDA FM от ТОО «Телевидение города Астана» с 8 по 16 ноября 2021 года транслировалось в эфире радио объявление (медиаплан и договор на оказание услуг в приложении 5 к настоящему протоколу)

(название теле или радиоканала, дата объявления: электронный носитель с видео- и аудиозаписью объявления о проведении общественных слушаний на теле или радиоканале подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний)

4) на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения, сел, поселков, сельских округов) и в местах, специально предназначенных для размещения объявлений в количестве **1 объявления по адресу: г. Нур-Султан, пр. Сарырка 13, информационная доска объявлений ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан». Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний в приложении 6.**

12. Решения участников общественных слушаний:

«за» - 9 чел, «против» - 0 чел, «воздержались» - 0 чел

(о выборе секретаря. Указать количество участников общественных слушаний "за", "против", "воздержались")

«за» - 9 чел, «против» - 0 чел, «воздержались» - 0 чел

(об утверждении регламента. Указать количество участников общественных слушаний "за", "против", "воздержались")

«за» - 0 чел, «против» - 9 чел, «воздержались» - 0 чел

(о признании общественных слушаний несостоявшимися с указанием причин в соответствии с пунктом 23 настоящих Правил. Указать количество участников общественных слушаний "за", "против", "воздержались")

13. Сведения о всех заслушанных докладах:

Михайлова Мария Александровна, инженер-эколог ТОО «Экопроект»

(фамилия, имя и отчество (при наличии) докладчика, должность, наименование представляемой организации)

доклад по результатам оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль", район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, ул №38, №37" (проектные наименования) (МЖК «Capital Park» Участок 6, квартал «6А», 1 и 2 очереди строительства), 6 страниц

(тема доклада, количество страниц, слайдов, файлов, плакатов, чертежей)

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний – **приложение 7.**

14. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных слушаний. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой "не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

Сводная таблица общественных слушаний с замечаниями и предложениями представлена в приложении 8 к настоящему протоколу

15. Мнение участников общественных слушаний о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению:

Все участники общественных слушаний единогласно выразили единое мнение о высоком качестве рассматриваемых документов, их полноте представления, а также полном понимании документов ими. Список участников приложения 3

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование представляемой организации, мнения и рекомендации)

16. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в судебном порядке.

17. Председатель общественных слушаний:

**Представитель ГУ "Охраны окружающей среды
и природопользования г. Ну-Султан
Джарлыкасымова А.С.**


*(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации
представителем которой является, подпись, дата)*

18. Секретарь общественных слушаний:

**Инженер-эколог ТОО «Экопроект»
Михайлова М. А.**


*(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации
представителем которой является, подпись, дата)*

Приложение 1
Копия письма-запроса от инициатора
намечаемой деятельности

Приложение 3.1.
к Правилам проведения
общественных слушаний

Форма письма-запроса от инициатора общественных слушаний на проведение общественных слушаний в местные исполнительные органы административно-территориальных единиц (района, города)

исходящий номер: 21461871001, Дата: 15/10/2021

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

Информируем Вас о: Проведение оценки воздействия на окружающую среду (в том числе сопровождаемой оценкой трансграничных воздействий)

(наименование в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил)

Будет осуществляться на следующей территории: г.Нур-Султан, район "Есиль" (Площадь участка 1,9683)

(территория воздействия, географические координаты участка)

Предоставляем перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие, и на территории которых будут проведены общественные слушания: Района расположения объекта "Есиль", место проведения слушаний г.Нур-Султан, р-н Есиль, ул. 38, д. 11 - ближайшее здание в 0,2 км восточнее от проектируемого объекта

Предмет общественных слушаний: «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хан-дар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования) МЖК «Capital Park», участок 6, квартал «6А» (1 и 2 очереди строительства)

(тема, название общественных слушаний, предмет общественных слушаний в обязательном случае должен содержать точное наименование, место осуществления, срок намечаемой деятельности и наименование инициатора намечаемой деятельности)

Просим согласовать нижеуказанные условия проведения общественных слушаний: г.Нур-Султан, район "Есиль", ул. 38, д. 11, 14/12/2021 11:00

(место, дата и время начала проведения общественных слушаний)

Место проведения общественных слушаний в населенном (-ых) пункте (-ах) обосновано их ближайшим расположением к территории намечаемой деятельности (2 км).

Объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках будет распространено следующими способами:

Атмосфера; Радио Orda FM

(наименование газеты, теле- и радиоканала, где будет размещено объявление)

<https://atmosfer.kz/>

(расположение мест, специально предназначенных для размещения печатных объявлений (доски объявлений))

Просим также подтвердить наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний.

В соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан и Правилами проведения общественных слушаний, общественные слушания проводятся под председательством представителя местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (района, города). Местный исполнительный орган обеспечивает видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слушаний. Электронный носитель с видео- и аудиозаписью всего хода открытого собрания общественных слушаний с начала регистрации до закрытия общественных слушаний и подведением итогов слушаний, подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний.

В соответствии с требованиями законодательства просим обеспечить регистрацию участников общественных слушаний и видео- и аудиозапись общественных слушаний.»

"ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SOVICO HOLDINGS KAZAKHSTAN" (СОВИКО ХОЛДИНГС КАЗАХСТАН)" (БИН: 140540001350), 8-707-570-7525, BALTAEVA_T@BI.GROUP,

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, контактные данные инициатора общественных слушаний)

Приложение 2
Копия письма-ответа местных исполнительных
органов административно-территориальных единиц

Приложение 3.2.
к Правилам проведения
общественных слушаний

Форма письма-ответа инициатору общественных слушаний от местных исполнительных органов
административно-территориальных единиц (района, города) на проведение общественных
слушаний

исходящий номер: 21461871001, Дата: 29/10/2021

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

«В ответ на Ваше письмо (исх. №21461871001, от 15/10/2021 (дата)) о согласовании предлагаемых Вами условий проведения общественных слушаний, сообщаем следующее:

«Согласовываем проведение общественных слушаний по предмету «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хан-дар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования) МЖК «Capital Park», участок 6, квартал «6А» (1 и 2 очереди строительства), в предлагаемую Вами 14/12/2021 11:00, г. Нур-Султан, район "Есиль", ул. 38, д. 11 (дату, место, время начала проведения общественных слушаний)»

(к причинам несогласования относятся: несоответствие места предлагаемых общественных слушаний и перечня административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности, и на территории которых будут проведены общественные слушания; неудобные для населения дата, время и место проведения общественных слушаний).

«Подтверждаем наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний».

«В соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан и Правил проведения общественных слушаний будет обеспечено в том числе: председательствование общественных слушаний, регистрация участников общественных слушаний, видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слушаний для приобщения (публикации) к протоколу общественных слушаний.»

"ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "SOVICO HOLDINGS KAZAKHSTAN" (СОВИКО ХОЛДИНГС КАЗАХСТАН)" (БИН: 140540001350), 8-707-570-7525, BALTAEVA_T@BI.GROUP,

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, контактные данные инициатора общественных слушаний).

**Регистрационный лист участников общественных слушаний
в форме открытых собраний по проекту
оценки воздействия на окружающую среду к рабочему проекту
«Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-
пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-
развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные
школы и парковая зона», расположенные по адресу: город Нур-Султан, район "Есиль",
район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, ул №38, №37"
(проектные наименования) (МЖК «Capital Park» Участок 6, квартал «6А», 1 и 2 очереди
строительства)**

№	Фамилия, имя, отчество	ИИН / БИН	Представитель
1	Джарлыкасымова А.С.	87081296320	ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан»
2	Ернар Сарсембеков	851202399026	ТОО «Sovico Holdings Kazakhstan»
3	Андреева Е.В.	670717450079	ТОО «Экопроект» ГИП
4	Михайлова М.А.	830903450341	ТОО «Экопроект» инженер-эколог
5	Ужахов К.С.	530923350094	ТОО «Экопроект»
6	Ильясов Асхат	851123000415	ТОО «Экопроект»
7	Бейсенбай Н.	010203500276	Заинтересованная общественность
8	Сарсекеева А.	970205450741	Заинтересованная общественность
9	Мейрамова З.А	801104400389	Заинтересованная общественность отдел градостроительной экологии ТОО «НИПИ Астанагенплан»



Атмосфера

интернет газета

05.11.2021 # <https://atmosfer.kz/5016-2/>

Объявление

ТОО «Sovico Holdings Kazakhstan», как инициатор намечаемой деятельности (г. Нур-Султан, р-н Алматы, ул. Касыма Аманжолова, дом 26, БИН 140540001350, тел. 8 700 669 37 06, Ернар Сарсембеков), сообщает о проведении общественных слушаний по рабочему проекту:

«Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования) МЖК «Capital Park», участок 6, квартал «6А» 1 и 2 очереди».

Адрес расположения объекта г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования). Место, дата и время начала проведения общественных слушаний: 14 декабря 11.00 часов, г. Нур-Султан, район «Есиль» Ул.38 д.11 (офлайн);

<https://us04web.zoom.us/j/3511202839?pwd=b1dFZkV1RU5hNVVpcm9vdGQreEdmZz09> (онлайн конференция).

Разработчиком документации объектов государственной экологической экспертизы является ТОО «Экопроект». Адрес электронной почты и номер телефона, по которым можно получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности: astana_ecoprojekt@mail.ru; 8(7172) 94 59 91.

Адрес интернет ресурса местного исполнительного органа, где размещена документация по проекту в электронном виде:

<https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr//>

Ссылка на Единый экологический портал:

<https://ecoportal.kz/Public/PubHearings>

Адрес электронной почты и почтовый адрес местного исполнительного органа, где принимаются замечания и предложения в письменной или электронной форме: ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» 010000, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, пр. Сарыарка, 13, этаж 4; e-mail: uoosip@astana.kz

Хабарландыру

«Sovico Holdings Kazakhstan» ЖШС белгіленіп отырған қызметтің

бастамашысы ретінде (Нұр-сұлтан қаласы, «Алматы» ауданы, Касым Аманжолов к., 26, 8 700 669 37 06, Ернар Сарсембеков) «Нұр-Сұлтан, Есіл ауданы, қиылысында Керей көшелері, Жәнібек Хандар, Бұқар жырау, N38, 37 (жоба атаулары) МЖК «Capital Park», 6 бөлім, квартал «6А». 1 және 2 кезек орналасқан кіріктірілген және бекітілген үй-жайлары мен тұрақтары бар көп пәтерлі тұрғын үй кешендері, бизнес орталықтары, сауда және ойын-сауық объектілері, балабақшалар, орта мектептер мен саябақ аймағы» жұмыс жобасы бойынша қоғамдық тыңдаулар өткізілетіні туралы хабарлайды. Нысанның орналасқан жері: Нұр-сұлтан қаласының «Есіл» ауданы, қиылысында Керей көшелері, Жәнібек Хандар, Бұқар жырау, N38, 37 (жоба атаулары). Қоғамдық тыңдауларды өткізудің басталу орны, күні және уақыты: 14 желтоқсанда сағат 11.00-де, Нұр-сұлтан қ., «Есіл» ауданы, №38 к-сі, 11 үйі (офлайн); <https://us04web.zoom.us/j/3511202839?pwd=b1dFZkV1RU5hNVVrcm9vdGQreEdmZz09> (онлайн конференция).

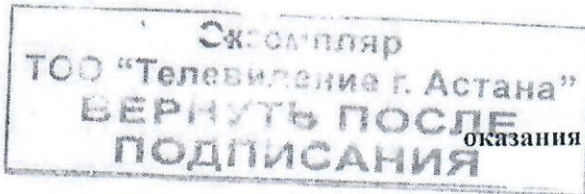
Мемлекеттік экологиялық сараптама объектілерінің құжаттамасын әзірлеуші «Экопроект» ЖШС, болып табылады. Жоспарланған қызмет туралы қосымша ақпарат алуға болатын электрондық пошта мекенжайы және телефон нөмірі: astana_ecoproekt@mail.ru; 8(7172) 94 59 91.

Жоба бойынша құжаттама электрондық түрде орналастырылған жергілікті атқарушы органның интернет-ресурсының мекенжайы:

<https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr//>.

Бірыңғай экологиялық порталға сілтеме: <https://ecoportal.kz/Public/PubHearings>

Ескертулер мен ұсыныстар жазбаша немесе электрондық нысанда қабылданатын электрондық пошта мекенжайы және жергілікті атқарушы органның пошта мекенжайы: «Нұр-сұлтан қаласының қоршаған ортаны қорғау және табиғат пайдалану басқармасы» ММ, Қазақстан Республикасы, Нұр-сұлтан қаласы, Сарыарқа даңғылы, 13, 4-қабат; e-mail: uoosip@astana.kz



ДОГОВОР № 29/P

оказания услуг по размещению рекламы

г. Нур-Султан

«05» ноября 2021 года

ТОО «Телевидение г. Астана», именуемое в дальнейшем «Рекламораспространитель», в лице Заместителя Генерального директора по экономике и финансам Рахтаевой Г.М., действующей на основании Доверенности №28 от 15.09.2021г. с одной стороны, и

ТОО «Экопроект» именуемое в дальнейшем «Рекламодатель», в лице директора Аманжолова Г.М., действующего на основании Устава, привлеченный Агентом Науырзым Г.А. ИИН 990319450993 (Агентское соглашение №127 от 12 октября 2021 г.) с другой стороны, в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Рекламораспространитель оказывает, а Рекламодатель оплачивает и принимает услуги по размещению рекламных материалов Рекламодателя (далее – Материалов) в эфире радио «ORDA FM» в период с «8» по «16» ноября 2021 года (далее – Услуги) в соответствии с условиями, предусмотренными Договором и приложением к нему, являющимся его неотъемлемой частью (медиаплан).

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Рекламодатель обязуется:

- 2.1.1. своевременно оплачивать Услуги в соответствии с разделом 4 Договора;
- 2.1.2. предоставлять Рекламораспространителю Материалы, имеющие соответствующее качество и пригодные для размещения в эфире, на электронных носителях, не позднее, чем за 1 (один) рабочий день до даты начала размещения Материалов согласно соответствующему утвержденному медиаплану;
- 2.1.3. в случае предоставления Материалов на русском языке, предоставить аналогичные Материалы на казахском языке;
- 2.1.4. обеспечить строгое соблюдение законодательства Республики Казахстан, в том числе о рекламе, об авторском праве и смежных правах (далее – Законодательство), в отношении содержания и оформления Материалов;
- 2.1.5. уведомлять Рекламораспространителя о необходимости внесения изменений в подписанный Сторонами медиаплан, не менее чем за 1 (один) рабочий день до даты выхода Материалов в эфир;
- 2.1.6. в случае получения Рекламораспространителем от уполномоченных органов уведомления о несоответствии содержания Материалов требованиям Законодательства, Рекламораспространитель незамедлительно прекращает размещение Материалов и в течение 3 (трех) рабочих дней после получения уведомления соответствующего органа информирует о нем Рекламодателя. Рекламодатель обязуется устранить указанные нарушения в Материалах. При этом Сторонами согласовываются сроки дальнейшего размещения Материалов;
- 2.1.7. предоставлять подтверждение рекламной информации, содержащейся в Материалах, в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Рекламораспространителя;
- 2.1.8. принимать оказанные Услуги путем подписания актов сдачи-приемки оказанных услуг в течение 3 (трех) рабочих дней со дня их предоставления либо в тот же срок сообщить об имеющихся обоснованных возражениях. Если в течение вышеуказанного срока Рекламораспространитель не получил от Рекламодателя каких-либо возражений по представленному акту, Услуги указанные в нем, считаются принятыми без возражений.

2.2. Рекламодатель вправе:

- 2.2.1. за дополнительную плату обязать Рекламораспространителя не рекламировать конкурирующие товары, работы или услуги в рекламных блоках, в которых размещаются Материалы, при условии наличия у Рекламораспространителя такой возможности.

2.3. Рекламораспространитель обязуется:

- 2.3.1. оказывать Услуги в соответствии с условиями Договора,

2.3.2. в случае невыхода Материалов в эфир по вине Рекламодателя, информировать об этом Рекламодателя в течение 1 (одного) рабочего дня после невыхода, и компенсировать каждый невыход однократным размещением Материалов, в равноценном по стоимости временном интервале в сроки, оговариваемые Сторонами дополнительно;

2.3.3. предоставлять справки о размещении Материалов (эфирные справки), в течение 7 (семи) рабочих дней со дня поступления запроса Рекламодателя;

2.3.4. предоставлять Рекламодателю акты сдачи-приемки оказанных услуг в течение 7 (семи) рабочих дней после окончания рекламной компании, согласно медиаплана;

2.3.5. не нарушать имущественные права Рекламодателя на представленные Материалы.

2.4. Рекламодатель вправе:

2.4.1. отказаться от оказания Услуг, если содержание и/или оформление Материалов не соответствуют требованиям Законодательства или техническим требованиям Рекламодателя. В этом случае Рекламодатель обязан заменить такие Материалы на соответствующие требованиям Законодательства и/или Рекламодателя. При этом Сторонами согласовываются условия дальнейшего размещения Материалов;

2.4.2. не приступать к оказанию Услуг до исполнения Рекламодателем обязательств по его оплате в соответствии с условиями Договора.

3. СПЕЦИАЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

3.1. Рекламодатель вправе в течение действия Договора изменять технологические, технические и правовые (на основании и в соответствии с Законодательством) условия оказания Услуг. Рекламодатель уведомляет Рекламодателя о таких изменениях не менее чем за 15 (пятнадцать) календарных дней (если Законодательством не предусмотрено иное) до даты введения их в действие. Рекламодатель считается ознакомленным и принявшим такие изменения с момента получения от Рекламодателя соответствующего письменного уведомления.

3.2. Рекламодатель не вправе без предварительного согласования с Рекламодателем рекламировать в Материалах более одного объекта (товар, услуга, юридическое или физическое лицо и т.д.), упоминания о нем, а также другие звуковые элементы рекламы (недопущение двойной рекламы).

4. ФИНАНСОВЫЕ УСЛОВИЯ

4.1. Стоимость Услуг, предоставляемых Рекламодателем, составляет 50 400 (пятьдесят тысяч четыреста) тенге, в том числе НДС и определяется на основании действующего Прайс-листа, действующего на момент заключения Договора.

4.1.1. Услуги оплачиваются Рекламодателем путем перечисления в порядке полной предоплаты не позднее начала выхода Материалов, согласно счету на оплату, выставленному Рекламодателем на основании медиа-плана.

4.2. Датой платежа считается дата поступления денег на банковский счет Рекламодателя.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с Законодательством и Договором.

5.2. В случае причинения ущерба какой-либо из Сторон в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения обязательств другой Стороной, виновная Сторона обязана возместить ущерб в полном объеме, за исключением упущенной выгоды.

5.3. Рекламодатель несет полную ответственность за достоверность, содержание и оформление Материалов, за нарушение авторских и смежных прав в отношении Материалов и произведений, вошедших в них. Все имущественные претензии, в том числе обладателей авторских и смежных прав, к Рекламодателю в отношении Материалов, вышедших в эфир, должны быть урегулированы Рекламодателем своими силами и за свой счет. В противном случае Рекламодатель возмещает Рекламодателю все понесенные им в связи с неисполнением Рекламодателем данного обязательства убытки.

5.4. Рекламодатель не несет ответственности перед Рекламодателем за нарушение сроков исполнения своих обязательств по Договору, если такое нарушение явилось следствием нарушения Рекламодателем сроков исполнения своих обязательств по Договору.

5.5. В случае нарушения какой-либо из Сторон своих обязательств по Договору другая Сторона вправе требовать расторжения Договора в одностороннем порядке. При этом Сторона-инициатор расторжения Договора обязана письменно уведомить другую Сторону о своем намерении расторгнуть Договор не позднее, чем за 7 (семь) рабочих дней до фактического расторжения Договора.

5.6. В случае нарушения Рекламодателем сроков оплаты, предусмотренных п. 4.2. Договора, Рекламодатель обязуется выплатить Рекламораспространителю пеню в размере 0,1 % от суммы просроченного платежа за каждый календарный день просрочки.

6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за нарушение своих обязательств по Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие обстоятельств непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях, как то: стихийные явления, пожары, военные действия, революции, забастовки, изменения в Законодательстве, неполучение сигнала со спутника и т.д.

6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы, а также предполагаемом сроке их действия, Сторона, для которой такие обстоятельства наступили, извещает в письменной форме другую Сторону не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента их наступления с приложением подтверждающего документа компетентного органа. Не извещение или несвоевременное извещение о наступлении таких обстоятельств лишает права ссылаться на любое из этих обстоятельств как основание, освобождающее от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, Сторону, допустившую такое не извещение или несвоевременное извещение.

7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

7.1. Все разногласия и споры, которые могут возникнуть из Договора или в связи с ним, Стороны будут, по возможности, разрешать путем переговоров.

7.2. В случае если Стороны не придут к соглашению по возникшим разногласиям и спорам, все спорные вопросы подлежат урегулированию в соответствии с Законодательством Республики Казахстан.

8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны только в случае их письменного оформления и скрепления печатями.

8.3. После подписания Договора обеими Сторонами все предшествующие переговоры и переписка по вопросам, урегулированным Договором, утрачивают юридическую силу.

8.4. Передача Сторонами своих прав и обязательств по Договору третьим лицам допускается при условии письменного согласия на это другой Стороны.

8.5. Все уведомления по Договору должны совершаться в письменной форме и направляться по указанным в Договоре адресам Сторон. Стороны обязаны в двухдневный срок информировать друг друга в письменной форме о любых изменениях адресов, организационно-правовой формы и банковских реквизитов и номеров телефонов.

8.6. Положения Договора являются конфиденциальными. Каждая из Сторон обязана принять все необходимые меры для того, чтобы предотвратить ознакомление с условиями Договора третьими лицами без согласия другой Стороны, за исключением случаев, предусмотренных Законодательством.

8.7. Договор может быть расторгнут:

8.7.1. по соглашению сторон, путем подписания соглашения о расторжении;

8.7.2. по инициативе одной из Сторон в случае ненадлежащего исполнения или неисполнения другой Стороной принятых на себя обязательств с обязательным письменным уведомлением другой Стороны за 10 дней до предполагаемой даты расторжения. Договор будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении;

8.7.3. по инициативе Рекламораспространителя в любое время, в силу нецелесообразности его дальнейшего выполнения, с направлением Рекламодателю соответствующего письменного уведомления. В уведомлении должна быть указана дата вступления в силу расторжения Договора.

8.8. в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.

8.9. Договор составлен в двух подлинных экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.10. Каждая страница Договора парафирована Сторонами.

9. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

РЕКЛАМОРАСПРОСТРАНИТЕЛЬ

ТОО «Телевидение г. Астана»

Адрес: г. Нур-Султан, ул. Желтоқсан, 51

БИН 970 840 000 752

ИИК (IBAN): KZ466010111000022108

АО «Народный Банк Казахстана»

БИК HSBKZZKX

КБЕ 17

Тел/факс 8 7172 393758

РЕКЛАМОДАТЕЛЬ

ТОО «Экопроект»

Адрес: Республики Казахстан, индекс: 010000

г. Нур-Султан, район Байконыр, ул. Мәлік

Ғабдуллин, 12, н.п. 1

БИН 000140004441

ИИК KZ446010111000068995 (KZT)

АО "Народный Банк Казахстана"

БИК HSBKZZKX

Тел: 8 (7172) 94-59-91, 94-59-92

Заместитель Генерального директора
по экономике и финансам

Рахтаева Г.М.

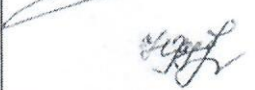


Директор

Аманжолов Г.М.
м.п.



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Должность	Подпись	Фамилия И.О.
Директор радио		Волков К.В.
Начальник финансово-экономической службы		Рубан Н.В.
Начальник административно-правовой службы		Кордаханова Е.А.
Коммерческий директор		Мурзабекова А.М.

Исполнитель:
Науырзым Г.А. +7 776 976 9027

Медиа план
 Приложение к Договору №29/Р от 05.11.2021 г.
 Радио-ОРДА ФМ
 Клиент: ТОО «Экспресс»
 Бренд: Общественные слушания
 Хронометраж: 30сек
 Период: 08.11-16.11.2021 г.

Время выхода	Цена за 1 сек:	Ноябрь																														Итого сек	количество о выходов	стоимость
		8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3							
		Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс	Пн	Вт	Ср	Чт	Пт							
8:50	120	30	30	30	30	30			30	30																		210	7	25 200				
18:20	120	30	30	30	30	30			30	30																		210	7	25 200				
Итого, выходов в день		2	2	2	2	2			2	2																		420	14	50 400				

Итого секунд	420
Итого выходов	14
Итого	50 400



Исполнитель: Рахтасева Г.М.
 м.п. Аманжолов Г.М.

Приложение 6

Объявление о проведении общественных слушаний на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц

Хабарландыру

«Sovico Holdings Kazakhstan» ЖШС белгіленіп отырған қызметтің бастаманысы ретінде (Нұр-сұлтан қаласы, «Алматы» ауданы, Қасым Аманжолов к., 26, 8 700 669 37 06, Ернар Сарсембеков) «Нұр-Сұлтан, Есіл ауданы, қиылысында Керей көшелері, Жәнібек Хандар, Бұқар жырау, N38, 37 (жоба атаулары) МЖК «Capital Park», 6 бөлім, квартал «6А». 1 және 2 кезек орналасқан кіріктірілген және бекітілген үй-жайлары мен тұрақтары бар көп пәтерлі тұрғын үй кешендері, бизнес орталықтары, сауда және ойын-сауық объектілері, балабақшалар, орта мектептер мен саябақ аймағы» жұмыс жобасы бойынша қоғамдық тыңдаулар өткізілетіні туралы хабарлайды.

Нысанның орналасқан жері: Нұр-сұлтан қаласының «Есіл» ауданы, қиылысында Керей көшелері, Жәнібек Хандар, Бұқар жырау, N38, 37 (жоба атаулары). Қоғамдық тыңдауларды өткізудің басталу орны, күні және уақыты: **14 желтоқсанда сағат 11.00-де**, Нұр-сұлтан к., «Есіл» ауданы, №38 к-сі, 11 үйі (офлайн); <https://us04web.zoom.us/j/3511202839?pwd=b1dFZkV1RU5hNVVpcm9vdGQreEdmZz09> (онлайн конференция).

Мемлекеттік экологиялық сараптама объектілерінің құжаттамасын әзірлеуші «Экопроект» ЖШС, болып табылады. Жоспарланған қызмет туралы қосымша ақпарат алуға болатын электрондық пошта мекенжайы және телефон нөмірі: astana_ecoproekt@mail.ru; 8(7172) 94 59 91.

Жоба бойынша құжаттама электрондық түрде орналастырылған жергілікті атқарушы органның интернет-ресурсының мекенжайы: <https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr/>.

Бірыңғай экологиялық порталға сілтеме: <https://ecoportal.kz/Public/PubHearings>

Ескертулер мен ұсыныстар жазбаша немесе электрондық нысанда қабылданатын электрондық пошта мекенжайы және жергілікті атқарушы органның пошта мекенжайы: «Нұр-сұлтан қаласының қоршаған ортаны қорғау және табиғат пайдалану басқармасы» ММ, Қазақстан Республикасы, Нұр-сұлтан қаласы, Сарыарқа даңғылы, 13, 4-қабат; e-mail: uoosip@astana.kz

Объявление

ТОО «Sovico Holdings Kazakhstan», как инициатор намечаемой деятельности (г. Нур-Султан, р-н Алматы, ул. Касыма Аманжолова, дом 26, БИН 140540001350, тел. 8 700 669 37 06, Ернар Сарсембеков), сообщает о проведении общественных слушаний по рабочему проекту: «Многоквартирные жилые комплексы со ветроенными, ветроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жәнібек хандар, ул. Бұқар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования) МЖК «Capital Park», участок 6, квартал «6А» 1 и 2 очереди.

Адрес расположения объекта г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жәнібек хандар, ул. Бұқар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования). Место, дата и время начала проведения общественных слушаний: **14 декабря 11.00 часов**, г. Нур-Султан, район «Есиль»
Ул.38 д.11
<https://us04web.zoom.us/j/3511202839?pwd=b1dFZkV1RU5hNVVpcm9vdGQreEdmZz09> (офлайн);
конференция). (онлайн)

Разработчиком документации объектов государственной экологической экспертизы является ТОО «Экопроект». Адрес электронной почты и номер телефона, по которым можно получить дополнительную информацию о намечаемой деятельности: astana_ecoproekt@mail.ru; 8(7172) 94 59 91.

Адрес интернет ресурса местного исполнительного органа, где размещена документация по проекту в электронном виде: <https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr/>

Ссылка на Единый экологический портал: <https://ecoportal.kz/Public/PubHearings>

Адрес электронной почты и почтовый адрес местного исполнительного органа, где принимаются замечания и предложения в письменной или электронной форме: ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» 010000, Республика Казахстан, г. Нур-Султан, пр. Сарыарқа, 13, этаж 4; e-mail: uoosip@astana.kz

Доклад на общественные экологические слушания 14 декабря

по проекту ОВОС к рабочему проекту

Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования) МЖК «Capital Park», участок 6, квартал «6А»

Исполнитель доклада: Михайлова Мария – инженер-эколог ТОО «Экопроект»

В 2021 году разработан проект ОВОС – оценка воздействия на окружающую среду (раздел «охрана окружающей среды») к рабочему проекту «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», расположенные по адресу: г. Нур-Султан, район Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования) МЖК «Capital Park», участок 6, квартал «6А».

Оценка воздействия на окружающую среду (т.н. ОВОС) – является одним из механизмов управления в природопользовании и охране окружающей среды, который выявляет соответствие законодательству, инструкциям и правилам природоохранной деятельности предприятия с учетом специфики основного вида его деятельности.

Заказчик объекта:	ТОО "Sovico Holdings Kazakhstan" БИН 140540001350 РК, г. Нур-Султан, р-н Алматы, ул. Касыма Аманжолова, дом 26 Директор: Негуляев Игорь Викторович
Разработчик ОВОС:	ТОО "Экопроект" (ГСЛ № 01094Р от 17.08.2007 г.) РК, 010000, г. Нур-султан, район Алматы, ул. М.Габдулина, 12. Тел.: 8 (717 2) 94 59 92, факс: 8 (717 2) 94 59 91
Ген. проектировщик:	ТОО "Экопроект" (ГСЛ 17020567)

Проектируемый объект расположен в г. Нур-Султан, в районе Есиль, район пересечения улиц Керей, Жанибек хандар, ул. Бухар Жырау, № 38, 37 (проектные наименования).

На расстоянии 1035 м в северо-восточном направлении от проектируемого объекта протекает река Есиль.

В юго-восточном направлении в 1045 м от объекта протекает канал Нура-Есиль.

В северном направлении от объекта в 273 метрах – естественный пруд без названия, в восточном направлении от объекта в 905 метрах - естественный пруд vip-городка «Саранда».

Наиближайшая жилая зона в южном направлении от объекта – минимальное расстояние 80 м и более.

Проектируемый объект был разделен на 2 очереди строительства, при этом все разрешительные документы выданы на объект в целом.

Начало строительства 1 очереди согласно письму заказчика №144 от 30.09.21г. - 22 сентября 2022 года, срок строительства - 26 месяцев.

Начало строительства 2 очереди - 23 февраля 2023 года и срок строительства - 23 месяца.

В первой очереди проектом предусмотрено строительство 5 блоков разной этажности: 16, 16, 14, 18, 12. Также на территории будет расположено спортивные площадки, детские игровые площадки, площадки воркаут, площадка ТБО, открытые автостоянки в целом на 13 а/м, паркинг на 226 автомест.

Паркинг на 226 машиномест – двухэтажный, пристроенный к жилым блокам с эксплуатируемой кровлей, с надземным и подземным этажами. В паркинге запроектирована приточная и вытяжная вентиляция с механическим побуждением для разбавления и удаления вредных газовыделений. Предусматриваются 1 въезд и 1 выезд с территории паркинга.

Во второй очереди проектом предусмотрено строительство 6 блоков: 2 блока по 12 этажей, 4 блока по 14 этажей. Также на территории будет расположено спортивные площадки, детские игровые площадки, площадки воркаут, площадка ТБО, велодорожка, паркинг на 231 автоместа.

Паркинг на 231 машиномест – двухэтажный, пристроенный к жилым блокам с эксплуатируемой кровлей, с надземным и подземным этажами. В паркинге запроектирована приточная и вытяжная вентиляция с механическим побуждением для разбавления и удаления вредных газовыделений. Предусматриваются 1 въезд и 1 выезд с территории паркинга.

Отопление, водоснабжение, канализация, электроснабжение, ливневая канализация предусматриваются согласно техническим условиям.

Согласно акта обследования зеленых насаждений №205-06-17/929 от 20.04.2021 г., выданного ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» под вынужденный снос или пересадку не попадает ни одно дерево.

На участках свободных от застройки в границах участка производится посадка зеленых насаждений.

Принятые для посадки деревья и кустарники полностью устойчивы в данных климатических условиях, для лучшей приживаемости принята полная замена грунта в ямах на растительный грунт с внесением минеральных и органических удобрений.

На период эксплуатации источники загрязнения атмосферы будут являться выбросы ЗВ от паркинга, от открытой автостоянки.

На период строительства проектируемого объекта происходит временное загрязнение окружающей среды выбросами машин и механизмов, работающих на стройплощадке, также при земляных работах и прочих процессах строительства.

Санитарно-защитные зоны и разрывы

Для объектов, являющихся источниками загрязнения атмосферного воздуха, должна быть организована санитарно-защитная зона (СЗЗ), ширина которой определяется санитарной классификацией производств.

Проектируемый объект не является производственным объектом, согласно «Санитарно-эпидемиологическим требованиям по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденными Министерством национальной экономики РК от 20 марта 2015 года №237.

Но разрывы от паркинга и открытой автостоянки на стадии проектирования по нему определяются.

Источники загрязнения атмосферы на период эксплуатации являются: паркинг на 226 а/м, паркинг на 231 а/м, открытые автостоянки на 13 а/м.

Паркинг – 2-х этажный, пристроенный к жилым блокам, один этаж надземный с эксплуатируемой кровлей, второй подземный.

Согласно п.6 Примечания таблицы 1 Приложения 2 вышеуказанного СанПиНа №237: для подземных, полуподземных гаражей-стоянок, паркинга и гаражей-стоянок, паркинга, размещенных под жилым домом или встроенных (встроено - пристроенных) в надземные этажи жилого дома, регламентируется лишь расстояние от въезда - выезда и от вентиляционных шахт до территории общеобразовательных, профессиональных образовательных и дошкольных образовательных организаций, а также организаций, осуществляющих медицинскую деятельность, жилых домов, жилых помещений, площадок отдыха и других, которое принимается по результатам расчетов рассеивания загрязнений атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.

Согласно результатам расчет рассеивания ЗВ в атмосферу от вент.выбросов и от въездов/выездов - вклад от от обоих въездов/выездов паркинга не превышает 1ПДК на расстоянии 5 м.

1. Также согласно таблице 1 Приложения 2 вышеуказанного СанПиНа №237 минимальное расстояние санитарного разрыва для открытых автостоянок до 10 а/м до жилых домов составляет 10 м.

На данном объекте предусматривается открытая автостоянка в целом на 13 а/м, их две на 8 и 7 автомест.

Санитарный разрыв от открытых автостоянок выдержан при проектировании.

Проектируемый объект относится ко II категории - объекты, оказывающие умеренное негативное воздействие на окружающую среду согласно Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду, утвержденную Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 (глава 2, п.11, пп.3 - период строительства более 1 года), также Экологического Кодекса РК от 2 января 2021 года №400-VI ЗРК (ст. 12 п.2 и п.3).

Итак, по 1 очереди по результатам проекта ОВОС:

Общее количество источников загрязнения 4 ед., в том числе 1 – организованный и 3 – неорганизованных источника выбросов ЗВ в атмосферу.

В выбросах паркинга и открытых автостоянок содержится 5 индивидуальных компонентов загрязняющих веществ и 1 группа веществ, обладающая эффектом суммации вредного действия.

Валовый выброс от паркинга и открытых автостоянок не нормируется. Плата за эмиссии не устанавливается, т.к. валовый выброс не нормируется.

Плата по отходам будет производиться согласно заключенным договорам с обслуживающими компаниями.

Итак, по 2 очереди по результатам проекта ОВОС:

Общее количество источников загрязнения 3 ед., в том числе 1 – организованный и 2 – неорганизованных источника выбросов ЗВ в атмосферу.

В выбросах паркинга и открытых автостоянок содержится 5 индивидуальных компонентов загрязняющих веществ и 1 группа веществ, обладающая эффектом суммации вредного действия.

Валовый выброс от паркинга и открытых автостоянок не нормируется.

Плата за эмиссии не устанавливается, т.к. валовый выброс не нормируется.

Плата по отходам будет производиться согласно заключенным договорам с обслуживающими компаниями.

В проекте также приведены данные по водопотреблению и водоотведению объекта, качественному и количественному составу отходов, образующихся в процессе эксплуатации объекта.

По периоду строительства

Общее количество источников загрязнения атмосферы за период строительства объекта составит – 41 ед., в том числе 1 – организованный источник выбросов и 40 – неорганизованных.

В выбросах временных источников (без учета работы спецавтотехники) содержится 22 индивидуальных компонента загрязняющих веществ и 5 групп веществ, обладающих эффектом суммации вредного действия.

Валовый выброс ЗВ - 29,286* т/год

Валовый выброс от спец. техники не нормируется, выброс оплачивается по фактическому объему сожженного топлива согласно ставкам платы за загрязнение окружающей среды, утвержденным Налоговым Кодексом РК.

Расчеты рассеивания

Расчет рассеивания на период строительства проводился на расстоянии жилой зоне и в целом по расчетному прямоугольнику, чтобы оценить вклад объекта в общий уровень загрязнения атмосферы.

Источники выбросов представлены паркингом и открытыми автостоянками.

На период эксплуатации.

Результаты расчета рассеивания ЗВ в атмосфере в границах расчетного прямоугольника, а также на точках ближайшей жилой зоны показали некоторое превышение по азоту диоксиду и группе суммации в которую он входит, в связи с высокими существующими фоновыми концентрациями, выданными РГП Казгидромет г.Нур-султан, при этом вклад об источников объекта менее 1 ПДК.

Эксплуатация объекта не окажет отрицательное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

На период строительства. Из результатов расчета рассеивания видно, что наблюдается некоторое превышение предельно-допустимой концентрации по взвешенным веществам и диоксиду азота, а также группам суммациям, в которые они входят, и обусловлены высокими существующими фоновыми концентрациями, выданными РГП Казгидромет г.Нур-султан. При этом вклад об источников объекта менее 1 ПДК.

Строительство объекта окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

В целом по результатам ОВОС:

Атмосферный воздух

Проектируемый объект в период эксплуатации и строительства окажет незначительное влияние на атмосферный воздух в районе своего расположения.

Поверхностные и подземные воды

Сброс в поверхностные воды объектом не предполагается

Негативного воздействия на поверхностные и подземные водные объекты не ожидается.

Условия землепользования

Территория строительства расположена в городе и является антропогенно измененной. Негативного воздействия на земли не ожидается.

Недра

Водействия на недра в районе расположения объекта не предусмотрено.

Животный и растительный мир

Редких видов растений, животных и птиц в данном районе нет.

Негативного воздействия на животный и растительный мир не ожидается.

Воздействие на социально-экономическую среду

Строительство данного объекта приведет к появлению новых рабочих мест, что благоприятно скажется на экономике региона.

Охраняемые природные памятники и объекты

В районе проведения работ отсутствуют природные зоны, памятники истории и культуры, входящие в список государственных охраняемых объектов и требующие особого режима охраны.

Отходы производства и потребления

В период строительства и эксплуатации образуются отходы, которые сдаются спец.организациям на вывозятся согласно заключенного договора.

Воздействие отходов при соблюдении всех экологических и санитарных норм не ожидается.

Аварийные ситуации

Во избежание возникновения аварийных ситуаций и обеспечения безопасности на всех этапах работ необходимо соблюдение проектных и экологических норм.

Заключение:

Из выше приведенного следует, что проектируемый объект будет являться источником загрязнения окружающей природной среды с очень незначительны вкладом, а его эксплуатация не приведет к ухудшению экологической обстановки в этом районе города.

**Сводная таблица замечаний и предложений,
полученных до и во время проведения общественных слушаний**

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
1	Мейрамова З.А - главный специалист отдела градостроительной экологии ТОО «НИПИ Астанагенплан»: Входит ли проектируемый объект в водоохранную зону реки Есиль?	Михайлова М.А. инженер-эколог ТОО «Экопроект» Нет, проектируемый объект не входит в водоохранную зону реки Есиль. Река Есиль протекает на расстоянии 1035 м в северо- восточном направлении от проектируемого объекта .	Вопрос снят
2	Мейрамова З.А - главный специалист отдела градостроительной экологии ТОО «НИПИ Астанагенплан»: Есть ли на территории кладбища и скотомогильники и кем выдано письмо?	Михайлова М.А. инженер-эколог ТОО «Экопроект» Нет, кладбища и скотомогильники отсутствуют на проектируемой территории согласно письма выданного ГУ «Управление контроля и качества городской среды г. Нур-Султан» от 05.03.2021 г.	Вопрос снят
3	Мейрамова З.А - главный специалист отдела градостроительной экологии ТОО «НИПИ Астанагенплан»: Есть ли на все подключения к сетям тех.условия?	Андреева Е.В. - ГИП ТОО «Экопроект» Да, на все сети есть соответствующие технические условия.	Вопрос снят