

**Паспорт проекта (рабочего проекта)
на строительство инженерных сетей и систем**

Форма Ф-2

Заказчик: ФХ ФПТ «Агро Союз» Разработчик (Генпроектировщик): ТОО «EGGOHOLDING» Источник финансирования: Не государственные инвестиций Место расположения: Павлодарская область, Павлодарский район, территория Черноярского сельского округа	Наименование проекта (рабочего проекта): «Строительство инфраструктуры для забора и подачи воды до дождевальных машин к орошаемому массиву в районе села Сычевка, Павлодарского района, Павлодарской области, для ФХ «Агро Союз» (1 очередь)»	Исходные данные, в том числе: задание на проектирование документы о соответствии государственным программам или градостроительным документам: - задание на проектирование от 30 июля 2023 года на разработку рабочего проекта «Строительство инфраструктуры для забора и подачи воды до дождевальных машин к орошаемому массиву в районе села Сычевка, Павлодарского района, Павлодарской области, для ФХ «Агро Союз» (1 очередь)», утвержденное руководителем ФХ ФПТ «Агро Союз»; - архитектурно-планировочное задание на проектирование №KZ83VUA00968876 от 01 сентября 2023 года рабочего проекта «Строительство инфраструктуры для забора и подачи воды до дождевальных машин к орошаемому массиву в районе села Сычевка, Павлодарского района, Павлодарской области, для ФХ «Агро Союз» (1 очередь)», выданное ГУ «Отдел реального сектора экономики Павлодарского района»; - акт на право временного возмездного (долгосрочного, краткосрочного) землепользования (аренды) земельного участка площадью 22,4327 га, №0417491 от 29 июля 2022 года (кадастровый номер 14-211-080-073), изготовленный отделом Павлодарского района по регистрации и земельному кадастру филиала НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;
--	--	--

		- договор аренды земельного участка №250 от 01 ноября 2017 года; - договор аренды земельных участков №169 от 11 августа 2022 года; - постановление №298/9 от 21 сентября 2017 года «О предоставлении фермерскому хозяйству в форме простого товарищества «Агро Союз» права временного возмездного землепользования на территории Черноярского сельского округа для прокладки и обслуживания водопровода»; - постановление акимата Павлодарского района Павлодарской области №339/7 от 13 июля 2022 года «О предоставлении фермерскому хозяйству в форме простого товарищества «Агро Союз» права землепользования на новый срок»; - технический отчет на инженерно-геодезические изыскания, выполненный ТОО фирма «КазГеодезия» в 2023 году.
Графические материалы основных сооружений Ситуационный план (схема трассы) Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)		
Общая площадь орошаемого участка – га.		Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023 года – 656 052,577 тыс. тенге, в том числе:
Длина водопровода – 4028,5 м.		- СМР – 545 572,425 тыс. тенге;
Протяженность ВЛ-10кВ - 5735 м.		- оборудование – 15 694,349 тыс. тенге;
		- прочие затраты – 94 785,802 тыс. тенге.
		Продолжительность строительства – 5 мес.
Дополнительные сведения, в том числе: - состав проекта (рабочего проекта) – Паспорт рабочего проекта. Том 1. Общая пояснительная записка; Том 2. Рабочие чертежи; Альбом 1. НВ – Наружный водопровод; Альбом 2. ТХ – Технология производства; Альбом 3. ЭС – Электроснабжение; Том 3. Сметная документация: Район относится к III климатическому району к подрайону ША, с резко выраженным континентальным режимом. Рабочий проект разработан для участка строительства со следующими природно-климатическими условиями: расчетная наружная температура воздуха – минус 38°C; нормативная снеговая нагрузка – 100 кг/м²; нормативное значение ветрового давления – 38 кгс/м²;		

нормативная глубина промерзания - 260 см;

сейсмичность площадки строительства – не сейсмичен.

- перечень основных объектов, входящих в состав технологической системы, их основные характеристики;
- конструктивные решения и характеристики (показатели) основных зданий и инженерных сетей.

Должность и Ф.И.О. руководителя _____ подпись.

М.П.

Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта _____ подпись.

Дата составления. _____

