

## ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ СЛУШАНИЙ

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние:

**ГУ «Акимат района «Есиль» г.Нур-Султан»**

2. Предмет общественных слушаний: **обсуждения материалов рабочего проекта «Строительство и эксплуатация общеобразовательной школы в городе Нур-Султан в районе пересечения улиц Бұқар Жырау и №38 (проектное наименование)». Внеплощадочные инженерные сети» в форме открытого собрания**

(полное, точное наименование рассматриваемых проектных материалов)

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

**ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан»**

4. Местонахождение намечаемой деятельности:

**010000, г. Нур-Султан, район Есиль улица 38, земельный участок 9/5; 51°09'99" с.ш. 71°42'62" в.д.**

(полный, точный адрес, географические координаты территории участка намечаемой деятельности)

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности:

**010000, г. Нур-Султан, район Есиль улица 38, земельный участок 9/5**

(перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности и на территории которых будут проведены общественные слушания)

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности:

**ТОО «BINOM EDUCATION», 010000, г. Нур-Султан, г. Нур-Султан, район «Есиль» ул.Е10, дом 17М БИН 181040024450, тел. 8-701-738-4879 Тайшанова Сауле**

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы.

**Баймашева Шолпан Муратовна; ИИН 800410401378; адрес: 010000, г. Нур-Султан, пр. Абая 53/1; тел. 8-777-241-16-40; e-mail: bsmsholpan@mail.ru**

(в том числе точное название, ведомственная подчиненность, юридический и фактический адрес, БИН, ИИН, телефоны, факсы, электронные почты, сайты и другую информацию)

8. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний):

**дата проведения общественных слушаний 25.11.2021 г.; время начала регистрации участников: 09.30 часов; время начала общественных слушаний: 10.00 часов; слушания проведены способом открытого собрания по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль», улица 38, земельный участок 9/5**

(дата, время начала регистрации участников, время начала общественных слушаний, полный и точный адрес места проведения слушаний. В случае продления общественных слушаний указываются все даты)

9. Копия письма-запроса от инициатора намечаемой деятельности и копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), о согласовании условий проведения общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

10. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний (Приложение 1).

11. Информация о проведении общественных слушаний распространена на государственном и русском языках следующими способами:

1) на Едином экологическом портале:

**интернет-ссылка: <https://ecoportal.kz/Public/PubHearings/Edit/1004>**

2) на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика: **интернет-ссылка: <https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr/press/article/details/65090?lang=ru> дата публикации: 22.10.2021 г. на официальном интернет-портале ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан»**

(наименование и ссылки на официальные интернет-ресурсы и даты публикации)

3) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), полностью или частично расположенных в пределах затрагиваемой территории, не позднее чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных слушаний: **интернет-газета «Атмосфера» ссылка на объявление: <https://atmosfer.kz/4914-2/> дата публикации 19.10.2021 (сканированные титульная страница газеты и страница с объявлением о проведении общественных слушаний прилагаются)**

(название, номер и дата публикации объявления в газете, с приложением сканированного объявления: сканированные титульная страница газеты и страница с объявлением о проведении общественных слушаний)

**рубрика «Телемаркет» канала Kokshe Акмолинского областного филиала АО «Республиканская телерадиокорпорация «Казахстан»; размещение в эфире с 08.10.2021 по 10.10.2021 г. (эфирная справка прилагается);**

(название теле или радиоканала, дата объявления: электронный носитель с видео- и аудиозаписью объявления о проведении общественных слушаний на теле или радиоканале подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний)

4) на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения, сел, поселков, сельских округов) и в местах, специально предназначенных для размещения объявлений в количестве 2 объявлений по адресам: **г. Нур-Султан, пр. Сарырка 13, информационная доска объявлений ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан»** Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

12. Решения участников общественных слушаний:

**«за» - 7 чел.; «против» - 0 чел.; «воздержались» - 0 чел.**

(о выборе секретаря. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

**«за» - 7 чел.; «против» - 0 чел.; «воздержались» - 0 чел.**

(об утверждении регламента. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

**«за» - чел.; «против» - чел.; «воздержались» - чел.**

(о признании общественных слушаний несостоявшимися с указанием причин в соответствии с пунктом 23 настоящих Правил. Указать количество участников общественных слушаний «за», «против», «воздержались»)

13. Сведения о всех заслушанных докладах:

**1. Тайшанова С.Т., главный инженер проекта ТОО «АС Инжиниринг Групп», главный инженер проекта**

**2. Баймашева Ш. М., эколог-проектировщик ИП «Табыс»**

(фамилия, имя и отчество (при наличии) докладчика, должность, наименование представляемой организации)

**1. Тайшанова С.Т., главный инженер проекта ТОО «АС Инжиниринг Групп» выступил с докладом о кратких проектных решениях при реализации строительства**

**2. Баймашева Ш. М., эколог-проектировщик выступила с докладом об оценке воздействия на компоненты окружающей среды в результате строительства внешних инженерных сетей к зданию школы; презентация доклада в программе powerpoint на 8 страницах**

(тема доклада, количество страниц, слайдов, файлов, плакатов, чертежей)

Тексты докладов по документам, выносимым на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний (Приложения 2 и 3).

14. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных слушаний. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой «не имеют отношения к предмету общественных слушаний» (Приложение 4).

15. Мнение участников общественных слушаний о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению:

**Все участники слушаний единогласно проголосовали об одобрении материалов рабочего проекта «Строительство общеобразовательной школы по адресу: Республика Казахстан, город Нур-Султан, район Есиль, улица 38, Земельный участок 9/5». Внеплощадочные инженерные сети»**

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование представляемой организации, мнения и рекомендации)

16. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

17. Председатель общественных слушаний:

**Джарлыкасымова А. С., представитель отдела экологического регулирования ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан»**

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата)

18. Секретарь общественных слушаний:

**Акшолова Д.К. 25.11.2021 г.**

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, дата)

**Регистрационный лист участников общественных слушаний**  
**в форме открытых собраний по рабочему проекту «Строительство и эксплуатация**  
**общеобразовательной школы в городе Нур-Султан в районе пересечения улиц Бұкар**  
**Жырау и №38 (проектное наименование)». Внеплощадочные инженерные сети»**

| <b>№</b> | <b>Фамилия, имя, отчество</b>  | <b>ИИН</b>   | <b>Представитель</b>                                                                                                          |
|----------|--------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b> | <b>2</b>                       | <b>3</b>     | <b>4</b>                                                                                                                      |
| 1        | Джарлыкасымова Асель Сериковна |              | ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан», представитель отдела экологического регулирования |
| 2        | Тайшанова Сауле Тургамбаевна   | 720802400789 | ТОО «АС Инжиниринг Групп», главный инженер проекта                                                                            |
| 3        | Баймашева Шолпан Муратовна     | 80041001378  | эколог-проектировщик                                                                                                          |
| 4        | Байимбетов Мурад               | 831128000121 | ТОО «BINOM EDUCATION», представитель заказчика                                                                                |
| 5        | Копеева Бибигуль               | 730203450137 | Местный житель                                                                                                                |
| 6        | Маулет Асель                   | 850501450270 | Местный житель                                                                                                                |
| 7        | Акшолокова Дана                | 991110450246 | Местный житель                                                                                                                |

**ДОКЛАД**  
**«КРАТКИЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ СТРОИТЕЛЬСТВА**  
**ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ ПО АДРЕСУ: РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН,**  
**ГОРОД НУР-СУЛТАН, РАЙОН ЕСИЛЬ, УЛИЦА 38, ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК 9/5».**  
**ВНЕПЛОЩАДОЧНЫЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ»**

(Тайшанова Сауле Тургамбаевна, ТОО «АС Инжиниринг Групп», главный инженер проекта)

Проектируемый участок расположен в пределах «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона, расположенных по адресу: г. Астана, район «Есиль», пересечение улиц Керей, Жанибек хандар, Бұқар Жырау, №37, №38 (проектные наименования)»

### 1. Водоснабжение

Проектом предусматривается подключение внутриплощадочных сетей школы к ранее запроектированным сетям водопровода Ø250x14,8мм по Проезду 7. Точка подключения колодец ПГ2.

Сеть запроектирована из напорных полиэтиленовых труб по ГОСТ 18599-2001 ПЭ100 SDR17 "питьевая" Ø125x7,4мм.

Гарантийный напор в точке подключения к городским сетям водопровода - 0,1МПа, согласно технических условий.

Наружное пожаротушение предусматривается от проектируемых и ранее запроектированных пожарных гидрантов. Крепление арматуры в колодце выполнить к стенкам и днищу с помощью анкерных болтов и хомутов. Монтаж узлов в колодце производить одновременно с прокладкой трубопровода.

Присоединение пластмассового трубопровода к фланцам, предварительно установленным и прикрепленным к днищу или стенкам колодца, металлических фасонных частей и арматуры (без затяжки болтов), следует производить перед засыпкой защитного слоя. Окончательная затяжка болтов производится непосредственно перед гидравлическим испытанием.

Пересечение пластмассовым трубопроводом стен колодца предусматривается в стальных гильзах с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом эластичными материалами, предотвращающими попадание влаги. При засыпке трубопроводов над верхом трубы необходимо устройство защитного слоя из песчаного или мягкого грунта толщиной не менее 300мм. Водопроводные колодцы выполнить по Тип. проект. реш. 901-09-11.84 ал. II, IV из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14. Применены упругозапирающиеся клиновые задвижки с корпусом из высокопрочного чугуна, с шаровидным графитом.

### 2. Хозяйственно-бытовая канализация

Проектом предусматриваются:

1) Первая точка: из-за невозможности подключения самотеком хоз-бытовой канализации, на территории школы предусматривается КНС (проект КНС разработан отдельным проектом). Сброс от КНС производится по напорной линии, с последующим гашением в колодце гасителе (КГ). Точка сброса в строящиеся сети канализации (колодец 21р.з.) Ø500 по ул. Бухар Жырау (проектировщик ТОО "ПК "АРНАЙ").

Сети выполняются из:

- Труба двухслойная полипропиленовая гофрированная по ТУ2248-001-73011750-2005 DN/OD Ø315(Ø271)мм;

- Труба напорная PE100 SDR 17 "техническая" Ø110x6,6мм.

2) Вторая точка: сброс хоз-бытовой канализации в ранее запроектированные внеплощадочные сети канализации Ø315мм по проезду №7. После завершения строительства и ввода в эксплуатацию сетей ТОО «SOVICO HOLDINGS KAZAKHSTAN». (Рабочий проект «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроенно-пристроенными

помещениями и паркингами, бизнес-центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона, расположенных по адресу: г. Астана, район «Есиль», пересечение улиц Керей, Жанибек хандар, Бұкар Жырау, №37, №38 (проектные наименования)» 2-очередь. Автомобильные дороги, наружные сети водоснабжения, хоз-бытовой и ливневой канализации, тепловые сети, наружные сети электроснабжения 20кВ, наружное электроосвещение, строительное водопонижение, сметная документация. Проектировщики ТОО «АС Инжиниринг Групп», ТОО "AS IT ENGINEERING". Заключение ТОО «Prof Expert Group» № PEG-0033/20 от 12.02.2020 г.).

Сети выполняются из:

- Труба двухслойная полипропиленовая гофрированная по ТУ2248-001-73011750-2005 DN/ODØ250(Ø216)мм. (Учтены в РП школы раздел "НБК внутриплощадочные сети").

Колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по т.пр. 902-09-22.84 - тип для мокрых грунтов. Наружная поверхность колодцев покрывается горячей битумной мастикой за 2 раза по холодной грунтовке (30% битума и 70% бензина по массе), толщина покрытия не менее 4 мм. Глубина заложения сети - согласно продольному профилю.

Прокладка проектируемых сетей канализации через проезжую часть дороги предусматриваются в футляре.

Согласно п.79 СП №209 от 16.03.2015г. ширина санитарно-защитной полосы принимается по обе стороны от крайних линий канализационных коллекторов составляет не мене 8м.

### 3 Ливневая канализация

Сброс ливневой канализации производится в ранее запроектированные сети канализации Ø400мм, Проезду 7. Сети выполняются из двухслойных полипропиленовых гофрированных труб по ТУ2248-001-73011750-2005 DN/ODØ315(Ø271)мм; DN/ODØ250(216)мм.

Колодцы выполняются из сборных железобетонных элементов по т.пр. 902-09-22.84 - тип для мокрых грунтов. Наружная поверхность колодцев покрывается горячей битумной мастикой за 2 раза по холодной грунтовке (30% битума и 70% бензина по массе), толщина покрытия не менее 4 мм. Глубина заложения сети - согласно продольному профилю.

### 4. Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовых стоков

Канализационная насосная станция предназначена для перекачки хозяйственно-бытовых стоков в сети канализации Ø400мм по ул. Бухар Жырау, с последующим переключением в сети канализации по проезду №7, после завершения строительства и ввода в эксплуатацию сетей, по согласованию с ТОО "Sovico HOLDINGS KAZAKHSTAN".

Насосная станция относится к 3-ой категории надежности действия. Общая производительность 21,0 м³/час, напор 8,5м. За условную отметку 0,000 принята абсолютная отметка 348.00.

Проект выполнен в соответствии с СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения". Канализационная насосная станция предусмотрена комплектной поставки из стеклопластика, Ø1600мм., Нполн.=5200мм. Глубина заложения подводящего коллектора D250мм на отм. 344,25 (глубина заложения - 3,75м); диаметр напорного трубопровода в две линии - 2Ø110х6,6мм, на отметке 345,14 (глубина заложения -2,86).

Перед КНС установлен колодец КК-13р.з. (в разделе НБК внутриплощадочные сети, разработчик ТОО "Астанагражданпроект"), с размещенной в нем задвижкой с электроприводом для контроля поступления сточных вод на КНС. Подземная часть насосной станции служит приемным резервуаром, где размещены два погружных насоса марки Hidrostal B0BQ-S01+BKBA2-GSEQ1AF+NW1A2OA-10 (1-раб.,1-рез.) производительностью 21,0 м³/час, номинальная мощность 1,5кВт (одного насоса). Для переключения и регулирования напора внутри станции предусмотрены обратные клапана Ø80мм, задвижки с обрезиненным клином Ø80мм.

Для удобства обслуживания насосная станция оборудована стремянкой и монтажной площадкой.

Для вентиляции воздуха внутри станции предусмотрена вентиляционный стояк ПВХ Ø110;

В течении всего периода производства работ осуществлять надзор за ходом строительно-монтажных работ, составлять акты освидетельствования скрытых работ на:

- устройства основания;
- противокоррозийная изоляция трубопроводов и фасонных частей;
- герметизация прохода трубопроводов через стенки в местах подводящего и напорного коллектора;
- уплотнения грунта при обратной засыпки;
- гидравлические испытания.

Все работы производить с соблюдением правил безопасности согласно инструкции по эксплуатации механизмов и в соответствии со СНиП III-4-80 "Техника безопасности в строительстве".

#### 5. Наружные сети электроснабжения 20кВ

Электроснабжение выполнено согласно технических условий № 5-Е-48/5-1589 от 26.08.2020г выданных АО "Астана - Распределительная Электросетевая Компания".

Источник электроснабжения - разные секции шин РУ-20 кВ ПС-110/20кВ "Ишим".

Точка подключения - разные секции шин РУ-20кВ проектируемого ТП для объекта «Многоквартирные жилые комплексы со встроенными, встроено-пристроенными помещениями и паркингами, бизнес центры, объекты торгово-развлекательного назначения, детские сады, общеобразовательные школы и парковая зона», район пересечения улиц Керей Жәнібек хандар, Бұқар жырау, №37 и №38 (проектные наименования) (по ТУ№5-14-1676 от 21.05.2015г. (основные), №5-Е-14-3741 от 04.10.2018г. (изменения), №5-Е-14-1956 от 17.10.2019г. (изменения).

Проектом предусматривается:

- строительство трубных переходов ч/з автодороги;
- прокладка КЛ-20кВ - выполнена кабелем АПвПу2г-нг(В)-HF сечением (1х120/50), в кабельном канале, в трубных переходах.

В проекте применены муфты фирмы "Райхем".

Глубина заложения кабеля 0,7-1 м от планировочной отметки земли.

Электромонтажные работы выполнить согласно ПУЭ РК 2015 и СНиП РК 4.04.10-2002.

На вводе в здание выполнить соединение металлических оболочек и брони силовых кабелей с главной заземляющей шиной медным гибким проводом марки МГ.

#### 6. Наружные сети связи

Проектом предусматривается прокладка оптического кабеля ОКЛ-4 от существующего ОРШ-240/45 до проектируемой школы в существующей и проектируемой телефонной канализации. Строительство 2-х отверстией телефонной канализации по внутреннему проезду 6 Совико холдинга, с установкой колодцев типа ККС-3. На территории установит колодец типа ККС-2.

#### 7. Строительное водопонижение (НК, КНС)

Участок изысканий расположен по адресу: в г.Нур-Султан, пересечение улиц Керей Жанибек хандар, Бухар Жырау №37 и 38, на левом берегу реки Есиль. Поверхность территории изысканий характеризуется колебанием абсолютных отметок на момент производства работ (по устьям пробуренных скважин) в пределах 345,20 - 349,74 м.

Разработка траншеи осуществляется в зоне развития суглинков (коэффициент фильтрации 0,51 м/сутки), средняя глубина залегания подошвы суглинков 4,75 м, расчетная глубина залегания уровня грунтовых 3,0 м). Водопонизительные работы осуществляются способом «открытый водоотлив».

Открытый водоотлив организуется следующим образом: по дну котлована устраиваются дренажные канавки с уклоном 0,005 в сторону приямков (зумпфов), из которых по мере поступления вода откачивается с помощью насосов типа ГНОМ. Для исключения нарушения природной структуры грунтов основания вода не должна покрывать дно котлована.

Проектом предусмотрено водопонижение траншеи для устройства напорного коллектора сетей К1.

С учетом притока грунтовых вод принимаем устройство двух зумпфов и установку двух насосов ГНОМ.

Насосом ГНОМ6-10д 0,6х3000 кВт·ч/мин качают воду по напорному рукаву магистральный трубопровод, а затем согласно технических условий № 1049 от 21.04.2021г., выданных ГКП на ПХВ "Elorda Eco System" на сброс грунтовых вод на период строительства (водопонижение), через пескоуловитель сбрасываются в ближайший коллектор ливневой канализации по улице Бухар Жырау.

Отвод воды производится надземно. Трубы укладываются по поверхности земли, в местах проезда необходимо предусмотреть стальной футляр и обваловку грунтом. По окончании строительства необходимо выполнить демонтаж водопонижительного оборудования и материалов.

Электроснабжение скважинных насосов выполнить временными кабелями КГ 0,4 кВ, запитанными от передвижных дизельных трехфазных генераторов мощностью 20 кВт. Временное электроснабжение скважинных насосов демонтируется после выполнения водопонижительных работ на захватке совместно с демонтажем скважин.

Для понижения уровня грунтовых вод при разработке котлована КНС С проектом предусмотрено бурение 4-х водопонижительных скважин глубиной забоя 13,00 м.

Скважины оборудованы насосами: ЭЦВ 6-10-50  $Q=10,0 \text{ м}^3/\text{час}$ ,  $H=50 \text{ м}$ ,  $N=2,2 \text{ кВт}$ . Насосы поставляются в комплекте с кабелем для подключения питания. Перед запуском насосов в соответствии с требованием п. 4.2.14 СП РК 5.01-101-2013 выполнить откачку каждой скважины эрлифтом в течение одних суток.

Для системы водопонижения скважины применяются группами, в этом случае они взаимодействуют, т.е. влияют друг на друга.

Конструкция скважины принимается аналогично типовой по типовому проекту ТП РК 12-80 ВС СКВ -2009 и приведены на листе СВ-9 глубиной 13,00 м. Бурение скважин выполнить способом роторного бурения с прямой промывкой с использованием обсадной стальной электросварных труб  $\varnothing 273 \times 7,0 \text{ мм}$  и  $\varnothing 159 \times 5,0 \text{ мм}$  по ГОСТ 10704-91 с установкой фильтра трубчатого с проволоочной обмоткой из нержавеющей стали ТП 6Ф2В длиной 3,5 м с засыпкой щебня фракции 2-7 мм марки М200. Скважины бурятся на расстоянии 1,5 м от бровки траншеи.

Обвязка скважин и отвод воды производится надземно полиэтиленовыми трубами  $\varnothing 63, 110 \text{ мм}$  по ГОСТ 18599-2001. Трубы укладываются по поверхности земли, в местах проезда необходимо предусмотреть стальной футляр и обваловку грунтом. По окончании строительства необходимо выполнить демонтаж водопонижительного оборудования и материалов.

Сразу после установки фильтровой колонны и устройства песчано-гравийной обсыпки необходимо тщательно прокачать скважину эрлифтом. Скважина может быть принята в эксплуатацию после ее непрерывной прокачки эрлифтом в течение 1 суток.

Насос в скважину следует опускать на такую глубину, чтобы при полностью открытой задвижке на нагнетательном трубопроводе всасывающее отверстие насоса находилось под водой. При понижении динамического уровня ниже всасывающего отверстия насос следует опустить на большую глубину или, если это невозможно, регулировать производительность насоса задвижкой.

Монтаж насосов в скважинах следует производить после проверки скважин на проходимость шаблоном диаметром, превышающим диаметр насоса.

Отвод воды от водопонижения осуществляется в ближайший коллектор ливневой канализации по улице Бухар Жырау, согласно технических условий № 1049 от 21.04.2021 г., выданных ГКП на ПХВ "Elorda Eco System" на сброс грунтовых вод на период строительства (водопонижение).

Электроснабжение скважинных насосов выполнить временными кабелями КГ 0,4 кВ, запитанными от передвижных дизельных трехфазных генераторов мощностью 20 кВт. Временное электроснабжение скважинных насосов демонтируется после выполнения водопонижительных работ на захватках совместно с демонтажем скважин.

**ДОКЛАД**  
**«ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА КОМПОНЕНТЫ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ ПРИ**  
**ПРОКЛАДКЕ ВНЕШНИХ СЕТЕЙ К ЗДАНИЮ ШКОЛЫ»**  
**(Баймашева Шолпан Муратовна)**

Проектируемый участок прокладки внешних сетей расположен по адресу: г.Нур-Султан, район «Есиль», пересечение улиц Керей, Жанибек хандар, Бұқар Жырау, №37, №38 (проектные наименования)». Заказчик - ТОО «BINOM EDUCATION».

В зоне расположения площадки строительных работ зон отдыха, курортов и объектов с повышенными требованиями к санитарному состоянию атмосферного воздуха (охраняемых памятников культуры, особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, скверы и др. ценных историко-культурных сооружений) нет. Земельный участок расположен внутри селитебной зоны, свободен от застройки, в районе расположения участка нет полигонов твердых бытовых отходов, скотомогильников, промышленных объектов и складов, а также объектов, являющихся источниками загрязнения вредными химическими, биологическими и радиоактивными веществами, влияющих на здоровье населения.

В разделе «Охрана окружающей среды» рассматриваются возможные виды воздействия на окружающую среду при строительстве объекта:

- воздействие на атмосферный воздух;
- воздействие проектируемого объекта на поверхностные и подземные воды;
- воздействие на почвы, растительный и животный мир;
- воздействие образующихся отходов на состояние окружающей среды;

Также в РООС предусматриваются мероприятия по ослаблению негативного воздействия при строительстве и эксплуатации объекта.

**Атмосферный воздух**

Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., **санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается.**

Согласно ст.12 Экологического Кодекса РК Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, в зависимости от уровня и риска такого воздействия подразделяются на четыре категории. Отнесение объекта к **III категории** согласно п.12 пп.3 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду – проведение строительных операций, продолжительностью менее одного года.

**На период строительно-монтажных работ**

При строительно-монтажных работах на площадке размещается 11 источников выбросов загрязняющих веществ, из них 2 организованных, 9 неорганизованных: земляные работы, котел битумный (растопка котла); передвижной ДЭС; компрессор; разработка инертных материалов, покрасочные работы; сварочные работы; механическая обработка металла; сварка полиэтиленовых труб; гидроизоляция ж/б изделий (битумные работы), движение и работа спецтехники.

Выбросы в атмосферу на период строительства содержат 23 загрязняющих веществ: оксид железа, марганец и его соединения, диоксид азота, оксид азота, углерод, диоксид серы, оксид углерода, фтористые газообразные соединения, диметилбензол, хлорэтилен, бутилацетат, проп-2-ен-1-аль (акролеин, акриальдегид), формальдегид, пропан-2-он, сольвент нефтяной, уайт-спирит, углеводороды, взвешенные частицы, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70%, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в 70-20%, пыль абразивная.

Валовый выброс вредных веществ в атмосферу от источников на период строительства составляет **6.9029 г/с; 7.852 т/год** (нормируемые источники).

Валовый выброс от автотранспорта не учитывается, выбросы оплачиваются по фактическому объёму сожженного топлива, максимально-разовый выброс же включён в расчёт рассеивания, чтобы оценить воздействие объекта в целом на окружающую среду.

**На период эксплуатации источники выбросов отсутствуют.**

**Предварительный расчет уровня загрязнения воздушной среды загрязняющими веществами выполнен на ПК «ЭРА» версия 1.7 на период строительства. Выбросы в период строительства относятся к локальному типу загрязнения, который характеризуется повышенным содержанием загрязняющих веществ лишь в производственной зоне объекта. Интенсивность воздействия слабая, т.к. изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости. Последствия планируемой хозяйственной деятельности незначительны и несут незначительный вред в период строительства при условии соблюдения рекомендуемых природоохранных мероприятий.**

#### **Поверхностные и подземные воды**

Объект строительства расположен вне границ водоохранных зон и полос поверхностных водных объектов. Ближайший водный объект расположен на расстоянии 0.793 км в северо-восточном направлении от границ строительной площадки (р. Есиль).

Местность является болотистой, на участке имеются заросли камыша. Имеется небольшой пересыхающий водный бассейн, образовавшийся от подземных и дождевых вод, и рабочим проектом предусмотрены мероприятия по водопонижению и осушению.

Проектируемый объект не предполагает забора воды из поверхностных водных источников и сбросов непосредственно в поверхностные и подземные водные объекты прилегающей территории, поэтому прямого воздействия на водные объекты не оказывает.

В ходе выполнения строительства для обеспечения питьевых нужд персонала водопотребление будет обеспечиваться от временных сетей водопровода, на технические нужды будет использована вода технического качества. Потребление воды в период строительства безвозвратное.

Сброс хозяйственно-бытовых и производственных стоков на период строительства в поверхностные водоемы и на рельеф местности не предусматривается. Хоз-бытовые стоки в период строительства сбрасываются в биотуалеты с дальнейшим вывозом сторонними подрядными организациями.

#### **Отходы производства и потребления**

При проведении строительных работ будут образовываться отходы производства и потребления: тара из под ЛКМ (AD070), ветошь промасленная (AC030), огарки сварочных электродов (GA090), инертный строительный мусор (GG170), твердые бытовые отходы (GO060) янтарного и зеленого списков опасности; Сбор и временное хранение отходов будут производиться на специальных площадках в металлических контейнерах, с дальнейшей передачей по договору специализированным предприятиям для утилизации. Надлежащее хранение, организация управления отходами, а также использование специальных контейнеров для хранения отходов, сведут к минимуму возможные негативные воздействия на окружающую среду.

В период эксплуатации отходов производства и потребления не образуется.

#### **Растительный и животный мир**

Сноса/вынужденного переноса зеленых насаждений не ожидается, согласно данных топосъемки и акта обследования земельного участка, составленного ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» от 14.05.2020 г.

Воздействие на растительный и животный мир в период строительства носит также кратковременный и локальный характер и связано с шумом от строительной техники и механическим воздействием на почвенный покров. В результате выездного обследования мест размножения и гнездования краснокнижных животных и птиц нет.

Свободная от застройки и покрытий территория в условных границах озеленяется газонами, посадкой кустарников и деревьев местных адаптированных пород.

Работы, при соблюдении предусмотренных проектом технологических решений, не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе.

В районе проведения работ отсутствуют памятники истории и культуры, входящие в список охраняемых государством объектов.

**Предлагаемые проектные решения, включающие систему организационно-технических подходов проведения работ и мероприятия по охране окружающей среды, обеспечивают высокую промышленно-экологическую безопасность намечаемого строительства, что делает маловероятным значительные экологические нарушения окружающей среды в районе работ.**

**В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварий должны быть приняты безотлагательные меры.**

**В период строительства и эксплуатации воздействие на компоненты окружающей среды носит временный характер и не вызывает возникновение и развитие необратимых природных процессов и явлений.**

**Строительство и эксплуатация общеобразовательной школы в городе Нур-Султан в районе пересечения улиц Бұқар Жырау и №38 (проектное наименование)). Внеплощадочные инженерные сети.**

**Общественные слушания**

**25.11.2021 г.**

Проектируемый участок прокладки внешних сетей расположен по адресу: г.Нур-Султан, район «Есиль», пересечение улиц Керей, Жанибек хандар, Бұқар Жырау, №37, №38 (проектные наименования)). Заказчик - ТОО «BINOM EDUCATION».

Проект организации строительства объекта разработан на основании:

- Задания на проектирование;
- «Технического отчета об инженерно-геологических изысканиях» на объекте;
- проектной документации, разработанной ТОО «АС Инжиниринг Групп»;
- Архитектурно-планировочного задания (АПЗ) KZ87VUA00489624 от 11.08.2021г.;
- Технические условия на забор воды из городского водопровода и сброс стоков в городскую канализацию №3-6/1940 от 14.09.2021г. выданных ГКП «Астана Су Арнасы»;
- Технические условия на отвод ливневых вод №1803 от 17.09.2021г. выданных ГКП на ПХВ «ELORDA ECO SYSTEM»;
- Технические условия на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства) №1049 от 21.04.2021г. выданных ГКП на ПХВ «ELORDA ECO SYSTEM»;
- Технические условия на строительство канализационной насосной станции №3-6/1944 от 14.09.2021г. выданных ГКП «Астана Су Арнасы»;
- Технические условия на электроснабжение № 5-Е-48/5-1589 от 26.08.2020г. и № 5-Е-166-1714 от 22.09.2021г. выданных АО «Астана-Региональная Электросетевая Компания»;
- Технические условия на телефонизацию №596 от 21.09.2021г. выданных ЦРДТ филиал АО «Казахтелеком».

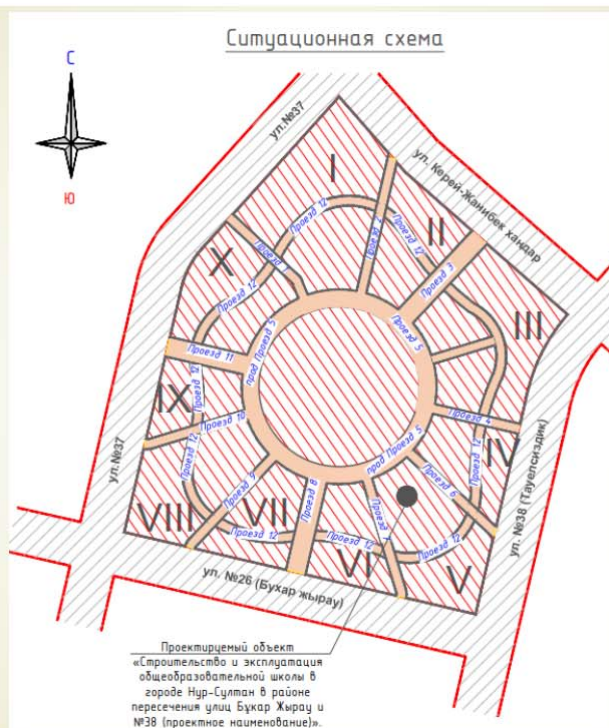
Директивный срок продолжительности строительства определен в 8 мес.

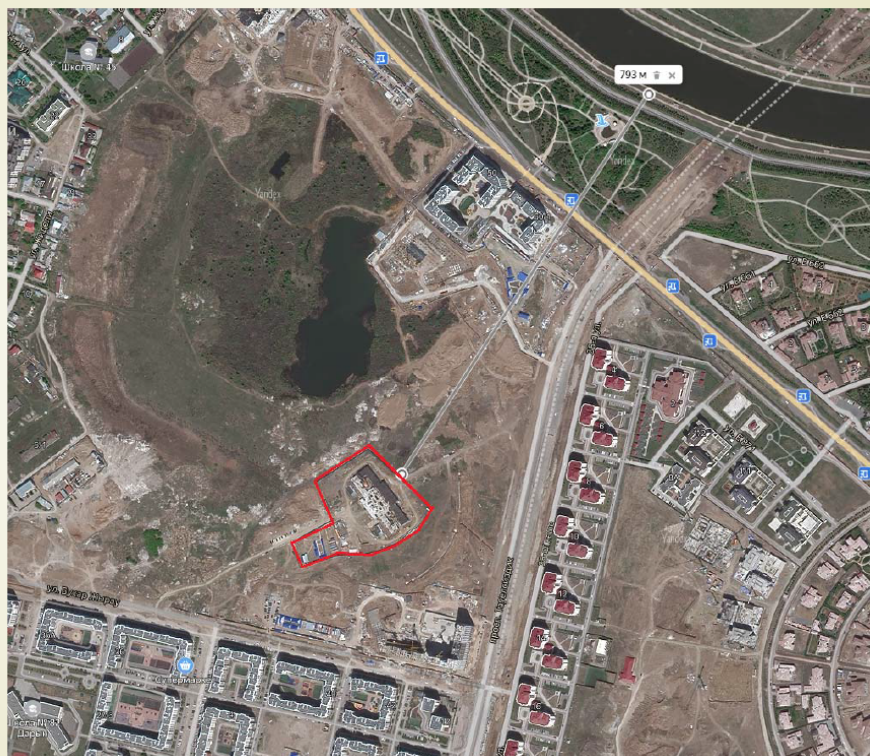
Начало строительства – IV квартал 2021 г; окончание строительства – II квартал 2022 г.

Численность работающих в период строительства, чел. - 86

В северо-восточном направлении в 793 метрах от границ строительного участка протекает русло р.Есиль. Ближайшая жилая зона расположена на расстоянии более 200 метров в южном направлении от границ ведения строительных работ и представлена многоквартирными жилыми домами.

- Согласно Санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов», утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан №237 от 20.03.2015 г., **санитарно-защитная зона на период строительных работ не устанавливается; воздействие на атмосферный воздух ограничено границами стройплощадки;**
- В период эксплуатации стационарных источников загрязнения атмосферного воздуха на площадке нет, устройство санитарно-защитной зоны не требуется. **Фактическое расстояние от границ участка до жилой застройки составляет 220 метров в южном направлении;**
- Согласно ст.12 Экологического Кодекса РК Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, в зависимости от уровня и риска такого воздействия подразделяются на четыре категории. Отнесение объекта к **III категории** согласно п.12 пп.3 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду – проведение строительных операций, продолжительностью менее одного года.





#### **На период строительно-монтажных работ:**

При строительно-монтажных работах на площадке размещается 11 источников выбросов загрязняющих веществ, из них 2 организованных, 9 неорганизованных: земляные работы, котел битумный (растопка котла); передвижной ДЭС; компрессор; разработка инертных материалов, покрасочные работы; сварочные работы; механическая обработка металла; сварка полиэтиленовых труб; гидроизоляция ж/б изделий (битумные работы), движение и работа спецтехники.

Выбросы в атмосферу на период строительства содержат 23 загрязняющих веществ: оксид железа, марганец и его соединения, диоксид азота, оксид азота, углерод, диоксид серы, оксид углерода, фтористые газообразные соединения, диметилбензол, хлорэтилен, бутилацетат, проп-2-ен-1-аль (акролеин, акриальдегид), формальдегид, пропан-2-он, сольвент нафта, уайт-спирит, углеводороды, взвешенные частицы, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70%, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в 70-20%, пыль абразивная.

Валовый выброс вредных веществ в атмосферу от источников на период строительства составляет **6.902903495 г/с; 7.8520821917 т/год** (нормируемые источники).

**Проведенный расчет рассеивания загрязняющих веществ в атмосферном воздухе подтвердил, что воздействие на атмосферный воздух ограничено границами строительной площадки, воздействие в пределах ПДК.**

Перечень и объем образующихся отходов на период строительства: бытовые отходы (ТБО); строительные отходы (мусор); огарки сварочных электродов; жестяные банки из-под краски; ветошь промасленная. Общий объем образующихся отходов равен **9.445734 тонн**, весь объем отходов передается на утилизацию сторонним организациям по договору.

### Характеристика отходов, образующихся на период строительных работ

| Наименование отходов                          | Образование, т/год | Размещение, т/год | Передача сторонним организациям, т/год |
|-----------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------|
| 1                                             | 2                  | 3                 | 4                                      |
| Всего                                         | 9.445734           | -                 | 9.445734                               |
| в т.ч. отходов производства                   | 5.204638           | -                 | 5.204638                               |
| отходов потребления                           | 4.241096           | -                 | 4.241096                               |
| <b>Желтый уровень опасности</b>               |                    |                   |                                        |
| Тара из-под АКМ (AD070)                       | 0.006232           | -                 | 0.006232                               |
| Ветошь промасленная (AD060)                   | 0.190943           | -                 | 0.190943                               |
| <b>Зеленый уровень опасности</b>              |                    |                   |                                        |
| Твердые бытовые отходы (GO060)                | 4.241096           | -                 | 4.241096                               |
| Инертный строительный мусор (GG170)           | 5.0                | -                 | 5.0                                    |
| Остатки и огарки сварочных электродов (GA090) | 0.007463           | -                 | 0.007463                               |
| <b>Красный уровень опасности</b>              |                    |                   |                                        |
| -                                             | -                  | -                 | -                                      |

### КОМПЛЕКСНАЯ ОЦЕНКА ВОЗДЕЙСТВИЯ НА ОКРУЖАЮЩУЮ ПРИРОДНУЮ СРЕДУ

При рассмотрении данной хозяйственной деятельности были выявлены источники воздействия на ОС, проведена покомпонентная оценка их воздействия на природные среды и объекты, выявлены основные направления этого процесса, которые проявляются непосредственно при работе технологического оборудования. Результаты оценки показывают:

**Атмосферный воздух.** По масштабам распространения загрязнения атмосферного воздуха выбросы относятся к локальному типу загрязнения, который характеризуется повышенным содержанием загрязняющих веществ лишь в зоне проведения строительных работ. Продолжительность воздействия выбросов площадки строительства - непостоянная. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости, следовательно, строительство не окажет никакого влияния на качество атмосферного воздуха. В период эксплуатации: воздействие-постоянное, по интенсивности-незначительное.

**Поверхностные и подземные воды.** Сброса сточных вод в поверхностные водные источники производиться не будет. Интенсивность воздействия слабая, так как изменения природной среды не выходят за существующие пределы естественной природной изменчивости.

**Почвенно-растительный покров.** В рамках оценки воздействия на окружающую среду установлено, что воздействие на почвенно-растительный покров носит допустимый характер. Воздействие носит локальный, точечный характер. По продолжительности воздействия - временный.

**Животный мир.** Работы, при соблюдении предусмотренных проектом технологических решений, не имеют необратимого характера и не отразятся на генофонде животных в рассматриваемом районе.

**Охраняемые природные территории и объекты.** В районе проведения работ отсутствуют природные зоны, памятники истории и культуры, входящие в список охраняемых государством объектов.

**Население и здоровье населения.** Ввиду характера планируемой деятельности и незначительности вклада в общее состояние окружающей природной среды, существенного воздействия на здоровье населения не ожидается.

**В целом, оценка воздействия на окружающую среду показала, что последствия данной планируемой деятельности незначительны и несущественны в период строительства при условии соблюдения рекомендуемых природоохранных мероприятий**

## Приложение 4

**Сводная таблица замечаний и предложений, полученных до и во время проведения общественных слушаний по материалам рабочего проекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Нур-Султан, район Есиль, улица Букар Жырау, участок 26»**

| №<br>пп | Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации) | Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)                | Примечание (снятое замечание или предложение) |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1       | 2                                                                                                                                        | 3                                                                                                                                                        | 4                                             |
| 1       | Копеева Бибигуль, <u>местный житель</u> : «Будут ли предусматриваться парковочные места в районе строительства?»                         | Байимбетов Мурад, __ТОО «BINOM EDUCATION», представитель заказчика: «Парковочные места предусмотрены при благоустройстве здания школы»                   | Вопрос снят                                   |
| 2       | Маулет Асель, <u>местный житель</u> : «Будут ли какие-либо ограждающие конструкции вокруг здания КНС?»                                   | Тайшанова Сауле Тургамбаевна, __ТОО «АС Инжиниринг Групп», главный инженер проекта: «КНС в подземном исполнении и предусмотрены ограждающие конструкции» | Вопрос снят                                   |