



ТОО "БАСТОК про"

ГСЛ № 19015517 от 23.07.2019г.

96/2021-Паспорт проекта

Паспорт проекта

К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ:

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом,
расположенный в районе пересечения улиц К.Рысқұлбекова и Мақтұмқұлы в Нур-Султане»
Вторая очередь строительства (без наружных инженерных сетей).

Директор

Главный инженер проекта



А.В. Василенко

Р.В. Неволин

г. Нур-Султан 2021г.

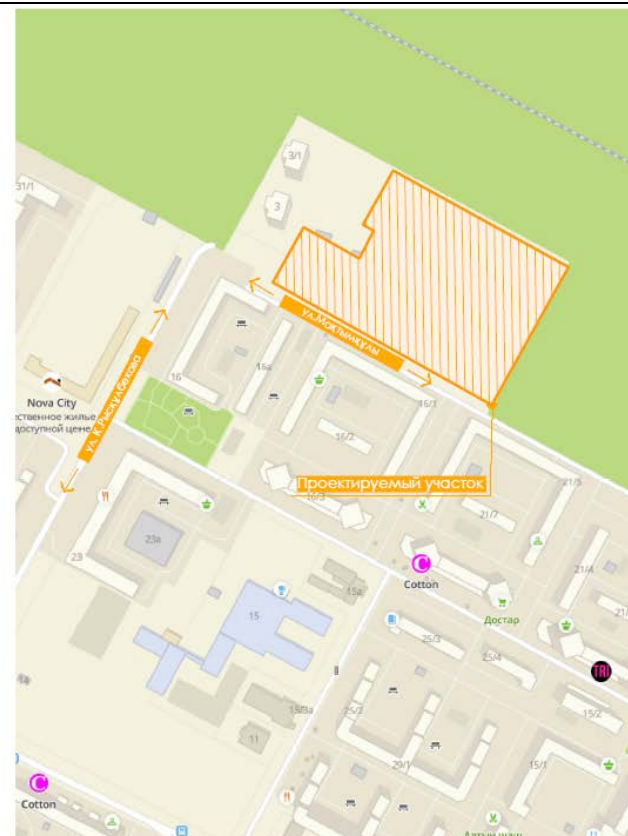
Паспорт проекта (рабочего проекта) на строительство общественных зданий

Форма Ф-3

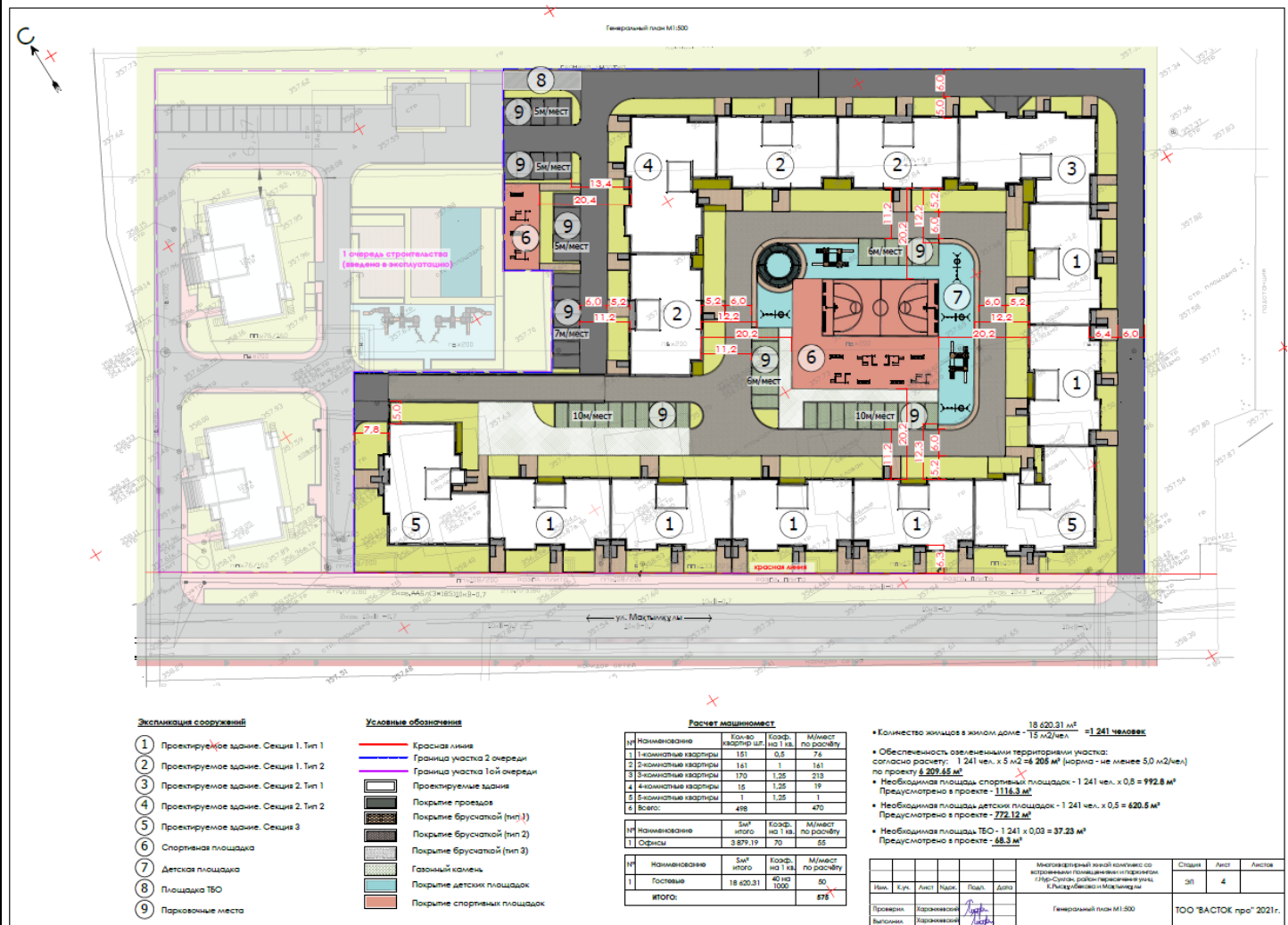
Заказчик: ТОО УК "АСТАНАТРАНССТРОЙ" Разработчик (Генпроектировщик): ТОО «ВАСТОК про» Источник финансирования: Собственные средства Место расположения: г. Нур-Султан, район пересечения улиц К.Рысқұлбекова и Мақтымқұлы»	Наименование проекта (рабочего проекта) «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц К.Рысқұлбекова и Мақтымқұлы в Нур-Султане». Вторая очередь строительства (без наружных инженерных сетей)»	Исходные данные, в том числе: задание на проектирование документы о соответствии государственным программам или градостроительным документам
---	---	---

Эскизные графические материалы здания

Ситуационная схема



Генеральный план



Северо-западный фасад



Северо-восточный фасад

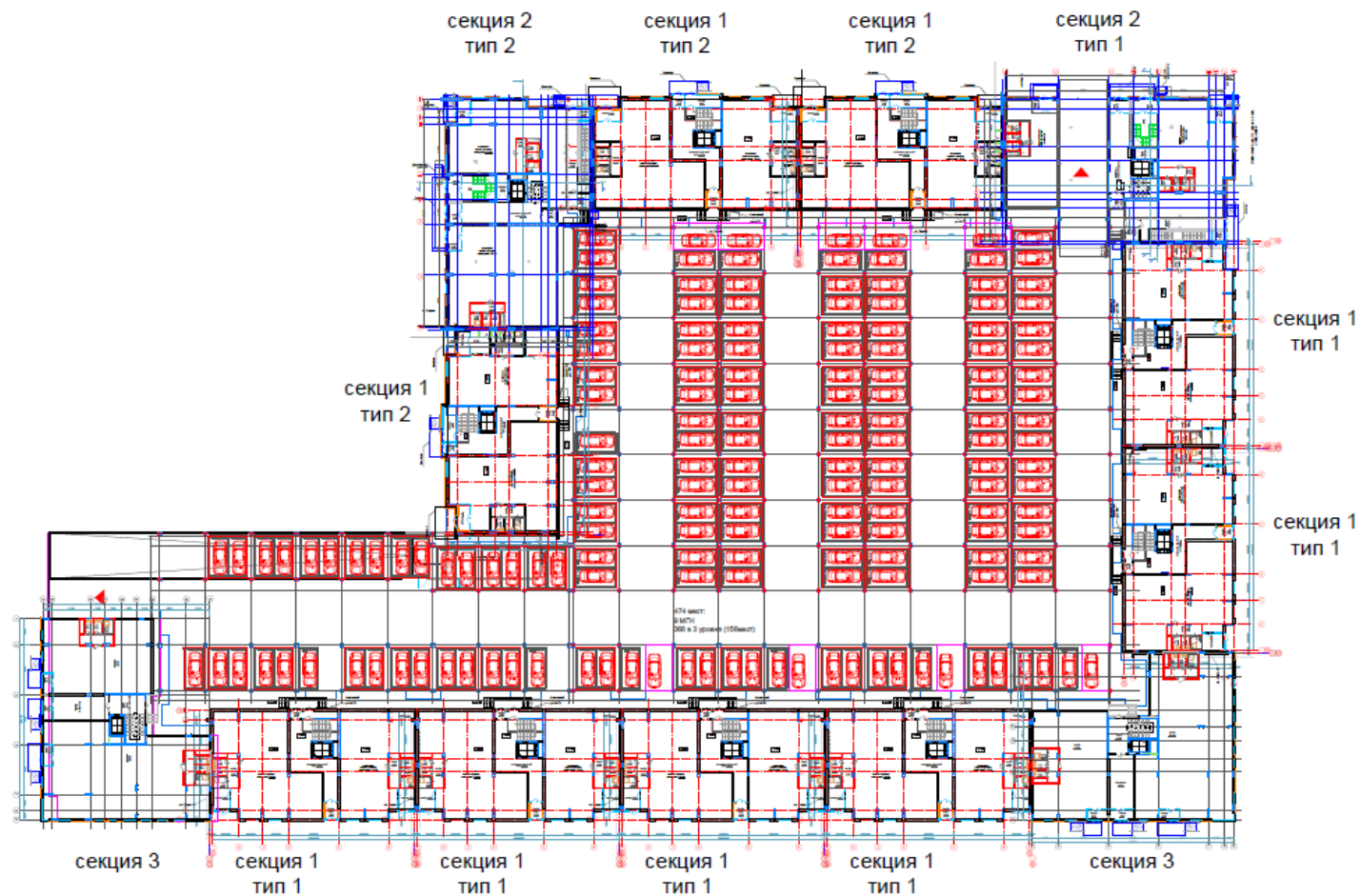


Юго-восточный фасад

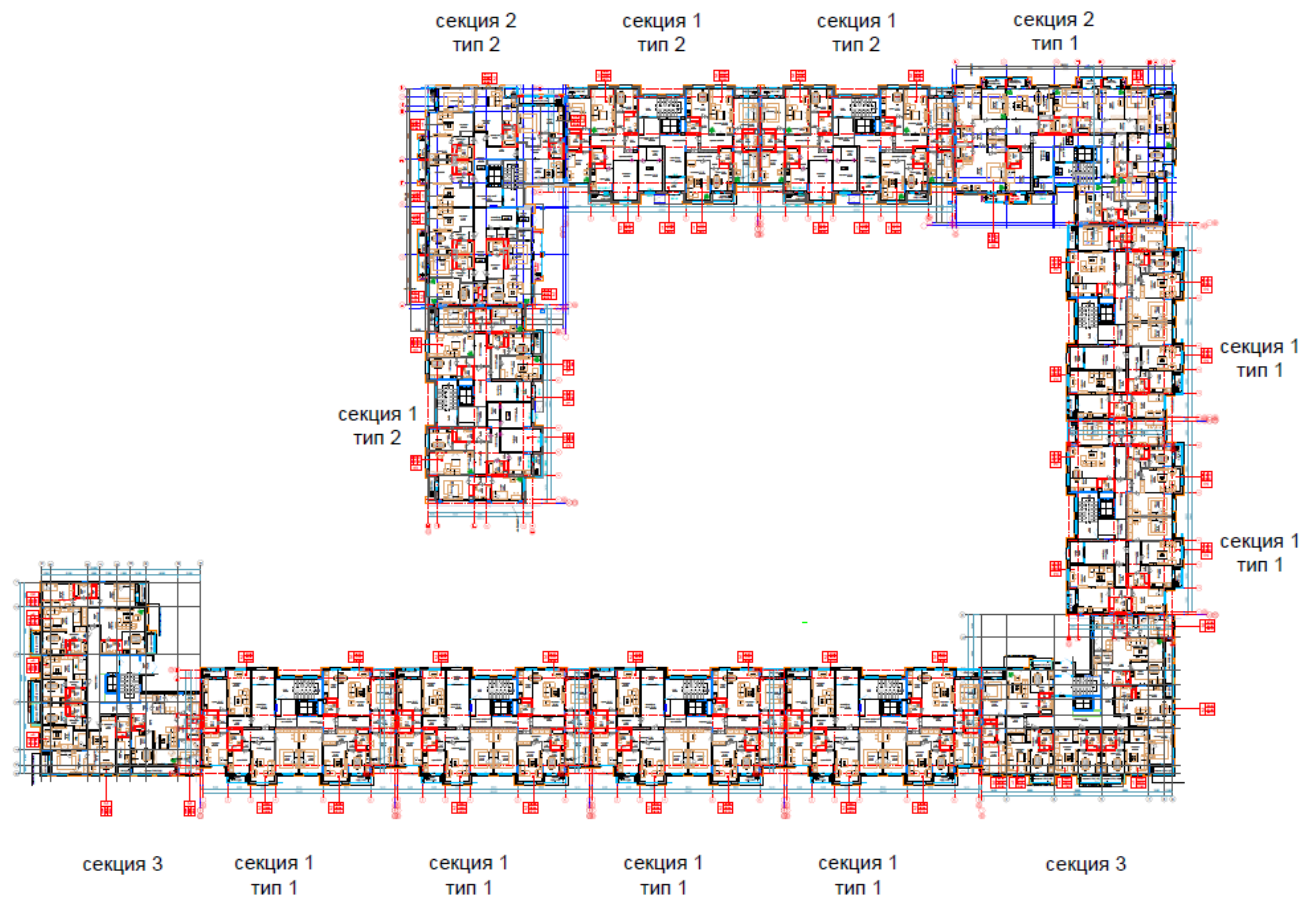


Юго-западный фасад

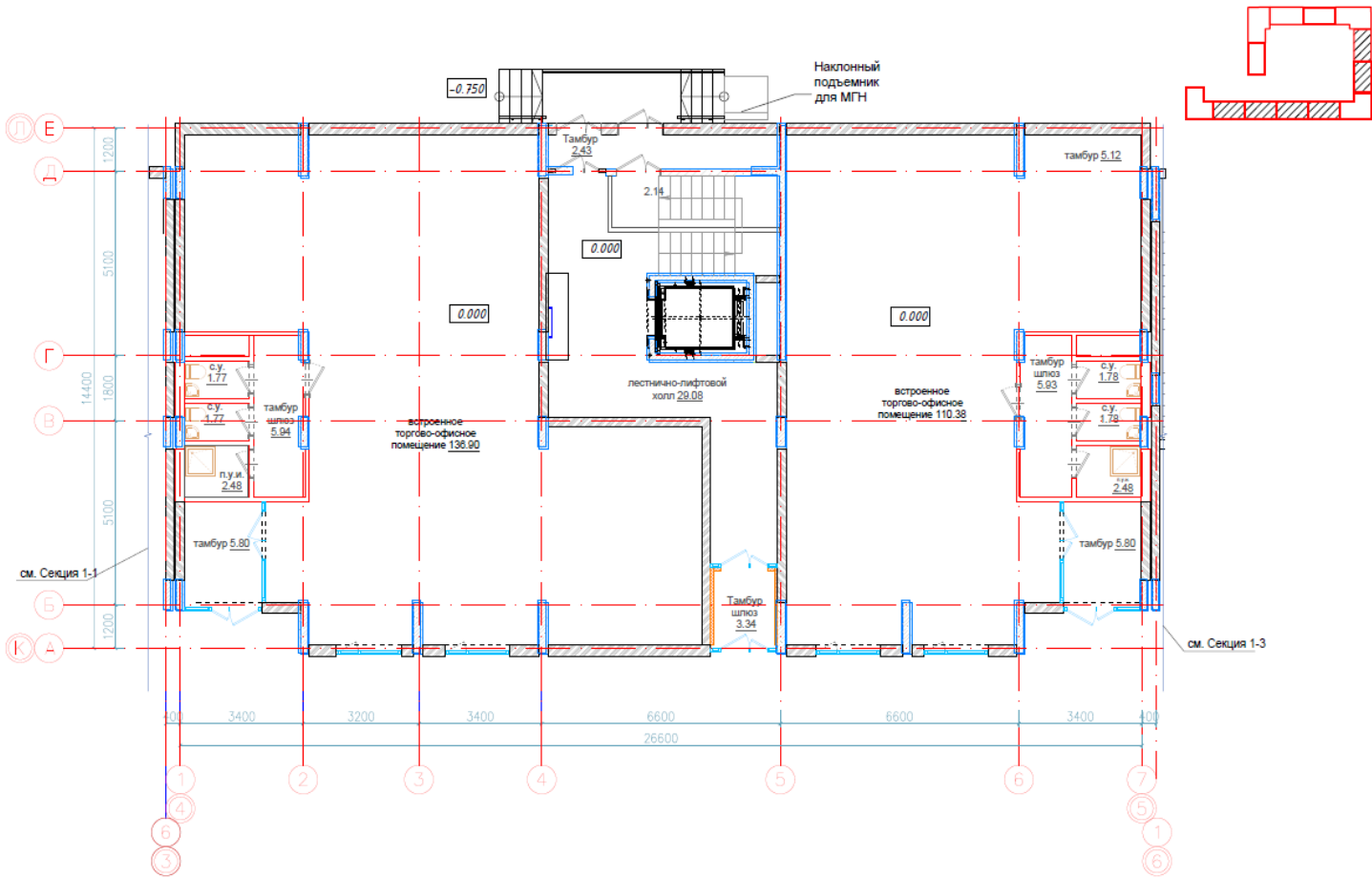




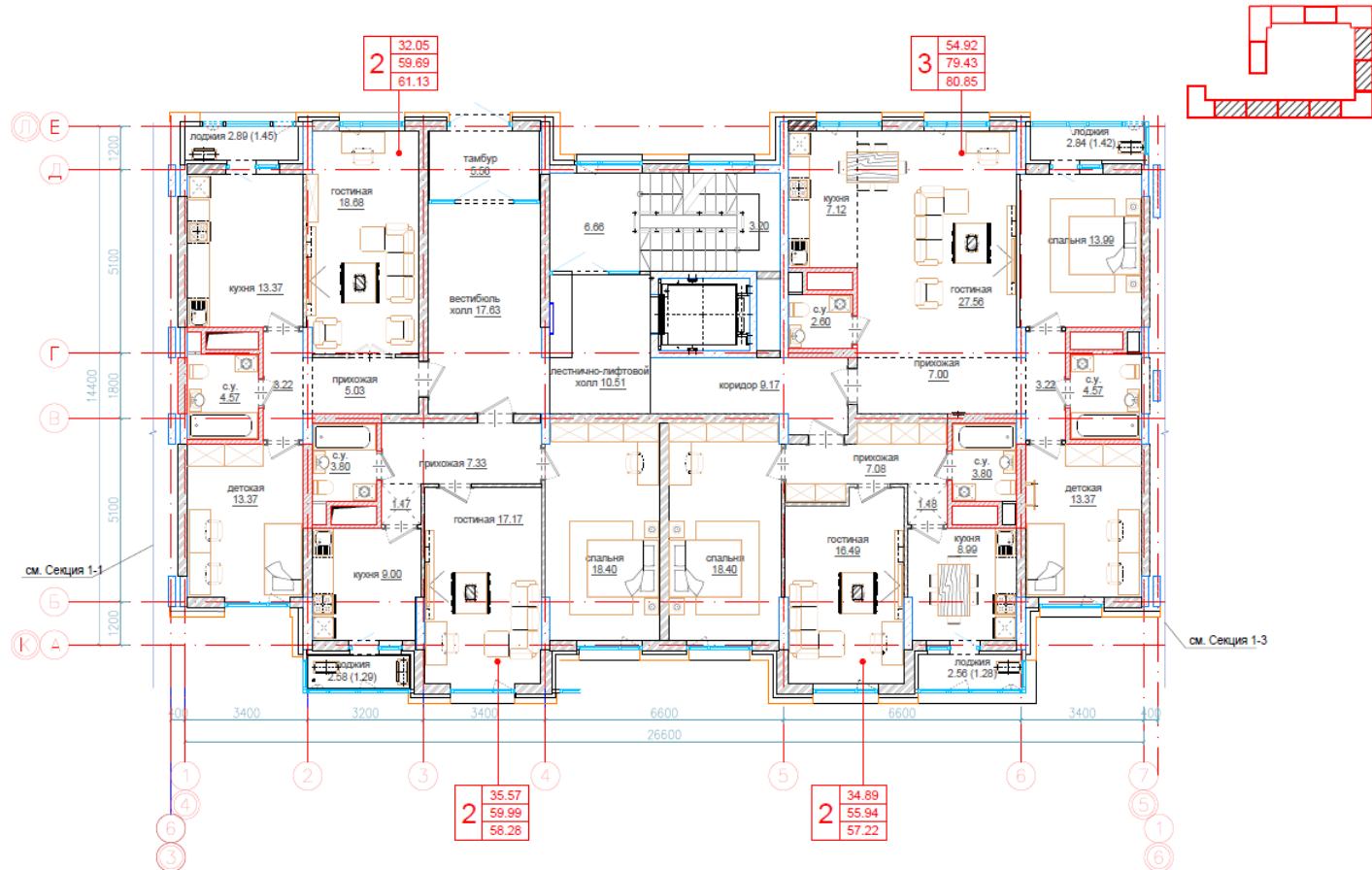
Сводный план. Жилье 2 этаж



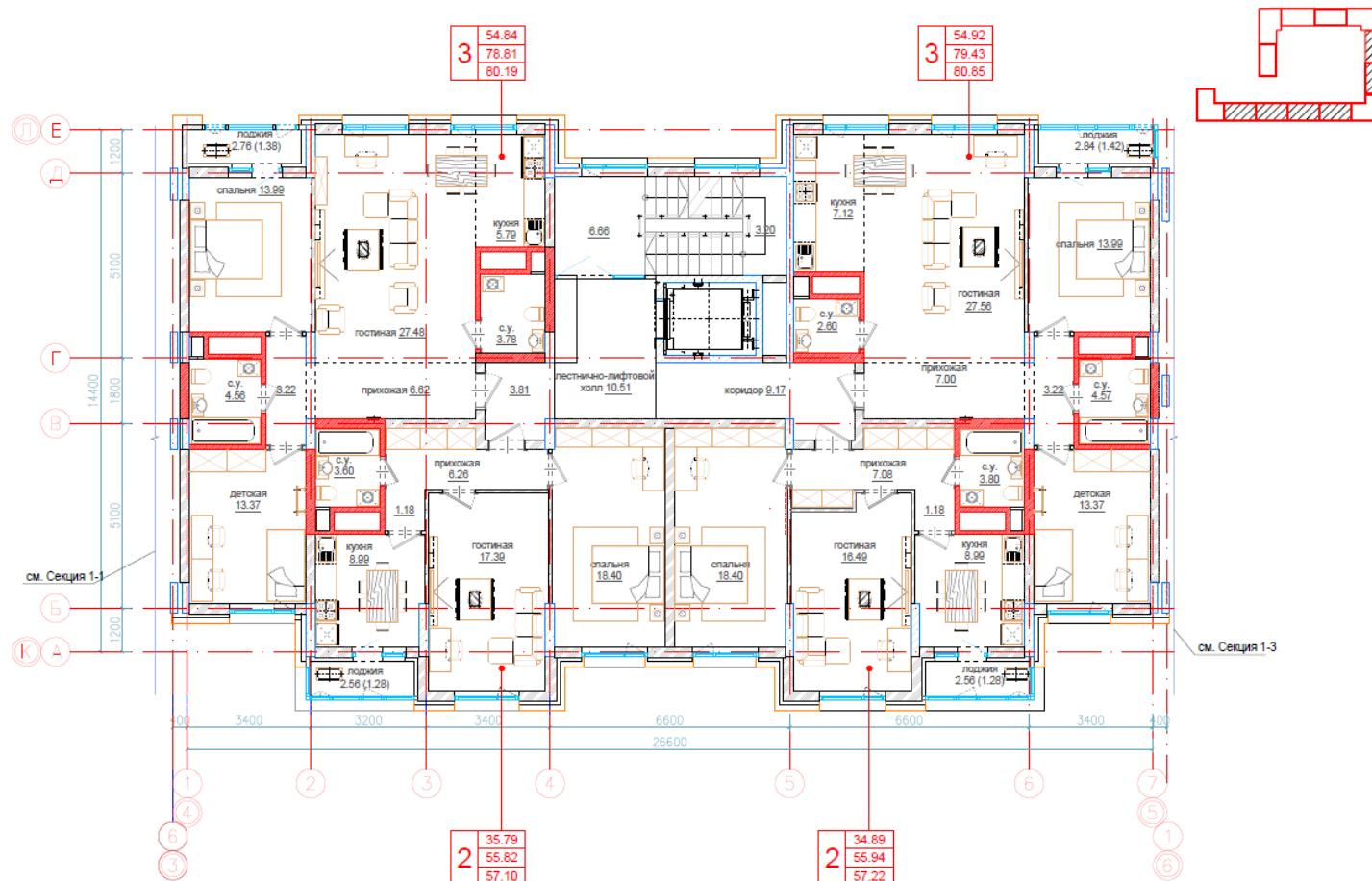
Секция 1. Тип 1. План 1 этажа



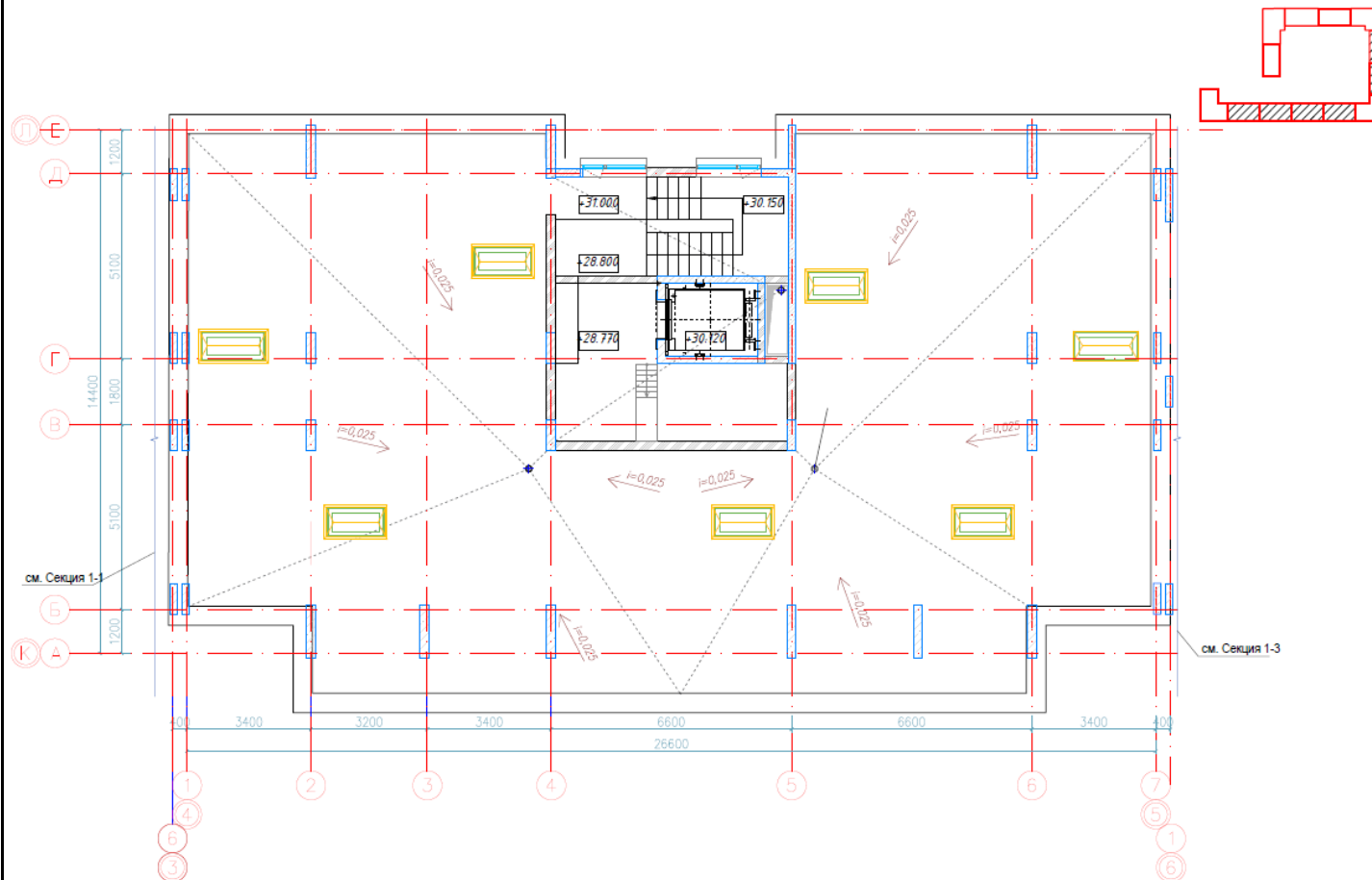
Секция 1. Тип 1. План 2 этажа



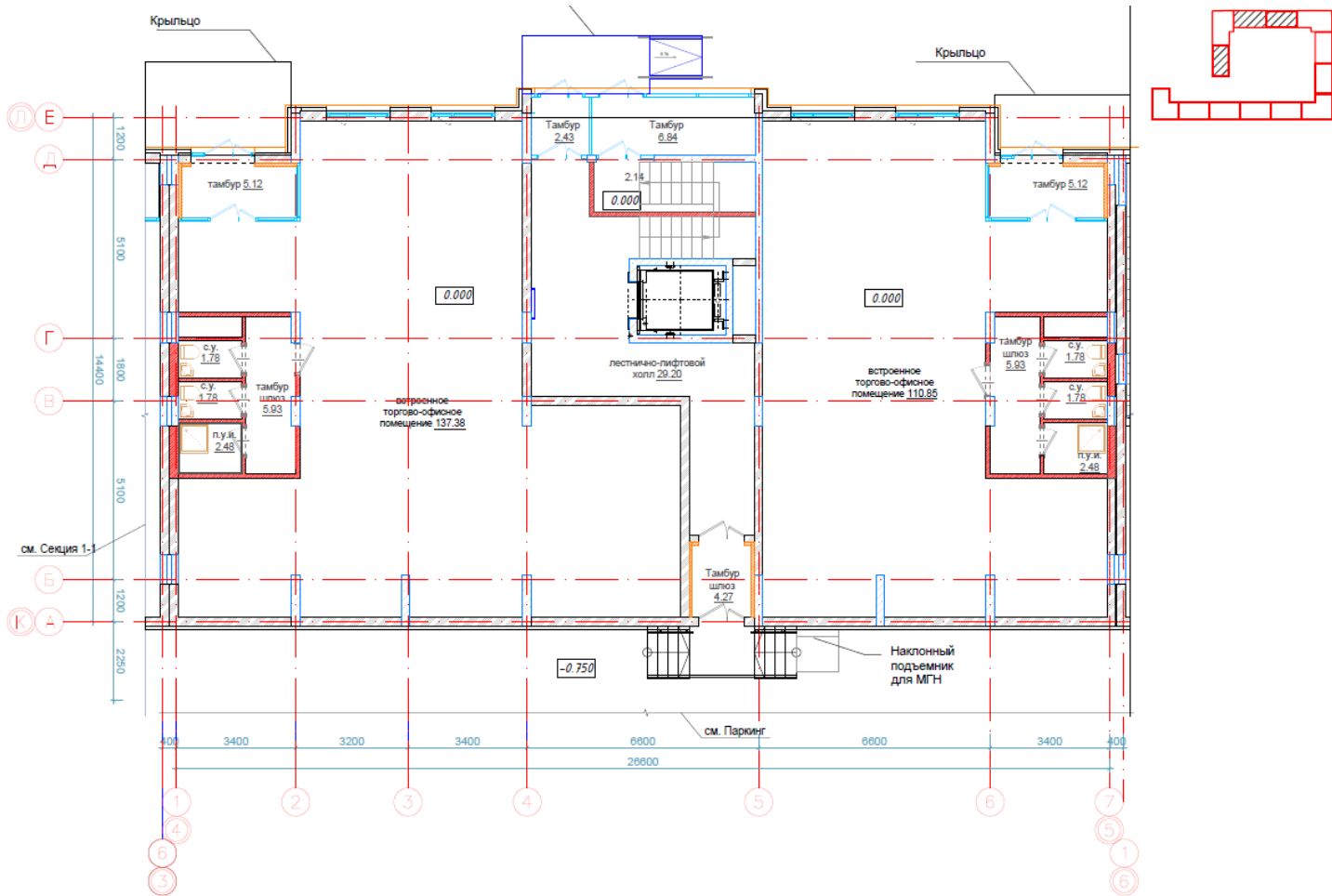
Секция 1. Тип 1. План типового этажа



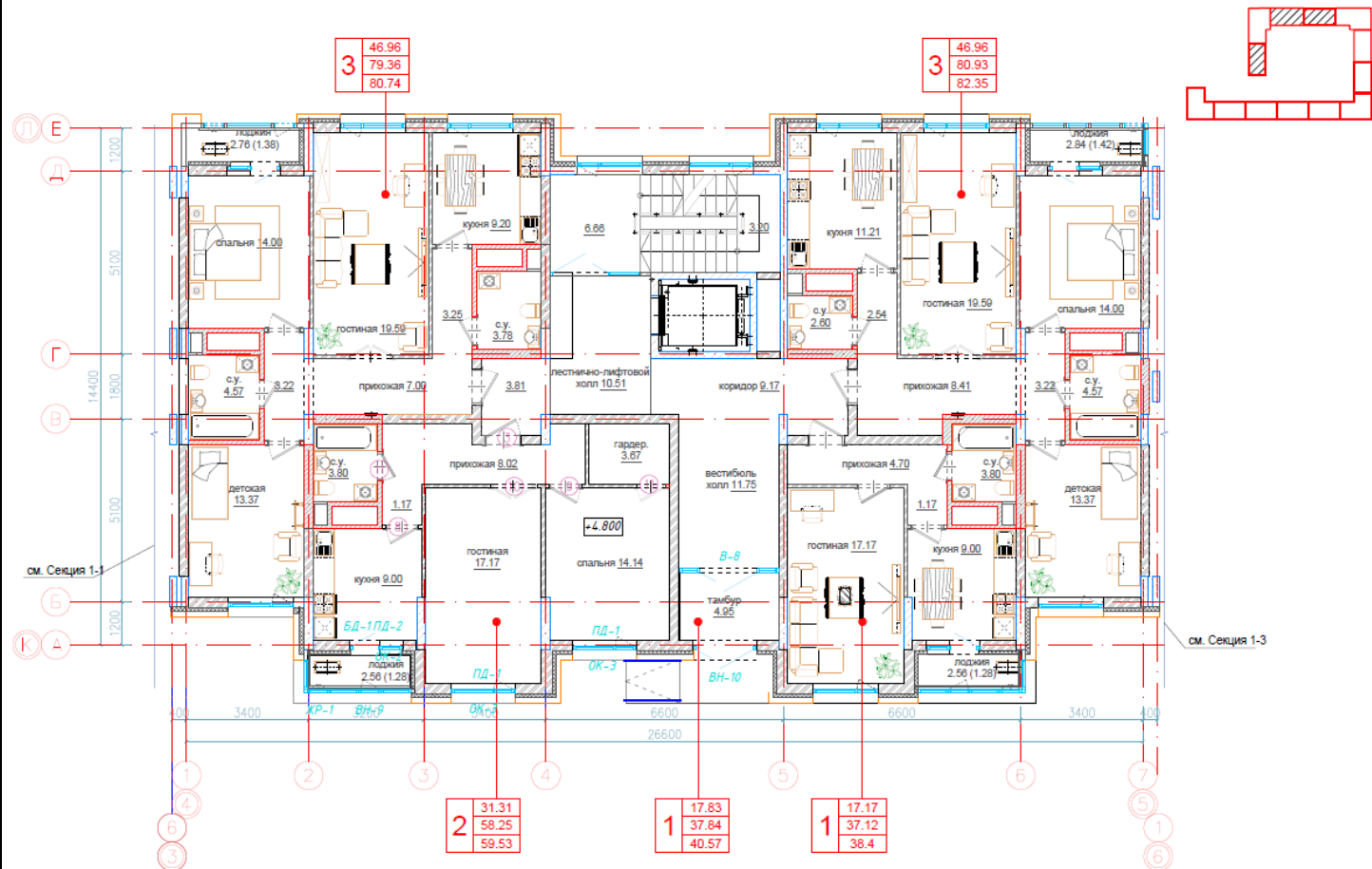
Секция 1. Тип 1. План кровли



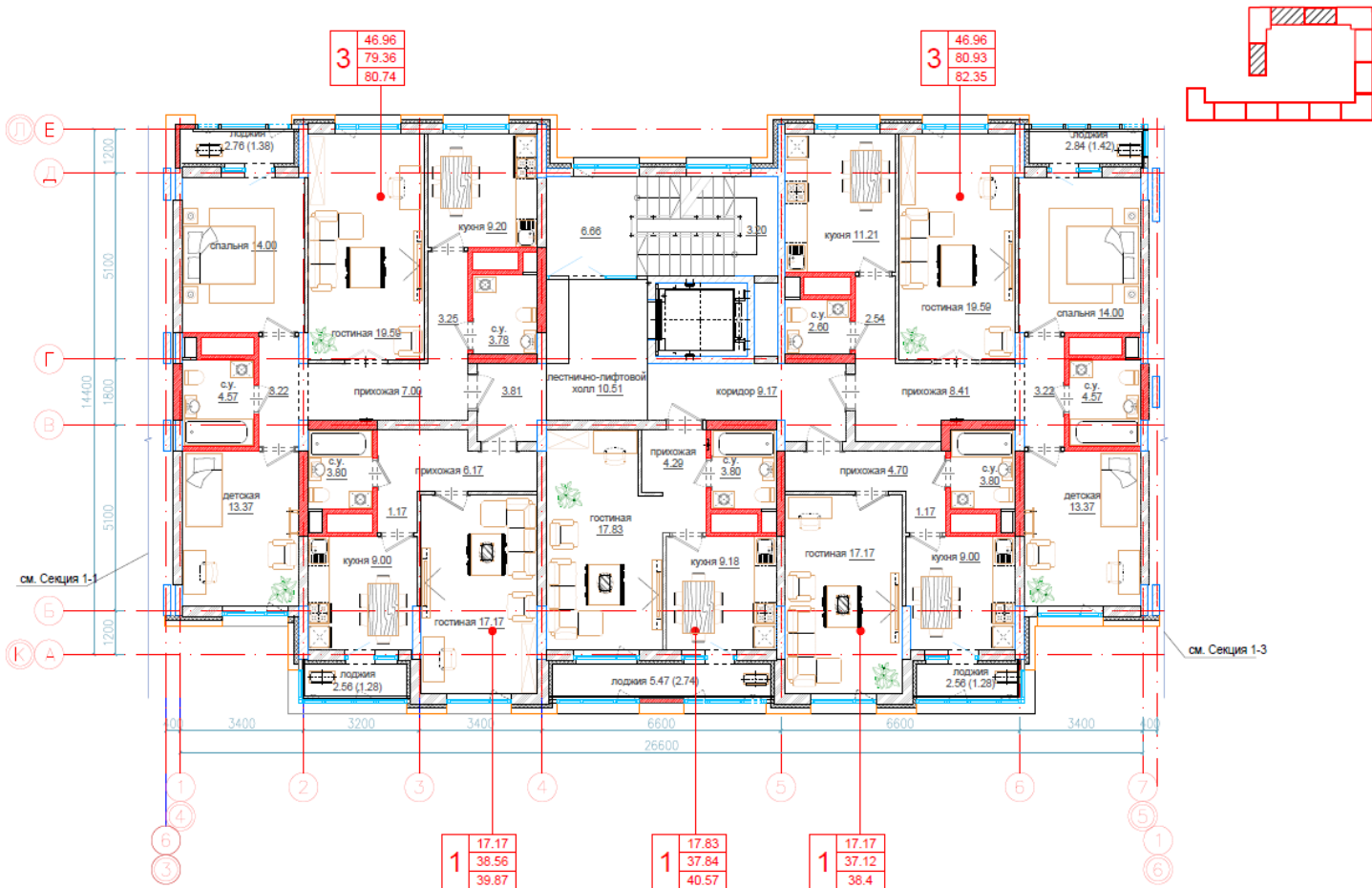
Секция 1. Тип 2. План 1 этажа



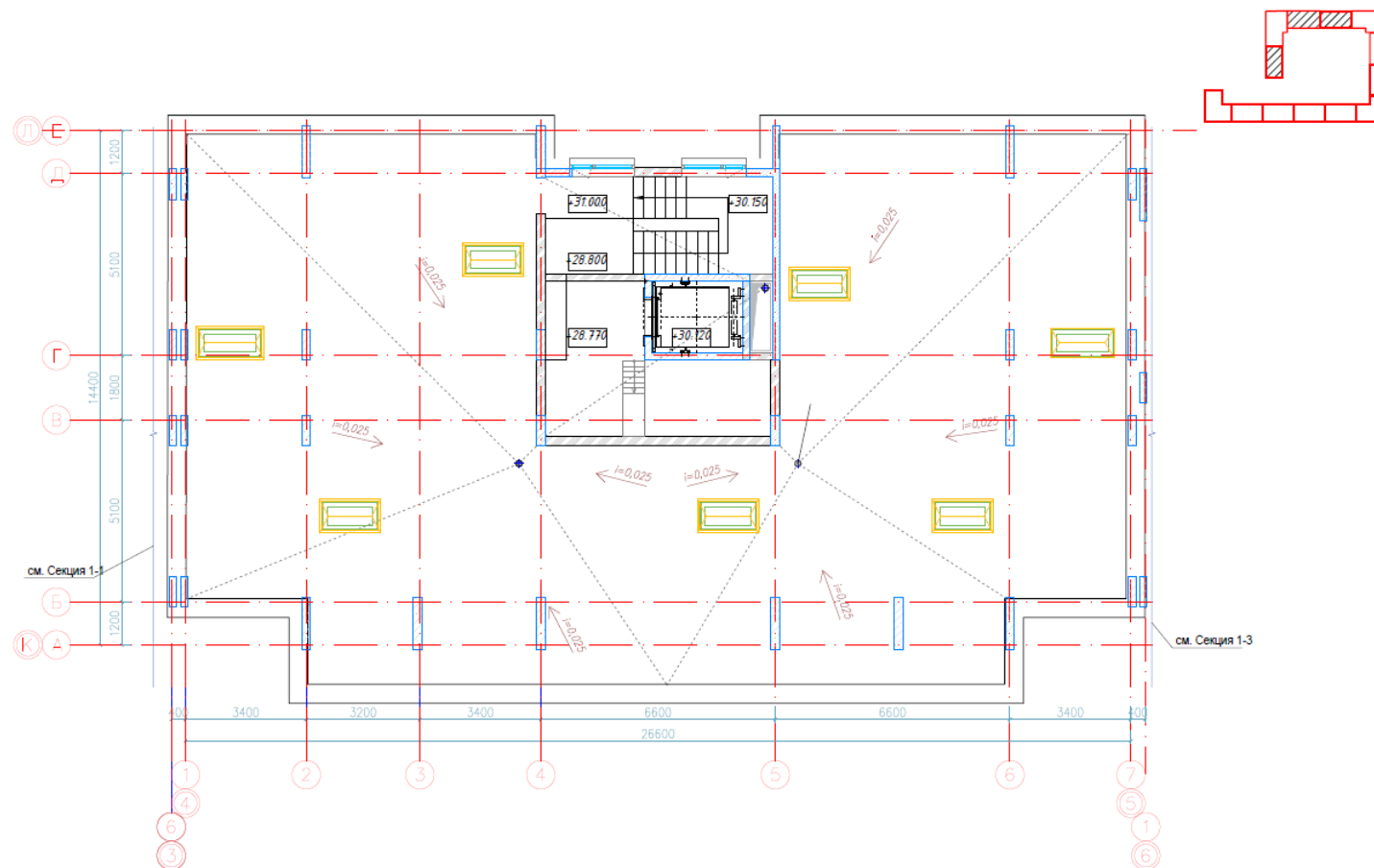
Секция 1. Тип 2. План 2 этажа

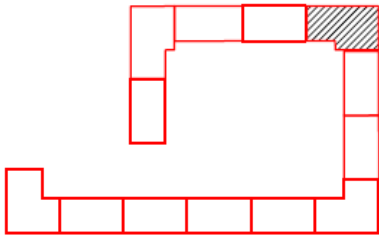
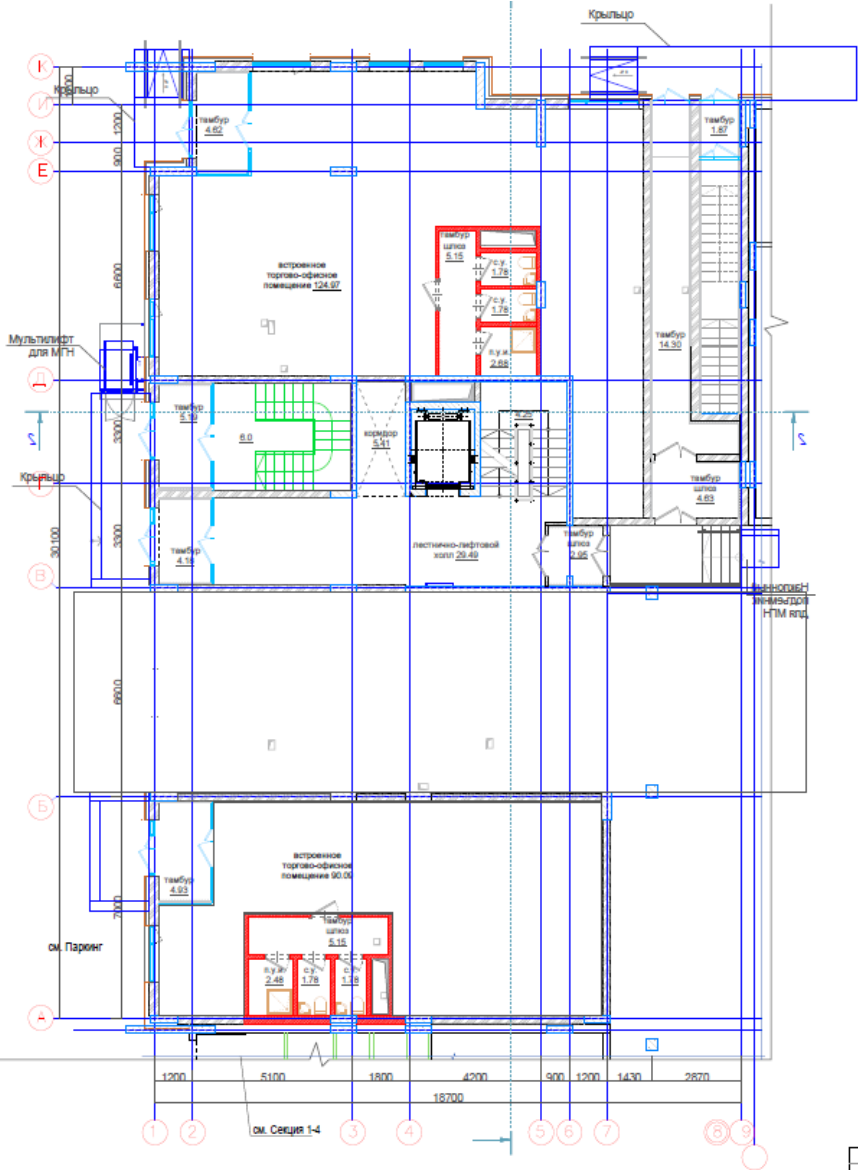


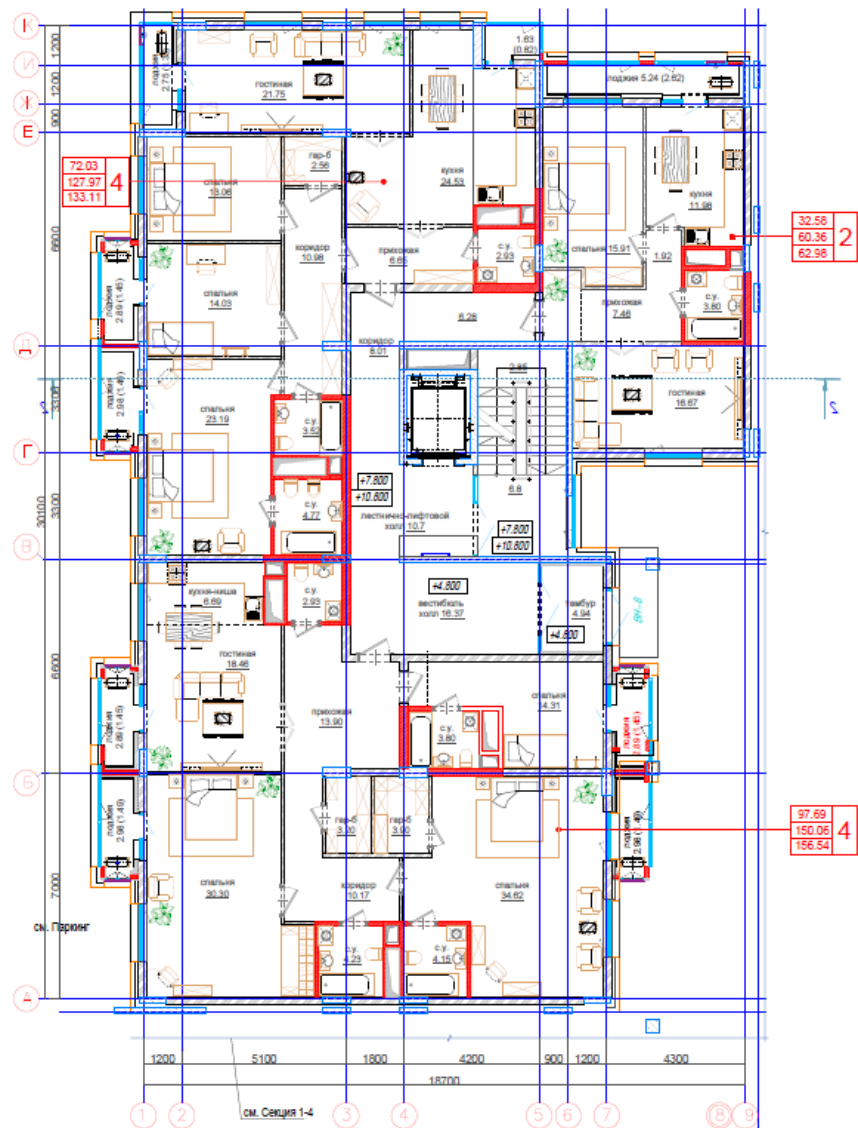
Секция 1. Тип 2. План типового этажа

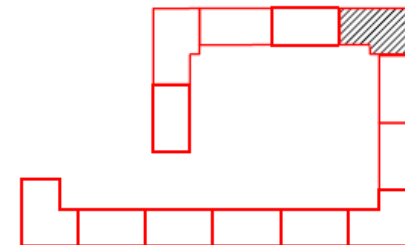
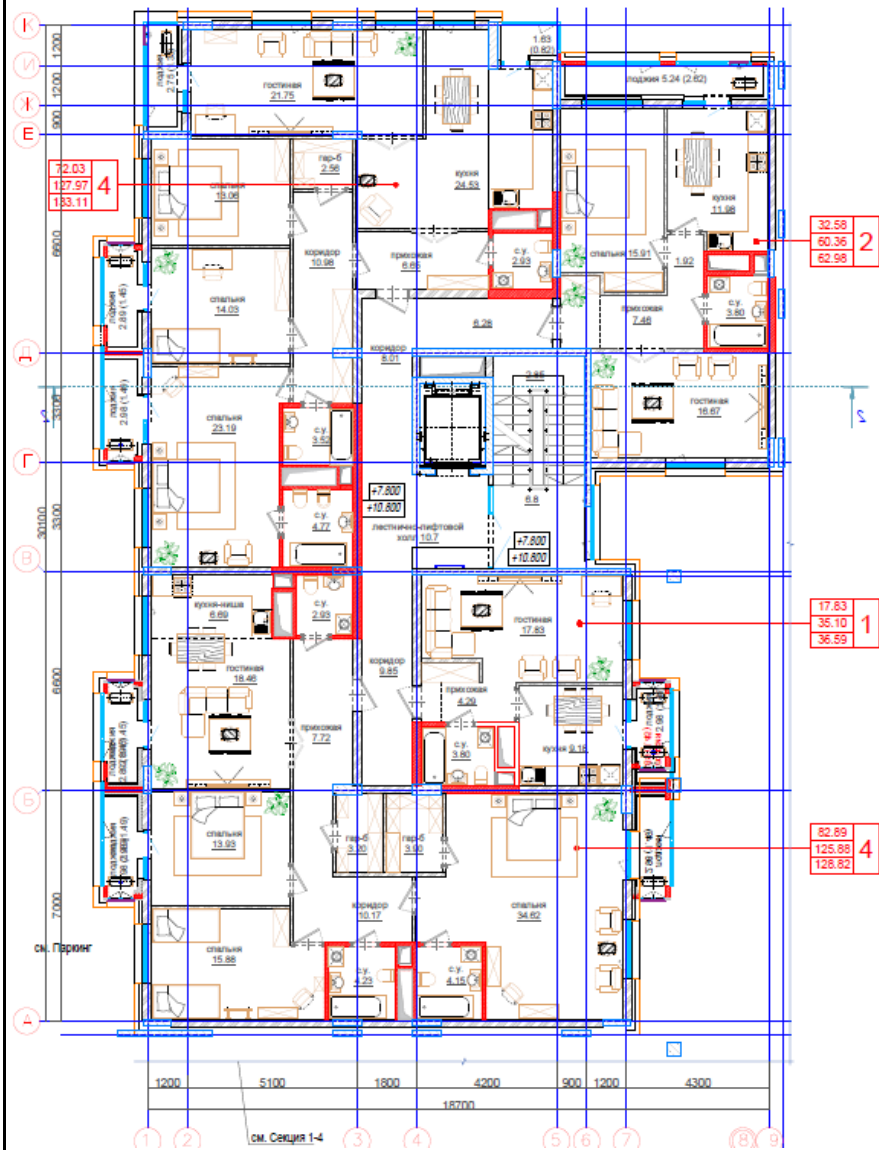


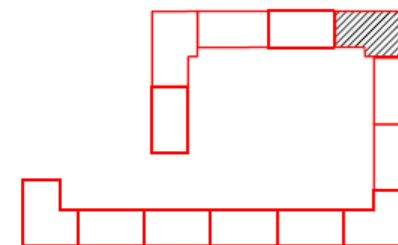
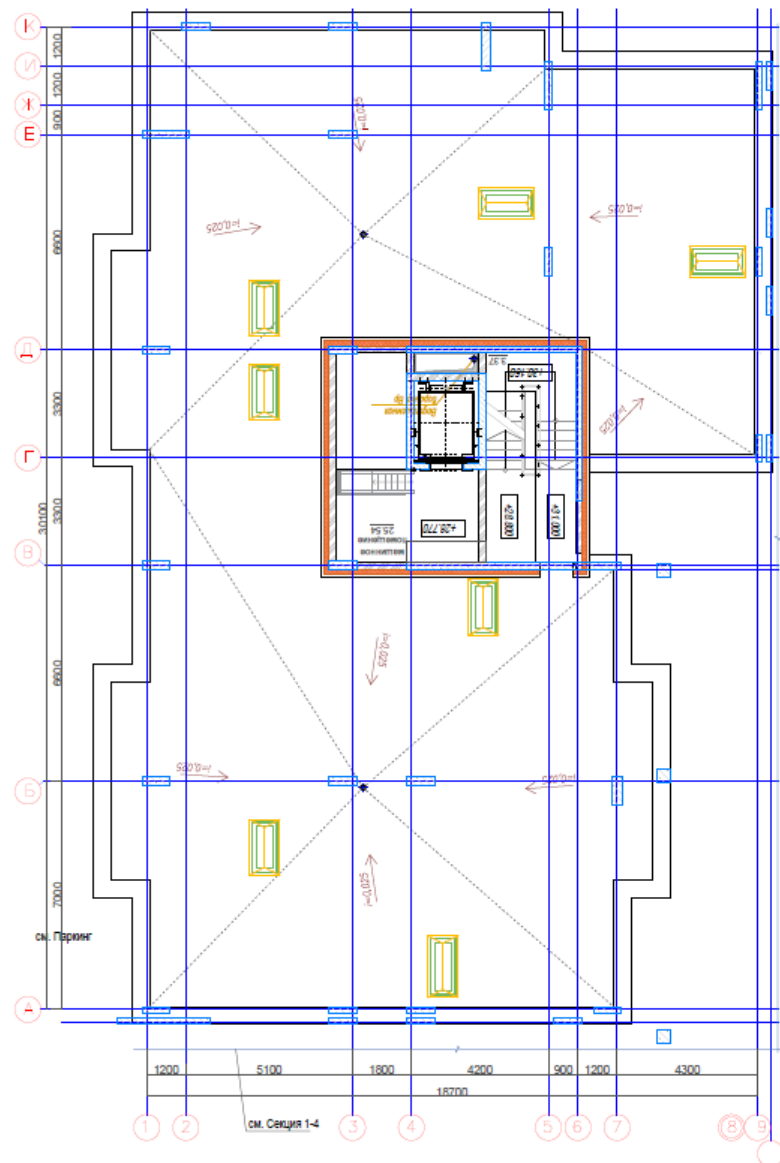
Секция 1. Тип 2. План кровли

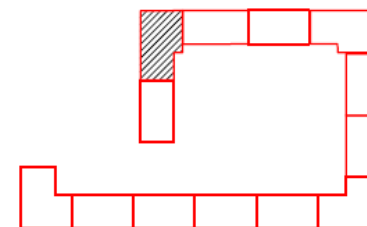
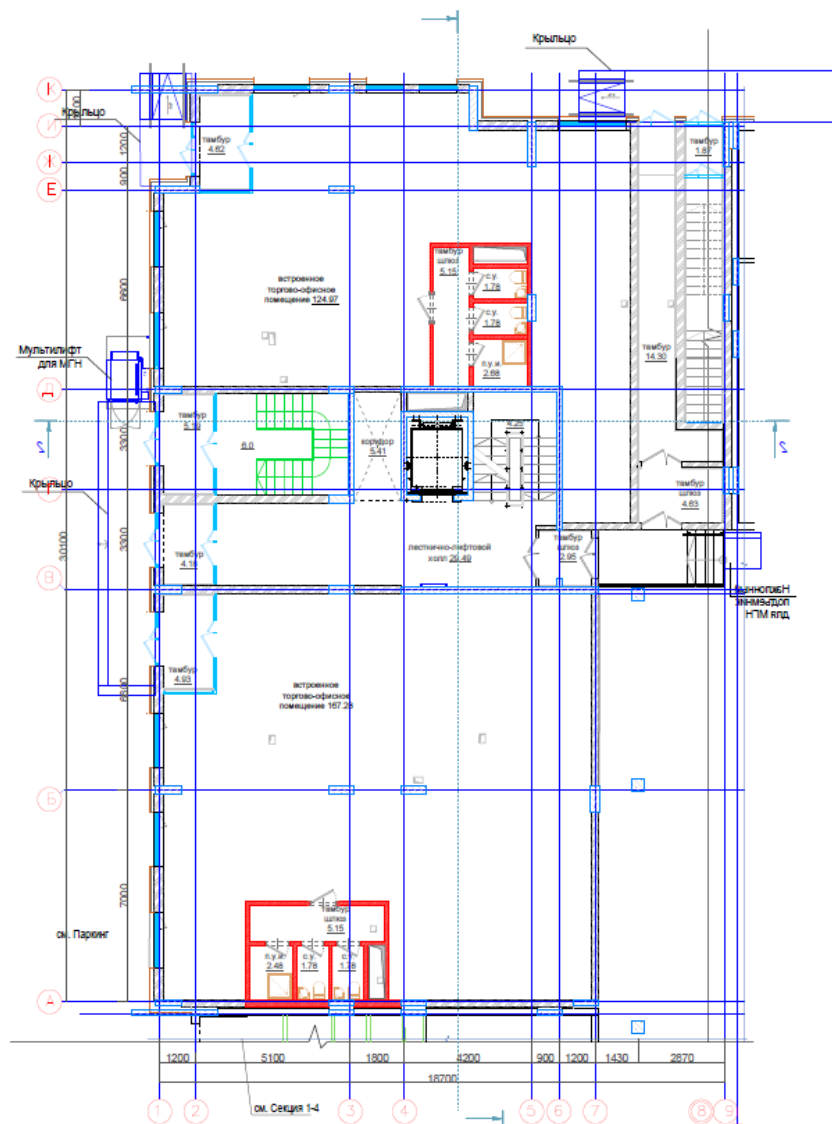


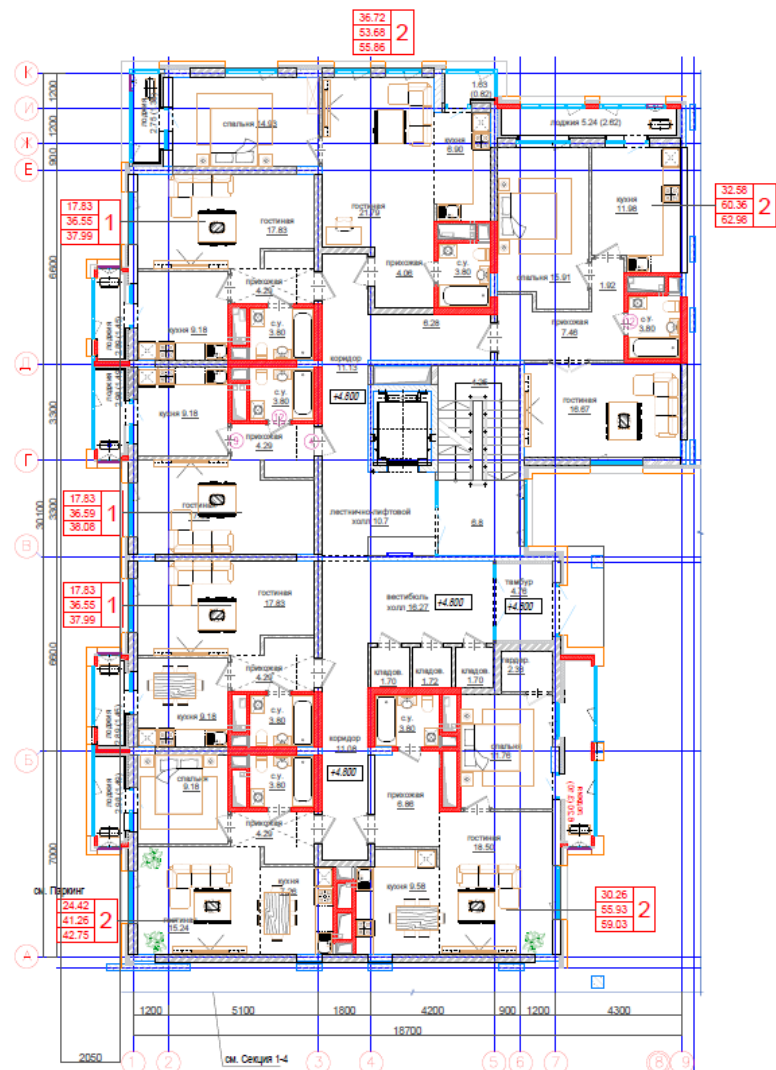






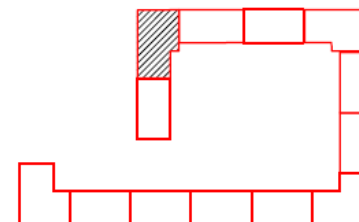
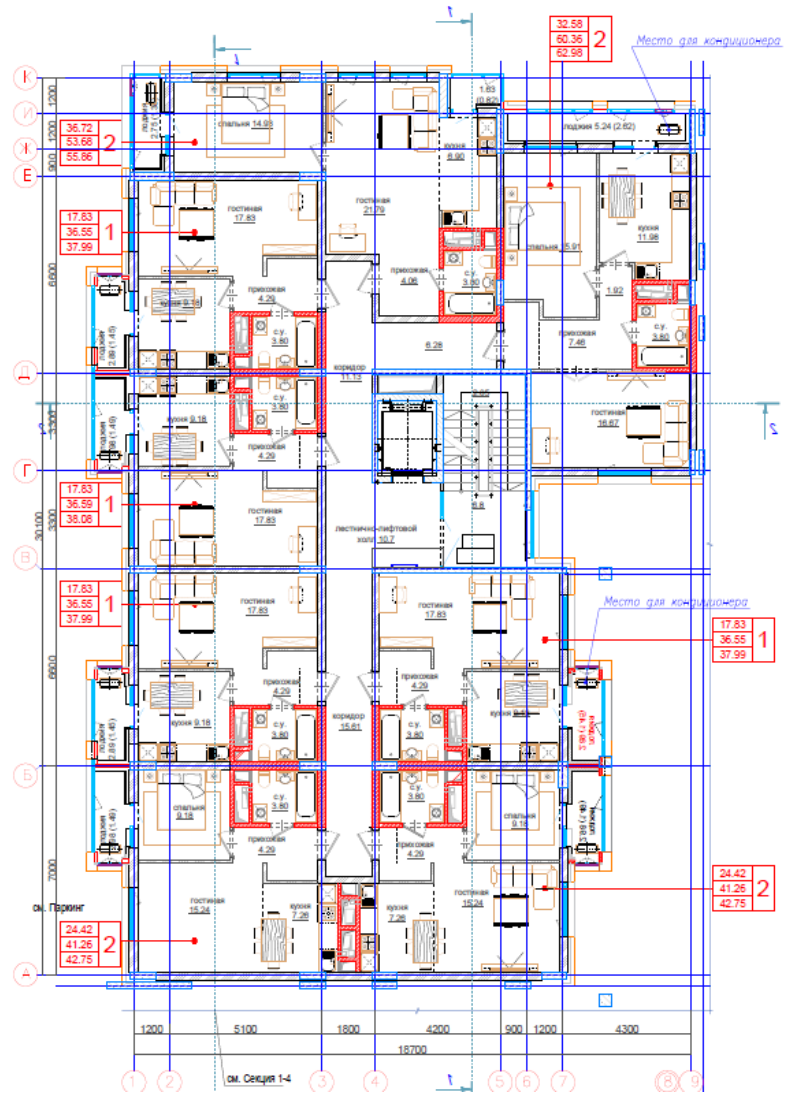






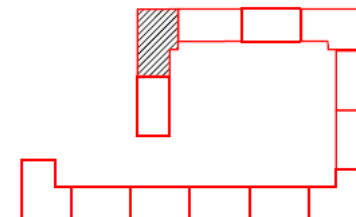
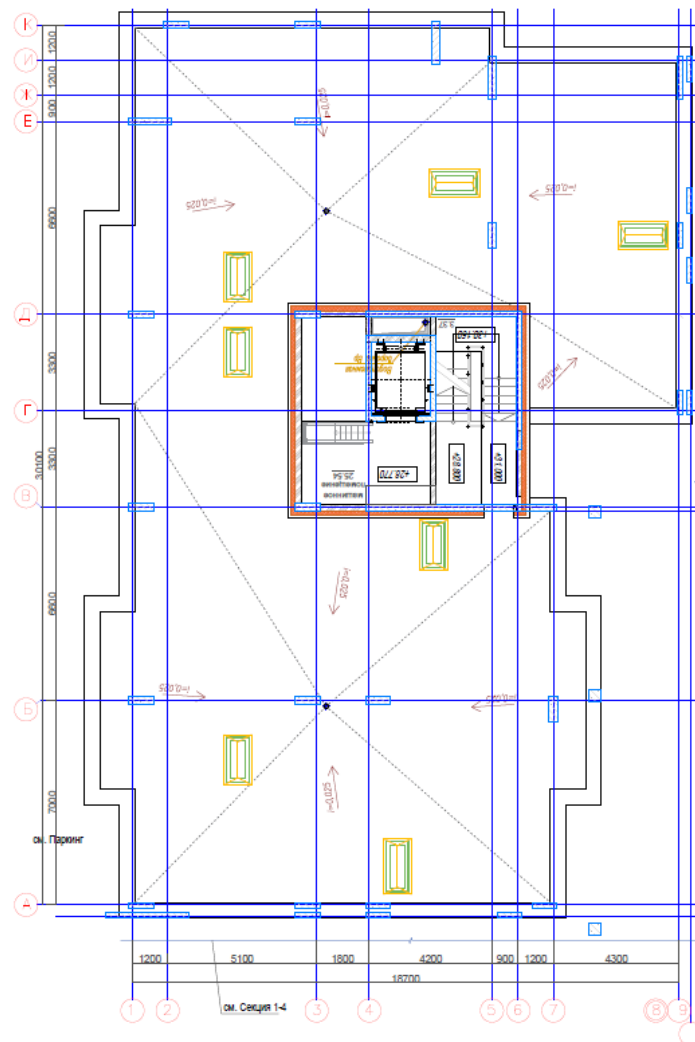
Планы этажей

Секция 2. Тип 2. План типового этажа

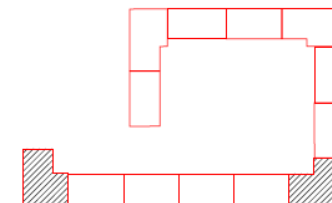
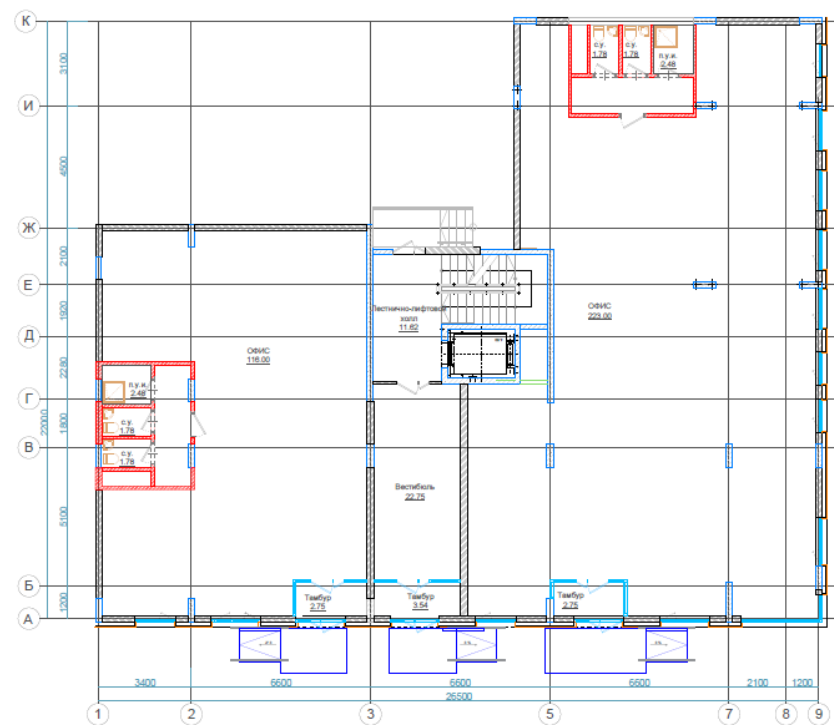


Планы этажей

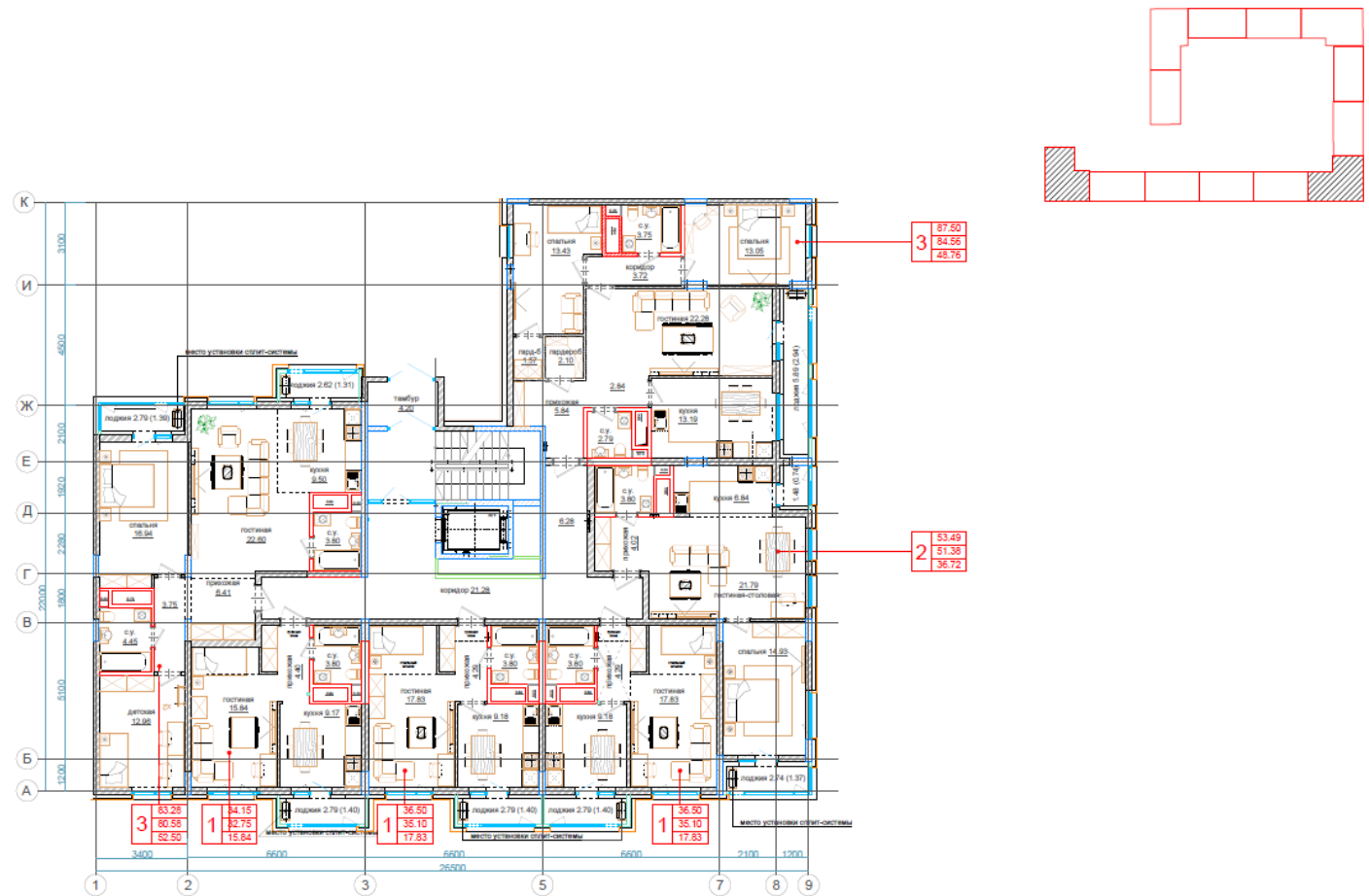
Секция 2. Тип 2. План кровли



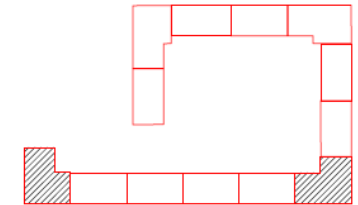
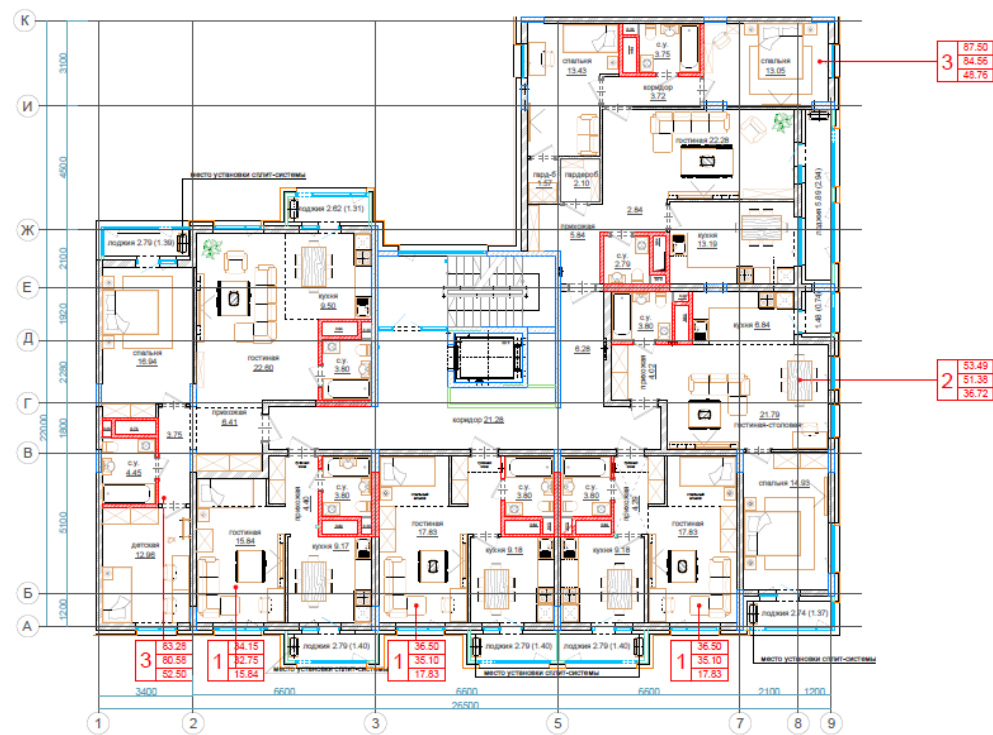
Секция 3. План 1 этажа



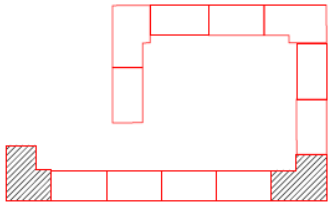
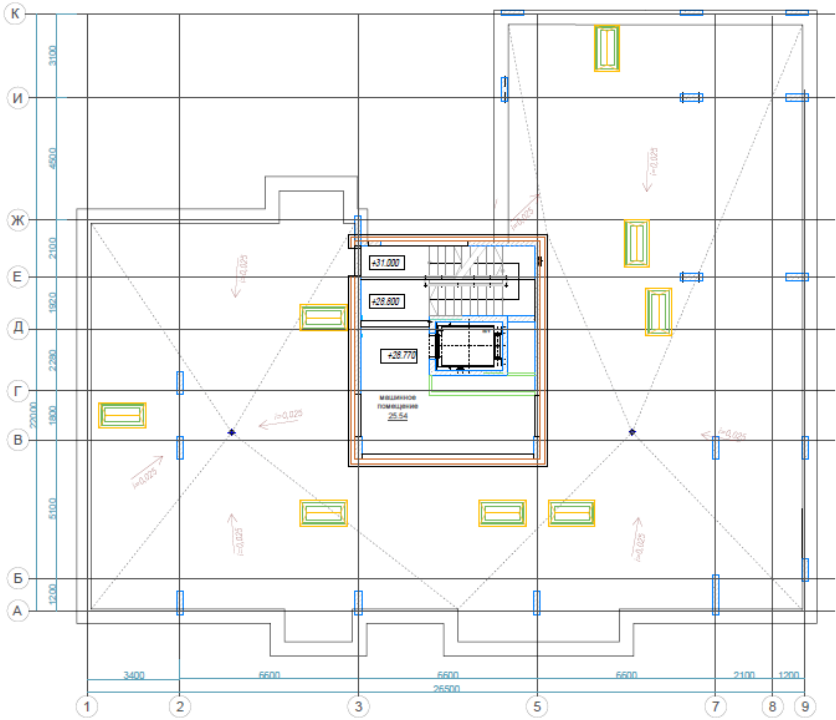
Секция 3. План 2 этажа

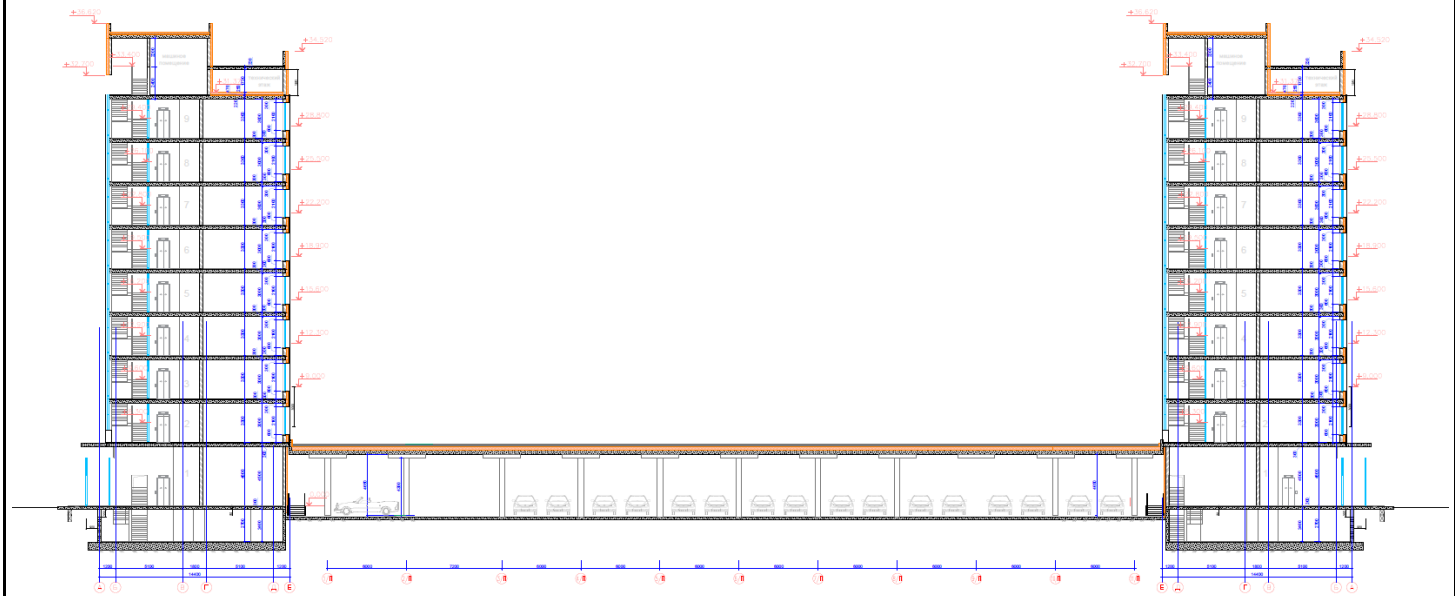


Секция 3. План типового этажа



Секция 3. План кровли



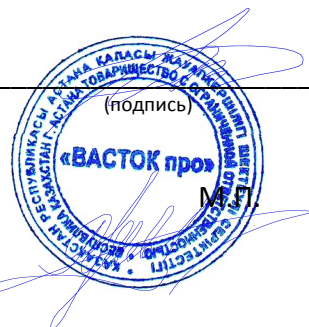


Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Мощность (вместимость, пропускная способность). Общая площадь земельного участка. - 2,482 га Жилое Здание: Этажность: 9 этажей Общая площадь здания – 46 819,77м² Общая сметная стоимость строительства в базисных ценах 2021 года, в том числе: - СМР; - оборудование; - прочие.	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2019 года в том числе: - СМР; - оборудование; - прочие. Продолжительность строительства: 23 месяца, в том числе подготовительный период 2 месяца
---	--

Дополнительные сведения в том числе:
 - состав проекта (рабочего проекта): разделы: ЭП; ГП; ТХ; АР; КЖ; ОВиК; ВК; ЭОМ; СС; ЭОФ; ОВОС; ПОС.
 - сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки;
 - конструктивные решения здания и инженерных сетей.

Директор ТОО «ВАСТОК про»



Василенко А.В.

ГИП ТОО «ВАСТОК про»

Неволин Р.В.

16.09.2021г.