

**Протокол общественных слушаний по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к РП:
«Многokвартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом,
расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование),
район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь
строительства**

Председатель: Джарлыкасымова Асель Сериковна (представитель ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан»).

1. Наименование местного исполнительного органа административно-территориальной единицы (областей, городов республиканского значения, столицы), на территории которого осуществляется деятельность, или на территорию которого будет оказано влияние: **ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан»**

2. Предмет общественных слушаний: **«Раздел «Охрана окружающей среды» к РП: «Многokвартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства**

3. Наименование уполномоченного органа в области охраны окружающей среды или местного исполнительного органа области, городов республиканского значения, столицы, в адрес которого направлены материалы, выносимые на общественные слушания.

ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан», г.Нур-Султан, пр. Сарыарка, 13, этаж 4

4. Местонахождение намечаемой деятельности: **г.Нур-Султан, район «Сарыарка», район пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), координаты проектируемого объекта: 51.170738, 71.395620**

5. Наименование всех административно-территориальных единиц, затронутых возможным воздействием намечаемой деятельности: **г.Нур-Султан, район «Сарыарка»**

6. Реквизиты и контактные данные инициатора намечаемой деятельности: **ТОО «Алькас», БИН: 170940031302, адрес: г.Нур-Султан, улица К.Касенова, д. 2, кв. 261, руководитель: Искужанов А.Е., тел.: 8-777-332-8555, электронный адрес: kk_289@mail.ru**

7. Реквизиты и контактные данные составителей отчетов о возможных воздействиях, или внешних привлеченных экспертов по подготовке отчетов по стратегической экологической оценке, или разработчиков документации объектов государственной экологической экспертизы. **ТОО «Ашық Аспан-Астана», БИН: 991140004518, юридический адрес: г. Нур-Султан, ул. Бейбитшилик, дом 34, фактический адрес: ул.Желтоксан 33/1, каб. 204, директор: Мамедова Майя Амангельдиновна, номер телефона: 87750003871, электронный адрес: aaa-2008@mail.ru**

8. Дата, время, место проведения общественных слушаний (дата(-ы) и время открытого собрания общественных слушаний):

- место проведения: **слушания проведены в режиме оффлайн по адресу: ул. Желтоксан 33/1, каб. 204, а также посредством онлайн-конференции через платформу Zoom по ссылке: <https://us04web.zoom.us/j/5868276277?pwd=dmtsSXFKNTZBS2FrbncrQjJZY1J3UT09>**

Идентификатор конференции: 586 827 6277

Код доступа: 4rabx4

- дата, время начала регистрации участников - **12 ноября 2021 года, 10:00 часов по местному времени**

- время начала общественных слушаний - **12 ноября 2021 года, 11:00 часов по местному времени**

9. Копия письма-запроса от инициатора намечаемой деятельности и копия письма-ответа местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), о согласовании условий проведения общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

10. Регистрационный лист участников общественных слушаний прилагается к настоящему протоколу общественных слушаний.

11. Информация о проведении общественных слушаний распространена на государственном и русском языках следующими способами:

1) на Едином экологическом портале - № регистрации: 21563071001, дата публикации: 12/10/2021; по ссылке: <https://ecoportal.kz/Public/PubHearings/PublicHearingDetail?hearingId=829> 2) на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа (областей, городов республиканского значения, столицы) или официальном интернет-ресурсе государственного органа-разработчика: ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан», дата публикации: 12/10/2021, по ссылке: <https://www.gov.kz/memleket/entities/nur-sultan-upr/press/article/details/64142?lang=ru>

3) в средствах массовой информации, в том числе, не менее чем в одной газете, и посредством не менее чем одного теле- или радиоканала, распространяемых на территории соответствующих административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы), полностью или частично расположенных в пределах затрагиваемой территории, не позднее чем за двадцать рабочих дней до даты начала проведения общественных слушаний:

- газета «Атмосфера», № 4834-2, дата публикации: 08.10.2021 г. (скрин прилагается);

- «Астана» радио, дата радиовещания: 08.10.2021 г., количество выходов: 4, (эфирная справка прилагается).

4) на досках объявлений местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного и районного значения, сел, поселков, сельских округов) и в местах, специально предназначенных для размещения объявлений в количестве: 1 шт. объявлений по адресу: г.Нур-Султан, пр. Сарыарка, 13, этаж 4. (стенд ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан»): 08.10.2021 г.

Фотоматериалы прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

12. Решения участников общественных слушаний:

Участники - 8 человек, в том числе:

- представитель ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан» - Джарлыкасымова Асель Сериковна;

- представитель заказчика - ТОО «Алькас», представитель генеральной проектной организации – ТОО «ANA Astana», представители разработчиков проекта «Раздел «Охраны окружающей среды» - ТОО «Ашық Аспан-Астана», представитель ТОО «АА-Экология», общественность. Полный список участников представлен в приложении 3.

Предложена кандидатура секретаря – Башимова Анель Бакытбековна – инженер-проектировщик ТОО «Ашық Аспан-Астана».

Проголосовали «за» - 9 человек;

Проголосовали «против» - 0 человек;

Воздержавшиеся - 0 человек.

Утверждение регламента общественных слушаний:

- Ознакомление с объектом строительства «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства, презентация раздела проекта «Раздел «Охрана окружающей среды».

Регламентированное время – 15 мин.;

- Вопросы, предложения и замечания представителей общественности – 20 мин.;

- Подведение итогов проведения общественных слушаний - 10 мин.

Проголосовали «за» - 9 человек;

Проголосовали «против» - 0 человек;

Воздержавшиеся - 0 человек.

Общественные слушания признаны состоявшимися путем голосования:

Проголосовали «за» - 9 человек;

Проголосовали «против» - 0 человек;

Воздержавшиеся - 0 человек.

Проект рекомендован к прохождению государственной экологической экспертизы.

13. Сведения о всех заслушанных докладах:

- Открыла общественные слушания Джарлыкасымова Асель Сериковна – представитель ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан».

- Выступили представители ТОО «Ашык Аспан-Астана»: Башимова А.Б., Васильева В.К.

- *Башимова А.Б.* – инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана» представила общие сведения об объекте: административное положение проектируемого объекта, расстояние от проектируемого объекта до жилого массива, до ближайших водных объектов, представлены ситуационные карты-схемы объекта строительства – 3 шт, представила данные по водопотреблению и водоотведению на период строительства, объем образования отходов, сведения по озеленению объекта.

- *Васильева В.К.* – инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана» представила технико-экономические показатели по проекту, характеристику объекта как источника загрязнения, представила мероприятия по снижению воздействия, охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод, мероприятия предусмотренные после завершения строительства, представлен акт обследования на наличие зеленых насаждений - на участке проектирования зеленые насаждения отсутствуют, соответственно снос и пересадка зеленых насаждений не предусмотрены), ответ от РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» - проектируемый объект не входит в водоохранную зону р.Есиль.

Доклады представлены в виде презентации, количество слайдов - 19 слайдов, включая ситуационные карты-схемы в количестве – 3 шт., дендрологический план –1 шт., письма – 3 шт.

Презентация, выносимая на общественные слушания, прилагаются к настоящему протоколу общественных слушаний.

14. Сводная таблица, которая является неотъемлемой частью протокола общественных слушаний и содержит замечания и предложения, полученные до и во время проведения общественных слушаний. Замечания и предложения, явно не имеющие связи с предметом общественных слушаний, вносятся в таблицу с отметкой " не имеют отношения к предмету общественных слушаний".

№ пп	Замечания и предложения участников (фамилия, имя и отчество (при наличии) участника, должность, наименование представляемой организации)	Ответы на замечания и предложения (фамилия, имя и отчество (при наличии) отвечающего, должность, наименование представляемой организации)	Примечание (снятое замечание или предложение)
---------	---	--	--

1.	Битакова Айгуль Дамековна (представитель ТОО «АА-Экология»): сколько деревьев будет посажено? Процент озеленения согласно дендрологическому плану?	Башимова А.Б. (инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана»): согласно дендрологическому плану процент озеленения в границах отведенного участка составляет 21%. Ведомость элементов озеленения: ель – 5 шт., береза бородавчатая – 4 шт., рябина обыкновенная – 2 шт., однорядная живая изгородь – 75 шт., цветник - 23 м ² , газон – 587, 40 м ² .	снятое замечание
2.	Амангельдинов Д.К. (общественность): сколько отходов будет произведено на период строительства?	Башимова А.Б. (инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана»): на период строительства всего предусмотрено образование отходов в количестве 16,8242 т.	снятое замечание
3.	Амангельдинов Д.К. (общественность): куда будут вывозиться отходы?	Башимова А.Б. (инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана»): перед началом строительства будет заключен договор со сторонней организацией на вывоз отходов, скорее всего этой организацией будет выступать ГКП на ПХВ «Астана Эко-Полигон НС».	снятое замечание
4.	Битакова Айгуль Дамековна (представитель ТОО «АА-Экология»): это одна организация занимающаяся вывозом и размещением отходов?	Башимова А.Б. (инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана»): список организаций, имеющих лицензию на вывоз, размещение и утилизацию отходов размещен на едином экологическом портале.	снятое замечание
5.	Кудайбергенов С.Е. (общественность): сколько работников предусмотрено на период строительства?	Башимова А.Б. (инженер-проектировщик ТОО «Ашык Аспан-Астана»): на период строительства предусмотрено 68 работников согласно проекту организации строительства.	снятое замечание
6.	Битакова Айгуль Дамековна (представитель ТОО «АА-Экология»): мало отходов предусмотрено на период строительства	Айтхожина Н.А. (главный инженер-проектировщик ТОО «ANA Astana»): в данном проекте предусмотрено строительство только двух секций, объем работ небольшой.	снятое замечание

15. Мнение участников общественных слушаний о качестве рассматриваемых документов и заслушанных докладов на предмет полноты и доступности их понимания, рекомендации по их улучшению:

Замечаний и предложений не поступило

16. Обжалование протокола общественных слушаний возможно в порядке, установленном законодательством Республики Казахстан.

Приложение к протоколу:

1. Лист регистрации участников общественных слушаний по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к РП: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства;
2. Форма письма-запроса от инициатора общественных слушаний на проведение общественных слушаний в местные исполнительные органы административно-территориальных единиц (района, города)
3. Форма письма-ответа инициатору общественных слушаний от местных исполнительных органов административно-территориальных единиц (района, города) на проведение общественных слушаний
4. Скриншоты объявления общественных слушаний на Едином экологическом портале, на официальном интернет-ресурсе местного исполнительного органа, в средствах массовой информации.
5. Презентация, выносимая на общественные слушания.

17. Председатель общественных слушаний:

Представитель ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан»: Джарлыкасымова Асель Сериковна _____
(подпись) дата: 12.11.21 г.

Секретарь общественных слушаний:

Инженер – проектировщик ТОО «Ашық Аспан-Астана»:
Башимова А.Б.

_____ 
(подпись) дата: 12.11.21 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к протоколу общественных слушаний

Список участников общественных слушаний по обсуждению рабочего проекта в
формате видеоконференции по ссылке
<https://us04web.zoom.us/j/77571717350?pwd=RFBGa2JidzRVMlZpMXNQOGxLOTdVdz09>

№	Должность	Ф.И.О	ИИН
1.	ТОО, Альянс ² (Земельщик)	Мамутинов А.Е.	840215350921
2.	ООО, Альянс Архан-Арханович проектировщик	Арханович А.Б.	970808450303
3.	ТОО, Альянс Архан-Арханович инженер-экономист	Арханович Б.К.	940413457454
4.	Общество	Кенесбекова К.К.	930904450139
5.	ООО "АТИА Астана" главный инженер проекта	Айткышева Курбан А.	961130450243
6.	Общество	Аманжолдин Д.К.	981205350065
7.	ТУ "УООСНП"	Джармакшинов Асель Сериковна	971004450404
8.	Бибакоев А.Д.	ТОО, АИ-Арханович	570404450544
9.	общество	Курайтенов Е.Е.	940604350243
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			

Форма письма-запроса от инициатора общественных слушаний на проведение общественных слушаний в местные исполнительные органы административно-территориальных единиц (района, города)

исходящий номер: 21563071001, Дата: 27/09/2021

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

Информируем Вас о: Осуществление государственной экологической экспертизы

(наименование в соответствии с пунктом 12 настоящих Правил)

Будет осуществляться на следующей территории: г.Нур-Султан, район "Сарыарка"

(территория воздействия, географические координаты участка)

Предоставляем перечень административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие, и на территории которых будут проведены общественные слушания:

Предмет общественных слушаний: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства

(тема, название общественных слушаний, предмет общественных слушаний в обязательном случае должен содержать точное наименование, место осуществления, срок намечаемой деятельности и наименование инициатора намечаемой деятельности)

Просим согласовать нижеуказанные условия проведения общественных слушаний: г.Нур-Султан, район "Сарыарка", ул.Желтоқсан 33/1, каб.204, 12/11/2021 11:00

(место, дата и время начала проведения общественных слушаний)

Место проведения общественных слушаний в населенном (-ых) пункте (-ах) обосновано их ближайшим расположением к территории намечаемой деятельности (2 км).

Объявление о проведении общественных слушаний на казахском и русском языках будет распространено следующими способами:

Электронная газета "Атмосфера"; "Астана" радио

(наименование газеты, теле- и радиоканала, где будет размещено объявление)

стенд ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан».

(расположение мест, специально предназначенных для размещения печатных объявлений (доски объявлений))

Просим также подтвердить наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний.

В соответствии с Экологическим кодексом Республики Казахстан и Правилами проведения общественных слушаний, общественные слушания проводятся под председательством представителя местного исполнительного органа соответствующей административно-территориальной единицы (района, города). Местный исполнительный орган обеспечивает видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слушаний. Электронный носитель с видео- и аудиозаписью всего хода открытого собрания общественных слушаний с начала регистрации до закрытия общественных слушаний и подведением итогов слушаний, подлежит приобщению (публикации) к протоколу общественных слушаний.

В соответствии с требованиями законодательства просим обеспечить регистрацию участников общественных слушаний и видео- и аудиозапись общественных слушаний.»

"ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""АЛЬКАС"" (БИН: 170940031302), 8-771-162-6360, KK_289@MAIL.RU,

Представитель: Айтхожина Н.А.

Составитель отчета о возможных воздействиях : "ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""АЛЬКАС""

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись,

контактные данные инициатора общественных слушаний).

**Форма письма-ответа инициатору общественных слушаний от местных исполнительных органов
административно-территориальных единиц (района, города) на проведение общественных
слушаний**

исходящий номер: 21563071001, Дата: 30/09/2021

(регистрационные данные письма, исходящий номер, дата)

«В ответ на Ваше письмо (исх. №21563071001, от 27/09/2021 (дата)) о согласовании предлагаемых Вами условий проведения общественных слушаний, сообщаем следующее:

«Согласовываем проведение общественных слушаний по предмету «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства, в предлагаемую Вами 12/11/2021 11:00, г.Нур-Султан, район "Сарыарка", ул.Желтоксан 33/1, каб.204(дату, место, время начала проведения общественных слушаний)»

(к причинам несогласования относятся: несоответствие места предлагаемых общественных слушаний и перечня административно-территориальных единиц, на территорию которых может быть оказано воздействие в результате осуществления намечаемой деятельности, и на территории которых будут проведены общественные слушания; неудобные для населения дата, время и место проведения общественных слушаний).

«Подтверждаем наличие технической возможности организации видеоконференцсвязи в ходе проведения общественных слушаний».

«В соответствии с требованиями Экологического кодекса Республики Казахстан и Правил проведения общественных слушаний будет обеспечено в том числе: председательствование общественных слушаний, регистрация участников общественных слушаний, видео- и аудиозапись открытого собрания общественных слушаний для приобщения (публикации) к протоколу общественных слушаний.»

"ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""АЛЬКАС"" (БИН: 170940031302), 8-771-162-6360, KK_289@MAIL.RU,

Представитель: Айтхожина Н.А.

Составитель отчета о возможных воздействиях: "ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ""АЛЬКАС""

(фамилия, имя и отчество (при наличии), должность, наименование организации представителем которой является, подпись, контактные данные инициатора общественных слушаний).

Объявление

ТОО «Алькас», в соответствии с требованиями ст. 49-3 Экологического кодекса РК, сообщает, что 12 ноября 2021 года в 11.00 по адресу: г.Нур-Султан, район «Сарыарқа», улица Желтоқсан 33/1, каб.204 состоятся общественные слушания в форме открытого собрания по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Многokвартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарқа» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства».

С пакетом проектной документации можно ознакомиться на Едином экологическом портале, а также сайте МИО: ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан».

Все замечания и/или предложения принимаются в срок не позднее 3 рабочих дней до даты проведения общественных слушаний на Едином экологическом портале, а также uoosip@astana.kz.

В случае введения чрезвычайного положения и (или) ограничительных мероприятий, в том числе карантина, чрезвычайных ситуаций социального, природного и техногенного характера, общественные слушания проводятся в онлайн-режиме. Активная ссылка будет предоставлена на Едином экологическом портале и на сайте МИО ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан».

Дополнительную информацию можно получить по адресу: aaa-2008@mail.ru и по телефону: 87015484410.

Хабарландыру

«Алькас» ЖШС, ҚР Экологиялық кодексінің 49-3 бабына сәйкес 2021 жылғы 12 қараша сағат 11:00-де Нұр-сұлтан қаласы, "Сарыарқа" ауданы, Желтоқсан көшесі 33/1, каб.204 "Жамбыл және №187 көшелерінің қиылысында (жобалық атауы), Нұр-сұлтан қаласының "Сарыарқа" ауданында орналасқан жапсарлас салынған үй-жайлары мен паркінгі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені " (сыртқы инженерлік желілерсіз). Құрылыстың I кезегі» жұмыс жобасының «Қоршаған ортаны қорғау» тарауы» жобасы бойынша ашық жиналыс түрінде қоғамдық тыңдаулар өтедітіңдігін хабарлайды.

Жобалық құжаттама пакетімен Бірыңғай экологиялық порталында, сондай-ақ ЖАО «Нұр-сұлтан қаласының қоршаған ортаны қорғау және табиғатты пайдалану басқармасы" ММ» сайтында танысуға болады.

Барлық ескертулер және / немесе ұсыныстар Бірыңғай экологиялық порталында, сондай-ақ uoosip@astana.kz. Қоғамдық тыңдаулар өткізілетін күнге дейін 3 жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде қабылданады.

Төтенше жағдай және (немесе) шектеу іс-шаралары, оның ішінде карантин енгізілген жағдайда әлеуметтік, табиғи және техногендік сипаттағы төтенше жағдайлар, қоғамдық тыңдаулар онлайн режимде өткізіледі. Белсенді сілтеме Бірыңғай экологиялық порталда және ЖАО «Нұр-сұлтан қаласының қоршаған ортаны қорғау және табиғатты пайдалану басқармасы" ММ» сайтында ұсынылады.

Қосымша ақпаратты мына мекенжай бойынша алуға болады: aaa-2008@mail.ru және телефон арқылы: 87015484410.



Атмосфера



Тел.: +7 (702) 188 98 15

Email: conecopro@mail.ru**Стоимость объявления составляет 5000 тг****08.10.2021 г.**

ТОО «Алькас», в соответствии с требованиями ст. 49-3 Экологического кодекса РК, сообщает, что 12 ноября 2021 года в 11. 00 по адресу: г.Нур-Султан, район «Сарыарқа», улица Желтоқсан 33/1, каб.204 состоятся общественные слушания в форме открытого собрания по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарқа» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства».

С пакетом проектной документации можно ознакомиться на Едином экологическом портале, а также сайте МИО: ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан».

Все замечания и/или предложения принимаются в срок не позднее 3 рабочих дней до даты проведения общественных слушаний на Едином экологическом портале, а также uoosip@astana.kz.

В случае введения чрезвычайного положения и (или) ограничительных мероприятий, в том числе карантина, чрезвычайных ситуаций социального, природного и техногенного характера, общественные слушания проводятся в онлайн-режиме. Активная ссылка будет предоставлена на Едином экологическом портале и на сайте МИО ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г.Нур-Султан».

Дополнительную информацию можно получить по адресу: aaa-2008@mail.ru и по телефону: 87015484410.

«Алькас» ЖШС, ҚР Экологиялық кодексінің 49-3 бабына сәйкес 2021 жылғы 12 қараша сағат 11:00-де Нұр-сұлтан қаласы, «Сарыарқа» ауданы, Желтоқсан көшесі 33/1, каб.204 «Жамбыл және №187 көшелерінің қиылысында (жобалық атауы), Нұр-сұлтан қаласының «Сарыарқа» ауданында орналасқан жапсарлас салынған үй-жайлары мен паркінгі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешені » (сыртқы инженерлік желілерсіз). Құрылыстың I кезегі» жұмыс жобасының «Қоршаған ортаны қорғау» тарауы» жобасы бойынша ашық жиналыс түрінде

қоғамдық тыңдаулар өтедітіңдігін хабарлайды.

Жобалық құжаттама пакетімен Бірыңғай экологиялық порталында, сондай-ақ ЖАО «Нұр-сұлтан қаласының қоршаған ортаны қорғау және табиғатты пайдалану басқармасы» ММ» сайтында танысуға болады.

Барлық ескертулер және / немесе ұсыныстар Бірыңғай экологиялық порталында, сондай-ақ uoosip@astana.kz. Қоғамдық тыңдаулар өткізілетін күнге дейін 3 жұмыс күнінен кешіктірілмейтін мерзімде қабылданады.

Төтенше жағдай және (немесе) шектеу іс-шаралары, оның ішінде карантин енгізілген жағдайда әлеуметтік, табиғи және техногендік сипаттағы төтенше жағдайлар, қоғамдық тыңдаулар онлайн режимде өткізіледі. Белсенді сілтеме Бірыңғай экологиялық порталда және ЖАО «Нұр-сұлтан қаласының қоршаған ортаны қорғау және табиғатты пайдалану басқармасы» ММ» сайтында ұсынылады.

Қосымша ақпаратты мына мекенжай бойынша алуға болады: aaa-2008@mail.ru және телефон арқылы: 87015484410.

Тел: +7 (702) 188 98 15
Email: conecopro@mail.ru



Разработка сайтов - Saytoved



РАДИО АСТАНА

101.4 FM

Эфирная справка

к Д/С №1 от 04.10.2021 г. к Договору №Д/25 от 20.09.2021 года

Настоящим удостоверяем, что в эфире радиоканала «Астана» 08 октября 2021 года выполнено размещение новостного аудио сюжета ТОО «Ашык Аспан-Астана» по темам:

1) «12 ноября 2021 года в 11. 00 часов по адресу: г.Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Желтоксан 33/1, каб.204 состоятся общественные слушания в форме открытого собрания по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства»;

2) «12 ноября 2021 года в 15. 00 по адресу: г.Нур-Султан, район «Сарыарка», улица Желтоксан 33/1, каб.204 состоятся общественные слушания в форме открытого собрания по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к Рабочему проекту «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (наружные инженерные сети). I очередь строительства».

Инициатор намечаемой деятельности: **ТОО «Алькас»**

Заказчик: **ТОО "Ашык Аспан-Астана"**

Время выходов: 09:00, 10:00, 11:00, 12:00;

Общее количество выходов: 8

Итого минут: 5,05

Язык: казахский, русский

** Вероятность погрешности каждого выхода в эфир может составлять ± 1 секунд*

Директор радиоканала «Астана»



Абибуллаев Д.О.

Руководитель
службы координации
ТОО «ҚАЗАҚ РАДИОЛАРЫ»

Өтеп Ә.А.

Исп. Айткулова М.И.
тел. 8 (7172) 75 72 99

Общественные слушания по проекту «Раздел «Охрана окружающей среды» к РП:

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства

Заказчик проектной документации: ТОО «Алькас»

Разработчик рабочего проекта: ТОО «ANA Astana»

Разработчик проекта «Раздел «ООС»»: ТОО «Ашық Аспан - Астана»

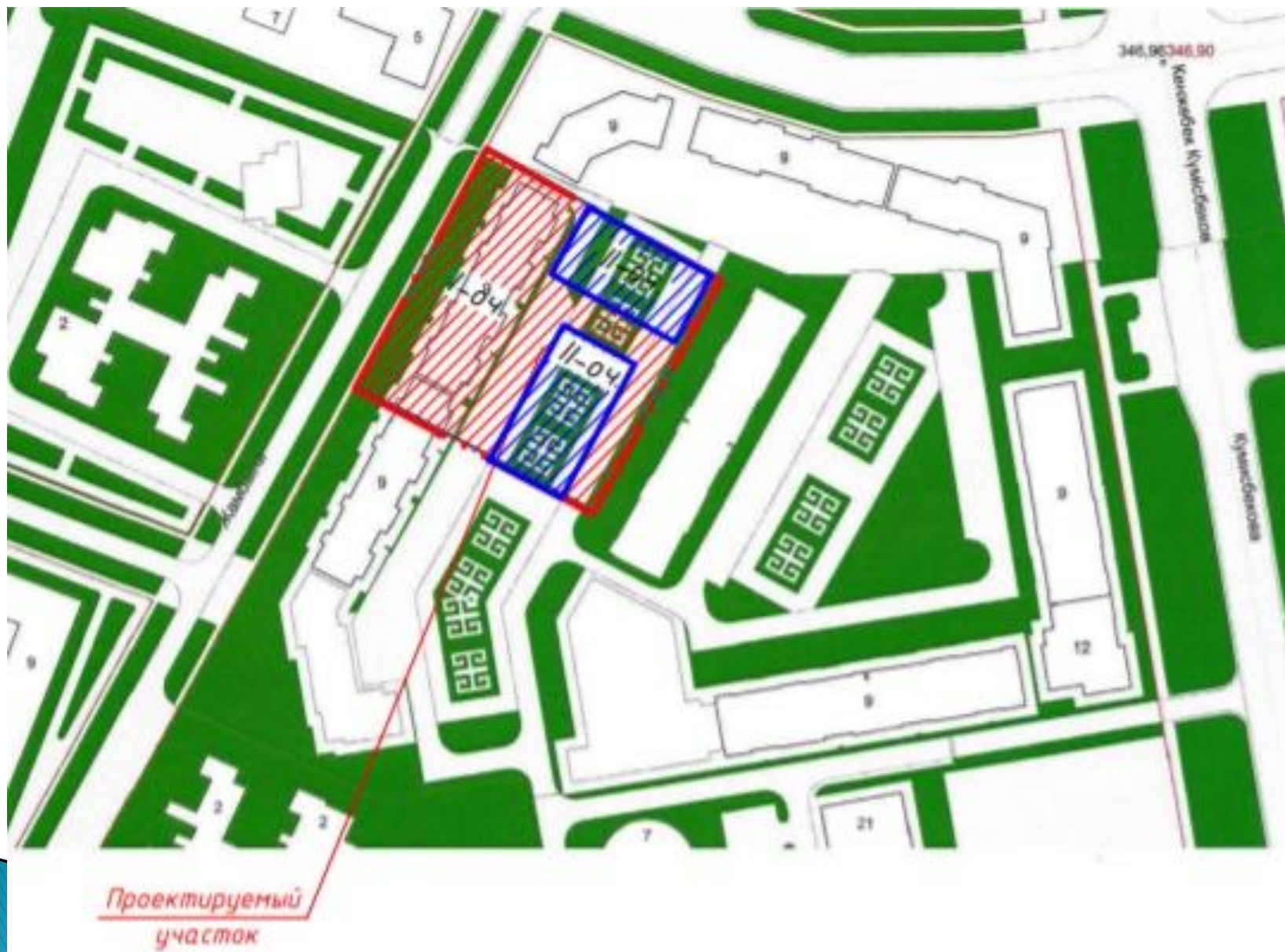
Общие сведения

▶ Административное положение

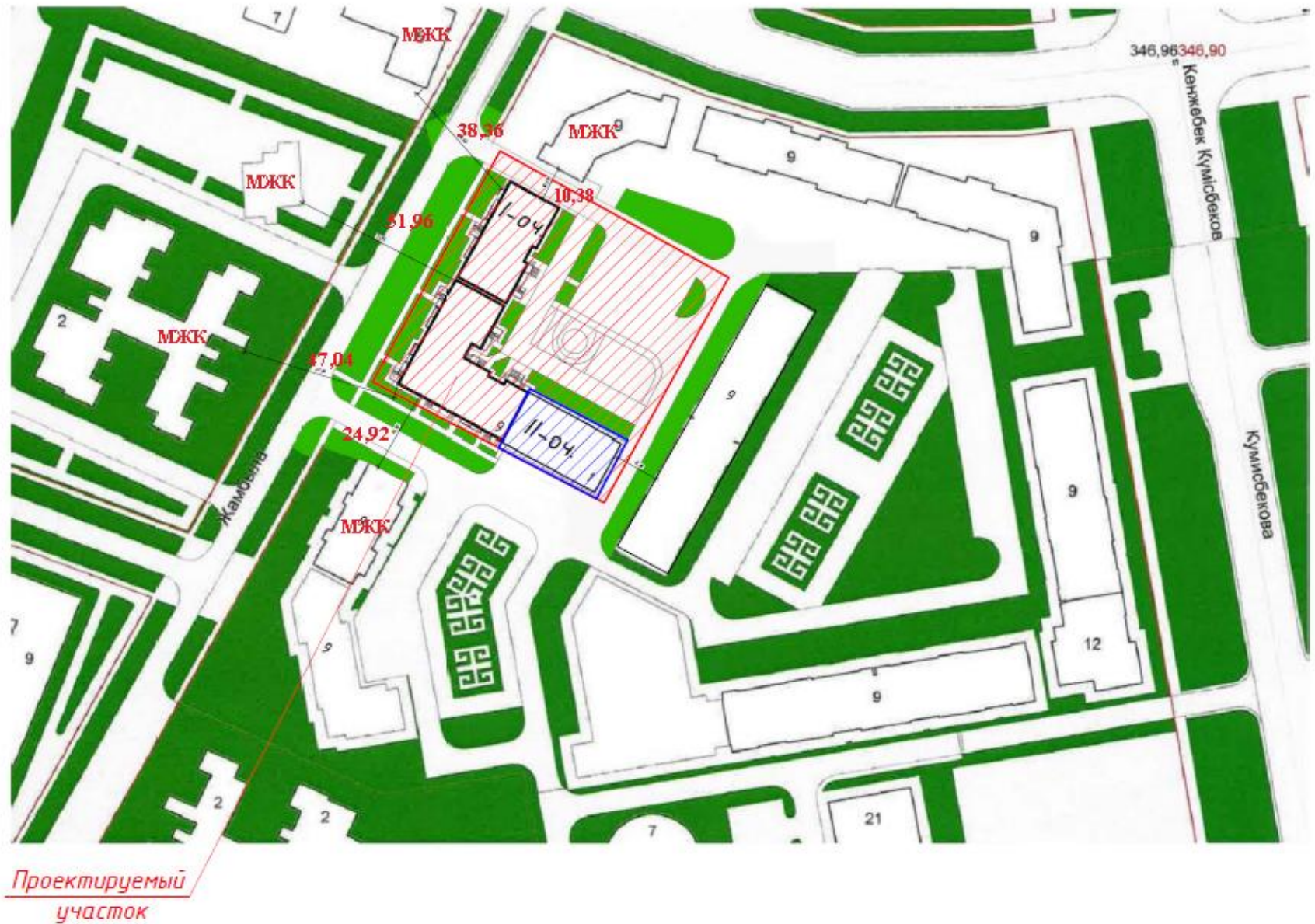
Территория проектируемого объекта расположена в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» .

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства	
<i>Расстояние до жилого массива</i>	с В стороны располагаются жилые дома , на расстоянии 25,10 м с Ю стороны располагаются жилые дома , на расстоянии – 17,64 м. с СЗ стороны располагаются жилые дома , на расстоянии – 25,79 м. с С стороны располагаются жилые дома , на расстоянии – 79,05 м.
<i>Расстояние до водного объекта</i>	- расстояние до ближайшего водного объекта а именно до р.Есиль (Ишим) составляет – 876 м.

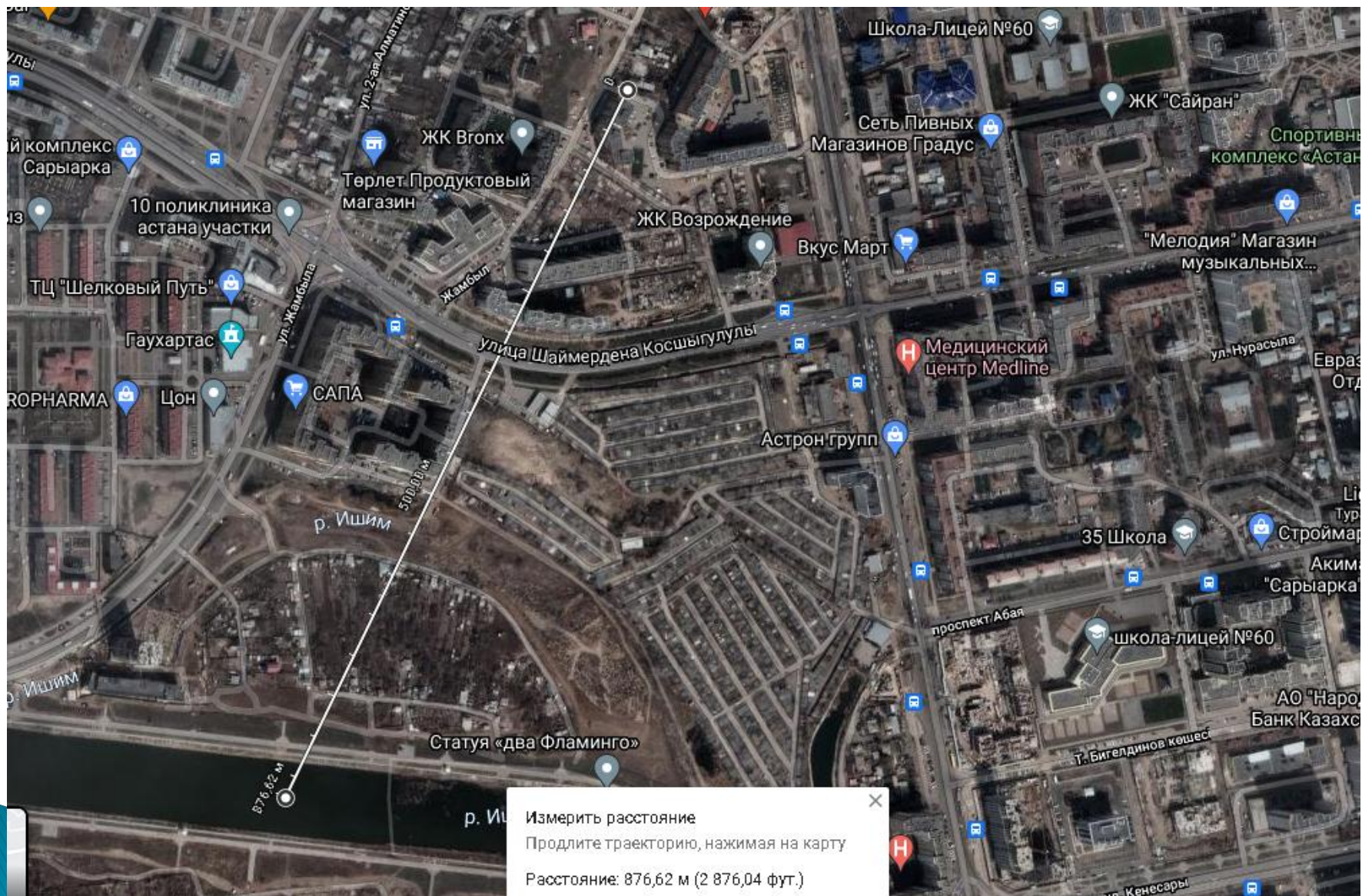
Ситуационная карта-схема проектируемого объекта



*Ситуационная карта-схема с указанием расстояний
до ближайших существующих жилых домов*



Ситуационная карта-схема объекта с указанием расстояния до водного объекта



Технико-экономические показатели по генеральному плану

№п/п	Наименование	Ед. изм.	Показатели в границе участка		Показатели на эксплуатируемой кровле (паркинг)	
			площадь	%	площадь	%
1	Площадь участка	га.	0.5280			
	в том числе :					
2	Площадь участка (1-очередь)	га.	0.3659	100	---	---
	в том числе :					
	Площадь застройки	м ²	1364.60	37	---	--
	Площадь озеленения	м ²	796.40	22	---	--
	Площадь покрытия	м ²	1498.00	41	---	--
3	Площадь участка (2-очередь)	га.	0.1621	100	0.0349	100
	в том числе :					
	Площадь застройки	м ²	1210.00	75	---	--
	Площадь озеленения	м ²	---	--	322.00	92
	Площадь покрытия	м ²	411.00	25	27.00	8

Архитектурные решения.

Рабочий проект разработан на основании задания на проектирования и эскизного проекта, утвержденного главным архитектором города.

- Степень огнестойкости здания - II
- Уровень ответственности здания - II
- Класс жилья - IV
- Класс функциональной опасности- Ф1.3;
- Класс конструктивной пожарной опасности С0.

Объемно-планировочное решение

Проектируемый объект Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование), район "Сарыарка", г.Нур-Султан. I очередь строительства» размещается на отведенной территории в 0.5280 га; Жилой дом имеет Г-образную в плане форму и состоит из двух жилых секций 9 этажных. Дом поэтажно разбит на жилую и общественную части. Первые этажи секции 1 включают в себя офисные помещения с отдельными входами и жилые квартиры, в секции 2 на 1 этаже расположены жилые квартиры. С второго по девятый этажи расположена жилая часть. В дворовом пространстве жилого комплекса размещаются зоны отдыха для взрослых, детская и спортивная площадки.

Объемно-пространственное решение секции 2. Секция представляет собой 9-ти этажное здание, коридорного типа, с техническим подпольем, с размерами в осях "1-10"х"А-Е" 29,950х14,600 метров. Связь между этажами осуществляется по лестницам типа Л1, которые имеют выход непосредственно наружу, а также при помощи пассажирских лифтов грузоподъемностью 1000кг. Габаритные размеры лифтовой шахты (2000х2600). 1 этаж включает в себя: входную группу жилой части и жилые квартиры.

с 2-го по 9 эт. включают в себя: межквартирный холл и жилые квартиры

Выход на кровлю осуществляется непосредственно с лестничной клетки.

Высота подвального этажа - 2,8м.

Высота 1-го этажа - 3,3м (от пола до потолка 3,0м)

Высота 2-8 этаж - 3,0м (от пола до потолка 2,7м)

Высота 1 и 9 этажа – 3,3 м (от пола до потолка 3,0м).

Характеристика объекта как источника загрязнения.

Продолжительность строительства: 14 месяцев.

Персонал на период строительства составляет : **68 человек.**

На период строительства:

- Битумный котел – Ист.0001
- Земляные работы – выемка грунта - Ист.6001;
- Земляные работы – насыпь грунта - Ист.6002;
- Разгрузка инертных материалов - Ист.6003;
- Сварочные работы - Ист.6004;
- Газосварочные работы - Ист.6005;
- Покрасочные работы - Ист.6006;
- Гидроизоляционные работы - Ист.6007
- Укладка асфальтобетонной смеси - Ист.6008;
- Деревообработка – Ист. 6009;
- Шлифовальная машинка, перфоратор – Ист.6010;
- Работа строительной техники и автотранспорта – Ист.6011.

На период эксплуатации проектируемого объекта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Паркинг на 100 м/м (въезд/выезд) - Ист.6001;

Паркинг на 20 м/м (въезд/выезд) - Ист.6002;

Открытая автостоянка на 10 м/м – Ист.6003;

Автотранспорт не нормируется проектом, согласно пункту 17 статьи 202 ЭК РК нормативы эмиссий от передвижных источников (автотранспорт, спецтехника и т.д.) выбросов загрязняющих веществ в атмосферу не устанавливаются.

В выбросах от объекта на период строительства содержится 22 загрязняющих веществ без учета автотранспорта, для которых разработаны нормативы ,группы суммаций в количестве – 3.

Максимальный выброс вредных веществ составляет 0.572721736 г/с – на период строительства (без учета передвижных источников).

Валовый выброс вредных веществ составляет 3.844724259 т/г – на период строительства (без учета передвижных источников).

Баланс водопотребления и водоотведения

Расход воды составит:

$$68 \cdot 25 / 1000 = 1,7 \text{ м}^3/\text{сутки}$$

$$1,7 \cdot 336 \text{ (14мес.-336 дней)} = 571,2 \text{ м}^3/\text{год}$$

Расстояние до ближайшего водного объекта а именно до р.Есиль (Ишим) составляет – 876 м, (имеется ответ от РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» о том, что проектируемый объект не входит в водоохранную зону и полосу р.Есиль).

Отходы производства и потребления.

На период строительства предусмотрено образование коммунальных отходов (твердые бытовые отходы), строительные отходы, огарыши сварочных электродов, тара из-под лакокрасочных изделий, ветошь промасленная, осадок от мойки колёс. Отходы со строительной площадки передаются специализированной организации по договору для дальнейшей утилизации.

Данные об объемах, составе отходов производства и потребления на период строительства сведены ниже:

Твердые бытовые отходы (коммунальные) - 5,95 т,

Строительные отходы - 10 т

Огарыши сварочных электродов - 0,0024 т,

Тара из-под лакокрасочных материалов - 0,8525 т,

Промасленная ветошь - 0,0193 т.

Итого:16,8242 т.

Сведения по озеленению объекта

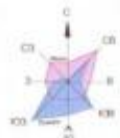
- ▶ Согласно акту обследования на наличие зеленых насаждений 21.06.2021 г. на участке проектирования зеленые насаждения отсутствуют, соответственно снос и пересадка зеленых насаждений не предусмотрены.
- ▶ Озеленение представлено согласно дендрологическому плану, согласованным ГУ «Управление природопользования и охраны окружающей среды г.Нур-Султан».

Дендрологический план

Ведомость элементов озеленения

№	Наименование породы и вида насаждения	Возраст лет	Кол. шт.	Примечание
	1-очередь			
1	Ель	7-9	5	Ком d=0,8x0,6м, яма d=1,5x0,85м.
2	Береза бородавчатая	7-9	4	Ком d=0,8x0,6м, яма d=1,5x0,85м.
3	Рябина обыкновенная	7	2	Ком d=0,5x0,4м, яма d=1,0x0,8м.
4	Однорядная живая изгородь, м.п.	5	75	траншея 0,5x0,5x1,0 м голая корневая система
	(вяз мелколистный 3 шт/м.п.)			
	Цветники, (м ²)		23.00	расада петунья
	Газон, (м ²)		587.40	смесь трав
	2-очередь			
	на эксплуатируемой кровле			
	Газон, (м ²)		52.00	смесь трав
	вне границы			
	Газон с усиленным основанием, (м ²)		667.00	смесь трав (усиление см.лист 8, тип X)

Дендроплан

[illegible]

Відомість за результатами перевірки				
№	Назва об'єкта перевірки	Відомість	Дата	Примітки
Загальні				
1	Екв.	2,0	5	Екв. в складі, але не в діючій
2	Висота будівельного	3,0	4	Екв. в складі, але не в діючій
3	Висота підземного	1	2	Екв. в складі, але не в діючій
4	Висота поверху, м	0	25	Висота в діючій в плані, але не в діючій
Загальна висота будівельного 3 м/4 м/2				
	Висота, м	2,00		висота поверху
	Висота, м	3,00		висота поверху
Загальні				
на загальнобудівельний еквів.				
	Висота, м	3,00		висота поверху
	Висота, м	3,00		висота поверху
	Висота в плані, м	3,00		висота поверху
	Висота в плані, м	3,00		висота поверху

№	Наименование	Метр	Средняя прибыль с одного рубля		Средняя прибыль с одного рубля	
			с продаж	с услуг	с продаж	с услуг
1	Полосы (рулон)	м	0,500			
	0 мм цвет					
2	Полосы (рулон) (1-цветные)	м	0,303	00		
	0 мм цвет					
	Полосы (рулонные)	м²	184,46	27		
	Полосы (рулонные)	м²	196,46	22		
	Полосы (рулонные)	м²	149,00	47		
3	Полосы (рулон) (2-цветные)	м	0,807	00	0,243	00
	0 мм цвет					
	Полосы (рулонные)	м²	170,00	75		
	Полосы (рулонные)	м²			107,00	82
	Полосы (рулонные)	м²	0,110	25	27,00	0

(Sample accession numbers: F04-014) F04-015-017 F04-018, 2 species not yet named (Fig. 5:004a)

Statistical analysis

... 5. ...

1. Работы по созданию прототипов из эпоксидной смолы и выделению биологически активных соединений, полученных в результате ферментации грибов (срок годности: 30.01.2018).

2. Анализ готовых прототипов из смолы (сроки доставки проб: анализ проб: 15.01, анализ проб: 20.01, анализ проб: 05.02, анализ проб: 15.02, анализ проб: 20.02).

3. Подготовка заявки в рамках под заявки.

4. Доставка растительного сырья - 10 кг.

3. Подметель *мелкошерстная* имеет для дупель (и, кроме特殊情况, и зайцев) длину МК
 • ДК – минимальная высота,
 • ВК – ширина
 4. Для мелкой дупель *мелкошерстная* и *обычная* *регол* *минимум* ДК
 не менее *минимум* *регол* – 20 см
 5. Подметель *мелкошерстная* имеет для *крупноухой* 8 *регол* и
мелкоухой *мелкая* *обычная* *специальная* и *зайцев* *регол* МК

Мероприятия по снижению воздействия, охране и рациональному использованию поверхностных и подземных вод.

При проведении любых видов работ должны соблюдаться «Правила охраны поверхностных вод Республики Казахстан», РНД 1.01.03-94 и следующие технические и организационные мероприятия, предупреждающие возможное негативное воздействие на подземные воды и временные поверхностные водотоки:

- При работе спецтехники соблюдать недопущение пролива нефтепродуктов в водный объект.(канал Нура-Ишим, р.Ишим)
- Запрещается заправка топливом автомобилей и других машин и механизмов вблизи водоохраной зоны;
- Контроль за водопотреблением и водоотведением;
- Не допускать загрязнения воды и береговой полосы водоема используемыми материалами для строительных работ (асфальтобетонные смеси, инертные материалы - песок, щебень, гравий и т.д.)
- Временные бытовые и производственные помещения для обеспечения проектных работ должны размещаться на расстоянии не менее 100 м от уреза воды;
- Своевременная ликвидация проливов (аварийная ситуация) ГСМ при работе транспорта;
- Организация системы сбора, хранения и своевременный вывоз производственных и бытовых отходов, образованные твердо-бытовые отходы (ТБО) и строительный мусор будут вывезены на специализированные предприятия для дальнейшего размещения или утилизации;
- Проведение всех видов деятельности в соответствии с требованиями экологических положений Республики Казахстан и т.д.
- Строго соблюдать проектные решения.

На период строительства объекта будут предусмотрены следующие мероприятия:

- Снижение воздействия на атмосферный воздух – пылеподавление на площадке, а также при погрузочно-разгрузочных работах строительных материалов (орошение территории предприятия водой для пылеподавления для улучшения фоновое состояние окружающей среды);
- При выезде автотранспортного средства со строительной площадки на центральную автомагистраль предусмотрен пункт мойки колес;
- сбор отработанных масел производится в специальные емкости;
- Своевременный вывоз отходов, временное хранение отходов в специально отведенных местах. Места хранения ТБО содержать в санитарном состоянии, не допускать загрязнения территории учреждения. На территории данного объекта будут установлены площадки для ТБО (будут установлены металлические контейнера и мусорные урны). Следить за своевременным вывозом ТБО (заключить договор со сторонней организацией на вывоз ТБО

После завершения строительства объекта будут предусмотрены следующие мероприятия:

- Рекультивация нарушенных земель (два этапа: первый – техническая рекультивация, второй – биологическая рекультивация).
- Озеленение прилегающей территории с организацией с организацией древесно-кустарниковых насаждений согласно дендрологическому плану.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Акт обследования на наличие зеленых насаждений

АКТ Обследования зеленых насаждений

«11» 06 2021 г.

Мы, нижеподписавшиеся, главный специалист отдела государственных услуг в сфере регулирования природопользования ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» Куанышев У. М. и представитель ТОО «Апа Астана» Айтхожина Н. А.

По объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и №187 (проектное наименование) район «Сарыарқа» г. Нур-Султан».

Установили следующее: что в результате выездного обследования по указанному адресу выявлено, что на участке ведутся подготовительные работы, в настоящее время под пятно застройки зеленые насаждения не подпадают.

Настоящий акт составлен в 2 - х экземплярах.

Примечание: Акт обследования не является документом, дающим право на снос и пересадку зеленых насаждений.

Главный специалист отдела
государственных услуг в сфере
регулирования природопользования
ГУ «Управление охраны окружающей среды
и природопользования г. Нур-Султан»


Куанышев У. М.

Представитель
ТОО «Апа Астана»


Айтхожина Н. А.

Ответ от РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан»

Казахстан Республикасының
Экология, геология және табиғи
ресурстар министрлігі
"Қазақстан Республикасы Экология,
геология және табиғи ресурстар
министрлігі Су ресурстары
комитетінің Су ресурстары
пайдалануды реттеу және қорғау
жөніндегі Есіл бассейндік
инспекциясы" республикалық
мемлекеттік мекемесі
Нұр-Сұлтан қ., көшесі Сақар
Сейфуллин, № 29 үй, 4



Министерство экологии, геологии и
природных ресурсов Республики
Казахстан
Республиканское государственное
учреждение «Есильская бассейновая
инспекция по регулированию
использования и охране водных
ресурсов Комитета по водным
ресурсам Министерства экологии,
геологии и природных ресурсов
Республики Казахстан»
г.Нур-Сұлтан, улица Сақар
Сейфуллин, дом № 29, 4

Номер: KZ63VRC00011152

Дата выдачи: 08.07.2021 г.

МОТИВИРОВАННЫЙ ОТКАЗ

Товарищество с ограниченной
ответственностью "Алькас"
170940031302

010000, Республика Казахстан, г.Нур-Сұлтан,
район "Есиль", улица Қасым Қайсенов, дом № 2,
Квартира 261

Республиканское государственное учреждение «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» рассмотрев Ваше заявление № KZ37RRC00021229 от 25.06.2021 года, отказывает Вам в выдаче Согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах по причине: Согласно предоставленным материалам, ближайшим водным объектом является река Есиль на расстоянии около 700 м от планируемого строительства многоквартирного жилого комплекса. В соответствии с постановлением Акимата города Нур-Султана от 5 августа 2004 года №3-1-1587п, ширина водоохраной зоны реки Есиль составляет - 500 метров, водоохранная полоса - 35 метров. Таким образом, проектируемый объект находится вне водоохранной зоны и полосы данного водного объекта. На основании изложенного, согласование размещения объекта «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и № 187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г.Нур-Сұлтан» (без наружных инженерных сетей). I очередь строительства» не требуется.

По руководителя инспекции

Бекетаев Серикжан Муратбекович



Этот документ создан путем 1 сканирования 7.99% от 7 января 2020 года "Об обеспечении достоверности и целостности цифровой подписи" размещенный документ на бумажном носителе.

Письмо о согласовании дендрологического плана



ТОО «ANA Astana»

На письмо № 45
от 21 июня 2021 г.

ГУ «Управление охраны окружающей среды и природопользования г. Нур-Султан» в соответствии с вышеуказанным письмом, согласовывает дендрологический план по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в районе пересечения улиц Жамбыла и № 187 (проектное наименование), район «Сарыарка» г. Нур-Султан».

В случае несогласия с принятым решением, Вы имеете право на обжалование в соответствии со статьей 12 Закона РК «О порядке рассмотрении обращений физических и юридических лиц».

Заместитель руководителя

А. Бегимбеков

Ист.: Кузнецов У. М.
Тел.: 55-75-74

Спасибо за внимание!