

ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТОО "Строй ТН-сервис"
ГСЛ №17020354

Р а б о ч и й п р о е к т

Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118

*Раздел: Генеральный план
Альбом 334364/2023-0-ГП*

Том 2

2024г.

ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ТОО "Строй ТН-сервис"
ГСЛ №17020354

Рабочий проект

Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118

Раздел: Генеральный план
Альбом 334364/2023-0-ГП

Том 2

Главный инженер проекта _____



Хлайхель А.С.

2024г.

ВЕДОМОСТЬ ОСНОВНЫХ КОМПЛЕКТОВ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ

Обозначение	Наименование	Примечание
364/2023-0-ГП	Генеральный план	
364/2023-0-ТХ	Технологические решения	
364/2023-0-НБК	Наружные сети водоснабжения и канализации	
364/2023-0-ЭН	Наружное освещение	
364/2023-0-ЭС	Электроснабжение	
364/2023-0-МЗ	Молниезащита и заземление	
364/2023-0-АК	Автоматика	
364/2023-1-АР	Архитектурные решения	
364/2023-КР	Конструктивные решения	
364/2023-1-ОВ	Отопление и вентиляция	
364/2023-1-ВК	Водопровод и канализация	
364/2023-1-ЭМ	Электрооборудование внутреннее	
364/2023-1-ЭО	Электрическое освещение	
364/2023-1-ПС	Пожарная сигнализация	
364/2023-1-СС	Системы связи	
364/2023-1-ВН	Видеонаблюдение	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

№	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало)	
2	Общие данные (продолжение)	
3	Общие данные (окончание)	
4	Ситуационный план	
5	Разбивочный план М1:500	
6	План организации рельефа М1:500	
7	План земляных масс М1:500	
8	План организации движения М1:500	
9	План благоустройства и озеленения М1:500. Ведомость объемов работ	
10	Типы устройства дорожных покрытий	
11	Типы устройства дорожных покрытий. Ведомость малых форм и сооружений	

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.



Главный инженер проекта _____ Хлайхель А.С.

364/2023-0-ГП					
Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП		Хлайхель А.С.			
Н.контр.		Насальская С.			
Проверил		Куатова А.			
Исполнил		Кудайбергенов А.			
				Генеральный план	Стадия
					Лист
					Листов
				РП	1
				Общие данные (начало)	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
	<u>Ссылочные документы</u>	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов.	
ГОСТ 21.101-97	Основные требования к проектной и рабочей документации.	
ГОСТ 9128-2013	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон. Технические условия.	
ГОСТ 25607-2009	Смеси щебеночно-гравийно-песчаные для покрытий и оснований автомобильных дорог и аэродромов. Технические условия.	
ГОСТ 23735-2014	Смеси песчано-гравийные для строительных работ. Технические условия.	
ГОСТ 26633-2015	Бетоны тяжелые и мелкозернистые. Технические условия.	
ГОСТ 6665-91	Камни бетонные и железобетонные бортовые. Технические условия.	

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Количество	
			На территории	За пределами территории
1	Площадь участка по акту на землю	га	0.10000	
2	Площадь застройки зданий и сооружений:	м²	149.30	
	Площадь застройки операторной	м²	117.63	
	Площадь застройки сооружений	м²	31.67	
3	Площадь участка резервной территории	м²	6275.0	
4	Общая площадь покрытия:	м²	2840.95	
	Площадь асфальто-бетонное покрытия подъездов и площадок	м²	2155.1	1433.18
	Покрытие площадок под ТРК бетонной плиткой 80 мм	м²	242.64	
	Покрытие площадки слива АЦ бетонной плиткой 80 мм	м²	64.0	
	Покрытия отмостки из бетонной тротуарной плитки 60мм	м²	66.86	
	Покрытия резервуарного парка бетонной плиткой 35мм	м²	206.42	
	Грунтовое покрытие	м²	105.93	
5	Площадь озеленения	м²	734.75	
6	Дорожный бортовой камень 100.20.8	п.м	121.00	
7	Дорожный бортовой камень 100.30.15	п.м	450.0	263.00

Согласовано:

Взамен инв.№

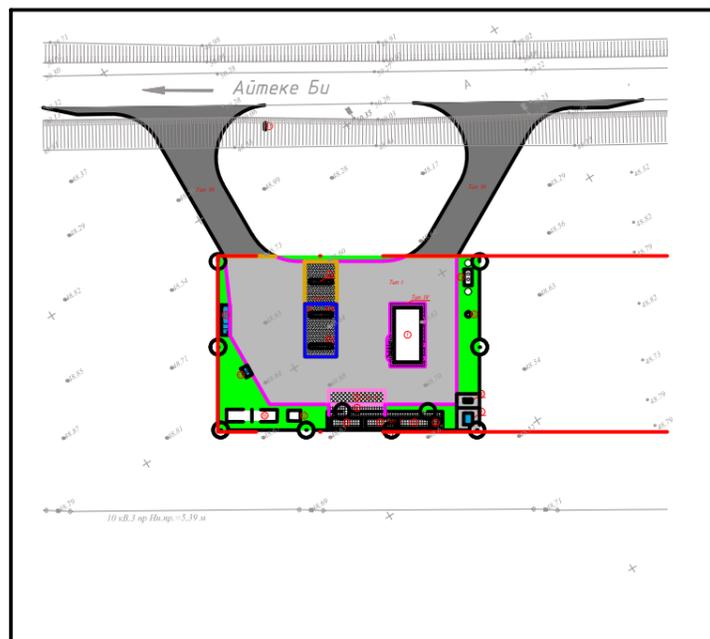
Подпись и дата

Инв.№ подл.

						364/2023-0-ГП		
						Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
						Генеральный план	РП	2
ГИП				Хлайхель А.С.		Общие данные (продолжение)	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354	
Н.контр.				Насальская С.				
Проверил				Куатова А.				
Исполнил				Кудайбергенов А.				

Общие данные

Генеральный план объекта «Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118», выполнено с учётом градостроительных, противопожарных, экологических и санитарно-гигиенических требований в соответствии со СН РК 3.01-01-2013, СН РК 4.03-02-2012.



1. Операторная
2. Навес для ТРК
- 3.1,3.2. Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная
4. Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная
5. Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150м³
- 5.1.Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м³ (ДТ)
- 5.2.Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный двухсекционный V=50м³ (25+25) (АИ95+ДТз)
- 5.3.Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м³ (АИ-92)
- 5.4. Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м³
6. Узел слива
7. Площадка для АЦ
8. Моноблок СУГ емкостью 10м³
9. КТП
10. Дизель-электрическая станция
11. Информационное табло
12. Насосная станция пожаротушения
13. Площадка для ТБО и замазученного песка
14. Септик
15. Противопожарный щит и ящик для песка
16. Резервуар пожарный емкостью 60м³ - 2шт.
17. Очистные сооружения

Проектируемая конфигурация участка в плане прямоугольная площадью 0.10000га. Площадка имеет устоявшийся рельеф с перепадами по высоте абсолютных отметок в пределах от 347.87 до 348.59. Общий уклон площадки в северном направлении. Проектом предусмотрена вертикальная планировка отведённого участка. Проектируемый участок поднимается уровень асфальта. Привязка проектируемого участка по координатам, проектируемых зданий, сооружений, проездов и площадок выполнена линейная от угла участка.

За относительную отметку 0.000 принята отметка чистого пола здания операторной, соответствующая абсолютной отметке.

Проектом предусмотрена вертикальная планировка отведённого участка. Растительный грунт покрывает всю территорию площадки толщиной 0,2м, срезается при вертикальной планировке и применяется для озеленения и для укрепления откосов. Озеленение предоставлено посевом газонов.

Покрывание проезжей части и площадок в зависимости от назначения приняты асфальтобетонными. Функциональное зонирование решено с учетом конфигурации участка, проектируемых зданий, сооружений, коммуникаций, технологических, транспортных и пешеходных связей, с учетом противопожарных и санитарно-гигиенических разрывов и направления господствующих ветров.

Основные решения по компоновке генерального плана приняты в соответствии с технологической схемой работы автозаправочной и газозаправочной станции, выполнением действующих санитарных и противопожарных норм, оптимальных транспортных условий и условий инженерного обеспечения АЗС-АГЗС.

На размещение проектируемых сооружений АЗС-АГЗС влияют следующие объективные факторы как конфигурация отведенного земельного участка; Для рациональной организации движения по территории АЗС-АГЗС транспортных средств территория зонирована по функциональному назначению.

Размещение зданий и сооружений.

Расстояния между зданиями и сооружениями зоны приняты по противопожарным и санитарным нормам, а также с учетом требований гражданской обороны, предъявляемых к устройству проездов и проходов. Противопожарные расстояния между зданиями и сооружениями приняты не менее указанных в СН РК 4.03-02-2012. Сервисная зона включает в себя непосредственно само здание операторной и навес с ТРК. В хозяйственной зоне расположенный, блок (контейнер) для ТБО, блок контейнер для хранения хоз.инвентаря, блок контейнер для установки дизель генератора. Блок (контейнер) для ТБО расположен с учетом удобства подъезда мусороуборочных машин. Подъездная зона предусматривает отдельные односторонние съезды и выезды на территорию. Главный въезд запроектирован с юго-восточной стороны участка со стороны автотрассы.

Благоустройство и озеленение

Благоустройство территории включает в себя: устройство проездов, установка газонов, обустройство АЗС-АГЗС дорожными знаками. Территория АЗС-АГЗС ограждена ограждением сетчатого тип "ЗД" h=2,0м с трех сторон участка (проветриваемый). Для обеспечения нормальных санитарно-гигиенических и противопожарных условий предусмотрена установка пожарного щита и мусороконтейнера. Растительный грунт покрывает всю территорию площадки толщиной 0,2м, срезается при вертикальной планировке и применяется для озеленения. Озеленение предоставлено посевом газонов. Покрывание проезжей части и площадок в зависимости от назначения приняты асфальтобетонными.

Санитарно-эпидемиологические требования

Объект относится к классу IV - СЗЗ 100 м согласно «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека», утвержденных приказом и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан» № ҚР ДСМ-2 от 11.01.2022г. В границах СЗЗ отсутствуют: вновь строящейся жилой застройки, включая отдельные жилые дома; ландшафтно-рекреационных зон, площадок (зон) отдыха, территорий курортов, санаториев и домов отдыха; создаваемых и организуемых территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков; спортивных сооружений, детских площадок, образовательных и детских организаций; объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и/или лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов; комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды.

Общее количество озеленения зоны СЗЗ составляет 19581.57 м² (62.33%), с обязательной организацией полосы древесно-кустарниковых насаждений со стороны жилой застройки. На территории СЗЗ и в радиусе 1000м от проектируемого земельного участка отсутствуют очаги сибирской язвы, скотомогильников и другие опасные инфекции.

Расстояние до ближайшей жилой зоны и объектов жилищно-гражданского назначения и другие: Восточнее на расстояние 193.5 метров от проектируемого участка находится дипломатический городок; Северо-западнее на расстояние 341.51 метров от проектируемого участка находится малоэтажные жилые дома; Юго-восточнее на расстояние 278.7 метров от проектируемого участка находится многоквартирные и малоэтажные жилые комплексы.

Проектируемый объект не располагается по отношению к рекреационным территориям, к зонам санитарной охраны источников водоснабжения, водоохраным и прибрежным зонам водоемов, охранным зонам курортов. Ближайшим водным объектом к проектируемому объекту является канал Нура-Есиль который находится за пределами водоохранной зоны (прилагается согласование).

Земельный участок под строительство предусмотрен с подветренной стороны селитебной территории и рекреационных зон согласно санитарных правил «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам по обслуживанию транспортных средств и пассажиров».

Согласовано:

Взамен инв.№

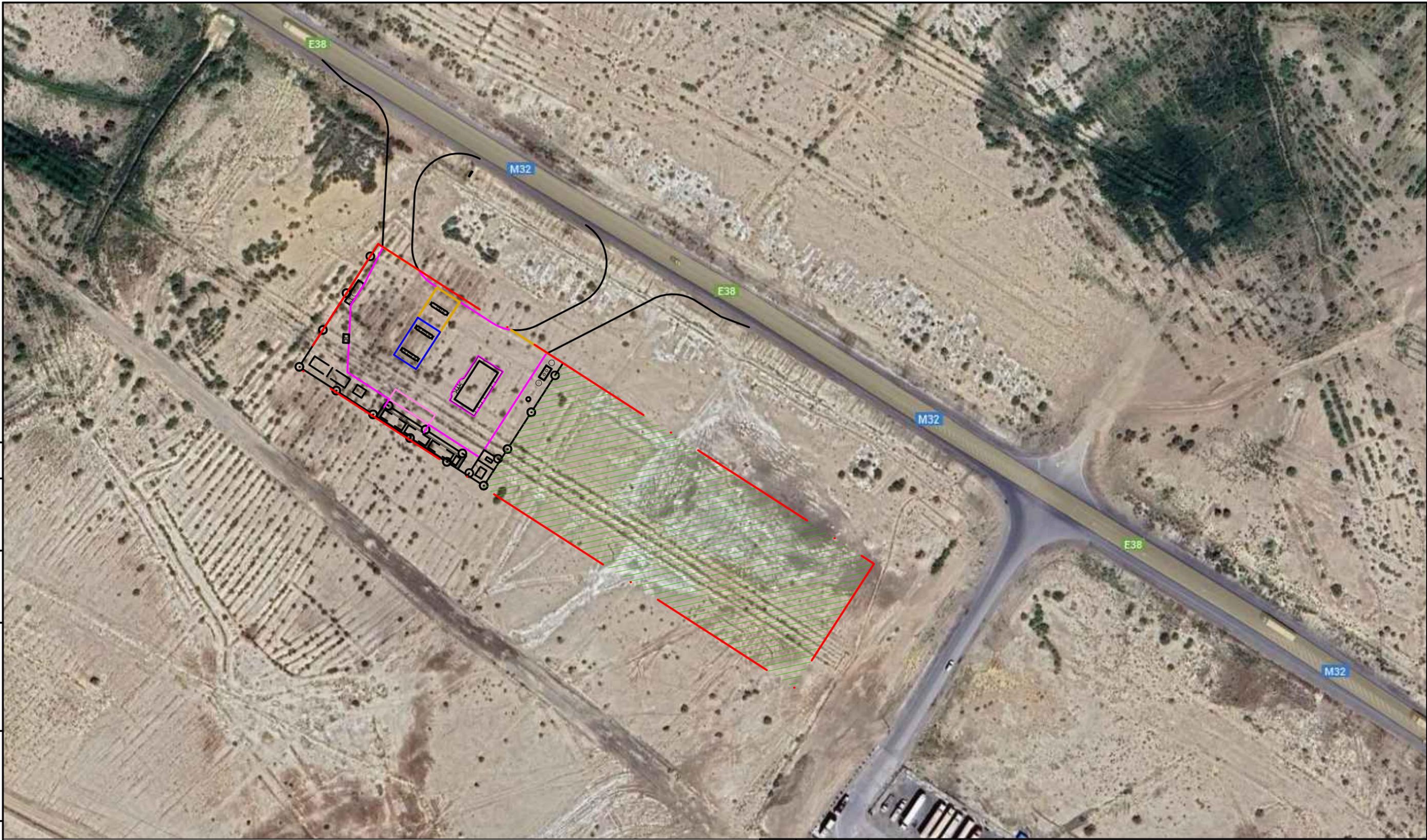
Подпись и дата

Инв.№ подл.

364/2023-0-ГП

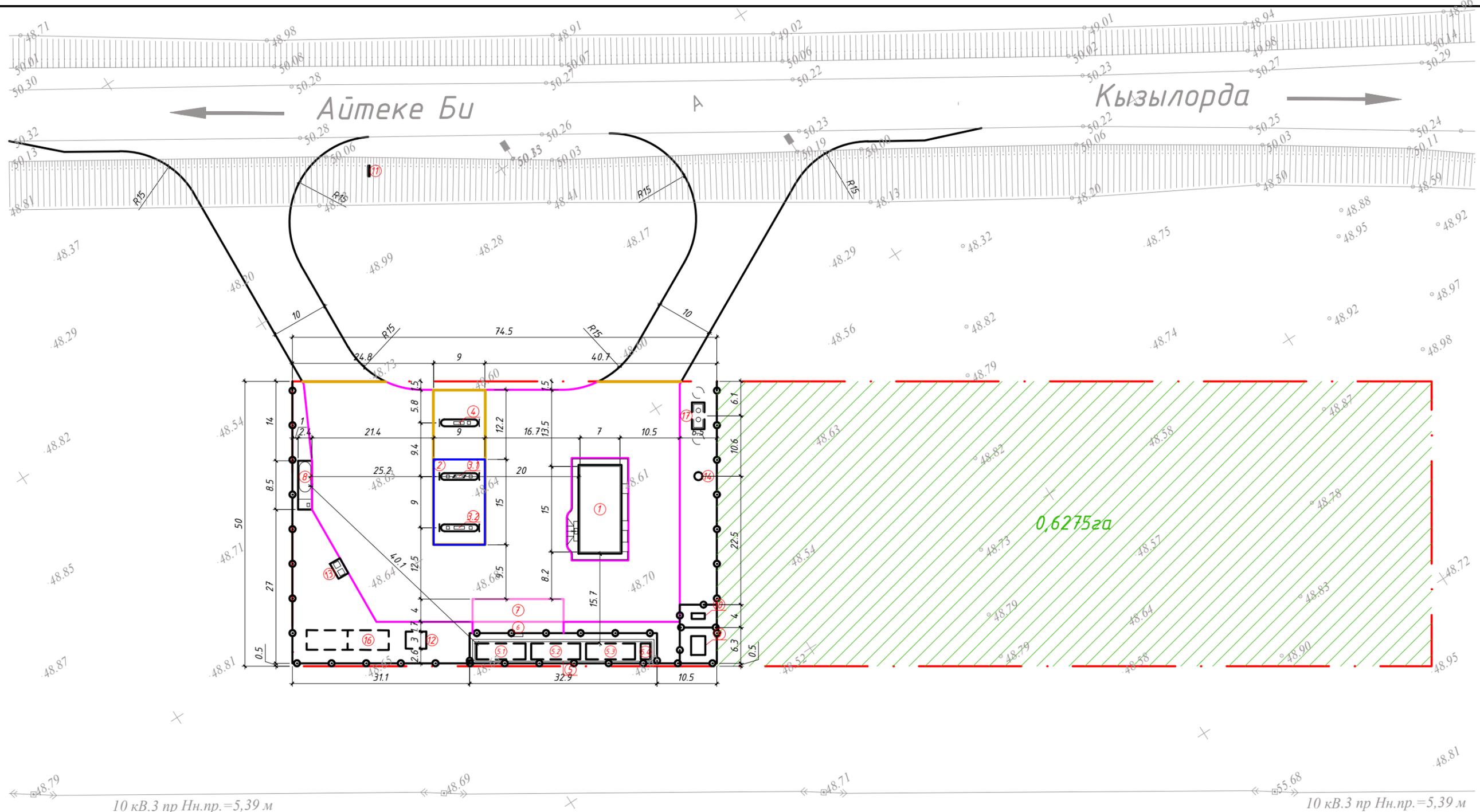
Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Хлайхель А.С.				Генеральный план	РП	3
Н.контр.		Насальская С.						
Проверил		Куатова А.				Общие данные (окончание)		ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354
Исполнил		Кудайбергенов А.						



Согласовано:			
Инв.№ подл.	Подпись и дата	Взамен инв.№	

						364/2023-0-ГП				
						Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план		Стадия	Лист	Листов
								РП	4	
ГИП				Хлайхель А.С.		Ситуационный план		ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		
Н.контр.				Насальская С.						
Проверил				Куатова А.						
Исполнил				Кудайбергенов А.		Формат А2				



10 кв.3 пр Нн.пр.=5,39 м

10 кв.3 пр Нн.пр.=5,39 м

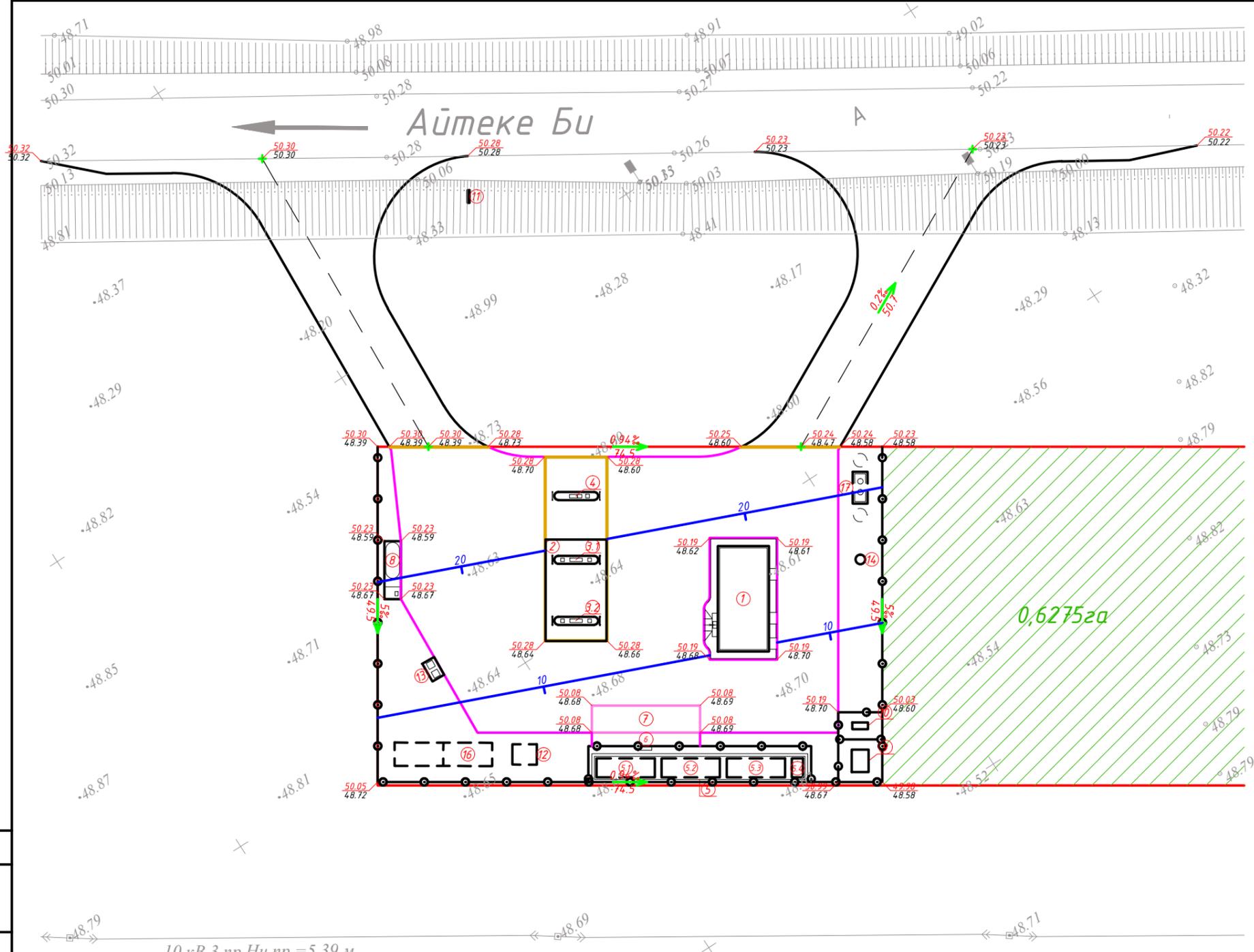
ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Ед. из.	Кол.	Примечание
1	Операторная	шт.	1	Инд.проект 8 Моноблок СУГ емкостью 10м ³
2	Навес над ТРК	шт.	1	Инд.проект 9 КТП
3.1-3.2	Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная	шт.	2	Заводского изг. 10 Дизель-электрическая станция
4	Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная	шт.	1	Заводского изг. 11 Информационное табло
5	Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150 м ³	-	-	Компл. поставка, КЖ индивид. 12 Насосная станция пожаротушения
5.1	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м ³ (ДТ)	шт.	1	Заводского изг. 13 Площадка для ТБО и замасуленного песка
5.2	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный двухсекционный V=50м ³ (25+25) (АИ95+ДТэ)	шт.	1	Заводского изг. 14 Септик
5.3	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м ³ (АИ-92)	шт.	1	Заводского изг. 15 Противопожарный щит и ящик для песка
5.4	Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м ³	шт.	1	Заводского изг. 16 Резервуар пожарный емкостью 60м ³
6	Узел слива	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид. 17 Очистные сооружения
7	Площадка для АЦ	шт.	1	Компл. поставка, КЖ индивид.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- Проектируемые здания и сооружения
- Ограждение
- Дорожный бортовой камень 100.30.15
- Дорожный бортовой камень 100.20.8
- Граница участка
- Резервная территория участка

						364/2023-0-ГП		
						Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
ГИП				Хлайхель А.С.		Генеральный план		
Н.контр.				Насальская С.		РП 5		
Проверил				Куатова А.		Генеральный план М1:500		
Исполнил				Кудайбергенов А.		ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		



ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Ед. из.	Кол.	Примечание
1	Операторная	шт.	1	Инд.проект
2	Навес над ТРК	шт.	1	Инд.проект
3.1-3.2	Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная	шт.	2	Заводского изг.
4	Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная	шт.	1	Заводского изг.
5	Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150 м³	-	-	Компл. поставка КЖ индивид.
5.1	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Заводского изг.
5.2	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный двухсекционный V=50м³ (25+25) (АИ95+ДТэ)	шт.	1	Заводского изг.
5.3	Подземные резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м³ (АИ-92)	шт.	1	Заводского изг.
5.4	Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м³	шт.	1	Заводского изг.
6	Узел слива	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
7	Площадка для АЦ	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
8	Моноблок СУГ емкостью 10м³	шт.	1	Заводского изг.
9	КТП	шт.	1	Заводского изг.
10	Дизель-электрическая станция	шт.	1	Заводского изг.
11	Информационное табло	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
12	Насосная станция пожаротушения	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
13	Площадка для ТБО и замазученного песка	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
14	Септик	шт.	1	Заводского изг. КЖ индивид.
15	Противопожарный щит и ящик для песка	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
16	Резервуар пожарный емкостью 60м³	шт.	2	Заводского изг.
17	Очистные сооружения	шт.	1	Заводского изг.

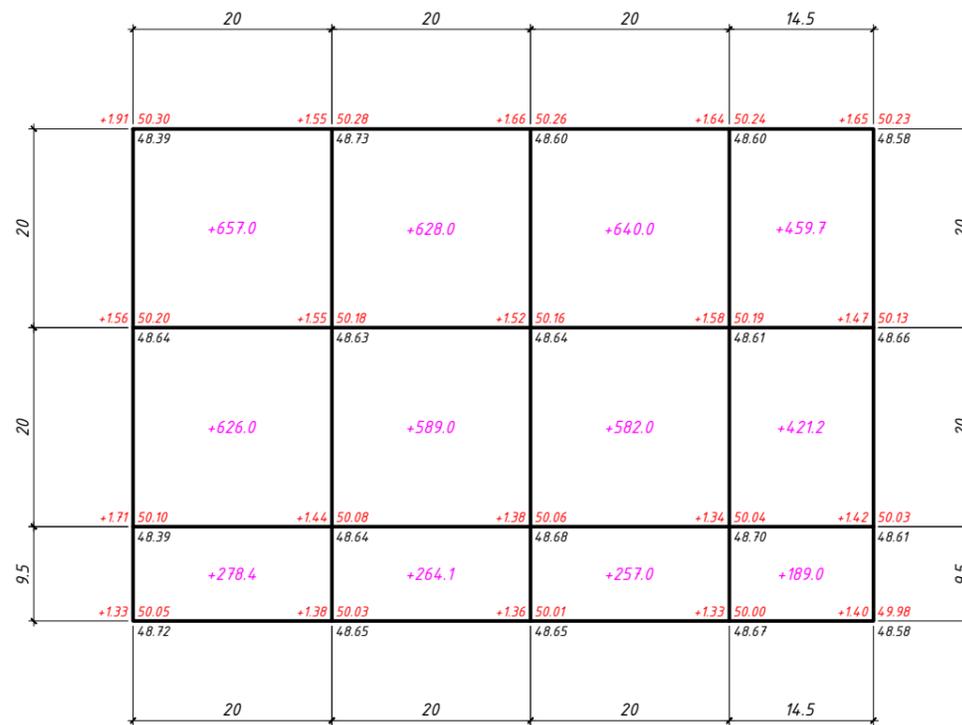
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- Проектируемые здания и сооружения
- Ограждение
- Дорожный бортовой камень 100.30.15
- Дорожный бортовой камень 100.20.8
- Граница участка
- Резервная территория участка
- Уклон в промиллях
- Расстояние в метрах
- Проектируемая отметка
- Существующая отметка
- Проектируемые уклоны

Согласовано:	
Инв.№ подл.	
Подпись и дата	
Взамен инв.№	

					364/2023-0-ГП		
					Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
ГИП	Хлайхель А.С.					Генеральный план	
Н.контр.	Насальская С.					РП	6
Проверил	Куратова А.					План организации рельефа М1:500	
Исполнил	Кудайбергенов А.					ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354	
Формат А2							

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЁМОВ ЗЕМЛЯНЫХ МАСС



Насыпь(+)	1561.40	1481.10	1479.00	1069.90	Всего	5591.40
Выемка(-)	-	-	-	-		-

Наименование работ и объемов грунта	На территории		За пределами территории		Примечание
	Насыпь (+)	Выемка (-)	Насыпь (+)	Выемка (-)	
1. Планировка территории	5591.40	-***			
2. Вытесненный грунт		1079.81			
в том числе при устройстве:					
а) подземных частей зданий (сооружений)		-			
б) автодорожных покрытий		1079.81			
в) подземных сетей		-			
г) плодородной почвы на участках озеленения		-			
3. Поправка на уплотнение K=1.15	559.14				
Всего пригодного грунта	6150.54	1079.81			
4. Недостаток пригодного грунта		5070.73*			
5. Грунт, подлежащий удалению					
6. Плодородный грунт, всего		745.00***			
в том числе:					
а) используемый для озеленения территории	146.95				
б) избыток плодородного грунта	598.05**				
7. Итого перерабатываемого грунта	6895.54	6895.54			

* Из карьера в насыпь
 ** В отвал
 *** С учетом предварительной срезки плодородного грунта

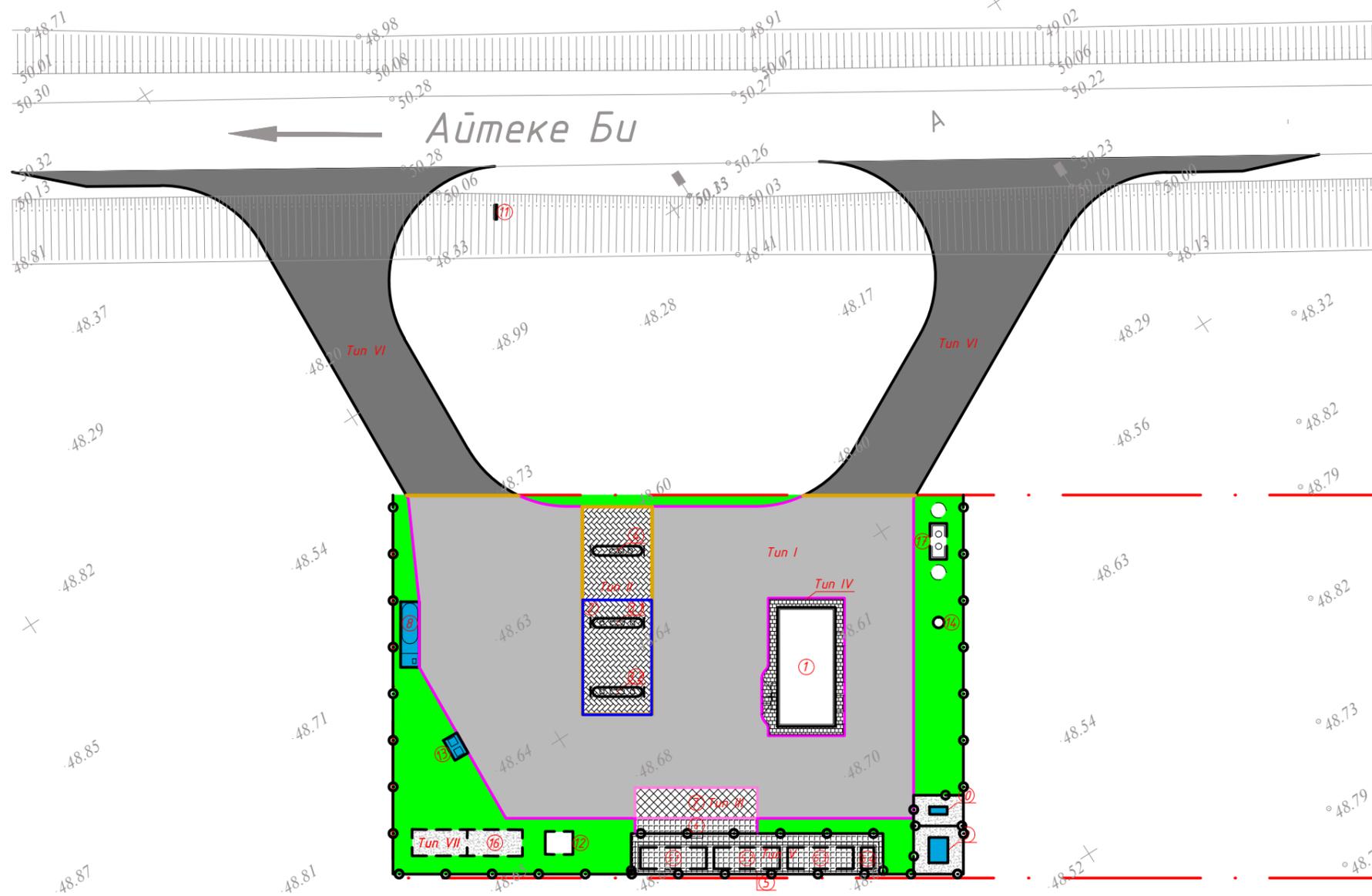
Примечание:

- Подсчёт объёмов земляных масс произведён по плану земляных масс методом квадратов для выполнения вертикальной планировки территории.
- Согласно геологическим изысканиям грунт подлежит снятию на глубину 0,20м с застраиваемых площадей, и складироваться в специально отведённые места. Объем грунта снятого до начала строительства 745,0м³ внутри участка (без учета объема участка резервной территории).
- При работе с растительным грунтом следует предохранять его от смешивания с нижележащим нерастительным грунтом, а также от размыва и выветривания. Снятый растительный грунт используется при благоустройстве территории для устройства газонов.
- Коэффициент уплотнения грунта K=1,15.

Согласовано:

Инв.№ подл.	Взам. инв.№	Подпись и дата	Взам. инв.№

364/2023-0-ГП					
Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Хлайхель А.С.				
Н.контр.	Насальская С.				
Проверил	Кучатова А.				
Исполнил	Кудайбергенов А.				
Генеральный план				Стадия	Лист
				РП	7
План земляных масс М1:500				ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354	



№ на плане	Наименование	Ед. из.	Кол.	Примечание
1	Операторная	шт.	1	Инд.проект
2	Навес над ТРК	шт.	1	Инд.проект
3.1-3.2	Заправочный островок с ТРК под навесом, мультитопливная 8-ми рукавная	шт.	2	Заводского изг.
4	Выносной заправочный островок с ТРК для ДТ, высокоскоростная 4-х рукавная	шт.	1	Заводского изг.
5	Резервуарный парк для ЖМТ емкостью 150 м³	-	-	Компл. поставка КЖ индивид.
5.1	Подземный резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м³ (ДТ)	шт.	1	Заводского изг.
5.2	Подземный резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный двухсекционный V=50м³ (25+25) (АИ95+ДТз)	шт.	1	Заводского изг.
5.3	Подземный резервуар стальной горизонтальный цилиндрический одностенный V=50м³ (АИ-92)	шт.	1	Заводского изг.
5.4	Подземный резервуар для аварийных стоков емкостью 10м³	шт.	1	Заводского изг.
6	Узел слива	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
7	Площадка для АЦ	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
8	Моноблок СУГ емкостью 10м³	шт.	1	Заводского изг.
9	КТП	шт.	1	Заводского изг.
10	Дизель-электрическая станция	шт.	1	Заводского изг.
11	Информационное табло	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
12	Насосная станция пожаротушения	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
13	Площадка для ТБО и замазученного песка	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
14	Септик	шт.	1	Заводского изг.
15	Противопожарный щит и ящик для песка	шт.	1	Компл. поставка КЖ индивид.
16	Резервуар пожарный емкостью 60м³	шт.	2	Заводского изг.
17	Очистные сооружения	шт.	1	Заводского изг.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЕ

- Проектируемые здания и сооружения
- Ограждение
- Дорожный бортовой камень 100.30.15
- Дорожный бортовой камень 100.20.8
- Граница участка
- Резервная территория участка
- Озеленение
- Тип I асфальто-бетонное покрытие площадок
- Тип II покрытие под ТРК бетонной плиткой
- Тип III покрытие площадки слива АЦ бетонной плиткой 80 мм
- Тип IV покрытия отмотки из бетонной тротуарной плитки
- Тип V покрытия из бетонной тротуарной плитки
- Тип VI асфальто-бетонное покрытие подъездных путей
- Тип VII покрытие тротуарной дорожки

ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Поз.	Наименование	Возраст, лет	Площадь покрытия, м² в пред. за пред. участка участка
1	Газон	7-8	734.75

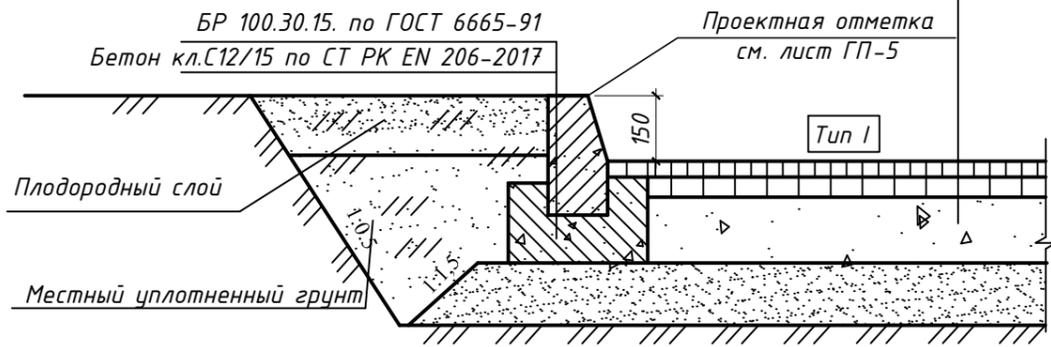
ВЕДОМОСТЬ ТРОТУАРОВ, ДОРОЖЕК И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м² в пред. за пред. участка участка
1	А/бетон покрытие с бордюром из бортового камня	I	2155.1
	БР 100.30.15		393.0п.м.
2	Покрытие площадок под ТРК бетонной плиткой 80 мм	II	242.64
3	Покрытие площадки слива АЦ бетонной плиткой 80 мм	III	64.0
	БР 100.20.8		40.0п.м.
4	Покрытия отмотки из бетонной тротуарной плитки 60мм	IV	66.86
	БР 100.30.15		57.0п.м.
5	Покрытия резервуарного парка бетонной плиткой 35мм	V	206.42
	БР 100.20.8		81.0п.м.
6	Проезд а/бетон с обочинами (подъездные пути)	VI	-
	БР 100.30.15		263п.м.
	Щебеночно-песчаная смесь (ЩПС) ГОСТ 25607-2009, фр.0-40мм		1509.43
	Песчано-гравийная смесь (ПГС) ГОСТ 23735-2014		1757.98
7	Грунтовое покрытие	VII	105.93

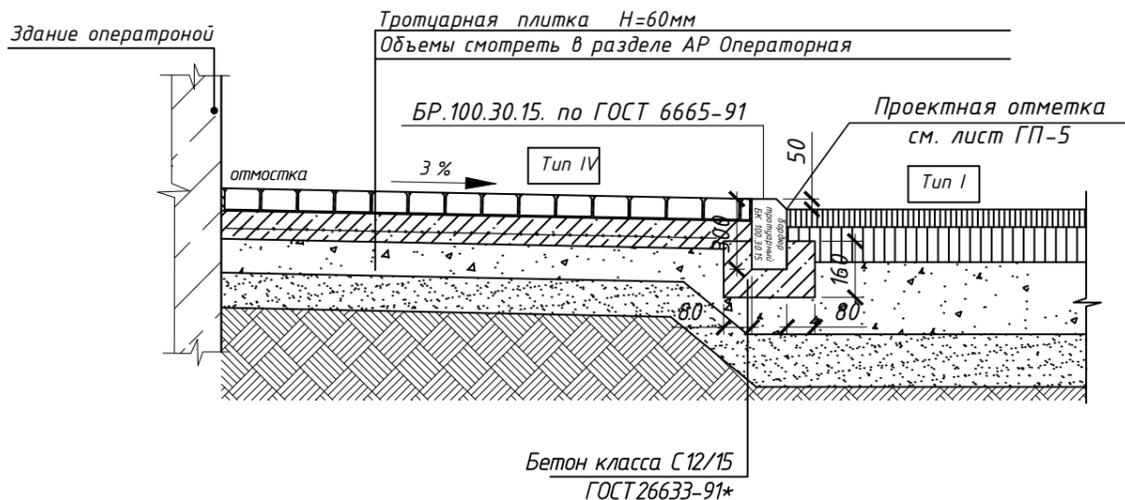
364/2023-0-ГП					
Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Хлайхель А.С.				
Н.контр.	Насальская С.				
Проверил	Куатова А.				
Исполнил	Кудайбергенов А.				
Генеральный план			Стадия	Лист	Листов
Генеральный план М1:500			РП	9	
ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354					

Асфальтобетонное покрытие М 1:20

Мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-97 марки Б-I	-0.05м
Пропитка битумом 0,3л	
Крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-97 марки Б-II	-0.07м
Пропитка битумом 0,7л	
Щебеночно-песчаная смесь (ЩПС) М-800 ГОСТ 25607-2009	60% фр.20-40мм 20% фр.5-20мм -0.15м
Песчано-гравийная смесь (ПГС) ГОСТ 23735-2014	20% -0.15м
Уплотненный грунт	

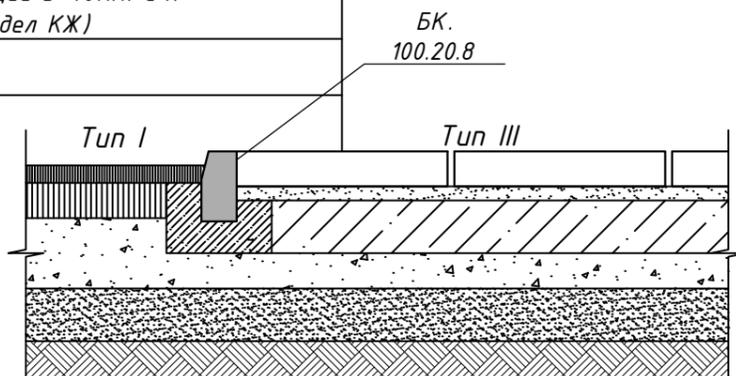


Конструкция покрытия откоса М 1:20



Покрытие сливной площадки М 1:20

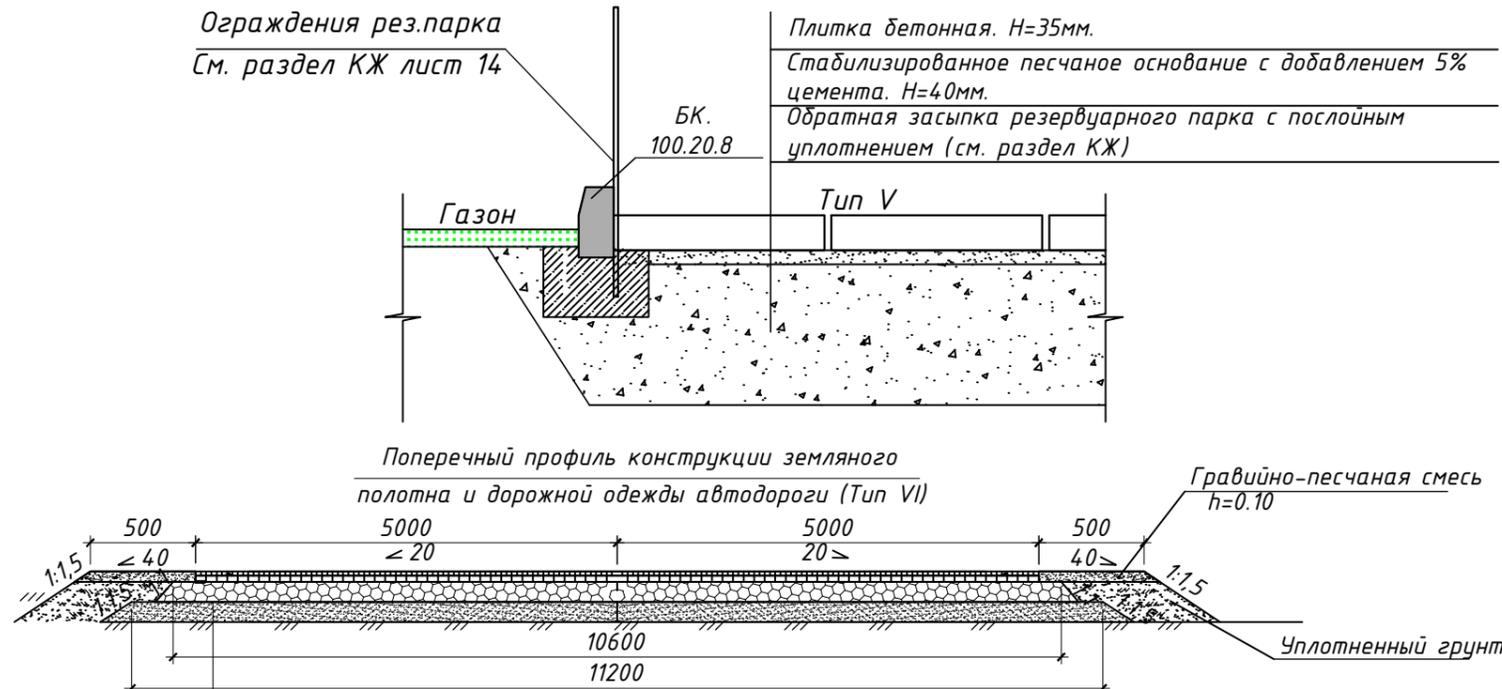
Плитка бетонная безыскровая. Н=80мм.
Стабилизированное песчаное основание с добавлением 5% цемента. Н=40мм.
Бетон кл. С12/15(СТ РК EN 206-2017), армированный сеткой из ф10А400 150x150мм. Н=300мм. (см. раздел КЖ)
Бетонная подготовка кл. С8/10 Н=100мм, (см. раздел КЖ)
Щебеночно - песчаная смесь, фракции 5-40мм. С4. ГОСТ 25607-2009. Н=200мм, (см. раздел КЖ)
Естественный уплотненный грунт



Покрытие резервуарного парка М 1:20

Ограждения рез.парка
См. раздел КЖ лист 14

Плитка бетонная. Н=35мм.
Стабилизированное песчаное основание с добавлением 5% цемента. Н=40мм.
Обратная засыпка резервуарного парка с послойным уплотнением (см. раздел КЖ)



Уплотненный грунт	
Песчано-гравийная смесь (ПГС) ГОСТ 23735-2014	20%
Щебеночно-песчаная смесь (ЩПС) М-800 ГОСТ 25607-2009	60% фр.20-40мм 20% фр.5-20мм -0.15м
Пропитка битумом 0,7л	
Крупнозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-97 марки Б-II	-0.07м
Пропитка битумом 0,3л	
Мелкозернистый асфальтобетон по ГОСТ 9128-97 марки Б-I	-0.05м

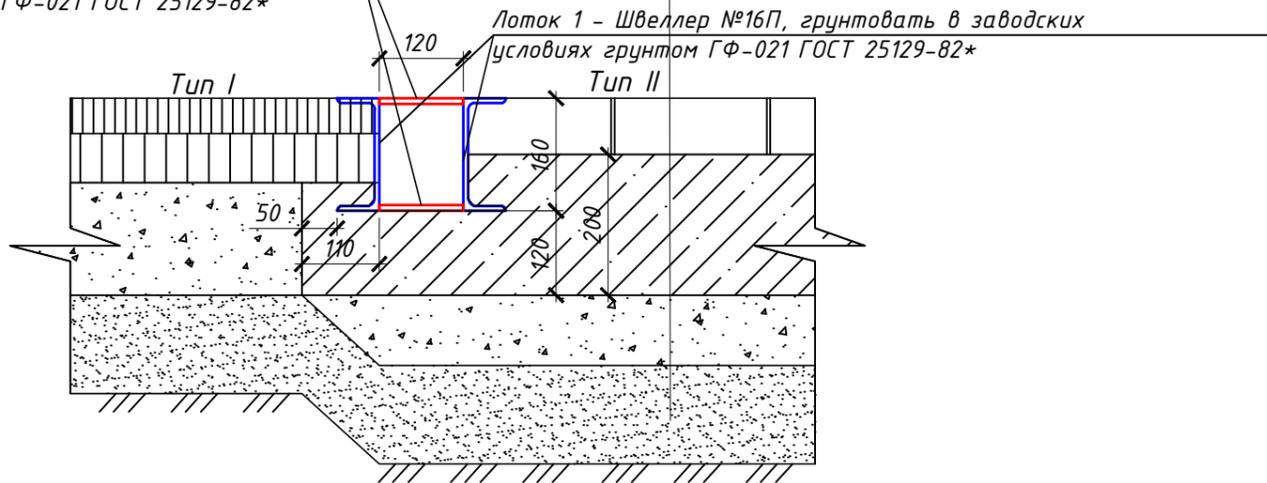
					364/2023-0-ГП				
					Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118				
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
							РП	10	
ГИП				Хлайхель А.С.		Типы устройства дорожных покрытий	ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354		
Н.контр.				Насальская С.					
Проверил				Куатова А.					
Исполнил				Кудайбергенов А.					

Покрытие под ТРК М1:20

Плитка бетонная безыскровая Н=80мм.
 Бетон кл. С12/15(ГОСТ 26633-91), армированный сеткой из Ф10А400 150х150мм Н=200мм.
 Щебеночно - песчаная смесь, фракции 0-80мм. С4 ГОСТ 25607-2009 Н=100мм.
 Песчано - гравийная смесь, фракции 0-80мм. ГОСТ 25607-2009 Н=150мм.
 Уплотненный грунт

Лоток 1 М 1:10

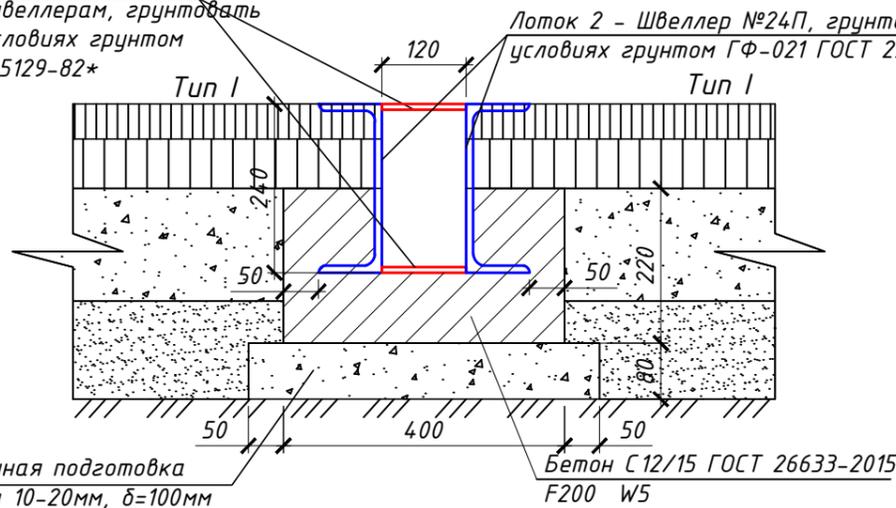
Полоса 5x50x120, шаг 2500мм. приварить к швеллерам, грунтовать в заводских условиях грунтом ГФ-021 ГОСТ 25129-82*



Лоток 1 - Швеллер №16П, грунтовать в заводских условиях грунтом ГФ-021 ГОСТ 25129-82*

Полоса 5x50x120, шаг 2500мм. приварить к швеллерам, грунтовать в заводских условиях грунтом ГФ-021 ГОСТ 25129-82*

Лоток 2 М 1:10

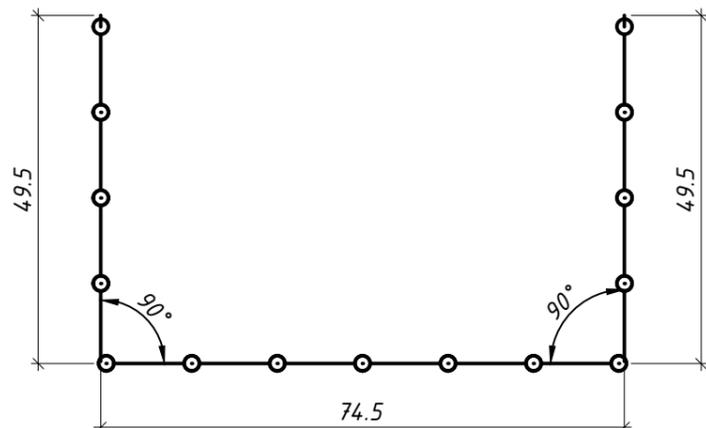


Лоток 2 - Швеллер №24П, грунтовать в заводских условиях грунтом ГФ-021 ГОСТ 25129-82*

Щебеночная подготовка фракции 10-20мм, δ=100мм

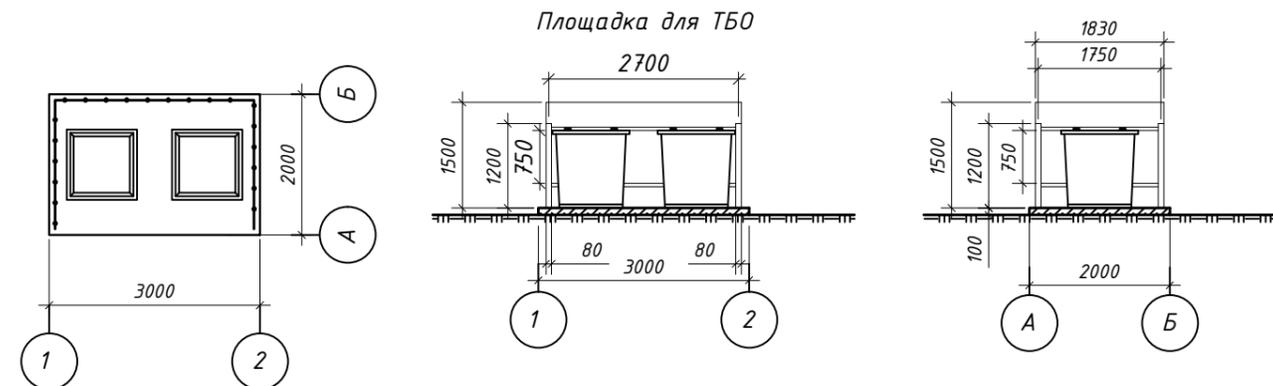
Бетон С12/15 ГОСТ 26633-2015 F200 W5

План оградений территории М1 : 1000



ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ ФОРМ И СООРУЖЕНИЙ

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примечание
А	Ограждение территории	Ограждение из панелей с прутками и металлическими стойками тип 3 d размеры секции 2.5м x2.03м, с трех сторон участка	173.0 п.м.	Шифр 8601-0602-0601 по УСН РК 8.02-03-2020 см.чертеж раздела КМ
Б	Ограждение резервуарных парков ЖМТ и СУГ	Ограждение из панелей с прутками и металлическими стойками тип 3 d размеры секции 2.5м x0.83м, по периметру рез.парка	44.0 п.м.	Шифр 8601-0602-0603 по УСН РК 8.02-03-2020 см.чертеж раздела КМ
17		Площадка для мусоросборников	1	см.чертеж раздела КЖ 364/2023-13-КЖ
Г	Заводского изготовления	Металлический контейнер для ТБО размерами 920x920x1100мм.	2	СТ РК 1231-2004
	Лоток 1	Швеллер 16П ГОСТ 8240-97 L=72.00м	2 шт	2044,8 кг
		Полоса 5x50x120, шаг 2500мм.	30 шт	
		Бетон С12/15 ГОСТ 26633-2015 F200, W5	4.5 м³	
	Лоток 2	Швеллер 24П ГОСТ 8240-97 L=30.00м	2 шт	1440 кг
		Полоса 5x50x120, шаг 2500	24 шт	
		Бетон С12/15 ГОСТ 26633-2015 F200, W5	2.7 м³	
		Щебеночная подготовка фракции 10-20мм, δ=100мм	1.20 м³	



Площадка для твердо-бытовых отходов, размерами 3.0x2.0м, толщиной 250мм. Площадка железобетонная из класс бетона С12/15, W6, F150 на сульфатостойком цементе.

На площадке устанавливается металлические контейнеры с крышкой для мусора размерами 920x920x1100мм. заводского изготовления.

Ограждение металлическая ограда из профлист С8-1150 по металлическим профильным трубам 80x80x3мм.

Металлические конструкции очистить от грязи, ржавчины, о грунтовать и покрыть эмалью за 2 раза. Сварку производить электродами марки Э-42 по ГОСТ 9467-86*.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	364/2023-0-ГП		
						Строительство и обслуживание автозаправочно-автогазозаправочной станции по адресу Кызылординская область, Казалинский район, кент Айтеке би, трасса Самара-Шымкент, участок №118		
						Генеральный план		
						Стадия	Лист	Листов
						РП	11	
						Типы устройства дорожных покрытий. Ведомость малых форм и сооружений		ТОО "Строй ТН-сервис" ГСЛ №17020354

Согласовано:

Взамен инв.№

Подпись и дата

Инв.№ подл.