



РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Товарищество с ограниченной ответственностью
«КОРПОРАЦИЯ «АСЫЛ-СТРОЙ»
Лицензия: 17 ГСЛ №14013440 от 30.05.2019 г.

Заказ: 52-2023

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования Байзакского района управления образования акимата Жамбылской области"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Капитальный ремонт здания средней школы им.
А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская
область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-
е №1»**

АЛЬБОМ 1

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Шымкент – 2024 г.



РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН
Товарищество с ограниченной ответственностью
«КОРПОРАЦИЯ «АСЫЛ-СТРОЙ»
Лицензия: 17 ГСЛ №14013440 от 30.05.2019 г.

Заказ: 52-2023

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел образования Байзакского района управления образования акимата Жамбылской области"

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**«Капитальный ремонт здания средней школы им.
А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская
область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-е
№1»**

АЛЬБОМ 1 ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Директор

Главный инженер проекта



Доспаева Ш.

Атамбаев И.

Шымкент – 2024 г.



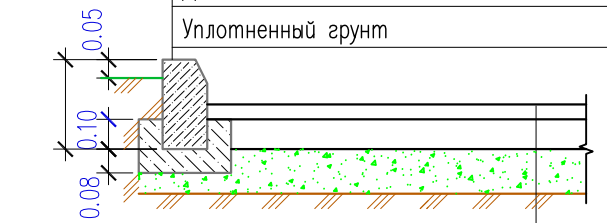
№	Наименование	Ед. изм	Кол	Примечание
I	Демонтаж асфальтобетонного покрытия	м2	1165.0	слои демонтажа смотреть тип 1
II	Демонтаж отмостки	м2	200.0	слои демонтажа смотреть тип 3
III	Демонтаж покрытия из бетонных плиток	м2	514.0	слои демонтажа смотреть тип 2
IV	Демонтаж бортового камня БР 100.20.08	пм	268.0	
V	Демонтаж существ. метал. ограждения Н=1.8м	пм кг	630.0 20412.0	18кг на м2 684х1.8х18
VI	Демонтаж существ. метал. ворот	пм кг	2.0 544.0	272кг на м2 684х1.8х18
VII	Демонтаж существ. метал. калитки	пм кг	3.0 234.0	117кг на м2 684х1.8х18

mun 1

Демонтаж Бордюрный камень Бр 100.30.15

Демонтаж Монолитный бетон

Уплотненный грунт

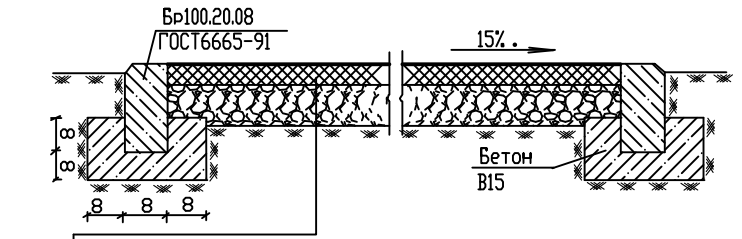


Демонтаж Мелкозернистый асфальтобетон $h=0.10$

Демонтаж ГПС $h=0.25\text{м}$ по ГОСТ 25607–2009

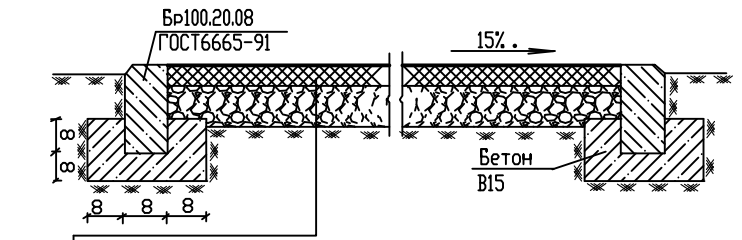
Уплотненный грунт

Тип 2



1.(демонтаж)Мелкозернистый асфальтобетон h=7см
2.(демонтаж)Гравийно-песчаная смесь h=12см
3.(существ.)Утрамбованный грунт основания

Тип 3

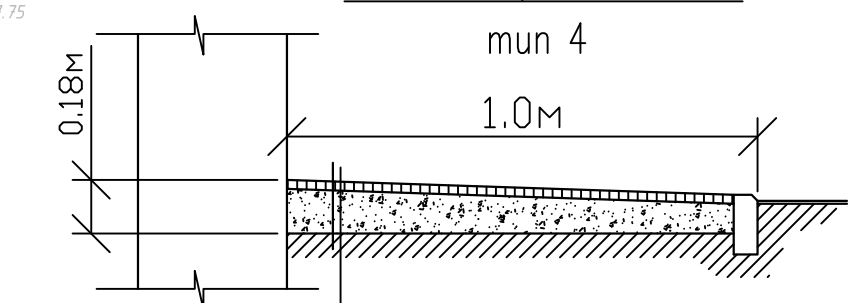


1.(демонтаж)Бетонная стяжка h=15см
2.(демонтаж)Гравийно-песчаная смесь h=20см
3.(существ.)Утрамбованный грунт основания

КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ

mun 4

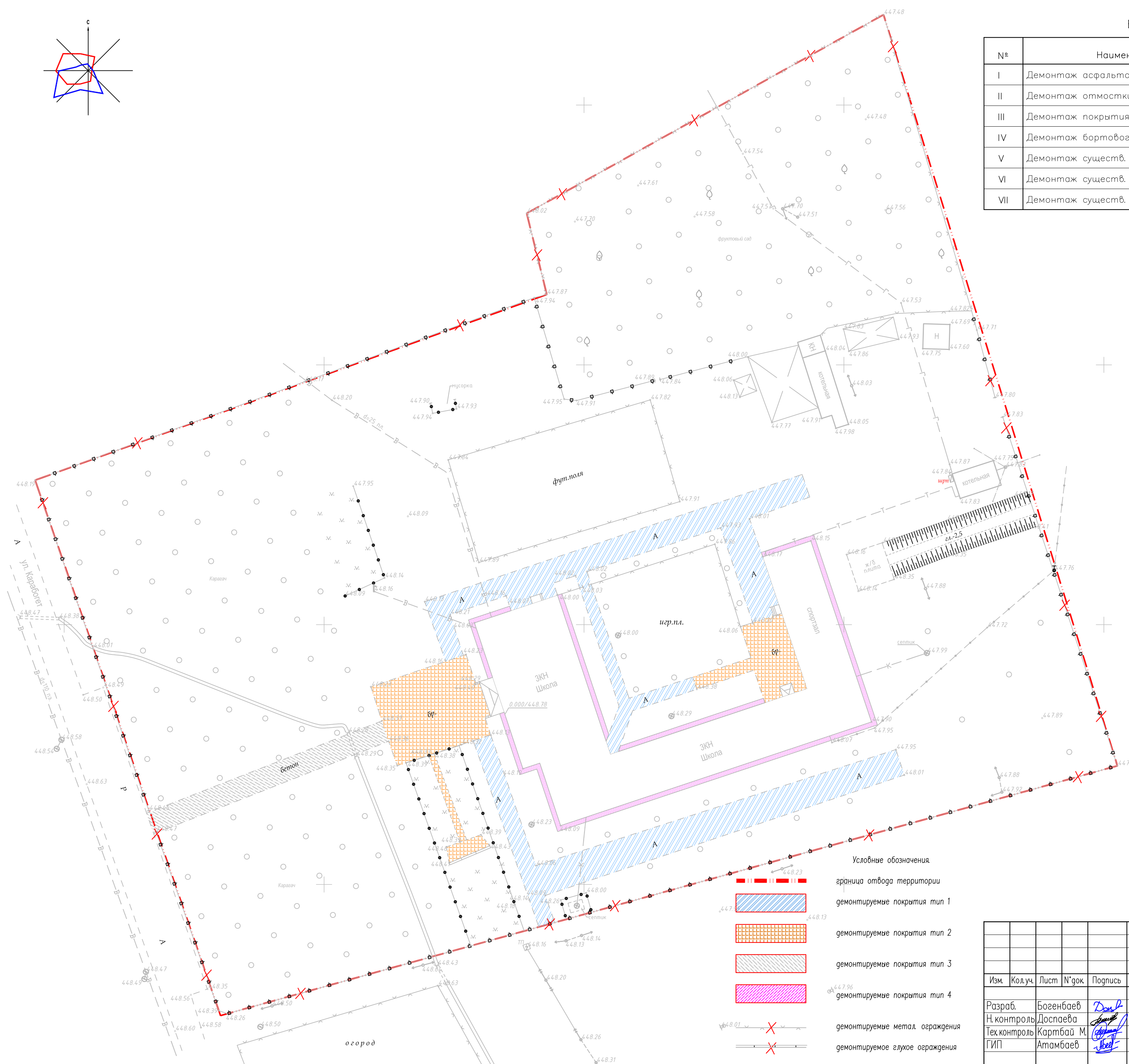
1.0M



Демонтаж Бетона h=0,08м

Демонтаж щебеночной подготовки 0,10м	
М	м

Уплотненный грунт



Условные обозначения.

граница отвода территории

демонтируемые покрытия тип 1

демонтируемые покрытия тип 2

демонтируемые покрытия тип 3

447.96
демонтируемые покрытия тип 4

3. *Staphylococcus aureus* (Staph aureus)

демонтируемые метал. ограждения

демонтируемое глухое ограждения

						52-23-ГП			
						"Капитальный ремонт здания средней школы им. А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-е №1"			
Изм.	Код.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Богенбаев			<i>Bohen</i>	12.23	Генеральный план	РП	2	6
Н. контроль	Доспаева			<i>Dospaeva</i>	12.23				
Тех. контроль	Кармбай М.			<i>Karmbay</i>	12.23	План демонтажных работ М: 500		ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.	
ГИП	Атамбаев			<i>Atambayev</i>	12.23				

Копировал

Формат

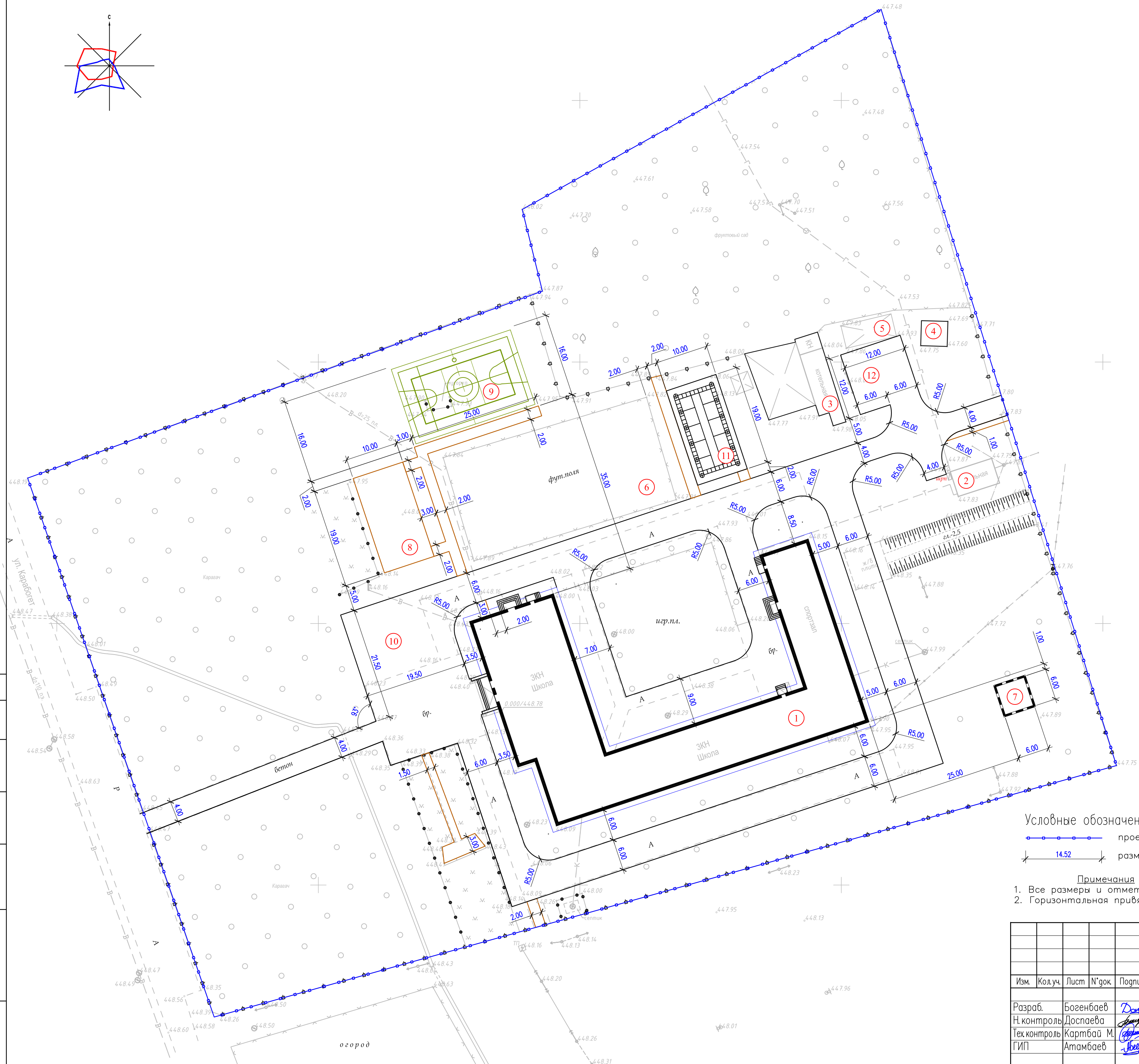
A2

Согласовано

Инж. N подл.

Подп. и дата

Взам. инж. N



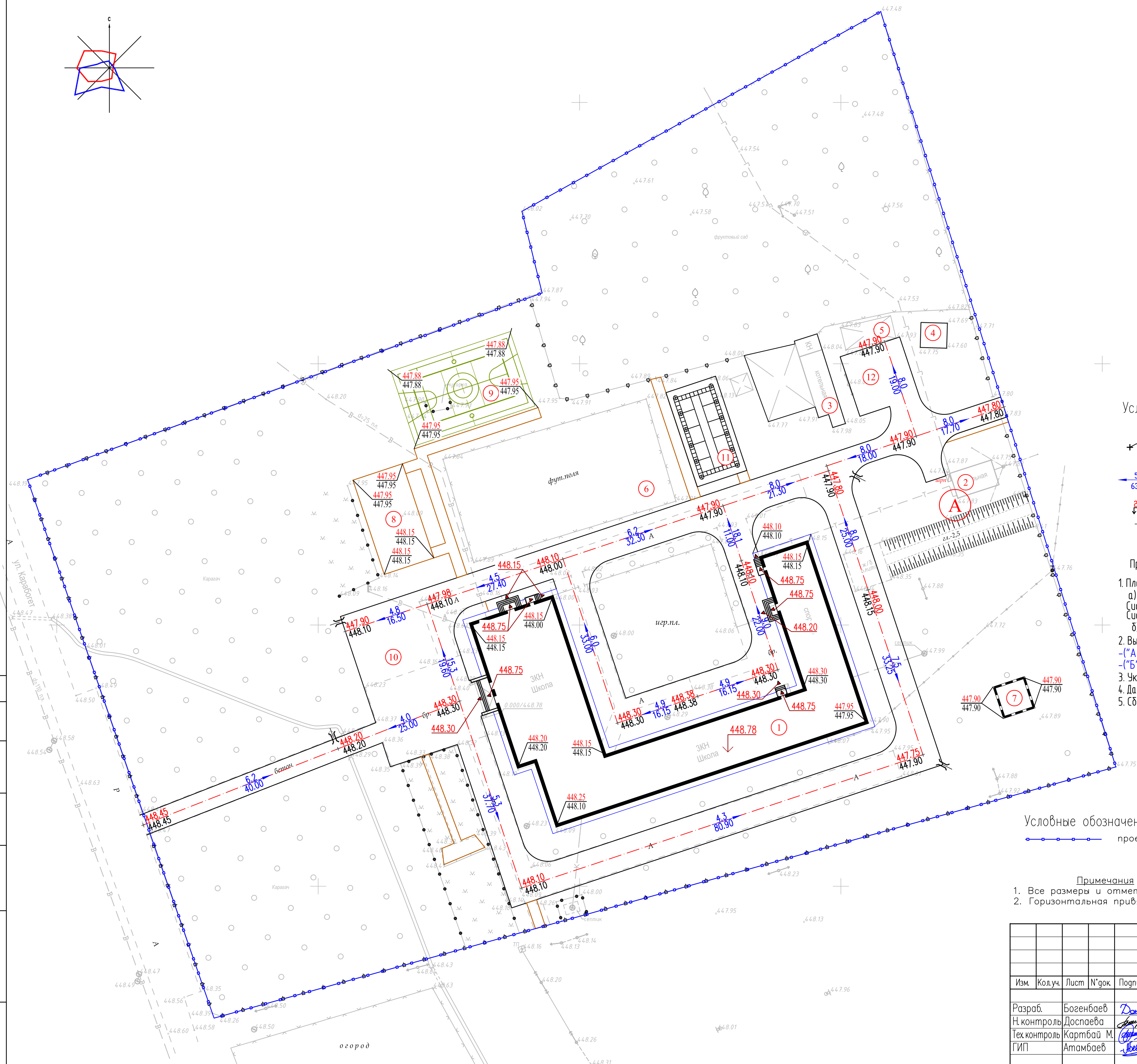
Условные обозначения

- проектируемое ограждение по границе участка
— размерная линия

Примечания

1. Все размеры и отметки даны в метрах.
2. Горизонтальная привязка благоустройства производится от существующего здания.

						52-23-ГП			
						"Капитальный ремонт здания средней школы им. А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-е №1"			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Богенбаев				12.23	Генеральный план	Статья	Лист	Листов
Н. контроль	Доспаева				12.23		РП	3	6
Тех. контроль	Кармбай М.				12.23	Разбивочный проект М1:500	ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.		
ГИП	Атамбаев				12.23				



243.15
↓
=

Примечания:

1. План организации рельефа разработан на основании:
 - а) материалы изысканий масштаба 1:500, выполненные в 2023 году, Система координат – местная;
Система высот – Балтийская;
 - б) проект вертикальной планировки выполнен на основе генплана.
2. Вынос отметок в натуру принять от угла существующего здания:
 - (“А”) с абсолютной отметкой 447,83м.
 - (“Б”) с абсолютной отметкой 447,75м.
3. Уклоны на чертеже даны в промилле
4. Данный план смотреть совместно с лист 3 “Разбивочный план”.
5. Сдор поверхности х вод производится по покрытию на рельефе.

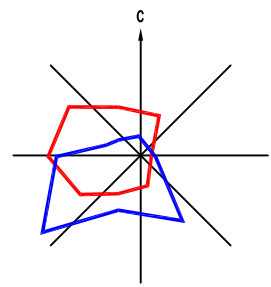
 проектируемое ограждение по границе участка

Примечания

1. Все размеры и отметки даны в метрах
2. Горизонтальная привязка благоустройства производится от существующего здания.

						52-23-ГП			
						"Капитальный ремонт здания средней школы им. А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-е №1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Страница	Лист	Листов
Разраб.	Богенбаев			<i>Богенбаев</i>	12.23		РП	3	6
Н.контроль	Доспаева			<i>Доспаева</i>	12.23	Разбивочный проект М1:500	ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.		
Тех.контроль	Картбай М.			<i>Картбай М.</i>	12.23				
ГИП	Атамбаев			<i>Атамбаев</i>	12.23				

Формат	A2
--------	----



ВЕДОМОСТЬ ДОРОГ И ПЛОЩАДОК

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия м2	Примечание
1	Асфальтобетон с бортовым камнем БР.100.30.15 L=850.0м	1	3280.0	
2	Тротуарная плитка с бортовым камнем БР.100.20.8 L=420.0м	2	300.0	
3	Резиновое покрытие с бортовым камнем БР.100.20.8 L=140.0	3	590.0	
4	Покрытие отсыпки	4	260.0	
5	Асфальтобетон с бортовым камнем БР.100.20.8 L=58.0м	5	190.0	

ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ.

N п/п	Услов обозн	Наименование	Едн изм	Кол-во	Примечание
A	○	Урна (Сатурн)	шт	13	таб. 8601-0303-0204 по УЧН РК 8.02-03-2023
Б	▬	Скамья со спинкой	шт	13	таб. 8601-0302-0303 по УЧН РК 8.02-03-2023
В	▬▬▬	Брусья- лабиринт, марка 1	шт	1	таб. 8601-0213-0101 по УЧН РК 8.02-03-2023
Г	▬▬▬▬▬	Спортивный комплекс (5,300 м х3,030 м х 2,600 м)	шт	1	таб. 8601-0201-0119 по УЧН РК 8.02-03-2023
Д	▬▬▬▬▬	Рукоход двухуровневый с турником	шт	1	таб. 8601-0203-0104 по УЧН РК 8.02-03-2023
Ж	▬▬▬▬▬	Шведская стенка (2,140 м х 1,830 м х2,425 м)	шт	1	таб. 8601-0204-0201 по УЧН РК 8.02-03-2023
З	▬▬▬▬▬	Тренажерный комплекс комбинированный	шт	1	таб. 8601-0216-0301 по УЧН РК 8.02-03-2023
К	▬▬▬▬▬	Ворота распашные, металлические, тип ВМС 4,5 х 1,8, с металлическими стойками	шт	2	8601-0605-0103 по УЧН РК 8.02-03-2023
Л	▬▬▬▬▬	Калитка металлическая тип КМС 0,85 х 1,8м, с металлическими стойками	шт	3	8601-0605-0503 по УЧН РК 8.02-03-2023
М	▬▬▬▬▬	Ограждение из сетчатых панелей, с метал. стойками тип 1ПМ-30.20, разм. 3,0м х2,0м	пм шт	630.0 210	8601-0602-0303 по УЧН РК 8.02-03-2023
Н	▬▬▬▬▬	Контейнер для ТБО"Стандарт" с крышкой	шт	3.0	8601-0307-0404 по УЧН РК 8.02-03-2023
О	▬▬▬▬▬	Навес над мусорными баками, на 3шт	шт	1.0	8601-0307-0104 по УЧН РК 8.02-03-2023
П	▬▬▬▬▬	Стойки волейбольные с сеткой	шт	один компл.	8601-0210-0103 по УЧН РК 8.02-03-2023
Р	▬▬▬▬▬	Стойка баскетбольная со щитом	шт	2	8601-0209-0101 по УЧН РК 8.02-03-2023
С	▬▬▬▬▬	Ограждение из сетчатых панелей "рабица", 2,0м х 4,5м	пм	82.0	8601-0602-0203 по УЧН РК 8.02-03-2023

1. Подосновой настоящему чертежу послужили материалы топографической съемки.
система координат – условная,
система высот – условная, масштаб 1:500
Пандусы на примыкании тротуаров к проездам выполнено согласно СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения» и других нормативных документов (см. ведомость ссылочных документов).
2. Посадочные работы производить после выполнения организации рельефа, прокладки инженерных сетей, проездов и дорожек. Участок подлежащий озеленению перештыковать на глубину 0.15-0.20м. Площадь между деревьями и кустарниками засеять газон.
4. Расстояние между деревьями принимать 5.0 метром, между кустарниками принимать 1.5 метра.
5. Расстояние от ствола дерева до инженерных сетей: канализации, газопровода – 1.5 метра, тепловые сети, водопровод, кабели – 2.0 метра
6. Расстояние от кустарника до инженерных сетей: газопровод, канализация – 1.0 метр, тепловые сети, водопровод, кабели – 0.7 метра.

Условные обозначения

▬▬▬▬▬ проектируемое ограждение по границе участка

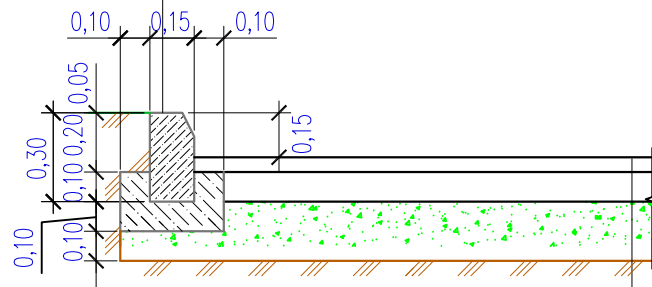
ВЕДОМОСТЬ ЭЛЕМЕНТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

n/n	Обозначение	Наименование породы или вида насаждения	Высота саженца, в метрах	Кол-во	Примечание
1	●	Береза	2.0-2.5	28 шт	с заменой раст. земли 100% расход 1,58м3 на один саженец
2	●	Ель Тяншанская	2.0-2.5	32 шт	с комом 1,0х1,0х0,6 раст. земли 25%
3	▬▬▬▬▬	Газон	м2	1600	посев семян принять 40г/м2 с добавл раст. земли 20см

52-23-ГП					
"Капитальный ремонт здания средней школы им. А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-е №1"					
Изм.	Колуч.	Лист	N'док	Подпись	Дата
Разраб.	Богенбаев	Доспаева	12.23		
Н.контроль	Картбай М.	Атамбаев	12.23		
ГИП			12.23		
Генеральный план					Стадия
Разбивочный проект М1:500					Лист
					Листов
ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.					РП
					3
					6

mun 1

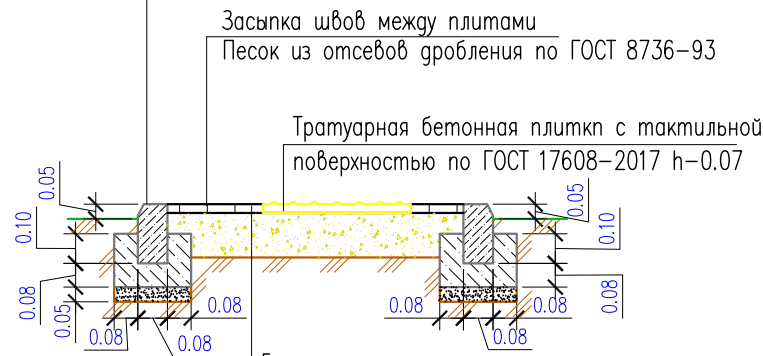
Бордюрный камень Бр 100.30.15 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,06м3на 1мп)
Уплотненный грунт



Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фракции 5-20
h=0,04м по СТ РК 1225-2019
Розлив битума БНД 90/130 из расчета 0,33л/м2
Крупнозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фракции 20-40
h=0,06м по СТ РК 1225-2019
Розлив битума БНД 90/130 из расчета 0,33л/м2
Гравийно-песчаная смесь h=0,25м по СТ РК 1549-2006
Уплотненный грунт p=1.75т/м3

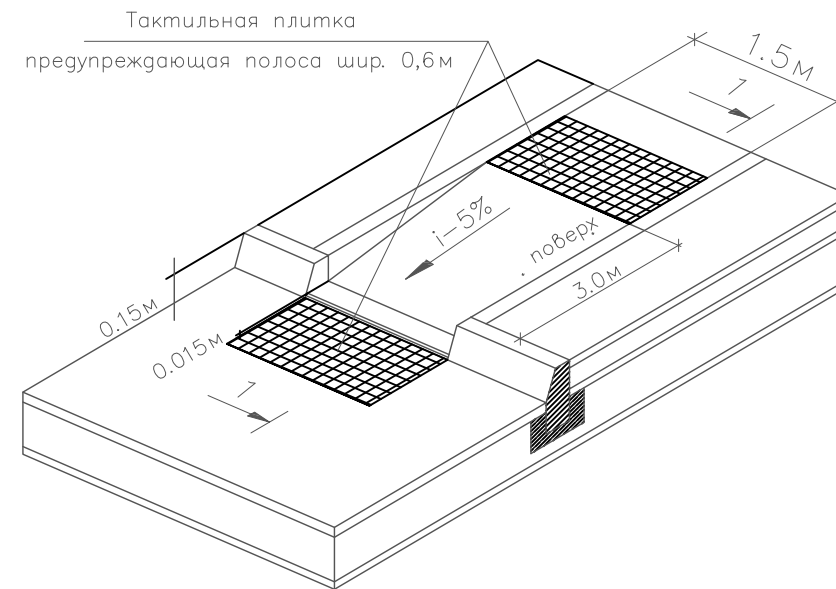
mun 2

Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон С16-20, F300, (0,035м3на 1мп)
Гравийно-песчаная смесь С3, (0,012м3на 1мп)
по СТ РК 1549-2006
Уплотненный грунт



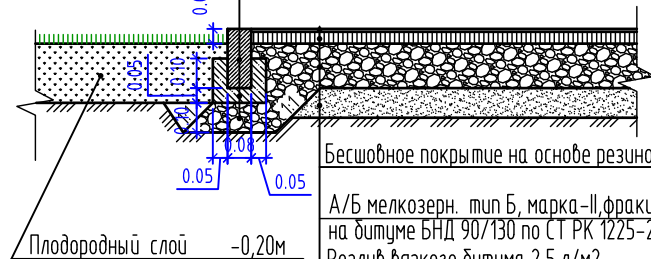
Засыпка швов между плитами
Песок из отсево дробления по ГОСТ 8736-93
Тротуарная бетонная плитк с тактильной
поверхностью по ГОСТ 17608-2017 h=0.07
Бетонная тротуарная плитка
h=0.07 по ГОСТ 17608-2017
Песок мелкозернистый h=0.05
" 2,0 " 2,5Мк по ГОСТ 8736-2014
Щебень фракции 10-20мм, М600
h=0.10 по СТ РК 1549-2006
Уплотненный грунт

Фрагмент пешеходного пандуса



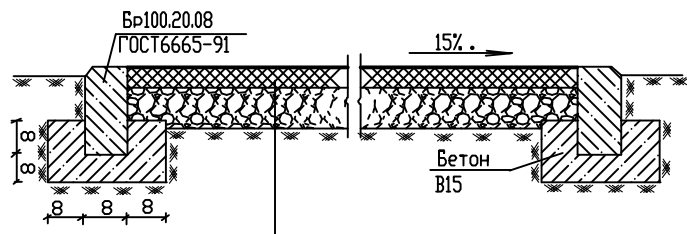
Покрытие резиновое
Тип 3

Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Бетон С16-20, F300, (0,019м3на 1мп)
Подготовка из щебня по СТ РК 1213-2003
фракции 20 мм, М600



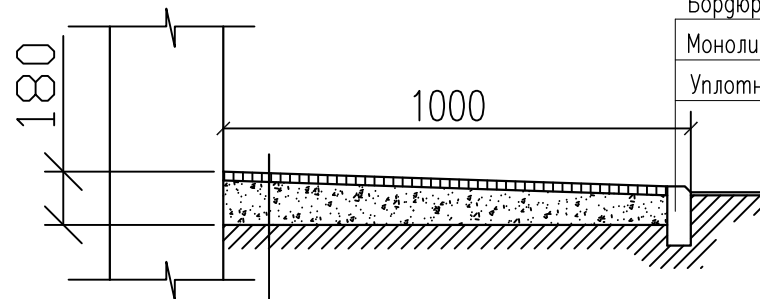
Бесшовное покрытие на основе резиновой крошки-0.01м
А/Б мелкозерн. тип Б, марка-II, фракции 5-20 - 0.05м
на битуме БНД 90/130 по СТ РК 1225-2019
Розлив вязкого битума 2,5 л/м2
Щебень по СТ РК 1549-2006
фракции 10-20мм - 0.10м
Песок мелкозернистый
"2,0-2,5Мк" по ГОСТ 25607 - 0.10м
Уплотненный грунт основания

Тип 5



Мелкозернистый а/бетон СТ РК 1225-2003 марки I h=5см
Гравийно-песчаная смесь h=12см
Утрамбованный грунт основания

КОНСТРУКЦИЯ ОТМОСТКИ
mun 4



Бордюрный камень Бр 100.20.8 ГОСТ 6665-91
Монолитный бетон В15, F300, (0,032м3на 1мп)
Уплотненный грунт

Мелкозернистый асфальтобетон тип Б, марка-II, фракции 5-20
h=0.05 по ГОСТ 9128-2013
Розлив битума БНД 90/130 из расчета 0,33л/м2
Щебеночная подготовка 100мм
фракция щебня 10-20мм по ГОСТ 8736-2014
Уплотненный грунт

						52-23-ГП			
						"Капитальный ремонт здания средней школы им. А.Жанкулиева расположенного по адресу: Жамбылская область, Байзакский район, с. Тегистик, ул. Карабогет ст-е №1"			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.	Богенбаев				12.23	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Н. контроль	Доспаева				12.23		РП	6	6
Тех контроль	Картбай М.				12.23	Конструкции покрытий	ТОО "Корпорация Асыл-Строй" г. Шымкент 2022 г.		
ГИП	Атамбаев				12.23				