

НЕТЕХНИЧЕСКОЕ РЕЗЮМЕ ПРОЕКТА
РАЗДЕЛ «ОХРАНА ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ» К РАБОЧЕМУ ПРОЕКТУ
«МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС СО ВСТРОЕННЫМИ
ПОМЕЩЕНИЯМИ И ПАРКИНГОМ, КОМПЛЕКС ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ЖИЛЫХ
ДОМОВ, ТАУНХАУСОВ, ДУПЛЕКСОВ И ВИЛЛ ПО АДРЕСУ: ГОРОД АКТАУ, БАЗА
ОТДЫХА «ТЕПЛЫЙ ПЛЯЖ», УЧАСТОК 34/2» (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ
СЕТЕЙ)

Выделенный участок под комплекс жилых зданий и вилл расположен в Мангыстауской области в городе Актау на берегу Каспийского моря.

В зоне расположения площадки строительных работ зон отдыха, курортов и объектов с повышенными требованиями к санитарному состоянию атмосферного воздуха (охраняемых памятников культуры, особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, скверы и др. ценных историко-культурных сооружений) нет. В районе расположения участка нет полигонов твердых бытовых отходов, скотомогильников, промышленных объектов и складов, а также объектов, являющихся источниками загрязнения вредными химическими, биологическими и радиоактивными веществами, влияющих на здоровье населения.

В проекте содержится оценка уровня загрязнения атмосферного воздуха вредными выбросами от источников на период строительства, определены предложения по охране природной среды, приведены основные характеристики проведения работ, рассмотрены вопросы водоснабжения и водоотведения, воздействие отходов предприятия на окружающую среду. Кроме того, в разделе проведен предварительный расчет платежей за загрязнение окружающей среды.

Директивный срок продолжительности строительства 12 мес. Согласно исходным данным Заказчика начало строительства намечено на I квартал 2022 года. Окончание строительства – I квартал 2023 г.

Численность работающих в период строительства - 160 чел.

При строительном-монтажных работах на площадке размещается 11 источников выбросов ЗВ, из них 2 организованных, 9 неорганизованных: земляные работы, котел битумный (растопка котла); передвижной ДЭС; компрессор; разработка инертных материалов, покрасочные работы; сварочные работы; механическая обработка металла; сварка полиэтиленовых труб; гидроизоляция ж/б изделий (битумные работы), движение и работа спецтехники.

Выбросы в атмосферу на период строительства содержат 23 загрязняющих веществ: оксид железа, марганец и его соединения, диоксид азота, оксид азота, углерод, диоксид серы, оксид углерода, фтористые газообразные соединения, диметилбензол, хлорэтилен, бутилацетат, Проп-2-ен-1-аль (Акролеин, Акрилальдегид) (474), формальдегид, пропан-2-он, сольвент нафта, уайт-спирит, углеводороды, взвешенные частицы, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния более 70%, пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в 70-20%, пыль абразивная.

В период строительства основными источниками выбросов загрязняющих веществ в атмосферу являются шестнадцать неорганизованных и два организованных источника загрязнения, выделяется 25 загрязняющих вещества (из них - 24 нормируемых), образующих 4 группы суммации однонаправленного действия: 27, 31, 35, 41. Валовый выброс ЗВ – **40.029728478** т/период строительства (без учета автотранспорта).

Валовый выброс от автотранспорта не учитывается, выбросы оплачиваются по фактическому объёму сожженного топлива, максимально-разовый выброс же включён в расчёт рассеивания, чтобы оценить воздействие объекта в целом на ОС.

Расчет максимальных приземных концентраций загрязняющих веществ произведен на программе «ЭРА» v 1.7 фирмы «Логос-Плюс» г.Новосибирск.

На период СМР: размер платы по предприятию по МРП 2022 года составит **424384.05 тенге** Плата за выбросы вредных веществ в атмосферный воздух при работе автотранспорта производится по фактически израсходованному топливу.

В проекте также приведены данные по водопотреблению и водоотведению проектируемого объекта, качественному и количественному составу отходов, образующихся в процессе деятельности проектируемого объекта.

Перечень и объем образующихся отходов на период строительства: бытовые отходы (ТБО); строительные отходы (мусор); огарки сварочных электродов; жестяные банки из-под краски; ветошь промасленная. Общий объем образующихся отходов равен **45.168101 тонн**.

Водоснабжение и канализация на период СМР - вода питьевая - привозная бутилированная. На период СМР сброс сточных вод планируется в существующие сети.

На производственные нужды в период строительно-монтажных работ безвозвратно расходуется 4149.756501 м³ воды технического качества и 2938.101156 м³ воды питьевой. Водоснабжение для производственных нужд осуществляется из городского водопровода технической воды.

Согласно ст.12 ЭК РК Объекты, оказывающие негативное воздействие на окружающую среду, в зависимости от уровня и риска такого воздействия подразделяются на четыре категории. В соответствии с Инструкцией по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246 – отнесение объектов, оказывающих негативное воздействие на окружающую среду, к объектам I, II, III или IV категорий по видам деятельности и иным критериям, осуществляется при проведении обязательной оценки воздействия на окружающую среду, скрининга воздействий намечаемой деятельности, а также без учета вышеперечисленных двух процедур самостоятельно оператором.

Отнесение объекта ко II категории согласно п.11 пп.3 Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду – проведение строительных операций, продолжительностью более одного года.