ТОВАРИЩЕСТВО
С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“ Стройреклампроект”

Инв. №
Заказчик:

Р А Б О Ч И Й П Р О Е К Т

"Административно-бытовой корпус для м/р Ю.Каратобе"

ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Директор ТОО «Стройреклампроект» Халетова Б.

Главный инженер проекта Даулбаев Ж

г. Актобе
2021 г.

Настоящий проект соответствует требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, и обеспечивает безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный инженер проекта Даулбаев Ж.

СОДЕРЖАНИЕ

1. Общая часть

1.1. Материалы согласований
1.2. Перечень исходных данных
1.3. Основание для проектирования
1.4. Описание участка строительства

2. Генеральный план

2.1 Генеральный план
2.2 Компоновка генерального плана
2.3 Вертикальная планировка
2.4 Благоустройство, озеленение и проезды.
2.4 ТЭП по генплану.

3 . Архитектурно планировочные решения

3.1 Объемно планировочные решения АБК
3.2 Наружная отделка АБК
3.3 Внутренняя отделка АБК
3.4 ТЭП

4. Конструктивные решения

4.1 Общее положение
4.2 Конструктивные решения

5. Сантехническая часть

5.1. Наружный водопровод
5.2 Внутренний водопровод.
5.3 Наружная канализация
5.4 Внутренняя канализация
5.5 Горячее водоснабжение
5.6 Отопление

6. Электротехнические решения

5.1. Общая часть
5.2. Электротехнические решения

7. Наружные сети связи

7.1 Телефонизация.

8. Специальные мероприятия

8.1. Антикоррозийная защита
8.2 Гидроизоляция

9. Охрана труда
10. Пожарная безопасность
9.1. Мерроприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций

1.1. МАТЕРИАЛЫ СОГЛАСОВАНИЙ

№№	Наименование Согласования	№ и дата	Где находится согласование
1	2	3	4
1	Эскизный проект		

1.2. ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДАННЫХ

1. Задание на разработку рабочего проекта “ "Административно-бытовой корпус для м/р Ю.Каратобе"”, выданное ТОО "Казактуркмунай".
2. Заключение по отводу земельного участка под строительство.
3. Технические условия на подключение электроснабжения, водоснабжения и канализации, теплоснабжения, пожаротушение и пожарной сигнализации, IT и телефонизации.

1.3. ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

Проект "Административно-бытовой корпус для м/р Ю. Каратобе" разработан на основании исходных данных, перечисленных выше, а также на основании отчета об инженерно-геологических изысканиях.

1.4. ОПИСАНИЕ УЧАСТКА СТРОИТЕЛЬСТВА

Проект "Административно-бытовой корпус для м/р Ю.Каратобе" разработан на основании исходных данных, перечисленных выше, а также на основании отчета об инженерно-геологических изысканиях.

Географическое положение района расположенного вдали от океанических и морских влияний смягчающих условия климата, определяет собой все черты резко выраженного материкового климата с высокой континентальностью - это прежде всего резкие температурные контрасты: холодная, суровая зима и жаркое засушливое лето, быстрый переход от зимы к лету и короткий весенний период, неустойчивость и дефицитность атмосферных осадков, большая сухость воздуха, интенсивность процессов испарения и обилие солнечного освещения всего весенне-летнего сезона.

Трасса автодороги расположена в IV дорожно-климатической зоне. Климатическая характеристика региона приводится по многолетним

наблюдениям ближайшей к объекту метеостанции Караулкельды. Среднегодовая температура воздуха +6,0°С, абсолютный минимум

температуры -44°С, приходится на январь, абсолютный максимум +42°С приходится на июль.

Среднемесячная температура воздуха наиболее жаркого месяца июля +24,2°С, среднемесячная температура воздуха наиболее холодного месяца января -13,8°С.

Безморозный период в среднем бывает 140-150 дней. Продолжительность зимы с устойчивым снежным покровом около 4 месяцев. Устойчивый снежный покров образуется в последних числах ноября, а сходит в марте-апреле. Высота снега к концу зимы достигает не более 20см. К тому же на открытых местах под влиянием сильных ветров снег сдувается в пониженные места.

Среднегодовое количество осадков - 230мм, причем большая их часть приходится на теплый период года - 143мм.

Среднегодовая скорость ветра 5,2м/сек. Основное направление ветра зимой юго-восточное, а летом - западное и северо-западное. Количество дней в году с сильным ветром >15м/сек - 27.

Глубина промерзания грунтов глинистых и суглинистых - 160см, песчаных и супесчаных -192см.

Климатические условия по требованиям для дорожной одежды и гидротехнического бетона - умеренные.

Территория расположена в подзоне светло-каштановых почв. Почвообразующими породами здесь служат легкие суглинки и супеси, реже средние суглинки, на которых формируются бурые почвы, часто в

комплексе или в сочетании с такырами и солончаками под солянково-полынной, с редкими эфемерами растительностью.

В хозяйственном отношении эта территория имеет сугубо животноводческое значение, причем с малопродуктивными пастбищами.

Одной из особенностей почвенного покрова рассматриваемой территории является его легкий механический состав, который накладывает отпечаток на физико-химические свойства почв. Для этой территории характерна комплексность почвенного покрова, где в основном представлены сочетания разновидностей светло-каштановых различной степени засоленности.

Светло-каштановые почвы встречаются как отдельными однородными массивами, так и в комплексе с солонцами пустынно-степными. Формирование почв происходит в автоморфных условиях. Эти почвы имеют довольно устойчивый профиль.

Месторождение «Южное Каратобе» находится на территории Байганинского района Актюбинской области. Областным центром является г.Актобе, который находится на расстоянии 355км от пос. Жаркамыс Байганинского района. Расстояние от пос. Жаркамыс до объекта-5 км. Ближайшая асфальтированная дорога «Месторождение Жанажол (Юг) – Актобе» от месторождения находится на расстоянии 70 км, ближайшая ж/д станция Караулкельды – 150 км.

2. ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

2.1. Компоновка генерального плана

Размещение здания на генеральном плане произведено с учетом противопожарных, экологических и санитарно – гигиенических требований в соответствии со СНиП II– 89-80*, СНиП 2.11.03-93.
Проектом предусматривается вертикальная планировка и благоустройство территории.

2.2. Вертикальная планировка

Вертикальная планировка выполнена методом проектных горизонталей, с учетом существующего рельефа и увязки отметок полов зданий и сооружений с отметками проездов и площадок. Проезжая часть внутренних автомобильных дорог спроектирована выше прилегающей территории на 0.3м. Отвод стоков производится в пониженные места рельефа на участки озеленения.

2.3. Благоустройство, озеленение и проезды

Проезды на территории и площадки возле административно – бытового корпуса, тротуары запроектированы с асфальтобетонным покрытием.

Вся территория, свободная от застройки и дорожного покрытия, озеленяется посевом газонов из многолетних трав и посадкой деревьев, не выделяющих при цветении хлопья, волокнистые вещества или опушенные семена.

2.4. ТЭП по генплану

1. Площадь участка	-	1441,04 га
2. Площадь застройки	-	233,04 м²
3. Плотность застройки	-	16,12%
4. Площадь озеленения	-	708,0 м^2
5.Площадь озеленения	-	500,0 %

3. АРХИТЕКТУРНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ РЕШЕНИЯ

3.1. Объемно-планировочные решения АБК

Здание одноэтажное -модульное. Здание прямоугольное с размерами в осях 21.4х11.4 м. Высота помещений –2.8 м.

Планировкой административно-бытового корпуса предусматриваются административные и производственные помещения.

В здании размещены следующие помещения: архив- 8,7м2 инвентарная-2.3м2, кабинет геолога и инженера КРС -13.5м2, кабинет ОТ и ТБ -13.5м2, кабинет энергетика и КИПИа-13,5м2, начальник ЦДНГ 13.5м2, кабинет мастера-13,5, кабинет ОКС и технадзора 13,5, кабинет механика 13.5м2, кабинет начальника смены и диспечера 13,5м2, комната отдыха -13,5м2, камната-7,2м2, санузел-6.0м2, коридор 31,6м2, тамбур 8,24м2, тепловой узел-6,5м2, электрощитовая-8,9м2, тамбур-5,5м2.

3.2. Наружная отделка АБК

Каркас стен - угловые стойки из гнутых профилей из листовой горячекатаной стали мм по ГОСТ 19903-2015, а также косых связей из горячекатаной круглой стали d 12мм ГОСТ 2590-88

Стальной профиль (сайдинг) из листовой холодно катанной оцинкованной стали с полимерным покрытием по ГОСТ 3246-94 толщиной не менее 0,47 мм– цвет RAL по каталогу Углы и вертикальные разделительные гнутые элементы МЗ из листовой холодно катанной оцинкованной стали с полимерным покрытием по ГОСТ 3246-94 толщиной не менее 0,47, цвет - RAL по каталогу

3.3. Внутренняя отделка АБК

Стены- Стальной профиль (сайдинг) из листовой холоднокатанной оцинкованной стали с полимерным покрытием по ГОСТ 3246-94 толщиной не менее 0,47 мм– цвет RAL по каталогу Потолок- Стальной профиль (сайдинг) из листовой холоднокатанной оцинкованной стали с полимерным покрытием по ГОСТ 3246-94 толщиной не менее 0,47 мм– цвет RAL по каталогу Пол –фанера повышенной влагостойкости (ФСФ) Т – 18мм по ГОСТ 3916.1-96, обработанная составом огнебиозащиты 2 группы по ГОСТ 52292-2009, гетерогенное ПВХ покрытие (линолеум) (истираимостью не более 30 мкм, удельным поверхностным электрическим сопротивлением 5*10 ^{15} Ом классном пожарной безопасности КМ-2, цвет – RAL по каталогу

3.4. ТЭП по зданиям и сооружениям

Площадь застройки - 247.08 м^2
Строительный объем - 947.02 м^3
Общая площадь - 220.8м^2

4 КОНСТРУКТИВНЫЕ РЕШЕНИЯ

4.1. Общие положения

Грунты основания фундаментов:
Инженерно-геологический элемент №1 (ИГЭ-1) Вскрыт под грунтами ИГЭ- 1 в интервале глубин 0,2-3,5 м. Грунт классифицирован как суглинок легкий, песчанистый, твердой консистенции, коричневый, просадочный- I типа, с дресвой до 30%. Мощность слоя суглинка достигает 3,5 м. Начальное просадочное давление 0,1 МПа.
Инженерно-геологический элемент №2 (ИГЭ-2) Вскрыт в интервале глубин 3,1-6,0 м. Грунт классифицирован как песок мелкий, маловлажный, средней плотности, с прослоями супеси до 5 см. Мощность слоя от 3,2м.
На данном объекте грунтовые воды не вскрыты на площадке до глубины 6,0 м от дневной поверхности. В паводковые сезоны (осень-весна) в суглинках, и супесях, по прослоям песков, может образоваться «верховодка»временная вода, на глубине 1,8-,3,2 м, это следует предусмотреть при проектировании.
Сейсмичность района строительства равна 5 баллам.

4.2. Конструктивные решения АБК

Пол, потолок – 1-й слой – покрытие из полиольной композицией, содержащей смесь полиэфиров, антипиренов, активаторов (содержащих амин), стабилизатора и вспенивателя, для устройства напыляемой бесшовной пенополиуретановой системы теплоизоляции по ТУ 2254-007-75488671-2011, толщиной до Т – 30мм. 2-й слой - теплоизоляция - негорючий, рулонный утеплитель толщиной Т – 100мм на основе минеральной ваты из штапельного стекловолокна, с защитой от «проседания» по ТУ 5763-001-56846022-05 3-й слой - пароизоляция - Пленка ПВХ. Т – 100мк по ГОСТ 16272-79 Стены – 1-й слой - гидроизоляция - Пленка ПВХ. Т – 100мк. по ГОСТ 16272-79 2-й слой – покрытие из полиольной композицией, содержащей смесь полиэфиров, антипиренов, активаторов (содержащих амин), стабилизатора и вспенивателя, для устройства напыляемой бесшовной пенополиуретановой системы теплоизоляции по ТУ 2254-007-75488671-2011, толщиной до Т – 30мм. 3-й слой теплоизоляция - негорючий, рулонный утеплитель толщиной Т – 100мм на основе минеральной ваты из штапельного стекловолокна, с защитой от «проседания» по ТУ 5763-001-56846022-05 4-й слой - пароизоляция - Пленка ПВХ. Т – 100мк. по ГОСТ 16272-79

Кровля- двухскатная, холодная из профиля Н=44мм) холоднокатанной цвет RAL по каталогу, на металлических фермах из профильной трубы ГОСТ 32931-2015. Фронтон- Стальной профиль (сайдинг) из листовой холоднокатанной оцинкованной стали с полимерным покрытием по ГОСТ 3246-94 толщиной не менее 0,47 мм– цвет RAL по каталогу Организованный сток воды - водосточная система ПВХ (цвет белый, либо коричневый)

Дно-Стальной Профиль Н4 из листовой холоднокатанной оцинкованной стали по ГОСТ 14918-80 толщиной не менее 0,47мм.

5.САНТЕХНИЧЕСАЯ ЧАСТЬ

5.1 Наружный водопровод

Проект разработан на основании задания на проектирование и в соответствии действующими нормами и правилами.

В качестве основных нормативных документов использовались :

-СН РК 4.01-03-2011 "Водоотведение. Наружные сети и сооружения"

-СНиП РК 4.01-02-2009 "Водоснабжение. Наружные сети и сооружении"

Расчетные расходы хозяйственно питьевой воды: 0,160 м3//сут,

Расчетные расходы стоков: 0,160 м3//сут

Расчетный расход воды на пожаротушение: 10 л/с.

К зданию проектируется системы водоснабжения и канализации состоящие из:
-хозяйственно-питьевого водопровода
-бытовая канализации

Проектом предусмотрено хозяйственно-питьевое водоснабжение от существующих сетей водопровода диаметром 110мм.

Врезку осуществить в проектируемый колодце ВК1 диаметром 1500мм. Водопровод проектируется до проектируемого АБК. В колодце ПГ1 установить запорную арматуру и пожарный гидрант.

Схема хозяйственно-питьевого водопровода тупиковая.

Водопровод проложить полиэтиленовыми трубами диаметром 110мм SDR 17, атм. 16, и 25 SDR 17 по ГОСТ 18599 2001 на среднюю глубину 2,3 метра с уклоном указанном на профиле см. лист 3. Основание под трубопроводом песчаное, толщиной не менее 10см,сверху слой песка на высоту не менее 20см.

Протяженностью трубопровода 34м.

На основании Снип РК 4.01-02-2009 п. 5.2.5 и Технического регламента "Общие требования к пожарной безопасности" приложение 7, расход воды на пожаротушение принят 10 л/сек . Проектом предусматривается система наружного пожаротушения от проектируемого пожарного гидранта располагаемого в колодце ПГ1. Гидрант расположен не ближе 5 м от стен здания. Диаметр колодца составляет 1500мм и высотой 2,7м.

Монтаж сетей вести в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01.02-2009.

5.2. Внутренний водопровод

Водоснабжение АБК осуществляется от проектируемого наружного водопровода. Трубопровод холодного водоснабжения прокладывается из полипропиленовых труб Ø25х2,3; Подводки к сантехническим приборам прокладываются из полипропиленовых труб . Прокладку трубопроводов следует предусматривать с уклоном 0,001 в сторону ввода. В местах пересечения трубопроводами водоснабжения стен или перегородок устанавливать гильзы , внутренний диаметр которых на 10мм больше наружного диаметра трубы. Трубы прокладываются под потолком здания с помощью хомутов.

5.3. Наружная канализация

Сброс бытовых сточных вод здания производится от проектируемого самотечного выпуска канализации во внутриплощадочный проектируемый накопительный колодец V=3м3, через смотровой колодец .Сточная вода поступает в камеру герметичного колодца, с последующим вывозом спецмашинами на очистные сооружения.

Согласно СП РК 4.01-03-2011 накопительный колодец принят однокамерным т.к. расход сточных вод составляет до 1 м3//сут. Полный расчетный объем колодца надлежит принимать: при расходе сточных вод до 5 м3//сут не менее 3,0-кратного суточного притока:

V= Q*3 *1,2

,где 1,2- поправочный коэффициент, необходимый для увеличения объема резервуаров на случай временного увеличения объема стоков.

V= 0.16*3*1.2=1,05м3/

Накопитель запроектирован однокамерным из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.1-14 выпуск1 диаметром 2000мм. Высота рабочей части 1200мм. Наружная грань крышки люка возвышается над планировочной отметкой грунта на 80мм.

Проектируемые канализационные сети выполняются из полиэтиленовых d110мм и 150мм. Протяженность трубопровода 8 м. Отверстия в стеновом кольце просверлить по месту.

Основание под трубопроводом песчаное, толщиной не менее 10см,сверху слой песка на высоту не менее 20см.

Монтаж сетей вести в соответствии с требованиями СНиП РК 4.01.02-2009.

5.4. Внутренняя канализация

Система хозяйственно-бытовой канализации монтируется из полипропиленовых канализационных труб Ø50, Ø110 и фасонных частей. Предусматривается установка прочисток в местах поворота сети. Выпуски осуществляются в существующий трубопровод канализации. Вытяжная часть канализационных вентиляционных стояков должна быть выведена выше кровли на 0,50 м. Канализацию проложить с уклоном 0,02 в сторону выпуска.

Монтаж и приемку систем хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и циркуляции, хозяйственно-бытовой канализации производить в соответствии с требованиями СП РК 73.13330.2012, СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013.

5.5. Горячее водоснабжение

Горячее водоснабжение осуществляется от водонагревателя V= 10л. Трубы горячего водоснабжения прокладывается из полипропиленовых армированных труб Ø 25х3,5. Трубы прокладываются под потолком здания с помощью хомутов.

5.6.Отопление

Проект теплоснабжения выполнен на основании задания на проектирование, заключением технического обследования, также нормативными документами действующими на территорий Республики Казахстан:

СП РК 4.02-107-2014 "Проектирование теплоснабжения зданий и сооружений с использованием геотермальной энергии"
Климатический район строительства приведен в соответствии СП РК 2.04-01-2017 "Строительная климатология".
Рельеф на участке представляет собой равнину, для которой характерны увалисто-волнистые формы рельефа, абсолютные отметки поверхности земли в пределах участка приняты в усредненной форме 152,30 (система высот балтийская).
- площадь проектируемого участка (благоустройства) - 1441,04 м2;

План организации рельефа выполнен в проектных горизонталях. Все работы выполнять с высоким качеством из высококачественных материалов и изделий.
1.Теплоснабжение объекта здания АБК на м/р М. Каратобе предусматривается от проектируемых надземных магистральных тепловых сетей идущих на здание АБК согласно заданием на проектирование.
2. Прокладка тепловых сетей - надземная на низких опорах
3. Теплоноситель-горячая вода с параметрами Т1,Т2-85-60°С.
4. Система теплоснабжения-закрытая, двухтрубная.
5.Трубопроводы тепловых сетей выполнить из стальных электросварных труб ГОСТ 10704-91* изготовленных из качественных углеродистых сталей марки 10, ГОСТ 1050-88, поставка по группе "В" ГОСТ 10705-80 при 100% контроле качества сварных швов неразрушающим методом.
6.Трубопроводы изолируются цилиндрами из минеральной ваты на синтетическом связующем марки 150 ГОСТ 23208-83. Покровный слой для надземной прокладки - сталь листовая оцинкованная (ГОСТ 14918-80* б=0,5мм). Толщина основного слоя изоляции трубопроводов-40мм. Антикоррозийное покрытие труб при надземной прокладке выполнить антикоррозийной краской БТ-577 (ГОСТ5631-79) по грунту ГФ-021 согласно серии 7.903.9-3.
7.Гидравлическое испытание трубопроводов выполнить на пробное давление 16кгс/см2.
8.Произвести контроль сварных швов трубопроводов неразрушающими методами (просвечиванием гамма-лучами) согласно требованиям СНиП 3.05.03-85 и "правил устройства и безопасной эксплуатации трубопроводов пара и горячей воды" Госгортехнадзора РК.
9.Все железобетонные элементы теплосети, соприкасающиеся с грунтом выполнить из бетона пониженной проницаемости на сульфатостойком портландцементе. Выполнить окрасочную гидроизоляцию ж/б элементов теплосети перед укладкой-битумной мастикой за 2 раза.
10. Монтаж трубопроводов вести в соответствии с требованиями СНиП 3.05.03-85.

5. Электротехнические решения

5.1 Общая часть

Проектные решения приняты в соответствии с требованиями:
- ПУЭ РК - Правил устройства электроустановок;
- СН РК 4.04-07-2013 - Электротехнические устройства.;

Согласно ПУЭ ("Карта районирования Казахстана по скоростям ветра" и "Карта районирования Казахстана по толщине стенки гололеда") проектируемый участок электроснабжения относятся к III району по гололеду и к III району по ветровым нагрузкам.

Настоящим разделом проекта решен вопрос внутриплощадочного электроснабжения, молниезащиты территории, заземления здания и освещения территории. Проектом предусматривается:
- строительство линии КЛ с подключением от существующей РУ-0,4кВ

Для внутриплощадочного электроснабжения проектом предусматривается строительство новой эстакады, от существующей эстакады, до здания. Трасса строящейся эстакады выбрана из условия оптимального прохождения по требованиям технических условий подключения, расположения объектов электроснабжения, норм проектирования и строительства, удобства обслуживания, расположения на пути следования естественных и искусственных препятствий.

Проектируемая КЛ выполнена медным кабелем марки ВВГнг.

Сечение провода выбрано по допустимому длительному току, экономической плотности тока, и по потере напряжения.

Все электромонтажные работы вести согласно ПУЭ РК и СН РК 4.04.07-2013 «Электротехнические устройства».

Учет эл. энергии выполнен трехфазным многотарифными эл. счетчиком типа "Меркурий 234ART-03 L1" (учет активной и реактивной энергии, встроенный модем PLC, трансформаторного включения. на ток 5(10)А с классом точности 0.5S/1.0).

Электромонтажные работы выполнить в соответствии с СН РК 4.04-07-2013 и ПУЭ РК.

Район климатических условий принят: III - по гололеду, III - по ветру.

7. Наружные сети связи.

7.1.Телефонизация

Настоящий раздел проекта предусматривает оснащение наружной сетью связи "Административно-бытовой корпус для м/р Ю.Каратобе".

Проектом предусматривается прокладка телефонного кабеля и кабель витая пара от здания операторской до здания административно-бытового корпуса по эстакаде в кабелегоне.

Раздел «Наружные системы связи» разработан в соответствии с требованиями нормативных документов:

- СНиП РК 3.02.-10-2010 «Устройства связи, сигнализаций и диспетчеризаций инженерного оборудования жилых и общественных здании»;
- ГОСТ 21.406-88* «Проводные средства связи. Обозначения условные графические на схемах и планах»;
- ВСН 60-89 «Устройства связи, сигнализации и диспетчеризации инженерного оборудования жилых и общественных зданий. Нормы проектирования»;
- ОСТН 600-93 «Отраслевые строительно-технологические нормы на монтаж сооружений и устройств связи, радиовещания и телевидения»;
- ГОСТ 464-79. «Заземления для стационарных установок проводной связи, радиорелейных станций, радиотрансляционных узлов проводного вещания и антенн систем коллективного приема телевидения»;
- ВСН 116-93 «Инструкция по проектированию линейно-кабельных сооружений связи»;
- ПУЭ РК 2015 «Правила устройства электроустановок»";
- ГОСТ 12.1.30-81 «Электробезопасность. Защитное заземление, Зануление».

8.Специальные мероприятия.

8.1. Антикоррозийная защита

В проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- все деревянные изделия антисептируются и окрашиваются масляной краской за 2 раза.
- все металлические конструкции защищаются лаком ПФ115 по грунтовке ГФ-21

В связи с просадачностью грунтов фундаменты укладывать на подготовку из щебня толщиной не менее 200 мм, пропитанному битумом до полного насыщения. Вокруг зданий предусмотрена бетонная отмостка шириной 800 мм.

8.2. Гидроизоляция

Боковые поверхности фундаментов, соприкасающихся с грунтом, обмазать горячим битумом за 2 раза. По обрезу фундаментов выполнить горизонтальную гидроизоляцию из 2-х слоев рубероида.

9.Охрана труда

9.1. Основные решения по охране труда и технике безопасности

Управление производством включает в себя: информацию о состоянии управленческого объекта, выработку решения на основе переработки полученной информации, знание поставленных целей, выработку на основе принятого решения управленческих команд.

Для целевого функционирования производства особое внимание надлежит уделять основным видам и формам труда, которые сводятся к выполнению следующих функции: административное управление, управление технологической и материально - технической подготовкой, управление организацией труда и производства, комплектацией и подготовкой кадров, финансовая работа, управление энергетическим, транспортным обеспечением производства, делопроизводство, техника безопасности и промсанитария.

При подборе и расстановке кадров необходимо учитывать профессиональную подготовку работника, определяемую индивидуальными способностями работника, степень подготовки, моральные качества.

Система материального стимулирования должна быть проста и понятна каждому работнику.

Освещенность рабочих мест в здании, принята в соответствии с характером и разрядом зрительных работ.

Проектом предусмотрены требуемые помещения санитарно-гигиенического назначения в соответствии с нормами.

10.Мероприятия по гражданской обороне и предупреждению чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера , при применении современных средств поражения.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации, персонал ТОО «Казактуркмунай» оповещается по общему сигналу Департамента Гражданской обороны по ЧС «Внимание всем!» (подается гудки сирен, по которым необходимо включить местное радио, телевидение, внимательно прослушать информацию и действовать по этой информации.)

В рабочее время администрация АО «Озенмунайгаз», получив информацию (сигнала), немедленно докладывает первому руководителю (начальнику Гражданской обороны объекта) и информирует начальников отделов, цехов, участков и т.д., которые в свою очередь информирует все производственные участки.

При угрозе возникновения землетрясения

С получением сигнала об угрозе возникновения землетрясении необходимо:

• объявить сбор персонала и довести обстановку;

• немедленно без суеты и паники организовать вывод всех находящихся на территории объекта на безопасное место после сбора рабочего персонала сверить со списком находящихся на территории.

после полной остановки объекта отключить электроснабжение, оставив только аварийное освещение и подготовить к работе автономную дизельную электростанцию;

• вывести из территории объекта автотранспортные средства и технику;

• при необходимости организовать эвакуацию материальных ценностей. аппаратуры и документов с соблюдением всех мер предосторожности;

• дополнительно произвести работу по корректировке «Плана ликвидаций возможных аварий»;

• развернут пункт оказания первой медицинской помощи;

• уточнить силы и средства привлекаемые для ликвидаций ЧС;

• привести в полную боевую готовность пожарное аварийно-спасательное формирование.

• усилить охрану территории.

Медицинская защита Начальнику медицинского пункта на объекте подготовить: автомобиль скорой помощи и необходимые медикаменты для оказания медицинской помощи.

Эвакуационные мероприятия В целях снижения потерь среди персонала осуществляется организованный вывод дополнительно произвести работу по корректировке «Плана ликвидаций возможных аварий»;

развернут пункт оказания первой медицинской помощи;

• уточнить силы и средства привлекаемые для ликвидаций ЧС;

• привести в полную боевую готовность пожарное аварийно-спасательное формирование;

• усилить охрану территории. Медицинская защита Начальнику медицинского пункта на объекте подготовить: автомобиль скорой помощи и необходимые медикаменты для оказания медицинской помощи.

Эвакуационные мероприятия В целях снижения потерь среди персонала осуществляется организованный вывод с теритериально-техническое обеспечение Для проведения СиДНР создается необходимый запас инвентаря, шансового инструмента, расходных материалов, теплой одежды и запасов продуктов питания, питьевой воды.

Приводится в готовность служба связи, служебные транспортные средства.

При угрозе наводнения

Затопление прибрежных зон возможно при интенсивном повышении уровня.

Каспийского моря, а также ветровыми нагонами волн. Наводнение не начинается внезапно. Получив информацию об угрозе наводнения, в течение 30 минут собрать весь персонал промысла, довести обстановку

всему персоналу и поставить задачи. Организовать работу по перевозке людей, наиболее ценного оборудования, архивных и действующих документаций, организовать их охрану. Организовать дежурство руководящего состава, наблюдением за состоянием окружающей среды.
Эвакуационные мероприятия При прогнозируемом обширном наводнении предусмотреть временную эвакуацию сотрудников в безопасную зону (подальше от прибрежной зоны).

Материально-техническое обеспечение Для проведения спасательных работ предусмотреть накопление запаса инвентаря, сового инструмента, расходных и неликвидных материалов, теплой одежды и запасов продуктов питания, питьевой воды.
Приводится в готовность служба связи, служебные транспортные средства.
Группировка сил ГО При наводнении все трудоспособные сотрудники Компании участвуют в работах по снижению ущерба от наводнения.

При угрозе возникновения урагана, метели, сильного снегопада, снежных заносов.

Главные задачи в эти периоды – безопасность людей. Необходимо заранее подготовить помещения, где возможно будет укрыть персонал объекта, подготовить средства пожаротушения на объектах, своевременно закрыть вентиляционные системы, создать запасы медицинских препаратов, продовольствия и воды.

С получением сигнала штормовое предупреждение, информации об угрозе возникновения урагане, метели или сильного снегопада, администрация АО «Озенмунайгаз немедленно:

докладывает первому руководителю объекта (начальнику Гражданской обороны объекта);
согласно схеме оповещает оперативные группы; • информирует оперативного дежурного Департамента по ЧС области; В течение 30 минут собирает или информирует весь инженерно-технический состав, доводит обстановку и ставит задачи:
• прекратить все наружные работы на территории и на производственных объектах;
• организовать работу по усилению контроля над состоянием коммунально-энергетических сетей;
• привести в готовность аварийно-ремонтные бригады;
• организовать к выдаче со склада зимнего обмундирования рабочим и служащим.
• подготовить пункты обогрева и горячего питания;
• организовать получения со склада недостающего оборудования и имущества для проведения аварийно-восстановительных работ;

подготовить медицинский пункт оказания первой помощи; • организовывается круглосуточное дежурство инженерно-технических работников;
• определить мероприятия (по календарному плану основных мероприятий на мирное время) по предотвращению возникновению очагов последствия на объектах и участках;
отработать схему безаварийной остановки на производственных объектах;
• организовывает работу по утеплению служебных помещений; Начальник штаба в свою очередь организовывает штаб в полном составе, и проводить работу по подготовке ФГО, доводит полученную информацию и ставит задачи по устранению последствий урагана, метели или сильного снегопада

При угрозе возникновения пожара

С получением информации об угрозе возникновения пожара на объектах месторождения, начальники участков и цехов или старший смены охранного предприятия:
• немедленно вызывает пожарное аварийно-спасательное формирование, по прибытию которого производят предварительное боевое развертывание;
• дополнительно корректирует и отрабатывает действия по «Оперативному плану пожаротушения»;
• объявляет сбор добровольной пожарной дружины (ДПД) объекта и ставит задачи по совместному действию, приводит в готовность первичные средства пожаротушения;
• при необходимости создает запас пожарно-технического вооружения и огнетушащих веществ и материалов;
• согласно инструкции «Привлечения сил и средств» уточняет наличие, и количество привлекаемой техники на случай пожара;
• при необходимости организовывает эвакуацию материальных ценностей, уникальных аппаратуры и документов с соблюдением всех меры предосторожности;

При угрозе возникновения особо опасных инфекций

При угрозе (завозе из вне) особо опасных инфекций оповещение производится Департаментом Госсанэпиднадзора или Департаментом по чрезвычайным ситуациям на основе анализа эпидемиологической обстановки в дальнем и ближнем зарубежье, потенциально опасных регионах республики. На основе полученной информации осуществляется оповещение руководящего состава ТОО «Казактуркмунай». В целях предупреждения (локализации) и ликвидации очагов особо опасных инфекций выполняются следующие мероприятия: • проводятся санитарно- гигиенические и профилактические мероприятия силами медицинского пункта; • организуются ограничительные мероприятия по допуску определенного круга лиц на объекты предприятий.

При возникновении угрозы террористических актов

При возникновении угрозы террористических актов в офисных зданиях или на производственных объектах, сотрудники охранного предприятия немедленно выводят всех рабочих, служащих и посетителей из зданий и территории предприятия в установленное место сбора. При эвакуации из зданий, необходимо оставлять двери открытыми, что снизит силу взрывной волны в случае взрыва.
До прибытия оперативно-следственных групп ОВД, КНБ не допускать на территорию, к зданиям и объектам людей. Усилить наружную охрану объектов с безопасного расстояния. Обеспечить прибывшим представителям правоохранительных структур и ЧС обследование территории и помещений, предоставлять им просмотр видеозаписей. В дальнейшем следовать их указаниям.

Техника безопасности

Техника безопасности и охрана труда в строительстве .

Во избежание аварий и несчастных случаев при производстве строительных и монтажных работ разработаны правила техники безопасности. Знать и выполнять правила техники безопасности обязаны все работающие на стройке - от рядового рабочего до начальника строительства. Вновь поступающие на строительство в обязательном порядке проходят вводный инструктаж и трехмесячное обучение правилам техники безопасности по утвержденной программе. В первую очередь рабочих знакомят с особенностями данной стройки, а затем каждый из них проходит инструктаж по способам безопасного производства работ по своей специальности. По окончании обучения и проверки полученных знаний рабочим выдают удостоверения. Периодически, не реже одного раза в год, проводят проверку знаний рабочих по технике безопасности.

На видных местах стройки вывешивают инструкции и плакаты по технике безопасности, которые служат наглядной агитацией. Специальные мероприятия по технике безопасности при работе с машинами даются с описанием их устройства.

При производстве строительных работ одновременно в двух или более ярусах (по вертикали) необходимо устраивать сплошные настилы, разграничивающие рабочие места. Вместо настилов допускается устройство каких либо других прочных ограждений, которые предохраняли бы находящихся в нижнем ярусе рабочих от ранений при случайном падении предметов и инструментов с верхнего яруса.
В зоне действия внутрипостроечного транспорта и подъемных машин должны быть устроены ограждения, настилы и сигнализация, обеспечивающие безопасный проход к рабочим местам через эту зону. Вращающиеся и движущиеся части машин прочно ограждают.

Все электрические аппараты, предназначенные для включения строительных машин, защищают кожухами или помещают в запирающиеся ящики, а электропровода изолируют во избежание несчастных случаев.
Места, где производятся строительные работы, а также проходы к ним должны быть свободными. В находящихся на строительстве лесоматериалах, бывших в употреблении, не должны быть торчащих гвоздей или скоб.
Рабочие места, лестницы, стремянки, проходы, проезды, и склады должны освещаться. Техника безопасности производства работ тесно связана с противопожарными мероприятиями.

Противопожарные мероприятия в процессе строительства.

Важнейшими противопожарными мероприятиями на площадке является размещение временных зданий и сооружений, складов, устройство дорог, проездов и подключение к временным зданиям инженерных сетей и должны отвечать требованиям противопожарным безопасностям.

На строительстве часто применяют горючие и легковоспламеняющиеся материалы (лесоматериалы, бензин, керосин, скипидар, олифа, лаки), при неосторожном обращении с которыми может возникнуть пожар. Причиной пожара могут быть также быть неисправная электропроводка, неизбежное обращение с электрическими установками, курение в запрещенных местах.
Все электрические проводы должны быть тщательно изолированы, электрические аппараты и электродвигатели защищены от попадания в них посторонних предметов.
Во время перерыва и по окончании работы электродвигатели необходимо выключать, рабочие места, опасные в пожарном отношении, должны быть снабжены исправными огнетушителями, ящиками с запасом песка, совковыми лопатами и бочками с водой.
На строительстве запрещается пользоваться открытым огнем без применения предохранительных мер. Курить разрешается только в специально отведенных местах.
Баллоны с кислородом хранить отдельно от баллонов с другими газами, а также от нагрева солнечных лучей и других источников тепла.

В качестве подручных средств борьбы с огнем используются баллон огнетушителя на каждые 20 м длины лесов, бочки с водой емкостью 250-300 л ящики с песком и комплектами пожарного инвентаря. Все работы связанные с применением открытого пламени вести с разрешения лиц, ответственных за пожарную безопасность. В процессе строительства ведется непрерывный контроль и проверка комплектности и исправности пожарного инвентаря, а также подходов к пожарному инвентарю и средствам связи.

В случае возникновения пожара рабочие должны немедленно использовать все противопожарные средства, изолировать горючие материалы от огня и вызвать по телефону пожарную команду.
Все работы вести согласно СНиП РК 1.03-05-2001 Охрана труда и техника безопасности в строительстве.