

**ТОО «Институт «Агропромпроект»**  
(наименование организации составившей документ)



**Лицензия № 003001 от 05.02.2001 г.**  
**приложение к лицензии РЛ №-II-1532 от 23.01.2008 г.**

**Заказ: 16-21**

**Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства,**  
**архитектуры и градостроительства" Астраханского района**  
(наименование организации заказчика)

**Реконструкция**  
(наименование стадии проектирования)

**Рабочий проект**  
(наименование ТЭО, проекта, рабочего проекта)

**Реконструкция кровли здания государственного коммунального**  
**казенного предприятия «Астраханский районный дом культуры» село**  
**Астраханка, улица Аль-Фараби, строение 48 Астраханского района ,**  
**Акмолинской области**

## **ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**Том 2**

**г. Костанай 2021 г.**

**ТОО «Институт «Агропромпроект»**  
(наименование организации составившей документ)

**Лицензия № 003001 от 05.02.2001 г.**  
**приложение к лицензии от 22.06.2012 г**



**Заказ: 16-21**

**Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строительства,  
архитектуры и градостроительства" Астраханского района**  
(наименование организации заказчика)

**Реконструкция**  
(наименование стадии проектирования)

**Рабочий проект**  
(наименование ТЭО, проекта, рабочего проекта)

**Реконструкция кровли здания государственного коммунального  
казенного предприятия «Астраханский районный дом культуры» село  
Астраханка, улица Аль-Фараби, строение 48 Астраханского района,  
Акмолинской области**

## **ОБЩАЯ ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

### **Том 2**



Директор

Шилохвостов Д.С.

Главный инженер проекта

Ногин Е.Б.

Инженер конструктор

Ногин Е.Б.

Главные специалисты инженерных сетей и систем:

Инженер-электрик

Нормоконтроль

Солопова А.М.

**г. Костанай 2021 г.**

табл. 1

[illegible]

|          |      |            |       |                                                                                     |       |                |                                 |      |        |
|----------|------|------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------|---------------------------------|------|--------|
|          |      |            |       |                                                                                     |       | 16-21-ОПЗ      |                                 |      |        |
| Изм.     | Кол. | Лист       | № док | Подпись                                                                             | Дата  |                |                                 |      |        |
| ГИП      |      | Ногин      |       |  | 03.21 | Состав проекта | Стадия                          | Лист | Листов |
| Выполнил |      | Солопова   |       |  | 03.21 |                | РП                              | 1    | 20     |
| Проверил |      | Шиловостов |       |  | 03.21 |                | «Агропромпроект»<br>г. Костанай |      |        |
| Н.контр. |      | Солопова   |       |  | 03.21 |                |                                 |      |        |
|          |      |            |       |                                                                                     |       |                |                                 |      |        |

# ВЕДОМОСТЬ ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

табл.2

| Обозначение   | Наименование                                                                                                                                                                                                     | Примечание |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Приложение 1  | Постановление акимата Астраханского района №41 от 09.02.2021г, о разработке ПСД                                                                                                                                  |            |
| Приложение 2  | Архитектурно-планировочное задание №17 утвержденное главным архитектором Астраханского района 29 апреля 2021г                                                                                                    |            |
| Приложение 3  | Задание на разработку проекта , утвержденное заказчиком 29.04.2021г                                                                                                                                              |            |
| Приложение 4  | Постановление акимата Астраханского района №2 от 13.01.2021г о реализации решения маслихата «О районном бюджете на 2021-2023 годы»                                                                               |            |
| Приложение 5  | Бюджетная программа 472, код и наименование бюджетной программы 011 «Развитие объектов культуры»                                                                                                                 |            |
| Приложение 6  | Акт на право постоянного землепользования на земельный участок, с кадастровым номером 01-002-026-415, площадью 0,2085га , для эксплуатации и обслуживания дома культуры                                          |            |
| Приложение 7  | Письмо заказчика о начале строительства №131 от 29.04.2021г                                                                                                                                                      |            |
| Приложение 8  | Письмо ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Астраханского района Акмолинской области» №205 от 20.05.2021г о зеленых насаждениях                                                                                                |            |
| Приложение 9  | Письмо заказчика №205 от 29.06.2021 _ТБО                                                                                                                                                                         |            |
| Приложение 10 | Письмо ГКП на праве хозяйственного ведения «Ветеринарная станция Астраханского района» при управлении ветеринарии Акмолинской области № 196 от 24.05.2021г, о расположении объекта от сибиреязвенных захоронений |            |
| Приложение 11 | Протокол радиометрических замеров года                                                                                                                                                                           |            |
| Приложение 12 | Протокол дозиметрического контроля года                                                                                                                                                                          |            |
| Приложение 13 | Дефектный акт                                                                                                                                                                                                    |            |
| Приложение 14 | Приложение К (казахстанское содержание)                                                                                                                                                                          |            |
| Приложение 15 | Приказ на ГИПа                                                                                                                                                                                                   |            |
| Приложение 16 | Лицензия ТОО «Институт «Агропромпроект», I категория , № 003001 от 05.02.2001 г. приложение к лицензии РЛ №-П-1532 от 23.01.2008 г. (приложения на 6х листах), на проектную деятельность                         |            |
|               |                                                                                                                                                                                                                  |            |
|               | Прилагаемые документы на страницах                                                                                                                                                                               |            |
|               |                                                                                                                                                                                                                  |            |
|               |                                                                                                                                                                                                                  |            |

|     |     |      |       |         |      |  |  |  |  |      |
|-----|-----|------|-------|---------|------|--|--|--|--|------|
|     |     |      |       |         |      |  |  |  |  | Лист |
|     |     |      |       |         |      |  |  |  |  | 2    |
| Изм | Кол | Лист | № док | Подпись | Дата |  |  |  |  |      |

16-21-ОПЗ

**СОСТАВ ПРОЕКТА**

табл.3

| Номер тома | Обозначение | Наименование                     | Примечание |
|------------|-------------|----------------------------------|------------|
| 1          | 16-21-ПП    | Паспорт проекта                  |            |
| 2          | 16-21-ОПЗ   | Общая пояснительная записка      |            |
| 3          | 16-21-АС    | Архитектурно-строительная часть  |            |
|            | 16-21-МЗ    | Молниезащита                     |            |
| 4          | 16-21-ПОС   | Проект организации строительства |            |
| 5          | 16-21-ОВОС  | Охрана окружающей среды          |            |
| 6          | 16-21-СД    | Сметная документация             |            |
|            |             |                                  |            |

**СОСТАВ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ**

Табл4

| Номер п/п | Должность                        | Ф. И. О.                 |
|-----------|----------------------------------|--------------------------|
| 1         | Главный инженер проекта          | Ногин Евгений Борисович  |
| 2         | Главный архитектор, генпланист   | Кухтин Виктор Алексеевич |
| 3         | Ведущий инженер - конструктор    | Ногин Евгений Борисович  |
| 4         | Инженер-сметчик                  | Гадкова Ольга Васильевна |
| 5         | Главные специалисты по разделам: |                          |
|           | Паспорт проекта                  | Солопова Анна Михайловна |
|           | Общая пояснительная записка      | Солопова Анна Михайловна |
|           | Проект организации строительства | Гадкова Ольга Васильевна |
| 6         | Нормоконтроль                    | Солопова Анна Михайловна |
|           |                                  |                          |
|           |                                  |                          |
|           |                                  |                          |
|           |                                  |                          |

|     |     |      |       |         |      |           |      |
|-----|-----|------|-------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |       |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |       |         |      |           | 3    |
| Изм | Кол | Лист | № док | Подпись | Дата |           |      |

## **1. Общая часть**

### **1.1 Основание для разработки проекта и исходные данные для проектирования**

Рабочий проект «Реконструкция кровли здания государственного коммунального казенного предприятия «Астраханский районный дом культуры» село Астраханка, улица Аль-Фараби, строение 48 Астраханского района, Акмолинской области»

Заказчик: Государственное учреждение "Отдел строи-тельства, архитектуры и градостроительства" Астраханского района

Разработчик ТОО «Институт «Агропромпроект»

Разработан на основании документов:

- Постановление акимата Астраханского района №41 от 09.02.2021г, о разработке ПСД;
- Архитектурно-планировочное задание №17 утвержденное главным архитектором Астраханского района 29 апреля 2021г;
- Задание на разработку проекта, утвержденное заказчиком 29.04.2021г;
- Постановление акимата Астраханского района №2 от 13.01.2021г о реализации решения маслихата «О районном бюджете на 2021-2023 годы»;
- Бюджетная программа 472, код и наименование бюджетной программы 011 «Развитие объектов культуры»;
- Акт на право постоянного землепользования на земельный участок, с кадастровым номером 01-002-026-415, площадью 0,2085га, для эксплуатации и обслуживания дома культуры;
- Письмо заказчика о начале строительства №131 от 29.04.2021г;
- Письмо ГУ «Отдел ЖКХ, ПТ и АД Астраханского района Акмолинской области» №205 от 20.05.2021г о зеленых насаждениях;
- Письмо заказчика №205 от 29.06.2021 \_ТБО;
- Письмо ГКП на праве хозяйственного ведения «Ветеринарная станция Астраханского района» при управлении ветеринарии Акмолинской области № 196 от 24.05.2021г, о расположении объекта от сибиреязвенных захоронений;
- договор подряда на выполнение ПСД №46 от 23.02.2021г.

### **1.2 Краткая характеристика объекта**

Проектом предусматривается разработка проектно-сметной документации для реконструкции кровли здания ГККП «Астраханский районный дом культуры» в селе Астраханка Астраханского района, Акмолинской области

Проект разработан для следующих условий:

- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -33,7°C;

Участок относится к I-B климатическому району со следующими характеристиками:

Степень огнестойкости - III

Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф2.1

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности безопасности - В-4

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С1

Класс пожарной опасности строительных конструкций- К1

Расчётный срок службы-100лет

|     |     |      |      |         |      |           |      |
|-----|-----|------|------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |      |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |      |         |      |           | 4    |
| Изм | Кол | Лист | №док | Подпись | Дата |           |      |

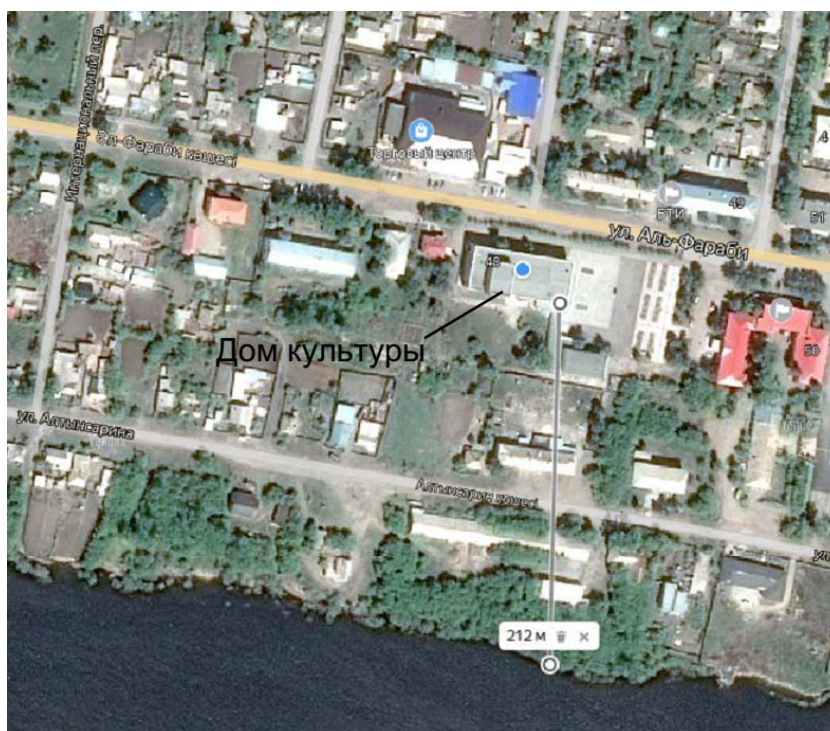
Согласно МНЭ РК от 28 февраля 2015 г №165 объект относится к II (нормальному) уровню ответственности здания, относящиеся к технически не сложным объектам.

Инженерно-геологических изыскания не проводились.

## **2. Ситуационное расположение**

Здание расположено по адресу : село Астраханка, улица Аль-Фараби, строение 48 Астраханского района, Акмолинской области.

Ситуационная схема



## **3. Строительные решения**

### **3.1. Конструктивные решения согласно обследования**

Обследование проведено ТОО «Строй-Проф» в 2021г.

Здание кирпичное, разноэтажное: двухэтажное с подвалом и техническим верхним этажом (клубная, административно-хозяйственная и вспомогательная часть), разноуровневые одноэтажные (зрительный зал и сцена).

В плане здание прямоугольной формы с размерами по осям 31,0х66,12 м.

Конструктивная схема здания комбинированная: фойе- двухэтажное с неполным каркасом из ж/б колонн, ригелей и многопустотных плит перекрытия и ребристых плит покрытия; зрительный зал - одноэтажное однопролёное, с несущими кирпичными стенами, ж/б двускатными балками покрытия и ж/б ребристыми плитами покрытия; сцена- одноэтажное однопролёное, с несущими кирпичными стенами, ж/б двускатными балками покрытия и ж/б многопустотными плитами покрытия; клубная, административно-хозяйственная и вспомогательная часть здания- двухэтажная с кирпичными несущими стенами, ж/б многопустотными и ребристыми плитами перекрытия и покрытия.

- Фундаменты - ленточные железобетонные.

|     |     |      |       |         |      |           |      |
|-----|-----|------|-------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |       |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |       |         |      |           | 5    |
| Изм | Кол | Лист | № док | Подпись | Дата |           |      |

- Наружные стены -кирпичные, толщиной 350 мм.
- Внутренние стены - кирпичные, толщиной 510 и 380 мм .
- Перегородки - из кирпича, толщиной 120 мм.
- Балки покрытия - двухскатные длиной 12 и 18 м.
- Перекрытия - сборные железобетонные многопустотные плиты, толщиной 220мм .
- Покрытие - сборные железобетонные пустотные плиты в двухэтажной части, в осях А-Б;2-5 и одноэтажной части Б-В;3-4, а также ребристые плиты высотой 450мм в двухэтажной части, в осях А-В;1-2, высотой 300мм в одноэтажной части, в осях Б-В;4-5.
- Крыша - совмещённая с организованным внутренним водостоком в осях А-В;1-5, совмещённая с неорганизованным наружным водостоком над входной группой
- Кровля - рубероидная в осях А-В;1-5,. над входной группой-металлический профлист. Состояние неудовлетворительное. Отверстия в плите покрытия на месте люка, многочисленные порезы и повреждения верхнего слоя, забитые внутренние водостоки.

Отмостка - бетонная.

### **3.2. Строительные решения**

Проект "Реконструкция кровли здания государственного коммунального казенного предприятия «Астраханский районный дом культуры» село Астраханка, улица Аль-Фараби, строение 48 Астраханского района , Акмолинской области", разработан на основании задания на проектирование, выданное заказчиком и в соответствии с СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", техническим регламентом РК "Общие требования к пожарной безопасности", СП РК 3.02-137-2013 "Крыши и кровли".

### **Принятые решения при реконструкции**

Объемно-планировочные и конструктивные решения существующего здания

#### **В осях А-В; 1-5:**

Замена совмещённой крыши с мягкой кровлей на частично совмещённую вентилируемую и частично безрулонную крышу с кровельным покрытием из металлического профлиста с полимерным покрытием.

При реконструкции производится демонтаж элементов совмещённой крыши согласно дефектной ведомости и последующее устройство новой крыши согласно проектных решений.

#### **Главная входная группа**

Устройство частично организованного наружного водостока согласно проектных решений.

#### **Тамбур выхода из зрительного зала**

Восстановление совмещённой крыши с мягкой кровлей согласно проектных решений с производством демонтажных работ согласно дефектной ведомости.

#### **Общие указания по устройству кровли**

Проектом предусматривается устройство безчердачной крыши с наружным организованным водостоком над основным корпусом.

Производство работ выполнять в следующем порядке:

Демонтировать согласно дефектной ведомости существующую кровлю (рулонный ковер, парапетные плиты, утеплитель, цементно-песчаную стяжку, пароизоляцию).

Демонтировать элементы навесного фасада, с последующим его восстановлением и дополнительным объёмом -21,6 м<sup>2</sup> . Демонтировать кирпичную кладку существующих парапетов до верха плит покрытия.

|     |     |      |       |         |      |           |      |
|-----|-----|------|-------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |       |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |       |         |      |           | 6    |
| Изм | Кол | Лист | № док | Подпись | Дата |           |      |

Очистить поверхность плит покрытия, расчистить швы между плитами.

Тщательно заделать швы между плитами мелкозернистым бетоном - кл. С16/20

Согласно рабочим чертежам проекта по осям 1 и 5 выполнить парапет, а по осям А и В карниз из керамического кирпича марки КР-р-по250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на растворе М50. Общий объём кладки 76,18 м3.

Выполнить устройство вентиляционных шахт из кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/35/ГОСТ 530-2012 на растворе - М50. Общий объём кладки 5,35м3

Произвести работы по устройству стропильной системы кровли, согласно рабочим чертежам проекта. Элементы деревянных конструкций выполнить из древесины хвойных пород с влажностью не более 20%. Качество древесины должно соответствовать требованиям ГОСТ 8486-86\*, ГОСТ 6782-87. Указания по огнебиозащите см. АС-2.

Крепление деревянных элементов между собой выполняются гвоздями по ГОСТ 4028-63\*. Крепление элементов через оцинкованные крепежные уголки выполнить самонарезающими винтами ВС 2-5х60.01.016 по ГОСТ 11650-80\* в заранее просверленные отверстия Ø4мм, длину винтов уточнить во время производства работ.

Листы кровельного материала укладывать с учетом направления волны вдоль ската кровли. Листы покрытия крепить в нижний прогиб волны самонарезающими шурупами с уплотнительной шайбой.

Выполнить укладку утеплителя. По периметру чердака вдоль наружных стен уложить дополнительный слой утеплителя толщиной 50мм на ширину 1000мм. Укладку утеплителя производить в сухую погоду. В случае увлажнения утеплителя работы по устройству кровли продолжить после просушки.

Пароизоляцию по Ж/Б плитам выполнить из 1-го слоя рубероида РКП-350 по ГОСТ 10923-2006 на битумной мастике МБК-Г- 85 по ГОСТ 2889-80 укладывается по периметру чердака вдоль наружных стен шириной 1000 мм. под утеплитель, с заведением ее на утеплитель также на ширину 1000 мм. и по швам плит перекрытия шириной 500 мм.

Водосточные трубы крепить к стенам по месту, в простенках между оконными проёмами (расстояние между трубами не более 24м) при помощи хомутов со штырями. Хомуты располагаются под валиками труб. Штыри устанавливать на цементном растворе в гнезда, высверленные в стене.

Выполнить демонтаж вертикальной пожарной лестницы. После завершения устройства крыши произвести обратный монтаж лестницы.

#### **4 Молниезащита**

### **5 Инженерно-технические мероприятия предупреждению чрезвычайных ситуаций и по взрывопожароопасности.**

Проект выполнен в соответствии СН РК 2.02-01-2014 и СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений". Пожарная безопасность здания достигается предусмотренным в проекте техническим решением:

Строительные конструкции здания обеспечивают классификацию его по III степени огнестойкости.

Деревянные элементы бесчердачной крыши подвергаются огнезащитной обработке.

#### **Указания по огнебиозащите деревянных конструкций**

Для защиты деревянных элементов от гниения и для снижения горючести древесины все деревянные элементы обработать огнебиозащитным покрытием. Обрабатывать составом необходимо сухую и очищенную от пыли и грязи древесину. Ранее обработанные красками,

|     |     |      |       |         |      |           |      |
|-----|-----|------|-------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |       |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |       |         |      |           | 7    |
| Изм | Кол | Лист | № док | Подпись | Дата |           |      |

эмальями и прочими составами поверхности необходимо очистить с особой тщательностью. Все работы по обработке древесины составом необходимо проводить при температуре не ниже -5°C. Эксплуатация обработанного покрытия возможна в сухих и закрытых помещениях, влажность в которых не превышает 70%. Деревянные элементы, соприкасающиеся с кладкой, металлической и бетонной поверхностью, должны быть обернуты 2 слоями рубероида РКП-350 по ГОСТ 10923-2006.

## **6. Экологический раздел**

Настоящим разделом предусматриваются мероприятия по охране окружающей среды.

Для исключения вредного воздействия на окружающую среду предусмотрены следующие мероприятия - все материалы, применяемые для отделки - сертифицированные, разрешенные для применения в РК.

Водоснабжение предусмотрено от существующей сети водопровода .

В здании предусмотрены две системы канализации:

- бытовая канализация, отводящая стоки от санитарно-технических приборов;
- производственная канализация, для предупреждения аварийного затопления теплового пункта, расположенного в подвале, в помещении теплового пункта предусмотрен приямок с установкой 2-х погружных насосов "ГНОМ" (1 рабочий, 1 резервный), работа насосов автоматизирована от уровня воды в приямке.

Водоотведение планируется в существующие сети городской канализации.

Выбросы вредных веществ в атмосферу не предусматриваются. Вредного воздействия на окружающую среду здание не производит. Отрицательного воздействия на поверхностные природные водоемы и подземные воды не ожидается.

Бытовые отходы предусматривается вывозить специализированным транспортом в места утилизации, согласно заключаемого договора с коммунальными службами.

Выброс вредных веществ при строительстве и эксплуатации здания см. раздел «Охрана окружающей среды».

## **7. Организация строительства**

Проект разработан согласно СП № 177 от 28 февраля 2015 года "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства".

Все бытовые помещения в мобильном исполнении (вагончики или спец.авто-транспорт), передвигаются по мере выполнения работ, выдерживая максимальное расстояние не более 150 м от крайней точки производства работ.

Выдача рабочим и ИТР занятым на строительстве, специальной одежды, специальной обуви и другие средства индивидуальной защиты в соответствии с порядком и нормами обеспечения работников специальной одеждой, специальной обувью и другими средствами индивидуальной и коллективной защиты, санитарно-бытовыми помещениями и устройствами, за счет средств подрядчика.

Выделяется:

- Костюм хлопчатобумажный на 12 мес.
- Ботинки кожаные на 12 мес.
- Рукавицы комбинированные на 1 мес.
- Для наружных работ в холодное время дополнительно:
- Куртка хлопчатобумажная на утепленной подкладке до износа;
- Брюки хлопчатобумажные утепленные до износа.

|     |     |      |       |         |      |           |      |
|-----|-----|------|-------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |       |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |       |         |      |           | 8    |
| Изм | Кол | Лист | № док | Подпись | Дата |           |      |

- Теплая обувь до износа.

Средства индивидуальной защиты (предохранительный пояс, диэлектрические галоши и перчатки, диэлектрический резиновый коврик, защитные очки, респиратор, противогаз, защитный шлем, каска и др.) рабочим всех профессий выдаются в зависимости от характера и условий выполняемых работ как дежурные.

Выдаваемые работникам средства индивидуальной защиты соответствуют их полу, росту и размерам, характеру и условиям выполняемой работы и обеспечивают в течение заданного времени снижение воздействия вредных и опасных факторов производства.

Работодатель организует надлежащий уход за средствами индивидуальной защиты и их хранение, своевременно осуществляет химчистку, стирку, ремонт специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты.

На рабочих местах размещаются устройства питьевого водоснабжения (привозная вода в кулере). Питание осуществляется в столовой.

Нормативный срок строительства – 4 мес.

Общая численность работающих при строительстве - 15 чел.

Начало строительства - май 2022г.

При производстве строительных работ, необходимо строго соблюдать требования главы СНиП РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительных предприятий, зданий и сооружений».

Устройство эстакады для мойки колес автотранспорта при выезде стройплощадки не требуется, т.к. отсутствует строительная площадка с покрытием отличным от асфальтобетонного – проектом реконструкции предусмотрены работы по перепланировке помещений, устройству внутренних инженерных сетей. При прокладке инженерных коммуникаций перед проведением СМР должен быть разработан ППР, в котором предусматривается место очистки колес/гусениц спецтехники при выезде на автодороги общего пользования.

При разработке проекта использованы следующие нормативные документы:

- СП РК 2.02-101-2014 "Пожарная безопасность зданий и сооружений", техническим регламентом РК "Общие требования к пожарной безопасности";
- СП РК 3.02-137-2013 "Крыши и кровли";
- СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений»;
- СНиП РК 1.03-05-2001 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве»;
- СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий»;
- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям», №КР ДСМ-29;от 26.10.2018 года; Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 26 октября 2018 года;
- Правил пож. безопасности в РК, утв. Пост. Пр. РК №1077 от 09.10.2014г.;
- Правил техники безопасности прилагаемых к каждой машине.

|     |     |      |      |         |      |           |      |
|-----|-----|------|------|---------|------|-----------|------|
|     |     |      |      |         |      | 16-21-ОПЗ | Лист |
|     |     |      |      |         |      |           | 9    |
| Изм | Кол | Лист | №док | Подпись | Дата |           |      |

## 8. Техничко-экономические показатели

Табл 9

| №№<br>п.п. | Наименование показателя                                       | Ед. изм.   | Значение       |
|------------|---------------------------------------------------------------|------------|----------------|
| 1          | Количество этажей                                             | эт         | 1,2            |
| 2          | Общая площадь                                                 | м2         | 2637,5         |
| 3          | Площадь застройки                                             | кв. м      | 3,135          |
| 4          | Строительный объем                                            | куб. м     | 9091           |
| 5          | Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 г. | Тыс. тенге | 79659,024      |
|            | В т.ч. -СМР                                                   |            | 64004,824      |
|            | -оборудование<br>-прочие                                      |            | -<br>15654,200 |
| 6          | Продолжительность строительства                               | месяцев    | 4              |