

ТОО "KORO project"

Гос.лицензия ГСЛ №0016559

"Многоквартирный жилой комплекс
со встроенными помещениями и паркингом"
по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажимеденова

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ
АЛЬБОМ 7
СИСТЕМЫ СВЯЗИ И ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЯ
БЛОК -2

Заказчик ТОО "Билдинг Компани"

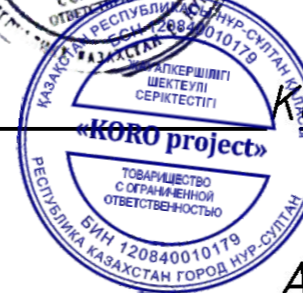
Директор _____



Касымгузин Р. К.

Генпроектировщик ТОО "KORO project"

Директор _____



Кульжанов А. У.

Главный инженер проекта _____

Аязбаев Ж.

г. Нур-Султан -2022г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки СС

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало).	
2	Общие данные (окончание).	
3	Структурная домофонной системы	
4	Структурная схема видеонаблюдения.	
5	План систем домофонии и видеонаблюдения 1 этажа	
6	План систем домофонии и видеонаблюдения 2-го этажа.	
7	План систем домофонии и видеонаблюдения 3-го - 16-го этажей.	
8	План систем домофонии и видеонаблюдения технического этажа	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов.

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
ППБ РК 08-2012	Правила пожарной безопасности в РК.	
СН РК 2.02-02-2019	Пожарная автоматика зданий и сооружений	
ПУЭ РК 2015	Правила устройства электроустановок РК	
СП РК 4.04-107-2013	Электротехнические устройства	
ҚҚР ДСМ-29	Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям	
	Прилагаемые документы	
17/КР-21-СС.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	2 листа

Условные обозначения

Обозначение	Наименование	Тип	Примечание
	Блок вызова	БВД-342RF(RD-4R)	
	Кнопка	EXIT 300M	
	Электромагнитный замок	VIZIT-ML400-40	
	Считыватель RD-4R	RD-4R	
	Камера уличная IP67	DS-2CD2022WD-I	
	Камера купольная	DS-2CD2142FWD-I	
	Wi-Fi камера	DS-2CD2122FWD-IW	

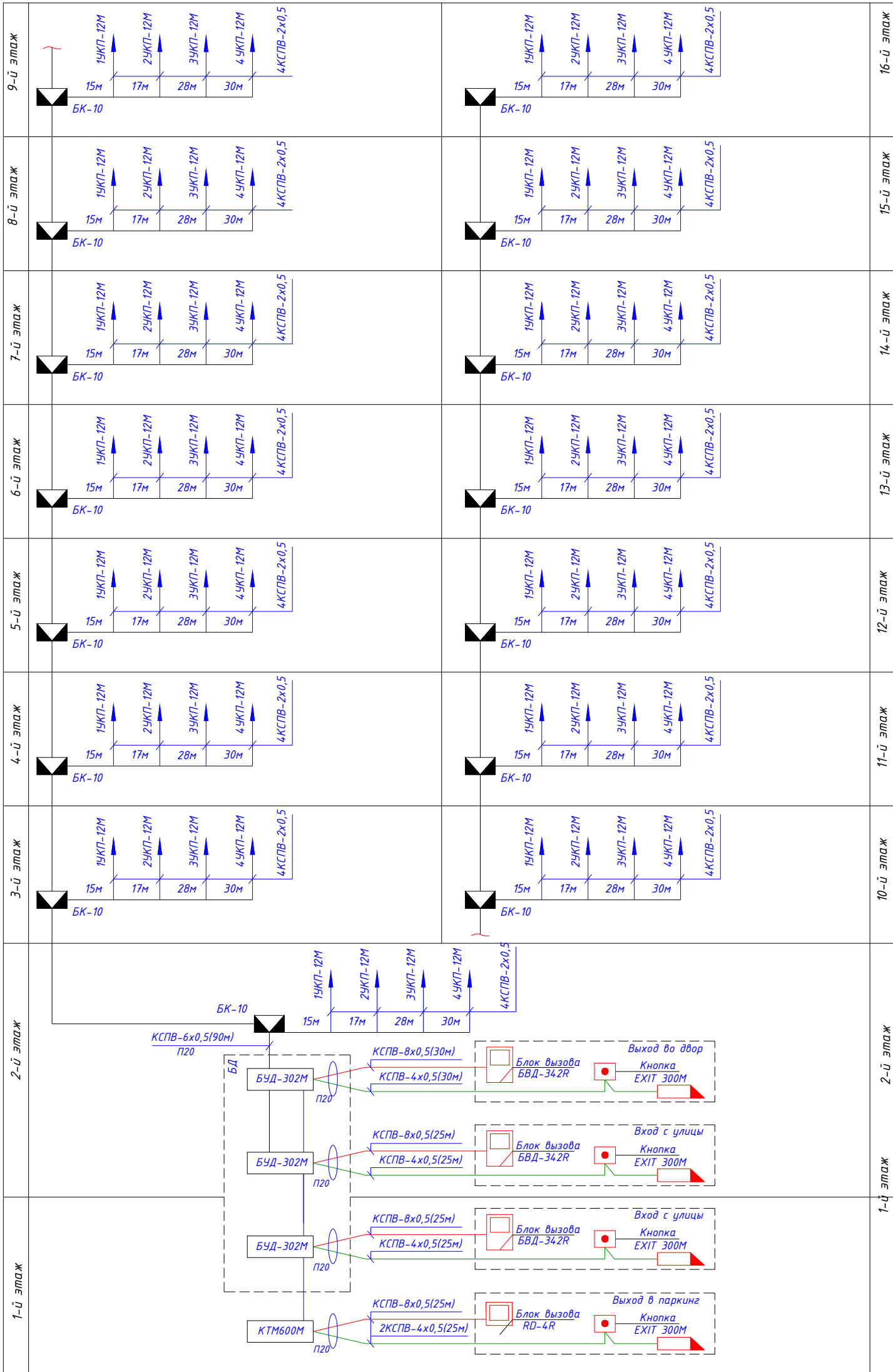
Изн. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил; обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта Аязбаев Ж.

					-СС
					“Многоквартирный жилой комплекс” со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажимеденова
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата
ГИП				Аязбаев Ж.	07.22
Разработал				Сарсенбаева	07.22
Проверил				Медеубаев	07.22
Н.контроль				Аязбаев Ж.	07.22
					Блок 2
					Общие данные (начало).
					ТОО “KORO project” ГСЛ №0016559

Система охраны входа (домофония)



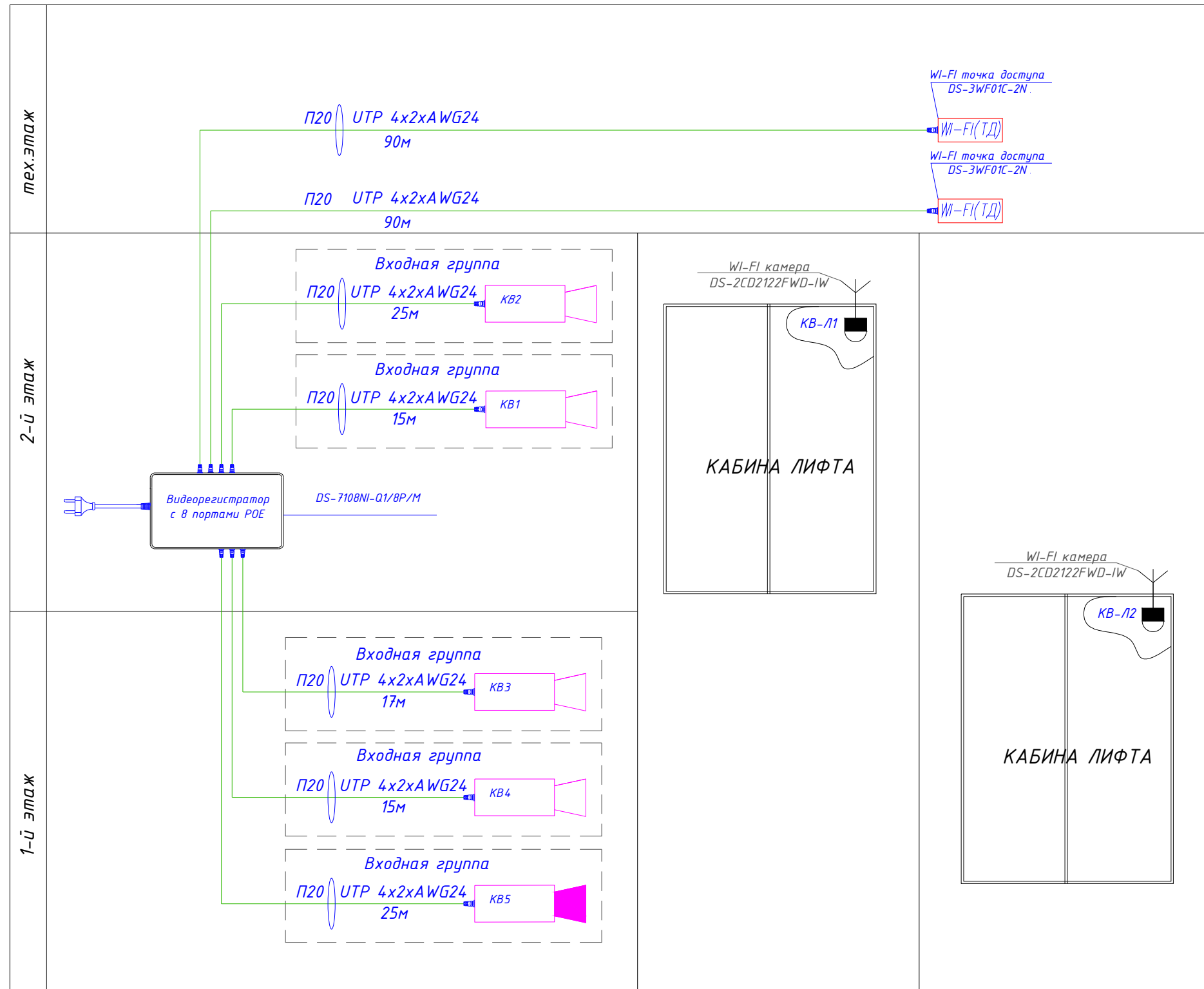
Согласовано	07.22
Раздел АР	Маутжанов
Раздел ВК	Телембаев А
Раздел ОБ	Арыстанбекова
Инд. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

"Многоквартирный жилой комплекс" со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажимеденова

Блок 2	Стадия	Лист	Листов
	РП	3	
Структурная схема домофонной системы			ООО "KORO project" ГСЛ №0016559

Структурная схема видеонаблюдения



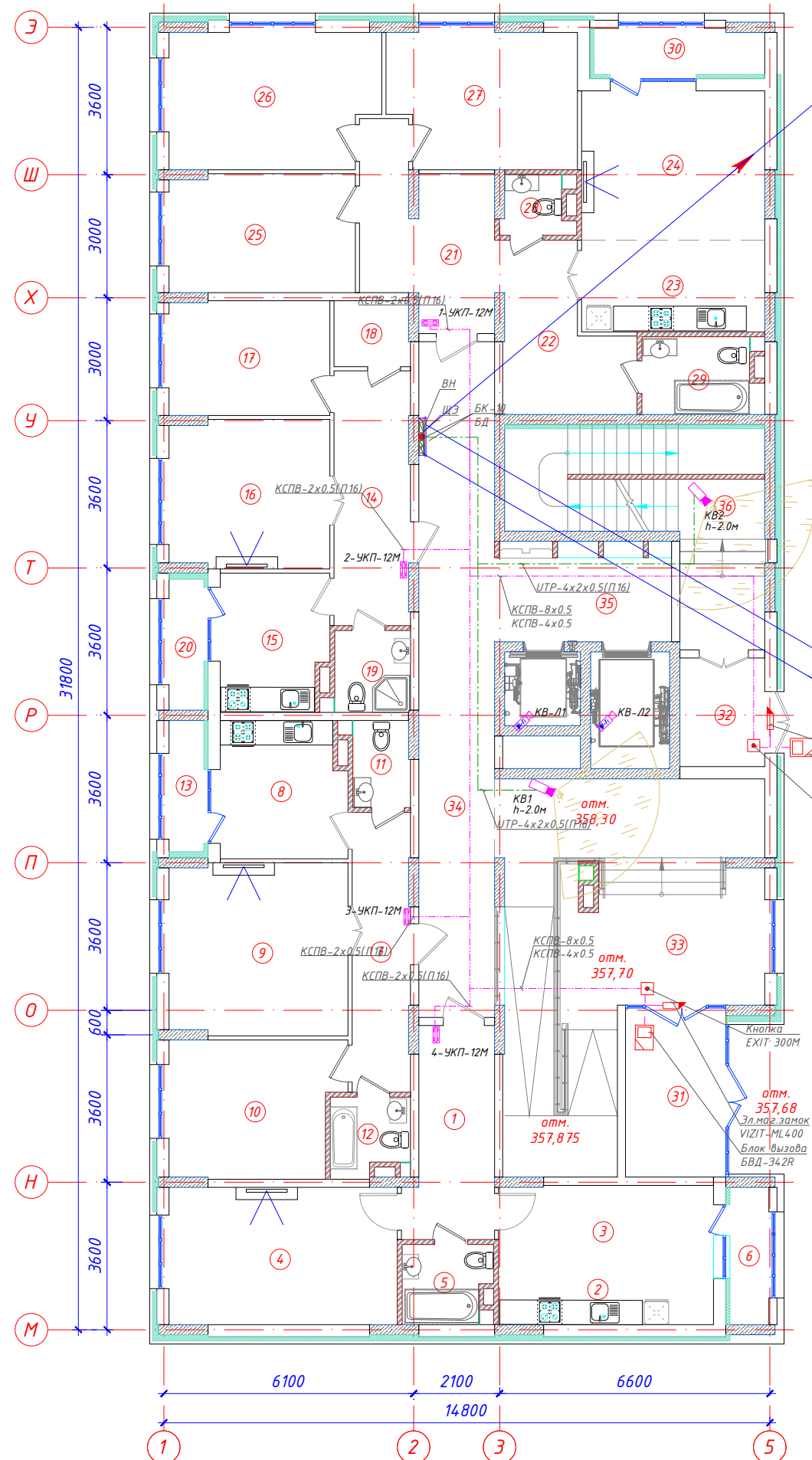
Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

					-СС		
					“Многоквартирный жилой комплекс” со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажимеденова		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата		
ГИП	Аязбаев Ж.			<i>[Signature]</i>	07.22		
Разработал	Сарсенбаева			<i>[Signature]</i>	07.22		
Проверил	Медетубаев			<i>[Signature]</i>	07.22		
Н.контроль	Аязбаев Ж.			<i>[Signature]</i>	07.22		
Блок 2					Стадия	Лист	Листов
					РП	4	
Структурная схема видеонаблюдения					ТОО “KORO project” ГСЛ №0016559		

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	
		3	4
2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		52,23	
1	Коридор	10,20	
2	Кухня	6,95	
3	Столовая	10,83	
4	Гостинная	18,67	
5	Сан.узел	3,99	
6	Лоджия (коэф. 0,5%)	3,18 (1,59)	
2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		59,35	
7	Коридор	9,64	
8	Кухня	10,07	
9	Гостинная	18,20	
10	Спальня	13,64	
11	Сан.узел	2,94	
12	Сан.узел	3,50	
13	Лоджия (коэф. 0,5%)	2,72 (1,36)	
2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		6,17	
14	Коридор	11,51	
15	Кухня	8,65	
16	Гостинная	14,05	
17	Спальня	10,95	
18	Гардероб	2,96	
19	Сан.узел	3,69	
20	Лоджия (коэф. 0,5%)	2,72 (1,36)	

2-Х КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		104,44
21	Коридор	12,76
22	Коридор	10,74
23	Кухня	10,02
24	Гостинная	16,31
25	Спальня	13,05
26	Спальня	16,99
27	Спальня	14,78
28	Сан.узел	2,23
29	Сан.узел	5,26
30	Лоджия (коэф. 0,5%)	4,6 (2,30)
ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		123,79
31	Тамбур	10,11
32	Тамбур	5,49
33	Холл	46,73
34	Коридор	30,52
35	Лифтовой холл	9,08
36	Лестница	21,86
ВСЕГО:		392,99



2хУТР-4х2х0.5-П16 (видеонаблюдение)
КСПВ-6х0.5-П16 (домофония)
на 3 этаж

КСПВ-6х0.5-П16 (домофония)
с 1 этажа

2хУТР-4х2х0.5-П16 (видеонаблюдение)
на 1 этаж

Эл.маг.замок
VIZIT-ML400
Блок вызова
БВД-342R
Кнопка
EXIT 300M

КВ1
h=2.0м
отм.
358,30

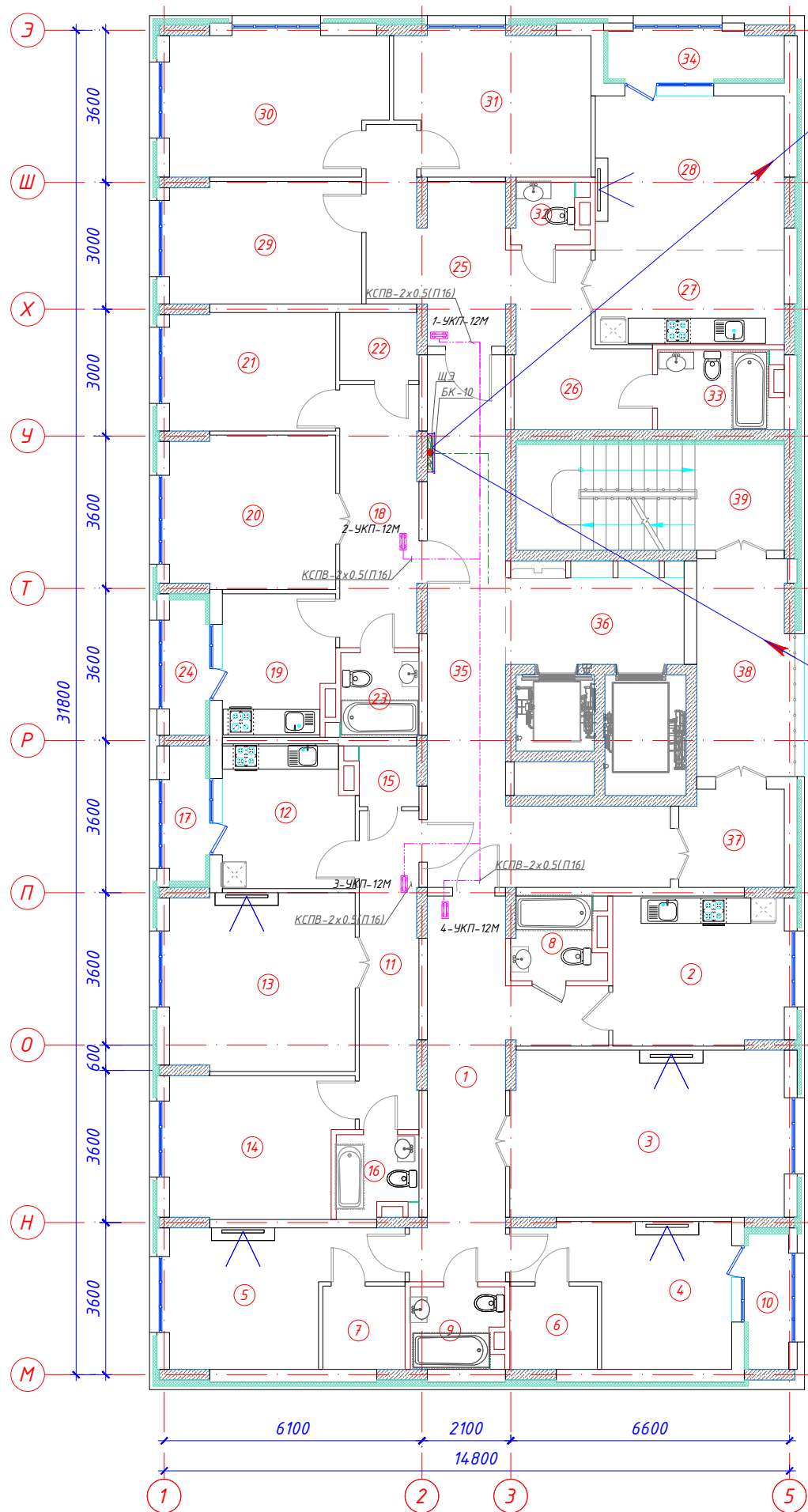
КСПВ-8х0.5
КСПВ-4х0.5
отм.
357,70

Кнопка
EXIT 300M
отм.
357,68
Эл.маг.замок
VIZIT-ML400
Блок вызова
БВД-342R

Согласовано	07.22
Раздел АР	Маутиканов
Раздел ВК	Тезембаева А
Раздел ДВ	Арыстанбекова
07.22	
Инв. № подл.	Взам. инв. №
Подпись и дата	

					-СС
					"Многоквартирный жилой комплекс" со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажимеденова
Изм.	Кол.уч.	Лист №Док.	Подпись	Дата	
ГИП	Аязбаев Ж		<i>Аязбаев Ж</i>	07.22	Блок 2
Разработал	Сарсенбаева		<i>Сарсенбаева</i>	07.22	
Проверил	Медведяев		<i>Медведяев</i>	07.22	
Н.контроль	Аязбаев Ж		<i>Аязбаев Ж</i>	07.22	
План систем домофонии и видеонаблюдения 2 этажа					Стадия
					Лист
					Листов
					РП
					6
					Листов
					ТОО "KORO project"
					ГСЛ №0016559
					Формат: А2

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОМЕЩЕНИЙ



2хУТР-4х2х0.5-П16 (видеонаблюдение)
КСПВ-6х0.5-П16 (домофония)
на 4 этаж

2хУТР-4х2х0.5-П16 (видеонаблюдение)
КСПВ-6х0.5-П16 (домофония)
со 2 этаж

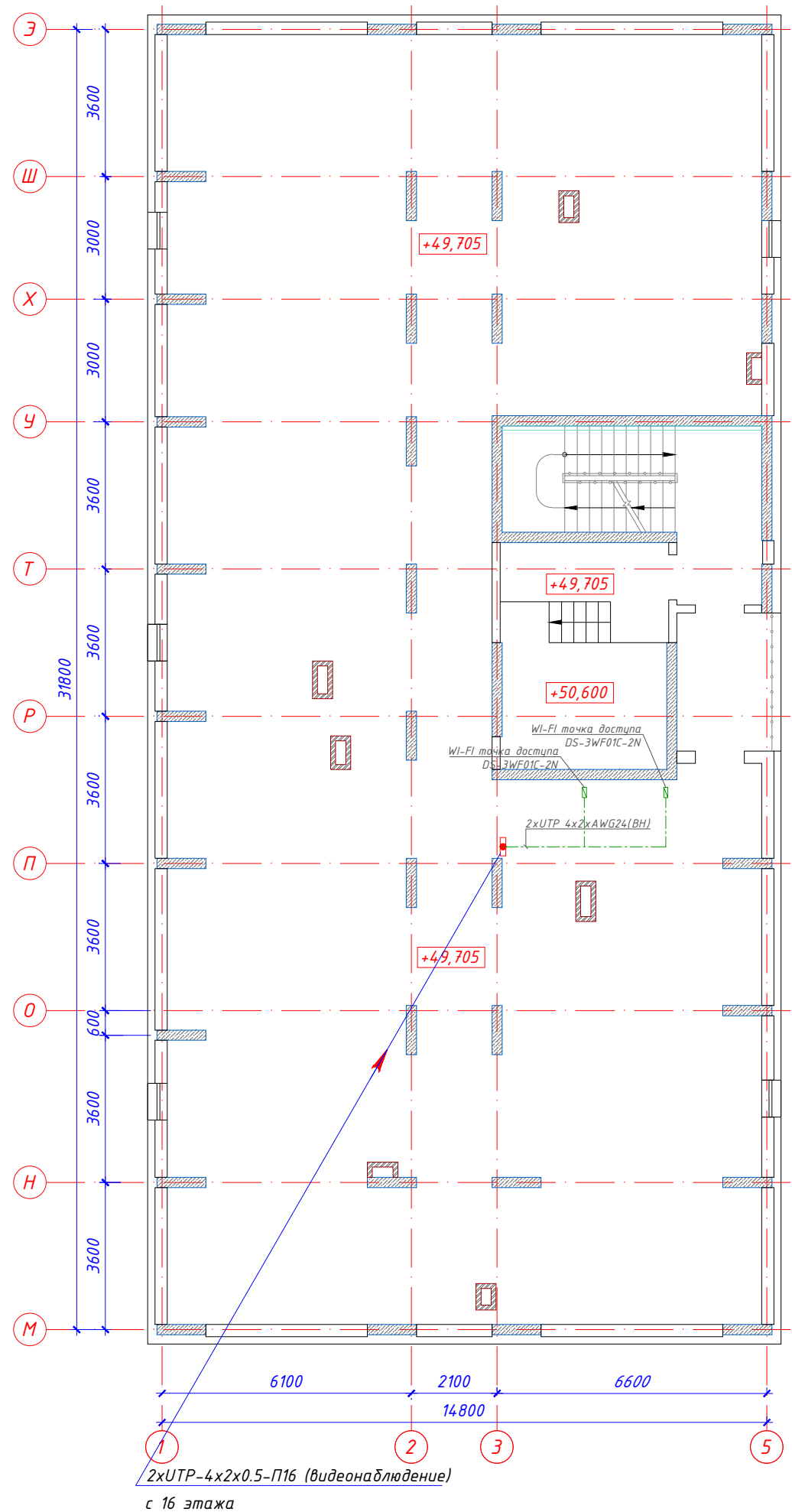
№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ	ПЛОЩАДЬ	
		3	4
1	2	3	4
3 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		106,14	
1	Коридор	20,86	
2	Кухня	14,22	
3	Гостинная	25,53	
4	Спальня	13,69	
5	Спальня	14,42	
6	Гардероб	4,09	
7	Гардероб	3,85	
8	Сан.узел	3,98	
9	Сан.узел	3,99	
10	Лоджия (коэфф. 0,5%)	3,03 (1,51)	
2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		59,62	
11	Коридор	10,51	
12	Кухня	10,27	
13	Гостинная	18,28	
14	Спальня	12,67	
15	Гардероб	2,04	
16	Сан.узел	3,50	
17	Лоджия (коэфф. 0,5%)	2,71 (1,35)	
2 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		52,93	
18	Коридор	11,51	
19	Кухня	8,51	
20	Гостинная	14,05	
21	Спальня	10,95	
22	Гардероб	2,96	
23	Сан.узел	3,60	
24	Лоджия (коэфф. 0,5%)	2,71 (1,35)	

4 КОМНАТНАЯ КВАРТИРА		104,00
25	Холл	12,76
26	Коридор	10,74
27	Кухня	10,02
28	Гостинная	16,31
29	Спальня	13,05
30	Спальня	16,54
31	Спальня	14,78
32	Сан.узел	2,23
33	Сан.узел	5,27
34	Лоджия (коэфф. 0,5%)	4,60 (2,30)
ПОМЕЩЕНИЕ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		67,48
35	Коридор	12,09
36	Лифтовой холл	12,09
37	Тамбур	2,07
38	Лоджия (коэфф. 0,5%)	3,34 (1,67)
39	Лестница	7,24
ВСЕГО:		390,19

Согласовано	07.22
Раздел АР - Маутиканов	07.22
Раздел ВК - Газенбаева А	07.22
Раздел ОБ - Арыстанбекова	
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

-СС				
"Многоквартирный жилой комплекс" со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажимеденова				
Изм.	Кол.уч.	Лист №Док.	Подпись	Дата
ГИП	Аязбаев Ж		<i>Аязбаев Ж</i>	07.22
Разработал	Сарсенбаева		<i>Сарсенбаева</i>	07.22
Проверил	Медведьбаев		<i>Медведьбаев</i>	07.22
Н.контроль	Аязбаев Ж		<i>Аязбаев Ж</i>	07.22
Блок 2			Стадия	Лист
План систем домофонии и видеонаблюдения 3-16 этажей			РП	7
ТОО "KORO project"			Листов	
ГСЛ №0016559			7	
Формат: А2				

Согласовано	07.22
Раздел АР	Мамуканов
Раздел ВК	Телембаев А
Раздел ОБ	Арыстанбекова
Взам. инв. №	07.22
Инв. № подл.	07.22



					-СС		
					"Многоквартирный жилой комплекс" со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажмеденова		
Изм.	Кол.уч.	Лист №Док.	Подпись	Дата			
ГИП	Аязбаев Ж		<i>Аязбаев</i>	07.22	Блок 2		
Разработал	Сарсенбаева		<i>Сарсенбаева</i>	07.22			
Проверил	Медеубаев		<i>Медеубаев</i>	07.22	План систем домофонии и видеонаблюдения технического этажа		
Н.контроль	Аязбаев Ж		<i>Аязбаев</i>	07.22			
					Стадия	Лист	Листов
					РП	8	
					ТОО "KORO project"		
					ГСЛ №0016559		
					Формат: А2		

Позиция	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код оборудования изделия, материала	Завод изготовитель	Единица измерения	Количество	Масса единицы	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	<i>2. Система домофонная</i>			ТОО "Квинта-Астана"				
2.1	Блок вызова	БВД-342RF		ЗАО "Домофоны ВИЗИТ"	шт	3		
2.2	Считыватель ключей RF	RD-4R		ЗАО "Домофоны ВИЗИТ"	шт	1		
2.3	Контроллер ключей	VIZIT-KTM600R		/—/—/	шт	1		
2.4	Блок коммутации	БК-10		/—/—/	шт	15		
2.5	Блок питания	19w/14.4v/EU(18V/1A)		/—/—/	шт	2		
2.6	Электромагнитный замок	VIZIT-ML400		/—/—/	шт	4		
2.7	Пост кнопочный	EXIT 300		/—/—/	шт	4		
2.8	Блок управления и питания домофона	БУД-302M		/—/—/	шт	3		
2.9	Переговорное устройство	УКП-12M		/—/—/	шт	60		
2.10	Доводчик дверной	KING NSK650		/—/—/	шт	4		
2.11	Ключ-брелок	Touch Memory		/—/—/	комплект	300		(5 шт. на кв.)
2.12	Кабель местной связи							
2.13	а) КПСВ 2x0,5			"Казцентрпривод"	м	1420		В т.ч. запас 5%
2.14	а) КПСВ 4x0,5			"Казцентрпривод"	м	90		В т.ч. запас 5%
2.15	б) КПСВ 6x0,5			"Казцентрпривод"	м	100		В т.ч. запас 5%
2.16	в) КПСВ 8x0,5			"Казцентрпривод"	м	90		В т.ч. запас 5%
2.17	Труба гофр. ПВХ Plast с зондом d20мм		tg-z-20	"ЕКФ"	м	1615		

Изн. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СС.СО "Многоквартирный жилой комплекс" со встроенными помещениями и паркингом, по адресу: г. Нур-Султан, район улицы Ж. Нажмеденова	Лист 2
------	---------	------	--------	---------	------	--	-----------