

Генеральный директор
ТОО «Silver House Building»
В.Д. Ахтямов

«10» ИЮНЯ 2023 год



ПРОГРАММА УПРАВЛЕНИЯ ОТХОДАМИ

Объект: «Строительство многоквартирного жилого комплекса, расположенного севернее ул. Гоголя, г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека 210». 9 очередь строительства – пятна 31, 32, 33 (без наружных инженерных сетей)

**Индивидуальный
Предприниматель**



г. Алматы, 2023 г.

СОДЕРЖАНИЕ

Определения и сокращения	3
Введение	4
1. Общие сведения о предприятии	6
1.1. Характеристика предприятия	6
1.2. Краткая характеристика производства и технологического оборудования	8
2. Анализ текущего состояния управления отходами на предприятии	10
2.1. Характеристика отходов образования, сбора, места их хранения, утилизации и захоронения, рекультивации и/или уничтожения	10
2.2. Количественные и качественные показатели текущей ситуации с отходами в динамике за два года (период строительства)	12
2.3. Приоритетные виды отходов	12
2.4. Анализ ситуации с управлением отходами на предприятии	12
3. Цели и задачи программы управления отходами	13
4. Показатели программы управления отходами	13
4.1. Показатели программы по достижению поставленных задач	13
4.2. Лимиты накопления отходов	14
5. Необходимые ресурсы и источники финансирования	15
6. План мероприятий по реализации программы	15
Выводы	18
Список использованной литературы	19
Приложение 1 – Лицензия на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды	20

Определения и сокращения

ПУО – программа управления отходами

Обращение с отходами – виды деятельности, связанные с отходами, включая предупреждение и минимизацию образования, сбор, утилизацию, переработку, обезвреживание, транспортировку, обезвреживание, транспортировку, хранение (складирование) и удаление отходов;

Окружающая среда - совокупность природных и искусственных объектов, включая атмосферный воздух, озоновый слой Земли, подземные и поверхностные воды, земли, недра, животный и растительный мир, а также климат в их взаимодействии;

Вид отходов – совокупность отходов, которые имеют общие признаки в соответствии с их происхождением, свойствами и технологией обращения.

Хранение – складирование отходов в специально отведенных местах в целях их последующего безопасного удаления;

Утилизация – использование отходов в качестве вторичных материальных или энергетических ресурсов;

Переработка – физические, тепловые, химические или биологические процессы, включая сортировку, которые изменяют характеристики отходов для уменьшения их объема или опасных свойств, облегчают обращение с ними или улучшают их утилизацию;

Обезвреживание – уменьшение или устранение опасных свойств отходов путем механической, физико-химической или биологической обработки;

Размещение – хранение или захоронение отходов производства и потребления;

Захоронение – складирование отходов в местах, специально установленных для их безопасного хранения в течение неограниченного срока;

Удаление – операции по захоронению и уничтожению отходов;

Накопление – временное складирование отходов в специально установленных местах в течение сроков (не более 6 месяцев), осуществляемое в процессе образования отходов или дальнейшего управления ими до момента их окончательного восстановления или удаления;

Плановый период - период, на который разработана Программа не более 10 лет;

Приоритетные виды отходов – виды отходов, предотвращение образования и увеличение доли восстановления, которых в рамках планового периода будет более эффективно с точки зрения снижения антропогенной нагрузки на окружающую среду;

ООС – охрана окружающей среды;

Объект размещения отходов – специально оборудованное сооружение, предназначенное для размещения отходов (полигон, шламохранилище, хвостохранилище и другое).

Введение

Операторы объектов I и (или) II категории, а также лица, осуществляющие операции по сортировке, обработке, в том числе по обезвреживанию, восстановлению и (или) удалению отходов, разрабатывают Программу в соответствии с требованиями статьи 335 Кодекса).

Основными нормативными документами по разработке программы являются:

- Экологический кодекс Республики Казахстан;
- Правила разработки программы управления отходами. Приказ И.о. министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 9 августа 2021 года №318.

При разработке Программы управления отходами были использованы данные раздела «ООС».

Программа управления отходами разработана во исполнение требований законодательства Республики Казахстан для природопользователей с целью согласования с уполномоченным органом в области охраны окружающей среды мероприятий:

- по обеспечению постепенного сокращения объемов отходов;
- по рекультивации мест размещения отходов;
- по снижению их вредного воздействия на окружающую среду.

Программа разработана в соответствии с принципом иерархии и содержит сведения об объеме и составе образуемых и (или) получаемых от третьих лиц отходов, способах их накопления, сбора, транспортировки, обезвреживания, восстановления и удаления, а также описание предлагаемых мер по сокращению образования отходов, увеличению доли их повторного использования, переработки и утилизации.

Плановый период программы с 2023–2026 г.г., исходя из сроков строительства.

Пересмотр программы управления отходами осуществляется до момента получения нового экологического разрешения в соответствии со статьей 106 Кодекса.

Разработка Программы для объектов II категории осуществляется лицом, имеющим лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды.

Основанием для выполнения «Программы управления отходами» является Договор между ИП Исламов Д.М. (разработчик) и ТОО «DNT Center Stroy» (генеральный проектировщик).

Исполнитель: ИП Исламов Д.М., имеющий государственную лицензию на выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды №02023Р от 13.11.2009 г.

Паспорт программы

Наименование программы	<p>Программа управления отходами ТОО «Silver House Building»</p> <p>Объект: «Строительство многоквартирного жилого комплекса, расположенного севернее ул. Гоголя, г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека 210». 9 очередь строительства - пятна 31, 32, 33 (без наружных инженерных сетей)</p>
Основание для разработки	Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 9 августа 2021 года № 318.
Сроки реализации программы	2023–2026 годы
Цель программы	<p>Разработка комплексов мер, направленных на усвоение системы управления отходами ТОО «Silver House Building» в рамках реализации рабочего проекта «Строительство многоквартирного жилого комплекса, расположенного севернее ул. Гоголя, г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека 210». 9 очередь строительства - пятна 31, 32, 33 (без наружных инженерных сетей):</p> <ul style="list-style-type: none"> - уменьшение образования отходов; - увеличение доли отходов, используемых в качестве вторичного сырья; - обеспечение экологически безопасного обращения с отходами; - применение наиболее эффективных доступных технологий и международного опыта при обращении с отходами.
Задачи программы	1. Проведение анализа существующей системы обращения с отходами ТОО «Silver House Building»
	2. Изучение и применение международного опыта
	3. Разработка плана мероприятий, направленных на достижение цели программы.

1. Общие сведения о предприятии

1.1. Характеристика предприятия

Участок строительства расположен южнее пр. Райымбека, западнее ул. Байзакова, севернее ул. Гоголя, восточнее ул. Махачкалинской в Алмалинском районе г. Алматы. Весь комплекс пересекает с юго-востока на северо-запад вновь построенная ул. Ауэзова.

Отведённая территория общей площадью 7.7813 га, предназначена для строительства и эксплуатации многофункционального жилого комплекса с объектами обслуживания и социального назначения, кадастровый номер земельного участка: 20-311-024-197. Проектом предусмотрено деление комплекса на очереди. В данном комплексе разработана 9 очередь строительства п. 31, 32, 33.

Окружение площадки строительства и проектируемых зданий по сторонам света:

Север – дворовая территория проектируемого комплекса, далее пробитая улица Ауэзова, далее 5-ти этажный жилой дом на расстоянии более 146 метров от границы территории земельного участка строительства или 154 метра от проектируемого здания жилого дома (пятно 31);

Восток – пробитая улица Ауэзова, далее проектируемые многоквартирные жилые дома одноименного проекта 1-2 очереди строительства на расстоянии 53 метров от границы территории земельного участка строительства, или 58 метра от проектируемого здания жилого дома (пятна 31, 32);

Юг – существующие административные и складские здания, подлежащие сносу на расстоянии более 8 метров от проектируемого дома 9 очереди (пятно 33) или более 5 метров от границы территории земельного участка строительства;

Запад – дворовая территория проектируемого комплекса, далее проектируемые многоквартирные жилые дома одноименного проекта 10 очереди строительства на расстоянии 53 метра от рассматриваемого проектируемого дома 9 очереди (пятно 31, 33), или более 55 метров от границы территории земельного участка строительства.

Территория, отведенная под застройку рассматриваемого многоквартирного жилого комплекса, расположена вне водоохраных зон и полос.

Ближайшая водоохранная зона река Есентай протекает с восточной стороны на расстоянии более 1000 метров от участка строительства рассматриваемого МЖК.

Объемно-планировочные решения предусматривают все необходимые удобства для проживающих, жилые дома оснащены незадымляемыми лестничными клетками, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами. Принятый в рабочем проекте состав квартир и их количество было определено Заказчиком в утвержденном задании на проектирование.

Жилой комплекс (9 очередь строительства) состоит из 3-х 15-этажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения (п. 31, 32, 33). Жилые дома расположены с учетом обеспечения нормируемой инсоляции жилых помещений и продуваемости дворовых территорий.

Доступ для пожарной техники обеспечен согласно требованиям пожарного регламента. Поверхностный водоотвод решается планировкой прилегающей территории.

Отведение талых и ливневых вод организовано устройством системы водоотводных лотков и вертикальной планировкой по проездам со сбросом в общую арычную (перехватывающую) сеть комплекса.

На свободных от застройки площадях комплекса запроектировано благоустройство и озеленение с зонированием участков для тихого отдыха, детскими площадками с малыми архитектурными формами.

По периметру зданий предусмотрена отмостка по грунту шириной 1.5 м. Ширина отмостки принята относительно результатов инженерно-геологических изысканий, I тип просадочности согласно п. В.9 СП.РК 2.03-101-2012. На территории комплекса предусмотрены мероприятия, обеспечивающие беспрепятственный доступ и перемещение маломобильных групп населения.

Внутриквартальные пешеходные дорожки и тротуары, предназначенные для движения на креслах колясках, имеют ширину не менее 1.5м.

Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров на территории размещения путей МГН не превышают: продольный – 5%, поперечный, –2%. В местах пересечения проездов и пешеходных дорожек с тротуарами бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий для обеспечения проезда колясок, санок. На путях передвижения инвалидов применяется покрытие пешеходных дорожек из твердых шероховатых материалов (тротуарная плитка), предотвращающих скольжение. Линии разметки путей для лиц с нарушением зрения выполнены с использованием бетонной плитки рифлёной поверхности.

Мусороудаление решено устройством площадки контейнеров для сбора ТБО в количестве 6 шт., вместимостью по 3 м³ с системой раздельного сбора мусора.

Технико-экономические показатели по генеральному плану

№ пп	Наименование	Ед.изм	Количество	
			в границах благоустройства	прилегающая территория
1	Площадь участка, кадастровый номер 20-311-024-197	га	7,7813	
2	Площадь участка в условных границах проектирования 9 очередь	м ²	21217,98/ 100%	398,63
3	Общая площадь застройки п. 31, 32, 33	м ²	2784,40	
4	Площадь покрытий тип 1, 11, 2, 3, 4, 5, 6, 7 лестницы по грунту, песочница	м ²	13338,54	398,63
5	Площадь озеленения	м ²	5095,04	
6	Процент застройки	%	13,1	
7	Процент покрытий	%	62,9	
8	Процент озеленения	%	24,0	

1.2. Краткая характеристика производства и технологического оборудования

Начало строительства – IV квартал (октябрь) 2023 год. Окончание строительства I квартал (март) 2026 год. Общая нормативная продолжительность строительства 30 месяцев в т.ч. подготовительный период 0,5 месяца.

Территория участка 9 очереди строительства свободна от сетей, зданий и сооружений, подлежащих переносу и сносу.

Жилой комплекс (9 очередь строительства) состоит из 3-х 15-этажных жилых домов со встроенными помещениями общественного назначения (п. 31, 32, 33). Жилые дома расположены с учетом обеспечения нормируемой инсоляции жилых помещений и продуваемости дворовых территорий.

Архитектурно-планировочные решения

При разработке архитектурно- планировочных решений учитывались все требования законодательства и нормативных документов в области проектирования и строительства, действующих на территории Республики Казахстан, а также требования архитектурно- планировочного задания.

Особое внимание было уделено объединению объемно- планировочных решений отдельных объектов в едином архитектурном ансамбле, желанию заказчика, создать жилой комплекс с современным и архитектурно-выразительным образом.

Архитектурно- планировочные решения комплекса предусматривают:

- застройку, композиционно, функционально и технологически связанных между собой зданий;

- удобные подъезды и подходы к зданиям, игровым и хозяйственным площадкам;

- планировку квартир, лифтово-лестничных узлов и подвалов с размещением помещений инженерно-технического обеспечения;

- благоприятную ориентацию жилых помещений, обеспечивающую нормируемую продолжительность инсоляции;

- железобетонные конструкции фундаментов, стен и перекрытий, обеспечивающие сейсмостойкость зданий и сооружений комплекса;

- отделку помещений и фасадов современными, экологически чистыми и не дорогими материалами.

- максимальное использование отечественных материалов, изделий и инженерного оборудования сертифицированных к применению на территории Республики Казахстан и отвечающих всем требованиям качества.

Все жилые дома выполнены в простых объемах с использованием современных строительных, отделочных материалов и конструкций.

Технико-экономические показатели 9 очереди

№	Наименование показателя	Ед. изм.	По генплану			Итого
			Пятно 31	Пятно 32	Пятно 33	
1	Этажность здания	этаж	15	15	15	
2	Площадь застройки	м ²	817,30	817,30	817,30	2451,90
	Площадь жилого здания		9976,90	9976,90	9976,90	29930,70

3	в т.ч.	м ²				
	Подземной части		630,70	630,70	630,70	1892,10
	Помещ. для комерч. реализации		532,10	532,10	532,10	1596,360
	Площадь квартир		6805,60	6805,60	6805,60	20416,80
	Площадь МОП		1326,0	1326,0	1326,0	3978,0
	Тех. чердак		562,30	562,30	562,30	1686,90
	Инж. помещения		120,20	120,20	120,20	360,60
4	Общая площадь жилища	м ²	6805,60	6805,60	6805,60	20416,80
	в т.ч. жилая площадь		2747,20	2747,20	2747,20	8241,60
	площадь вспом.пом.		3816,40	3816,40	3816,40	11449,20
	площадь лоджий (0,5)		242,0	242,0	242,0	726,0
5	Количество квартир	шт.	140	140	140	420
	в т.ч. 1-комнатных		112	112	112	336
	2-комнатных		28	28	28	84
6	Строительный объем	м ³	39357,70	39357,70	39357,70	118073,10
	в т.ч. подземной части		2980,0	2980,0	2980,0	8940,0
	надземной части		36377,70	36377,70	36377,70	109133,10

Объемно – планировочные решения

Объемно-планировочные решения предусматривают все необходимые удобства для проживающих, жилые дома оснащены незадымляемыми лестничными клетками, пассажирскими и грузопассажирскими лифтами, учитывая климатические условия г. Алматы во всех квартирах предусмотрены балконы. Принятый в рабочем проекте состав квартир и их количество было определено Заказчиком в утвержденном задании на проектирование.

Пятна 31, 32, 33. Пятнадцатизэтажный односекционный жилой дом с подвалом и техническим чердаком с выходом на не эксплуатируемую кровлю через лестничную клетку, с внутренним водостоком. Габариты в плане 22,90м x 32,70м. Оснащен незадымляемой лестничной клеткой типа Н1, пассажирским и грузопассажирским лифтами, грузоподъемностью 630кг и 1000кг соответственно. В подвале размещены инженерно-технические помещения и помещения для прохождения инженерных коммуникаций, на 1-ом этаже – нежилые помещения для коммерческой реализации, 2 ÷ 15 этажи жилые с типовым набором квартир (1-1-1-1-2-2-1-1-1-1). Высота этажей: подвального – 3,9м, 1-го – 3,9м, жилых – 3,0м.

Характеристики здания:

Жилая часть:

- Уровень ответственности здания - I (повышенный);
- Степень огнестойкости – II;
- класс конструктивной пожарной опасности - С0;
- Класс пожарной опасности строительных конструкций - К0;
- Класс функциональной пожарной опасности здания - Ф 1.3;
- расчетный срок службы здания - 100 лет;
- класс жилья – малогабаритное;

Встроенные помещения:

- класс функциональной пожарной опасности - Ф4.3;
- функционально-типологическая группа - А2.2.8.

2. Анализ текущего состояния управления отходами на предприятии

2.1. Характеристика отходов образования, сбора, места их хранения, утилизации и захоронения, рекультивации и/или уничтожения

При строительстве гостиницы образуются 6 видов отходов, из них 4 неопасные и 2 опасные:

1. Смешанные коммунальные отходы или твердые бытовые отходы (неопасные отходы) образуется от хозяйственно-бытовой деятельности сотрудников предприятия, включая использованную бумагу, картон, пластиковую и другую упаковку, остатки канцтоваров и т.д. – твердые, не токсичные, не растворимы в воде; собираются в металлические контейнеры. Образуются в результате жизнедеятельности рабочего персонала.

Код отхода, согласно классификатору (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314) – 20 03 01 (неопасные).

Данный вид отхода будет складироваться в металлический контейнер временного хранения, установленный на бетонном покрытии. Вывоз отходов осуществляется по договору со спецорганизацией.

Объем образования составляет 12,375 т/пер.стр.

2. Опилки и стружка черных металлов или металлолом (неопасные отходы) образуется при обработке металлов (резка). По химическому составу представляет собой железо со следами масел. Не пожароопасен, химически инертен.

Код отхода, согласно классификатору (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314) – 12 01 01 (неопасные).

Для временного размещения предусматривается специальная металлическая емкость с крышкой. По мере накопления вывозятся специализированной организацией по договору.

Объем образования составляет 0,3 т/пер.стр.

3. Смеси бетона, кирпича, черепицы и керамики или строительные отходы (неопасные отходы) состоят из смешанных отходов строительства и сноса.

Код отхода, согласно классификатору (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314) – 17 01 07 (неопасные).

Отходы собираются в металлические контейнеры и вывозятся по договору на полигон промышленных отходов.

Объем образования составляет 100 т/пер.стр.

4. Отходы сварки (неопасные отходы) представляет собой остатки электродов после использования их при сварочных работах в процессе ремонта основного и вспомогательного оборудования. Состав (%): железо - 96-97; обмазка (типа Ti (CO))-2-3; прочие-1.

Код отхода, согласно классификатору (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314) – 12 01 13 (неопасные).

Для временного размещения предусматривается специальная емкость.

Вывоз огарышей электродов будет осуществляться в специализированное предприятие согласно договору.

Объем образования составляет 0,113 т/пер.стр.

5. Отходы красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (опасные отходы) образуется в результате работы с ЛКМ материалом.

Код отхода, согласно классификатору (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314) – 08 01 11* (опасные).

Для временного хранения тары из-под лакокрасочных изделий предусмотрен контейнер. Тара из-под ЛКМ будет вывозиться по мере накопления специализированной организацией по договору.

Объем образования составляет 11,682 т/пер.стр.

6. Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами или ветошь (опасные отходы) образуется в процессе использования тряпья для протирки деталей и механизмов автотранспортных средств и спецтехники. Ветошь содержит до 20% нефтепродуктов. Имеет состав: тряпье -73 %, масло - 12%, влага -15%.

Представляет собой твердые вещества, огнеопасна, не растворима в воде, взрывобезопасна, химически неактивна.

Код отхода, согласно классификатору (Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6 августа 2021 года № 314) – 15 02 02* (опасные).

Для временного размещения предусматривается специальная металлическая емкость с крышкой. По мере накопления вывозятся специализированной организацией по договору.

Объем образования составляет 0,6 т/пер.стр.

ТОО «Silver House Building» не имеет на своем балансе объектов захоронения и объектов особо длительного хранения отходов. Таким образом, таблица – «Характеристика объекта размещения отходов» не заполняется, согласно приказу Министра охраны ОС № 245-п от 06.09.2010г. «Методические указания по разработке физическими и юридическими лицами проектов нормативов обращения с отходами и представлению их на утверждение в уполномоченный орган в области охраны ОС РК».

Все образующиеся отходы производства и потребления временно складироваться на асфальтированных или бетонированных специализированных площадках территории предприятия, имеющих доступ для подъезда мусоровоза, и по мере накопления вывозятся специализированной организацией согласно договору.

Контейнеры для хранения отходов оборудованы крышками, промаркированы с указанием содержимого и объемом контейнера. Контейнеры устанавливаются в безопасных местах на достаточном удалении от любого взрыво- и пожароопасных объектов и центрального пункта управления. Места хранения отходов оснащены средствами пожаротушения.

2.2. Количественные и качественные показатели текущей ситуации с отходами в динамике за три года (период строительства)

Все отходы проходят инвентаризацию, по которой, ежегодно сдается отчет в уполномоченный орган.

Данные о фактических объемах отходов, образованных в период СМР за 4 года представлены в таблице - 2.

Таблица 2 – Фактические объемы отходов, поступающих и образованных на объекте за 4 года.

№пп	Наименование отхода	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
		тонн в год	тонн в год	тонн в год	тонн в год
1	Смешанные коммунальные отходы (ТБО)	2,0625	4,125	4,125	2,0625
2	Опилки и стружка черных металлов (Лом черных металлов)	0,05	0,1	0,1	0,05
3	Смеси бетона, кирпича, черепицы и керамики (Строительные отходы)	16,66	33,33	33,33	16,66
4	Отходы сварки	0,0189	0,0376	0,0376	0,0189
5	Отходы красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества	1,947	3,894	3,894	1,947
6	Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами	0,1	0,2	0,2	0,1

2.3. Приоритетные виды отходов

Проанализировав количественные показатели образования и управления отходами видно, что можно выделить приоритетным видом отходы ТБО.

В связи с ростом населения города, объем образования ТБО, ежегодно растет, увеличивается потребление товаров, что обуславливается увеличением объема в отходах упаковочного материала, стекла и т.д. Снижение размещения твердые бытовых отходов, оставшиеся после сортировки и переработки, возможно только при увеличении доли сортировки отходов, что затруднительно в связи с тем, что население города не сортирует отходы.

2.4. Анализ ситуации с управлением отходами на предприятии

В рамках проведения организационно-административной работы, предприятие запланировало ряд мероприятий, способствующих сокращению образования отходов. основополагающими принципами политики в области управления отходами на предприятии будут являться:

- ответственность за обеспечение охраны компонентов окружающей среды (воздух, подземные воды, почва) от загрязнения отходами производства и потребления;

- максимально возможное сокращение образования отходов производства и потребления и экологически безопасное обращение с ними;

- организация работ, исходя из возможности повторного использования, утилизации, регенерации, очистки или экологически приемлемому удалению отходов производства и потребления;

- сокращение негативного воздействия на окружающую среду за счет использования технологий и оборудования, позволяющих уменьшить образование отходов.

Управление отходами производится в соответствии с Экологическим кодексом РК, с международной признанной практикой, а также с политикой предприятия.

Согласно политики предприятия производится регулярная инвентаризация, учет и контроль за временным хранением и состоянием всех образующихся видов отходов производства и потребления. Ежегодно сдается отчет об инвентаризации отходов в уполномоченный орган.

Перевозка всех отходов производится под строгим контролем. Для этого движение всех отходов регистрируется в журнале.

Собственники отходов должны хранить документацию по учету отходов в течение пяти лет.

3. Цели и задачи программы управления отходами

Цели программы заключается в достижении установленных показателей, направленных на постепенное сокращение объемов и (или) уровня опасных свойств.

Задачи Программы – определить пути достижения поставленной цели наиболее эффективными и экономически обоснованными методами, с прогнозированием достижимых объемов (этапов) работ в рамках планового периода. Задачи направлены на снижение объемов образуемых и накопленных отходов, с учетом:

- внедрения на предприятии имеющихся в мире наилучших доступных технологий по обезвреживанию, вторичному использованию и переработке отходов;

- минимизации объемов отходов, вывозимых на полигоны захоронения.

4. Показатели программы управления отходами

4.1. Показатели программы по достижению поставленных задач

Цели Программы имеют количественное и/или качественное значение и прогнозируют на определенных этапах результаты реализации комплекса мер, направленных на снижение негативного воздействия отходов производства и потребления на окружающую среду.

При определении целей Программы управления отходами был проведен анализ экономического состояния региона размещения предприятия и были определены доступные в данном регионе методы повторного использования отходов. Показатели Программы, фактические объемы образования отходов и данные по утилизации и хранению приняты согласно паспортам опасного отхода.

Показатели имеют количественное и/или процентное выражение (отношение объема отхода, используемого/перерабатываемого/утилизируемого данным способом к общему объему образования отхода).

Показатели программы представляют собой прогнозные/ожидаемые результаты, которые могут количественно измениться в зависимости от фактического образования отходов, однако, процентные показатели соотношения образования отхода и его использования/переработки/утилизации будут достигнуты.

Показатели программы по достижению поставленных задач приведены в таблице:

Показатели, %	2023–2026 годы
<i>Задача 1. Ежегодное проведение обучения специалистов предприятия в области охраны окружающей среды на всех уровнях, с целью повышения уровня знаний по обращению с отходами на предприятии.</i>	
Доля специалистов предприятия в области охраны окружающей среды проходящие обучение, с целью повышения уровня знаний.%	100
<i>Задача 2. Организация мест хранения отходов, согласно установленным требованиям.</i>	
Доля организованных мест хранения отходов %	100
<i>Задача 3. Ежеквартальное отслеживание состояния мест временного хранения отходов и своевременное предотвращение смешивания отходов с компонентами окружающей среды позволит предотвратить, или снизить загрязнение окружающей среды.</i>	
Доля ежеквартального проведенного мониторинга по отслеживанию состояния мест временного хранения отходов %	100
<i>Задача 4. Постоянное ведение системы раздельного сбора отходов позволит предотвратить химические реакции компонентов отходов и образование более опасных соединений. Кроме того, это позволит лучше оценить потенциал образующихся отходов как вторичного сырья для различных производств, или позволит выявить новые, более оптимальные способы утилизации.</i>	
Доля ведения системы раздельного сбора отходов %	100
<i>Задача 5. Передача специализированным сторонним организациям максимального количества отходов на повторное использование (отработанные автошины, металлолом, отработанные аккумуляторы и т.д.) не реже 2 раз в год и по мере образования и накопления позволят сократить объемы временного накопления.</i>	
Доля отходов переданных специализированным	100

После того, как рассмотрены все возможные варианты сокращения количества отходов и их повторного использования, оцениваются мероприятия по утилизации отходов на сторонних предприятиях.

Временное хранение отходов осуществляется в специально отведенных и оборудованных местах. Вывоз отходов осуществляется специализированной сторонней организацией на договорной основе.

4.2. Лимиты накопления отходов

Лимит образования отходов производства и потребления при строительстве гостиницы в составе рабочего проекта: «Строительство многоквартирного жилого комплекса, расположенного севернее ул. Гоголя, г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека 210». 9 очередь строительства - пятна 31, 32, 33 (без наружных инженерных сетей).

Наименование отходов	Образование, т/пер.стр.	Размещение, т/пер.стр.	Передача сторонним организациям*, т/пер.стр.
1	2	3	4
Всего	125,07	-	125,07
в т.ч. отходов производства	112,695	-	112,695
отходов потребления	12,375	-	12,375

Опасные отходы			
Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания, защитная одежда, загрязненные опасными материалами (Обтирочный материал)	0,6	-	0,6
Отходы красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (Жестяные банки от ЛКМ)	11,682	-	11,682
Всего:	12,282		12,282
Неопасные отходы			
Смешанные коммунальные отходы (ТБО)	12,375	-	12,375
Опилки и стружка черных металлов (Металлолом)	0,3	-	0,3
Смеси бетона, кирпича, черепицы и керамики (Строительные отходы)	100	-	100
Отходы сварки (Огарки электродов)	0,113	-	0,113
Всего:	112,788		112,788

Примечание*: временное хранение на территории производственной площадки не более шести месяцев.

5. Необходимые ресурсы и источники финансирования

Источниками финансирования Программы управления отходами для объекта ТОО «Silver House Building» являются собственные средства и ресурсы предприятия.

6. План мероприятий по реализации программы

Данный план представляет собой выполнение следующих основных мероприятий:

- Обеспечение соблюдения нормативных требований в области обращения отходами;
- Усовершенствование системы обращения с отходами;
- Ликвидация источников вторичного загрязнения окружающей среды.

План мероприятий по реализации программы представлен в таблице 2. В данной таблице подробно расписаны мероприятия и показаны собственные денежные средства Компании, которые они планируют израсходовать на выполнение данных мероприятий.

План мероприятий по реализации Программы управления отходами на 2023–2026 годы

№ п/п	Мероприятия	Показатель качественный	Форма завершения	Ответственные исполнители	Срок исполнения	Предполагаемые расходы, тысяч тенге					Источник финансирования
						всего	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.	
1	Смешанные коммунальные отходы (ТБО)	Уменьшение воздействия на окружающую среду, исключение разбрасывания ТБО на большой территории, своевременный вывоз ТБО	Передача специализированным предприятиям на договорной основе.	Ответственный за ОС	до 31 декабря каждого года	720	60	300	300	60	Собственные средства
2	Отходы красок и лаков, содержащие органические растворители или другие опасные вещества (Тара из-под лакокрасочных материалов)	Уменьшение воздействия на окружающую среду	Передача специализированным предприятиям на договорной основе.	Ответственный за ОС	до 31 декабря каждого года	240	45	75	75	45	Собственные средства
3	Абсорбенты, фильтровальные материалы (включая масляные фильтры иначе не определенные), ткани для вытирания,	Уменьшение воздействия на окружающую среду	Передача специализированным предприятиям на договорной основе.	Ответственный за ОС	до 31 декабря каждого года	140	15	55	55	15	Собственные средства

	защитная одежда, загрязненные опасными материалами (Обтирочная ткань)										
4	Отходы сварки	Уменьшение воздействия на окружающую среду	Передача специализированным предприятиям на договорной основе.	Ответственный за ОС	до 31 декабря каждого года	100	25	25	25	25	Собственные средства
5	Опилки и стружка черных металлов (Металлолом)	Уменьшение воздействия на окружающую среду	Передача специализированным предприятиям на договорной основе.	Ответственный за ОС	до 31 декабря каждого года	80	20	20	20	20	Собственные средства
6	Смеси бетона, кирпича, черепицы и керамики (Строительные отходы)	Уменьшение воздействия на окружающую среду	Передача специализированным предприятиям на договорной основе.	Ответственный за ОС	до 31 декабря каждого года	500	125	125	125	125	Собственные средства

Выводы

В целом, следует отметить, что система обращения с отходами при реализации рабочего проекта Строительство многоквартирного жилого комплекса, расположенного севернее ул. Гоголя, г. Алматы, Алмалинский район, пр. Райымбека 210». 9 очередь строительства - пятна 31, 32, 33 (без наружных инженерных сетей), отвечает существующим требованиям нормативных документов, действующих в Республике Казахстан. Планируемые методы, технологии и оборудование для обезвреживания, переработки и утилизации отходов, применяемые Компанией соответствуют технологиям, которые применяются в Республике Казахстан.

Список использованной литературы

1. Экологический кодекс РК №400-IV ЗРК, 2021 г.;
2. Кодекс РК «О здоровье населения и организации здравоохранения»;
3. Правила разработки программы управления отходами, утвержденные приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 9 августа 2021 г.;
4. Методика расчета лимитов накопления отходов и лимитов захоронения отходов, утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 22 июня 2021 года № 206.;
5. Классификатор отходов, утвержденного приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 6.08.2021г. №23903;
6. Правила разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и предоставления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля, утвержденные приказом Министра экологии, геологии.



ЛИЦЕНЗИЯ

13.11.2009 года

02023P

Выдана

ИСЛАМОВ ДАРХАН МУСАЕВИЧ

ИИН: 750316300211

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

на занятие

выполнение работ и оказание услуг в области охраны окружающей среды

(наименование лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Особые условия

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Примечание

Неотчуждаемая, класс 1

(отчуждаемость, класс разрешения)

Лицензиар

Комитет экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.

(полное наименование лицензиара)

**Руководитель
(уполномоченное лицо)**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Дата первичной выдачи

**Срок действия
лицензии**

Место выдачи

г.Астана

**ПРИЛОЖЕНИЕ К ЛИЦЕНЗИИ**

Номер лицензии 02023Р

Дата выдачи лицензии 13.11.2009 год

Подвид(ы) лицензируемого вида деятельности:

- Природоохранное проектирование, нормирование для 1 категории хозяйственной и иной деятельности

(наименование подвида лицензируемого вида деятельности в соответствии с Законом Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиат**ИП ИСЛАМОВ ДАРХАН МУСАЕВИЧ**

ИИН: 750316300211

(полное наименование, местонахождение, бизнес-идентификационный номер юридического лица (в том числе иностранного юридического лица), бизнес-идентификационный номер филиала или представительства иностранного юридического лица – в случае отсутствия бизнес-идентификационного номера у юридического лица/полностью фамилия, имя, отчество (в случае наличия), индивидуальный идентификационный номер физического лица)

Производственная база

(местонахождение)

Особые условия действия лицензии

(в соответствии со статьей 36 Закона Республики Казахстан «О разрешениях и уведомлениях»)

Лицензиар**Комитет экологического регулирования и контроля Министерства охраны окружающей среды Республики Казахстан. Министерство окружающей среды и водных ресурсов Республики Казахстан.**

(полное наименование органа, выдавшего приложение к лицензии)

Руководитель (уполномоченное лицо)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия))

Номер приложения**Срок действия****Дата выдачи приложения**

13.11.2009

Место выдачи

г.Нур-Султан