

Утверждаю:

Генеральный директор

ТОО «Управляющая компания
«ResMan» Найманов Р.А.

« ____ » _____ 2023 г.

ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ

**«Многоквартирный жилые комплексы со встроенными помещениями,
детским садом 240 мест и паркингом и с ТП, расположенный по адресу; г.
Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімеденов и К.
Әзірбаев». 2 очередь строительства»**

**ТОО «Управляющая компания «ResMan»
на 2023–2024 гг.**

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование:	Программа экологического контроля для объекта:
Основание для разработки:	1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК; 2. Правила разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и представления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля, утвержденные Приказом Министра экологии, геологии и природных Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250.
Цели и задачи:	Руководящий документ для проведения производственного экологического контроля и производственного мониторинга окружающей среды, который представляет собой комплекс организационно-технических мероприятий по определению фактического состояния окружающей среды в результате деятельности предприятия.
Сроки реализации программы:	2023–2024 годы
Объемы и источники финансирования:	На реализацию программы будут использованы собственные средства: 2023 год – 50,0 тыс. тенге 2024 год – 50,0 тыс. тенге*
Ожидаемые результаты:	Примечание: * – объемы финансирования будут уточняться при формировании бюджета на соответствующий год. Соблюдение природоохранных норм и правил.

ТЕРМИНЫ, ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Оператор объекта – физическое или юридическое лицо, в собственности или ином законном пользовании которого находится объект, оказывающий негативное воздействие на окружающую среду.

Программа производственного экологического контроля – руководящий документ для проведения производственного экологического контроля и производственного мониторинга окружающей среды, который представляет собой комплекс организационно-технических мероприятий по определению фактического состояния окружающей среды в результате деятельности предприятия.

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Операторы объектов I и II категорий обязаны осуществлять производственный экологический контроль.

Цели производственного экологического контроля

Целями производственного экологического контроля являются:

- 1) получение информации для принятия оператором объекта решений в отношении внутренней экологической политики, контроля и регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду;
- 2) обеспечение соблюдения требований экологического законодательства Республики Казахстан;
- 3) сведение к минимуму негативного воздействия производственных процессов на окружающую среду, жизнь и (или) здоровье людей;
- 4) повышение эффективности использования природных и энергетических ресурсов;
- 5) оперативное упреждающее реагирование на нештатные ситуации;
- 6) формирование более высокого уровня экологической информированности и ответственности руководителей и работников оператора объекта;
- 7) информирование общественности об экологической деятельности предприятия;
- 8) повышение эффективности системы экологического менеджмента.

Порядок проведения производственного экологического контроля

1. Производственный экологический контроль проводится операторами объектов I и II категорий на основе программы производственного экологического контроля, являющейся частью экологического разрешения, а также программы повышения экологической эффективности.

2. Экологическая оценка эффективности производственного процесса в рамках производственного экологического контроля осуществляется на основе измерений и (или) расчетов уровня эмиссий в окружающую среду, вредных производственных факторов, а также фактического объема потребления природных, энергетических и иных ресурсов.

Права и обязанности оператора объекта при проведении производственного экологического контроля:

1. Операторы объектов I и II категорий имеют право самостоятельно определять организационную структуру службы производственного экологического контроля и ответственность персонала за его проведение.

2. При проведении производственного экологического контроля оператор объекта обязан:

- 1) соблюдать программу производственного экологического контроля;
- 2) реализовывать условия программы производственного экологического контроля и представлять отчеты по результатам производственного экологического контроля в соответствии с требованиями к отчетности по результатам производственного экологического контроля;
- 3) в отношении объектов I категории – установить автоматизированную систему мониторинга эмиссий в окружающую среду на основных стационарных источниках эмиссий в соответствии с утвержденным уполномоченным органом в области охраны окружающей среды порядком ведения автоматизированного мониторинга эмиссий в окружающую среду и требованиями пункта 4 статьи 186 Экологического Кодекса;

4) создать службу производственного экологического контроля либо назначить работника, ответственного за организацию и проведение производственного экологического контроля и взаимодействие с органами государственного экологического контроля;

5) следовать процедурным требованиям и обеспечивать качество получаемых данных;

6) систематически оценивать результаты производственного экологического контроля и принимать необходимые меры по устранению выявленных несоответствий требованиям экологического законодательства Республики Казахстан;

7) представлять в установленном порядке отчеты по результатам производственного экологического контроля в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды;

8) в течение трех рабочих дней сообщать в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды о фактах нарушения требований экологического законодательства Республики Казахстан, выявленных в ходе осуществления производственного экологического контроля;

9) обеспечивать доступ общественности к программам производственного экологического контроля и отчетным данным по производственному экологическому контролю;

10) по требованию государственных экологических инспекторов представлять документацию, результаты анализов, исходные и иные материалы производственного экологического контроля, необходимые для осуществления государственного экологического контроля.

Программа производственного экологического контроля содержит следующую информацию:

1) обязательный перечень количественных и качественных показателей эмиссий загрязняющих веществ и иных параметров (отходы производства и потребления), отслеживаемых в процессе производственного мониторинга;

2) периодичность и продолжительность производственного мониторинга, частоту осуществления измерений;

3) сведения об используемых инструментальных и расчетных методах проведения производственного мониторинга;

4) необходимое количество точек отбора проб для параметров, отслеживаемых в процессе производственного мониторинга (по компонентам мониторинга окружающей среды) и места проведения измерений;

5) методы и частоту ведения учета, анализа и сообщения данных;

6) план-график внутренних проверок и процедуру устранения нарушений экологического законодательства Республики Казахстан, включая внутренние инструменты реагирования на их несоблюдение;

7) механизмы обеспечения качества инструментальных измерений;

8) протокол действий в нештатных ситуациях;

9) организационную и функциональную структуру внутренней ответственности работников за проведение производственного экологического контроля;

10) иные сведения, отражающие вопросы организации и проведения производственного экологического контроля (информация о планах природоохранных мероприятий и/или программе повышения экологической эффективности).

Производственный мониторинг является элементом производственного экологического контроля, а также программы повышения экологической эффективности. В рамках осуществления производственного мониторинга выполняются операционный мониторинг, мониторинг эмиссий в окружающую среду и мониторинг воздействия.

Операционный мониторинг (мониторинг производственного процесса) включает в себя наблюдение за параметрами технологического процесса для подтверждения того, что показатели деятельности природопользователя находятся в диапазоне, который считается целесообразным для его надлежащей проектной эксплуатации и соблюдения условий технологического регламента данного производства. Содержание операционного мониторинга определяется природопользователями.

Мониторингом эмиссий в окружающую среду является наблюдение за количеством, качеством эмиссий и их изменением либо наблюдение посредством автоматизированной системы мониторинга эмиссий в окружающую среду.

Проведение мониторинга воздействия включается в программу производственного экологического контроля в тех случаях, когда это необходимо для отслеживания соблюдения экологического законодательства Республики Казахстан и нормативов качества окружающей среды.

Требования к отчетности по результатам производственного экологического контроля

1. Оператор объекта ведет внутренний учет, формирует и представляет периодические отчеты по результатам производственного экологического контроля в электронной форме в информационную систему уполномоченного органа в области охраны окружающей среды с подписанием электронной цифровой подписью первого руководителя оператора объекта.

2. Прием и анализ представленных отчетов по результатам производственного экологического контроля осуществляется территориальными подразделениями уполномоченного органа в области охраны окружающей среды.

3. Структура отчета о выполнении программы производственного экологического контроля состоит из пояснительной записки и формы, предназначенной для сбора административных данных согласно приложению 2 Правил разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и предоставления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля, Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250. В случае отсутствия требуемой информации при заполнении формы отчетной информации указывается "--" (прочерк) в соответствующей ячейке и/или таблице.

4. Виды деятельности, по которым требуется информация для расчетного метода производственного контроля выбросов в атмосферный воздух, представляются согласно приложению 3 настоящих Правил.

5. Сведения по выбросам загрязняющих веществ в атмосферный воздух, по которым представляется информация к Регистру выбросов и переносов загрязнителей осуществляется по веществам согласно приложению 4 настоящих Правил.

6. Сведения по сбросам загрязняющих веществ со сточными водами, по которым представляется информация к Регистру выбросов и переносов загрязнителей, осуществляется по веществам согласно приложению 5 настоящих Правил.

7. Отчет о выполнении программы производственного экологического контроля предоставляются ежеквартально до первого числа второго месяца за отчетным кварталом в информационную систему уполномоченного органа в области охраны окружающей среды.

8. К периодическим отчетам производственного экологического контроля прилагаются акты или протокола отбора проб, протокола результатов испытаний производственного экологического мониторинга.

Приложение 1 к Правилам разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и представления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля

Таблица 1. Общие сведения о предприятии

Наименование производственного объекта	Месторасположение по коду КАТО (Классификатор административно- территориальных объектов)	Месторасположение, координаты	Бизнес идентификационный номер (далее – БИН)	Вид деятельности по общему классификатору видов экономической деятельности (далее – ОКЭД)	Краткая характеристика производственного процесса	Реквизиты	Категория и проектная мощность предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
ТОО «Управляющая компания «ResMan»	711110000	г. Астана, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімеденов и К. Әзірбаев С 51°7'0" В 71°29'36,6"	160140004651	41201	Основной производственной деятельностью является строительство жилых зданий. Строительство объекта: ««Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, детским садом 240 мест и паркингом и с ТП, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімеденов и К. Әзірбаев». 2 очередь строительства»»		II категория

Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления

Вид отхода	Код отхода в соответствии с классификатором отходов	Вид операции, которому подвергается отход
Смешанные коммунальные отходы (ТБО)	20 03 01	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию
Огарки сварочных электродов	12 01 13	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию
Отходы бетона	17 01 01	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию
Отходы пластика	16 01 19	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию
Нефтедержавший осадок	19 08 13*	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию
Промасленная ветошь	15 02 02*	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию
Тара из-под ЛКМ	15 01 10*	Передача по договору со специализированной организацией на утилизацию

Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов

№	Наименование показателей	Всего
1	Количество стационарных источников выбросов, всего ед. из них:	7
2	Организованных, из них:	--
	Организованных, оборудованных очистными сооружениями, из них:	--
1)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	--
2)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	--
3)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	--
	Организованных, не оборудованных очистными сооружениями, из них:	--
4)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	--
5)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	--
6)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	--
3	Количество неорганизованных источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	7

Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями

Наименование площадки	Проектная мощность производства	Источники выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ согласно проекту	Периодичность инструментальных замеров
		наименование	номер			
1	2	3	4	5	6	7
Площадка 1. «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, детским садом 240 мест и паркингом и с ТП, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімеденов и К. Әзірбаев». 2 очередь строительства»		отсутствуют				

Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Наименование площадки	Источник выброса		Местоположение (геогр. координаты)	Наименование загрязняющих веществ	Вид потребляемого сырья / материала (название)
	наименование	номер			
1	2	3	4	5	6
Площадка 1. «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями, детским садом 240 мест и паркингом и с ТП, расположенный по адресу: г. Нур-Султан, район «Алматы», район пересечения улиц Ж. Нәжімеденов и К. Әзірбаев». 2 очередь строительства»	Строительные и грузовые машины (неорганизованный)	6501	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	Азота диоксид	
				Азота оксид	
				Сажа	
				Сера диоксид	
				Углерод оксид	
				Керосин	
	Земляные работы (неорганизованный)	6502	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	Пыль неорганическая: SiO ₂ 20-70%	
	Общестроительные работы (неорганизованный)	6503	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	Азота диоксид	
				Азота оксид	
				Сажа	
				Сера диоксид	
				Углерод оксид	
				Бенз/а/пирен	
				Формальдегид	
				Алканы C12-19	
	Обрабатывающее оборудование (неорганизованный)	6504	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	диЖелезо триоксид	
				Пыль древесная	
	Сварочные работы (неорганизованный)	6505	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	диЖелезо триоксид	
				Марганец и его соединения	
				Никель оксид	
				Олово оксид	
				Свинец и его соединения	
				Азота диоксид	
				Азота оксид	
				Углерод оксид	
				Фтора газообразные соединения	

Наименование площадки	Источник выброса		Местоположение (геогр. координаты)	Наименование загрязняющих веществ	Вид потребляемого сырья / материала (название)
	наименование	номер			
1	2	3	4	5	6
				Фториды плохо растворимые	
				Хлорэтен	
				Пыль неорганическая: SiO ₂ 20-70%	
	Окрасочные работы (неорганизованный)	6506	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	Азота диоксид	
				Азота оксид	
				Сажа	
				Сера диоксид	
				Сероводород	
				Углерод оксид	
				Диметилбензол	
				Метилбензол	
				Бутилацетат	
				Пропан-2-он	
				Сольвент нафта	
				Уайт-спирит	
				Алканы C12-19	
				Взвешенные вещества	
	Площадка разгрузка инертных материалов (неорганизованный)	6507	Стройплощадка (51°7'18,6" 71°29'49,8")	Кальций оксид	
				Пыль неорганическая: SiO ₂ >70%	
				Пыль неорганическая: SiO ₂ 20-70%	

Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге

Наименование полигона	Координаты полигона	Номера контрольных точек	Место размещения точек (географические координаты)	Периодичность наблюдений	Наблюдаемые параметры
1	2	3	4	5	6
Полигоны отсутствуют					

Таблица 7. Сведения по сбросам сточных вод

Наименование источников воздействия (контрольные точки)	Координаты места сброса сточных вод	Наименование загрязняющих веществ	Периодичность замеров	Методика выполнения измерения
1	2	3	4	5
Отсутствует				

Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха

№ контрольной точки (поста)	Контролируемое вещество	Периодичность контроля	Периодичность контроля в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), раз в сутки	Кем осуществляется контроль	Методика проведения контроля
1	2	3	4	5	6
6501	Азота диоксид Азота оксид Сажа Сера диоксид Углерод оксид Керосин	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем
6502	Пыль неорганическая: SiO ₂ 20-70%	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем
6503	Азота диоксид Азота оксид Сажа Сера диоксид Углерод оксид Бенз/а/пирен Формальдегид Алканы C12-19	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем
6504	диЖелезо триоксид Пыль древесная	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем
6505	диЖелезо триоксид Марганец и его соединения Никель оксид Олово оксид Свинец и его соединения Азота диоксид Азота оксид Углерод оксид Фтора газообразные соединения Фториды плохо растворимые Хлорэтен Пыль неорганическая: SiO ₂ 20-70%	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем

№ контрольной точки (поста)	Контролируемое вещество	Периодичность контроля	Периодичность контроля в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), раз в сутки	Кем осуществляется контроль	Методика проведения контроля
1	2	3	4	5	6
6506	Азота диоксид Азота оксид Сажа Сера диоксид Сероводород Углерод оксид Диметилбензол Метилбензол Бутилацетат Пропан-2-он Сольвент нафта Уайт-спирит Алканы C12-19 Взвешенные вещества	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем
6507	Кальций оксид Пыль неорганическая: SiO ₂ >70% Пыль неорганическая: SiO ₂ 20-70%	1 раз/квартал, 1 раз/год	--	Собственными силами	Расчетным путем

Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте

№	Контрольный створ	Наименование контролируемых показателей	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на кубический дециметр (мг/дм³)	Периодичность	Методика анализа
1	2	3	4	5	6
Отсутствует					

Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы

Точка отбора проб	Наименование контролируемого вещества	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на килограмм (мг/кг)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5
Отсутствует				

Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

№	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	2	3
	Охрана атмосферного воздуха	
1	Соблюдение экологических требований в области охраны атмосферного воздуха	постоянно
2	Наличие графиков расчетного контроля за соблюдением установленных нормативов выбросов загрязняющих веществ	1 раз в квартал / в год
3	Соответствие результатов расчетного контроля фактических выбросов загрязняющих веществ в атмосферу установленным нормативам	1 раз в квартал / в год
4	Выполнение мероприятий по снижению выбросов в атмосферу и достижению нормативов допустимых выбросов (НДВ)	постоянно
5	Контроль за соблюдением условий, установленных в разрешении на воздействие в окружающую среду	постоянно, согласно выданного разрешения
6	Выполнение предписаний, выданных органами государственного контроля	в случае необходимости
7	Правильность и своевременность предоставления отчетных данных для расчета выбросов в ходе производственных работ	1 раз в квартал / в год
	Охрана земельных ресурсов и утилизации отходов	
8	Соблюдение экологических требований в области охраны земельных ресурсов	постоянно
9	Контроль за рациональным использованием земельных ресурсов и плодородного слоя почвы	постоянно
10	Защита земель от загрязнения и засорения отходами производства и потребления	постоянно
11	Контроль за выполнением условий, установленных в нормативных актах, разрешении на воздействие в окружающую среду, проектах управления отходами, технических проектах и заключениях госэкспертизы	постоянно
12	Выполнение предписаний, выданных органами государственного контроля	в случае необходимости
13	Правильность и своевременность предоставления отчетных данных для расчета объемов образования отходов	1 раз в год

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ

1. Экологический кодекс Республики Казахстан от 02.01.2021 г. № 400-VI. Нур-Султан, 2021.
2. Классификатор отходов // Приказ и.о. Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 06.08.2021 года № 314.
3. СП «Санитарно-эпидемиологические требования к сбору, использованию, применению, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению отходов производства и потребления» // Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 25.12.2020 г. № ҚР ДСМ-331/2020. Нур-Султан, 2021.
4. Правила разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и представления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля // Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250.