



УТВЕРЖДАЮ
Руководитель КГУ «Отдела
строительства, архитектуры и
градостроительства
Шиелийского района»
М. Дусанов
2020 г.

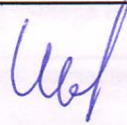
ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ
для разработки проектно-сметной документации рабочего проекта «Строительство парка Тауелсиздик в Шиелийском районе Кызылординской области»

№№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	2	3
1	Основание для проектирования.	Постановление Шиелийского районного акимата за № 62 от 17 июля 2020 года
2	Вид строительства.	Новое строительство
3	Стадийность проектирования.	Одностадийное
4	Требования по вариантной и конкурсной разработке.	Разработка эскизных вариантов проектных предложений (планов этажей, генплана, инженерных сетей, расчетов и обоснований) требующихся для выбора наиболее оптимального решения.
5	Особые условия строительства.	Климатические условия принять согласно СП РК 2.04-01-2017 «Строительная климатология» Сейсмичность принять согласно СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических зонах» Экологическая характеристика района-зона экологического кризиса. Провести изыскательские работы для выделенного земельного участка согласно СП РК 1.02-105-2014 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения», СП РК 1.02-101-2014 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Основные положения», СП РК 1.02-102-2014 «Инженерно-геологические изыскания для строительства»
6	Основные технико-экономические показатели, в том числе: жилых или общественных зданий, их назначение, параметры и характеристики (этажность, число секций и квартир, вместимость, пропускная способность, торговая площадь). Для жилых зданий основные типы квартир и их соотношение.	В соответствии с требованиями закона Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности» от 16 июля 2001 года, СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство», действующими ГОСТ ами в сфере проектирования. СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов»
7	Назначения и типы встроенных в жилые здания объектов гражданского назначения, их мощность, вместимость, пропускная способность, состав и площади помещений, строительный объем.	-
8	Основные требования к объемно-планировочному решению здания, условиям блокировки, отделки здания.	Объемно-планировочные и конструктивные решения парка разработать в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов» и утвержденного эскизного проекта, технического регламента «Требования к безопасности зданий и сооружений, строительных материалов и изделий» утвержденного постановлением Правительства Республики Казахстан от 17 ноября 2010 года № 1202. Проектировать генеральный план объекта. Отделку здания принять согласно цветовому решению фасадов, утвержденному главным архитектором Шиелийского района.

		Генеральный план согласовать с заказчиком и уполномоченным органом в сфере культуры.
9	Основные требования к технологическому оборудованию, в том числе: - основные параметры; - техническая и эксплуатационная характеристики; - сервисное обслуживание.	Технологическое оборудование принять в соответствии с требованиями СН РК 3.02-07-2014, СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов». Технологическое оборудование согласовать с заказчиком и уполномоченным органом в сфере культуры.
10	Основные требования к инженерному оборудованию -теплоснабжение -газоснабжение -водопровод -канализация -электроснабжение	Инженерные оборудования принять в соответствии с требованиями норм и правил СН РК 3.02-07-2014, СП РК №3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения», СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов». Согласно ТУ Согласно ТУ Согласно ТУ Согласно ТУ Согласно ТУ
11	Требования и объем разработки организации строительства	В соответствии с требованиями СН РК 1.03-00-2011 Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений.
12	Выделение очередей, в том числе пусковых комплексов и этапов.	-
13	Требования по обеспечению условий жизнедеятельности маломобильных групп населения.	В соответствии с действующими нормами: СН РК 3.06-01-2011 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп», СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»
14	Требования к благоустройству площадки и малым архитектурным формам.	Выполнить благоустройство в пределах отведенной территории, согласно требованиям нормативной документации и архитектурно-планировочного задания. На территории парка предусмотреть освещение, озеленение территории, покрытия дорог и проездов, мощение проходов и площадок, установку малых архитектурных форм и благоустройство в соответствии с требованиями СН РК 3.01-01-2013, СП РК 3.01-101-2013 «Градостроительства. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов» и СН РК 3.01-05-2013, СП РК 3.01-105-2013 «Благоустройство территорий населенных пунктов». Проект благоустройства и подъезд к объекту решить в увязке с благоустройством прилегающих участков.
15	Требования по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской обороны и мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, по защитным мероприятиям.	Рабочий проект разработать в соответствии технического регламента «Общие требования к пожарной безопасности» утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 16 января 2009 года № 14, технического регламента «Требования по оборудованию зданий, помещений и сооружений системами автоматического пожаротушения и автоматической пожарной сигнализации, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре» утвержденным приказом министра внутренних дел Республики Казахстан от 29 ноября 2016 года № 1111, СН РК 2.02-01-2014, СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений системами автоматической пожарной сигнализации, автоматическими установками пожаротушения и оповещения людей о пожаре».
16	Требования о необходимости выполнения: - демонстрационных материалов, их составу и форме; - опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ в процессе проектирования и строительства;	Представить на согласования: -фасады и генеральный план согласовать с органами архитектуры и градостроительства; -выполнить раздел ОВОС. Генеральный проектировщик сдает окончательный вариант проектно-сметной документации в количестве не менее четырех

	- экологических и санитарно-эпидемиологических условий к объекту.	экземпляров на бумажном носителе и в двух экземплярах на электронном носителе (чертежи в pdf и dwg, сметы в формате xls) согласно приказу министерства Национальной экономики РК от 19 марта 2015 года №229 «Об утверждении правил организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)»
17	Требования по энергосбережению.	Установка приборов учета энергетических ресурсов и автоматизированных систем регулирования теплопотребления согласно закона РК от 13.01.2012 года № 541 «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».
18	Требования по казахстанскому содержанию	Предусмотреть возможность использования конструкций и изделий, выпускаемых в Кызылординской области. Обязательным требованиям является применение строительных материалов, оборудования, изделий и конструкций казахстанского производства, включенных в базу данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, сформированных в соответствии с Правилами формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков, утвержденными приказом исполняющего обязанности Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 26 ноября 2015 года №1107 «Об утверждении Правил формирования и ведения базы данных товаров, работ, услуг и их поставщиков»

Главный специалист



Г. Шалбаев