

Программа производственного экологического **КОНТРОЛЯ**

к объекту строительства «Многофункциональный жилой комплекс с
коммерческими помещениями и подземным паркингом расположенный в
г.Алматы, Жетысуский р-н., в квадрате улиц: Есенова, Расковой,
Грибоедова, Колпаковского, проспектов Суюнбая и Райымбека»

ИП «Табиғат»



А.В.Гладкова

ТОО «Sayahat Realty»
Генеральный директор Бюлбюл Д.
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(подпись)

М.П.
(при
наличии)

СОДЕРЖАНИЕ

Введение.....	4
1. Общие сведения о предприятии.....	5
2. Информация по отходам производства и потребления	20
3. Общие сведения об источниках выбросов.....	20
4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями.....	21
5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом.....	21
6. Сведения о газовом мониторинге	22
7. Сведения по сбросу сточных вод.....	22
8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха	23
9. График мониторинга воздействия на водном объекте	23
10. Мониторинг уровня загрязнения почвы.....	24
11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства	24

ВВЕДЕНИЕ

Контроль в области охраны окружающей среды предусматривает наблюдение за состоянием окружающей среды и ее изменениями под влиянием хозяйственной и иной деятельности, проверку выполнения планов и мероприятий по охране и оздоровлению окружающей среды, воспроизводству и рациональному использованию природных ресурсов, соблюдение законодательства об охране окружающей среды, нормативов ее качества и экологических требований.

Система контроля охраны окружающей среды (ИЗА, отходы, сточные воды) представляет собой совокупность организационных, технических и методических мероприятий, направленных на выполнение требований законодательства в области охраны окружающей среды, в том числе на обеспечение действенного контроля за соблюдением нормативов эмиссий.

В Республике Казахстан осуществляется государственный, ведомственный (отраслевой), производственный, и общественный контроль в области охраны окружающей среды [1].

Целью настоящей программы является получение информации для принятия решений в отношении экологической политики природопользователя, целевых показателей качества окружающей среды и инструментов регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду.

В данной работе устанавливаются:

- перечень параметров, отслеживаемых в процессе экологического контроля;
- периодичность, продолжительность и частота измерений;
- используемые методы проведения контроля (экспериментальные и/или косвенные).

Программа разработана в соответствии с нормативно-правовыми и инструктивно-методическими документами, регламентирующими выполнение работ по организации производственного экологического контроля за состоянием природной среды.

Таблица 1. Общие сведения о предприятии

Наименование производственного объекта	Месторасположение по коду КАТО (Классификатор административно- территориальных объектов)	Месторасположение, координаты	Бизнес идентификационный номер (далее - БИН)	Вид деятельности по общему классификатору видов экономической деятельности (далее- ОКЭД)	Краткая характеристика производственного процесса	Реквизиты	Категория и проектная мощность предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Многофункциональный жилой комплекс с коммерческими помещениями и подземным паркингом, расположенный в г.Алматы, Жетысуский р-н., в квадрате улиц: Есенова, Расковой, Грибоедова, Суюнбая и Колпаковского, Райымбека	г.Алматы, Жетысуский р-н., в квадрате улиц: Есенова, Расковой, Грибоедова, Колпаковского, Суюнбая и Райымбека	71.321104, 76.898603	БИН180340019462	Строительство	Участок строительства расположен в г.Алматы, Жетысуский р-н., в квадрате улиц: Есенова, Расковой, Грибоедова, Колпаковского, проспектов Суюнбая и Райымбека. Проектная территория расположена на отметках 754-759 м (в котловане северо-восточной части участка 751м), с общим уклоном на север. Длина участка в среднем составляет 350м, с шириной 130-250м. Общая площадь участка составляет 5,5149 Га.. Участок строительства расположен в г.Алматы, Жетысуский р-н., в квадрате улиц: Есенова, Расковой, Грибоедова, Колпаковского, проспектов Суюнбая и Райымбека. Проектная территория расположена на отметках 754-759 м (в котловане северо-восточной части участка 751м), с общим уклоном на север. Длина участка в среднем составляет 350м, с шириной 130-250м. Общая площадь участка составляет 5,5149 Га. Участок разделен на две зоны: зона общеобразовательной школы - площадью 1,4425 Га, и проектируемая в данном проекте зона жилой и коммерческой застройки - площадью 4,0724 Га. Стадия проектирования – новое строительство. На участке расположены здания многоэтажных жилых домов, объединенные 3-этажными зданиями со встроенными помещениями коммерческого назначения и эксплуатируемой озелененной кровлей, подземный паркинг, проезды, открытые автостоянки, твердые покрытия, детские и спортивные площадки, площадки для отдыха взрослых, элементы благоустройства и озеленения. По периметру участка находятся отдельностоящие многоэтажные жилые дома, которые представляют собой 16 и 12-ти этажные, с подвалом и техническим этажом, прямоугольные в плане блочного типа здания. Вся свободная от застройки территория благоустраивается, озеленяется газонами, цветниками, деревьями с учетом их декоративных и климатических особенностей, а также свойств почвы. Покрытие проездов - асфальтобетон, открытые площадки облицовываются керамической плиткой. Рабочий проект генерального плана выполнен на топосъемке в масштабе 1:500. Благоустройство участка выполнено в соответствии с назначением территории. Размеры указаны в метрах. Система высот Балтийская. Горизонтальная привязка зданий и сооружений по координатной сетке, дороги, тротуары и площадок от границы участка и осей, проектируемых здании и сооружении. Перечень источников выбросов в атмосферный воздух на период строительства: <u>Компрессор передвижной, дизель-молот</u> <u>(источник выделения вредных веществ в атмосферу №0001,0002)</u> <u>Заправка строительной техники</u> на площадке строительства, производится бензовозом, при заправке, организованно, через горловину бака автомобиля - <u>(источник вредных веществ в атмосферу №0003)</u> в атмосферный воздух выбрасываются загрязняющие вещества: сероводород, углеводороды предельные C12-C19.	г. Нур-Султан, жм. Шубар, ул. Арай, 29 А БИН 200 440 004 622 ИИК KZ6896503F0010243907 АО «ForteBank» БИК IRTYKZKA Тел: +7 (7172) 94 67 47	Категория объекта: II

				Буровая машина на площадке строительства, производятся буровые работы <u>-(источник вредных веществ в атмосферу №0004)</u> . Источник № 6001 – Разгрузка инертных материалов. Предусматривается завоз песка. щебня. гравия. Хранение инертных материалов не предусмотрено. При разгрузке/погрузке инертных материалов в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая SiO2 70-20. Источник № 6002 – Земляные работы. При проведении работ в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая SiO2 70-20. Источник № 6003 – Сварочные и медницкие работы. На площадке используется передвижной сварочный аппарат. Во время проведения сварочных работ в атмосферный воздух выделяются: железа оксид. марганец и его соединения. пыль неорганическая SiO2 70-20. фториды неорг. плохорастворимые. фториды газообразные. азота диоксид. углерода оксид. При медницких работах выделяются: олово оксид /в пересчете на олово/ (Олово (II) оксид). свинец и его неорганические соединения /в пересчете на свинец. Источник №6004 Выбросы при сварке полиэтиленовых труб. На промышленной площадке будет проводиться сварка полиэтиленовых труб. Для строительных работ используются строительные машины и механизмы – <u>источник № 6005</u> Источник № 6006 – Все металлоконструкции покрываются защитными антикоррозионными покрытиями. Для окраски поверхностей используется эмаль, грунтовка, лак, растворитель. Покраска производится кисточкой, валиком. При использовании лакокрасочных материалов в атмосферу выбрасываются загрязняющие вещества: ксилол, уайт-спирит, ацетон, бутилацетат, толуол, спирт н-бутиловый, спирт этиловый, циклогексанон, фенол. Источник №6007 Выбросы от ведения гидроизоляционных работ с нанесением гидроизодяционного покрытия в 2 слоя. Загрязняющие вещества – углеводороды предельные C₁₂-C₁₉ Укладка асфальтобетонной смеси (источник выделения вредных веществ в атмосферу №6008). Инструмент механической обработки брусчатки. металлических конструкций производится камнерезными универсальными станками. сверлильными и шлифовальными машинами <u>(источник выделения вредных веществ в атмосферу №6009)</u>		
--	--	--	--	---	--	--

				<u>Механическая обработка древесины--(источник вредных веществ в атмосферу №6010)</u> Влияние данного объекта на окружающую среду во время проведения строительных работ определено по техническим характеристикам установки и материалам проекта организации строительства. <u>Буровые работы (источник выделения вредных веществ в атмосферу №6011.</u> В процессе буровых работ в атмосферу неорганизованно выделяется пыль неорганическая с содержанием двуокиси кремния 70-20 %.. На период проведения работ будут предусмотрены биотуалеты, для рабочего персонала и для бытовых стоков,которые по мере накопления выкачиваются ассенизаторской машиной сторонней организацией. По мере заполнения биотуалетов, сточные воды вывозятся спецавтотранспортом по договору специализированными организациями. На период проведения работ предусмотрена мойка колес автотранспорта и строительной техники. Водоотведение от мойки колес осуществляется в септик (2мз), организованный в процессе проведения строительных работ. Септик по мере наполнения, выкачивается ассенизаторской машиной сторонней организации. После окончания работ		
--	--	--	--	--	--	--

Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления

2. ИНФОРМАЦИЯ ПО ОТХОДАМ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

Вид отхода	Код отхода в соответствии с классификатором отходов	Вид операции, которому подвергается отход
Упаковка, содержащая остатки или загрязненная опасными веществами(тара из-под ЛКМ)	15 01 10*	Опасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации
Смешанные отходы строительства и сноса	17 09 04	Неопасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации
Отходы сварки	12 01 13	Неопасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации
Смешанные коммунальные отходы	20 03 01	Неопасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации
Тканевая упаковка	15 01 09	Неопасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации
Люминесцентные лампы и другие ртутьсодержащие отходы	20 01 21*	Опасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации
Отходы уборки улиц	20 03 03	Неопасный/накопление/восстановление и удаление сторонней организации

Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов

№	Наименование показателей	Всего
1	Количество стационарных источников выбросов, всего ед. из них:	14
2	Организованных, из них:	4
	Организованных, оборудованных очистными сооружениями, из них:	0
1)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
2)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0
3)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	14
	Организованных, не оборудованных очистными сооружениями, из них:	4
4)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
5)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0
6)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	13
3	Количество неорганизованных источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	13

Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями

Наименование площадки	Проектная мощность производства	Источники выброса		местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ согласно проекта	Периодичность инструментальных замеров
		наименование	номер			
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Наименование площадки	Источник выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ	Вид потребляемого сырья/материала (название)
	наименование	номер			
1	2	3	4	5	6
Многофункциональный жилой комплекс с коммерческими помещениями и подземным паркингом расположенный в г.Алматы, Жетысуский р-н., в квадрате улиц: Есенова, Расковой, Грибоедова, Колпаковского, проспектов Суюнбая и Райымбека	15.617626791 т/период	-	-	-	-

Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге

Наименование полигона	Координаты полигона	Номера контрольных точек	Место размещения точек (географические координаты)	Периодичность наблюдений	Наблюдаемые параметры
1	2	3	4	5	6
Газовый мониторинг не осуществляется	-	-	-	-	-

Таблица 7. Сведения по сбросу сточных вод

Наименование источников воздействия (контрольные точки)	Координаты места сброса сточных вод	Наименование загрязняющих веществ	Периодичность замеров	Методика выполнения измерения
1	2	3	4	5
Сброс сточных вод не осуществляется	-	-	-	-

Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха

№ контрольной точки (поста)	Контролируемое вещество	Периодичность контроля	Периодичность контроля в неблагоприятных метеорологических условиях (НМУ), раз в сутки	Кем осуществляется контроль	Методика проведения контроля
1	2	3	4	5	6

Период строительства/Период эксплуатации

Целью мониторинга атмосферного воздуха является контроль выбросов загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны для оценки риска здоровью населения и соответствия установленным санитарно-защитным зонам требованиям гигиенических нормативов.

Организация контроля, количество и сроки наблюдений соответствуют ГОСТу 17.2.3.01-86 «Охрана природы». Атмосфера. Правила контроля качества воздуха населенных пунктов. Перечень параметров, подлежащих контролю в рамках мониторинга атмосферного воздуха на границе СЗЗ приведен в таблице 8.1

План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха на границе СЗЗ.

Таблица 8.1

№ п/п	Место отбора	Наименование контролируемых ингредиентов	Периодичность отбора
1	Источники загрязнения атмосферного воздуха на границе СЗЗ (4 точки – подветренная/наветренная)	Азота (IV) диоксид Азот (II) оксид Углерод Сера диоксид Углерод оксид 2908 Пыль неорганическая: 70-20 % двуокиси кремния Диметилбензол Метилбензол 2-Этоксизтанол Бутилацетат Пропан-2-он (Ацетон) Циклогексанон Уайт-спирит Алканы C12-19 Пыль древесная Взвешенные частицы Пыль абразивная	Ежегодно

Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте

№	Контрольный створ	Наименование контролируемых показателей	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на кубический дециметр (мг/дм3)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5	6
Не предусмотрено	-	-	-	-	-

Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы

Точка отбора проб	Наименование контролируемого вещества	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на килограмм (мг/кг)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5
Не предусмотрено	-	-	-	-

Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

№ пп	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	2	3
1.	Выполнение плана мероприятий	Согласно разработанного плана мероприятий
2.	Контроль за соблюдением природоохранных мероприятий, выполнением природоохранных планов (в том числе противоаварийных), предписаний и рекомендаций специально уполномоченных государственных органов в области охраны окружающей природной среды;	Согласно плану природоохранных мероприятий
3.	Следование производственным инструкциям и правилам, относящимся к охране окружающей среды;	Постоянно
4.	Выполнение условий экологических и иных разрешений;	Согласно разрешениям
5.	Правильность ведения учета и отчетности по результатам производственного мониторинга;	Ежеквартально, в отчетный период
6.	Контроль по обращению с отходами: - следования производственных инструкций и правил обращения с отходами. - наличием и техническим состоянием оборудования по локализации и ликвидации последствий техногенных аварий, по обеспечению безопасности персонала. - контроль проведения санитарной очистки территории – сбора, удаления и обезвреживания отходов.	Постоянно
7.	Правильность ведения учета и отчетности по результатам производственного экологического контроля.	Постоянно
8.	Оплата расчета платежей в установленный срок;	Ежеквартально