



ТОО КБ "МУНАЙГАЗИНЖИРИНГ"

Заказчик: ТОО "Караганды Су"

Заказ: №46-22

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Реконструкция Блоков Основных Сооружений 2,3  
очереды комплекса водоочистки ТОО Караганды Су"

ТОМ II  
Альбом1

Генеральный план

г. Кызылорда, 2022 г.



**ТОО КБ "МУНАЙГАЗИНЖИНИРИНГ"**

Заказчик: ТОО "Караганды Су"

Заказ: №46-22

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

"Реконструкция Блоков Основных Сооружений 2,3  
очереды комплекса водоочистки ТОО Караганды Су"

ТОМ II  
Альбом1

Генеральный план

Директор  
ГИП



Кусдаева К.  
Омирдаев М.

**г. Кызылорда, 2022 г.**

## Ведомость основных комплектов рабочих чертежей

Обозначение	Наименование	Примечание
29-22 ГП	Генеральный план	
29-22 АС	Архитектурно-строительная часть	
29-22 ТХ	Технологическая часть	
29-22 ОВ	Отопление и вентиляция	
29-22 ВК,НВК	Водоснабжения и канализация.	
29-22 ЭОМ	Электрооборудование и Электроосвещение	
29-22 ГСН	Наружное газоснабжение	

## Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1.	Общие данные.	
2.	Ситуационная схема	М 1:2000
3.	Генеральный план (до начала строительства)	М 1:500
4.	Генеральный план (после строительства)	М 1:500
5.	Сводный план инженерных сетей	М 1:500

### Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СП РК 3.01-101-2013	Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов.	
ГОСТ 21.508-93	Правила выполнения рабочих чертежей генерального плана и жилищно-гражданских объектов.	
СТ РК 21.101-2002	Основные требования к проектным и рабочей документаций.	
	Прилагаемые документы	

**ПРИМЕЧАНИЯ:**

1. Настоящий проект разработан на основании топографической съемки М 1:500, выполненной ТОО КБ "МунайГаз Инжиниринг"
2. Система координат - местная. Система высот - балтийская.

Рабочие чертежи выполнены в соответствии с действующими нормами и правилами и предусматривают технические решения, обеспечивающие безопасную эксплуатацию при соблюдении мероприятий предусмотренных проектом.

Главный инженер проекта \_\_\_\_\_ Омирбаев М.

## ОБЩИЕ ДАННЫЕ

Раздел «Генеральный план» проекта «Реконструкция Блоков Особных Сооружений 2,3 очереди комплекса водоочистки ТОО "Караганды Су" разработан на основании задания на проектирование ,архитектурно-планировочного задания, а также на основании отчета по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненные ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» в 2022 году.

Объект находится на территории СВАО ТОО "Караганды Су" по адресу: Республика Казахстан, г.Караганда, район имени А.Бокейхана, учетный квартал 018, строение 072.

ТОО "Караганды Су"-является субъектом естественных монополий по предоставлению услуг водоснабжения и водоотведения потребителям городов Караганды,Темиртау, поселка Актас. Блоки основных сооружений рассчитаны для очистки речной воды, производительностью 150 тыс.м3/сутки БОС-2 очереди и 180 тыс.м3/сутки БОС-3 очереди.

Проектом предусматривается капитальный ремонт здания блоков основных сооружений БОС-2 очереди, замена металлоконструкций, замену трубопроводов, запорно регулирующей арматуры и технологического оборудования, восстановление приточно-вытяжной вентиляции, замена подкрановых путей и грузоподъемного оборудования, замену системы отопления,замену электрооборудования электроосвещения.

Планировочная отметка места строительства принята в среднем -530,80 м.

Природные условия строительства:

-Уровень ответственности - II

Класс конструктивной пожарной опасности здания - С0

Функциональной пожарной опасности - Ф 3.6

Степень огнестойкости -II

Природные условия строительства:

-климатический подрайон - III А

-температура наиболее холодных суток -40,1 градусов С

-температура наиболее холодной пятидневки -34,6 градусов С

При размещении проектируемых объектов, соблюдалась:Требования нормативных документов РК, обеспечивающих безопасную эксплуатацию запроектированных объектов:СП РК 3.01-01-2013 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских населенных пунктов»ГОСТ 21.508-2020 «Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов»СТ РК 21.101-2002 «Основные требования к проектной и рабочей документации».

## Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	К-во.	% к общ. пл.	Примечание
1.	Площадь участка	га	0,5000	100%	
2.	Площадь застройки ( в том числе отмостка)	м <sup>2</sup>	1081,9	21,6 %	
3.	Площадь покрытия	м <sup>2</sup>	2203,0	44,0%	
4.					
5.					

**Заказ: № 46-22 ГП**

«Реконструкция Блоков основных сооружений 2,3 очереди комплекса водоочистки ТОО «Караганды су»

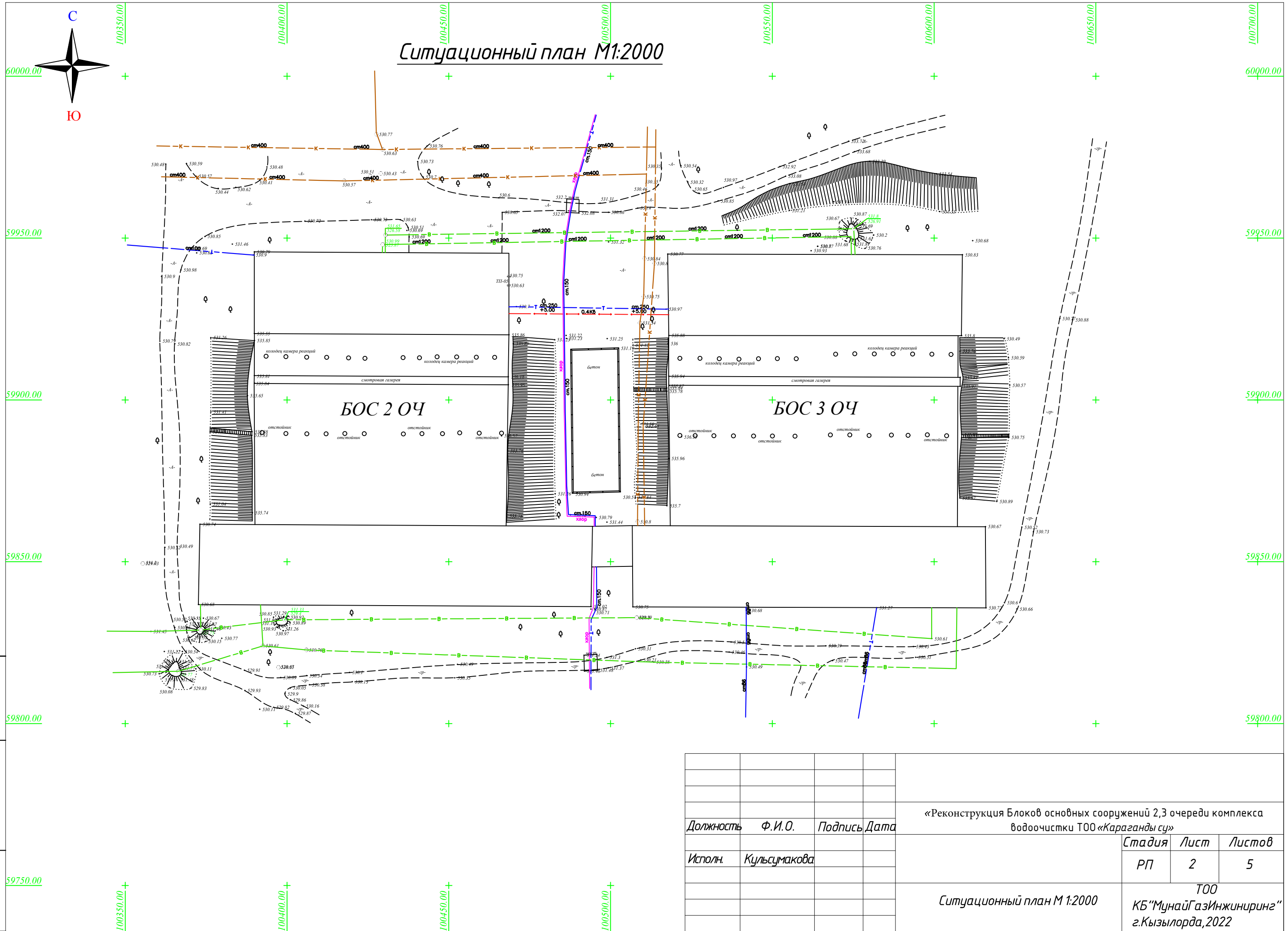
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП		Омирбаев М.			15.12
Инженер ГП		Кульсумакова			15.12
Н.контроль		Отгиплеуова.			15.12

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные.

ТОО  
"КБ Мунай Газ Инжиниринг"  
г.Кызылорда, 2022

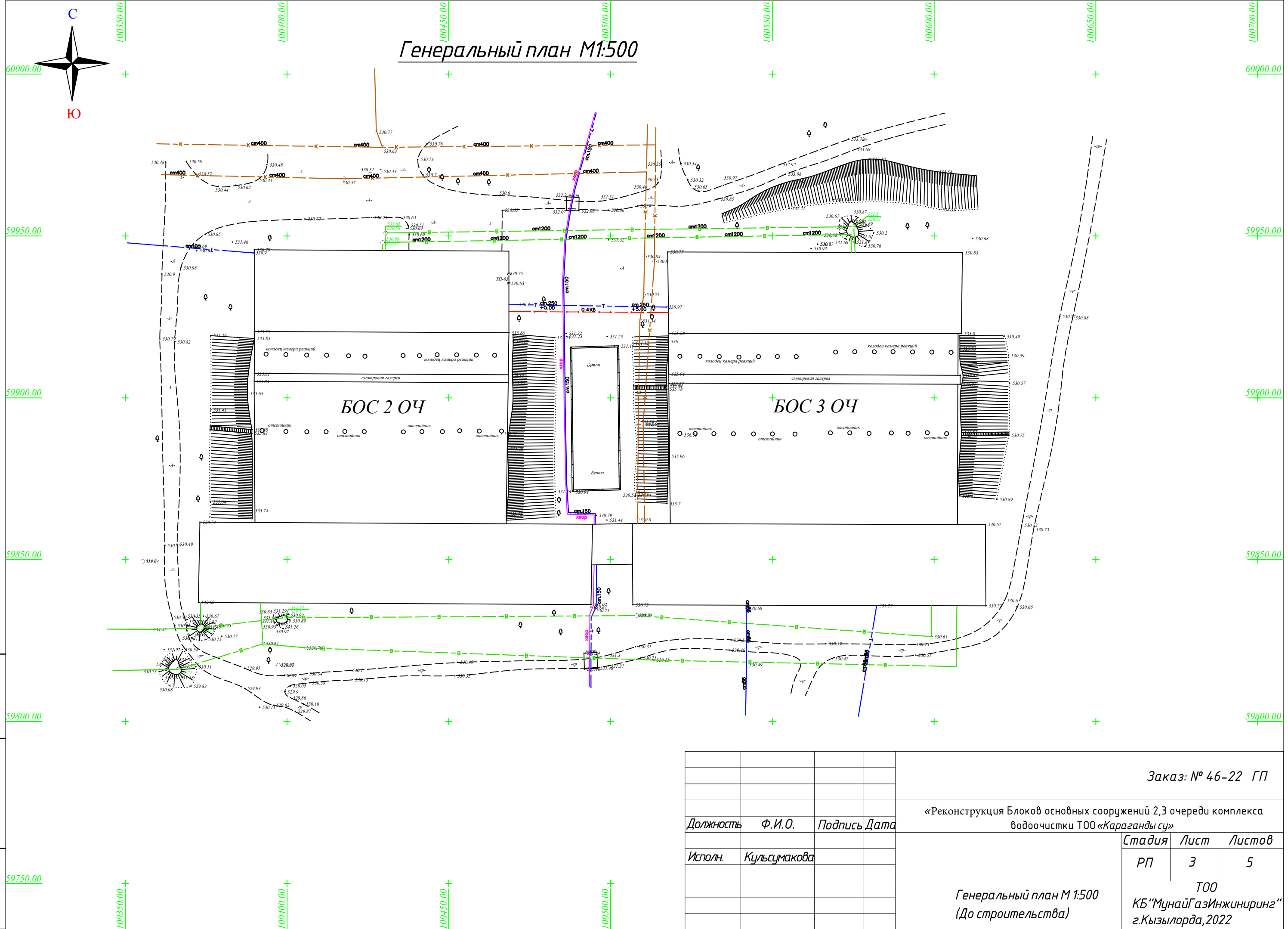
# Ситуационный план М1:2000



Инв. № подл. **59750.00**  
 Подпись и дата  
 Взам.инв. №

				«Реконструкция Блоков основных сооружений 2,3 очереди комплекса водоочистки ТОО «Караганды су»		
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Кульсумакова			РП	2	5
				ТОО		
				Ситуационный план М 1:2000		
				КБ «МунайГазИнжиниринг» г.Кызылорда, 2022		

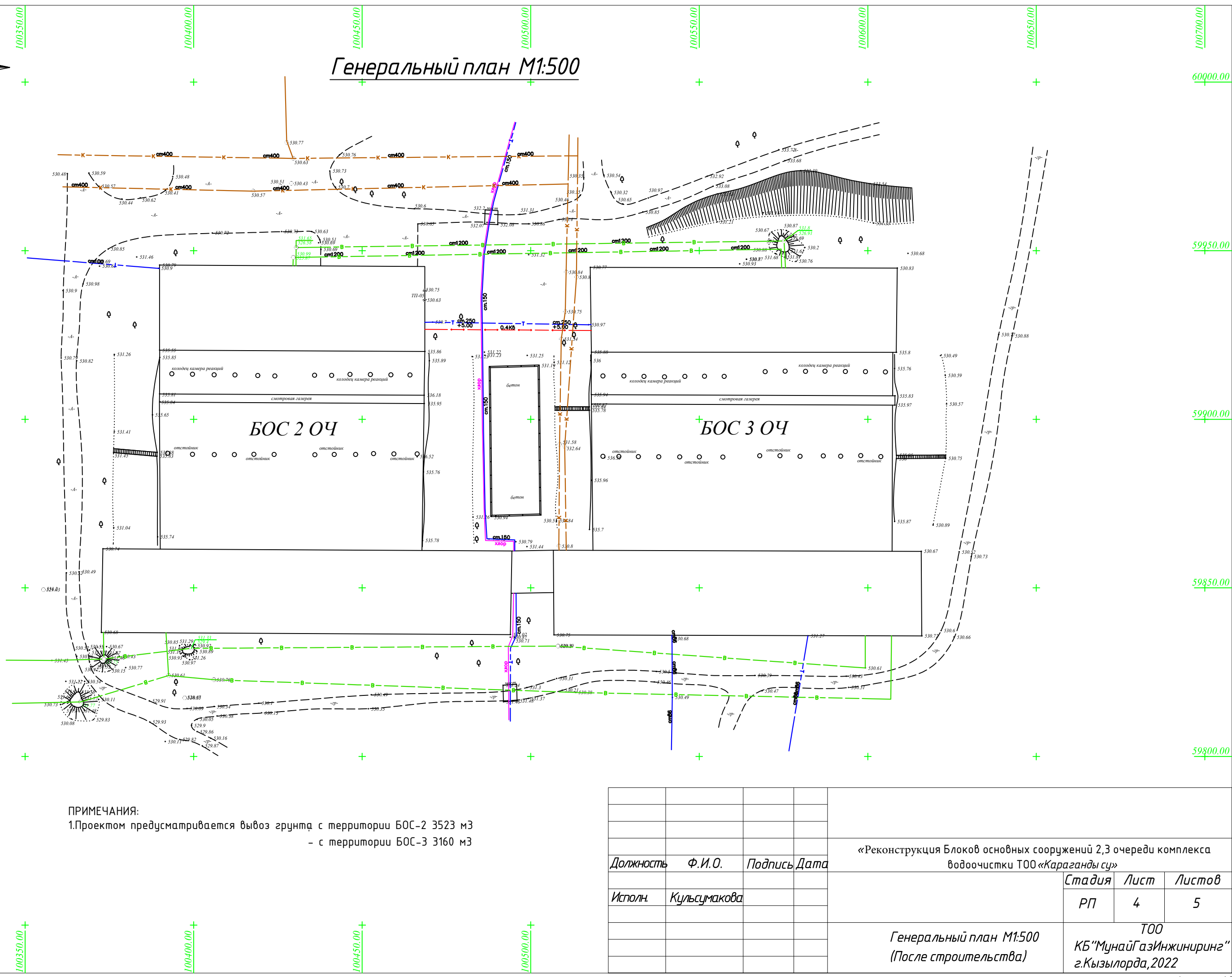
# Генеральный план М1:500



Инв. N подл. 59750.00  
 Подпись и дата 59800.00  
 Взам.инв. N 59850.00  
 59900.00  
 59950.00  
 60000.00

				Заказ: № 46-22 ГП		
				«Реконструкция Блоков основных сооружений 2,3 очереди комплекса водоочистки ТОО «Караганды су»		
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Кульсумакова			РП	3	5
				Генеральный план М 1:500 (До строительства)		ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» г.Кызылорда, 2022

# Генеральный план М1:500



**ПРИМЕЧАНИЯ:**

- 1. Проектом предусматривается вывоз грунта с территории БОС-2 3523 м<sup>3</sup>  
- с территории БОС-3 3160 м<sup>3</sup>

				«Реконструкция Блоков основных сооружений 2,3 очереди комплекса водоочистки ТОО «Караганды су»		
Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Исполн.	Кульсумакова			РП	4	5
				ТОО КБ «МунайГазИнжиниринг» г.Кызылорда, 2022		

Генеральный план М1:500  
(После строительства)

Инв. N подл. 59750.00  
Взам.инв. N 59800.00  
Подпись и дата 59850.00  
59900.00  
59950.00  
60000.00