



товарищество с ограниченной ответственностью
государственная лицензия II категории 17-ГСЛ №001641 от 05.03.2020г.

Генеральный проектировщик: ТОО «Project.Tec»

Проектировщик: ТОО «KazProjectCompany»

Заказчик: ТОО «ККС-СИЧИМ»

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

«Строительство бетоносмесительной установки
Западно-Казахстанской область, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»

ТОМ II. КНИГА 1

Генеральный план

РТ-KS-AKS-22-042-ГП

Директор ТОО «Project.Tec»



Сейталиев А.А.

г. Атырау 2022г.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Разбивочный план	
3	Разрез А-А	
4	Организация рельефа	
5	Баланс земляных масс	
6	План расстановки противопожарного оборудования	
7	Щит пожарного инвентаря ЩП-Е	
8	Площадка контейнеров ТБО	

Технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Площадь участка в пределах ограждения	м ²	20000.0	
2	Площадь застройки	м ²	2632,6	
3	Коэффициент застройки		0,13	
4	Площадь свободная от застройки	м ²	16314.4	

Общие указания

Генеральный план разработан на основании технического задания выданного заказчиком с учетом требований действующих нормативных документов Республики Казахстан. Горизонтальная привязка производится от существующих сооружений. Генеральным планом предусмотрено благоустройство территории путем установки сетчатого ограждения и ворот с калиткой, покрытие внутри территории смесью пгс. Система высот -балтийская, система координат местная.

Ведомость объемов работ

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Примечание
1	Установка ограждения из металлических сетчатых панелей типа ПМЗ, h-2.2м	пм	589	с.3.017-1.8.2
2	Установка ворот ПМ5В, В-4.5м.	шт.	2	с.3.017-1.8.5
3	Установка калиток, В-1.0м.	шт.	2	с.3.017-1.8.5
4	Срезка почвенно-плодородного слоя мощностью 0,20 м	м3	4000.0	
5	Устройство подстилающего слоя из ПГС, толщ. 150мм	м3	3000.0	

Ведомость ссылочных и прилагаемых материалов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные	
с.3.017-1.8.2	Ограждения из металлических сетчатых панелей	
с.3.017-1.8.5	Ворота металлические распашные, шириной 4.5 м. и калитки	
ГОСТ 25912.1-91	Плиты железобетонные предварительно напряженные ПАГ-14 для аэродромных покрытий	
СН РК 3.01-03-2011	Генеральные планы промышленных предприятий	

Согласовано


Карамолдаев	Кулмужин	Евгеньевна
АС	ЭС	ПС





Инв. N подл.

Взам. инв. N

Подп. и дата

Технические решения принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Республики Казахстан, за исключением согласованных с Государственными надзорными органами отступлениями и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

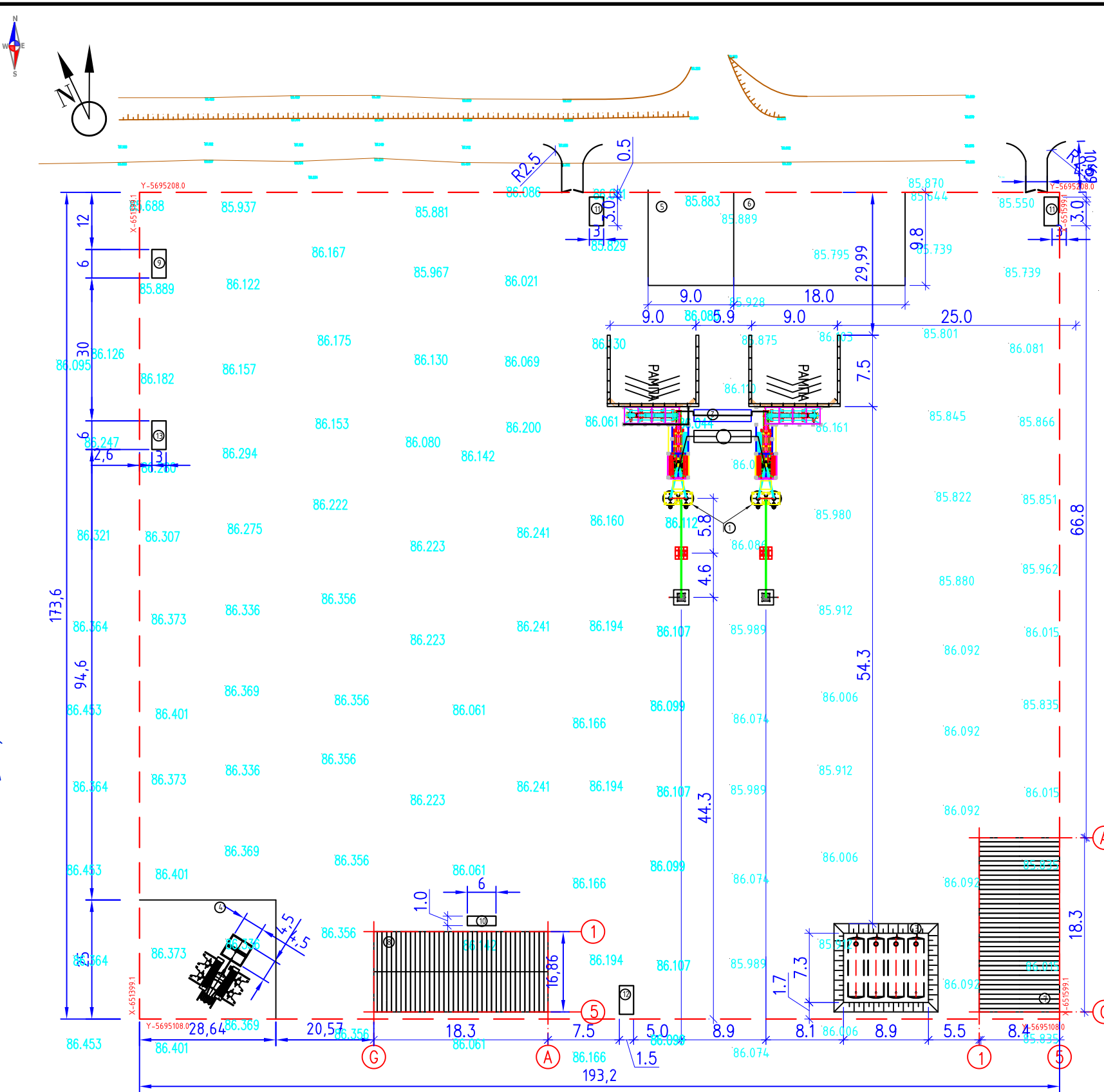
Главный инженер проекта:  Шагиров

PT-KS-AKS-22-042						ГП
«Строительство бетоносмесительной установки Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»						
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Разработал		Дауытбаева С			07.07.21	Генеральный план
Проверил		Шагиров			07.07.21	
ГИП		Шагиров			07.07.21	
Н.контроль		Канатов			07.07.21	
Общие данные						ТОО "Project.Tec" ТОО "KazProjectCompany" г.Атырау

Экспликация сооружений

Номер по ГП	Наименование	Кол-во
1	БСУ	2
2	Генератор	2
3	Резервуары противопожарного запаса воды РГС-100	4
4	Зона очистки БСУ	1
5	Открытая площадка песка	1
6	Открытая площадка щебня	1
7	Склад песка и щебня	1
8	Склад цемента	1
9	Офис	1
10	Площадка биотуалетов	1
11	КПП	1
12	Лаборатория	1
13	Площадка контейнеров ТБО	1

Примечания:
 Система координат: WGS-84 UTM 39
 Система высот: Локальная
 Все размеры даны в метрах
 Y 5080087.379
 X 660439.071



Условные обозначения

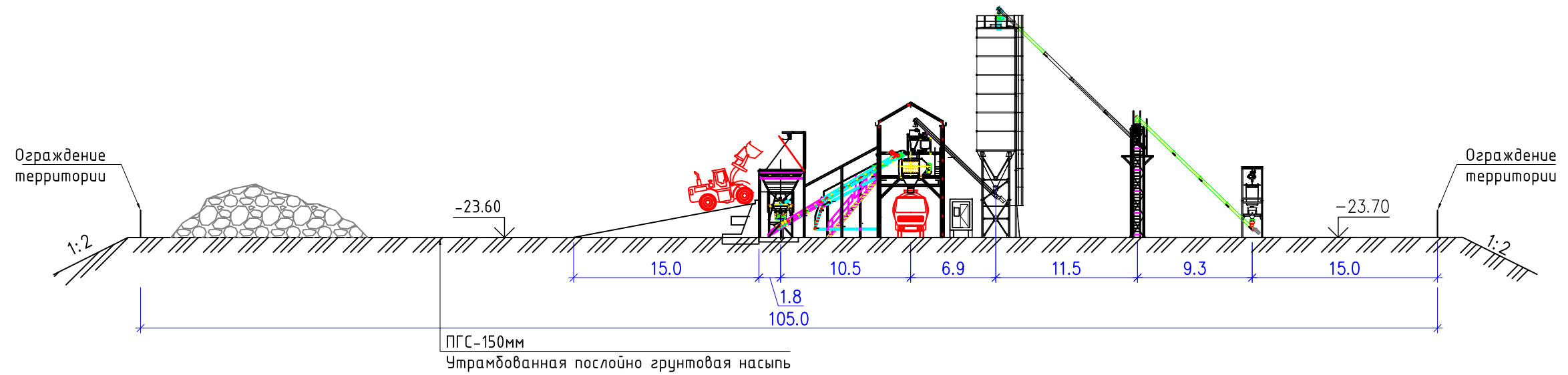
- Дорога асфальтная
- Высотная отметка
- Высоковольтная линия электропередачи
- Откос
- Заросли кустарника
- Грунтовая дорога
- Граница
- Горизонталы

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал	Дауытбаева С			<i>Дауытбаева С</i>	07.07.21
Проверил	Шагиров			<i>Шагиров</i>	07.07.21
ГИП	Шагиров			<i>Шагиров</i>	07.07.21
Н.контроль	Канатов			<i>Канатов</i>	07.07.21

РТ-КС-АКС-22-042		ГП	
«Строительство бетономесительной установки Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»			
Генеральный план		Стадия	Лист
Разбивочный план		РП	2
		Листов	8
ТОО "Project.Tec" ТОО "KazProjectCompany" г.Атырау			

Согласовано	
АС	Карамолдаев <i>Карамолдаев</i>
ЭС	Кутлукшин <i>Кутлукшин</i>
ПС	Евгеньевна <i>Евгеньевна</i>
Взам. инд. N	
Инв. N подл.	

1-1 (M1:400)



Согласовано

Карамолдаев
Кулмужин
Евгеньевна

АС
ЭС
ПС

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

PT-KS-AKS-22-042

ГП

«Строительство бетономесительной установки
Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Дауытбаева С		<i>Дауытбаева С</i>	07.07.21
Проверил		Шагиров		<i>Шагиров</i>	07.07.21
ГИП		Шагиров		<i>Шагиров</i>	07.07.21
Н.контроль		Канатов		<i>Канатов</i>	07.07.21

Генеральный план

Разрез А-А

Стадия	Лист	Листов
РП	3	8

ТОО "Project.Tec"
ТОО "KazProjectCompany"
г.Атырау

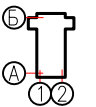
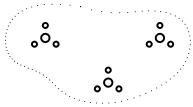
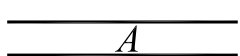
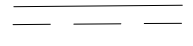


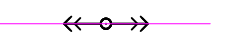


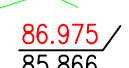
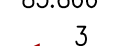
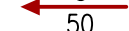
Экспликация сооружений





Номер по ГП	Наименование	Кол-во
1	БСУ	2
2	Генератор	2
3	Резервуары противопожарного запаса воды РГС-100	4
4	Зона очистки БСУ	1
5	Открытая площадка песка	1
6	Открытая площадка щебня	1
7	Склад песка и щебня	1
8	Склад цемента	1
9	Офис	1
10	Площадка биотуалетов	1
11	КПП	1
12	Лаборатория	1
13	Площадка контейнеров ТБО	1




Примечания:

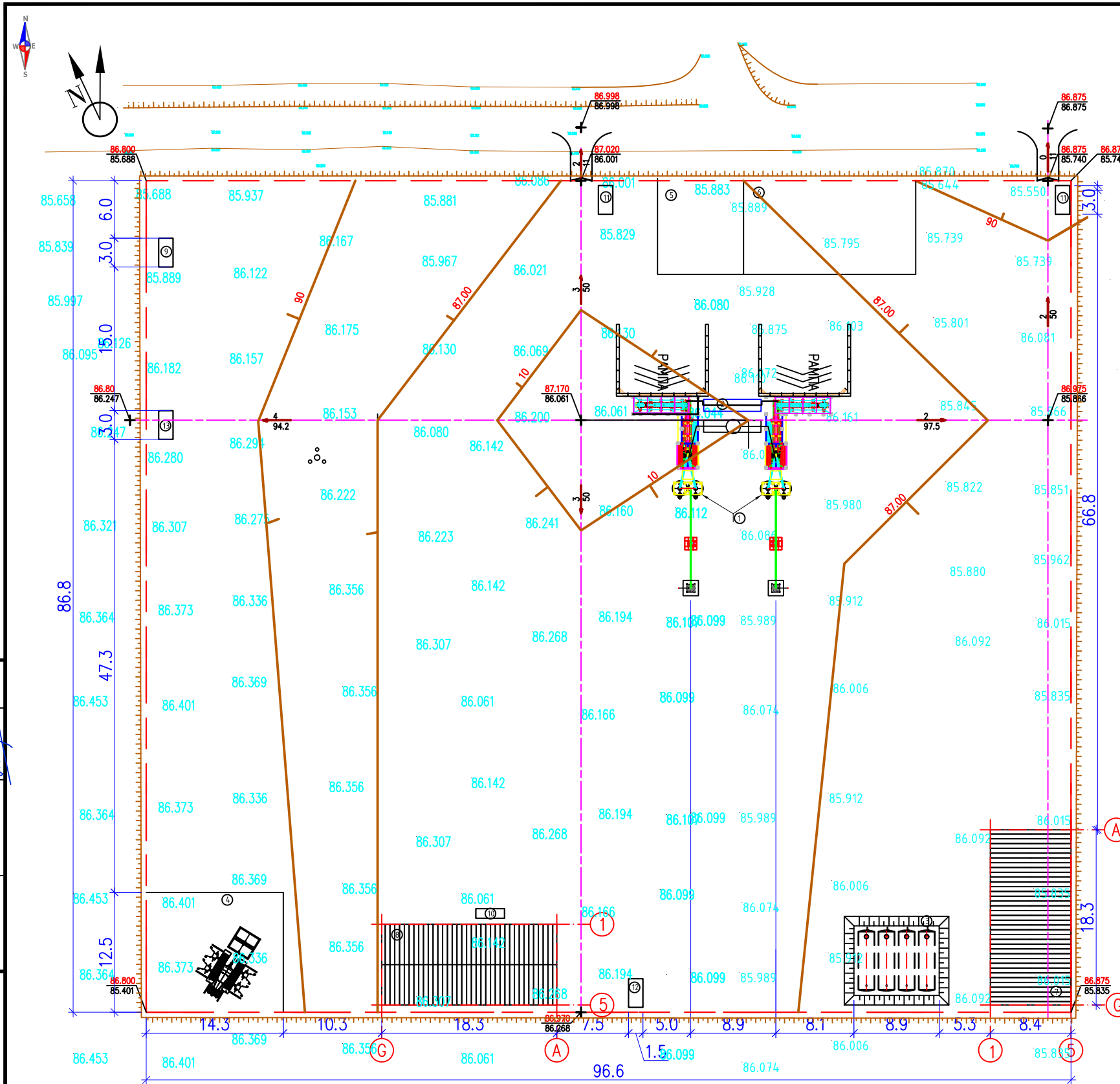
1. Данный лист смотреть совместно с листом ГП-2.
2. Система высот - Балтийская.
3. Генплан вертикальной планировки разработана на топографической основе М 1:500.
4. Организация рельефа выполнена методом проектных отметок.

Условные обозначения

	-Проектируемые здания и сооружения		-Заросли кустарника
	-Дорога асфальтная		-Грунтовая дорога
	-Высотная отметка		-Граница
	-Высоковольтная линия электропередачи		-Горизонталы
	-Откос		Проектная отметка
			Натурная отметка
			Уклон, % Расстояние

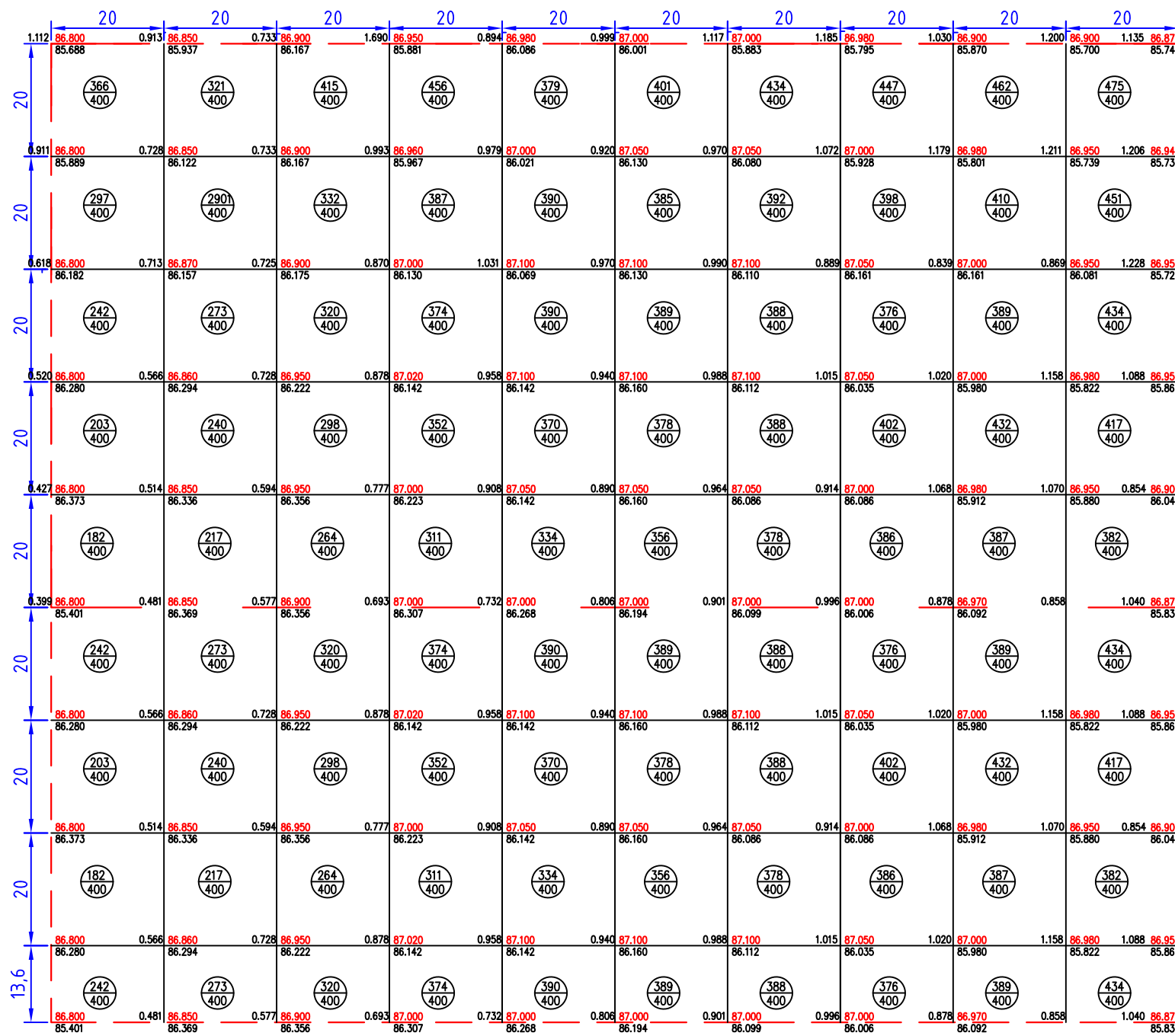
РТ-КС-АКС-22-042						ГП								
«Строительство бетономесительной установки Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»														
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Генеральный план</td> <td style="width: 11%;">Стадия</td> <td style="width: 11%;">Лист</td> <td style="width: 11%;">Листов</td> </tr> <tr> <td></td> <td>РП</td> <td>4</td> <td>8</td> </tr> </table>	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов		РП	4	8
Генеральный план	Стадия	Лист	Листов											
	РП	4	8											
Разработал	Дауытбаева С				07.07.21									
Проверил	Шагиров				07.07.21									
ГИП	Шагиров				07.07.21									
Н.контроль	Канатов				07.07.21									
Организация рельефа						ТОО "Project.Tec" ТОО "KazProjectCompany" г.Атырау								

Согласовано	
Карамолдаев 	Кулмужин 
АС	ЭС
ПС	Евгеньевна 
Взам. инв. N	Инв. N подл.
Подп. и дата	

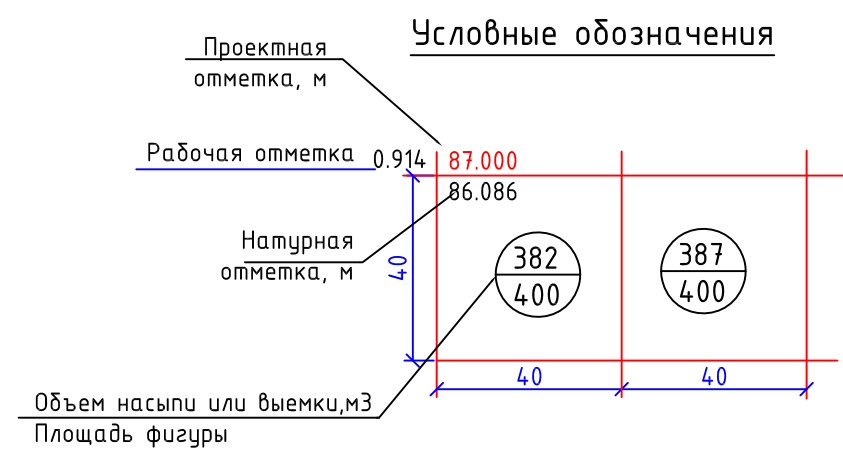


Ведомость объемов земляных масс

Наименование грунта	Количество, м3		Примечание
	Площадка цеха		
	насыпь (+)	выемка (-)	
1. Грунт планировки территории	18936		
2. Вытесненный грунт, в т.ч. при устройстве:		532	
а) подземных частей зданий (сооружений)		(532)	АС
б) автодорожных покрытий			
в) подземных сетей			
3. Грунт для устройства высоких полов зданий и обвалования сооружений			
4. Поправка на уплотнение (остаточное разрыхление)	1894		
Всего пригодного грунта	20830	532	
5. Недостаток (избыток) пригодного грунта		20298	
6. Грунт непригодный для устройства насыпи оснований зданий, сооружений и подлежащий удалению с территории (ПРС)	4000		
7. Плодородный грунт. Всего, в т.ч.		4000	
а) используемый для озеленения территории			
б) недостаток (избыток) плодородного грунта (рекультивация земель)			
8. Итого перерабатываемого грунта	24830	24830	



Σнасыпь(+)= +18936.0



Согласовано

Карамолдаев Канат

Куткужин Станислав

Евгеньевна Анна

АС

ЭС

ПС

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

РТ-КС-АКС-22-042						ГП			
«Строительство бетоносмесительной установки Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»									
Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата	Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Дауытбаева С	Давытбаева С	07.07.21				РП	5	8
Проверил	Шагиров	Шагиров	07.07.21			Баланс земляных масс	ТОО "Project.Tec" ТОО "KazProjectCompany" г.Атырау		
ГИП	Шагиров	Шагиров	07.07.21						
Н.контроль	Канатов	Канатов	07.07.21						

Экспликация сооружений

Номер по ГП	Наименование	Кол-во
1	БСУ	2
2	Генератор	2
3	Резервуары противопожарного запаса воды РГС-100	4
4	Зона очистки БСУ	1
5	Открытая площадка песка	1
6	Открытая площадка щебня	1
7	Склад песка и щебня	1
8	Склад цемента	1
9	Офис	1
10	Площадка биотуалетов	1
11	КПП	1
12	Лаборатория	1
13	Площадка контейнеров ТБО	1

Ведомость противопожарного оборудования

Условное изображение	Наименование	Ед. изм.	Количество
	Инвентарный пожарный щит ЩП-Е	шт	4

Примечания:

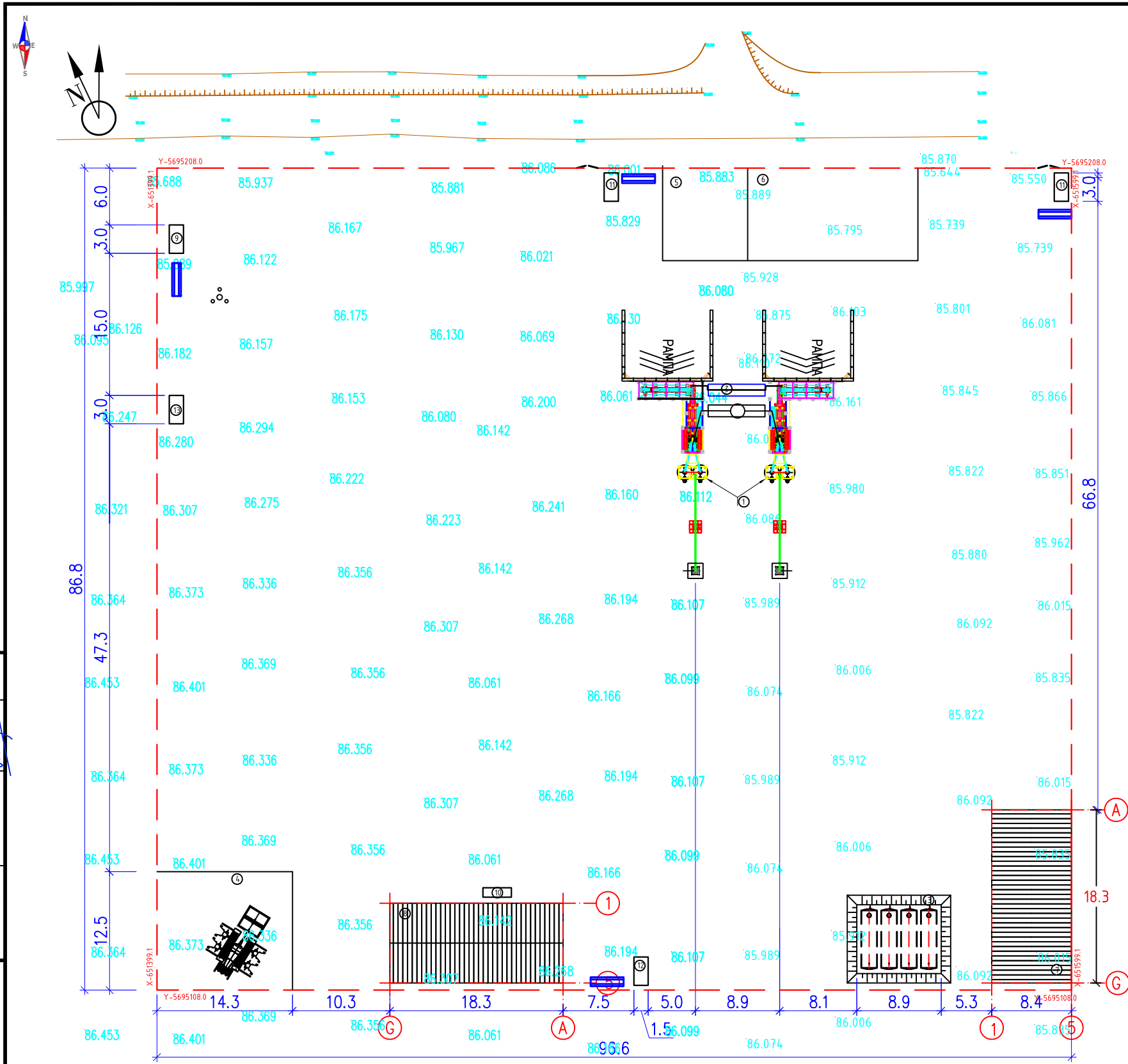
Система координат: WGS-84 UTM 39
 Система высот: Локальная
 Все размеры даны в метрах
 Y 5080087.379
 X 660439.071

Условные обозначения

- Проектируемые здания и сооружения
- Дорога асфальтная
- 97.949 - Высотная отметка
- Высоковольтная линия электропередачи
- Откос
- Заросли кустарника
- Грунтовая дорога
- Граница
- 99.500 / 101.000 - Горизонталы

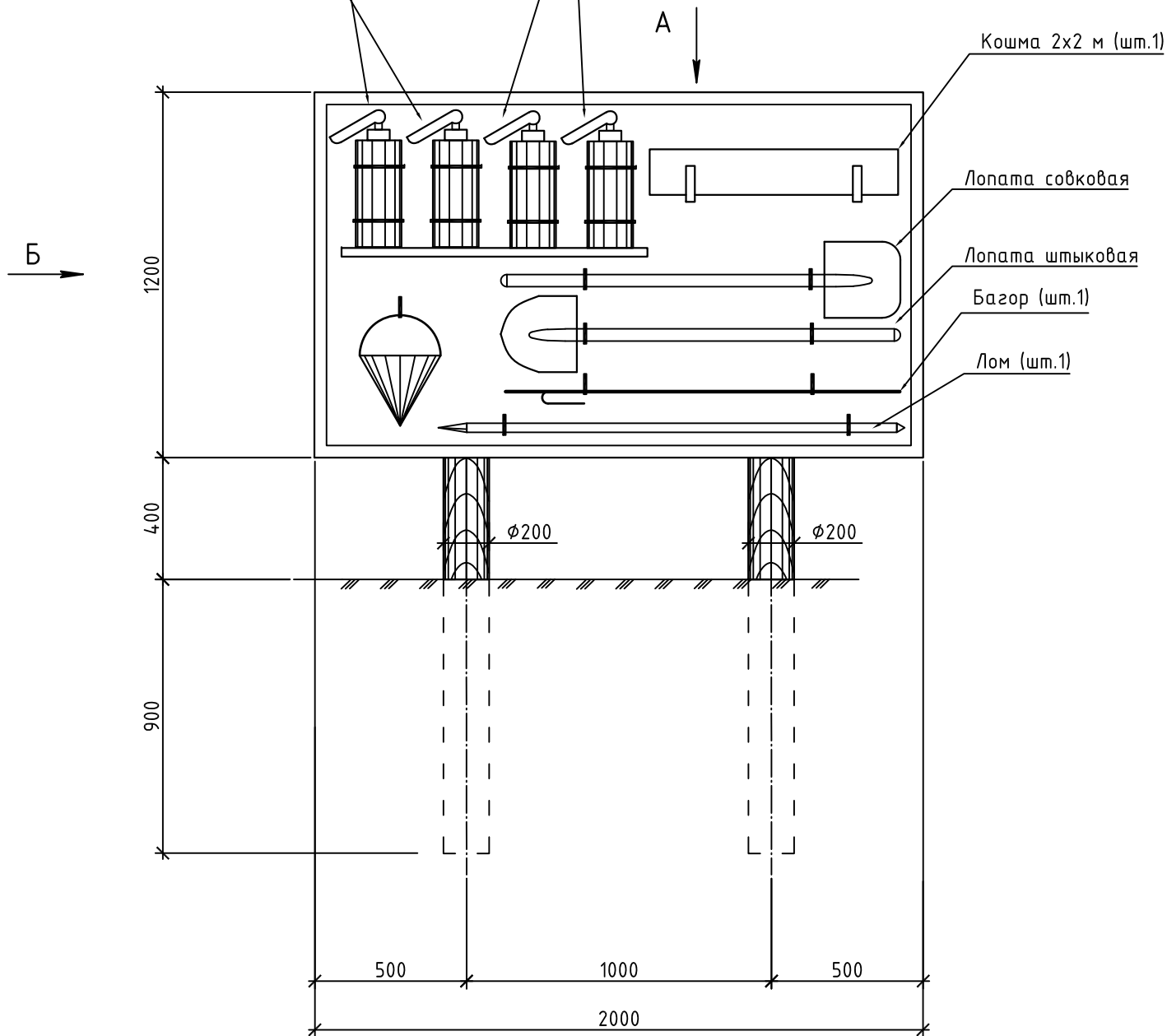
РТ-КС-АКС-22-042					ГП
«Строительство бетономесительной установки Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Дауытбаева С			07.07.21
Проверил		Шагиров			07.07.21
ГИП		Шагиров			07.07.21
Н.контроль		Канатов			07.07.21
Генеральный план					Стадия
План расстановки противопожарного оборудования					Лист
ТОО "Project.Tec" ТОО "KazProjectCompany" г.Атырау					Листов
					РП
					6
					8

Согласовано	
Карамолова	
Кулмужин	
Евгеньевна	
АС	
ЭС	
ПС	
Взам. инв. N	
Подп. и дата	
Инв. N подл.	

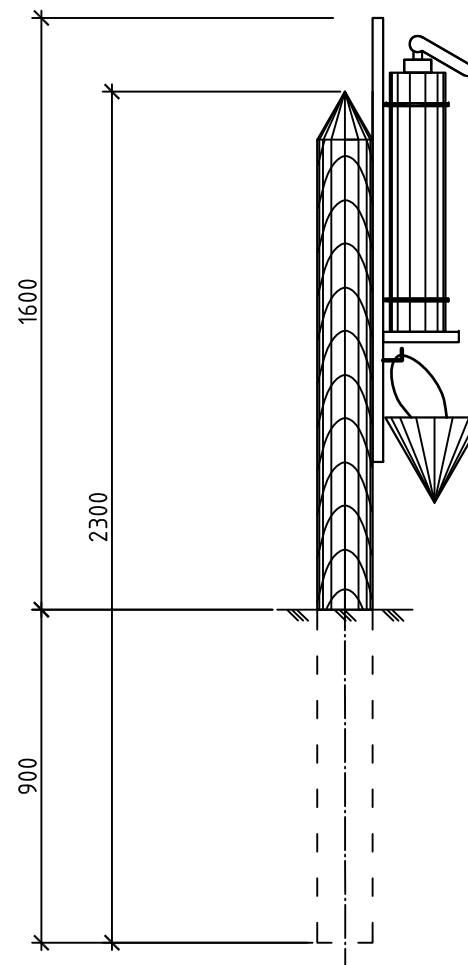


Огнетушитель углекислотный
ОУ-5 (шт.2)

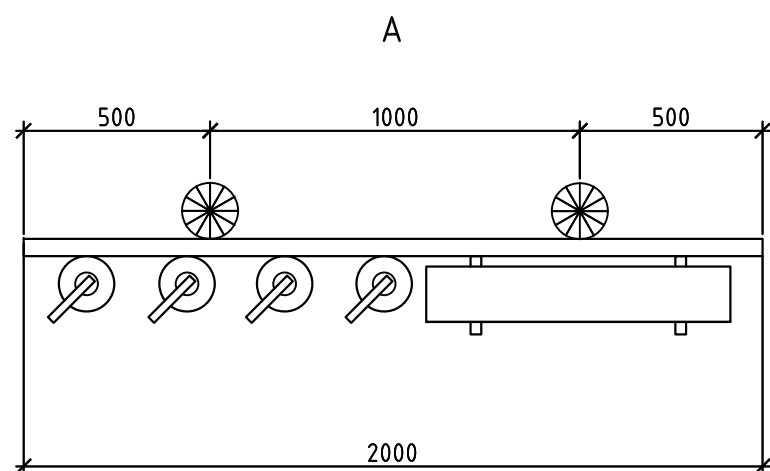
Огнетушитель порошковый
ОП-5 (шт.2)



Б



Щит пожарного инвентаря ЩП-Е запроектирован в соответствии с требованиями ППБ РК 01-03 "Правила пожарной безопасности в Республике Казахстан"



Согласовано

АС	Карамолдаев	<i>Карамолдаев</i>
ЭС	Кулукшин	<i>Кулукшин</i>
ПС	Евгеньевна	<i>Евгеньевна</i>

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

РТ-КС-АКС-22-042

ГП

«Строительство бетономесительной установки
Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Дауытбаева С		<i>Дауытбаева С</i>	07.07.21
Проверил		Шагиров		<i>Шагиров</i>	07.07.21
ГИП		Шагиров		<i>Шагиров</i>	07.07.21
Н.контроль		Канатов		<i>Канатов</i>	07.07.21

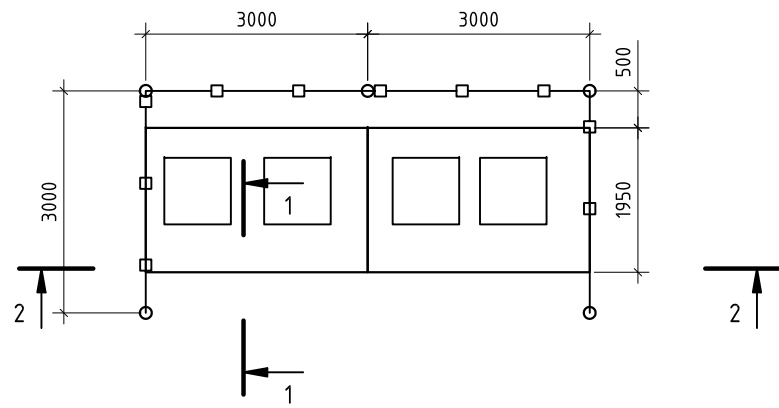
Генеральный план

Стадия	Лист	Листов
РП	7	8

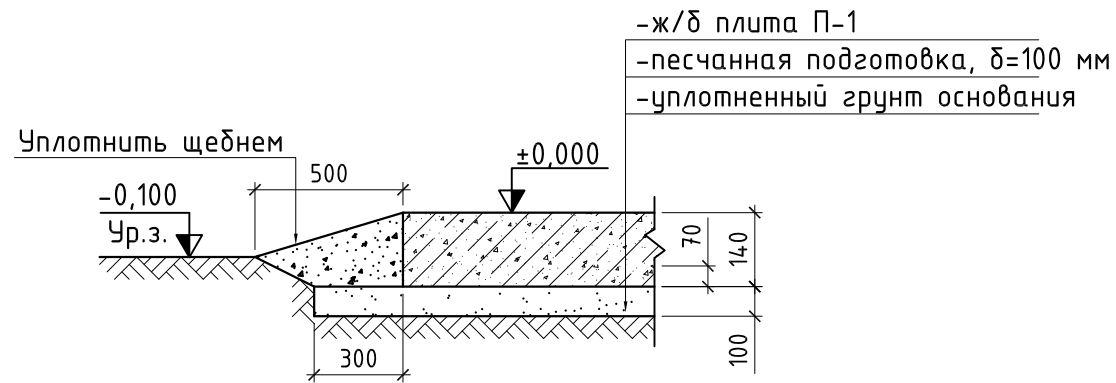
Щит пожарного инвентаря ЩП-Е

ТОО "Project.Tec"
ТОО "KazProjectCompany"
г.Атырау

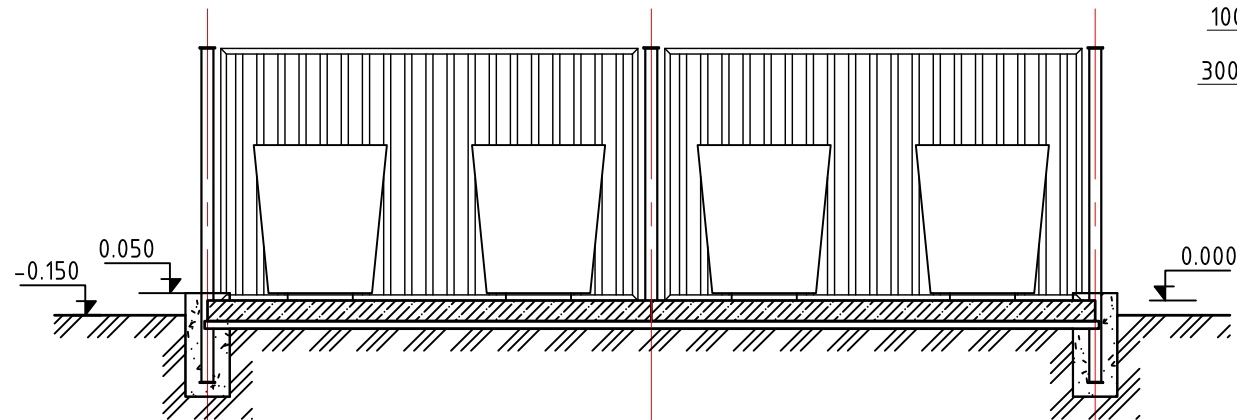
План
М1:100



Разрез "1-1"
М 1:25

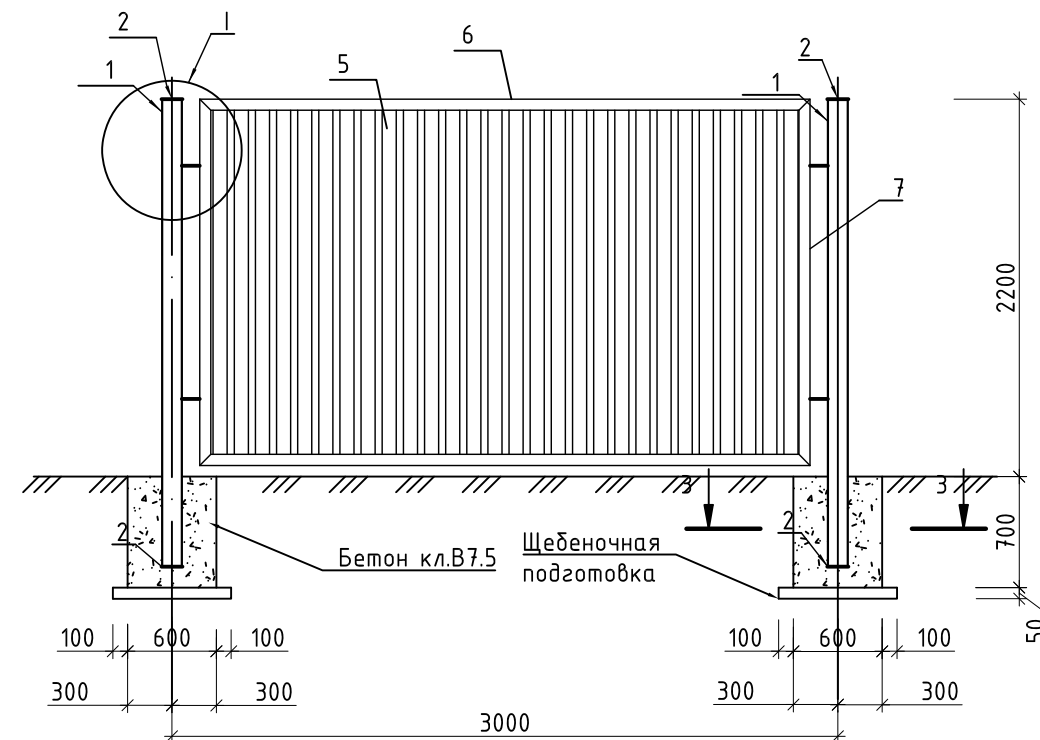


Разрез "2-2"
М 1:50

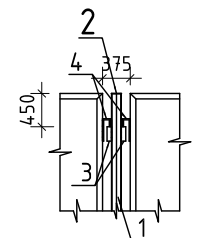


Марка, поз.	Обозначение	Наименование	Кол., шт.	Масса ед., кг	Примечание
		Спецификация на 1 площадку	1		
		Контейнер модели КБО-075.000	4	90	V-0.75 м3
П-1	ГОСТ 21924.0-84	Плиты дорожные 2П30-20-30	2	2400	
1	ГОСТ 10704-91	Труба $\phi 89 \times 3.5$ L=2800	5	20,6	
2	ГОСТ 103-2006	-110x4 L=110	32	3,5	
3	ГОСТ 8732-78*	Труба $\phi 28 \times 2.5$ L=100	16	0,16	
4	ГОСТ 5781-82*	$\phi 10AIII$ L=200	16	0,12	
5	ГОСТ 24045-94	Профлист С15-800-0,7	-	0,12	23 м2
6	ГОСТ 8509-93	L50x5 L=2620	8	9,8	
7	ГОСТ 8509-93	L50x5 L=2100	8	7,9	
		Бетон кл. В7.5			0,3 м3

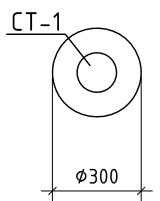
Фрагмент ограждения.



Узел 1



3-3



РТ-КС-АКС-22-042

ГП

«Строительство бетономесительной установки Западно-Казахстанской области, Бурлинский район, Жарсуатский с/о»

Изм.	Кол.	Лист	N док.	Подпись	Дата
Разработал		Дауытбаева С		<i>Дауытбаева С</i>	07.07.21
Проверил		Шагиров		<i>Шагиров</i>	07.07.21
ГИП		Шагиров		<i>Шагиров</i>	07.07.21
Н.контроль		Канатов		<i>Канатов</i>	07.07.21

Генеральный план

Площадка контейнеров ТБО

Стадия	Лист	Листов
РП	8	8

ТОО "Project.Tec"
ТОО "KazProjectCompany"
г.Атырау

Согласовано	Карамолдаев	Кулукжун	Евгеньевна
АС	ЭС	ПС	
Взам. инв. N			
Подл. и дата			
Инв. N подл.			