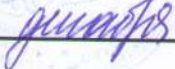


**ТОО «Республиканский центр охраны труда и экологии «РҰҚСАТ»
ТОО «Кокшетауская топливная база»**

УТВЕРЖДАЮ
Директор ТОО «Кокшетауская
топливная база»

 **С.З. Құсайын**

«  »  2022 г.

ПРОГРАММА
ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ
ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА И ДАЛЬНЕЙШЕЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ
МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА «ЖАНСАЯ»
ПО ПР. Н. НАЗАРБАЕВА В Г.КОКШЕТАУ». II ОЧЕРЕДЬ, I ЭТАП.
(БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)

Исполнительный директор
ТОО «Республиканский центр
охраны труда и экологии «РҰҚСАТ»



А.Б. Камалбеков

г. Астана 2022 г.

СПИСОК ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

Ответственный исполнитель проекта:

Инженер по ООС




Оспанова А.Ж.

Оформление:

Офис-менеджер

Михеенко С.А.

ОГЛАВЛЕНИЕ

1.	ВВЕДЕНИЕ	5
1.1	Основные законодательно-нормативные документы	6
2.	ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ	7
3.	ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ	8
4.	ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	15
4.1	Общие положения	15
4.2	Порядок организации и проведения ПЭК	16
4.3	Специфика проведения экологического контроля природопользователем	18
4.4	Технические средства и методы проведения производственного мониторинга	19
5.	ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ МОНИТОРИНГ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ	20
5.1	Программа мониторинга	20
5.2	Операционный мониторинг	20
5.2.1	Методика проведения операционного мониторинга	21
5.3	Мониторинг эмиссий	21
5.3.1	Атмосферный воздух	22
5.3.1.1	Автоматическая система мониторинга эмиссий	22
5.3.2	Водные ресурсы	23
5.3.2.1	Мониторинг сточных вод	23
5.3.2.2	Качественный контроль за выпусками	24
5.3.3	Отходы производства и потребления	24
5.3.4	Радиологическая обстановка	25
5.4	Мониторинг воздействий	26
5.4.1	Атмосферный воздух	26
5.4.2	Водные ресурсы	27
5.4.3	Земельные ресурсы	27
5.4.4	Шум	29
6.	ПРОТОКОЛ ДЕЙСТВИЯ И МОНИТОРИНГ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В СЛУЧАЕ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ	29
7.	ОТВЕТСТВЕННОСТЬ	32
8.	ВНУТРЕННИЕ ПРОВЕРКИ	32
9.	ПОРЯДОК ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ	33
	СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ	35

ПРИЛОЖЕНИЯ		37
Приложение 1.	Ситуационная карта-схема района размещения площадки	38
Приложение 2.	Программа производственного экологического контроля на период строительства для МЖК	39
	Таблица 1. Общие сведения о предприятии	39
	Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления	41
	Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов	42
	Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями	43
	Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	44
	Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге	45
	Таблица 7. Сведения по сбросу сточных вод	45
	Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха	46
	Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте	48
	Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы	48
	Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства	49

1. ВВЕДЕНИЕ

В соответствии со ст. 182 Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI (с изменениями и дополнениями), операторы объектов I и II категорий обязаны осуществлять производственный экологический контроль.

Настоящая «Программа производственного экологического контроля» разработана для строительства и дальнейшей эксплуатации многофункционального жилого комплекса, расположенного в г. Кокшетау, по проспекту Н.Назарбаева.

Программа производственного экологического контроля разработана в соответствии с требованиями экологического законодательства РК и включает предложения по организации и проведению производственного экологического контроля (ПЭК), элементами которого являются производственный мониторинг (ПМ) и внутренние проверки.

Основной целью производственного экологического контроля окружающей среды является получение информации для принятия руководством предприятия решений в отношении внутренней экологической политики, контроля и регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду.

Анализ запланированной производственной деятельности предприятия позволил определить:

- перечень компонентов окружающей среды, которые подлежат мониторинговым наблюдениям;
- установить точки наблюдений за состоянием компонентов окружающей среды;
- перечень контролируемых загрязняющих веществ;
- методы и периодичность мониторинговых наблюдений;
- порядок функционирования системы производственного мониторинга.

Программа определяет основные направления и общую методологию экологической оценки эффективности производственного процесса в рамках производственного экологического контроля.

Осуществление производственного экологического контроля предприятием позволит:

- своевременно выявить загрязнение компонентов окружающей среды;
- обеспечить соблюдение требований экологического законодательства Республики Казахстан;
- свести к минимуму негативное воздействие производственных процессов на окружающую среду, жизнь и (или) здоровье людей;
- повысить эффективность использования природных и энергетических ресурсов;
- оперативно упреждающее реагировать на нештатные ситуации;
- сформировать более высокого уровня экологическую информированность и ответственность руководителей и работников предприятия;
- повысить эффективность системы экологического менеджмента.

1.1. Основные законодательно-нормативные документы

Программа производственного экологического контроля разработана в целях выполнения требований законодательных актов Республики Казахстан, а также правил и норм, устанавливаемых подзаконными и иными актами, принятыми в развитие законов Республики Казахстан, в том числе:

- Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI (статьи 182, 183, 185).
- Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250 «Об утверждении Правил разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и предоставления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля».
- Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 22 июня 2021 года № 208 «Об утверждении Правил ведения автоматизированной системы мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля».
- Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года N 481-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.07.2021 г.).

- Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года №442-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 06.07.2021 г.).
- Закон Республики Казахстан от 23 апреля 1998 года №219-І О радиационной безопасности населения (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.02.2021 г.)

2. ЦЕЛЬ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ

Согласно Экологическому Кодексу (ст. 182, п. 2) целями производственного экологического контроля являются:

- получение информации для принятия решений в отношении экологической политики природопользователя, целевых показателей качества окружающей среды и инструментов регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду;
- обеспечение соблюдения требований экологического законодательства РК;
- сведение к минимуму воздействия производственных процессов природопользователя на окружающую среду и здоровье человека;
- повышение эффективности использования природных и энергетических ресурсов;
- оперативное реагирование на нештатные ситуации;
- формирование более высокого уровня экологической информированности и ответственности руководителей и работников природопользователей;
- информированности общественности об экологической деятельности предприятия;
- повышения уровня соответствия экологическим требованиям;
- повышение эффективности системы экологического менеджмента.

Производственный экологический контроль представляет собой источник информации для принятия решений в отношении политики, общественных задач, целевых показателей и инструментов регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду.

Данные производственного экологического контроля служат основой для проверки соблюдения правовых требований и для расчетов платежей за эмиссии в окружающую среду.

При проведении мониторинга применяются единые требования обеспечения качества выполнения измерений в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан.

При ведении комплекса работ, предусмотренных Программой, решаются следующие задачи:

- выявление источников загрязнения и их комплексная характеристика;
- определение степени соблюдения нормативных объемов выбросов и сбросов загрязняющих веществ и соответствие их нормативам ПДВ, ПДС, а также нормативов размещения отходов;
- характеристика фактического состояния окружающей среды и своевременное выявление изменений состояния природной среды на основе наблюдений;
- оценка состояния компонентов окружающей среды в зоне потенциального воздействия;
- проверка эффективности экологически обоснованных конструктивных решений и природоохранных мероприятий на основе результатов мониторинга;
- выработка рекомендаций по предупреждению и устранению последствий негативных процессов в период проведения работ;
- сопоставление результатов производственного экологического контроля с условиями экологического разрешения;
- информационное обеспечение ответственных лиц Компании и государственных органов, контролирующих состояние окружающей среды.

Содержание работ связано с характером воздействия на окружающую среду при осуществлении деятельности очистных сооружений, а также с типами воздействия и последствиями этого воздействия.

3. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ

Площадка многоквартирного жилого комплекса расположена в северной части г. Кокшетау, с западной стороны построенного жилого комплекса «Жансая», по адресу: ул. Горького, 3 в г. Кокшетау. Общая площадь земельного участка составляет 2,9450 га.

На территорию жилого комплекса предусматривается въезд со стороны улиц Гоголя и пр. Н. Назарбаева, с местного проезда с юго-западной стороны.

Вертикальная планировка проектируемого участка разработана с учетом ПДП данного района, которое обеспечивает отвод поверхностных и талых вод от проектируемых участков жилых комплекса на городскую систему ливневой канализации.

Проектируемый объект представляет собой комплекс, включающий в себя четыре этапа строительства, состоящих из трех 9-ти этажных жилых групп и 2-х отдельно стоящих 9-ти этажных жилых домов, общественного центра (разрабатывается отдельным проектом) открытой автостоянки и наружных инженерных сетей.

Первый этап строительства включает в себя жилую группу из 9-ти этажных жилых домов, состоящую из блок-секций (Секции 1, 2, 3) и двух отдельно стоящих жилых 9-ти этажных домов (секции 4 и 9).

Во дворе комплекса расположено отдельно стоящее 9-ти этажное, одно подъездное блок-секция. На первом этаже жилой группы, проектом предусмотрено детское дошкольное учреждение.

Входы в здания предусматриваются непосредственно с уровня земли, что делает доступ к квартирам удобным и безопасным для маломобильных групп населения.

Жилой комплекс имеет застройку с внутренним дворовым пространством, включающим зоны тихого отдыха, детские и спортивные площадки, проезды, а также открытые парковки.

1й этап:

Секция 1. двух подъездное, 9-ти этажное здание.

Секция 2. одно подъездное, 9-ти этажное здание.

Секция 3. двух подъездное, 9-ти этажное здание.

Секция 4. одно подъездное, 9-ти этажное здание, которое состоит из подвала, 1-го этажа малого детского дошкольного учреждения, 8-ми жилых этажей и чердака.

Секция 9 – трех подъездное, 9-ти этажное здание, которое состоит из подвала, 9-ти жилых этажей и чердака.

Технико-экономические показатели

№ п/п	Показатель	Ед.изм.	Кол-во	Прим.
1	Этажность	Этаж	9	
2	Площадь застройки	м ²	3 089	
3	Общая площадь жилого здания	м ²	23 712	
4	Общая площадь квартир	м ²	16 462	
5	Строительный объем:		95 028	
	-выше отм. 0.000	м ²	89 126	

	-ниже отм. 0.000	м ²	5 902	
6	Количество квартир в том числе:	шт;	274	
	-квартира студия	шт;	9	
	- 1-комнатных	шт;	115	
	- 2-комнатных	шт;	79	
	- 3-комнатных	шт;	36	
	- 4-комнатных	шт;	35	

Секция 1 – двух подъездное, 9-ти этажное здание, которое состоит из подвала, 9-ти жилых этажей и чердака. Имеет прямоугольную форму в плане, размеры секции в осях "1-15"- "А-Д" - 50,40м x 14,40м.

Подвал включает в себя: помещения подвала, электрощитовую, тепловой пункт.

1 этаж включает в себя: входную группу жилой зоны (тамбуры, лестнично-лифтовые узлы), жилые квартиры. 2-9 этажи включают в себя: лестнично-лифтовой холл, жилые квартиры. Над 9 этажом расположено чердачное помещение, доступ в которое осуществляется из лестничной клетки. Выход на кровлю осуществляется непосредственно через люк, расположенный в чердачном помещении. Чердачные помещения - неотапливаемые.

Высота подвала составляет 2,2 м (в чистоте от пола до потолка - 1,8 м), 1-2-го этажа составляет 3,6 м (в чистоте от пола до потолка - 3,3 м), 3-9-го этажа составляет 3,0 м (в чистоте от пола до потолка - 2,7 м), чердака - в чистоте от пола до потолка - 1,85 м. Вертикальная связь осуществляется посредством лифтов и лестничных клеток.

Секция 2 – одно подъездное, 9-ти этажное жилое здание, которое состоит из подвала, 9-ти жилых этажей и чердака. Имеет прямоугольную форму в плане, размеры секции в осях "2-4"- "А-Д" - 12,0м X 14,7м.

Подвал включает в себя: технические помещения, электрощитовую, тепловой пункт. 1 этаж включает в себя: входную группу жилой зоны (тамбур, лестнично-лифтовой узел, пространство для почтовых ящиков, колясочная), жилые квартиры 2-9 этажи) включают в себя: лестнично-лифтовой узел, жилые квартиры. Над 9 этажом расположено чердачное помещение, доступ в которое осуществляется из лестничной клетки. Выход на кровлю осуществляется непосредственно через люк, расположенный в чердачном помещении.

Чердачные помещения - не отапливаемые.

Высота подвала составляет 2,2 м (в чистоте от пола до потолка - 1,8 м), 1-9-го этажа составляет 3,0 м (в чистоте от пола до потолка - 2,7 м), чердака - в чистоте от пола до потолка - 1,8м.

Секция 3 – двух подъездное, 9-ти этажное здание, которое состоит из подвала, 9-ти жилых этажей и чердака. Имеет "Г"-образную форму в плане, размеры секции в осях "1-15"- "Б-Е"- "А-Е"-44,70м x 14,40 м x 18,0м.

Подвал включает в себя: помещения подвала, электрощитовую, тепловой пункт.

1 этаж включает в себя: входную группу жилой зоны (тамбуры, лестнично-лифтовые узлы), жилые квартиры. 2-9 этажи включают в себя: лестнично-лифтовой холл, жилые квартиры.

Секция 4 – одно подъездное здание, 9-ти этажное здание, которое состоит из подвала, 1-го этажа детского дошкольного учреждения, 8-ми жилых этажей и чердака. Имеет прямоугольную форму в плане, размеры секции в осях "1-8"- "А-Д" - 25,20м x 14,40м.

Подвал включает в себя: помещения подвала, электрощитовую, тепловой пункт.

1 этаж включает в себя: входную группу жилой зоны (тамбуры, лестнично-лифтовые узлы); встроенные детского дошкольного учреждения с двумя отдельными входами. 2-9 этажи включают в себя: лестнично-лифтовой холл, жилые квартиры. Над 9 этажом расположено чердачное помещение, доступ в которое осуществляется из лестничной клетки. Выход на кровлю осуществляется непосредственно через люк, расположенный в чердачном помещении. Чердачные помещения - неотапливаемые.

Высота подвала составляет 2,2 м (в чистоте от пола до потолка - 1,8 м), 1-2-го этажа составляет 3,6 м (в чистоте от пола до потолка - 3,3 м), 3-9-го этажа составляет 3,0 м (в чистоте от пола до потолка - 2,7 м), чердака - в чистоте от пола до потолка - 1,85 м.

Вертикальная связь осуществляется посредством лифтов и лестничных клеток.

Встроенные помещения запроектированы в «свободной» планировке и обеспечены минимальным набором планировочных решений и средств инженерного обеспечения в соответствии с заданием на проектирование. При уточнении функционального назначения данных помещений в процессе эксплуатации, следует руководствоваться требованиями СН РК 3.02-101-2012*. В. Так же необходимо выполнить дополнительные работы по корректировке проектных решений. В каждой группе

встроенных помещений с отдельным входом предусмотреть пребывание людей не более 20 человек.

Взаимное расположение площадки строительства проектируемого объекта и граничащих с ним характерных промышленных объектов, жилых зон, показано на ситуационной карте-схеме района размещения объекта (приложение 1).

Водоснабжение и канализация

Система водопровода разбита отдельными трубопроводами: для жилой части здания, для встроенных помещений, таким образом, чтобы подающий напор от насосной установки не превышал 60м у ближайшего к ней санитарно технического прибора. На каждом вводе, для учета общего расхода воды, установлен водомерный узел с импульсным счетчиком воды ITRON FLOSTAR-M классом точности "С", с выходом для подключения модуля CYBLE для дистанционной передачи данных, что позволяет использовать счетчики в составе системы удаленного сбора и обработки данных (EverBlu, AnyQuest, M-Bus); Степень защиты отсчетного устройства счетчика от проникновения воды и твердых частиц соответствует версии TVM – IP68 (материалы удовлетворяют условиям продолжительного затопления на глубине до 1 м, для установки в колодцах и затапливаемых помещениях).

После насосной установки для учета расхода воды встроенных помещений, установлен водомерный узел №2 с импульсным счетчиком воды ITRON Flodis классом точности «С», с выходом для подключения модуля CYBLE.

Гарантийный напор в сети наружного трубопровода 0.1 МПа.

Монтаж внутренних санитарно-технических систем производится в соответствии требований СН РК 4.01-02-2013, СП РК 4.01-102-2013 и СН 478-80. При проходе через строительные конструкции пластмассовые трубы заключить в футляр из пластмассы или стали. Внутренний диаметр футляра на 10мм больше наружного диаметра прокладываемой трубы. Зазор в проеме между футляром и наружной стеной заполняется плотным эластичным водо- и газонепроницаемым, несгораемым материалом. Против ревизий на стояках и прочисток (систем K1, K1вп), запорной арматуры при скрытой прокладке (системы B1, T3, T4, B1вп, T3вп, T4вп), предусмотрены люки размером 30x40см. Параллельно со стояками водопровода прокладывается сталь круглая Ø6, для заземления ванн (см.спецификацию ЭМ). Над трубопроводами системы T3, T4 по техническому этажу, в местах прохода предусмотрены деревянные настилы. Монтаж

систем вести при температуре наружного воздуха не менее +10°C.

Сети хозяйственно - питьевого трубопровода (B1, B1вп) запроектированы для подачи воды к санитарно-техническим приборам, и для приготовления горячей воды в теплообменниках. Сети хозяйственно-питьевого трубопровода выполняются: магистральный трубопровод из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*, стояки и подводки к санитарно техническим приборам – из полиэтиленовых труб СТ РК ISO 4427-2-2014. Трубопровод хозяйственно-питьевого водоснабжения (B1, B1вп) - магистраль, стояки изолируется гибкой трубчатой изоляцией «K-FLEX ST» толщиной 9мм.

В каждой квартире в санитарных узлах установлены счетчики воды ITRON Flodis Ду15мм с радиомодулем Cyble класса точности «С». Счетчики воды устанавливаются на 0.8 м выше отметки чистого пола.

Для встроенных помещений (B1вп) предусматривается своя система холодного водоснабжения.

В каждом санузле встроенных помещений установлены счетчики холодной воды ITRON Flodis с радиомодулем Cyble класса точности «С». Счетчики воды устанавливаются на 0.8м выше отметки чистого пола. Во всех буфетных детского дошкольного учреждения предусмотрена установка локтевого смесителя исключающего повторное загрязнение рук.

Стояки и разводящая сеть, прокладываемая над полом в санузлах и ванной комнате жилых и встроенных помещений, зашиваются в короба.

Горячее водоснабжение

Система горячего водоснабжения (Т3, Т4) принята с приготовлением горячей воды в теплообменниках, с циркуляцией по магистрали и стоякам. Тепловые пункты располагаются в секциях №1, 2, 3, 4, 9 Система горячего водоснабжения запроектирована для подачи воды к санитарно-техническим приборам. Сети горячего водопровода (Т3, Т4) выполняются: магистральный трубопровод из стальных оцинкованных водогазопроводных труб по ГОСТ 3262-75*, стояки и подводки к санитарно техническим приборам из труб напорных полипропиленовых по СТ РК ГОСТ Р 52134- 2010. Трубопроводы систем горячего водоснабжения - магистральный трубопровод и стояки изолируются гибкой трубчатой изоляцией «K FLEX ST» толщиной 13мм.

В каждой квартире в санузлах установлены счетчики горячей воды ITRON Flodis с

радиомодулем Cyble с классом точности "B". Счетчики воды устанавливаются на 0.8м выше отметки чистого пола.

В чердачном помещении и в верхних точках системы Т3, Т4 установлены воздухоотборники. Для офисных помещений предусматривается своя система горячего водоснабжения, где, нагрев горячей воды, предусмотрен в отдельных от жилой части теплообменниках, с установкой расходомеров.

В каждом санузле встроенного помещения предусмотрен счетчик горячей воды с радиомодулем Cyble с классом точности «B». Счетчики воды устанавливаются на 0.8м выше отметки чистого пола.

В верхних точках систем: установлены воздухоотпускники.

Канализация хозяйственно-бытовая

Система хозяйственно - бытовой канализации предусмотрена для отвода стоков от санитарных приборов. Стояки канализационной сети (К1, К1вп), сборный трубопровод прокладываемый под потолком 1,2го этажей, выполняются из полиэтиленовых труб по ГОСТ 22689.1-89, выпуски и также трубопроводы, проложенные в подвале (К1, К1вп) – из чугунных канализационных труб (ЧК) по ГОСТ 6942-98. Вытяжную часть системы К1 вывести на 0.3м выше покрытия кровли или 0.1 м. выше обреза вентиляционной шахты (при ближайшем расположении). Вентилируемый трубопровод канализации на кровле флюгарками не оборудуется.

Ревизии на стояках К1, установлены на 9м, 5м, 2м этажах.

Сеть канализации встроенных помещений (К1вп) выполняется отдельно от системы хоз- бытовой канализации жилой части (К1), и выводятся отдельными выпусками.

Внутренний водосток

Сеть внутренних водостоков (К2) запроектирована для отвода дождевых вод с кровли здания в наружную сеть ливневой канализации. Для предотвращения обмерзания воронок и участка трубопровода, проложенного по чердаку, предусматривается их электрообогрев (см. раздел ЭЛ). Сеть системы К2 монтируется из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91

Выпуски монтируются из чугунных канализационных труб (ЧК) по ГОСТ 6942-98.

Дренажная канализация

Для отвода дренажных вод из помещений насосных станций ХПВ, тепловых пунктов - предусматривается устройство дренажных приемков с установкой в них

дренажных насосов. По мере необходимости откачки стоков при опорожнении систем водоснабжения, теплоснабжения дренажный насос откачивает воду в наружную сеть дворовой канализации. Дренажная вода принята условно чистой.

Насосная станция

Для обеспечения необходимых напоров в сетях холодного и горячего водоснабжения секций 1-9, предусмотрены насосно-повысительные установки хозяйственно-питьевого водоснабжения фирмы DAB Pumps. Каждая насосная установка состоит из 2х рабочих и 1го резервного насосных агрегатов, работает в повторно-кратковременном режиме совместно с 1- м мембранным баком «V-800л». Давление в сети холодного, горячего водопровода у низко расположенного прибора не превышает 60м. Насосная установка хозяйственно-питьевого водоснабжения располагается: для секций №1; для секций №2; для секций № 3; для секций № 4, для секций № 9

Насосные установки установлены на фундаментном основании, с установкой вибровставок.

4. ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

4.1. Общие положения

Производственный экологический контроль представляет собой комплексную систему мер, которые выполняются предприятием в соответствии с требованиями экологического законодательства РК.

Программа производственно экологического контроля окружающей среды ориентирована на организацию наблюдений, сбор данных, проведения анализа, оценки воздействия предприятия на состояние окружающей среды с целью принятия своевременных мер по предотвращению, сокращению и ликвидации загрязняющего воздействия предприятия на окружающую среду.

Производственный экологический контроль, проводимый на предприятии, включает в себя проведение производственного мониторинга и внутренних проверок, в ходе которых осуществляется:

- наблюдение за состоянием окружающей среды и ее изменениями под влиянием производственной деятельности;

- проверка выполнения планов и мероприятий по охране окружающей среды, воспроизводству и рациональному использованию природных ресурсов;
- проверка соблюдения нормативов эмиссий и экологических требований (включая производственный мониторинг, учет, отчетность, документирование результатов);

- устранение выявленных несоответствий в области охраны окружающей среды.

Производственный мониторинг, являясь элементом производственного экологического контроля, включает проведение операционного мониторинга.

Программа производственного экологического контроля предприятия включает в себя следующие основные разделы:

- Мониторинг отходов производства и потребления - это контроль за образованием и размещением отходов производства и потребления.
- Мониторинг атмосферного воздуха в рамках производственного экологического контроля осуществляются наблюдением за источниками выбросов и состоянием атмосферного воздуха на границе санитарно-защитной зоны (селитебной и зоны воздействия (загрязнения)) предприятия.
- Мониторинг водных ресурсов осуществляется методом контроля за рациональным водопотреблением, сбросом сточных вод, состоянием подземных и поверхностных вод.
- Мониторинг почвенного покрова- это контроль за состоянием почв на границе СЗЗ (селитебной и зоны воздействия (загрязнения)) предприятия.

4.2. Порядок организации и проведения ПЭК

Программа производственного экологического контроля предусматривает:

- организацию и функционирование систем наблюдения, сбора, обработки, накопления и передачи количественных данных и другие виды экологической информации, в том числе для обеспечения задач государственного экологического контроля, предъявления платежей за нормативное и сверхнормативное загрязнение, оценки ущерба в связи с негативным воздействием на окружающую среду и здоровье населения, а также при чрезвычайных экологических ситуациях, аварийном и залповом загрязнении окружающей среды;

- передачу оперативной информации по запросу Центрального исполнительного органа в области охраны окружающей среды либо его территориального подразделения.

В программе производственно экологического контроля содержатся:

- перечень параметров, отслеживаемых в процессе производственного мониторинга;
- периодичность осуществления измерений;
- точки отбора проб и места проведения измерений;
- методы и частота ведения учета, анализа и сообщения данных;
- процедуры оценки соблюдения требований и внутренняя процедура устранения нарушений;
- механизмы обеспечения качества инструментальных измерений и контроля качества, включая подробные сведения об аккредитации или сертификации лаборатории;
- протокол действий во внештатных ситуациях, таких как инциденты или аварии;
- организационная и функциональная структура внутренней ответственности работников за проведение производственного экологического контроля;
- иные сведения, отражающие вопросы организации и проведения производственного экологического контроля.

В соответствии со ст. 186 Экологического Кодекса «Производственный мониторинг является элементом производственного экологического контроля, а также программы повышения экологической эффективности».

В рамках осуществления производственного экологического контроля выполняются:

- Операционный мониторинг (мониторинг производственного процесса) включает в себя наблюдение за параметрами технологического процесса для подтверждения того, что показатели деятельности объекта находятся в диапазоне, который считается целесообразным для его надлежащей проектной эксплуатации и соблюдения условий технологического регламента данного производства. Содержание операционного мониторинга определяется оператором объекта.
- Мониторинг эмиссий в окружающую среду. Мониторинг эмиссий в окружающую среду включает в себя наблюдение за эмиссиями у источника для слежения за производственными потерями, количеством и качеством эмиссий и их изменением.

Мониторингу подлежат сбросы сточных вод, выбросы в атмосферу, опасные и неопасные отходы. Мониторинг эмиссий в окружающую среду на объектах I категории должен включать в себя использование автоматизированной системы мониторинга эмиссий в окружающую среду.

- Мониторинг воздействия. Проведение мониторинга воздействия включается в программу производственного экологического контроля в тех случаях, когда это необходимо для отслеживания соблюдения экологического законодательства Республики Казахстан и нормативов качества окружающей среды. Мониторинг воздействия представляет собой мониторинг уровней загрязняющих веществ на границе санитарно-защитной зоны предприятия. Мониторинг воздействия осуществляется для того, чтобы убедиться в соблюдении целей качества окружающей среды.

Производственный мониторинг окружающей среды осуществляют производственные лаборатории или лаборатории сторонних организаций, которые предоставляют информацию для внутреннего использования, т.е. для регулирования производственных процессов. По результатам ПЭК составляется Отчет.

4.3. Специфика проведения экологического контроля природопользователем

Исходя из специфики производственной деятельности при проведении экологического контроля природопользователь:

- разрабатывает программу производственного экологического контроля;
- реализовывает условия программы производственного экологического контроля и документирует результаты;
- следует процедурным требованиям и обеспечивает достоверность получаемых данных;
- систематически оценивает результаты производственного экологического контроля и принимает необходимые меры по устранению выявленных несоответствий требованиям экологического законодательства РК;
- ведет внутренний учет, формирует и представляет в установленном порядке отчеты по результатам производственного экологического контроля в территориальный орган в области охраны окружающей среды;
- информирует территориальный орган в области охраны окружающей среды о

фактах нарушений экологического законодательства РК, установленных в процессе производственного экологического контроля;

- соблюдает технику безопасности;
- обеспечивает доступ государственных экологических инспекторов к информации для подтверждения качества и объективности осуществляемого производственного экологического контроля;
- обеспечивает доступ общественности к программам производственного экологического контроля и отчетным данным по производственному экологическому контролю;
- по требованию государственных экологических инспекторов представляет документацию, результаты анализов и иные материалы производственного экологического контроля, необходимые для осуществления государственного экологического контроля;
- самостоятельно определяет организационную и функциональную структуру внутренней ответственности персонала за проведение ПЭК.

Предприятием назначается ответственным лицо, которое несет ответственность за организацию контроля и своевременную сдачу отчетности по результатам производственного экологического контроля в уполномоченный орган по охране окружающей среды.

4.4. Технические средства и методы проведения производственного мониторинга

Технические средства, применяемые для решения задач производственно экологического контроля окружающей среды, должны быть представлены оборудованием и приборами в соответствии с требованиями закона «О единстве средств измерения».

Схема расположения пунктов наблюдений должна обеспечивать получение данных о загрязнении окружающей среды путем непосредственных измерений (контактными методами) характеристик выбросов, сбросов, размещения отходов, измерения косвенных характеристик с последующим расчетом параметров загрязнения окружающей среды.

В случаях невозможности проведения инструментальных замеров на источниках загрязнения объектов окружающей среды, производится определение отдельных параметров загрязнения расчетным методом .

Для проведения инструментальных замеров предприятие заключает договор с аккредитованной лабораторией.

5. ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ МОНИТОРИНГ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

5.1 Производственный экологический контроль

Организация мониторинговых работ на предприятии предусмотрена с учетом расположения источников воздействия на окружающую среду, режима работы, производительности оборудования и организации работ по жизнеобеспечению персонала. Производственный контроль может быть плановым и внеплановым.

Плановый производственный контроль осуществляется согласно утвержденному плану графику внутренних проверок, представленному в таблице 5.1.

Таблица 5.1

**План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений
экологического законодательства**

№	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	Строительная площадка	1 раз в год

При подтверждении факта сверхнормативных эмиссий и/или угрозы загрязнения ОС немедленно сообщается в уполномоченный орган в области охраны окружающей среды, государственный орган в области санитарно-эпидемиологического благополучия населения и местные исполнительные органы.

5.2. Операционный мониторинг

Операционный мониторинг включает в себя наблюдение и регистрацию (при необходимости) параметров технологического процесса на соответствие соблюдения условий технологического регламента данного производства, для подтверждения того, что показатели находятся в диапазоне, который считается целесообразным для надлежащей эксплуатации.

В основу операционного мониторинга положен принцип ответственности сотрудников предприятия в рамках компетенции. С этой целью на производственных участках назначены ответственные лица за исполнение мероприятий, составляющих операционный мониторинг.

5.2.1. Методика проведения операционного мониторинга

Регулярное обследование в соответствии с планом-графиком внутренних проверок включает в себя:

- визуальное наблюдение за состоянием производственных объектов;
- контроль за эксплуатацией объектов природоохранного назначения в соответствии с правилами технической эксплуатации и безопасности обслуживания;
- контроль за соблюдением технологического регламента работы объектов природоохранного назначения.

Постановка на ремонт реализуется через принятую на предприятии систему планово-предупредительных ремонтов.

5.3. Мониторинг эмиссий

Мониторинг проводится прямыми (на основании лабораторных замеров) и косвенными (на основании расчетов) методами. На данном предприятии источники выбросов являются временными, только на период строительства МЖК. Следовательно, мониторинг эмиссий будет проводиться расчетным методом.

Мониторинг эмиссий прямым методом включает в себя:

- Контроль за выбросами загрязняющих веществ от организованных источников, определенных программой производственно экологического мониторинга ОС;
- Контроль за качественными и количественными характеристиками сбросов;
- Контроль за образованием, использованием, размещением отходов;
- Радиационный мониторинг;

Инструментальные замеры выполняются привлеченными, имеющими аттестаты аккредитации, лабораториями на договорных условиях.

Мониторинг косвенными методами(расчетный метод) проводится на основании методик, действующих в соответствии с законодательством в Республике Казахстан.

5.3.1. Атмосферный воздух

Для определения объемов выбросов в атмосферу от объектов предприятия разработан проект нормативов допустимых выбросов (далее НДВ) на 2023-2024 г.г. Общие сведения об источниках выбросов приведены в таблице 3.

Мониторинг эмиссий - наблюдения на источниках выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в целях контроля за соблюдением нормативов допустимых выбросов.

Для получения достоверной информации за эмиссиями в атмосферный воздух, программой производственного экологического мониторинга предусматривается осуществление наблюдений на стационарных организованных источниках выбросов в атмосферу, по загрязняющим веществам для каждого источника предусмотренных проектом НДВ.

Учитывая характер деятельности каждого источника, определены следующие методы контроля: на организованных источниках выбросов, оснащенных пыле-очистным оборудованием – инструментальный либо инструментально-лабораторный метод с проведением прямых натурных замеров.

Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами приведены в таблице 4.

Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом приведены в таблице 5.

В случае выявления превышений установленных нормативов по какому-либо загрязняющему веществу, устанавливается причина превышения. Для выяснения причины должны быть обследованы:

- 1) источники выделения загрязняющих веществ;
- 2) соблюдение технологического регламента;
- 3) качество используемого сырья, топлива;
- 4) эффективность газоочистного оборудования.

5.3.1.1. Автоматическая система мониторинга эмиссий

Согласно правилам ведения автоматизированной системы мониторинга эмиссии в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля,

разработанным в соответствии с частью третьей пункта 4 статьи 186 Экологического кодекса Республики Казахстан, источники очистных сооружений не попадают под критерии источников, подлежащих автоматизированной системе мониторинга эмиссий.

5.3.2.Водные ресурсы

На период проведения строительно-монтажных работ стационарных источников водоснабжения не требуется, так как данные работы на площадке являются временными. Вода для строительной бригады будет доставляться автоводовозами и храниться в специальных емкостях.

Предварительный расчет расхода воды, используемый на питьевые нужды, выполнен в соответствии с нормами СНиП. Р.К.4.01-41-2006 приложение 3 табл. 3.1, п.п 23 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Нормы расхода приняты для районов застройки зданиями с водопользованием, водопотребление на одного жителя - 25 л/сутки. Расчетное число работающих на строительстве составляет 338/103 человек, строительные работы ведутся одну смену. Продолжительность строительных работ – 11 месяцев.

Суточное водопотребление составит: $25 \times 338 \times 10^{-3} = 8,45 \text{ м}^3/\text{сутки}$.

Общий объем водопотребление за период строительства составит:

$$8,45 \times 13 \text{ мес} \times 30 \text{ дней} = 3295,5 \text{ м}^3.$$

Норма водоотведения равна норме водопотребления и составляет $8,45 \text{ м}^3/\text{сутки}$ и $3295,5 \text{ м}^3$ за период строительства.

Для нужд работающих, на площадке строительства планируется установка биотуалетов, которые после завершения работ удаляются с места работ. Опорожнение емкости биотуалетов будет производиться ассенизаторской машиной с последующим сливом в места согласованные СЭУ.

5.3.2.1.Мониторинг сточных вод

В период эксплуатации забор воды из поверхностных или подземных водоисточников не производится. Воздействия на грунтовые воды не будет.

Сточные воды, непосредственно сбрасываемые в поверхностные водные объекты, отсутствуют.

Открытые водоемы в непосредственной близости строительной площадки отсутствуют.

5.3.2.2. Качественный контроль за выпусками

В период эксплуатации забор воды из поверхностных или подземных водоисточников не производится. Воздействия на грунтовые воды не будет.

Выпуски на МЖК отсутствуют.

5.3.3. Отходы производства и потребления.

Контроль обращения с отходами заключается в наблюдении за системой образования, сбора, временного хранения, транспортировки различных видов отходов, образующихся при эксплуатации предприятия.

Несвоевременная утилизация, беспорядочное хранение отходов приводят к различной степени воздействия на окружающую среду, разрушают структуру почвы, уничтожая микроорганизмы в ней, отрицательно воздействуя на флору и фауну, многие из них создают пожарные ситуации на местах их скопления.

С целью снижения негативного влияния отходов на окружающую среду на предприятии ведется четкая организация сбора, хранения и отправка их на специализированные предприятия для переработки, утилизации или захоронения на контрактной основе.

Кроме этого, учет и контроль по отходам проводится с учетом положений Межгосударственных стандартов по ресурсосбережению и обращению с отходами ГОСТ 30772-2001.

В процессе хозяйственной деятельности на предприятии образуются отходы производства и потребления.

Основными мероприятиями по снижению и контролю уровня отрицательного воздействия образующихся отходов являются:

- организация учета отходов;

- обеспечение сбора производственных отходов и их утилизация;
- своевременный вывоз отходов.

Для предотвращения аварийных ситуаций условия хранения отходов должны соответствовать действующим документам: общим требованиям к проектным решениям площадок временного хранения промышленных отходов на территории предприятия; предельному количеству накопления токсичных промышленных отходов на территории предприятия; правилам пожарной безопасности и местным инструкциям по пожарной безопасности.

При возникновении аварийных ситуаций, их ликвидация производится в соответствии с требованиями местных инструкций пожарной безопасности и техники безопасности. Информация по отходам производства и потребления приведена в таблице 2 Приложения 3.

5.3.4.Радиологическая обстановка

Радиационная безопасность обеспечивается соблюдением следующих нормативных документов:

- Гигиенические нормативы «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности», утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 февраля 2015 года № 155;
- Санитарные правила обращения с радиоактивными отходами(СПОРО-97), №5.01.011-97;
- РНД 211.2.01.01-97 “Методика расчета концентраций в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах предприятий”;
- Методика по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях (Приложение 40 к приказу Министра охраны окружающей среды от 29 ноября 2010 года № 298).

Радиоактивным загрязнением считается повышение концентраций естественных или природных радионуклидов сверх установленных санитарно-гигиенических нормативов – предельно допустимых концентраций в окружающей среде (почве, воде, воздухе) или предельно допустимых уровней излучения, а также сверхнормативные содержания радиоактивных элементов в строительных материалах, на поверхности

технологического оборудования и в отходах промышленных производств.

Для реальной оценки возможного радиоактивного загрязнения окружающей среды при осуществлении производственной деятельности необходимо проводить регулярный радиационный мониторинг. На предприятии не ведется контроль за мощностью экспозиционной дозы гамма-излучения.

5.4.Мониторинг воздействий

Мониторинг воздействия выполняется в соответствии с действующими нормативными документами, которыми регламентируются порядок и оценка характера и степени загрязнения компонентов окружающей среды химическими элементами и их соединениями при деятельности очистных сооружений.

Целью работы является определение уровня влияния деятельности при строительстве МЖК на основные компоненты окружающей среды, выполняемое по результатам определения фактического загрязнения.

В соответствии с этим, главными задачами проведения настоящей работы является: определение степени качественного изменения компонентов ОС под влиянием техногенной нагрузки.

Контроль за состоянием объектов окружающей среды на границе строительной площадки выполняются расчетным методом.

В ходе выполнения исследований анализ процессов воздействия предприятия на компоненты ОС осуществляется посредством визуальных наблюдений за состоянием и изменением атмосферного воздуха, подземных вод, почв, флоры и фауны.

5.4.1.Атмосферный воздух

Мониторинг воздействия - оценка фактического состояния атмосферного воздуха, которое предусматривает измерение количественного и качественного состава загрязняющих веществ. Контроль осуществляется на источниках очистных сооружений по ингредиентам, согласно графику контроля.

План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха с количеством точек отбора, периодичностью и определяемыми веществами показан в таблице 8.

В случае выявления превышений установленных нормативов по какому-либо загрязняющему веществу, устанавливается причина превышения. Для выяснения причины должны быть обследованы:

- 1) источники выделения загрязняющих веществ;
- 2) соблюдение технологического регламента;
- 3) качество используемого сырья, топлива;
- 4) эффективность газоочистного оборудования.

5.4.2. Водные ресурсы

В период эксплуатации забор воды из поверхностных или подземных водоисточников не производится. Воздействия на грунтовые воды не будет.

На период эксплуатации МЖК проектом предусматривается проектирование хозяйственно-питьевого, противопожарного водопроводов; бытовой канализационной сетью.

В проекте запроектирован ввод водопровода, для пропуска хозяйственно питьевого и автоматического противопожарного расходов воды. Система водопровода разбита отдельными трубопроводами: для жилой части здания, для встроенных помещений, подающий напор от насосной установки не превышает 60м у ближайшего к ней сан. тех. прибора.

В период эксплуатации забор воды из поверхностных или подземных водоисточников не производится. Воздействия на грунтовые воды не будет.

Сточные воды, непосредственно сбрасываемые в поверхностные водные объекты, отсутствуют.

Открытые водоемы в непосредственной близости строительной площадки отсутствуют.

5.4.3. Земельные ресурсы

Производственный экологический контроль за состоянием почвенного покрова включает в себя: оценку санитарной обстановки на территории и разработку

рекомендаций по улучшению состояния почв и предотвращению загрязняющего воздействия объектов на природные комплексы.

Система наблюдений за почвами и грунтами - литомониторинг, заключается в контроле показателей состояния грунтов на участках, подвергнувшихся техногенному нарушению, на предмет определения их загрязнения вредными веществами, химреагентами, солями, тяжелыми металлами и т.д. Мониторинг воздействия на почву – оценка фактического состояния загрязнения почвы в конкретных точках наблюдения на местности.

Производственный экологический контроль за состоянием почвенного покрова заключается в проведении работ, направленных на предотвращение загрязнения почвы от техногенных воздействий и выполнение следующих мероприятий:

- устройство твердого покрытия на местах временного хранения промходов;
- организация сбора отходов в специальных контейнерах, предотвращающих попадание отходов в почву;
- организация отвода поверхностных и ливневых вод.

При строительстве МЖК значительного воздействия на почвы, растительность в районе проведения работ не прогнозируется.

Генеральным планом предусмотрено последующее озеленение всей свободной от застройки, дорог и площадок отведенной территории. При отрывке котлована предусмотрено: почвенно-растительный слой грунта уложить в насыпи с последующим его использованием при озеленении. Элементы озеленения:

На участке планируется посадка следующих зеленых насаждений:

Площадь озеленения всего жилого комплекса составляет 4780,9 м², на которой будет высажено: тополь, береза, клен, дуб (каштан) в возрасте 9-10 лет. Площадь занятая под газоны из травосмесей составляет 4780,9 м² в границах участка.

Для охраны почв от негативного воздействия отходов, образующихся при строительстве объекта, предусматривается организованный сбор, временное накопление и утилизация образующихся отходов. Накопление отходов предполагается осуществлять в контейнеры, исключающие возможное загрязнение почв территории занятой под строительство.

Проектом предусматривается техническая рекультивация земель нарушенных при строительстве объекта, на землях в местах разработки траншей и котлованов под инженерные сети и сооружения. Техническая рекультивация предусматривает выполнение следующих видов работ:

- послойная засыпка траншей;
- разравнивание почвенно-грунтовой массы;
- уплотнение верхнего почвенно-грунтового слоя;
- во избежание последующей просадки грунта, и предотвращения условий и возможного проявления эрозийных и дефляционных процессов, предполагается трамбовка засыпанного слоя с предшествующим увлажнением.

5.4.4. Шум

Программой производственного экологического контроля (ПЭК) предусматривается проведение оценки уровня воздействия вредных физических факторов на окружающую среду и здоровье человека, таких как: шумовое, электромагнитное воздействия.

В связи с незначительностью электромагнитного излучения и сложностью его контроля Программой ПЭК не предусматривается контроль только шумового воздействия.

Шумом называется звуковые колебания, выходящие за рамки звукового комфорта в пределах 16-20 000 Гц (ниже – инфразвук, выше – ультразвук).

Уровень шума на территории МЖК незначителен, в связи с чем инструментальный контроль за ним на СЗЗ Программой ПЭК не предусматривается.

6. ПРОТОКОЛ ДЕЙСТВИЯ И МОНИТОРИНГ СОСТОЯНИЯ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ В СЛУЧАЕ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ

На основании п.11 п.п 3 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» утвержденной Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 13 июля 2021 года № 246. **данный объект относится к 2 категории** «проведение строительных

операций, продолжительностью более одного года» (13 месяцев согласно рабочему проекту).

Условия работы и технологические процессы, применяемые на предприятии, минимизируют возможности возникновения аварийной ситуации. Тем не менее, нельзя полностью исключить вероятность их возникновения. В случае возникновения неконтролируемой ситуации предприятию необходимо предпринять все возможные меры по ее скорейшему прекращению, локализации и ликвидации последствий.

На период строительства проводится профилактика аварийных ситуаций и работа по предотвращению опасностей с учетом требований по защите окружающей среды.

На предприятии на период строительства имеются планы по профилактике аварийных ситуаций и действиях при аварии. Планы мероприятий в экстренных случаях, противопожарной охраны, план эвакуации и спасения согласовывается с пожарной охраной и вывешиваются в административном здании. В существующие планы дополнением внесены разделы «Возможные аварийные ситуации и их экологические последствия», где для каждой аварийной ситуации дается оценка возможных последствий для ОС и приводятся меры по предотвращению рисков.

План мероприятий по снижению выбросов загрязняющих веществ в периоды НМУ приведен в проекте нормативов НДВ.

Руководство предприятия несет ответственность по предотвращению аварийных ситуаций на предприятии, и обязано обеспечить полную безопасность деятельности, взаимодействуя с органами надзора и инспекциями, отвечающими за экологическую безопасность и здоровье людей работающих на объектах, соблюдать все нормативные требования Республики Казахстан к инженерно-экологической безопасности ведения работ на всех этапах намечаемой деятельности.

Наиболее вероятными аварийными ситуациями, которые могут возникнуть в результате хозяйственной деятельности и существенным образом повлиять на сложившуюся экологическую ситуацию, являются:

- технологические отказы, обусловленные нарушением норм технологического режима производства или отдельных технологических процессов;
- механические отказы, вызванные или полным разрушением или износом технологического оборудования или его деталей;

- организационно-технические отказы, обусловленные прекращением подачи сырья, электроэнергии, ошибками персонала и т.д.;
- чрезвычайные события, обусловленные пожарами, взрывами;
- стихийные природные бедствия.

В случае возникновения аварийных ситуаций на объекте должно быть обеспечено оперативное оповещение лиц, ответственных за экологическую безопасность. Для выяснения причин и устранения последствий аварии должны быть приняты безотлагательные меры, в связи, с чем необходимо иметь достаточное количество квалифицированных рабочих, техники и оборудования.

Аварийные ситуации и мероприятия по ликвидации аварий на предприятии фиксируются в оперативном журнале по ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций.

В целях предотвращения возникновения аварийных ситуаций предполагается:

- соблюдение технологического процесса в период эксплуатации;
- оборудование сооружений системой контроля и автоматизации;
- соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности;
- привлечение для выполнения текущего ремонта оборудования специалистов, прошедших специальное обучение и имеющих допуск к подобным работам.

На предприятии должен быть предусмотрен План ликвидации возможных аварийных ситуаций, в котором определены организация и производство аварийно-восстановительных работ, обязанности должностных лиц, участвующих в ликвидации аварий.

По окончании аварийно-восстановительных работ природопользователи производят производственный мониторинг воздействия, программа которого согласовывается с территориальным органом в области охраны окружающей среды, государственным органом санитарно-эпидемиологической службы и утверждается природопользователем.

Мониторинг должен заключаться в проведении комплексного обследования площади подвергшейся неблагоприятному воздействию для определения фактических нарушений и наиболее эффективных мер по очистке и восстановлению территории.

В случае фиксирования аварийных ситуаций, связанных с загрязнением окружающей среды, руководство предприятия должно проинформировать о данных фактах территориальный орган в области охраны окружающей среды, принять меры по ликвидации последствий после аварий, определить размер ущерба, причиненного компонентам окружающей среды (атмосферному воздуху, почвам, подземным и поверхностным водам), осуществить соответствующие платежи в налоговый комитет. После устранения аварийной ситуации на предприятии должны быть откорректированы мероприятия по предупреждению подобных ситуаций. После ликвидации аварийной ситуации вышеуказанные виды наблюдений переходят на постоянно действующий режим мониторинга в границах зоны влияния аварии.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

Ответственность и полномочия определены в регламентирующих документах (фирменных стандартах и руководящих документах предприятия, должностных инструкциях, положениях о структурных подразделениях и функциональных службах). Должностные инструкции доведены до сведения соответствующих сотрудников.

8. ВНУТРЕННИЕ ПРОВЕРКИ

В соответствии с Экологическим кодексом РК предприятием осуществляются внутренние проверки соблюдения экологического законодательства РК и сопоставления результатов производственного экологического контроля с условиями экологических и иных разрешений.

Внутренние проверки проводятся силами сотрудников службы по ООС, внутренними аудиторами, прошедшими обучение, ответственными за охрану окружающей среды и функционирования системы управления охраной окружающей среды (экологический менеджмент) в подразделениях, при необходимости привлекаются технические специалисты предприятия, компетентные в данной области.

План-график внутренних проверок утверждается руководителем. Сроки проведения внутренних проверок могут корректироваться.

По результатам проверок составляется отчет, один экземпляр которого направляется в проверяемое подразделение, второй хранится в службе по ООС.

Программа внутренних проверок включает контроль за соблюдением требований Экологического кодекса, законодательства в области охраны окружающей среды и ранее выданных предписаний.

Для устранения выявленных несоответствий руководством подразделения, где выявлены несоответствия, иницируется процесс разработки корректирующих действий.

План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства представлен в таблице 11.

9. ПОРЯДОК ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ

В рамках Положения по организации производственного экологического контроля в области охраны окружающей среды определены методы ведения учета, анализа и обобщения данных.

Информация, получаемая при осуществлении производственного экологического контроля, условно подразделяется на:

- текущую или оперативную;
- отчетную, включая обобщенные данные, рекомендации и прогноз.

Порядок предоставления данных для отчетных форм определен внутренней процедурой, в которой предусмотрено:

- подготовка данных ответственным за охрану окружающей среды на предприятии;
- обобщение данных и заполнение необходимых форм;
- подготовка необходимых пояснительных записок;
- представление отчетных форм в контролирующие органы охраны окружающей среды.

Отчетность по результатам производственного экологического контроля составляется в соответствии с утвержденными «Правилами разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и представления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля» по Приказу Министра

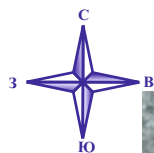
экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250. Материалы отчета должны отражать полную информацию об исполнении программы за отчетный период.

СПИСОК ИСПОЛЬЗУЕМОЙ ЛИТЕРАТУРЫ

1. Экологического Кодекса Республики Казахстан от 2 января 2021 года № 400-VI (статьи 182, 183, 185).
2. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 июля 2021 года № 250 «Об утверждении Правил разработки программы производственного экологического контроля объектов I и II категорий, ведения внутреннего учета, формирования и предоставления периодических отчетов по результатам производственного экологического контроля».
3. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 22 июня 2021 года № 208 «Об утверждении Правил ведения автоматизированной системы мониторинга эмиссий в окружающую среду при проведении производственного экологического контроля».
4. Водный кодекс Республики Казахстан от 9 июля 2003 года N 481-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 01.07.2021 г.).
5. Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года №442-II (с изменениями и дополнениями по состоянию на 06.07.2021 г.).
6. Закон Республики Казахстан от 23 апреля 1998 года №219-I О радиационной безопасности населения (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.02.2021 г.)
7. Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах, утверждёнными министром национальной экономики РК от 28 февраля 2015 года № 168.
8. Приказ Министра охраны окружающей среды Республики Казахстан от 31 мая 2007 года № 172-п Перечень, формы и сроки обмена информацией по ведению Единой государственной системы мониторинга окружающей среды и природных ресурсов.
9. Рекомендации по разработке Программы производственного экологического контроля (Начальник отдела мониторинга, нормирования, экономики природопользования Западно-Казахстанского облтеруправления ООС В.Н.Хон, 18.09.2007 г.).

10. Приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 27 февраля 2015 года № 155 Гигиенические нормативы «Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности».
11. СП «Санитарно-эпидемиологические требования к объектам промышленности», утвержденными приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015г. №236
12. Закон Республики Казахстан от 23 апреля 1998 года № 219-І «О радиационной безопасности населения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 25.02.2021 г.)
13. Приказ Министра экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан от 14 сентября 2021 года № 378 «Об утверждении Методики по проведению газового мониторинга при эксплуатации полигона»
14. ГОСТ 17.4.4.02-84 и «Научно-методическими указаниями по мониторингу земель РК», Алматы, 1994г.
15. «Методические указания по определению тяжелых металлов в почвах сельхозугодий и продукции растениеводства», Москва, 1989г.
16. Приложение 40 к приказу Министра охраны окружающей среды от 29 ноября 2010 года № 298 «Методика по регулированию выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях».

ПРИЛОЖЕНИЯ



СИТУАЦИОННАЯ КАРТА-СХЕМА РАЙОНА РАЗМЕЩЕНИЯ ПЛОЩАДКИ СТРОИТЕЛЬСТВА МЖК «ЖАНСАЯ»

Приложение 1



Условные обозначения:

- * - центр расчетного прямоугольника
- первый этап строительства $S=11565,97 \text{ м}^2$
- второй этап строительства $S=9922,55 \text{ м}^2$
- третий этап строительства $S=4124,61 \text{ м}^2$
- четвертый этап строительства $S=3836,87 \text{ м}^2$
- площадка строительства
- санитарно-защитная зона от парковок на период эксплуатации
- 6001 - неорганизованный источник выбросов ЗВ на период строительства
- 0001 - организованный источник выбросов ЗВ на период строительства

0 184 368
Масштаб 1 : 18 400

ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНОГО ЖИЛОГО КОМПЛЕКСА "ЖАНСАЯ" ПО ПР. Н. НАЗАРБАЕВА В Г.КОКШЕТАУ». II ОЧЕРЕДЬ, I ЭТАП. (БЕЗ НАРУЖНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ И СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ)

Таблица 1

Общие сведения о предприятии

Наименование производственного объекта	Месторасположение по коду КАТО (Классификатор административно-территориальных объектов)	Месторасположение, координаты	Бизнес идентификационный номер (далее - БИН)	Вид деятельности по общему классификатору видов экономической деятельности (далее - ОКЭД)	Краткая характеристика производственного процесса	Реквизиты	Категория и проектная мощность предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
Строительство и дальнейшей эксплуатации многофункционального жилого комплекса «Жансая», расположенного в г. Кокшетау, по проспекту Н. Назарбаева (Без наружных сетей и благоустройства)	111010000	53.308280, 69.382460	010340005914	52211	Проектируемый объект представляет собой комплекс, включающий в себя три этапа строительства, состоящих из трех 9-ти этажных жилых групп и 5ти этажного офиса. Первый этап строительства включает в себя 9-ти этажный жилой дом, состоящий из двух блок-секций с пристроенным 5-ти этажным офисным зданием. Во дворе комплекса расположено отдельно стоящее 9-ти этажное, одно подъездное блок-секция. На первом этаже жилой группы, проектом предусмотрено детское дошкольное учреждение.	Адрес заказчика ТОО «ПСК ППК» 010000, РК, г. Астана, Ул. Желтоксан, 48/1, ВП-1 тел. +7(705)-741-87-27	На основании п.11 п.п 3 «Инструкции по определению категории объекта, оказывающего негативное воздействие на окружающую среду» утв. Приказом Министра экологии, геологии и природных ресурсов РК от 13.06.2021 г. № 246. объект относится к 2 категории «проведение строительных операций, продолжительностью более одного года» (13 месяцев)

Наименование производственного объекта	Месторасполо- жение по коду КАТО (Класси- фикатор адми- нистративно- территориаль- ных объектов)	Местораспо- ложение, координаты	Бизнес иденти- фикационный номер (далее - БИН)	Вид деятель- ности по об- щему класси- фикатору ви- дов экономи- ческой дея- тельности (да- лее- ОКЭД)	Краткая характеристика произ- водственного процесса	Реквизиты	Категория и проек- тная мощность пред- приятия
1	2	3	4	5	6	7	8
					Входы в здания предусматрива- ются непосредственно с уровня земли, что делает доступ к квар- тирам удобным и безопасным для маломобильных групп насе- ления. Жилой комплекс имеет застройку с внутренним дворовым про- странством, включающим зоны тихого отдыха, детские и спор- тивные площадки, проезды, а также открытые парковки.		

Таблица 2

Информация по отходам производства и потребления на период строительства и эксплуатации

Вид отхода	Код отхода в соответствии с классификатором отходов	Вид операции, которому подвергается отход
1	2	3
Период строительства		
Отходы от удаления песка	19 08 02	Передача сторонней организации
Отходы от упаковки, содержащей остатки или загрязненная опасными веществами	15 01 10	Передача сторонней организации
Смешанные коммунальные отходы	20 03 01	Захоронение на полигоне ТБО
Отходы сварки	12 01 13	Захоронение на полигоне ТБО
Период эксплуатации		
Отходы от уборки улиц	20 03 03	Захоронение на полигоне ТБО
Отработанные светодиодные лампы	20 01 01	Передача сторонней организации
Смешанные коммунальные отходы	20 03 01	Захоронение на полигоне ТБО

Таблица 3

Общие сведения об источниках выбросов

№	Наименование показателей	Всего
1	Количество стационарных источников выбросов, всего ед. из них:	1
2	Организованных, из них:	1
	Организованных, оборудованных очистными сооружениями, из них:	0
1)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
2)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0
3)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	0
	Организованных, не оборудованных очистными сооружениями, из них:	1
4)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
5)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0
6)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	0
3	Количество неорганизованных источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	0

Таблица 4

Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами

Наименование площадки	Проектная мощность производства	Источники выброса		Координаты	Контролируемое вещество	Периодичность инструментальных замеров
		Наименование	N			
1	2	3	4	5	6	7
-	-	-	-	-	-	-

Таблица 5

Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Наименование площадки	Источник выбросов		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ	Вид потребляемого Сырья/материала
	Наименование	N			
1	2	3	4	5	6
Строительная площадка	Битумный котел	0001	53.306680, 69.382031	Азота диоксид (4)	Дизельное топливо
				Азота оксид (6)	
				Сажа (583)	
				Ангидрид сернистый (516)	
				Окись углерода (584)	
	Неорганизованный источник	6001	53.308094, 69.382438	Кальций оксид	Строительные материалы
				Азот оксид	
				Железо (II, III) оксиды	
				Марганец и его соединения	
				Хром	
				Азота диоксид	
				Окись углерода (584)	
				Фтористые газообразные соединения	
				Фториды неорганические плохо растворимые	
				Ксилол	
				Хлорэтилен	
				Пропан-2-он	
				Сольвент нафта (1149*)	
				Уайт-спирит (1294*)	
				Взвешенные частицы (116)	
				Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20	
				Пыль абразивная	

Таблица 6

Сведения о газовом мониторинге

Наименование полигона	Координаты полигона	Номера контрольных точек	Место размещения точек (географические координаты)	Периодичность наблюдений	Наблюдаемые параметры
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Таблица 7

Сведения по сбросу сточных вод

Наименование источников воздействия (контрольные точки)	Координаты места сброса сточных вод	Наименование загрязняющих веществ	Периодичность замеров	Методика выполнения измерений
1	2	3	4	5
-	-	-	-	-

Таблица 8

П л а н - г р а ф и к
контроля на объекте за соблюдением нормативов допустимых выбросов на источниках выбросов
на существующее положение

Многофункциональный жилой комплекс "Жансая" по пр. Н. Назарбаева в г.Кокшетау".

N источ- ника	Производство, цех, участок.	Контролируемое вещество	Периодичность контроля	Период НМУ	Норматив допустимых выбросов		Кем осуществляет ся контроль	Методика проведения контроля
					г/с	мг/м3		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
0001	Строительство	Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)	1 раз в квартал	1 раз в сутки	0.00286		Аккредитованная лаборатория	K043
		Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)	1 раз в квартал	1 раз в сутки	0.00047		Аккредитованная лаборатория	K017
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)	1 раз в квартал	1 раз в сутки	0.00019		Аккредитованная лаборатория	K166
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)	1 раз в квартал	1 раз в сутки	0.00447		Аккредитованная лаборатория	K035
6001	Строительство	Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)	1 раз в квартал	1 раз в сутки	0.01051		Аккредитованная лаборатория	K095
		Железо (II, III) оксиды (диЖелезо триоксид, Железа оксид)/в пересчете на железо/ (274)			0.046922			
		Марганец и его соединения /в пересчете на марганца (IV) оксид/ (327)			0.004328			
		Азота (IV) диоксид (Азота диоксид) (4)			0.368955			
		Азот (II) оксид (Азота оксид) (6)			0.059199			
		Углерод (Сажа, Углерод черный) (583)			0.703766			
		Сера диоксид (Ангидрид сернистый, Сернистый газ, Сера (IV) оксид) (516)			0.9051722			
		Углерод оксид (Окись углерода, Угарный газ) (584)			4.56924			
		Фтористые газообразные соединения /в пересчете на фтор/ (617)			0.001044			
		Фториды неорганические плохо растворимые - (алюминия фторид, кальция фторид, натрия гексафторалюминат) (Фториды неорганические плохо растворимые /в пересчете на фтор/) (615)			0.005156			

Продолжение таблицы 8

1	2	3	4	5	6	7	8	9
		Диметилбензол (смесь о-, м-, п- изомеров) (203)			0.533257			
		Метилбензол (349)			0.201856			
		Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен) (54)			0.000013			
		Хлорэтилен (Винилхлорид, Этиленхлорид) (646)			0.00000063			
		Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) (110)			0.07308			
		Пропан-2-он (Ацетон) (470)			0.089875			
		Бензин (нефтяной, малосернистый) /в пересчете на углерод/ (60)			0.2778			
		Керосин (654*)			1.362404			
		Уайт-спирит (1294*)			0.4618			
		Взвешенные частицы (116)			0.07			
		Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в %: 70-20 (шамот, цемент, пыль цементного производства- глина, глинистый сланец, доменный шлак, песок, клинкер, зола, кремнезем, зола углей казахстанских месторождений) (494)			1.607556			
		Пыль древесная (1039*)			1.67			

Таблица 9

График мониторинга воздействия на водном объекте

№	Контрольный створ	Наименование контролируемых показателей	ПДК, миллиграмм на кубический дециметр (мг/дм ³)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5	6
Определение влияния производственных объектов на состояние поверхностных вод					
Мониторинг за состоянием водных объектов будет осуществляться после ввода в эксплуатацию очистных сооружений					

Таблица 10

Мониторинг уровня загрязнения почвы

Точка отбора проб	Наименование контролируемого вещества/показателя	ПДК, миллиграмм на килограмм (мг/кг)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5
Мониторинг за состоянием почвенного покрова не ведется				

Таблица 11.

План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

№	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	2	3
1	Проверка регулярности отчетности	не реже 1 раза в год
2	Проверка регулярности отбора проб воздуха, контроль мест отбора проб	не реже 1 раза в год
3	Проверка соблюдения персоналом правил обращения с отходами, недопущение распространения отходов по территории предприятия	Ежеквартально
4	Проверка правильности и регулярности предоставление отчетов о выполнении программы производственного экологического контроля	Ежеквартально