ИП «ИнТех»

**ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОГО
ЭКОЛОГИЧЕСКОГО КОНТРОЛЯ**

к рабочему проекту

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу г. Алматы, ул. Утеген-батыра, д.11, Ауезовский район», I очередь строительства. (Пятна 1÷13.1, 13.2) (без наружных инженерных сетей).

г. Алматы, 2022

СОДЕРЖАНИЕ

	Введение
1	Таблица 1. Общие сведения о предприятии
2	Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления
3	Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов
4	Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями
5	Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом
6	Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге
7	Таблица 7. Сведения по сбросу сточных вод
8	Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха
9	Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте
10	Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы
11	Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

ВВЕДЕНИЕ

Контроль в области охраны окружающей среды предусматривает наблюдение за состоянием окружающей среды и ее изменениями под влиянием хозяйственной и иной деятельности, проверку выполнения планов и мероприятий по охране и оздоровлению окружающей среды, воспроизводству и рациональному использованию природных ресурсов, соблюдение законодательства об охране окружающей среды, нормативов ее качества и экологических требований.

Система контроля охраны окружающей среды (ИЗА, отходы, сточные воды) представляет собой совокупность организационных, технических и методических мероприятий, направленных на выполнение требований законодательства в области охраны окружающей среды, в том числе на обеспечение действенного контроля за соблюдением нормативов эмиссий.

В Республике Казахстан осуществляется государственный, ведомственный (отраслевой), производственный, и общественный контроль в области охраны окружающей среды.

Целью настоящей программы является получение информации для принятия решений в отношении экологической политики природопользователя, целевых показателей качества окружающей среды и инструментов регулирования производственных процессов, потенциально оказывающих воздействие на окружающую среду.

В данной работе устанавливаются:

- перечень параметров, отслеживаемых в процессе экологического контроля;
- периодичность, продолжительность и частота измерений;
- используемые методы проведения контроля (экспериментальные и/или косвенные).

Программа разработана в соответствии с нормативно-правовыми и инструктивно-методическими документами, регламентирующими выполнение работ по организации производственного экологического контроля за состоянием природной среды.

Разработчик проекта ПЭК: **ИП «ИнТех»**

Заказчик: **ТОО "Everest Development"**

Таблица 1. Общие сведения о предприятии

Наименование производственного объекта	Месторасположение по коду КАТО (Классификатор административно-территориальных объектов)	Месторасположение, координаты	Бизнес идентификационный номер (далее - БИН)	Вид деятельности по общему классификатору видов экономической деятельности (далее-ОКЭД)	Краткая характеристика производственного процесса	Реквизиты	Категория и проектная мощность предприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
<p>«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу г. Алматы, ул. Утеген-батыра, д.11, Ауезовский район», I очередь строительства. (Пятна 1÷13.1, 13.2) (без наружных инженерных сетей).</p>	<p>г. Алматы, р-н Ауезовский район, ул. Утеген-батыра, д.11.</p>	<p>43.242965, 76.856146</p>	<p>190440012837</p>	<p>Строительство</p>	<p>Территория проектируемого комплекса с северной стороны граничит с существующей застройкой. Расстояние между зданиями приняты согласно действующим нормам с учетом инсоляции. Вынос существующих инженерных сетей выполнен отдельным проектом.</p> <p>При разработке генерального плана учитывались все требования законодательства и нормативных документов в области проектирования и строительства, действующих на территории Республики Казахстан, архитектурно- планировочного задания, а также требования градостроительного регламента застройки данного района по размещению проектируемых зданий и сооружений на отведенном для строительства участке. Так же учтены природно-климатические и экологические условия района строительства.</p> <p>Отведённый земельный участок общей площадью 7.0276 га, расположен в Ауезовском районе г.Алматы, в квадрате ул. Толи Би, Саина, Утеген Батыра, Кабдолова. На территории участка строительства, расположены существующие здания, сооружения, инженерные сети подлежащие сносу.</p> <p>В данном комплекте разработаны I очередь строительства.</p> <p>Въезд на территорию комплекса, осуществляется с северо-западной и юго-восточной стороны участка, с улицы Утеген Батыра. По внутреннему периметру комплекса запроектирован проезд, обеспечивающий доступ ко всем подъездам зданий, а также используемый для проезда пожарной техники и</p>	<p>Товарищество с ограниченной ответственностью "Everest Development"</p> <p>Местонахождение: Казахстан, город Алматы, Бостандыкский район, Проспект Аль-Фараби, дом 77/2, кв. 31, почтовый индекс 050000 almatybuilder@gmail.com</p>	<p>Категория объекта:II</p>

				<p>специализированного транспорта в целях обеспечения охраны общественного порядка, эвакуации людей и спасения материальных ценностей и при возникновении чрезвычайных ситуаций.</p> <p>Расстояние от проектируемого объекта до спец. пожарной части №6 составляет 2.3 км. Расчётное время прибытия пожарного расчёта - 5-10 мин.</p> <p>Выходы из жилых домов ориентированы как во внутренние дворы, так и на общественную территорию.</p> <p>На свободных от застройки площадях комплекса запроектировано благоустройство и озеленение с зонированием участков для тихого отдыха, детскими площадками с малыми архитектурными формами.</p> <p>Входы во встроенные помещения общественного назначения расположены по всему периметру комплекса.</p> <p>На территории комплекса запроектировано благоустройство и озеленение с зонированием участков для тихого отдыха, детскими, спортивными площадками с малыми архитектурными формами, а также предусмотрены мероприятия обеспечивающие беспрепятственный доступ и перемещение маломобильных групп населения. Внутриквартальные пешеходные дорожки и тротуары предназначенные для движения на креслах колясках, имеют ширину не менее 1.5м., придомовая территория, и не менее 2.0 м. общественные зоны населения (РДС РК 3.01-05-2001 п.5.2; п.7.5). Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров, не превышают: продольный – 5%, поперечный, –2%. В местах пересечения проездов и пешеходных дорожек с тротуарами, бортовые камни должны заглубляться с устройством плавных примыканий для обеспечения проезда колясок, см. лист ГП 8.</p> <p>Вдоль пешеходных тротуаров предусмотрены места отдыха со скамейками. На путях передвижения инвалидов применяется покрытие пешеходных дорожек из твердых шероховатых материалов (тротуарная плитка), предотвращающих скольжение.</p> <p>Линии разметки путей для лиц с нарушением зрения выполнены с использованием рифлёной поверхности (бетонная плитка). См. ГП-7.</p>	
--	--	--	--	--	--

				<p>Проектом предусмотрены площадки для заглубленных мусоросборных контейнеров с расположением с северной, южной, и западной сторон участка с размещением от окон на расстоянии не менее 15 м. Покрытие площадки под мусорные заглубленные контейнеры - асфальтобетон.</p> <p>При проведении инвентаризации выявлены следующие источники загрязнения окружающей среды:</p> <p>Период строительства: 15 источников, из них: 4 организованных источника загрязнения окружающей среды – компрессор с ДВС, передвижная электростанция, битумный котел, агрегат сварочный; 10 неорганизованных источников загрязнения окружающей среды – выбросы пыли при автотранспортных работах, сварочные работы, окрасочные работы, выемка грунта, обратная засыпка грунта, прием и хранение материалов, гидроизоляция, укладка асфальта, механический участок, пересыпка сыпучих материалов; 1 неорганизованный ненормируемый источник загрязнения окружающей среды – выбросы от работы автотранспорта.</p>		
--	--	--	--	---	--	--

Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления на период строительства

Вид отхода	Код отхода в соответствии с классификатором отходов	Вид операции, которому подвергается отход
1	2	3
Коммунальные отходы	200301	Накопление/передача сторонним организациям
Жестяная тара из-под краски	150110*	Накопление/передача сторонним организациям
Отходы очистных сооружений	190813*	Накопление/передача сторонним организациям
Промасленная ветошь	150202*	Накопление/передача сторонним организациям
Огарки сварочных электродов	120113	Накопление/передача сторонним организациям
Строительный мусор	170904	Накопление/передача сторонним организациям

Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов на период строительства

№	Наименование показателей	Всего
1	Количество стационарных источников выбросов, всего ед.	14
2	Организованных, из них:	4
	Организованных, оборудованных очистными сооружениями, из них:	0
1)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
2)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0
3)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	0
	Организованных, не оборудованных очистными сооружениями, из них:	4
4)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
5)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	4
6)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	0
3	Количество неорганизованных источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	10

Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями на период строительства

Наименование площадки	Проектная мощность производства	Источники выброса		местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ согласно проекта	Вид потребляемого сырья/материала (название)
		наименование	номер			
1	2	3	4	5	6	7

«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу г. Алматы, ул. Утеген-батыра, д.11, Ауезовский район», I очередь строительства. (Пятна 1÷13.1, 13.2) (без наружных инженерных сетей).	-	Компрессор с ДВС	0001	г. Алматы, р-н Ауезовский район, ул. Утеген-батыра, д.11. 43.242571, 76.856760	Оксид углерода, азота диоксид, азота оксид, углеводороды, сажа, диоксид серы, формальдегид, бенз(а)пирен	Дизельное топливо
	-	Битумный котел	0002	г. Алматы, р-н Ауезовский район, ул. Утеген-батыра, д.11. 43.242442, 76.856701	Сажа, сера диоксид, азота диоксид, азота оксид, оксид углерода, углеводороды	Дизельное топливо
	-	Передвижная электростанция	0003	г. Алматы, р-н Ауезовский район, ул. Утеген-батыра, д.11. 43.243575, 76.855719	Оксид углерода, азота диоксид, азота оксид, углеводороды, сажа, диоксид серы, формальдегид, бенз(а)пирен	Дизельное топливо
	-	Агрегат сварочный (дизельный)	0004	г. Алматы, р-н Ауезовский район, ул. Утеген-батыра, д.11. 43.242410, 76.855832	Оксид углерода, азота диоксид, азота оксид, углеводороды, сажа, диоксид серы, формальдегид, бенз(а)пирен	Дизельное топливо

Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ на период строительства, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Наименование площадки	Источник выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ	Вид потребляемого сырья/ материала (название)
	наименование	номер			
1	2	3	4	5	6
«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу г. Алматы, ул. Утеген-батыра, д.11, Ауезовский	Выбросы пыли при автотранспортных работах	6002	г. Алматы, р-н Ауезовский район, ул. Утеген-батыра, д.11. 43.242410, 76.855832	Пыль неорганическая с содержанием SiO_2 70-20%	Дизельное топливо
	Сварочные работы	6003		Взвешенные частицы, оксид марганца, фториды, фтористые газообразные, свинец и его неорганические соединения, олово оксид, пыль неорганическая, оксид железа, диоксид азота, углерод оксид	Электроды, пропан-бутановая смесь, припой, электродная проволока

район», очередь строительства. (Пятна 1÷13.1, 13.2) (без наружных инженерных сетей).	Окрасочные работы	6004		Взвешенные частицы, ксилол, уайт-спирит, толуол, ацетон, бутилацетат, спирт этиловый спирт н-бутиловый, спирт изобутиловый.	ЛКМ
	Выемка грунта	6005		Пыль неорганическая с содержанием SiO ₂ 70-20%	Грунт
	Обратная засыпка грунта	6006		Пыль неорганическая с содержанием SiO ₂ 70-20%	Грунт
	Прием хранение материалов	6007		Пыль неорганическая с содержанием SiO ₂ 70-20%	Песок, пемза, гравий, щебень, ПГС
	Гидроизоляция	6008		Углеводороды предельные	Гудрон
	Укладка асфальта	6009		Углеводороды предельные	Гудрон
	Механический участок	6010		Взвешенные частицы, пыль абразивная, пыль неорганическая, древесная пыль.	Станки
	Пересыпка сыпучих материалов	6011		Пыль неорганическая с содержанием SiO ₂ 70-20%	Цемент, известь, сухие смеси

Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге

Наименование полигона	Координаты полигона	Номера контрольных точек	Место размещения точек (географические координаты)	Периодичность наблюдений	Наблюдаемые параметры
1	2	3	4	5	6
Газовый мониторинг не осуществляется	-	-	-	-	-

Таблица 7. Сведения по сбросу сточных вод

Наименование источников воздействия (контрольные точки)	Координаты места сброса сточных вод	Наименование загрязняющих веществ	Периодичность замеров	Методика выполнения измерения
1	2	3	4	5
Сброс сточных вод не осуществляется	-	-	-	-

Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха

№ контрольной точки (поста)	Контролируемое вещество	Периодичность контроля	Периодичность контроля в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), раз в сутки	Кем осуществляется контроль	Методика проведения контроля
1	2	3	4	5	6

№3,27,25,26	Взвешенные вещества, азота диоксид, оксид углерода, диоксид серы	1 раз в год	Каждый час	Аккредитованная лаборатория	Определение количественных и качественных характеристик выбросов вредных веществ проводится с применением инструментальных или расчетных (расчетно-аналитических) методов
-------------	--	-------------	------------	-----------------------------	---

Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте

№	Контрольный створ	Наименование контролируемых показателей	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на кубический дециметр (мг/дм ³)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5	6
Мониторинг воздействий на водном объекте не предусмотрен проектом	-	-	-	-	-

Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы

Точка отбора проб	Наименование контролируемого вещества	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на килограмм (мг/кг)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5
Мониторинг уровня загрязнения почвы не предусмотрено проектом	-	-	-	-

Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

№	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	2	3
1	Выполнение плана мероприятий	Согласно разработанного плана мероприятий
2	Контроль за соблюдением природоохранных мероприятий, выполнением природоохранных планов (в том числе противоаварийных), предписаний и рекомендаций специально уполномоченных государственных органов в области охраны окружающей природной среды;	Согласно плану природоохранных мероприятий

3	Следование производственным инструкциям и правилам, относящимся к охране окружающей среды;	Постоянно
4	Выполнение условий экологических и иных разрешений;	Согласно разрешениям
5	<p>Контроль по обращению с отходами:</p> <ul style="list-style-type: none"> - следования производственных инструкций и правил обращения с отходами. - наличием и техническим состоянием оборудования по локализации и ликвидации последствий техногенных аварий, по обеспечению безопасности персонала. - контроль проведения санитарной очистки территории – сбора, удаления и обезвреживания отходов. 	Постоянно
6	Правильность ведения учета и отчетности по результатам производственного экологического контроля.	Постоянно
7	Оплата расчета платежей в установленный срок.	Ежеквартально