

Товарищество Ограниченной Ответственностью
«Жастар-Плюс»

Лицензия МНС №0000176

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

«Строительство спортивного зала в
селе Бейнеу»

Директор ТОО «Жастар-Плюс»



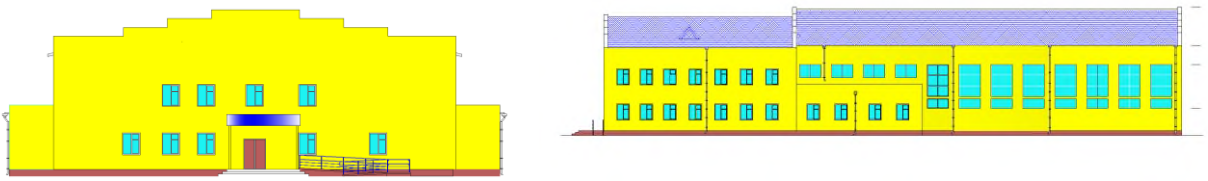
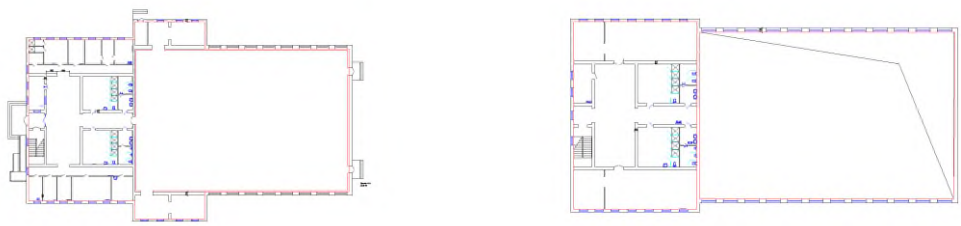
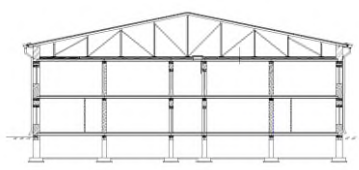
Дармуханов Н.

Шифр:9ж-2019-07-09

г. Актау 2021г

Паспорт проекта (рабочего проекта) на строительство общественных зданий.

Форма Ф-3

Заказчик: ГУ «Бейнеуский районный отдел строительства» Разработчик ТОО «Жастра-Плюс»(Генпроектировщик) Источники финансирования: Госинвестиции Место расположения: с. Боранкул	Наименование проекта (рабочего проекта) «Строительства спортивного зала в с. Боранкул»	Исходные данные, в том числе; задание на проектирование, документы о соответствии государственным программам или градостроительным документам. 1.Задание на проектирование 2. АПЗ
Эскизные графические материалы здания		
Фасад		
		
План 1 и 2 ого этажа		
		
Разрез		
		

Технико-экономические показатели (в соответствующих единицах измерений)

Мощность (вместимость, пропускная способность) Этажность-2 этаж Общая площадь земельного участка-0,675 га Общая площадь здания-1942,59 м2 Полезная площадь здания- 1914,03 м2 Строительный объем – 15298,41 м3 Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 года, в том числе: СМ оборудование прочие	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2021 года 627909,42 тыс.тенге в том числе: - СМР - 485968,07 тыс.тенге - оборудование-32395,88тыс.тенге - прочие-42269,45тыс.тенге Продолжительность строительства-10 месяцев
---	--

Дополнительные сведения в том числе:

о назначении объекта;

состав проекта (рабочего проекта); Рабочие чертежи, ОПЗ, Смета, ИГИ, ОВОС, ПОС, ПП, Эскизный проект

сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки;

1. В геологическом строении участка работ на разведанную глубину до 6.0 метров принимают участие супесчано-песчаные грунты. На изученном участке выделено 3 инженерно-геологических элемента.

2. Грунтовые воды до глубины 6.0м не вскрыты. При обильных осадках и при неурегулированном притоке коммунальных вод возможно появление грунтовых вод типа «верховодка» на кровле глинистых грунтов.

3. Супесь просадочная. Тип просадочности -1.

Начальное просадочное давление - 0.04 МПа.

4. Грунты характеризуются «высокой» коррозионной агрессивностью по отношению к углеродистой стали.

5. Грунты по содержанию:

- сульфатов - сильноагрессивные к бетонам на портландцементе и неагрессивные к бетонам на сульфатостойких цементах;

- хлоридов - среднеагрессивные к железобетонным конструкциям.

6. На исследуемом участке грунтовые воды не вскрыты. При наличии инфильтрации поверхностных вод и утечек из водонесущих коммуникаций следует учесть появление верховодки, т.к. суглинистые прослойки в песке могут играть роль гидравлического водопора.

Должность и Ф.И.О. руководителя _____

МП Должность и Ф.И.О. ответственного за составление паспорта _____

составления

_____ - подпись

_____ подпись

_____ дата

