Утверждаю:

Директор ТОО «*Хафит Пропертис - Актау*»



Бахуш Мухамед

Программа

производственного экологического контроля (ПЭК)

при строительстве жилого комплекса с коммерческими площадями, расположенного по адресу: город Актау, микрорайон 4А, участок №43

ТОО «Хафит Пропертис - Актау»

г.Алматы

2022 год

I. ВВЕДЕНИЕ

Программа производственного экологического контроля (ПЭК) ТОО “ Хафит Пропертис - Актау ” на 2021-2022 годы, разработана в соответствии с “Экологическим кодексом РК” от 2 января 2021 года № 400-VI ЗРК

Основными задачами ПЭК является наблюдение за состоянием окружающей среды и ее изменениями под влиянием хозяйственной деятельности, соблюдение законодательства об охране окружающей среды, нормативов ее качества и экологических требований.

Информация, полученная в результате производственного экологического контроля, учитывается, документируется, анализируется и оформляется в виде ежеквартального отчета.

Принимаются меры по устранению выявленных несоответствий в области охраны окружающей среды.

Таблица 1. Общие сведения о предприятии

Наименование производственного объекта	Месторасположение по коду КАТО (Классификатор административно-территориальных объектов)	Месторасположение, координаты	Бизнес идентификационный номер (далее - БИН)	Вид деятельности по общему классификатору видов экономической деятельности (далее- ОКЭД)	Краткая характеристика производственного процесса	Реквизиты	Категория и проектная мощность предприятия
ТОО «Хафит Пропертис - Актау»	471010000	Мангистауская область, г.Актау. 43°38'4.42"С 51° 9'28.01"В	БИН 191040034083		Строительство жилого комплекса с коммерческими площадями, расположенного по адресу: город Актау, микрорайон 4А, участок №43 .		Категория объекта II

Таблица 2. Информация по отходам производства и потребления

Вид отхода	Код отхода в соответствии с классификатором отходов	Вид операции, которому подвергается отход
Огарки сварочных электродов.	12 01 13	Проведение сварочных работ с использованием электродов. Сдача на переработку специализированным предприятиям
Коммунальные отходы.	20 03 01	Жизнедеятельность персонала. Передача специализированным организациям для размещения на полигоне ТБО.
Строительные отходы (остатки бетона, раствора и т.д).	17 09 04	Строительные и ремонтные работы. Сдача на переработку специализированным предприятиям
Отходы лакокрасочные (отвердевшие лакокрасочные материалы и банки жестяные).	08 01 11*	Строительные и ремонтные работы, покраска различных поверхностей, истечение срока годности лакокрасочных материалов. Передача для обезвреживания в специализированную организацию
Промасленная ветошь	15 02 02*	Эксплуатация различного вида автотранспорта, спецтехники и оборудования, а также проведение различного вида производственных операций, загрязнение материалов маслами и смазочными материалами. Передача для обезвреживания в специализированную организацию

Таблица 3. Общие сведения об источниках выбросов

№	Наименование показателей	Всего
1	Количество стационарных источников выбросов, всего ед. из них:	12
2	Организованных, из них:	2
	Организованных, оборудованных очистными сооружениями, из них:	0
1)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
2)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0

3)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	0
	Организованных, не оборудованных очистными сооружениями, из них:	2
4)	Количество источников с автоматизированной системой мониторинга	0
5)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется инструментальными замерами	0
6)	Количество источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	12
3	Количество неорганизованных источников, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом	12

Таблица 4. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется инструментальными измерениями

Наименование площадки	Проектная мощность производства	Источники выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ согласно проекта	Периодичность инструментальных замеров
		Наименование	номер			
1	2	3	4	5	6	7
Инструментальный контроль над выбросами вредных веществ выполняется на организованных стационарных источниках выбросов. При выполнении строительства ГЭС только 11 организованных источников – дизельные генераторы, компрессоры и заправка техники. Так как эти источники работают эпизодически и непродолжительное время, на них не возможен контроль. Все остальные источники загрязнения на период строительства – неорганизованные. В соответствии с этим контроль на источниках на период строительства не возможен.						

Таблица 5. Сведения об источниках выбросов загрязняющих веществ, на которых мониторинг осуществляется расчетным методом

Наименование площадки	Источник выброса		Местоположение (географические координаты)	Наименование загрязняющих веществ	Вид потребляемого сырья/ материала (название)
	наименование	номер			
Строительство	Компрессорная	0001		Азота (IV) диоксид Азот (II) оксид Углерод Сера диоксид Углерод оксид Бенз/а/пирен Формальдегид Алканы С12-19	Диз топливо

	ДГУ	0002		Азота (IV) диоксид Азот (II) оксид Углерод Сера диоксид Углерод оксид Бенз/а/пирен Формальдегид Алканы С12-19	дизтопливо
	Движение техники	6002		Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в%: 70-20	-
	Демонтаж	6003		Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в%: 70-20	-
	Земляные работы выемка нескальной породы	6004		Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в%: 70-20	-
	Разгрузка сыпучих материалов	6005		Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в%: 70-20	-
	Гидроизоляция	6006		Алканы С12-19 пересчете на С	
	Сварочные работы	6007		Железо (II, III) оксиды Марганец и его соединения Фтористые газообразные соединения	электроды
	Уплотнение щебеночного полотна	6008		Пыль неорганическая, содержащая двуокись кремния в%: 70-20	-
	Пропитка битумом	6009		Алканы С12-19 /в пересчете на	-
	Укладка асфальта	6010		Алканы С12-19 /в пересчете на	-
	Окрасочные работы	6011		Диметилбензол Метилбензол (349) Бутилацетат (Уксусной кислоты бутиловый эфир) Этилацетат Пропан-2-он (Ацетон) (470)	Лако-красочные материалы

				Уайт-спирит (1294*) Взвешенные частицы (116)	

Таблица 6. Сведения о газовом мониторинге

Наименование полигона	Координаты полигона	Номера контрольных точек	Место размещения точек (географические координаты)	Периодичность наблюдений	Наблюдаемые параметры
1	2	3	4	5	6
Полигоны для размещения отходов отсутствуют					

Таблица 7. Сведения по сбросу сточных вод

Наименование источников воздействия (контрольные точки)	Координаты места сброса сточных вод	Наименование загрязняющих веществ	Периодичность замеров	Методика выполнения измерения
1	2	3	4	5
Сброс сточных вод в поверхностные водные источники отсутствуют				

Таблица 8. План-график наблюдений за состоянием атмосферного воздуха

№ контроль-ной точки (поста)	Контроли-руемое вещество	Периодич-ность контроля	Периодичность контроля в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ), раз в сутки	Кем осуществляется контроль	Методика проведения контроля
1	2	3	4	5	6
Мониторинг качества атмосферного воздуха предусматривает измерение параметров атмосферы для выявления ее изменений, связанных с проводимыми работами. Воздействие на атмосферный воздух, при проведении работ в подготовительный и строительный периоды локальны и имеют кратковременный характер. Работы, связанные со строительством интенсивны но не стационарны. В связи с этим контроль качества атмосферного воздуха в эти периоды не целесообразен и проводится расчетным методом.					

Таблица 9. График мониторинга воздействия на водном объекте

№	Контрольный створ	Наименование контролируемых показателей	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на кубический дециметр (мг/дм3)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5	6
Не требуется					

Таблица 10. Мониторинг уровня загрязнения почвы

Точка отбора проб	Наименование контролируемого вещества	Предельно-допустимая концентрация, миллиграмм на килограмм (мг/кг)	Периодичность	Метод анализа
1	2	3	4	5
Не требуется				

Таблица 11. План-график внутренних проверок и процедур устранения нарушений экологического законодательства

№	Подразделение предприятия	Периодичность проведения
1	2	3
1	Строительная площадка	1 раз в месяц

II. ПРОТОКОЛ ДЕЙСТВИЙ В НЕШТАТНЫХ СИТУАЦИЯХ

На ТОО «Хафит Пропертис - Актау» проведен анализ возможных экстренных ситуаций, которые могут оказать значительное негативное воздействие на окружающую среду.

При строительстве на атмосферный воздух будет оказано воздействие низкой значимости.

Экстренные ситуации возможны при разливах дизтоплива и масел, что маловероятно. Воздействие сильной интенсивности регионального масштаба на качество атмосферного воздуха не будет, значимость его будет низкая.