ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ Алматы облысы
«Жетісу-Жерқойнауы» ЖШС

РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Алматинская область
ТОО «Жетісу-Жерқойнауы»

Рабочий проект

Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005

Заказчик
ТОО «СП Сине Мидас Строй»

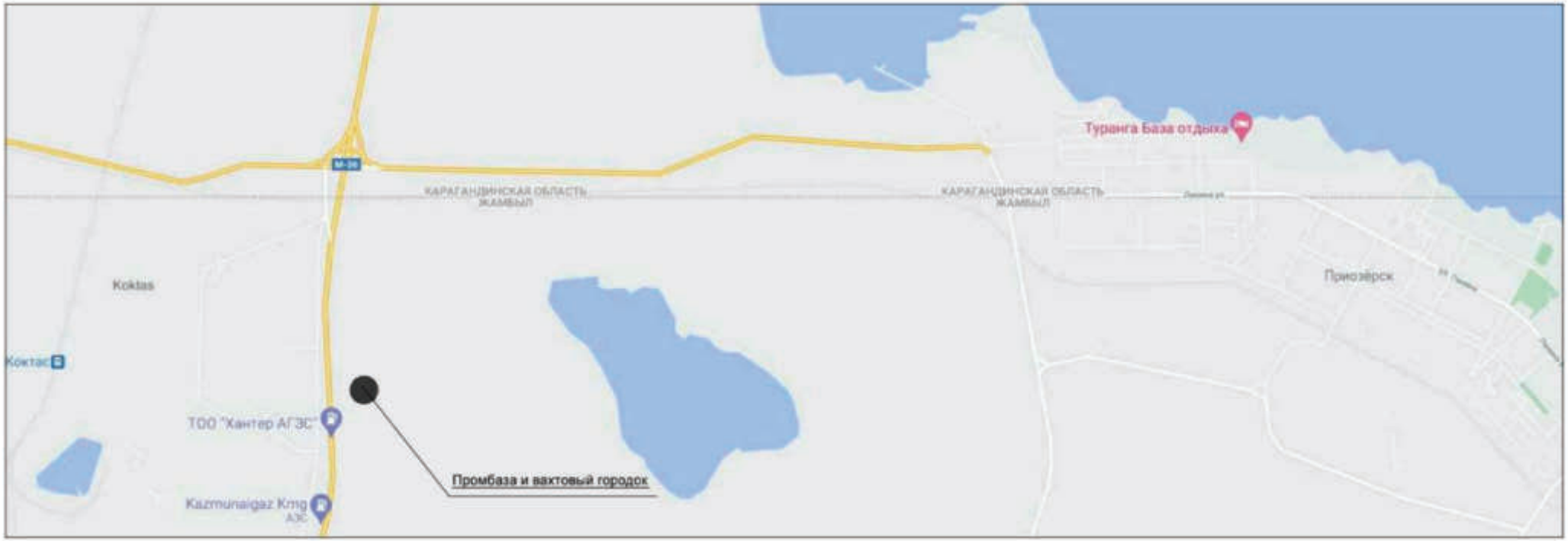
Утверждаю:
Исполнительный директор
ТОО «СП Сине Мидас Строй»
_____ ИМАНКУЛОВА Б.Т.

Исполнитель:
Директор
ТОО «Жетісу-Жерқойнауы»
_____ РАХМЕТОВ А.Т.

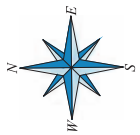
Директор
ТОО «MirusGroup»
_____ ТЫНЫШБАЕВА М.М.

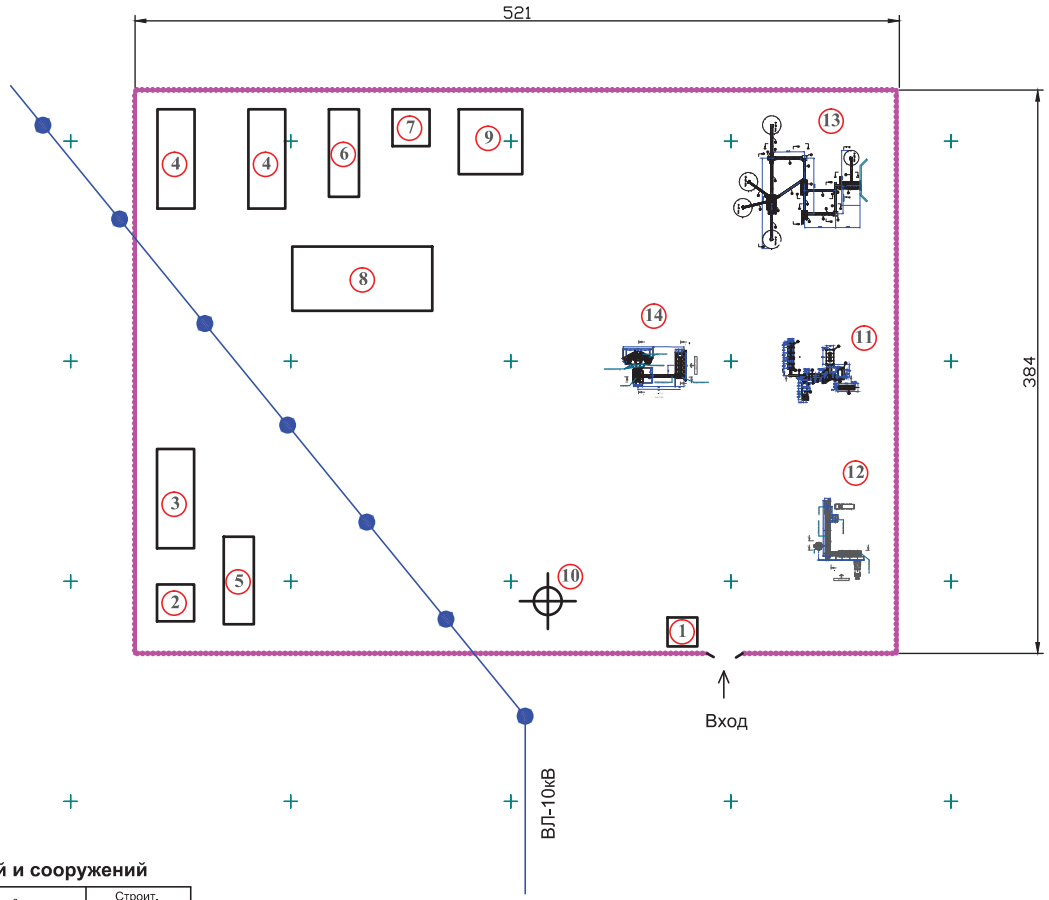
г. Каскелен 2021г.

Ситуационный план
М 1:5000



						ЭП 2022	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: ЭП; Лист: 1; Листов: 1
Конструктор		Ахметов					
						Ситуационный план	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"





Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этажность	Количество			Площадь, м²				Строит. объем, м³	
			Зданий	Квартир		Застройки		Общая нормируемая		Здания	Всего
				Здания	Всего	Здания	Всего	Здания	Всего		
1	Помещение для охраны	1	1	1	1	6.25	6.25	---	—	—	---
2	Лаборатория	1	1	1	1	196	196	---	—	—	---
3	Общежитие для ИТР	1	1	1	1	256	256	---	—	—	---
4	Общежитие рабочих	1	2	1	1	250	500	---	—	—	---
5	Офис	1	1	1	1	200	200	---	—	—	---
6	Склад	1	1	1	1	200	200	---	—	—	---
7	Прорабская	1	1	1	1	18	18	---	—	—	---
8	Столовая	1	1	1	1	750	750	---	—	—	---
9	Мастерская	1	1	1	1	320	320	---	—	—	---
10	Скважина	---	---	—	---	---	---	---	—	—	---
11	АБЗ	---	---	—	---	---	---	---	—	—	---
12	БСУ	---	---	—	---	---	---	---	—	—	---
13	ДСУ	---	---	—	---	---	---	---	—	—	---
14	БЭУ	---	---	—	---	---	---	---	—	—	---

					-2021
					Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подпись	Дата	
ГИП		Касымбеков			Производственная база и вахтовый городок
Разработал		Калиев			
					Разбивочный план, М 1:3000

Стадия	Лист	Листов
РП	1	1

ТОО "Жетісу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

РАЗДЕЛ АС

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

№ Лист	Наименование	Примечание
АС	Архитектурно-строительная часть	

Ведомость рабочих чертежей марки АС- .

№	Наименование	Прим.
1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта . Ведомость рабочих чертежей марки АС	
2	Ведомость рабочих чертежей марки АС . Ведомость ссылочных документов . Общие данные	
3	КПП.Общие данные . ТЭП. Фасады. Паспорт наружней отделки	
4	КПП. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.	
5	Лаборатория. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	
6	Лаборатория. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.	
7	Общежитие ИТР. Пояснительная записка . Фасады. Паспорт наружной отделки . Технико-экономические показатели.	
8	Общежитие ИТР. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений.	
9	Общежитие ИТР. План фундаментов. Спецификация.	
10	Общежитие. Пояснительная записка . Фасады. Паспорт наружной отделки . Технико-экономические показатели.	
11	Общежитие. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов . Спецификация.	

№	Наименование	Прим.
12	Офис. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	
13	Офис. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.	
14	Склад. Общие данные. ТЭП	
15	Склад. План на отм. 0,000. Экспликация помещений . Разрез. Сводная спецификация металлического каркаса	
16	Склад. Разрез 2-2. Спецификация заполнения проемов	
17	Склад. Фасады. Паспорт наружной отделки	
18	Склад. Фундамент. Пандус	
19	Склад. Узлы	
20	Склад. Сводная спецификация фундаментов . Спецификация элементов и материалов монолитных фундаментов 1 элемент	
21	Прорабская.Общие данные, фасады 1-2, 2-1, А-Б, Б-А, ведомость наружней отделки	
22	Прорабская. План на отм. 0,000, Экспликация помещении, Разрез 1-1, Разрез 2-2, Узел 1,2	
23	Прорабская. Фундамент, Схемы окон и дверей, ведомость заполнения проемов , экспликация полов	
24	Столовая. Общие данные. ТЭП	
25	Столовая. План на отм.+0,000 Экспликация помещении . Разрезы.	
26	Столовая. Фасады. Паспорт наружной отделки . Спецификация заполнения проемов	
27	Столовая. План фундамента. Спецификация элементов и материалов фундамента.	
28	Мастерская. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	
29	Мастерская. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений.	

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную безопасность при эксплуатации.

Главный инженер проекта Касымбеков Р.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	1	35
						Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки АС	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

№	Наименование	Прим.
30	Мастерская. План фундаментов. Сечения. Спецификация.	
31	План надворного туалета. Виды. Детали	
32	Надворный туалет. Разрез1-1. Спецификация. Детали	
33	Септик. План на отм. 0,000 Сводная спецификация на септик. Вид-А. Узлы	
34	Септик. Схема расположения стенок септка. Разрез 1-1	
35	Мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций	

Ведомость ссылочных документов.

№	Обозначения	Наименование	Прим.
1	СНиП РК. 2.02-05.2002	Противопожарные нормы.	
2	СНиП РК. 2.01-19-2004	Защита строительных конструкции от коррозии	

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).
Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)
Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Вахтовый городок предназначен для обеспечения жизнедеятельности дорожного производства. На территории городка размещаются производственные оборудования и технологии, основные и вспомогательные помещения для проживания людей. Вахтовый городок являются временными сооружениями, поэтому все здания и сооружения выполняют сборой из сэндвич-панелей, металлических модульных конструкций с обшивкой из профнастила. Сэндвич-панели и модульные металлические конструкции состоят элементов заводского изготовления по заказу, согласно чертежей заказчика.

Трехслойные сэндвич-панели состоят:
- две стальные облицовки с полимерным покрытием
- сердечник из мин. плиты или полистирола
- двухкомпонентные клей в кчестве связующего

Особенности сэндвич-панелей:
- наилучшие теплоизоляционные качества
-высокая огнестойкость
- полная заводская готовность
- возможность применеия легких фундаментов и легких металлоконструкций, быстрый монтаж. Снижение стоимости строительства.
- широкий выбор видов цветов, облицовок, покрытий.
- автомотизированный процесс изготовления на линии.
- отличная водстойкостю и звукоизоляция.
- возможность применения в сейсмических районах до 9 баллов.
-долговременная сохранность внешнего вида.

Рабочим проектом запроектированы следующие объекты: офис, общежития, лаборатория,столовая, склад, мастерская, прорабская,септик. Здание КПП металлопластиковый готовый в сборе.

Фундаменты ленточные, столбчатые, монолитные из бетона кл. В15.

Входные крыльца из бетона кл В7,5

Стены и перегородки-сэндвич-панели, обшивка из профнастила по металлическому модульному каркасу.

Покрытие-кровля -из сэндвич-панелей, профнастил по металлическим модульным фермам.

Окна и двери- металлопластиковые.

Наружная отделка- фасадная окраска.

Внутренняя отделка -левкас, водоэмульсинная окраска, кафельная плитка в сан. узлах.

Полы-линолеум, напольная плитка.

3. Защита строительных конструкций от коррозий.

Работу выполнять согласно требования СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкции от коррозий " и СНиП РК 5.03.37-2005 "Несущие и ограждающие конструкции"

						2021-АС
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок — Стадия: Р П; Лист: 2; Листов: 35
Конструктор		Ахметов				
						Ведомость рабочих чертежей марки АС. Ведомость ссылочных документов. Общие данные
						ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).
Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)
Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здание из металлопластиковых панелей выполняется сборкой из элементов заводского изготовления по заказу согласно чертежей заказчика.

Здание пост охраны, прямоугольной формы в плане, с размерами 2,5х2,5м в осях.Высота помещения 2,6м. Здание состоит из помещения охраника.

Фундаменты ленточные, монолитные, бетонные.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Внутренняя отделка здания- левкас с водоэмульсионной окраска

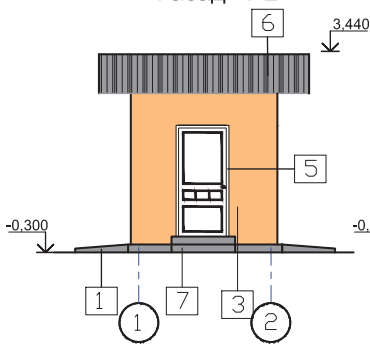
Наружная отделка-левкас с фасадной окраской.

Окна и двери металлопластиковые.

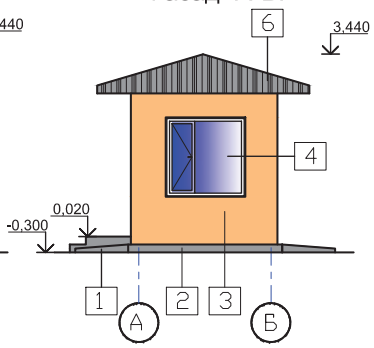
Полы - линолеум.

Кровля из деревянной стропильной конструкции с покрытием из сэндвич-панели и профнастила.

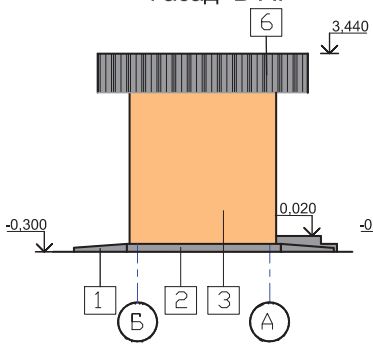
Фасад 1-2



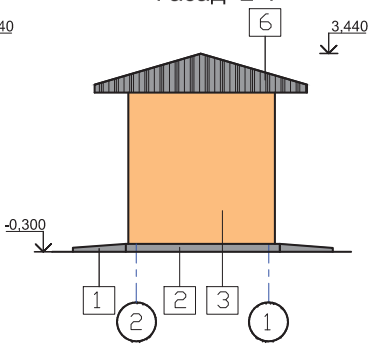
Фасад А-Б.



Фасад Б-А.



Фасад 2-1



Паспорт наружной отделки

№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Цоколь	Фасадная окраска	Черный	
3	Стены	Фасадная окраска	Бежевый	
4	Окно	Металлопластиковый	Белый	
5	Дверь	Металлопластиковый	Белый	
6	Кровля-фронтон	Профнастил	Серый	
7	Входное крыльцо	Бетонная	Серый	

3. Конструктивное решение

Каркас здания

Конструктивная система здания - панели из металлопластика по металлическому каркасу

Перекрытия

Перекрытие - плиты из сэндвич-панелей

Фундаменты

Фундаменты наружные и внутренние приняты ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .

Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус -0,8м.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.

Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением R0=500кПа(5,0кгс/см²).

Покрытие-плиты из сэндвич-панели

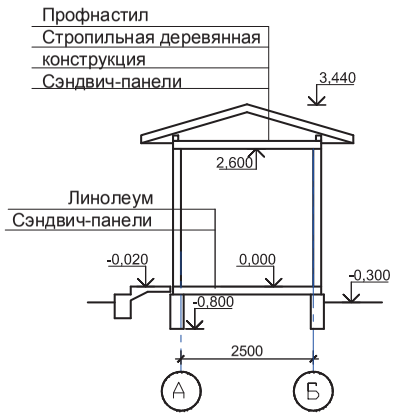
Кровля деревянная стропильная конструкция с покрытием их профнастила.

Основные технико-экономические показатели.

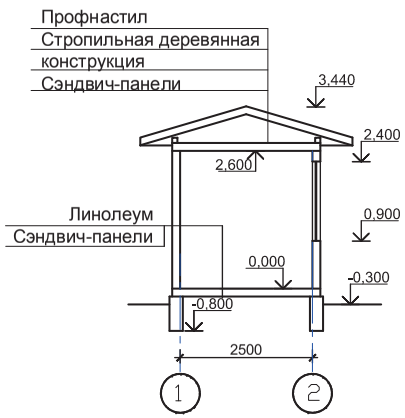
№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	6,25	м².
2	Площадь застройки.	9,0	м².
3	Строительный объем.	21,6	м³.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 3 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						КПП.Общие данные. ТЭП. Фасады. Паспорт наружней отделки	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

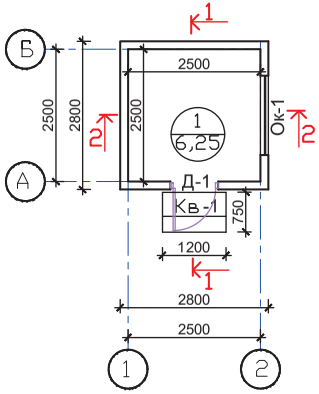
Разрез 1-1



Разрез 2-2



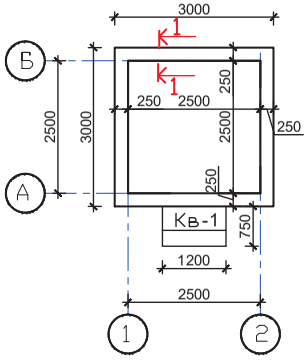
План на отм 0,000.



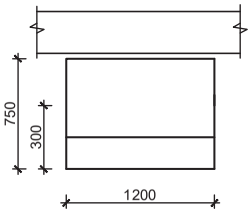
Экспликация помещений.

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Помещение охранника	6,25	

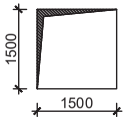
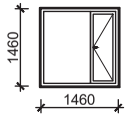
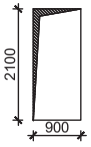
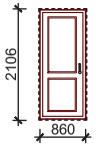
План фундаментов.



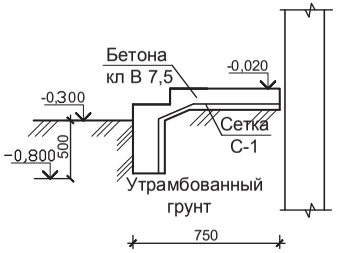
Входное крыльцо Кв-1. Опалубочный чертеж.



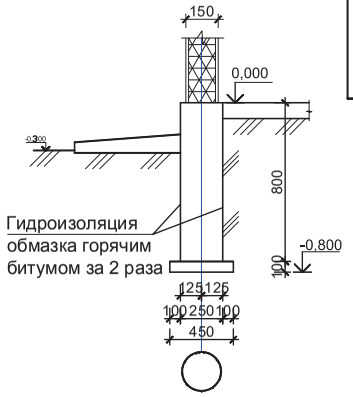
Спецификация заполнения проемов.

№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
	Ок-1 Устройство окна из новых материалов			3	2,25	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АгК4) ГОСТ 30674-99	Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
2	Д-1 Устройство окна из новых материалов			5	1,89	60	ДП Г П 2060-860 ГОСТ 30970-2002	

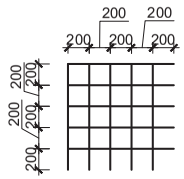
1-1



1-1 (Фл-1)



Сетка С-1 из стержней Ø5 Вр-I на 1м²- 10,0п.м.



Спецификация элементов и материалов фундамента.

Марка изделия	Поз. дет.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
Фл-1	1	11,0п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	2,4		
Кв-1	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	17,9	0,155	**2,78**
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,7		

Примечание:

1.Основанием под фундаменты служат гравийно-галечник с песчаным заполнителем и содержанием валунов до 30%.
2. Фундаменты ленточные выполнить из бетона кл. В15.
3. Соприкасающиеся части фундамента с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.
4. Входное крыльцо Кв-1, 1 шт.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	4	35
						КПП. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005 ".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).
Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м ²).
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)
Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здания из сэндвич-панелей выполняются сборкой из элементов заводского изготовления по заказу согласно чертежей заказчика.

Здание лаборатория одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 12,0х14,5м в осях.Высота помещения 2,6м. Здание состоит из коридоров, лабораторий, сан.узла, помещения для лабораторных образцов.

Здание выполняется по канадской технологии из деревянных каркасов с заполнением стен, перекрытия и покрытия из сэндвич-панелей.

Фундаменты под сэндвич-панели ленточные, монолитные, бетонные.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Внутренняя отделка здания- левкас с водоэмульсионной окраска, кафельная плитка в сан.узлах.

Наружная отделка-левкас с фасадной окраской.

Окна и двери металлопластиковые.

Полы - напольная плитка.

Крыша чердачная, из деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

3. Конструктивное решение

Каркас здания
Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы деревянных стоек и балок соединенные между собой на шурупы и клей и заполненный сэндвич-панелями.

Перекрытия
Перекрытие - плиты из сэндвич-панелей уложенные на монолитный ленточный фундамент, соприкасающиеся стороны с бетоном и грунтом произвести обмзочную гидроизоляцию из битумной мастики .

Фундаменты
Фундаменты наружные и внутренние приняты ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .
Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.
Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.
Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением R_0=500кПа(5,0кгс/см²).

Покрытие-плиты из сэндвич-панели уложенный на деревянный каркас.
Кровля -по деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

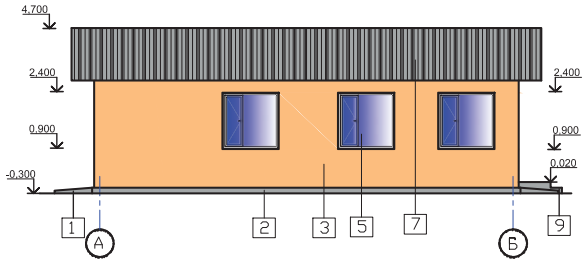
Основные технико-экономические показатели.

№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	196,3	м².
2	Площадь застройки.	222,0	м².
3	Строительный объем.	610,5	м³.

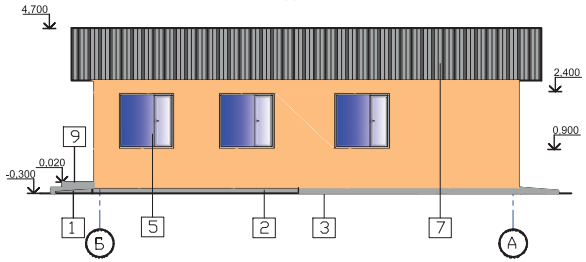
Паспорт наружной отделки

№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Цоколь	Фасадная окраска	Черный	
3	Стены	Фасадная окраска	Бежевый	
4	Фрамуги	Металлопластиковый	Белый	
5	Окно	Металлопластиковый	Белый	
6	Дверь	Металлопластиковый	Серый	
7	Кровля-фронтон	Профнастил	Серый	
8	Дверка на слуховое окно	Металлопластиковый	Бежевый	
9	Входное крыльцо	Бетонная	Серый	

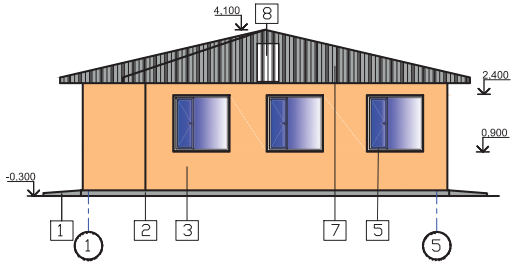
Фасад А-Б.



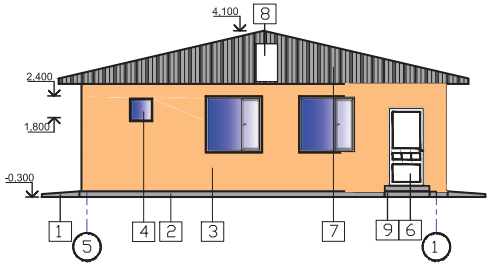
Фасад Б-А.



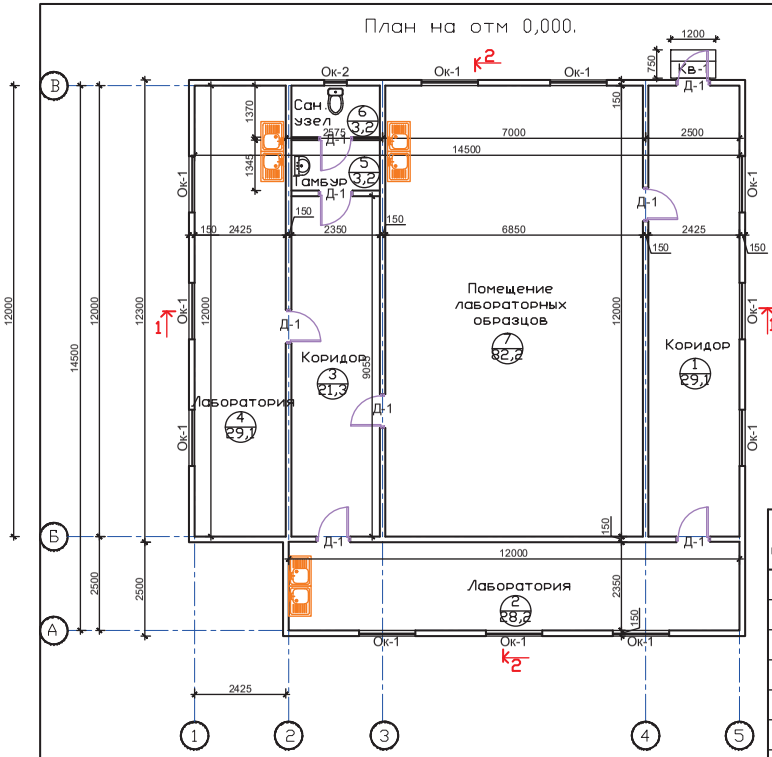
Фасад 1-5.

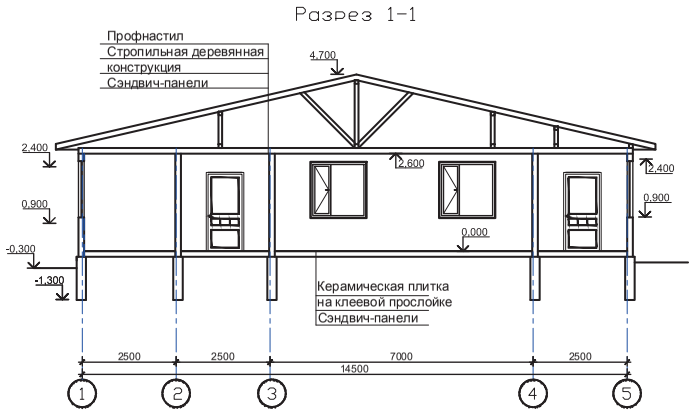


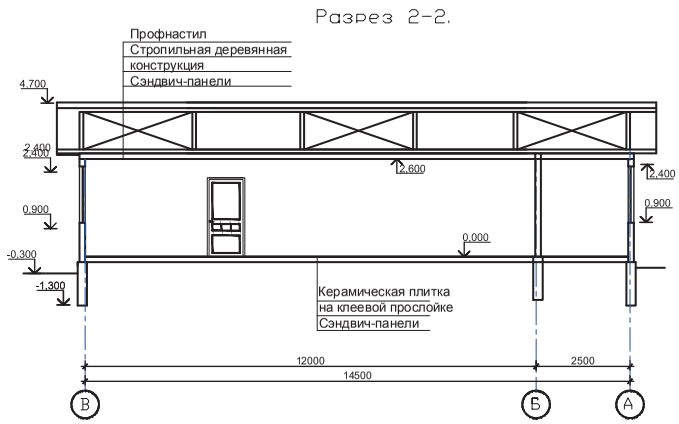
Фасад 5-1.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	5	35
						Лаборатория. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	





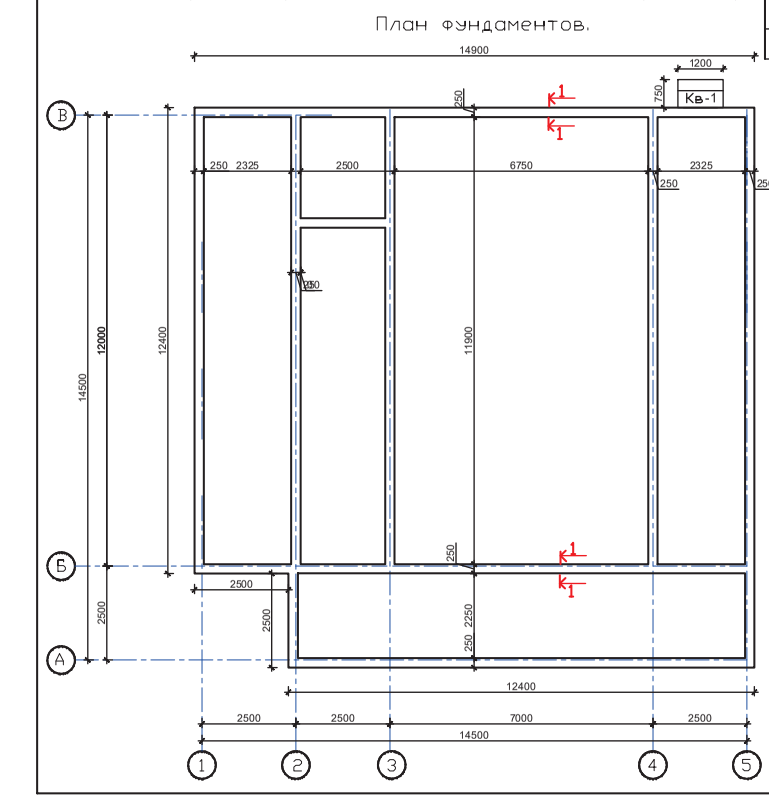


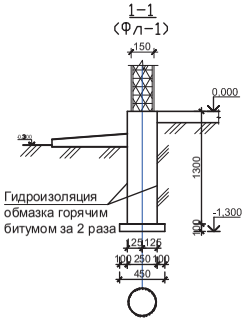
Экспликация помещений.

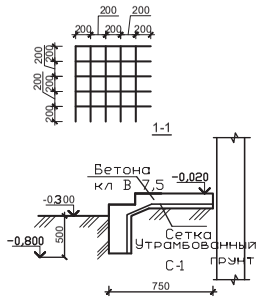
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Коридор	29,1	
2	Лаборатория	28,2	
3	Коридор	21,3	
4	Лаборатория	29,1	
5	Тамбур	3,2	
6	Сан. узел	3,2	
7	Помещение лабораторных образцов	82,2	
	Итого	196,3	

Спецификация заполнения проемов.

№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
1	Ок-1 Устройство окна из новых материалов	1500 × 1500	1460 × 1460	11	2,25	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16Ar-К4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм; Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
2	Ок-2 Устройство окна из новых материалов	600 × 600	560	1	0,36	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16Ar-К4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм; Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
3	Д-1 Устройство окна из новых материалов	2100 × 900	2106 × 860	7	1,89	60	ДПГП 2060-860 ГОСТ 30970-2002	







Спецификация элементов и материалов фундамента.

Марка изделия	Поз. дет	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
Фл-1	1	78,8п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	35,5		
Кв-1	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	17,9	0,155	2,78
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,7		

Примечание:
1. Основанием под фундаменты служат гравийно-галечник с песчаным заполнителем и содержанием валунов до 30%.
2. Сейсмичность района-8баллов (восемь).
3. Фундаменты ленточные выполнить из бетона кл. В15.
4. Соприкасающиеся части фундамента с грунтом обмазать горячим битумом за 2раза.
5. Входное крыльцо Кв-1, 1 шт.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок
Конструктор		Ахметов				Стадия: Р П; Лист: 6; Листов: 35
						Лаборатория. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.
						ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005 ".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).
Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)
Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здания из сэндвич-панелей выполняются сборкой из элементов заводского изготовления по заказу согласно чертежей заказчика .

Здание общежития на 10 койко-мест-одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 7,0х31,4м в осях. Высота помещения 2,6м. Здание состоит из фойе, коридора, жилых помещений с сан. узлами и душем, технического помещения, комнаты менеджера общежития.

Здание выполняется по канадской технологии из деревянных каркасов с заполнением стен , перекрытий и покрытий из сэндвич-панелей.

Фундаменты под сэндвич-панели ленточные, монолитные, бетонные.

Входное крыльцо -бетонное с железнением .

Внутренняя отделка здания - левкас с водоэмульсионной окраска , кафельная плитка в сан.узлах.

Наружная отделка-левкас с фасадной окраской .

Окна и двери металлопластиковые .

Полы - линолеум, напольная плитка.

Кровля из деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила .

3. Конструктивное решение

Каркас здания

Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы деревянных стоек и балок соединенные между собой на шурупы и клей и заполненный сэндвич-панелями.

Перекрытия

Перекрытие - плиты из сэндвич-панелей уложенные на монолитный ленточный фундамент, соприкасающиеся стороны с бетоном и грунтом произвести обмзочную гидроизоляцию из битумной мастики .

Фундаменты

Фундаменты наружные и внутренние приняты ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .

Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.

Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением Ro=500кПа(5,0кгс/см²).

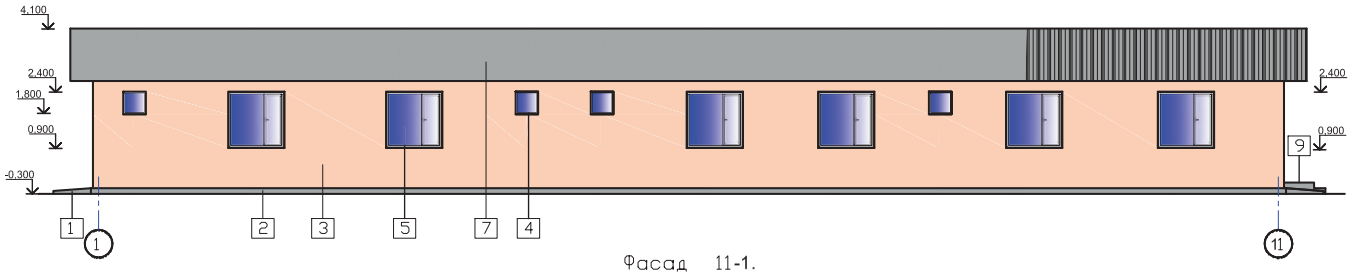
Покрытие-плиты из сэндвич-панели уложенный на деревянный каркас.

Кровля -по деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

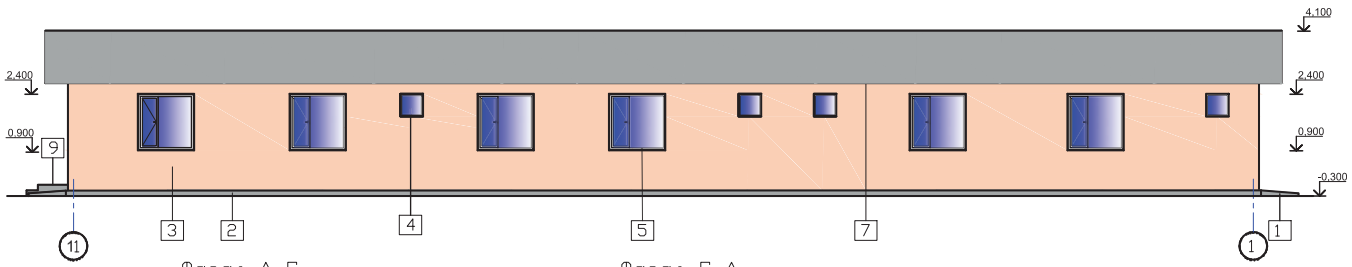
Основные технико-экономические показатели.

№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	202,8	м².
2	Площадь застройки.	231,4	м².
3	Строительный объем.	636,4	м³.

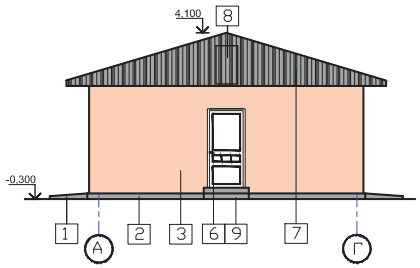
Фасад 1-11.



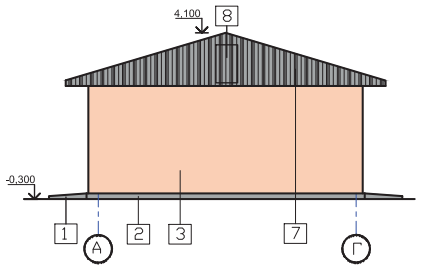
Фасад 11-1.



Фасад А-Г.



Фасад Г-А.

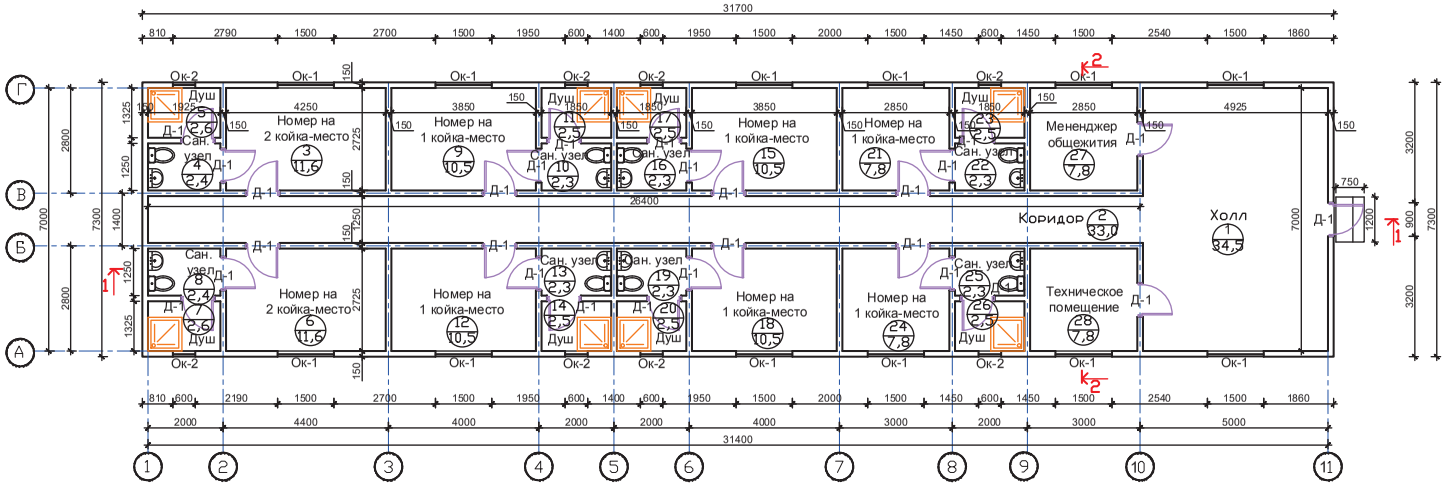


Паспорт наружной отделки

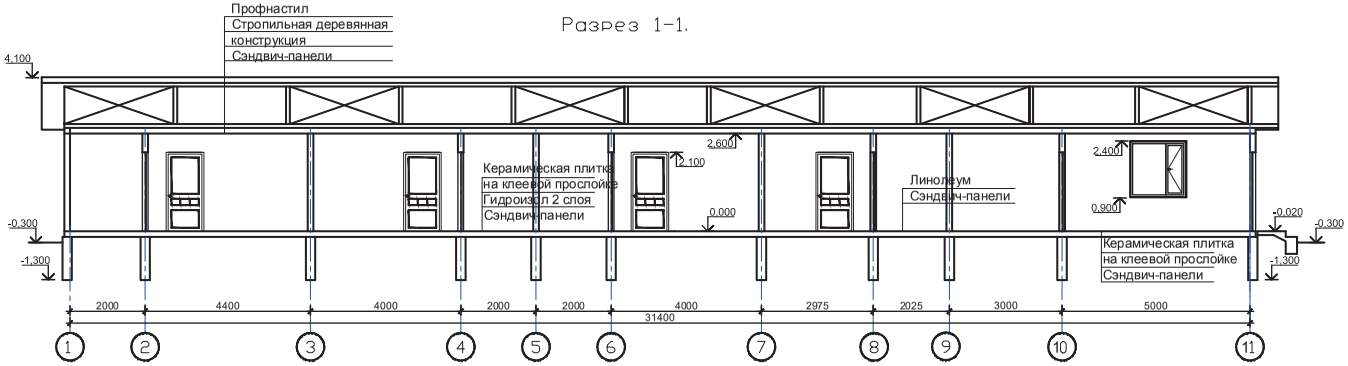
№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Цоколь	Фасадная окраска	Черный	
3	Стены	Фасадная окраска	Бежевый	
4	Фрамуги	Металлопластиковый	Белый	
5	Окно	Металлопластиковый	Белый	
6	Дверь	Металлопластиковый	Серый	
7	Кровля-фронтон	Профнастил	Серый	
8	Дверка на слуховое окно	Металлопластиковый	Бежевый	
9	Входное крыльцо	Бетонная	Серый	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 7 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Общежитие ИТР. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

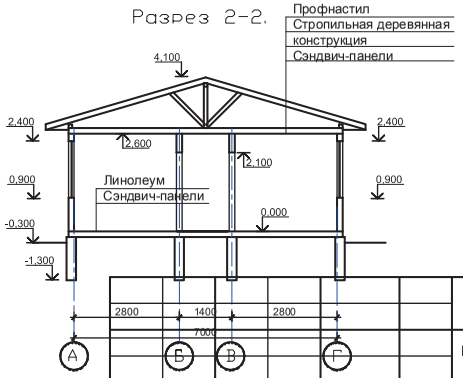
План на отм 0,000.



Разрез 1-1.



Разрез 2-2.



Экспликация помещений.

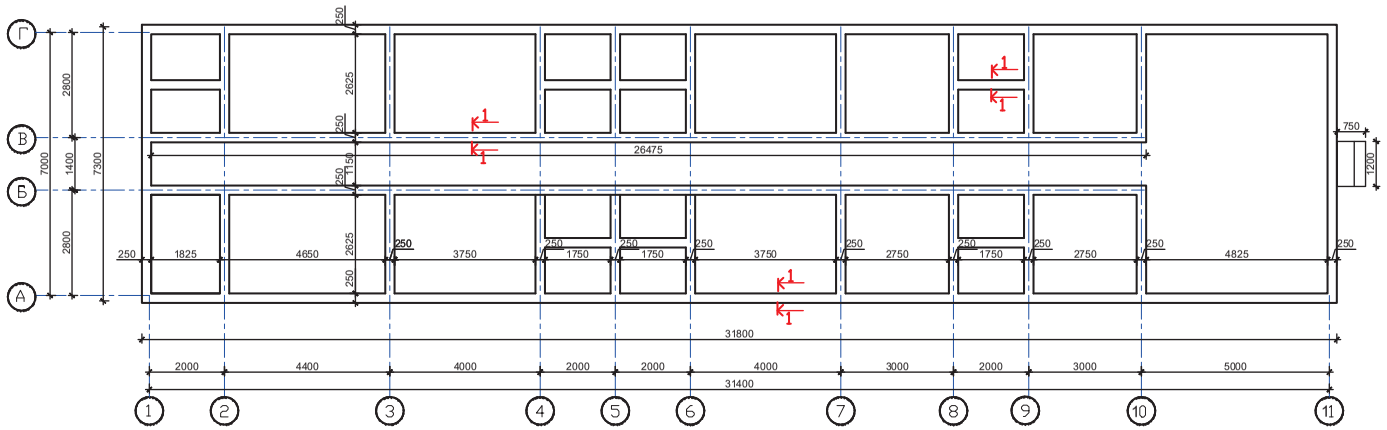
Номер помещ.	Наименование	Площадь м²	Кат. помещения
1	Холл	34,5	
2	Коридор	33,0	
3	Номер на 2 койка-место	11,6	
4	Сан. узел	2,4	
5	Душ	2,6	
6	Номер на 2 койка-место	11,6	
7	Сан. узел	2,4	
8	Душ	2,6	
9	Номер на 1 койка-место	10,5	
10	Сан. узел	2,3	
11	Душ	2,5	
12	Номер на 1 койка-место	10,5	
13	Сан. узел	2,3	
14	Душ	2,5	
15	Номер на 1 койка-место	10,5	
16	Сан. узел	2,3	
17	Душ	2,5	
18	Номер на 1 койка-место	10,5	
19	Сан. узел	2,3	
20	Душ	2,5	
21	Номер на 1 койка-место	7,8	
22	Сан. узел	2,3	
23	Душ	2,5	
24	Номер на 1 койка-место	7,8	
25	Сан. узел	2,3	
26	Душ	2,5	
27	Менеджер общежития	7,8	
28	Техническое помещение	7,8	
	Итого	202,7	

Спецификация заполнения проемов.

№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
1	Ок-1 Устройство окна из новых материалов	1500 × 1500	1460 × 1460	12	2,25	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
2	Ок-2 Устройство окна из новых материалов	600 × 600	560 × 560	8	0,36	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
3	Д-1 Устройство окна из новых материалов	2100 × 900	2106 × 860	27	1,89	60	ДП Г П 2060-860 ГОСТ 30970-2002	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
						2021-АС	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П; Лист: 8; Листов: 35
Конструктор		Ахметов					
						Общежитие ИТР. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений.	ТОО "Жетiсу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

План фундаментов.

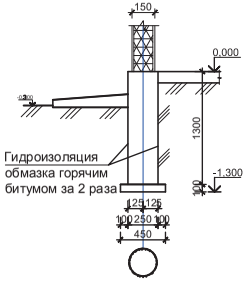


Спецификация элементов и материалов фундамента.

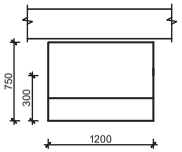
Марка изделия	Поз. дет	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
Фл-1	1	127,1п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	41,3		
Кв-1	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	17,9	0,155	2,78
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,7		

Примечание:
1.Основанием под фундаменты служат гравийно-галечник с песчаным заполнителем и содержанием валунов до 30%.
2. Сейсмичность района-8 баллов (восемь).
3. Фундаменты ленточные выполнить из бетона кл. В15.
4. Соприкасающиеся части фундамента с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.
5. Входное крыльцо Кв-1, 1 шт.

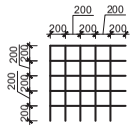
1-1 (Фл-1)



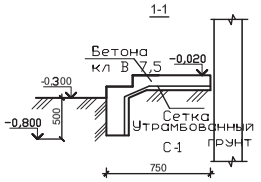
Входное крыльцо Кв-1. Опалубочный чертеж.



Сетка С-1 из стержней ø5 Вр-I на 1м^2 - 10,0п.м.



1-1



						2021-AC	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П; Лист: 9; Листов: 35
Конструктор		Ахметов					
						Общежитие ИТР. План фундаментов. Спецификация.	ТОО "Жетiсу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005 ".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).
Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)
Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здания из сэндвич-панелей выполняются сборкой из элементов заводского изготовления по заказу согласно чертежей заказчика.

Здание общежите для рабочих на 60 койко-мест-одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 9,0х23,15м в осях.Высота помещения 2,6м. Здание состоит из коридора, жилых помещений , общими сан. узлами и душем. Здание выполняется по канадской технологии из деревянных каркасов с заполнением стен, перекрытий и покрытий из сэндвич-панелей.

Фундаменты под сэндвич-панели ленточные, монолитные, бетонные.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Внутренняя отделка здания- левкас с водоэмульсионной окраска, кафельная плитка в сан.узлах. Разделительные перегородки с дверками сан.узлов и душа из ламинатных досок.

Наружная отделка-левкас с фасадной окраской.

Окна и двери металлопластиковые.

Полы - линолеум, напольная плитка.

Кровля из деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

3. Конструктивное решение

Каркас здания

Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы деревянных стоек и балок соединенные между собой на шурупы и клей и заполненный сэндвич-панелями.

Перекрытия

Перекрытие - плиты из сэндвич-панелей уложенные на монолитный ленточный фундамент, соприкасающиеся стороны с бетоном и грунтом произвести обмзочную гидроизоляцию из битумной мастики .

Фундаменты

Фундаменты наружные и внутренние приняты ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .

Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.

Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением Ro=500кПа(5,0кгс/см²).

Покрытие-плиты из сэндвич-панели уложенный на деревянный каркас.

Кровля -по деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

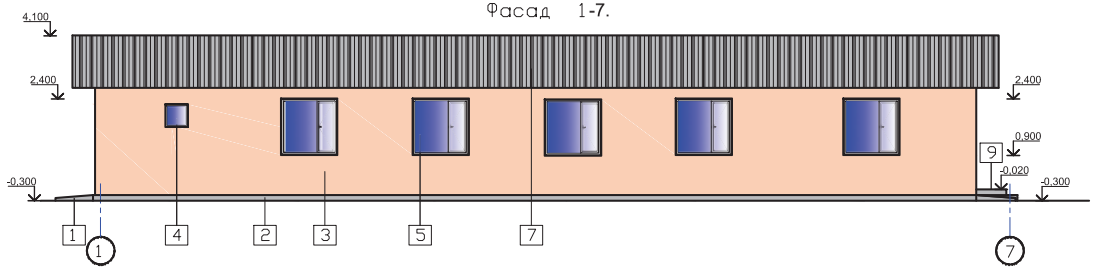
Основные технико-экономические показатели.

№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	197,2	м².
2	Площадь застройки.	211,1	м².
3	Строительный объем.	580,3	м³.

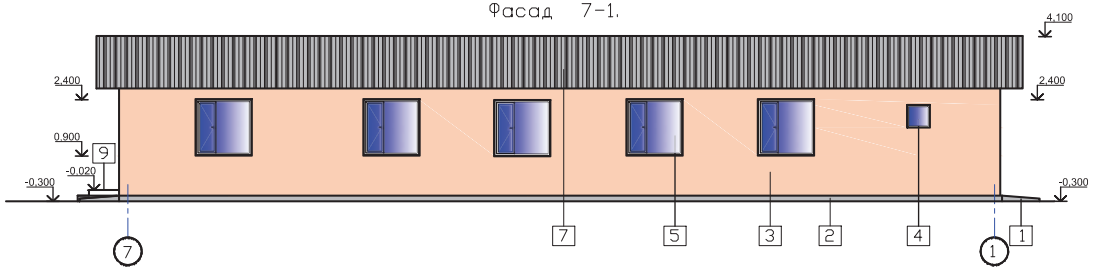
Паспорт наружной отделки

№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Цоколь	Фасадная окраска	Черный	
3	Стены	Фасадная окраска	Бежевый	
4	Фрамуги	Металлопластиковый	Белый	
5	Окно	Металлопластиковый	Белый	
6	Дверь	Металлопластиковый	Серый	
7	Кровля-фронтон	Профнастил	Серый	
8	Дверка на слуховое окно	Металлопластиковый	Бежевый	
9	Входное крыльцо	Бетонная	Серый	

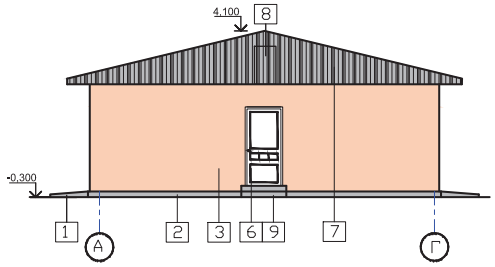
Фасад 1-7.



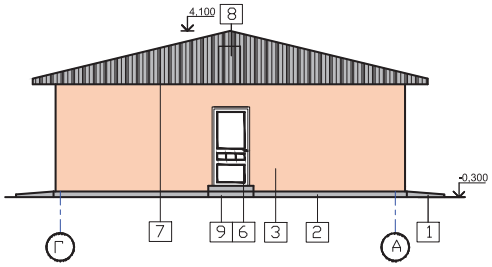
Фасад 7-1.



Фасад А-Г.

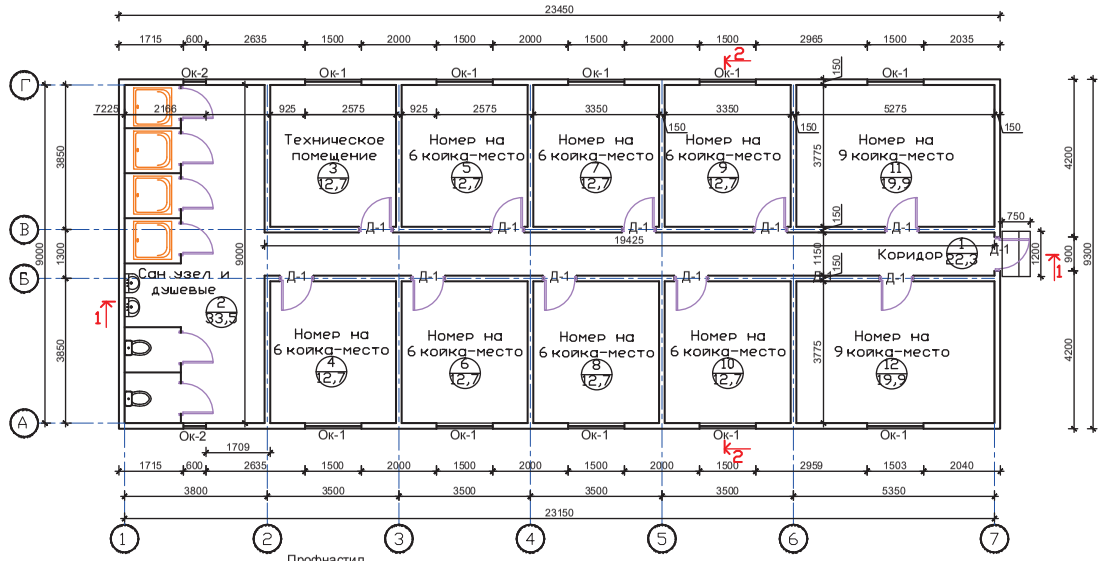


Фасад Г-А.

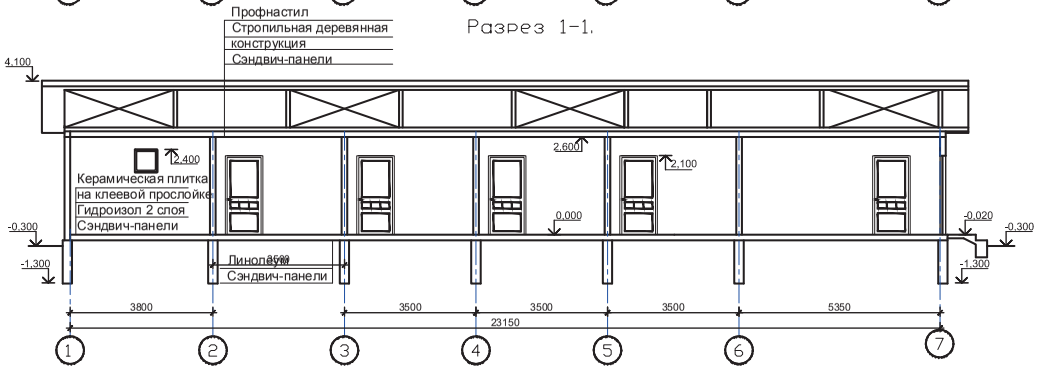


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				2021-АС	
Конструктор		Ахметов				Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
						Вахтовый городок	Стадия: Р П; Лист: 10; Листов: 35
						Общежитие. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

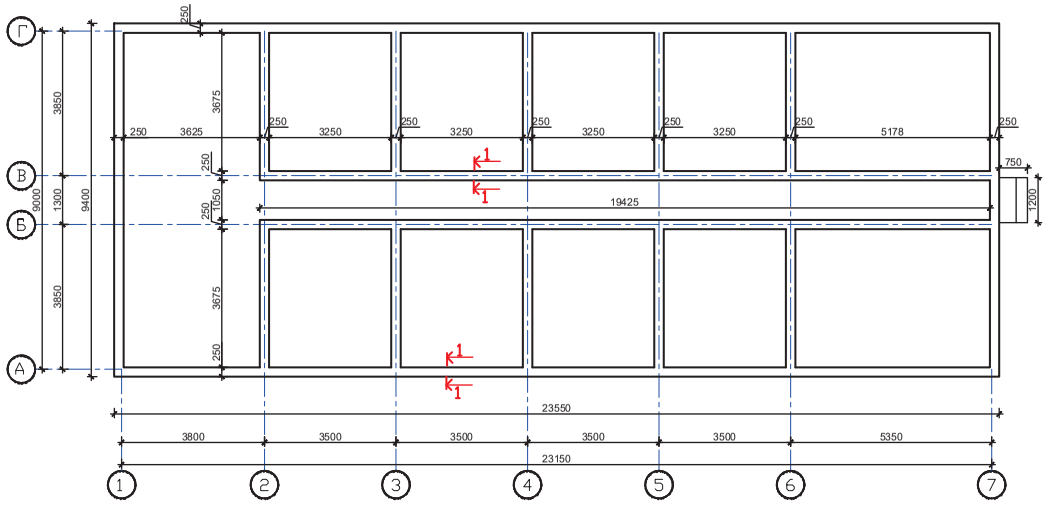
План на отм 0,000.



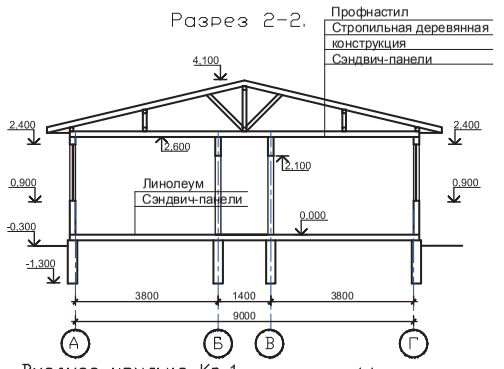
Разрез 1-1.



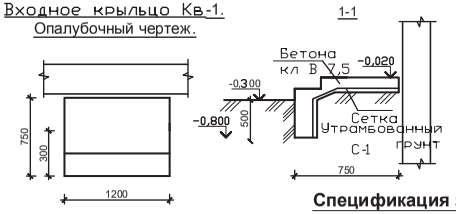
План фундаментов.



Разрез 2-2.



Входное крыльцо Кв-1.
Опалубочный чертеж.



Экспликация помещений.

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Коридор	22,3	
2	Сан. узел с душевыми	33,5	
3	Техническое помещение	12,7	
4	Номер на 6 койка-место	12,7	
5	Номер на 6 койка-место	12,7	
6	Номер на 6 койка-место	12,7	
7	Номер на 6 койка-место	12,7	
8	Номер на 6 койка-место	12,7	
9	Номер на 6 койка-место	12,7	
10	Номер на 6 койка-место	12,7	
11	Номер на 9 койка-место	19,9	
12	Номер на 9 койка-место	19,9	
	Итого	197,2	

Спецификация заполнения проемов.

№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
1	Ок-1 Устройство окна из новых материалов	1500 / 1500	1460 / 1460	10	2,25	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
2	Ок-2 Устройство окна из новых материалов	600 / 600	560 / 560	2	0,36	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
3	Д-1 Устройство окна из новых материалов	2100 / 900	2106 / 860	11	1,89	60	ДП Г П 2060-860 ГОСТ 30970-2002	

Спецификация элементов и материалов фундамента.

Марка изделия	Поз. дет	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
Фл-1	1	94,4п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	30,7		
Кв-1	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	17,9	0,155	2,78
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,7		

2021-АС

Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Касымбеков			
Конструктор		Ахметов			

Вахтовый городок

Стадия	Лист	Листов
Р П	11	35

Общежитие. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.

ТОО "Жетiсу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005 ".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:
Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).
Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м ²).
Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)
Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здания из сэндвич-панелей выполняются сборкой из элементов заводского изготовления по заказу согласно чертежей заказчика.

Здание офис №2 одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 10,32х20,0м в осях.Высота помещения 2,6м. Здание состоит из коридора, кабинетов, комнаты переговоров, сан.узлов, подсобных и технического помещений.

Здание выполняется по канадской технологии из деревянных каркасов с заполнением стен , перекрытий и покрытий из сэндвич-панелей.

Фундаменты под сэндвич-панели ленточные, монолитные, бетонные.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Внутренняя отделка здания- левкас с водоэмульсионной окраска, кафельная плитка в сан.узлах.

Наружная отделка-левкас с фасадной окраской.

Окна и двери металлопластиковые.

Полы - линолеум, напольная плитка.

Крыша чердачная, из деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

3. Конструктивное решение

Каркас здания
Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы деревянных стоек и балок соединенные между собой на шурупы и клей и заполненный сэндвич-панелями.

Перекрытия
Перекрытие - плиты из сэндвич-панелей уложенные на монолитный ленточный фундамент, соприкасающиеся стороны с бетоном и грунтом произвести обмзочную гидроизоляцию из битумной мастики .

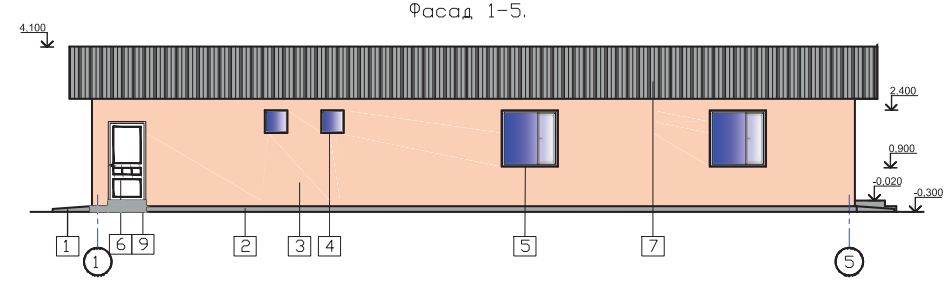
Фундаменты
Фундаменты наружные и внутренние приняты ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .
Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.
Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.
Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением R_0=500кПа(5,0кгс/см²).

Покрытие-плиты из сэндвич-панели уложенный на деревянный каркас.
Кровля -по деревянной стропильной конструкции с покрытием из профнастила.

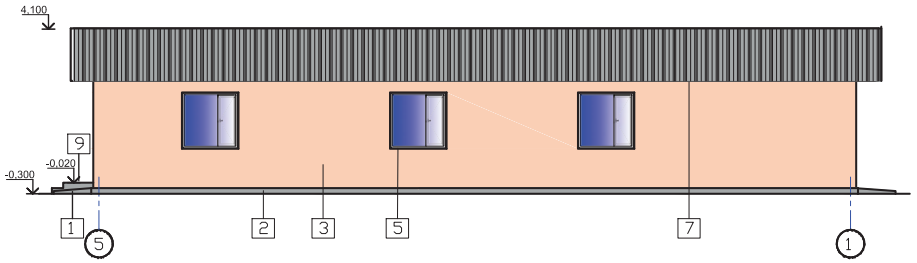
Основные технико-экономические показатели.

№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	190,9	м².
2	Площадь застройки.	215,6	м².
3	Строительный объем.	592,9	м³.

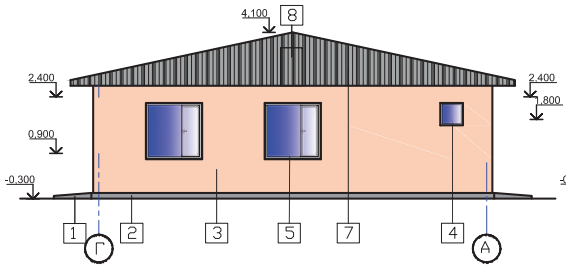
Фасад 1-5.



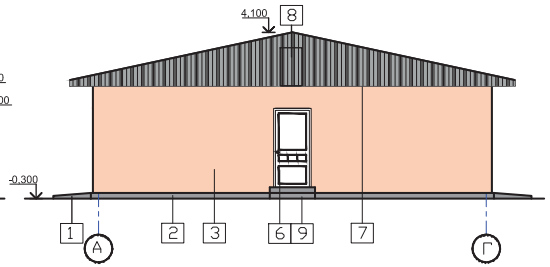
Фасад 5-1.



Фасад Г-А.



Фасад А-Г.

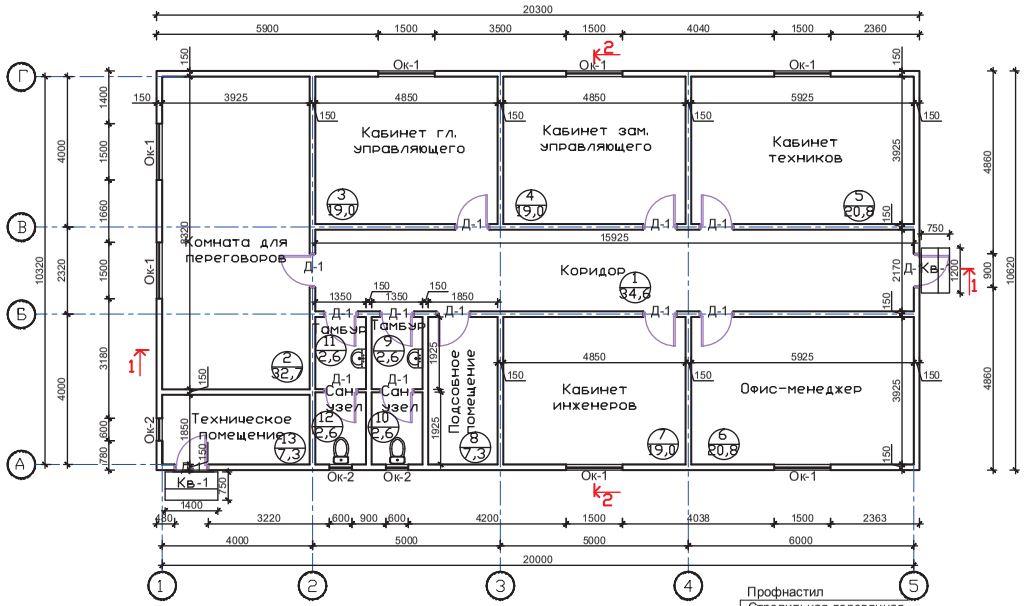


Паспорт наружной отделки

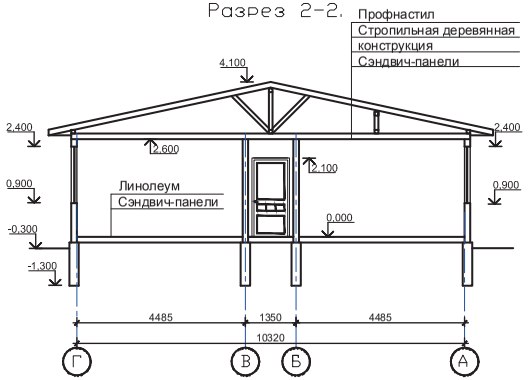
№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Цоколь	Фасадная окраска	Черный	
3	Стены	Фасадная окраска	Бежевый	
4	Фрамуги	Металлопластиковый	Белый	
5	Окно	Металлопластиковый	Белый	
6	Дверь	Металлопластиковый	Серый	
7	Кровля-фронтон	Профнастил	Серый	
8	Дверка на слуховое окно	Металлопластиковый	Бежевый	
9	Входное крыльцо	Бетонная	Серый	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	12	35
						Офис. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

План на отм 0,000.



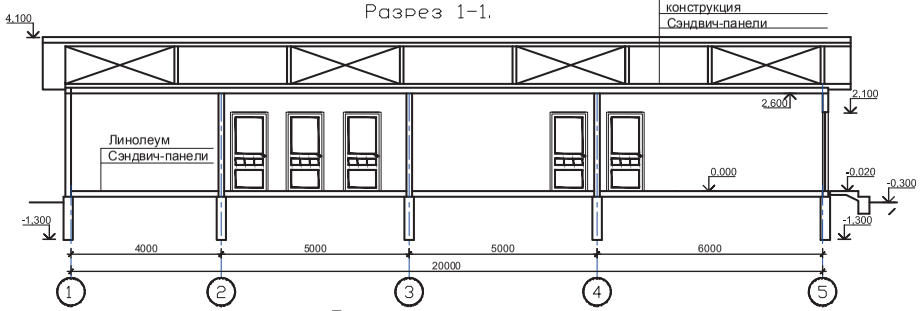
Разрез 2-2.



Экспликация помещений.

Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Коридор	34,6	
2	Комната переговоров	32,7	
3	Кабинет гл. управляющего	19,0	
4	Кабинет зам. управляющего	19,0	
5	Кабинет техников	20,8	
6	Офис-менеджер	20,8	
7	Кабинет инженеров	19,0	
8	Подсобное помещение	7,3	
9	Тамбур	2,6	
10	Сан. узел	2,6	
11	Тамбур	2,6	
12	Сан. узел	2,6	
13	Тех. помещение	7,3	
	Итого	190,9	

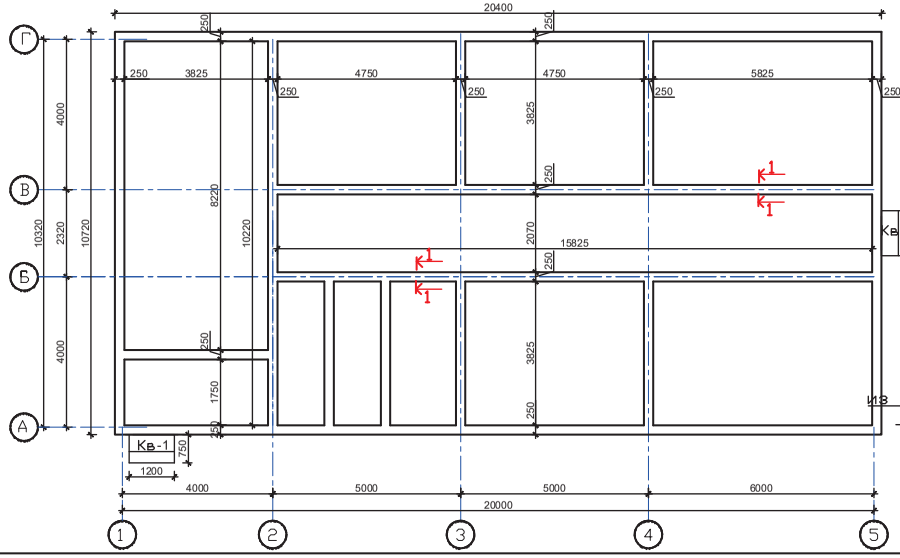
Разрез 1-1.



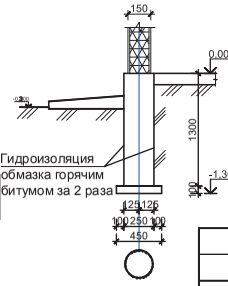
Спецификация заполнения проемов.

№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
1	Ок-1 Устройство окна из новых материалов	1500	1460	7	2,25	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
2	Ок-2 Устройство окна из новых материалов	600	560	3	0,36	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
3	Д-1 Устройство окна из новых материалов	2100	2106	13	1,89	60	ДПГП 2060-860 ГОСТ 30970-2002	

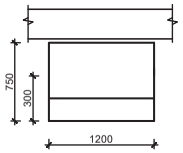
План фундаментов.



1-1 (Фл-1)



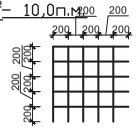
Входное крыльцо Кв-1. Опалубочный чертеж.



Спецификация элементов и материалов фундамента.

Марка изделия	Поз. дет	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
Фл-1	1	99,2п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	32,2		
Кв-1	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	17,9	0,155	2,78
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,7		

Сетка С-1 из стержней Ø5 Вр-I на 1м²- 10,0п.м.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Касымбеков			
Конструктор		Ахметов			

2021-АС

Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005

Вахтовый городок

Стадия	Лист	Листов
Р П	13	35

Офис. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений. План фундаментов. Спецификация.

ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).

Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).

Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)

Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здание склад, одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 8,0х20,0м в осях.Высота помещения 4,5м.

Каркас здания состоит из металических модульных конструкций.

Фундаменты столбчатые и ленточные, монолитные, бетонные.

Стойки из спаренных швеллеров.

Стены обшивка из профнастила по каркасу.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Ворота по каркасу с обшивкой из профнастила.

Полы - бетонные.

Кровля из металлических модульных ферм заводского изготовления с покрытием из профнастила.

3. Конструктивное решение

Каркас здания

Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы металлическиз, модульных стоек и ферм.

Фундаменты

Фундаменты наружные приняты столбчатые и ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .

Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.

Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением R_0=500кПа(5,0кгс/см²).

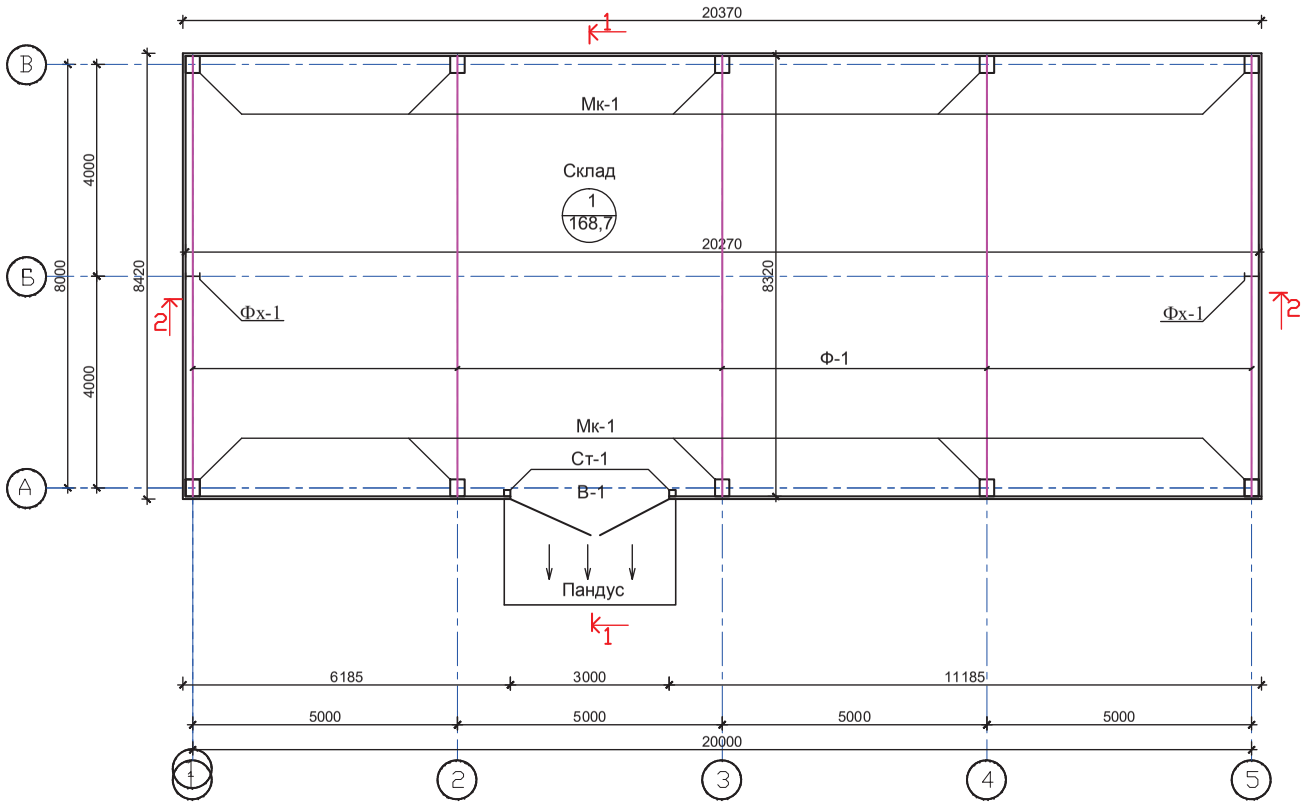
Покрытие-профнастил по металлическим фермам и прогонам.

Основные технико-экономические показатели.

№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	168,7	м².
2	Площадь застройки.	171,5	м².
3	Строительный объем.	771,8	м³.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 14 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Склад. Общие данные. ТЭП	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

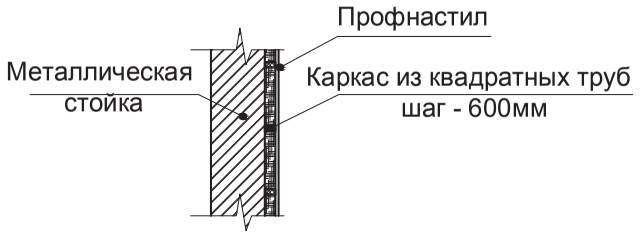
План на отм 0,000.



Экспликация помещений.

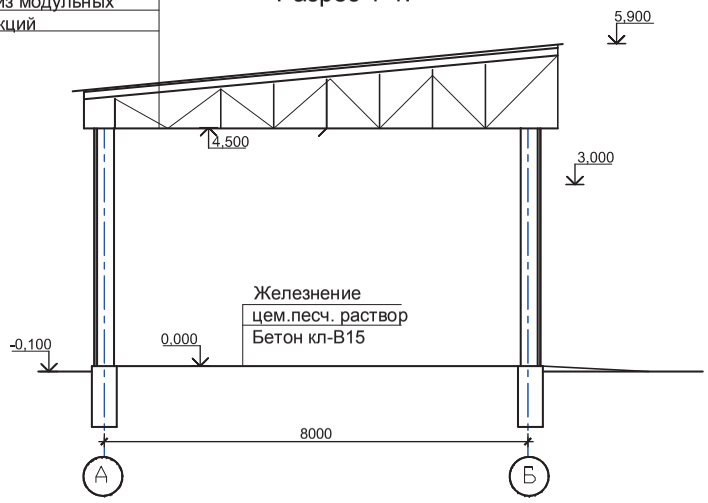
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Склад	168,7	

Узел стен из профнастила



Профнастил
Прогоны из швеллера
Ферма из модульных конструкций

Разрез 1-1.

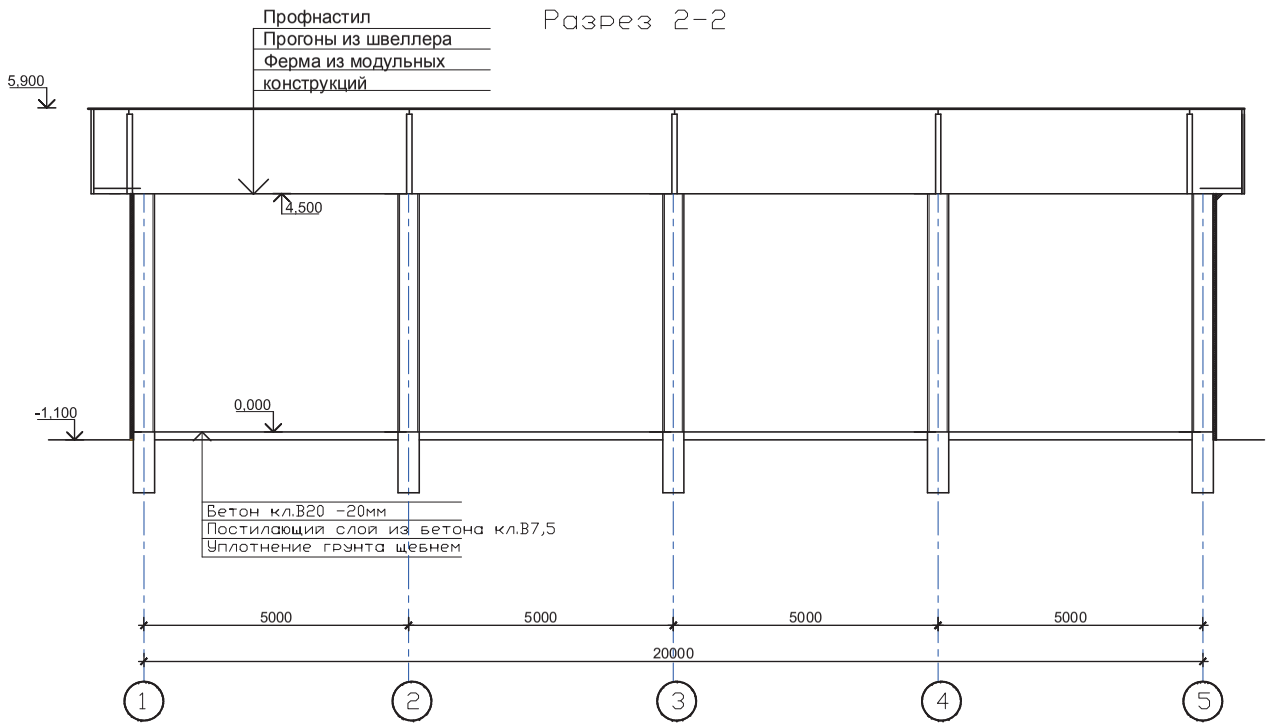


Сводная спецификация металлического каркаса.

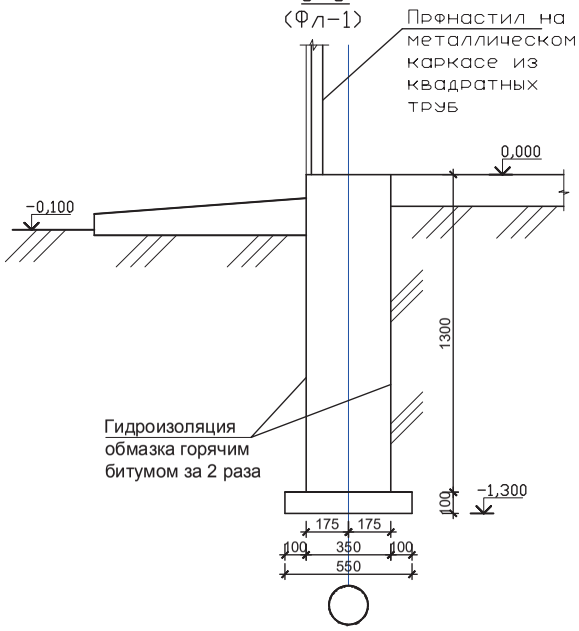
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.1	Масса дет.кг.	Примечание
1	Металлические модульные конструкции заводского изготовления	Металлическая колонна Мк-1.	10		
2		Металлическая колонна-фахферковая Фх-1.	2		
3		Металлическая стойка для ворот Ст-1.	2		
4		Металлическая ферма Ф-1.	5		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 15 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Склад. План на отм. 0,000. Экспликация помещений. Разрез. Сводная спецификация металлического каркаса	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

Разрез 2-2



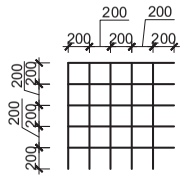
3-3 (Фл-1)



Спецификация заполнения проемов.

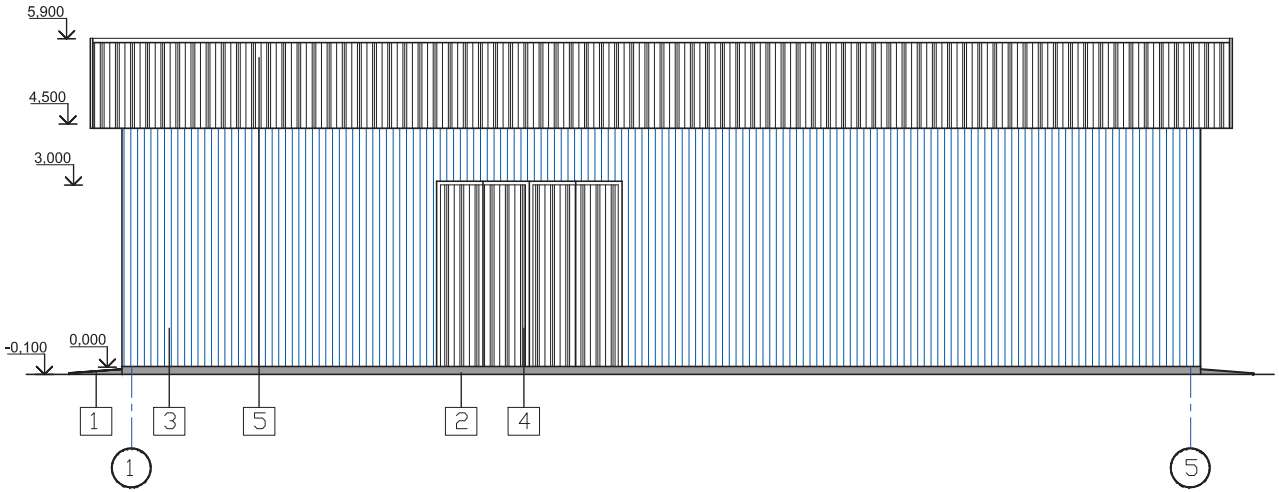
№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
	В-1 Устройство окна из новых материалов	3000 / 2700	3000 / 2700	1	9,0	60	Металлические с обшивкой из профнастила	

Сетка С-1 из стержней ∅5 Вр-I на 1м² - 10,0п.м.

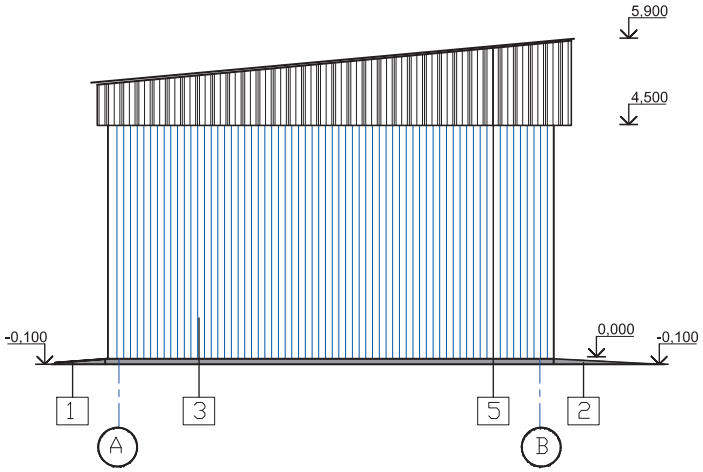


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 16 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Склад. Разрез 2-2. Спецификация заполнения проемов	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

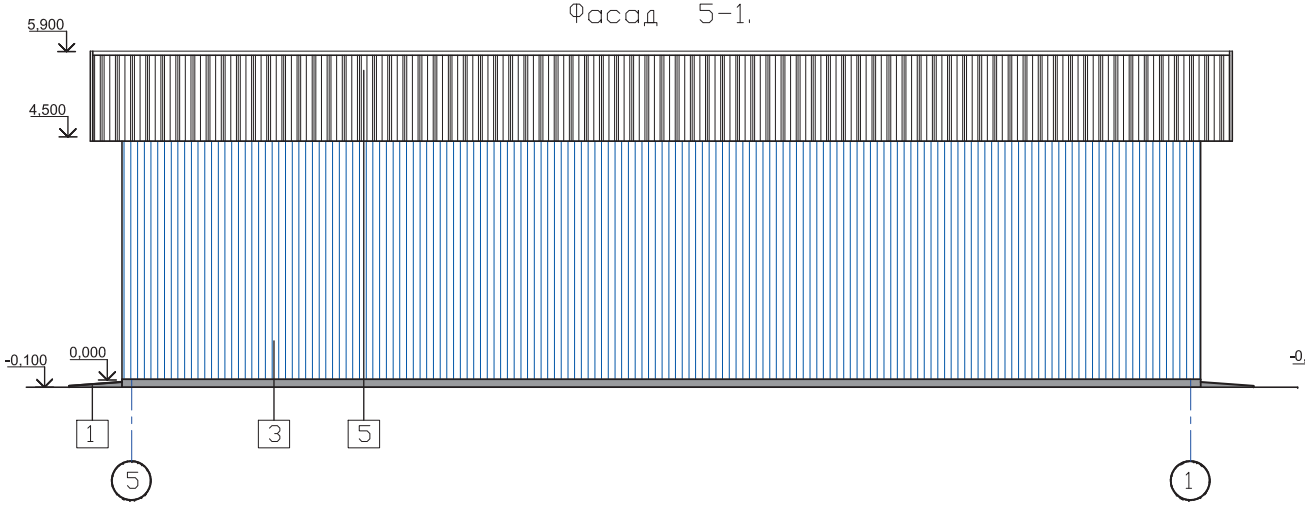
Фасад 1-5.



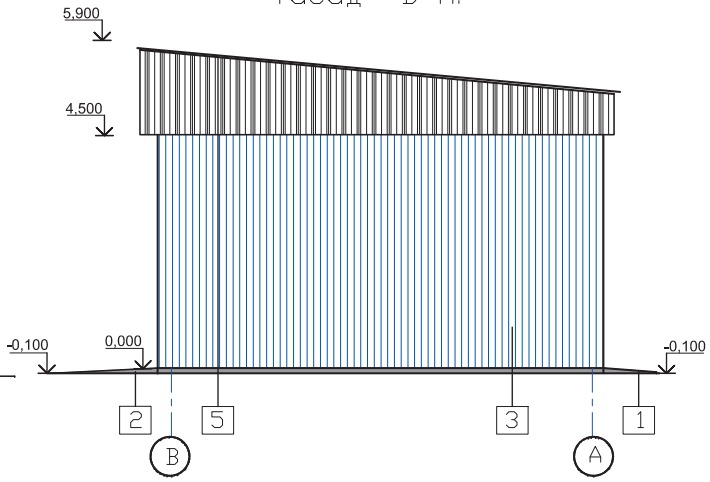
Фасад А-В



Фасад 5-1.



Фасад В-А.

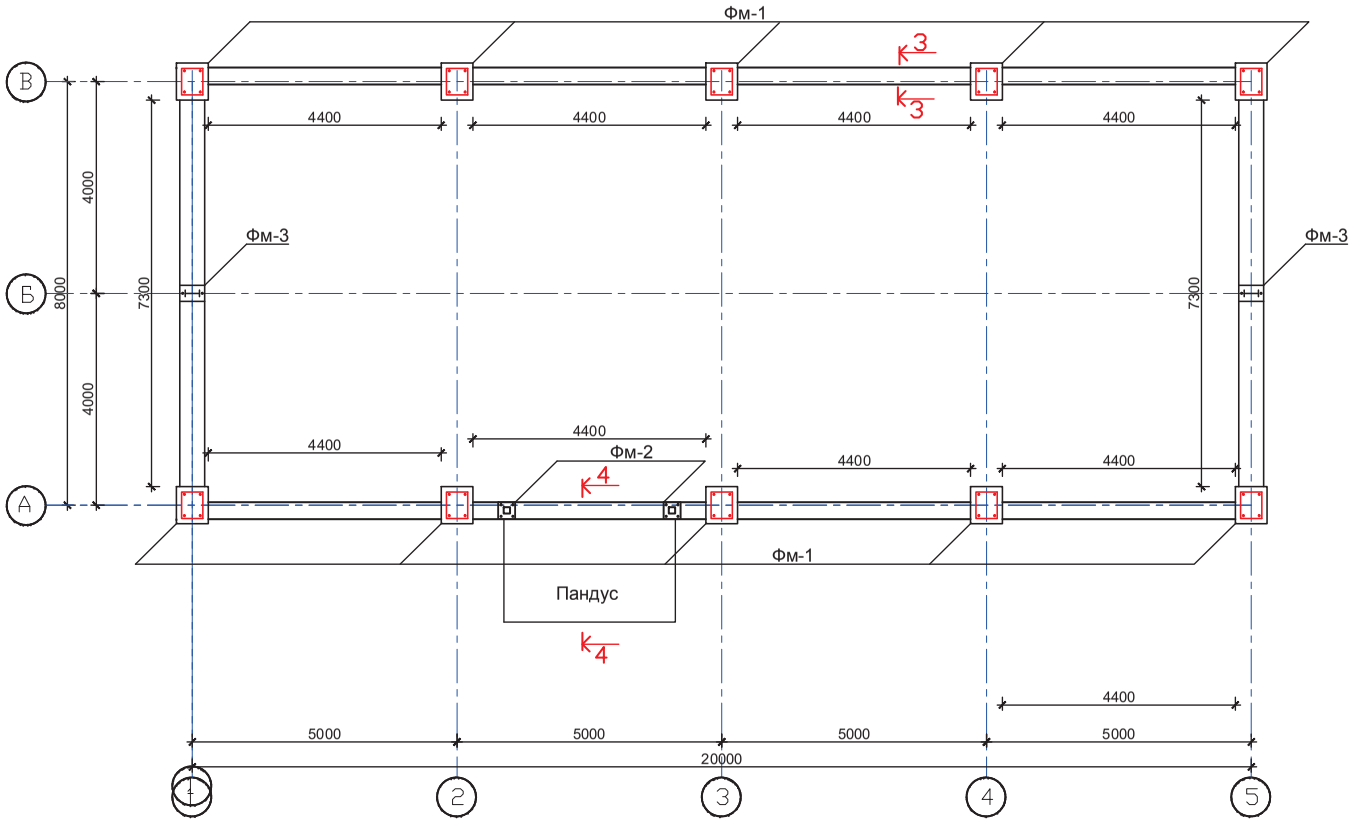


Паспорт наружной отделки

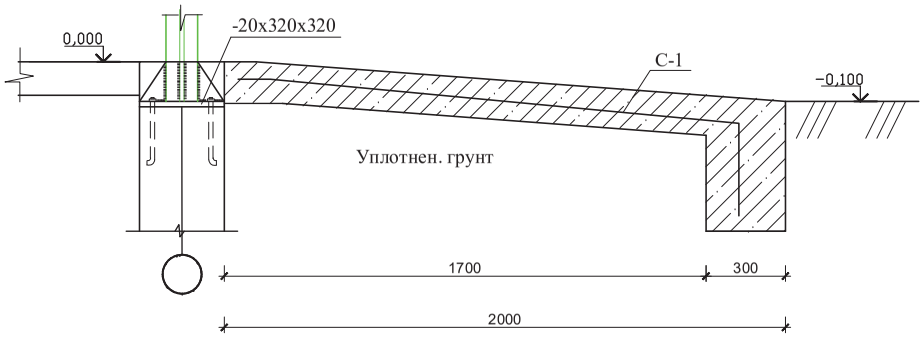
№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Пандус	Бетонный	Серый	
3	Стены	Профнастил на металлическом каркасе.	Серый	
4	Ворота	Профнастил	Серый	
5	Кровля	Профнастил	Серый	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 17 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Склад. Фасады. Паспорт наружной отделки	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

План фундаментов.

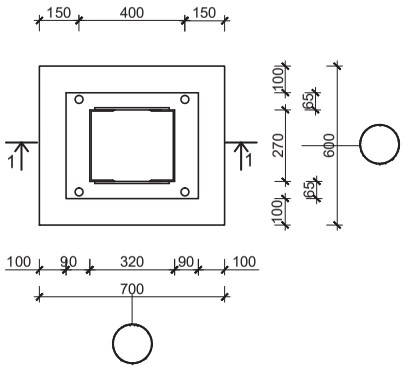


4-4. Пандус

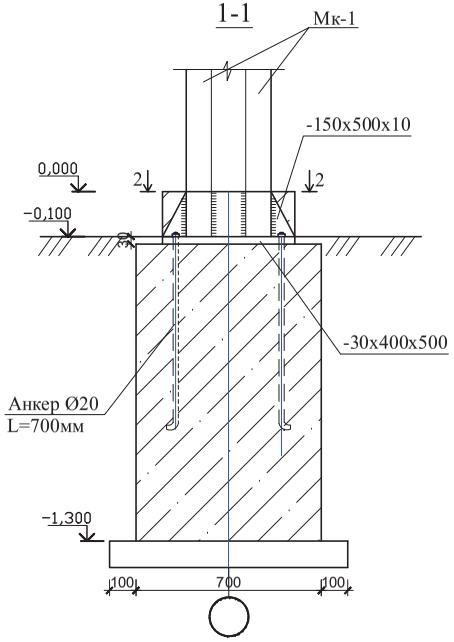


						2021-AC
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок
Конструктор		Ахметов				Стадия: Р П; Лист: 18; Листов: 35
						Склад. Фундамент. Пандус
						ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

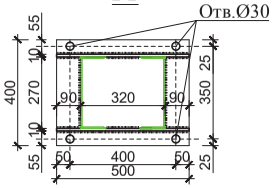
Фм-1



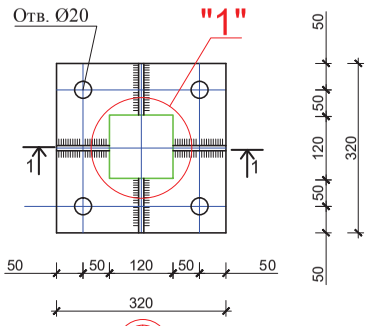
1-1

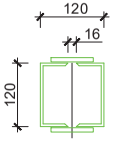


2-2

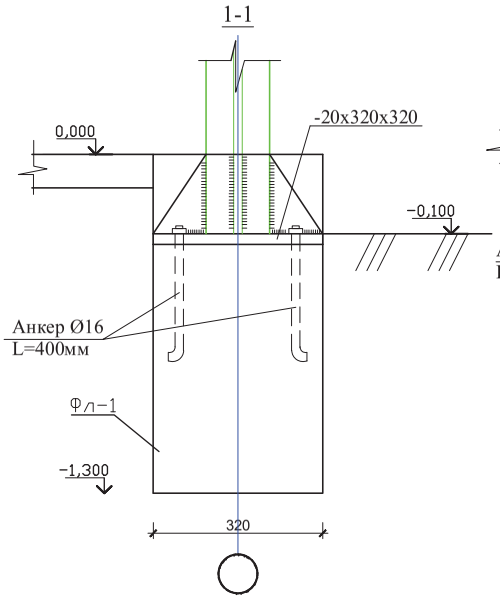


Фм-2

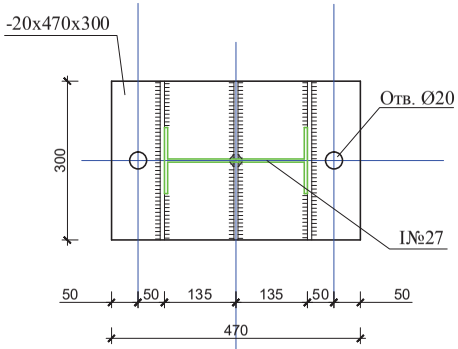




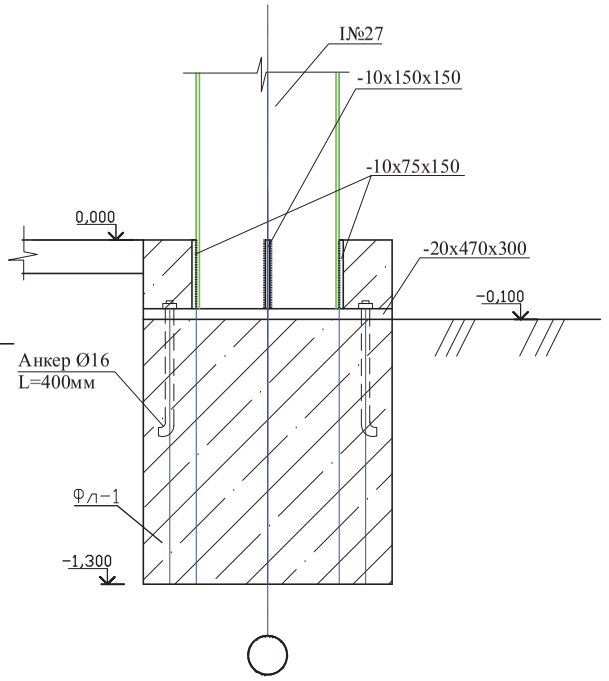
1-1



Фм-3



2-2



						2021-AC
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок
Конструктор		Ахметов				
						Склад. Узлы

Стадия	Лист	Листов
Р П	19	35

ТОО "Жетісу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

Сводная спецификация фундаментов.

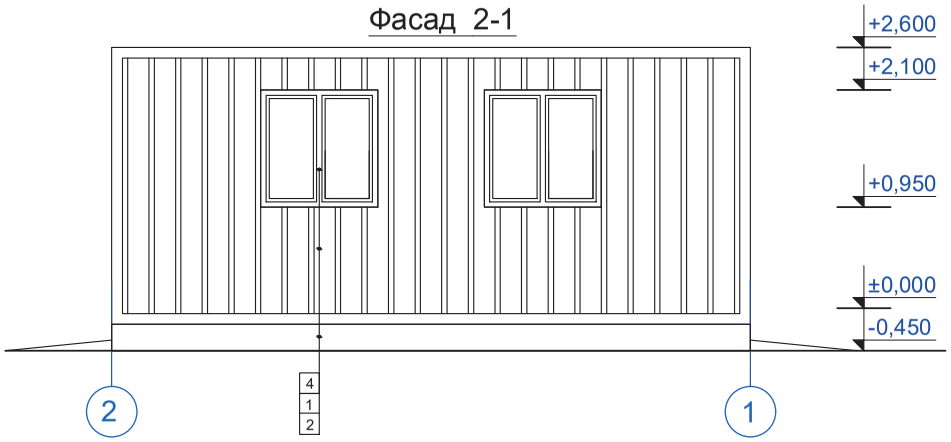
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.1	Масса дет.кг.	Примечание
1	*Данный лист см. на л.*	*Монолитный ленточный фундамент Фл-1 п.м.*	*32,2*		
2	----//----	*Монолитный фундамент Фм-1.*	*10*		
3	----//----	*Монолитный фундамент Фм-2.*	*2*		
4	----//----	*Монолитный фундамент Фм-3.*	*2*		
5	----//----	*Пандус.*	*1*		

Спецификация элементов и материалов монолитных фундаментов на 1 элемент.

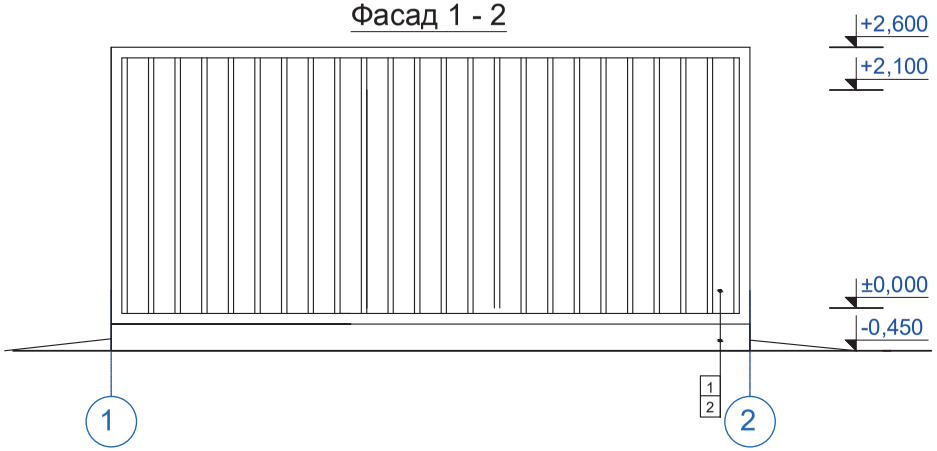
Марка изделия	Поз. дет.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг.	Примеч.
Фм-1	1	ГОСТ 19903-86	-30x400x500мм	*1*	*47,1*	**65,8**
	2	ГОСТ 5781-82*	*Ø20A-III, L=700мм.*	*4*	*6,92*	
	3	ГОСТ 19903-86	-10x150x500мм	*2*	*11,78*	
	4		*Материал: Бетон В-15, куб.м.*	*0,61*		
Фм-2	1	ГОСТ 19903-86	-20x320x320мм	*1*	*16,08*	**34,88**
	2	ГОСТ 5781-82*	*Ø16A-III, L=400мм.*	*4*	*2,52*	
	3	ГОСТ 19903-86	-10x150x500мм	*4*	*2,36*	
	4		*Материал: Бетон В-15, куб.м.*	*0,61*		
Фм-3	1	ГОСТ 19903-86	-20x470x300мм	*1*	*22,14*	**33,5**
	2	ГОСТ 5781-82*	*Ø16A-III, L=400мм.*	*4*	*2,52*	
	3	ГОСТ 19903-86	-10x300x150мм	*2*	*7,07*	
	4	ГОСТ 19903-86	-10x150x150мм	*1*	*1,77*	
Фл-1	1	На 1 п.м.	*Материал: Бетон В-15, куб.м.*	*0,5*		
Пандус	С-1	ГОСТ 5781-82*	*Ø5 Вр-I, L=82800мм.*	*12,8*		
	2		*Материал: Бетон В-15, куб.м.*	*1,7*		

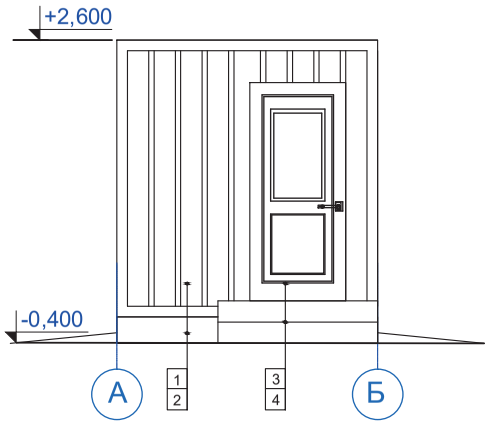
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 20 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Склад. Сводная спецификация фундаментов. Спецификация элементов и материалов монолитных фундаментов 1 элемент	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

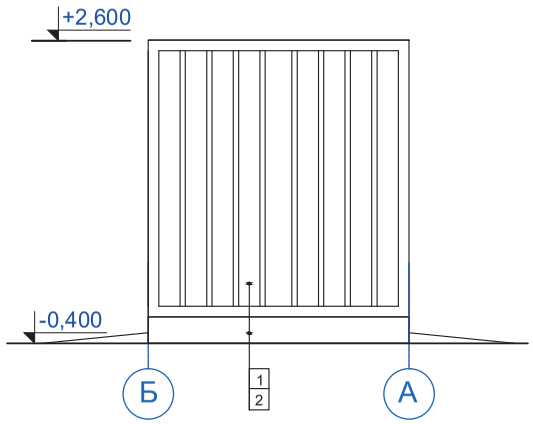
Фасад 2-1



Фасад 1 - 2







Общие указания

Природно-климатические условия

Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).

Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).

Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)

Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

Архитектурно-планировочное решение

Вместо здания применены утепленное мобильное сооружение (контейнер) размером по осям 6х2,45м, с высотной отметкой 2,6м. Для установки данного сооружения возведен ленточный фундамент шириной 0,3м по их периметру. Высота фундамента 0,5 м, 0,2 м из которых углублено под землю. За условную отметку +0,000 принята отметка чистого пола. Принятое архитектурно-планировочное решение обусловлено технологическими требованиями и максимальной мобильностью.

Конструктивное решение

Фундамент ленточный монолитный.

Мобильное сооружение контейнер 20-тонник.

Потолок, стены и пол контейнера утеплены на толщину 100 мм

Внутренняя отделка стен - декоративные панели

Покрытие пола - износостойкий линолеум

Двери наружные - металлические

Окна ПВХ

Наружная отделка - покраска ПВА

По внутреннему периметру фундамента предусмотрена керамзитовая засыпка

Для отопление помещении используется электрический конвектор.

По периметру сооружения предусмотрена бетонная отмостка на щебеночной подготовке шириной 1 м.

Основные технико-экономические показатели

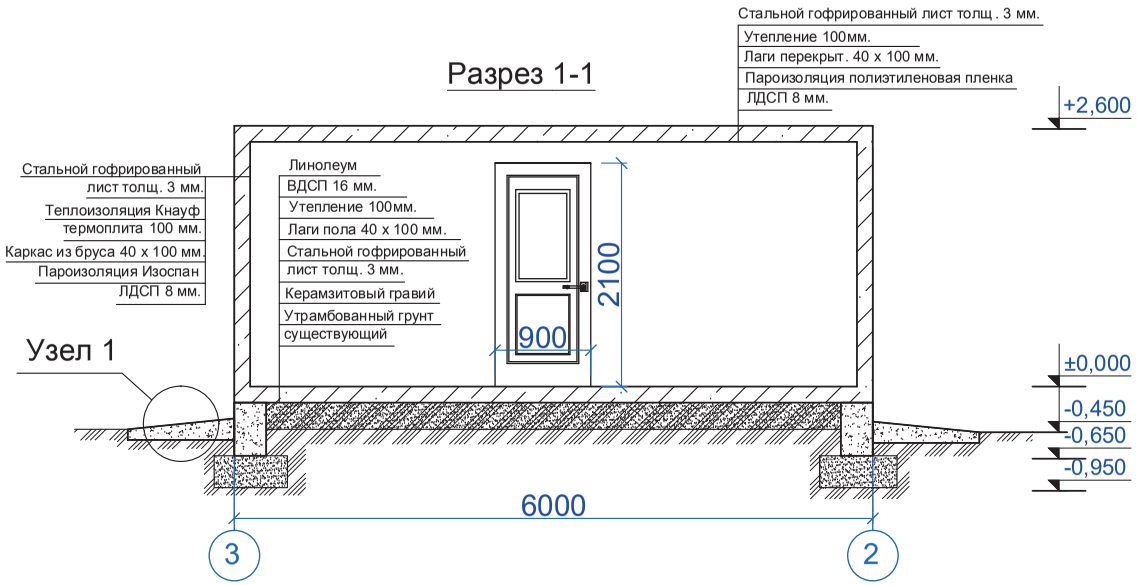
Общая площадь.....12.3 м²
Площадь застройки .....14.7 м²
Строительный объем.....36.02 м²

Ведомость наружной отделки

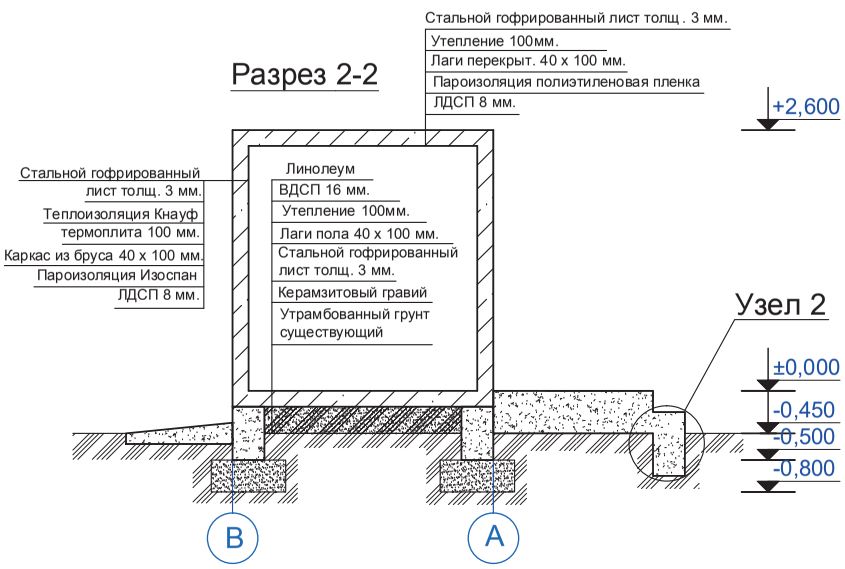
№ отделки	Элемент фасада	Наименование отделки	Кол-во	Примеч.
1	Стена	Покраска ПВА	38 м²	
2	Фундамент	-	4.2 м²	
3	Д - 1	металлические	1 шт.	
4	Ок - 1	ПВХ	2 шт.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
						2021-АС	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П; Лист: 21; Листов: 35
Конструктор		Ахметов					
						Прорабская. Общие данные, фасады 1-2, 2-1, А-Б, Б-А, ведомость наружней отделки	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

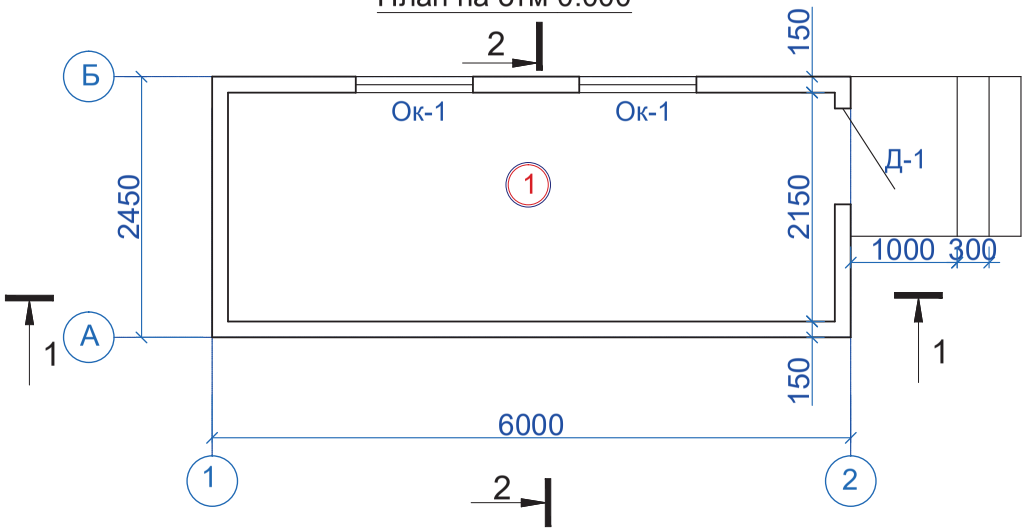
Разрез 1-1



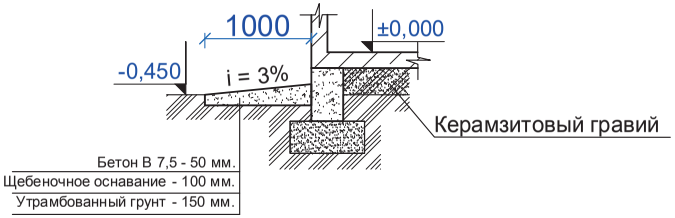
Разрез 2-2



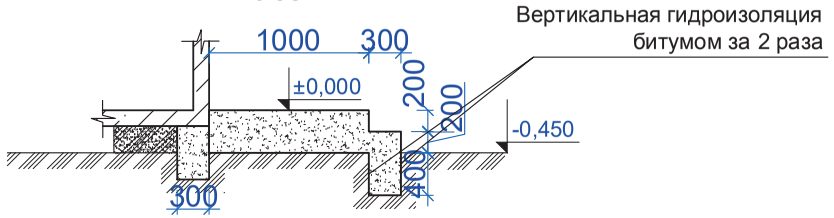
План на отм 0.000



Узел 1



Узел 2



1.Укладывается керамзит по внутреннему периметру толщ. 200 мм.
2.Устраивается отмоска шириной 1000мм.

Экспликация помещении

№ поз.	Наименование	Площадь м²	Кат. пом.
1	Прорабская	12,3	
	Общая площадь	12,3	

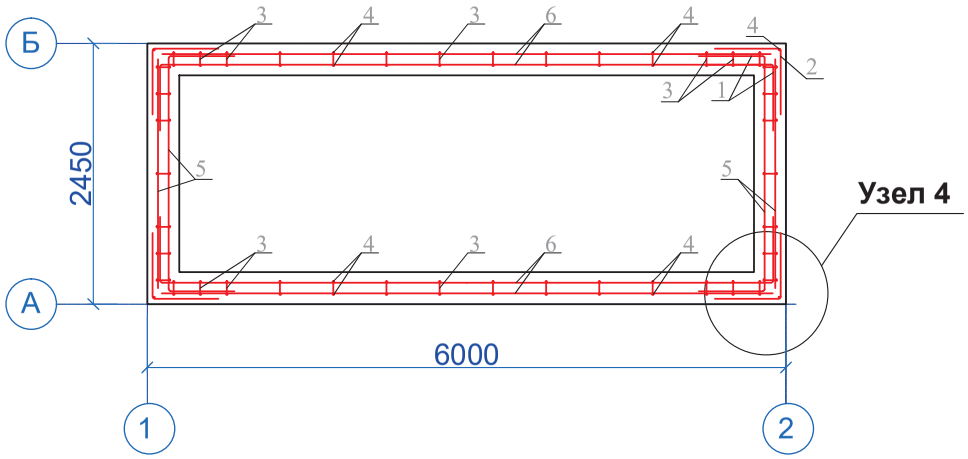
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок
Конструктор		Ахметов				

Стадия	Лист	Листов
Р П	22	35

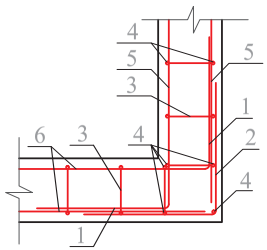
Прорабская. План на отм. 0,000, Экспликация помещении, Разрез 1-1, Разрез 2-2, Узел 1,2

ТОО "Жетісу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

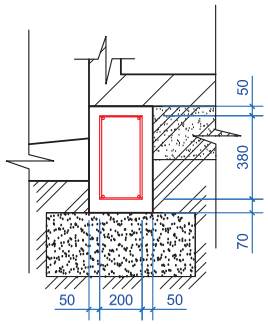
План фундамента



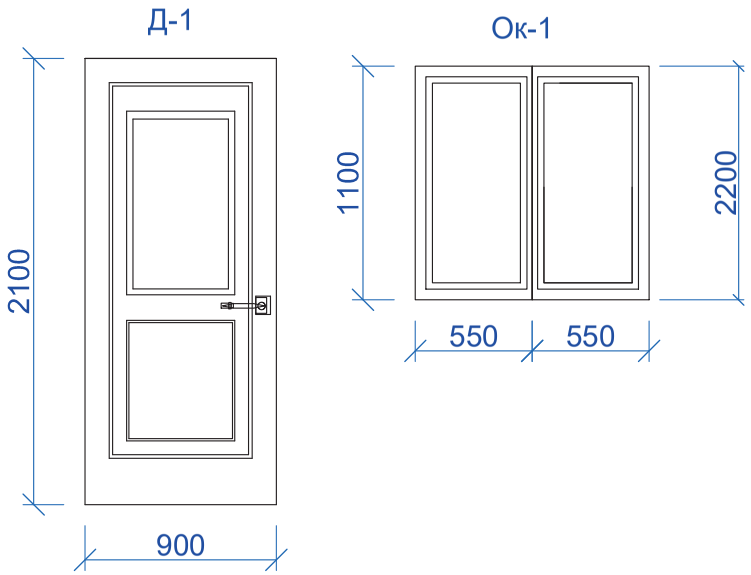
Узел 4



Сечение 1-1



Схемы окон и дверей



ВЕДОМОСТЬ ЗАПОЛНЕНИЯ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ПРОЕМОВ

Марка поз.	Обозначение	Наименование.	Кол-во. 1-этаж.	Площ. ед. м²	Примечание
Д-1	-----	Дверь Д-1	1	1,8	Откосы б=0,30м, S=1,5м²
ОК-1	ОПОСП 1.1-1.1 ГОСТ 30674-99	Окно ОК-1	2	1,2	Подоконная доска ПВХ. (2100(l)x350(б)) Откосы б=0,30м

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПОЛОВ

Номер помещений	Тип пола	Схема пола	Элементы пола, толщина (мм)	Площадь пола (м2) ±0,000	Всего м2
1	2	3	4	6	
1, 2, 3	1		Линолеум ВДСП 16 мм. Утепление 100мм. Лаги пола 40 х 100 мм. Стальной гофрированный лист толщ. 3 мм.	36.9	

Спецификация

Поз., №	Обозначение	Наименование	Кол-во шт.	Масса ед.,кг	Примечание
		Фундамент Ф-1			
1	ГОСТ 5781-87	Арматура нахлест Ø12 A-III L=600	16	0.528	8.448
2	ГОСТ 5781-87	Г-образный хомут Ø12 A-III L=1260	8	1.082	8.656
3	ГОСТ 3282-74	Арматура попер. Ø6 B-I L=200	84	0.044	3.696
4	ГОСТ 5781-87	Арматура вертик. Ø10 A-III L=380	88	0.234	20.592
5	ГОСТ 5781-87	Арматура гориз. Ø12 A-III L=5800	8	5.104	40.832
6	ГОСТ 5781-87	Арматура гориз. Ø12 A-III L=2250	8	1.980	15.84
7	ГОСТ 3282-74	Арматура попер. Ø6 B-I L=500	28	0.110	3.080
		Бетон B-25 м³	2.36		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Касымбеков			
Конструктор		Ахметов			

2021-АС

Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005

Вахтовый городок

Стадия	Лист	Листов
Р П	23	35

Прорабская. Фундамент, Схемы окон и дверей, ведомость заполнения проемов, экспликация полов

ТОО "Жетісу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).

Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).

Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков - 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)

Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здания из сэндвич-панелей выполняются сборкой из элементов заводского изготовления по заказу согласно чертежей заказчика.

Здание столовая одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 15,0х50 м в осях.Высота помещения 2,6м. Здание состоит из обеденного зала, кухни, подсобных и вспомогательных помещений.

Здание выполняется по канадской технологии из деревянных каркасов с заполнением стен, перекрытий и покрытий из сэндвич-панелей.

Фундаменты под сэндвич-панели ленточные, монолитные, бетонные.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Внутренняя отделка здания- левкас с водоэмульсионной окраска, кафельная плитка в сан.узлах.

Наружная отделка-левкас с фасадной окраской.

Окна и двери металлопластиковые.

Полы - линолеум, напольная плитка.

Кровля из металлических модульных конструкций заводского изготовления с покрытием из сэндвич-панели и профнастила.

3. Конструктивное решение

Каркас здания

Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы деревянных стоек и балок соединенные между собой на шурупы и клей и заполненный сэндвич-панелями.

Перекрытия

Перекрытие - плиты из сэндвич-панелей уложенные на монолитный ленточный фундамент, соприкасающиеся стороны с бетоном и грунтом произвести обмзочную гидроизоляцию из битумной мастики .

Фундаменты

Фундаменты наружные и внутренние приняты ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .

Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.

Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением R_0=500кПа(5,0кгс/см²).

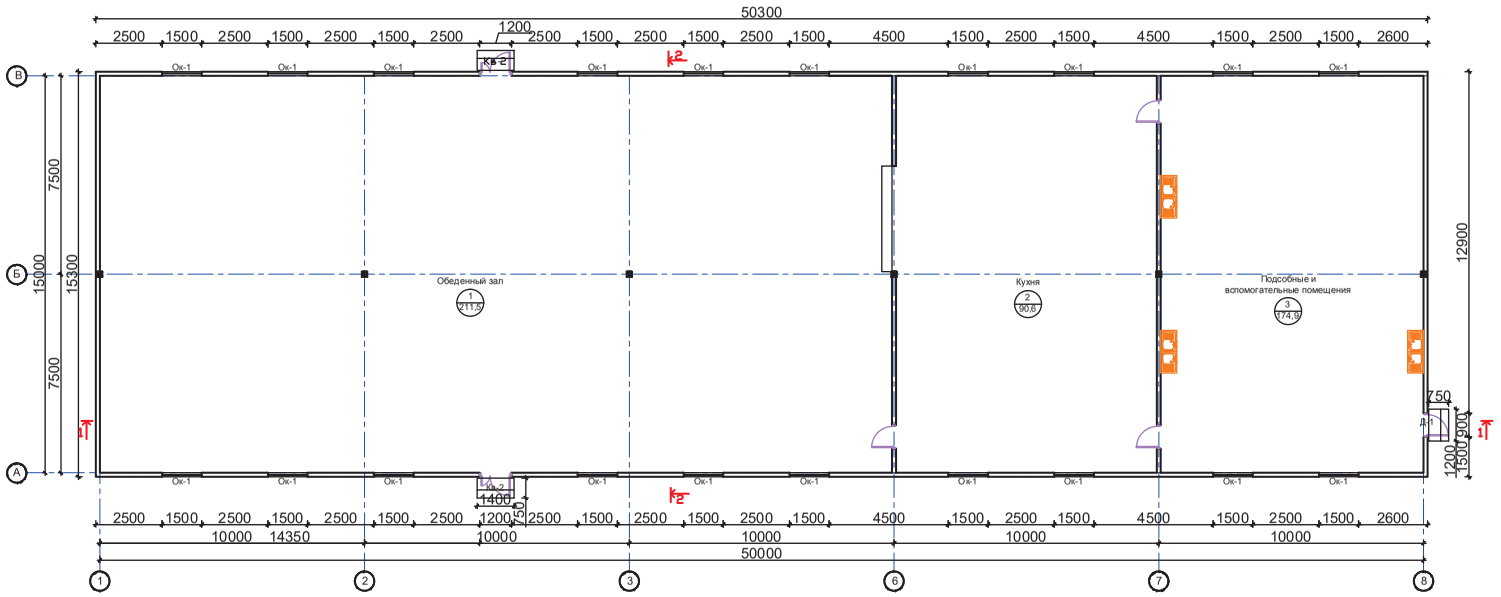
Покрытие-плиты из сэндвич-панели уложенный на металлические фермы с покрытием из профнастила.

Основные технико-экономические показатели.

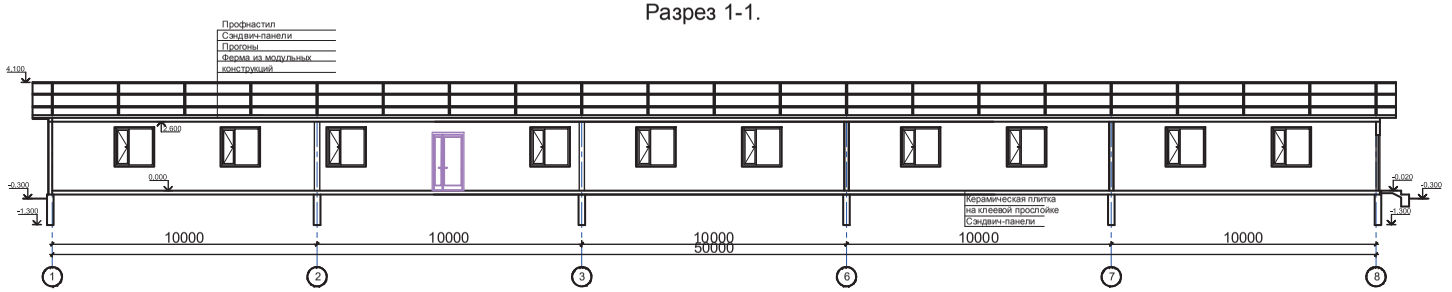
№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	745,6	м².
2	Площадь застройки.	776,2	м².
3	Строительный объем.	2930	м³.

						2021-АС
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок
Конструктор		Ахметов				Стадия: Р П; Лист: 24; Листов: 35
						Столовая. Общие данные. ТЭП
						ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

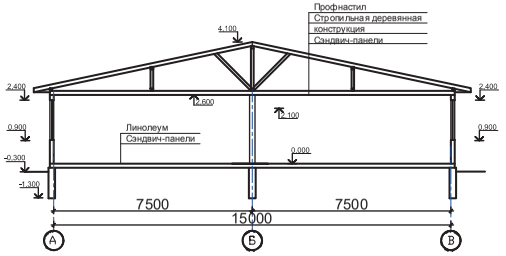
План на отметке +0,000.



Разрез 1-1.



Разрез 2-2.

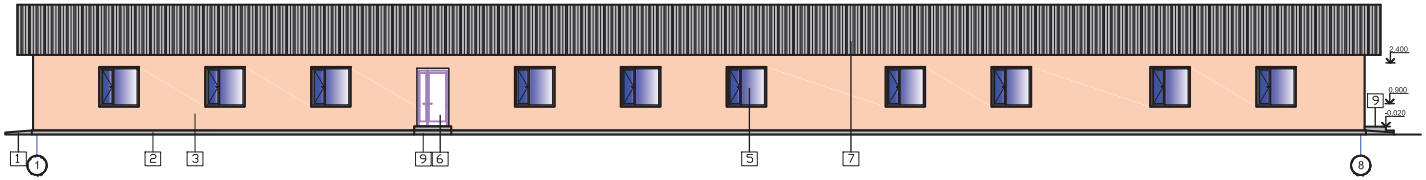


Экспликация помещений.

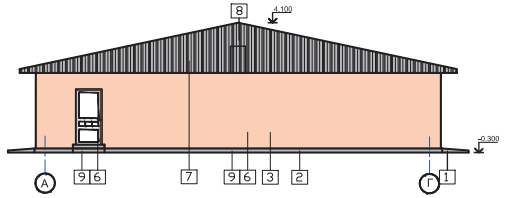
Номер помещ.	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Обеденный зал	448,9	
2	Кухня	147,8	
3	Подсобные и вспомогательны помещения .	148,9	
		745,6	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-AC		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	25	35
						Столовая. План на отм.+0,000 Экспликация помещении . Разрезы.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

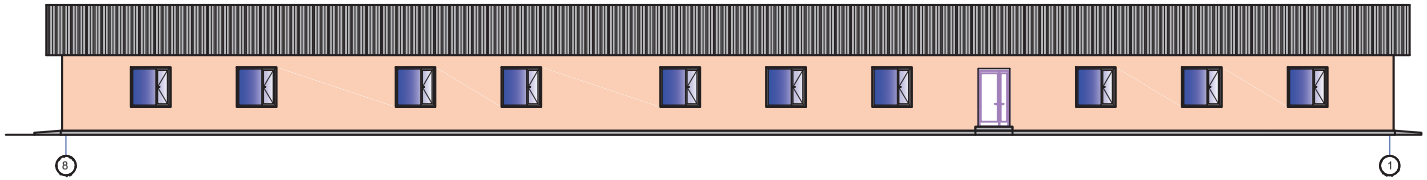
Фасад 1-8.



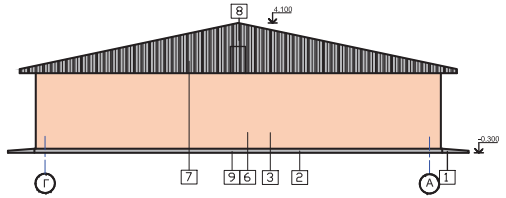
Фасад Г-А.



Фасад 8-1.



Фасад Г-А.



Паспорт наружной отделки

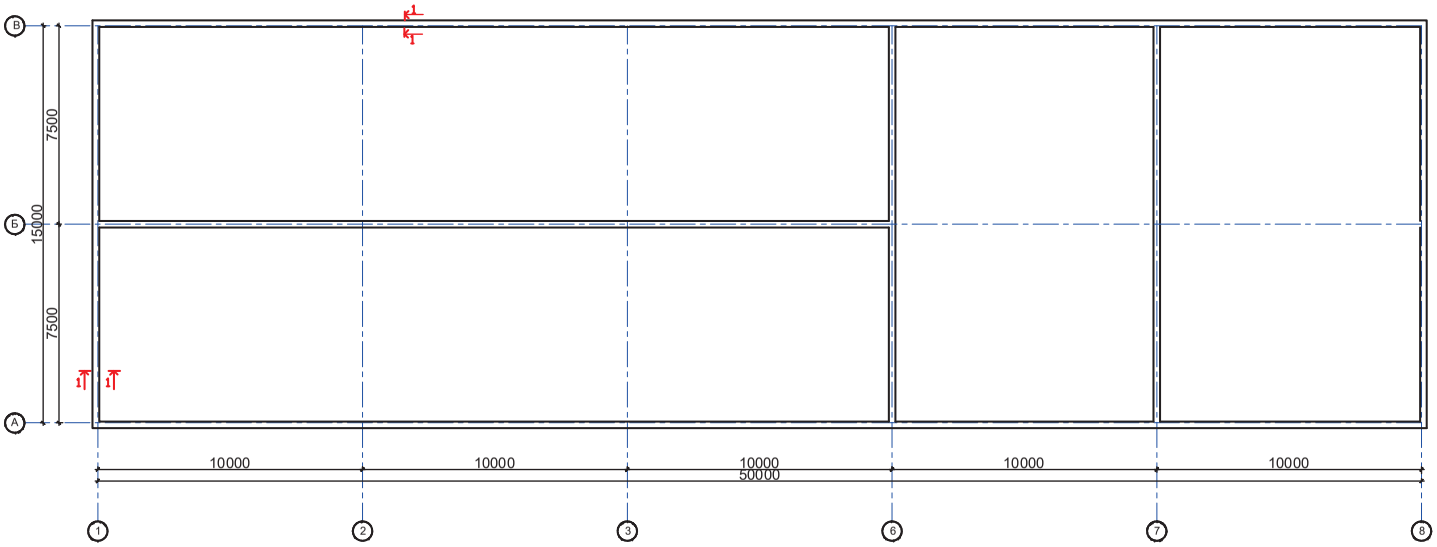
№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Цоколь	Фасадная окраска	Черный	
3	Стены	Фасадная окраска	Бежевый	
4	Фрамуги	Металлопластиковый	Белый	
5	Окно	Металлопластиковый	Белый	
6	Дверь	Металлопластиковый	Серый	
7	Кровля-фронтон	Профнастил	Серый	
8	Дверка на слуховое окно	Металлопластиковый	Бежевый	
9	Входное крыльцо	Бетонная	Серый	

Спецификация заполнения проемов.

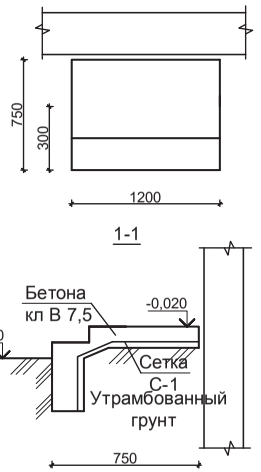
№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
1	Ок-1 Устройство окна из новых материалов	3000 / 3000	2920 / 2920	20	2,25	60	ОПВ 1460-1460 (4М1-16АгК4) ГОСТ 30674-99	Подоконная доска ПХВ 350х1600мм Слив из оцинк. стали б=0,8мм, а=300мм, l=1600мм (ГОСТ 14918-80)
2	Д-1 Устройство окна из новых материалов	4200 / 1800	4212 / 1720	4	1,89	60	ДП Г П 2060-860 ГОСТ 30970-2002	
3	Д-2 Устройство окна из новых материалов	4200 / 1200	2060 / 1160	2	2,52	60	ДП Г П 2060-860 ГОСТ 30970-2002	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 26 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Столовая. Фасады. Паспорт наружной отделки. Спецификация заполнения проемов	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

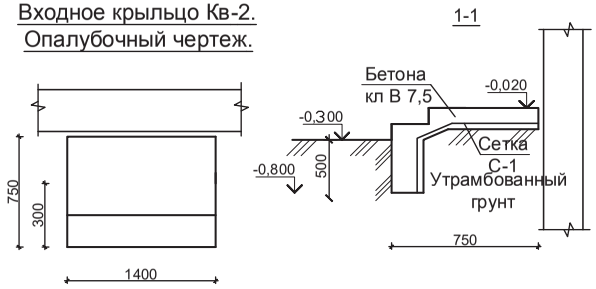
План фундамента



Входное крыльцо Кв-1. Опалубочный чертеж.



Входное крыльцо Кв-2. Опалубочный чертеж.



Примечание:
1.Основанием под фундаменты служат гравийно-галечник с песчаным заполнителем и содержанием валунов до 30%.
2. Сейсмичность района-8 баллов (восемь).
3. Фундаменты ленточные выполнить из бетона кл. В15.
4. Соприкасающиеся части фундамента с грунтом обмазать горячим битумом за 2 раза.
5. Входное крыльцо Кв-1, 1 шт. Кв-2, 1 шт.

Спецификация элементов и материалов фундамента.

Марка изделия	Поз. дет.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса 1 дет. кг.	Масса изделия кг.
Фл-1	1	120,2п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	50,4		
Кв-1	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	17,9	0,155	
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,7		
Кв-2	1	ГОСТ 5781-82*	Ø5Вр-I, L-п.м.	18,9	0,155	
	2	ГОСТ 7473-2010	Материал: Бетон В-7,5, куб.м.	0,8		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	27	35
						Столовая. План фундамента. Спецификация элементов и материалов фундамента.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

1. Общие данные.

Рабочий проект "Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005 ".

1. Природно-климатические условия:

Район строительства характеризуется следующими природно-климатическими условиями:

Климатический район -III-В (СНиП РК 2.04-01-2010год).

Снеговая нагрузка - II район, 0,7 кПа (70 кгс/м²).

Нормативная глубина промерзания грунтов для суглинков

- 97 см.(СНиП РК 5.01-01-2002г)

Сейсмичность района - 7 баллов (СНиП РК 2.03-30-2006).

2. Архитектурно-планировочное решение.

Здание мастерской, одноэтажное, прямоугольной формы в плане, с размерами 16,0х20,0м в осях.Высота помещения 4,5м.

Каркас здания состоит из металических модульных конструкций.

Фундаменты столбчатые и ленточные, монолитные, бетонные.

Стойки из спаренных швеллеров и двутавров.

Стены обшивка из профнастила по каркасу.

Входное крыльцо -бетонное с железнением.

Окна металлопластиковые.

Ворота и двери по каркасу с обшивкой из профнастила.

Полы - бетонные.

Кровля из металлических модульных ферм заводского изготовления с покрытием из профнастила.

3. Конструктивное решение

Каркас здания

Конструктивная система здания - каркас в виде пространственной системы металлическиз, модульных стоек и ферм.

Фундаменты

Фундаменты наружные приняты столбчатые и ленточные из монолитного железобетона шириной 250мм . Бетон -класса В15 .

Глубина заложения подошвы всех фундаментов минус 1,3м.

Под фундаментами предусмотрена подготовка из бетона класса В3,5, толщиной 100мм.

Основанием фундаментов блоков будет служить гравийно-галечник с песчанным заполнителем, с включением валунов до 30%, с расчетным сопротивлением R0=500кПа(5,0кгс/см²).

Покрытие-профнастил по металлическим фермам и прогонам.

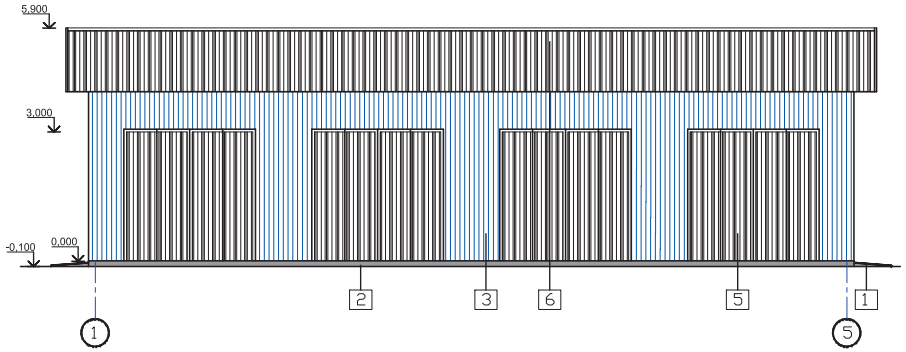
Основные технико-экономические показатели.

№	Наименование	Кол-во	Ед.изм.
1	Общая площадь.	330,8	м².
2	Площадь застройки.	334,5	м².
3	Строительный объем.	1505,3	м³.

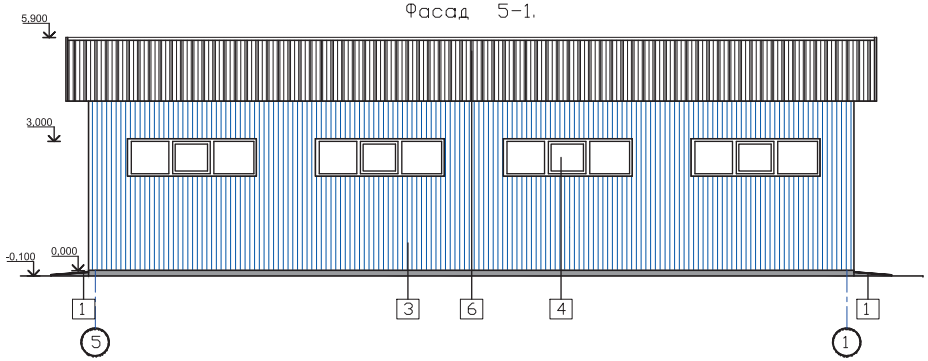
Паспорт наружной отделки

№	Элемент фасада	Вид отделки	Цвет	
1	Отмостка	Бетонная	Серый	
2	Пандус	Бетонный	Серый	
3	Стены	Профнастил на металлическом каркасе.	Серый	
4	Фрамуги	Металлопластиковый	Белый	
5	Ворота	Профнастил	Серый	
6	Кровля	Профнастил	Серый	

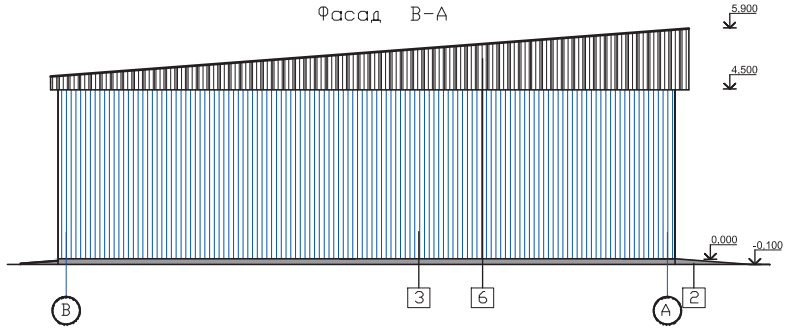
Фасад 1-5.



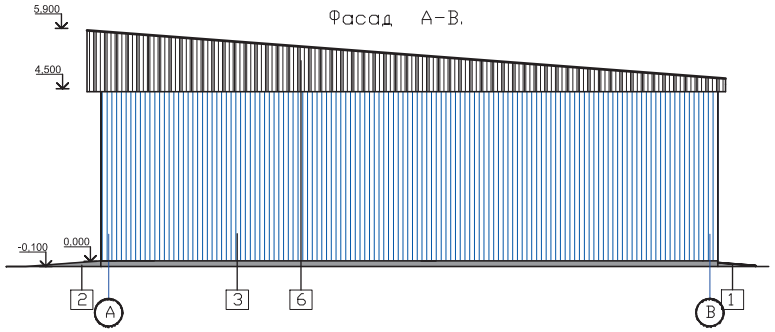
Фасад 5-1.



Фасад В-А

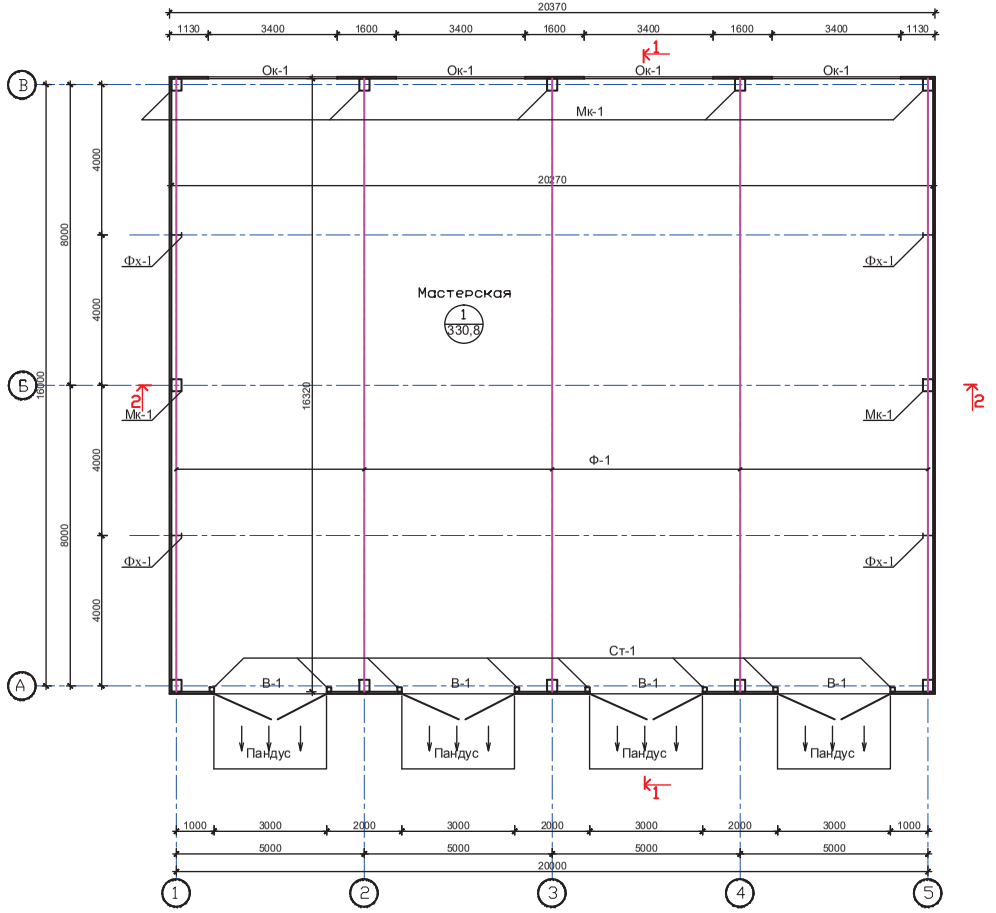


Фасад А-В.

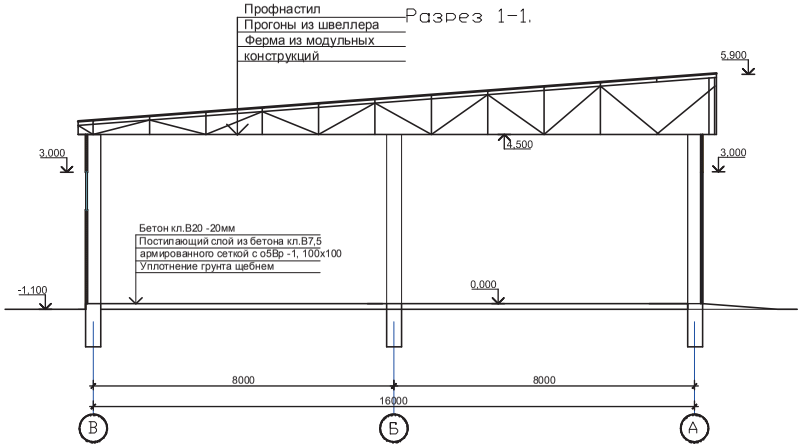


Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П	Лист: 28 / Листов: 35
Конструктор		Ахметов						
						Мастерская. Пояснительная записка. Фасады. Паспорт наружной отделки. Технико-экономические показатели.	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

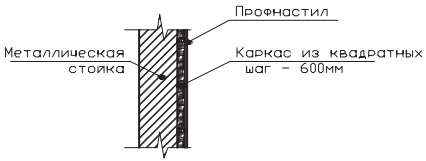
План на отм 0,000.
Схема расположения элементов каркаса.



Разрез 1-1.



Узел стен из профнастила



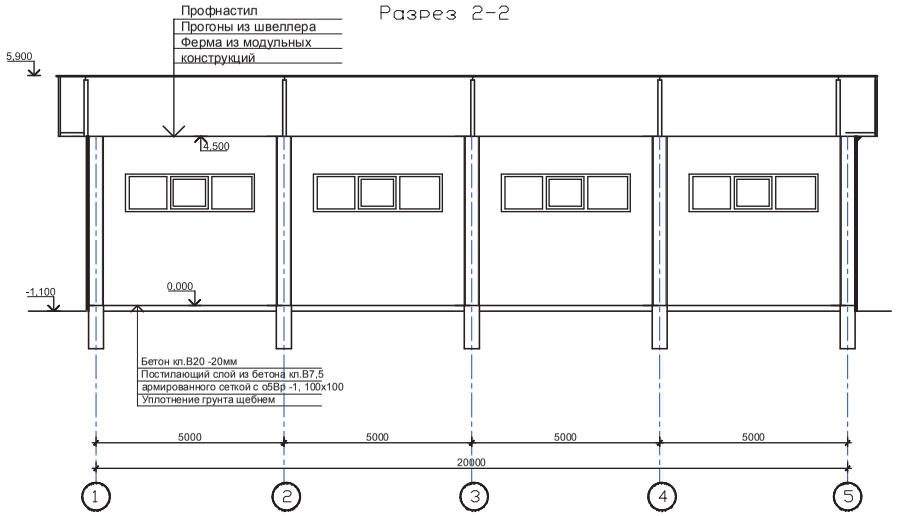
Экспликация помещений.

Номер помещ. труб	Наименование	Площадь, м²	Кат. помещения
1	Мастерская	330,8	

Спецификация заполнения проемов.

№ п/п	Тип по проекту	Размеры проема,мм	Схема переплета	Кол-во шт.	Площадь одного проема,м²	Толщина (мм)	Конструкция, материалы	Примечание Расход на 1 элемент
1	Ок-1 Устройство фрамуги из новых материалов	1000 / 3400	960 / 3360	3	3,4	60	ОПВ1000-3360 (4М1-16АrК4) ГОСТ 30674-99	
2	В-1 Устройство окна из новых материалов	3000 / 2700	3000 / 2700	4	9,0	60	Металлические с обшивкой из профнастила	

Разрез 2-2



Сводная спецификация металлического каркаса.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.1	Масса дет.кг.	Примечание
1	Металлические модульные конструкции заводского изготовления	Металлическая колонна Мк-1.	12		
2		Металлическая колонна-фахферковая Фх-1.	4		
3		Металлическая стойка для ворот Ст-1.	8		
4		Металлическая ферма Ф-1.	5		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Касымбеков			
Конструктор		Ахметов			

2021-АС

Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005

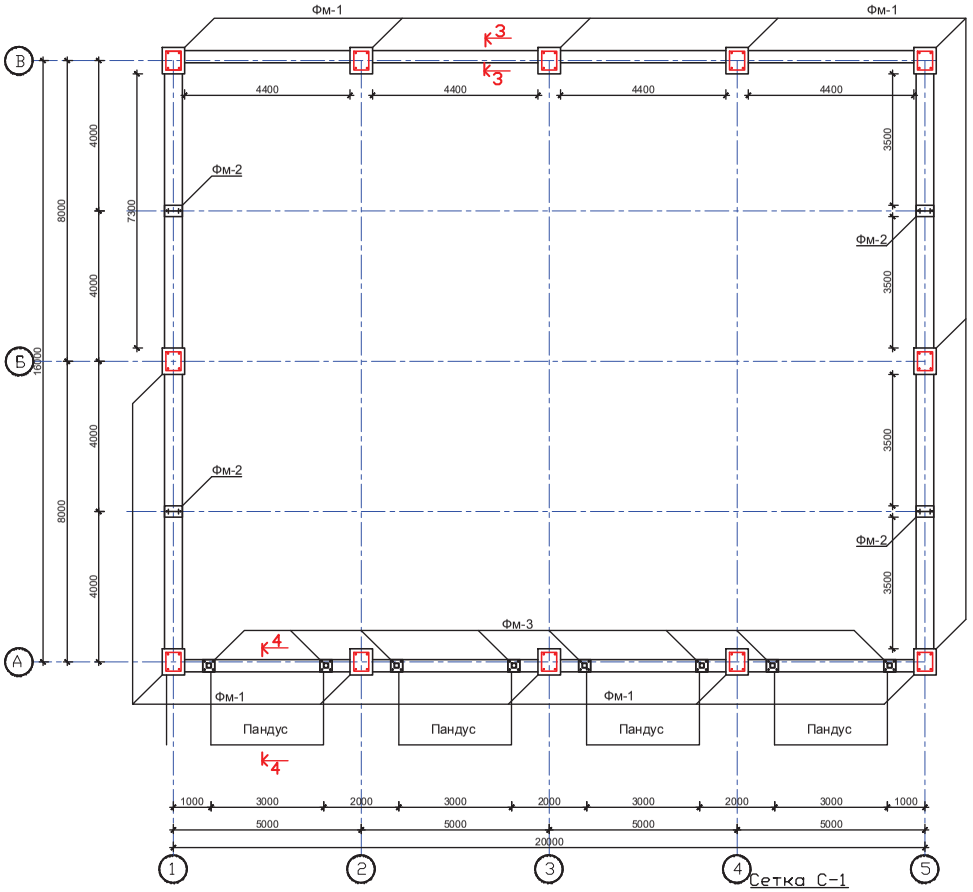
Вахтовый городок

Стадия	Лист	Листов
Р П	29	35

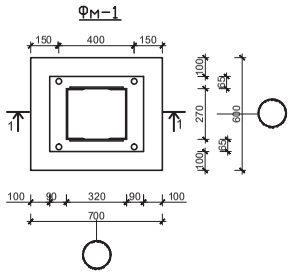
Мастерская. План на отм. 0,000. Разрезы. Экспликация помещений.

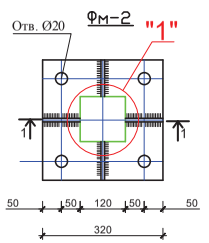
ТОО "Жетісу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

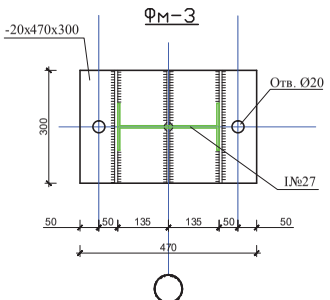
План фундаментов.

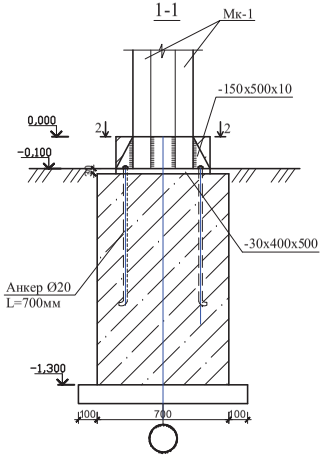


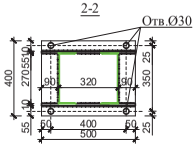
Сетка С-1
из стержней ∅5 Вр-I
на 1м² – 10,0п.м.

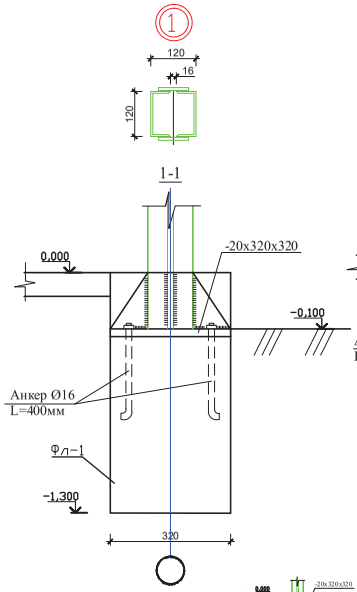


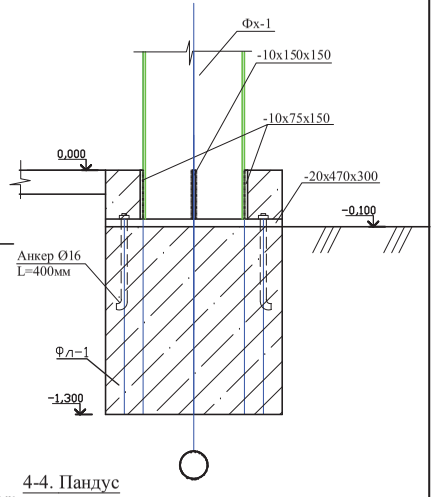


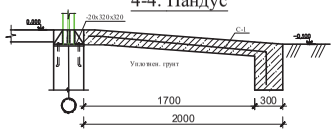






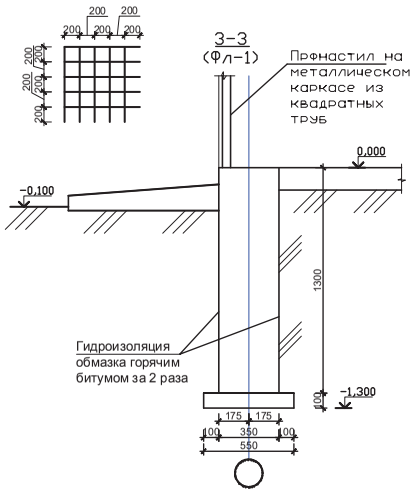






Спецификация элементов и материалов монолитных фундаментов на 1 элемент.

Марка изделия	Поз. дет	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг.	Примеч
Фм-1	1	ГОСТ 19903-86	-30х400х500мм	1	47,1	65,8
	2	ГОСТ 5781-82*	∅20 А-III, L=700мм.	4	6,92	
	3	ГОСТ 19903-86	-10х150х500мм	2	11,78	
	4		Материал: Бетон В-15, куб.м.	0,61		
Фм-2	1	ГОСТ 19903-86	-20х320х320мм	1	16,08	34,88
	2	ГОСТ 5781-82*	∅16 А-III, L=400мм.	4	2,52	
	3	ГОСТ 19903-86	-10х150х500мм	4	2,36	
	4		Материал: Бетон В-15, куб.м.	0,61		
Фм-3	1	ГОСТ 19903-86	-20х470х300мм	1	22,14	33,5
	2	ГОСТ 5781-82*	∅16 А-III, L=400мм.	4	2,52	
	3	ГОСТ 19903-86	-10х300х150мм	2	7,07	
	4	ГОСТ 19903-86	-10х150х150мм	1	1,77	
Фл-1	1	На 1 п.м.	Материал: Бетон В-15, куб.м.	0,5		
Пандус	С-1	ГОСТ 5781-82*	∅5 Вр-I, L=82800мм.	12,8		
	2		Материал: Бетон В-15, куб.м.	1,7		



Сводная спецификация фундаментов.

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.1	Масса дет.кг.	Примечание
1	Данный лист см. на л	Монолитный ленточный фундамент Фл-1 п.м.	64,4		
2	----//----	Монолитный фундамент Фм-1.	12		
3	----//----	Монолитный фундамент Фм-2.	4		
4	----//----	Монолитный фундамент Фм-3.	8		
5	----//----	Пандус.	4		

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГИП		Касымбеков			
Конструктор		Ахметов			

2021-AC

Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005

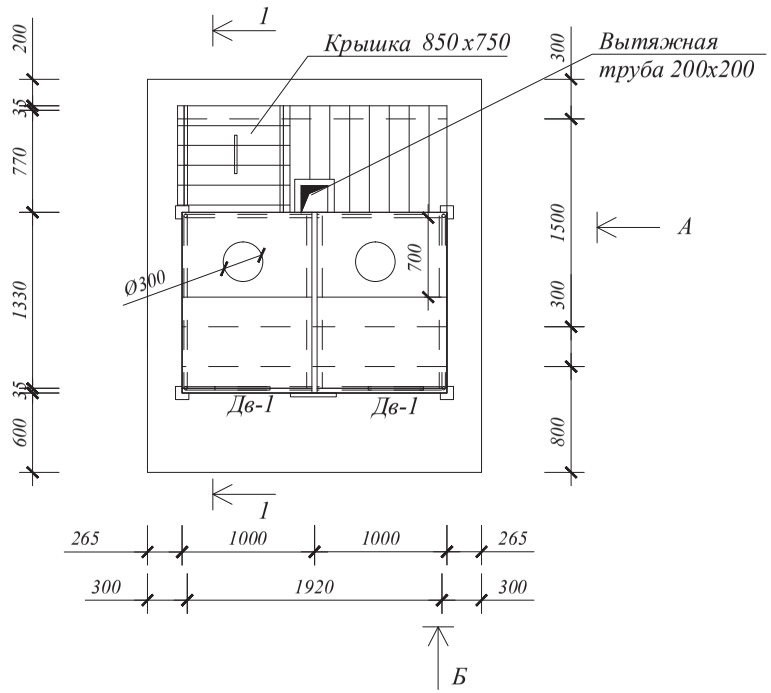
Вахтовый городок

Стадия	Лист	Листов
Р П	30	35

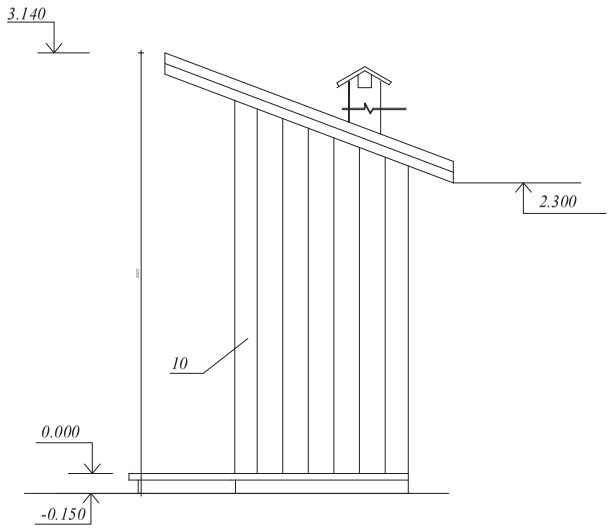
Мастерская. План фундаментов. Сечения. Спецификация.

ТОО "Жетісу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

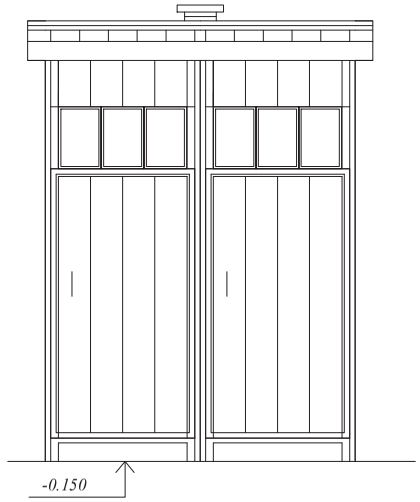
План туалета



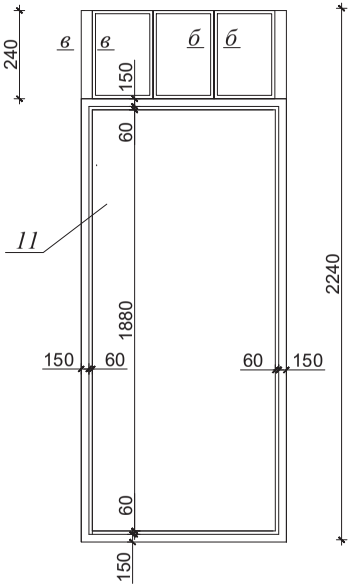
Вид А



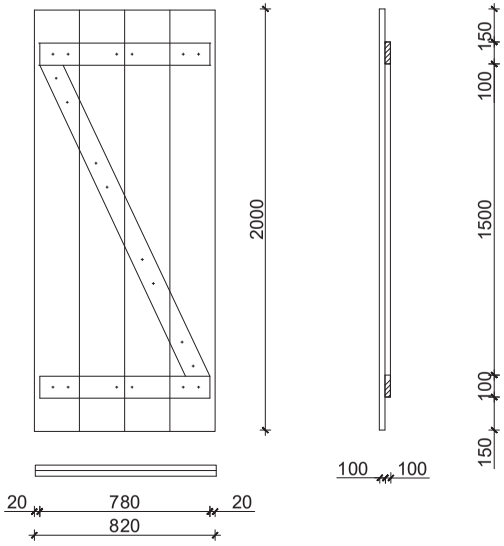
Вид Б



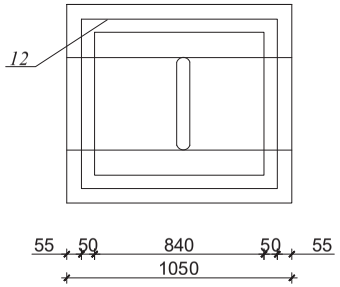
Дверная коробка



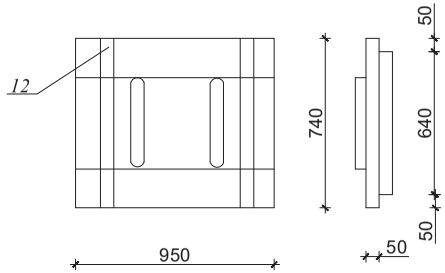
Дверь



Верхняя крышка

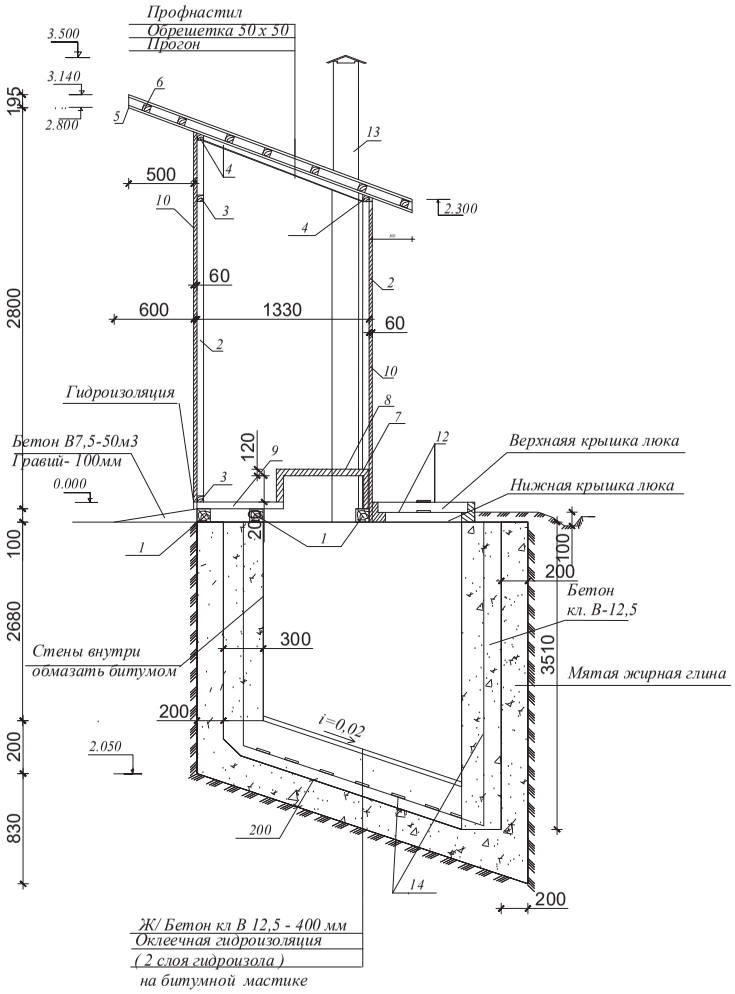


Нижняя крышка 375х320

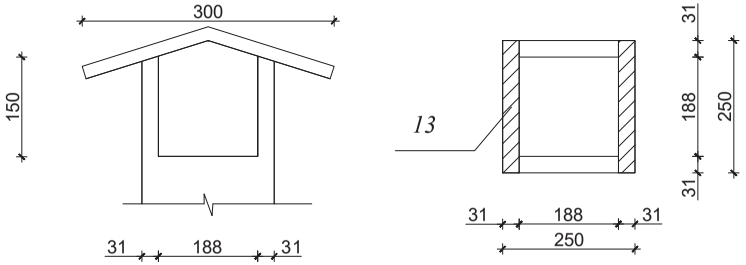


						2021-AC
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок
Конструктор		Ахметов				Стадия: Р П; Лист: 31; Листов: 35
						План надворного туалета. Виды. Детали
						ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

1 - 1



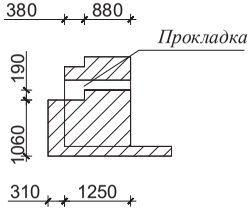
Деталь верхней части вентиляционного короба 250х250



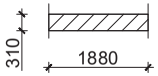
СПЕЦИФИКАЦИЯ

Лист.	Обазначение	Наименование	Ед. изм.	Кол - во	Примечание
1	ГОСТ 8486 - 86	Лежень. Брус 100 х 100	п.м	6,0	0,06
2	—— " —— " ——	Стойки. Брус 100 х 100	п.м	12,8	0,13
3	—— " —— " ——	Стяжка. Брус 50 х50	п.м	4,0	0,01
4	—— " —— " ——	Обвязка. Брус 50 х 50	п.м	9,3	0,03
5	—— " —— " ——	Прогон. Брус 50 х 100	п.м	6,87	0,03
6	—— " —— " ——	Обрешетка. Брус 50 х 50	п.м	10,0	0,03
7	—— " —— " ——	Стульчик. Брус 100 х 20	п.м	3,6	0,01
8	—— " —— " ——	Стульчик Доски б = 50	м²	2,16	0,11
9.	—— " —— " ——	Пол. Доски б = 50	м²	2,73	0,14
10	—— " —— " ——	Обивка стен. Доски б= 25	м²	18,84	0,42
11	—— " —— " ——	Дверь. Доски б = 25	м²	3,52	0,09
12	—— " —— " ——	Крышки люка. Доски б = 50	м²	1,12	0,03
13	—— " —— " ——	Труба. Доски б = 25	м.п	3,50	0,09
	ИТОГО		м³		1,18
14	ГОСТ 5781*82*	Сетка 6 А 1 - 200 / 6 А 1 - 200	м²	20,68	45,49
	Профиллированный настил б=0,6		м²		6,34
	Материалы:	Бетон кл. В-12,5	м³		8,79

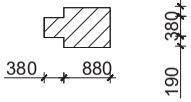
Деталь А



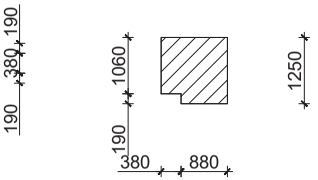
Деталь Б



б-б

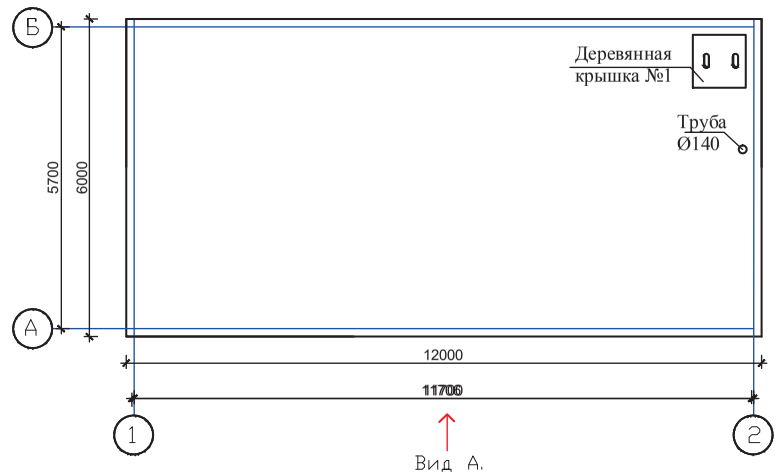


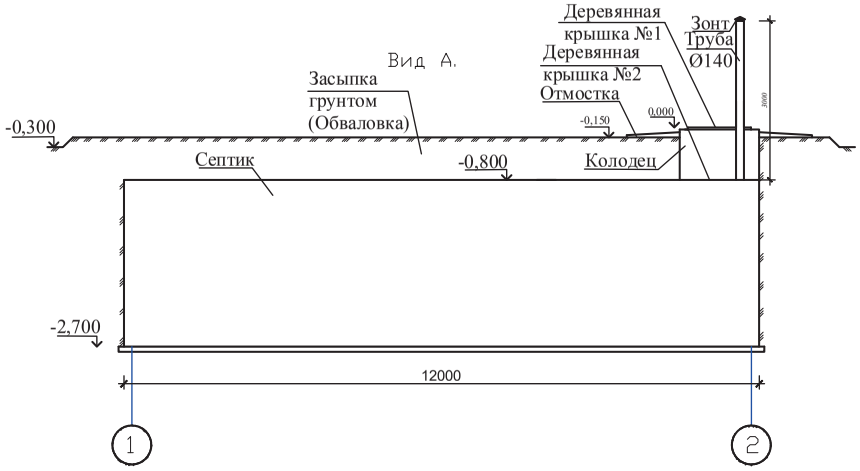
в-в

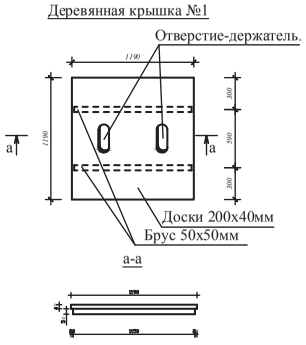


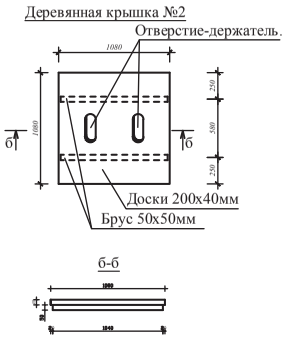
						2021-AC	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П; Лист: 32; Листов: 35
Конструктор		Ахметов					
						Разрез1-1. Спецификация. Детали	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

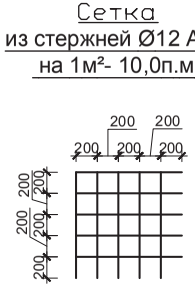
План на отм 0,000.







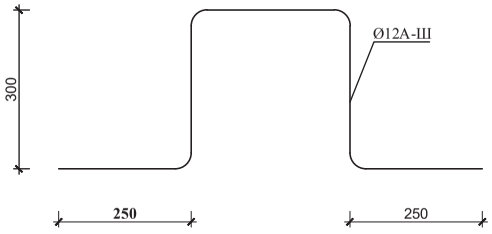




Сводная спецификация на септик.

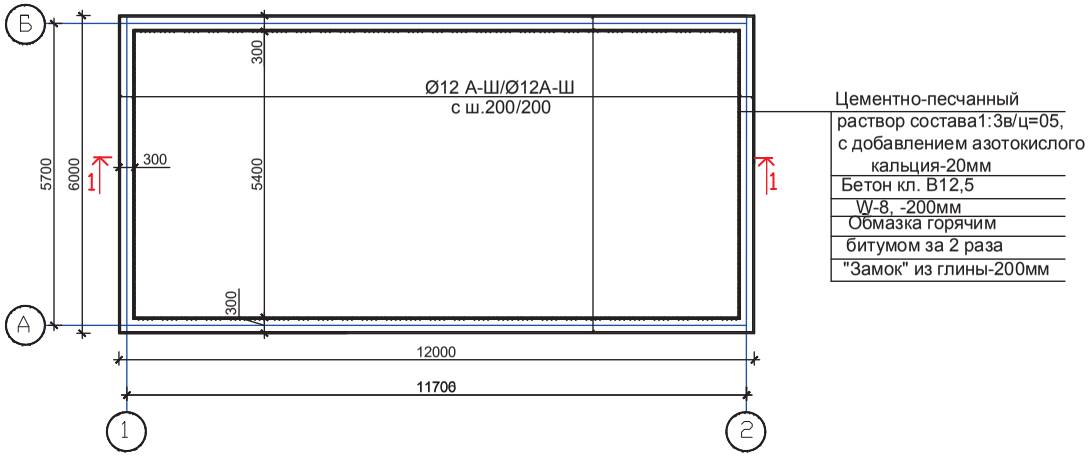
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса кг.	Примечание
1		Балка двутавр №16, L=6000мм.	1	95,4	
2		Сетка Ø12 А-III. L=3000п.м.	1	2664,0	
3		Труба Ø140мм, L=3000мм	1	477,54	
4		Ходовые скобы.	12	14,9	
5		Деревянная крышка №1.	1		0,014м³
6		Деревянная крышка №1.	1		0,012м³
7		Материал:Бетон В-12,5, W8,куб.м.			40,4м³
8		Материал:Цем.песч.р-р азотн. кисл. кальций			4,8м³

Ходовая скоба



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2021-АС		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия	Лист	Листов
Конструктор		Ахметов					Р П	33	35
						Септик. План на отм. 0,000 Сводная спецификация на септик. Вид-А. Узлы	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

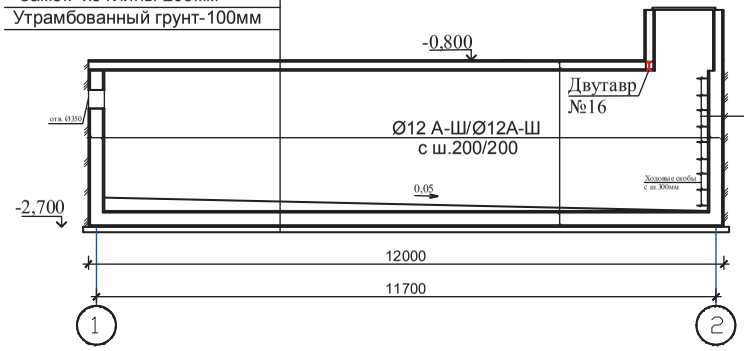
Схема расположения стенок септика.



Цементно-песчанный раствор состава1:3в/ц=05, с добавлением азотокислого кальция-20мм
Бетон кл. В12,5 W-8, -200мм
Обмазка горячим битумом за 2 раза
"Замок" из глины-200мм

Цементно-песчанный раствор состава1:3в/ц=05, с добавлением азотокислого кальция-20мм
Бетон кл. В12,5 W-8, -200мм
Подбетонка кл В7,5-100мм
"Замок" из глины-200мм
Утрамбованный грунт-100мм

Разрез 1-1.



Цементно-песчанный раствор состава1:3в/ц=05, с добавлением азотокислого кальция-20мм
Бетон кл. В12,5 W-8, -200мм
Обмазка горячим битумом за 2 раза
"Замок" из глины-200мм

						2021-АС	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок	Стадия: Р П; Лист: 34; Листов: 35
Конструктор		Ахметов					
						Схема расположения стенок септка . Разрез 1-1	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

Мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций:

На все стальные конструкции предусматривается нанесение 2 - х слоев грунтовки ГФ - 21 с последующим нанесением 2 - х слоёв лака ПФ - 170, с добавлением 10 - 15 % алюми - ниевой пудры . Общая толщина покрытия - не менее 55мкм. Качество лакокрасочного покрытия должно соответствовать V классу по ГОСТ 9.032 - 74.
Работы по антикоррозийной защите производить в соответствии с требованиями ГОСТ

Все стальные закладные детали перед установкой подлежат газотермическому напыле - нию цинком толщиной слоя 60 мкм.
Монтажные сварные швы соединений конструкций должны быть защищены протекторной - грунтовкой ЭП - 057 ТУ 6 - 10 - 1117 - 75, с последующим нанесением слоя эмали ЭП - 1155 ТУ 6 - 10 - 1117 - 75, с общей толщиной покрытия 60 мкм.
Бетонные и железобетонные подземные конструкции , соприкасающиеся с грунтом и не защищенные обмазочной или рулонной гидроизоляцией выполняются из бетона (железобетона), приготовленного на сульфатостойком портландцементе.

Перед нанесением защитных покрытий, поверхности конструкций должны быть очищены до степени 3 в соответствии с требованиями ГОСТ 9.402-80 и СНиП 2.03.11-85.
При выполнениии стальных конструкций полной заводской готовности антикоррозионная защита осуществляется на заводе - изготовителе металлоконструкций двумя слоями эмали ПФ-1189 по ТУ 6-10-1710-79, общей толщиной 50-60 мкм.
При невозможности выполнить металлоконструкции полной заводской готовности, антикоррозионную защиту стальных конструкций осуществить двумя слоями эмали ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по двум слоям грунта ГФ-021 по ГОСТ 25129-82. Грунтование конструк - ций первым слоем толщиной не менее 20 мкм. осуществить на заводе-изготовителе металлоконструкций с последующим нанесением второго слоя грунта и покрывных слоев эмалью на монтажной площадке.
Работы выполнить согласно СНиП 3.04.03-85 "Защита строительных конструкций
Внешний вид лакокрасочных покрытий должен соответствовать показателям от коррозии" и ГОСТ 12.3.035-84 "Работы окрасочные. Требования безопасности".
V класса ГОСТ 9.032-74.

Заводские соединения элементов конструкций - сварные. Монтажные - на болтах класса точности В и монтажной сварке. Материал и электроды для сварки принимать по таблице 55 СНиП II-23-81* "Стальные конструкции". Сварные швы следует назна- чать по опорным усилиям . Нерасчетные, а также минимальные расчетные толщины швов принимать по таблице 38 СНиП II-23-81*.
Соединения на болтах следует принимать согласно п.п. 2,4; 2,7 и табл. 57 СНиП II-23-81*.

Пиломатериалы принять из древесины хвойных пород , 1-категории, максимальной влажностью не более 20%.
Все деревянные конструкции антисептировать и обработать огнезащитными составами, обеспечивающими предел огнестойкости не менее 0,25 часа.

						2021-АС
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Вахтовый городок — Стадия: Р П; Лист: 35; Листов: 35
Конструктор		Ахметов				
						Мероприятия по антикоррозийной защите строительных конструкций — ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

РАЗДЕЛ ТХ

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
2021-АС	Архитектурно-строительная часть	
2021-ТХ	Технология производства	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ.Общие данные	
2	Вид сверху, завод - А, завод - Б	Бетонносмесительная установка
3	Вид сверху, завод - А	
4	Сечение 1-1, сечение 2-2, сечение 3-3	

Общие данные

Бетоносмесительная установка .

Бетоно-смесительный узел предназначен для выпуска раствора и бетона по СНиП 82-02-95, применяемого для дорожного строительства.

Минеральное сырье (песок фракции 0-5 мм, щебень фракции 5-20 мм) доставляется на предприятие автотранспортом. Песок и щебень выгружается на открытые склады хранения минерального сырья, представляющие собой открытые площадки.

Минеральное сырье (песок, щебень) пневмоколесным погрузчиком подается в агрегат питания, который предназначен для равномерной подачи минерального сырья в заданных пропорциях на ленточный транспортер, который подает смесь песка и щебня в бункер агрегатных заполнителей. Одновременно с пуском ленточного транспортера начинает работать двухвальный миксер (смеситель).

Одновременно с подачей песка и щебня в весовой цементный бункер с помощью конвейерного шнека из силоса поступает цемент. Цемент на предприятие завозится цементовозом, разгружается в приямок навеса приема вагонов. Из приямка с помощью насоса пневматического винтового для цемента, по трубопроводам подается в цементоприемник. Из цементоприемника при необходимости цемент пневмосредствами по трубопроводам поступает в силос установленный возле смесительной башни.

Вода в смеситель поступает из дозатора воды. Возле навеса приема вагонов устанавливается резервуар запаса воды. В миксер составляющие смеси поступают дозировано в зависимости от марки раствора или бетона из дозаторов. Наиболее часто применяемая марка бетона - В12,5, из миксера готовая смесь разгружается на автотранспорт.

Песок разгружается и хранится на открытой площадке высотой 5 метров. В атмосферу выделяется пыль неорганическая. Для снижения уровня запыленности на складе применяется гидрообеспыливание.

Загрузка песка в агрегат питания производится пневмоколесным погрузчиком. Высота загрузки составляет 3 метра. В атмосферу при работе погрузчика выделяются азота оксид, азота диоксид, керосин, сера диоксид, углерод оксид, при загрузке выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Загрузка щебня в агрегат питания производится пневмоколесным погрузчиком. Высота загрузки составляет 3 метра. В атмосферу при работе погрузчика выделяются азота оксид, азота диоксид, керосин, сера диоксид, углерод оксид, при загрузке выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Цемент из цементовоза разгружается в приямок. Для обеспыливания установлен рукавный фильтр. Высота вентиляционной трубы 5,3 метра, сечение размером 0,2х0,3 метра. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Цемент загружается в цементоприемник при помощи пневмотранспорта. Для обеспыливания установлен рукавный фильтр. Высота вентиляционной трубы 5,3 метра, сечение размером 0,2х0,3 метра. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Бетоносмесительный узел. При смешивании материала в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

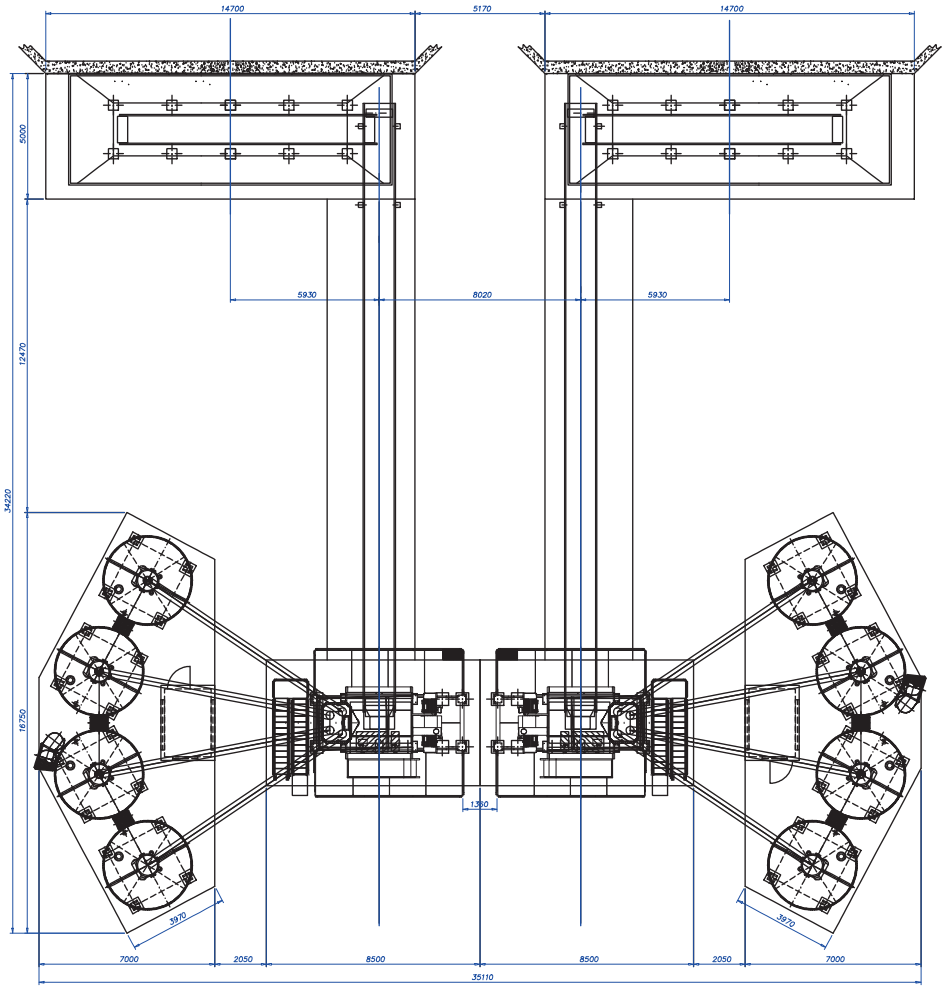
Проект разработан в соответствии с действующими нормами, и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную безопасность при эксплуатации.

Главный инженер проекта _____Касымбеков Р.

						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 1; Листов: 4
Разработал		Ахаева Л.					
						Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ. Общие данные	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

ВИД СВЕРХУ

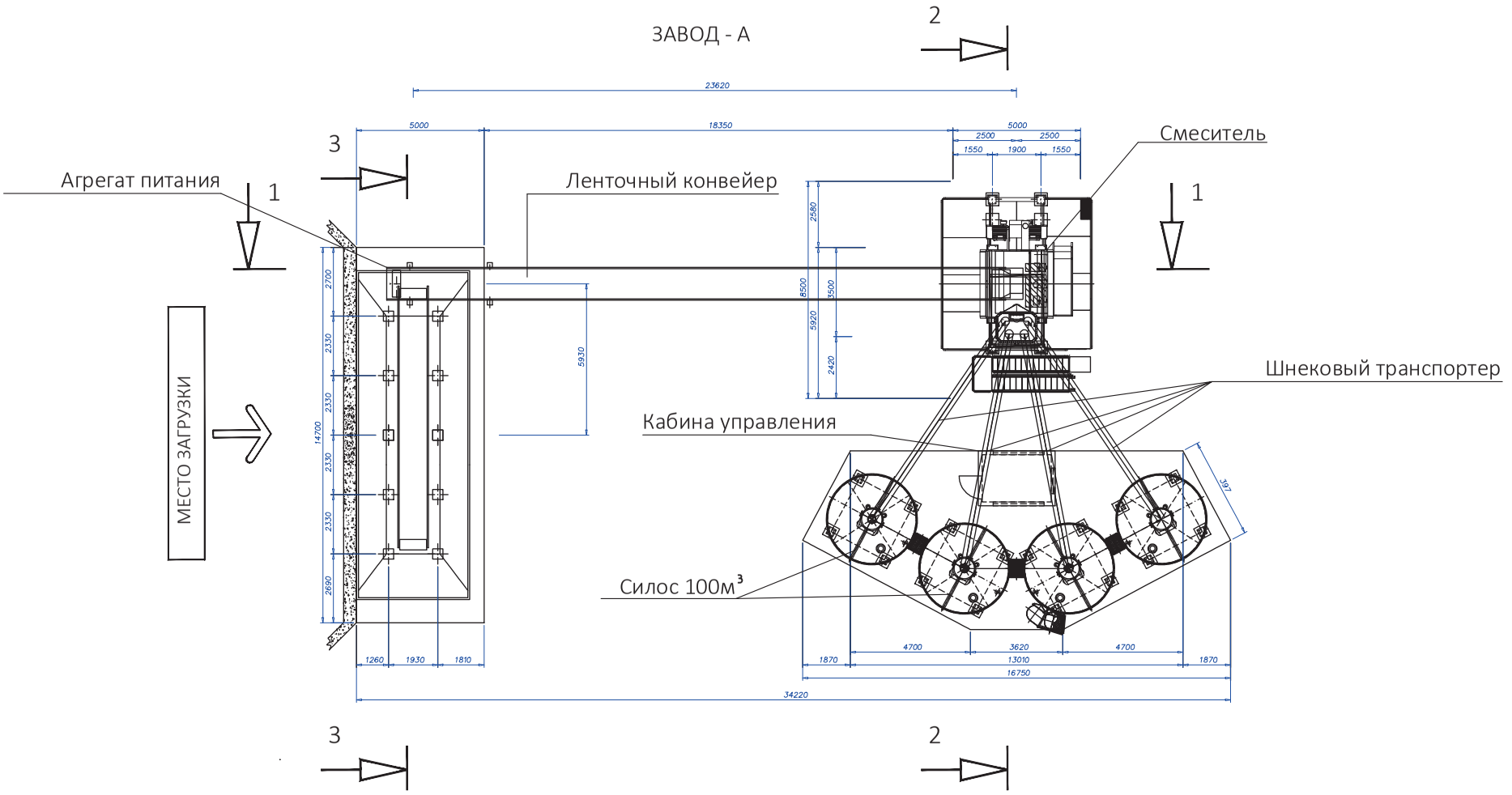
ЗАВОД - А ЗАВОД - Б



Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	2021-ТХ		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Разработал		Ахаева Л.						
						Вид сверху Завод - А, завод - Б	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

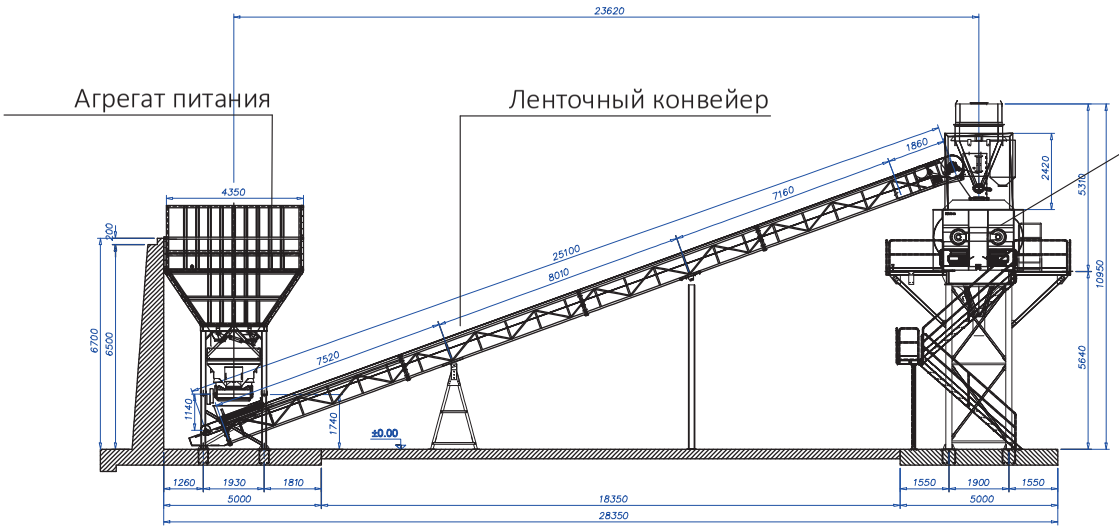
ВИД СВЕРХУ

ЗАВОД - А

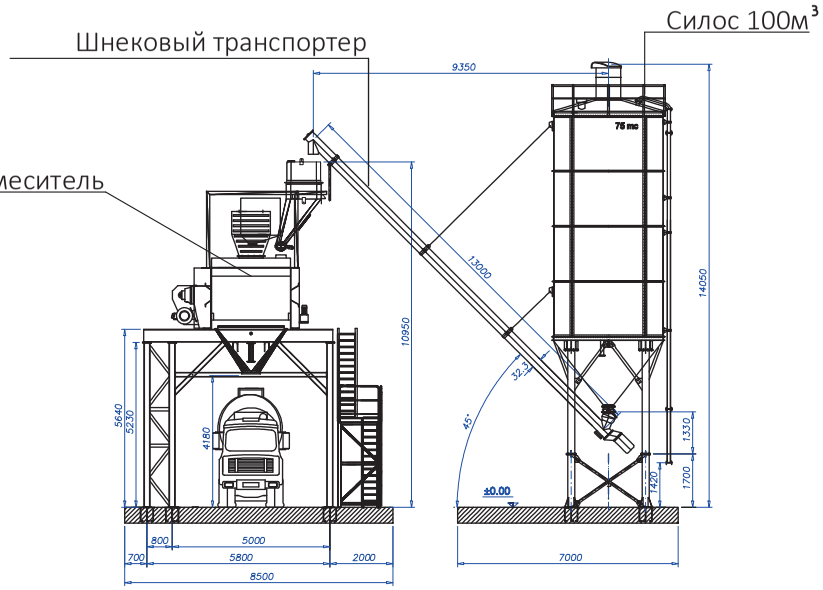


						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Вид сверху Завод - А	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

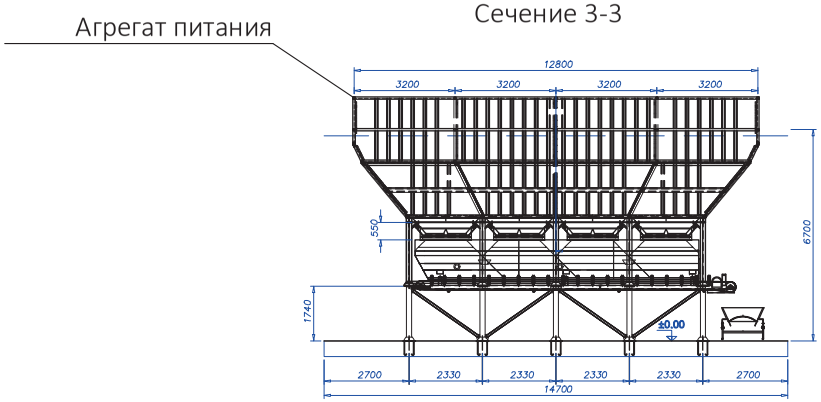
Сечение 1-1



Сечение 2-2



Сечение 3-3



						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Сечение 1-1, сечение 2-2, сечение 3-3	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
2021-АС	Архитектурно-строительная часть	
2021-ТХ	Технология производства	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ.Общие данные.	
2	Вид сверху, вид сбоку, вид спереди	Мобильная битумно-эмульсионная установка
3	Вид сверху, вид сбоку, вид спереди	
4	Вид сверху, вид сбоку, вид спереди	

Общие данные

Мобильная битумно-эмульсионная установка (БЭУ) марки AMMAN.

На участке БЭУ предусматривается установка: БЭУ марки AMMAN, бойлер для разогрева битума, резервуары для битума объемом 100 м3 (4 шт.), битумная яма на 700 м3, резервуар для готовой продукции объемом 10 м3, насос для перекачки битума из резервуаров в количестве 1 шт., производительность - 100 м3/час.

Мобильная битумно-эмульсионная установка (БЭУ) марки AMMAN предназначена для производства битумных эмульсий, в свою очередь битумная эмульсия используется для строительных нужд автомобильной дороги. Разогрев битума предусматривается от бойлера АСУ.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную безопасность при эксплуатации.

Главный инженер проекта _____ Касымбеков Р.

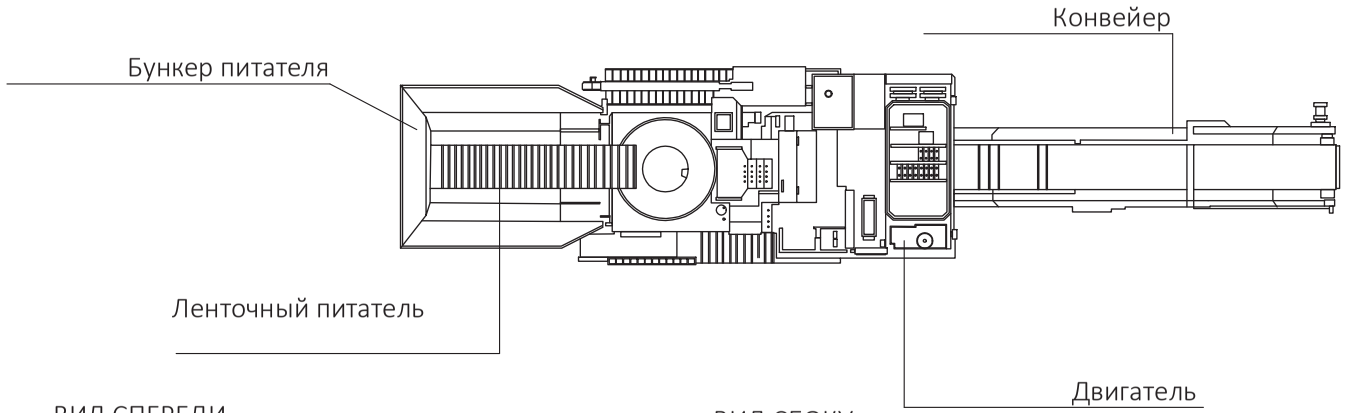
						2021-ТХ
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	
ГИП		Касымбеков				Производственная база
Разработал		Ахаева Л.				

Стадия	Лист	Листов
РП	1	4

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ. Общие данные

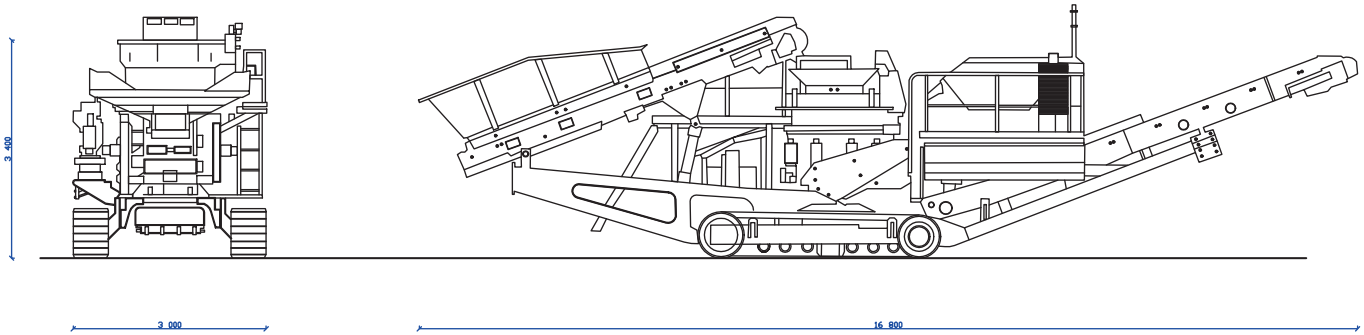
ТОО "Жетiсу Жеркойнауы"
ТОО "MIRus GROUP"

ВИД СВЕРХУ



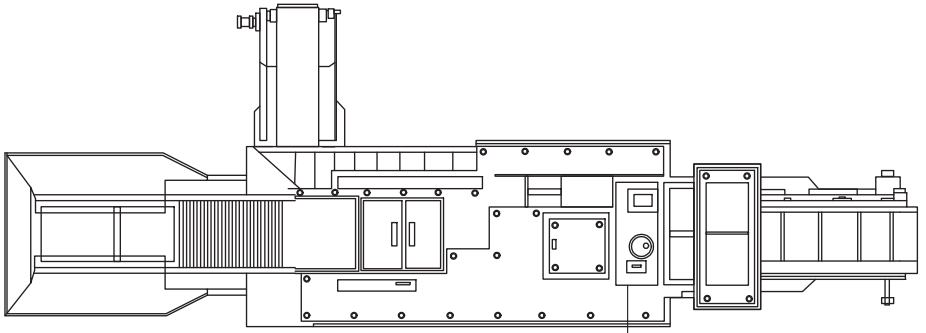
ВИД СПЕРЕДИ

ВИД СБОКУ

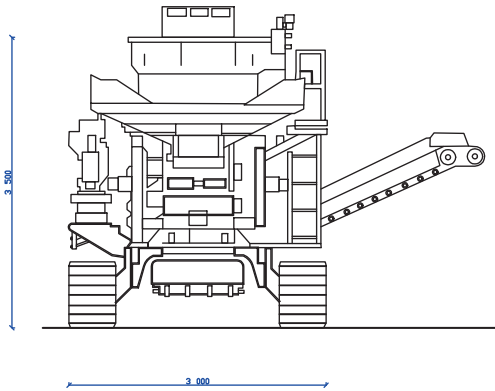


						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 2; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Вид сверху, вид сбоку, вид спереди	ТОО "Жетiсу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

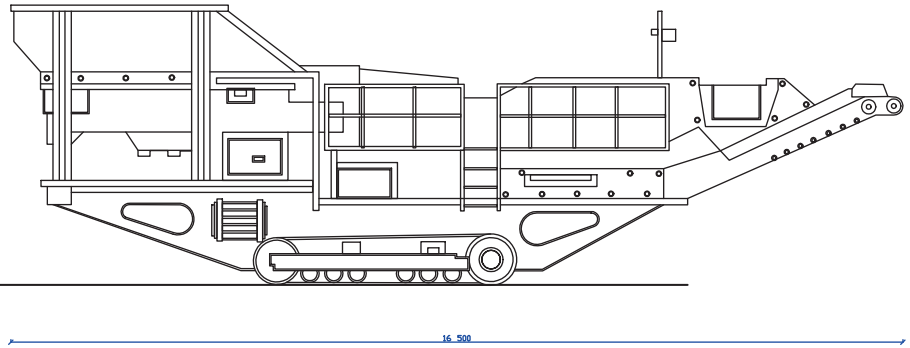
ВИД СВЕРХУ



ВИД СПЕРЕДИ

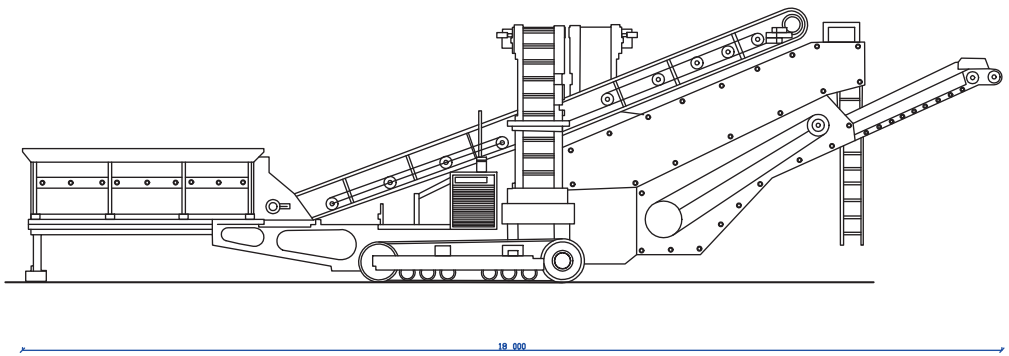


ВИД СБОКУ

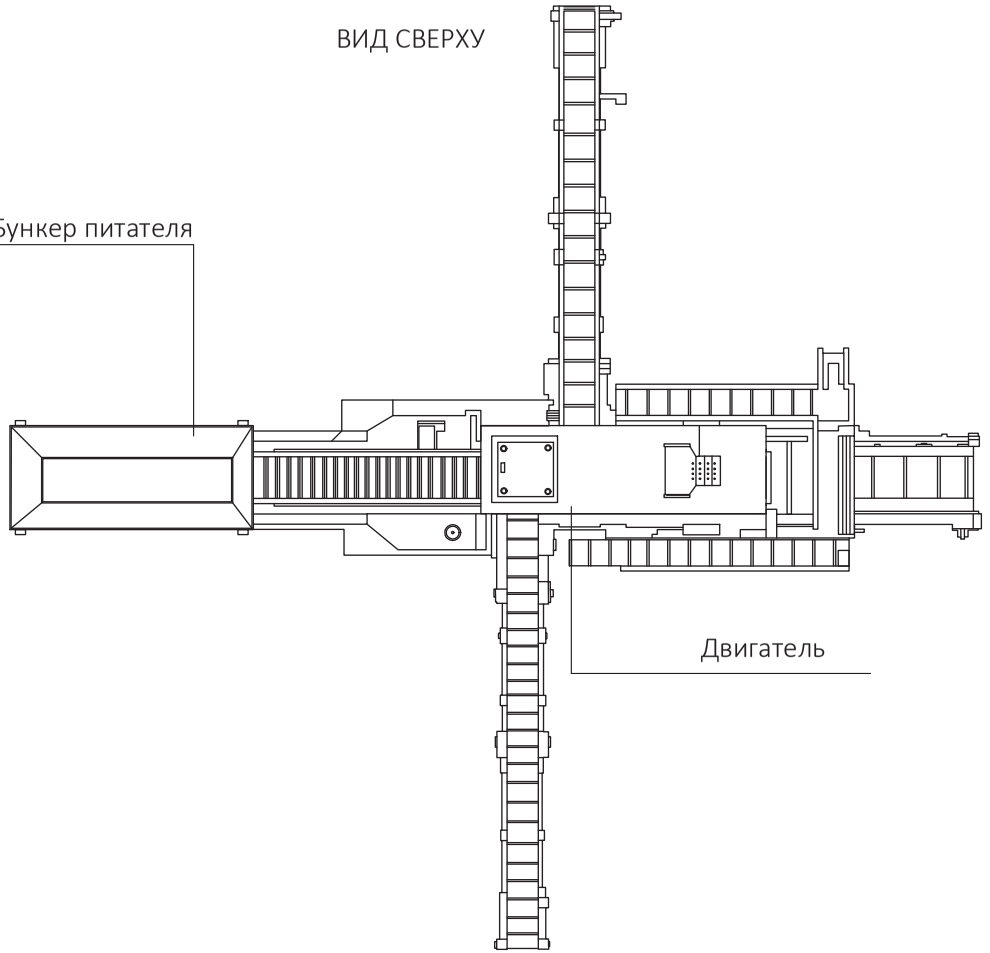


						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Вид сверху, вид сбоку, вид спереди	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

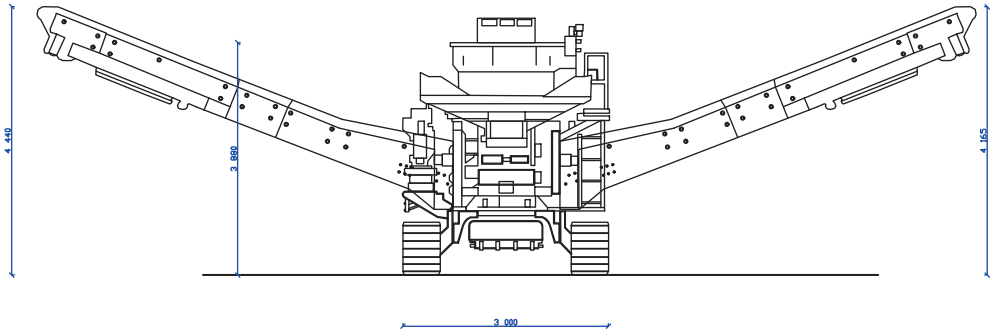
ВИД СБОКУ



ВИД СВЕРХУ



ВИД СПЕРЕДИ



						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Вид сверху, вид сбоку, вид спереди	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
2021-АС	Архитектурно-строительная часть	
2021-ТХ	Технология производства	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ.Общие данные	
2	Вид сверху	Асфальтобетонный завод
3	Сечение 1-1	

Общие данные

Асфальтобетонная установка

Асфальтобетонная установка предназначена для приготовления асфальта, применяемого для дорожного строительства.

Общий технологический процесс работы асфальтобетонного оборудования: погрузчики подают (щебень, песок) инертные материалы в приемные бункера, материал дозируется и подается с помощью ленточного конвейера в сушильный барабан с горелкой ABS. В качестве топлива для горелки используется мазут или дизтопливо. Материал (щебень, песок) высушивается и нагревается до рабочей температуры 145-155 градусов. Затем разогретый материал через «теплый» ковшовый элеватор подается в смеситель. Одновременно в смесительную вышку подается битум и при необходимости минеральный порошок (обычно в смесь верхнего слоя). После перемешивания готовый асфальт подается в бункер-накопитель или непосредственно в грузовик. Из бункера-накопителя готовый смесь грузится в грузовик.

Цистерны для хранения битума. Расход битума для производства асфальта 5-6% на тонну асфальта. Расход топлива (мазута или дизтоплива) для сжигания в сушильном барабане, в зависимости от влажности материала.

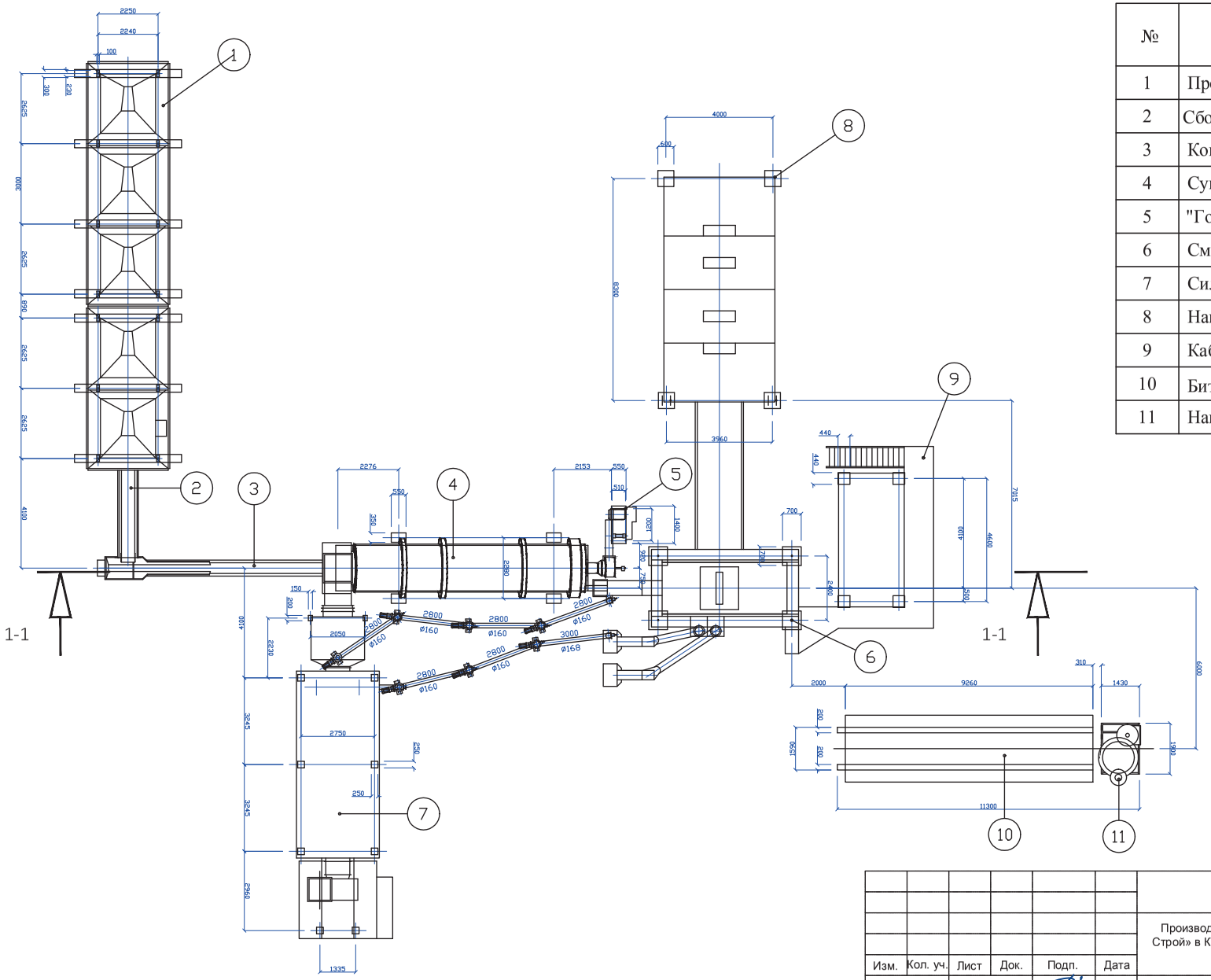
Автоматизированная система управления позволяет в непрерывном режиме контролировать весь технологический процесс приготовления смесей, корректировать рецепт и технологические настройки без остановки производства. В системе управления реализованы следующие функции: автоматический режим запуска и остановки агрегатов; наладочный режим с независимым порядком включения агрегатов; визуализация техпроцесса; автоматический непрерывный выпуск смеси по заданному количеству ведение архива о работе системы с возможностью получения отчёта за произвольный интервал времени; генерация аварийных, информационных, предупреждающих сообщений. Контроль над структурой управления и наблюдение технологического процесса (температура, давление, частота и др.) Выбирать режимы автоматизированного и ручного управления технологическим процессом.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную безопасность при эксплуатации.

Главный инженер проекта _____Касымбеков Р.

Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	2021-ТХ		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП	Лист: 1 / Листов: 3
Разработал		Ахаева Л.						
						Общие данные	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

ВИД СВЕРХУ

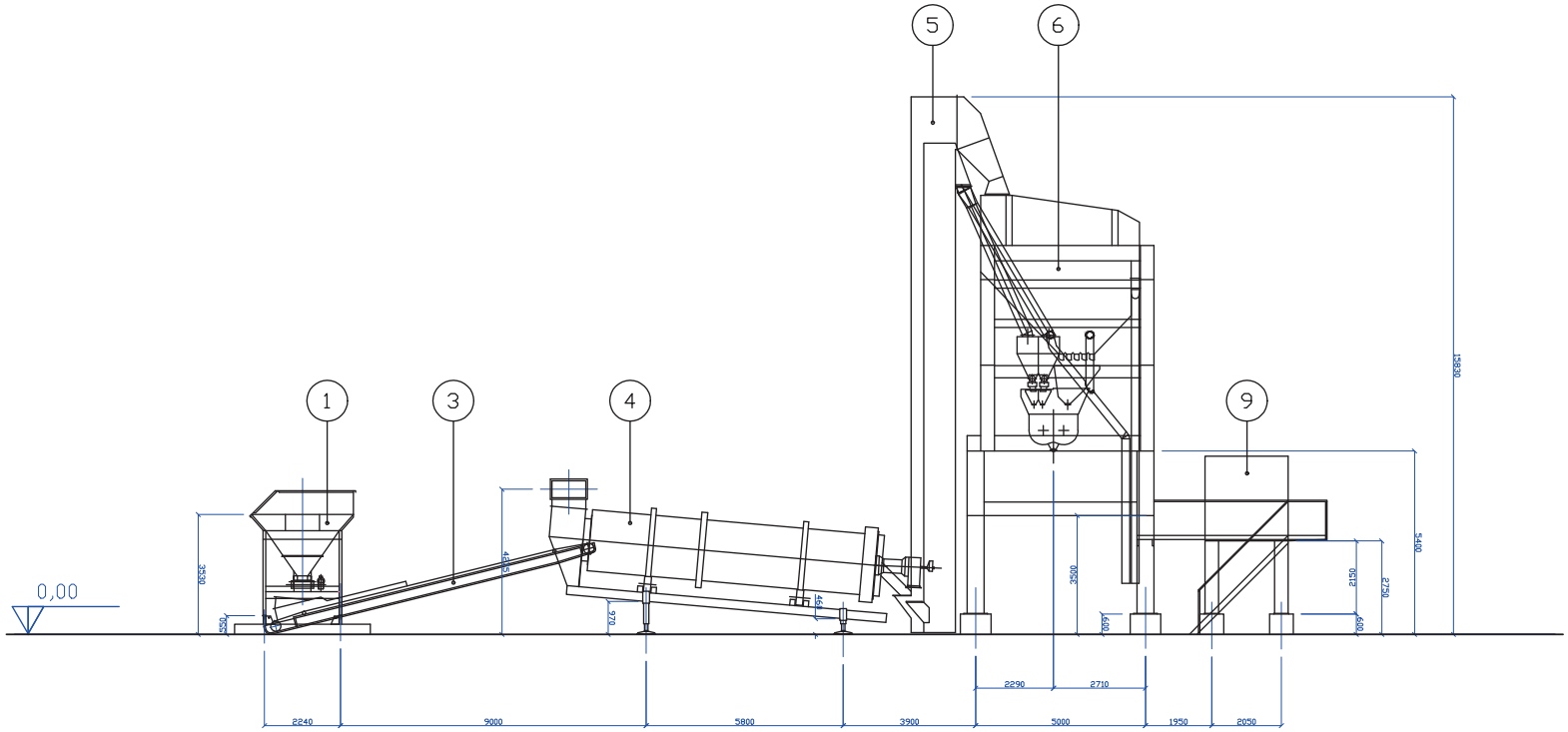


Экспликация

№	Наименование	Кол.
1	Предозатор	5
2	Сборный конвейер	1
3	Конвейер сушильного барабана	1
4	Сушильный барабан	1
5	"Горячий" элеватор	1
6	Смесительная башня	1
7	Силос минпорошка	1
8	Накопительный бункер	1
9	Кабина управления	1
10	Битумный бак-цистерна	3
11	Нагреватель масла	1

Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	2021-ТХ		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Разработал		Ахаева Л.						
						Вид сверху	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

Сечение 1-1



						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Сечение 1 - 1	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

Общие данные

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Обозначение	Наименование	Примечание
2021-АС	Архитектурно-строительная часть	
2021-ТХ	Технология производства	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ.Общие данные.	
2	Вид сверху, экспликация	Дробильно-сортировочная установка
3	Сечение 1-1, сечение 2-2, сечение 3-3	
4	Сечение 4-4, сечение 5-5, сечение 6-6	
5	Сечение 7-7, сечение 8-8	

Стационарная дробильно-сортировочная установка

Дробильно - сортировочная установка предназначена для дробления гранита на щебень применяемого для дорожного строительства. К основным технологическим процессам переработки относятся дробление и грохочение.

Полезное ископаемое из карьера будет доставляться автосамосвалом на дробильно-сортировочную установку, которую предусмотрено разместить на промплощадке.

Для переработки строительного камня наиболее применима технологическая схема, включающая в себя следующие операции:

Подача исходного материал фракции 0-700 мм автосамосвалами по пандусу через бункер питателя в основную дробилку. От первичного питателя вибрационного материал подается через промежуточный бункер на щековую дробилку. Дробленая масса по конвейеру направляется в инерционный грохот для разделения. Фракция 0-5 мм подается ленточным конвейером в отвал отсева, фракции 5-70 ленточным транспортером направляется на конусную дробилку, где происходит дробление материала на фракции 0-38.

Транспортировка с помощью ленточного конвейера от конусной дробилки в грохот, где сортируется по фракциям 0-5 (30%), 5-10 (40%), 10-25 (30%) мм.

Подача питания в роторную дробилку происходит через ротор и через каскад. При дроблении использован принцип самоизмельчения «камень о камень» с помощью которого проходит процесс дробления на фракции 0-25. Раздробленная масса транспортируется с помощью ленточного конвейера в грохот где сортируется по фракциям 0-5, 5-10, 10-25 мм. Далее с помощью транспортеров, фракция 0-5, 5-10, 10-2 5 мм транспортируется и отгружается на открытые склады, откуда и происходит отгрузка потребителям.

Для пылеподавления на складах готовой продукции предусматривается гидрообеспыливание пылящих поверхностей. Также для ликвидации пыления при сортировке и транспортировке предусмотрено герметичное укрытие грохотов брезентом и установка на транспортерах в продольном направлении оцинкованных гнутых профилей выполненных в виде полукруга.

Исходный материал фракции 0-700 мм загружается в вибрационный питатель. Высота загрузки 4,5 метра. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Отсеянные отходы фракции 0-5 мм разгружаются на открытый склад. Высота склада 2,7 метра, ширина 5 метров, длинна 6 метров. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния. Для снижения уровня запыленности на складе применяется гидрообеспыливание, КПД 85%.

Материал фракции 5-700 мм загружается в щековую дробилку. Высота загрузки 2,3 метра. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Щековая дробилка. Высота вентиляционной трубы 12 метров, диаметр 0,5 метра. При дроблении в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Раздробленный материал фракции 0-70 мм разгружается из щековой дробилки. Высота разгрузки 1,5 метра. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

Грохот . Высота вентиляционной трубы 12 метров, диаметр 0,5 метра. При грохочении в атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния.

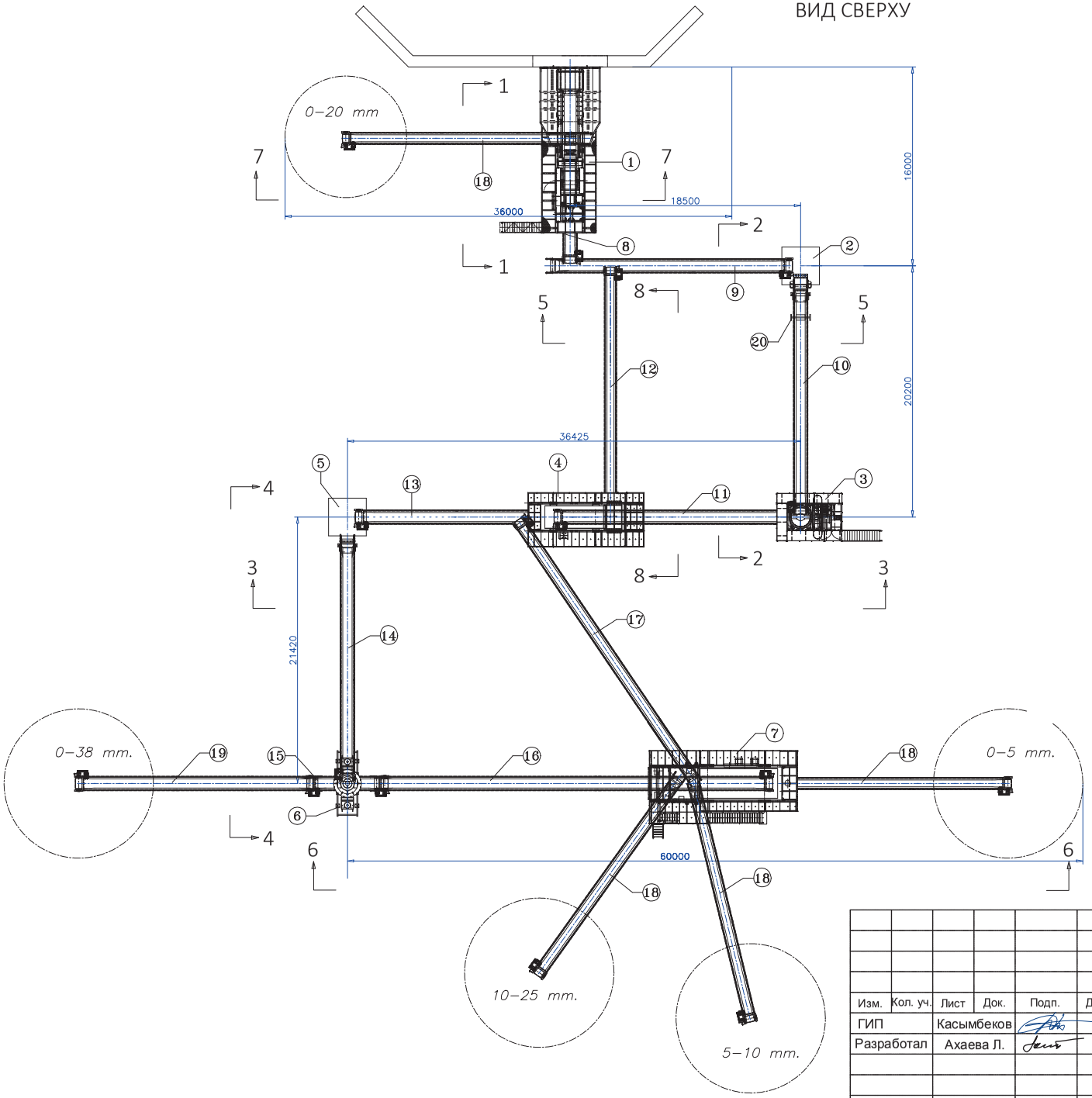
Отгрохоченная фракция 0-5 мм отгружается на открытый склад, высотой 3,7 метра, площадью 120 м2. В атмосферу выделяется пыль неорганическая, содержащая 70-20% двуокиси кремния. Для снижения уровня запыленности на складе применяется гидрообеспыливание, КПД 85%.

Проект разработан в соответствии с действующими нормами, и правилами и предусматривает мероприятия, обеспечивающие взрывную, взрывопожарную безопасность при эксплуатации.

Главный инженер проекта _____Касымбеков Р.

Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	2021-ТХ		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП	Лист: 1 / Листов: 5
Разработал		Ахаева Л.						
						Ведомость рабочих чертежей основного комплекта. Ведомость рабочих чертежей марки ТХ. Общие данные	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

ВИД СВЕРХУ

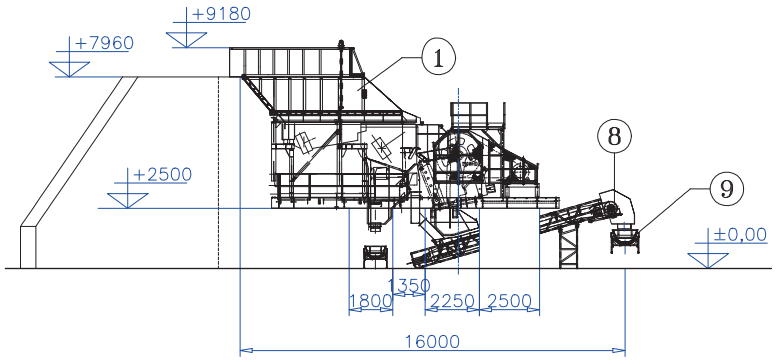


Экспликация

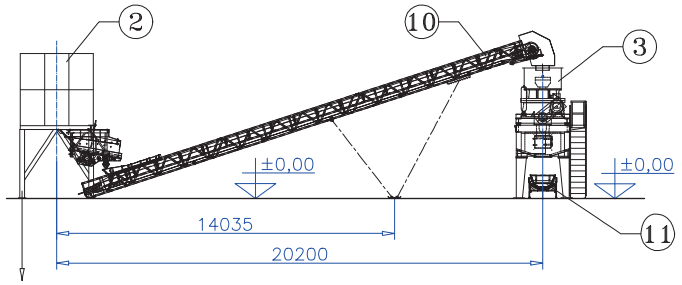
	Наименование	Кол.
1	Основная дробилка F 1235, S 1220 VE JM 1108	1
2	Промежуточный бункер 20м3 с питателем VB1020	1
3	Дробилка Sandvik Hydrocon H4800	1
4	Инерционный грохот FLO CS 86-2D	1
5	Промежуточный бункер 20м3 с питателем VB1020	1
6	Конусная дробилка VSI RP 109	1
7	Инерционный грохот FLO CS 144-3D	1
8	Ленточный конвейер 900 х 8000	1
9	Ленточный конвейер 800 х 20000	1
10	Ленточный конвейер 1000 х 19000	1
11	Ленточный конвейер 800 х 22000	1
12	Ленточный конвейер 650 х 20000	1
13	Ленточный конвейер 800 х 20000	1
14	Ленточный конвейер 1000 х 20000	1
15	Ленточный конвейер 800 х 6000	1
16	Ленточный конвейер 800 х 33000	1
17	Ленточный конвейер 650 х 25000	1
18	Ленточный конвейер 650 х 20000	4
19	Ленточный конвейер 800 х 20000	1
20	Металлодетектор Sandvik S300	1

Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата	2021-ТХ		
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП	Лист: 2 / Листов:
Разработал		Ахаева Л.						
						Вид сверху, экспликация	ТОО "Жетiсу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"	

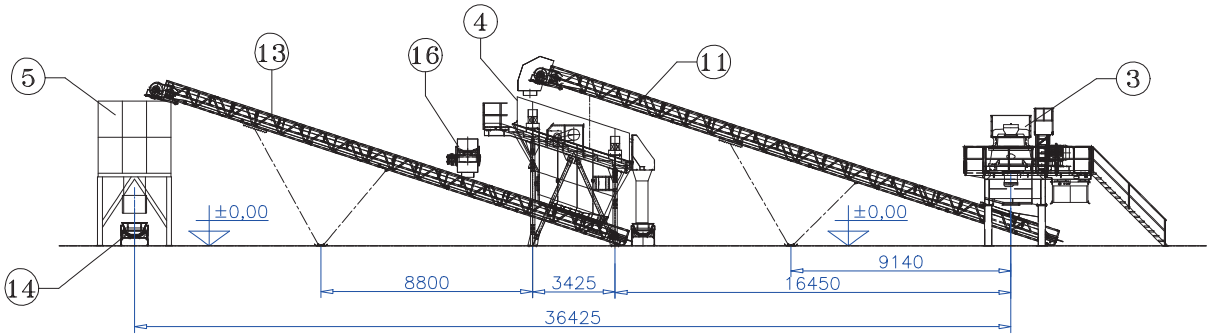
Сечение 1-1



Сечение 2-2

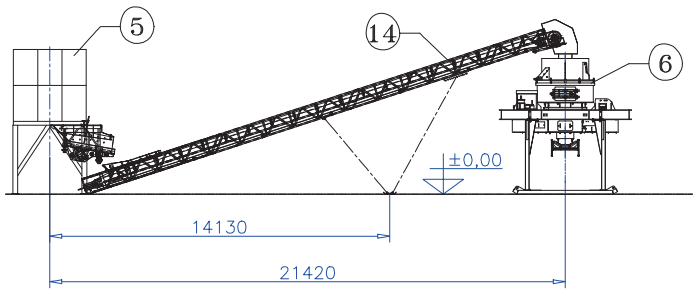


Сечение 3-3

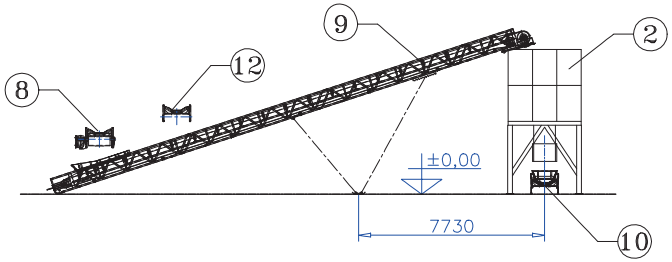


						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 3; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Сечение 1-1, сечение 2-2, сечение 3-3	ТОО "Жетiсу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

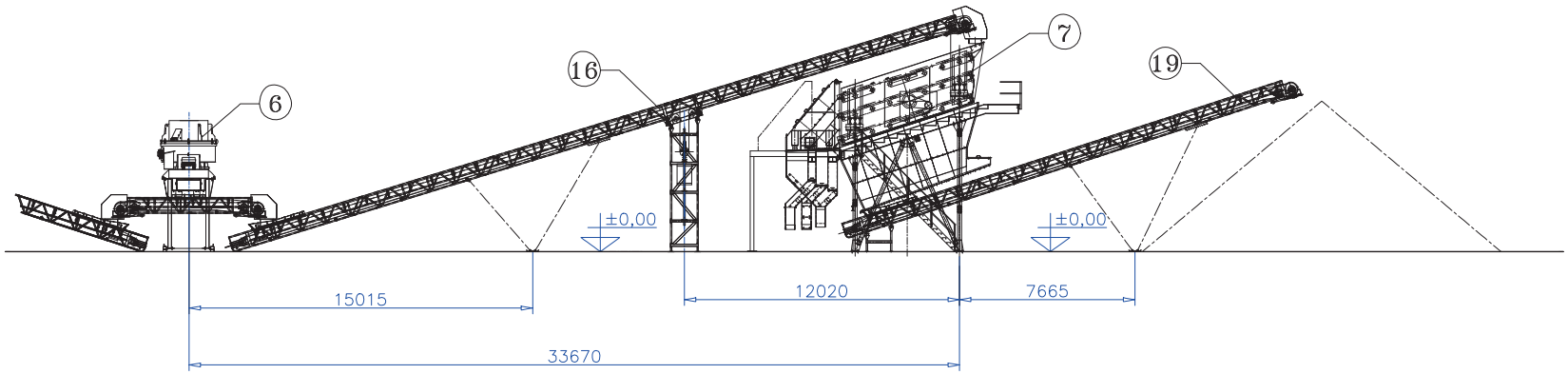
Сечение 4-4



Сечение 5-5

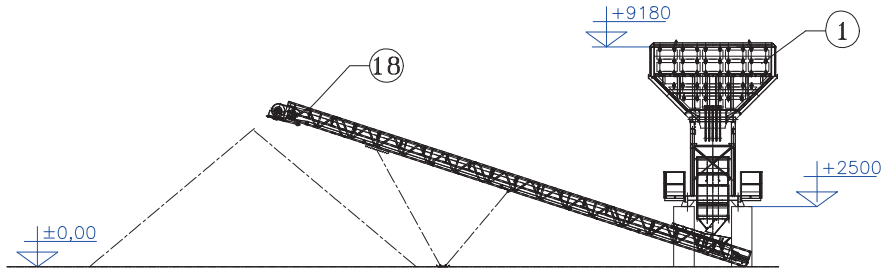


Сечение 6-6

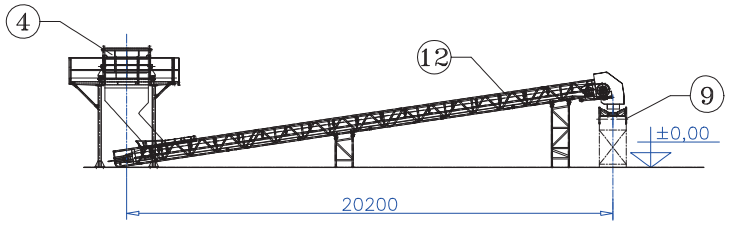


						2021-TX	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 4; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Сечение 4-4, сечение 5-5, сечение 6-6	ТОО "Жетiсу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"

Сечение 7-7



Сечение 8-8



						2021-ТХ	
						Производственная база с вахтовым городком «Приозерск» ТОО «СП Сине Мидас Строй» в Карагандинской области, используемые для реконструкции автомобильной дороги «Астана-Караганда-Балхаш-Алматы», км 1955-2005	
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата		
ГИП		Касымбеков				Производственная база	Стадия: РП; Лист: 5; Листов:
Разработал		Ахаева Л.					
						Сечение 7-7, сечение 8-8	ТОО "Жетісу Жеркойнауы" ТОО "MIRus GROUP"